

## ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

### Identificació de la sessió

Núm : 16/2007  
Caràcter: ordinari  
Data: 23 d'abril de 2007  
Horari: de 13,00 a 14,10  
Lloc: Casa de la Vila

### Assistents

Marcel Esteve i Robert, alcalde  
Ramon N. Xena Pareta, regidor  
Anna Girona Alaiza, regidora  
Patrocini Recober i Caballe, regidor  
Lourdes Sánchez i López, regidora  
Francisco M. Romero i Gamarra, regidor  
Josep Colomé i Ferrer, regidor  
Antoni Peiret de Antonio, interventor  
Francesc Giralt i Fernàndez, secretari

### S'ha excusat d'assistir-hi

Joan Pareta i Papiol, regidor

### Desenvolupament de la sessió

L'alcalde obre la sessió i el secretari llegeix l'esborrany de l'acta anterior, i S'ACORDA:  
Aprovar, l'acta de la sessió anterior.

A continuació s'adopten per unanimitat els acords següents:

### AREA DE BENESTAR SOCIAL.-

#### **BENESTAR SOCIAL.**

• 1. Concedir als 3 contribuents que integren la relació que s'adjunta a l'expedient, la quota especial per a pensionistes, jubilats/des i treballadors/es en situació d'atur forçós, de la taxa per recollida domiciliària d'escombreries, assenyalada en l'article 6è. de l'Ordenança fiscal reguladora de l'exacció, tota vegada que segons s'ha comprovat es considera que reuneixen les condicions per al seu atorgament, d'acord amb el que assenjala l'esmentada Ordenança.

#### **SOL.LICITANT**

GALVEZ HONORIO, FRANCISCA

MEDINA ALBORNA, M. MAGDALENA

REGIDOR MENDEZ, INÉS

#### **FINCA**

C. BENEFICÈNCIA, 19, 3r 2ª

PL. MARIÀ MANENT, 20-21, 2n 1ª

C. TOSSA DE MAR, 20, 6è 1ª

• 2. Concedir als 4 pensionistes, jubilats/des i treballadors/es en situació d'atur forçós, que integren la relació que es detalla tot seguit, la bonificació del 75% del cost del primer mínim del rebut de l'aigua, tota vegada que segons s'ha comprovat es considera que reuneixen les condicions per al seu atorgament.

SOL.LICITANT	FINCA
GALVEZ HONORIO, FRANCISCA	C. BENEFICÈNCIA, 19, 3r 2a
MEDINA ALBORNA, M. MAGDALENA	PL. MARIÀ MANENT, 20-21, 2n 1a
REGIDOR MENDEZ, INÉS	C. TOSSA DE MAR, 20, 6è 1a
SIGÜENZA ROMAN, JULIA	C. SANT SADURNÍ D'ANOIA, 33, bxos

• 3. La Junta de Govern Local en sessió celebrada el 28 de desembre de 2006 va acordar cedir temporalment l'ús de l'habitatge del carrer de la Font, 2, 3r 4a de Vilafranca del Penedès, al senyor Francisco Javier Sánchez Alda, pel període comprès entre el 4 de gener i el 30 d'abril de 2007.

Vist l'informe presentat per la Treballadora Social per a la finalització de la cessió temporal de l'habitatge al senyor Francisco Javier Sánchez Alda fins el dia 23 d'abril de 2007 per incompliment dels acords establerts en el pla de treball.

S'ACORDA:

Donar de baixa a partir del dia 23 d'abril de 2007 la cessió d'ús temporal de l'habitatge del carrer de la Font, 2, 3r 4a de Vilafranca cedit pel període comprès entre el 4 de gener i el 30 d'abril de 2007, a nom del senyor Francisco Javier Sánchez Alda.

• 4. Atès que el Ple Municipal, en sessió celebrada el dia 25 de juliol de 1995, va aprovar el Reglament del servei públic de cessió temporal d'habitatges per atendre necessitats urgents de caràcter social.

Atès que l'esmentat Reglament contempla que les propostes de cessions d'habitatges, les quals hauran de ser aprovades per la comissió de govern, seran realitzades pels tècnics dels Serveis Socials de l'Ajuntament, i contindran el termini de cessió previst i el cànon a satisfer per part dels interessats.

Atès que la Comissió de Govern de data 20 d'abril de 1998 va acordar afectar al Servei Públic de Cessió Temporal d'Habitatges per Atendre Necessitats Urgents de Caràcter Social l'habitatge del c/ Graupera, 42, 3r B d'aquesta vila, propietat de la Fundació Privada Montserrat Junyent i Parera, i que el va cedir segons el contracte de rehabilitació i acord d'utilització d'habitatges que va aprovar la Comissió de govern del dia 20 d'abril de 1998 modificat per Comissió de govern de data 23 de juliol de 2001.

Vista la proposta dels Serveis Socials de l'Ajuntament, en el sentit de cedir temporalment l'ús de l'habitatge del c/ Graupera, 42, 3r B,

S'ACORDA:

1. Cedir temporalment l'ús de l'habitatge del c/ Graupera, 42, 3r B de Vilafranca del Penedès, a la senyora Hafida Ismaili i a la seva família pel període comprès entre el 23

d'abril de 2007 i el 31 d'octubre de 2007. La senyora Ismaili haurà de satisfer a l'Ajuntament el cànon mensual de 101,27 €, quantitat que haurà de fer efectiva entre el 5 i el 20 de cada mes al Departament de Tresoreria de l'Ajuntament de Vilafranca, a la segona planta de la casa vila.

2. La senyora Ismaili haurà de destinar l'esmentat habitatge a residència habitual d'ella mateixa i de la seva família. La relació jurídica entre l'Ajuntament i l'adjudicatari tindrà en tot moment caràcter temporal administratiu, i s'ajustarà a les prescripcions establertes pel Reglament aprovat pel Ple Municipal el dia 25 de juliol de 1995.

• 5. Atès que el Ple Municipal, en sessió celebrada el dia 25 de juliol de 1995, va aprovar el Reglament del servei públic de cessió temporal d'habitatges per atendre necessitats urgents de caràcter social.

Atès que l'esmentat Reglament contempla que les propostes de cessions d'habitatges, les quals hauran de ser aprovades per la comissió de govern, seran realitzades pels tècnics dels Serveis Socials de l'Ajuntament, i contindran el termini de cessió previst i el cànon a satisfer per part dels interessats.

Atès que la Comissió de Govern de data 31 de juliol de 1995 va acordar afectar al Servei Públic de Cessió Temporal d'Habitatges per Atendre Necessitats Urgents de Caràcter Social l'habitatge del c/ Sant Cristòfol, núm. 1, 2n pis, la porta d'aquesta vila, propietat d'aquest Ajuntament, i que el va cedir segons el contracte de rehabilitació i acord d'utilització d'habitatges que va aprovar la Comissió de Govern el dia 25 de juliol de 1995.

Vista la proposta dels Serveis Socials de l'Ajuntament, en el sentit de cedir temporalment l'ús de l'habitatge del c/ Sant Cristòfol, núm. 1, 2n pis, la porta

S' ACORDA:

1. Cedir temporalment l'ús de l'habitatge del c/ Sant Cristòfol, núm. 1, 2n pis la porta de Vilafranca del Penedès, a la senyora Dolores López Regalado, durant el període comprès entre l'1 de maig de 2007 al 31 d'octubre de 2007. La senyora Dolores López Delgado haurà de satisfer a l'Ajuntament el cànon mensual de 142,09 €, quantitat que haurà de fer efectiva entre el 5 i el 20 de cada mes al Departament de Tresoreria de l'Ajuntament de Vilafranca, a la segona planta de la casa vila.

2. La senyora Dolores López Regalado haurà de destinar l'esmentat habitatge a residència habitual d'ella mateixa i de la seva família. La relació jurídica entre l'Ajuntament i l'adjudicatari tindrà en tot moment caràcter temporal administratiu, i s'ajustarà a les prescripcions establertes pel Reglament aprovat pel Ple Municipal el dia 25 de juliol de 1995.

#### **CULTURA.**

• 6. Atès que es creu oportú crear unes peces artesanals úniques i exclusives de la cercavila de la Festa Major de Vilafranca, que serviran per crear una exposició i que després es podran reproduir per tal de que la puguin adquirir particulars.

Atès que el pressupost del projecte és inferior a 12.020 €, per la qual cosa la contractació pot realitzar-se per contracte menor, d'acord amb l'article 176 de la Llei de contractes de les administracions públiques, el text refós de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local de data 17 de febrer de 2004.

Per tot l'exposat anteriorment, s'ACORDA:

Encarregar a l'empresa IAKARE, la creació i subministrament de la cercavila de la Festa Major en peces artesanes exclusives de cartró pedra que serviran per crear una exposició, per un import total de 8.500,00 euros, (IVA inclòs) i assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.45105.22608 del pressupost vigent.

#### **AREA DE SERVEIS INTERNS.**

##### **ALCALDIA.**

• 7. Atès que la Junta de Govern de data 19 de febrer de 2007 va acordar subscriure un conveni conjuntament amb els ajuntaments de Rubí, Castelldefels, Granollers, Mataró i Reus per tal d'implementar de forma conjunta el projecte de disseny i desenvolupament d'un SIG sobre dispositius mòbils per a la gestió de la via pública amb un pressupost total de 150.000,00 €

Atès que en la part resolutiva es va aprovar que l'aportació d'aquest Ajuntament seria de 7.500,00 € i que aquest import és el net resultant de 25.000,00 € menys una subvenció del Consorci AOC de 45.000,00 € que cobrarà íntegrament l'Ajuntament de Rubí i d'una aportació de l'empresa adjudicatària de 10.000,00€ per a cadascun dels ajuntaments i, considerant que la normativa pressupostària diu expressament que la comptabilitat ha d'ésser reflex fidel de cadascuna de les operacions i no per saldos que resultin de compensacions.

Per tot lo exposat s'ACORDA,

Modificar l'acord de la Junta de Govern Local de 19 de febrer de 2007 en el sentit que la quantitat a aportar per aquest Ajuntament al projecte abans esmentat serà de 17.500,00 € que s'imputaran a la partida 1.12103.62601 del pressupost vigent

##### **HISENDA.**

• 8. Vista la sol·licitud presentada per l'Institut Català de la Vinya i el Vi de la Generalitat de Catalunya, en relació a la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa sobre Llicències urbanístiques i referent a la llicència d'obres concedida per aquest Ajuntament per obres d'ubicació d'una estació meteorològica en la nova seu de l'INCAVI, en la que demana l'aplicació de la bonificació del 95% en aquests impostos.

Atès que les Ordenances Fiscals número 5, taxa sobre Llicències urbanístiques i la número 28, impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en concordància amb

l'article 103.2 del Text Refòs de la Llei reguladora de les hisendes locals, Reial Decret 2/2004, preveu la bonificació del 95% en la taxa i l'impost esmentats per les obres declarades d'especial interès o utilitat municipal, circumstància que s'acompleix en la llicència urbanística concedida per a les obres d'ubicació d'una estació meteorològica en la nova seu de l'INCAVI al c/ Xarel..lo, s/n.

S'ACORDA:

Concedir una bonificació del 95% en la quota de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa sobre Llicències urbanístiques corresponents a la llicència d'obres aprovada per aquest Ajuntament a nom de la Generalitat de Catalunya i referent a les obres a realitzar en la nova seu de l'INCAVI.

#### **COMPRES.**

• **9.** Atès que s'estima convenient contractar els serveis d'operador de telefonia mòbil. Aquests serveis, d'acord amb l'article 196.3 de la Llei de contractes de les administracions públiques, constitueixen l'objecte d'un contracte administratiu de serveis.

Atès que el pressupost màxim dels serveis esmentats és inferior a 30.050,61 euros, per la qual cosa la contractació pot realitzar-se per procediment negociat sense publicitat, d'acord amb l'article 210 de la Llei de contractes de les administracions públiques, el text refòs de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local de data 17 de febrer de 2004.

Atès que s'ha confeccionat l'expedient de contractació adient, s'

ACORDA:

1. Aprovar l'expedient de contractació administrativa dels serveis d'operador de telefonia mòbil. El preu màxim de contracte és de 29.890,20 euros IVA inclòs.
2. Establir que la contractació tindrà lloc per procediment negociat sense publicitat, i aprovar el plec de clàusules administratives particulars. Es disposa l'obertura del procediment de contractació.
3. Aprovar la despesa corresponent, d'import màxim 29.890,20 euros IVA inclòs, amb càrrec a la partida 1.12101.22200 del pressupost municipal vigent.

• **10.** Atesa la necessitat de contractar [el subministrament de 148 camises de màniga curta amb escuts de pit i de braç i números d'identificació.](#)

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Compres, en el sentit que l'oferta que millor s'adapta a les nostres necessitats es la presentada per l'empresa INTENZIONE, S.L., s'

ACORDA:

Adjudicar el subministrament de 148 camises de màniga curta amb escuts de pit i de braç i números d'identificació a l'empresa INTENZIONE, S.L., segons pressupost del dia 21/3/07 per un import total de 3.816,45 euros IVA inclòs.

Imputar la despesa amb càrrec a la partida 5.22201.22104 del pressupost municipal vigent.

- **11.** Atesa la necessitat de contractar subministrament de 2 CISCO Catalyst WS-C3750-48TS-S 48 10-100 SMI 4 SFP, 1 CISCO Catalyst WS-C3750G-24TS-S 24 10-100-1000 SM 4 SFP, 1 CISCO Catalyst WS-C3750-24TS-S 24 10-100 SM + 2 SFP, 2 Transceiver GE SFP.LC CON.SX i 2 CISCO Stackwise 50 cm. Stacking cable.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Compres, en el sentit que l'oferta que millor s'adapta a les nostres necessitats es la presentada per l'empresa INFORMÀTICA I COMUNIC. TARRAGONA, S.A. (ICOT), s'

ACORDA:

Adjudicar el subministrament de 2 CISCO Catalyst WS-C3750-48TS-S 48 10-100 SMI 4 SFP, 1 CISCO Catalyst WS-C3750G-24TS-S 24 10-100-1000 SM 4 SFP, 1 CISCO Catalyst WS-C3750-24TS-S 24 10-100 SM + 2 SFP, 2 Transceiver GE SFP.LC CON.SX i 2 CISCO Stackwise 50 cm. Stacking cable a l'empresa INFORMÀTICA I COMUNIC. TARRAGONA, S.A. (ICOT), segons pressupost del dia 3/4/07, per un import total d'11.600,00 euros IVA inclòs.

Imputar la despesa amb càrrec a la partida 1.12103.62600 del pressupost municipal vigent.

#### **RECURSOS HUMANS.**

- **12.** Aprovar la relació de treballs especials (hores o serveis extraordinaris) realitzats pel personal laboral i funcionari d'aquest Ajuntament durant el mes de març de 2007, als efectes d'imputar-los dins la nòmina corresponent al mes d'abril de 2007.

Aprovar tanmateix, la relació d'altres treballs, com ara nocturnitats, festius, assistències a judicis, treballs de superior categoria o treballs especials (compressor, imbornals i pous), realitzats pel personal laboral i funcionari d'aquest Ajuntament durant el mes de març de 2007, als efectes d'imputar-los dins la nòmina corresponent al mes d'abril de 2007

- **13.** Atès que al llarg de l'any es produeixen absències, per diferents motius, en els llocs de treball ocupats per personal amb caràcter indefinit o nomenament en

propietat i que, en determinats casos, cal cobrir temporalment de forma urgent aquestes vacants per tal que els serveis no se'n ressentin.

Atès que la realització de processos selectius comporta un mínim de temps.

Atès allò que estableixen els articles 94 i 63 i següents del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableixen els articles 32 i 34.2 de la Llei 9/1987 de 12 de juny, d'òrgans de representació.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès allò que estableixen els articles 25 i 26 de l'acord de condicions i del conveni col·lectiu de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, respectivament.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'**ACORDA** :

**Primer.-** Aprovar la convocatòria per a proveir de forma temporal - en règim de substitució o interinitat - llocs de treball de conserge/ja especialista o equivalent, grup D, vacants a la plantilla de personal funcionari/laboral de l'Ajuntament, mitjançant el sistema de concurs de mèrits, i a mesura que es vagin produint aquestes vacants.

**Segon.-** Aprovar les bases que han de regir l'esmentada convocatòria.

• **14.** Atès que existeix 1 plaça d'administratiu, assimilada al grup C, adscrita al lloc de treball de Tècnic Auxiliar d'Educació, i dotada econòmicament en el pressupost de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès per a l'any 2007, aprovat en la sessió del Ple celebrada el dia 19 de desembre de 2006.

Atès que es pretén cobrir aquesta plaça mentre tant la Generalitat de Catalunya no absorbeixi els mòduls d'aprenentatge productiu amb el seu propi personal, tot exercint la competència que li correspon.

Atès allò que estableixen els articles 20 i 94.1 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableixen els articles 2, 5 i següents del Reial Decret 2720/1998, de 18 de desembre, pel qual es desenvolupa l'article 15 de l'Estatut dels Treballadors en matèria de contractes de durada determinada.

Atès allò que estableixen els articles 32 i 34.2 de la Llei 9/1987 de 12 de juny, d'òrgans de representació.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès allò que estableixen els articles 25 i 26 de l'acord de condicions i del conveni col·lectiu de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, respectivament.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'**ACORDA** :

**Primer.-** Aprovar la convocatòria per a contractar de forma temporal 1 plaça d'administratiu, assimilada al grup C, adscrita al lloc de treball de Tècnic/a Auxiliar d'Educació, dotada econòmicament en el pressupost de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès per a l'any 2007, mitjançant el sistema de concurs de mèrits.

**Segon.-** Aprovar les bases que han de regir l'esmentada convocatòria.

• **15.** Atès que el senyor Isidre Llosa i Toll personal funcionari de la plantilla d'aquest ajuntament, amb la categoria de Conserge Major adscrit al Servei de Comunicació, compleix 65 anys el proper dia 15 de maig d'enguany, i que reuneix tots els requisits per tenir dret a la pensió de jubilació, d'acord amb les previsions del règim general de la Seguretat Social.

Atès, així mateix, que ha demanat mitjançant escrit de data 10 d'abril de 2007 (registre d'entrada número 2007009358), fer efectiva la jubilació a partir d'aquesta data.

Atès allò que estableixen els articles 232 i següents del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que disposen l'article 49.1.f del Reial Decret Legislatiu 1/1995, de 24 de març, pel qual s'aprova la Llei de l'Estatut dels treballadors, i els articles 160 i següents del Reial Decret Legislatiu 1/1994, de 20 de juny.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'**ACORDA :**

**Primer.-** Declarar extingida la relació del senyor Isidre Llosa i Toll com a personal funcionari de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, amb efectes des del dia 15 de maig de 2007, darrer dia de prestació de serveis, amb motiu de la seva jubilació forçosa, pel fet de tenir complerts en aquesta data els 65 anys d'edat.

**Segon.-** Donar trasllat d'aquest acord al senyor Isidre Llosa i Toll, al Cap de Servei de Comunicació, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **16.** Atès que la Llei d'Arxius i Documents estableix que totes les administracions i les entitats titulars de documents públics han de disposar d'un sistema de gestió de la documentació administrativa que abasti la producció, la tramitació, el control, l'avaluació i la conservació dels documents i l'accés a aquests i en garanteixi el tractament correcte mentre siguin utilitzats administrativament en la fase activa i semiactiva.

Atès que aquesta mateixa llei disposa l'obligació d'ajuntaments i consells escolars de disposar d'un sistema de

gestió documental que garanteixi el tractament, conservació, custòdia i accés a la documentació administrativa.

Atès que en el darrer any s'han donat passos per tal d'implementar l'esmentat sistema de gestió documental, mitjançant la corresponent contractació per part del Consell Comarcal de l'Alt Penedès.

Atès que abans de decidir la creació en plantilla d'un lloc de treball que porti a terme les tasques corresponents a un servei amb les característiques abans descrites, cal tenir completament definit i implementat el referit sistema de gestió.

Atès que en el pressupost vigent (partida 1 12101 13000) existeix consignació pressupostària suficient.

Atès que la senyora Sònia Camanforte Garcia reuneix el perfil idoni, té experiència en aquest sector tota vegada que ha estat la persona contractada pel Consell Comarcal per tal de dur a terme la primera fase de definició i implementació d'un sistema de gestió documental, i ha manifestat estar d'acord en ser contractada.

Atès el que estableixen els articles 20 i 22 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, en tot allò que fa referència a la contractació de caràcter laboral que no es correspongui amb l'existència prèvia de places previstes en la relació de llocs de treball.

Atès allò que estableix l'article 2.1 del Reial Decret 2720/1998, de 18 de desembre, pel qual es desenvolupa l'article 15 de l'Estatut dels Treballadors en matèria de contractes de durada determinada, quan assenyala que "el contrato para obra o servicio determinado es el que se concierta para la realización de una obra o la prestación de un servicio determinados, con autonomía y sustantividad propia dentro de la actividad de la empresa y cuya ejecución, aunque limitada en el tiempo, es en principio de duración incierta..... 2. El contrato para obra o servicio determinados tendrá el siguiente régimen jurídico: a) El contrato deberá especificar e identificar suficientemente , con precisión y claridad, la obra o el servicio que constituya su objeto. b) La duración del contrato será la del tiempo exigido para la realización de la obra o servicio. Si el contrato fijara una duración o un término, éstos deberán considerarse de carácter orientativo en función de lo establecido en el párrafo anterior".

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Director de l'Arxiu Comarcal de l'Alt Penedès, s'

**ACORDA:**

**Primer.-** Contractar la senyora Sònia Camanforte Garcia, com personal tècnic superior, adscrita al lloc de treball de Tècnica d'Arxiu, amb les funcions i retribucions inherents a aquest lloc, amb efectes del dia 1 de maig de 2007, i mitjançant un contracte per a obra o servei determinat, consistent en dur a terme: a) la implementació d'un sistema de gestió documental als departaments centrals de l'Ajuntament de

Vilafranca del Penedès (Secretaria, Activitats, Governació, Cementiri, Alcaldia i Recursos Humans), tot organitzant la documentació, establint els workflows i normalitzant els instruments administratiu; b) la creació d'un arxiu administratiu centralitzat amb tota la documentació que ha finalitzat la seva tramitació administrativa a les dependències de l'Arxiu Històric Comarcal; i c) l'establiment, al Consell Comarcal de l'Alt Penedès, d'un quadre de classificació, l'organització dels fluxes de treball de les oficines i la normalització de les tramitacions administratives, tot organitzant l'arxiu administratiu de les oficines i el general del Consell a les dependències de l'Arxiu Comarcal. En tot cas, i a títol orientatiu, es preveu que la durada d'aquest contracte pugui ser fins el dia 30 d'abril de 2008.

**Segon.-** Les funcions i les retribucions són les inherents a un lloc de treball de Tècnic/a Superior. Així mateix, consignar com a despesa d'aquesta contractació la quantitat de 2.125,05 euros mensuals, i imputar-la a la partida 1 12101 13000.

**Tercer.-** Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Sònia Camanforte Garcia, al Director de l'Arxiu Comarcal de l'Alt Penedès, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **17.** Atès que el senyor Isidre Llosa i Toll, Conserge Major adscrit al Servei de Comunicació de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès es jubila amb efectes des del dia 15 de maig de 2007.

Atès que el senyor Llosa agafa vacances entre els dies 25 d'abril i 15 de maig de 2007, ambdós inclosos.

Atès que el servei on realitza les seves tasques no es pot quedar sense algú que les porti a terme ja que es tracta d'un servei amb atenció directa a usuaris, i que les esmentades tasques no poden ser assumides per la resta de personal del propi servei.

Atès que la borsa de personal conserge s'ha exhaurit sense poder trobar cap persona que estigui interessada en cobrir aquest lloc de treball.

Atès que la senyora Lúdia Hill Jiménez reuneix el perfil idoni, ha treballat durant sis mesos en el servei de Comunicació i que ha manifestat estar d'acord en ser nomenada.

Atès el que estableixen els articles 6, 7 i 98 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, en tot allò que fa referència al nomenament de personal interí per motius d'urgència.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Servei i de la Cap d'Unitat Administrativa de Comunicació, així com el del Cap de Servei de Recursos Humans, s'

**ACORDA:**

**Primer.-** Nomenar funcionària interina la senyora Lúdia Hill Jiménez com Conserja Especialista, adscrita al servei de Comunicació (referència 20110), amb efectes del dia 25 d'abril de 2007, i fins que es realitzi un procés de selecció. En tot cas, la durada màxima d'aquest nomenament serà de tres mesos.

**Segon.-** Consignar com a despesa d'aquest nomenament la quantitat de 1.243,45 euros mensuals.

**Tercer.-** Imputar aquesta despesa a les partides 4 46301 12000 i 4 46301 12100.

**Quart.-** Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Lúdia Hill Jiménez, al Cap de Servei de Comunicació, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **18.** Atès que al senyor Francisco Menchón Hernández, Oficial 1ª de Parcs i Jardins adscrit a la Unitat de Serveis d'aquest ajuntament, li ha estat reconeguda, per part de l'Institut Nacional de la Seguretat Social, una incapacitat permanent total amb efectes del dia 20 de març de 2007.

Atès que es varen encarregar al senyor Francisco Parra Agudo, Oficial 2ª de Parcs i Jardins, les tasques corresponents a un Oficial 1ª de Parcs i Jardins, per acord de la Junta de Govern Local de data 24 de juliol de 2006, i fins que es produís la reincorporació del titular del lloc, el senyor Francisco Menchón Hernández, o que aquest accedís a una situació d'invalidesa o esdevingués impossible la prestació del servei.

Atès que, així mateix, es varen encarregar al senyor José Luis Curtó Martínez, Operari de Parcs i Jardins, les tasques corresponents a un Oficial 2ª de Parcs i Jardins, per acord de la Junta de Govern Local de data 24 de juliol de 2006, i fins que es produís la reincorporació del titular del lloc, el senyor Francisco Parra Agudo, o que aquest accedís a una situació d'invalidesa o esdevingués impossible la prestació del servei.

Atès que pel motiu abans esmentat, el senyor Menchón ja no podrà reincorporar-se al seu lloc de treball.

Atès allò que estableixen els articles 19.1.a i 94 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la llei 11/1999 de modificació de la llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'**ACORDA:**

**Primer.-** Donar-se per assabentada de la incapacitat permanent total que li ha estat reconeguda al senyor Francisco Menchón Hernández i donar-lo de baixa a l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès amb efectes des del dia 15 d'abril de 2007.

**Segon.-** Deixar sense efectes els encàrrecs de tasques de superior categoria formulats als senyors Francisco Parra Agudo

i José Luis Curtó Martínez, amb efectes des del dia 30 d'abril de 2007, pels motius que s'assenyalen a la part expositiva.

**Tercer.-** Adscriure provisionalment el senyor Francisco Parra Agudo al lloc de treball d'Oficial 1ª de Parcs i Jardins (referència 50105), amb efectes del dia 1 de maig de 2007 i mentre tant no es cobreixi definitivament.

**Quart.-** Adscriure provisionalment el senyor José Luis Curtó Martínez al lloc de treball d'Oficial 2ª de Parcs i Jardins (referència 50107), amb efectes del dia 1 de maig de 2007 i mentre tant no es cobreixi definitivament.

**Cinquè.-** Donar trasllat d'aquest acord al senyors Francisco Menchón Hernández, Francisco Parra Agudo i José Luis Curtó Martínez, al Cap de Serveis Viaris, al Cap de la Unitat Tècnica de Serveis, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **19.** Atesa la sol·licitud presentada per la senyora Anna Ribas Salguero, Educadora de Llar contractada temporalment i adscrita al Servei d'Educació de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, el dia 2 de març d'enguany (registre d'entrada número 2007005961), mitjançant la qual demana que se l'hi reconegui l'antiguitat corresponent, d'acord amb el serveis previs prestats a l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès.

Atesa la sol·licitud presentada per la senyora Clara Olivella Gil, Administrativa contractada temporalment i adscrita al Servei de Policia Local de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, el dia 30 de març d'enguany, mitjançant la qual demana que se l'hi reconegui l'antiguitat corresponent, d'acord amb el serveis previs prestats a l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès.

Atesa la sol·licitud presentada per la senyora Immaculada Mateo-Aparicio Giménez, Auxiliar Administrativa contractada temporalment i adscrita al Servei de Recursos Humans de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, el dia 12 d'abril d'enguany (registre d'entrada número 2007009741), mitjançant la qual demana que se l'hi reconegui l'antiguitat corresponent, d'acord amb el serveis previs prestats a l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, així com a una empresa municipal.

Atès allò que estableix l'article 18 del Conveni Col·lectiu del personal laboral d'aquest ajuntament, quan assenyalen que es "reconeix l'antiguitat de tot el personal afectat per aquest Conveni des del dia en què efectivament va començar la seva prestació de serveis a qualsevol administració pública, així com als ens, empreses municipals i organismes autònoms de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, encara que el caràcter de la prestació anterior derivés d'un nomenament administratiu, interí, temporal o eventual. Així mateix, el personal temporal que acrediti el temps suficient, generarà el corresponent reconeixement d'antiguitat".

Atès que els sol·licitants han acreditat, mitjançant un informe de vida laboral, el temps efectivament treballat en aquesta o en d'altres administracions.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans,  
s'**ACORDA** :

**Primer.-** Reconèixer a les senyores Anna Ribas Salguero, Clara Olivella Gil i Immaculada Mateo-Aparicio Giménez, el temps efectivament treballat a l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès o en una empresa municipal, tal i com s'especifica en el full annex.

**Segon.-** Determinar que el temps reconegut (triennis) es faci efectiu d'acord amb les quantitats previstes per a cada grup en l'actual conveni i amb efectes des del dia que tanmateix s'assenyala en el full annex.

**Tercer.-** Imputar aquestes despeses a les partides que s'assenyalen en el referit annex.

**Quart.-** Donar trasllat d'aquest acord a les senyores Anna Ribas Salguero, Clara Olivella Gil i Immaculada Mateo-Aparicio Giménez, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **20.** Atès que la Junta de Govern Local en data 29 de gener de 2007 va acordar contractar el senyor Evaristo Gallego Ruiz, com a paleta Oficial 2a. del Programa de Rehabilitació d'Habitatges amb Finalitat Social per portar a terme les tasques de construcció de l'obra que es realitza al carrer Campanar, 8 1r 2a de Vilafranca del Pdès.

Atès que les circumstàncies que van determinar l'esmentada contractació continuen, s'

**ACORDA:**

**Primer.-** Prorrogar a partir del dia 30 d'abril de 2007 i fins el dia 31 de juliol de 2007, el contracte establert amb el senyor Evaristo Gallego Ruiz, com a paleta Oficial 2a. del Programa de Rehabilitació d'Habitatges d'aquest Ajuntament.

**Segon.-** Donar trasllat d'aquest acord al senyor Evaristo Gallego Ruiz, al Responsable de l'Oficina Mpal de l'Habitatge la Intervenció General i el Servei de Recursos Humans.

**GOVERNACIO.**

• **21.** Concedir permís municipal ambiental a **CHAUDHRY NAFEES HAIDER**, amb CIF/NIF núm.X28681821, per a la instal·lació d'una activitat de BAR CAFETERIA- Establiment restauració B-2, en l'avinguda Barcelona, 40, d'aquesta vila, d'acord amb les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions, de 27 de juliol de 1999.

Classificació: Activitat Us.- 3 Bar i similars- establiment restauració classe B-2, categoria "a"- inclosa en l'Annex III, codi 12-35b, subjecte al règim de "Permís Municipal Ambiental".

Aquest acord s'adopta a la vista de l'informe favorable emès per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental tercera de 2007, en el marc de l'expedient núm. 11/2007.

Expressament es fa constar que l'autorització es concedeix d'acord amb les condicions específiques que es notificaran i que s'han de respectar, entre les quals hi ha les següents:

-Les instal·lacions elèctriques estiguin d'acord al vigent R.E.B.T., i que es justifiqui l'autorització de posada en Servei.

-Es disposi d'extintors d'incendis repartits pel local, de manera que el màxim recorregut entre ells no sigui superior a 15 metres.

-Els serveis sanitaris hauran de ventilar a l'exterior, ja sigui de manera natural o forçada, i disposaran de assecamans d'aire calent, o altre sistema de un sol us.

-Els fums i bafs procedents dels elements de cocció, hauran de ser evacuats a l'exterior per mitjà de xemeneia independent i exclusiva per l'establiment, (que sobresurti 2 mts. per sobre dels edificis situats en un radi de 15 mts.), previ pas per campana filtrant.

-Les instal·lacions de l'Aire Condicionat, hauran de ajustar-se al que disposa l'article 29 de la Ordenança Municipal sobre la Protecció del Medi Ambient.

-Amb independència del càlcul de l'aïllament acústic justificat en el Projecte, caldrà que els nivells de so transmesos als habitatges propers, no sobrepassin els valors admesos per les O.M.; a tal efecte i d'acord al que indica l'article 8.3 de la O.M. dels Establiments de Concurrencia, el Certificat final del Tècnic Director haurà de fer constar el valor de les mesures d'aïllament efectuades.

-La llicència d'Establiment de Restauració classe B-2, no autoritza la elaboració de "MENUS"

-Les condicions de l'establiment s'ajustaran al especificat en el projecte presentat i modificacions de l'annex posterior.

Es fa avinent l'exigència, derivada de la Llei del Parlament de Catalunya 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, de que tots els establiments tinguin la seva retolació escrita almenys en català.

Es posa en relleu que per a finalitzar la tramitació d'aquest expedient, i poder efectivament iniciar l'activitat, s'haurà d'obtenir per part de les persones interessades l'acta de comprovació i control favorable. Per obtenir l'acta esmentada, la persona peticionària d'aquesta autorització ha de demanar, en el termini màxim d'un mes a partir de la notificació d'aquest acord, que l'Ajuntament realitzi la visita de comprovació adient al lloc de l'activitat, tot acompanyant a aquesta demanda un certificat del tècnic director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència o al permís municipal ambiental que s'ha concedit. *Sense l'acta de comprovació i control favorable l'activitat no pot ser iniciada en cap moment.*

Es tramet un trasllat d'aquesta autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i a la persona interessada, per al seu coneixement i als efectes adients.

• **22.** Concedir permís municipal ambiental a LHOSSAINE BOUZGARNE, amb CIF/NIF núm.X2898404J, per a la instal·lació d'una activitat de LOCUTORI, en el carrer SANT SADURNI, 8, d'aquesta vila, d'acord amb les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions, de 27 de juliol de 1999.

Classificació: Activitat Ús.- 4 Comercial - locutori-molesta per la possibilitat de produir sorolls, compatible amb l'habitatge.

Aquest acord s'adopta a la vista de l'informe favorable emès per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental tercera de 2007, en el marc de l'expedient núm. 27/2007.

Expressament es fa constar que l'autorització es concedeix d'acord amb les condicions específiques que es notificaran i que s'han de respectar, entre les quals hi ha les següents:

- Les instal·lacions elèctriques estiguin d'acord al vigent R.E.B.T., s'haurà de justificar l'autorització de posada en servei emesa per una E.I.C.
- Es disposi d'extintors d'incendis repartits pel local, (mínim 2 unitats), de manera que el màxim recorregut entre ells sigui inferior a 15 metres.
- Els serveis sanitaris ventilin a l'exterior ja sigui de manera natural o forçada.
- L'horari de funcionament de l'establiment quedarà limitat entre les 8 i les 22 hores, d'acord al que disposa la disposició addicional 2ª de la O.M. reguladora dels Establiments de Pública Concurrència, modificada per acord del Ple Municipal del 19/9/06 (BOP nº 252 del 21/10/06).
- En el establiment no es podran instal·lar fonts musicals, ni tampoc efectuar la venda o subministrament de begudes i menjars.
- L'establiment ha de ser sector d'incendis EI-120 respecte a veïns.
- En el cas de voler-se instal·lar aparells d'Aire Condicionat caldrà sol·licitar la corresponent autorització municipal, quedar col·locats complint amb al que disposa l'article 29 de la Ordenança Municipal sobre la Protecció del Medi Ambient.

Es fa avinent l'exigència, derivada de la Llei del Parlament de Catalunya 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, de que tots els establiments tinguin la seva retolació escrita almenys en català.

Es posa en relleu que per a finalitzar la tramitació d'aquest expedient, i poder efectivament iniciar l'activitat, s'haurà d'obtenir per part de les persones interessades l'acta de comprovació i control favorable. Per obtenir l'acta esmentada, la persona peticionària d'aquesta autorització ha de demanar, **en el termini màxim d'un mes a partir de la notificació d'aquest acord**, que l'Ajuntament realitzi la visita de comprovació adient al lloc de l'activitat, tot acompanyant a aquesta demanda un **certificat del tècnic** director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència o al permís municipal ambiental que s'ha concedit. ***Sense l'acta de comprovació i control favorable l'activitat no pot ser iniciada en cap moment.***

Es tramet un trasllat d'aquesta autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i a la persona interessada, per al seu coneixement i als efectes adients.

• **23.** Concedir permís municipal ambiental a CLARIS PENEDÈS PROMOCIONES INMOBILIARIS, S.L. amb CIF/NIF N.B64262280, per a la instal·lació d'un aparcament privat de vehicles, en el carrer Dos de Maig, 27, d'aquesta vila, d'acord amb les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions, de 27 de juliol de 1999.

Classificació: Activitat Us.- 7-3 GARATGES, Categoria 1ª, inclosa en el "Annex III, codi 12-46"; subjecta al règim de **"Permís Municipal Ambiental "**.

Molesta per la possible producció de sorolls i vibracions, i perillosa per l'existència de combustible en els vehicles.

Aquest acord s'adopta a la vista de l'informe favorable emès per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental tercera de 2007, en el marc de l'expedient núm. 306/2006.

Expressament es fa constar que l'autorització es concedeix d'acord amb les condicions específiques que es notificaran i que s'han de respectar, entre les quals hi ha les següents:

- Que les instal·lacions elèctriques estiguin d'acord al vigent Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió, disposant de l'autorització dels Serveis d'Indústria per a la posada en funcionament.
- Es col·locaran extintors d'incendis regularment distribuïts, per l'aparcament, de manera que el recorregut màxim entre ells sigui de 15 mts.
- Es disposarà sistema de detectors, amb centraleta i alarma exterior.
- Cap punt de l'aparcament podrà estar a més de 25 metres d'una reixa pel desemfumatge.
- Tant els vestíbul d'independència, com l'escala d'evacuació ascendent, disposaran de ventilació, d'acord al que disposa els Documents Bàsics del C.T.E.
- La sortida dels conductes de l'extracció forçada de l'aparcament, haurà de fer-se per la part alta de l'edifici sobrepasant 2 metres les edificacions existents situades en un radi de 15 m.

Es fa avinent l'exigència, derivada de la Llei del Parlament de Catalunya 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, de que tots els establiments tinguin la seva retolació escrita almenys en català.

Es posa en relleu que per a finalitzar la tramitació d'aquest expedient, i poder efectivament iniciar l'activitat, s'haurà d'obtenir per part de les persones interessades l'acta de comprovació i control favorable. Per obtenir l'acta esmentada, la persona peticionària d'aquesta autorització ha de demanar, **en el termini màxim d'un mes a partir de la notificació d'aquest acord**, que l'Ajuntament realitzi la visita de comprovació adient al lloc de l'activitat, tot acompanyant a aquesta demanda un **certificat del tècnic** director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència o al permís municipal ambiental que s'ha concedit. ***Sense l'acta de comprovació i control favorable l'activitat no pot ser iniciada en cap moment.***

Es tramet un trasllat d'aquesta autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i a la persona interessada, per al seu coneixement i als efectes adients.

• **24.** Concedir permís municipal ambiental a SUMA, SCCL. ambCIF/NIF núm. F61048807, per a la instal·lació d'un aparcament de vehicles d'ús privat (20 places), en el carrer Lluís Maria Güell, 3, d'aquesta vila, d'acord amb les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions, de 27 de juliol de 1999.

Classificació: Activitat Us.- 7-3 GARATGES, Categoria 1ª, inclosa en el "Annex III, codi 12-46"; subjecta al règim de **"Permís Municipal Ambiental "**.

Aquest acord s'adopta a la vista de l'informe favorable emès per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental tercera de 2007, en el marc de l'expedient núm. 185/2006.

Expressament es fa constar que l'autorització es concedeix d'acord amb les condicions específiques que es notificaran i que s'han de respectar, entre les quals hi ha les següents:

- Les instal·lacions d'electricitat estaran d'acord al vigent Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió, i es disposarà de l'autorització dels Serveis d'Indústria per a la posada en funcionament, al tractar-se d'una instal·lació elèctrica que precisa autorització prèvia.

- Es disposarà d'extintors d'incendis regularment distribuïts, per l'aparcament, de manera que el recorregut màxim entre ells sigui de 15 mts.

- Les escales de sortida, estaran ventilades d'acord al que disposa la NBE-CPI-96.

- Les obertures permanents, per a la sortida natural de l'extracció, hauran de mantenir-se en les condicions del projecte, de manera que en cap cas la velocitat de sortida superi els 0'5 m/s.

- Cap punt de l'aparcament podrà quedar a més de 25 metres d'una obertura permanent pel desemfumatge.

Es fa avinent l'exigència, derivada de la Llei del Parlament de Catalunya 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, de que tots els establiments tinguin la seva retolació escrita almenys en català.

Es posa en relleu que per a finalitzar la tramitació d'aquest expedient, i poder efectivament iniciar l'activitat, s'haurà d'obtenir per part de les persones interessades l'acta de comprovació i control favorable. Per obtenir l'acta esmentada, la persona peticionària d'aquesta autorització ha de demanar, **en el termini màxim d'un mes a partir de la notificació d'aquest acord**, que l'Ajuntament realitzi la visita de comprovació adient al lloc de l'activitat, tot acompanyant a aquesta demanda un **certificat del tècnic** director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència o al permís municipal ambiental que s'ha concedit. ***Sense l'acta de comprovació i control favorable l'activitat no pot ser iniciada en cap moment.***

Es tramet un trasllat d'aquesta autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i a la persona interessada, per al seu coneixement i als efectes adients.

- **25.** Concedir permís municipal ambiental a PROMOTEC PLANET, SL, amb CIF/NIF núm.B62810395, per a la instal·lació d'una piscina comunitària per a ús privat, en el Pere Grases, 13, d'aquesta vila, d'acord amb les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions, de 27 de juliol de 1999.

Classificació: Activitat Us.- 13 RECREATIU, subjecta al règim de **"Permís Municipal Ambiental"**.

Aquest acord s'adopta a la vista de l'informe favorable emès per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental tercera de 2007, en el marc de l'expedient núm. 279/2006.

Expressament es fa constar que l'autorització es concedeix d'acord amb les condicions específiques que es notificaran i que s'han de respectar, entre les quals hi ha les següents:

- Les instal·lacions elèctriques de la Piscina, hauran d'efectuar-se d'acord amb el vigent R.E.B.T., i a tal efecte caldrà la seva justificació aportant copia de l'autorització dels Serveis d'Indústria.
- Complir les especificacions de la O.M. Reguladora de les Piscines d'Us Particular; i en general les del seu capítol 2.
- Haurà de disposar en lloc visible, les "Normes de Règim Intern d'obligat compliment pels usuaris.
- S'haurà de disposar de serveis sanitaris, una boca d'aigua amb mànega, per a la neteja; i també un comptador d'aigua a l'entrada del subministrament.

Es fa avinent l'exigència, derivada de la Llei del Parlament de Catalunya 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, de que tots els establiments tinguin la seva retolació escrita almenys en català.

Es posa en relleu que per a finalitzar la tramitació d'aquest expedient, i poder efectivament iniciar l'activitat, s'haurà d'obtenir per part de les persones interessades l'acta de comprovació i control favorable. Per obtenir l'acta esmentada, la persona peticionària d'aquesta autorització ha de demanar, **en el termini màxim d'un mes a partir de la notificació d'aquest acord**, que l'Ajuntament realitzi la visita de comprovació adient al lloc de l'activitat, tot acompanyant a aquesta demanda un **certificat del tècnic** director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència o al permís municipal ambiental que s'ha concedit. ***Sense l'acta de comprovació i control favorable l'activitat no pot ser iniciada en cap moment.***

Es tramet un trasllat d'aquesta autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i a la persona interessada, per al seu coneixement i als efectes adients.

• **26.** Aprovar l'informe emès pels Serveis Tècnics municipals, a petició de JORDI NOTO PALAU, en que sol·licitava un certificat de compatibilitat urbanística, per a la instal·lació d'una activitat destinada a venda, lloguer CD, DVD, VIDEOJOCS I MATERIAL ELECTRÒNIC, en el carrer Hermenegild Clascar, 27, d'aquesta vila.

• **27.** Concedir llicència a ALBERT BEL ANTON, NIF: 77308703E, titular de la gelateria Verona, per a ocupar la via pública, a precari, amb taules i cadires, davant el seu establiment de l'avinguda Catalunya, 16, durant el període de **d'abril a setembre de 2007.**

L'àrea d'ocupació concedida comprèn l'espai equivalent a **48,00 m2.**

La present autorització es concedeix sens perjudici del compliment per part de la interessada de les obligacions que li pertoquin en els ordres industrial, fiscal o en qualsevol altre.

Serà obligació del titular de la present llicència el mantenir en perfectes condicions de netedat l'espai ocupat i la retirada diàriament de les taules i cadires de la via pública.

Expressament es fa constar que la present llicència no serà vàlida els dies de la Festa Major (del 28 agost al 2 de setembre) si l'ocupació és superior als metres concedits, per la qual cosa **abans del 16 de juliol d'enguany**, caldrà que el titular sol·liciti permís exprés pels m2 que excedeixin de la superfície concedida.

Es passa còpia a l'Organisme Gestió Tributària, als efectes de liquidar l'import de la Taxa corresponent per l'ocupació, i al departament de Via Pública pel seu coneixement i efectes.

- **28.** Concedir llicència a la LA OCA DE L'ESPIRALL, SL, CIF: B62136718, per a ocupar la via pública, a precari, amb taules i cadires, davant el seu establiment del c. Baltà de Cela, 48, durant el període de **maig a setembre de 2007**.

L'àrea d'ocupació concedida comprèn l'espai equivalent a **60,00 m2**.

La present autorització es concedeix sens perjudici del compliment per part de la interessada de les obligacions que li pertoquin en els ordres industrial, fiscal o en qualsevol altre.

Serà obligació del titular de la present llicència el mantenir en perfectes condicions de netedat l'espai ocupat i la retirada diàriament de les taules i cadires de la via pública.

Expressament es fa constar que la present llicència no serà vàlida els dies de la Festa Major (del 28 agost al 2 de setembre) si l'ocupació és superior als metres concedits, per la qual cosa **abans del 16 de juliol d'enguany**, caldrà que el titular sol·liciti permís exprés pels m2 que excedeixin de la superfície concedida.

Es passa còpia a l'Organisme Gestió Tributària, als efectes de liquidar l'import de la Taxa corresponent per l'ocupació, i al departament de Via Pública pel seu coneixement i efectes.

- **29.** Concedir llicència a FULGENCIO EMILIANO MACIAS GRANADOS, NIF: 37795653Y, per a ocupar la via pública, a precari, amb taules i cadires, davant el seu establiment del c. Torrelles de Foix, 23, durant el període del mes **d'abril de 2007**.

L'àrea d'ocupació concedida comprèn l'espai equivalent a **26,00 m2**.

La present autorització es concedeix sens perjudici del compliment per part de la interessada de les obligacions que li pertoquin en els ordres industrial, fiscal o en qualsevol altre.

Serà obligació del titular de la present llicència el mantenir en perfectes condicions de netedat l'espai ocupat i la retirada diàriament de les taules i cadires de la via pública.

Expressament es fa constar que la present llicència no serà vàlida els dies de la Festa Major (del 28 agost al 2 de setembre) si l'ocupació és superior als metres concedits, per la qual cosa **abans del 16 de juliol d'enguany**, caldrà que el titular sol·liciti permís exprés pels m2 que excedeixin de la superfície concedida.

Es passa còpia a l'Organisme Gestió Tributària, als efectes de liquidar l'import de la Taxa corresponent per l'ocupació, i al departament de Via Pública pel seu coneixement i efectes.

- **30.** Concedir llicència a CARLES FRANCESC COLOME OLIVER, NIF: 77316475C, titular bar Tropik, per a ocupar la via pública, a precari, amb taules i cadires, davant el seu establiment de l'avinguda Tarragona, 13, durant el període comprès entre **maig i setembre de 2007**.

L'àrea d'ocupació concedida comprèn l'espai equivalent a **24,00 m2**.

La present autorització es concedeix sens perjudici del compliment per part de la interessada de les obligacions que li pertoquin en els ordres industrial, fiscal o en qualsevol altre.

Serà obligació del titular de la present llicència el mantenir en perfectes condicions de netedat l'espai ocupat i la retirada diàriament de les taules i cadires de la via pública.

Expressament es fa constar que la present llicència no serà vàlida els dies de la Festa Major (del 28 agost al 2 de setembre) si l'ocupació és superior als metres concedits, per la qual cosa **abans del 16 de juliol d'enguany**, caldrà que el titular sol·liciti permís exprés pels m2 que excedeixin de la superfície concedida.

Es passa còpia a l'Organisme Gestió Tributària, als efectes de liquidar l'import de la Taxa corresponent per l'ocupació, i al departament de Via Pública pel seu coneixement i efectes.

## **AREA DE COMUNICACIÓ I PARTICIPACIÓ CIUTADANA.**

### **PARTICIPACIO-COMUNICACIO.**

- **31.** Atesa la necessitat de contractar el trasllat de l'antiga a la nova torre de comunicacions de Sant Pau de les antenes i serveis de protecció civil, policia local, unitat de serveis i televisió.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Compres, en el sentit que l'oferta que millor s'adapta a les nostres necessitats és la presentada per l'empresa AASIT, S.L., s'

ACORDA:

**Primer.-** Adjudicar el trasllat de l'antiga a la nova torre de comunicacions de Sant Pau de les antenes i serveis de protecció civil, policia local, unitat de serveis i televisió a l'empresa AASIT, S.L. segons pressupost núm. 2007/13 per un import total de 4.228,90 euros IVA inclòs.

**Segon.-** Imputar la despesa amb càrrec a la partida 4 52103 6290090 del pressupost municipal vigent.

**Tercer.-** Donar trasllat d'aquest acord a l'empresa AASIT, a la Intervenció General, al servei de Compres i al servei de Comunicació i Participació.

#### **RELACIONS EUROPEES.**

• **32.** Atès que dins el marc d'actuació de l'Àrea de Comunicació i Participació Ciutadana, l'Ajuntament signa cada any una sèrie de convenis de col·laboració amb diverses ONGs.

Atès que l'Ajuntament de Vilafranca ve signant un conveni cada any amb la Fundació J.Comaposada, entitat que es dedica a la cooperació en l'àmbit del desenvolupament sindical, social i econòmic.

#### **S'ACORDA**

Establir un conveni amb la Fundació Josep Comaposada en suport a la PRIMERA FASE del programa que duu a terme en col·laboració amb la Confederació Democràtica del Treball (CDT) del Marroc per a la integració laboral i sindical de la dona del nord del Marroc, que es desenvoluparà del mes d'octubre de 2007 a setembre de 2008.

Fer una aportació per aquest conveni de 3.850 €.

L'aportació anirà a càrrec de la partida Cooperació i Desenvolupament - Altres transferències Romanent 4 46003 4890090 del pressupost vigent.

#### **PLANS TRANSVERSALS.**

• **33.** Vista la RESOLUCIÓ ASC/966/2007, de 27 de març, per la qual es convoca concurs públic, per a l'any 2007 per a la concessió de subvencions per a projectes per a joves que ajuntaments, mancomunitats de municipis, consorcis constituïts per ens locals i entitats municipals descentralitzades elaborin en el marc del Pla nacional de joventut de Catalunya.

Atès que aquest ajuntament creu oportú acollir-se donat que reuneix tots els requisits necessaris, s'

#### **ACORDA:**

Sol·licitar al Departament d'Acció Social i Ciutadania de la Generalitat de Catalunya, dins el marc de la Resolució ASC/966/2007, de 27 de març, subvenció pels projectes d'activitats següents:

- Punt d'Informació als IES. Programa de Dinamització i d'Informació als CES (PIDCES).  
Import total del projecte.....34.700 euros  
Import sol·licitat.....17.350 euros
- Programa Jovestiu de promoció de la participació juvenil i la consolidació d'activitats d'oci per a joves de diverses edats.  
Import total del projecte.....13.000 euros  
Import sol·licitat..... 6.500 euros

## AREA DE DESENVOLUPAMENT ECONOMIC I PROMOCIO

### **TREBALL.**

• **34.** Atesa la necessitat de contractar els treballs d'enguixat al Claustre de Sant Francesc, relatius a les obres que està portant a terme l'Escola Taller "Patrimoni Claus 3".

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Compres, en el sentit que l'oferta que presenta l'empresa ENGUIXATS QUIÑONES s'adapta a les nostres necessitats, s'

### **ACORDA:**

Adjudicar els treballs d'enguixat als Claustre de Sant Francesc a l'empresa ENGUIXATS QUIÑONES, per un import total de 7.936,58 €, IVA inclòs.

Imputar la despesa amb càrrec a la partida 6.32401.6320091 del pressupost municipal vigent.

• **35.** Aprovar el Conveni de col·laboració, que consta d'onze clàusules, entre el Departament d'Educació i l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, per a la realització d'accions d'informació, orientació i formació per a joves desescolaritats i en atur, Plans de Transició al Treball, corresponent a l'any 2007.

Facultar l'Alcalde per a signar aquest conveni.

## AREA D'ACCIÓ TERRITORIAL

### **PROMOCIO ECONOMICA**

• **36.** Aprovar el Pla de Treball que haurà de desenvolupar l'Agent d'Ocupació i Desenvolupament Local següent:

#### **AOD1 Pla de treball**

Laura Lázaro García Facilitar l'accés a les TIC a les diferents persones de la comunitat especialment entre els col·lectius amb més dificultats d'inserció.

S'adjunta una còpia del Pla de Treball.

• **37.** Aprovar el projecte d'estudi de mercat d'un mapa de recursos d'allotjament per a treballadors temporers a l'Alt Penedès. Per a la realització del mateix es sol·licita suport a l'Àrea de Desenvolupament Local del Servei d'Ocupació de Catalunya.

S'adjunta una còpia del projecte

### **URBANISME - HABITATGE**

• **38.** Aprovar l'informe emès pels serveis tècnics municipals a petició de PERE ROVIRA TORNÉ, per la qualificació urbanística de la finca situada en aquest terme municipal,

parcel·la 73 del polígon 8 del cadastre de rústica, masia anomenada Cal Pere Pastor (referència cadastral 08306A008095110 000BR), donant trasllat del referit informe a l'interessat.

• **39.** Concedir una llicència d'ocupació i ús a OLIVELLA ROVIRA SL, per un edifici d'habitatges plurifamiliar al c. Cal Bolet, 15 i Amàlia Soler, 20-22.

• **40.** Vista la petició de llicència formulada per JOSEP VALLÈS CUSCÓ, per a la segregació de la superfície de 3.654 m2 de la finca registral núm. 6.083, situada junt a la carretera de Guardiola i al camí de la Sort.

Vist, així mateix, l'informe tècnic favorable obrant en l'expedient, del que resulta que la divisió proposada s'ajusta a les previsions de la normativa urbanística i la superfície a segregar es troba situada en l'àmbit del sector de La Pelegrina, i tenint en compte la regulació continguda en el Text refós de la Llei d'urbanisme (D.L.1/2005),

S'ACORDA:

Concedir llicència a Josep Vallès Cuscó, per a la segregació sol·licitada.

• **41.** La Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament en sessió de data 2 d'abril de 2007, va acordar subscriure un conveni de col·laboració amb la comunitat de propietaris de l'edifici del carrer Espirall, núm. 56 i, entre d'altres, amb el Sr. José Carbonell Ventura com a persona major de 65 anys, per a la instal·lació d'un ascensor a l'esmentat edifici.

Vist l'informe emès pel responsable de l'Oficina Local d'Habitatge en el que manifesta que s'ha produït la defunció del Sr. José Carbonell Ventura i que la seva vídua Sra. Francisca Colomé Mas és copropietària del pis 1r porta 4<sup>a</sup> i reuneix igualment les condicions estipulades, s'

A C O R D A:

Modificar l'acord de la Junta de Govern Local de data 2 d'abril de 2007, en el sentit de substituir en el conveni a subscriure, el Sr. José Carbonell Ventura per la Sra. Francisca Colomé Mas.

• **42.** La Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 27 de novembre de 2006, va aprovar l'adjudicació del contracte administratiu d'obres destinat a les obres d'urbanització de l'aparcament de les Clotes, a l'empresa FCC. Construcción, S.A., pel preu total de 472.135,11 € IVA inclòs.

Vist l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals en el sentit que s'ha demanat des del Servei de Manteniment de la Via Pública incloure en l'execució d'aquests treballs, entre d'altres, la col·locació d'una font model "Atlàntida", demanda que es considera adient, s'

A C O R D A:

1. Encarregar a l'empresa FCC Construcción, S.A., adjudicatària de l'obra "Urbanització de l'aparcament de les Clotes", el subministrament i la col·locació d'una font model "Atlàntida", per un import total de 3.990,75 € IVA inclòs.
2. Imputar la despesa amb càrrec a la partida 5 43202 21002 del pressupost municipal vigent.

• **43.** Rebuda de Construcciones Reyal, S.A., promotors del desenvolupament del PAU 21-Puleva Ebro, la factura relativa a la certificació de treballs executats en la urbanització d'aquest polígon, d'import total 75.348,12 euros, equivalent al percentatge del 42,76% a càrrec d'aquest ajuntament.

Atesa la previsió continguda de forma expressa en l'article 46 de la Llei 1/2005, de 26 de juliol, d'Urbanisme, en el sentit que l'administració actuant participa en les càrregues d'urbanització dels terrenys amb aprofitament urbanístic que rep en compliment dels deures de cessió dels propietaris.

Atesa, així mateix, la disponibilitat pressupostària de la partida 3.43202.60001.91 (quotes urbanístiques PAU-21),

S'ACORDA:

Satisfereix a Construccions Reyal, S.A., la quantitat de 75.348,12€ (IVA inclòs), en concepte de quotes urbanístiques en la urbanització del PAU 21 - Puleva Ebro; despesa amb càrrec a la partida 3.43202.60001.91 del pressupost municipal.

• **44.** Atesa la necessitat de concertar un contracte administratiu de consultoria i assistència, en virtut del qual Estudi Èlix, S.L., prestarà, amb una durada fins el dia 15 de juny proper, les tasques d'assessorament, suport i coordinació tècnica relatives al soterrament, la cobertura i la nova urbanització de les vies del ferrocarril a Vilafranca, descrites en el contracte administratiu de consultoria que figura en l'expedient.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 17 de febrer de 2004, s'ACORDA:

Adjudicar el contracte administratiu de consultoria i assistència, en virtut del qual es prestaran les tasques d'assessorament, suport i coordinació tècnica relatives al soterrament, la cobertura i la nova urbanització de les vies del ferrocarril a Vilafranca, descrites en el contracte administratiu de consultoria, a l'empresa ESTUDI HÈLIX, S.L., amb efectes a partir del dia 22 d'abril actual i fins el dia 15 de juny proper, per un import total de 4345 euros (IVA inclòs).

Imputar la despesa amb càrrec a la partida 3.51301.22710 del pressupost municipal vigent.

• **45.** Atès que aquest Ajuntament té prevista l'adequació del carrer de la Palma per tal d'ampliar l'illa de vianants, per la qual cosa ha estat redactat i aprovat el projecte corresponent titulat "Urbanització del carrer de la Palma", amb un pressupost total d'execució per contracte de 282.000,00 euros IVA inclòs.

Vista la Resolució del Consorci de Promoció Comercial de Catalunya IUE/786/2007, de 8 de març, sobre

convocatòria per a la concessió d'incentius en l'àmbit dels projectes col·lectius de cooperació empresarial i millora de les infraestructures de caràcter comercial, i concretament la seva Base 3.2.2 per a la concessió de subvencions per a la millora i condicionament de l'espai urbà, s'

A C O R D A:

Sol·licitar al Consorci de Promoció Comercial de Catalunya, acollir-se aquest Ajuntament a la Resolució IUE/786/2007, de 8 de març, a l'efecte que sigui subvencionada l'ampliació de l'illa de vianants de Vilafranca del Penedès, mitjançant l'actuació "Urbanització del carrer de la Palma", per a la qual es sol·licita un ajut fins a un 30 %, és a dir 84.600,00€; i acceptar la normativa reguladora d'aquests ajuts.

• **46.** Presentat per Magí Casulleras Canela i Albert Ferret Juvé el projecte d'urbanització del Polígon d'actuació urbanística núm. 2 (PAU 2-Pous d'en Rosell), junt a la carretera de Sant Martí Sarroca, per a la seva tramitació reglamentària, va ser aprovat inicialment per la Junta de Govern Local en data 5 de juny de 2006.

Sotmès al tràmit d'informació pública per anunci en el Butlletí Oficial de la província núm. 153, del dia 28 de juny de 2006, amb audiència a la resta de propietaris inclosos en l'àmbit del polígon, no s'han formulat reclamacions ni al·legacions.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals del que resulta que, per a la complimentació de les prescripcions de l'informe tècnic emès per a l'aprovació inicial, ha estat presentada una proposta de divisió del projecte en dues fases de forma que la segona fase contempla l'actuació sobre la carretera, amb la creació de la rotonda d'accés conjunt al polígon i a la zona esportiva, i incloent també la construcció del pas de la riera per sota la carretera, aspectes aquests que es troben pendents de resoldre per part dels organismes implicats (Servei de Carreteres i Agència Catalana de l'Aigua). El pressupost de la fase I, puja la quantitat de 1.470.530,82 euros (iva inclòs).

Vista la legislació reguladora en matèria urbanística, especialment l'article 113.2, per remissió de l'article 87.6, ambdós del D.L. 1/2005, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme,

S'ACORDA:

1r.- Aprovar l'informe tècnic de data 13 d'abril actual, còpia del qual serà facilitat a la promoció per tal d'esser complimentat en els aspectes relatius al decurs i execució de la urbanització.

2n.- Aprovar definitivament el projecte d'urbanització del Polígon d'actuació urbanística núm.2(PAU 2-Pous d'en Rosell), a executar en dues fases en els termes especificats.

• **47.** Vist el projecte de reparcel·lació del polígon d'actuació urbanística núm. 2 Pous d'en Rosell (PAU-2), en la modalitat de compensació bàsica, presentat per Magí Casulleras Canela i Albert Ferret Juvé, en la seva qualitat de propietaris en percentatge superior al 50% de la superfície del seu àmbit, d'acord amb les prescripcions del Pla d'ordenació urbanística

municipal, i singularment de la modificació puntual d'aquest aprovada per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en data 27 d'abril de 2006 i publicada la resolució i la normativa urbanística als efectes de la seva executivitat en el Diari Oficial de la Generalitat núm. 4758 del dia 10 de novembre de 2006. Fou aprovat per la Junta de Govern Local en data 23 d'octubre de 2006.

Sotmès el projecte i expedient originat al tràmit d'informació pública per anunci en el Butlletí Oficial de la província núm. 264, del dia 4 de novembre de 2006, amb audiència a la resta de propietaris inclosos en l'àmbit del polígon, no s'han formulat reclamacions ni al·legacions, i tenint en compte que s'ha produït la inscripció de la Junta de Compensació en el Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores per assentament número 2538, del tom 21, amb el que s'ha complimentat la prescripció de l'acord d'aprovació inicial.

Atenent el regulat en l'article 113 del Text refós de la Llei d'urbanisme (D.L. 1/2005, de 26 de juliol)

S'acorda:

Primer.- Aprovar definitivament el projecte de reparcel·lació, en la modalitat de compensació bàsica, del Polígon d'actuació urbanística núm. 2 (PAU 2 - Pous d'en Rosell).

Segon.- Expedir la certificació prevista en l'article 122 del mateix text legal, i article 152 del Reglament de la pròpia Llei, amb vista a la inscripció del projecte en el Registre de la Propietat.

• **48.** Atès que per part dels Serveis Tècnics Municipals ha estat elaborat el projecte de Reurbanització dels següents carrers del barri del Poble Nou de Vilafranca del Penedès: Menéndez i Pelayo (entre Amàlia Soler i Ignasi Iglesias), Ramon Freixas (entre Germanor i Bisbe Morgades), Ignasi Iglesias (entre Germanor i Menéndez i Pelayo), i Bisbe Morgades (entre Amàlia Soler i Ramon Freixas), de conformitat amb les previsions de la legislació actual, amb un pressupost total d'execució per contracte de 304.997,93 euros IVA inclòs.

Atès que les obres han estat replantejades, que s'ha redactat el plec de clàusules administratives particulars i que existeix consignació pressupostària suficient i adequada per al finançament del contracte.

Atès que el pressupost de les obres és igual o superior a 60.101,21 €, per la qual cosa la contractació pot realitzar-se per procediment obert i amb la forma d'adjudicació de concurs, d'acord amb els articles 73 i 74 de la Llei de contractes de les administracions públiques, el text refós de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.

Atès que la competència per a contractar les obres correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004.

Atès que s'ha confeccionat l'expedient de contractació adient,

s'ACORDA:

1.- Aprovar inicialment el projecte de Reurbanització dels següents carrers del barri del Poble Nou de Vilafranca del Penedès: Menéndez i Pelayo (entre Amàlia Soler i Ignasi Iglesias) Ramon Freixas (entre Germanor i Bisbe Morgades) Ignasi Iglesias (entre Germanor i Menéndez i Pelayo), i Bisbe Morgades (entre Amàlia Soler i Ramon Freixas), compresiu de plànols, memòria, plec de condicions i pressupost facultatiu, amb un pressupost total d'execució per contracte de 304.997,93 euros IVA inclòs.

2.- Sotmetre el projecte i l'expedient al tràmit d'informació pública per un termini de trenta dies hàbils a efectes del seu examen i al·legacions. En cas de no formular-se al·legacions, el projecte s'entendrà aprovat definitivament sense necessitat d'un nou acord exprés.

3. Aprovar l'expedient de contractació administrativa de les esmentades obres de Reurbanització de carrers al Poble Nou. El preu màxim del contracte (IVA inclòs) és de 304.997,93 €.

4. Establir que la contractació tindrà lloc per procediment obert i mitjançant concurs públic, i aprovar el plec de clàusules administratives particulars, el qual juntament amb el projecte es considera part integrant del contracte i no serà sotmès a informació pública tenint en compte que l'Ajuntament té aprovat el corresponent plec de clàusules administratives generals. Es disposa l'obertura del procediment de contractació i la licitació serà anunciada en el Butlletí Oficial de la província, si bé en el cas de formular-se al·legacions en el període d'informació pública del projecte, es suspendrà la licitació fins l'aprovació definitiva del mateix.

5. Aprovar la despesa corresponent, d'import màxim 304.997,93 euros, amb càrrec a les partides del pressupost de la corporació següents:

3 43202 60102,	45.000,00 €
3 43201 6110190,	95.975,03 €
3 43201 61101,	164.022,90 €

*Aquest Dictament s'ha aprovat amb el vot en contra del Regidor Sr. Ramon N. Xena i Pareta.*

#### **OBRES I PROJECTES**

• **49.** Vista la petició formulada per ORDAL FINQUES, S.A., en sol·licitud de pròrroga a la llicència concedida per aquesta Junta de Govern Local, en sessió del dia 25 d'abril de 2005, per a la construcció d'un edifici de nova planta en la finca situada al carrer de Graupera, núm.35, expt. núm. 700/2004.

Atès que, segons resulta de l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals, la petició s'ajusta a la normativa vigent reguladora de les pròrrogues de llicències, i vista la previsió continguda en les condicions generals de les llicències d'obres majors aprovades,

S'ACORDA:

Concedir la pròrroga sol·licitada per a les obres de referència.

• **50.** Vista la petició formulada per JOSE ANTONIO DIAÑEZ GARCIA, en sol·licitud de pròrroga a la llicència concedida per aquesta Junta de Govern Local, en sessió del dia 11 d'abril de 2005, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat, en el solar situat al passatge de la Serra d'Ancosa, núm. 30, expt. núm. 1132/2004.

Atès que, segons resulta de l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals, la petició s'ajusta a la normativa vigent reguladora de les pròrroques de llicències, i vista la previsió continguda en les condicions generals de les llicències d'obres majors aprovades,

S'ACORDA:

Concedir la pròrroga sol·licitada per a les obres de referència.

• **51.** Vista la petició formulada per MORATO OBRADOR, S.L., en sol·licitud de pròrroga a la llicència concedida per aquesta Junta de Govern Local, en sessió del dia 7 de juny de 2004, per a la realització d'obres d'ampliació en l'immoble situat a l'avinguda de Barcelona, núm. 64, expt. núm. 469/2002.

Atès que, segons resulta de l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals, la petició s'ajusta a la normativa vigent reguladora de les pròrroques de llicències, i vista la previsió continguda en les condicions generals de les llicències d'obres majors aprovades,

S'ACORDA:

Concedir la pròrroga sol·licitada per a les obres de referència.

• **52.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada pel Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural, amb la finalitat de realitzar la reforma de l'edifici del Centre de Recerca i Referència de l'Incavi i Nova Seu Comarcal del DAR a Vilafranca del Penedès, situat al Parc Àgora. La llicència s'atorga d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica que es van aportar juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. L'expedient municipal corresponent és el núm. 315/2007.

La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà a les persones interessades juntament amb aquest acord. D'altra banda, la certificació o el trasllat d'aquest acord equival a la llicència urbanística, sense necessitat de cap altre document complementari.

El projecte tècnic presentat, i d'acord amb el qual es concedeix la llicència urbanística, està visat pel Col·legi professional competent amb el núm.20074003473, el dia 16-02-2007

L'execució de les obres exigeix el compliment de la Llei del patrimoni cultural i de les normes que la desenvolupen, en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques.

Si per a la seva execució es requereix l'ocupació de la via pública, les obres no es podran iniciar fins que s'hagi sol·licitat i obtingut la llicència municipal preceptiva per a portar a terme aquesta ocupació.

D'acord amb la D.T.4a del R.D. 314/2006, l'inici de les obres haurà de produir-se en un termini màxim de tres mesos a partir de la concessió de la present llicència. Altrament caldrà adequar el projecte a les noves previsions contingudes en la CTE.

• **53.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per YOYAL, S.L., amb la finalitat de realitzar la construcció d'un habitatge unifamiliar en filera, en el solar situat al carrer del Dr. Fleming, núm. 154 (adjudicació parcel·la núm. 103 del sector Melió Residencial). La llicència s'atorga d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica que es van aportar juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. L'expedient municipal corresponent és el núm. 910/2006.

La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà a les persones interessades juntament amb aquest acord. D'altra banda, la certificació o el trasllat d'aquest acord equival a la llicència urbanística, sense necessitat de cap altre document complementari.

El projecte tècnic presentat, i d'acord amb el qual es concedeix la llicència urbanística, està visat pel Col·legi professional competent amb el núm.2005029458, el dia 7-12-2005.

L'import de la garantia que s'ha d'aportar per assegurar la reposició dels serveis públics és de 1.200€, i el de la garantia per enderroc i altres residus de la construcció de 612 €.

L'execució de les obres exigeix el compliment de la Llei del patrimoni cultural i de les normes que la desenvolupen, en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques.

Si per a la seva execució es requereix l'ocupació de la via pública, les obres no es podran iniciar fins que s'hagi sol·licitat i obtingut la llicència municipal preceptiva per a portar a terme aquesta ocupació.

D'acord amb la D.T.4a del R.D. 314/2006, l'inici de les obres haurà de produir-se en un termini màxim de tres mesos a partir de la concessió de la present llicència. Altrament caldrà adequar el projecte a les noves previsions contingudes en la CTE.

• **54.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per TECNO OLERDOLA CYC, S.L., amb la finalitat de realitzar la construcció de dos habitatges unifamiliars aïllats en els solars situats al carrer de Carles

Munts, núms. 5 i 7 (adjudicacions parcel·les núms. 141 i 142 del sector Ciutat Jardí Sant Julià. La llicència s'atorga d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica que es van aportar juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. L'expedient municipal corresponent és el núm. 979/2006.

La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà a les persones interessades juntament amb aquest acord. D'altra banda, la certificació o el trasllat d'aquest acord equival a la llicència urbanística, sense necessitat de cap altre document complementari.

El projecte tècnic presentat, i d'acord amb el qual es concedeix la llicència urbanística, està visat pel Col·legi professional competent amb el núm.2006023198,el dia 26-09-2006.

L'import de la garantia que s'ha d'aportar per assegurar la reposició dels serveis públics és de 2.400€,i el de la garantia per enderroc i altres residus de la construcció de 7.216 €.

L'execució de les obres exigeix el compliment de la Llei del patrimoni cultural i de les normes que la desenvolupen, en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques.

Si per a la seva execució es requereix l'ocupació de la via pública, les obres no es podran iniciar fins que s'hagi sol·licitat i obtingut la llicència municipal preceptiva per a portar a terme aquesta ocupació.

D'acord amb la D.T.4a del R.D. 314/2006, l'inici de les obres haurà de produir-se en un termini màxim de tres mesos a partir de la concessió de la present llicència. Altrament caldrà adequar el projecte a les noves previsions contingudes en la CTE.

• **55.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per LIBORI SANAHUJA FONT, amb la finalitat de realitzar obres de reforma interior i adequació per instal·lar un ascensor, en l'immoble situat al carrer de Sant Fèlix, núm. 33. La llicència s'atorga d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica que es van aportar juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. L'expedient municipal corresponent és el núm. 1180/2006.

La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà a les persones interessades juntament amb aquest acord. D'altra banda, la certificació o el trasllat d'aquest acord equival a la llicència urbanística, sense necessitat de cap altre document complementari.

El projecte tècnic presentat, i d'acord amb el qual es concedeix la llicència urbanística, està visat pel Col·legi

professional competent amb el núm.2006008660, el dia 18 d'abril de 2007.

El nombre d'habitatges resultant de la petició i de la llicència és d'11, i el nombre de locals d'1.

L'import de la garantia que s'ha d'aportar per assegurar la reposició dels serveis públics és de 1.200€, i el de la garantia per enderroc i altres residus de la construcció de 621 €.

L'execució de les obres exigeix el compliment de la Llei del patrimoni cultural i de les normes que la desenvolupen, en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques.

Si per a la seva execució es requereix l'ocupació de la via pública, les obres no es podran iniciar fins que s'hagi sol·licitat i obtingut la llicència municipal preceptiva per a portar a terme aquesta ocupació.

#### **AREA DE VIA PUBLICA.**

##### **SERVEIS VIARIS**

• **56.** Atesa la necessitat de contractar el subministrament de 15 papereres amb cendrer i l'escut de Vilafranca.

Atès que la Junta de Govern Local de sessió celebrada el dia 10/04/2007, va adjudicar, a SIGUERTA, S.L., el subministrament erroni de 30 papereres amb cendrer i l'escut de Vilafranca, segons pressupost del dia 01/03/07, per un import total de 9.267,11 €. IVA inclòs, i amb càrrec a la partida 5.43202.62530 del pressupost municipal vigent.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Compres, en el sentit que l'oferta que millor s'adapta a les nostres necessitats es la presentada per l'empresa SIGUERTA, SL, s'

ACORDA:

Modificar l'acord e la JGL de dia 10/04/2007, en el sentit de contractar el subministrament de 15 papereres amb cendrer i l'escut de Vilafranca a l'empresa SIGUERTA, S. L., segons pressupost del dia 08/03/07, per un import total de 4.633,56 €. IVA inclòs, amb càrrec a la partida 5.43202.62530 del pressupost municipal vigent.

• **57.** Atès que per acord de la Junta de Govern Local de sessió celebrada el dia 17/07/2006, es va adjudicar a CONSTRUCCIONS JORDI RIERA, S. L., la contractació de les obres per a la construcció de la plataforma única al carrer de Soledat, per un import total de 86.727,20 €.(IVA. inclòs).

Atès que en el transcurs de les indicades obres s'ha observat la necessitat d'introduir una sèrie de canvis respecte el projecte inicial, en base al qual es va contractar a l'empresa adjudicatària, per un import total de 14.305,81 €. , IVA inclòs.

Atès l'informe del Tècnic de Via Pública, amb el vist i plau del Cap del Servei de Compres, s'

ACORDA:

Modificar l'acord de la JGL del dia 17/07/2006, en el sentit d'incrementar el total de les obres adjudicades a CONSTRUCCIONS JORDI RIERA, S. L., per a la construcció de la plataforma única del carrer de Soledat, per un import total de 14.305,81€.IVA inclòs, amb càrrec a la partida 5.43202.6110090 (rom) del pressupost municipal vigent

• **58.** Atès que la Comissió de Govern, en sessió celebrada el dia 10 d'abril de 2007, va aprovar el Projecte de les Obres de Pavimentació de l'Aparcament del Parc de Sant Julià, per import total de 28.882,50 €.

Atès que la competència per a contractar les obres correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap del Servei de Compres, amb el vist i plau del Tècnic del Servei de Via Pública, s'

ACORDA:

Adjudicar, a PABASA - PAVIMENTOS BARCELONA, S.A., les Obres de Pavimentació de l'Aparcament del Parc de Sant Julià, segons pressupost de data 17/04/2007, i per un import total de 25.988,47 €. (I.V.A. inclòs); i anotar la despesa amb càrrec a la partida 5.51401.61100 del pressupost municipal vigent.

• **59.** Atès que la Comissió de Govern, en sessió celebrada el dia 2 d'abril de 2007, va aprovar la Memòria del Projecte i l'Expedient de Contractació de les obres d'adequació provisional del carrer de Dr. Fleming, per import total de 60.000.- €.

Atès que la competència per a contractar les obres correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap del Servei de Compres, amb el vist i plau del Tècnic del Servei de Via Pública, s'

ACORDA:

1.- Adjudicar, a PABASA - PAVIMENTOS BARCELONA, S.A., les obres d'adequació provisional del carrer de Dr. Fleming, per un total de 6.000 m2., segons pressupost de data 12/04/2007, i per un import total de 47.118,02 €. (I.V.A. inclòs); i anotar la despesa amb càrrec a la partida 5.43202.61101 del pressupost municipal vigent.

2.- El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que forma part de l'expedient de contractació, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat pel l'Ajuntament, amb subjecció també a la proposició presentada per la persona adjudicatària.

3.- Requerir a la persona adjudicatària perquè concorri a la formalització del contracte administratiu dins d'un termini màxim de trenta dies a partir de la notificació d'aquest

acord, prèvia justificació d'haver dipositat la garantia definitiva.

• **60.** Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 19 de febrer de 2007, va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, mitjançant concurs públic, la Retirada, Reparació, Subministrament i Instal·lació de Jocs Infantils a diverses places de la Vila.

Atès que la competència per a contractar correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004.

Atesa la puntuació resultant dels informes adjunts, corresponent a la valoració tècnica, realitzada d'acord amb els criteris que s'indiquen en el Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeixen el present concurs públic, la Mesa de Contractació qualifica com a proposta més avantatjosa, la presentada per H.P.C. Ibérica, S. A., s'

ACORDA:

1.- Declarar vàlida la licitació i adjudicar, a H.P.C. Ibérica, S. A., el contracte administratiu per la Retirada, Reparació, Subministrament i Instal·lació de Jocs Infantils a diverses places de la Vila, per import total de 116.688,32€.(I.V.A. inclòs) i anotar la despesa amb càrrec a la partida 5.43205.62531 del pressupost municipal vigent .

2.-El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que formen part de l'expedient de contractació, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat per l'Ajuntament, i amb subjecció també a la proposició presentada per la persona adjudicatària.

3.- Requerir a l'adjudicatari perquè formalitzi el corresponent contracte administratiu dins del termini màxim de trenta dies següents a la notificació del present, i acrediti la constitució de la garantia definitiva.

#### **MOBILITAT I APARCAMENTS**

• **61.** Atesa la necessitat d'establir una zona de reserva per a càrrega i descàrrega en el Barri del Molí d'en Rovira.

Atès els informes favorables del Cap de Mobilitat i Transports, s'

ACORDA:

Senyalitzar, al davant del número 7 del carrer de Doctor Janer, la senyalització d'una reserva de Càrrega-descàrrega per facilitar les operacions de càrrega i descàrrega de mercaderies.

#### **CERTIFICACIONS.**

• **62.** Aprovar la certificació n.2, lliurada pels Sr. Josep Soler i José de Marco, referent a les obres del projecte d'integració del ferrocarril a Vilafranca del Penedès, (pasarel·la de vianants del c, M. Barba i Roca), a favor de

l'empresa U.T.E.AVE-OLERDOLA (ACS-VIAS) i per un import de 73.537,80 €.

- **63.** Aprovar la certificació n.1, lliurada per l'arquitecte Sr. Francesc Secarés i Garcia, referent a les obres d'urbanització de la rotonda de l'Av. de Vilanova, a favor de l'empresa EXCAVACIONES CHE SL, i per un import de 45.613,74 €.

*Es ratifica un Decret de l'Alcaldia, referent al servei de Recursos Humans*

- **64.** Atès que el senyor Lluís Fontanals Barnés, Conserge Especialista adscrit al Servei d'Educació d'aquest ajuntament, començarà una baixa mèdica el dia 23 d'abril d'enguany, amb motiu d'una intervenció quirúrgica, no preveient-se que es reincorpori de forma immediata al seu lloc de treball.

Atès que el servei on realitza les seves tasques no es pot quedar sense algú que les porti a terme ja que es tracta d'un servei amb atenció directa a usuaris, i que les esmentades tasques no poden ser assumides per la resta de personal del propi servei.

Atès que totes les persones que conformen la borsa de personal conserge han manifestat no estar interessades en cobrir aquesta substitució.

Atès que la senyora Maria Guadalupe Hitos Ávila reuneix el perfil idoni, ha treballat amb anterioritat i de manera satisfactòria a l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès en un Pla d'Ocupació i que ha manifestat el seu acord en ser contractada.

Atès allò que estableix l'article 19 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la llei 11/1999 de modificació de la llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans,

**DISPOSO :**

**Primer.-** Contractar temporalment la senyora Maria Guadalupe Hitos Ávila com a Conserja Especialista, amb efectes del dia 23 d'abril d'enguany, mitjançant un contracte d'interinitat i fins que es produeixi la reincorporació del titular del lloc, el senyor Lluís Fontanals Barnés, o que aquest accedís a una situació d'invalidesa o esdevingués impossible la prestació del servei.

L'horari serà, de dilluns a divendres, de 15 a 22 hores.

**Segon.-** Consignar com a despesa d'aquesta contractació la quantitat de 1.243,45 euros mensuals.

Imputar l'esmentada despesa a la partida 1 12102 13100.

**Tercer.-** Sotmetre aquest Decret a ratificació per part de la propera Junta de Govern.

**Quart.-** Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Maria Guadalupe Hitos Ávila, al Cap de Servei d'Educació, a la

Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari aquesta acta.

L'ALCALDE,

EL SECRETARI

Marcel Esteve i Robert

Francesc Giralt i Fernandez