

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió

Núm : 16/2006
Caràcter: ordinari
Data: 24 d'abril de 2006
Horari: de 13,05 a 14,23
Lloc: Casa de la Vila

Assistents

Marcel Esteve i Robert, alcalde
Ramon N. Xena Pareta, regidor
Anna Girona Alaiza, regidora
Joan Pareta i Papiol, regidor
Patrocínio Recober i Caballe, regidor
Lourdes Sánchez i López, regidora
Francisco M. Romero i Gamarra, regidor
Antoni Peiret de Antonio, interventor
Francesc Giralt i Fernàndez, secretari

Hi és present sense veu ni vot Joan Rios Ralle, regidor

S'ha excusat d'assistir-hi

Josep Colomé i Ferrer, regidor

Desenvolupament de la sessió

L'alcalde obre la sessió i el secretari llegeix l'esborrany de l'acta anterior, i S'ACORDA:
Aprovar, l'acta de la sessió anterior.

A continuació s'adopten per unanimitat els acords següents:

AREA DE BENESTAR SOCIAL.-

ALCALDIA.

• 1. Atès que la XVII Assemblea General de la Federació de Municipis de Catalunya celebrada el 3 de març d'enguany a El Vendrell va aprovar una declaració sobre el municipalisme català,

S'ACORDA:

Adherir-se, l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, a la Declaració del Municipalisme Català, aprovada en la XVII Assemblea General de la Federació de Municipis de Catalunya, de conformitat amb el contingut següent:

"Durant els darrers 27 anys, des de l'arribada de la democràcia als ajuntaments, els municipis catalans s'han transformat i s'han convertit en comunitats locals en les que

els ciutadans i les ciutadanes de Catalunya han tingut la seva oportunitat de desenvolupament.

Els municipis catalans, reunits en el II Congrés de Municipis, van expressar que "Catalunya es construeix des dels municipis". Aquesta voluntat de refer el país des de la normalitat de les institucions democràtiques, ha presidit l'impuls de millores que tots els ajuntaments han fet realitat al seu territori.

La recuperació de les llibertats individuals i de les llibertats públiques s'ha acompanyat d'una capacitat transformadora dels municipis que s'ha reflectit a l'evolució de les nostres ciutats i viles, malgrat la deficient regulació competencial i la manca de suficiència financera que ha caracteritzat els ajuntaments en aquests 27 anys.

L'Estatut d'Autonomia del 1979 no va incloure el pes dels ajuntaments de Catalunya i es va optar per un model de recuperació de les institucions nacionals, sota la concepció que els municipis tenien una funció administrativa destinada a l'organització de serveis generals.

Al llarg d'aquest període, Catalunya ha progressat i ha mantingut la cohesió social com a principal objectiu. Els ens locals han esdevingut punts de referència i d'identificació de les ciutadanes i ciutadans: l'administració més propera a la gent que cada vegada ha de respondre amb més serveis i de més qualitat.

Ara els municipis catalans hem de fer front a nous reptes, que passen per la millora del finançament local, l'assoliment de les competències municipals que ens corresponen i un model territorial i urbanístic amb una gestió del creixement controlada i sostenible.

La proximitat que ofereix l'administració local és una característica que només els municipis podem oferir, sempre que comptem amb les competències i els recursos suficients.

En el marc de l'aprovació del nou Estatut d'Autonomia, els ajuntaments hem fet sentir la nostra veu perquè el nou text estatutari reconegui les singularitats administratives i territorials del nostre país i tingui present el paper cabdal dels ajuntaments en la construcció de la Catalunya del futur.

El nou text dedica un capítol a l'administració local i des d'aquesta Declaració manifestem la nostra ferma decisió d'anar més enllà en una societat on el valor de la proximitat dels municipis han d'estar cada dia més present.

Per fer possible aquest paper cabdal del municipis, és necessari que la resta d'administracions dotin els ajuntaments de la suficiència financera i del reconeixement de les tasques que els municipis desenvolupen més enllà de les seves responsabilitats reconegudes".

BENESTAR SOCIAL.

• 2. Atès que el Ple Municipal, en sessió celebrada el dia 25 de juliol de 1995, va aprovar el Reglament del

servei públic de cessió temporal d'habitatges per atendre necessitats urgents de caràcter social.

Atès que l'esmentat Reglament contempla que les propostes de cessions d'habitatges, les quals hauran de ser aprovades per la comissió de govern, seran realitzades pels tècnics dels Serveis Socials de l'Ajuntament, i contindran el termini de cessió previst i el cànon a satisfer per part dels interessats.

Atès que la Comissió de Govern de data 31 de juliol de 1995 va acordar afectar al Servei Públic de Cessió Temporal d'Habitatges per Atendre Necessitats Urgents de Caràcter Social l'habitatge del c/ Sant Cristòfol, núm. 1, 2n pis, la porta d'aquesta vila, propietat d'aquest Ajuntament, i que el va cedir segons el contracte de rehabilitació i acord d'utilització d'habitatges que va aprovar la Comissió de Govern el dia 25 de juliol de 1995.

Vista la proposta dels Serveis Socials de l'Ajuntament, en el sentit de cedir temporalment l'ús de l'habitatge del c/ Sant Cristòfol, núm. 1, 2n pis, la porta

S' ACORDA:

1. Cedir temporalment l'ús de l'habitatge del c/ Sant Cristòfol, núm. 1, 2n pis la porta de Vilafranca del Penedès, a la senyora Dolores López Regalado, durant el període comprès entre l'1 de maig de 2006 al 31 d'octubre de 2006. La senyora Dolores López Delgado haurà de satisfer a l'Ajuntament el cànon mensual de 138,36 €, quantitat que haurà de fer efectiva entre el 5 i el 20 de cada mes al Departament de Tresoreria de l'Ajuntament de Vilafranca, a la segona planta de la casa vila.

2. La senyora Dolores López Regalado haurà de destinar l'esmentat habitatge a residència habitual d'ella mateixa i de la seva família. La relació jurídica entre l'Ajuntament i l'adjudicatari tindrà en tot moment caràcter temporal administratiu, i s'ajustarà a les prescripcions establertes pel Reglament aprovat pel Ple Municipal el dia 25 de juliol de 1995.

CULTURA.

• **3.** Atès el concurs públic convocat per acord de la Comissió Municipal de Govern de data 27 de febrer de 2006, per contractar, per procediment obert, la gestió indirecta del servei públic d'Escola Municipal d'Arts ARSENAL, en el que no ha estat formulada cap proposició.

Atesa la normativa reguladora en matèria de contractació, especialment l'art. 88 del Real Decret Legislatiu 2/2000 de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, s'

S'ACORDA:

Deixar **DESERT** el concurs públic per contractar, per procediment obert, la gestió indirecta del servei públic d'Escola Municipal d'Arts ARSENAL.

SERVEIS SOCIALS

• 4. Atès que es preveu celebrar la 4^a Festa de la Gent Gran adreçada a les persones majors de 75 anys de Vilafranca. Aquesta festa que pretén homenatjar a les persones grans consta de diversos actes entre els que es troba un berenar per totes les persones assistents.

Vist l'informe presentat pel cap del servei de Compres en el qual fa constar que de les empreses consultades l'oferta que millor s'adapta a les nostres necessitats és la de l'empresa CAN PARDO, SCP.,

s'ACORDA:

Adjudicar el subministrament de 800 berenars per la 4^a. Festa de la Gent Gran a l'empresa CAN PARDO, SCP., per un import total de 6.869,40 euros, (IVA inclòs), i assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.31302.22610 del pressupost vigent.

AREA DE SERVEIS INTERNS.

COMPRES.

• 5. Atesa la necessitat de contractar els treballs d'impressió de 14.500 revistes de 28 pàgines + 4 de portada del butlletí L'Ajuntament Informa n° 183 pel servei de Comunicació.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Compres, en el sentit que l'oferta que millor s'adapta a les nostres necessitats es la presentada per l'empresa GRÀFIQUES DEL FOIX, S.L., s'

ACORDA:

Adjudicar els treballs d'impressió de 14.500 revistes de 28 pàgines + 4 de portada del butlletí L'Ajuntament Informa n° 183 a l'empresa GRÀFIQUES DEL FOIX, S.L., segons pressupost del dia 14/2/06, per un import total de 5.028,40 euros IVA inclòs.

Imputar la despesa amb càrrec a la partida 4.12101.22000 del pressupost municipal vigent.

• 6. Atesa la necessitat de contractar el disseny i producció de l'estand de les Fires de Maig 2006.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Compres, en el sentit que l'oferta que millor s'adapta a les nostres necessitats es la presentada per l'empresa COMUNICACIÓ AMIDA, S.L., s'

ACORDA:

Adjudicar el disseny i producció de l'estand de les Fires de Maig 2006 a l'empresa COMUNICACIÓ AMIDA, S.L., segons pressupost del dia 7/4/06, per un import total de 6.998,28 euros IVA inclòs.

Imputar la despesa amb càrrec a la partida 4.46303.22608 del pressupost municipal vigent.

GOVERNACIO.

• 7. Atès que la Junta de Govern Local, en sessió el dia 15 de juny de 2005 va desestimar el recurs de reposició presentat pel senyor Delfí Lòpez Llinàs, en representació de Benzineres de Sant Salvador, S.L., tot mantenint el contingut de l'acord de la Junta de Govern Local del 2 de maig de 2005 en el que inicialment es revocava parcialment la llicència corresponent a l'activitat de rentat de vehicles existent a l'Avda. de Tarragona, núm. 84, tot condicionant l'ordre de clausura a que Benzineres de Sant Salvador, S.L., adequés les instal·lacions del rentat de vehicles en el sentit d'aïllar acústicament el túnel de rentat i justificués que amb la remodelació es respecten les ordenances municipals en matèria de sorolls, o bé efectués el tancament real de l'activitat de rentat de vehicles, cessant l'activitat.

Atès que el senyor Delfí Lòpez Llinàs, en representació de Benzineres de Sant Salvador, S.L. va presentar un escrit a aquest Ajuntament demanant la reconsideració de l'ordre de clausura al·legant que s'havien adequat les instal·lacions del túnel de rentat de vehicles i s'havia col·locat una porta de tancament per aïllar acústicament el túnel.

Considerant que la tècnica del departament municipal de Medi Ambient va efectuar una inspecció de control de la repercussió dels sorolls que produeix l'activitat de rentat de vehicles que Benzineres de Sant Salvador, S.L. té instal·lada a l'Avda. Tarragona, 84, en l'informe de la qual conclou que en les mesures efectuades no s'aprecia un augment significatiu de la immissió sonora quan entra en funcionament l'activitat (en concret, durant la fase d'assecatge dels programes de rentat), indicant que en el moment de la mesura, el soroll de fons (trànsit de vehicles) ja superava allò establert en l'Ordenança Municipal sobre la protecció del medi ambient enfront de diferents fonts de contaminació, al temps que advertia de la necessitat de que es realitzés l'activitat amb la porta d'aïllament tancada per tal de que les mesures efectuades tinguin tant el rendiment que s'ha mesurat com el previst en el projecte d'aïllament.

Considerant les queixes del veí, la denuncia del qual va motivar la iniciació del present expedient, en el sentit que l'activitat de rentat de vehicles s'està realitzant amb la porta d'aïllament oberta,

S'ACORDA:

1.- Reconsiderar l'acord de la Junta de Govern Local del 15 de juny de 2005 tot acceptant en part les mesures d'adequació de les instal·lacions del túnel de rentat de vehicles efectuades per Benzineres de Sant Salvador, S.L. a l'Avda. Tarragona, 84, en el sentit de deixar sense efecte l'ordre de clausura anunciada en l'acord referit.

2.- Ordenar a Benzineres de Sant Salvador, S.L. que exerceixi l'activitat de rentat de vehicles amb la porta del túnel de rentat instal·lada per aïllar el soroll degudament tancada, instal·lant un sistema de tancat automàtic que assegurï l'aïllament del local mentre duri el procés de rentat dels vehicles.

3.- Si no es respecta el punt 2on. d'aquest acord es procedirà a revocar definitivament la llicència que fa referència al rentat de vehicles que ens ocupa.

4. Ordenar a la Policia Local que vetlli perquè s'acompleixi l'acord, i en cas contrari denunciï el desobeiment de l'ordre de l'apartat 2on. de l'acord i posi en coneixement del departament de Governació el seu incompliment, que produirà l'acord de revocació definitiva de la llicència.

5.- Notificar aquest acord al Sr. Delfí López Llinàs, en representació de Benzineres Sant Salvador, S.L., al denunciant, als Serveis Tècnics Municipals, al Departament de Medi Ambient de l'Ajuntament i a la Policia Local.

• 8. Vistos els recursos de reposició presentats el dia 18 d'abril de 2006 per Elsa Alexandra Bascones Rivera, en nom de "Josselyn, S.C.P.", un contra l'acord de la Junta de Govern Local de 27-3-06, pel qual es denegà el permís municipal ambiental sol·licitat per "Josselyn, S.C.P." per a la instal·lació d'una activitat de locutori al carrer Santa Clara núm. 58 de Vilafranca, i l'altre contra la resolució del tinent d'alcalde de Governació de 10-4-06, per la qual es va ordenar la clausura de l'establiment esmentat ja en funcionament.

Atès que els dos recursos es basen en fonaments gairebé idèntics, per la qual cosa són objecte de resolució conjunta mitjançant aquest acord.

Atès que la denegació del permís municipal ambiental, i per tant l'ordre de clausura del local en funcionament sense la preceptiva autorització, es va fonamentar en allò que estableix la disposició addicional primera de l'Ordenança reguladora del establiments de pública concurrència de Vilafranca del Penedès (BOP núm. 188, de 6-8-2004), la qual disposició addicional regula els establiments denominats locutoris; l'apartat 2 b) de la disposició addicional esmentada prohibeix que aquests establiments s'ubiquin a menys de 250 metres respecte d'altres establiments de la mateixa classe, i en aquest cas segons la documentació aportada amb la petició de permís la distància respecte d'un locutori situat al carrer de Puigmoltó núm. 62 és clarament inferior al mínim de 250 metres, tal com implícitament es reconeix en els mateixos recursos.

Atès que la interessada impugna els actes administratius esmentats en base a les al·legacions que sintèticament es relacionen i es contesten tot seguit:

a) S'afirma que el seu marit, del qual es troba separada actualment, era titular d'un locutori degudament legalitzat abans de l'entrada en vigor de l'Ordenança de 2004, al carrer Igualada núms. 15-17, el qual posteriorment li va ser traspassat a la reclamant. Cal dir però que aquesta circumstància esdevé irrellevant, perquè les llicències no confereixen drets de caràcter personal a l'explotació d'una classe de negoci en qualsevol lloc del municipi, sinó que únicament constaten amb caràcter reglat i no en cap cas discrecional si el condicionament d'un local en un indret determinat i per a una activitat també determinada s'ajusta o no a les disposicions del planejament urbanístic i de les ordenances municipals. Per tant, es tracta només d'analitzar si el local del carrer Santa Clara núm. 58, i no un altre de diferent, és apte legalment per encabir l'activitat de locutori.

b) Els recursos posen en relleu que per aplicació de la legislació d'arrendaments urbans la reclamant es va veure obligada a abandonar el local del carrer Igualada, llogant tot seguit un altre local proper al carrer Santa Clara, sempre abans de l'entrada en vigor de l'Ordenança reguladora dels establiments de pública concurrència en el mes d'agost de 2004. Va ser dins de l'any 2005 que va sol·licitar el permís municipal ambiental després d'una inspecció, tot i que segons els recursos abans de l'entrada en vigor de l'Ordenança ja s'havia realitzat la comunicació prèvia d'obertura del nou local a l'Ajuntament.

Quant a aquesta al·legació, s'ha de reiterar que és irrellevant que la interessada gaudís d'autorització per explotar el local del carrer Igualada, ja que ara s'analitza únicament la conformitat amb l'Ordenança del locutori del carrer Santa Clara, per raons d'emplaçament. D'altra banda, no és certa l'afirmació de que els trasllats causats per causes com la no renovació del contracte d'arrendament no estiguin subjectes a autorització municipal, i això amb independència del tractament fiscal que en certes condicions es puguin reconèixer als trasllats derivats de causes excepcionals.

La realitat és que es va obrir l'activitat en un indret (carrer Santa Clara núm. 58) prohibit per l'Ordenança municipal per l'escassa distància existent respecte d'un establiment amb la mateixa activitat. Encara que fos cert que l'obertura s'hagués produït abans de l'entrada en vigor de la nova Ordenança, la realitat és que no consta que en aquell moment s'hagués sol·licitat el permís municipal o bé s'hagués portat a terme la comunicació prèvia en forma reglamentària, ni molt menys encara que l'autorització municipal fos atorgada; per tant, ens trobem en presència d'un local destinat a locutori obert al públic sense llicència ni comunicació prèvia, per la qual cosa resulta plenament aplicable la prohibició d'emplaçament establerta en l'Ordenança municipal de 20 de juliol de 2004, plenament

vigent quan es va sol·licitar el permís municipal ambiental denegat.

c) Els recursos consideren que s'hauria violat el principi d'igualtat establert a l'article 14 de la Constitució pel fet d'haver-se legalitzat un local de locutori al carrer Puigmoltó núm. 62 quan el peticionari es trobava en iguals o pitjors condicions que la reclamant, però no s'aporta cap argument o prova sobre el fet que l'autorització del local del carrer Puigmoltó fos il·legal. D'altra banda, és coneguda la doctrina constitucional que raona que no es pot invocar el principi d'igualtat en l'aplicació de la norma per a defensar la procedència d'una decisió il·legal contrària a l'Ordenança; el principi d'igualtat és invocable davant la llei i no en canvi davant d'una possible il·legalitat (sentència TC 29-12-86).

Cal dir, d'altra banda, que la llicència municipal per al local del carrer Puigmoltó núm. 62 va ser demanada el 25 de novembre de 2003 i concedida el 9 de desembre de 2003, mentre segons els mateixos recursos que s'examinen l'obertura del local del carrer Santa Clara hauria tingut lloc (sense llicència ni comunicació prèvia que consti) en el mes de desembre de 2003, és a dir, posteriorment.

d) Els recursos impugnen indirectament l'Ordenança d'establiments al entendre que la prohibició d'ubicar locutoris a menys de 250 metres d'altres és contrària al principi constitucional de llibertat d'empresa. Aquesta afirmació no té fonament tractant-se d'una Ordenança aprovada pel ple municipal, publicada i que no ha estat mai objecte d'impugnació. Justament una de les raons que va justificar l'aprovació de l'Ordenança va ser portar a terme una ordenació racional dels establiments, de forma que la seva excessiva concentració no pugui comportar molèsties al veïnat.

L'article 38 de la Constitució reconeix la llibertat d'empresa, però cal tenir en compte que aquesta llibertat s'ha de conjugar amb la necessària intervenció dels poders públics en les llibertats econòmiques d'establiment, tal com el Tribunal Constitucional ha declarat, entre altres, en la seva sentència 37/1987, de 26 de març.

e) S'afirma que si es confirma la denegació del permís no seria possible trobar un altre local adequat a Vilafranca, i se li causarien a la reclamant greus perjudicis. Al respecte, s'ha de dir que l'Ordenança municipal és clara i d'interpretació pacífica, i ha de ser acomplerta en els seus propis termes, sense que puguin valorar-se circumstàncies respectables però subjectives.

Atès que, en definitiva, procedeix la desestimació dels dos recursos presentats, perquè quan es va sol·licitar el permís municipal ambiental per al local del carrer Santa Clara es trobava ja en vigor l'Ordenança municipal que clarament prohibeix l'activitat en l'esmentat indret, i sense que consti l'existència d'una llicència o d'una comunicació prèvia anterior a l'esmentada entrada en vigor.

Per tot això, i vista la proposta del Servei Jurídic, s'ACORDA:

1. Desestimar els recursos de reposició presentats el dia 18 d'abril de 2006 per Elsa Alexandra Bascones Rivera, un contra l'acord de la Junta de Govern Local de 27-3-06, pel qual es denega el permís municipal ambiental sol·licitada per "Josselyn, S.C.P." per a la instal·lació d'una activitat de locutori al carrer Santa Clara núm. 58 de Vilafranca, i l'altre contra la resolució del tinent d'alcalde de Governació de 10 d'abril de 2006, per la qual es va ordenar la clausura de l'establiment esmentat ja en funcionament.

2. Es confirmen íntegrament els actes administratius impugnats i es reitera l'ordre de clausura del local dedicat a locutori del carrer Santa Clara núm. 58. "Josselyn, S.C.P." ha de procedir a la clausura plena del local en un termini màxim de tres dies a partir de la notificació d'aquest acord, advertint-la que en un altre cas la clausura serà executada subsidiàriament per l'Ajuntament.

3. Notificar aquest acord a "Josselyn, S.C.P." (Elsa Alexandra Bascones) i a la Policia Local, als efectes del seu compliment.

• **9.** Vist l'escrit presentat pel senyor Àngel Sellarés Olivella, per a vendre temporalment durant el proper mes de juny productes pirotècnics en el local situat en el carrer Valls núm.24, d'aquesta vila.

Atesa l'autorització de la Subdelegació de Govern de l'Estat a Barcelona, de data 1 de juny de 2000 i els condicionaments imposats en la mateixa.

Vist l'informe emès al respecte pel Serveis Tècnics municipals, donant la seva conformitat a l'autorització de la venda temporal sol·licitada,

S'acorda:

Autoritzar al senyor ÀNGEL SELLARÈS OLIVELLA, la venda de productes pirotècnics, en el local comercial situat en el carrer Valls, núm.24, d'aquesta vila, amb subjecció estricta a les condicions imposades per la Subdelegació del Govern de l'Estat a Barcelona en la seva autorització de data 1 de juny de 2000, així com les de la ITC-019 del vigent Reglament d'Explosius; limitant-se la present llicència al període comprès des de l'1 i fins el 30 de juny d'enguany.

• **10.** Concedir llicència a JOSE CASTAÑO MUÑOZ NIF: 38401895Z, per a ocupar la via pública, a precari, amb taules i cadires, davant el seu establiment del carrer de la plaça Antoni Massanell i Esclassans, d'aquesta vila, durant el període comprès entre maig i setembre de 2006.

L'ocupació es realitzarà a la plaça Antoni Massanell i Esclassans, al davant de l'establiment en un espai delimitat per la zona del passeig que circunvala la plaça, quedant lliure la zona de sauló central que garanteix el moviment, el total d'ocupació és de **12,15m2**, que aproximadament representa un rectangle de 2,7 ml X 4,5 ml, quedant espai suficient pel pas de vianants.

L'horari serà els dies laborables, fins a dos quarts d'una de la matinada i divendres, dissabtes i vigílies de festius, fins a la una de la matinada. Aquest horari pot ser modificat si es provoquen molèsties als veïns.

La present autorització es concedeix sens perjudici del compliment per part de la interessada de les obligacions que li pertoquin en els ordres industrial, fiscal o en qualsevol altre.

Serà obligació del titular de la present llicència el mantenir en perfectes condicions de netedat l'espai de la via pública ocupat.

Els dies de la Festa Major (28 d'agost a 2 de setembre), l'ocupació de via pública quedarà supeditada als actes que s'organitzin amb motiu de dita festa, i sobretot a les cercaviles, correfoc, i entrada de Sant Fèlix, havent-se de retirar les taules i cadires durant els horaris i dies que prèviament s'indiquin.

Es passa còpia a l'Organisme Gestió Tributària, als efectes de liquidar l'import de la Taxa corresponent per l'ocupació, al departament de Via Pública pel seu coneixement i efectes.

• **11.** Concedir llicència a FRANCISCA CRUZ MANTERO, NIF: 46633525J , per a ocupar la via pública, a precari, amb taules i cadires, davant el seu establiment de l'av. Tarragona, 44, d'aquesta vila, durant el període comprès entre 1 de maig i fins el 31 d'agost de 2006.

L'ocupació es realitzarà just al davant de l'establiment de l'av. Tarragona, 44, amb un total de **32,4 m2** delimitat pels dos arbres i deixant un espai de lliure pel pas de vianants de 2,9 m.

L'horari serà els dies laborables, fins a dos quarts d'una de la matinada i divendres, dissabtes i vigílies de festius, fins a la una de la matinada. Aquest horari pot ser modificat si es provoquen molèsties als veïns.

La present autorització es concedeix sens perjudici del compliment per part de la interessada de les obligacions que li pertoquin en els ordres industrial, fiscal o en qualsevol altre.

Serà obligació del titular de la present llicència el mantenir en perfectes condicions de netedat l'espai de la via pública ocupat.

Els dies de la Festa Major (28 d'agost a 2 de setembre), l'ocupació de via pública quedarà supeditada als actes que s'organitzin amb motiu de dita festa, i sobretot a les cercaviles, correfoc, i entrada de Sant Fèlix, havent-se de retirar les taules i cadires durant els horaris i dies que prèviament s'indiquin.

Es passa còpia a l'Organisme Gestió Tributària, als efectes de liquidar l'import de la Taxa corresponent per l'ocupació, al departament de Via Pública pel seu coneixement i efectes.

• **12.** Concedir llicència a LA FLAUTA, NIF: G63709133, per a ocupar la via pública, a precari, amb taules i cadires, davant el seu establiment del carrer Espirall, 68, d'aquesta vila, durant els mesos de maig a agost de 2006.

L'ocupació es realitzarà al carrer Espirall, 68, i comprèn l'espai immediat en la vorera davant de la finca de l'activitat i delimitat per dos arbres. L'àrea concedida per a l'ocupació equival a **20m2**, que aproximadament representa un rectangle de 3,7 ml X 5,4 ml, quedant espai suficient pel pas de vianants.

L'horari serà els dies laborables, fins a dos quarts d'una de la matinada i divendres, dissabtes i vigílies de festius, fins a la una de la matinada. Aquest horari pot ser modificat si es provoquen molèsties als veïns.

La present autorització es concedeix sens perjudici del compliment per part de la interessada de les obligacions que li pertoquin en els ordres industrial, fiscal o en qualsevol altre.

Serà obligació del titular de la present llicència el mantenir en perfectes condicions de netedat l'espai de la via pública ocupat.

Els dies de la Festa Major (28 d'agost a 2 de setembre), l'ocupació de via pública quedarà supeditada als actes que s'organitzin amb motiu de dita festa.

Es passa còpia a l'Organisme Gestió Tributària, als efectes de liquidar l'import de la Taxa corresponent per l'ocupació, al departament de Via Pública pel seu coneixement i efectes.

• **13.** Concedir llicència a XAVIER SAN JOSE DE DIOS NIF: 46630478W, per a ocupar la via pública, a precari, amb taules i cadires, davant el seu establiment del carrer del Carme, núm. 8-10, d'aquesta vila, durant el període comprès entre 1 de juny i fins el 31 d'agost de 2006.

L'ocupació es realitzarà al carrer del Carme, just al davant de l'establiment núm. 8-10, amb un total de **12m2**, que aproximadament representa un rectangle de 2,0 ml X 6,05 ml, quedant espai suficient pel pas de vianants.

L'horari serà els dies laborables, fins a dos quarts d'una de la matinada i divendres, dissabtes i vigílies de festius, fins a la una de la matinada. Aquest horari pot ser modificat si es provoquen molèsties als veïns.

La present autorització es concedeix sens perjudici del compliment per part de la interessada de les obligacions que li pertoquin en els ordres industrial, fiscal o en qualsevol altre.

Serà obligació del titular de la present llicència el mantenir en perfectes condicions de netedat l'espai de la via pública ocupat.

Els dies de la Festa Major (28 d'agost a 2 de setembre), l'ocupació de via pública quedarà supeditada als actes que s'organitzin amb motiu de dita festa, i sobretot a les cercaviles, correfoc, i entrada de Sant Fèlix, havent-se

de retirar les taules i cadires durant els horaris i dies que prèviament s'indiquin.

Es passa còpia a l'Organisme Gestió Tributària, als efectes de liquidar l'import de la Taxa corresponent per l'ocupació, al departament de Via Pública pel seu coneixement i efectes.

AREA DE COMUNICACIÓ I PARTICIPACIÓ CIUTADANA.

COOPERACIO I SOLIDARITAT.

• **14.** Atès que d'acord amb la convocatòria per a l'atorgament d'ajuts per a activitats i serveis de la Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat 2006, l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès presenta la sol·licitud de subvenció dins l'àmbit del Pla de Sensibilització i Educació per a la Solidaritat-any 2006.

Atès que l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès ve desenvolupant en els darrers anys, un Pla de Sensibilització i Educació per a la Solidaritat en el marc de les activitats de sensibilització previstes en temes de cooperació i solidaritat

Atès que el Pla de Sensibilització i Educació per a la Solidaritat - any 2006 es presentarà a l'Oficina de Cooperació al Desenvolupament de la Diputació de Barcelona, d'acord amb les Bases específiques per a l'atorgament d'ajuts per a activitats i serveis de la Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat 2004-2007.

S'ACORDA

Sol·licitar a la Diputació de Barcelona una subvenció de 23.800€ per al desenvolupament del Pla de Sensibilització i Educació per a la Solidaritat - any 2006.

PLANS TRANSVERSALS.

• **15.** Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 20 de febrer de 2006, va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, mitjançant procediment obert en la modalitat de concurs, dels serveis de programació i gestió del Casal d'Estiu 2006.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern de data 17 de febrer de 2004.

Atès que examinades les proposicions presentades, la mesa de contractació ha formulat una proposta d'adjudicació del contracte a favor de l'empresa ASSOCIACIÓ DE SERVEIS D'ANIMACIÓ I LLEURE TRÈVOL, la qual proposta s'accepta, s'

ACORDA:

1). Declarar vàlida la licitació i adjudicar el contracte administratiu de serveis, destinat als treballs de programació i gestió del Casal d'Estiu 2006, a l'empresa, Associació de Serveis d'Animació i Lleure TRÈVOL, pel preu total (IVA inclòs) de 61.588,86 euros.

2). Imputar la despesa, la qual s'aprova, amb càrrec a la partida 2.45107.22608 del pressupost vigent.

3). El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que forma part de l'expedient de contractació, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat per l'Ajuntament, i amb subjecció també a la proposició presentada per l'empresa adjudicatària.

4). La garantia definitiva del 4% de l'import de l'adjudicació es constituirà mitjançant la retenció del seu import del preu, i es requereix a l'empresa adjudicatària perquè concorri a la formalització del contracte administratiu dins d'un termini màxim de trenta dies a partir de la notificació d'aquest acord.

AREA DE DESENVOLUPAMENT ECONOMIC I PROMOCIO

FORMACIÓ PER A L'OCUPACIÓ.

• **16.** Atès que s'han presentat les sol·licituds al Servei d'Ocupació de Catalunya per a les Accions IPI d'orientació professional corresponents a l'exercici 2006.

Atès que aquest programa requereix una preparació i planificació suficients per a la seva correcta implementació.

Atès que en la convocatòria anterior va ser seleccionada conjuntament amb l'Oficina local del Servei d'Ocupació de Catalunya la Sra. Elena Rialp Gallego i va demostrar solvència en la realització dels itineraris.

Atès l'informe del cap de servei de Foment de l'Ocupació, s'

ACORDA:

Primer.- Contractar la senyora Elena Rialp Gallego, a partir del dia 1 de maig de 2006, com a Orientadora adscrita al servei d'Orientació i Inserció Professional (SOIP), amb la categoria de monitora, mitjançant un contracte d'obra o servei determinat a jornada sencera, i vinculat a les Accions IPI-Itineraris Personals d'Inserció 2006 finançats pel SOC- Servei d'Ocupació de Catalunya- del Departament de Treball i Indústria de la Generalitat de Catalunya.

Segon.- La retribució bruta mensual serà de 1.439,00 € i a càrrec de la partida 6 32207 13100/16000 del pressupost municipal vigent.

Tercer.- Donar trasllat d'aquest decret, a la Intervenció General, al cap del servei de Formació per a l'Ocupació i al servei de Recursos Humans.

• **17.** Atès que el programa Iniciativa Local per la Ocupació en Serveis a les Persones (ILO SER 4) promogut per la Diputació de Barcelona, continua desenvolupant-se per part del Servei de Foment de l'Ocupació.

Atès que la dinàmica dels diferents programes i projectes que s'estan desenvolupant actualment fan que hi hagi un major volum de tasques administratives.

Atès que, un cop feta la corresponent selecció en col·laboració amb l'Oficina Local del Servei d'Ocupació de Catalunya, en base a l'oferta presentada.

Atès l'informe del cap del servei de Foment de l'Ocupació, s'

ACORDA:

Primer.- Contractar la senyora Montserrat Solé Puertas, a partir del dia 2 de maig de 2006, com a auxiliar administrativa, mitjançant un contracte d'obra o servei determinat a mitja jornada, vinculat a la realització del programa ILO SER 4.

Segon.- La retribució bruta mensual serà de 465 € i a càrrec de la partida 6 32215 13100 del pressupost municipal vigent.

Tercer.- Donar trasllat d'aquest decret, a la Intervenció General, al cap del servei de Formació per a l'Ocupació i al servei de Recursos Humans.

AREA D'ACCIÓ TERRITORIAL

URBANISME - HABITATGE

• **18.** Aprovar l'informe emès pels serveis tècnics municipals a petició de VALORACIÓ D'ACTIUS, S.A., per la qualificació urbanística i condicions d'edificabilitat de la finca situada al carrer de Mossen Coy, núm. 25, donant trasllat del referit informe als interessats.

• **19.** Aprovar els informes emesos pels serveis tècnics municipals a petició de MARGARIDA GIRALT FARRÉ, per la qualificació i condicions urbanístiques de dues finques situades en sòl no urbanitzable, paratges de Santa Maria dels Horts i del Colomer, d'aquest terme municipal, donant trasllat dels referits informe a la interessada.

• **20.** Aprovar l'informe emès pels serveis tècnics municipals a petició de la FUNDACIÓ MAS ALBORNÀ, per la qualificació urbanística i condicions d'edificabilitat d'una finca amb la qualificació urbanística d'equipament social, situada amb façana a la Ronda de Mar i al carrer del Camí de la Pedrera, del sector la Girada II, donant trasllat del referit informe als interessats.

• **21.** Aprovar l'informe emès pels serveis tècnics municipals a petició de la FUNDACIÓ P. AMÀLIA SOLER, per la qualificació urbanística i condicions d'edificabilitat de la finca situada al carrer de Salvador Seguí, núm. 2, donant trasllat del referit informe als interessats.

• **22.** Atès que s'estima convenient contractar l'execució de les obres d'ampliació de les noves dependències de l'àrea de Via Pública d'aquest Ajuntament, situades al carrer Vidal, núm.5, d'acord amb el projecte aprovat per la corporació el dia 13 de febrer de 2006.

Atès que les obres han estat replantejades, que s'ha redactat el plec de clàusules administratives particulars i que existeix consignació pressupostària suficient i adequada per al finançament del contracte.

Atès que el pressupost de les obres és igual o superior a 60.101,21 €, per la qual cosa la contractació pot realitzar-se per procediment obert i amb la forma d'adjudicació de concurs, d'acord amb els articles 73 i 74 de la Llei de contractes de les administracions públiques, el text refós de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.

Atès que la competència per a contractar les obres correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1,ñ) de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004.

Atès que s'ha confeccionat l'expedient de contractació adient, s'

ACORDA:

1. Aprovar l'expedient de contractació administrativa de les obres d'Ampliació de les noves dependències de l'àrea de Via Pública d'aquest Ajuntament, situades al carrer Vidal, núm. 5. El preu màxim del contracte és de 71.755,27 euros IVA inclòs.

2. Establir que la contractació tindrà lloc per procediment obert i mitjançant concurs públic, i aprovar el plec de clàusules administratives particulars, el qual juntament amb el projecte es considera part integrant del contracte i no serà sotmès a informació pública tenint en compte que l'Ajuntament té aprovat el corresponent plec de clàusules administratives generals. Es disposa l'obertura del procediment de contractació, i la licitació serà anunciada en el Butlletí Oficial de la província.

3. Aprovar la despesa corresponent, d'import màxim 71.755,27 euros, amb càrrec a la partida 3 43204 6320190 del pressupost de la corporació vigent.

• **23.** Atès que s'estima convenient contractar l'execució de les obres d'urbanització de la rotonda de l'avinguda de Vilanova amb l'encreuament de la Ronda de mar, situada entre el sector de la Girada i el Molí d'en Rovira Sud, d'acord amb el projecte aprovat per la corporació el dia 13 de febrer de 2006.

Atès que les obres han estat replantejades, que s'ha redactat el plec de clàusules administratives particulars i que existeix consignació pressupostària suficient i adequada per al finançament del contracte.

Atès que el pressupost de les obres és igual o superior a 60.101,21 €, per la qual cosa la contractació pot realitzar-se per procediment obert i amb la forma d'adjudicació de concurs, d'acord amb els articles 73 i 74 de la Llei de contractes de les administracions públiques, el text refós de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.

Atès que la competència per a contractar les obres correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1 ñ) de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local i amb el decret de delegació d'atribucions de

l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004.

Atès que s'ha confeccionat l'expedient de contractació adient, s'ACORDA:

1. Aprovar l'expedient de contractació administrativa de les obres d'urbanització de la rotonda de l'avinguda de Vilanova amb l'encreuament de la Ronda de mar. El preu màxim del contracte és de 269.849,00 euros IVA inclòs.

2. Establir que la contractació tindrà lloc per procediment obert i mitjançant concurs públic, i aprovar el plec de clàusules administratives particulars, el qual juntament amb el projecte es considera part integrant del contracte i no serà sotmès a informació pública tenint en compte que l'Ajuntament té aprovat el corresponent plec de clàusules administratives generals. Es disposa l'obertura del procediment de contractació, i la licitació serà anunciada en el Butlletí Oficial de la província.

3. Aprovar la despesa corresponent, d'import màxim 269.849,00 euros, amb càrrec a les partides 3 43202 6010090 3 43202 6010291 3 43202 6110093 i 3 43202 61100 del pressupost de la corporació vigent.

• **24.** Atès que aquest Ajuntament té prevista l'adequació del local de l'edifici de Cal Mencia, situat al carrer dels Ferrers, núm. 49-53 de Vilafranca del Penedès, per tal de destinar-lo als serveis socials d'aquest Ajuntament.

Vist l'informe emès pel cap d'obres i projecte en el que manifesta la conveniència d'externalitzar l'encàrrec esmentat i que l'oferta de la Societat Municipal d'Habitatge per a la redacció i direcció del projecte de l'obra esmentada en el paràgraf anterior s'ajusta als treballs a realitzar, s'

A C O R D A:

1.- Encarregar a la Societat Municipal d'Habitatge, la redacció del projecte bàsic i d'execució i la direcció de l'obra del projecte d'adequació del local de l'edifici de Cal Mencia, situat al carrer dels Ferrers, núm. 49-53 de Vilafranca del Penedès, per tal de destinar-lo als serveis socials d'aquest Ajuntament, per un import total de 13.927,00 euros IVA inclòs.

2.- Imputar la despesa amb càrrec a la partida 3 43201 6270091 del pressupost vigent.

• **25.** Concedir la llicència sol·licitada per Telefónica de España, per a la instal·lació de dos pals de fusta provisionals sustentadors de línies, front la finca situada en el carrer de Ponent, núms. 15-17, concedint-se de forma provisional i a precari amb la finalitat de permetre l'enderrocament i nova edificació la finca. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002 i a les condicions especials prescrites en

l'informe emès a l'efecte pels Serveis Tècnics municipals obrant en l'expedient, el qual s'aprova i es dóna per reproduït en el present.

OBRES I PROJECTES

• **26.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per ESTACIO DE SERVEI HORT GRAN, SA, amb la finalitat de realitzar la construcció d'un edifici de nova planta, previ enderrocament de l'edificació existent, en l'immoble situat al carrer del Nord, núm. 21, formant cantonada amb el carrer del Pati del Gall, format per baixos, tres plantes superiors i sota coberta, concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planejament urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 27 de febrer de 2006.

Expedient núm. 719/2005.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm.2005019327, el dia 31-03-2006.

El nombre d'habitatges resultant de la petició i de la llicència és de 7.

Import garantia per reposició de serveis, 1.800 €.

Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 3.616 €.

La present edificació resta subjecta al compliment de la legislació vigent en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques.

Les obres no es podran iniciar fins l'obtenció de la llicència preceptiva per a l'ocupació de la via pública.

• **27.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per XAVIER FREIXEDAS DOMENECH, amb la finalitat de realitzar obres de reforma i ampliació d'un habitatge en l'immoble situat al carrer de Pines, núm. 23, concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planejament urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 27 de febrer de 2006.

Expedient núm. 1170/2005.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm.2005008697, el dia 26-04-2005.

Import garantia per reposició de serveis, 900 €.

Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 642 €.

La present edificació resta subjecta al compliment de la legislació vigent en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques.

Les obres no es podran iniciar fins l'obtenció de la llicència preceptiva per a l'ocupació de la via pública.

• **28.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per EL CAMICOTO, S.L., amb la finalitat de realitzar obres de reforma en les plantes tercer pis i sotacoberta, en l'immoble situat a la rambla de Nostra Senyora, núm. 12, concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planejament urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 27 de febrer de 2006.

Expedient núm. 141/2006.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm.2006000660, el dia 31-01-2006.

El nombre d'habitatges resultant de la petició i de la llicència és de 2.

Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 135 €.

La present edificació resta subjecta al compliment de la legislació vigent en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques.

Les obres no es podran iniciar fins l'obtenció de la llicència preceptiva per a l'ocupació de la via pública.

• **29.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per NOU HABITAT PENEDEÈS, S.L., amb la finalitat de realitzar la construcció d'un edifici de nova planta, previ enderrocament de l'edificació existent, en l'immoble situat al carrer de l'Espirall, núm. 14, format per baixos, tres plantes superiors i sota coberta, concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planejament urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 27 de febrer de 2006.

Expedient núm. 1174/2005.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm. 2005030825, el dia 21-12-2005.

El nombre d'habitatges resultant de la petició i de la llicència és de 7.

Import garantia per reposició de serveis, 900 €.

Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 920 €.

La present edificació resta subjecta al compliment de la legislació vigent en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques.

Les obres no es podran iniciar fins l'obtenció de la llicència preceptiva per a l'ocupació de la via pública.

• **30.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per RAMON ROVIRA SOLÉ i JESÚS CARRION RAMOS, amb la finalitat de realitzar la construcció d'un habitatge unifamiliar en filera, previ enderrocament de l'edificació existent, en l'immoble situat al carrer del General Cortijo, núm. 58, concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planejament urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 27 de febrer de 2006.

Expedient núm. 80/2006.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm.2005031362,el dia 27-12-2005.

Import garantia per reposició de serveis, 900 €.

Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 3.023 €.

La present edificació resta subjecta al compliment de la legislació vigent en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques.

Les obres no es podran iniciar fins l'obtenció de la llicència preceptiva per a l'ocupació de la via pública.

• **31.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per KNAUF MIRET, S.L.,amb la finalitat de realitzar obres de reforma d'oficines en l'immoble situat al carrer de Calafell, núm. 1, concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planejament urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 27 de febrer de 2006.

Expedient núm. 157/2006.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm.2006001690,el dia 30-01-2006.

Import garantia per reposició de serveis, 1.200 €.

Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 1.081 €.

La present edificació resta subjecta al compliment de la legislació vigent en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques.

Les obres no es podran iniciar fins l'obtenció de la llicència preceptiva per a l'ocupació de la via pública.

• **32.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per LES MASIES DE LLAVANERES, S.L., amb la finalitat de realitzar la rehabilitació integral de l'edifici situat a l'avinguda de Barcelona, núm. 25, concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planejament urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 27 de febrer de 2006.

Expedient núm. 1011/2005.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm.2005024512,el dia 11-10-2005.

El nombre d'habitatges resultant de la petició i de la llicència és de 6.

Import garantia per reposició de serveis, 9000 €.

Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 3.312 €.

La present edificació resta subjecta al compliment de la legislació vigent en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques.

Les obres no es podran iniciar fins l'obtenció de la llicència preceptiva per a l'ocupació de la via pública.

AREA DE VIA PUBLICA.

SERVEIS VIARIS

• **33.** Atès que s'estima convenient contractar els treballs per a la retirada dels jocs actual i la instal·lació i subministrament de jocs infantils a diferents centres escolars de la Vila.

Atès que el pressupost màxim dels serveis esmentats és superior a 30.050,61 €, per la qual cosa la contractació pot realitzar-se per procediment negociat sense publicitat, d'acord amb l'article 210 de la Llei de contractes de les administracions públiques, el text refós de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 1/2000, de 16 de juny.

Atès que la competència per a contractar els serveis correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004.

Atès que s'ha confeccionat l'expedient de contractació adient, s'ACORDA:

1.- Aprovar l'expedient de contractació pels treballs de retirar els jocs actuals i instal·lació i subministrament de 8 unitats de jocs entre les escoles de Baltà Elías, Cristòfor

Mestres i la de Pau Boada, pel preu màxim del contracte de 58.000.- €. (IVA inclòs).

2.- Establir que la contractació tindrà lloc per procediment obert i mitjançant concurs públic, i aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars. Es disposa l'obertura del procediment de contractació, i la licitació serà anunciada en el Butlletí Oficial de la Província.

3.- Aprovar la despesa corresponent per import de 58.000.- €, amb càrrec a la partida 5.43205.6253190 del pressupost de la corporació vigent.

• **34.** Atesa la necessitat de contractar el servei per a la realització del tractament fitosanitari de sortida d'hivern.

Atès que la competència per a contractar les obres correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1,ñ) de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap del Servei de Compres amb el vist i plau del Cap de la Unitat Tècnic de Parcs i Jardins, s'

ACORDA:

Adjudicar, a FITONATUR - FITOPATOLOGIA I NATURA SCP., l'adjudicació del servei pel tractament fitosanitari de sortida d'hivern, segons pressupost núm. 501, per un import total de 7.934,40 €.(I.V.A. inclòs); i anotar la despesa amb càrrec a la partida 5.43205.21004 del pressupost municipal vigent.

• **35.** Atès que la Comissió de Govern, en sessió celebrada el dia 12 de desembre de 2005, va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, mitjançant concurs públic, les obres per l'Ampliació de Vorereres del Carrer del Carme i Urbanització del Carrer de Puigmoltó.

Atès que la competència per a contractar el serveis correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ) de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004.

Atesa la puntuació resultant dels informes adjunts, corresponent a la valoració tècnica, realitzada d'acord amb els criteris que s'indiquen en el Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeixen el present Concurs Públic, la Mesa de Contractació qualifica com a proposta més avantatjosa, la presentada per PORT NARBONNE, S.L.

S'ACORDA:

1.- Adjudicar a PORT NARBONNE, S.L., les obres de l'Ampliació de Vorereres del Carrer del Carme i Urbanització del Carrer de Puigmoltó, per un import total de 137.000.-€.(I.V.A. inclòs); i anotar la despesa amb càrrec a la partida 5.43202.6110090 del pressupost municipal vigent.

2.- Requerir a l'adjudicatari perquè formalitzi el corresponent contracte administratiu dins d'un termini màxim de quinze dies hàbils següents a la notificació del present, i acrediti la constitució de la garantia definitiva per import de 5.480.- €.

• **36.** Atès la necessitat de contractar els treballs per a la impermeabilització del terrat de l'edifici de la Virben.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1,ñ)de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local,i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Comissió de Govern (actualment Junta de Govern Local) de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap del Servei de Compres amb el vist plau del Cap de la Unitat Tècnica d'Edificis Municipals, s'ACORDA:

Adjudicar, a APLICACIONES SANTISTEBAN, S.A. els treballs d'impermeabilització del terrat de l'edifici de la Virben, segons pressupost núm. 152, per un import total de 8.183,10€.(I.V.A. inclòs) i anotar la despesa amb càrrec a la partida 5.43204.21200 del pressupost municipal vigent.

• **37.** Atès que la Comissió de Govern, en sessió celebrada el dia 19 de desembre de 2005, va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, mitjançant concurs públic, el subministrament de Dos Mòduls Prefabricats pel Servei Públic de WC, fixes, autonetejables i adaptats per a minusvàlids.

Atès que la competència per a contractar el subministrament correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004.

Atesa la puntuació resultant dels informes adjunts, corresponent a la valoració tècnica, realitzada d'acord amb els criteris que s'indiquen en el Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeixen el present Concurs Públic, la Mesa de Contractació qualifica com a proposta més avantatjosa, la presentada per ALOMAR, S.L.-REPRESENTACIONES ALOMAR, S.L.

ACORDA:

1.- Adjudicar a ALOMAR, S.L.-REPRESENTACIONES ALOMAR, S.L., el subministrament de Dos Mòduls Prefabricats pel Servei Públic de WC, per un import total de 106.000.-€.(I.V.A. inclòs); i anotar la despesa de 100.000.-€, amb càrrec a la partida 5.43202.6290190 (romanent) i 6.000.-€, amb càrrec a la partida 5.43202.6253090 del pressupost municipal vigent.

2.- Requerir a l'adjudicatari perquè formalitzi el corresponent contracte administratiu dins d'un termini màxim de quinze dies hàbils següents a la notificació del present, i

acrediti la constitució de la garantia definitiva per import de 4.240.- €.

• **38.** Atès que la Comissió de Govern, en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 2006, va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, mitjançant concurs públic, de les OBRES DE REASFALTAT DE CARRER DE VILAFRANCA DEL PENEDES - 2006

Atès que la competència per a contractar les obres correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1,ñ) de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004.

Atesa la puntuació resultant dels informes adjunts, corresponent a la valoració tècnica, realitzada d'acord amb els criteris que s'indiquen en el Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeixen el present Concurs Públic, la Mesa de Contractació qualifica com a proposta més avantatjosa, la presentada per PABASA - PAVIMENTOS BARCELONA, S.A.

ACORDA:

1.- Adjudicar a PABASA-PAVIMENTOS BARCELONA, S.A., el contracte administratiu per les Obres de Reasfaltat de Carrers de Vilafranca del Penedès-2006, per un import total de 95.962.-€. (I.V.A.inclòs) i anotar la despesa amb càrrec a la partida 5.43202.6110191 del pressupost municipal vigent.

2.- Requerir a l'adjudicatari perquè formalitzi el corresponent contracte administratiu dins d'un termini màxim de quinze dies hàbils següents a la notificació del present, i acrediti la constitució de la garantia definitiva per import de 3.838,48 €.

• **39.** Atesa la necessitat de contractar les obres per a la construcció d'un gual remuntable en el carrer d'Eugeni d'Ors al davant de l'escola l'Espiga.

Atès que la competència per a contractar les obres correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1 ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap del Servei de Compres amb el vist i plau del Tècnic del Servei de Via Pública, s'

ACORDA:

Adjudicar, a PABASA-PAVIMENTOS BARCELONA, S.A. l'adjudicació de les obres de la construcció d'un gual remuntable en el carrer d'Eugeni d'Ors al davant de l'escola l'Espiga, segons oferta nº 06PCTA0052(39Tn), per un import total de 8.722,59€.(I.V.A. inclòs) i anotar la despesa amb càrrec a la partida 5.43202.61103 del pressupost municipal vigent.

MOBILITAT I APARCAMENTS

• **40.** Atesa la conveniència d'evitar que els vehicles que transporten mercaderies envaeixin un gual que es troba al costat de la zona de càrrega i descàrrega.

Atès l'informe del Cap del Servei de Mobilitat, s'
ACORDA:

Col·locar una piona de pedra a la calçada, entre la zona de Càrrega-Descàrrega i el gual del carrer del Nord, n.14.

CERTIFICACIONS I FACTURES.

• **41.** Aprovar la certificació 5, lliurada pel Director de les obres Sr. Francesc Secarés i Garcia, arquitecte, referent a les obres de connexió de l'antiga travessia N-340 amb l'Av. La Pelegrina, a favor de CONSTRUCCIONS JORDI RIERA SL, i per un import de 60.370,70 €.

• **42.** Aprovar la certificació 5, lliurada pel Director de les obres Sr. Raimon Benach i Olivella, referent a les obres d'adequació dels locals del c. Vidal, 5, dependències del servei de Via Publica, a favor de TECOIMA CONSTRUCCIONES SL, i per un import de 10.593,72 €.

• **43.** Aprovar la certificació 5, lliurada pel Director de les obres Sr. Francesc Secarés i Garcia, arquitecte, referent a les obres d'urbanització de la plaça Segadors, a favor de IBERSILVA SERVICIOS SAU, i per un import de 60.923,32 €.

Es ratifica un Decret de l'Alcaldia del Departament de Governació.

• **44.** Vist els escrits presentats pel titulars de diversos establiments de la vila per a ocupar la via pública amb una parada destinada a la venda de llibres i/o roses en la rambla Sant Francesc d'aquesta vila, el dies 22 i 23 d'abril d'enguany i en motiu de la Diada de Sant Jordi.

S'acorda,

Concedir llicència per a ocupar la via pública amb parades de venda de llibres i roses, als titulars relacionats més avall, durant els dies 22 i 23 d'abril i amb els corresponents metres lineals, a la rambla Sant Francesc d'aquesta Vila, i seguint les indicacions dels Responsables del Patronat Municipal de Comerç i Turisme en quant a la ubicació exacte de cada paradista.

- MONTSERRAT BOLET SOLER- DNI:37677470D- 3X1 ml.(dies 22 i 23)

- BENITO GARCIA SANTOS- DNI:46396983P- 2 X 2 ml. (dia 23)

Es passa còpia als interessats i al Patronat Municipal de Comerç i Turisme, pel seu coneixement i efectes.

Aquest acord serà ratificat en la propera sessió de la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari aquesta acta.

L'ALCALDE,

EL SECRETARI

Marcel Esteve i Robert

Francesc Giralt i Fernandez