

## ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

### Identificació de la sessió

Núm : 23/2007  
Caràcter: ordinari  
Data: 11 de juny de 2007  
Horari: de 13,00 a 14,25  
Lloc: Casa de la Vila

### Assistents

Marcel Esteve i Robert, alcalde  
Ramon N. Xena Pareta, regidor  
Joan Pareta i Papiol, regidor  
Patrocínio Recober i Caballe, regidor  
Francisco M. Romero i Gamarra, regidor  
Josep Colomé i Ferrer, regidor  
Antoni Peiret de Antonio, interventor  
Francesc Giralt i Fernàndez, secretari

### S'ha excusat d'assistir-hi

Anna Girona Alaiza, regidora  
Lourdes Sánchez i López, regidora

### Desenvolupament de la sessió

L'alcalde obre la sessió i el secretari llegeix l'esborrany de l'acta anterior, i S'ACORDA:  
Aprovar, l'acta de la sessió anterior.

A continuació s'adopten per unanimitat els acords següents:

### AREA DE BENESTAR SOCIAL.-

#### CULTURA.

• 1. L'Àrea de Cultura de la Diputació de Barcelona ens ha comunicat l'atorgament d'una subvenció de l'àmbit de Suport a les polítiques locals de difusió artística, de la convocatòria per a l'atorgament d'ajuts en el marc de les bases i el catàleg d'activitats i serveis locals de Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat - any 2007, Programa per a projectes singulars.

Per això,  
S'ACORDA,

Acceptar la següent subvenció de l'àmbit del Suport a les polítiques locals de difusió artística, de la convocatòria per a l'atorgament d'ajuts en el marc de les bases i el catàleg d'activitats i serveis locals de Xarxa

Barcelona Municipis de Qualitat - any 2007, Programa per a projectes singulars:

-Videt, Mostra de Videoart ( codi 07/Y/35502 ).....2.000 €

• 2. L'Àrea de Cultura de la Diputació de Barcelona ens ha comunicat l'atorgament d'una subvenció de l'àmbit de Suport a les polítiques locals de difusió artística, de la convocatòria per a l'atorgament d'ajuts en el marc de les bases i el catàleg d'activitats i serveis locals de Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat - any 2007, Programa per a suport a festivals.

Per això,  
S'ACORDA,

Acceptar la següent subvenció de l'àmbit del Suport a les polítiques locals de difusió artística, de la convocatòria per a l'atorgament d'ajuts en el marc de les bases i el catàleg d'activitats i serveis locals de Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat - any 2007, programa per a suport a festivals:

-Calima.Festival de les Músiques a Vilafranca (codi07/Y/35490)..... 5.000 €

• 3. L'Àrea de Cultura de la Diputació de Barcelona ens ha comunicat l'atorgament d'una subvenció de l'àmbit de Suport a les polítiques locals de difusió artística, de la convocatòria per a l'atorgament d'ajuts en el marc de les bases i el catàleg d'activitats i serveis locals de Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat - any 2007, Programa d'art i proximitat i de suport a la creació amateur.

Per això,  
S'ACORDA,

Acceptar la següent subvenció de l'àmbit de Suport a les polítiques locals de difusió artística, de la convocatòria per a l'atorgament d'ajuts en el marc de les bases i el catàleg d'activitats i serveis locals de Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat - any 2007, Programa d'art i proximitat i de suport a la creació amateur:

- Programa d'Arts Visuals oberts a la població. Escola Municipal d'Art Arsenal (Codi 07/Y/35755) ..... 2.500 €

• 4. Atès que la Junta de Govern Local de data 12 de març de 2007 va convocar concurs públic per a la concessió d'ajuts i subvencions a les entitats privades i persones físiques sense ànim de lucre que programin activitats culturals o festives d'interès públic local durant el període de l'1 d'abril al 30 de setembre de 7 i va aprovar les bases.

Vist l'informe que s'adjunta a l'expedient, de la Comissió Tècnica del Departament de Cultura i Lleure de proposta de concessió d'ajuts i subvencions a les entitats,

S'ACORDA:

**1.- Concedir subvenció a:**

Coordinadora de Grallers  
(III Fira de Luthiers ) ..... 500 €

Gregori Martínez Pérez (Disc recopilatori cançons de caramelles per a veus mixtes).....	800 €
Palma XII. Galeria d'Art ( 11a Festa de laCruïlla).....	600 €
Ginesta (VIIIè Aniversari de Ginesta ).....	245€
<b>per fer front al cost del lloguer del teatre Cal Bolet</b>	
Mercè Giménez Serret ( Trobada de dones moteres ).....	200 €
Associació antics sardanistes (22è Aplec de la Sardana).....	400 €
UGT Anoià Penedès ( XXIè Concurs El treball i els oficis) .....	195 €
Agustí Eroles Pena (5a marxa torxes).....	600 €
Olga Álvarez Montaner (Xupitos de dansa) .....	300 €
L'Espinguet ( Concert del cor la Cigale de Lyon).....	400 €
<b>per fer front al cost del lloguer del teatre Cal Bolet</b>	
Montserrat Llongueras Mestres ( Festa del Tastacontes) .....	1.500€
Joventuts musicals ( 38è concurs de joves intèrprets de piano).....	450 €
Jazz club Vilafranca (Cicle de concerts de musica de Jazz).....	750 €
Kametta ( A escena).....	400 €
<b>per fer front al cost del lloguer del teatre Cal Bolet</b>	
La llum del Nord (Concurs literari "El teu País") .....	600 €
Moviment infantil de Vilafranca (Curs de monitors i monitores)	
<b>Cessió gratuïta de l'Escorxador</b>	
Cine club Vilafranca ( curs de cinema).....	550 €
La terra teatre ( Me-ti. Obra dels canvis) .....	320 €
<b>per fer front a les despeses del lloguer de Cal Bolet</b>	
Foix Cervera i Esteve ( Vídeo d'art Floral).....	900 €
Casino Unió Comercial (Festival de Jazz, concerts de Música tradicional i representacions de teatre en petit format).....	300 €
Creu Roja Alt Penedès ( Més que mares).....	200 €
Associació Creixent (Festival d'estiu: creixent amb tu) .....	200 €
<b>per al material d'arts plàstiques</b>	
Malabaring Brutal (Cabaret V).....	500 €
Ivonilaes Barbosa Ramos (La Cultura com a instrument de transformació social l'experiència del Brasil).....	350 €
Farasha Dansa Oriental (Festival Farasha Dansa Oriental) .....	200 €
<b>per fer front al lloguer del teatre Cal Bolet i la cessió gratuïta de l'Escorxador</b>	
Associació Cultural La Fornal (Recull poètic. Europa fortalesa).....	500 €

Assignar la despesa per un import total de 12.501€ amb càrrec a la partida 2.45101.48900 del Pressupost vigent.

Es fa constar que és condició indispensable per a totes les entitats i/o persones que sol·licitin ajuts que compleixin els continguts de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i del Reglament per a l'ús de la llengua catalana a l'Ajuntament de Vilafranca, de 22.6.03 i que incomplir-ne algun serà motiu de revocació de l'ajut atorgat.

Les subvencions es justificaran amb factures i rebuts l'aportació econòmica de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, i aportaran certificats conforme no té deutes amb la Seguretat Social ni amb hisenda tal i com estableix la llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

## **2.- Denegar subvenció a:**

Associació Artística Triskel (En veu alta (EVA)-10 dies narració per adults a l'Alt Penedès.

**Desestimar la demanda.** Perquè l'Associació Artística Triskel ja te conveni amb l'Ajuntament.

Associació Videt (Festival de Video art Videt)

**Desestimar la demanda.** Perquè l'Associació Videt te conveni amb l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès.

Ampa Cristòfor Mestre ( Teatre de final de curs a Cal Bolet i tallers d'estiu)

**Desestimar la demanda.** Perquè el teatre és una activitat de caire educatiu i els tallers d'estiu, perquè l'Ajuntament mitjançant el Pla d'Infància, organitza un Casal d'Estiu dirigit als nens i nenes de la Vila. No és una activitat cultural.

Llambrusca ( Taller d'estimulació cognitiva per a persones que pateixen una demència en fase inicial)

**Desestimar la demanda.** Perquè el taller no és una activitat cultural.

• **5.** Subscriure conveni entre l'Ajuntament de Vilafranca i l'Associació Artística Triskel, i en el seu nom i representació amb la senyora Jordina Biosca Soler, comprensiu de sis acords, pel qual l'Ajuntament farà una aportació econòmica de 1.850 Euros i assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.45101.48901 del Pressupost vigent.

Facultar l'alcalde per signar aquest conveni.

Per fer efectiu aquest conveni caldrà constar, si s'escau, en el Registre municipal d'entitats, justificar prèviament la quantitat atorgada i donar compliment a la normativa vigent.

Serà condició indispensable per a l'entitat el compliment de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i del Reglament per a l'ús de la llengua catalana a l'Ajuntament de Vilafranca, vigent a data d'avui i el fet d'incomplir-lo podrà ser motiu de revocació de l'ajut atorgat per l'Ajuntament de Vilafranca.

L'import serà efectiu un cop rebut l'avís de Tresoreria.

• **6.** Subscriure conveni entre l'Ajuntament de Vilafranca i l'Associació Videt, i en el seu nom i representació al senyor Joan Raventós Estellé, comprensiu de nou acords, pel qual l'Ajuntament farà una aportació econòmica de 2.041 Euros. Assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.45101.48901 del Pressupost vigent.

Facultar l'alcalde per signar aquest conveni.

Es fa constar que és condició indispensable per a totes les entitats i/o persones que sol·licitin ajuts que compleixin els continguts de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i del Reglament per a l'ús de la llengua catalana a l'Ajuntament de Vilafranca, de 17.10.06 i que incomplir-ne algun serà motiu de revocació de l'ajut atorgat.

Les subvencions es justificaran amb factures i rebuts l'aportació econòmica de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, i aportaran certificats conforme no té deutes amb la Seguretat Social ni amb hisenda tal i com estableix la llei 38/2007, de 17 de novembre, General de Subvencions.

Per fer efectiu aquest conveni caldrà constar, si s'escau, en el Registre municipal d'entitats, justificar prèviament la quantitat atorgada i donar compliment a la normativa vigent.

L'import serà efectiu un cop rebut l'avís de Tresoreria.

**7.** Atès que la Junta de govern Local, en la sessió de data 18 de desembre de 2006 va encarregar a l'empresa TN PRODUCCIONS, l'edició dels vídeos d'història de Vilafranca del Penedès en format DvD.

Atès que la primera edició s'ha esgotat i cal fer una altra edició es creu oportú encarregar-li a la mateixa empresa que en el seu moment va fer l'edició.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local de data 17 de febrer de 2004.

Per tot l'exposat anteriorment, s'

ACORDA:

Encarregar a l'empresa TN PRODUCCIONS, la segona edició dels vídeos d'història de Vilafranca del Penedès en format DvD, per un import de 9.651,20 euros (IVA inclòs), i assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.45101.22001 del pressupost vigent.

• **8.** Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 19 de març de 2007, va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, mitjançant procediment obert en la modalitat de concurs, del subministrament de l'equipament escènic per a la sala principal de l'espai municipal polivalent (Auditori), la seva instal·lació i el muntatge.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació

d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern de data 17 de febrer de 2004.

Atès que examinades les proposicions presentades, la mesa de contractació ha formulat una proposta d'adjudicació del contracte a favor de l'empresa, SPAI GMP, SL. la qual proposta s'accepta, s'

**ACORDA:**

1. Declarar vàlida la licitació i adjudicar el contracte administratiu de subministrament de l'equipament escènic per a la sala principal de l'espai municipal polivalent (Auditori), la seva instal·lació i el muntatge, a l'empresa SPAI GMP, SL., pel preu total (IVA inclòs) de 548.547,00 euros.

2. Imputar la despesa, la qual s'aprova, amb càrrec a la partida 2.43204.6220090 (romanent) del pressupost de la corporació vigent.

3. El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que forma part de l'expedient de contractació, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat per l'Ajuntament, i amb subjecció també a la proposició presentada per la persona adjudicatària.

4. Requerir la persona adjudicatària per tal que dins del termini de quinze dies a partir de la notificació d'aquest acord constitueixi la garantia definitiva d'import equivalent al 4% del preu d'adjudicació, i perquè concorri a la formalització del contracte administratiu dins d'un termini màxim de quinze dies.

5. Trametre una còpia certificada del contracte administratiu i un extracte de l'expedient al Tribunal de Comptes o a la Sindicatura de Comptes, d'acord amb allò que disposa l'article 57 de la Llei de contractes de les administracions públiques.

6. Publicar un anunci en el Butlletí Oficial de la província pel qual es doni compte d'aquesta adjudicació.

**EDUCACIO.**

• **9.** Aprovar l'addenda al conveni, de 24 de febrer de 2000, entre el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès per a la creació de l'Escola d'Art de Vilafranca del Penedès (codi 08038545), per la qual s'acorden els següents punts:

1. Ampliar els ensenyaments de l'Escola d'Art Arsenal de Vilafranca del Penedès amb el cicle formatiu següent:  
Família professional de Disseny gràfic:  
Cicle formatiu de grau superior de Gràfica publicitària

Composició definitiva del centre:

Cicles formatius de grau mitjà d'arts plàstiques i disseny:

<u>Codi cicle</u>	<u>Cicle</u>	<u>Família</u>
CFAM 5203	Procediments de joieria artística	Joieria d'art

CFAM 5402	Autoedició	Disseny gràfic
CFAM 5503	Terrisserria	Ceràmica artística
CFAM 5701	Revestiments murals	Arts aplicades al mur

Cicles formatius de grau superior d'arts plàstiques i disseny:

<u>Codi cicle</u>	<u>Cicle</u>	<u>Família</u>
<u>professional</u>		
CFAS 5252	Joieria artística	Joieria d'art
CFAS 5451	Gràfica publicitària	Disseny gràfic
CFAS 5552	Ceràmica artística	Ceràmica artística

2. La capacitat simultània d'aquest centre, en un mateix torn, serà com a màxim de 180 llocs escolars.

Facultar l'Alcalde per signar aquesta addenda.

#### **SERVEIS SOCIALS.**

- **10.** L'Àrea de Benestar Social de la Diputació de Barcelona ens ha comunicat l'atorgament d'uns ajuts, corresponents al suport a les polítiques locals de Benestar social, suport a serveis socials d'atenció primària en l'àmbit d'ajuts per a activitats i serveis de benestar, de la convocatòria per a l'atorgament d'ajuts en el marc de les bases i el Catàleg d'Activitats i Serveis Locals de la *Xarxa Barcelona municipis de Qualitat - any 2007 -*.

Per això,  
S'ACORDA,

Acceptar les següents subvencions corresponents al suport a les polítiques locals de Benestar social, suport a serveis socials d'atenció primària en l'àmbit d'ajuts per a activitats i serveis de benestar, de la convocatòria per a l'atorgament d'ajuts en el marc de les bases i el Catàleg d'Activitats i Serveis Locals de la *Xarxa Barcelona municipis de Qualitat - any 2007 -*:

<u>Codi</u>	<u>Finalitat</u>	<u>Euros</u>
07/Y/33461	Projecte infància (Casa Petita, Projecte Adolescència i Centre obert) (Infància i família)	30.100,00 €
07/Y/33460	Projecte de Mediació (Trellall comunitari i interculturalitat)	6.000,00 €

- **11.** Atès que es creu convenient encarregar els treballs d'instal·lació d'un armari metàl·lic per telecomunicacions, la connexió de punts de treball amb la instal·lació de les canalitzacions des de l'armari de telecomunicacions fins a l'accés del local i fins a la recepció i la instal·lació d'interruptors d'alarma a cada sala de visita, avisadors òptics i avisador acústics per les dependències del servei de Serveis Socials.

Atès que l'únic industrial que pot realitzar l'instal·lació en els terminis sol·licitats és l'empresa TECOIMA CONSTRUCCIONS, SL. i els preus ofertats són els corrents en el mercat.

Atenent a l'import total del pressupost del projecte la contractació pot realitzar-se per contracte menor, d'acord amb l'article 121 de la Llei de contractes de les administracions públiques, el text refós de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local de data 17 de febrer de 2004.

Per tot l'exposat anteriorment, s'

ACORDA:

Encarregar a l'empresa TECOIMA CONSTRUCCIONS, S.L., els treballs d'instal·lació d'un armari metàl·lic per telecomunicacions, la connexió de punts de treball amb la instal·lació de les canalitzacions des de l'armari de telecomunicacions fins a l'accés del local i fins a la recepció i la instal·lació d'interruptors d'alarma a cada sala de visita, avisadors òptics i avisador acústics per les dependències del servei de Serveis Socials, per un import total de 7.777,53 euros (IVA inclòs), i assignar la despesa amb càrrec a la partida 3.43204.6320090 del pressupost vigent.

• **12.** La Junta de Govern Local de data 30 d'abril de 2007 va adjudicar el contracte administratiu d'obres, destinat a la realització de les obres d'adequació d'un local en planta baixa a la plaça Marià Manent, núm. 2-3, per ubicar l'espai familiar La Casa Petita, a l'empresa TECOIMA CONSTRUCCIONS, S.L., pel preu total (IVA inclòs) de 58.216,23 €.

L'empresa TECOIMA CONSTRUCCIONS, S.L., va presentar el Pla de Seguretat i Salut de l'esmentada obra.

Vist l'informe emès pel coordinador de seguretat, Sr. Jordi Udina i Castell, en el que fa constar que el Pla de Seguretat i Salut és correcte, s'

ACORDA:

Aprovar el Pla de Seguretat i Salut presentat per l'empresa TECOIMA CONSTRUCCIONS, S.L. en referència a les obres d'adequació d'un local en planta baixa a la plaça Marià Manent, núm. 2-3, per ubicar l'espai familiar La Casa Petita.

• **13.** Atès que el ple municipal, en sessió celebrada el dia 21 de febrer de 2006, va aprovar la cessió a la Generalitat de Catalunya d'uns terrenys de 450 m<sup>2</sup>, amb la finalitat de construir-hi un edifici destinat a escola d'educació especial per a persones amb discapacitat.

Atès que la superfície esmentada s'havia de segregar de la finca registral núm.16.970, propietat de la fundació privada l'ESPIGA, fundació que l'havia adquirida en virtut d'una cessió gratuïta aprovada per l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès.

Atès que d'acord amb la Llei de fundacions vigent les fundacions privades no poden cedir gratuïtament els seus béns, sinó només amb caràcter onerosos.

Atès que l'Ajuntament es propietari d'un bé patrimonial consistent en un local de 190 m<sup>2</sup> situat a la planta altell de l'edifici del carrer de Moja núm. 9, i que es considera adient cedir l'ús de l'esmentat local a la fundació

privada l'ESPIGA, en contraprestació per la cessió descrita anteriorment.

Atès que l'adquisició de patrimoni, quan com en aquest cas el seu valor no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni els 3 milions d'euros, és una atribució de l'alcalde, òrgan que la té delegada a favor de la Junta de Govern Local.

Atès que s'ha sotmès l'expedient per a la cessió de l'ús del local del carrer de Moja núm. 9 al tràmit d'informació pública durant vint dies, sense que s'hagin presentat reclamacions.

Per tot això, s'ACORDA:

1. Acceptar novament la cessió, per part de la fundació privada l'Espiga i a favor d'aquest Ajuntament, d'una superfície de terreny de 450 m<sup>2</sup> aproximadament, de forma rectangular, que actualment forma part de la finca inscrita en el Registre de la Propietat de Vilafranca, tom 961, llibre 358, foli 1, finca núm. 16.970. La superfície segregada i cedida dona al front amb el carrer de la Múnia, pel qual té l'accés des de la via pública, i afronta per la part posterior i per les laterals amb la finca matriu de la qual se segrega, d'acord amb el plànol elaborat per l'arquitecte Antoni Armengol incorporat a l'expedient.

La superfície de terreny objecte de cessió, la qual té la qualificació urbanística d'equipament educatiu, serà segregada de la finca matriu per part de la fundació privada cedent, restant atorgada la llicència urbanística de parcel·lació o de segregació adient.

2. En contraprestació per la cessió esmentada, l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès cedirà a la fundació privada l'ESPIGA l'ús d'un local de 190 m<sup>2</sup> situat a la planta altell de l'edifici del carrer de Moja núm. 9 de Vilafranca del Penedès (finca registral núm. 17.158).

3. La fundació privada l'ESPIGA, cessionària de l'ús, destinarà el local, prioritàriament, al Servei de Desenvolupament Infantil i d'Atenció Precoç que ja ve prestant, per bé que podrà destinar-lo també a qualsevol de les altres finalitats fundacionals en el cas que sigui necessari o que el local quedi inadequat o inútil per la seva finalitat principal.

La Fundació cessionària durà a terme i es farà càrrec de les obres, millores i instal·lacions d'adaptació del local, les quals podrà retirar si és possible quan finalitzi la cessió.

La cessió d'ús, la qual no comporta cessió de propietat ni constitució d'un dret real, s'entendrà realitzada per un termini de trenta anys. En el supòsit que per raons d'interès públic l'Ajuntament necessités recuperar la possessió del local abans de finalitzar aquest termini, podrà fer-ho d'acord amb els articles 75 i següents del Reglament del patrimoni dels ens locals, si bé en aquest les obres, millores i instal·lacions que restin en finalitzar la cessió a benefici de la finca hauran de ser indemnitzades o compensades en la forma i la quantia que en el seu moment es pacti. De la mateixa manera, per al supòsit de finalització anticipada, l'Ajuntament es compromet a cedir a la fundació privada l'ESPIGA l'ús d'un local similar.

4. Es faculta l'alcalde per a subscriure els documents necessaris d'acceptació de la cessió a favor de l'Ajuntament de la porció segregada esmentada.

**AREA DE SERVEIS INTERNS.**

**ALCALDIA.**

• 14. Satisfereix a l'Expedició Penedès-Garraf, i en representació, al Sr. Joan Cuyàs Soler, amb DNI 37.655.608-P, la quantitat de **DOS MILE**(2000), en concepte d'aportació municipal per front a les despeses de realització de l'ascens a la muntanya de CHO-OYU, al Tíbet, en una expedició que tindrà lloc durant els mesos de setembre i octubre de 2007.

Aplicar aquesta despesa a la partida n. 2 45202 48900 del pressupost vigent.

**HISENDA.**

• 15. Aprovar els comptes de despeses que justifiquen els Manaments de Pagament lliurats als Habilitats que es detallen a continuació, imputats a les partides que també es mencionen:

<u>REG./FUNC.</u>	<u>PART.PRESSUP.</u>	<u>NÚM.MNT.</u>	<u>IMPORT</u>	<u>JUSTIF.</u>	<u>IMPORT A</u>	
					<u>REINT.</u>	<u>RETORN</u>
P.ALVELO	2.42201.22608	761/07	250,00	244,72	5,28	-
"	2.31303.48000	1694/07	2624,33	2622,82	1,51	-
"	4.46309.22608	1779/07	409,70	409,70	-	-
"	2.31302.22609	1914/07	30,00	28,64	1,36	-
"	2.31302.22609	1915/07	200,00	37,16	162,84	-
"	2.31303.48000	1916/07	657,04	645,69	11,35	-
"	2.45401.22608	2422/07	175,00	42,66	132,34	-
"	2.45106.22608	2793/07	237,96	237,96	-	-
"	2.31302.22610	2837/07	2552,00	2552,00	-	-
"	4.46309.22608	2934/07	60,00	60,00	-	-
"	2.31303.48000	3101/07	1858,94	1854,00	4,94	-
"	2.46001.22601	3102/07	619,41	610,86	8,55	-
"	2.31303.48000	3129/07	2100,00	2099,91	0,09	-
"	2.31303.48000	3130/07	1328,00	1316,86	11,14	-
"	2.31303.48000	3133/07	1088,10	1086,40	1,70	-
"	2.31302.22609	3882/07	40,71	40,71	-	-
"	2.42202.21200	3884/07	85,55	85,55	-	-
"	2.31303.48000	4066/07	1868,00	1851,56	16,44	-
"	2.31303.48000	4893/07	1650,00	1648,39	1,61	-
"	2.31302.22609	5034/07	444,00	222,10	221,90	-
"	2.41204.22608	5037/07	231,21	231,21	-	-
"	2.46001.22601	5038/07	398,00	384,31	13,69	-
"	2.31302.22609	5039/07	190,00	190,00	-	-
"	2.31302.22609	5041/07	224,00	224,00	-	-
"	2.45501.22608	5153/07	500,00	500,00	-	-
M.BATET	3.32225.22608	2836/07	300,00	299,71	0,29	-
"	3.32225.22608	3963/07	300,00	299,37	0,63	-
M.CARTRÓ	2.42204.22608	4040/07	395,50	395,50	-	-
F. DE LEÓN	6.32401.22608	2854/07	140,00	127,60	12,40	-
"	6.32401.6320091	3919/07	700,00	682,08	17,92	-
"	6.32203.22608	4143/07	60,00	60,00	-	-
M.MONTSERR.	6.46308.22608	2853/07	276,00	276,00	-	-
"	6.32208.22608	3883/07	1300,00	1266,37	33,63	-
A.PUJADO	4.46304.22608	4830/07	610,00	610,00	-	-
C.RIBES	4.46307.22608	458/07	300,00	92,05	207,95	-
"	4.32218.22608	1162/07-				
		2933/07	300,00	399,33	3,04	102,37

"	4.46003.22608	1932/07	250,00	41,30	208,70	-
"	4.46003.22608	2424/07-				
		2885/07	900,00	1088,48	-	188,48
"	4.46004.22608	2426/07	550,83	589,87	-	39,04

**PATR. MPAL. D'ESPORTS**

<u>REG./FUNC.</u>	<u>PART.PRESSUP.</u>	<u>NÚM.MNT.</u>	<u>IMPORT</u>	<u>JUSTIF.</u>	<u>IMPORT A</u>	<u>REINT.</u>	<u>RETORN</u>
P.ALVELO	2.45201.22601	71/07	400,00	400,00	-	-	

**PATR. MPAL. DE COMERÇ I TURISME**

<u>REG./FUNC.</u>	<u>PART.PRESSUP.</u>	<u>NÚM.MNT.</u>	<u>IMPORT</u>	<u>JUSTIF.</u>	<u>IMPORT A</u>	<u>REINT.</u>	<u>RETORN</u>
P.YAGÜE	6.75101.22601	248/07	250,00	190,60	59,40	-	
"	6.75101.22601	286/07	251,45	251,45	-	-	

**PATR. MPAL. DEL TEATRE CAL BOLET**

<u>REG./FUNC.</u>	<u>PART.PRESSUP.</u>	<u>NÚM.MNT.</u>	<u>IMPORT</u>	<u>JUSTIF.</u>	<u>IMPORT A</u>	<u>REINT.</u>	<u>RETORN</u>
P.ALVELO	2.45104.22608	49/07	194,88	194,88	-	-	
"	2.45104.22608	79/07	1914,00	1914,00	-	-	
"	2.45104.22608	86/07	2088,00	2088,00	-	-	
"	2.45104.22608	87/07	1252,80	1252,80	-	-	

• 16. Prorrogar el conveni amb la Societat "CASINO UNIÓ COMERCIAL", mitjançant el qual dita Entitat cedirà a l'Ajuntament l'ús de les seves instal·lacions a la Rambla de Sant Francesc, n° 25, i la dels "Cinc Ponts" per a la realització d'exposicions, conferències i altres actes culturals que es cregui oportú realitzar durant el proper exercici del 2.008, cessió que serà compensada per l'Ajuntament amb l'entrega a l'esmentada Entitat d'una subvenció, per una sola vegada, de 1.813,47 Euros.

Aquesta despesa s'aplicarà amb càrrec a la partida 4 46001 48900 del Pressupost vigent.

• 17. Vista la sol·licitud presentada pel departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural de la Generalitat de Catalunya, en relació a la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa sobre Llicències urbanístiques i referent a la llicència d'obres concedida per aquest Ajuntament per obres de reforma de l'edifici del Centre de Recerca i Referència de l'INCAVI i nova seu comarcal del DAR, en la que demana l'aplicació de la bonificació del 95% en aquests impostos.

Atès que les Ordenances Fiscals número 5, taxa sobre Llicències urbanístiques i la número 28, impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en concordància amb l'article 103.2 del Text Refòs de la Llei reguladora de les hisendes locals, Reial Decret 2/2004, preveu la bonificació del 95% en la taxa i l'impost esmentats per les obres declarades d'especial interès o utilitat municipal, circumstància que s'acompleix en la llicència urbanística concedida per a les obres de reforma de l'edifici del Centre de Recerca i Referència de l'Incavi i nova seu comarcal del DAR a Vilafranca del Penedès.

S'ACORDA:

Concedir una bonificació del 95% en la quota de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa sobre Llicències urbanístiques corresponents a la llicència d'obres aprovada per aquest Ajuntament a nom de la Generalitat de Catalunya, Departament d'Agricultura,

Alimentació i Acció Rural, i referent a les obres a realitzar en la nova seu de l'INCAVI i del DAR.

#### **COMPRES.**

• **18.** Atesa la necessitat que té el servei de Promoció Econòmica de contractar els serveis d'assessoria a emprenedors als seus locals, dels mesos de juliol a setembre de 2007.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 17 de febrer de 2004.

Atès que segons informe del Servei l'oferta que presenta FRANCISCO-JAVIER MARTÍNEZ ORTEGA s'adapta a les nostres necessitats, s'

ACORDA:

Adjudicar els serveis d'assessoria a emprenedors als seus locals, dels mesos de juliol a setembre de 2007 a FRANCISCO-JAVIER MARTÍNEZ ORTEGA, per un import total de 4.872,00 euros IVA inclòs.

Imputar la despesa amb càrrec a la partida 3.32225.22710 del pressupost municipal vigent.

Donar trasllat d'aquest acord a FRANCISCO-JAVIER MARTÍNEZ ORTEGA, a la Intervenció General i al servei de Promoció Econòmica.

#### **RECURSOS HUMANS.**

• **19.** Aprovar la relació de treballs especials (hores o serveis extraordinaris) realitzats pel personal laboral i funcionari d'aquest Ajuntament durant el mes de maig de 2007, als efectes d'imputar-los dins la nòmina corresponent al mes de juny de 2007.

Aprovar tanmateix, la relació d'altres treballs, com ara nocturnitats, festius, assistències a judicis, treballs de superior categoria o treballs especials (compressor, imbornals i pous), realitzats pel personal laboral i funcionari d'aquest Ajuntament durant el mes de maig de 2007, als efectes d'imputar-los dins la nòmina corresponent al mes de juny de 2007.

• **20.** Atès que la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès van signar un conveni de col·laboració entre ambdues administracions per tal de desenvolupar el programa Xarxa Local d'Agents d'Igualtat.

Atès que d'acord amb el que establia aquest conveni, el Pla per la Igualtat ha disposat d'una Agent d'Igualtat, la senyora Sabina Cassà Canadell, 25 hores a la setmana, des del mes d'agost de 2006 i fins el dia 19 de juny d'enguany.

Atès que fins ara, les retribucions corresponents a aquesta figura professional han estat satisfetes per la Diputació de Barcelona i pel Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya.

Atès que l'esmentat conveni preveia l'obligació per part de l'Ajuntament de donar continuïtat durant 6 mesos a aquest projecte.

Atès que en el pressupost d'enguany ja es va preveure la corresponent consignació pressupostària.

Atès que la senyora Sabina Cassà Canadell, en aquests moments, està cobrint una reducció de jornada de 10 hores setmanals que té reconeguda la Tècnica del Casal de la Dona.

Atès el que estableix l'article 20 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, en tot allò que fa referència a la contractació de caràcter laboral que no es correspongui amb l'existència prèvia de places previstes en la relació de llocs de treball.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atesos els informes de la Responsable del Pla per la Igualtat i del Cap de Servei de Recursos Humans, s'

**ACORDA:**

**Primer.-** Ampliar la jornada de la senyora Sabina Cassà Canadell fins a jornada sencera durant el període comprès entre els dies 20 de juny i 19 de desembre de 2007, ambdós inclosos, pels motius que s'assenyalen a la part expositiva. A partir d'aquesta data, tornarà a fer la jornada que té assignada actualment.

**Segon.-** Establir la retribució total de la senyora Sabina Cassà durant aquest període en la quantitat de 2.139,35 euros mensuals, i imputar-la a la partida 2 31301 13000.

**Tercer.-** Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Sabina Cassà Canadell, a la Responsable del Pla per la Igualtat, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **21.** Atès que la Junta de Govern Local, en la sessió celebrada el dia 15 de març de 2004, va reconèixer al senyor Joan Recasens i Rosell, Tècnic d'Esports de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, el gaudi d'una excedència forçosa, amb efectes del dia 16 de març de 2004 i mentre durés la designació pel càrrec de Regidor del mateix ajuntament.

Atès que aquesta excedència donava dret a la reserva de l'esmentat lloc de treball i al còmput de l'antiguitat, havent-se de demanar el reingrés dins del mes següent al cessament en el càrrec públic abans referit.

Atesa la sol·licitud presentada pel senyor Joan Recasens Rosell el dia 29 de maig d'enguany (registre d'entrada número 2007013893), mitjançant la qual manifesta que no ha concorregut a les eleccions del passat mes de maig i que, per tant, a partir del dia 16 de juny de 2007 deixarà de ser regidor d'aquesta corporació. Així mateix, instància mitjançant la qual demana la reincorporació al seu lloc de treball a partir del dia 16 de juny, alhora que se li reconegui, des d'aquesta mateixa data, una excedència voluntària d'un any de durada i amb reserva del lloc de treball, tal i com es preveu al conveni col·lectiu del personal laboral de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès.

Atès que l'excedència del senyor Joan Recasens Rosell la venia cobrint el senyor Bernat Domènech Canals, mitjançant un contracte d'interinitat, per acord de la Junta de Govern de data 5 de juliol de 2004.

Atès allò que estableix l'article 11.a del Conveni Col·lectiu quan diu que " Les excedències del personal laboral

es regeixen per la legislació vigent. Això no obstant, s'estableix expressament la possibilitat que el personal amb dret a excedència voluntària pugui disposar d'una excedència especial, d'un any de duració, amb dret automàtic a reingrés quan finalitzi l'any d'excedència. Aquesta excedència especial pressuposa la reserva corresponent del lloc de treball..... La persona interessada que gaudeixi d'aquesta excedència ha de remetre un escrit comunicant la seva disposició al reingrés, com a mínim, un mes abans de la finalització del termini de l'any d'excedència. En cas contrari, se sobreentén que opta per romandre en la nova situació que li pugui correspondre (excedència voluntària ordinària)".

Atès que el senyor Joan Recasens Rosell reuneix els requisits per a optar a una excedència voluntària.

Atès allò que estableixen els articles 19 i 94 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'**ACORDA** :

**Primer.-** Disposar el reingrés del senyor Joan Recasens i Rosell al seu lloc de treball de Tècnic d'Esports (referència 30503), amb efectes del dia 17 de juny de 2007, pels motius que s'assenyalen a la part expositiva.

**Segon.-** Reconèixer al senyor Joan Recasens i Rosell una excedència d'un any de durada, amb efectes del mateix dia 17 de juny de 2007, i amb dret a reserva del lloc de treball i reingrés automàtic, sempre i quan ho sol·liciti amb un mes d'antelació.

**Tercer.-** Considerar plenament vigent el contracte d'interinitat amb el senyor Bernat Domènech Canals, mentre tant duri l'excedència del senyor Joan Recasens.

**Quart.-** Donar trasllat d'aquest acord als senyors Joan Recasens i Rosell i Bernat Domènech i Canals, al Director del Patronat Municipal d'Esports, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **22.** Atès que el senyor Alberto Martín Iglesias, agent de la Policia Local d'aquest Ajuntament, ha presentat una sol·licitud per al pagament de les despeses corresponents a la renovació del permís de conduir de la classe BTP, acompanyada dels corresponents documents acreditatius.

Atès que la senyora Begoña Martínez Novo, agent de la Policia Local d'aquest Ajuntament, ha presentat una sol·licitud per al pagament de les despeses corresponents a la renovació del permís de conduir de la classe BTP, acompanyada dels corresponents documents acreditatius.

Atès que el senyor Magí Armejach, oficial 1<sup>a</sup> conductor adscrit a la Unitat de Serveis d'aquest Ajuntament, ha presentat una sol·licitud per al pagament de les despeses corresponents a la renovació del permís de conduir de la classe C, acompanyada dels corresponents documents acreditatius.

Atès que l'article 36.e) del vigent acord de condicions per al personal funcionari estableix que " l'Ajuntament ha d'abonar les despeses de renovació del carnet de conduir de classe C i BTP només al personal que el

necessiti i el faci servir per a desenvolupar el lloc de treball que ocupa".

Atès que els sol·licitants abans esmentats reuneixen el requisit enunciat.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'**ACORDA** :

**Primer.-** Satisfereix als agents de la Policia Local d'aquest Ajuntament, el senyor Alberto Martín Iglesias i la senyora Begoña Martínez Novo, la quantitat de 68 euros a cadascun d'ells, en concepte de pagament de les despeses per a la renovació del permís de conduir de classe BTP, i a l'oficial 1ª conductor de la Unitat de Serveis, el senyor Magí Armejach Carreño, la quantitat de 103,32 euros, en concepte de pagament de les despeses per a la renovació del permís de conduir de classe C.

**Segon.-** Donar trasllat d'aquest acord als senyors Alberto Martín Iglesias i Magí Armejach Carreño, i a la senyora Begoña Martínez Novo, a l'Inspector Cap de la Policia Local, al Cap de la Unitat Tècnica de Serveis, a la Intervenció General i al Servei de Recursos Humans.

#### **GOVERNACIO.**

• **23.** Aprovar l'informe emès pels Serveis Tècnics municipals, a petició de **ELÈCTRICA GÜELL, S.A.**, en que sol·licitava un certificat de compatibilitat urbanística, per a la instal·lació d'una activitat destinada a TALLER, MAGATZEM I OFICINES, en el carrer de la Gornal, 21, d'aquesta vila.

• **24.** Concedir permís municipal ambiental, amb les prevencions i els advertiments que s'esmenten més endavant, a la societat mercantil **LA BAIXADA 2006,SL**, amb NIF núm. **B64305089**, per a la instal·lació d'una activitat destinada a l'elaboració de menjar preparat i venda d'aliments sense consumició, en el carrer Vídua Almirall, 2, baixos, d'aquesta vila, d'acord amb les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions, de 27 de juliol de 1999.

Classificació: activitat Ús.- 4 comercial, Molesta per la possible producció de sorolls i per l'expulsió a l'exterior de fums i bafs procedents dels elements de cocció; inclosa en l'Annex III, subjecta a **"permís municipal ambiental"**.

Es fa constar que en el tràmit d'informació pública de l'expedient iniciat a instàncies de "La Baixada 2.006 S.L.", per a l'obertura d'una activitat destinada a "Elaboració i Venda de Menjars preparats" en el carrer Vídua Almirall nº 2 baixos, s'han presentat tres al·legacions que són similars, i en elles es manifesta que tots els al·legants són veïns de l'establiment previst, que els seus domicilis formen part de l'illa interior de cases dels carrers de Vídua Almirall, Jaume Balmes i Sant Antoni Mª Claret, en la que hi tenen les obertures de ventilació, terrasses i patis dels respectius habitatges, i que s'oposen a la concessió de la llicència sol·licitada per a l'establiment, en base a una sèrie d'al·legacions, que es poden resumir en els següents punts:

1<sup>a</sup>.- L'activitat sol·licitada comporta la instal·lació d'una cuina industrial, activitat que no està permesa en la zona.

2<sup>a</sup>.- Que per aquest motiu ja es va denegar la instal·lació d'un establiment de degustació.

3<sup>a</sup>.- Que es preveu la col·locació d'una xemeneia per a la evacuació dels fums de la cuina, el que comportarà molèsties als veïns per fums i pudors.

4<sup>a</sup>.- Que en el projecte presentat, no es defineixen les característiques de la xemeneia, ni la seva situació

5<sup>a</sup>.- Que al tractar-se d'una illa de cases baixes, la possible instal·lació d'una xemeneia amb alçada suficient en el pati interior de la illa, significaria un greu impacte visual.

6<sup>a</sup>.- Tots els veïns que envolten el local, manifesten que no donaran la seva conformitat per a la instal·lació de la xemeneia, ni els elements d'ancoratge, per les respectives propietats.

Quant a les al·legacions formulades, s'ha de dir que el projecte tècnic presentat per la societat que demana la llicència s'ajusta a la normativa aplicable, i que les llicències són legalment reglades, de forma que s'han de concedir o de denegar sense marge de discrecionalitat en funció de que les peticions s'ajustin o no a la normativa aplicable. De tota manera, s'ha de dir que és obligatori que l'evacuació dels fums i bafs de la cuina tingui lloc a través d'una xemeneia de característiques determinades, i que el projecte presentat preveu que la xemeneia s'ubiqui en el pati posterior de la casa del carrer Balmes núm. 8, la propietat de la qual s'hi oposa, sense que consti que "La Baixada 2006, S.L." tingui dret a instal·lar-la.

D'acord amb l'article 73 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, les llicències i autoritzacions s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, sense que sigui necessari acreditar la titularitat davant l'Administració. Això implica que l'Ajuntament no té potestats legals per a determinar si la societat interessada té dret o no a la instal·lació de la xemeneia en el lloc previst, ja que es tracta d'una qüestió de dret privat que en cas de desacord s'ha de resoldre davant la jurisdicció civil ordinària. Ara bé, és clar que no es podrà autoritzar en cap cas el funcionament de l'activitat si prèviament no s'acredita que les instal·lacions s'han realitzat d'acord amb el projecte presentat, amb inclusió de tot allò que fa referència a l'evacuació de fums i bafs. Per tant, si La Baixada 2006, S.L. no obté el consentiment de la propietat afectada, o una resolució judicial favorable, i en qualsevol cas si no instal·la la xemeneia d'acord amb el projecte l'activitat en el seu conjunt no es podrà iniciar.

Aquest acord de concessió del permís municipal ambiental s'adopta a la vista de l'informe favorable emès per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental cinquena de 2007, en el marc de l'expedient núm. 2/2007.

Expressament es fa constar que l'autorització es concedeix d'acord amb les condicions específiques que es notificaran i que s'han de respectar, entre les quals hi ha les següents:

- Les instal·lacions elèctriques estaran d'acord amb el vigent Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió, i s'haurà de disposar de l'autorització dels Serveis d'Indústria.
- Es disposin d'extintors d'incendis repartits pel local, de manera que el màxim recorregut entre ells no sigui superior a 15 mts.
- Els serveis sanitaris ventilin a l'exterior, ja sigui de manera natural o forçada.
- Els fums i bafs procedents de la cuina i altres elements de cocció, hauran de ser evacuats a l'exterior per mitjà de xemeneia independent i exclusiva per l'establiment, fins a la part alta de l'edifici (2mts. per sobre dels edificis situats en un radi de 15 mts.) previ pas per campana filtrant, i complint amb les disposicions de la NBE-CPI-96.
- En la cuina i punts de treballs, es disposarà d'aixetes amb accionament no manual.
- El subministrament d'aigua potable, haurà de procedir de la xarxa pública; en el cas contrari caldrà l'autorització prèvia justificació de la seva potabilitat.
- El recorregut de l'obertura de les portes d'accés a l'establiment, no pot sobresortir de la línia de façana; en el cas d'utilitzar portes corredores automàtiques, han d'estar equipades amb dispositiu que les mantingui obertes en cas de fallada elèctrica.
- L'establiment formarà sector EI-120 respecte veïns.
- Les instal·lacions de l'aire condicionat, hauran de complir amb el que disposa l'article 29 de l'O.M. sobre Protecció del Medi Ambient; els aparells hauran de quedar instal·lats de manera que no sobresurtin de la línia de façana; amb elements esmortidors que evitin la transmissió de vibracions, i aïllats acústicament per evitar la transmissió de sorolls als habitatges.
- En el Certificat Final del Tècnic Director de les Obres i Instal·lacions s'haurà de fer constar el valor de les mesures d'aïllament efectuades, i justificar el compliment dels nivells sonors en els habitatges propers.
- L'horari de funcionament de l'activitat s'ajustarà al fixat per als establiments comercials.
- En l'establiment no es podran efectuar consumicions d'aliments o begudes de cap tipus.

Es fa avinent l'exigència, derivada de la Llei del Parlament de Catalunya 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, de que tots els establiments tinguin la seva retolació escrita almenys en català.

Es posa en relleu que per a finalitzar la tramitació d'aquest expedient, i poder efectivament iniciar l'activitat, s'haurà

d'obtenir per part de la Baixada 2006, SL l'acta de comprovació i control favorable. Per obtenir l'acta esmentada, la persona peticionària d'aquesta autorització ha de demanar, **en el termini màxim d'un mes a partir de la notificació d'aquest acord**, que l'Ajuntament realitzi la visita de comprovació adient al lloc de l'activitat, tot acompanyant a aquesta demanda un **certificat del tècnic** director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència o al permís municipal ambiental que s'ha concedit. Sense l'acta de comprovació i control favorable l'activitat no pot ser iniciada en cap moment.

***Es reitera que no es podrà realitzar l'activitat sense la instal·lació de la xemeneia prevista, i que l'inici d'instal·lacions sense tenir garantit el dret privat a instal·lar-la pot comportar unes despeses inútils que no seran en cap cas indemnitzables.***

Es tramet un trasllat d'aquesta autorització a l'Organisme de Gestió Tributària, a la persona interessada i a totes les persones que han presentat al·legacions, per al seu coneixement i als efectes adients.

• **25.** Vist la sol·licitud presentada per **JOAN CORTIADA, S.A.**, amb NIF: **A58139221**, per a l'Avaluació Ambiental, d'una activitat de taller de reparació d'automòbils, existent en el carrer Calafell, 24 d'aquesta vila.

Que Joan Cortiada S.A., disposa des d'abans de l'any 1.999, de llicència per una activitat de "Taller de Reparació de Vehicles Automòbils", situada en el carrer de Calafell nº 24; Llicència concedida per la Comissió Municipal de Govern. en sessió del 21/6/1993; activitat que esta classificada com a Annex II-2, codi 12.19.b, Tallers de reparació amb superfície superior a 500 m2.

Que en compliment del que determina la disposició transitòria primera de la Llei 3/1998 de la Intervenció Integral de la Administració Ambiental, així com el Decret 136/1999 que aprova el Reglament que la desplega, "Joan Cortiada S.A.", ha presentat una Avaluació Ambiental degudament verificada per l'Entitat Ambiental de Control, acreditada per la Generalitat de Catalunya, "I.C.I.C.T.".

Que Joan Cortiada S.A., ha justificat haver efectuat les correccions i entregat la documentació acreditativa que es requeria en l'informe de I.C.I.C.T., i que posava de manifest que l'activitat manté les condicions de la llicència, i compleix amb els requeriments medi ambientals que li són d'aplicació.

Per tot l'anterior, **ACORDO:**

Considerar favorable l'avaluació ambiental de l'activitat de Joan Cortiada S.A, inclosa en l'annex II -2, codi 12.19b, Tallers de reparació amb superfície superior a 500 m2. , d'acord al que disposen els articles 5.3, i 10.2 del Decret 50/2005, i l'article 72 del Reglament de la L.I.I.A.A.

Es tramet un trasllat d'aquesta autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i a la persona interessada, per al seu coneixement i als efectes adients.

• **26.** Concedir permís municipal ambiental a **GENERALITAT DE CATALUNYA DEPT. INTERIOR,** amb CIF: **S0811001G,** per a la instal·lació d'un edifici administratiu destinat a Comissaria de Mossos d'Esquadra en el carrer Subirats, 5, d'aquesta vila, d'acord amb les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions, de 27 de juliol de 1999.

Classificació: Activitat Us.- 15 Administratiu i 7-3 garatges; subjecta al règim de "**Permís Municipal Ambiental**".

Aquest acord s'adopta a la vista de l'informe favorable emès per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental segona de 2007, en el marc de l'expedient núm. 235/2006.

Expressament es fa constar que l'autorització es concedeix d'acord a les condicions específiques que es notificaran i que s'han de respectar, entre les quals hi ha les següents:

- Que les instal·lacions elèctriques estiguin d'acord al vigent Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió, disposant de l'autorització dels Serveis d'Indústria per a la posada en funcionament.
- S'haurà de disposar de les autoritzacions de posada en servei de les instal·lacions de climatització.
- La connexió de l'aparcament de vehicles amb la resta de dependències, haurà de fer-se mitjançant vestíbuls d'independència degudament ventilats.
- La distribució dels espais, instal·lacions generals i especials, s'ajustaran al indicat per l'entitat peticionària en el projecte i annex presentats.
- La maquinària dels sistemes de Climatització, Extracció, Ventilació que es preveu situar en la coberta de l'edifici hauran de quedar instal·lades en les degudes condicions tècniques i mesures correctores adequades per a complir amb les disposicions de les Ordenances Municipals, i no produir molèsties als veïns propers; havent-se de procedir si cal a l'aïllament acústic dels elements productors de sorolls, a la col·locació de silenciadors en les entrades i sortides d'aire, o altre tipus de mesura de reconeguda eficàcia i resultat.
- S'haurà d'elaborar el Pla d'Emergència i Evacuació.
- Complir les mesures de seguretat contra incendis que consten en l'informe adjunt emès pel Servei de Prevenció d'incendis de la Direcció General d'Emergències i prevenció Civil(document adjunt).

Es fa avinent l'exigència, derivada de la Llei del Parlament de Catalunya 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, de que tots els establiments tinguin la seva retolació escrita almenys en català.

Es posa en relleu que per a finalitzar la tramitació d'aquest expedient, i poder efectivament iniciar l'activitat, s'haurà d'obtenir per part de les persones interessades l'acta de comprovació i control favorable. Per obtenir l'acta esmentada,

la persona peticionària d'aquesta autorització ha de demanar, en el termini màxim d'un mes a partir de la notificació d'aquest acord que l'Ajuntament realitzi la visita de comprovació adient al lloc de l'activitat, tot acompanyant a aquesta demanda un certificat del tècnic director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència o al permís municipal ambiental que s'ha concedit. Sense l'acta de comprovació i control favorable l'activitat no pot ser iniciada en cap moment.

Es tramet un trasllat d'aquesta autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i a la persona interessada, per al seu coneixement i als efectes adients.

• **27.** Concedir llicència a **GERARD COLET MASSANA**, amb **CIF: 77307793D**, per a ocupar la via pública amb taules i cadires davant el seu establiment de Bar, en el carrer rambla de la Girada, 12, d'aquesta vila, ocupant un espai de **53,00m2**, durant el període de juny-agost de 2007.

La present autorització es concedeix sens perjudici del compliment per part de la interessada de les obligacions que li pertoquin en els ordres industrial, fiscal o en qualsevol altre.

Serà obligació del titular de la present llicència el mantenir en perfectes condicions de netedat l'espai ocupat i la retirada diàriament de les taules i cadires de la via pública.

Expressament es fa constar que la present llicència no serà vàlida els dies de la Festa Major (del 28 agost al 2 de setembre) si l'ocupació és superior als metres concedits, per la qual cosa **abans del 16 de juliol d'enguany**, caldrà que el titular sol·liciti permís exprés pels m2 que excedeixin de la superfície concedida.

Es passa còpia a l'Organisme Gestió Tributària, als efectes de liquidar l'import de la Taxa corresponent per l'ocupació, i al departament de Via Pública pel seu coneixement i efectes.

• **28.** Concedir llicència a la societat **FRED I CALENT, SCP**, amb **CIF: G62608187**, per a ocupar la via pública amb taules i cadires davant el seu establiment de Bar, en el carrer Francesc Macià, 6, d'aquesta vila, ocupant un espai de **10,50m2**, durant el període de maig-agost de 2007.

La present autorització es concedeix sens perjudici del compliment per part de la interessada de les obligacions que li pertoquin en els ordres industrial, fiscal o en qualsevol altre.

Serà obligació del titular de la present llicència el mantenir en perfectes condicions de netedat l'espai ocupat i la retirada diàriament de les taules i cadires de la via pública.

Expressament es fa constar que la present llicència no serà vàlida els dies de la Festa Major (del 28 agost al 2 de setembre) si l'ocupació és superior als metres concedits, per la qual cosa **abans del 16 de juliol d'enguany**, caldrà que

el titular sol·liciti permís exprés pels m2 que excedeixin de la superfície concedida.

Es passa còpia a l'Organisme Gestió Tributària, als efectes de liquidar l'import de la Taxa corresponent per l'ocupació, i al departament de Via Pública pel seu coneixement i efectes.

• **29.** Concedir llicència a **KIJAANDA TAPES, SL**, amb **CIF: B64444615**, per a ocupar la via pública amb taules i cadires davant el seu establiment de La rambla Nostra Senyora, 41, d'aquesta vila, ocupant un espai de **22,20m2**, durant el període de juny-octubre de 2007.

La present autorització es concedeix sens perjudici del compliment per part de la interessada de les obligacions que li pertoquin en els ordres industrial, fiscal o en qualsevol altre.

Serà obligació del titular de la present llicència el mantenir en perfectes condicions de netedat l'espai ocupat i la retirada diàriament de les taules i cadires de la via pública.

Expressament es fa constar que la present llicència no serà vàlida els dies de la Festa Major (del 28 agost al 2 de setembre) si l'ocupació és superior als metres concedits, per la qual cosa **abans del 16 de juliol d'enguany**, caldrà que el titular sol·liciti permís exprés pels m2 que excedeixin de la superfície concedida.

Es passa còpia a l'Organisme Gestió Tributària, als efectes de liquidar l'import de la Taxa corresponent per l'ocupació, i al departament de Via Pública pel seu coneixement i efectes.

• **30.** Concedir llicència a **MA. CARMEN LORENZO BUSTOS**, amb **CIF: 05367143R**, per a ocupar la via pública amb taules i cadires davant el seu establiment del passeig Camp dels Rolls, 6, d'aquesta vila, ocupant un espai de **18,00m2**, durant el període de juny-agost de 2007.

La present autorització es concedeix sens perjudici del compliment per part de la interessada de les obligacions que li pertoquin en els ordres industrial, fiscal o en qualsevol altre.

Serà obligació del titular de la present llicència el mantenir en perfectes condicions de netedat l'espai ocupat i la retirada diàriament de les taules i cadires de la via pública.

Expressament es fa constar que la present llicència no serà vàlida els dies de la Festa Major (del 28 agost al 2 de setembre) si l'ocupació és superior als metres concedits, per la qual cosa **abans del 16 de juliol d'enguany**, caldrà que el titular sol·liciti permís exprés pels m2 que excedeixin de la superfície concedida.

Es passa còpia a l'Organisme Gestió Tributària, als efectes de liquidar l'import de la Taxa corresponent per l'ocupació, i al departament de Via Pública pel seu coneixement i efectes.

• **31.** Concedir llicència al sr. **JESÚS DUQUE GINESTET**, amb **NIF: 77119680J**, per a ocupar la via pública amb taules i cadires en l'àrea lateral de l'establiment, en una vorera interior en el pas d'accés al patí interior - aparcament, en el carrer Beneficiència, 15, d'aquesta vila, ocupant un espai de **12,60m2**, durant el període de juny-agost de 2007.

La present autorització es concedeix sens perjudici del compliment per part de la interessada de les obligacions que li pertoquin en els ordres industrial, fiscal o en qualsevol altre.

Serà obligació del titular de la present llicència el mantenir en perfectes condicions de netedat l'espai ocupat i la retirada diàriament de les taules i cadires de la via pública.

Expressament es fa constar que la present llicència no serà vàlida els dies de la Festa Major (del 28 agost al 2 de setembre) si l'ocupació és superior als metres concedits, per la qual cosa **abans del 16 de juliol d'enguany**, caldrà que el titular sol·liciti permís exprés pels m2 que excedeixin de la superfície concedida.

Es passa còpia a l'Organisme Gestió Tributària, als efectes de liquidar l'import de la Taxa corresponent per l'ocupació, i al departament de Via Pública pel seu coneixement i efectes.

• **32.** Concedir llicència a la sra. **OLGA PÉREZ CASTEJON**, amb **CIF: 46631641S**, per a ocupar la via pública amb taules i cadires davant el seu establiment de Bar, en el carrer Torrelles de Foix, 24, d'aquesta vila, ocupant un espai de **18,00m2**, durant el període de juny-agost de 2007.

La present autorització es concedeix sens perjudici del compliment per part de la interessada de les obligacions que li pertoquin en els ordres industrial, fiscal o en qualsevol altre.

Serà obligació del titular de la present llicència el mantenir en perfectes condicions de netedat l'espai ocupat i la retirada diàriament de les taules i cadires de la via pública.

Expressament es fa constar que la present llicència no serà vàlida els dies de la Festa Major (del 28 agost al 2 de setembre) si l'ocupació és superior als metres concedits, per la qual cosa **abans del 16 de juliol d'enguany**, caldrà que el titular sol·liciti permís exprés pels m2 que excedeixin de la superfície concedida.

Es passa còpia a l'Organisme Gestió Tributària, als efectes de liquidar l'import de la Taxa corresponent per l'ocupació, i al departament de Via Pública pel seu coneixement i efectes.

• **33.** Modificar l'acord de la Junta de Govern Local del passat 28 de maig de 2007, en el sentit d'ampliar els m2 de la concessió a **Jaume Martí Capdevila** per a l'ocupació de via pública en el amb taules i cadires davant del seu establiment de la rambla Nostra Senyora, 39, per un espai total d'ocupació de **38 m2**. , segons petició de l'interessat.

Es fa avinent que les taules i cadires hauran de ser metàl·liques.

Es passa còpia de la present autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i al interessat, pel seu coneixement i efectes.

• **34.** Concedir a **Teresa Baques Esteve** una ampliació del període d'ocupació de via pública amb taules i cadires davant del seu establiment de la plaça Jaume I, 24 d'aquesta vila durant els mesos de juny, juliol i agost d'enguany, per un espai total **31,80 m2**.

Es passa còpia de la present autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i al interessat, pel seu coneixement i efectes.

#### **AREA D'ACCIÓ TERRITORIAL**

##### **PROMOCIO ECONOMICA**

• **35.** Aprovar el Pla de Treball que haurà de desenvolupar l'Agent d'Ocupació i Desenvolupament Local següent:

##### **AODL**

##### **Pla de treball**

Yolanda Daudén Potenciar el desenvolupament del  
Villalta territori i fer promoció de Vilafranca  
com a ciutat del vi i ciutat europea.

S'adjunta una còpia del Pla de Treball.

• **36.** Atesa la Resolució publicada al DOGC núm. 4882 de data 14 de maig de 2007, de nova convocatòria per a l'any 2007 per al desenvolupament de projectes que continguin mesures adreçades a la creació de llocs de treball en el marc dels nous jaciments d'ocupació.

##### **S'ACORDA:**

1. Sol·licitar al Servei d'Ocupació de Catalunya la concessió d'una subvenció per a la realització de les accions A, de difusió i C de contractació, amb un cost total de 78.103,09 €, del qual l'aportació del Servei d'Ocupació de Catalunya serà de 50.247,38 i l'aportació municipal global serà de 27.855,71 €:

#### **Projecte Auditori Vilafranca:**

Detall de la subvenció sol·licitada:

a. Acció C (Contractació)	
Any 2007	14.849,06 €
Any 2008	26.398,32 €
Sub Total	41.247,38 €
b. Acció A (Difusió)	
Any 2008	9.000,00 €
TOTAL	50.247,38 €

Fixar l'aportació municipal d'aquest ajuntament per al mateix projecte de 27.855,71 € segons el detall següent:

c. Acció C (Contractació)	
Any 2007	7.185,31€
Any 2008	17.670,41€
Sub Total	24.855,71€

d. Acció A (Difusió)

Any 2008 3.000,00 €

TOTAL 27.855,71 €

Aquestes despeses aniran a càrrec de les partides 1 12102 13100, 1 31101 16000 i 2 45101 22608 del pressupost municipal.

#### **URBANISME - HABITATGE**

• **37.** Aprovar l'informe emès pels serveis tècnics municipals a petició de METRO 2000, SL, per les condicions urbanístiques i d'edificabilitat de la finca situada al carrer de Montblanch, núm. 22, donant trasllat del referit informe a l'interessat.

• **38.** Aprovar l'informe emès pels serveis tècnics municipals a petició de PERE ANTON BOLET ROVIRA, per les condicions urbanístiques i d'edificabilitat de la finca situada al carrer de Montblanch, núm. 22, donant trasllat del referit informe a l'interessat.

• **39.** Concedir la llicència sol·licitada per TELEFONICA DE ESPAÑA, per a la realització de canalitzacions subterrànies amb 2 conductes, en una longitud d'1,5 metres de rases, front la finca del carrer de Santa Digna, núm. 7, concedint-se d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica aportada juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusta a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà als interessats juntament amb aquest acord, i a les condicions especials prescrites en l'informe emès a l'efecte pels Serveis Tècnics municipals obrant en l'expedient, el qual s'aprova i es dona per reproduït en el present.

• **40.** Concedir la llicència sol·licitada per TELEFONICA DE ESPAÑA, per a la realització de millores en les instal·lacions de la xarxa aèria de distribució del carrer Raval de la Font, cantonada amb la plaça Milà i Fontanals, amb retirada de 60 metres de línia aèria sobre façanes, i reinstal·lació de 80 metres de línia subterrània per interior de conductes previstos en la construcció de l'edifici, concedint-se d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica aportat juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions dels projectes s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà als interessats juntament amb aquest acord, i a les condicions especials prescrites en l'informe emès a l'efecte pels Serveis

Tècnics municipals obrant en l'expedient, el qual s'aprova i es dóna per reproduït en el present.

- **41.** Concedir la llicència sol·licitada per GAS NATURAL SDG, SA, per a la instal·lació de noves canalitzacions subterrànies de gas, afectant els carrers que al final s'indiquen, concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planejament urbanístic vigent. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 27 de febrer de 2006 i a les condicions especials prescrites en l'informe emès a l'efecte pels Serveis Tècnics municipals obrant en l'expedient, el qual s'aprova i es dóna per reproduït en el present.

- Pl. Dr. Bonet, plaça de l'Espirall i c/. de Lluís Mata Acedo, en una longitud total de 116 metres.
- c/. Dr. Pasteur i Sarriera, en una longitud de 88 metres.
- c/. Sant Fèlix, en una longitud de 15 metres.
- c/. Cortina, en una longitud de 40 metres.

- **42.** Concedir la llicència sol·licitada per GAS NATURAL SDG, SA, per a la instal·lació de noves canalitzacions subterrànies de gas, afectant el carrer de Baltà de Cela, cantonada amb el carrer de Martorell, en una longitud total de 31 metres d'obertura de rases, concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planejament urbanístic vigent. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 27 de febrer de 2006 i a les condicions especials prescrites en l'informe emès a l'efecte pels Serveis Tècnics municipals obrant en l'expedient, el qual s'aprova i es dóna per reproduït en el present.

- **43.** Concedir la llicència sol·licitada per GAS NATURAL SDG, SA, per a la instal·lació de noves canalitzacions subterrànies de gas, afectant la plaça de Pau Casals, en una longitud total de 30 metres d'obertura de rases, concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planejament urbanístic vigent. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 27 de febrer de 2006 i a les condicions especials prescrites en l'informe emès a l'efecte pels Serveis Tècnics municipals obrant en l'expedient, el qual s'aprova i es dóna per reproduït en el present.

- **44.** Concedir la llicència sol·licitada per ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA, S.L.U., per a la instal·lació de línies subterrànies de mitja tensió, afectant el carrer del Dos de maig, entre els núms. 17 i 27, en una longitud total de 45 metres (referència N.T. 0248010-AT), concedint-se d'acord amb

els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica aportats juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà als interessats juntament amb aquest acord, i a les condicions especials prescrites en l'informe emès a l'efecte pels Serveis Tècnics municipals obrant en l'expedient, el qual s'aprova i es dóna per reproduït en el present.

- **45.** Concedir la llicència sol·licitada per ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA, S.L.U., per a la instal·lació de 70 metres de línia aèria amb col·locació de sis pals sustentadors a les voreres, front les finques recaients al carrer de Sant Sadurní, núms. 28-36, carrer de Mossen Coy, núm. 28 i passatge de Lluís Mata Acedo, núms. 28-34 (expedient núm. 312/2007), concedint-se de forma provisional i a precari amb la finalitat de permetre la realització de l'enderrocament i nova edificació d'aquestes finques (referència N.T. 0254676-BT), i d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica aportats juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà als interessats juntament amb aquest acord, i a les condicions especials prescrites en l'informe emès a l'efecte pels Serveis Tècnics municipals obrant en l'expedient, el qual s'aprova i es dóna per reproduït en el present.

- **46.** Concedir la llicència sol·licitada per ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA, S.L.U., per a la instal·lació de línies subterrànies de baixa tensió, afectant el carrer de Verdguer, front el núm. 3, en una longitud total de 3 metres (referència N.T. 0269273-BT), concedint-se d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica aportats juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà als interessats juntament amb aquest acord, i a les condicions especials prescrites en l'informe emès a l'efecte pels Serveis Tècnics municipals obrant en l'expedient, el qual s'aprova i es dóna per reproduït en el present.

- **47.** Concedir la llicència sol·licitada per ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA, S.L.U., per a la instal·lació de línies subterrànies de baixa tensió, afectant el carrers de Ponent i de

la Beneficència, en una longitud total de 102 metres (referència N.T. 0225630-BT), concedint-se d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica aportats juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà als interessats juntament amb aquest acord, i a les condicions especials prescrites en l'informe emès a l'efecte pels Serveis Tècnics municipals obrant en l'expedient, el qual s'aprova i es dóna per reproduït en el present.

- **48.** Concedir la llicència sol·licitada per ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA, S.L.U., per a la instal·lació de línies subterrànies de baixa tensió, afectant els carrers que al final s'indiquen, concedint-se d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica aportats juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà als interessats juntament amb aquest acord, i a les condicions especials prescrites en l'informe emès a l'efecte pels Serveis Tècnics municipals obrant en l'expedient, el qual s'aprova i es dóna per reproduït en el present.

- c/. de Sant Pau, entre els nùms. 14 i 18, en una longitud de 25 metres de rasa, ref. NT 0236145-BT (expt. 12/2007).
- c/. de Meliό, entre els nùms. 1 i 17, en una longitud de 135 metres de rasa, i reinstal·lació de 56 m. de línia aèria, ref. NT 0236894-BT (expt. 121/2007).
- c/. de Sant Pere, front el núm. 97, en una longitud de 6 metres de rasa, ref. NT 0221336-BT (expt. 131/2007).
- c/. de Lluís Companys, front el núm. 37, en una longitud de 25 metres de rasa, ref. NT 0235129-BT (expt. 138/2007).

- **49.** Concedir la llicència sol·licitada per ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA, S.L.U., per a la instal·lació de línies subterrànies, afectant els carrers que s'indiquen, concedint-se d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica aportats juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà als interessats juntament amb aquest acord, i a les condicions especials prescrites en l'informe emès a l'efecte pels Serveis Tècnics

municipals obrant en l'expedient, el qual s'aprova i es dóna per reproduït en el present.

- línia de baixa tensió afectant els carrers de Baltà de Cela, Sant Sadurní i Espirall, en una longitud de 217 metres de rases (referència NT 0233788-BT). Expt. 108/2007.
- línia de baixa tensió afectant els carrers de Baltà de Cela, Sant Sadurní i Espirall, en una longitud de 180 metres de rases (referència NT 0236890-BT). Expt. 120/2007.
- línia de baixa tensió afectant els carrers de Sant Sadurní i Igualada, en una longitud de 163 metres de rases (referència NT 0248046-BT). Expt. 360/2007.
- línies de baixa i mitja tensió afectant els carrers de Mestre Josep Recasens, en una longitud total de 78 metres de rases (referència NT 0246051-BT/AT). Expt. 361/2007.
- línies de baixa i mitja tensió afectant el carrer de Font de les Graus, en una longitud de 94 metres de rases (referència NT 0249293-BT/AT). Expt. 396/2007.
- línia de baixa tensió afectant el carrer de Meliό, en una longitud de 10 metres de rases (referència NT 0268734-BT). Expt. 425/2007.
- línies de baixa i mitja tensió afectant el carrer del Bisbe Morgades, en una longitud de 90 metres de rases (referència NT 0253922-BT/AT). Expt. 434/2007.
- línies de baixa i mitja tensió afectant els carrers d'Antoni Mestres Jané i de Baldomer Lostau, en una longitud total de 125 metres de rases (referència NT0245042-BT/AT). Expt. 437/07.

• **50.** Atès que properament s'iniciaran les obres de rehabilitació i adequació del Mercat de la Carn i que es creu necessari contractar els serveis d'un arquitecte tècnic per a la direcció de les esmentades obres.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia a favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004.

Vist l'informe del Cap de Compres, en el sentit que l'oferta que millor s'adapta a les nostres necessitats és la presentada per l'empresa MARTÍ I ARQUITECTES ASSOCIATS, S.L., s' A C O R D A:

1. Adjudicar els serveis d'un arquitecte tècnic per a la direcció de les obres de Rehabilitació del Mercat de la Carn, a l'empresa MARTÍ I ARQUITECTES ASSOCIATS, S.L., per un import total IVA inclòs de 8.700,00 euros.
2. Imputar la despesa amb càrrec a la partida 3 43201 62700 del pressupost municipal vigent.

• **51.** Atès que per tal d'adaptar la planta entresòl de l'edifici de la plaça Jaume I, núm. 8-10, com a zona d'atenció al públic dels Serveis Tècnics Municipals, es

necessari realitzar treballs de reforma consistents en l'adequació de la distribució interior i de les instal·lacions.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia a favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004.

Vist l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals, s' A C O R D A:

1. Adjudicar els treballs d'adequació de la planta entresòl de l'edifici de la plaça Jaume I, núm. 8-10 per adaptar-la a zona d'atenció al públic dels Serveis Tècnics Municipals, a l'empresa TECOIMA CONSTRUCCIONS, S.L., per un import total de 5.098,80 euros IVA inclòs.
2. Imputar la despesa amb càrrec a la partida 3 43204 6320190 del pressupost municipal vigent.

• **52.** Atesa la necessitat de contractar el servei de manteniment d'extintors dels edificis municipals per a l'any 2007.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia a favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004.

Vist l'informe del Cap de Compres, en el sentit que l'oferta que presenta l'empresa PIMEXA, S.L., s'adapta a les nostres necessitats, s'

A C O R D A:

1. Adjudicar el servei de manteniment d'extintors dels edificis municipals per a l'any 2007 a l'empresa PIMEXA, S.L., segons tarifes de preus del pressupost núm. 0704231 modificat 23/05/07, per un import total de 3.717,00 euros IVA inclòs.
2. Imputar la despesa amb càrrec a la partida 5 22301 22605 del pressupost municipal vigent.

#### **OBRES I PROJECTES**

• **53.** Vista la petició formulada per INMOVILA 2004, SL, en sol·licitud de pròrroga a la llicència concedida per aquesta Junta de Govern Local, en sessió del dia 20 de setembre de 2004, per a la construcció d'un edifici de nova planta en la finca situada al carrer de Banys, núm. 1, expt. núm. 289/2004.

Vistes les manifestacions de l'interessat en les que exposa la problemàtica sorgida en l'inici dels treballs que van provocar la seva paralització, com és les restes arqueològiques aparegudes. Atenent l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals, així com tenint en compte la previsió continguda en les condicions generals de les llicències d'obres majors aprovades,

S'ACORDA:

Concedir la pròrroga sol·licitada per a les obres de referència.

- **54.** Vista la modificació de projecte presentada per PROMOCIONES LETAMENDI 37, S.L., en la construcció de dos blocs d'habitatges al carrer de Salvador Seguí, 22 i Av. Pelegrina, 30 (expedient núm. 156/2006), modificació que consisteix en la formació d'un aparcament en el pati interior d'illa, comportant un increment d'obra valorat en 399.529,42 €.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals,

S'ACORDA:

Tenir per presentada i aprovar la modificació de projecte per a la construcció de referència.

- **55.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per ANNA MARIA TORRES VALLS, amb la finalitat de realitzar obres de reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar, en l'immoble situat al carrer del Dr. Zamenhof, núm. 3-5. La llicència s'atorga d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica que es van aportar juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. L'expedient municipal corresponent és el núm. 185/2007.

La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà a les persones interessades juntament amb aquest acord. D'altra banda, la certificació o el trasllat d'aquest acord equival a la llicència urbanística, sense necessitat de cap altre document complementari.

El projecte tècnic presentat, i d'acord amb el qual es concedeix la llicència urbanística, està visat pel Col·legi professional competent amb el núm.2007003727, el dia 21-02-2007.

L'import de la garantia que s'ha d'aportar per assegurar la reposició dels serveis públics és de 900 €, i el de la garantia per enderroc i altres residus de la construcció de 120 €.

L'execució de les obres exigeix el compliment de la Llei del patrimoni cultural i de les normes que la desenvolupen, en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques.

Si per a la seva execució es requereix l'ocupació de la via pública, les obres no es podran iniciar fins que s'hagi sol·licitat i obtingut la llicència municipal preceptiva per a portar a terme aquesta ocupació.

D'acord amb la D.T.4a del R.D. 314/2006, l'inici de les obres haurà de produir-se en un termini màxim de tres mesos a partir de la concessió de la present llicència. Altrament caldrà adequar el projecte a les noves previsions contingudes en la CTE.

#### **AREA DE VIA PUBLICA.**

##### **SERVEIS VIARIS**

- **56.** Atesa la necessitat de contractar el subministrament de 10 contenidors per a la recollida de vidre.

Atès que la competència per a contractar aquest subministrament correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap del Servei de Compres, amb el vist i plau del Cap del Servei de Manteniment de la Via Pública, s'

ACORDA:

Adjudicar, a NETICONT, S. L., el subministrament de 10 contenidors mod. Iglú, de polietilè d'alta densitat, color verd, de 2,5 m3. de capacitat, i identificació personalitzada amb serigrafia blanca per a la recollida selectiva de vidre, per l'import total de 4.234,00 € (IVA. inclòs), segons el pressupost aportat núm. 70488/2; i anotar la despesa amb càrrec a la partida 5.44201.62530 del pressupost municipal vigent.

• **57.** Atesa la necessitat de contractar el subministrament de camisoles i pantalons pels Agents de la Policia Local.

Atès que la competència per a contractar aquests subministrament correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap del Serveis de Compres, amb el vist i plau del responsable del servei, s'

ACORDA:

Adjudicar, a la sastreria MIGUEL A. FERNANDEZ GARCIA, el contracte pel subministrament de 54 camisoles chester d'estiu, mod. 04, i 108 pantalons mod.-04 d'estiu, pertanyent als uniformes dels agents de la Policia Local, per import total de 5.985,25€.(IVA inclòs) segons pressupost del dia 10/05/2007, amb càrrec a la partida 5.22201.22104 del pressupost municipal vigent.

• **58.** Atès que la Comissió de Govern, en sessió celebrada el dia 28 del passat mes de maig, va aprovar l'expedient per a la contractació, per procediment negociat sense publicitat, del subministrament de 80 contenidors de polietilè d'alta densitat i amb capacitat de 1.000 litres per a la recollida selectiva de brossa inorgànica, per l'import màxim de 19.000 €, IVA. inclòs.

Atès que la competència per a contractar aquest correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap del Servei de Compres, amb el vist i plau del Cap del Servei de Manteniment de Via Pública, s'

ACORDA:

1.- Adjudicar, a PLASTIC OMNIUM SIST.URBANOS,S.A.el subministrament de 80 contenidors de polietilè d'alta densitat i amb capacitat de 1.000 litres per a la recollida selectiva de brossa inorgànica, segons pressupost del dia 6/06/2007, per l'import total de 17.168.- €. (IVA. inclòs), i anotar la despesa amb càrrec a la partida 5.44201.62530 del pressupost municipal vigent.

2.- El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que forma part de l'expedient de contractació, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat pel l'Ajuntament, amb subjecció també a la proposició presentada per la persona adjudicatària.

• **59.** Atès que la JGL, en sessió celebrada el dia 28 del passat mes de maig, va aprovar l'expedient de contractació, per procediment negociat sense publicitat, pel servei de pintar amb la identificació personalitzada de la nova imatge del parc mòbil, a 12 vehicles de la Unitat de Serveis, per un import màxim de 14.500.- €. IVA inclòs.

Atès que la competència per a contractar els serveis correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap del Servei de Compres, amb el vist i plau del Cap del Servei de Manteniment de la Via Pública, s'

**ACORDA:**

1.- Adjudicar a APLICACIONES SANTISTEBAN, S. A., el servei per a pintar, amb identificació personalitzada de la nova imatge del parc mòbil, a 12 vehicles (11 vehicles i 1 moto) de la Unitat de Serveis, segons pressupost núm. 220, per import total de 13.977,76 €. (IVA inclòs), i anotar la despesa amb càrrec a la partida 5.43202.21401 del pressupost municipal vigent.

2.- El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que forma part de l'expedient de contractació, i pel plec de clàusules administratives generals aprovats per l'Ajuntament, amb subjecció també a la proposició presentada per la persona adjudicatària.

• **60.** Atès que per acord de la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 22/01/2007, es va acordar fixar els imports a satisfer a la Mancomunitat Intermunicipal Penedès - Garraf, segons pressupost per l'exercici de 2007 aprovat en sessió plenària celebrada el dia 15 de desembre de 2006, corresponent als costos dels diferents serveis per aquest municipi, per l'import total de 2.440.876,62 €. (IVA inclòs en les partides corresponents).

Atès que dels serveis i de les despeses relacionades en el pressupost presentat per la Mancomunitat Intermunicipal, previstos per l'exercici de 2007, hi va quedar exclosa la Campanya d'implantació per a la recollida de la brossa orgànica pels nous residents de la Girada i del Molí d'en Rovira Sud., amb una despesa de 25.484,- €.

Atès que l'esmentada campanya ha estat realitzada, s'ACORDA:

Satisfer, a la Mancomunitat Intermunicipal Penedès-Garraf, la quantitat de 25.484,- €, corresponents a les despeses de la Campanya d'Implantació de la brossa orgànica realitzada als nous residents del barri de la Girada i els del Molí d'en Rovira Sud, amb càrrec a la partida 5.44203.46300 del pressupost municipal vigent.

- **61.** Atès el requeriment, presentat per PABASA-Pavimentos Barcelona, S.A., sol·licitant la devolució de la fiança dipositada com a garantia definitiva per l'adjudicació de les obres de Reasfaltat de Carrers de Vilafranca del Penedès-2004, adjudicades per acord de la Junta de Govern Local de 14/02/2005.

Atès que ha finalitzat el termini de garantia i que les esmentades obres han estat correctament realitzades i satisfactòriament per part d'aquest Ajuntament, sense que s'hagin produït, dins del termini de garantia, cap defecte de construcció.

Atès l'informe del Cap del Serveis de Manteniment de Via Pública, s'

A C O R D A :

Retornar a PABASA-Pavimentos Barcelona, S.A., per haver finalitzat el termini de garantia i per ésser conforme les obres realitzades, la fiança dipositada per l'adjudicació de les obres de Reasfaltat de Carrers de Vilafranca del Penedès-2004, d'import 4.813,20 €.

#### **MOBILITAT I APARCAMENTS**

- **62.** Atesa la necessitat de facilitar la càrrega i descàrrega de mercaderies i regular l'estacionament de vehicles a diferents carrers de la Vila.

Atès l'informe del Cap del Servei de Mobilitat, s'ACORDA:

- Senyalitzar una reserves de càrrega-descàrrega al davant del núm. 4 del carrer de Papiol, amb l'horari de 8 a 11 hores.

- Autoritzar l'estacionament de vehicles als dos costats del carrer d'Avinyonet, bo i mantenint el doble sentit de circulació, vista la disminució del trànsit de camions degut a les obres de l'AVE i al tancament a la circulació del pas sota la via al carrer Lavern.

- Retirar la senyalització que fins ara prohibia l'estacionament al costat dels números senars (costat muntanya) del carrer de Guardiola.

#### **CERTIFICACIONS.**

- **63.** Aprovar la certificació 1 lliurada per l'arquitecte Sr. Francesc Secarés i Garcia, referent a les obres de tancament de la illa vianants fase 2 (rambla Nostra Sra.) a favor de FCC CONSTRUCCIONS SA. i per un import de 197.397,43 €.

- **64.** Aprovar la certificació 2 lliurada per l'arquitecte Sr. Francesc Secarés i Garcia, referent a les obres de tancament de la illa vianants fase 2 (rambla Nostra Sra.) a favor de FCC CONSTRUCCIONS SA. i per un import de 47.270,00€.

- **65.** Aprovar la certificació 1 lliurada per l'arquitecte Sr. Francesc Secarés i Garcia, referent a les obres d'urbanització del camp de futbol de l'Espirall i el seu entorn, a favor de FCC CONSTRUCCIONS SA. i per un import de 88.733,05 €.

- **66.** Aprovar la certificació 1 lliurada pel Director d'obres Sr. David Alquezar, referent a les obres d'adequació dels accessos de la zona esportiva, a favor de CONSTRUCCIONS JORDI RIERA, SL, i per un import de 19.992,66 €.

- **67.** Aprovar la certificació 4 lliurada per l'arquitecte Sr. Francesc Secarés i Garcia, referent a les obres d'urbanització de l'aparcament de "Les Clotes" a favor de FCC CONSTRUCCIONS SA. i per un import de 219.434,64 €.

- **68.** Aprovar la certificació 8, lliurada per l'arquitecte Sr. Xavier Ballester i Gou, i Manel Gomez Robert Arq. Tècnic, referent a les obres de construcció d'un edifici d'habitatges i locals comercials al carrer H. Clascar, 2, a favor de l'empresa TEYCO SL, i per un import de 59.718,14 €.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari aquesta acta.

L'ALCALDE,

EL SECRETARI

Marcel Esteve i Robert

Francesc Giralt i Fernandez