

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió

Núm : 5/2004

Caràcter: ordinari

Data: 9 de febrer de 2004

Horari: de 13,15 a 15,00

Lloc: Sala Taula Rodona de la Casa de la Vila

Assistents

Anna Girona Alaiza, alcaldessa acctal.

Joan Pareta i Papiol, regidor

Lourdes Sánchez i López, regidora

Francisco M. Romero i Gamarra, regidor

Patrocínio Recober i Caballer, regidor

Francesc Giralt i Fernàndez, secretari

Antoni Peiret de Antonio, interventor

S'han excusat d'assistir-hi

Marcel Esteve i Robert, alcalde

Josep Colomé i Ferrer, regidor

Desenvolupament de la sessió

L'alcalde obre la sessió i el secretari llegeix l'esborrany de l'acta anterior, i S'ACORDA:

Aprovar, l'acta de la sessió anterior.

A continuació s'adopten per unanimitat els acords següents:

AREA DE BENESTAR SOCIAL.-

SERVEIS SOCIALS.

• 1. Atès que el Ple Municipal, en sessió celebrada el dia 25 de juliol de 1995, va aprovar el Reglament del servei públic de cessió temporal d'habitatges per atendre necessitats urgents de caràcter social.

Atès que l'esmentat Reglament contempla que les propostes de cessions d'habitatges, les quals hauran de ser aprovades per la comissió de govern, seran realitzades pels tècnics dels Serveis Socials de l'Ajuntament, i contindran el termini de cessió previst i el cànon a satisfer per part dels interessats.

Atès que la Comissió de Govern de data 4 de novembre de 1996 va acordar afectar al Servei Públic de Cessió Temporal d'Habitatges per Atendre Necessitats Urgents de Caràcter Social l'habitatge del c/ Graupera, 37, 1r pis, 3ª porta d'aquesta vila, propietat de la senyora Florencia Matas Cid, i que el va cedir segons el contracte de

rehabilitació i acord d'utilització d'habitatges que va aprovar la Comissió de govern del dia 9 de juliol de 1996.

Vista la proposta dels Serveis Socials de l'Ajuntament, en el sentit de cedir temporalment l'ús de l'habitatge del c/ Graupera, 37, 1r pis, 3ª porta,

S'ACORDA:

1. Cedir temporalment l'ús de l'habitatge del c/ Graupera, 37, 1r pis, 3ª porta de Vilafranca del Penedès, a la senyora Olga Fernanda Pereira, pel període comprès entre l'1 de febrer de 2004 al 7 de març de 2004. La senyora Pereira haurà de satisfer a l'Ajuntament el cànon mensual de 110,00 Euros .

2. La senyora Pereira haurà de destinar l'esmentat habitatge a residència habitual d'ella mateixa i de la seva família. La relació jurídica entre l'Ajuntament i l'adjudicatari tindrà en tot moment caràcter temporal administratiu, i s'ajustarà a les prescripcions establertes pel Reglament aprovat pel Ple Municipal el dia 25 de juliol de 1995.

• 2. Atès que el dia 20 de gener de 2004, la senyora Gemma González Piquet va presentar reclamació a l'Oficina Municipal de l'Habitatge referent a la denegació de l'ajut sol·licitat per no complir el requisit d'un any d'empadronament a Vilafranca del Penedès.

Vist l'Informe que s'adjunta de l'Oficina Municipal de l'Habitatge,

S' ACORDA:

1.- Acceptar la reclamació presentada per la senyora Gemma González Piquet sobre la sol·licitud d'ajut per compra de la convocatòria de l'any 2003, i considerar que efectivament es troba donada d'alta al padró d'habitants de Vilafranca del penedès des de l'1 de gener de 1986.

2.- Admetre a tràmit la sol·licitud presentada per la senyora Gemma González Piquet, que compleix tots els requisits i que obté, una vegada revisada, una puntuació de 36 punts.

3.- Adjudicar l'ajut corresponent i que, segons l'acord de la Comissió Municipal de Govern de data 22 de desembre de 2003, li correspon un ajut d'un import de 1.400 € i assignar aquesta despesa a càrrec de la partida 2.45401.48000 del pressupost vigent.

EDUCACIO.

• 3. Aprovar el conveni de col.laboració entre el Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, pel funcionament dels següents serveis educatius:

l'Equip d'Assessorament i Orientació Psicopedagògica "B-15" de l'Alt Penedès.

Centre de Recursos Psicopedagògics de l'Alt Penedès.

La Generalitat de Catalunya aportarà la quantitat de 6.785,00 €

CULTURA.

• 4. Atès que el Ple Municipal en la sessió celebrada el dia 9 de febrer de 1999 va adjudicar el concurs

convocat per concedir la gestió indirecta, per concessió administrativa, del servei públic d'escola municipal de música de Vilafranca, a la Societat Escola de Música Balalaica, S.L. amb subjecció al plec de clàusules d'explotació i al contingut de l'oferta presentada per l'adjudicatària.

Atès que els plecs de condicions assenyala que l'adjudicatària rebrà l'import íntegra de la subvenció que l'ajuntament ha de rebre del Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya per al cofinançament de les despeses de funcionament i de personal docent relatives a alumnes de 4 a 6 anys, en virtut del conveni que l'entitat local té amb l'Administració de la Generalitat, en els termes previstos en els convenis marc i en la normativa vigent.

Atès que la Generalitat ens ha comunitat que ha tramès al Departament d'Economia i Finances el document comptable corresponent al pagament del curs escolar 2002/2003, per import de 30.728,91 euros,

S'ACORDA:

Atorgar a l'Escola de Música Maria Dolors Calvet l'aportació final de 30.728,91 euros, corresponent al pagament del curs escolar 2002/2003 que ha abonat la Generalitat de Catalunya com a cofinançament de les despeses de funcionament i de personal docent, i assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.42204.48900 del pressupost vigent.

AREA DE SERVEIS INTERNS.

HISENDA.

• 5. Aprovar la liquidació que presenta l'empresa AUNA TELECOMUNICACIONES,S.A.,referent als ingressos bruts d'empreses explotadores de serveis,corresponents al primer, segon i tercer trimestre de l'any 2.003, i girar una liquidació tributària segons el detall següent:

<u>Primer trimestre</u>	<u>Segon trimestre</u>	<u>Tercer</u>
<u>trimestre</u>		
Base: 45.611,57 €	Base: 81.467,34 €	Base: 75.715,46 €
Tipus: 1,5%	Tipus: 1,5 %	Tipus: 1,5 %
Import: 684,17 €	Import: 1.222,01 €	Import: 1.135,73 €

COMPRES.

• 6. Atès que la junta de govern local, en sessió celebrada el dia 26/1/04, va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, de contractar el servei de neteja del mercat de Sant Salvador.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de

delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 27 de juny de 2003.

Atès que examinades les proposicions presentades, s'ha emès un informe favorable a l'adjudicació del contracte en favor de l'empresa ABSERLIM, S.L., s'

ACORDA:

1. Adjudicar el contracte administratiu dels serveis de neteja del mercat de Sant Salvador, destinat a l'empresa ABSERLIM, S.L., pel preu total (IVA inclòs) de 28.500,- €.

2. Imputar la despesa, la qual s'aprova, amb càrrec a la partida 3.62101.22700 del pressupost vigent.

3. El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que forma part de l'expedient de contractació, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat per l'Ajuntament, i amb subjecció també a la proposició presentada per la persona adjudicatària.

No s'estableix garantia definitiva, i es requereix la persona adjudicatària perquè concorri a la formalització del contracte administratiu dins d'un termini màxim de trenta dies a partir de la notificació d'aquest acord.

•7. Atesa la necessitat de contractar el subministrament i instal·lació de cuines de l'obra de l'edifici d'habitatges del c/ de la Fruita, núm. 3-5

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 27 de juny de 2003.

Atès l'informe del Cap de Compres, en el sentit que l'oferta que millor s'adapta a les nostres necessitats es la presentada per l'empresa MONTANER, S.L. FUSTERIA I DECOR., s'

ACORDA:

Adjudicar el subministrament i instal·lació de cuines de l'obra de l'edifici d'habitatges del c/ de la Fruita, núm. 3-5, a l'empresa MONTANER, S.L. FUSTERIA I DECOR., segons pressupost del dia 3/2/04, per un import total de 3.763,04 euros IVA inclòs

Imputar la despesa amb càrrec a la partida 3.31303.21200 del pressupost municipal vigent.

RECURSOS HUMANS.

• 8. Atès que la Comissió Municipal de Govern, en la sessió celebrada el dia 8 de setembre de 2003, va prendre l'acord, entre d'altres, de contractar la senyora Maria Mercè Salvadó Sugrañes com a Educadora de Llar, mitjançant un contracte d'interinatge a temps parcial, fins que es cobreixi definitivament l'esmentat lloc de treball, i amb un horari de dilluns a divendres, de 8,50 a 13,30 hores.

Atès que a la Llar on presta els seus serveis, l'Anxaneta, ha estat diagnosticat un nen com de necessitats

educatives especials, el que implica una major dedicació per part del personal del centre.

Atès que es fa necessari poder comptar amb una dedicació suplementària d'una hora diària per part d'una educadora de llar.

Atès que la senyora Maria Mercè Salvadó, en aquests moments, realitza una jornada de dos terços i ha manifestat el seu acord en ampliar-la temporalment.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/85, així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de juny de 2003.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'ACORDA:

Primer.- Ampliar en una hora la jornada diària (5 hores setmanals) que realitza la senyora Maria Mercè Salvadó Sugrañes, pels motius que s'assenyalen a la part expositiva, i durant el període comprès entre els dies 10 de febrer i 2 d'abril, ambdós inclosos.

Segon.- En el supòsit que el dia 3 d'abril d'enguany persisteixi l'esmentada necessitat i no es pugui solucionar per cap altra via, es podrà prorrogar aquesta ampliació de jornada fins el dia 14 de juny, sense necessitat de cap més acord.

Tercer.- Consignar com a despesa d'aquesta ampliació la quantitat de 393,51 euros mensuals i imputar-la a la partida 2 42201 13000.

Quart.- Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Maria Mercè Salvadó Sugrañes, al Cap del Servei d'Educació, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

AREA DE DESENVOLUPAMENT DE LA CIUTAT.

URBANISME I HABITATGE.

- **9.** Aprovar l'informe emès pels Serveis Tècnics municipals, a petició de DAVID RESA IBÁÑEZ, en consulta prèvia per a l'obertura d'un local comercial per a la venda d'aparells de telecomunicacions, en l'immoble situat als baixos de la finca de l'avinguda de Tarragona, núm. 75, donant trasllat del referit informe a l'interessat.

- **10.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per Construcciones Reyal, S.A., amb la finalitat de realitzar l'enderrocament de la fàbrica de pinsos Ebro-Puleva, situada a la carrers d'Igualada, de Subirats, de Manel Barba i Roca i avinguda de la Pelegrina i zona de protecció del ferrocarril, concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planajement urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002.

Expedient núm. 1167/2003.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm. ABT605, el dia 24-12-2003.

La quota tributària de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres ascendeix a la quantitat de 15.757,58 €.

• **11.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per Amador Carceller Monfort, amb la finalitat de realitzar l'addició de dues plantes i sotacoberta en l'immoble situat al carrer de la Mare Ràfols, núm. 12 bis, concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planajement urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002.

Expedient núm. 1032/2003.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm. 2003022269, el dia 08-10-2003.

El nombre d'habitatges resultant de la petició i de la llicència és d'1.

Import garantia per reposició de serveis, 900 €.

Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 387 €.

La quota tributària de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres ascendeix a la quantitat de 4.990,57 €.

• **12.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per Pere Raventós Bolet i Lídia Recasens Gebelli, amb la finalitat de realitzar la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat en l'immoble situat al passatge de la Serra d'Ancosa, núm. 12, adjudicació núm. 55 del sector Ciutat Jardí Sant Julià, concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planajement urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002.

Expedient núm. 1068/2003.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm. 2003022780, el dia 14-10-2003.

Import garantia per reposició de serveis, 1200 €.

Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 859,95 €.

La quota tributària de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres ascendeix a la quantitat de 7.073,61 €.

Condicions específiques d'aquesta llicència:

Atenent que la urbanització del sector Ciutat Jardí Sant Julià no es troba finalitzada, amb caràcter previ a l'inici de l'edificació haurà d'aportar els documents següents:

- plànol de replanteig de l'illa signat per la direcció facultativa de la urbanització i amb el vist i plau del President de la Junta de Compensació.
- conformitat de l'empresa adjudicatària de la urbanització amb la realització simultània dels treballs.
- exoneració de la Junta de Compensació a l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès de qualsevol responsabilitat per la possible producció d'inconvenients, interferències o retards durant l'execució simultània de l'obra d'urbanització i la d'edificació.
- justificant de la Junta de Compensació d'haver-se formalitzat el dipòsit de garantia per a les quotes urbanístiques del sector, respecte la present parcel·la, o bé d'exoneració d'aquest dipòsit.

• **13.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per Immobiliària Tengil, S.L., amb la finalitat de realitzar la construcció d'un edifici de nova planta, previ l'enderrocament de l'edificació existent, en l'immoble situat al carrer de Gelida, núm. 6, format per una planta soterrani, baixos, quatre plantes superiors i sotacoberta, concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planajement urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002.

Expedient núm. 1038/2002.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm. 2003026422, el dia 09-12-2003.

El nombre d'habitatges resultant de la petició i de la llicència és de 8.

Import garantia per reposició de serveis, 2.400 €.

Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 3.019,20 €.

La quota tributària de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres ascendeix a la quantitat de 13.942,67 €.

• **14.** Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 15 de desembre de 2003, va aprovar contractar a l'empresa ECONSVI, S.L. per a la realització de

les obres de reparació de la coberta de l'edifici de la Casa de la Vila , per un import de 23.897,09 euros.

Vist l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals de data 2 de febrer de 2004, en el sentit que vist el desenvolupament de les obres és necessari completar i resoldre la totalitat dels elements constructius en contacte amb la coberta de l'edifici de la Casa de la Vila incloent la reparació del lluernari de l'escala d'accés a la segona planta de l'edifici que és parcialment afectat per les obres que s'estan duent a terme.

Atès que els treballs esmentats comporten un increment en l'import inicial de 5.151,50 euros, s'

A C O R D A:

Incrementar l'import dels treballs de reparació de la coberta de l'edifici de la Casa de la Vila, contractats a l'empresa ECONSVI, S.L., en 5.151,50 euros, totalitzant la quantitat de 29.048,59 euros (IVA inclòs), i assignar la despesa amb càrrec a la partida 3 43204 6320090 (ROM) del pressupost.

- **15.** Atès que actualment s'estan realitzant les obres de contrucció de les oficines i serveis del magatzem de la Unitat de Serveis (1ª fase), situat al carrer Avinyonet, núm. 4 d'aquesta Vila.

Atès que el nou edifici de la Unitat de Serveis ha de disposar pel seu funcionament de subministrament de gas, no existint en l'esmentat carrer Avinyonet xarxa de gas, per la qual cosa la companyia subministradora haurà de prolongar les seves instal·lacions fins a l'edifici, s'

A C O R D A:

Encarregar a la companyia subministradora GAS NATURAL SDG, S.A., les obres de canalització subterrània en el carrer Avinyonet per alimentar l'escomesa de gas a l'edifici de la Unitat de Serveis d'aquest Ajuntament, pel preu total (IVA inclòs) de 8.481,90 euros; imputant la despesa amb càrrec a la partida 3 43204 6220090 (ROM) del pressupost.

- **16.** Concedir la llicència sol·licitada per ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA, S.L.U., per a la instal·lació de línies soterrànies de mitja tensió, afectant el carrer de l'Enologia, en una longitud total de 2 metres (referència NT 0085054-MT), concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planejament urbanístic vigent. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002 i a les condicions especials prescrites en l'informe emès a l'efecte pels Serveis Tècnics municipals obrant en l'expedient, el qual s'aprova i es dóna per reproduït en el present.

L'Impost per la present llicència és de 101,57 euros.

• **17.** Concedir la llicència sol·licitada per ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA, S.L.U., per a la instal·lació de línies soterrànies de baixa tensió, afectant els carrers de la Paloma i de Vidal, en una longitud total de 27 metres (referència NT 0098131-BT), concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planejament urbanístic vigent. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002 i a les condicions especials prescrites en l'informe emès a l'efecte pels Serveis Tècnics municipals obrant en l'expedient, el qual s'aprova i es dóna per reproduït en el present. L'Impost per la present llicència és de 32,09 euros.

• **18.** Concedir la llicència sol·licitada per ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA, S.L.U., per a la instal·lació de línies soterrànies de baixa tensió, afectant el carrer de J.V. Foix, en una longitud total de 140 metres (referència NT 0098966-BT), concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planejament urbanístic vigent. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002 i a les condicions especials prescrites en l'informe emès a l'efecte pels Serveis Tècnics municipals obrant en l'expedient, el qual s'aprova i es dóna per reproduït en el present. L'Impost per la present llicència és de 166,33 euros.

AREA DE VIA PUBLICA.

VIES PUBLIQUES.

• **19.** Atès que amb l'acord de la Junta de Govern Local de 26/01/2004 es va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, els treballs de la poda de 718 arbres de la via pública.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Comissió de Govern (actualment Junta de Govern Local) de data 27 de juny de 2003.

Atès l'informe del Cap de Compres, en el sentit que l'oferta que millor s'adapta a les nostres necessitats és la presentada per l'empresa CESPÀ INGENIERIA URBANA, S.A., s'

ACORDA:

1.- Adjudicar, a CESPÀ INGENIERIA URBANA, S.A., els treballs de la poda 718 arbres de la via pública, sota la supervisió del Servei de Parcs i Jardins de l'Ajuntament,

per un import total de 19.317,63 €(I.V.A. inclòs); i anotar la despesa amb càrrec a la partida 3.43205.22711 del pressupost municipal vigent.

2.- El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que forma part de l'expedient de contractació, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat pel l'Ajuntament, amb subjecció també a la proposició presentada per la persona adjudicatària.

3.- No s'estableix garantia definitiva, i es requereix a la persona adjudicatària perquè concorri a la formalització del contracte administratiu dins d'un termini màxim de trenta dies a partir de la notificació d'aquest acord.

- **20.** Atesa la necessitat de contractar els treballs de tractament fitosanitari per tal de poder abastar les formes adultes d'insectes hivernants i fer prevenció de plagues a l'entrada primaveral de l'arbrat i dels espais verds de la Vila.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Comissió de Govern, d'acord amb l'article 21.1,n),de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Comissió de Govern de data 27 de juny de 2003.

Atès l'informe del Cap de Compres, en el sentit que l'oferta que millor s'adapta a les nostres necessitats és la presentada per l'empresa DESINTEC-RADAN DESINFECCIONES TECNICAS S.L. s'

ACORDA:

Adjudicar, a DESINTEC-RADAN DESINFECCIONES TECNICAS, S.L., els treballs del tractament fitosanitari per tal de poder abastar les formes adultes d'insectes hivernants i fer la prevenció de plagues d'entrada primaveral a l'arbrat i als espais verds de la Vila, segons pressupost del dia 2/02/2004, per un import total de 4.350.- €. (I.V.A. inclòs); i anotar la despesa amb càrrec a la partida 3.43205.22711 del pressupost municipal vigent.

L'empresa adjudicatària haurà d'informar acuradament de les despeses del preparat, ajustar-se al volum de litres especificat en la demanda, a la utilització del capital necessari per tal de mullar de manera suficient les espècies afectades de cotxinilla, i en especial les perennifolies, d'acord amb les especificacions tècniques, annexes, de la Tècnica Responsable del Servei de Parcs i Jardins de l'Ajuntament.

- **21.** Atès que la Comissió de Govern (actualment Junta de Govern Local) amb sessió celebrada el 14/04/2003 va adjudicar a JOAN CUSINÉ SOGAS els treballs de netejar, anivellar i posar grava compactada al pati del Cementiri II.

Atès, que una vegada iniciats aquests treballs, van aparèixer, en aquest lloc, una considerable quantitat de vorells de pedra, pel que davant de la dificultat va fer

necessari realitzar els treballs complementaris d'emplenar prèviament el pati del Cementiri II amb terres.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Comissió de Govern (actualment Junta de Govern Local) de data 27 de juny de 2003.

Atès l'informe del Responsable de la Unitat de Serveis, s'ACORDA:

Adjudicar, a JOAN CUSINÉ SOGAS, els treballs complementaris d'emplenar amb terres el pati esmentat, previs als treballs de netejar, anivellar i posar grava compactada al pati del Cementiri II, per un import total de 1.233,08 €. (I.V.A. inclòs); i anotar la despesa amb càrrec a la partida 5.43202.61101 del pressupost municipal vigent.

GOVERNACIÓ.

• **22.** Atès que la Comissió Municipal de Govern d'aquest ajuntament, en sessió celebrada el dia 22 de maig de 2000 va acordar concedir llicència a la societat INCUSAVA, SL, per a la legalització d'un aparcament de vehicles d'ús privat, en l'immoble situat en el carrer Bisbe Panyelles núms. 1-3 (planta soterrani -1), d'aquesta vila, vist l'informe favorable emès al respecte per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental en el seu expedient núm. 33/2000, segons les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració Municipal en les activitats i instal·lacions, aprovada per aquest ajuntament el dia 27 de juliol de 1999.

Atès que l'esmentada llicència d'aparcament disposa de la pertinent acta de comprovació efectuada pels Serveis Tècnics municipals en data 3 d'octubre de 2001.

Atès que el proppassat 9 de gener de 2004, la societat INCUSAVA, SL, ha presentat davant aquest ajuntament un escrit amb documentació adjunta, als efectes de demanar una modificació no substancial de la llicència concedida en el seu dia.

Vist l'informe favorable emès al respecte pels Serveis Tècnics municipals,

S'acorda:

Concedir llicència a la societat INCUSAVA, SL, per a realitzar una modificació no substancial d'un aparcament de vehicles d'ús privat, en l'immoble situat en el carrer Bisbe Panyelles núms. 1-3 (planta soterrani -1), d'aquesta vila.

L'esmentada modificació consisteix en la supressió de les places de motocicletes transformant aquest espai en 5 noves places per a vehicles automòbils, de manera que l'aparcament passarà a tenir una capacitat total de 96 places d'automòbils.

També es desplaçarà el passadís d'accés a una de les escales de la sortida dels vianants des de l'aparcament a la planta baixa.

Es fa constar que una vegada finalitzada la modificació acordada, s'haurà de comunicar a aquest ajuntament als efectes de que per part dels Serveis tècnics municipals es realitzi una visita d'inspecció i comprovació.

• **23.** Prorrogar la llicència concedida al senyor JOSEP RAVENTÓS ALABREDA, per a ocupar la via pública, a precari, amb un quiosc de venda de llaminadures i gelats, durant tot l'any 2004, situat a la rambla de Sant Francesc (davant la finca amb el núm. 19), d'aquesta vila, sens perjudici del compliment de les obligacions que li pertoquin en els ordres industrial, fiscal o en qualsevol altre.

En aquest sentit, es recorden els condicionants de la llicència concedida l'any 1996, els quals són d'obligat compliment:

- Satisfer a l'ajuntament els preus públics establerts en funció de l'ocupació de domini públic.

- Explotar personalment l'activitat de venda del quiosc, sense poder arrendar o cedir a tercers per qualsevol títol aquesta explotació. Endemés, el senyor Josep Raventós constarà donat d'alta a la Seguretat Social en concepte d'autònoms.

- Tenir en perfectes condicions de conservació, manteniment i higiene les instal·lacions del quiosc i netejar la zona de la via pública propera a aquest quiosc que pugui embrutar-se especialment en funció de les vendes efectuades.

- De conformitat amb la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, la retolació del quiosc haurà de ser si més no en català.

- Finalment es fa avinent que segons la legislació vigent no és permesa la venda de tabac i begudes alcohòliques a menors.

L'incompliment d'alguna de les obligacions anterior, podrà donar lloc a la revocació de la llicència, sense dret a indemnització a favor del llicenciatari.

Es passa còpia al departament de Gestió Tributària d'aquest ajuntament, pel seu coneixement i efectes.

• **24.** Vist l'escrit presentat pel senyor Juan Belles Segura, en el qual comunica la seva voluntat de donar-se de baixa amb efectes de 30 de gener de 2004, de la parada núms. 8-9 del Mercat municipal de La Pelegrina i, endemés, fa constar la seva voluntat de renunciar als drets d'explotació sobre la mateixa a favor d'aquest ajuntament.

Per tot l'anterior, s'acorda:

Donar-se per assebitat aquest ajuntament de la baixa amb efectes de 30 de gener de 2004, comunicada pel senyor Juan Belles Segura en relació a la parada 8-9 del Mercat municipal de La Pelegrina.

Acceptar la renúncia formulada pel senyor Juan Belles sobre els drets d'explotació de dita parada núms. 8-9 del Mercat municipal de La Pelegrina, als efectes de que passi a favor d'aquest ajuntament.

- **25.** Vist l'escrit presentat pel senyor Ramon Llorens, titular de les parades núms. 16 i 17 del Mercat municipal de la Carn destinades a carnisseria i a la venda de bacallà, olives i fruits secs respectivament, en el qual demana autorització municipal per a vendre, endemés en el mateix lloc, fruita i verdura.

Vist l'informe emès al respecte pel Patronat municipal de Comerç i Turisme d'aquest ajuntament, en el qual es fa constar la no conveniència d'accedir al canvi demanat pel senyor Llorens, per quant les condicions actuals del Mercat de la Carn no contempnen la possibilitat de posar una parada de fruita i verdura. Endemés, està previst que en breu comencin les obres de rehabilitació de dit mercat derivades de l'estudi de viabilitat del mateix i, finalment, l'interessat no disposa d'un espai propi per a vendre la fruita i verdura en les degudes condicions d'higiene que marca la normativa sanitària.

Per tot l'anterior, s'acorda:

Desestimar la petició del senyor Ramon Llorens de vendre fruita i verdura a les parades núms. 16 i 17 del Mercat municipal de la Carn d'aquesta vila.

- **26.** Concedir llicència al senyor Rosend Espluga Guxens per a ocupar la via pública, a precari, amb una parada de 2 metres lineals de llargada, destinada a la venda de fruita i verdura, a situar a la plaça de Sant Joan d'aquesta vila, durant els dies feiners (de dilluns a divendres) del període comprès entre l'1 de febrer i fins el 31 de desembre d'enguany.

L'esmentada llicència es prorrogarà automàticament mentre l'interessat no digui una altra cosa.

Aquesta llicència es concedeix sens perjudici del compliment, per part de l'interessat, de les obligacions que li pertoquin en els ordres industrial, fiscal o en qualsevol altre.

Es fa constar que serà obligació del titular del present permís, el mantenir en perfectes condicions de netedat, l'espai de la via pública ocupat.

Es passa còpia al departament de Gestió Tributària, pel seu coneixement i efectes.

- **27.** Vist l'escrit presentat pel senyor Josep Garcia Alonso, en el qual formula una reclamació per responsabilitat patrimonial contra aquest ajuntament per danys soferts en el seu vehicle automòbil model Mitsubishi Montero, matrícula 1906BRZ quan, segons la seva versió dels fets, el passat dia 29 de juny de 2003, sobre les 12,15 hores, circulant pel carrer de la Cort i girant en direcció a la plaça de la Constitució d'aquesta vila, se li va

aixecar de sobte una de les dues pilones situades a la via pública per tal d'impedir la circulació dels vehicles automòbils en horari d'illa de vianants. L'esmentada pilona es va alçar de sobte i va provocar que el vehicle propietat del senyor Josep Garcia impactés i patís desperfectes diversos a la seva part davantera inferior.

Vist el full d'investigació d'accident segons expedient núm.31/2003 de la Policia Local, segons el qual s'han verificat els fets exposats pel senyor Josep Garcia i, endemés, hi va haver una persona que va ser testimoni dels fets.

Per tot l'anterior, s'acorda:

Estimar la reclamació patrimonial del senyor Josep Garcia Alonso i satisfer-li l'import de la reparació dels danys produïts en el seu vehicle automòbil, els quals s'eleven a la quantitat de 1.357,2€

• **28.** Vist l'escrit presentat pel senyor Pedro Soria Nieto, en el qual formula reclamació de responsabilitat patrimonial contra aquest ajuntament per danys soferts en el seu vehicle automòbil quan, segons la seva versió dels fets, se li va rebentar el pneumàtic d'una roda en passar per un forat a l'asfalt de la cruïlla dels carrers Ferran amb Balcó de les Clotes, d'aquesta vila.

Atès que de la documentació aportada pel senyor Pedro Soria no queden demostrades les circumstàncies de l'accident abans esmentat i no existeix prova de cap mena que acrediti que els danys soferts en el vehicle propietat del senyor Soria obeeixin a les condicions objectives i de conservació de vies públiques, la responsabilitat de les quals correspongui a aquest ajuntament.

Per tot l'anterior, s'acorda:

Desestimar la reclamació d'indemnització formulada pel senyor Pedro Soria Nieto.

• **29.** Vist l'escrit presentat pel senyor Manuel Moreno Guillén, en el qual formula reclamació de responsabilitat patrimonial contra aquest ajuntament per danys soferts en el seu vehicle automòbil quan, segons la seva versió dels fets, en girar des del carrer General Prim d'aquesta vila en sentit d'entrada cap al carrer Sant Bernat, va fregar la part lateral dreta del seu vehicle amb una pilona.

Vist l'informe emès al respecte pel Cap del Servei de Via Pública, en el qual fa constar que l'emplaçament i col·locació de les pilones que es troben a l'entrada del carrer Sant Bernat és la correcta i que la seva funció és evitar d'una banda, l'aparcament de vehicles sobre les voreres i de l'altra, evitar l'accés de vehicles a l'illa de vianants quan aquest carrer es troba tancat a la circulació.

Atès que de la documentació aportada pel senyor Manuel Moreno no queden demostrades les circumstàncies de l'accident abans esmentat i no existeix prova de cap mena que acrediti que els danys soferts en el vehicle propietat

del senyor Moreno obeeixin a les condicions objectives i de conservació de vies públiques, la responsabilitat de les quals correspongui a aquest ajuntament.

Per tot l'anterior, s'acorda:

Desestimar la reclamació d'indemnització formulada pel senyor Manuel Moreno Guillén.

• 30. Atès que la Junta de Govern Local, per acord de 19 de gener de 2004, va acordar decretar la clausura de l'establiment de carnisseria-xarcuteria situat a l'avinguda de Tarragona núm. 41, baixos, d'aquesta vila, propietat de CARNES UBERNI, SL, pel fet que tot i tenir la llicència municipal encara no disposa de l'acta de control favorable per part d'aquest ajuntament, és a dir, de la preceptiva autorització de funcionament, causant endemés molèsties al veïnat. Es va atorgar un termini de vuit dies per a portar a terme la clausura.

Atès que Carns Uberni, S.L. ha presentat, el dia 3 de febrer de 2004, un recurs de reposició contra l'esmentat acord. El recurs explica que es reitera el compromís de l'empresa d'instal·lar mesures contra el soroll i les vibracions, la qual cosa no ha estat possible fins ara per problemes amb l'empresa instal·ladora. Tanmateix, s'afirma que les mesures estaran implementades en un termini de vint dies, i que mentretant no es treballarà amb estris sorollosos abans de les vuit del matí.

Atès que el recurs de reposició no qüestiona la legalitat de l'acord municipal, sinó que únicament sol·licita que se'n suspengui l'execució tot concedint un termini de vint dies per a corregir les deficiències existents.

Atès que l'acte administratiu ha de ser confirmat, si bé res no s'oposa a concedir, ponderant criteris de cautela, la suspensió de la seva executivitat.

Per tot això, s'

ACORDA:

1. Desestimar el recurs de reposició presentat, en la mesura que aquest no qüestiona la conformitat a dret de l'acord de la Junta de Govern de 19 de gener de 2004.

2. Accedir a la petició de suspensió de l'execució interessada i, en aquest sentit:

a) Carns Uberni, S.L. disposa d'un termini de vint dies naturals, a partir de la notificació d'aquest acord, per a fer en el local les mesures d'aïllament acústic adients que garanteixin que no se sobrepassin en els habitatges propers els nivells de sorolls i vibracions màxims establerts en les Ordenances municipals. Dins d'aquest mateix termini, s'ha d'aportar a l'Ajuntament el certificat que acrediti aquestes circumstàncies signat pel tècnic director de les obres i instal·lacions, als efectes que l'Ajuntament pugui realitzar la visita de comprovació.

b) En el supòsit d'incompliment d'aquest termini, i en qualsevol cas si no s'adopten mesures suficients

d'aïllament, es decretarà sense més tràmits la clausura del local.

c) Es faculta al tinent d'alcalde i regidor de Governació per a dictar, una vegada excedit el termini concedit, els actes administratius que s'escaiguin.

3. Notificar aquest acord a Carns Uberni, S.L., als SSTT municipals, a la Policia Local i al veí Albert Carrasco Guasques (avda. Tarragona, 43, 2n.).

• **31.** Atès que mitjançant acord de la Junta de Govern Local del dia 19 de gener d'enguany, es va convocar concurs públic per a l'adjudicació d'una llicència d'ocupació temporal de bens de domini públic per a la instal·lació i explotació d'un quiosc de llaminadures i gelats a la rambla de Sant Francesc (prop del monument a Milà i Fontanals), d'aquesta vila.

Atès que en el termini concedit per a la presentació de sol·licituds, s'ha presentat una única petició corresponent a la senyora M. Carmen Lorca Iniesta.

Considerant que la interessada reuneix les condicions exigides a l'art. 7 del plec de condicions que regeix el concurs.

Per tot l'anterior, s'acorda:

Concedir llicència a la senyora M. CARMEN LORCA INIESTA, per a ocupar la via pública, a precari, amb un quiosc de venda de llaminadures i gelats, situat a la rambla de Sant Francesc (prop del monument a Milà i Fontanals), d'aquesta vila.

Dita llicència s'atorga per un període inicial de 2 anys, amb efectes a partir de l'1 de febrer de 2004 i fins el 31 de gener de 2006, la qual es podrà anar prorrogant anualment a partir d'aquesta data, i sens perjudici del compliment de les obligacions determinades a l'art. 6 del plec de condicions aprovat per la Junta de Govern Local en sessió del dia 19 de gener de 2004 per a l'atorgament de dita llicència. En aquest sentit, expressament es fan constar els següents condicionants d'obligat compliment:

- Satisfer a l'ajuntament els preus públics establerts en funció de l'ocupació de domini públic.

- Explotar personalment l'activitat de venda del quiosc, sense poder arrendar o cedir a tercers per qualsevol títol aquesta explotació. Endemés, la senyora M. Carmen Lorca constarà donada d'alta a la Seguretat Social en concepte d'autònoms, fet que caldrà justificar documentalment.

- Tenir en perfectes condicions de conservació, manteniment i higiene les instal·lacions del quiosc i netejar la zona de la via pública propera a aquest quiosc que pugui embrutar-se especialment en funció de les vendes efectuades.

- De conformitat amb la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, la retolació del quiosc haurà de ser si més no en català.

- Finalment es fa avinent que segons la legislació vigent no és permesa la venda de tabac i begudes alcohòliques a menors.

L'incompliment d'alguna de les obligacions anteriors, podrà donar lloc a la revocació de la llicència, sense dret a indemnització a favor de la llicenciatària.

Es passa còpia al departament de Gestió Tributària d'aquest ajuntament, pel seu coneixement i efectes.

AREA DE COMUNICACIÓ I PARTICIPACIÓ CIUTADANA.

COMUNICACIÓ PARTICIPACIÓ

• **32.** Vist que la secció sanitària de l'Associació d'Amics de Puerto Cabezas, el restaurant bar Tast de Vilafranca i la Coordinadora de les Festes de Sant Raimon van organitzar una vetllada teatral amb l'obra *El florido pensil*, d'Andrés Sopena Monsalve, a Cal Bolet el passat 9 de gener, interpretada pel grup de Sabadell La Companyia de Teatre Estable *Laindus*, en suport a la cooperació sanitària amb la ciutat agermanada de Puerto Cabezas,

Vista la petició de cobrir les despeses extres d'organització de la vetllada solidària presentada per l'Associació d'Amics de Puerto Cabezas

A C O R D A:

Atorgar una subvenció de 722,29 euros a l'Associació d'Amics de Puerto Cabezas per fer front a les despeses de la vetllada solidària teatral en suport a la cooperació sanitària en aquest municipi nicaragüenc agermanat amb Vilafranca. Aquesta despesa és a càrrec de la partida 4 46003 48900.

• **33.** Prorrogar el contracte administratiu de serveis establert amb TN Produccions, per al període 1 de gener al 30 de juny de 2004, per un import total 9.014€ (IVA inclòs), que se satisfarà en forma de pagaments mensuals parcials, amb càrrec a la partida 4 46301 22711 del pressupost.

• **34.** Atès que la Comissió de Govern, en sessió celebrada el dia 12 de gener de 2004, va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, dels serveis de gestió del programa de mainaderes.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Comissió de Govern, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Comissió de Govern de data 5 de juliol de 1999.

Atès que examinades les proposicions presentades, s'ha emès un informe favorable a l'adjudicació del contracte en favor de la Fundació FIAS, s'

ACORDA:

1. Adjudicar el contracte administratiu dels serveis de gestió del programa de mainaderes, a la Fundació FIAS, pel preu total (IVA inclòs) de 15.203,- euros.

2. Imputar la despesa, la qual s'aprova, amb càrrec a la partida 2.32102.22711 del pressupost vigent.

3. El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que forma part de l'expedient de contractació, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat per l'Ajuntament, i amb subjecció també a la proposició presentada per la persona adjudicatària.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari aquesta acta.

L'ALCALDESSA ACCTAL,

EL SECRETARI,

Anna Girona i Alaiza

Francesc Giralt i Fernàndez