

## ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

### Identificació de la sessió

Núm : 32/2004

Caràcter: ordinari

Data: 13 de setembre de 2004

Horari: de 13,05 a 15,20

Lloc: Sala Taula Rodona de la Casa de la Vila

### Assistents

Marcel Esteve i Robert, alcalde

Ramon N. Xena Pareta, regidor

Anna Girona Alaiza, regidora

Joan Pareta i Papiol, regidor

Patrocini Recober i Caballe, regidor

Lourdes Sánchez i López, regidora

Francisco M. Romero i Gamarra, regidor

Josep Colomé i Ferrer, regidor

Francesc Giralt i Fernàndez, secretari

Antoni Peiret de Antonio, interventor

Hi és present sense veu ni vot Joan Rios Ralle, regidor

### Desenvolupament de la sessió

L'alcalde obre la sessió i el secretari llegeix l'esborrany de l'acta anterior, i S'ACORDA:

Aprovar, l'acta de la sessió anterior.

A continuació s'adopten per unanimitat els acords següents:

### AREA DE BENESTAR SOCIAL.-

#### **BENESTAR SOCIAL.**

• 1. Atès que el 9 de juliol de 2001, l'Ajuntament de Vilafranca va signar contracte de rehabilitació i acord d'utilització amb la senyora Maria Raventos Freixas propietària de l'habitatge del carrer de la Font 39, 2on d'aquesta Vila.

Atès el pacte 6è del conveni de rehabilitació i segons acord de la Comissió Municipal de Govern de data 15 de setembre de 2003, l'Ajuntament abona a la senyora Maria Raventós Freixas la quantitat de 125,01 € mensuals en concepte de compensació per l'ús de l'habitatge, fins el dia 9 de setembre de l'any 2009.

Atès que aquesta quantitat és revaloritzable segons les variacions de l'IPC, i que l'IPC de l'any 2003 ha estat del 2,6 %, la quantitat a abonar a la senyora Maria Raventós

Freixas, pel proper període d'un any, des del 9 de setembre de 2004 fins el 8 de setembre de 2005, ha de ser de **128,26 , - euros.**

S'ACORDA

Incrementar un 2,6% la quantitat mensual a satisfer a la senyora Maria Raventós Freixas quedant en 128,26 euros mensuals pel període que va del 9 de setembre de 2004 fins el 8 de setembre de 2005, en concepte de compensació d'ús de l'habitatge, i assignar la despesa amb càrrec a la partida 3.31303.20200 del Pressupost vigent.

#### **CULTURA.**

• **2.** Atès que el Ple Municipal en la sessió de 17 de setembre de 1996 va aprovar les bases reguladores de les subvencions que atorga l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, i els seus organismes autònoms, a entitats privades i persones físiques sense ànim de lucre.

Atès que en el punt 5è de les bases s'assenyala que les convocatòries correspondrà fer-les a la Comissió de Govern, s'

#### **ACORDA:**

1. Fer convocatòria pública per a la concessió d'ajuts i subvencions a les entitats privades i persones físiques sense ànim de lucre que programin activitats culturals o festives d'interès públic local durant el període que va de l'1 d'octubre de 2004 al 31 de març de 2005.

El termini de presentació de les sol·licituds serà del 17 de setembre al 15 d'octubre de 2004. Les sol·licituds es podran presentar al registre d'entrada de l'Ajuntament de Vilafranca, al Servei de Cultura i a l'Escorxador.

La quantitat total concedida en concepte d'ajuts i subvencions no podrà excedir, globalment, de 8.814 euros que corresponen a la partida 2.45101.48900.

2. Els beneficiaris/àries de les subvencions hauran d'acceptar-les expressament, i podran ser requerits/des per a la signatura d'un conveni amb l'Ajuntament, en el qual s'inclouran les condicions complementàries que l'Ajuntament consideri adients.

Per fer efectives les subvencions caldrà que les entitats beneficiàries constin en el registre municipal d'entitats, que donin compliment a les normatives vigents i que justifiquin prèviament les quantitats subvencionades.

3. Seran d'aplicació a aquesta convocatòria les bases reguladores aprovades al Ple Municipal en data 17 de setembre de 1996 i publicades en el BOP núm. 245 d'11 d'octubre de 1996.

4. A banda dels criteris generals per a la concessió de subvencions, establerts a l'art. 3 de les bases reguladores, es ponderaran els criteris de prioritat següents:

a) L'interès socio-cultural de l'activitat.

- b) La garantia de realització del programa i/o actuació presentat.
- c) La difusió habitual de les activitats de l'entitat.
- d) L'articulació de la proposta en un programa global
- e) La no concurrència d'altres fonts de finançament públic.
- f) El dèficit d'activitats anàlogues.
- g) Les activitats amb caràcter creatiu i innovador.
- h) Les propostes de producció i coproducció cultural entre entitats, grups i col·lectius.
- i) I en general les propostes que comportin dur a terme actuacions de promoció de l'associacionisme, de l'activitat sòcio-cultural, del patrimoni i de la participació ciutadana.

- **3.** Subscriure conveni entre l'Ajuntament de Vilafranca i els Falcons de Vilafranca, i en el seu nom i representació amb el senyor Iñaki Martínez De Lamo, comprensiu de vuit acords, pel qual l'Ajuntament farà una aportació econòmica de 4.649 Euros i assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.45101.48901 del Pressupost vigent.

Facultar l'alcalde per signar aquest conveni.

L'import serà efectiu un cop rebut l'avís de Tresoreria.

#### **EDUCACIO.**

- **4.** Atès que la Junta de Govern Local en la sessió celebrada el 29 de març de 2004 va aprovar el conveni de col·laboració entre aquest Ajuntament i l'Associació de Professors de l'escola d'arts i Oficis Artístics del Penedès.

Atès que segons la clàusula quarta punt c) l'adjudicatària rebrà l'import íntegre de la subvenció que l'Ajuntament ha de rebre del Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya per al cofinançament de les despeses de funcionament i de personal docent, relatives al sosteniment de les escoles d'art de titularitat municipal, en virtut del conveni que l'entitat local té amb l'Administració de la Generalitat, en els termes previstos en els convenis marc i en la normativa vigent.

Atès que la Generalitat ens ha comunicat que ha tramès al Departament d'Economia i Finances el document comptable corresponent a l'últim pagament del curs escolar 2003/2004, per import de 41.767,80 Euros.

Per tot això exposat, s'acorda:

- 1.- Atorgar l'última aportació d'import 41.767,80 € corresponent al pagament del curs escolar 2003/2004 que ha abonat la Generalitat de Catalunya per al cofinançament de les despeses de funcionament i de personal docent, i assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.42203.48900 del pressupost vigent.

- **5.** Atès que la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 28 de juliol de 2003, va adjudicar a COSERPE S.C.C.L. la concessió administrativa dels serveis de

neteja de les dependències del CEIP PauBoada del municipi de Vilafranca del Penedès.

Atès que la data d'adjudicació era l'1 de setembre i en el procediment seguit en l'expedient de concurs s'assenyalava que el termini de contractació seria d'un any prorrogable d'any en any fins a un màxim total (inclòs l'inicial) de quatre i que en els següents anys de vigència de la concessió, la retribució del concessionari serà objecte d'actualització, mitjançant l'aplicació del percentatge d'increment o disminució de l'IPC.

Vist l'informe presentat pel Cap del Servei d'Educació en el que fa constar que l'esmentada empresa realitza els serveis de neteja de les instal·lacions contractades a plena satisfacció i sense que hi hagi cap reclamació.

**S'ACORDA:**

Revisar i prorrogar el contracte de neteja de les dependències del CEIP Pau Boada del municipi de Vilafranca del Penedès, a partir de l'1 de setembre de 2004 i fins el 31 d'agost de 2005, amb l'aplicació del percentatge d'increment o disminució de l'IPC que correspongui, fent-se efectiu l'import mensual prèvia presentació de la factura corresponent; i assignar la despesa amb càrrec a les partides 2.42202.22700 del Pressupost vigent.

L'import serà efectiu un cop rebut el corresponent avís de tresoreria.

#### **SALUT.**

• **6.** 1.- Aprovar l'actualització per al 2004 del Conveni Marc d'adhesió a la Xarxa Local de Consum, (XLC) entre l'Ajuntament de Vilafranca i l'Àrea de Salut Pública i Consum de la Diputació de Barcelona.

2.- Aprovar les aportacions econòmiques que s'especifiquen en l'annex 2004 al conveni i que són les següents:

a) Manteniment i potenciació dels serveis propis municipals de consum: 4.018 Euros.

b) Manteniment de la Junta Arbitral de Consum Municipal i campanyes d'adhesió al sistema arbitral: 3.200 Euros.

Facultar l'alcalde per signar aquest conveni.

#### **AREA DE SERVEIS INTERNS.**

##### **HISENDA.**

• **7.** Aprovar la liquidació que presenta l'empresa AUNA TELECOMUNICACIONES, S.A., referent als ingressos bruts d'empreses explotadores de serveis, corresponents al segon trimestre de l'any 2.004, i girar una liquidació tributària segons el detall següent:

##### **Segon trimestre**

Base liquidable: 404.426,75 €

Tipus: 1,5%

Import: 6.066,40 €

• 8. Vist el recurs interposat per la sra. Josepa Soler Castellví, en qualitat de tutora legal representant del sr. José Soler Mitjans, contra la liquidació de referència 22563 i núm. 97937/04, d'un import de 17.618,93 €, pel concepte de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys, corresponent a la finca Rbla. Generalitat, núm. 2, amb referència cadastral 1772601-CF9717S-0001 HQ, i

Donada la complexitat dels antecedents d'aquest recurs, i la confusió de dates i fets amb transcendència jurídica inmersos en algunes de les al·legacions exposades per l'interessat, es considera convenient deixar palès els fets amb transcendència jurídica-administrativa i el tracte de continuïtat i coherència del procediment administratiu instruït

#### **Fets de referència del recurs.**

En 1995 la finca de referència es motiu d'una expropiació per causa de les obres de la Ctra. Vilafranca-Sitges.

En 1996 el contribuent detecta que no s'ha tingut en compte l'esmentada expropiació, tramita un recurs demanant que siguin reduït el valor cadastral tenint en compte aquesta circumstància. La resolució d'aquest recurs genera la notificació en 1997 del valor cadastral de la finca tenint en contesta aquest recurs, i per tant reduint el valor d'acord amb la reducció de superfície de la finca del sr. Soler Mitjans ( Valor cadastral 10.633.434 ptes.).

En 1995 s'aprova el Pla Parcial de La Girada I a on es troba ubicada la finca de referència, i el 18/4/1996 s'aixeca l'acta de reparcelació corresponent, el qual constitueix una alteració cadastral, ( posterior a l'expropiació esmentada), que des de l'1/1/1997 genera un nou valor urbanístic, i en conseqüència un nou valor cadastral "individualitzat" d'acord amb les característiques urbanístiques de la finca.

El contribuent no tramita cap 902 com conseqüència de l'alteració cadastral generada a partir de l'adjudicació de finques resultants de la reparcel·lació esmentada, per aquest motiu la Gerència Territorial del Cadastre en 1999 fa d'ofici aquesta aquesta declaració d'alteració cadastral, i la conseqüent actualització del valor cadastral, imputant com data de vigència del canvi la del 31/12/1996, és a dir amb primer exercici del corresponent meritament en 1997. En aquesta imputació de valor cadastral no es va tenir en compte les fases de urbanització parcial i els exercicis de meritament corresponents, que generarien els respectius diferents valors cadastrals. El sr. Soler va reclamar en aquest sentit, i en resolució de 2003, s'estima el recurs i es notifica el valor cadastral adaptat a les esmentades circumstàncies sobre les que es fonamentava el recurs ( Valor cadastral resolt pel 1997: 19.388.529 ptes.). És a dir, que considerant l'al·legació del recurrent, **cal aclarir que aquest valor cadastral imputat pel 1997 no és resultat exclusiu de l'aplicació de l'IPC sobre els valors de**

**Ponència de 1985, atès que s'han produït diferents alteracions cadastrals que motiven la seva modificació.**

Amb els antecedents de fets exposats, i

**CONSIDERANT** que en data 3 d'abril de 2000 es va aprovar una liquidació pel concepte de l'Impost sobre l'Increment del valor dels terrenys, ( IIVT), - de referència 00270853 i import 4.157.029 ptes.-, que tenia com subjecte passiu al sr. Josep Soler Mitjans, per la transmissió de la finca Rbl. Generalitat, núm. 2, referència cadastral 1772601-CF9717S-0001 HQ, en data 13 de gener de 1997.

**CONSIDERANT** que aquesta liquidació va ser motiu de recurs tramitat davant d'aquest Ajuntament, el qual va desestimar les al·legacions del seu contingut, el que va motivar que el sr. Soler Mitjans tramités recurs davant del Tribunal Contenciós - Administratiu, (recurs ordinari, de la Sala 7, codi 412/2001-A).

**CONSIDERANT** que el sr. Soler Mitjans també va tramitar recurs contra el valor cadastral imputat per la Gerència Territorial del Cadastre corresponent a l'any 1997, - exercici de la transmissió de la finca, i per tan base de càlcul de la liquidació impugnada corresponent a l'IIVT -. Havent-se resolt finalment per aquesta Administració, única competent en matèria referida a la determinació del valor cadastral -, estimant el recurs i modificant el valor cadastral que va servir de referència de la liquidació per l'IIVT esmentada i recorreguda.

**CONSIDERANT** que aquest Ajuntament tenint constància d'aquesta situació va resoldre, - per acord de la Comissió Municipal de Govern de data 1 de desembre de 2003 -, anul·lar la liquidació que es trobava impugnada, i aprovar una altra d'acord amb el valor cadastral corregit per la Gerència Territorial del Cadastre, amb el que el contribuent sortia beneficiat i l'acte administratiu de liquidació corregit. Aquesta nova liquidació pel concepte de l'IIVT, de referència 9793763, girada a nom del sr. Josep Soler Mitjans, té un import de 17.618,93 €, i tenia com base de càlcul el valor cadastral fixat per la Gerència Territorial del Cadastre segons resolució de recurs de data 7 de novembre de 2003.

**CONSIDERANT** que aquesta última liquidació és motiu del present recurs, i presenta entre altres al·legacions, discrepàncies respecte a la notificació, càlcul, determinació i vigència del valor cadastral, matèria en la que aquest Ajuntament no és l'Administració competent per a resoldre per ser competència exclusiva de la Direcció General de Cadastre, per la qual cosa procedeix remetre al contribuent a fer el corresponent recurs aquesta Administració esmentada.

**CONSIDERANT** que el recurrent en les seves al·legacions també fa referència a les possibles "deduccions sobre la base tributària" referides a les càrregues urbanístiques suportades pel contribuent, procedeix deixar palès que l'art. 108 de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, que regula el referent a la base imposable de l'Impost sobre

l'Increment del Valor dels Terrenys, no fa cap referència sobre altres consideracions, com les càrregues urbanístiques a les que fa referència el recurrent. Específicament el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en sentència del 18/12/2000, es pronuncia sobre aquesta qüestió, de la forma següent : El sistema de càlcul de l'increment de valor s'ha de determinar a partir del valor del terreny en el moment del meritament, adreçant-se per això, al valor fixat a efectes de l'IBI, prescindint-se dels tipus unitaris o index que anteriorment tenien que fixar periòdicament els Ajuntaments, així com de les correccions o modificacions del valor inicial i del valor final, i de l'exclusió de les superfícies que s'hagin de cedir gratuïta i obligatoriament.

**CONSIDERANT** que el recurrent quan exposa la seva l·legació sobre la manca d'aplicació d'una bonificació per raó de que el terreny de la finca es trobava destinat a construir habitatges de protecció oficial, fa referències jurisprudencials que resolen matèries de recursos amb dates de meritament de tributs en l'àmbit temporal anterior al marc legislatiu de la Llei 39/1988, reguladora de les Hisendes Locals, aplicable al cas, pel que les sentències no resolen continguts assimilables al present recurs. Per aquest plantejament és necessari deixar palès, respecte aquestes possibles confusions, que a partir de 31 de desembre de 1989 restaran suprimits, ( tal com prescriu la disposició Adicional Novena de la Llei 39/1988 que especifica la supressió dient ...): " quants beneficis fiscals estiguessin establerts en els tributs locals tant de forma genèrica com específica, en toda classe de disposicions distintes de les de Règim Local, sense que la seva actual vigència pugui esser invocada respecte de cap dels tributs regulats en la present Llei".

Per tant,

**S'ACORDA:** Desestimar el recurs interposat per la sra. Josepa Soler Castellví, en qualitat de tutora legal representant del sr. José Soler Mitjans, d'acord amb els considerants exposats, i en conseqüència ratificar la liquidació de referència 22563 i núm. 97937/04, d'un import de 17.618,93 €, pel concepte de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys, concedint un nou termini pel pagament en voluntària d'acord amb el detall següent :

a) Si la notificació d'aquest document es realitza entre els dies 1 y 15 de cada mes, el termini de pagament de la liquidació afectada per aquest recurs és : des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

b) Si la notificació d'aquest document es realitza entre els dies 16 i l'últim de cada mes, el termini de pagament de la liquidació afectada per aquest recurs és : des de la data de recepció de la notificació fins el dia cinc del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

Per a realitzar el pagament indicat haurà de fer-ho en l'Oficina de la Tresoreria Municipal, ( C/ Cort, núm. 12, d'aquesta Vila), d'acord amb els terminis expressats.

• **9.** Vist el recurs interposat per la sra. Josepa Soler Castellví, en qualitat de tutora legal representant del sr. José Soler Mitjans, contra les liquidacions de referència 270825, 270824, 270823, 270822, 270821, 270820, 270819, pel concepte de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys, corresponent a la finques C/ Empordà, núm. 1, 3, 5, 7, 9, 11 i 13 respectivament, amb referències cadastrals 1572501-CF9717S-0001, 1572532- CF9717S-0001, 1572531- CF9717S-0001, 1572530- CF9717S-0001, 1572529- CF9717S-0001, 1572528- CF9717S-0001, 1572527- CF9717S-0001, respectivament, i

**CONSIDERANT** que efectivament els valors cadastrals que es va prendre com base imposable per a girar les liquidacions impugnades, van resultar corregits per la Gerència Territorial del Cadastre, per contenir errors, segons les resolucions de les que consta còpia en aquest expedient.

**CONSIDERANT** que les liquidacions impugnades es troben ingressades pels imports al seu dia aprovats i resultants dels valors cadastrals declarats erronis segons el paràgraf anterior.

**CONSIDERANT** que el recurrent demana la devolució dels ingressos indeguts, per resultar el valor cadastral corregit inferior al que es va aplicar en les liquidacions impugnades.

**CONSIDERANT** que els imports de les liquidacions impugnades i l'import que resultaria d'aplicar els nous valors cadastrals corregits, es correspon amb el següent detall :

Ref. liquidació ingressada	Ref. cadastral respectiva	Import ingressat IIVT	Import IIVT ref. valor cadastral corregit	DIFERÈNCIA A TORNAR
270825	1572501-CF9717S-0001	2.834,96 €	996,17 €	1.838,79 €
270824	1572532-CF9717S-0001	1.083,46 €	646,16 €	437,30 €
270823	1572531-CF9717S-0001	1.083,46 €	646,16 €	437,30 €
270822	1572530-CF9717S-0001	1.083,46 €	646,16 €	437,30 €
270821	1572529-CF9717S-0001	1.083,46 €	646,16 €	437,30 €
270820	1572528-CF9717S-0001	1.083,46 €	646,16 €	437,30 €
270819	1572527-CF9717S-0001	1.083,46 €	646,16 €	437,30 €

Per tant,

**S'ACORDA** : Estimar el recurs interposat en el sentit de fer-li a la sra. Josepa Soler Castellví, en qualitat de tutora i legal representant del sr. José Soler Mitjans, les devolucions esmentades en l'últim paràgraf, per un import global de 4.462,59 €, - que correspon a la suma dels imports parcials a retornar per cadascuna de les liquidacions impugnades -, als que s'hauran d'afegir els interessos de demora meritats legalment des del dia del seu ingrés fins a la data d'aquesta resolució.

Per últim, se li comunica que el departament de Tresoreria d'aquest Ajuntament, l'avisarà per tal de fer efectiva la present devolució.

• **10.** Vist el recurs interposat pel Sr. Jordi Ametller Civill, contra la notificació de les liquidacions de referències 1271596/01 i 1271595, pel concepte de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys, (IIVT), referides al C/ Hermenegild Clascar, 16, i

**CONSIDERANT** que es van girar les liquidacions de referències 1271596/01 i 1271595, pel concepte de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys, (IIVT), d'importos respectius 2.653,91 € i 4.312,29 €, a nom del Sr. Joan Ametller Vallés, amb motiu de la donació al seu favor, en data 24/04/1997, de les finques registrals, respectivament, de número 4076 i 4033.

**CONSIDERANT** que en data 19/05/2001 es van intentar notificar en el domicili que constava en la liquidació, resultant que va atendre al notificador el Sr. Jordi Ametller Civill contestant-li que ell no signava res que no vingués al seu nom, i que el seu pare havia mort feia dos anys (es va publicar al BOP el 19/06/2001). El Sr. Ametller Vallés va morir el 19/09/1998. El document que es notificava és l'imprès de notificació-liquidació que utilitza l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès amb totes les dades amb transcendència en la determinació del deute.

**CONSIDERANT** que el Sr. Jordi Ametller Civill va ser l'hereu universal del seu pare Sr. Ametller Vallés, i en conseqüència d'acord amb el marc legal tributari ha de respondre d'aquests deutes tributaries del seu pare.

**CONSIDERANT** que en data de 22/11/2002 se li va notificar un requeriment de pagament de les liquidacions en qüestió per part de l'Organisme de Recaptació i Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, (ORGT), en qui l'Ajuntament té delegada la recaptació, i en data 10/12/2002 es persona en les oficines de l'ORGT a fi d'informar-se.

**CONSIDERANT** que el Sr. Ametller Civill va tramitar un recurs a l'ORGT que va avalar davant d'aquesta Administració, contra les liquidacions esmentades, del qual van donar trasllat a l'Ajuntament. I en què al·legava manca de notificació de totes les dades referides i necessàries per a la determinació del deute.

**CONSIDERANT** que les liquidacions es va intentar notificar, essent rebutjades pel Sr. Ametller Civill en data 19/5/2001, i per tant l'obligat al pagament en qualitat d'hereu universal del seu pare va tenir coneixement del deute en data anterior als quatre anys de termini per a la prescripció comptats a partir de passats 30 dies després de la data de la donació, 24/04/1997.

**CONSIDERANT** que s'entenen interromputs els terminis de prescripció de les liquidacions objecte del recurs, tant per la notificació rebutjada, com per les actuacions posteriors del Sr. Ametller Civill.

Per tant, **S'ACORDA:** Desestimar el recurs interposat, i concedir al Sr. Jordi Ametller Civill, en qualitat de successor en el deute tributari del deu difunt pare, un nou termini de pagament en voluntària de les liquidacions de referències 1271596/01 i 1271595, pel concepte de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys (IIVT), d'imports respectius 2.653,91 € i 4.312,29 €.

Per a procedir al pagament haurà de personar-se en les oficines de l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, i en tot cas fer l'ingrés a partir de la data de notificació d'aquesta resolució en els terminis que s'indiquen a continuació:

\* Si se li notifica entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de la notificació fins el dia 20 del mes següent o l'immediatament hàbil posterior.

\* Si se li notifica entre els dies 16 i l'últim de cada mes, des de la data de la notificació fins el dia 5 del segon mes següent o l'immediatament hàbil posterior.

Per últim, se li comunica que es procedirà a l'actualització de la titularitat dels immobles corresponents a les finques registrals 4033 i 4076 en els padrons fiscals de l'Impost sobre Bens Immobles i de la Taxa per la recollida domiciliària d'escombraries, a fi de que corregir les dades d'acord amb la documentació i declaració facilitades.

• **11.** Vist el recurs interposat pel Sr. Agustín Giménez Gallardo, en qualitat d'Administrador del Col·legi St. Ramon de Penyafort, amb NIF Q0800670B, en el que sol·licita els sigui aplicat l'exempció en l'impost sobre Bens Immobles, referit a la finca del carrer Ponent, núm. 41, i

**CONSIDERANT** que l'entitat dalt esmentada és la titular de l'immoble C/ Ponent núm.41, de referència cadastral 0982020-CF9708S-0001 MF.

**CONSIDERANT** que aquesta entitat destina els seus immobles en aquesta Vila a l'activitat docent, i pertany a la Congregació religiosa FILLS DE LA SAGRADA FAMILIA (Congregació que té l'activitat docent com una de les seves finalitats específiques); entitat inscrita en el Registre d'entitats religioses amb el número 1411-0 SE/B i compresa en l'àmbit de l'article V dels Acords sobre Assumptes Econòmics subscrit entre l'Estat espanyol i la Santa Seu de 3 de gener de 1979.

**CONSIDERANT** que l'article 7è de la Llei 51/2002, de 27 de desembre, de reforma de la LLei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, pel que es modifica l'article 63 d'aquesta última, resultant el contingut del seu literal::

Article 63.

Estaran exemptes els següents immobles:

.....

Els de l'Església Catòlica, en els termes previstos en l'Acord entre l'Estat espanyol i la Santa Seu sobre

Assumptes Econòmics, de 3 de gener de 1979, i els de les associacions confessionals no catòliques legalment reconegudes, en els termes establerts en els respectius acords de cooperació, subscrits en virtut del disposat en l'article 16 de la Constitució.

.....

2. Així mateix, prèvia sol·licitud, estaran exempts:

Els béns immobles que estiguin destinats a l'ensenyança per centres docents acollits, total o parcialment, al règim de concert educatiu, en quant a la superfície afectada a la ensenyança concertada.

Esta exempció haurà de ser compensada per l'Administració competent.

**CONSIDERANT** el regulat per la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratiu i dels incentius fiscals al mecenatge, (B.O.E. 24-12-2002), i de forma concreta el contingut de la Disposició Addicional novena i la Disposició Final tercera d'aquesta llei, així com el regulat pel RD 1270/2003, de 10 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament per l'aplicació del règim fiscal de les entitats sense fins lucratiu i dels incentius fiscals al mecenatge, (B.O.E. 23-10-2003).

**CONSIDERANT** que per la tramitació de la sol·licitud d'aplicació de l'exempció de l'IBI en altres immobles que aquesta entitat dedica a l'activitat docent, ja consten en aquest Ajuntament les dades que acrediten aquesta entitat com beneficiària dels beneficis fiscals en qüestió.

Per tant, **S'ACORDA:**

Reconèixer i concedir l'exempció en l'Impost sobre Bens Immobles amb efectes 1/1/2003, a l'entitat Col·legi Sant Ramon de Penyafort pertanyent a la Congregació religiosa FILLS DE LA SAGRADA FAMILIA, respecte de la tributació per l'immoble de C/ Ponent, 41, de referència cadastral 0982020-CF9708S-0001 MF.

I en conseqüència procedir a la devolució de l'import de 232,09 € del rebut pel concepte d'Impost sobre Bens Immobles de l'exercici 2003, (amb clau de cobrament 256918-55272), i de l'import de 271,85 € del rebut pel mateix concepte de l'exercici 2004, amb clau de cobrament 281681-104771), tots dos imports amb els corresponents interessos de demora.

Per últim, comunicar-li que el departament de Tresoreria d'aquest ajuntament, l'avisarà per tal de fer efectiva la present devolució.

• **12.** Vist el recurs interposat pel Sr. Xavier Vilanova Sanfeliu, en qualitat de Gerent de la Fundació Hospital Comarcal de Vilafranca, amb NIF G08317372, en el que sol·licita els sigui aplicat l'exempció en l'impost sobre Bens Immobles, referit a les finques rústiques amb referències cadastrals 08306-A-025-00019-0000/DG, 08306-A-29-00009-0000/DS i 08306-A-029-09503-0000/DM,

**CONSIDERANT** que l'entitat dalt esmentada és la titular en el corresponent padró de l'Impost sobre Bens Immobles de

naturalesa rústica de les finques referides en el paràgraf anterior.

**CONSIDERANT** el regulat per la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratiu i dels incentius fiscals al mecenatge, (BOE. 24-12-2002), així com el regulat pel RD 1270/2003, de 10 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament per l'aplicació del règim fiscal de les entitats sense fins lucratiu i dels incentius fiscals al mecenatge, (BOE 23-10-2003).

**CONSIDERANT** que es troben acreditats els requisits com entitat beneficiària de l'exempció sol·licitada d'acord amb la llei, amb la documentació presentada per la mateixa..

Per tant,

**S'ACORDA:** Reconèixer i concedir l'exempció en l'Impost sobre Bens Immobles amb efectes 1/1/2003, a l'entitat FUNDACIO HOSPITAL COMARCAL, respecte de la tributació pels immobles de referències cadastrals 08306-A-025-00019-0000/DG, 08306-A-29-00009-0000/DS i 08306-A-029-09503-0000/DM.

I en conseqüència procedir a la devolució de l'import de 21,65 € del rebut pel concepte d'Impost sobre Bens Immobles de l'exercici 2003, (amb clau de cobrament 220173-000374), i de l'import de 22,08 € del rebut pel mateix concepte de l'exercici 2004, amb clau de cobrament 250279-000374), tots dos imports amb els corresponents interessos de demora.

Per últim, se li comunica que el departament de Tresoreria d'aquest ajuntament l'avisarà per tal de fer efectiva la present devolució.

• **13.** Vist l'acord de la Comissió de Govern de data 31 de març de 2003, a favor del CONSORCI SOCIOSANITARI DE VILAFRANCA DEL PENEDÈS, per a la legalització d'una activitat existent destinada a Hospital Comarcal, situada en el carrer Espirall núm. 55-65, del qual es va donar trasllat al Servei municipal que té encomanda la Gestió Tributària pel seu coneixement i efectes, i

**CONSIDERANT** que els socis del Consorci Sociosanitari de Vilafranca del Penedès són el propi Ajuntament de Vilafranca i el Consorci Hospitalari de Catalunya.

**CONSIDERANT** que la funció pública d'aquestes instal·lacions, així com que el propi Ajuntament és ordenant i pagador simultàniament de la taxa que procedeix girar pels serveis d'Intervenció Integral de l'Administració Municipal en les activitats i instal·lacions.

Per tant,

**S'ACORDA:** Concedir l'exempció del pagament de la taxa pels serveis d'Intervenció Integral de l'Administració Municipal en les activitats i instal·lacions corresponent a la Llicència Municipal Ambiental a favor del consorci Sanitari de l'Alt Penedès, per a legalització d'una activitat d'hospital Comarcal, situada en carrer l'Espirall, núm. 55-65.

• 14. Vist el recurs interposat pel Sr. Xavier Vilanova Sanfeliu, en la seva qualitat de gerent del CONSORCI SOCIO SANITARI DE VILAFRANCA DEL PENEDÈS, en el que reclama contra l'exigència de dues fiances per a respondre, respectivament de la reposició dels serveis urbans i de la gestió dels residus d'excavació, amb motiu de la llicència municipal per a la construcció de la Residència Sociosanitària Molí d'en Rovira situada a l'Av. Del Garraf, núm.3, i

**CONSIDERANT** l'al·legació exposada per l'interessat en el sentit que els socis del Consorci Sociosanitari de Vilafranca del Penedès són el propi Ajuntament de Vilafranca i el Consorci Hospitalari de Catalunya.

**CONSIDERANT** l'al·legació exposada referent al regulat en l'article 154.2 de la Llei 39/1988, reguladora d'Hisendes Locals

**CONSIDERANT** que aquestes fiances tracten de protegir i garantir interessos públics, en compliment del marc legal aplicable, tant en el referit a la possible reposició de serveis públics afectats per les obres, com de protecció del medi ambient en el que es refereix a la gestió de residus. Pel que en qualsevol cas, hauria d'haver un crèdit contractual o pressupostari que garanteixi, en cas de produir-se, aquestes circumstàncies.

**CONSIDERANT** que aquest organisme públic té regulat en el Plec de Clàusules administratives per a la contractació de les obres de construcció motiu de la llicència en qüestió, en la clàusula vint-i-quatrena, punt 5 i punt 6, el següent:

"Vint-i-quatrena .- Obligacions del contractista.

....

5.- Indemnització per danys i perjudicis.

El contractista respondrà de tots els danys i perjudicis que l'execució de l'obra pugui comportar pel Consorci Sociosanitari de Vilafranca del Penedès i per a tercers persones, sense cap franquícia.

En el cas de que el dany o perjudici es produís com a conseqüència del compliment d'una ordre del Consorci Sociosanitari de Vilafranca del Penedès, aquest serà responsable en els termes legalment establerts.

6.- Recollida i vessat de residus.

El contractista estarà obligat a vessar els residus que es generin a conseqüència de la realització de les obres en un abocador legalment autoritzat i a presentar els justificants dels esmentats vessats davant del Consorci Sociosanitari de Vilafranca del Penedès indicant la data i el pes dels mateixos."

**CONSIDERANT** les prerrogatives del Consorci Sociosanitari de Vilafranca del Penedès, implícites o expresses en la relació amb el contractista de les obres d'acord amb el regulat en les clàusules trenta-tresena i trenta-quatrena.

I en el benentès que aquesta sol·licitud de "no exigència de fiances", el Sr. Vilanova, en qualitat de

gerent del Consorci, la troba degudament garantida d'acord amb les previsions jurídiques i econòmiques del Plec de Clàusules administratives per a la contractació de les obres de construcció de l'esmentat Centre sociosanitari.

Per tant,

**S'ACORDA:** Estimar aquest reclamació, en el sentit d'afegir al reconeixement exprés de l'exempció del pagament de l'Impost sobre construccions, obres i instal·lacions, el fet de deixar sense efecte l'exigència de les fiances per a respondre, respectivament de la reposició dels serveis urbans i de la gestió dels residus d'excavació, amb motiu de la llicència municipal per a la construcció de la Residència Sociosanitària Molí d'en Rovira situada a l'Av. Del Garraf, núm.3

#### **COMPRES.**

• **15.** Atès que s'estima convenient contractar els serveis d'actualització de la cartografia topogràfica digital urbana del municipi de Vilafranca del Penedès-període 1999/2001. Aquests treballs, d'acord amb l'article 196.3 de la Llei de contractes de les administracions públiques, constitueixen l'objecte d'un contracte administratiu de serveis.

Atès que el pressupost màxim dels serveis esmentats és inferior a 30.050,61 €, per la qual cosa la contractació pot realitzar-se per procediment negociat sense publicitat, d'acord amb l'article 210 de la Llei de contractes de les administracions públiques, el text refós de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.

Atès que la competència per a contractar els serveis correspon a aquesta junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local, de data 17 de febrer de 2004.

Atès que s'ha confeccionat l'expedient de contractació adient, s'

#### **ACORDA:**

1. Aprovar l'expedient de contractació administrativa dels serveis d'actualització de la cartografia topogràfica digital urbana del municipi de Vilafranca del Penedès-període 1999/2001. El preu màxim del contracte (IVA inclòs) és de 24.500,- €.

2. Establir que la contractació tindrà lloc per procediment negociat sense publicitat, i aprovar el plec de clàusules administratives particulars. Es disposa l'obertura del procediment de contractació.

3. Aprovar la despesa corresponent, d'import màxim 24.500,- € IVA inclòs, amb càrrec a la partida 1.43207.22711 del pressupost de la corporació vigent.

• **16.** Atès que s'estima convenient contractar el subministrament de 20 contenidors metàl·lics de 5 m<sup>3</sup> (envasos), color groc i 20 contenidors metàl·lics de 5 m<sup>3</sup>

(paper), color blau, per a recollida selectiva d'escombreries.

Atès que l'import del subministrament és inferior a 30.050,61 €, per la qual cosa la contractació pot realitzar-se per procediment negociat sense publicitat, d'acord amb l'article 182 de la Llei de contractes de les administracions públiques, el text refós de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.

Atès que la competència per a contractar el subministrament correspon a aquesta junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local, de data 17 de febrer de 2004.

Atès que s'ha confeccionat l'expedient de contractació adient, s'

**ACORDA:**

1. Aprovar l'expedient de contractació administrativa del subministrament de 20 contenidors metàl·lics de 5 m<sup>3</sup> (envasos), color groc i 20 contenidors metàl·lics de 5 m<sup>3</sup> (paper), color blau, per a recollida selectiva d'escombreries. El preu màxim del contracte (IVA inclòs) és de 30.000,- €.

2. Establir que la contractació tindrà lloc per procediment negociat sense publicitat, i aprovar el plec de clàusules administratives particulars. Es disposa l'obertura del procediment de contractació.

3. Aprovar la despesa corresponent, d'import màxim 30.000,-€ IVA inclòs, amb càrrec a les partides 3.44201.6253090 i 5.44201.62530 del pressupost de la corporació vigent.

• **17.** Atesa la necessitat de contractar el subministrament de 5 ordinadors HP compaq desktop d530 format reduït ref. DG755T amb 512 MbRAM pel departament d'Informàtica.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Compres, en el sentit que l'oferta que millor s'adapta a les nostres necessitats es la presentada per l'empresa INCALPE, S.L., s'

**ACORDA:**

Adjudicar el subministrament de 5 ordinadors HP compaq desktop d530 format reduït ref. DG755T amb 512 MbRAM a l'empresa INCALPE, S.L., segons pressupost del dia 8/9/04, per un import total de 5.220,- euros IVA inclòs.

Imputar la despesa amb càrrec a la partida 1.12103.62600 del pressupost municipal vigent.

• **18.** Atesa la necessitat de contractar la col·locació de pilones a la via pública, més 36 pilones més a col·locar al c/ Migdia.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Compres, en el sentit que l'oferta que millor s'adapta a les nostres necessitats es la presentada per l'empresa ECONSVI, S.L., s'

ACORDA:

Adjudicar la col·locació de pilones a la via pública a l'empresa ECONSVI, S.L., segons pressupost del dia 26/8/04 (5.431,12 euros IVA inclòs) més 36 pilones més a col·locar al c/ Migdia (1.920,96 euros IVA inclòs) per un import total de 7.352,08 euros IVA inclòs.

Imputar la despesa amb càrrec a la partida 5.43202.62530 del pressupost municipal vigent.

• **19.** Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Compres, en el sentit que l'oferta que millor s'adapta a les nostres necessitats es la presentada per l'empresa ALQUI-ENVAS, S.L., s'

ACORDA:

Adjudicar el subministrament de 20 contenidors de 2,5 m3 per a la recollida selectiva de vidre a l'empresa ALQUI-ENVAS, S.L., segons pressupost núm. 40.912, per un import total de 7.656,- euros IVA inclòs.

Imputar la despesa amb càrrec a la partida 5.44201.62530 del pressupost municipal vigent.

#### **RECURSOS HUMANS.**

• **20.** Atès que es vol cobrir un lloc de treball d'encarregat-oficial 1ª paleta de l'Oficina de Rehabilitació d'Habitatges, no subjecte al Conveni Col·lectiu del personal laboral de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès.

Atès que es pretén donar la màxima difusió possible a aquesta convocatòria, ja que existeixen nombroses dificultats per a trobar personal interessat en l'esmentat lloc de treball i/o que reuneixi el perfil addient.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985, així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'  
**ACORDA :**

**Primer.-** Aprovar la convocatòria per a proveir de forma temporal una plaça d'encarregat-oficial 1ª paleta, adscrita al programa de rehabilitació d'habitatges, mitjançant el sistema de concurs-oposició lliure.

**Segon.-** Aprovar les bases que han de regir l'esmentada convocatòria.

• **21.** Atès que des del Programa de Rehabilitació d'Habitatges amb Finalitat Social s'està rehabilitant l'edifici situat al carrer de la Font, 39.

Atès que es necessari la contractació d'un Oficial de 2a, i que des del Servei d'Orientació i Inserció Professional del Departament de Foment de l'Ocupació d'aquest Ajuntament, ens ha facilitat un treballador per a la realització d'aquestes tasques.

Atès el que estableix l'article 20 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, en tot allò que fa referència a la contractació de caràcter laboral que no es correspongui amb l'existència prèvia de places previstes en la relació de llocs de treball.

Atès l'informe de l'Oficina Municipal de l'Habitatge, s'

**ACORDA:**

**Primer.-** Contractar al senyor Brahim Youb, com a Oficial de 2a del Programa de Rehabilitació d'Habitatges d'aquest Ajuntament, mitjançant un contracte de treball de duració determinada per circumstàncies de la producció amb efectes del dia 15 de setembre de 2004 i fins el 14 de desembre de 2004.

**Segon.-** La retribució corresponent serà de 1216,74 € bruts mensuals i s'imputarà a la partida 3.31303.13100.

**Tercer.-** Donar trasllat d'aquest acord al senyor Brahim Youb, al Responsable de l'Oficina Municipal de l'Habitatge, la Intervenció General i el Servei de Recursos Humans.

• **22.** Atès que aquesta mateixa Junta de Govern, en la sessió celebrada el dia 27 d'agost d'enguany, va acordar la contractació de la senyora Sandra López Pina com a Educadora de Llar, mitjançant un contracte d'interinatge a temps parcial, mentre la senyora Anna Llop Bertran tingui reconeguda una reducció de jornada.

Atès que l'esmentada Junta de Govern, en la mateixa sessió, va acordar la contractació de la senyora Gemma Roca Cortel com a Educadora de Llar, mitjançant un contracte d'interinatge a temps parcial, mentre la senyora Teresa Mestre Randé tingui reconeguda una reducció de jornada.

Atès que es va produir un error de transcripció, ja que la senyora Sandra López havia de substituir la senyora Teresa Mestre, i la senyora Gemma Roca a la senyora Anna Llop.

Atès allò que estableix l'article 105.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les

Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, quan parla de la rectificació d'errors.

Atès l'informe del Cap de Serveis de Recursos Humans, s'

**ACORDA :**

**Primer.-** Esmenar l'error material esmentat en la part expositiva, determinant que la senyora Sandra López Pina complementa la reducció de jornada de la senyora Teresa Mestre Randé i que la senyora Gemma Roca Cortel complementa la de la senyora Anna Llop Bertran.

**Segon.-** Donar trasllat d'aquest acord a les senyores Sandra López Pina i Gemma Roca Cortel, al Cap de Servei d'Educació, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **23.** Atès que el senyor Rafael Escobar Cáceres, sotsinspector de la Policia Local d'aquest Ajuntament, ha presentat una sol·licitud per al pagament de les despeses corresponents a la renovació del permís de conduir de la classe BTP, acompanyada dels corresponents documents acreditatius.

Atès que l'article 38.e) del vigent acord de condicions per al personal funcionari estableix que " l'Ajuntament ha d'abonar les despeses de renovació del carnet de conduir de classe C i BTP al personal que el necessiti per al lloc de treball que ocupa".

Atès que el sol·licitant abans esmentat reuneix el requisit enunciat.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'

**ACORDA :**

**Primer.-** Satisfer al sotsinspector de la Policia Local d'aquest Ajuntament, senyor Rafael Escobar Cáceres, la quantitat de 54,26 €, en concepte de pagament de les despeses per a la renovació del permís de conduir de classe BTP.

**Segon.-** Donar trasllat d'aquest acord al senyor Rafael Escobar Cáceres, al Cap de la Policia Local, a la Intervenció General i al Servei de Recursos Humans.

• **24.** Atès que el senyor Manuel Adorna Pallarés, agent de la Policia Local d'aquest Ajuntament, ha presentat una sol·licitud per al pagament de les despeses corresponents a la renovació del permís de conduir de la classe BTP, acompanyada dels corresponents documents acreditatius.

Atès que l'article 38.e) del vigent acord de condicions per al personal funcionari estableix que " l'Ajuntament ha d'abonar les despeses de renovació del carnet de conduir de classe C i BTP al personal que el necessiti per al lloc de treball que ocupa".

Atès que el sol·licitant abans esmentat reuneix el requisit enunciat.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'

**ACORDA :**

**Primer.-** Satisfereix a l'agent de la Policia Local d'aquest Ajuntament, senyor Manuel Adorna Pallarés, la quantitat de 60,80 €, en concepte de pagament de les despeses per a la renovació del permís de conduir de classe BTP.

**Segon.-** Donar trasllat d'aquest acord al senyor Manuel Adorna Pallarés, al Cap de la Policia Local, a la Intervenció General i al Servei de Recursos Humans.

**GOVERNACIO.**

• **25.** Atès que el senyor Manuel Domínguez Rubio és titular de la llicència núm. 19 per a l'exercici de la indústria del taxi a Vilafranca del Penedès.

Atès que la Comissió Municipal de Govern d'aquest ajuntament, en sessió celebrada el dia 13 d'octubre de 1997, va acordar concedir al senyor Manuel Domínguez, a petició pròpia, la suspensió de la seva llicència per a l'exercici de l'activitat d'auto-turisme (taxi) en aquesta vila, donat que el Reglament dels serveis urbans i interurbans de transports amb automòbils lleugers (Reial Decret 763/1979, de 16 de març) estableix en el seu art. 17, que els titulars de les llicències les haurien d'exploitar en règim de plena i exclusiva dedicació i incompatibilitat amb una altra professió.

Atesa l'aprovació de la Llei 19/2003, de 4 de juliol, del taxi, la qual estableix en el seu art. 10 que les llicències es poden transmetre amb l'autorització de l'ajuntament i que només es poden denegar si l'adquirent no compleix les condicions necessàries per a l'atorgament de la llicència.

Vist l'escrit presentat pel senyor Manuel Domínguez en el qual demana autorització d'aquest ajuntament per a transmetre els drets de la llicència núm. 19 de taxi a favor del senyor Miguel José Morales Bujer, provist del DNI núm. 39.858.166-V, amb domicili al carrer Sant Ramon de Penyafort núm. 10, 3r 2a de Vilafranca del Penedès.

Per tot l'anterior, s'acorda:

Autoritzar la transmissió dels drets sobre la llicència núm. 19 per a l'exercici de la indústria del taxi a Vilafranca del Penedès, a favor del senyor MIGUEL JOSÉ MORALES BUJER.

• **26.** Concedir Permís Municipal Ambiental a LA OCA ESPIRALL, SL, per a l'obertura i legalització d'un restaurant bar (subclasse B.3), situat en el carrer Baltà de Cela núm. 49, baixos, cantonada amb l'avinguda de la Pelegrina núm. 50, d'aquesta vila, vist l'informe favorable emès al respecte per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental en el seu expedient núm. 50/2004, segons les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració Municipal en les activitats i instal·lacions, aprovada per aquest ajuntament el dia 27 de juliol de 1999.

Es fa avinent que, d'acord amb la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística: article 32.3 i l'r apartat de la Disposició Transitòria Segona, des del 29 de gener de 2003, els establiments comercials han de tenir almenys la llengua catalana en la seva retolació.

Expressament es fa constar que dins els condicionants del present Permís Municipal Ambiental, hi figuren els següents que s'hauran de respectar de manera escrupulosa:

- Instal·lació elèctrica d'acord amb el Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió, havent-se de disposar de l'autorització de posada en servei.

- Es col·locaran extintors d'incendis repartits pel local, de manera que el recorregut màxim entre ells no sigui superior a 15 metres.

- Els serveis sanitaris hauran d'estar ventilats a l'exterior, ja sigui de manera natural o forçada.

- Els fums i bafs procedents de la cuina i altres elements de cocció, hauran de ser evacuats a l'exterior per mitjà de xemeneia independent i exclusiva per l'establiment, fins a la part alta de l'edifici (2 metres per sobre dels edificis situats en un radi de 15 metres al seu voltant), previ pas per campana filtrant i complint amb el que disposa la NBE-CPI-96.

- A la cuina es disposarà de griferia amb accionament no manual.

- S'haurà de tenir subministrament d'aigua potable procedent de la xarxa pública. En el cas de voler-se utilitzar aigua d'altra procedència, caldrà la corresponent autorització, prèvia justificació de la seva potabilitat.

- Les instal·lacions de l'aire condicionat, s'hauran d'adequar al que disposa l'article 29 de l'Ordenança Municipal sobre la Protecció del Medi Ambient.

- Aïllar acústicament el local i qualsevol dispositiu que en depengui (canalitzacions d'aireació, ventiladors, bombes, etc.), de manera que impedeixi la transmissió de sorolls als habitatges pròxims al local, on no es podrà percebre una intensitat major a 45 decibels ni cap vibració sensible.

- Amb independència del càlcul de l'aïllament acústic de l'establiment que es justifica en el projecte i annex presentats, caldrà que els nivells de so transmesos no sobrepassin els valors admesos. A aquests efectes i de conformitat amb el que indica l'Ordenança reguladora dels Establiments de Concurrència Pública, en el certificat final del tècnic director de les obres i instal·lacions, s'haurà de fer constar el valor de les mesures d'aïllament efectuades.

- S'haurà de sol·licitar la corresponent autorització sanitària a la Delegació Territorial de Barcelona.

- Les instal·lacions s'ajustaran a l'indicat en el projecte i annex presentats.

Es fa avinent que per a finalitzar la tramitació de l'esmentat expedient s'haurà d'obtenir per part dels

interessats l'acta de control favorable. Per obtenir l'acta, el peticionari haurà de demanar a l'ajuntament que efectui l'oportuna visita de comprovació, tot acompanyant un certificat del tècnic director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les seves instal·lacions al Permís Municipal Ambiental concedit.

Es passa còpia de la present autorització al departament de Gestió Tributària d'aquest Ajuntament, pel seu coneixement i efectes.

• **27.** Vist l'escrit presentat davant aquest ajuntament pel senyor Álvaro Mata Amorós, reclamant l'import d'una indemnització per danys soferts en el vidre d'unes ulleres el passat dia 31 d'agost d'enguany, amb motiu de la Festa Major quan, segons la seva versió dels fets, en trobar-se en el carrer d'Ignasi Iglesias d'aquesta vila veient l'entrada de Sant Fèlix, unes espurnes provinents del Drac van impactar en el vidre de les ulleres esmentades i el van malmetre.

Atès que dels fets exposats no es pot desprendre cap responsabilitat municipal ni dels integrants del ball del Drac, donat que les espurnes són llògiques en tot ball de foc i que, per tant, tota persona que s'acosta a certa distància corre el risc de patir algun petit impacte provinent de dites espurnes.

Per tot l'anterior, s'acorda:

Desestimar la reclamació d'indemnització presentada pel senyor Álvaro Mata Amorós.

• **28.** Concedir Permís Municipal Ambiental a la senyora RUTH CERZUELA MARQUEZ, per a l'obertura i legalització d'un bar-musical (subclasse C.1), situat en el carrer Dos de Maig núm. 6, d'aquesta vila, vist l'informe favorable emès al respecte per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental en el seu expedient núm. 52/2004, segons les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració Municipal en les activitats i instal·lacions, aprovada per aquest ajuntament el dia 27 de juliol de 1999.

Es fa avinent que, d'acord amb la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística: article 32.3 i l'apartat de la Disposició Transitòria Segona, des del 29 de gener de 2003, els establiments comercials han de tenir almenys la llengua catalana en la seva retolació.

Dins el període d'informació pública de l'expedient s'ha presentat una al·legació signada pels senyors Salvador Ventura Moncusí, Joan Pausas Mas i Antoni Boada Simó, els quals exposen que a la zona on es vol instal·lar l'activitat ja existeixen diversos establiments destinats a activitats de restauració i oci, en concret set en un radi de 50 metres, la qual cosa causa molèsties als veïns per sorolls, brutícia, actes incívics i increment de trànsit; demanant, per tant, que l'ajuntament no permeti la instal·lació de

nous establiments a poca distància dels existents. Al respecte, els serveis tècnics municipals indiquen que l'obertura d'establiments musicals de classe C.1 (bars musicals), ve regulada per l'Ordenança municipal reguladora dels Establiments de Pública Concurrència de data 16-04-2002 (actualment modificada) i que dita ordenança, en els seus articles 15 i 16 defineix els establiments musicals i estableix les condicions d'emplaçament, condicions que compleix el local pel qual es sol·licita l'obertura, donat que dita ordenança no obliga a mantenir cap distància entre aquest tipus d'establiments, havent-se, doncs, de desestimar l'al·legació presentada.

Expressament es fa constar que dins els condicionants del present Permís Municipal Ambiental, hi figuren els següents que s'hauran de respectar de manera escrupulosa:

- L'aforament de l'establiment s'estableix en 97 persones (categoria "b"). L'aforament de l'establiment haurà de constar indicat en un rètol perfectament visible per part del públic i de l'autoritat governativa.

- Els horaris d'obertura i tancament de l'establiment seran els fixats en el Ban de l'Alcaldia que regula els horaris màxims de tancament dels establiments de Concurrència Pública.

- L'establiment haurà de disposar durant tot el seu horari d'obertura d'almenys una persona que vetlli per l'ordre dins del local, controli les entrades i les sortides de la clientela, adverteixi aquesta del deure de complir amb les seues deures cívics i avisi les forces i cossos de seguretat d'acord amb la Llei 23/1992, de 30 de juliol. La responsabilitat administrativa que s'esdevingui per alteracions de l'ordre públic produïdes per persones que entrin o surtin de l'establiment recaurà sobre el titular de la llicència municipal i, solidàriament, sobre qui realment exploti l'establiment, sempre que no s'hagin adoptat en cada cas les mesures de col·laboració cívica assenyalades i les establertes en la normativa vigent en general.

- Instal·lació elèctrica d'acord amb el Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió, havent-se de disposar de l'autorització de posada en servei.

- Es col·locaran extintors d'incendis repartits pel local, de manera que el recorregut màxim entre ells no sigui superior a 15 metres.

- A l'exterior de l'establiment hi haurà un hidrant d'incendis, de conformitat amb l'art. 47/1 de l'Ordenança municipal.

- S'ha de disposar d'alarma acústica en totes les estances del local.

- El local serà sector d'incendis RF-120 respecte als locals veïns.

- La ventilació de l'establiment ha d'assegurar sis renovacions d'aire complertes per hora.

- S'haurà de disposar de subministrament d'aigua potable procedent de la xarxa pública. En el cas de voler

utilitzar aigua d'altra procedència, caldrà la corresponent autorització, prèvia justificació de la seva potabilitat.

- Les instal·lacions de l'aire condicionat, s'hauran d'adequar al que disposa l'article 29 de l'Ordenança Municipal sobre la Protecció del Medi Ambient.

- Aïllar acústicament el local i qualsevol dispositiu que en depengui (canalitzacions d'aireació, ventiladors, bombes, etc.), de manera que impedeixi la transmissió de sorolls als habitatges pròxims al local, on no es podrà percebre una intensitat major a 45 decibels ni cap vibració sensible.

- Amb independència del càlcul de l'aïllament acústic de l'establiment que es justifica en el projecte i annex presentats, caldrà que els nivells de so transmesos no sobrepassin els valors admesos. A aquests efectes i de conformitat amb el que indica l'Ordenança reguladora dels Establiments de Concurrència Pública, en el certificat final del tècnic director de les obres i instal·lacions, s'haurà de fer constar el valor de les mesures d'aïllament efectuades.

- Les instal·lacions s'ajustaran a l'indicat en el projecte i annex presentats.

Es fa avinent que per a finalitzar la tramitació de l'esmentat expedient s'haurà d'obtenir per part dels interessats l'acta de control favorable. Per obtenir l'acta, el peticionari haurà de demanar a l'ajuntament que efectui l'oportuna visita de comprovació, tot acompanyant un certificat del tècnic director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les seves instal·lacions al Permís Municipal Ambiental concedit.

Es passa còpia de la present autorització al departament de Gestió Tributària d'aquest Ajuntament, pel seu coneixement i efectes.

## **AREA DE COMUNICACIÓ I PARTICIPACIÓ CIUTADANA.**

### **COMUNICACIÓ.**

• 29. D'acord amb el conveni de col·laboració entre l'OA Flor de Maig, la Universitat Autònoma de Barcelona i l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès en el curs de Postgrau sobre Metodologies participatives per al desenvolupament Local i comunitari sota la denominació de "Participació i Desenvolupament Sostenible"

#### **S' A C O R D A:**

Satisfer a la Universitat Autònoma de Barcelona l'aportació de 5.500 Euros, corresponent al segon termini del conveni de col·laboració entre l'OA Flor de Maig, la Universitat Autònoma de Barcelona i l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès en el curs de Postgrau sobre Metodologies participatives per al desenvolupament Local i comunitari sota la denominació de "Participació i Desenvolupament Sostenible". Aquesta despesa és a càrrec de la partida 4 46311 22608.

## AREA DE DESENVOLUPAMENT ECONOMIC I PROMOCIO

### FORMACIÓ PER A L'OCUPACIÓ.

• **30.** Atès que el Departament de Treball i Indústria de la Generalitat de Catalunya va aprovar el projecte de Nous Filons d'Ocupació "Recicla 2", presentat pel Servei de Foment de l'Ocupació d'aquest Ajuntament.

Atès que l'acció C de l'esmentat projecte preveu la contractació de personal en plans d'ocupació.

Atès que s'ha portat a terme el procediment de selecció pertinent conjuntament amb l'Oficina de Treball de la Generalitat de Catalunya.

#### **ACORDA :**

**Primer.-** Contractar el Sr. Pedro Salcedo Andujar, amb DNI 77.064.301-H, mitjançant contracte d'obra o servei determinat, a partir del 15 de setembre i fins el 31 de desembre de 2004, en la categoria de Peó adscrit al programa de promoció de la recollida selectiva d'olis vegetals domèstics "Recicla 2", amb una retribució mensual de 1.203,81 Euros, (amb la part proporcional de les pagues extraordinàries inclosa).

**Segon .-** Imputar aquesta despesa a la partida 3 32204 13100 del pressupost municipal.

**Tercer.-** Donar trasllat d'aquest acord, a la Intervenció General, al Cap del Servei de Foment per a l'Ocupació i al servei de Recursos Humans.

• **31.** Atès que la Tutora d'alumnes i compensatòries del projecte d'Escola Taller (Habitatge i Patrimoni) Rosa Esteban Milà, ha renunciat al seu contracte amb motiu d'ocupar la plaça de Directora del projecte Taller d'Ocupació "Nova Eixida",

Atès l'informe del Cap del Servei de Foment per a l'Ocupació, s'

#### **ACORDA :**

**Primer.-** Contractar la senyora Ariadna Corbella Güell, amb la categoria de Tutora d'alumnes i compensatòries, amb una retribució bruta mensual de 1.348,48 €, des del 14 de setembre de 2004 al 29 de juny de 2005, mitjançant un contracte d'obra o servei determinat, a jornada sencera i vinculat a la realització de la 3<sup>a</sup> i 4<sup>a</sup> Fase del projecte Escola-Taller "Habitatge i Patrimoni"

**Segon.-** Imputar aquesta despesa a la partida 3 32401 13100.

**Tercer.-** Donar trasllat d'aquest acord a la Intervenció General, al Cap de Foment de l'Ocupació i al servei de Recursos Humans.

## AREA D'ACCIÓ TERRITORIAL

### URBANISME - HABITATGE

• **32.** Atès que el ple municipal, en sessió celebrada el dia 16 de desembre de 2003, va aprovar per unanimitat una moció que exigia com a condició indispensable

per atorgar llicències d'obertura de comerços i altres establiments la realització de les operacions adients de supressió de barreres arquitectòniques, amb la finalitat de garantir l'accessibilitat de les persones amb limitacions o amb mobilitat reduïda.

Atès que a Catalunya regeix la Llei 20/1991, de 25 de novembre, de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques, i el Reglament de desplegament de l'esmentada Llei, aprovat pel Decret 135/1995, de 24 de març.

Atès que cal detallar els criteris que garanteixin l'aplicació de l'acord plenari adoptat i de la normativa vigent,

s'ACORDA:

1. Tots els establiments comercials de nova implantació, independentment de la seva superfície i destinació, han de tenir un accés des de la via pública de, com a mínim, 90 cm d'amplada on no existeixi cap tipus de graó, admetent-se com a desnivell màxim 2 cm en el punt més desfavorable, fins a una zona interior del local destinada a l'atenció al públic. L'alçada mínima lliure d'obstacles és de 2,10 m. En el cas d'haver-se d'instal·lar una rampa per tal de salvar els diferents nivells, aquesta no pot superar el 10 % de pendent. Pel que fa a la porta de tancament del local, com a mínim ha de tenir un full d'amplada 80 cm lliures i 2 m. d'alçada, o disposar d'un mecanisme d'obertura automàtica.

Queden exempts d'aquesta obligació aquells establiments en què, mitjançant un informe tècnic signat per un tècnic competent en matèria d'edificació, s'acrediti plenament que l'adaptació completa de l'accés al local resulta tècnicament inviable. Malgrat tot, això no eximirà de prendre les mesures d'adaptació que resultin efectivament viables.

2. Independentment d'allò establert en l'apartat anterior, són d'aplicació les condicions addicionals i aquelles que resultin més exigents en matèria de supressió de barreres arquitectòniques previstes en el Decret 135/1995, de 24 de març.

3. No s'atorgarà cap llicència o permís ambiental o d'obertura que no doni compliment a les previsions d'aquest acord o de la normativa vigent.

• **33.** Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 26 de juliol de 2004, va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, de redacció del Pla Especial d'Infraestructures del Ferrocarril.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ) de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern de data 17 de febrer de 2004.

Atès que examinades les proposicions presentades, s'ha emès un informe favorable a l'adjudicació del contracte en favor de DOPEC, Enginyeria i Arquitectura, s'

**ACORDA:**

1. Adjudicar el contracte administratiu de consultoria i assistència, destinat als treballs de redacció del Pla Especial d'Infraestructures del Ferrocarril, a l'empresa DOPEC, Enginyeria i Arquitectura, pel preu total (IVA inclòs) de 29.000,00 €.
2. Imputar la despesa, la qual s'aprova, amb càrrec a la partida 3 43201 62700 del pressupost vigent.
3. El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que forma part de l'expedient de contractació, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat per l'Ajuntament, i amb subjecció també a la proposició presentada per la persona adjudicatària.
4. No s'estableix garantia definitiva, i es requereix la persona adjudicatària perquè concorri a la formalització del contracte administratiu dins d'un termini màxim de trenta dies a partir de la notificació d'aquest acord.

• **34.** Vista la petició formulada per Promoboyal, Promoven Boyal, S.L., en sol·licitud de pròrroga a la llicència concedida per aquesta Junta de Govern Local, en sessió del dia 7 de juliol de 2003, per a la urbanització de l'espai lliure privat comunitari recaient a l'interior de l'illa 4 del sector de la Girada 1 formada pels carrer de Melzo i de Josep Tarradellas i per les avingudes de la Mediterrània i Lluís Companys), expedient núm. 580/2003.

Atès que, segons resulta de l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals, s'ajusta a la normativa vigent reguladora de les pròrrogues de llicències, i vista la previsió continguda en les condicions generals de les llicències d'obres majors aprovades,

**S'ACORDA:**

Concedir la pròrroga sol·licitada per a les obres de referència.

**AREA DE VIA PUBLICA.**

**SERVEIS VIARIS**

• **35.** Atesa la reiterada demanda dels veïns del carrer del Migdia en el sentit de que es solucioni de forma definitiva el problema de l'estretor de les voreres i les molèsties que provoquen als vianants els vehicles estacionats.

Atès també que el projecte de remodelació de l'esmentat carrer per part del Servei d'Acció Territorial tardarà encara un temps en ser executat.

Atès l'informe del Cap del Servei de Via Pública.

**ACORDA**

Prohibir l'estacionament de vehicles en el costat dels números parells del carrer del Migdia, en el tram comprès entre el carrer de Cal Bolet i el carrer de Santa Digna.

Reforçar aquesta prohibició mitjançant la col·locació a la calçada de 36 pilones metàl·liques model Hospitalet pintades en franges blanques i vermelles, en tots els espais on fins ara estava autoritzat l'estacionament.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari aquesta acta.

L'ALCALDE,

EL SECRETARI,

Marcel Esteve i Robert

Francesc Giralt i Fernàndez