

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió

Núm : 29/2007
Caràcter: ordinari
Data: 23 de juliol de 2007
Horari: de 13,00 a 13,55
Lloc: Casa de la Vila

Assistents

Marcel Esteve i Robert, alcalde
Francisco Romero i Gamarra, regidor
Teresa Terrades i Pons, regidora
Lourdes Sánchez i López, regidora
Joan Pareta i Papiol, regidor
Maria Batet i Rovirosa, regidora
Josep Colomé i Ferrer, regidor
Francesc Giralt i Fernàndez, secretari

S'han excusat d'assistir-hi

César Martín i Núñez, regidor
Antoni Peiret de Antonio, interventor

Desenvolupament de la sessió

L'alcalde obre la sessió i el secretari llegeix l'esborrany de l'acta anterior, i S'ACORDA:

Aprovar, l'acta de la sessió anterior.

A continuació s'adopten per unanimitat els acords següents:

SERVEIS PERSONALS

CULTURA

• 1. Atès que la Junta de Govern Local en la sessió de 26 de març de 2007 va encarregar a FECSA ENDESA, els treballs d'instal·lació de cables subterranis d'alta i baixa tensió que donaran servei a l'espai municipal polivalent (Auditori) exceptuant l'obra civil.

Atès que s'estima convenient que FECSA ENDESA faci també l'obra civil donat que facilitarà en gran mesura els treballs d'instal·lació de cables subterranis d'alta i baixa tensió que donaran servei a l'espai municipal polivalent (Auditori).

Vist el pressupost presentat per FECSA ENDESA i amb el vist i plau dels Serveis Tècnics Municipals.

Atès que la competència per a contractar el subministrament correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, s'

ACORDA:

Encarregar a FECSA ENDESA, l'obra civil corresponent als treballs d'instal·lació de cables subterranis d'alta i baixa tensió que donaran servei a l'espai municipal polivalent (Auditori), per un import total de 65.741,23 euros (IVA inclòs), assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.43204.6220090 (romanent) del pressupost de la corporació vigent.

SERVEIS SOCIALS

• 2. El Ple Municipal, en sessió celebrada el dia 25 de juliol de 1995, va aprovar el Reglament del servei públic de cessió temporal d'habitatges per atendre necessitats urgents de caràcter social.

Segons acord de la Junta de Govern Local de data 10 d'octubre de 2005, el senyor Elías Pajuelo Montes, va cedir l'habitatge situat al Carrer de la Lluna, 6, 4t 1a, segons contracte de rehabilitació i acord d'utilització d'habitatges.

L'esmentat Reglament contempla que les propostes de cessions d'habitatges, les quals hauran de ser aprovades per la Junta de Govern local, seran realitzades pels tècnics de Serveis Socials de l'Ajuntament, i contindran el termini de cessió previst i el cànon a satisfer per part dels interessats.

Vista la proposta de Serveis Socials de l'Ajuntament, en el sentit de cedir temporalment l'ús de l'habitatge del c/ Lluna, 6, 4t 1a,

S' ACORDA:

1. Cedir temporalment l'ús de l'habitatge del c. de la Lluna, 6, 4t 1a de Vilafranca del Penedès, a la senyora M. Carmen Bergillo Ruiz, pel període comprès entre el 16 de juliol i el 16 de desembre de 2007. La senyora Bergillo haurà de satisfer a l'Ajuntament el cànon mensual de 160 Euros, quantitat que haurà de fer efectiva entre el 5 i el 20 de cada mes al Departament de Tresoreria de l'Ajuntament de Vilafranca, a la segona planta de la casa vila.

2. La senyora Bergillo haurà de destinar l'esmentat habitatge a residència habitual d'ell mateix i la seva família. La relació jurídica entre l'Ajuntament i l'adjudicatària tindrà en tot moment caràcter temporal administratiu, i s'ajustarà a les prescripcions establertes pel Reglament aprovat pel Ple Municipal el dia 25 de juliol de 1995.

SERVEIS CENTRALS

ORGANITZACIÓ I RECURSOS HUMANS

• 3. Atès que l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, en conveni amb el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya, està duent a terme, als Instituts d'ensenyament

Secundari de Vilafranca, el projecte MAP (Mòduls d'Aprenentatge Productiu), el qual té com a objectiu evitar el fracàs escolar i els problemes socials que se'n deriven oferint als/a les joves de quart curs d'ESO, que presenten dificultats d'adaptació al sistema d'ensenyament tradicional, una manera d'aprendre nova i alternativa que propiciï el seu desenvolupament personal i l'adquisició de competències bàsiques i tècnico-professionals que afavoreixin les seves possibilitats d'inserció social i laboral.

Atès que es tracta de contractacions temporals per a un projecte experimental que té com a objectiu introduir la metodologia de l'Aprenentatge Productiu en els centres mencionats fins que aquesta pugui ser assumida pel personal del propi centre i pel Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya.

Atès que la jornada corresponent a aquests llocs de treball és de 21 hores setmanals.

Atès que la senyora M. Soledad Melero Gutiérrez, la qual va ser contractada per ocupar aquest lloc de treball amb efectes del dia 3 de setembre d'enguany, ha renunciat al mateix.

Atès que la senyora Sara Espinosa Ferrés forma part del darrer procés selectiu per a la contractació de personal tècnic auxiliar d'educació i que ha manifestat estar d'acord en ser contractada.

Atès allò que estableixen els articles 20 i 94 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 29 de juny de 2007.

Atès l'informe de la Cap de Servei de Societat del Coneixement, s'

ACORDA:

Primer.- Contractar la senyora Sara Espinosa Ferrés, com tècnica auxiliar d'educació adscrita al servei de Societat del Coneixement, amb les funcions i retribucions inherents a aquest lloc, amb efectes del dia 3 de setembre de 2007, i mitjançant un contracte per obra o servei determinat, amb una durada condicionada a que la Generalitat de Catalunya absorbeixi els mòduls d'aprenentatge productiu amb el seu propi personal, tot exercint la competència que li correspon, o que l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès consideri deixar de prestar aquest servei.

L'horari serà, els dilluns, de 8,30 a 14 hores; els dimarts, de 9 a 11,30 hores; els dimecres, de 8,30 a 14 hores; els dijous, de 10,30 a 13 hores; i els divendres, de 8,30 a 13,30 hores.

Segon.- Consignar com a despesa d'aquesta contractació la quantitat de 866,20 euros mensuals, i imputar l'esmentada despesa a la partida 6 46306 13000.

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Sara Espinosa Ferrés, a la Cap de Servei de Societat del

Coneixement, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

PROMOCIO I PARTICIPACIO

RELACIONS INTERNACIONALS I COOPERACIÓ

• 4. Atès que en el programa de televisió Solidària es recullen totes les activitats solidàries d'interès local i general que es duen a terme pel que fa a la solidaritat i la cooperació al desenvolupament dels països més desfavorits, i que aquest s'ha de continuar emetent en el marc de les actuacions i activitats de solidaritat i cooperació de l'Ajuntament de Vilafranca.

S'ACORDA

Que es prorrogui el contracte administratiu establert amb SERCOM SL per a la producció del programa de televisió SOLIDÀRIA i segons les condicions exposades en el mateix contracte.

Que es satisfaci el pagament a SERCOM SL per un import de 12.000 Euros, IVA inclòs, corresponent al període de l'1 de juliol al 31 de desembre de 2007.

Aquesta despesa ha d'anar a càrrec de la partida Cooperació i Desenvolupament- Gestió 4 46003 22608.

• 5. D'acord amb la convocatòria de concessió d'ajuts per a projectes de solidaritat i cooperació corresponent a l'exercici de 2007,

Vistos els projectes presentats i l'anàlisi sobre l'avaluació i la viabilitat dels esmentats projectes fet pel Fons Català de Cooperació al Desenvolupament,

Vista la proposta d'aprovació de projectes de la Comissió de Solidaritat i Cooperació,

S'ACORDA

Aprovar els projectes de cooperació al desenvolupament que es relacionen, distribuït de la manera següent:

1.- Projectes subvencionats que s'aporten al Fons Català de Cooperació, per al seu seguiment i avaluació:

- **Incidència política i cultural per a la defensa dels drets humans de les dones (Nicaragua)**, presentat per Entrepobles , amb una consignació de 17.673,63€.

- **Enfortiment de la participació política i ciutadana de les dones de Centreamèrica (El Salvador, Hondures, Guatemala, Nicaragua)**, presentat per Cooperació Alt Penedès, amb una consignació de 24.182,36€.

- **Restauració del bosc tropical humit del Sector de Guadalupe (Equador)**, presentat per Creu Roja Alt Penedès, amb una consignació de 7.738,35€.

- **Enfortiment de les capacitats organitzatives per al desenvolupament comunitari de les dones indígenes q'echies a Chisec, Alta Verapaz (Guatemala)**, presentat per Grup Tercer Món - Mans Unides, amb una consignació de 17.473,82€.

Satisfereix 6.706,82€ al **Fons Català de Cooperació al Desenvolupament** per al seguiment i gestió dels projectes de cooperació per al desenvolupament presentats per ONGs locals relacionats

Denegar els següents projectes perquè l'ONG que els presenta:

1. No està constituïda i inscrita formalment al registre d'entitats de l'Ajuntament de Vilafranca, amb anterioritat a la sol·licitud dels recursos almenys amb l'antiguitat d'un exercici econòmic i no ha presentat un dossier amb una memòria d'activitats que reflecteixi una activitat continuada i pública a Vilafranca, almenys amb l'antiguitat d'un exercici econòmic, tal i com es demana a les bases de la convocatòria:

- **Projecte de potabilització i canalització d'aigua al poblament de Boca de Yumurí i aprofitament agrícola (Cuba)**, presentat per FADES Foment i Ajuda al Desenvolupament Econòmic i Social

- **Projecte de Rehabilitació i dinamització dels equipaments socials a Baracoa-Yumurí (Camp de Treball Solidari)**, presentat per FADES Foment i Ajuda al Desenvolupament Econòmic i Social

2. No està constituïda i inscrita formalment al registre d'entitats de l'Ajuntament de Vilafranca, amb anterioritat a la sol·licitud dels recursos, almenys amb l'antiguitat d'un exercici econòmic, tal i com es demana a les bases de la convocatòria:

- **Projecte d'Ajuda als malalts de lepra que viuen marginats al poblat de Teuby (ziguinchor-Senegal)**, presentat per ACDS Associació i Cooperació al Desenvolupament.

3. No ha presentat un dossier amb una memòria d'activitats que reflecteixi una activitat continuada i pública a Vilafranca, almenys amb l'antiguitat d'un exercici econòmic, tal i com es demana a les bases de la convocatòria:

- **Projecte "Construcció d'un centre de formació per als joves (Escola Taller d'arts i oficis) a Hombori-Mali-Àfrica**, presentat per CCONG Ajuda al Desenvolupament.

La despesa derivada de la relació de projectes aprovats anirà a càrrec de la partida de Cooperació i Desenvolupament - Altres Transferències nº 4 46003 48900.

TREBALL

• **6.** Atès que la Diputació de Barcelona ha aprovat, en el marc del programa d'Accions Prioritàries el projecte ExO Empreses per l'Ocupació - 2ª Fase presentat pel Servei de Foment de l'Ocupació d'aquest Ajuntament.

Atès que s'ha procedit a realitzar la selecció per a cobrir aquesta plaça, resultant seleccionat el Sr. David Navarrete i Camps, s'

ACORDA:

Primer.- Contractar el senyor David Navarrete i Camps, com a monitor - prospector, a partir del 25 de juliol de 2007, en la modalitat d'obra i servei determinat vinculat al programa Empreses per l'Ocupació (ExO) 2ª Fase, amb una dedicació de jornada sencera i amb una retribució bruta de 1.482'00 € mensuals.

Segon.- Aquesta despesa anirà a càrrec de la partida 6 32207 13100/16000 del pressupost vigent.

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord, a la Intervenció General, al cap del servei de Formació per a l'Ocupació i al servei de Recursos Humans.

PROMOCIO ECONOMICA.

• **7.** Atesa la necessitat de contractar el subministrament de llums per a diverses sales annexes al Claustre de Sant Francesc, relatius a les obres que està portant a terme l'Escola Taller "Patrimoni Claus 3".

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local de data 29 de juny de 2007.

Atès l'informe del Cap de Compres, en el sentit que l'oferta que presenta l'empresa CODIME MATERIAL ELÉCTRICO, SA és la que millor s'adapta a les nostres necessitats, s'

ACORDA:

Adjudicar el subministrament de llums per a diverses sales annexes al Claustre de Sant Francesc a l'empresa CODIME MATERIAL ELÉCTRICO, SA, segons pressupost presentat núm. 6031/1 per un import total de 7.856,30 €, IVA inclòs.

Imputar la despesa amb càrrec a la partida 6.32401.63200 del pressupost municipal vigent.

• **8.** Atesa la necessitat de contractar diversos treballs de construcció als baixos de l'Hospital Vell (espai que toca al carrer Sant Pere), relatius a les obres que està portant a terme l'Escola Taller "Patrimoni Claus 3".

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local de data 29 de juny de 2007.

Atès l'informe del Cap de Compres, en el sentit que l'oferta que presenta l'empresa TECOIMA CONSTRUCCIONS, SL és la que millor s'adapta a les nostres necessitats, s'

ACORDA:

Adjudicar les obres als baixos de l'edifici de l'Hospital Vell del carrer Sant Pere a l'empresa TECOIMA CONSTRUCCIONS, SL, segons pressupost presentat, per un import total de 5.249,27 €, IVA inclòs, indicant que les obres s'han de portar a terme dins l'última setmana d'aquest mes de juliol.

Imputar la despesa amb càrrec a la partida 6.32401.63200 del pressupost municipal vigent.

ACCIÓ TERRITORIAL i VIA PUBLICA

URBANISME

• **9.** Aprovar l'informe emès pels serveis tècnics municipals a petició de VILALLAR PENEDÈS, S.L., per les condicions urbanístiques i d'edificabilitat de la finca situada al carrer de Sant Sadurní, núm. 16-16b-18, donant trasllat del referit informe als interessats.

• **10.** Concedir llicència urbanística per a l'ocupació i ús de l'edificació que s'indica tota vegada que s'ha comprovat que no s'aprecia vulneració de les prescripcions del Pla d'ordenació urbanística municipal vigent, i s'han complert les condicions de la llicència d'obres de l'edificació.

- Sol·licitant: NATIVITAT JANÉ SOLÉ
- Situació finca: c/. de Pere Giró, nýms. 4-6
- Llicència obres: Data 22-03-2004, expt. 1033/2003.

• **11.** Concedir llicència urbanística per a l'ocupació i ús de l'edificació que s'indica tota vegada que s'ha comprovat que no s'aprecia vulneració de les prescripcions del Pla d'ordenació urbanística municipal vigent, i s'han complert les condicions de la llicència d'obres de l'edificació.

- Sol·licitant: RECULL I GUARDA, SL
- Situació finca: c/. dels Ferrers, núm. 38
- Llicència obres: Data 28-09-2005, expt. 665/2005.

• **12.** Concedir llicència urbanística per a l'ocupació i ús de l'edificació que s'indica tota vegada que s'ha comprovat que no s'aprecia vulneració de les prescripcions del Pla d'ordenació urbanística municipal vigent, i s'han complert les condicions de la llicència d'obres de l'edificació.

- Sol·licitant: HILCOTORNER, SL
- Situació finca: c/. de la Terra Alta, nýms. 12-14-16
- Llicència obres: Data 20-10-2003, expt. 768/2003.

• **13.** Concedir llicència urbanística per a l'ocupació i ús de l'edificació que s'indica tota vegada que s'ha comprovat que no s'aprecia vulneració de les prescripcions del Pla d'ordenació urbanística municipal vigent, i s'han complert les condicions de la llicència d'obres de l'edificació.

- Sol·licitant: RAMON JUST PALAU
- Situació finca: c/. de Ferran, núm. 50
- Llicència obres: Data 29-09-2003, expt. 597/2003.

• **14.** Concedir llicència urbanística per a l'ocupació i ús de l'edificació que s'indica tota vegada que s'ha comprovat que no s'aprecia vulneració de les prescripcions del Pla d'ordenació urbanística municipal vigent, i s'han complert les condicions de la llicència d'obres de l'edificació.

- Sol·licitant: CONSTRUCCIONES SALVADOR GARCIA, SA
- Situació finca: c/ Moret, n.50 i c/Pacs del Penedès, n.2-6
- Llicència obres: Data 29-11-2004, expt. 752/2004.

• **15.** Aprovar el conveni de col·laboració a signar entre l'Àrea de Govern Local de la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, per a l'actuació "Millores al barri de l'Espirall" en desenvolupament del Protocol General "Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat 2004-2007", pel qual la Diputació aportarà la quantitat de 150.000,00 €. Codi 07/X/37250.

Facultar l'alcalde per signar aquest conveni.

• **16.** Presentat per l'empresa TECOIMA, S.L., en la seva qualitat d'adjudicatari del contracte per a l'execució de les obres de Reforma i ampliació de la Llar d'Infants "Sol Solet", el Pla de Seguretat i Salut en la fase d'execució de l'obra, d'acord amb l'art. 7.2 del R.D. 1627/97, que estableix les disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.

Vist l'informe elaborat per l'arquitecte tècnic Sr. Salvador Oliver i Juvé, en qualitat de coordinador de les esmentades obres, en sentit favorable a l'acceptació de l'esmentat pla i formulant expressa proposta a la seva aprovació per part de l'Ajuntament, s'

A C O R D A:

Aprovar el Pla de Seguretat i Salut de l'obra "Reforma i ampliació de la Llar d'Infants "Sol Solet", als efectes continguts en la legislació vigent i en especial a les prescripcions de l'esmentat Reial Decret 1627/1997.

• **17.** Vist el conveni subscrit en data 14 de febrer de 2001 entre aquest ajuntament i Cable i Televisió de Catalunya S.A.U. (MENTA), destinat a regular la col·laboració i coordinació entre ambdues entitats en el desenvolupament i la construcció de la xarxa de serveis de comunicacions de Vilafranca del Penedès. El pacte setè del mateix establí la voluntat d'aprofitar l'estesa de la xarxa de Menta, per a connectar diversos edificis municipals, mitjançant la cessió de sis fibres òptiques obscures, destinades a la prestació de serveis de comunicacions corporatius de l'Ajuntament. L'empresa inicial Cable i Televisió de Catalunya S.A., després de varies absorcions, ha canviat de titularitat, essent actualment CABLEUROPA S.A.U., que actua amb el nom comercial d'ONO.

Atesa la proposta que formula Cableuropa, S.A.U., per escrit de data 21 de febrer passat, en el sentit de recollir els nous criteris plantejats per l'ajuntament per al funcionament de la xarxa de comunicacions entre edificis municipals, i amb la incorporació de noves urbanitzacions en les que es disposa d'una xarxa municipal de conductes per infraestructures de telecomunicacions. En el propi escrit

proposa la modificació del conveni a fi d'adequar-lo a les necessitats actuals.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals, amb concret detall de les actuacions a portar a terme per ambdues parts, en modificació del conveni inicial.

S'ACORDA:

Modificar i adequar el conveni de referència, en els termes resultants de la proposta i de l'informe tècnic obrants en l'expedient.

• **18.** Transcorregut el període de garantia de les obres relatives a la Connexió de l'antiga travessia de la N-340 a,b l'avinguda de la Pelegrina, executades per l'empresa CONSTRUCCIONS JORDI RIERA, S.L.

Vist l'informe de l'arquitecte municipal i del servei de Parcs i Jardins d'aquest Ajuntament, en els que es posa de manifest que no existeix cap inconvenient per a la devolució de la fiança dipositada en el seu dia per l'esmentada empresa, s'

ACORDA:

Retornar a CONSTRUCCIONS JORDI RIERA,S.L.,la fiança dipositada en garantia de les esmentades obres, d'import 12.200,45 i 2.439,97 euros.

L'import o documents ingressats, es trobaran a la seva disposició en el moment que rebeu l'oportú avís de la Tresoreria Municipal.

SERVEIS VIARIS

• **19.** Atès que s'estima convenient contractar les obres d'adequació de voreres dels nous ascensors de les vivendes sindicals del barri de l'Espirall.

Atès que la competència per a contractar els serveis correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 29 de juny de 2007.

Atès l'informe del Cap del Servei de Compres, amb el vist i plau de la Tècnic de Serveis de Via Pública, s'

ACORDA:

Adjudicar a EDIFICACIONES I OBRES CRESPO, S.L.,el contracte menor per les obres d'adequació de voreres dels nous ascensors de les vivendes sindicals del barri de l'Espirall, per un import total de 10.801,25 €.(IVA. inclòs), segons pressupost Núm. 33; i anotar la despesa amb càrrec a la partida 3.43201.61101 pressupost municipal vigent.

• **20.** Atès que s'estima convenient contractar el subministrament i la instal·lació d'una porta automàtica de vidre, per millorar l'accessibilitat per a minusvàlids a l'edifici de l'Escorxador.

Atès que la competència per a contractar els serveis correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de

l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 29 de juny de 2007.

Atès l'informe del Cap del Servei de Compres, amb el vist i plau del Cap de la Unitat Tècnica d'Edificis Municipals,

s'ACORDA:

Adjudicar, a CRISTALERIES DEL PENEDÈS, S. L., el contracte menor pel subministrament i la instal·lació d'una porta automàtica de vidre, per millorar l'accessibilitat per a minusvàlids a l'edifici de l'Escorxador, per l'import total de 5.383,61 €. (IVA. inclòs), segons pressupost Núm. 01534; i anotar la despesa amb càrrec a la partida 3.45101.61102 del pressupost municipal vigent.

• **21.** Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 2 de juliol de 2007, va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, per procediment negociat sense publicitat, el subministrament i la instal·lació de dos elements de jocs infantils al CEIP Mas i Perera, per l'import màxim de 19.000.- €. IVA. inclòs.

Atès que la competència per a contractar correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 29 de juny de 2007.

Atès que examinades les proposicions presentades i a l'informe del Cap del Servei de Compres i amb el vist i plau del Cap del Serveis de Manteniment de Via Pública,

s' ACORDA:

1.- Adjudicar a H.P.C.IBÈRICA,S.A.,el subministrament i la instal·lació de dos elements de jocs infantils al CEIP Mas i Perera, per l'import total de 17.662,61 €.(I.V.A. inclòs)i anotar la despesa amb càrrec a la partida 5.43205 62531 del pressupost municipal vigent.

2.- El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que formen part de l'expedient de contractació, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat per l'Ajuntament, i amb subjecció també a la proposició presentada per la persona adjudicatària.

3.- Requerir a l'adjudicatari perquè formalitzi el corresponent contracte administratiu dins del termini màxim de trenta dies següents a la notificació del present, i acrediti la constitució de la garantia definitiva.

• **22.** Atès que per resolució del Regidor de Serveis Viaris es va aprovar el Projecte de modificació i el canvi del sistema de calefacció de l'edifici de pre-escolar de l'escola Pau Boada, i l'expedient de contractació administrativa per les obres de reforma i substitució del sistema de calefacció d'aquest edifici, per l'import màxim de 18.247,23 €.(IVA inclòs), amb càrrec a la partida 2.42202.63200 del pres-supost de la corporació vigent; Establint que la contractació tindrà lloc per procediment negociat sense publicitat, i aprovar el

plec de clàusules administratives particulars. Es disposa l'obertura del procediment de contractació.

Atès que la present resolució ha estat ratificada per la Junta de Govern Local, celebrada el passat dia 16/07/2007.

Atès que la competència per a contractar correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 29 de juny de 2007.

Atès que examinades les proposicions presentades i a l'informe del Cap del Servei de Compres i amb el vist i plau del Cap de la Unitat Tècnica d'Edificis Municipals,

S'ACORDA:

1.-Adjudicar, a INTERCLIMA PENEDEÈS, S.L. la modificació i el canvi del sistema de calefacció de l'edifici de pre-escolar del CEIP Pau Boada, per l'import total de 17.199,32 €.(I.V.A.inclòs), i anotar la despesa amb càrrec a la partida 2.42202.63200 del pressupost municipal vigent.

2.-El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que formen part de l'expedient de contractació, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat per l'Ajuntament, i amb subjecció també a la proposició presentada per la persona adjudicatària.

3.-Requerir a l'adjudicatari perquè formalitzi el corresponent contracte administratiu dins del termini màxim de trenta dies següents a la notificació del present, i acrediti la constitució de la garantia definitiva.

• **23.** Atès que ha estat presentat, per l'empresa CONSTRUCCIONS JORDI RIERA, S.L. en la seva qualitat d'adjudicatària del contracte per a l'execució de les obres de Construcció de la Plataforma Única al Carrer d'Oriol, el Pla de Seguretat i Salut en la fase d'execució de l'obra, d'acord amb l'art. 7.2 del R.D. 1627/97, que estableix les disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.

Vist l'informe elaborat per l'Enginyer Tècnic en Salvador Olivé Juvé, en qualitat de coordinador de les esmentades obres, en sentit favorable a l'acceptació de l'esmentat Pla i formulant expressa proposta a la seva aprovació per part de l'Ajuntament, s'

A C O R D A:

Aprovar el Pla de Seguretat i Salut per l'execució de les obres de Construcció de la Plataforma Única al Carrer d'Oriol, presentat per l'empresa CONSTRUCCIONS JORDI RIERA, S.L., als efectes continguts en la legislació vigent i en especial a les prescripcions de l'esmentat Reial Decret 1627/1997.

• **24.** Atès que ha estat presentat, per l'empresa PAVYOP, S.L., en la seva qualitat d'adjudicatària del contracte per a l'execució de les obres d' Adequació de Tres Rotondes al Barri de Sant Julià, el Pla de Seguretat i Salut en la fase d'execució de l'obra, d'acord amb l'art. 7.2 del

R.D. 1627/97, que estableix les disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.

Vist l'informe elaborat per l'Enginyer Tècnic en Salvador Olivé Juvé, en qualitat de coordinador de les esmentades obres, en sentit favorable a l'acceptació de l'esmentat Pla i formulant expressa proposta a la seva aprovació per part de l'Ajuntament,

S' A C O R D A:

Aprovar el Pla de Seguretat i Salut per les l'obres d'Adequació de Tres Rotondes al Barri de Sant Julià, presentat per l'empresa PAVYOP, S.L, als efectes continguts en la legislació vigent i en especial a les prescripcions de l'esmentat Reial Decret 1627/1997.

CERTIFICACIONS.

- **25.** Aprovar la certificació n.8 lliurada per l'arquitecte Sr. Francesc Secarés i Garcia, referent a la urbanització de la rambla de Nostra Senyora, a favor de l'empresa FCC CONSTRUCCION SA, i per un import de 48.695,89 €.

- **26.** Aprovar la certificació n.9 lliurada per l'arquitecte Sr. Xavier Ballester i Gou, i Manel Gomez Robert Arq. Tècnic, referent a les obres de construcció d'un edifici d'habitatges i locals comercials al carrer H. Clascar, 2, a favor de l'empresa TEYCO SL, i per un import de 92.739,23 €.

- **27.** Aprovar la certificació n. 1 lliurada pel Sr. Josep Soler, i Sr. José de Marco, referent a les obres d'integració del ferrocarril a Vilafranca, rampes d'accés a la passarel·la de vianants del c. M. Barba i Roca, a favor de l'empresa U.T.E.AVE-OLERDOLA (ACS-VIAS), i per un import de 410.601,89 €.

- **28.** Aprovar la certificació n.1 lliurada per l'arquitecte Sr. Francesc Secarés i Garcia, referent a la urbanització del camp de futbol de l'Espirall i el seu entorn, fase 3 enllumenat camp, a favor de l'empresa FCC CONSTRUCCION SA, i per un import de 4.951,65 €.

- **29.** Aprovar la certificació n.2 lliurada per l'arquitecte Sr. Francesc Secarés i Garcia, referent a la urbanització del camp de futbol de l'Espirall i el seu entorn, fase 1 obertura de vial, a favor de l'empresa FCC CONSTRUCCION SA, i per un import de 47.981,95 €.

- **30.** Aprovar la certificació n.2 lliurada per l'arquitecte Sr. Francesc Secarés i Garcia, referent a la pavimentació amb gespa artificial i millores del camp de futbol de l'Espirall, a favor de l'empresa FCC CONSTRUCCION SA, i per un import de 111.276,56 €.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari aquesta acta.

L'ALCALDE,

EL SECRETARI

Marcel Esteve i Robert

Francesc Giralt i Fernandez