

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió

Núm : 3/2007
Caràcter: ordinari
Data: 22 de gener de 2007
Horari: de 13,03 a 14,20
Lloc: Casa de la Vila

Assistents

Marcel Esteve i Robert, alcalde
Ramon N. Xena Pareta, regidor
Anna Girona Alaiza, regidora
Joan Pareta i Papiol, regidor
Patrocini Recober i Caballe, regidor
Lourdes Sánchez i López, regidora
Josep Colomé i Ferrer, regidor
Antoni Peiret de Antonio, interventor
Francesc Giralt i Fernàndez, secretari

S'ha excusat d'assistir-hi

Francisco M. Romero i Gamarra, regidor

Desenvolupament de la sessió

L'alcalde obre la sessió i el secretari llegeix l'esborrany de l'acta anterior, i S'ACORDA:
Aprovar, l'acta de la sessió anterior.

A continuació s'adopten per unanimitat els acords següents:

AREA DE BENESTAR SOCIAL.-

CULTURA.

• 1. Vist el Protocol del Circuit d'Espectacles Professionals de l'Oficina de Difusió Artística de l'Àrea de Cultura, aprovat per la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona el dia 27 de juliol de 2006, en el que es descriu els serveis (inclòs el suport econòmic) que la Diputació de Barcelona presta a les programacions estables i professional d'arts escèniques i de música dels municipis de la província de Barcelona, regula el seu funcionament i fixa les obligacions que han d'acomplir tant els ajuntaments com la Corporació provincial.

Atès que, l'ajuntament de Vilafranca del Penedès, considera del seu interès l'adhesió a l'esmentat Protocol.

Per tot l'exposat anteriorment, s'
ACORDA:

1. Aprovar el Protocol del Circuit d'Espectacles Professionals de l'Oficina de Difusió Artística de l'Àrea de Cultura, aprovat per la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona el dia 27 de juliol de 2006, en el que es descriu els serveis (inclòs el suport econòmic) que la Diputació de Barcelona presta a les programacions estables i professional d'arts escèniques i de música dels municipis de la província de Barcelona.
2. Aprovar l'adhesió d'aquest ens local al Protocol General Circuit d'Espectacles Professionals de l'Oficina de Difusió Artística, en el termes previstos en el protocol aprovat per la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona el dia 27 de juliol de 2006, i es compromet a complir les obligacions requerides en l'esmentat document.
3. Traslladar aquest acord a la Diputació de Barcelona.

• 2. La Junta de Govern Local de data 21 de juny de 2005 va aprovar subscriure conveni de col·laboració amb l'entitat MUSEU DE VILAFRANCA-MUSEU DEL VI, FUNDACIÓ PRIVADA, i amb la Caixa d'Estalvis del Penedès, per a la reforma, la millora i, si escau, l'ampliació, del Museu de Vilafranca-Museu del Vi.

Atès que aquest conveni recull que l'Ajuntament farà l'aportació anual, per atendre les despeses generals del Museu, de 190.000 euros durant els anys 2005, 2006 i 2007.

Per tot això, s'ACORDA:

Satisfereix a l'entitat MUSEU DE VILAFRANCA-MUSEU DEL VI, FUNDACIÓ PRIVADA la quantitat de 197.030 euros corresponent a l'any 2007, per atendre les despeses generals del Museu, i assignar aquesta despesa a la partida 2.45103.48900 del pressupost vigent.

• 3. El 9 de desembre de 2002 la Comissió de Govern va aprovar adjudicar els serveis d'atenció i funcionament de l'exposició de la Casa de la Festa Major a l'empresa TRIADE, S.C.P., segons oferta del dia 25/11/02, del carrer Misser Rufet 2, 2n 1ª de Vilafranca del Penedès.

Atès que segons el plec de clàusules administratives particulars la duració del contracte tindrà una durada d'un any, essent susceptible de modificació o de pròrroga per mutu acord i per períodes anuals, fins a un màxim de quatre anys en total.

Atès que han finalitzat aquests quatre anys i s'està elaborant el plec de clàusules relatiu a aquest concurs públic.

S'ACORDA:

Prorrogar el contracte d'adjudicació dels serveis d'atenció i funcionament de l'exposició de la Casa de la Festa Major a l'empresa TRIADE SCP, segons oferta del dia 25/11/02, del carrer Misser Rufet 2, 2n 1ª de Vilafranca del Penedès, per un import total de 16.605,52 € IVA inclòs, fins que surti el concurs públic.

Assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.45501.22711 del pressupost vigent.

• 4. La Junta de Govern Local en la sessió celebrada el dia 28 de desembre de 2006 va acordar prorrogar el contracte de lloguer d'un local destinat a magatzem, ubicat a la planta baixa de la casa situada a Vilafranca del Penedès, partida "Les Clotes", paratge conegut amb el nom de "Masia la Sort", de 250 metres quadrats de superfície, a la Sra. Lourdes Artís i Lagunes, per un import de 773,59 € mensuals (IVA inclòs)

Atès que es va fer constar per error administratiu la data de Junta de Govern Local de l'any 2004 en lloc de l'any 2006, i vist el nou informe de modificació dictat pel cap del Servei de Cultura,

S'ACORDA

Rectificar l'acord de Junta de Govern Local de data 28 de desembre de 2006 en el sentit de fer constar que la data de la Junta de Govern Local que va aprovar la pròrroga del contracte de lloguer signat en data 1 de gener de 2003 és 23 de gener de 2006 en lloc de 13 de desembre de 2004. Que l'import mensual a satisfer pel lloguer del local és de 779,33 € (IVA inclòs) en lloc de 773,59 €, perquè s'augmenta un 9,5 % l'import del contracte; i que la durada de l'arrendament és per un any, comptador a partir de l'1 de gener de 2007 en lloc de l'1 de gener de 2006 com es va fer constar per error administratiu. Assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.45101.20200 del pressupost vigent.

EDUCACIO.

• 5. La Junta de Govern Local de data 24 de gener de 2005 va aprovar la pròrroga del conveni entre l'Ajuntament de Vilafranca i l'Associació de Professors de l'escola d'Arts i Oficis Artístics del Penedès, i en el seu nom i representació amb el senyor Albert Abella, comprensiu de deu clàusules.

Atès que segons la clàusula quarta punt c) l'adjudicatària rebrà l'import íntegre de la subvenció que l'AJUNTAMENT ha de rebre del Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya per al cofinançament de les despeses de funcionament i de personal docent, relatives al sosteniment de les escoles d'art de titularitat municipal, en virtut del conveni que l'entitat local té amb l'Administració de la Generalitat, en els termes previstos en els convenis marc i en la normativa vigent i 'Ajuntament té previst avançar part d'aquest import en un total màxim de 226.771 €.

Així mateix l'Ajuntament té previst atorgar la quantitat fins a final del curs 2006/2007 de 90.844,00 €

Per tot això exposat, s'acorda:

1.- Atorgar l'aportació inicial d'import 226.771 € corresponent al Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya per al cofinançament de les despeses de funcionament i de personal docent, relatives a l'escola

d'arts i oficis Artístics del Penedès, en virtut del conveni que l'entitat local té amb l'Administració de la Generalitat, en els termes previstos en els convenis marc i en la normativa vigent.

2.- Atorgar l'aportació corresponent a l'Ajuntament de Vilafranca que importa la quantitat de 90.844,00€, fins l'acaba-ment del curs 2006/2007.

3.- Aquestes aportacions es faran efectives en tres terminis de 105.871,67 € cadascun, en les dates següents: febrer, abril i juny, i assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.42203.48900 del Pressupost vigent.

4.- Atorgar una aportació de 27.600 euros per finançar les activitats de celebració de 35è aniversari. Assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.42203.48900 del pressupost vigent.

SERVEIS SOCIALS.

• **6.** Prorrogar el conveni subscrit amb l'Associació Pro-disminuïts del Penedès, per tal de col.laborar en les tasques d'atenció primària en Serveis Socials, mitjançant la instrumentació de programes adreçats a persones de Vilafranca que pateixen alguna disminució i a persones ateses per l'Associació.

L'aportació que l'Ajuntament farà per l'any 2007 serà de 54.442 € que es faran efectives trimestralment prèvia presentació de la factura corresponent; i assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.31302.48200 del Pressupost vigent.

Per tal que aquesta pròrroga sigui efectiva, cal constar en el registre municipal d'entitats, justificar prèviament la quantitat atorgada i donar compliment a la normativa vigent.

Facultar el regidor de Serveis Socials per signar aquesta pròrroga.

L'esmentat import serà efectiu un cop rebut el corresponent avís de tresoreria.

• **7.** L'entitat Càritas Interparroquial de Vilafranca del Penedès té al seu càrrec l'alberg d'aquesta vila on es deriven transeünts des del departament de Serveis Socials d'aquest Ajuntament,

Atès que en el Pressupost municipal vigent està previst fer una aportació per col.laborar en les despeses de l'esmentat alberg,

s'acorda:

Satisfereix a l'entitat Càritas Interparroquial de Vilafranca del Penedès la quantitat de 23.851 € amb destinació a l'alberg d'aquesta vila, i assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.31303.48901 del Pressupost vigent.

• **8.** La Fundació Amàlia Soler porta a terme un programa de suport a domicili de gent gran de Vilafranca derivada des del departament de Serveis Socials d'aquest Ajuntament,

Atès que en el Pressupost municipal vigent està previst fer una aportació per col.laborar en les despeses de l'esmentat programa,

s'acorda:

Satisfereix a la Fundació Amàlia Soler, l'import de 52.675 € i assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.31303.48200 del Pressupost vigent.

AREA DE SERVEIS INTERNS.

HISENDA.

• **9.** Atès que mitjançant acord del dia 4/2/2002 es va establir un conveni amb el Sr. ENRIC MOYA I SÀNCHEZ per ocupació de la via pública amb una atracció de cavallets infantils situada a la Plaça del Penedès, així com l'import que hauria de satisfer per la taxa corresponent a l'esmentada ocupació.

Atès que la Junta de Govern Local va aprovar en data 15 de gener de 2007, entre d'altres, prorrogar la llicència concedida al Sr. Enric Moya i Sánchez per a ocupar la via pública amb la seva atracció de cavallets infantils durant tot l'any 2007, exceptuant el període entre el 15 de juliol i el 15 de setembre.

S'ACORDA,

Establir que l'import a satisfer pel Sr. ENRIC MOYA I SÀNCHEZ corresponent a la taxa sobre ocupació de la via pública, durant l'exercici 2007, s'incrementarà el 3,7% de conformitat amb l'augment aprovat en l'Ordenança Fiscal corresponent, quedant establert en 68,35€ mensuals durant el període de llicència trets per tant el dos mesos de l'estiu que no ocuparà.

• **10.** Atès la proposta presentada per la Cap de la Unitat de l'Alt Penedès de l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona que una relació de deutors de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica sigui exclosa del padró de l'exercici de 2007.

Atès que en la documentació adjunta a l'expedient, s'acredita que han resultat desconeguts durant els últims anys, així com la seva insolvència.

S'ACORDA,

Excloure del padró d'IVTM de l'exercici de 2007 i successius la relació de contribuents i vehicles que es detalla en l'expedient-que comença amb Benabdelali Abdeslam i acaba amb Tran Espirall, S.L.

PADRO MUNICIPAL D'HABITANTS.

• **11.** Atès que d'acord amb l'article 17.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, la formació, el manteniment, la revisió i la custòdia del padró municipal d'habitants correspon a l'ajuntament.

Atès que la Llei 4/1996 va regular un nou sistema de gestió del padró, consistent en l'actualització continuada de les seves inscripcions.

Atès que l'article 81 del *Reglamento de Población y Demarcación Territorial de las Entidades Locales* exigeix que els ajuntaments aprovin la revisió dels seus padrons municipals amb referència al dia 1 de gener de cada any, formalitzant així les actuacions dutes a terme durant l'exercici anterior.

Atès que la Resolució de 16 de desembre de 2003 de la presidenta de l'Institut Nacional d'Estadística i de la Direcció General per a l'Administració Local sobre revisió anual del Padró municipal i sobre el procediment d'aprovació de xifres oficials de població determina que per la revisió i aprovació dels padrons municipals es consideraran les variacions produïdes en el Padró com a conseqüència de la coordinació i intercanvis d'informació entre l'INE i l'ajuntament, de conformitat amb el propi procediment.

Considerant que s'ha ultimat el procediment, per tal d'arribar a una conciliació entre les inscripcions en el Padró d'Habitants i la base de dades padronals de l'INE fins l'1 de gener de 2006,

S'ACORDA:

1er.- Aprovar les operacions d'actualització del padró municipal d'habitants així com les variacions incorporades com a conseqüència de la conciliació de dades entre l'INE i aquest Ajuntament, portades a terme en el procés corresponent a la revisió de dades amb efectes de l'1-1-2006.

2on.- Aprovar la revisió del padró municipal d'habitants amb data 1 de gener de 2006, que ofereix els resultats següents:

<i>Població del municipi a 1-1-2005:</i>	<i>35.903,-</i>
- Altes de l'1-1-05 a l'1-1-06:	<i>3.171,-</i>
- Baixes de l'1-1-05 a l'1-1-06:	<i>2.199,-</i>
<i>Població del municipi a 1-1-2006:</i>	<i>36.875,- habitants</i>

RECURSOS HUMANS.

• **12.** Atès que existeix 1 plaça de tècnic mig, assimilada al Grup B, adscrita al lloc de treball de Responsable de Pla, vacant a la plantilla de personal laboral de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, aprovada en la sessió del Ple celebrada el dia 19 de desembre de 2006.

Atès que existeix 1 plaça de tècnic mig, assimilada al Grup B, adscrita al lloc de treball de Treballador/a Social, vacant a la plantilla de personal laboral de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, aprovada en la sessió del Ple celebrada el dia 19 de desembre de 2006.

Atès que existeix 1 plaça de tècnic mig, assimilada al Grup B, adscrita al lloc de treball de Tècnic/a Casal de la Dona, vacant a la plantilla de personal laboral de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, aprovada en la sessió del Ple celebrada el dia 19 de desembre de 2006.

Atès que existeixen 2 places de tècnic mig, assimilades al Grup B, adscrites als llocs de treball d'Educador/a Social (SASAI), vacants a la plantilla de personal laboral de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, aprovada en la sessió del Ple celebrada el dia 19 de desembre de 2006.

Atès que existeixen 2 places de tècnic mig assimilades al Grup B, adscrites als llocs de treball d'Educador/a Social (Centre Obert), vacants a la plantilla de personal laboral de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, aprovada en la sessió del Ple celebrada el dia 19 de desembre de 2006.

Atès que existeixen 2 places d'encarregats i personal qualificat d'oficis, assimilades al Grup D, adscrites als llocs de treball de Treballador/a Familiar, vacants a la plantilla de personal laboral de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, aprovada en la sessió del Ple celebrada el dia 19 de desembre de 2006.

Atès que la Junta de Govern Local va aprovar, en la seva sessió celebrada el dia 28 de desembre de 2006, l'Oferta Pública d'Ocupació d'aquest Ajuntament per a l'any 2007, on es preveu cobrir de forma definitiva, mitjançant el corresponent procés selectiu, aquestes places.

Atès allò que estableix l'article 88 i següents del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableixen els articles 32 i 34.2 de la Llei 9/1987 de 12 de juny, d'òrgans de representació. Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985, així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès allò que estableixen els articles 25 i 26 de l'acord de condicions i del conveni col·lectiu de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, respectivament.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'**ACORDA** :

Primer.- Aprovar la convocatòria per a proveir de forma indefinida 1 plaça de tècnic mig, assimilada al Grup B, adscrita al lloc de treball de Responsable de Pla, vacant a la plantilla de personal laboral de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, mitjançant concurs de mèrits lliure.

Segon.- Aprovar la convocatòria per a proveir de forma indefinida 1 plaça de tècnic mig, assimilada al Grup B, adscrita al lloc de treball de Treballador/a Social, vacant a la plantilla de personal laboral de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, mitjançant concurs de mèrits lliure.

Tercer.- Aprovar la convocatòria per a proveir de forma indefinida 1 plaça de tècnic mig, assimilada al Grup B, adscrita al lloc de treball de Tècnic/a de Casal de la Dona, vacant a la plantilla de personal laboral de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, mitjançant concurs de mèrits lliure.

Quart.- Aprovar la convocatòria per a proveir de forma indefinida 2 places de tècnic mig, assimilades al Grup B, adscrites als llocs de treball d'Educador/a Social (SASAI),

vacants a la plantilla de personal laboral de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, mitjançant concurs de mèrits lliure.

Cinquè.- Aprovar la convocatòria per a proveir de forma indefinida 2 places de tècnic mig, assimilades al Grup B, adscrites als llocs de treball d'Educador/a Social (Centre Obert) vacants a la plantilla de personal laboral de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, mitjançant concurs de mèrits lliure.

Sisè.- Aprovar la convocatòria per a proveir de forma indefinida 2 places d'encarregats i personal qualificat d'oficis, assimilades al Grup D, adscrites als llocs de treball de Treballador/a Familiar, vacants a la plantilla de personal laboral de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, mitjançant concurs de mèrits lliure.

Setè.- Aprovar les bases que han de regir les esmentades convocatòries.

- **13.** Aprovar la relació de treballs especials (hores o serveis extraordinaris) realitzats pel personal laboral i funcionari d'aquest Ajuntament durant el mes de desembre de 2006, als efectes d'imputar-los dins la nòmina corresponent al mes de gener de 2007.

Aprovar tanmateix, la relació d'altres treballs, com ara nocturnitats, festius, assistències a judicis, treballs de superior categoria o treballs especials (compressor, imbornals i pous), realitzats pel personal laboral i funcionari d'aquest Ajuntament durant el mes de desembre de 2006, als efectes d'imputar-los dins la nòmina corresponent al mes de gener de 2007.

- **14.** Atès que el Ple de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès va acordar, en la sessió celebrada el dia 19 de desembre de 2006, aprovar la plantilla i la relació de llocs de treball de tol el seu personal per a l'any 2007.

Atès que en ambdós documents es preveu una plaça d'Administratiu dins el Servei de Comunicació (referència 20107); plaça aquesta que en substitueix una d'auxiliar administratiu que existia fins aleshores.

Atès que aquesta plaça roman vacant, essent necessari cobrir-la per tal que no quedi desatès l'àmbit competencial de l'esmentat lloc de treball.

Atès que el senyor Josep Maria Albertí Esteve venia realitzant de fet les tasques d'aquest lloc de treball, per la qual cosa cobrava un complement en concepte d'altres.

Atès allò que disposa l'article 63.a del Reial Decret 364/1995, de 10 de març, pel qual s'aprova el RGIPP (d'aplicació supletòria a totes les administracions segons l'article 1.3 del propi text legal), quan es refereix a la provisió d'un lloc de treball mitjançant adscripció provisional: "los puestos de trabajo podrán proveerse por medio de adscripción provisional únicamente en los siguientes supuestos: a) Remoción o cese en un puesto de

trabajo obtenido por concurso o libre designación con arreglo a lo dispuesto en los artículos 50.5 y 58".

Atès el principi d'autoorganització que reconeixen a cada Administració els articles 147.2.c i 148.1.1ª de la Constitució, els articles concordants de l'Estatut d'Autonomia, l'article 4.a de la Llei de Bases de Règim Local i l'article 6 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Atès allò que estableix l'article 23 del Conveni Col·lectiu del personal laboral de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, quan parla de l'organització del treball.

Atès allò que estableix l'article 1.b de l'esmentat conveni quan disposa l'assimilació del règim jurídic del personal laboral al del personal funcionari, en tot allò que ho permeti la seva especial naturalesa i condició.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'**ACORDA:**

Primer.- Adscriure provisionalment el senyor Josep Maria Albertí Esteve al lloc de treball d'Administratiu dins el Servei de Comunicació (referència 20107), amb efectes del dia 1 de gener de 2007 i mentre tant no es cobreixi definitivament.

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord al senyor Josep Maria Albertí Esteve, al Cap de Servei de Comunicació, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **15.** Atès que la Junta de Govern Local, en la sessió celebrada el dia 24 de maig de 2004, va prendre l'acord de contractar indefinidament el senyor Joan Josep Domingo Gil com Operari de Manteniment General (referència 50136), alhora que adscriure'l al servei de Vies Públiques.

Atès l'informe del Cap de la Unitat Tècnica de Serveis, mitjançant el qual planteja l'adscripció del senyor Domingo Gil al servei de Parcs i Jardins, per raons de planificació del treball i idoneïtat del seu perfil laboral.

Atès allò que disposa l'article 61.1 del Reial Decret 364/1995, de 10 de març, pel qual s'aprova el RGIPP (d'aplicació supletòria a totes les administracions segons l'article 1.3 del propi text legal), quan estableix un sistema de mobilitat per canvi d'adscripció d'un lloc de treball no singularitzat i del funcionari titular del mateix a un altre unitat o centre.

Atès el principi d'autoorganització que reconeixen a cada Administració els articles 147.2.c i 148.1.1ª de la Constitució, els articles concordants de l'Estatut d'Autonomia, l'article 4.a de la Llei de Bases de Règim

Local i l'article 6 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Atès allò que estableix l'article 23 del Conveni Col·lectiu del personal laboral de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, quan parla de l'organització del treball.

Atès allò que estableix l'article 1.b de l'esmentat conveni quan disposa l'assimilació del règim jurídic del personal laboral al del personal funcionari, en tot allò que ho permeti la seva especial naturalesa i condició.

Atesos els informes del Cap de Servei de Recursos Humans i del Cap de la Unitat Tècnica de Serveis, s'

ACORDA :

Primer.- Adscriure el senyor Joan Josep Domingo Gil al lloc de treball d'Operari de Parcs i Jardins, amb referència 50113, dins el servei de Parcs i Jardins de l'Àrea de Via Pública, de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès.

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord al senyor Joan Josep Domingo Gil, al Cap de la Unitat Tècnica de Serveis, al Cap de Serveis Viaris, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **16.** Atès que la Junta de Govern Local en la sessió celebrada el dia 6 de novembre de 2006 va acordar contractar temporalment la senyora Ester Boher Vera per ocupar un lloc de Tècnica de grau mig, adscrita al servei de Comunicació, mitjançant un contracte de duració determinada per circumstàncies de la producció.

Atès que la durada d'aquest contracte s'establiria des del dia 14 de novembre de 2006 fins el dia 13 de febrer de 2007, ambdós inclosos.

Atès que persisteixen els motius pels quals es va formalitzar l'esmentada contractació, tal i com s'assenyala a l'informe del Cap de Servei de Comunicació.

Atès allò que estableix l'article 3.d del Reial Decret 2720/1998, de 18 de desembre, pel qual es desenvolupa l'article 15 de l'Estatut dels Treballadors en matèria de contractes de durada determinada, quan parla de la possibilitat d'una pròrroga fins la durada màxima prevista pels contractes eventuais per circumstàncies de la producció.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Servei de Comunicació, s'

ACORDA:

Primer.- Prorrogar el contracte de duració determinada per circumstàncies de la producció subscrit amb la senyora Ester Boher Vera per ocupar un lloc de treball de Tècnica de grau mig adscrit al Servei de Comunicació, fins el dia 13 de maig de 2007 (inclòs).

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Ester Boher Vera, al Cap de Servei de Comunicació, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **17.** Atesa la sol·licitud presentada per la senyora M. Josefa López Rodríguez el dia 27 de desembre de 2006 (registre d'entrada número 2006030889), mitjançant la qual demana acumular la reducció d'un terç de la jornada laboral amb la totalitat de la retribució per a tenir cura d'un fill, així com el permís d'una hora diària per lactància i el gaudi de 20 dies de vacances.

Atès allò que estableix l'article 14 de la llei 8/2005, de 5 de juliol, de mesures de conciliació de la vida personal, familiar i laboral del personal al servei de les Administracions Públiques de Catalunya, quan assenyala que "1.El permís per lactància és d'una hora diària d'absència del lloc de treball, la qual es pot dividir en dues fraccions de trenta minuts.....El període del permís s'inicia un cop finit el permís per maternitat i té una durada màxima de vint setmanes. 2. A petició de l'interessat o interessada, les hores del permís de lactància es poden compactar per a gaudir-ne en jornades senceres de treball, consecutives o repartides per setmanes, sense alterar el moment d'inici del període de permís i tenint en compte les necessitats del servei".

Atès allò que estableix l'article 16 d'aquest mateix text legal quan estableix que "si el període del permís de maternitat, de paternitat o d'atenció de fills prematurs coincideix totalment o parcialment amb el període de vacances, la persona afectada gaudeix de les vacances un cop finit el permís. El còmput de les vacances s'inicia l'endemà de la data de finiment del permís".

Atès allò que estableix l'article 24 de l'esmentada llei quan diu que "1. Les persones a les quals s'aplica aquesta llei poden gaudir d'una reducció de com a màxim un terç de la jornada de treball amb la percepció del cent per cent de les retribucions per a tenir cura d'un fill o filla, sempre que no estiguin privades de la guarda legal d'aquest per resolució judicial i que l'altre progenitor o progenitora treballi. 2. La reducció de jornada regulada per aquest article té una durada màxima d'un any a partir del finiment del permís per maternitat o de la setena setmana posterior al part, l'adopció o l'acolliment.....3.....Això no obstant, la persona afectada pot optar, sempre que sigui possible segons les necessitats del servei, per compactar les hores que corresponguin de reducció de jornada en jornades consecutives senceres. El període de compactació ha d'ésser el que correspongui proporcionalment segons l'horari de la jornada de treball".

Atès allò que estableix l'article 10.j del conveni col·lectiu del personal laboral de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, quan assenyala que "també

s'estableix, a opció del personal interessat, la possibilitat d'acumular totes les hores de lactància i de reducció de jornada amb el 100% de retribució a què tingui dret, i gaudir-les de cop immediatament després de la llicència per maternitat".

Atès allò que estableix l'article 1.b del conveni col·lectiu del personal laboral de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, quan assenyala com a objectiu primordial d'aquest text "en la mesura que sigui legalment possible, l'assimilació del règim jurídic del personal laboral respecte a l'aplicable al personal funcionari".

Atès que en la Comissió Paritària del Conveni del dia 25 de setembre de 2006 es va acordar fer extensives al personal laboral de l'ajuntament, les mesures previstes per als funcionaris en la llei 8/2006.

Atès que es compleixen els requisits que especifica la norma aplicable i així s'ha demostrat.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'**ACORDA:**

Primer.- Reconèixer a la senyora M. Josefa López Rodríguez, una reducció d'un terç de la seva jornada laboral per tenir cura d'un fill, sense que això comporti cap merma de la seva retribució, alhora que el gaudi d'una hora de lactància i de 20 dies de vacances.

Segon.- Determinar que aquests reconeixements es puguin compactar en jornades consecutives senceres i gaudir de cop immediatament després de la llicència per maternitat; és a dir, des del dia 1 de febrer i fins el dia 22 de juliol de 2007, ambdós inclosos.

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord a la senyora M. José López Rodríguez, a la Cap de Servei de Serveis Socials, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **18.** Atesa la sol·licitud presentada pel senyor David Guardado Campos el dia 15 de gener d'enguany (registre d'entrada número 2007001216), mitjançant la qual demana la reducció d'un terç de la jornada laboral per tenir cura d'una filla amb la totalitat de la retribució, així com el gaudi del permís d'una hora diària per lactància i del permís de paternitat.

Atès que aquest lloc de treball no pot quedar desatès, ja que es tracta d'un lloc de treball amb atenció directa a usuaris, i que les seves tasques no les pot assumir la resta de personal del propi servei.

Atès que la senyora Sira Sempere i Nacher forma part de la darrera borsa d'educadors/es socials i que ha manifestat estar d'acord en ser contractada.

Atès allò que estableix l'article 37.5 del Real Decret Legislatiu 1/1995, de 24 de març, pel qual s'aprova

el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, modificat per la Llei 39/1999, de 5 de novembre, per a promoure la conciliació de la vida familiar i laboral de les persones treballadores text refós de l'Estatut dels Treballadors.

Atès allò que estableix l'article 13 de la llei 8/2005, de 5 de juliol, de mesures de conciliació de la vida personal, familiar i laboral del personal al servei de les Administracions Públiques de Catalunya, quan assenyala que "1.El progenitor o progenitora, sens perjudici del dret al permís per maternitat, té dret a un permís de paternitat de quatre setmanes consecutives des del finiment del permís de maternitat o de la setzena setmana posterior al part o a l'adopció, sempre que tingui la guarda legal de l'infant i l'altre progenitor o progenitora treballi..."

Atès allò que estableix l'article 14 de la llei 8/2005, de 5 de juliol, de mesures de conciliació de la vida personal, familiar i laboral del personal al servei de les Administracions Públiques de Catalunya, quan assenyala que "1.El permís per lactància és d'una hora diària d'absència del lloc de treball, la qual es pot dividir en dues fraccions de trenta minuts.....El període del permís s'inicia un cop finit el permís per maternitat i té una durada màxima de vint setmanes".

Atès allò que estableix l'article 24 d'aquest mateix text legal, quan diu que "1. Les persones a les quals s'aplica aquesta llei poden gaudir d'una reducció de com a màxim un terç de la jornada de treball amb la percepció del cent per cent de les retribucions per a tenir cura d'un fill o filla, sempre que no estiguin privades de la guarda legal d'aquest per resolució judicial i que l'altre progenitor o progenitora treballi. 2. La reducció de jornada regulada per aquest article té una durada màxima d'un any a partir del finiment del permís per maternitat o de la setzena setmana posterior al part, l'adopció o l'acolliment..."

Atès allò que estableix l'article 1.b del conveni col·lectiu del personal laboral de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, quan assenyala com a objectiu primordial d'aquest text "en la mesura que sigui legalment possible, l'assimilació del règim jurídic del personal laboral respecte a l'aplicable al personal funcionari".

Atès que en la Comissió Paritària del Conveni del dia 25 de setembre de 2006 es va acordar fer extensives al personal laboral de l'ajuntament, les mesures previstes per als funcionaris en la llei 8/2006.

Atès allò que estableix l'article 10.c del conveni col·lectiu del personal laboral de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès.

Atès que es compleixen els requisits que especifica la norma aplicable i així s'ha demostrat.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'**ACORDA:**

Primer.- Reconèixer al senyor David Guardado Campos el gaudi de quatre setmanes de permís de paternitat, entre els dies 31 de gener i 27 de febrer de 2007, ambdós inclosos.

Segon.- Reconèixer a l'esmentada senyor el gaudi d'una hora de lactància entre els dies 31 de gener i 19 de juny de 2007, ambdós inclosos.

Tercer.- Reconèixer al senyor David Guardado Campos, una reducció d'un terç de la seva jornada laboral per tenir cura d'una filla, sense que això comporti cap merma de la seva retribució. Determinar que aquesta reducció tingui efectes des del dia 28 de febrer de 2007 i fins el dia 27 de febrer de 2008, ambdós inclosos.

Quart.- Contractar, mitjançant un contracte d'interinitat a temps complert, a la senyora Sira Sempere i Nàcher per cobrir el permís de paternitat de que gaudirà el Senyor David Guardado Campos, amb efectes del dia 31 de gener i fins el dia 27 de febrer de 2007, ambdós inclosos.

Així mateix, contractar-la a temps parcial a partir del dia 27 de febrer de 2007 per tal de cobrir la reducció de jornada i el permís de lactància que mitjançant aquest acord es reconeix al senyor David Guardado Campos, i mentre aquest no torni a fer la corresponent jornada complerta. La jornada durant aquest període serà de 5 hores i 50 minuts els dijous i els divendres.

Cinquè.- Consignar com a despesa d'aquesta contractació la quantitat de 1.806,45 euros mensuals (jornada complerta), i imputar-la a la partida 1 12102 13100 del vigent pressupost.

Sisè.- Donar trasllat d'aquest acord al senyor David Guardado Campos i a la senyora Sira Sempere i Nàcher, a la Cap de Servei de Serveis Socials, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **19.** Atesa la sol·licitud presentada per la senyora M. Carme Esclassans Dènia, Auxiliar Administrativa adscrita al servei de Comunicació de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, el dia 17 de novembre de 2006 (registre d'entrada número 2006027635), mitjançant la qual demana que se l'hi reconegui l'antiguitat corresponent, d'acord amb el temps treballat a l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès.

Atès allò que estableix l'article 18 del Conveni Col·lectiu del personal laboral d'aquest ajuntament, quan assenyalen que es "reconeix l'antiguitat de tot el personal afectat per aquest Conveni des del dia en què efectivament va començar la seva prestació de serveis a qualsevol administració pública, així com als ens, empreses municipals i organismes autònoms de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, encara que el caràcter de la prestació anterior derivés d'un nomenament administratiu, interí, temporal o eventual. Així mateix, el personal temporal que acrediti el

temps suficient, generarà el corresponent reconeixement d'antiguitat".

Atès que la sol·licitant ha acreditat, mitjançant un informe de vida laboral, el temps efectivament treballat en aquesta administració.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la llei 11/1999 de modificació de la llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'**ACORDA** :

Primer.- Reconèixer a la sra M.Carme Esclassans Dènia, el temps efectivament treballat a l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès tal i com s'especifica en el full annex.

Segon.- Determinar que el temps reconegut (triennis) es faci efectiu d'acord amb les quantitats previstes per a cada grup en l'actual conveni i amb efectes des del dia que tanmateix s'assenyala en el full annex.

Tercer.- Imputar aquestes despeses a les partides que s'assenyalen en el referit annex.

Quart.- Donar trasllat d'aquest acord a la senyora M. Carme Esclassans Dènia, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **20.** Atès que el senyor José Luis Delgado Tobalina, caporal de la Policia Local d'aquest Ajuntament, ha presentat una sol·licitud per al pagament de les despeses corresponents a la renovació del permís de conduir de la classe BTP, acompanyada dels corresponents documents acreditatius.

Atès que l'article 36.e) del vigent acord de condicions per al personal funcionari estableix que " l'Ajuntament ha d'abonar les despeses de renovació del carnet de conduir de classe C i BTP només al personal que el necessiti i el faci servir per a desenvolupar el lloc de treball que ocupa".

Atès que el sol·licitant abans esmentat reuneix el requisit enunciat.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'**ACORDA** :

Primer.- Satisfereix al caporal de la Policia Local d'aquest Ajuntament, sr José Luis Delgado Tobalina, la quantitat de 72€, en concepte de pagament de les despeses per a la renovació del permís de conduir de classe BTP.

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord al senyor José Luis Delgado Tobalina, a l'Inspector Cap de la Policia Local, a la Intervenció General i al Servei de Recursos Humans.

• **21.** Atès que el vigent conveni col·lectiu per al personal laboral preveu, a l'art. 37.d), la possibilitat de gaudir gratuïtament de la piscina municipal, per als treballadors que acreditin la necessitat de practicar la natació per prescripció facultativa.

Atès que la senyora Dolors Peñafiel Hervás, Tècnica d'Educació adscrita a l'àrea de Benestar Social, ha presentat escrit de sol·licitud en aquest sentit, acreditant els requisits previstos en l'esmentat art. 39.d) del conveni,

s'ACORDA:

Primer.- Reconèixer la senyora Dolors Peñafiel Hervás, el dret a utilitzar la piscina municipal de forma gratuïta, mentre pertanyi a la plantilla de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès i es mantingui la prescripció mèdica al respecte.

Segon.- Fer palès que l'exercici d'aquest dret resta condicionat al fet que s'utilitzi efectivament durant el trimestre i que s'haurà de renovar dins d'un any.

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Dolors Peñafiel Hervás, al Director del Patronat d'Esports i al Servei de Recursos Humans.

GOVERNACIO.

• **22.** Modificar acord de la Junta de Govern Local del dia 27 de novembre de 2006, per error de les dades NIF del titular del Permís Municipal Ambiental a nom de **FAHLE ECOLINES, SL** amb **CIF: B61000303**.

• **23.** Concedir Llicència Municipal Ambiental a **RECTIFICATS ALT PENEDEÈS, SCCL**, amb NIF: **F60207784**, per a la legalització d'una activitat de taller metal·lúrgic i mecanitzat, en el carrer Font de Sant Llorenç, 5, d'aquesta vila.

Activitat Industrial Us.- 7/4, Taller de Reparació, qualificada com de Categoria 2^a. "**Llicència Municipal Ambiental**", codi 12-51. m2)

Vist l'informe favorable emès al respecte per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental setena de 2006, en el seu expedient núm. 124/2267/2006, segons les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració Municipal en les activitats i instal·lacions, aprovada per aquest ajuntament el dia 27 de juliol de 1999

Expressament es fa constar que dins els condicionats del present Permís Municipal Ambiental, hi figuren els següents que s'hauran de respectar de manera escrupulosa:

- Les instal·lacions elèctriques estaran d'acord al vigent Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió, i s'haurà de disposar de l'autorització dels Serveis d'Indústria.
- El local estarà equipat amb les mesures correctores i de prevenció d'incendis descrites en el projecte tècnic.
- La maquinària es situarà sobre bases elàstiques que evitin la transmissió de sorolls i vibracions.

- Els olis, restes de materials, peces defectuoses, etc. hauran de ser retirats per empresa autoritzada; aspecte que caldrà justificar documentalment.
- S'haurà de justificar l'alta a la Junta de Residus, com a empresa productora.
- S'haurà de disposar de l'autorització d'abocament de les aigües residuals, de la Mancomunitat Penedès-Garraf.
- Caldrà presentar certificacions justificatives de les aplicacions de defensa contra incendis efectuades a l'estructura i sostre de la nau.

D'acord amb la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística: article 32.3 i 1r apartat de la Disposició Transitòria Segona, des del 29 de gener de 2003, els establiments comercials han de tenir almenys la llengua catalana en la seva retolació.

Es fa avinent que per a finalitzar la tramitació de l'esmentat expedient i poder efectivament iniciar l'activitat s'haurà d'obtenir per part dels interessats l'acta de control favorable.

Per obtenir l'acta, el peticionari haurà de demanar, en el termini màxim d'un mes, que l'ajuntament efectuï l'oportuna visita de comprovació, tot acompanyant un Certificat del Tècnic director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les seves instal·lacions al Permís Municipal Ambiental concedit.

Es passa còpia de la present autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i al interessat, pel seu coneixement i efectes.

AREA DE COMUNICACIÓ I PARTICIPACIÓ CIUTADANA.

PARTICIPACIO-COMUNICACIO.

- **24.** Prorogar el conveni de col·laboració amb l'emissora radiofònica SER PENEDÈS- GARRAF, durant l'any 2007, en virtut del qual aquesta emissora difondrà diferents notícies, missatges i informacions relacionades amb les activitats de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès.

En contraprestació pels serveis establerts a l'any 2007, l'Ajuntament satisfarà a SER PENEDÈS-GARRAF la quantitat de 6.222 € més IVA, prèvia la presentació de factures trimestralment, imputant-se la despesa a la partida 4 46301 22602 del pressupost.

COOPERACIO-SOLIDARITAT

- **25.** Atès que L'Ajuntament de Vilafranca del Penedès dedica un percentatge del total dels recursos propis a la cooperació per al desenvolupament.

Atès que l'Ajuntament preveu, com cada any, dedicar el 50% d'aquests recursos a ajuts per a projectes de solidaritat i cooperació al desenvolupament amb els països empobrits, el que suposa destinar pel 2007 un total de 83.307,50€

S'ACORDA

Obrir la Convocatòria per a la Concessió d'Ajuts per a projectes de Solidaritat i Cooperació al Desenvolupament 2007 segons les bases que estableix el Reglament per la Concessió d'Ajuts per a la Solidaritat i Cooperació al Desenvolupament de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, en base als següents requisits:

REQUISITS DEL/LA SOL·LICITANT

Ser una organització no governamental (ONG) amb seu o amb delegació i amb implantació a Vilafranca del Penedès.

REQUISITS DELS PROJECTES

Els projectes han de tenir com a objectiu la promoció i el desenvolupament integral de persones i comunitats dels països en vies de desenvolupament.

Es prioritzaran els projectes que es duguin a terme en les àrees següents:

- Amèrica Central, destacant les ciutats nicaragüenques de León i de Puerto Cabezas.
- La Mediterrània, incloent-hi el Poble Sahrauí.
- Agermanaments amb ciutats de països en vies de desenvolupament.

Sensibilització ciutadana.

Fer pública la convocatòria 2007 un cop sigui aprovada per Junta de Govern i finalitzar-la en data 31 de març de 2007.

PLANS TANSVERSALS

• **26.** El Servei de Polítiques de Diversitat i Ciutadania de l'Àrea d'Igualtat i Ciutadania de la Diputació de Barcelona ens ha comunicat l'atorgament d'una subvenció per concessió directa en relació a la pròrroga del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Vilafranca i la Diputació de Barcelona per a l'impuls dels serveis de mediació ciutadana.

Per això, S'ACORDA:

Aprovar la pròrroga del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès i la Diputació de Barcelona pel desenvolupament del programa de suport als Ajuntaments per a l'impuls de serveis de mediació ciutadana, pel qual la Diputació atorga una subvenció per concessió directa d'import 15.000€ en el marc del Programa de Suport als ajuntaments per a l'impuls de serveis de mediació ciutadana.

Facultar l'Alcalde per signar aquest conveni.

AREA DE DESENVOLUPAMENT ECONOMIC I PROMOCIO

SOCIETAT DEL CONEIXEMENT.

• **27.** Concedir a la Sra. ESTHER FERRÉ ALPUENTE, una beca per a la realització de pràctiques de perfeccionament professional en disseny i manteniment de llocs Web al Centre de Noves Tecnologies "Vilafranca Virtual", per a un valor de mil quatre-cents quaranta euros (1.440 €), del 8 de gener al 31 de març de 2007, distribuïts de la següent manera:

FEBRER 20 dies x 4 hores = 480'00
MARÇ 22 dies x 4 hores = 528'00

Aquesta despesa anirà a càrrec de la partida de Beques Pràctiques de Formació Societat del Coneixement, número 6 46306 48100.

AREA D'ACCIÓ TERRITORIAL

URBANISME - HABITATGE

· **28.** Acceptar l'ajuda inclosa en el Programa del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya, any 2006, per finançar l'obra titulada urbanització de l'aparcament de les Clotes.

Acceptar la normativa aprovada per desenvolupar el Pla.

Considerar garantida la capacitat de gestió administrativa i tècnica d'aquest Ajuntament perquè les obres s'executin amb normalitat i designar les persones següents:

Director facultatiu: Francesc Sacarès i Garcia.

Aquest Ajuntament es compromet a solucionar, al seu càrrec exclusiu, qualsevol incidència que sobre-vingui abans de l'inici de les obres o durant la seva execució.

• **29.** Aprovar el conveni a subscriure entre l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès i l'empresa Barcelona Regional, Agència Metropolitana de Desenvolupament Urbanístic i d'Infraestructures, S.A., per a la realització d'un estudi de l'encaix d'una estació ferroviària en terrenys localitzats fora del nucli urbà i ocupats per l'ADIF, en raó de les obres que s'estan portant a terme amb motiu de l'arribada del tren d'alta velocitat, amb un cost, a satisfer per aquest Ajuntament, de 24.900,00 € IVA inclòs.

Imputar la despesa amb càrrec a la partida 3 43201 62700.

Facultar a l'alcalde o al regidor en qui delegui per signar aquest conveni.

• **30.** Atès que la Junta de Govern Local, per acord de data 30 d'octubre de 2006 i de conformitat amb les previsions del pressupost municipal, va acordar procedir a l'alienació conjunta, pel sistema de concurs públic, de dues parcel·les de propietat municipal, i de caràcter patrimonial, situades en l'àmbit del polígon d'actuació urbanística núm. 21 del POUM, amb la finalitat de construir-hi, al marge dels usos comercials en planta baixa que preveu el Pla de millora urbana de l'esmentat polígon d'actuació, habitatges amb protecció oficial. També es va aprovar el plec de clàusules administratives particulars que havia de regir la licitació.

Atès que l'expedient i el plec de clàusules es van sotmetre a informació pública, sense que es presentessin reclamacions.

Atès que publicats els corresponents anuncis de concurs, dins del termini d'un mes concedit es van presentar tres proposicions.

Atès que la mesa de contractació ha examinat i valorat les tres proposicions presentades, d'acord amb els criteris previstos en la clàusula 15^a del plec, i ha decidit proposar l'adjudicació del contracte a la societat cooperativa PROHA, S.C.C.L., pel fet d'haver assolit la puntuació total superior.

Atès que s'estima adient formalitzar la compravenda a favor de PROHA, SCCL, acceptant així la proposta de la mesa de contractació,

s'ACORDA:

1. Adjudicar el concurs que s'ha referenciat a l'empresa PROHA, S.C.C.L., i per tant alienar per títol de compravenda a l'esmentada societat les dues finques següents:

a) Parcel·la núm. 1. URBANA. Parcel·la edificable situada en l'àmbit del Polígon d'actuació urbanística (PAU) núm. 21 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Vilafranca del Penedès, de superfície 1.568 m², determinada parcel·la núm. 1 en el projecte de reparcel·lació, en la modalitat de compensació bàsica. Afronta: nord, part amb el carrer Subirats i part amb zona verda núm. 1; sud, amb el carrer de Pere Alegret; est, amb zona verda núm. 1; i oest, amb el carrer M. Barba i Roca.

L'edificabilitat total de la parcel·la és de 4.937 m² de sostre, dels que 1.079 m²s es correspon a ús comercial i 3.858 m²s a ús residencial de protecció oficial. El nombre màxim d'habitatges protegits és de 48, i es troba subjecta als paràmetres urbanístics d'edificabilitat i usos determinats en el Pla de millora urbana del PAU. núm. 21.

La finca es troba inscrita en el Registre de la Propietat de Vilafranca, tom 1.804, llibre 702, foli 5, finca núm. 29.604, i està afecta al pagament del saldo del compte de liquidació definitiu del projecte de reparcel·lació, essent la càrrega urbanística provisional de 115.226 euros.

b) Parcel·la núm. 2. URBANA. Parcel·la edificable situada en l'àmbit del Polígon d'actuació urbanística (PAU) núm. 21 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Vilafranca del Penedès, de superfície 709 m², determinada parcel·la núm. 2 en el projecte de reparcel·lació, en la modalitat de compensació bàsica. Afronta: nord, amb zona verda núm. 1; sud, amb el carrer de Pere Alegret; est, amb zona verda núm. 1; i oest, amb zona verda núm. 1.

L'edificabilitat total de la parcel·la és de 2.613 m² de sostre, dels que 480 m²s es corresponen a ús comercial i 2.133 m²s a ús residencial de protecció oficial. El nombre màxim d'habitatges protegits és de 27, i es troba subjecta als paràmetres urbanístics d'edificabilitat i usos determinats en el Pla de millora urbana del PAU. núm. 21.

La finca es troba inscrita en el Registre de la Propietat de Vilafranca, tom 1.804, llibre 702, foli 8, finca núm. 29.606, i està afecta al pagament del saldo del compte de liquidació definitiu del projecte de

reparcel·lació, essent la càrrega urbanística provisional de 60.986 euros.

2. El preu de la compravenda, per les dues parcel·les, s'estableix d'acord amb la proposició formulada en la quantitat de 2.475.355 €, dels quals 1.618.635 € corresponen a la parcel·la 1 i 856.720 € corresponen a la parcel·la 2. A aquestes quantitats cal afegir-hi l'IVA d'acord amb el tipus vigent del 16% (356.800 €), i el preu s'abonarà íntegrament en el moment d'atorgar-se l'escriptura pública de compravenda.

La part compradora assumeix, a més de l'IVA, les despeses dels anuncis corresponents al concurs, així com les despeses notarials i registrals inherents a la compravenda. En canvi, i d'acord amb el plec de clàusules, l'Ajuntament venedor assumirà íntegrament les despeses d'urbanització del polígon corresponents a aquestes dues finques.

3. Retornar les garanties presentades pels licitadors, d'import 44.600 euros. Tanmateix, la garantia aportada per PROHA, SCCL es retornarà només en el moment de l'atorgament de l'escriptura de compravenda i de pagament del preu.

4. La compravenda es regirà pel plec de clàusules administratives particulars corresponent a l'alienació, aprovat per la Junta de Govern Local el 30 d'octubre de 2006, plec que es protocol·litzarà en l'escriptura.

Tanmateix, es posen en relleu especialment, d'acord amb el plec de clàusules, les condicions següents:

Tot el sostre d'ús residencial dels terrenys s'ha de destinar forçosament a habitatge de protecció oficial en règim de venda, amb la previsió d'una plaça d'aparcament per a cada habitatge de forma vinculada o annexa.

Caldrà presentar les peticions de llicències urbanístiques d'obres, amb els corresponents projectes tècnics que no es poden apartar substancialment dels estudis previs presentats al concurs, dins d'un termini màxim de dos mesos a partir de la notificació d'aquest acord.

Les obres s'han d'iniciar en un termini màxim de deu mesos des de l'atorgament de l'escriptura pública, i el termini màxim d'execució una vegada iniciades serà de vint-i-quatre mesos, amb les penalitzacions en cas d'incompliment previstes en el plec.

Els habitatges s'han de vendre en un termini màxim de set mesos a partir de la seva finalització, d'acord amb els criteris de la clàusula 17^a del plec. El procediment d'adjudicació començarà una vegada atorgada la llicència urbanística d'obres.

No es podran vendre a tercers les finques mentre no s'hagin complert les obligacions d'edificació, i obtingut la qualificació de tots els habitatges i els seus annexos en el règim general de protecció oficial.

Seràn d'aplicació les condicions resolutòries previstes en la clàusula 18^a del plec, amb les conseqüències que s'hi

estableixen, i aquestes condicions han de tenir accés al Registre de la Propietat.

S'autoritza la constitució d'hipoteques a favor d'entitats financeres sobre les parcel·les, en els termes i amb l'abast que preveu la condició 18ª del plec. L'import màxim en concepte de capital de la hipoteca, si aquesta té el caràcter de primera i posposa les condicions resolutòries, serà de 110.000 € per habitatge, per bé que aquest import podrà incrementar-se si cal a petició de la part compradora i amb la justificació adient per acord de la Junta de Govern Local.

Caldrà preveure en l'escriptura de compravenda els drets de templeig i retracte de l'Ajuntament de Vilafranca sobre els habitatges i els elements vinculats, en els termes de la clàusula 19ª del plec de clàusules.

5. Facultar l'alcalde per tal d'atorgar, en nom i representació de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, l'escriptura pública de compravenda a favor de PROHA, SCCL, i per a signar els documents públics i privats necessaris per a l'execució d'aquest acord.

6. Notificar aquest acord a PROHA, SCCL, a les altres dues empreses licitadores, a la Intervenció General i a la Tresoreria. També s'acorda publicar un extracte de l'adjudicació en el BOP.

AREA DE VIA PUBLICA.

SERVEIS VIARIS

• **31.** Atès que s'estima convenient contractar l'execució de les obres de reasfaltat als següents carrers : Francesc Macià (2.200 m2.); Torrelles de Foix (1.730 m2.); Escorxador, entre Sant Pau i Peguera (350 m2.); Rodolf Llorenç i Jordana (2.050 m2.); Montserrat (1.500 m2.); Orient, entre Montserrat i Bonaire (770 m2.); Ramón Freixas, entre Germanor i Moja (2.700 m2.); Tossa de Mar, entre Ignasi Iglesias i Alguer (700 m2.); per un total de 12.000 m2. que formen part de la primera fase de 2007.

Atès que s'han redactat els Plecs Condicions adients, i que existeix consignació pressupostaria suficient i adequada per al finançament del contracte.

Atès que el pressupost del contracte és igual o superior a 60.101,21 €, per la qual cosa la contractació pot realitzar-se per procediment obert i amb la forma d'adjudicació de concurs, d'acord amb els articles 73 i 74 de la llei de Contractes de les administracions Públiques, el text refós de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.

Atès que la competència per a contractar els serveis correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004.

Atès que s'ha confeccionat l'expedient de contractació adient, s'

ACORDA:

1.- Aprovar el Projecte de Reasfaltat de carrers i l'Expedient per a la Contractació Administrativa de l'execució de les Obres de Reasfaltat de Carrers de Vilafranca del Penedès-1ª Fase 2007 per l'import total base de la licitació de 124.236,00 €.(IVA inclòs).

2.- Establir que la contractació tindrà lloc per procediment obert i mitjançant concurs públic, i aprovar el plec de clàusules administratives particulars, el qual juntament amb el projecte es considera part integrant del contracte i no serà sotmès a informació pública tenint en compte que l'Ajuntament té aprovat el corresponent plec de clàusules administratives generals. Es disposa l'obertura del procediment de contractació, i la licitació serà anunciada en el Butlletí Oficial de la província.

3.- Aprovar la despesa corresponent, per import màxim de 124.236,00 €, amb càrrec a la partida 5.43202.61101 del pressupost de la corporació vigent.

• **32.** Atès que la Mancomunitat Intermunicipal Penedès i Garraf, va aprovar, el pressupost per l'exercici del 2007, en el qual es preveuen els costos dels diferents serveis per aquest municipi, per import total de 2.440.876,62 €. (IVA inclòs en les partides corresponents).

ACORDA:

Fixar els imports a satisfer a la Mancomunitat Intermunicipal Penedès i Garraf, corresponents a la revisió de preus dels diferents serveis que gaudeix aquest municipi, segons el desglossament següent:

Recollida d'envasos	6.185,00€	6.617,95€(IVA Inclòs)
Recollida Paper-Cartró	37.100,00€	39.697,00€(IVA inclòs)
Recollida Residus Sòlids Urbans	885.803,51€	<u>947.809,76€(IVA Inclòs)</u>
DESPESES CÀRREC A LA PARTIDA 5.44201.22700		<u>994.124,71 €.</u>

Planta Compostatge (inclou cànon de la Generalitat)	51.887,66€.	
Centre Recepció Residus(Deixalleria)	165.642,58.€.	
(IVA inclòs)	177.237,56€.	
Cànon Deixalleria	10.233,00€.	
Planta Selecció (inclou cànon de la Generalitat)	<u>1.030.670,80€.</u>	
DESPESES CÀRREC A LA PARTIDA 5.44203.46300		<u>1.270.029,02 €.</u>

Serveis Generals	28.571,01 €.	
Servei d'Informació i assessorament de la joventut (S.I.A.J.)	42.548,08 €.	
Oficina d'Iniciatives Econòmiques	19.138,52 €.	
Centre d'Assist.i Seguiment de les Drogodependències(C.A.S.)	<u>15.635,93</u>	
€.		
DESPESES AMB CÀRREC A LA PARTIDA 1.91101.46300		<u>105.893,54 €.</u>

Educació Ambiental	<u>9.648,10 €.</u>	
DESPESES CÀRREC A LA PARTIDA 5.44203.46300		<u>9.648,10 €.</u>

C.A.A.D. Centre d'Acollida d'animals de Companyia 61.181,25€.
DESPESES CÀRREC A LA PARTIDA 2.41204.46300
61.181,25€.

• **33.** Atès que a 31 de desembre del 2006, va finir el contracte, amb Autocars A. Girona S.A., pel servei públic de transport urbà de viatgers a Vilafranca amb tres línies de microbús, per acord plenari, sota la forma de gestió indirecte i en règim de concessió.

Atesa la necessitat de seguir mantenint aquest servei per un termini de sis mesos més, amb la finalitat de poder tramitar una nova contractació per procediment obert, prèvia convocatòria del corresponent concurs.

Atès que la competència per a contractar els serveis correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004, s'

ACORDA:

Prorrogar, amb AUTOCARS A. GIRONA, S.A., el contracte de Gestió Indirecte del Servei Públic Municipal de Transport Urbà de Viatgers en règim de concessió administrativa, pel termini de sis mesos i amb efectes a partir del dia 1/01/2007 fins el 30/06/2007, prèvia aplicació de l'increment del 2,70 % de l'IPC. previst a 31/12/2006, per l'import total de 91.334,98 €. (I.V.A. inclòs). El pagament es realitzarà per quotes mensuals de 15.222,49 €, amb càrrec a la partida 5.51301.4700 del pressupost de la corporació vigent.

CERTIFICACIONS.

• **34.** Aprovar la certificació n. 5 lliurada per l'arquitecte Sr. Xavier Ballester i Gou i el Sr. Manel Gomezs Rober, referent a les obres de construcció d'un edifici d'habitatges i locals ccomercials al c, clascar, 2, a favor de l'empresa TEYCO SL, i per un import de 54.867,97 €.

• **35.** Aprovar la certificació n. 3 lliurada pel Sr. Raimon Benach Olivella, com a Director d'obres, referent a l'ampliació de les voreres del carrer Escorxador, a favor de l'empresa PAVYOP DEL PENEDES SL, i per un import de 4.242,40 €.

• **36.** Aprovar la certificació única lliurada pel Sr. Raimon Benach Olivella, com a Director d'obres, referent a l'ampliació de les voreres del carrer Escorxador, a favor de l'empresa PAVYOP DEL PENEDES SL, i per un import de 24.400,60 €.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari aquesta acta.

L'ALCALDE,

EL SECRETARI

Marcel Esteve i Robert

Francesc Giralt i Fernandez