

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió

Núm : 33/2005
Caràcter: ordinari
Data: 12 de setembre de 2005
Horari: de 13,05 a 14,00
Lloc: Casa de la Vila

Assistents

Anna Girona Alaiza, regidora
Joan Pareta i Papiol, regidor
Patrocínio Recober i Caballe, regidor
Lourdes Sánchez i López, regidora
Francisco M. Romero i Gamarra, regidor
Francesc Giralt i Fernàndez, secretari
Antoni Peiret de Antonio, interventor

S'han excusat d'assistir-hi

Marcel Esteve i Robert, alcalde
Ramon N. Xena Pareta, regidor
Josep Colomé i Ferrer, regidor

Desenvolupament de la sessió

L'alcalde obre la sessió i el secretari llegeix l'esborrany de l'acta anterior, i S'ACORDA:
Aprovar, l'acta de la sessió anterior.

A continuació s'adopten per unanimitat els acords següents:

AREA DE BENESTAR SOCIAL.-

CULTURA.

• 1. Atès que el Ple Municipal en la sessió de 17 de setembre de 1996 va aprovar les bases reguladores de les subvencions que atorga l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, i els seus organismes autònoms, a entitats privades i persones físiques sense ànim de lucre.

Atès que en el punt 5è de les bases s'assenyala que les convocatòries correspondrà fer-les a la Comissió de Govern, s'**ACORDA:**

1. Fer convocatòria pública per a la concessió d'ajuts i subvencions a les entitats privades i persones físiques sense ànim de lucre que programin activitats culturals o festives d'interès públic local durant el

període que va de l'1 d'octubre de 2005 fins el 31 de març de 2006.

El termini de presentació de les sol·licituds serà del 16 de setembre fins el 14 d'octubre de 2005. Les sol·licituds es podran presentar al Servei de Cultura/Escorxador o a l'Oficina d'Atenció Ciutadana de l'Ajuntament de Vilafranca.

La quantitat total concedida en concepte d'ajuts i subvencions no podrà excedir, globalment, de 8.049 euros que corresponen a la partida 2.45101.48900 del Pressupost vigent.

2. Els beneficiaris/àries de les subvencions hauran d'acceptar-les expressament, i podran ser requerits/des per a la signatura d'un conveni amb l'Ajuntament, en el qual s'inclouran les condicions complementàries que l'Ajuntament consideri adients.

Per fer efectives les subvencions caldrà que les entitats beneficiàries constin en el registre municipal d'entitats, que donin compliment a les normatives vigents i que justifiquin prèviament les quantitats subvencionades.

3. Seran d'aplicació a aquesta convocatòria les bases reguladores aprovades al Ple Municipal en data 17 de setembre de 1996 i publicades en el BOP núm. 245 d'11 d'octubre de 1996.

4. Serà condició indispensable per a l'entitat el compliment de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i del Reglament per a l'ús de la llengua catalana a l'Ajuntament de Vilafranca, vigent a data d'avui i el fet d'incomplir-lo podrà ser motiu de revocació de l'ajut atorgat per l'Ajuntament de Vilafranca.

5. A banda dels criteris generals per a la concessió de subvencions, establerts a l'art. 3 de les bases reguladores, es ponderaran els criteris de prioritat següents:

- a) L'interès sòcio-cultural de l'activitat.
- b) La garantia de realització del programa i/o actuació presentat.
- c) La difusió habitual de les activitats de l'entitat.
- d) L'articulació de la proposta en un programa global
- e) La no concurrència d'altres fonts de finançament públic.
- f) El dèficit d'activitats anàlogues.
- g) Les activitats amb caràcter creatiu i innovador.
- h) Les propostes de producció i coproducció cultural entre entitats, grups i col·lectius.
- i) I en general les propostes que comportin dur a terme actuacions de promoció de l'associacionisme, de l'activitat sòcio-cultural, del patrimoni i de la participació ciutadana.

AREA DE SERVEIS INTERNS.

HISENDA.

- 2. Aprovar les relacions de baixes del Padró de l'Impost s/bens Immobles (urbana), de la taxa sobre

intervenció en les activitats i instal·lacions i de plaques d'obres, presentades per la Recaptadora de l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (Relacions núm. 05145, 05146 i 05147, que s'adjunten i que correspon a l'INSTITUT CATALÀ DEL SÒL) d'importos 7.504,24€, 3.777,86 € i 45,34 € respectivament.

• 3. Aprovar els comptes de despeses que justifiquen els Manaments de Pagament lliurats a Regidors i Funcionaris que es detallen a continuació, imputats a les partides que també es mencionen:

<u>ENTITAT</u>						
<u>REG./FUNC.</u>	<u>PART.PRESSUP.</u>	<u>NÚM.MNT.</u>	<u>IMPORT</u>	<u>JUSTIF.</u>	<u>REINT.</u>	
<u>RETORN</u>						
M.ESTEVE	4.11101.22601	6252/05	65,00	65,00	-	-
"	4.11101.22601	6738/05	98,20	98,20	-	-
"	4.11101.22601	6739/05	80,50	80,50	-	-
"	4.11101.22601	6740/05	72,48	72,48	-	-
A.GIRONA	1.61101.22601	6251/05	72,71	72,71	-	-
P.RECOBER	1.32101.23300	3653/05	690,00	690,00	-	-
J.RIOS	2.45101.22608	4964/05	53,20	53,20	-	-
"	2.45101.22608	6312/05	61,60	61,60	-	-
L.SANCHEZ	2.42202.22608	6777/05	31,55	31,55	-	-
R.N. XENA	2.31303.48000	2312/05-93/05	1200,00	1192,63	7,37	-
"	2.31303.48000	4162/05-101/05	817,62	758,25	59,37	-
"	2.46001.22601	6673/05	76,50	76,50	-	-
"	2.46001.22601	6674/05	47,10	47,10	-	-
M.BATET	3.32228.2260890		4972/05-100/05		652,99	651,99
"	3.32228.22608	6133/05-6955/05	750,00	1138,12	-	388,12
R.Mª.GIL	6.32203.22608	5123/05	180,00	180,00	-	-
M.GONZALEZ	4.46311.22608	4970/05	60,00	60,00	-	-
"	4.46311.22608	5863/05-99/05	120,00	119,75	0,25	-
A.LLOP	1.32101.23300	3956/05	3,00	3,00	-	-
F.SAEZ	1.32101.23300	6060/05	35,00	35,00	-	-
M.A.SANCHEZ	1.32101.23300	4182/05	3,00	3,00	-	-
A.PEIRET	1.32101.23300	4846/05	300,00	300,00	-	-
C.RIBES	3.32228.22608	5239/05-7061/05	250,00	425,93	-	175,93
M.G.VALERI	4.46301.23000	7106/05	14,55	14,55	-	-
"	4.46301.23000	7107/05	78,45	78,45	-	-
R.VIVES	1.32101.23300	3964/05	50,00	50,00	-	-
P.YAGÜE	1.32101.23300	4845/05	310,00	310,00	-	-

PATR. MPAL. DE COMERÇ I TURISME

<u>REG./FUNC.</u>	<u>PART.PRESSUP.</u>	<u>NÚM.MNT.</u>	<u>IMPORT</u>	<u>JUSTIF.</u>	<u>REINT.</u>	
<u>RETORN</u>						
J.PARETA	6.75101.226071	290/05	340,00	340,00	-	-

PATR. MPAL. DEL TEATRE CAL BOLET

<u>REG./FUNC.</u>	<u>PART.PRESSUP.</u>	<u>NÚM.MNT.</u>	<u>IMPORT</u>	<u>JUSTIF.</u>	<u>REINT.</u>	
<u>RETORN</u>						
J.RIOS	2.45104.22608	87/05	522,00	522,00	-	-

• 4. Atès que aquest Ajuntament va encarregar durant els últims tres anys la realització d'auditories dels comptes anuals de les empreses municipals "Societat Municipal d'Habitatge de Vilafranca del Penedès, S.L." i

"Serveis Municipals de Comunicació, S.L.", que comprenia el balanç de situació, el compte de pèrdues i guanys i la memòria de gestió.

Atès que aquest Ajuntament estima convenient continuar contractant la realització de les esmentades auditories a les Societats Municipals per als exercicis de 2005, 2006 i 2007.

Atès que una vegada examinats els pressupostos que s'han presentat i segons l'informe de l'Interventor General d'aquest Ajuntament,, es considera que el més adients és el de l'empresa Pich y Auditores, S.L., de Barcelona.

Per tot lo exposat s'ACORDA,

Encarregar a l'empresa PICH Y AUDITORES, S.L., els treballs de realització d'una auditoria a les empreses municipals "Societat Municipal d'Habitatge de Vilafranca del Penedès, S.L." i "Serveis Municipals de Comunicació, S.L." i corresponents als comptes anuals de l'exercici 2.005, prorrogables als exercicis del 2006 i 2007, per un import total de 3.800,00€ i 3.300,00 € (IVA i reconeixement de firma inclòs).

Aquesta despesa s'imputarà a la Partida 1.12101.22710 del Pressupost vigent.

COMPRES.

•5. Atesa la necessitat de contractar el subministrament de 5 PC's HP businnes dc 5100 sff + care pack a 3 anys i 5 pantalles HP TFT 17" per substituir els equips de les llars d'infants.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Compres, en el sentit que l'oferta que millor s'adapta a les nostres necessitats es la presentada per l'empresa INCALPE, S.L., s'

ACORDA:

Adjudicar el subministrament de 5 PC's HP businnes dc 5100 sff + care pack a 3 anys i 5 pantalles HP TFT 17" per substituir els equips de les llars d'infants a l'empresa INCALPE, S.L. segons pressupost d'agost de 2005 per un import total de 4.489,20.- euros.

Imputar la despesa amb càrrec a la partida 1.12103.62600 del pressupost municipal vigent.

• 6. Atesa la necessitat de contractar el subministrament de 49 caçadores polars (roba laboral d'hivern 2005), pel personal de la Policia Local.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de

delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Compres, en el sentit que l'oferta que millor s'adapta a les nostres necessitats es la presentada per l'empresa MIGUEL A. FERNÁNDEZ GARCÍA, s'

ACORDA:

Adjudicar el subministrament de 49 caçadores polars laminat bicolor model mosso a l'empresa MIGUEL A. FERNÁNDEZ GARCÍA, segons tarifa de preus 2005 del 31/1/05 a un preu unitari de 131,25 euros/un que suposa un import total de 6.431,25 euros IVA inclòs.

Imputar la despesa amb càrrec a la partida 1.12101.22104 del pressupost municipal vigent.

• 7. Atesa la necessitat de contractar el servei de pintat de passos de vianants del barri de La Girada per al servei de Via Pública.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Compres, en el sentit que l'oferta que millor s'adapta a les nostres necessitats es la presentada per l'empresa INTEROAD, S.L., s'

ACORDA:

Adjudicar el servei de pintat de 438 m2 de passos de vianants del barri de La Girada a l'empresa INTEROAD, S.L. segons pressupost nº 251471 a un preu/m2 pintat de 12,17 eur/m2 + IVA, que suma un import total de 6.183,33 euros IVA inclòs.

Imputar la despesa amb càrrec a la partida 5.43202.22712 del pressupost municipal vigent.

• 8. Atès que el servei Via Pública té la necessitat de contractar el subministrament i instal·lació de 7 receptors, 4 programadors horari i 100 comandaments a distància pel canvi en el funcionament de les pilones automàtiques.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Compres, en el sentit que l'oferta que millor s'adapta a les nostres necessitats es la presentada per l'empresa ANORTEC, s'

ACORDA:

Adjudicar el subministrament i instal·lació de 7 receptors, 4 programadors horari i 100 comandaments a distància pel canvi en el funcionament de les pilones

automàtiques a l'empresa ANORTEC, S.L. segons oferta 269 per un import total de 4.310,27 euros IVA inclòs.

Imputar la despesa amb càrrec a la partida 5.43202.21002 del pressupost municipal vigent.

RECURSOS HUMANS.

• 9. Atès que el Ple de l'Ajuntament va aprovar, en la seva sessió celebrada el proppassat dia 21 de desembre de 2004, la plantilla i la relació de llocs de treball corresponent a l'any 2005.

Atès que tant a la plantilla com a la relació de llocs de treball hi consta com a vacant una plaça d'Auxiliar d'Educador/a de Llar, a temps parcial.

Atès allò que estableix l'article 19 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/85, així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe de la Tècnica d'Educació,
s'**ACORDA** :

Primer.- Contractar la senyora Carme Olaya Guzmán com personal encarregat i qualificat d'oficis, adscrita al lloc de treball d'Auxiliar d'Educadora de Llar (referència 30440), amb les funcions i retribucions inherents a aquest lloc, amb efectes del dia 14 de setembre de 2005, i mitjançant un contracte per a obra o servei determinat, consistent en el curs escolar 2005-2006. En tot cas la durada màxima d'aquest contracte serà fins el dia 31 de juliol de 2006.

La jornada és d'un terç i l'horari de dilluns a divendres, de 9,15 a 11,35 hores.

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Carme Olaya Guzmán, al Cap de Servei d'Educació, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

AREA DE COMUNICACIÓ I PARTICIPACIÓ CIUTADANA.

COMUNICACIÓ.

• 10. Atès que la Generalitat de Catalunya, des del Departament de Relacions Institucionals i Participació, en data 30 de juny de 2005, ha acordat atorgar una subvenció per a l'elaboració del Pla Municipal de participació ciutadana i formalitzar el conveni que regularà el suport tècnic i d'acompanyament a la seva execució per part de la Direcció General de Participació Ciutadana..

Atès que, per aquest motiu, fa l'aportació de 5.000 €

s'**A C O R D A**:

Acceptar l'aportació de 5.000 Euros de la Generalitat de Catalunya, referent al conveni de col·laboració entre el Departament de Relacions

Institucionals i Participació de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, per a l'any 2005.

I facultar l'alcalde per a la signatura del conveni.

AREA D'ACCIÓ TERRITORIAL

URBANISME - HABITATGE

- **11.** Concedir una llicència d'ocupació i ús a AREAS CONSTRUCCION Y PROMOCION LEVEL SL, per a un edifici plurifamiliar amb aparcaments, al ptge. Modernisme, 6-10, Noucentisme, 19.

- **12.** Aprovar l'informe emès pels serveis tècnics municipals, a petició de PROMOCIONS J.DIAZ CATALUNYA, SA, per les condicions urbanístiques i d'edificabilitat de les parcel·les F6-2, F6-3, F6-4 i F6-5, del sector de La Girada II, donant trasllat del referit informe a l'interessat.

- **13.** Aprovar l'informe emès pels serveis tècnics municipals, a petició de PROMOCIONS J. DIAZ CATALUNYA, SA, per les condicions urbanístiques i d'edificabilitat del Polígon d'Actuació Urbanística Num. 1-Avda. del Foix, donant trasllat del referit informe a l'interessat.

- **14.** Aprovar l'informe emès pels serveis tècnics municipals, a petició del Sr. JUAN BERMUDEZ FLORIDO, per les condicions urbanístiques i d'edificabilitat de la finca del c/ Cortina, 24, donant trasllat del referit informe a l'interessat.

- **15.** Concedir la llicència sol·licitada per GAS NATURAL SDG, SA, per a obres de canalització subterrània, afectant el carrer d'Eugeni d'Ors, front els nùms del 83 al 91, en una longitud total de 60 metres (referència 1335/05 (JF)), concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planejament urbanístic vigent. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002 i a les condicions específiques prescrites en l'informe emès a l'efecte pels Serveis Tècnics municipals obrant en l'expedient, el qual s'aprova i es dona per reproduït en el present.

- **16.** Concedir la llicència sol·licitada per ENDESA DISTRIBUCION ELECTRICA, SLU, per a la instal·lació de línies subterrània de mitja tensió, afectant el carrer d'Eugeni d'Ors, front el nùm. 33, en una longitud total de 5 metres (referència N.T.0162039-AT), concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta

s'ajusta a les previsions del planejament urbanístic vigent. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002 i a les condicions específiques prescrites en l'informe emès a l'efecte pels Serveis Tècnics municipals obrant en l'expedient, el qual s'aprova i es dona per reproduït en el present.

- **17.** Concedir la llicència sol·licitada per ENDESA DISTRIBUCION ELECTRICA, SLU, per a la instal·lació de línies subterrània de baixa tensió, afectant els carrers que al final s'indiquen, concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planejament urbanístic vigent. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002 i a les condicions específiques prescrites en l'informe emès a l'efecte pels Serveis Tècnics municipals obrant en l'expedient, el qual s'aprova i es dona per reproduït en el present.

- Exp. 768/2005, c/ Eugeni d'Ors, front el núm. 33, en una longitud de 5 m. (N.T.0162039-BT)

- Exp. 769/2005, c/ Tossa de Mar, front el núm. 5-7, cantonada amb Mestre Josep Recasens, en una longitud de 50m. (N.T.0163793-BT)

- Exp. 770/05, c/ General Vallès, front el núm. 19-30, en una longitud de 12m. (N.T.0163580-BT)

- Exp. 771/05, c/ Riera de Llitrà, front el núm. 15, en una longitud de 10m. (N.T.0168289-BT).

OBRES I PROJECTES

- **18.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per MANUEL ROJANO ALARCON, amb la finalitat de realitzar la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat en l'immoble situat al c/ de Pere el Gran, núm. 64 (adjudicació núm. 149 del sector Ciutat Jardí Sant Julià), concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planejament urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002.

Expedient núm. 180/2005.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm.2004012596,el dia 28-01-2005.

Import garantia per reposició de serveis, 1.200 €.

Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 164,08 €.

La present edificació resta subjecta al compliment de la legislació vigent en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques.

Les obres no es podran iniciar fins l'obtenció de la llicència preceptiva per a l'ocupació de la via pública.

- **19.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per EUSEBI PAVON MUÑOZ, amb la finalitat de realitzar la construcció de dos habitatges unifamiliars adossats en l'immoble situat al carrer de Sant Roc, núm. 17, concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planejament urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002.

Expedient núm. 364/2005.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm. 2005004998, el dia 9-03-2005.

Import garantia per reposició de serveis, 900 €.

Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 515,40 €.

La present edificació resta subjecta al compliment de la legislació vigent en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques.

Les obres no es podran iniciar fins l'obtenció de la llicència preceptiva per a l'ocupació de la via pública.

- **20.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per MANUEL OLAYA FERNANDEZ, amb la finalitat de realitzar la construcció d'un habitatge unifamiliar en filera, en l'immoble situat al carrer Creixell, núm. 88, concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planejament urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002.

Expedient núm. 616/2005.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm. 2005003861, el dia 28-02-2005

Import garantia per reposició de serveis, 900 €.

Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 633,24 €.

La present edificació resta subjecta al compliment de la legislació vigent en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques.

Les obres no es podran iniciar fins l'obtenció de la llicència preceptiva per a l'ocupació de la via pública-

- **21.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per ANTONIO SIGÜENZA RUÍZ, amb la finalitat de realitzar obres de construcció d'un habitatge unifamiliar entremitgeres, en la finca situada al carrer de General Cortijo, núm. 50, concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planejament urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002.

Expedient núm. 667/2004.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm. 2004015376, el dia 22/06/05.

El nombre d'habitatges resultant de la petició i de la llicència és d'1.

La quota tributària de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres ascendeix a la quantitat de 1.257,66 €.

La present edificació resta subjecta al compliment de la legislació vigent en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques.

Les obres no es podran iniciar fins l'obtenció de la llicència preceptiva per a l'ocupació de la via pública.

- **22.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per JOSE M^a BOHE MARTINEZ, amb la finalitat de realitzar la construcció d'un habitatge unifamiliar entremitgeres previ enderrocament de l'edificació existent, en l'immoble situat al carrer de Sant Fèlix, núm. 12, concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planejament urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002.

Expedient núm.301/2005.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm. 2005007839 el dia 11-04-2005.

Import garantia per reposició de serveis, 900 €.

Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 3.481,32 €.

L'ençegat de pou es farà de manera que no modifiqui el flux d'aigua natural del subsòl, per la qual cosa s'haurà de tapar sense bloquejar el pas soterrani de l'aigua. En cas de voler utilitzar l'aigua del pou per al consum, s'haurà de

demanar la seva legalització a l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA)

La present edificació resta subjecta al compliment de la legislació vigent en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques.

Les obres no es podran iniciar fins l'obtenció de la llicència preceptiva per a l'ocupació de la via pública.

AREA DE VIA PUBLICA.

MOBILITAT I APARCAMENTS

• **23.** a) - Atesa la necessitat de tallar temporalment la circulació en el carrer Mas i Perera, per tal de facilitar l'accés del alumnes a l'escola durant els 18 mesos que es preveu que durin les obres que s'estan duent a terme en el centre.

b) - Atesa la conveniència d'ampliar els criteris que regulen el lliurament de comandaments per accedir a l'illa de vianants, així com d'establir les franges horàries durant les quals es permet l'accés amb vehicle als residents que no disposen d'una plaça d'estacionament a l'interior de l'illa.

Atès els informes del cap del Servei de Mobilitat.

S'ACORDA:

- Col·locar a la calçada del carrer Abat Blanch cantonada amb el carrer Mas i Perera, 5 pilones metàl·liques extraïbles blanques i vermelles. Dues d'aquestes pilones seran col·locades diàriament 15 minuts abans de les 9, 12, 15 i 17 hores, i retirades 30 minuts després.

- Aprovar els criteris per al lliurament de comandaments o claus per accedir amb vehicle a l'illa de vianants, així com les franges horàries durant les quals es permet l'accés amb vehicle als residents que no disposen d'una plaça d'estacionament dins de l'illa, segons queda redactat en els dos documents annexats.

CERTIFICACIONS.

• **24.** Aprovar la certificació n.4 lliurada per l'arquitecte Sr. Francesc Secares i Garcia, referent als treballs de connexió de l'antiga travessia de la N-340 amb l'Av, La Pelegrina, a favor de CONSTRUCCIONS JORDI RIERA, SL, i per un import de 48.479,74 €.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari aquesta acta.

L'ALCALDESSA ACCTAL,

EL SECRETARI

Anna Girona i Alaiza

Francesc Giralt i Fernàndez