

## ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

### Identificació de la sessió

Núm : 14/2005

Caràcter: ordinari

Data: 4 d'abril de 2005

Horari: de 13,05 a 14,10

Lloc: Sala Taula Rodona de la Casa de la Vila

### Assistents

Ramon N. Xena Pareta, regidor

Anna Girona Alaiza, regidora

Joan Pareta i Papiol, regidor

Patrocínio Recober i Caballe, regidor

Lourdes Sánchez i López, regidora

Francisco M. Romero i Gamarra, regidor

Francesc Giralt i Fernàndez, secretari

Antoni Peiret de Antonio, interventor

Hi és present sense veu ni vot Joan Rios Ralle, regidor

### S'han excusat d'assistir-hi

Marcel Esteve i Robert, alcalde

Josep Colomé i Ferrer, regidor

### Desenvolupament de la sessió

L'alcalde obre la sessió i el secretari llegeix l'esborrany de l'acta anterior, i S'ACORDA:

Aprovar, l'acta de la sessió anterior.

A continuació s'adopten per unanimitat els acords següents:

### AREA DE BENESTAR SOCIAL.-

#### CULTURA.

• 1. Subscriure conveni entre l'Ajuntament de Vilafranca i la Coordinadora de Grallers de Vilafranca, i en el seu nom i representació amb el senyor Joan de Déu Reyes i Aybar, comprensiu de tres acords, pel qual l'Ajuntament farà una aportació econòmica de 3.830 Euros i assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.45101.48901 del Pressupost vigent.

Facultar l'alcalde per signar aquest conveni.

Per fer efectiu aquest conveni caldrà constar, si s'escau, en el Registre municipal d'entitats, justificar prèviament la quantitat atorgada i donar compliment a la normativa vigent.

L'import serà efectiu un cop rebut l'avís de Tresoreria.

- **2.** Subscriure conveni entre l'Ajuntament de Vilafranca i els Geganters de Vilafranca, i en el seu nom i representació al senyor Raimon Mascaró, comprensiu de dos acords, pel qual l'Ajuntament farà una aportació econòmica de 2.080,25 Euros en concepte d'ajut a les activitats del Ball, suport a l'organització de la 3<sup>a</sup> Diada del Geganter i despeses derivades de la Diada de la Vigília de Corpus, i assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.45101.48901 del Pressupost vigent.

Facultar l'alcalde per signar aquest conveni.

Per fer efectiu aquest conveni caldrà constar, si s'escau, en el Registre municipal d'entitats, justificar prèviament la quantitat atorgada i donar compliment a la normativa vigent.

L'import serà efectiu un cop rebut l'avís de Tresoreria.

#### **AREA DE SERVEIS INTERNS.**

##### **COMPRES.**

- **3.** Atesa la necessitat de contractar el servei docent dels mòduls formatius del curs de cuiner del programa de garantia social "Mòdul preparar i presentar elaboracions bàsiques i plats elementals" de 265 hores lectives (Foment Ocupació).

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del departament, en el sentit que l'oferta que presenta l'empresa **JOSEP OLIVELLA ALOMÀ** s'adapta a les nostres necessitats, s'

ACORDA:

Adjudicar servei docent dels mòduls formatius del curs de cuiner del programa de garantia social "Mòdul preparar i presentar elaboracions bàsiques i plats elementals" de 265 hores lectives a l'empresa **JOSEP OLIVELLA ALOMÀ**, segons pressupost presentat, per un import total de 8.480,- euros.

Imputar la despesa amb càrrec a la partida **6.32202.22608** del pressupost municipal vigent.

- **4.** Atesa la necessitat de contractar el servei docent dels mòduls formatius del curs de cuiner dels cursos de formació ocupacional "Mòdul preparar i presentar elaboracions bàsiques i plats elementals" de 142 hores lectives (Foment Ocupació).

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de

delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del departament, en el sentit que l'oferta que presenta l'empresa JOSEP OLIVELLA ALOMÀ s'adapta a les nostres necessitats, s'

ACORDA:

Adjudicar el servei docent dels mòduls formatius del curs de cuiner dels cursos de formació ocupacional "Mòdul preparar i presentar elaboracions bàsiques i plats elementals" de 142 hores lectives a l'empresa JOSEP OLIVELLA ALOMÀ, segons pressupost presentat, per un import total de 5.112,- euros.

Imputar la despesa amb càrrec a la partida 6.32202.22608 del pressupost municipal vigent.

#### **RECURSOS HUMANS.**

- 5. Atès que existeix 1 plaça de tècnic superior, assimilada al grup A, adscrita al lloc de treball de Cap de Servei de Projectes i Obres, vacant a la plantilla de personal laboral de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, aprovada en la sessió del Ple celebrada el dia 21 de desembre de 2004.

Atès que quan correspongui, a l'Oferta Pública d'Ocupació d'aquest Ajuntament es preveurà cobrir de forma definitiva, mitjançant el corresponent procés selectiu, aquesta plaça.

Atès allò que estableixen els articles 19 i 94.1 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableixen els articles 32 i 34.2 de la Llei 9/1987 de 12 de juny, d'òrgans de representació.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès allò que estableixen els articles 25 i 26 de l'acord de condicions i del conveni col·lectiu de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, respectivament.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'**ACORDA** :

**Primer.-** Aprovar la convocatòria per a contractar de forma temporal 1 plaça de tècnic superior, assimilada al grup A, adscrita al lloc de treball de Cap de Servei de Projectes i Obres, vacant a la plantilla de personal laboral de l'Ajuntament, mitjançant el sistema de concurs de mèrits.

**Segon.-** Aprovar les bases que han de regir l'esmentada convocatòria.

- 6. Atès que la Junta de Govern Local d'aquest ajuntament, en la sessió celebrada el propassat dia 29 de març, va aprovar, entre d'altres, la convocatòria per a proveir en propietat una plaça de caporal de la Policia

Local (escala d'Administració Especial, subescala Serveis Especials, escala bàsica, grup D) vacant a la plantilla de personal funcionari de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, més les vacants que es puguin produir fins la data de la celebració de la fase d'oposició, mitjançant el sistema de concurs-oposició de promoció interna, entre els funcionaris i funcionàries de carrera de la categoria immediatament inferior de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès. Així mateix va aprovar les bases que han de regir l'esmentada convocatòria.

Atès que en l'annex I de les esmentades bases, quan es refereix a les proves físiques, s'estableix una distinció per raó de sexe, però no per raó d'edat, tal i com preveu l'article 17.2 del Decret 233/2002, de 25 de setembre, pel qual s'aprova el reglament d'accés, promoció i mobilitat de les policies locals.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'**ACORDA**:

**Primer.-** Modificar l'acord de la Junta de Govern Local que s'esmenta en la part expositiva, en el sentit de deixar sense efectes els barems d'aptitud física que es recullen en l'annex I de les referides bases i aprovar els que s'adjunten com annex a aquest acord.

**Segon.-** Donar trasllat d'aquest acord al servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **7.** Atès que la Junta de Govern Local en la sessió celebrada el dia 29 de novembre de 2005 va acordar, entre d'altres, contractar temporalment la senyora Celia Piñol Romagosa com a Operària de Neteja, amb efectes del dia 1 de desembre de 2004, mitjançant un contracte d'interinitat i fins que es produís la reincorporació de la titular del lloc, la senyora Isabel Barroso Blázquez, o que aquesta accedís a una situació d'invalidesa o esdevingués impossible la prestació del servei.

Atès que la senyora Isabel Barroso Blázquez es dona d'alta mèdica amb efectes del dia 4 d'abril d'enguany, alhora que comença vacances el dia 5 i fins el dia 30 del mateix mes.

Atès que el servei on realitza les seves tasques no es pot quedar sense algú que les porti a terme i que aquestes no poden ser assumides per la resta de personal del propi servei.

Atès que la senyora Celia Piñol Romagosa ha realitzat, amb anterioritat, la seva substitució, reuneix el perfil idoni per cobrir l'esmentat lloc de treball i ha manifestat el seu acord en ser contractada.

Atès allò que estableix l'article 19 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la llei 11/1999 de modificació de la llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Secció d'Edificis Municipals, s'

**ACORDA :**

**Primer.-** Resoldre la relació laboral vigent amb la senyora Celia Piñol Romagosa, amb efectes des del dia 4 d'abril d'enguany.

**Segon.-** Contractar temporalment la senyora Celia Piñol Romagosa com a Operària de Neteja, amb efectes del dia 5 d'abril de 2005, mitjançant un contracte de durada determinada per circumstàncies de la producció i fins el dia 30 d'abril d'enguany.

**Tercer.-** Consignar com a despesa total d'aquesta contractació la quantitat de 1.082,98 euros mensuals i imputar aquesta despesa a la partida 1 12102 13100.

**Quart.-** Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Celia Piñol Romagosa, al Cap de Secció d'Edificis Municipals, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **8.** Atès que el senyor Enric Mateu Llamazares, administratiu adscrit al Servei d'Hisenda d'aquest ajuntament, es donarà de baixa mèdica el dia 13 d'abril d'enguany, amb motiu d'una intervenció quirúrgica, no preveient-se que es reincorpori de forma immediata al seu lloc de treball.

Atès que el servei on realitza les seves tasques no es pot quedar sense algú que les porti a terme ja que es tracta d'un servei amb atenció directa a usuaris, i que les esmentades tasques no poden ser assumides per la resta de personal del propi servei.

Atès que la senyora Adela Chinchilla Martínez forma part de la darrera borsa de personal auxiliar administratiu, malgrat que en aquests moments està realitzant una substitució de conserge especialista a l'escola Estalella Graells, i que ha manifestat el seu acord en ser contractada.

Atès que les persones que integren la borsa de personal subaltern no estan interessades en cobrir la substitució del lloc de treball de conserge especialista de l'escola Estalella Graells.

Atès que la senyora Natàlia Escofet Arrufat forma part de la darrera borsa de personal auxiliar administratiu, i que ha manifestat el seu acord en ser contractada.

Atès allò que estableixen els articles 19 i 94 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la llei 11/1999 de modificació de la llei

7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'

**ACORDA :**

**Primer.-** Resoldre la relació laboral vigent amb la senyora Adela Chinchilla Martínez (conserja especialista) amb efectes des del dia 12 d'abril d'enguany.

**Segon.-** Nomenar funcionària interina la senyora Adela Chinchilla Martínez com a Auxiliar Administrativa, amb efectes del dia 13 d'abril d'enguany, fins que es produeixi la reincorporació del senyor Enric Mateu Llamazares, o que aquest accedís a una situació d'invalidesa o esdevingués impossible la prestació del seu treball. La jornada i les retribucions seran les inherents al lloc de treball.

**Tercer.-** Contractar temporalment la senyora Natàlia Escofet Arrufat com a Conserja Especialista, amb efectes del dia 13 d'abril d'enguany, mitjançant un contracte d'interinitat i fins que es produeixi la reincorporació de la titular del lloc, la senyora Alícia Jurado Sepúlveda, o que aquesta accedís a una situació d'invalidesa o esdevingués impossible la prestació del servei. La jornada i les retribucions seran les inherents al lloc de treball.

**Quart.-** Consignar com a despesa d'aquestes contractacions les quantitats de 1.199,51 i 1.158,86 euros mensuals respectivament i imputar les esmentades despeses a la partida 1 12102 13100.

**Cinquè.-** Donar trasllat d'aquest acord a les senyores Adela Chinchilla Martínez i Natàlia Escofet Arrufat, al Cap de Servei d'Educació, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

**GOVERNACIO.**

• **9.** Aprovar l'informe emès pels Serveis Tècnics municipals, a petició de **GARATGE HUGUET, SA**, en que sol·licitava un certificat de compatibilitat urbanística, per instal·lar una activitat d'Exposició, venda i reparació de vehicles, en el carrer La Múnia cantonada carrer La Gornal, 17, d'aquesta vila.

• **10.** Aprovar l'informe emès pels Serveis Tècnics municipals, a petició de **JOSE LUIS HIGUERA BARCELO** en representació de "EL FORAT DEL PANY, SCP", en que sol·licitava un certificat de compatibilitat per a l'ampliació de categoria BAR B-2 a C-1, del local del carrer Pati del Gall, núm. 11, d'aquesta vila. L'esmentat informe té caràcter desfavorable.

## AREA DE COMUNICACIÓ I PARTICIPACIÓ CIUTADANA.

### COMUNICACIÓ.

• 11. Atès que actualment està en fase de finalització la urbanització el sector Meliό Residencial i es considera convenient atorgar la nova nomenclatura a les noves vies públiques que s'han obert.

Així mateix, es considera necessari donar nom a un passatge que s'ha obert prop de la cantonada del carrer de Meliό amb l'avinguda de Barcelona, ja que està en fase de finalització un edifici que tindrà façana a aquesta nova via pública.

Vist l'informe relatiu a la nova nomenclatura d'aquestes vies públiques emès per la Comissió tècnica de Nomenclator de Vilafranca del Penedès, s'

ACORDA:

1r. Donar els noms següents a les vies públiques del sector, d'acord amb el plànol annex:

- PASSATGE DE L'HORT DEL NIN
- PASSATGE DE L'HORT DEL GUINEU
- PASSATGE DE LES SÍNIES
- PARC DE LA RIERA DE L'ADOBERIA

Donar continuïtat a les nomenclatures de les vies públiques preexistents:

- CARRER DEL DOCTOR FLEMING
- CARRER D'OLÈRDOLA
- CARRER DE LA VINYA
- AVINGUDA DEL GARRAF
- RONDA DE MAR

2n. Donar el nom següent a la via pública que s'obrirà properament prop de la cantonada del carrer de Meliό amb l'avinguda de Barcelona, d'acord amb el plànol annex:

- PASSATGE DEL CEP

• 12. 1. Subscriure conveni de col.laboració amb el Grup El Punt per a la inserció de publicitat de l'Ajuntament en els diferents productes del grup en el període de l'1 d'abril al 31 de desembre de 2005.

2. Donar conformitat a la minuta de conveni que s'adjunta, i facultar l'alcalde Sr. Marcel Esteve i Robert per a la seva signatura en nom de l'Ajuntament.

3. El preu global del conveni queda establert en la quantitat d'euros SIS MIL EUROS (6.000 €) més IVA en concepte d'aportacions publicitàries, les quals s'abonaran, prèvia presentació de la corresponent factura amb data 30 d'abril de 2005 que emetrà l'empresa Comit Premsa BCN sl i que l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès aplicarà a la

partida 4 46301 22602 del pressupost vigent. En contraprestació L'Ajuntament de Vilafranca del Penedès gaudirà en funció d'aquest acord d'un compte de crèdits (espai publicitari), del qual disposarà per fer les seves insercions publicitàries durant el període de vigència d'aquest conveni en funció de les seves necessitats. La quantitat de crèdit a disposar, segons el que marca aquest conveni és de VUIT MIL QUATRE-CENTS (8.400 €) més IVA.

## **AREA D'ACCIÓ TERRITORIAL**

### **URBANISME - HABITATGE**

- **13.** Aprovar l'informe emès pels serveis tècnics municipals, a petició de Manuel Bolet Martí, per les condicions urbanístiques i d'edificabilitat de la finca situada al carrer de Migdia, núms. 9 i 11, donant trasllat del referit informe a l'interessat.

- **14.** Atès que, en inspecció realitzada pels Serveis Tècnics Municipals, es va detectar la realització d'obres (construcció d'un cobert destinat a sala d'espera al terrat del primer pis) a la finca situada en el carrer del Casal núm 40 de Vilafranca del Penedès. El promotor de les obres és l'empresa A.P. Penedès, S.L.

Atès que les obres i actuacions descrites han tingut lloc sense la preceptiva llicència urbanística municipal, la qual va ser denegada per resolució de 12 de novembre de 2004 i aquestes obres, a més, incompleixen la normativa urbanística tota vegada que suposen la formació d'un volum que es troba situat fora de l'àmbit de la profunditat edificable admesa (13 ml) pel Pla d'ordenació urbanística. Es tracta d'obres, per tant, manifestament il·legalitzables, com resulta del fet que la llicència urbanística d'obres va ser denegada mitjançant una resolució que ha adquirit fermesa.

Atès que per resolució de 15-11-04 es va decretar la suspensió provisional i immediata dels actes de transformació del sòl esmentats, tot obrint-se el tràmit audiència. A.P. Penedès, S.L., a banda de denunciar suposats vicis formals que no existeixen a la vista de l'expedient, ha al·legat que les obres podrien realitzar-se d'acord amb l'art. 207.4 del POUM, el qual permet l'ocupació fins a un 10% del pati interior d'illa. Tanmateix, aquest precepte no és en cap cas aplicable, perquè A.P. Penedès, S.L. no ocupa una part del sòl delimitat com a pati interior d'illa, sinó que construeix un cobert a la terrassa del pis primer, creant un volum més enllà de la profunditat edificable màxima de 13 ml establerta pel POUM.

Atès que tenint en compte el caràcter manifestament il·legalitzable de les obres, no s'ha hagut d'atorgar el termini de dos mesos per a sol·licitar la llicència urbanística, més i quan aquesta ha estat ja demanada i denegada.

Atès que per resolució de data 9 de desembre de 2004 es va ratificar la mesura provisional de suspensió, i es va constatar que a la vista del caràcter no legalitzable de les obres podia procedir ordenar el seu enderrocament. S'ha concedit el tràmit d'audiència, i A.P. Penedès, S.L., a banda d'insistir en uns suposats vicis procedimentals que no existeixen tota vegada que s'han emès els informes tècnics i jurídics, al·lega que seria aplicable l'art. 207.4 del POUM, perquè atesos els desnivells existents l'obra s'ubicaria dins del pati interior d'illa.

Atès que quant a les al·legacions formulades, i d'acord amb l'informe tècnic emès el dia 10 de març de 2005, s'ha de dir que l'obra nova genera un volum situat fora de la profunditat edificable i per tant expressament prohibit. L'art. 96 del POUM limita l'edificació en el pati d'illa a la planta baixa i/o soterrani, i l'art. 78 defineix la planta baixa com aquella el paviment de la qual estigui situat entre 0,6 metres per sobre i per sota de la rasant del vial. La finca que ens ocupa només té façana al carrer del Casal, per la qual cosa els nivells dels immobles veïns resulten irrellevants, i entre el carrer del Casal i el del Bolet i la plaça de Santa Digna hi ha un desnivell d'almenys 2 metres, per la qual cosa la construcció realitzada no pot estar mai situada en planta baixa, com ho demostra el plànol de secció (amb tota la planta baixa construïda) incorporat al projecte presentat per a la concessió de la llicència urbanística, l'any 2002, relativa a tot l'edifici.

Vist allò que disposen els articles 191, 197 i 198 de la Llei 2/2002, de 14 de març d'urbanisme, s'ACORDA:

1. Ordenar a A.P. Penedès, S.L. l'enderrocament i el cessament dels usos del cobert (sala d'espera) de 7,5 m2 de superfície situat al terrat de la planta primera de l'edifici del carrer Casal núm. 40 de Vilafranca. El termini per a donar compliment a aquesta ordre és d'un mes.

2. S'adverteix que en el supòsit d'incompliment s'ordenarà l'execució forçosa d'aquesta ordre, podent-se imposar multes coercitives i/o disposar l'execució subsidiària de l'enderrocament per part de l'Ajuntament, amb la repercussió dels costos ocasionats a la societat A.P. Penedès, S.L.

3. Notificar aquest acord a A.P. Penedès, S.L., a Montserrat Torrents Ferrando i als Serveis Tècnics municipals.

• **15.** Vist l'avantprojecte unitari per a tot el conjunt d'edificació de l'illa F3, promoció d'Àmbit d'Equipaments, S.A., presentat per Modesto Escribano Bravo,

amb la finalitat de concretar l'ordenació volumètrica d'una pastilla d'edificis plurifamiliars a la Girada 2, donant compliment a les prescripcions de l'article 12.3.13 de les normes urbanístiques del Pla parcial del sector residencial la Girada 2.

Atès que havent-se conferit tràmit d'audiència a la resta de propietaris de l'illa sense que s'hagi formulat al·legació ni reclamació de cap mena.

Vist l'informe tècnic favorable i atenent el regulat en l'article 94.3.2 del Reglament parcial de la Llei d'urbanisme, s'ACORDA:

Aprovar l'avantprojecte unitari per a tot el conjunt d'edificació de l'illa F3, promoció d'Àmbit d'Equipaments, S.A.

- **16.** Vist l'Estudi de Detall presentat per Mas d'en Gual, SA, i Josep Font Ribé, per a la reordenació volumètrica de l'illa formada pels carrers de la Riera Gran, de Sant Marçal i de Bonastre, amb canvi de la qualificació urbanística del tipus 1 (naus aïllades) al tipus 2 (naus entre mitgeres), redactat acollint-se a la previsió continguda en la normativa urbanística del Pla parcial del sector Domenys I,

Atès que, segons resulta de l'informe emès pels Serveis Tècnics municipals, la proposta s'ajusta a les previsions i aprofitament urbanístic del referit Pla parcial.

Vist el que es preveu en la Disposició Transitòria Quarta.2 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme,

S'ACORDA:

Primer. - Aprovar inicialment, tal com ha estat presentat per Mas d'en Gual, SA, i Josep Font Ribé, l'Estudi de Detall per a la reordenació volumètrica de l'illa formada pels carrers de la Riera Gran, de Sant Marçal i de Bonastre, mitjançant el canvi de la qualificació urbanística del tipus 1 (naus aïllades) al tipus 2 (naus entre mitgeres).

Segon. - Sotmetre'l al tràmit d'informació pública, pel termini i en forma legal, als efectes del seu examen i al·legacions, amb audiència a la resta de titulars directament afectats pel present Estudi de Detall, cas de que n'hi haguessin. La posterior aprovació definitiva és competència del ple municipal.

- **17.** Concedir la llicència sol·licitada per Auna Telecomunicaciones, SA, per a la instal·lació de canalitzacions soterrades en ampliació de la xarxa de telecomunicacions, afectant el carrer de Moret i la carretera de Sant Martí Sarroca en una longitud total de 182 metres de rasa, per subministre a l'edifici la Fassina. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest

Ajuntament en data 25 de novembre de 2002 i a les condicions especials prescrites en l'informe tècnic de data 14 de març de 2005 que es dóna per reproduït.

- **18.** Transcorregut el període de garantia de les obres relatives als treballs d'"Urbanització del Parc de Sant Julià, 3ª fase de Vilafranca del Penedès", executades per l'empresa Construccions F.MUNNÉ,S.A. resta dita empresa lliure de responsabilitats.

Per tant, i vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal obrant en l'expedient i la legislació de contractes de les administracions públiques, s'

ACORDA:

Retornar a l'empresa Construccions F.MUNNÉ,S.A. la fiança dipositada en garantia de les esmentades obres, d'import 18.078,44 euros.

L'import o document ingressat, es trobarà a la seva disposició en el moment que rebeu l'oportú avís de la Tresoreria Municipal.

#### **OBRES I PROJECTES**

- **19.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per CCE NORTH-WALL, SL, amb la finalitat de realitzar la construcció d'un edifici de nova planta, previ enderrocament de l'edificació existent, en l'immoble situat al carrer Baltà de Cella, núm. 11, format per dues plantes soterrani, baixos, quatre plantes superiors i sotacoberta, concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planajement urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002.

Tenir per efectuada i acceptar la cessió de la superfície aproximada de 90 m2 recaient al pati interior d'illa, afectada pel Pla d'ordenació urbanística municipal vigent amb la classificació urbanística de 4-B/6 parking sota arbres. La present cessió es formalitzarà en escriptura pública amb caràcter previ a la declaració d'obra nova de la nova edificació a construir, i la superfície concreta objecte de cessió s'ajustarà a la medició que en resulti del replanteig a formular després de l'enderrocament de l'edificació actual.

Expedient núm. 1151/2004.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm. 2004029437, el dia 21-12-2004.

El nombre d'habitatges resultant de la petició i de la llicència és de 12.

Import garantia per reposició de serveis, 900 €.

Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 11.798 €.

La present edificació resta subjecta al compliment de la legislació vigent en el cas que apareixin indicis de restes arqueològiques.

Les obres no es podran iniciar fins l'obtenció de la llicència preceptiva per a l'ocupació de la via pública.

- **20.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per José-Luís López Velázquez i Silvia Plazas Amador, amb la finalitat de realitzar la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat en el solar situat al passeig de la Serra d'Ancosa, núm. 31 (parcel·la núm. 31 del sector Ciutat Jardí Sant Julià), concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planajement urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002.

Expedient núm. 1007/2004.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm. 2004022453, el dia 5-10-2004.

Import garantia per reposició de serveis, 1.200 €.

Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 2.934 €.

La present edificació resta subjecta al compliment de la legislació vigent en el cas que apareixin indicis de restes arqueològiques.

Les obres no es podran iniciar fins l'obtenció de la llicència preceptiva per a l'ocupació de la via pública.

*Es ratifica un Decret de l'Alcaldia del departament de Recursos Humans.*

- **21.** Atès el procés selectiu endegat per la Comissió de Govern de data 24 de gener de 2005 per tal de cobrir de forma temporal -mentre es realitza el procés de selecció definitiu- una plaça de tècnic de grau mitjà, grup B (assimilat), adscrita al lloc de treball de Tècnic/a d'Integració Laboral, vacant a la plantilla de personal laboral de l'Ajuntament, i que va concloure amb la proposta formulada pel tribunal qualificador en favor del senyor Francesc Xavier Senabre i Via.

Atès allò que estableixen els articles 94 i següents del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, quan parla de la contractació de personal laboral temporal arran d'un procés selectiu.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans,

**DISPOSO:**

**Primer.-** Contractar el senyor Francesc Xavier Senabre i Via com personal tècnic de grau mitjà, adscrit al lloc de treball de Tècnic d'Integració Laboral (referència 40202), amb les funcions, horari i retribucions inherents a aquest lloc, amb efectes del dia 1 d'abril de 2005, d'acord amb la proposta formulada pel tribunal qualificador i mitjançant un contracte d'interinatge, fins que es cobreixi definitivament.

**Segon.-** Sotmetre aquest decret a ratificació per part la propera Junta de Govern Local.

**Tercer.-** Donar trasllat d'aquest acord al senyor Francesc Xavier Senabre i Via, al Cap de Servei d'Empreses d'Inserció, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari aquesta acta.

L'ALCALDE ACCTAL

EL SECRETARI,

Ramon N. Xena Pareta

Francesc Giralt i Fernàndez