

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió

Núm : 33/2006
Caràcter: ordinari
Data: 12 de setembre de 2006
Horari: de 13,00 a 13,40
Lloc: Casa de la Vila

Assistents

Marcel Esteve i Robert, alcalde
Anna Girona Alaiza, regidora
Joan Pareta i Papiol, regidor
Patrocini Recober i Caballe, regidor
Lourdes Sánchez i López, regidora
Francisco M. Romero i Gamarra, regidor
Josep Colomé i Ferrer, regidor
Antoni Peiret de Antonio, interventor
Francesc Giralt i Fernàndez, secretari

Hi és present sense veu ni vot Joan Rios Ralle, regidor

S'ha excusat d'assistir-hi

Ramon N. Xena Pareta, regidor

Desenvolupament de la sessió

L'alcalde obre la sessió i el secretari llegeix l'esborrany de l'acta anterior, i S'ACORDA:
Aprovar, l'acta de la sessió anterior.

A continuació s'adopten per unanimitat els acords següents:

AREA DE BENESTAR SOCIAL.-

BENESTAR SOCIAL.

• 1. Atès que el Ple Municipal, en sessió celebrada el dia 25 de juliol de 1995, va aprovar el Reglament del servei públic de cessió temporal d'habitatges per atendre necessitats urgents de caràcter social.

Atès que l'esmentat Reglament contempla en l'article 1, punt 2 que:

"L'afectació i la desafectació d'habitatges que reuneixin les condicions adients d'habitabilitat a aquest servei públic requerirà l'adopció d'un acord exprés per part de la Comissió Municipal de Govern. Podran afectar-se al servei els habitatges respecte dels quals l'Ajuntament de

Vilafranca ostenti la facultat, per qualsevol títol jurídic, de cedir-ne l'ús a tercers".

Atès que segons acord de la Junta de Govern Local de data 10 d'octubre de 2005, el senyor Josep Maria Mercader Ferret, va cedir l'habitatge situat al Carrer Campanar, 8, 3r 1a, segons contracte de rehabilitació i acord d'utilització d'habitatges.

Atès que l'esmentat Reglament contempla que les propostes de cessions d'habitatges, les quals hauran de ser aprovades per la Junta de Govern local, seran realitzades pels tècnics dels Serveis Socials de l'Ajuntament, i contindran el termini de cessió previst i el cànon a satisfer per part dels interessats.

Vista la proposta dels Serveis Socials de l'Ajuntament, en el sentit de cedir temporalment l'ús de l'habitatge del carrer Campanar, 8, 3r 1a,

S' ACORDA:

1. Afectar al Servei Públic de Cessió Temporal d'Habitatges per Atendre Necessitats Urgents de Caràcter Social els habitatges del carrer Campanar, 8, 3r 1a d'aquesta vila.

2. Cedir temporalment l'ús de l'habitatge del carrer Campanar, 8, 3r 1a de Vilafranca del Penedès, a la senyora Nicole Flores Cinici, pel període comprès entre el 13 de setembre de 2006 i el 13 de setembre de 2007. La senyora Flores haurà de satisfer a l'Ajuntament el cànon mensual de 140 Euros, quantitat que haurà de fer efectiva entre el 5 i el 20 de cada mes al Departament de Tresoreria de l'Ajuntament de Vilafranca, a la segona planta de la casa vila.

3. La senyora Flores Cinici haurà de destinar l'esmentat habitatge a residència habitual d'ell mateix i la seva família. La relació jurídica entre l'Ajuntament i l'adjudicatària tindrà en tot moment caràcter temporal administratiu, i s'ajustarà a les prescripcions establertes pel Reglament aprovat pel Ple Municipal el dia 25 de juliol de 1995.

• 2. Atès que el Ple Municipal, en sessió celebrada el dia 25 de juliol de 1995, va aprovar el Reglament del servei públic de cessió temporal d'habitatges per atendre necessitats urgents de caràcter social.

Atès que l'esmentat Reglament contempla que les propostes de cessions d'habitatges, les quals hauran de ser aprovades per la comissió de govern, seran realitzades pels tècnics dels Serveis Socials de l'Ajuntament, i contindran el termini de cessió previst i el cànon a satisfer per part dels interessats.

Atès que la Comissió de Govern de data 15 d'abril de 2002 acorda afectar al Servei Públic de Cessió Temporal d'Habitatges per Atendre Necessitats Urgents de Caràcter Social l'habitatge del c/ Les Cabanyes núm. 27, 4t 1a

d'aquesta vila, propietat d'aquest Ajuntament, i que el va cedir segons el contracte de rehabilitació i acord d'utilització d'habitatges que va aprovar la Comissió de Govern el dia 25 de juliol de 1995.

Vista la proposta dels Serveis Socials de l'Ajuntament, en el sentit de cedir temporalment l'ús de l'habitatge del c/ de les Cabanyes núm 27, 4t 1a

S' ACORDA:

1. Prorrogar la cessió temporalment de l'ús de l'habitatge del c/ de les Cabanyes, 27, 4t 1a de Vilafranca del Penedès, a la senyora Petra Javier Castro, pel període comprès entre l'1 de setembre de 2006 i fins l'1 d'abril de 2007. La senyora Petra Javier Castro haurà de satisfer a l'Ajuntament el cànon mensual de 164,16 €, quantitat que haurà de fer efectiva entre el 5 i el 20 de cada mes al Departament de Tresoreria de l'Ajuntament de Vilafranca, a la segona planta de la casa vila.

2. La senyora Petra Javier Castro haurà de destinar l'esmentat immoble a residència habitual d'ella mateixa i de la seva família. La relació jurídica entre l'Ajuntament i l'adjudicatari tindrà en tot moment caràcter temporal administratiu, i s'ajustarà a les prescripcions establertes pel Reglament aprovat pel Ple Municipal el dia 25 de juliol de 1995.

AREA DE SERVEIS INTERNS.

GOVERNACIO.

· 3. Aprovar l'informe emès pels Serveis Tècnics municipals, a petició de **MONTSERRAT MARTÍNEZ JUNCOSA**, en que sol·licitava un certificat de compatibilitat urbanística, per a instal·lar una clínica Odontològica en el carrer Amàlia Soler, 20, d'aquesta vila.

· 4. Concedir Permís Municipal Ambiental a **AHMED LOUTI JAMAL**, amb **NIF:4802291D**, per a l'obertura i legalització d'un establiment de venda de pa i pastisseria amb obreador, en el carrer Montserrat, 17, aquesta vila.

Activitat inclosa en l'Annex III, codi 7.7 Ús.-3 per l'existència d'elements de cocció.

Vist l'informe favorable emès al respecte per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental sisena de 2006, en el seu expedient núm. 134/2502/2006, segons les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració Municipal en les activitats i instal·lacions, aprovada per aquest ajuntament el dia 27 de juliol de 1999

Expressament es fa constar que dins els condicionats del present Permís Municipal Ambiental, hi figuren els següents, que s'hauran de respectar de manera escrupulosa:

- Les instal·lacions d'electricitat estigui d'acord al vigent REBT, a tal efecte caldrà presentar justificant de l'autorització de posada en servei de dites instal·lacions.
- La distribució de l'establiment i les mesures correctores a adoptar, s'ajustaran al indicat en el projecte i annex presentats.
- En el cas de instal·lar-se elements que produeixin fums o gasos de combustió, aquests hauran de ser evacuats a l'exterior per mitjà de xemeneia independent i exclusiva per l'establiment, (que sobresurti 2 mts. per sobre dels edificis situats en un radi de 15 mts.), i complint amb el que disposa la NBE-CPI-96.
- Les instal·lacions de l'Aire Condicionat, s'haurà d'ajustar al que disposa l'article 29 de la O.M. sobre la Protecció del Medi Ambient.
- L'establiment haurà de tenir les condicions de higiene i salubritat adequades, amb les parets recobertes de rajola o altres elements que permetin la seva fàcil neteja.
- En la zona d'elaboració, caldrà disposar de griferia amb accionament no manual
- El subministrament d'aigua potable, serà procedent de la xarxa pública; en el cas de voler-se utilitzar aigua d'altre subministre, caldrà la corresponent autorització, prèvia justificació de la seva potabilitat.
- L'horari de funcionament de l'activitat es limitarà entre les 8 i les 22 hores.

D'acord amb la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística: article 32.3 i l'apartat de la Disposició Transitòria Segona, des del 29 de gener de 2003, els establiments comercials han de tenir almenys la llengua catalana en la seva retolació.

Es fa avinent que per a finalitzar la tramitació de l'esmentat expedient i poder efectivament iniciar l'activitat s'haurà d'obtenir per part dels interessats l'acta de control favorable.

Per obtenir l'acta, el peticionari haurà de demanar, **en el termini màxim d'un mes**, que l'ajuntament efectui l'oportuna visita de comprovació, tot acompanyant un **Certificat del Tècnic** director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les seves instal·lacions al Permís Municipal Ambiental concedit.

Es passa còpia de la present autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i a l'interessat, pel seu coneixement i efectes.

• **5.** Concedir Permís Municipal Ambiental a **HAMDOUNE HAMHAM**, amb NIF:**X2210245Z**, per a l'obertura i legalització d'una botiga de queviures i productes alimentació, en el carrer Sant Pere, 93, aquesta vila.

Activitat inclosa en l'Annex III, Ús.-4 Comercial.

Vist l'informe favorable emès al respecte per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental sisena de 2006, en el seu expedient núm. 101/1583/2006, segons les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració Municipal en les activitats i instal·lacions, aprovada per aquest ajuntament el dia 27 de juliol de 1999

Expressament es fa constar que dins els condicionats del present Permís Municipal Ambiental, hi figuren els següents juntament amb l'informe sanitari adjunt, que s'hauran de respectar de manera escrupulosa:

- Les instal·lacions elèctriques estiguin d'acord al vigent Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió; es disposi d'enllumenat d'emergència, i es justifiqui l'autorització de posada en servei.
- El local haurà de ser sector d'incendis RF-120 respecte a veïns.
- L'alçada lliure mínima de l'establiment , serà de 2'50 metres.
- Es disposaran de 2 extintors d'incendis, repartits per l'establiment.
- Es disposaran serveis sanitaris pel personal, que hauran de ventilar a l'exterior, ja sigui de manera natural o forçada.
- La zona de venda de carn, haurà de tenir les condicions de higiene i salubritat adequades, amb les parets recobertes de rajola o altres elements que permetin la seva fàcil neteja.
- Els motors de la cambra frigorífica, es situaran separats de les parets i sobre elements elàstics que evitin la transmissió de sorolls i vibracions.
- Caldrà justificar estar en possessió de l'autorització sanitària de funcionament.
- La maquinària de l'Aire Condicionat, haurà de complir amb el que disposa l'article 29 de la O.M. de Protecció del Medi Ambient, i no podrà estar situada sobresortint de la línia de façana.
- La xemeneia per a la evacuació dels fums i baf del forn per a la cocció de pa congelat haurà de conduir-se fins a la part alta de l'edifici.

D'acord amb la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística: article 32.3 i 1r apartat de la Disposició Transitòria Segona, des del 29 de gener de 2003, els establiments comercials han de tenir almenys la llengua catalana en la seva retolació.

Es fa avinent que per a finalitzar la tramitació de l'esmentat expedient i poder efectivament iniciar l'activitat s'haurà d'obtenir per part dels interessats l'acta de control favorable.

Per obtenir l'acta, el peticionari haurà de demanar, **en el termini màxim d'un mes**, que l'ajuntament efectuï l'oportuna visita de comprovació, tot acompanyant un **Certificat del Tècnic** director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de

les seves instal·lacions al Permís Municipal Ambiental concedit.

Es passa còpia de la present autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i a l'interessat, pel seu coneixement i efectes.

• **6.** Concedir Permís Municipal Ambiental a **ECONSVI, SL**, amb CIF: **B60715929**, per la legalització d'un aparcament de vehicles d'ús privat, en el carrer Espirall, 44, aquesta vila.

Activitat inclosa en l'Annex III, codi 12.46, i Us.- 7-3 Garatges.

Vist l'informe favorable emès al respecte per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental sisena de 2006, en el seu expedient núm. 100/1952/2006, segons les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració Municipal en les activitats i instal·lacions, aprovada per aquest ajuntament el dia 27 de juliol de 1999

Expressament es fa constar que dins els condicionats del present Permís Municipal Ambiental, hi figuren els següents que s'hauran de respectar de manera escrupulosa:

- Que les instal·lacions elèctriques estiguin d'acord al vigent Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió, disposant de l'autorització dels Serveis d'Indústria per a la posada en funcionament, al tractar-se d'una instal·lació elèctrica que precisa d'autorització prèvia.

- Es disposarà d'extintors d'incendis regularment distribuïts, per l'aparcament, de manera que el recorregut màxim entre ells sigui de 15 mts.

- L'aparcament estarà equipat amb detectors, que actuaran sobre l'extracció en cas d'incendi, centraleta i alarma exterior.

- La sortida de vianants estarà ventilada d'acord al que disposa la NBE-CPI-96.

- La sortida de l'extracció forçada de la ventilació de l'aparcament, haurà de fer-se per la part alta de l'edifici, sobrepasant 2 metres per sobre les edificacions existents en un radi de 15 metres.

- Cap punt de l'aparcament podrà estar a més de 25 metres d'una reixa pel desemfumatge.

D'acord amb la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística: article 32.3 i 1r apartat de la Disposició Transitòria Segona, des del 29 de gener de 2003, els establiments comercials han de tenir almenys la llengua catalana en la seva retolació.

Es fa avinent que per a finalitzar la tramitació de l'esmentat expedient i poder efectivament iniciar l'activitat s'haurà d'obtenir per part dels interessats l'acta de control favorable.

Per obtenir l'acta, el peticionari haurà de demanar, **en el termini màxim d'un mes**, que l'ajuntament efectui l'oportuna visita de comprovació, tot acompanyant un **Certificat del Tècnic** director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les seves instal·lacions al Permís Municipal Ambiental concedit.

Es passa còpia de la present autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i a l'interessat, pel seu coneixement i efectes.

• **7.** Prorrogar la llicència concedida al senyor JAUME PONS VILAPUA en representació de **ANFI VILAFRANCA, SL, NIF: 38041042**, per a ocupar la via pública, a precari, amb 4 taules i les corresponents cadires, en una superfície de 10 m², davant el seu restaurant de la plaça Constitució, 33, d'aquesta vila, fins el 30 de setembre d'enguany.

Les condicions seran les mateixes que s'indicaven en l'acord de la Junta de Govern Local del 06/02/06.

Es passa còpia a l'Organisme Gestió Tributària, als efectes de liquidar l'import de la Taxa corresponent per l'ocupació, al departament de Via Pública pel seu coneixement i efectes.

• **8.** Concedir llicència al senyor **ALBERT BEL ANTON** amb NIF: 77308703E, per a ocupar la via pública amb taules i cadires al davant del seu establiment existent en l'Av. Catalunya, núm. 16, d'aquesta vila, durant el període comprès entre **el 15 de setembre i el 15 d'octubre**.

L'ocupació es realitzarà en l'espai del davant de l'establiment deixant un pas de 1,5m. per la lliure circulació de vianants, i el total d'ocupació és de **20 m²**.

La present autorització es concedeix sens perjudici del compliment per part de la interessada de les obligacions que li pertoquin en els ordres industrial, fiscal o en qualsevol altre.

Serà obligació del titular de la present llicència el mantenir en perfectes condicions de netedat l'espai ocupat i la retirada diàriament de les taules i cadires de la via pública.

Es passa còpia a l'Organisme Gestió Tributària, als efectes de liquidar l'import de la Taxa corresponent per l'ocupació i al Responsable del departament de Via Pública, pel seu coneixement i efectes.

• **9.** Vista la reclamació de responsabilitat patrimonial contra aquest Ajuntament presentada per Joaquín Rando Rivas el dia 11 d'abril de 2006.

Atès que Joaquín Rando reclama una indemnització relacionada amb uns fets que haurien succeït el dia 3 d'abril de 2006, quan va patir una contusió en un dit d'un peu, suposadament com a conseqüència de la caiguda a la via

pública d'un senyal de trànsit deficientment subjectat al seu pal sustentador.

Atès que l'interessat no ha ofert cap prova dels fets per ell indicats en la seva reclamació, i que segons l'informe emès pel Servei de Manteniment de la Via Pública, no s'ha localitzat a l'indret cap senyalització en mal estat, i no s'ha realitzat cap mena d'intervenció relativa a la senyalització en el carrer Font de l'Ametlló.

Per això, s'ACORDA:

Desestimar la reclamació de responsabilitat patrimonial presentada per Joaquín Rando Rivas.

• **10.** Vista la reclamació de responsabilitat patrimonial contra aquest Ajuntament presentada per Pere-Joan Sadurní Albanilla el dia 6 de febrer de 2006.

Atès que Pere-Joan Sadurní reclama una indemnització relacionada amb uns fets que haurien succeït el dia 14 de gener de 2006, quan el vehicle de la seva propietat que conduïa va patir danys materials quan pretenia entrar al carrer Puigmoltó procedent del carrer del Carme, suposadament pel fet d'aixecar-se sobtadament la pilona instal·lada a la via pública.

Atès que l'interessat no ha ofert cap prova dels fets per ell indicats en la seva reclamació, i que segons l'informe emès pel Servei de Mobilitat, no consta cap anomalia en el funcionament de la pilona electrònica situada a l'entrada del carrer Puigmoltó, la qual només puja quan prèviament s'ha fet baixar amb el comandament adient.

Per això, s'ACORDA:

Desestimar la reclamació de responsabilitat patrimonial presentada per Pere-Joan Sadurní Albanilla.

AREA DE COMUNICACIÓ I PARTICIPACIÓ CIUTADANA.

PLANS TRANSVERSALS.

• **11.** L'Àrea d'Igualtat i Ciutadania de la Diputació de Barcelona ens ha comunicat l'atorgament d'una subvenció pel procediment de concessió directe, per la realització d'activitats incloses en el Catàleg d'activitats per a joves gestionat per l'Oficina del Pla Jove.

Per això, S'ACORDA:

Acceptar la subvenció següent per concessió directe per la realització d'activitats incloses en el Catàleg d'activitats per a joves gestionat per l'Oficina del Pla Jove:

- Catàleg d'activitas per a joves (Codi 06/Y/28849) 115,00 €

• **12.** La Secretaria General de Joventut de la Generalitat de Catalunya ens ha comunicat l'atorgament d'una subvenció per al foment i promoció dels projectes per a joves que els ajuntaments, mancomunitats de municipis,

consorcis constituïts per ens locals i entitats municipals descentra-litzades elaborin en el marc del Pla nacional de joventut de Catalunya corresponents a la convocatòria de l'any 2006.

Per això, S'ACORDA:

Acceptar la subvenció següent corresponent a la convocatòria de l'any 2006 per al foment i promoció dels projectes per a joves :

- Programa Dinamització i Informació CES/Prevenió salut
joves
.....13.670,00 €

AREA D'ACCIÓ TERRITORIAL

URBANISME - HABITATGE

• **13.** Atès que la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament en sessió de data 27 de juny de 2006, va acordar concedir ajuts municipals del 20%, per a les comunitats de propietaris de tots els edificis residencials i plurifamiliar de Vilafranca del Penedès, on s'instal·li un ascensor col·lectiu i que compleixin certs requisits.

En compliment de l'esmentat acord, es determina:

Subscriure un conveni de col·laboració entre l'ajuntament de Vilafranca del Penedès i la comunitat de propietaris de l'edifici situat al carrer Baldomer Lostau, núm. 17 de Vilafranca del Penedès, per a la instal·lació d'un ascensor a l'esmentat edifici. S'aprova la minuta de conveni incorporada a l'expedient.

La despesa a càrrec de l'ajuntament és d'11.966,56 euros, amb càrrec a la partida 3 43101 48900 del pressupost vigent.

Facultar l'alcalde per signar aquest conveni.

• **14.** Atès que la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament en sessió de data 27 de juny de 2006, va acordar concedir ajuts municipals del 20%, per a les comunitats de propietaris de tots els edificis residencials i plurifamiliar de Vilafranca del Penedès, on s'instal·li un ascensor col·lectiu i que compleixin certs requisits.

En compliment de l'esmentat acord, es determina:

Subscriure un conveni de col·laboració entre l'ajuntament de Vilafranca del Penedès i la comunitat de propietaris de l'edifici situat al carrer Montserrat, núm. 45 de Vilafranca del Penedès, per a la instal·lació d'un ascensor a l'esmentat edifici. S'aprova la minuta de conveni incorporada a l'expedient.

La despesa a càrrec de l'ajuntament és de 8.169,65 euros, amb càrrec a la partida 3 43101 48900 del pressupost vigent.

Facultar l'alcalde per signar aquest conveni.

• **15.** Atès que la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament en sessió de data 27 de juny de 2006, va acordar

concedir ajuts municipals del 20%, per a les comunitats de propietaris de tots els edificis residencials i plurifamiliar de Vilafranca del Penedès, on s'instal·li un ascensor col·lectiu i que compleixin certs requisits.

En compliment de l'esmentat acord, es determina:

Subscriure un conveni de col·laboració entre l'ajuntament de Vilafranca del Penedès i la Sra. Roser Campllonch Suriñach, propietària de l'edifici situat a la plaça de Sant Joan, núm. 5 de Vilafranca del Penedès, per a la instal·lació d'un ascensor a l'esmentat edifici. S'aprova la minuta de conveni incorporada a l'expedient.

La despesa a càrrec de l'ajuntament és de 2.352,50 euros, amb càrrec a la partida 3 43101 48900 del pressupost vigent.

Facultar l'alcalde per signar aquest conveni.

· **16.** Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 4 de setembre de 2006, va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, de les obres d'integració del ferrocarril a Vilafranca del Penedès ((passarel·la per a vianants del carrer Barba i Roca), malgrat que la quantia del contracte és superior al previst per a realitzar la contractació per l'esmentat procediment, tenint en compte les circumstàncies d'imperiosa urgència en la construcció de l'esmentada passarel·la per a vianants, d'acord amb l'article 141.c) de la Llei de contractes de les administracions públiques, el text refòs de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, i vist l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1,ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern de data 17 de febrer de 2004.

Atès que els serveis tècnics municipals han emès un informe favorable a l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa U.T.E. AVE OLERDOLA (ACS-VIAS), s'

A C O R D A:

1. Adjudicar el contracte administratiu de les obres d'integració del ferrocarril a Vilafranca del Penedès (passarel·la per a vianants del carrer Barba i Roca), a l'empresa U.T.E. AVE OLERDOLA (ACS - VIAS), pel preu total de 305.518,13 euros IVA inclòs. Durant el tall i anul·lació del pas inferior sota les vies del ferrocarril, l'empresa adjudicatària es compromet a posar a disposició dels vianants un microbús de dilluns a dissabte, per a poder traslladar els veïns, d'una banda a l'altra de les vies de RENFE i de la Línia d'Alta Velocitat.
2. Imputar la despesa la qual s'aprova, amb càrrec a la partida 3 51301 6010592 del pressupost de la corporació vigent.

3. El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que forma part de l'expedient de contractació, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat per l'Ajuntament, i amb subjecció també a la proposició presentada per la persona adjudicatària.
4. Requerir l'empresa adjudicatària per tal que dins del termini de quinze dies a partir de la notificació d'aquest acord constitueixi la garantia definitiva d'import equivalent al 4% del preu d'adjudicació, i perquè concorri a la formalització del contracte administratiu dins d'un termini màxim de trenta dies.
5. Publicar un anunci en el Butlletí Oficial de la província pel qual es doni compte d'aquesta adjudicació.
6. Notificar aquest acord a les empreses participants en el concurs, i a l'ADIF.

CERTIFICACIONS I FACTURES.

• 17. Aprovar la certificació n.7 lliurada per l'arquitecte Sr. Xavier Fabré Carreras i el Sr. Francesc Xavier Ballestet i Gou com a supervisor, referent a les obres de construcció d'un espai municipal d'activitats polivalents, a favor de l'empresa DRAGADOS, i per un import de 84899,87 €.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari aquesta acta.

L'ALCALDE,

EL SECRETARI

Marcel Esteve i Robert

Francesc Giralt i Fernandez