

## ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

### Identificació de la sessió

Núm : 35/2005  
Caràcter: ordinari  
Data: 26 de setembre de 2005  
Horari: de 13,02 a 14,15  
Lloc: Casa de la Vila

### Assistents

Marcel Esteve i Robert, alcalde  
Ramon N. Xena Pareta, regidor  
Anna Girona Alaiza, regidora  
Joan Pareta i Papiol, regidor  
Patrocínio Recober i Caballe, regidor  
Lourdes Sánchez i López, regidora  
Francisco M. Romero i Gamarra, regidor  
Josep Colomé i Ferrer, regidor  
Francesc Giralt i Fernàndez, secretari  
Antoni Peiret de Antonio, interventor

### Desenvolupament de la sessió

L'alcalde obre la sessió i el secretari llegeix l'esborrany de l'acta anterior, i S'ACORDA:  
Aprovar, l'acta de la sessió anterior.

A continuació s'adopten per unanimitat els acords següents:

#### AREA DE BENESTAR SOCIAL.-

##### **BENESTAR SOCIAL.**

- **1.** Concedir als 406 contribuents que integren la relació que s'adjunta a l'expedient, l'ajut per al pagament de l'impost de Bens Immobles de naturalesa urbana de l'any 2005, per a pensionistes, jubilats/ades i treballadors/es en situació d'atur forços, tota vegada que segons s'ha comprovat es considera que reuneixen les condicions per al seu atorgament, per un import total de 16.787 Euros que s'han d'assignar a la partida 1.31303.48900 del pressupost vigent

- **2.** Atès que l'Ajuntament de Vilafranca, d'acord amb el pla de l'habitatge 2004-2007 i un dels eixos de treball del Pla Vila Jove en matèria d'habitatge a fi de facilitar l'accés dels i les joves a un habitatge, va

decidir en el seu moment iniciar el procediment per a la posada en marxa d'un servei específic per a joves: **la Borsa Jove d'Habitatge (BJH).**

Atès que la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, en sessió del dia 7 de març de 2005, va encarregar la creació i gestió del servei de la BJH a la Societat Municipal de l'Habitatge (SMH).

Donat que una de les línies d'actuació de la Secretaria General de Joventut (SGJ), degut a la competència exclusiva en matèria de joventut a Catalunya, és l'accés del jove a l'habitatge per a la seva emancipació, mitjançant la promoció arreu del territori de Catalunya d'una Xarxa de Borses Jove d'Habitatge a partir de la signatura de convenis de col·laboració amb els municipis. Aportant per a l'establiment de la BJH de Vilafranca del Penedès la quantitat de 4.000 €

D'acord amb tot això, S'ACORDA, Subscriure un conveni de col·laboració amb la SGJ (Dep. de la Presidència) de la Generalitat de Catalunya per a la implantació del programa Borsa Jove d'Habitatge a Vilafranca del Penedès.

Facultar a l'alcalde per signar aquest conveni.

• **3.** Atès que el Ple Municipal, en sessió celebrada el dia 25 de juliol de 1995, va aprovar el Reglament del servei públic de cessió temporal d'habitatges per atendre necessitats urgents de caràcter social.

Atès que l'esmentat Reglament contempla que les propostes de cessions d'habitatges, les quals hauran de ser aprovades per la comissió de govern, seran realitzades pels tècnics dels Serveis Socials de l'Ajuntament, i contindran el termini de cessió previst i el cànon a satisfer per part dels interessats.

Atès que la Comissió de Govern de data 2 de setembre de 2002 va acordar afectar al Servei Públic de Cessió Temporal d'Habitatges per Atendre Necessitats Urgents de Caràcter Social l'habitatge del c/ de la Font, núm. 39, 2on d'aquesta vila, propietat de la Sra. Maria Raventós Freixas, i que el va cedir segons el contracte de rehabilitació i acord d'utilització d'habitatges que va aprovar la Comissió de govern del dia 9 de juliol de 2001 modificat per Comissió de govern de data 4 de març de 2002.

Vista la proposta dels Serveis Socials de l'Ajuntament, en el sentit de cedir temporalment l'ús de l'habitatge del c/ de la Font, núm. 39, 2on.

S'ACORDA:

1. Cedir temporalment l'ús de l'habitatge del c/ de la Font, núm. 39, 2on de Vilafranca del Penedès, a la senyora Antonia Torres Sabater pel període comprès entre l'1 d'octubre de 2005 al 31 de març de 2006. La senyora Torres haurà de satisfer a l'Ajuntament el cànon mensual de 135,02 €, quantitat que haurà de fer efectiva entre el 5 i el 20 de cada mes al Departament de Tresoreria de l'Ajuntament de Vilafranca, a la segona planta de la casa vila.

2. La Sra. Torres Sabater haurà de destinar l'esmentat habitatge a residència habitual d'ella mateixa i de la seva família (Sr. Francesc Bustos Ferrer i Marc Bustos Torres). La relació jurídica entre l'Ajuntament i l'adjudicatari tindrà en tot moment caràcter temporal administratiu, i s'ajustarà a les prescripcions establertes pel Reglament aprovat pel Ple Municipal el dia 25 de juliol de 1995.

• 4. Atès que el dia 21 de maig de 2002 l'Ajuntament de Vilafranca va signar contracte de rehabilitació i acord d'utilització amb el senyor Josep Bascompte Corbella, la senyora Margarita Domingo Bartolí, la senyora Lídia Bascompte Domingo, la senyora Esther Bascompte Domingo i el senyor Josep Ramon Bascompte Domingo, propietaris de l'habitatge del carrer de la Fruita, 3-5, planta primera porta primera.

Atès que l'Ajuntament de Vilafranca va cedir, segons acord de la Junta de Govern Local de data 4 d'octubre de 2004, l'ús de l'habitatge del carrer de la Fruita, 3-5, 1r 1ª a la senyora Manuela Moreno Guillén i la seva família, amb una durada de dotze anys, per un cànon de 240,40 € mensuals.

Atès que el pacte 3r del contracte d'arrendament especifica que la renda pactada s'actualitzarà anualment en funció de la variació de l'IPC.

Atès que l'IPC de l'any 2004 ha estat del 3,2 % es proposa actualitzar l'import del cànon amb un increment de 7,69 € a partir de la data 6 d'octubre de 2005, quedant el nou import en **248,10 € mensuals.**

S'ACORDA

Incrementar un 3,2% la quantitat mensual a satisfer per la senyora Manuela Moreno Guillen, quedant en 248,10 € mensuals a partir del dia 6 d'octubre de 2005, en concepte d'ús de l'habitatge al carrer Fruita, 3-5, 1r la d'aquesta vila.

## **AREA DE SERVEIS INTERNS.**

### **HISENDA.**

• 5. Miguel Angel Santos Fernández presenta escrit davant l'Oficina de l'ORGT de Vilafranca del Penedès en data 15 de febrer de 2005 mitjançant el qual sol·licita la devolució de la liquidació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, clau de cobrament 90954, c, objecte tributari Ctra de Moja 16, exercici 2003, del municipi de Vilafranca del Penedès.

La reclamació es fonamenta en haver sol·licitat en data 22 d'abril de 2003 un permís d'obres per arrenjar la cambra de bany i que aquestes obres no es varen fer havent tornat a sol·licitar un altre permís per les mateixes obres.

Els Serveis tècnics de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès ha emès informe desfavorable a petició del sol·licitant del següent tenor literal:

"Que el passat 14 de maig de 2004, es va concedir una llicència d'obres menors al Sr. Miquel Angel Santos Fernández per una reforma de la cambra de bany al seu habitatge, situat a la carretera de Moja 16 3er. 2ª.

Que no hi ha constància en aquest departament de Planejament i Llicències de l'Ajuntament de Vilafranca de que el Sr. Miquel Angel Santos Fernández hagi tornat a sol·licitar una altra llicència d'obres, degut a que l'anterior li havia caducat. Per tant, tampoc hi ha constància de que s'hagi pagat l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres dues vegades per una mateixa obra. "

En virtut de tot això,

**S'acorda**

**Desestimar** la sol·licitud formulada davant l'ORGT per Miguel Angel Santos Fernández de devolució de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, clau de cobrament núm. 90954 , objecte tributari, Carretera de Moja 16

**COMPRES.**

• 6. Atès que s'estima convenient contractar [l'assegurança de responsabilitat civil-patrimonial de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès.](#)

Atès que s'ha redactat el plec de clàusules administratives particulars i que existeix consignació pressupostària suficient i adequada per al finançament del contracte.

Atès que el pressupost del contracte és igual o superior a 30.050,61 €, per la qual cosa la contractació pot realitzar-se per procediment obert i amb la forma d'adjudicació de concurs, d'acord amb els articles 73 i 74 de la Llei de contractes de les administracions públiques, el text refós de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.

Atès que la competència per a contractar correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004.

Atès que s'ha confeccionat l'expedient de contractació adient, s'

**ACORDA:**

1. Aprovar l'expedient de contractació administrativa [de l'assegurança de responsabilitat civil-patrimonial de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès.](#) El preu màxim del contracte (IVA inclòs) és de 44.000,00 €.

2. Establir que la contractació tindrà lloc per procediment obert i mitjançant concurs públic, i aprovar el plec de clàusules administratives particulars, el qual es considera part integrant del contracte i no serà sotmès a informació pública tenint en compte que l'Ajuntament té aprovat el corresponent plec de clàusules administratives generals. Es disposa l'obertura del procediment de

contractació, i la licitació serà anunciada en el Butlletí Oficial de la província.

3. Aprovar la despesa corresponent, d'import màxim 44.000,00 €, amb càrrec a la partida 1.12101.22400 del pressupost de la corporació vigent.

• 7. Atesa la necessitat d'encarregar mòduls formatius del curs d'Auxiliar d'Infermeria en Geriatria pel servei del CFO Francesc Layret..

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Compres, en el sentit que l'oferta que millor s'adapta a les nostres necessitats es la presentada per l'empresa ISPA (Institut de Sociologia i Psicologia Aplicades), s'

ACORDA:

Encarregar mòduls formatius del curs d'Auxiliar d'Infermeria en Geriatria a l'empresa ISPA (Institut de Sociologia i Psicologia Aplicades), segons pressupost presentat, per un import total d'11.890,- euros, exent d'IVA.

Imputar la despesa amb càrrec a la partida 6.32202.22608 del pressupost municipal vigent.

• 8. Atesa la necessitat de contractar el subministrament de 5 PC's HP businnes dc 5100 sff + care pack a 3 anys i 5 pantalles HP TFT 17" per a diversos serveis.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Compres, en el sentit que l'oferta que millor s'adapta a les nostres necessitats es la presentada per l'empresa INCALPE, S.L., s'

ACORDA:

Adjudicar el subministrament de 5 PC's HP businnes dc 5100 sff + care pack a 3 anys i 5 pantalles HP TFT 17" a l'empresa INCALPE, S.L., segons pressupost del dia 19/9/05, per un import total de 4.489,20.- euros IVA inclòs.

Imputar la despesa amb càrrec a la partida 1.12103.62600 del pressupost municipal vigent.

**RECURSOS HUMANS.**

• **9.** Atès el procés selectiu endegat per la Comissió de Govern de data 29 de març de 2.005 per tal de proveir en propietat una plaça d'Agent de la Policia Local, vacant a la plantilla de personal funcionari de l'Ajuntament, mitjançant concurs-oposició lliure, i que va concloure amb la proposta formulada pel tribunal qualificador en favor del senyor Yuri Ferreira Pascual.

Atès que la base 9 del procés selectiu estableix com a requisit per a ser nomenat funcionari de carrera, la superació del Curs de Formació Bàsica que organitza l'Escola de Policia de Catalunya.

Atès que el senyor Yuri Ferreira Pascual ha superat l'esmentat curs pel que fa la convocatòria 2004-2005.

Atès allò que estableixen els articles 80 i següents del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, quan parlen del nomenament de personal funcionari arran d'un procés selectiu.

Atès allò que estableixen els articles concordants de la Llei 16/1991, de 10 de juliol, de les policies locals.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s' **ACORDA :**

**Primer.-** Nomenar Agent de la Policia Local, com a funcionari de carrera, al senyor Yuri Ferreira Pascual, amb efectes del dia 1 d'octubre de 2.005 i amb la retribució corresponent prevista en el pressupost vigent, d'acord amb la proposta formulada pel tribunal qualificador.

**Segon.-** Donar trasllat d'aquest acord al senyor Yuri Ferreira Pascual, a l'Inspector Cap de la Policia Local, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **10.** Atès que la senyora Rosa Maria Acero Bley, administrativa adscrita al Servei de Secretaria d'aquest ajuntament, deixarà de prestar-hi serveis amb motiu de la seva jubilació.

Atès que el servei on realitza les seves tasques no es pot quedar sense algú que les porti a terme i que aquestes no poden ser assumides per la resta de personal administratiu del propi servei.

Atès que la senyora Montserrat Arnan Muñoz forma part de la darrera borsa de personal administratiu i que ha manifestat el seu acord en ser contractada.

Atès allò que estableixen els articles 6 i 94 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la llei 11/1999 de modificació de la llei 7/85, així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe dels Cap de Servei de Recursos Humans i de Serveis Socials, s'

**ACORDA :**

**Primer.-** Nomenar funcionària interina la senyora Montserrat Arnan Muñoz com a Administrativa, amb efectes del dia 1 d'octubre d'enguany i fins que es realitzi el procés de selecció o promoció per a la seva cobertura definitiva.

**Segon.-** Consignar com a despesa d'aquesta contractació la quantitat de 1.354,40 euros mensuals.

**Tercer.-** Imputar aquesta despesa a les partides 1 12101 12000 i 1 12101 12100.

**Quart.-** Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Montserrat Arnan Muñoz, a la Cap de Servei de Secretaria, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **11.** Atès el procés selectiu endegat per la Junta de Govern Local de data 18 de juliol de 2005 per tal de cobrir de forma temporal -contracte d'interinitat mentre es realitza el procés de selecció o de promoció per a la provisió definitiva- una plaça de tècnic de grau mitjà, grup B (assimilat), adscrita al lloc de treball de Tècnic/a de Via Pública, i que va concloure amb la proposta formulada pel tribunal qualificador en favor del senyor David Alquézar Claramunt.

Atès allò que estableixen els articles 19.1.a i 94 i següents del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, quan parlen de la contractació de personal de caràcter no permanent i de la contractació de personal laboral temporal arran d'un procés selectiu.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s' **ACORDA :**

**Primer.-** Contractar el senyor David Alquézar Claramunt com personal tècnic de grau mitjà, adscrit al lloc de treball de Tècnic de Via Pública (referència 50140), amb les funcions i retribucions inherents a aquest lloc, amb efectes del dia 10 d'octubre de 2005, d'acord amb la proposta formulada pel tribunal qualificador i mitjançant un contracte d'interinatge, fins que es realitzi el procés de selecció definitiu.

**Segon.-** Donar trasllat d'aquest acord al senyor David Alquézar Claramunt, al Cap de Serveis Viaris, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **12.** Atès que el senyor Joaquim Romero López, conserge especialista adscrit al Servei de Cultura d'aquest ajuntament, es troba des del dia 18 de juliol d'enguany, en situació de baixa mèdica, no preveient-se que es reincorpori de forma immediata al seu lloc de treball.

Atès que quan es reincorpori li quedarà per gaudir el període de vacances corresponent a l'any 2005.

Atès que el servei on realitza les seves tasques no es pot quedar sense algú que les porti a terme ja que es tracta d'un servei amb atenció directa a usuaris, i que les

esmentades tasques no poden ser assumides per la resta de personal del propi servei.

Atès que la senyora Josefina Sanchiz Aparicio forma part de la darrera borsa de personal conserge i que ha manifestat el seu acord en ser contractada.

Atès allò que estableixen els articles 20 i 94 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la llei 11/1999 de modificació de la llei 7/85, així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe dels Caps de Servei de Cultura i de Recursos Humans, s'

**ACORDA :**

**Primer.-** Contractar temporalment la senyora Josefina Sanchiz Aparicio com a Conserge Especialista, amb efectes del dia 1 d'octubre de 2005 i fins el dia 31 d'octubre d'enguany, ambdós inclosos i prorrogable, si escau, fins un màxim de sis mesos, mitjançant un contracte de durada determinada per circumstàncies de la producció, a temps parcial. L'horari serà de dimecres a dissabte, de 18 a 20 hores, i els diumenges de 12 a 14 hores i de 18 a 20 hores.

**Segon.-** Consignar com a despesa d'aquesta contractació la quantitat de 469,32 euros mensuals, i imputar l'esmentada despesa a la partida 1 12102 13100.

**Tercer.-** Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Josefina Sanchiz Aparicio, al Cap de Servei de Cultura, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **13.** Atès que s'ha sol·licitat al Departament de Treball, Indústria, Comerç i Turisme de la Generalitat l'aprovació d'una plaça d'Agent d'Ocupació i Desenvolupament Local per un període de tres anys per a la senyora Yolanda Daudén Villalta, persona que ha realitzat durant un any la substitució de l'AODL Sílvia Mestres, a la que li quedava un any quan va rescindir el seu contracte laboral amb aquest Ajuntament.

Atès que l'esmentada aprovació per par del Departament de Treball, Indústria, Comerç i Turisme de la Generalitat no té una data fixa i que el Servei de Relacions Europees necessita un/una tècnic/a per atendre les necessitats que se'n deriven.

Atès el que estableixen els articles 20 i 22.1 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, en tot allò que fa referència a la contractació de caràcter laboral que no es correspongui amb l'existència prèvia de places previstes en la relació de llocs de treball, per motius d'urgència.

Atès que la durada màxima dels contractes per circumstàncies de la producció és de 6 mesos, d'acord amb allò que estableix el Reial Decret 2720/1998, de 18 de desembre, pel qual es desenvolupa l'article 15 de l'Estatut dels Treballadors en matèria de contractes de durada determinada.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/85, així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe de la Cap de Servei de Relacions Europees, s'**ACORDA** :

**Primer.-** Contractar la senyora Yolanda Daudén Villalta com Tècnica de Formació, amb efectes del dia 1 d'octubre i fins el dia 31 de desembre de 2005, mitjançant un contracte de duració determinada per circumstàncies de la producció.

**Segon.-** Fixar la retribució d'aquest lloc de treball en la quantitat de 1.504,00 euros mensuals.

**Tercer.-** Imputar aquesta despesa a la partida 1 12102 13100.

**Quart.-** Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Yolanda Daudén Villalta, a la Cap de Servei de Relacions Europees, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **14.** Atesa la sol·licitud presentada per la senyora Rosa M. Ripoll i Sala el dia 21 de setembre de 2005, amb el registre d'entrada número 2005021025, mitjançant la qual demana una reducció de la seva jornada laboral en 5 hores setmanals per tal de poder atendre la seva filla menor de 6 anys.

Atès que no es pot deixar aquest lloc de treball (Tècnica Auxiliar de Biblioteca) desatès durant aquestes hores, ja que el correcte funcionament del servei no ho permet, en tractar-se d'un servei amb atenció al ciutadà.

Atès que la senyora Alexandra Sogas Romeu forma part de la darrera borsa de personal administratiu i que ha manifestat estar d'acord en ser contractada.

Atès allò que estableix l'article 37.5 del Real Decret Legislatiu 1/1995, de 24 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, modificat per la Llei 39/1999, de 5 de novembre, per a promoure la conciliació de la vida familiar i laboral de les persones treballadores text refós de l'Estatut dels Treballadors.

Atès allò que estableix l'article 2 de la Llei 6/2002, de 25 d'abril, de mesures relatives a la conciliació del treball amb la vida familiar del personal de les administracions públiques catalanes i de modificació dels articles 96 i 97 del Decret Legislatiu 1/1997, quan assenyala que "es modifica l'article 97 del Decret legislatiu/1997, inclòs el títol, que resta redactat de la manera següent: "Article 97. Especificitats dels permisos per lactància, guarda legal, maternitat, adopció i

acolliment, i per a tenir cura de persones en situació de dependència..... 2. Els permisos per guarda legal, adopció i acolliment, i per a tenir cura de persones en situació de dependència, tenen les especificitats següents: ... a) Els funcionaris que per raó de guarda legal tenen cura directa d'un infant de menys de sis anys, o d'una persona disminuïda psíquica, física o sensorial que no fa cap activitat retribuïda, i també els que tenen a càrrec directe seu un o una familiar, fins al segon grau de consanguinitat o afinitat, amb una incapacitat o disminució reconeguda de més del 65%, que en depèn i en requereix una dedicació especial tenen dret a una reducció d'un terç o de la meitat de la jornada de treball, amb una percepció del 80% o del 60% de la retribució íntegra, respectivament".

Atès allò que estableix l'article 1.b del conveni col·lectiu del personal laboral de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, quan assenyala com a objectiu primordial d'aquest text "en la mesura que sigui legalment possible, l'assimilació del règim jurídic del personal laboral respecte a l'aplicable al personal funcionari".

Atès allò que estableix l'article 10.c del conveni col·lectiu del personal laboral de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès.

Atès allò que estableixen els articles 19.1.b i 94 i següents del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'**ACORDA**:

**Primer.-** Reconèixer a la senyora Rosa Maria Ripoll i Sala una reducció de 5 hores setmanals de la seva jornada laboral, pel fet de tenir al seu càrrec una filla menor de sis anys, amb efectes del dia 1 d'octubre de 2005 i fins el dia 31 de juliol de 2006, ambdós inclosos.

Es fixa la seva retribució, amb efectes del dia 1 d'octubre d'enguany, en el 91,43% del total que li correspondria si treballés a jornada sencera (sou, complement de destinació, complement específic, triennis, pagues extraordinàries, disponibilitat, complement de productivitat i complement conveni).

S'estableix que la reducció tindrà lloc: durant l'horari d'hivern, els dimarts i dijous, a partir de dos quarts de set de la tarda, i els dimecres, a partir de dos quarts de vuit de la tarda; i durant l'horari d'estiu, de dilluns a divendres, a partir de les vuit del vespre.

**Segon.-** Contractar, mitjançant un contracte d'interinitat a temps parcial, la senyora Alexandra Sogas Romeu per cobrir l'esmentada reducció, amb efectes del dia 4 d'octubre de 2005 i fins el dia 31 de juliol de 2006, ambdós inclusivament.

Establir que el seu horari d'hivern serà els dimarts i dijous, de 18,30 a 20,30 hores, i els dimecres, de 19,30 a 20,30 hores. Així mateix, l'horari d'estiu serà de dilluns a divendres, de 20,00 a 21,00 hores.

**Tercer.-** Consignar com a despesa d'aquesta contractació la quantitat de 205,21 euros mensuals.

**Quart.-** Imputar aquesta despesa a la partida 2 45101 13000.

**Cinquè.-** Donar trasllat d'aquest acord a les senyores Rosa M. Ripoll i Sala i Alexandra Sogas Romeu, al Cap de Servei de Cultura, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **15.** Atesa la sol·licitud presentada per la senyora Assumpta Gabarró Romeu el dia 13 de setembre de 2005, amb el registre d'entrada número 2005020586, mitjançant la qual demana una reducció d'un terç de la seva jornada laboral, per tal de poder atendre la seva filla menor de 14 anys, donat que es tracta d'una situació familiar monoparental

Atès que no es pot deixar aquest lloc de treball (Educativa de llar, referència 30402) desatès durant aquestes hores, ja que el correcte funcionament del servei no ho permet, en tractar-se d'un servei amb atenció a usuaris.

Atès que la senyora Caños Santos Muñoz Cádiz forma part de la darrera borsa d'educadors/es de llars i ha manifestat estar d'acord en ser contractada.

Atès allò que estableix l'article 10.e del conveni col·lectiu del personal laboral de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, quan assenyala que "pel que fa a les situacions familiars monoparentals, cal que s'apliqui la reducció de jornada en les mateixes condicions que s'assenyalen a l'apartat c). S'estableix el límit d'edat en 14 anys".

Atès allò que estableix l'article 10.c del conveni col·lectiu del personal laboral de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès.

Atès allò que estableix l'article 37.5 del Real Decret Legislatiu 1/1995, de 24 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, modificat per la Llei 39/1999, de 5 de novembre, per a promoure la conciliació de la vida familiar i laboral de les persones treballadores text refós de l'Estatut dels Treballadors.

Atès allò que estableix l'article 2 de la Llei 6/2002, de 25 d'abril, de mesures relatives a la conciliació del treball amb la vida familiar del personal de les administracions públiques catalanes i de modificació dels articles 96 i 97 del Decret Legislatiu 1/1997, quan assenyala que "es modifica l'article 97 del Decret legislatiu 1/1997, inclòs el títol, que resta redactat de la manera següent: "Article 97. Especificitats dels permisos per lactància, guarda legal, maternitat, adopció i acolliment, i per a tenir cura de persones en situació de dependència..... 2. Els permisos per guarda legal, adopció i acolliment, i per a tenir cura de persones en situació de dependència, tenen les especificitats següents: ... a) Els

funcionaris que per raó de guarda legal tenen cura directa d'un infant de menys de sis anys, o d'una persona disminuïda psíquica, física o sensorial que no fa cap activitat retribuïda, i també els que tenen a càrrec directe seu un o una familiar, fins al segon grau de consanguinitat o afinitat, amb una incapacitat o disminució reconeguda de més del 65%, que en depèn i en requereix una dedicació especial tenen dret a una reducció d'un terç o de la meitat de la jornada de treball, amb una percepció del 80% o del 60% de la retribució íntegra, respectivament".

Atès allò que estableix l'article 1.b del conveni col·lectiu del personal laboral de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, quan assenyala com a objectiu primordial d'aquest text "en la mesura que sigui legalment possible, l'assimilació del règim jurídic del personal laboral respecte a l'aplicable al personal funcionari".

Atès allò que estableixen els articles 19.1.b i 94 i següents del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atesos els informes del Cap de Servei de Recursos Humans i de la Tècnica d'Educació, s'

#### **ACORDA:**

**Primer.-** Reconèixer a la senyora Assumpta Gabaró Romeu una reducció d'un terç de la seva jornada laboral entre els dies 1 d'octubre de 2005 i 30 de juny de 2006, ambdós inclosos, pel fet de tenir al seu càrrec una filla menor de catorze anys i tractar-se d'una situació familiar monoparental.

Es fixa la seva retribució, amb efectes del dia 1 d'octubre d'enguany, en el 80% del total que li correspondria si treballés a jornada sencera (sou, complement de destinació, complement específic, triennis, pagues extraordinàries, disponibilitat, complement de productivitat i complement conveni).

S'estableix que la reducció horària tindrà lloc de dilluns a divendres, de 14,50 a 17,10 hores.

**Segon.-** Contractar, mitjançant un contracte d'interinitat a temps parcial, la senyora Caños Santos Muñoz Cádiz per cobrir l'esmentada reducció, des del dia 3 d'octubre de 2005 i fins el dia 30 de juny de 2006, ambdós inclusivament.

Establir que el seu horari laboral serà de dilluns a divendres, de 14,50 a 17,10 hores. La retribució serà, proporcionalment, la prevista per a les educadores de llars en el pressupost vigent.

**Tercer.-** Consignar com a despesa d'aquesta contractació la quantitat de 556,76 euros mensuals.

**Quart.-** Imputar aquesta despesa a la partida 2 42201 13000.

**Cinquè.-** Donar trasllat d'aquest acord a les senyores Assumpta Gabarró Romeu i Caños Santos Muñoz Cádiz, al Cap de Servei d'Educació, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

## **GOVERNACIO.**

• **16.** Concedir llicència al senyor **MARTI ESCOFET GALISTEO, NIF: 77106791G**, per a ocupar la via pública, a precari, amb taules i les corresponents cadires, en una superfície de 10 m<sup>2</sup>, davant el seu restaurant El Purgatori de la plaça del Campanar,5, d'aquesta vila. L'ocupació serà durant el període comprès entre l'19 de setembre i el 31 de desembre d'enguany.

L'horari serà els dies laborables, fins a dos quarts d'una de la matinada i divendres, dissabtes i vigílies de festius, fins a la una de la matinada. Aquest horari pot ser modificat si es provoquen molèsties als veïns.

Pel que fa a l'espai d'utilitzat amb taules i cadires, ha de quedar a l'aire lliure sense cap tipus de tancament o barrera.

La present autorització es concedeix sens perjudici del compliment per part de la interessada de les obligacions que li pertoquin en els ordres industrial, fiscal o en qualsevol altre.

Serà obligació del titular de la present llicència el mantenir en perfectes condicions de netedat l'espai de la via pública ocupat.

Es passa còpia a l'Organisme Gestió Tributària, als efectes de liquidar l'import de la Taxa corresponent per l'ocupació, al departament de Via Pública pel seu coneixement i efectes.

• **17.** Concedir Permís Municipal Ambiental a **MILENIUM MEDICAL INSTITUT, SL, NIF: B62381900**, per a la instal·lació d'una activitat de Centre Assistència Mèdica sense internament, en el carrer General Prim, 9, 1r 5<sup>a</sup>., d'aquesta vila.

Vist l'informe favorable emès al respecte per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental cinquena de 2005, en el seu expedient núm. 1954/33/2005, segons les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració Municipal en les activitats i instal·lacions, aprovada per aquest ajuntament el dia 27 de juliol de 1999.

Es fa avinent que, d'acord amb la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística: article 32.3 i 1r apartat de la Disposició Transitòria Segona, des del 29 de gener de 2003, els establiments comercials han de tenir almenys la llengua catalana en la seva retolació.

Expressament es fa constar que dins els condicionats del present Permís Municipal Ambiental, hi figuren els següents que s'hauran de respectar de manera escrupulosa:

- Les instal·lacions elèctriques estiguin d'acord al vigent Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió.

- Es disposin extintors d'incendis repartits pel local, de manera que el màxim recorregut entre ells sigui de 15 metres.
- Els serveis sanitaris hauran d'estar ventilats a l'exterior, ja sigui de manera natural o forçada.
- La distribució dels espais, instal·lacions generals i especials, s'ajustaran al indicat per l'entitat peticionària en el projecte i annex presentats.
- Les instal·lacions de l'aire condicionat, hauran d'adequar-se al que disposa l'article 29 de la Ordenança sobre la Protecció del medi Ambient; a tal efecte cal indicar que els aparells no poden sobresortir de la línia de façana, i les reixes de expulsió de l'aire han d'estar a una alçada mínima de 2 metres respecte al carrer, i equipades de deflectors.

Es fa avinent que per a finalitzar la tramitació de l'esmentat expedient s'haurà d'obtenir per part dels interessats l'acta de control favorable. Per obtenir l'acta, el peticionari haurà de demanar a l'ajuntament que efectui l'oportuna visita de comprovació, tot acompanyant un Certificat del Tècnic director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les seves instal·lacions al Permís Municipal Ambiental concedit.

Es passa còpia de la present autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i al interessat, pel seu coneixement i efectes.

#### **AREA DE COMUNICACIÓ I PARTICIPACIÓ CIUTADANA.**

• 18. Atès, que en data 28 de juliol de 2005, s'ha aprovat una subvenció del Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya per fer front el 80% del contracte laboral d'un/una AODL, per poder portar a terme tasques de preparació i desenvolupament d'accions que requereixin de la participació de la ciutadania, com és en aquest moments les obres del cobriment de l'Eix de la Via.

Atès l'informe de la Responsable de Participació Ciutadana, s'

#### **ACORDA:**

**Primer.-** Contractar la senyora Montserrat González Figueras, des del dia 6 d'octubre de 2005 i fins al dia 5 d'octubre de 2006, com a AODL, mitjançant un contracte d'obra o servei determinat, a jornada sencera, per portar a terme les tasques de preparació i desenvolupament d'accions que requereixin de la participació de la ciutadania, com és en aquest moments les obres del cobriment de l'Eix de la Via, segons subvenció adient.

**Segon.-** La retribució serà de 1.504,00 € bruts mensuals i a càrrec de la partida 3.32227.13100, del pressupost municipal vigent.

**Tercer.-** Donar trasllat d'aquest acord a la Intervenció General, als serveis de Promoció Econòmica i Participació Ciutadana, i al servei de Recursos Humans.

## AREA D'ACCIÓ TERRITORIAL

### **URBANISME - HABITATGE**

• **19.** Concedir llicència d'ocupació i us al Sr. ORIOL ROCA BOLET, per a un habitatge unifamiliar entre mitgeres al c. Pere Alagret, 41.

• **20.** Aprovar l'informe emès pels serveis tècnics municipals, a petició de Beferpascua, per la qualificació urbanística i condicions d'edificabilitat de la finca situada amb façana als carrers de Moret i de la Llacuna, donant trasllat del referit informe als interessats.

• **21.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per Jounou, S.A., amb la finalitat de realitzar obres de reforma en les façanes de l'edifici situat a l'avinguda de Tarragona, núm. 139, concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planejament urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002.

Expedient núm. 659/2005.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm. 037342, el dia 12/07/2005.

Import garantia per reposició de serveis, 1.200 €.

Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 82 €.

• **22.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per Recull i Guarda, SL, amb la finalitat de realitzar la reforma de l'edifici situat al carrer dels Ferrers, núm. 38, concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planejament urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002.

Expedient núm. 665/2005.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm. 2005011546, el dia 8-07-2005.

El nombre d'habitatges resultant de la petició i de la llicència és de 5.

Import garantia per reposició de serveis, 1.200 €.

Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 1.184 €.

La present edificació resta subjecta al compliment de la legislació vigent en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques.

Les obres no es podran iniciar fins l'obtenció de la llicència preceptiva per a l'ocupació de la via pública.

#### **OBRES I PROJECTES**

• **23.** Atès que la Junta de Govern Local, per acord de 21 de febrer de 2005, va aprovar inicialment el projecte d'integració del ferrocarril a Vilafranca del Penedès (pas inferior avinguda del Vendrell), elaborat per "euroestudios ingenieros de consulta", amb determinades prescripcions tècniques que s'havien de complimentar.

Atès que durant el període d'informació pública van presentar-se al·legacions per part de Ferran Forés Garcia, en nom de la junta de compensació provisional del sector Antic Camí de Moja, a les quals van adherir-se Jaume Benach Vives, F. Xavier Colomer Soto en nom de "Promcovi, S.L." i de "Estate Land, S.L.", Antonio Jorba Llorach en nom de "Sacpa 2000, S.L.", "Tècnica Masnou, S.L." i de "Prodir Plus, S.L.", Joan Mascaró Bages, Miquel Requena Sánchez, Maria Magdalena Roviroso en nom de Palmira Tutusaús Busquets, Joan Soler Mitjans i Fernando Forés García en nom de "Cal Pujolet, S.L."

Atès que sobre el contingut de les esmentades al·legacions, poden fer-se sintèticament les consideracions següents:

a) Efectivament el POUM delimita el sector de sòl urbanitzable discontinu Antic Camí de Moja. Les càrregues del sector inclouen l'execució del pas soterrani i el traçat de l'avinguda del Vendrell. No obstant, s'adverteix que l'execució real del sector encara no s'ha iniciat, mentre que les obres del ferrocarril impulsades per l'ADIF van avançant. Això fa que sigui del tot adient que l'Ajuntament avanci l'execució del pas soterrani, tot repercutint el cost ocasionat en el futur als propietaris constituïts en junta de compensació; en un altre cas, si les obres d'execució del pas es posposessin, i s'haguessin de realitzar una vegada finalitzades les obres del ferrocarril, s'incrementaria extraordinària la seva complexitat tècnica, i el cost que hauria de suportar la propietat del sòl es veuria incrementada molt considerablement. Per tant, l'avançament de les obres suposa també un benefici per als propietaris del sector.

b) D'acord amb la Llei d'urbanisme i amb el POUM, és evident que els costos que comporta l'execució del pas inferior per sota del ferrocarril de l'avinguda del Vendrell han d'anar a càrrec dels propietaris del sector Antic Camí de Moja, els quals ja veuran compensada aquesta i les altres càrregues previstes mitjançant la materialització de l'aprofitament urbanístic adient.

c) Cal estimar l'al·legació que fa referència a la urbanització de l'avinguda del Vendrell, amb la qual cosa el projecte es reduirà a l'execució del pas inferior, en l'estat definit en el nou projecte de l'empresa "euroestudios" d'agost de 2005. Per tant, en aquest moment no s'urbanitzarà cap tram de l'avinguda del Vendrell ni es portaran a terme actuacions expropiatòries de cap mena. Els terrenys necessaris per a la traça de l'avinguda del Vendrell s'obtindran per cessió en el futur en virtut del projecte de reparcel·lació, i l'obra haurà de formar part del projecte d'urbanització que presenti la junta de compensació.

Atès que es considera correcte el projecte definitiu presentat per "euroestudios ingenieros de consulta", el qual circumscriu l'obra a l'execució del pas inferior, sense expropiació de cap mena, i incorpora les prescripcions establertes amb motiu de l'aprovació inicial.

Per això, s'ACORDA:

1. Estimar en part les al·legacions presentades per la junta de compensació provisional del sector Antic Camí de Moja i per la resta d'interessats adherits, en els termes que s'han exposat, i aprovar definitivament el projecte d'integració del ferrocarril a Vilafranca del Penedès (pas inferior avinguda del Vendrell), amb un pressupost d'execució material d'1.043.014,49 euros, i un pressupost base de licitació (despeses generals, benefici industrial i IVA inclussius) d'1.441.019,56 €.

2. Publicar l'aprovació definitiva del projecte en el BOP i en el tauler d'anuncis de la corporació.

3. Disposar que la contractació de les obres serà realitzada per l'Ajuntament de Vilafranca, d'acord amb l'autorització rebuda de l'ADIF i seguint el procediment legal establert, i que els costos totals seran repercutits en el seu moment a la junta de compensació del sector Antic Camí de Moja. El pla parcial del sector haurà de fer esment expressament d'aquesta repercussió.

4. Notificar aquest acord a totes les persones físiques i jurídiques que van presentar al·legacions durant el tràmit d'informació pública, a "euroestudios ingenieros de consulta" i a l'ADIF.

• **24.** Vist l'avantprojecte unitari presentat per Construcciones y Promociones Apolo, S.A., per a l'adequació i urbanització de l'espai lliure comunitari recaient al pati interior d'illa format per les edificacions E i D1 del sector de la Girada 2.

Atès que havent-se sotmès aquest al tràmit d'audiència a la resta de propietaris de l'illa, no s'han formulat al·legacions ni reclamacions.

Vist l'informe tècnic favorable obrant en l'expedient en el que es formula expressa condició en el

sentit que amb la concessió de cada llicència d'obres dels solars que afecta es fixarà una garantia l'import de la qual serà equivalent a la part proporcional respecte l'edificabilitat, prenent com a base l'import de les obres d'urbanització de l'espai comú que es fixa en la xifra de 223.650 euros.

Per tot el qual, s'ACORDA:

Aprovar l'avantprojecte per a l'adequació de l'espai lliure comunitari del pati interior d'illa format per les edificacions E i D1 del sector la Girada 2. La llicència per al mateix haurà de sol·licitar-se de forma simultània amb la primera llicència que es sol·liciti per a l'edificació dels solars afectats, amb la prèvia presentació del projecte corresponent.

• **25.** Vist l'estudi volumètric presentat per diversos propietaris per al conjunt edificable que conformen la pastilla d'edificis plurifamiliars F5 del sector de la Girada 2, deixant sense efecte l'anterior estudi presentat el mes d'octubre de 2004, donant compliment a les prescripcions de l'article 12.3.13 de les normes urbanístiques del Pla parcial d'aquest sector.

Sotmès aquest al tràmit d'audiència a la resta de propietaris de l'illa, de conformitat amb el regulat en l'article 94.3.2 del Reglament parcial de la Llei d'urbanisme, no s'han formulat al·legacions, i vist l'informe tècnic favorable obrant en l'expedient, s'ACORDA:

Aprovar l'estudi volumètric presentat per al conjunt edificable F5 de la Girada 2.

• **26.** 1.- Atesa la nova Ordre GAP/314/2005 de 8 de juliol, publicada al DOGC núm. 4427 de 15/07/2005 de convocatòria de selecció d'actuacions dels ens locals susceptibles de cofinançament del Fons europeu de desenvolupament regional (FEDER) per a l'annualitat 2006 s'acorda sol·licitar la inclusió del projecte següent:

- Espai cultural: Les naus de Cal Berger, amb un pressupost total de 3.874.559,00 euros, dividit en dues fases d'imports:

- FASE I 1.199.568,00 euros

- FASE II 2.674.991,00 euros

- La subvenció que se sol·licita al Fons FEDER convocatòria 2006, és del 50 % de la FASE I.

2.- Quedar enterada i acceptar plenament la normativa reguladora del FEDER 2004-2006, i aprovar la documentació a trametre segons la pròpia normativa, amb la manifestació que aquest ajuntament es compromet a cofinançar l'esmentat projecte.

**AREA DE VIA PUBLICA.**

**SERVEIS VIARIS**

• 27. Atesa la conveniència de facilitar l'accés de les persones que assisteixen a la mesquita situada la carrer de Moja.

Atès l'informe del Cap del Servei de Mobilitat i del Sots-Inspector de la Policia Local, s'

ACORDA:

Col·locar dues pilones de pedra a la calçada, davant del número 43 del carrer de Moja d'aquesta Vila.

**CERTIFICACIONS.**

• 28. Aprovar la certificació 1 i ultima, lliurada per l'arquitecte Francesc Xavier Ballester i Gou, referent a les obres de reforma de la sala menjador del CEIP Baltà Elias, a favor de l'empresa CONSERPE SL, i per un import de 35.041,08 €.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari aquesta acta.

L'ALCALDE,

EL SECRETARI,

Marcel Esteve i Robert

Francesc Giralt i Fernàndez