

## ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

### Identificació de la sessió

Núm : 33/2004

Caràcter: ordinari

Data: 20 de setembre de 2004

Horari: de 13,03 a 14,05

Lloc: Sala Taula Rodona de la Casa de la Vila

### Assistents

Marcel Esteve i Robert, alcalde

Ramon N. Xena Pareta, regidor

Anna Girona Alaiza, regidora

Joan Pareta i Papiol, regidor

Patrocínio Recober i Caballe, regidor

Lourdes Sánchez i López, regidora

Francisco M. Romero i Gamarra, regidor

Francesc Giralt i Fernàndez, secretari

Antoni Peiret de Antonio, interventor

Hi és present sense veu ni vot Joan Rios Ralle, regidor

S'ha excusat d'assistir-hi

Josep Colomé i Ferrer, regidor

### Desenvolupament de la sessió

L'alcalde obre la sessió i el secretari llegeix l'esborrany de l'acta anterior, i S'ACORDA:

Aprovar, l'acta de la sessió anterior.

A continuació s'adopten per unanimitat els acords següents:

### AREA DE SERVEIS INTERNS.

#### **HISENDA.**

• 1. Vista l'Ordre GAP/283/2004, de 29 de juliol, de convocatòria de subvencions per a la introducció de les noves tecnologies en la prestació de serveis dels ens locals de Catalunya i d'aprovació de les bases reguladores(DOGC 20-8-04).

Vistes les propostes formulades pel Servei d'Informàtica de l'Ajuntament, s'

ACORDA:

1. Concórrer a la convocatòria de subvencions esmentades, tot presentant sol·licitud per als projectes següents:

a) Programari de gestió de reserves d'instal·lacions esportives (pressupost: 18.000 €).

b) Programari de gestió d'incidències a la via pública (pressupost: 18.000 €).

c) Sistema d'informació d'expedients OMIC (pressupost: 12.000 €).

d) Programari de gestió d'expedients de Compres (pressupost: 24.000 €).

e) Programari de gestió d'expedients de personal (pressupost: 24.000 €)

2. En tots els casos, es demanarà una subvenció equivalent al 50% del pressupost del projecte esmentat.

### **COMPRES.**

• **2.** Atesa la necessitat de contractar [el servei de manteniment de calefaccions d'edificis municipals, centres educatius, alberg municipal i escorxador.](#)

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Compres, en el sentit que l'oferta que millor s'adapta a les nostres necessitats es la presentada per l'empresa [INTERCLIMA PENEDÈS](#), s'

ACORDA:

Adjudicar [el servei de manteniment de calefaccions d'edificis municipals, centres educatius, alberg municipal i escorxador](#) a l'empresa [INTERCLIMA PENEDÈS](#) per un import total de euros IVA inclòs, a presentar en 4 factures de 4424,65 euros, 3925,85 euros, 502,72 euros i 882,42 euros respectivament.

Imputar la despesa amb càrrec a les partides [5.43204.21200](#), [2.42202.21200](#), [3.45402.22608](#) i [5.43204.21200](#) respectivament del pressupost municipal vigent.

• **3.** Atesa la necessitat de contractar [el servei de manteniment d'extintors 2004 dels edificis municipals.](#)

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Compres, en el sentit que l'oferta que millor s'adapta a les nostres necessitats es la presentada per l'empresa [PIMEXA](#), s'

ACORDA:

Adjudicar [el servei de manteniment d'extintors 2004 dels edificis municipals](#) a l'empresa [PIMEXA](#) segons

llista de preus de pressupost nº 0528/03 a facturar segons necessitats per un import total màxim de 3.528 euros IVA inclòs.

Imputar la despesa amb càrrec a la partida 5.22311.22605 del pressupost municipal vigent.

- 4. Atès que l'Ajuntament ha actuat com a coordinador de les accions emmarcades dins de la celebració del Fòrum de les Cultures, i un cop celebrada l'exposició i reunits els membres que formaven part de l'organització, s'han repartit les despeses i s'ha acordat pagar el servei de muntatge de l'exposició els Hemisferis del Vi.

Atès que l'Ajuntament ha de satisfer la part de 7.000 euros del cost total de l'exposició.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del servei, s'

ACORDA:

Satisfer a NEXOS INICIATIVES I SERVEIS, segons pressupost del 21/06/04, un import total de 7000 euros IVA inclòs, pel servei de muntatge de l'exposició "Els Hemisferis del Vi".

Imputar la despesa amb càrrec a la partida 3.32225.2260890 del pressupost municipal vigent.

#### **RECURSOS HUMANS.**

- 5. Aprovar la relació de treballs especials realitzats pel personal laboral i funcionari d'aquest Ajuntament durant el mes d'agost de 2004, als efectes d'imputar-los dins la nòmina corresponent al mes de setembre de 2004.

Aprovar tanmateix, la relació de nocturnitat realitzada pels membres de la Policia Local així com pels cuidants de la Zona Esportiva Municipal.

*L'Interventor general fa constar que la partida de treballs especials del personal funcionari ja es troba exhaurida, la qual cosa adverteix als afectes adients.*

- 6. Atès que des de l'OMIC s'han de tramitar prop de 300 expedients fruit de diferents reclamacions presentades per consumidors i consumidoras contra l'empresa AUNA Telecomunicacions en relació a suposats mals funcionaments d'aquesta.

Atès que la Dirección General de Consumo y Atención al Ciudadano del Ministerio de Sanidad y Consumo ha atorgat a aquest Ajuntament una subvenció destinada a la

contractació d'una persona que col·labori en la resolució d'aquesta punta de feina.

Atès que la senyora Núria Peribáñez Bastardas forma part de la darrera borsa d'auxiliars administratius/ives i que ha manifestat estar d'acord en ser contractada.

Atès el que estableixen els articles 20 i 94 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, en tot allò que fa referència a la contractació de caràcter laboral que no es correspongui amb l'existència prèvia de places previstes en la relació de llocs de treball.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/85, així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atesos els informes de la Cap de Servei de Salut i Consum i del Cap de Servei de Recursos Humans, s'

**ACORDA:**

**Primer.-** Contractar la senyora Núria Peribáñez Bastardas, per ocupar un lloc de treball d'Auxiliar Administrativa adscrit al Servei de Salut i Consum, mitjançant un contracte de duració determinada per circumstàncies de la producció a temps parcial.

L'horari serà de 12 a 15 hores, de dilluns a divendres.

**Segon.-** La durada del contracte serà des del dia 27 de setembre fins el dia 26 de desembre de 2004, ambdós inclosos, prorrogable, si escau, fins un màxim de sis mesos. Les retribucions seran les corresponents a un lloc de treball d'Auxiliar Administrativa.

**Tercer.-** Consignar com a despesa d'aquesta contractació la quantitat de 497,16 euros mensuals.

**Quart.-** L'esmentada despesa s'imputarà a la partida 1 12102 13100.

**Cinquè.-** Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Núria Peribáñez Bastardas, a la Cap de Servei de Salut i Consum, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **7.** Atès que des del Programa de Rehabilitació d'Habitatges amb Finalitat Social s'està rehabilitant l'edifici situat al carrer de la Font, 39.

Atès que es necessari la contractació d'un peó per a realitzar els treballs de construcció, i que des del Servei d'Orientació i Inserció Professional del Departament de Foment de l'Ocupació d'aquest Ajuntament, ens ha facilitat un treballador per a la realització d'aquestes tasques.

Atès el que estableix l'article 20 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament

del personal al servei de les entitats locals, en tot allò que fa referència a la contractació de caràcter laboral que no es correspongui amb l'existència prèvia de places previstes en la relació de llocs de treball.

Atès l'informe de l'Oficina Municipal de l'Habitatge, s'**ACORDA:**

**Primer.-** Contractar al senyor Rahou Hakmaoui, com a peó de paleta del Programa de Rehabilitació d'Habitatges d'aquest Ajuntament, mitjançant un contracte de treball de duració determinada per circumstàncies de la producció amb efectes del dia 22 de setembre de 2004 i fins el dia 30 d'octubre de 2004.

**Segon.-** La retribució corresponent serà de 981,24 € bruts mensuals i s'imputarà a la partida 3.31303.13100.

**Tercer.-** Donar trasllat d'aquest acord al senyor Rahou Hakmaoui, al Responsable de l'Oficina Municipal de l'Habitatge, la Intervenció General i el Servei de Recursos Humans.

• **8.** Atès que el vigent conveni col·lectiu per al personal laboral preveu, a l'art. 39.d), la possibilitat de gaudir gratuïtament de la piscina municipal, per als treballadors que acreditin la necessitat de practicar la natació per prescripció facultativa.

Atès que el senyor Josep M. Albertí i Esteve, auxiliar administratiu adscrit a l'àrea de Comunicació i Participació i la senyora M. Montserrat Fernández Rodríguez, auxiliar administrativa adscrita a l'àrea de Serveis Interns, han presentat escrit de sol·licitud en aquest sentit, acreditant els requisits previstos en l'esmentat art. 39.d) del conveni, s'**ACORDA:**

**Primer.-** Reconèixer al senyor Josep M. Albertí i Esteve i la senyora M. Montserrat Fernández Rodríguez, el dret a utilitzar la piscina municipal de forma gratuïta, mentre pertanyin a la plantilla de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès i es mantingui la prescripció mèdica al respecte.

**Segon.-** Fer palès que l'exercici d'aquest dret resta condicionat al fet que s'utilitzi efectivament durant el trimestre i que s'haurà de renovar dins d'un any.

**Tercer.-** Donar trasllat d'aquest acord al senyor Josep M. Albertí i Esteve, a la senyora M. Montserrat Fernández Rodríguez, al Director del Patronat d'Esports i al Servei de Recursos Humans.

## **AREA DE COMUNICACIÓ I PARTICIPACIÓ CIUTADANA.**

### **COOPERACIO I SOLIDARITAT.**

• **9.** Atès que l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès ha finalitzat l'execució del projecte de cooperació al desenvolupament "Foment Municipal i Promoció Turística

del Departament de León-Nicaragua", que va comptar amb el suport de la Diputació de Barcelona,

Atès que la Diputació Provincial de Córdoba, per mitjà del Fondo Andaluz de Municipios para la Solidaridad Internacional, i l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes també donen suport al desenvolupament turístic de León d'acord amb l'execució del Pla Estratègic de Desenvolupament Municipal de León,

D'acord amb la necessitat d'enfortir un Patronat de Turisme de León,

Davant de la possibilitat de tirar endavant un conveni amb els Ajuntaments de León, Sant Pere de Ribes i el Fondo Andaluz de Municipios para la Solidaridad Internacional, per import total de 18.500 euros per, per a la posta en marxa del projecte conjunt d'enfortiment del Patronat de Turisme de León (Nicaragua)

S' A C O R D A:

Establir un conveni amb els Ajuntaments de León, Sant Pere de Ribes i el Fondo Andaluz de Municipios para la Solidaridad Internacional, per a la posta en marxa del projecte d'enfortiment del Patronat de Turisme de León (Nicaragua) i transferir al Fondo Andaluz de Municipios para la Solidaridad Internacional (FAMSI) l'import de 6.000 €. i facultar l'alcalde per a la signatura del conveni. Aquesta despesa és a càrrec de la partida 4 46003 22608.

• **10.** Vist l'informe de compres sobre les propostes presentades per al disseny de l'exposició "*Immigrants amb rostre*",

Donat que l'oferta de Nexos iniciatives i serveis SA és la més favorable

S'acorda

Encarregar, a l'empresa NEXOS Iniciatives i Serveis SA, el disseny, digitalització, muntatge i impressió de 23 plafons, d'acord amb el projecte "*Immigrants amb rostre*", per un import total, IVA inclòs, de 3.886 euros a càrrec de la partida 4 46003 22608.

## **AREA DE DESENVOLUPAMENT ECONOMIC I PROMOCIO**

### **SOCIETAT DEL CONEIXEMENT.**

• **11.** Concedir a la Sra. ESTHER FERRE ALAPUENTE, una beca per a la realització de pràctiques de perfeccionament professional en disseny i manteniment de llocs Web al Centre de Noves Tecnologies "Vilafranca Virtual", per a un valor de mil set-cents quaranta euros (1.740 €), del 13 de setembre de 2004, a 31 de gener de 2005.

Distribuïts de la següent manera:

SETEMBRE	14 dies X 4 hores = 280,00
OCTUBRE	20 dies X 4 hores = 400,00
NOVEMBRE	21 dies X 4 Hores = 420,00
DESEMBRE	16 dies X 4 hores = 320,00
GENER	16 dies X 4 hores = 320,00

Aquesta despesa anirà a càrrec de la partida de Beques Pràctiques de Formació en Noves Tecnologies, num.3 46306 48100.

## **AREA D'ACCIÓ TERRITORIAL**

### **PROMOCIO ECONOMICA.**

• **12.** Atès que s'ha sol·licitat una subvenció del Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya per a la contractació d'un/una Agent d'Ocupació i Desenvolupament Local, per tal de realitzar tasques relacionades amb la promoció econòmica i el desenvolupament del territori.

Atès que el senyor David Puig Barrachina realitza aquestes tasques en el Centre Àgora com a Agent d'Ocupació i Desenvolupament Local des de fa un any.

Atès l'informe de la cap del servei de Promoció Econòmica, s'

### **ACORDA :**

**Primer.-** Contractar el senyor David Puig Barrachina, per un període d'un any, a comptar des del dia 24 de setembre de 2004, amb la categoria d'Agent d'Ocupació i Desenvolupament Local per a realitzar tasques relacionades amb la promoció econòmica i el desenvolupament del territori.

**Segon.-** Aquesta contractació es formalitzarà mitjançant un contracte de treball d'obra o servei i la retribució de 1.455,29 € bruts mensuals.

**Tercer.-** Imputar aquesta despesa a la partida Centre Àgora 3 32225 13100.

**Quart.-** Donar trasllat d'aquest acord a la Intervenció General, al servei de Promoció Econòmica i al servei de Recursos Humans.

### **URBANISME - HABITATGE**

• **13.** Atès que s'estima convenient contractar l'execució de les obres de construcció d'oficines i serveis en la planta primera de l'edifici-magatzem de la Unitat de Serveis d'aquest Ajuntament, d'acord amb el projecte aprovat per la corporació el dia 12 de juliol de 2004.

Atès que les obres han estat replantejades, que s'ha redactat el plec de clàusules administratives particulars i que existeix consignació pressupostària suficient i adequada per al finançament del contracte.

Atès que el pressupost de les obres és igual o superior a 60.101,21 €, per la qual cosa la contractació pot realitzar-se per procediment obert i amb la forma d'adjudicació de concurs, d'acord amb els articles 73 i 74 de la Llei de contractes de les administracions públiques, el text refós de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.

Atès que la competència per a contractar les obres correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb

l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004.

Atès que s'ha confeccionat l'expedient de contractació adient,

s'ACORDA:

1. Aprovar l'expedient de contractació administrativa de les obres per a la contrucció d'oficines i serveis en la planta primera de l'edifici-magatzem de la Unitat de Serveis d'aquest Ajuntament. El preu màxim del contracte (IVA inclòs) és de 122.938,56 €.

2. Establir que la contractació tindrà lloc per procediment obert i mitjançant concurs públic, i aprovar el plec de clàusules administratives particulars, el qual juntament amb el projecte es considera part integrant del contracte i no serà sotmès a informació pública tenint en compte que l'Ajuntament té aprovat el corresponent plec de clàusules administratives generals. Es disposa l'obertura del procediment de contractació, i la licitació serà anunciada en el Butlletí Oficial de la província.

3. Aprovar la despesa corresponent, d'import màxim 122.938,56 €, amb càrrec a la partida 5 43202 63200 del pressupost de la corporació vigent.

• **14.** Transcorregut el període de garantia de les obres relatives als "Treballs de reasfaltat a diversos carrers de la Vila, 2001" executades per l'empresa Pavimentos Barcelona, S.A.(PABASA), resta dita empresa lliure de responsabilitats.

Per tant, i vist l'informe obrant en l'expedient i la legislació de contractes de les administracions públiques, s'

ACORDA:

Retornar a Pavimentos Barcelona, S.A. (PABASA), la fiança dipositada en garantia de les esmentades obres, d'import 1.730,91 euros.

• **15.** Transcorregut el període de garantia de les obres relatives als "Treballs de reasfaltat a diversos carrers de la Vila, durant l'any 2002" executades per l'empresa Pavimentos Barcelona, S.A. (PABASA), resta dita empresa lliure de responsabilitats.

Per tant, i vist l'informe obrant en l'expedient i la legislació de contractes de les administracions públiques, s'

ACORDA:

Retornar a Pavimentos Barcelona, S.A. (PABASA), la fiança dipositada en garantia de les esmentades obres, d'import 1.694,12 euros.

• **16.** Transcorregut el període de garantia de les obres relatives als "Treballs d'asfaltat de carrers 2003" executades per l'empresa Pavimentos Barcelona, S.A. (PABASA), resta dita empresa lliure de responsabilitats.

Per tant, i vist l'informe obrant en l'expedient i la legislació de contractes de les administracions públiques, s'

ACORDA:

Retornar a Pavimentos Barcelona, S.A. (PABASA), la fiança dipositada en garantia de les esmentades obres, d'import 1.722,00 euros.

• **17.** Ultimat el contracte subscrit amb Nou Verd, SCCL, per al manteniment dels parcs municipals de Sant Julià, Tívoli, Pelegrina i pl. del Penedès, resta dita empresa lliure de responsabilitats.

Vist l'informe obrant en l'expedient i l'Art. 47 de la Llei de contractes de les administracions públiques,

S'ACORDA:

Retornar a Nou Verd, SCCL, la fiança dipositada, d'import 1.568,64 €, (261.000 pessetes), en garantia dels esmentats treballs.

#### **OBRES I PROJECTES**

• **18.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol.licitada per Inmovila 2004, SL, amb la finalitat de realitzar la construcció d'un edifici de nova planta, previ enderrocament de l'edificació existent, en l'immoble situat als carrers de Ferrers, 71, Banys, 1-3 i Muralla dels Vallets, 2-4, format per una planta soterrani, baixos, tres plantes superiors i sotacoberta, concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol.licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planajement urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002.

Expedient núm. 289/2004.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col.legi professional competent amb el núm.2004006162,el dia 23-03-2004.

El nombre d'habitatges resultant de la petició i de la llicència és de 12.

Import garantia per reposició de serveis, 900 €.

Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 18.252 €.

La quota tributària de l'impost sobre construccions, instal.lacions i obres ascendeix a la quantitat de 17.653,97 €.

La present edificació resta subjecta al compliment de la legislació vigent en el cas que apareixin indicis de restes arqueològiques.

• **19.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per Judit Amorós Gual i Jordi Parellada León, amb la finalitat de realitzar obres de reforma en els baixos de la finca situada en el carrer de Sant Roc, núm. 21 (barri de Sant Pere Molanta), concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planajement urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002.

Expedient núm. 575/2004.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm. 2004014263, el dia 17-06-2004.

El nombre d'habitatges resultant de la petició i de la llicència és d'1.

Import garantia per reposició de serveis, 900 €.

Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 142,44 €.

La quota tributària de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres ascendeix a la quantitat de 900,43 €.

La present edificació resta subjecta al compliment de la legislació vigent en el cas que apareixin indicis de restes arqueològiques.

• **20.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per Xavier Ibáñez Sanz, amb la finalitat de realitzar la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat en l'immoble situat al passatge de la Serra d'Ancosa, núm. 22 (adjudicació parcel·la núm. 70 del sector residencial Ciutat Jardí Sant Julià), concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planajement urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002.

Expedient núm. 605/2004.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm. 2002025457, el dia 09-12-2002.

Import garantia per reposició de serveis, 1.200 €.

Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 1.746 €.

La quota tributària de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres ascendeix a la quantitat de 5.237,36 €.

La present edificació resta subjecta al compliment de la legislació vigent en el cas que apareixin indicis de restes arqueològiques.

- **21.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per David Bosch Baró, amb la finalitat de realitzar la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat en l'immoble situat al passatge de la Serra d'Ancosa, núm. 26 (adjudicació parcel·la núm. 72 del sector residencial Ciutat Jardí Sant Julià), concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planajement urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002.

Expedient núm. 636/2004.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm. 2004015681, el dia 02-07-2004.

Import garantia per reposició de serveis, 1.200 €.

Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 3.285,05 €.

La quota tributària de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres ascendeix a la quantitat de 5.406,48 €.

La present edificació resta subjecta al compliment de la legislació vigent en el cas que apareixin indicis de restes arqueològiques.

- **22.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per Telm Planas Huguet, amb la finalitat de realitzar la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat en l'immoble situat al passatge de la Serra d'Ancosa, núm. 13 (parcel·la núm. 17 del sector residencial Ciutat Jardí Sant Julià), concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planajement urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002.

Expedient núm. 547/2004.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm. 2004014110, el dia 17-06-2004.

Import garantia per reposició de serveis, 1.200 €.

Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 1.989,35 €.

La quota tributària de l'impost sobre construccions, instal.lacions i obres ascendeix a la quantitat de 6.255,73 €.

La present edificació resta subjecta al compliment de la legislació vigent en el cas que apareixin indicis de restes arqueològiques.

- **23.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol.licitada per Gestió Patrimonial Inmobiliària de Moy, S.L., amb la finalitat de realitzar l'enderrocament de l'edifici situat al carrer de Clascar, núm. 25, concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol.licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planajement urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002.

Expedient núm. 501/2004.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col.legi professional competent amb el núm. ACK613, el dia 3-06-2004.

Import garantia per reposició de serveis, 900 €.

Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 5.156,34 €.

La quota tributària de l'impost sobre construccions, instal.lacions i obres ascendeix a la quantitat de 850,20 €.

- **24.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol.licitada per Silvia Gracia Giralt, amb la finalitat de realitzar la construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres en l'immoble situat al carrer Progrés, núm. 15, concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol.licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planajement urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002.

Expedient núm. 460/2004.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col.legi professional competent amb el núm. 2003017819, el dia 30-07-2003.

Import garantia per reposició de serveis, 900 €.

Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 2.430 €.

La quota tributària de l'impost sobre construccions, instal.lacions i obres ascendeix a la quantitat de 4.911 €.

La present edificació resta subjecta al compliment de la legislació vigent en el cas que apareixin indicis de restes arqueològiques.

- **25.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per José Gracia Arcusa, amb la finalitat de realitzar la construcció d'un habitatge entre mitgeres en l'immoble situat al carrer de Moret, núm. 22, concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planajement urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002.

Expedient núm. 459/2004.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm. 2003017821, el dia 30-07-2003.

Import garantia per reposició de serveis, 900 €.

Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 682,98 €.

La quota tributària de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres ascendeix a la quantitat de 2.767 €.

A fi de merèixer la condició de solar, caldrà completar la urbanització del vial. A aquest efecte haurà d'ingressar una garantia d'import 2.328 €.

La present edificació resta subjecta al compliment de la legislació vigent en el cas que apareixin indicis de restes arqueològiques.

- **26.** Vista la modificació de projecte presentada per Construcciones Salvador Garcia, S.A., en la construcció de nova planta a ubicar en les finques del carrer Moret, 40 a 48 i del carrer de Pacs, núms. 5 i 7 (expedient núm. 957/2003), modificació que contempla l'augment de superfície construïda amb el consegüent augment del nombre de places d'aparcament de 33 a 47, així com del nombre d'habitatges de 29 a 35.

Projecte d'execució visat pel Col·legi professional competent amb el núm. 2003024339, el dia 10-08-2004.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals,

S'ACORDA:

Tenir per presentada i aprovar la modificació de projecte per a l'edificació de referència.

La quota tributària de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per a la present modificació ascendeix a la quantitat de 1.522 €.

*Es ratifiquen dos Decret de l'Alcaldia del servei de Foment per a l'Ocupació.*

• **27.** Atès que el Departament de Treball i Indústria de la Generalitat de Catalunya ha aprovat el projecte de Taller d'Ocupació "Nova Eixida" presentat per aquest Ajuntament des del Centre de Formació Ocupacional Francesc Layret.

Atès que s'ha portat a terme el procediment de selecció pertinent d'alumnes treballadors conjuntament amb l'Oficina de Treball de la Generalitat.

Atès l'informe del Cap del Servei de Foment per a l'Ocupació.

Per això, **DISPOSO** :

**Primer.-** Contractar com a alumnes treballadors/es de l'esmentat Taller d'Ocupació, les persones que a continuació es relacionen, mitjançant un contracte de formació per a majors de 21 anys per una durada de sis mesos a partir del dia 20 de setembre de 2004 i amb una dedicació de jornada sencera:

- **Al mòdul de Disseny i Gestió d'Instal·lacions Turístiques:** les senyores, Olga Solé Pons, M. Isabel Vendrell i Torruella, Maria Luisa Garrido Urra, Josefa Alari Matas i Lidia Glòria Reina Almiñana.
- **Al mòdul de Manteniment d'Edificis:** la senyora M. Remei Martínez Pallarès i els senyors, Juan Antonio Cano Ripoll, Pere Giménez López, Antonio Esteve Gilabert, Jilali Boughaba i Evaristo Gallego Ruíz.

**Segon.-** La retribució bruta mensual serà de 858,90 € per cadascú dels alumnes, pagues extraordinàries incloses i a càrrec de la partida 3 32219 13100 del pressupost municipal.

**Tercer.-** Sotmetre aquest decret a ratificació de la propera Junta de Govern Local.

**Quart.-** Donar trasllat d'aquest decret a la Intervenció General, al cap del Servei de Foment per a l'Ocupació i al Servei de Recursos Humans.

• **28.** Atès que, segons l'acord de la Junta de Govern Local, s'ha designat la Sra. Dolors Vendrell coma a Cap d'Unitat Administrativa adscrita al Servei de Foment per a l'Ocupació a partir del dia 20 de setembre d'enguany.

Atès que la Sra. Teresa Esteve Sogas, ha estat cobrint aquest lloc de treball en substitució.

Atès que el Departament de Treball i Indústria de la Generalitat de Catalunya ha aprovat inicialment l'oferta de cursos de formació ocupacional de l'exercici 2004.

Atès que l'execució d'aquestes accions tindrà continuïtat fins el mes de març de 2005.

Atès que la Sra. Teresa Esteve Sogas ha estat desenvolupant, anteriorment a la substitució com a Cap d'Unitat Administrativa, la tasca de Cap de Gestió Administrativa del Centre de Formació Ocupacional Francesc Layret.

Atès l'informe del Cap del Servei de Foment per a l'Ocupació.

Per això,

**DISPOSO :**

**Primer.-** Contractar la senyora Teresa Esteve Sogas, des del dia 20 de setembre de 2004, com a Cap de Gestió, mitjançant un contracte d'obra o servei determinat i vinculat a la realització dels cursos de formació ocupacional, que finalitzaran el dia 31 de març de 2005.

**Segon.-** La retribució bruta mensual serà de 1.348,48 € i a càrrec del partida 3 32202 13100 del pressupost municipal.

**Tercer.-** Sotmetre aquest decret a ratificació de la propera Junta de Govern Local.

**Quart.-** Donar trasllat d'aquest decret a la Intervenció General, al cap del Servei de Foment per a l'Ocupació i al Servei de Recursos Humans.

**CERTIFICACIONS I FACTURES.**

• **29.** Aprovar una certificació lliurada per l'arquitecte Sr. Francesc Secarés i Garcia, referent a la remodelació dels vestidors del teatre municipal Cal Bolet i reforç estructural de la 1<sup>a</sup>, i 2<sup>a</sup>, planta, a favor de l'empresa CONSTRUCCIONS VALLS OBRES I CONTRACTES SA. i per un import de 50.463,02 €.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari aquesta acta.

L'ALCALDE,

EL SECRETARI,

Marcel Esteve i Robert

Francesc Giralt i Fernàndez