

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió

Núm : 39/2007
Caràcter: ordinari
Data: 29 d'octubre de 2007
Horari: de 13,10 a 14,25
Lloc: Casa de la Vila

Assistents

Marcel Esteve i Robert, alcalde
Francisco Romero i Gamarra, regidor
Teresa Terrades i Pons, regidora
Lourdes Sánchez i López, regidora
Joan Pareta i Papiol, regidor
Maria Batet i Rovirosa, regidora
Josep Colomé i Ferrer, regidor
Antoni Peiret de Antonio, interventor
Francesc Giralt i Fernàndez, secretari

S'ha excusat d'assistir-hi

César Martín i Núñez, regidor

Desenvolupament de la sessió

L'alcalde obre la sessió i el secretari llegeix l'esborrany de l'acta anterior, i ACORDA:

Aprovar, l'acta de la sessió anterior.

A continuació s'adopten per unanimitat els acords següents:

ALCALDIA

PLA PER LA CONVIVÈNCIA

-1. Atès que des del Pla per la convivència i el civisme és necessari contractar a un Agent d'Acollida per tal d'endegar el Programa de recepció i acollida municipal.

Atès que el contracte de l'Agent d'Acollida té una durada de sis mesos a partir de l'1 de novembre de 2007 i amb una jornada de treball de 30 hores setmanals.

Atès que el pressupost del servei és inferior a 12.020,24 €, per la qual cosa la contractació pot realitzar-se per contracte

menor, d'acord amb l'article 201 de la Llei de contractes de les administracions públiques, el text refós de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/200, de 16 de juny.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern de data 17 de febrer de 2004.

Vist l'informe de la responsable del Pla per la Convivència i el Civisme amb el vist i plau del cap de Compres, en el sentit que l'oferta que millor s'adapta a les nostres necessitats és la presentada per l'empresa LA LLUM DEL NORD - ACCP.

ACORDA:

1. Encarregar a l'empresa LA LLUM DEL NORD - ACCP el servei de contractació d'un Agent d'Acollida per portar a terme el Programa de recepció i acollida municipal per un import total de 10.687,80 € exempt d'IVA a partir de l'1 de novembre de 2007 i per un termini de sis mesos.
2. Imputar la despesa amb càrrec a la partida 4 46309 22701 del pressupost municipal vigent.
3. Donar trasllat d'aquest acord a l'empresa LA LLUM DEL NORD - ACCP, a la Intervenció General, al servei del Pla per la Convivència i a l'alcaldia.

SERVEIS PERSONALS

CULTURA

-2. La Junta de Govern Local en data 11 de juny de 2007 va acordar atorgar unes subvencions d'import 550 € i 400 € al Cine Club Vilafranca i a l'Associació Kametta, respectivament.

Vist l'informe emès pel cap del Servei de Cultura i les renúncies de Cine Club Vilafranca i l'associació Kametta,

ACORDA:

Deixar sense efecte les subvencions següents:

- Cine club Vilafranca per import de 550 € atorgada per Junta de Govern local de data 11 de juny de 2007, perquè ha renunciat a la subvenció per la impossibilitat de realitzar l'activitat subvencionada.
- Associació Kametta per import de 400 € atorgada per Junta de Govern Local de data 11 de juny de 2007, perquè ha

renunciat a la subvenció per la impossibilitat de realitzar l'activitat subvencionada.

CICLE FESTIU

-3. Nomenar Administradors de la Festa Major d'aquesta vila que ha de celebrar-se l'any 2008, a les persones següents:

- Sra. Teresa Cuscó Planas
- Sra. Foix Huguet Muniente
- Sr. Marc Parés Martí
- Sr. Jaume Roig Morera
- Sra. Roser Suria i Raventós

De conformitat amb la normativa reguladora aprovada pel Ple Municipal el dia 11 de febrer de 1980, es donarà compte d'aquest acord al Ple Municipal en la propera sessió que es celebri.

REHABILITACIÓ D'HABITATGES

-4. Atès que el Ple Municipal, en sessió celebrada el dia 25 de juliol de 1995, va aprovar el Reglament del servei públic de cessió temporal d'habitatges per atendre necessitats urgents de caràcter social.

Atès que l'esmentat Reglament contempla que les propostes de cessions d'habitatges, les quals hauran de ser aprovades per la comissió de govern, seran realitzades pels tècnics dels Serveis Socials de l'Ajuntament, i contindran el termini de cessió previst i el cànon a satisfer per part dels interessats.

Atès que la Comissió de Govern de data 20 d'abril de 1998 va acordar afectar al Servei Públic de Cessió Temporal d'Habitatges per Atendre Necessitats Urgents de Caràcter Social l'habitatge del c/ Graupera, 42, 3r A d'aquesta vila, propietat de la Fundació Privada Montserrat Junyent i Parera, i que el va cedir segons el contracte de rehabilitació i acord d'utilització d'habitatges que va aprovar la Comissió de govern del dia 20 d'abril de 1998 modificat per Comissió de govern de data 23 de juliol de 2001.

Vista la proposta dels Serveis Socials de l'Ajuntament, en el sentit de cedir temporalment l'ús de l'habitatge del c/ Graupera, 42, 3r A,

ACORDA:

1. Cedir temporalment l'ús de l'habitatge del c/ Graupera, 42, 3r A de Vilafranca del Penedès, a la senyora Joaquina M. Gamito pel període comprès entre l'1 de novembre de 2007 i el 31 d'octubre de 2008. La senyora Gamito haurà de satisfer a l'Ajuntament el cànon mensual de 100,77 € .
2. La senyora Gamito haurà de destinar l'esmentat habitatge a residència habitual d'ella mateixa. La relació jurídica entre l'Ajuntament i l'adjudicatari tindrà en tot moment caràcter temporal administratiu, i s'ajustarà a les prescripcions establertes pel Reglament aprovat pel Ple Municipal el dia 25 de juliol de 1995.

SERVEIS CENTRALS

ORGANITZACIÓ I RECURSOS HUMANS

-5. Atès que des del programa de Rehabilitació d'Habitatges amb Finalitat Social a realitzar obres de rehabilitació a l'edifici situat al carrer de la Palma 24 i actualment està col·laborant amb l'Escola Taller "Patrimoni Claus 3".

Atès que és necessari de cobrir una plaça de paleta oficial 1ª per a realitzar els treballs de construcció d'aquestes obres, i donat que el senyor Youssef Bouhda havia treballat satisfactòriament a diferents obres del Programa.

Atès el que estableix l'article 20 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, en tot allò que fa referència a la contractació de caràcter laboral que no es correspongui amb l'existència prèvia de places previstes en la relació de llocs de treball.

Atès l'informe de l'Oficina Municipal de l'Habitatge,

ACORDA:

Primer.- Contractar el senyor Youssef Bouhda, des del dia 2 de novembre de 2007 fins el dia 1 de febrer de 2008, com a paleta Oficial 1a, amb un contracte temporal per circumstàncies de la producció, a jornada sencera, per portar a terme les esmentades obres, dins el Programa de Rehabilitació d'Habitatges amb Finalitat Social.

Segon.- El període de prova que s'establirà per aquest contracte serà d'un mes.

Tercer.- La retribució bruta mensual serà de 1.437,97 € i s'imputarà a la partida 3.31303.13100 del pressupost municipal vigent.

Quart.- Donar trasllat d'aquest acord al senyor Youssef Bouhda, al Responsable de l'Oficina Municipal de l'Habitatge, la Intervenció General i el Servei de Recursos Humans.

-6. Atès que la Junta de Govern Local, en la sessió celebrada el dia 23 d'octubre de 2006, va prendre l'acord, entre d'altres, d'adscriure temporalment la senyora Olga Jané Ros, en comissió de serveis, al lloc de treball de Tècnica Economista del Servei d'Hisenda (referència 10119), per un període d'un any amb efectes del dia 1 de novembre de 2006 i fins el dia 31 d'octubre de 2007, prorrogable per un altre any.

Atès que segueixen plenament vigents els motius pels quals es va reconèixer aquesta comissió de serveis.

Atès allò que estableix l'article 186.1.a del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, quan assenyala que "la comissió de serveis pot acordar-se en els casos següents: per a l'exercici temporal d'un lloc dels inclosos en les relacions de llocs de treball de les administracions públiques i dels ens, organismes i empreses que en depenen directament".

Atès allò que estableix l'article 185.1 de l'esmentat text legal, quan estableix que "la comissió de serveis té caràcter temporal i no pot durar més de dos anys. Aquest supòsit es dona exclusivament per necessitats del servei, comporta la destinació a un lloc de treball diferent d'aquell que el funcionari ocupa i implica la reserva d'aquest lloc".

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la llei 11/1999 de modificació de la llei 7/1985, així com el Decret d'Alcaldia de data 29 de juny de 2007.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans,

ACORDA :

Primer.- Autoritzar una pròrroga de la comissió de serveis que té reconeguda la senyora Olga Jané Ros, pel període d'un any i amb efectes del dia 1 de novembre de 2007 i fins el dia 31 d'octubre de 2008.

Segon.- La comissió de serveis comportarà la reserva del lloc de treball que ocupava la senyora Olga Jané Ros (referència 10119).

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Olga Jané Ros, a l'Interventor General, al servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

-7. Atesa la sol·licitud presentada per la senyora Rosa M. Ripoll i Sala el dia 18 d'octubre de 2007, amb el registre d'entrada número 2007025084, i mitjançant la qual demana una

reducció de 6 hores setmanals de la seva jornada laboral per tal de poder atendre un fill menor de sis anys, nascut el dia 24 de novembre de 2004.

Atès que el servei on realitza les seves tasques no es pot quedar sense algú que les porti a terme ja que es tracta d'un servei amb atenció directa a usuaris, i que les esmentades tasques no poden ser assumides per la resta de personal del propi servei.

Atès que cap de les persones que es van presentar al darrer procés selectiu per a cobrir llocs de treball de tècnic auxiliar de biblioteca, ha manifestat estar interessada en cobrir aquesta baixa.

Atès que la senyora Montserrat Parera Frauca reuneix el perfil idoni, forma part de la darrera borsa de personal administratiu i ha manifestat estar d'acord en ser contractada.

Atès allò que estableix l'article 19 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableix l'article 37.5 del Real Decret Legislatiu 1/1995, de 24 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, modificat per la Llei 39/1999, de 5 de novembre, per a promoure la conciliació de la vida familiar i laboral de les persones treballadores text refós de l'Estatut dels Treballadors.

Atès allò que estableix l'article 26 de la Llei 8/2006, de 5 de juliol, de mesures de conciliació de la vida personal, familiar i laboral del personal al servei de les administracions públiques de Catalunya, quan assenyala que "les persones a les quals s'aplica aquesta llei poden gaudir d'una reducció d'un terç o de la meitat de la jornada de treball, amb la percepció del 80% o del 60% de la retribució, respectivament, en els supòsits següents: a) per a tenir cura d'un fill o filla menor de sis anys, sempre que se'n tingui la guarda legal....".

Atès allò que estableix l'article 10.c del vigent conveni col·lectiu del personal laboral de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, quan diu que "el personal que tingui al seu càrrec un menor de sis anys, o bé un disminuït físic o psíquic que no faci activitats retribuïdes, pot fer una reducció de la seva jornada laboral fins a un màxim de la meitat, amb la corresponent disminució proporcional de retribucions".

Atès allò que estableix l'article 1.b del conveni col·lectiu del personal laboral de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, quan assenyala com a objectiu primordial d'aquest text "en la mesura que sigui legalment possible, l'assimilació del règim jurídic del personal laboral respecte a l'aplicable al personal funcionari".

Atès que en la Comissió Paritària del Conveni del dia 25 de setembre de 2006 es va acordar fer extensives al personal laboral de l'ajuntament, les mesures previstes per als funcionaris en la llei 8/2006.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la llei 11/1999 de modificació de la llei 7/1985, així com el Decret d'Alcaldia de data 29 de juny de 2007.

Atesos els informes del Cap de Servei de Recursos Humans i de la Directora de la Biblioteca, s'

ACORDA :

Primer.- Reconèixer a la senyora Rosa M. Ripoll i Sala una reducció de 6 hores setmanals de la seva jornada laboral amb efectes del dia 5 de novembre d'enguany i fins el dia 30 del mateix mes, ambdós inclosos, pel fet de tenir al seu càrrec un fill menor de sis anys.

Es fixa la seva retribució, amb efectes del dia 5 de novembre d'enguany, en el 89,72% del total que li correspondria si treballés a jornada sencera.

Segon.- Contractar temporalment i a temps parcial la senyora Montserrat Parera Frauca com a Tècnica Auxiliar de Biblioteca, amb efectes del dia 5 de novembre d'enguany, mitjançant un contracte d'interinitat, i fins el dia 30 del mateix mes, ambdós inclosos.

L'horari serà els dimarts, dimecres i dijous, de 18,30 a 20,30 hores.

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord a les senyores Rosa M. Ripoll i Sala i Montserrat Parera Frauca, al Cap de Servei de Cultura, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

COMPRES

-8. Atesa la necessitat de contractar el subministrament de 10 PC's HP Compaq DC7700 GE026ET + carepack 3 anys insitu + substitució DVD.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 29 de juny de 2007.

Atès l'informe del Cap de Compres, en el sentit que l'oferta que millor s'adapta a les nostres necessitats es la presentada per l'empresa GRUPGRÀFIC DISCAT, S.L.,

ACORDA:

Adjudicar el subministrament de 10 PC's HP Compaq DC7700 GE026ET + carepack 3 anys insitu + substitució DVD a l'empresa GRUPGRÀFIC DISCAT, S.L., segons pressupost núm. 12906, per un import total de 8.958,75 euros IVA inclòs.

Imputar la despesa amb càrrec a la partida 1.12103.62601 del pressupost municipal vigent.

Donar trasllat d'aquest acord a l'empresa GRUPGRÀFIC DISCAT, S.L., a la Intervenció General i al servei d'Informàtica.

-9. Atès que s'estima convenient contractar el subministrament dels lots de Nadal 2007.

Atès que l'import del subministrament és inferior a 30.050,61 €, per la qual cosa la contractació pot realitzar-se per procediment negociat sense publicitat, d'acord amb l'article 182 de la Llei de contractes de les administracions públiques, el text refós de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.

Atès que la competència per a contractar el subministrament correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 29 de juny de 2007.

Atès que s'ha confeccionat l'expedient de contractació adient,

ACORDA:

1. Aprovar l'expedient de contractació administrativa del subministrament dels lots de Nadal 2007. El preu màxim del contracte (IVA inclòs) és de 25.675,02 €.

2. Establir que la contractació tindrà lloc per procediment negociat sense publicitat, i aprovar el plec de clàusules administratives particulars. Es disposa l'obertura del procediment de contractació.

3. Aprovar la despesa corresponent, d'import màxim 25.675,02 €, amb càrrec a la partida 4.11101.22608 del pressupost de la corporació vigent.

4. Donar trasllat d'aquest acord a la Intervenció General.

-10. Atès que la Junta de Govern Local de data 24 de juliol de 2006 va adjudicar a l'empresa PREVENRISK, S.A. el contracte de consultoria i assistència: contractació del servei extern de prevenció de riscos laborals.

Atès que el servei de Recursos Humans precisa continuar amb el servei, i està satisfet amb els serveis prestats per aquest proveïdor.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 29 de juny de 2007.

Atès l'informe del Cap de Compres, en el sentit que l'oferta que presenta l'empresa PREVENRISK, S.A. s'adapta a les nostres necessitats,

ACORDA:

Adjudicar la contractació del servei extern de prevenció de riscos laborals pel període de l'1 de setembre de 2007 al 31 d'agost de 2008, a l'empresa PREVENRISK, S.A., per un import total de 21.887,08 euros (IVA inclòs).

Imputar la despesa de 7.166,68 euros IVA inclòs (quatre mensualitats) amb càrrec a la partida 1.41301.22711 del pressupost de l'any 2007 i la despesa de 14.720,40 euros IVA inclòs (vuit mensualitats) amb càrrec a la mateixa partida de l'any 2008.

Donar trasllat d'aquest acord a l'empresa PREVENRISK, S.A., a la Intervenció General, i al servei de Recursos Humans.

GOVERNACIO

-11. Concedir llicència per a ocupar la via pública amb parades de venda de flors, als titulars relacionats més avall, a la plaça del Pedró d'aquesta vila, i seguint les indicacions dels responsable del patronat municipal de comerç i turisme en quant a la ubicació exacte de cada paradista .

- LAURO ORTEGA GARCIA DNI: 38809752W
- AMADOR ANTICH MATAS DNI: 41515807W

Les liquidacions corresponents a aquestes ocupacions es giraran de conformitat amb l'informe que emetrà el Patronat de Comerç i Turisme.

Es passa còpia als interessats, al Patronat Municipal de Comerç i Turisme, a l'Organisme de Gestió Tributària, als efectes de liquidar l'import de la Taxa corresponent per a l'ocupació i al responsable del departament de Via Pública pel seu coneixement i efectes

-12. Aprovar l'informe emès pels Serveis Tècnics municipals, a petició de la societat GOLL SHEEZ BARNA, SL, que sol·licitava

un certificat de compatibilitat urbanística, per a la legalització d'un LOCUTORI, en el local situat en el carrer Ramon Freixas, 57 bxs., d'aquesta vila.

-13. Concedir Permís municipal ambiental a **IMMOSALFE**, amb CIF/NIF núm. **B60384971**, per a la legalització d'un aparcament de vehicles d'ús privat amb 9 places d'aparcament, en el passeig de Rafael Soler, 33 d'aquesta vila, d'acord amb les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions, de 27 de juliol de 1999.

Classificació: Activitat Us.- 7-3 GARATGES, Categoria 1ª, inclosa en el "Annex III, codi 12-46"; subjecta al règim de **"Permís Municipal Ambiental "**.

Aquest acord s'adopta a la vista de l'informe favorable emès per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental vuitena de 2007, en el marc de l'expedient núm. 162/2007.

Expressament es fa constar que l'autorització es concedeix d'acord amb les condicions específiques que es notificaran i que s'han de respectar, entre les quals hi ha les següents:

- Que les instal·lacions elèctriques estiguin d'acord al vigent Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió, disposant de l'autorització dels Serveis d'Indústria per a la posada en funcionament.

- Es disposarà d'un sistema de detectors amb centraleta.

- Es col·locaran extintors d'incendis regularment distribuïts, per l'aparcament, de manera que el recorregut màxim entre ells sigui de 15 mts.

- Cap punt de l'aparcament podrà estar a més de 25 metres d'una reixa pel desemfumatge.

- El vestíbul d'independència haurà de disposar de ventilació.

- Els conductes de l'extracció forçada, hauran de sortir per la part alta de l'edifici, 2 metres per sobre de les edificacions situades en un radi de 15 metres.

Es fa avinent l'exigència, derivada de la Llei del Parlament de Catalunya 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, de que tots els establiments tinguin la seva retolació escrita almenys en català.

Aquesta llicència està condicionada a l'obtenció de l'acta de comprovació i control favorable. Per obtenir l'acta esmentada, la persona peticionària d'aquesta autorització ha de demanar que l'Ajuntament realitzi la visita de comprovació adient al lloc de l'activitat tot acompanyant a aquesta demanda un

certificat del tècnic director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència o al permís municipal ambiental que s'ha concedit.

Transcorreguts sis mesos sense que la persona peticionària de la llicència hagi presentat el preceptiu certificat del tècnic responsable del projecte o bé no s'hagi obtingut un ajornament per part de l'Ajuntament, restarà sense efecte la present llicència, arxivant-se l'expedient sense més tràmits

En qualsevol cas, **no es podrà iniciar l'activitat sense estar en possessió de l'acta de comprovació i control favorable.**

Es tramet un trasllat d'aquesta autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i a la persona interessada, per al seu coneixement i als efectes adients.

-14. Concedir Permís municipal ambiental a **LIAN PIO HO XU**, amb CIF/NIF núm. **X1438494M**, per a la legalització d'una activitat destinada a botiga de venda d'articles - bassar, en el carrer Santa Margarida i Monjos, 5 d'aquesta vila, d'acord amb les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions, de 27 de juliol de 1999.

Classificació: Activitat Us - 4 Comercial . Subjecta a la Llei 3/1998 de la Intervenció Integral de l'Administració Ambiental; inclosa en l'Annex III, codi 12.21, (Activitats i Magatzems amb càrrega de foc inferior a 250.000 Mj), i subjecte al tràmit de **"Permís Municipal Ambiental"**.

Aquest acord s'adopta a la vista de l'informe favorable emès per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental vuitena de 2007, en el marc de l'expedient núm. 171/2007. .

Expressament es fa constar que l'autorització es concedeix d'acord amb les condicions específiques que es notificaran i que s'han de respectar, entre les quals hi ha les següents:

-Les instal·lacions elèctriques estaran d'acord al R.E.B.T., i caldrà disposar de l'autorització de posada en servei emesa per una E.I.C.

-El local haurà de ser sector d'incendis RF-120, tant respecte als establiments veïns, com als recintes no vinculats a l'activitat.

-Es col·locaran extintors d'incendis, repartits per l'establiment, de manera que el recorregut real entre ells no sigui en cap cas superior a 15 metres.

-Es col·locaran armaris contra incendis BIE-25 amb manega, que cobreixin tota la superfície.

-Es disposarà instal·lació de detectors d'incendis amb centraleta.

-Els serveis sanitaris hauran d'estar ventilats al exterior, ja sigui de manera natural o forçada.

-Es compliran les Condicions de Protecció Contra Incendis que disposa el C.T.E. Document Bàsic SI, respecte a Locals Comercials.

-La distribució de prestatgeries, mostradors etc., es farà deixant lliures i degudament senyalitzats els recorreguts d'evacuació; a tal efecte junt al certificat final, caldrà presentar un plànol amb la distribució definitiva.

-La distribució dels espais i instal·lacions s'ajustaran al reflectit en el projecte i posteriors annexes presentats.

Es fa avinent l'exigència, derivada de la Llei del Parlament de Catalunya 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, de que tots els establiments tinguin la seva retolació escrita almenys en català.

Aquesta llicència està condicionada a l'obtenció de l'acta de comprovació i control favorable. Per obtenir l'acta esmentada, la persona peticionària d'aquesta autorització ha de demanar, en el termini màxim d'un mes a partir de la notificació d'aquest acord, que l'Ajuntament realitzi la visita de comprovació adient al lloc de l'activitat, tot acompanyant a aquesta demanda un certificat del tècnic director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència o al permís municipal ambiental que s'ha concedit. Sense l'acta de comprovació i control favorable l'activitat no pot ser iniciada en cap moment.

Es tramet un trasllat d'aquesta autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i a la persona interessada, per al seu coneixement i als efectes adients.

-15. Concedir Permís municipal ambiental a **Julio Cesar Otiniano Villanueva**, amb CIF/NIF núm.**48027297P**, per a la instal·lació d'una activitat deservei de rentat manual de cotxes, en el carrer General Cortijo,18 d'aquesta vila, d'acord amb les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions, de 27 de juliol de 1999.

Classificació: Activitat Us.- 7/4, Taller de Reparació o similars, qualificada com de Categoria 1ª. Annex III codi 12-19b. (Tallers de Reparació, i subjecta al règim de **"Permís Municipal Ambiental"**.

Aquest acord s'adopta a la vista de l'informe favorable emès per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental quarta de 2007, en el marc de l'expedient núm. 85/2007. .

Expressament es fa constar que l'autorització es concedeix d'acord amb les condicions específiques que es notificaran i que s'han de respectar, entre les quals hi ha les següents:

- Les instal·lacions elèctriques estaran d'acord al vigent R.E.B.T., i s'haurà de disposar de l'autorització dels Serveis d'Indústria.
- El local serà sector d'incendis RF-120 respecte establiments veïns.
- La maquinària es situarà sobre bases elàstiques que evitin la transmissió de sorolls
- L'establiment sols podrà tenir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, que no podran disposar d'una zona exclusiva, ni ser estacionats en "espera" al carrer.
- L'establiment a més de la porta enrotllable, haurà de tenir un tancament interior que l'independitzi del carrer, porta que estarà tancada i sols s'obrirà per al pas de vehicles.
- L'activitat s'exercirà amb les portes i finestres tancades, i es disposarà de il·luminació artificial suficient, i acabat de parets amb pintura de color clar i fàcil neteja.

Es fa avinent l'exigència, derivada de la Llei del Parlament de Catalunya 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, de que tots els establiments tinguin la seva retolació escrita almenys en català.

Aquesta llicència està condicionada a l'obtenció de l'acta de comprovació i control favorable. Per obtenir l'acta esmentada, la persona peticionària d'aquesta autorització ha de demanar, **en el termini màxim d'un mes a partir de la notificació d'aquest acord**, que l'Ajuntament realitzi la visita de comprovació adient al lloc de l'activitat, tot acompanyant a aquesta demanda un **certificat del tècnic** director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència o al permís municipal ambiental que s'ha concedit. Sense l'acta de comprovació i control favorable l'activitat no pot ser iniciada en cap moment.

Es tramet un trasllat d'aquesta autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i a la persona interessada, per al seu coneixement i als efectes adients.

PROMOCIO I PARTICIPACIO

TREBALL

-16. Atesa la Resolució TRE/3001/2007/ de 8 d'octubre, publicada al DOGC núm. 4985 de data 10 d'octubre de 2007, per la qual es convoca per a la concessió de subvencions per al desenvolupament de Cases d'Oficis,

ACORDA:

Sol·licitar al Servei d'Ocupació de Catalunya (Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya), la concessió d'una subvenció per a la realització del projecte de Casa d'Oficis anomenat **Riera de Llitrà**, d'un import de 88.720,80 €.

El projecte preveu 1 mòdul de 8 alumnes treballadors/es menors de 25 anys, en situació d'atur, en l'especialitat de Jardineria.

Aquesta despesa anirà a càrrec de les partides de Casa d'Oficis del Servei de Foment de l'Ocupació de nova creació i de les partides 3 53301 22608 i 3 44100 6110590 del Servei de Medi Ambient.

-17. Atès que la Generalitat de Catalunya ha aprovat els cursos de formació ocupacional - Convocatòria 2007 - Pla FIP, adreçats a persones aturades.

Atesa la necessitat d'encarregar el servei docent de mòduls formatius per al curs de formació ocupacional "ELECTRICISTA D'EDIFICIS", pel servei del CFO Francesc Layret.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local de data 29 de juny de 2007.

Vist l'informe del Cap de Compres, en el sentit que l'oferta que presenta l'empresa COTEC Formació i Serveis, SCP és la que millor s'adapta a les nostres necessitats.

ACORDA:

Adjudicar a COTEC Formació i Serveis, SCP el servei docent, per un import de 7.230,30 euros (exempts d' IVA), dels següents mòduls per al curs "**ELECTRICISTA D'EDIFICIS**":

- MÒDULS DE L' ESPECIALITAT (135 H.)
- SEGURETAT I CONDICIONS DE SALUT EN EL TREBALL (10 H.)
- MODUL MEDI AMBIENT (9 H.)

Aquesta despesa anirà a càrrec de la partida 6.32202.22608 del pressupost municipal vigent.

-18. Atès que la Sra. Immaculada PAU BERTRAN, amb DNI 36.955.399 B ha causat baixa del seu contracte en data 11 d'octubre de 2007.

Atès que s'ha portat a terme, conjuntament amb l'OSOC local, el corresponent procés de selecció de beneficiaris,

Atès que l'informe del cap del servei de Treball,

ACORDA:

Primer- Contractar el Sr. Oscar IZQUIERDO CAMPOS, amb DNI 52.421.202 Q, a partir de l'1 de novembre de 2007, fins el 12 d'abril de 2008, en la modalitat de contracte d'obra i servei de durada determinada d'interès social/ foment de l'ocupació agrària, en la categoria de Conserge (Grup de Cotització 06, CNAE 75) amb dedicació de jornada sencera

Segon- La retribució bruta mensual, pagues extraordinàries incloses, serà de 904,17 €, i a càrrec de la partida. 6 32205 13100 / 16000 del pressupost municipal vigent.

Tercer- Donar trasllat d'aquest acord, a la Intervenció General, al cap del servei de Treball i al servei de Recursos Humans.

-19. Atès que el Servei d'Ocupació de Catalunya ha aprovat el projecte de Nous Jaciments d'Ocupació Auditori Vilafranca, presentat pel Servei de Foment de l' Ocupació, conjuntament amb el Servei de Cultura d' aquest Ajuntament.

Atès que l'acció C de l' esmentat projecte preveu la contractació de personal en plans d' ocupació.

Atès que s'ha portat a terme el procés de selecció pertinent conjuntament amb l'Oficina de Treball de la Generalitat de Catalunya.

Atès l'informe del cap del servei de Treball,

ACORDA:

Primer- Contractar en la modalitat d'obra o servei determinat partir del dia 1 de novembre de 2007 fins el 30 de juny de 2008 les persones que es relacionen a continuació segons les especificacions que consten al següent quadre:

Cognoms Nom	DNI	Categoria	Retribució (*)	Grup de Cotització
-------------	-----	-----------	----------------	--------------------

GIL BECERRO, Lluís	77 288 945 K	Cap de Sala Auxiliar Tècnic	1.724,75	9
MOLINER ALVAREZ, Mònica	77 319 001 Q	Cap de Sala Auxiliar Tècnic	1.724,75	9

(*) L'import esmentat inclou la part proporcional de les pagues extraordinàries.

Segon- Imputar aquesta despesa a càrrec a les partides 6 32212 13100/16000 del pressupost municipal vigent.

Tercer- Donar trasllat d'aquest acord, a la Intervenció General, al cap del servei de Treball i al servei de Recursos Humans.

ACCIÓ TERRITORIAL i VIA PUBLICA-

URBANISME

-20. Vista la petició formulada per JOAN ALEGRE ANGULO, en sol·licitud de pròrroga a la llicència concedida per aquesta Junta de Govern Local, en sessió del dia 2 de maig de 2005, per realitzar la construcció d'un habitatge unifamiliar en filera en l'immoble situat al carrer de la Terra Alta, núm. 28, adjudicació núm. 45.3 del sector de La Girada I (expt. núm. 66/2005).

Atès que, segons resulta de l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals, la petició s'ajusta a la normativa vigent reguladora de les pròrrogues de llicències, i vista la previsió continguda en les condicions generals de les llicències d'obres majors aprovades,

ACORDA:

Concedir la pròrroga sol·licitada per a les obres de referència; es fa avinent que la llicència caducarà en data 2 de maig de 2008.

-21. Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per CIPSA, amb la finalitat de realitzar la construcció d'un edifici de nova planta, en l'immoble situat al carrer de Santa Clara, núm.4B i a l'avinguda de Barcelona, núms. 13-17, format per dues plantes soterrani, baixos, tres plantes superiors i sota coberta. La llicència s'atorga d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica que es van aportar juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i

singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. L'expedient municipal corresponent és el núm. 16/2007.

La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà a les persones interessades juntament amb aquest acord. D'altra banda, la certificació o el trasllat d'aquest acord equival a la llicència urbanística, sense necessitat de cap altre document complementari.

El projecte tècnic presentat, i d'acord amb el qual es concedeix la llicència urbanística, està visat pel Col·legi professional competent amb el núm. 2006030451, el dia 25-09-2007.

El nombre d'habitatges resultant de la petició i de la llicència és de 30, el nombre d'establiments d'1 i 32 places d'aparcament.

L'import de la garantia que s'ha d'aportar per assegurar la reposició dels serveis públics és de 2.400 €, i el de la garantia per enderrocs i altres residus de la construcció de 30.141 €.

L'execució de les obres exigeix el compliment de la Llei del patrimoni cultural i de les normes que la desenvolupen, en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques.

Si per a la seva execució es requereix l'ocupació de la via pública, les obres no es podran iniciar fins que s'hagi sol·licitat i obtingut la llicència municipal preceptiva per a portar a terme aquesta ocupació.

D'acord amb la D.T.4a del R.D. 314/2006, l'inici de les obres haurà de produir-se en un termini màxim de tres mesos a partir de la concessió de la present llicència. Altrament caldrà adequar el projecte a les noves previsions contingudes en la CTE.

-22. Atès que en el decurs de les obres de nova urbanització del camp de futbol de l'Espirall i del seu entorn s'han efectuat diverses certificacions de treballs executats d'acord amb les normatives dels ens intervinents (Esports, Once, Xarxa, etc., per tipologia d'obra) que regulen les diferents subvencions obtingudes, i a fi de possibilitar un millor seguiment dels estats d'amidaments i fases d'execució, els serveis tècnics municipals directors de les obres han confeccionat la certificació núm. 2 de treballs realitzats, que engloba els treballs i amidaments de la totalitat de les anteriors certificacions.

Per tant,acorda:

Aprovar la certificació núm. 2 de treballs executats en la urbanització del camp de futbol de l'Espirall i del seu entorn, d'import 690.353,35 € IVA inclòs, als efectes de justificació de la total obra executada davant la Diputació de Barcelona per

al programa Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat 2004-2007; el total d'obra executat fins l'actualitat importa 779.086,40 € IVA inclòs. Pels motius indicats aquesta certificació no comporta pagament de cap tipus.

-23. Atès que en el desenvolupament de les obres d'Urbanització de l'Aparcament de les Clotes, adjudicades a l'empresa FCC Construcción, S.A., la direcció facultativa ha confeccionat un informe pel qual es posa de manifest la necessitat de realitzar diversos treballs consistents en major superfície a urbanitzar, adequació dels accessos, complements lumínics i zonificació del reg, que comporten un major cost de 70.163,22 € IVA inclòs, i que es recullen en la certificació (5ª) última i liquidació de l'esmentat import, amb el que el valor total de contracte s'eleva a 542.298, 33 € IVA inclòs,

ACORDA:

1.- Aprovar la certificació última i liquidació de l'obra Urbanització de l'Aparcament de les Clotes, d'import 70.163,22 € IVA inclòs, amb el que el valor total del contracte és de 542.298,33 € IVA inclòs..

2.- Satisfer a l'empresa FCC Construcción, S.A. el referit major cost, amb càrrec a la partida 3 51401 6010190 del pressupost municipal vigent.

-24. Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 21 de maig de 2007, va autoritzar la redacció del projecte modificat de les obres d'integració del ferrocarril a Vilafranca del Penedès (pas superior Els Cirerers), sense increment de cost adicional.

Presentat per l'ADIF el projecte modificat que contempla, entre altres, substituir piles de formigó per piles prefabricades i disposar línealment els encepats per tal de reduir al mínim l'afecció sobre les vies d'ample convencional i de la plataforma i prolongar el col·lector existent sota la plataforma de la L.A.V., sense que aquestes modificacions comportin cap augment en el cost de l'esmentat projecte estipulat en 985.779,60 € IVA inclòs.

Vist l'informe favorable emés pels serveis tècnics municipals,

ACORDA:

Aprovar la modificació del projecte de les obres d'integració del ferrocarril a Vilafranca del Penedès (pas superior Els Cirerers), sense increment de l'import d'adjudicació pel que no suposa un augment adicional.

-25. Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 7 de maig de 2007, va autoritzar la redacció del

projecte modificat de les obres d'integració del ferrocarril a Vilafranca del Penedès (pas inferior av. del Vendrell).

Presentat per ADIF el projecte modificat que contempla, essencialment, la construcció d'un calaix fora de la plataforma del ferrocarril a l'altre costat del previst en el projecte per ficar-lo posteriorment sota les plataformes de la línia convencional i de L.A.V., amb un cost total d'execució per contracte d'1.363.123,30 € IVA inclòs, el que comporta un major cost de 190.854,29 € respecte a l'adjudicació del contracte, major cost a satisfer per l'ADIF segons comunicació de la direcció d'infraestructures de l'esmentat ens de data 4 de maig de 2007, la qual consta a l'expedient.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals,

ACORDA:

1.- Aprovar la modificació de projecte de les obres d'integració del ferrocarril a Vilafranca del Penedès (pas inferior av. del Vendrell), per un import total d'1.363.123,30 € IVA inclòs.

2.- El major cost de 190.854,29 € , serà satisfet inicialment per l'Ajuntament i repercutit en el seu moment a l'ADIF, en virtut del conveni de col·laboració entre el Ministeri de Foment, l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès i l'ADIF, d'acord amb el seu escrit de compromís de data 4 de maig de 2007. Per tant, aquest cost serà deduït de les aportacions a càrrec de l'Ajuntament segons el conveni.

3.- Imputar l'import de 190.854,29 €, amb càrrec a la partida 3 51301 6010593 del pressupost municipal vigent.

-26. Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 30 de juliol de 2007, va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, mitjançant procediment obert, en la modalitat de concurs, del subministrament i instal·lació en substitució de lluminàries en les instal·lacions de l'enllumenat públic del carrers de Vilafranca del Penedès indicats en el projecte, per adequació a la Llei 6/2001.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern de data 29 de juny de 2007.

-27. Atès que examinades les proposicions presentades, la mesa de contractació ha formulat una proposta d'adjudicació del contracte a favor de l'empresa ELÈCTRICA GÜELL, S.A., la qual proposta s'accepta, ACORDA:

1. Declarar vàlida la licitació i adjudicar el contracte administratiu pel subministrament i instal·lació de lluminàries en les instal·lacions de l'enllumenat públic per adequació a la Llei 6/2001, a l'empresa ELÈCTRICA GÜELL, S.A., pel preu total de 88.973,25 € IVA inclòs.

2. Imputar la despesa, la qual s'aprova, amb càrrec a la partida 5 43203 61104 del pressupost vigent.

3. El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que forma part de l'expedient de contractació, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat per l'Ajuntament, i amb subjecció també a la proposició presentada per la persona adjudicatària.

4. Requerir l'empresa adjudicatària per tal que dins del termini de quinze dies a partir de la notificació d'aquest acord constitueixi la garantia definitiva d'import equivalent al 4% del preu d'adjudicació, i perquè concorri a la formalització del contracte administratiu dins d'un termini màxim de trenta dies.

-28. Atès que amb motiu de les últimes pluges caigudes a Vilafranca, la xarxa de clavegueram de la zona on s'ubica la rotonda de l'Avinguda de Vilanova en l'encreuament amb la Ronda de Mar, va resultar insuficient, afectant les obres realitzades recentment a l'esmentada rotonda.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals en el qual es proposa que els treballs de reparació els porti a terme la mateixa empresa que va realitzar els treballs d'urbanització de dita rotonda,

ACORDA:

1.- Contractar amb l'empresa EXCAVACIONS CHE, S.L., adjudicatària de les obres d'urbanització de la rotonda de l'Avinguda de Vilanova en l'encreuament amb la Ronda de Mar, els treballs de reparació dels desperfectes causats a l'esmentada rotonda, per un import total de 6.073,76 € IVA inclòs.

2.- Imputar la despesa amb càrrec a la partida 3 43201 61101 del pressupost municipal vigent.

CERTIFICACIONS

-29. Aprovar certificació núm. 1, lliurada pel Sr.Francesc Rusalleda Lafuerza com a D.O., referent a la implantació d'un circuit de cursa a peu de l'entorn de la zona Esportiva Municipal, a favor de l'empresa CONSTRUCCIONS JORDI RIERA, S.L., i per un import de 19.772,28€.

-30. Aprovar certificació núm. 3, lliurada pel Sr.Josep M. Martí Ràfols com a D.O., referent a la Rehabilitació del Mercat de la Carn, a favor de l'empresa CLAR REHABILITACION, S.L., i per un import de 18.294,88€.

-31. Aprovar certificació núm. 4, lliurada pel Sr.Josep M. Martí Ràfols com a D.O., referent a la Rehabilitació del Mercat de la Carn, a favor de l'empresa CLAR REHABILITACION, S.L., i per un import de 121.195,42€.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari aquesta acta.

L'ALCALDE,

EL SECRETARI

Marcel Esteve i Robert

Francesc Giralt i Fernandez