

## ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

### Identificació de la sessió

Núm : 10/2005  
Caràcter: ordinari  
Data: 7 de març de 2005  
Horari: de 13,05 a 14,05  
Lloc: Sala Taula Rodona de la Casa de la Vila

### Assistents

Ramon N. Xena Pareta, regidor  
Anna Girona Alaiza, regidora  
Joan Pareta i Papiol, regidor  
Patrocínio Recober i Caballe, regidor  
Lourdes Sánchez i López, regidora  
Francisco M. Romero i Gamarra, regidor  
Josep Colomé i Ferrer, regidor  
Francesc Giralt i Fernàndez, secretari  
Antoni Peiret de Antonio, interventor

Hi és present sense veu ni vot Joan Rios Ralle, regidor

S'ha excusat d'assistir-hi  
Marcel Esteve i Robert, alcalde

### Desenvolupament de la sessió

L'alcalde obre la sessió i el secretari llegeix l'esborrany de l'acta anterior, i S'ACORDA:  
Aprovar, l'acta de la sessió anterior.

A continuació s'adopten per unanimitat els acords següents:

### AREA DE BENESTAR SOCIAL.-

#### **BENESTAR SOCIAL.**

• 1. Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 11 de febrer de 2002 va adjudicar a l'empresa SERVICIOS JAF, S.A., els serveis de neteja dels centres públics d'ensenyament primari Baltà Elias i Mas i Perera, la llar municipal d'infants Sol Solet, el centre de família la Casa Petita i l'Arxiu Històric Comarcal del municipi de Vilafranca del Penedès.

Atès que la data d'adjudicació era de l'1 de març de 2002, i en el procediment seguit en l'expedient de concurs d'assenyalava que el termini de contractació seria d'un any, transcorregut aquest termini de vigència, podria prorrogar-

se d'any en any fins un màxim total (inclòs l'inicial) de quatre, comptadors a partir de la data d'adjudicació i que en el supòsit que el contracte fos prorrogat d'acord en allò que preveu el plec de condicions, el preu dels serveis podrà actualitzar-se aplicant el percentatge de variació de l'IPC publicat per l'INE i corresponent als dotze mesos anteriors.

Vist l'informe presentat pels Caps del Servei d'Educació i de Cultura en el que fan constar que l'esmentada empresa realitza els serveis de neteja de les instal·lacions contractades a plena satisfacció i sense que hi hagi cap reclamació.

Atès que s'ha d'ampliar la neteja de l'escola Baltà Elias donat que s'han fet noves aules.

S'ACORDA:

1. Revisar i prorrogar el contracte dels serveis de neteja dels centres públics d'ensenyament primari Baltà Elias i Mas i Perera, la llar municipal d'infants Sol, Solet, el centre de família la Casa Petita i l'Arxiu Històric Comarcal del municipi de Vilafranca del Penedès, a partir de l'1 de març de 2005 i fins el 28 de febrer de 2006, amb l'aplicació de l'increment de l'IPC que correspongui, fent-se efectiu l'import mensual prèvia presentació de la factura corresponent, i assignar la despesa amb càrrec a les partides 2.42202.22700 i 5.43204.22700 del pressupost vigent
2. Ampliar el contracte amb l'increment corresponent a les noves aules de l'escola Baltà Elias, a partir de l'1 de març de 2005 i fins el 28 de febrer de 2006, seguint els criteris ofertats en la concessió inicial, per un import de 13.008,84 Euros anuals amb l'aplicació de l'increment de l'IPC que correspongui, i assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.42202.22700 del pressupost vigent.

· 2. Atès que la Comissió de Govern, en sessió celebrada el dia 11 de febrer de 2002 va adjudicar a l'empresa SERVICIOS JAF, SA, els serveis de neteja dels centres públics d'ensenyament primari Cristòfor Mestre i Estalella Graells, la llar municipal d'infants Lola Anglada i l'equipament cultural l'Escorxador del municipi de Vilafranca del Penedès.

Atès que la data d'adjudicació era de l'1 de març de 2002 i en el procediment seguit en l'expedient de concurs s'assenyalava que el termini de contractació seria d'un any, transcorregut aquest termini de vigència, podria prorrogar-se d'any en any fins un màxim total (inclòs l'inicial) de quatre, comptadors a partir de la data d'adjudicació i que en el supòsit que el contracte fos prorrogat d'acord en allò que preveu el plec de condicions, el preu dels serveis podrà actualitzar-se aplicant el percentatge de variació de l'IPC publicat per l'INE i corresponent als dotze mesos anteriors.

Vist l'informe presentat pels Caps dels Serveis d'Educació i Cultura en el que fan constar que l'esmentada empresa realitza els serveis de neteja de les instal·lacions

contractades a plena satisfacció i sense que hi hagi cap reclamació.

Atès que el Servei de Cultura té una nova ubicació a l'edifici de l'Escorxador, i que les noves dependències suposen una petita modificació en la neteja, ampliant-se la superfície que fins ara s'estava realitzant.

S'ACORDA:

1. Revisar i prorrogar el contracte de serveis de neteja dels centres públics d'ensenyament primari Cristòfor Mestre i Estalella Graells, la llar municipal d'infants Lola Anglada i l'equipament cultural l'Escorxador del municipi de Vilafranca del Penedès, a partir de l'11 de març de 2005 i fins el 10 de març de 2006, amb aplicació de l'increment de l'IPC que correspongui, amb les corresponents ampliacions de l'1 de març de 2005 al 28 de febrer de 2006, fent-se efectiu l'import mensual prèvia presentació de la factura corresponent, i assignar la despesa amb càrrec a les partides 2.42202.22700 i 5.43204.22700 del pressupost vigent.

2. Ampliar el contracte amb l'increment corresponent a l'augment de la neteja de l'equipament cultural l'Escorxador, a partir de l'1 de març de 2005 i fins el 28 de febrer de 2006, seguint els criteris ofertats en la concessió inicial, per un import de 1.362,48 euros anuals, i assignar la despesa amb càrrec a la partida 5.43204.22700 del pressupost vigent.

• 3. Atès que el Ple Municipal, en sessió celebrada el dia 25 de juliol de 1995, va aprovar el Reglament del servei públic de cessió temporal d'habitatges per atendre necessitats urgents de caràcter social.

Atès que l'esmentat Reglament contempla que les propostes de cessions d'habitatges, les quals hauran de ser aprovades per la comissió de govern, seran realitzades pels tècnics dels Serveis Socials de l'Ajuntament, i contindran el termini de cessió previst i el cànon a satisfer per part dels interessats.

Atès que la Comissió de Govern de data 20 d'abril de 1998 va acordar afectar al Servei Públic de Cessió Temporal d'Habitatges per Atendre Necessitats Urgents de Caràcter Social l'habitatge del c/ Graupera, 42, 1er. B d'aquesta vila, propietat de la Fundació Privada Montserrat Junyent i Parera, i que el va cedir segons el contracte de rehabilitació i acord d'utilització d'habitatges que va aprovar la Comissió de govern del dia 20 d'abril de 1998 modificat per Comissió de govern de data 23 de juliol de 2001.

Vista la proposta dels Serveis Socials de l'Ajuntament, en el sentit de cedir temporalment l'ús de l'habitatge del c/ Graupera, 42, 1er. B,

S'ACORDA:

1. Cedir temporalment l'ús de l'habitatge del c/ Graupera, 42, 1er. B de Vilafranca del Penedès, a la senyora Dolores Blanco Álvarez pel període comprès entre l'1 de març de 2005 i el 28 de febrer de 2006. La senyora Blanco haurà de satisfer a l'Ajuntament el cànon mensual de 52,94 €, quantitat que haurà de fer efectiva entre el 5 i el 20 de cada mes al Departament de Tresoreria de l'Ajuntament de Vilafranca, a la segona planta de la casa vila.

2. La Sra. Blanco haurà de destinar l'esmentat habitatge a residència habitual d'ella mateixa i de la seva família. La relació jurídica entre l'Ajuntament i l'adjudicatari tindrà en tot moment caràcter temporal administratiu, i s'ajustarà a les prescripcions establertes pel Reglament aprovat pel Ple Municipal el dia 25 de juliol de 1995.

• 4. Atès que el Ple Municipal, en sessió celebrada el dia 25 de juliol de 1995, va aprovar el Reglament del servei públic de cessió temporal d'habitatges per atendre necessitats urgents de caràcter social.

Atès que l'esmentat Reglament contempla que les propostes de cessions d'habitatges, les quals hauran de ser aprovades per la comissió de govern, seran realitzades pels tècnics dels Serveis Socials de l'Ajuntament, i contindran el termini de cessió previst i el cànon a satisfer per part dels interessats.

Atès que la Comissió de Govern de data 15 d'abril de 2002 acorda afectar al Servei Públic de Cessió Temporal d'Habitatges per Atendre Necessitats Urgents de Caràcter Social l'habitatge del c/ Les Cabanyes núm. 27. 4rt. la d'aquesta vila, propietat d'aquest Ajuntament, i que el va cedir segons el contracte de rehabilitació i acord d'utilització d'habitatges que va aprovar la Comissió de Govern el dia 25 de juliol de 1995.

Vista la proposta dels Serveis Socials de l'Ajuntament, en el sentit de cedir temporalment l'ús de l'habitatge del c/ de les Cabanyes núm 27, 4rt. la

S' ACORDA:

1. Prorrogar la cessió temporalment de l'ús de l'habitatge del c/ de les Cabanyes, 27, 4rt. 1ª de Vilafranca del Penedès, a la senyora Petra Javier Castro, pel període comprès entre l'1 de març de 2005 i el 31 de juliol de 2005. La senyora Petra Javier Castro haurà de satisfer a l'Ajuntament el cànon mensual de 159,10 €, quantitat que haurà de fer efectiva entre el 5 i el 20 de cada mes al Departament de Tresoreria de l'Ajuntament de Vilafranca, a la segona planta de la casa vila.

2. La senyora Petra Javier Castro haurà de destinar l'esmentat immoble a residència habitual d'ella mateixa i de la seva família. La relació jurídica entre l'Ajuntament i l'adjudicatari tindrà en tot moment caràcter temporal administratiu, i s'ajustarà a les prescripcions establertes

pel Reglament aprovat pel Ple Municipal el dia 25 de juliol de 1995.

#### **CULTURA.**

• 5. Atorgar la subvenció d'import 106.300 € als administradors de la Festa Major 2005, en concepte d'aportació d'aquest Ajuntament a la Festa Major 2005. Aquest import es farà efectiu en tres terminis: el mes de març, l'1 de juny i l'1 de juliol de 2005.

Assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.45501.48900 del Pressupost vigent.

L'esmentat import serà efectiu un cop rebut el corresponent avís de tresoreria.

• 6. Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 31 de gener de 2005, va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, mitjançant procediment obert en la modalitat de concurs, dels treballs de redacció del projecte executiu i de l'estudi de seguretat i salut de les obres d'un espai municipal d'activitats polivalents.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern de data 17 de febrer de 2004.

Atès que examinades les proposicions presentades, la mesa de contractació ha formulat una proposta d'adjudicació del contracte a favor de l'empresa DILMÉ & FABRÉ, SCP, la qual proposta s'accepta, s'

#### **ACORDA:**

1. Declarar vàlida la licitació i adjudicar el contracte administratiu de consultoria i assistència, destinat a contractar els treballs de redacció del projecte executiu i de l'estudi de seguretat i salut de les obres d'un espai municipal d'activitats polivalents, a l'empresa DILMÉ & FABRÉ, SCP, pel preu total (IVA inclòs) de 179.902 €.

2. Imputar la despesa, la qual s'aprova, amb càrrec a la partida 3.43201.62700 del pressupost vigent.

3. El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que forma part de l'expedient de contractació, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat per l'Ajuntament, i amb subjecció també a la proposició presentada per la persona adjudicatària.

4. Requerir la persona adjudicatària per tal que dins del termini de quinze dies a partir de la notificació d'aquest acord constitueixi la garantia definitiva d'import equivalent al 4% del preu d'adjudicació, i perquè concorri a la formalització del contracte administratiu dins d'un termini màxim de quinze dies.

5. Trametre una còpia certificada del contracte administratiu i un extracte de l'expedient al Tribunal de Comptes o a la Sindicatura de Comptes, d'acord amb allò que

disposa l'article 57 de la Llei de contractes de les administracions públiques.

6. Publicar un anunci en el Butlletí Oficial de la província pel qual es doni compte d'aquesta adjudicació.

**AREA DE SERVEIS INTERNS.**

**HISENDA.**

• 7. Aprovar els comptes de despeses que justifiquen els Manaments de Pagament lliurats a Regidors i Funcionaris que es detallen a continuació, imputats a les partides que també es mencionen:

<u>REG./FUNC.</u>	<u>PART.PRESSUP.</u>	<u>NÚM.MNT.</u>	<u>IMPORT</u>	<u>JUSTIF.</u>	<u>REINT.</u>		
<b><u>ENTITAT</u></b>							
<b><u>RETORN</u></b>							
Y.DAUDEN	1.32101.23300	11004/04	418,35	418,35	-	-	
R.ESCOBAR	1.32101.23300	9934/04	625,00	625,00	-	-	
R.Mª GIL	3.32401.22608	9919/04-110/05	100,00	82,27	17,73	-	
"	3.32401.22608	10023/04-57/05	206,66	-	206,66	-	
"	3.32401.22608	10024/04-56/05	100,00	-	100,00	-	
M.MONTSERR.	3.46306.22608	6658/04	112,00	112,00	-	-	
J.RAMIREZ	1.32101.23300	9935/04	1215,00	1215,00	-	-	
M.ROMERA	1.32101.23300	9075/04	202,70	202,70	-	-	
J.SANCHEZ	1.32101.23300	8526/04	1465,00	1465,00	-	-	

**PATR. MPAL. D'ESPORTS**

<u>REG./FUNC.</u>	<u>PART.PRESSUP.</u>	<u>NÚM.MNT.</u>	<u>IMPORT</u>	<u>JUSTIF.</u>	<u>REINT.</u>		
<b><u>RETORN</u></b>							
J.RECASENS	2.45201.22611	413/04	225,00	225,00	-	-	

• 8. El Tinent d'Alcalde i Regidor d'Hisenda que subscriu, vist l'informe - proposta emès per la Cap d'Unitat de l'Alt Penedès, de l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona quin literal es reproduïx, acorda proposar a la Junta de Govern que l'adopció del següent Acord:

Jaume Gallego Rovira, amb DNI 38156161N, formula recurs de reposició contra la liquidació de l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana núm. 311241-158409, corresponent a l'increment del valor de la finca del carrer PP Sant Julia 2533, del municipi de Vilafranca del Penedès, posat de manifest com a conseqüència de la transmissió per compra - venda, al·legant l'existència d'error en la determinació de la data inicial del període de generació de l'impost.

Sobre aquesta al·legació es formulen les següents consideracions:

Segons l'article 104 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut directe que grava l'increment del valor que experimentin aquests terrenys i es posi de manifest com a conseqüència de la transmissió de la seva propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudiment, limitatiu del seu domini.

Conforme amb el que disposa l'article 109 de l'esmentat text normatiu, l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys es merita en la data en què es produeix la transmissió del terreny o en què s'esdevé la constitució o transmissió del dret real.

De la documentació que consta en l'expedient es desprèn que la transmissió de la finca ubicada a PP Sant Julia 2533 es va produir en data 2 de novembre de 2000, formalitzada mitjançant escriptura pública amb núm. de protocol 2257/2000. L'esmentada finca va ser adquirida en quant una meitat per compra segons escriptura pública de data 27 de desembre de 1988, i en quant a l'altre meitat, per herència del seu germà mort en data 28 de febrer de 1994, segons escriptura pública de data 28 de juny de 1994, per la qual cosa és errònia la data inicial d'una meitat de la finca que figura a la liquidació impugnada i en conseqüència l'import de liquidat per principal havia de ser de 1030,06 euros en comptes del 1326,07 euros que es van liquidar.

En virtut de tot això, es proposa a la Junta de Govern el següent:

#### **RESOLUCIÓ**

a) **Estimar** el recurs de reposició formulat per Jaume Gallego Rovira, amb DNI 38156161N, contra la liquidació núm. 311241-158409 de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, corresponent a l'increment del valor de la finca del carrer PP Sant Julia 2533, del municipi de Vilafranca del Penedès, d'import principal 1326,07 euros i, consegüentment, retornar la quantitat de 296,01 de principal, 29,60 euros de recàrrec, pagades en escreix i la quantitat 5,37 euros d'interessos de demora, en total 320,98 euros.

#### **COMPRES.**

• **9.** Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 21 de febrer de 2005, va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, del subministrament d'un programari de gestió integral per la Policia Local.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1,ñ) de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern de data 17 de febrer de 2004.

Atès que examinades les proposicions presentades, s'ha emès un informe favorable a l'adjudicació del contracte en favor de TIBIDABO EDICIONES, S.A. s'

#### **ACORDA:**

1. Adjudicar a l'empresa TIBIDABO EDICIONES, S.A. el contracte administratiu, del subministrament d'un programari de gestió integral per la Policia Local, pel preu total (IVA inclòs) de 23.604,- €.

2. Imputar la despesa, la qual s'aprova, amb càrrec a la partida 1.12103.62600 del pressupost vigent.

3. El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que forma part de l'expedient de contractació, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat per l'Ajuntament, i amb subjecció també a la proposició presentada per la persona adjudicatària.

4. La garantia definitiva del 4% de l'import de l'adjudicació es constituirà mitjançant la retenció del seu import del preu, i es requereix la persona adjudicatària perquè concorri a la formalització del contracte administratiu dins d'un termini màxim de trenta dies a partir de la notificació d'aquest acord.

#### **RECURSOS HUMANS.**

• **10.** Atesa la proposta organitzativa del Coordinador d'Habitatge en el sentit de reforçar la Societat Municipal d'Habitatge mitjançant una cessió temporal de personal propi de l'Ajuntament; concretament, la senyora Pruvi Almirall Bertran.

Atès que la senyora Pruvi Almirall ha manifestat estar interessada en aquesta proposta que li formula l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès.

Atès allò que estableix l'article 186.1.a del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, quan assenyala que "la comissió de serveis pot acordar-se en els casos següents: per a l'exercici temporal d'un lloc dels inclosos en les relacions de llocs de treball de les administracions públiques i dels ens, organismes i empreses que en depenen directament".

Atès allò que estableix l'article 185.1 de l'esmentat text legal, quan estableix que "la comissió de serveis té caràcter temporal i no pot durar més de dos anys. Aquest supòsit es dóna exclusivament per necessitats del servei, comporta la destinació a un lloc de treball diferent d'aquell que el funcionari ocupa i implica la reserva d'aquest lloc".

Atès allò que estableix l'article 1 del conveni col·lectiu, quan assenyala com objectiu primordial i en la mesura que sigui legalment possible, l'assimilació del règim jurídic del personal laboral respecte a l'aplicable al personal funcionari.

Atesos els informes del Cap de Serveis Urbanístics i del Cap de Recursos Humans, s'

#### **ACORDA :**

**Primer.-** Autoritzar una comissió de serveis a la senyora Pruvi Almirall Bertran, personal laboral d'aquest ajuntament amb la categoria de Tècnica Auxiliar d'Habitatge, per a prestar els seus serveis a la Societat Municipal d'Habitatge de Vilafranca del Penedès, S.L., per un període d'un any amb efectes del dia 9 de març de 2005 i fins el dia 8 de març de 2006, prorrogable per un altre any.

**Segon.-** La comissió de serveis comportarà reserva del lloc de treball que ocupa actualment la senyora Pruvi Almirall Bertran.

**Tercer.-** Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Pruvi Almirall Bertran, al Cap de Serveis Urbanístics, a la Directora de la Societat Municipal d'Habitatge, a la Intervenció General, al servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

· **11.** Atès que a la senyora Pruvi Almirall Bertran, personal laboral d'aquest ajuntament amb la categoria de Tècnica Auxiliar d'Habitatge, li ha estat autoritzada una comissió de serveis per un període d'un any, prorrogable per un altre.

Atès allò que s'estableix en els informes del Director de l'Oficina Municipal d'Habitatge de dates 25 de febrer i 1 de març d'enguany, sobre la situació i les necessitats d'aquest servei.

Atès que el senyor Roger Pla Güell ha estat durant més d'un any prestant servei en aquesta Oficina mitjançant un conveni de col·laboració, tal i com s'assenyala en els esmentats informes.

Atès el que estableixen els articles 19 i 22.1 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, en tot allò que fa referència a la contractació de personal de caràcter laboral no permanent, per motius d'urgència.

Atès que la durada màxima dels contractes per circumstàncies de la producció és de 6 mesos, d'acord amb allò que estableix el Reial Decret 2720/1998, de 18 de desembre, pel qual es desenvolupa l'article 15 de l'Estatut dels Treballadors en matèria de contractes de durada determinada.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004,

s'ACORDA :

**Primer.-** Contractar el senyor Roger Pla Güell com Tècnic Auxiliar d'Habitatge, amb efectes del dia 9 de març i fins el dia 8 de juny de 2005, mitjançant un contracte de duració determinada per circumstàncies de la producció.

**Segon.-** Consignar com a despesa d'aquesta contractació la quantitat de 1.492,13 euros mensuals.

**Tercer.-** Imputar aquesta despesa a la partida 3 31303 13100.

**Quart.-** Donar trasllat d'aquest acord al senyor Roger Pla Güell, al Cap de Serveis Urbanístics, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **12.** Atesa la sol·licitud presentada per la funcionària d'aquest Ajuntament , senyora Lúdia Ocaña Martínez, el dia 15 de febrer d'enguany ( registre d'entrada número 2005003939), mitjançant la qual demana la reducció d'una hora de la seva jornada pels motius que s'assenyalen a la pròpia instància i per tal de poder atendre a la seva filla de 9 anys.

Atès que el seu company també treballa al servei de Policia Local d'aquest Ajuntament i que ambdós tenen una filla que el dia 31 de juliol d'enguany farà 10 anys.

Atès que malgrat que, ni el Decret 214/1990 ni l'acord de condicions actualment vigent, estableixin cap previsió de permís en relació al supòsit que aquí es sol·licita, si es concedeix aquest no es causa cap perjudici greu al servei.

Atesos els informes de l'Inspector Cap de la Policia Local i del Cap de Servei de Recursos Humans , s'

ACORDA :

**Primer.-** Atorgar a la senyora Lúdia Ocaña Martínez una reducció de la seva jornada laboral d'una hora diària, de forma absolutament excepcional i sense que aquest acord comporti cap mena de precedent ni de dret adquirit. Així mateix, aquesta reducció de jornada comportarà la reducció proporcional de la retribució establerta pel lloc de treball que ocupa. Aquesta reducció es incompatible amb la realització de treballs especials fora de la jornada habitual.

**Segon.-** L'esmentada reducció començarà a aplicar-se el dia 1 d'agost de 2005 i finalitzarà el dia 31 de juliol de 2006.

**Tercer.-** Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Lúdia Ocaña Martínez, a l'Inspector Cap de la Policia Local, a la Intervenció General i al Servei de Recursos Humans.

• **13.** Atès que la Teresa Jou Muñoz, auxiliar administrativa adscrita al Servei de Policia Local d'aquest ajuntament, es troba des del dia 9 de febrer d'enguany, en situació de baixa mèdica, no preveient-se que es reincorpori de forma immediata al seu lloc de treball.

Atès que el servei on realitza les seves tasques no es pot quedar sense algú que les porti a terme ja que es tracta d'un servei amb atenció directa a usuaris, i que les esmentades tasques no poden ser assumides per la resta de personal del propi servei.

Atès que la senyora Núria Montané Varias forma part de la darrera borsa de personal auxiliar administratiu amb minusvalia i que ha manifestat el seu acord en ser contractada.

Atès allò que estableixen els articles 19 i 94 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la llei 11/1999 de modificació de la llei

7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'**ACORDA** :

**Primer.-** Contractar temporalment la senyora Núria Montané Varias com a Auxiliar Administrativa, amb efectes del dia 9 de març d'enguany, mitjançant un contracte d'interinitat i fins que es produeixi la reincorporació de la titular del lloc, la senyora Teresa Jou Muñoz, o que aquesta accedís a una situació d'invalidesa o esdevingués impossible la prestació del servei.

**Segon.-** Consignar com a despesa d'aquesta contractació la quantitat de 1.199,51 euros mensuals, i imputar l'esmentada despesa a la partida 1 12102 13100.

**Tercer.-** Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Núria Montané Varias, a l'Inspector Cap de la Policia Local, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

#### **AREA DE COMUNICACIÓ I PARTICIPACIÓ CIUTADANA.**

• **14.** Vist que l'Institut d'Estudis Penedesencs ha convocat els XVII Premis Literaris "Nit de Sant Jordi 2005" i que han convocat el premi especial monogràfic per a narració sobre "*Ciutadans amb nom i cognoms, immigració, convivència i solidaritat.*", tema que s'ha treballat en la darrera Festa de la Solidaritat,

Donat que les accions de sensibilització són una prioritat establerta per la Comissió de Solidaritat i Cooperació, s'

ACORDA:

Atorgar una subvenció de 900€ a l'Institut d'Estudis Penedesencs, com a dotació per al primer premi (600 Euros) i del segon premi (300 Euros) del premi especial monogràfic per a narració, sobre "*Ciutadans amb nom i cognoms, immigració, convivència i solidaritat.*", en el marc dels XVI I Premis Literaris. Aquesta despesa és a càrrec de la partida 4 46003 48900 del pressupost, exercici 2005.

#### **AREA DE DESENVOLUPAMENT ECONOMIC I PROMOCIO**

##### **TREBALL.**

• **15.** Concedir una beca a les alumnes del Projecte Iniciatives locals d'Ocupació i Millora de l'Ocupabilitat en el Sector de Serveis a les persones, ILO-SER-3, subvencionat per la Diputació de Barcelona, per un import de cinc mil quatre-cents catorze euros i seixanta-cinc cèntims (5.414,65 €), d'acord amb el següent detall:

<b>COGNOMS</b>	<b>NOM</b>	<b>IMPORT SET</b>	<b>IMPORT OCT</b>	<b>IMPORT NOV</b>	<b>IMPORT DES</b>	<b>IMPORT TOTAL</b>
BANDERA MORA	PAQUITA	0,00	0,00	214,73	114,52	329,25
CHAFI	SIHAM	84,10	200,41	229,04	42,95	556,50
ESTEVE SOLER	ROSA MARIA	87,68	157,47	0,00	0,00	245,14

LLORET MURGADES	JOSEFA M	125,26	200,41	178,94	135,99	640,60
MANSILLA ONIEVA	SUSANA	125,26	200,41	143,15	161,04	629,86
MESTRE ROIG	MARTA	125,26	200,41	14,32	322,09	662,07
PALAU CALBET	M. ROSER	125,26	186,10	186,10	171,78	669,23
PEDRERO LLOR	SERAFINA	125,26	200,41	243,36	128,84	697,86
SUÁREZ LÓPEZ	M. TERESA	125,26	157,47	157,47	114,52	554,71
VALDERRAMA POLO	DALILA G.	0,00	85,89	214,73	128,84	429,45

**TOTALS** **923,32 1.588,97 1.581,81 1.320,56 5.414,65**

Aquesta despesa anirà a càrrec de la partida 6.32303.48100 del pressupost municipal vigent.

### AREA D'ACCIÓ TERRITORIAL

#### PROMOCIO ECONOMICA

• 16. Atès que el departament de Treball de la Generalitat de Catalunya segons resolució del 31 de desembre de 2001 va reconèixer el Pacte Territorial per l'ocupació del Mercat de Treball de Vilafranca del Penedès i va aprovar, en les resolució 2004 de Pactes Territorials per a l'Ocupació, la següent subvenció:

Any 2004: 158.128,65 €

La subvenció aprovada per al Pacte Territorial per l'ocupació del Mercat de Treball de Vilafranca del Penedès per actuacions a executar durant el 2004 queda distribuïda per accions i entitats de la següent manera:

Any 2004

Actuació	Entitat Responsable	Subvenció	
200402 001	Pla marc comarcal per a les activitats entorn a la cultura del vi i del cava a l'Alt Penedès	Consell Comarcal de l'Alt Penedès	6.010,12 €
200402 003	Antena de la seguretat i salut laboral	CCOO	12.000,00€
200402 004	Introducció al coneixemen del marc laboral del nostre país a les persones immigrades	CCOO	6.000,00 €
200402 005	Assessorament Tècnic per a Col·lectius de Nou Accés al Món Laboral	UGT	14.081,00€
200402 007	Internet a l'abast de tothom: Aula de Noves Tecnologies	Ajuntament de Gelida	9.800,00 €
200402 008	Noves tecnologies a l'abast de tothom	Ajuntament de Torrelles de Foix	1.967,18 €
200402 009	Mediació Laboral per a immigrants	Ajuntament de Vilafranca	9.000,00 €
200402 010	Observatori de la comarca	Mancomunitat Penedès Garraf	41.132,70€
200402 011	Inserim	Fundació ProPenedès	35.070,25€
200402	Observatori Relacions	Fundació	3.065,54 €

013	Laborals	ProPenedès	
200402 014	Creació d'una Plataforma Virtual: Eina de Consulta i Gestió de Necessitats Ocupacionals i Formació Contínua	UnióEmpresarial del Penedès	6.000,00 €
200402 016	Programa Creajove	Ajuntament de Vilafranca	5.000,00 €
200402 017	Web del Pacte	Ajuntament de Vilafranca	1.355,14 €
200402 018	Coord.Pacte Territorial	Ajuntament de Vilafranca	7.646,72 €
		TOTAL	158.128,65€

Atès que l'Ajuntament de Vilafranca com a entitat coordinadora del Pacte Territorial per l'ocupació del Mercat de Treball de Vilafranca del Penedès va rebre la quantitat corresponent al 50% de l'actuació executada per la Unió Empresarial del Penedès

Anys 2004: 3.000,00 €

Atès que l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès com a entitat coordinadora del Pacte li correspon la distribució d'aquestes subvencions .

**S'acorda**, transferir les subvenció corresponent a l'entitat corresponent:

Anys 2004

Entitat	Actuació	Subvenció	Partida
Unió Empresarial del Penedès.	200402014	3.000,00 €	6.32223.48900

#### URBANISME - HABITATGE

• **17.** Subscriure un conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès i el Consorci Localret (del qual aquest Ajuntament n'és membre) i Localret, S.A., per a la realització d'un estudi relatiu al pla de desplegament d'instal·lacions de radiocomunicació al municipi de Vilafranca del Penedès. La despesa a càrrec de l'Ajuntament és de 12.940,96 euros (IVA inclòs), i s'aprova la minuta de conveni incorporada a l'expedient.

Imputar la despesa amb càrrec a la partida 3 43201 62700 del pressupost vigent.

Facultar l'alcalde per signar aquest conveni.

• **18.** Atès que l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès té prevista la creació i gestió d'una "Borsa d'Habitatge Jove de Lloguer", adreçada als joves residents a Vilafranca, amb l'objectiu de facilitar la seva emancipació així com posar en circulació habitatges buits existents en el mercat.

Vist l'informe emès pel Coordinador d'Habitatge, favorable a que dit servei el porti a terme la Societat Municipal de l'Habitatge de Vilafranca del Penedès, s'

A C O R D A:

1.- Encarregar la creació i gestió del servei d'una Borsa d'Habitatge Jove de Lloguer, a la Societat Municipal de l'Habitatge.

2.- Fer una transferència corrent de 60.000,-- euros a la Societat Municipal de l'Habitatge per a la realització d'aquest servei, tal com està previst en el pressupost municipal vigent.

• **19.** Transcorregut el període de garantia de les obres relatives al servei de Conservació i Manteniment de l'Enllumenat Públic a Vilafranca del Penedès, període de vigència del servei 4 + 2 anys, finalitzat el 31 de desembre de 2003 i adjudicat a MOSECA, resta dita empresa lliure de responsabilitats.

Per tant, i vist l'informe obrant en l'expedient i la legislació de contractes de les administracions públiques, s'

ACORDA:

Retornar a MOSECA, la fiança dipositada en garantia de les obligacions derivades de la prestació del Servei de Conservació i Manteniment de les Instal·lacions d'Enllumenat Públic, finalitzades el 31 de desembre de 2003, d'import 4.808,10 €.

L'import o document ingressat, es trobarà a la seva disposició en el moment que rebin l'oportú avís de la Tresoreria Municipal.

• **20.** Concedir la llicència sol·licitada per ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA, S.L.U., per a la instal·lació d'un pal de formigó sustentador de línies aèries existents en el carrer de Pere Pau, concedint-se de forma provisional i a precari amb la finalitat de permetre la realització de l'enderrocament i la nova edificació de Vidal Diaz Ortega (referència N.T. 0140999-BT), amb els condicionants que es prescriuen en l'informe emès a l'efecte pels Serveis Tècnics municipals, el qual s'aprova i es dóna per reproduït en el present.

#### **OBRES I PROJECTES**

• **21.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per INJUMA, SA, amb la finalitat de realitzar la construcció d'un edifici de nova planta, previ enderrocament de l'edificació existent, en l'immoble situat al carrer de Mestre Josep Recasens, núm. 35, formant cantonada amb el carrer de Moja, núm. 5-bis, format per una planta soterrani, baixos, quatre plantes superiors i sotacoberta, concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planajement urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les

llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002.

Expedient núm. 1169/2004.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm. 2004029184, el dia 27-12-2004.

El nombre d'habitatges resultant de la petició i de la llicència és de 18.

Import garantia per reposició de serveis, 1.200 €.

Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 12.225 €.

La present edificació resta subjecta al compliment de la legislació vigent en el cas que apareixin indicis de restes arqueològiques.

## **AREA DE VIA PUBLICA.**

### **SERVEIS VIARIS**

• **22.** Atès que amb l'acord de la Junta de Govern Local de 28/02/2005 es va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, els treballs de la poda de 874 arbres de la via pública.

Atès que la competència per a contractar les obres correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Compres, en el sentit que l'oferta que millor s'adapta a les nostres necessitats és la presentada per l'empresa JARDINERIA MOIX, S.L., s'

#### **ACORDA:**

1.- Adjudicar, a JARDINERIA MOIX, S.L., els treballs de la poda de 874 arbres de la via pública, sota la supervisió del Servei de Parcs i Jardins de l'Ajuntament, per un import total de 29.892,57 €uros (I.V.A. inclòs); i anotar la despesa amb càrrec a la partida 5.43205.22711 del pressupost municipal vigent.

2.- El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que forma part de l'expedient de contractació, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat pel l'Ajuntament, amb subjecció també a la proposició presentada per la persona adjudicatària.

3.- No s'estableix garantia definitiva, i es requereix a la persona adjudicatària perquè concorri a la formalització del contracte administratiu dins d'un termini màxim de trenta dies a partir de la notificació d'aquest acord.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari aquesta acta.

L'ALCALDE ACCTAL,

EL SECRETARI,

Ramon N. Xena Pareta

Francesc Giralt i Fernàndez