

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió

Núm : 43/2004

Caràcter: ordinari

Data: 29 de novembre de 2004

Horari: de 13,05 a 14,45

Lloc: Sala Taula Rodona de la Casa de la Vila

Assistents

Marcel Esteve i Robert, alcalde

Ramon N. Xena Pareta, regidor

Anna Girona Alaiza, regidora

Joan Pareta i Papiol, regidor

Patrocínio Recober i Caballe, regidor

Lourdes Sánchez i López, regidora

Francisco M. Romero i Gamarra, regidor

Josep Colomé i Ferrer, regidor

Francesc Giralt i Fernàndez, secretari

Antoni Peiret de Antonio, interventor

Hi és present sense veu ni vot Joan Rios Ralle, regidor

Desenvolupament de la sessió

L'alcalde obre la sessió i el secretari llegeix l'esborrany de l'acta anterior, i S'ACORDA:

Aprovar, l'acta de la sessió anterior.

A continuació s'adopten per unanimitat els acords següents:

AREA DE BENESTAR SOCIAL.-

BENESTAR SOCIAL.

• **1.** Aprovar l'annex al conveni entre l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès i l'Assemblea Local de la Creu Roja a Vilafranca, per atendre les tasques de neteja a persones necessitades que realitza la Creu Roja. L'aportació econòmica que farà l'Ajuntament serà de: 4.922,25 €, i assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.31302.48901 del Pressupost vigent.

Facultar l'alcalde per signar aquest conveni

• **2.** Atès que el Ple Municipal, en sessió celebrada el dia 25 de juliol de 1995, va aprovar el Reglament del

servei públic de cessió temporal d'habitatges per atendre necessitats urgents de caràcter social.

Atès que l'esmentat Reglament contempla que les propostes de cessions d'habitatges, les quals hauran de ser aprovades per la comissió de govern, seran realitzades pels tècnics dels Serveis Socials de l'Ajuntament, i contindran el termini de cessió previst i el cànon a satisfer per part dels interessats.

Atès que la Comissió de Govern de data 31 de juliol de 1995 va acordar afectar al Servei Públic de Cessió Temporal d'Habitatges per Atendre Necessitats Urgents de Caràcter Social l'habitatge del c/ Sant Cristòfol, núm. 1, 1er pis, 2a porta d'aquesta vila, propietat d'aquest Ajuntament, i que el va cedir segons el contracte de rehabilitació i acord d'utilització d'habitatges que va aprovar la Comissió de Govern el dia 25 de juliol de 1995.

Vista la proposta dels Serveis Socials de l'Ajuntament, en el sentit de cedir temporalment l'ús de l'habitatge del c/ Sant Cristòfol, núm. 1, 1er. pis, 2a porta

S' ACORDA:

1. Cedir temporalment l'ús de l'habitatge del c/ Sant Cristòfol, núm. 1, 1er. pis 2a porta de Vilafranca del Penedès, a la Sra. Olga Fernanda Pereira, pel període comprès entre l'1 de desembre de 2004 fins al 30 de novembre de 2005. La Sra. Olga Fernanda Pereira haurà de satisfer a l'Ajuntament el cànon mensual de 150 € .

2. La Sra. Olga Fernanda Pereira haurà de destinar l'esmentat immoble a residència habitual d'ella mateixa i de la seva família. La relació jurídica entre l'Ajuntament i l'adjudicatari tindrà en tot moment caràcter temporal administratiu, i s'ajustarà a les prescripcions establertes pel Reglament aprovat pel Ple Municipal el dia 25 de juliol de 1995.

• 3. Atès que el Ple Municipal, en sessió celebrada el dia 25 de juliol de 1995, va aprovar el Reglament del servei públic de cessió temporal d'habitatges per atendre necessitats urgents de caràcter social.

Atès que l'esmentat Reglament contempla en l'article 1, punt 2 que:

"L'afectació i la desafectació d'habitatges que reuneixin les condicions adients d'habitabilitat a aquest servei públic requerirà l'adopció d'un acord exprés per part de la Comissió Municipal de Govern. Podran afectar-se al servei els habitatges respecte dels quals l'Ajuntament de Vilafranca ostenti la facultat, per qualsevol títol jurídic, de cedir-ne l'ús a tercers".

Atès que segons acord de la Comissió de Govern de data 20 de maig de 2002, la família Bascompte Domingo, va cedir l'habitatge situat al Carrer de la Fruita 3-5, segons contracte de rehabilitació i acord d'utilització d'habitatges.

Atès que l'esmentat Reglament contempla que les propostes de cessions d'habitatges, les quals hauran de ser aprovades per la Comissió de govern, seran realitzades pels tècnics dels Serveis Socials de l'Ajuntament, i contindran el termini de cessió previst i el cànon a satisfer per part dels interessats.

Vista la proposta dels Serveis Socials de l'Ajuntament, en el sentit de cedir temporalment l'ús de l'habitatge del c/ de la Fruita 3-5, 2on la,

S' ACORDA:

1. Afectar al Servei Públic de Cessió Temporal d'Habitatges per Atendre Necessitats Urgents de Caràcter Social els habitatges del C/ de la Fruita 3-5, d'aquesta vila.

2. Cedir temporalment l'ús de l'habitatge del c/ de la Fruita 3-5, 2on la de Vilafranca del Penedès, a la senyora Gertrudis Dos Santos Gonçalves, pel període comprès entre l'1 de desembre de 2004 fins el 30 de novembre de 2005. La senyora Dos Santos haurà de satisfer a l'Ajuntament el cànon mensual de 180 Euros, quantitat que haurà de fer efectiva entre el 5 i el 20 de cada mes al Departament de Tresoreria de l'Ajuntament de Vilafranca, a la segona planta de la casa vila.

3. La senyora Gertrudis Dos Santos haurà de destinar l'esmentat habitatge a residència habitual d'ell mateix i la seva família. La relació jurídica entre l'Ajuntament i l'adjudicatària tindrà en tot moment caràcter temporal administratiu, i s'ajustarà a les prescripcions establertes pel Reglament aprovat pel Ple Municipal el dia 25 de juliol de 1995.

• 4. Atès que el Ple Municipal, en sessió celebrada el dia 25 de juliol de 1995, va aprovar el Reglament del servei públic de cessió temporal d'habitatges per atendre necessitats urgents de caràcter social.

Atès que l'esmentat Reglament contempla que les propostes de cessions d'habitatges, les quals hauran de ser aprovades per la comissió de govern, seran realitzades pels tècnics dels Serveis Socials de l'Ajuntament, i contindran el termini de cessió previst i el cànon a satisfer per part dels interessats.

Atès que la Comissió de Govern de data 4 de setembre de 1996 va acordar afectar al Servei Públic de Cessió Temporal d'Habitatges per Atendre Necessitats Urgents de Caràcter Social, l'habitatge del c/ Sant Bernat, núm. 14, pis 1r, d'aquesta vila, propietat del senyor Pere Valls Bisbal i de la senyora Leonor Valls Malo, i que el van cedir a aquest Ajuntament segons el contracte de rehabilitació i acord d'utilització d'habitatges que va aprovar la Comissió de govern el dia 4 de setembre de 1996.

Atès que actualment, l'habitatge núm. 3 està lliure i no hi ha cap demanda.

Que la Fundació l'Espiga de Vilafranca del Penedès disposa d'un projecte d'acollida que permet a joves de la UE d'entre 18 i 25 anys realitzar una estada a Vilafranca realitzant tasques com a voluntari en la Residència l'Espiga i al Centre Ocupacional.

Que el jove polonès Jacek Jan Zacharski, realitzarà aquesta tasca voluntària fins el 6 de març de 2005 a Vilafranca i calia facilitar-li un habitatge.

Vist l'informe tècnic del Pla Vila Jove en el sentit de cedir temporalment l'ús de l'habitatge del c/ Sant Bernat, núm. 14, pis 1r, s'

ACORDA:

1. Cedir temporalment l'ús de l'habitació número 3 i dels espais comuns de l'habitatge del c/ Sant Bernat, núm. 14, pis 1r, de Vilafranca del Penedès, al senyor Jacek Jan Zacharski pel període comprès des de l'1 de desembre de 2004 fins el 6 de març de 2005. El senyor Jacek Jan Zacharski haurà de satisfer a l'Ajuntament el cànon mensual de 55,03€ (tot inclòs), quantitat que haurà de fer efectiva entre el 5 i el 20 de cada mes al Departament de Tresoreria de l'Ajuntament de Vilafranca, a la segona planta de la casa vila.

2. El jove Jacek Jan Zacharski haurà de destinar l'habitació i els espais comuns de l'habitatge a residència habitual d'ell mateix. La relació jurídica entre l'Ajuntament i l'adjudicatari tindrà en tot moment caràcter temporal administratiu, i s'ajustarà a les prescripcions establertes pel Reglament aprovat pel Ple Municipal el dia 25 de juliol de 1995.

3. En el cas que durant el període de cessió d'aquesta vivenda el jove Jacek Jan Zacharski es rebés alguna sol.licitud que complís el requisits s'entendria rescindida automàticament aquesta cessió.

CULTURA.

• 5. Atès que la Junta de Govern Local de data 13 de setembre de 2004 va convocar concurs públic per a la concessió d'ajuts i subvencions a les entitats privades i persones físiques sense ànim de lucre que programin activitats culturals o festives d'interès públic local durant el període de l'1 d'octubre de 2004 al 31 de març de 2005, i va aprovar les bases.

Vist l'informe que s'adjunta a l'expedient, de la Comissió Tècnica del Departament de Cultura i Lleure de proposta de concessió d'ajuts i subvencions a les entitats,

S'ACORDA:

1.- Concedir subvenció a:

Associació Alkantara

(Representació de l'obra "La Mudawana" 300
Euros

La Xarxa. Associació per la promoció d'espectacles infantils i juvenils(Xè Aniversari) 2.464 Euros

Agustí Eroles Pena
(Marxa de Torxes del 10 de setembre) 100 Euros

CAL- Coordinadora d'Associacions per la llengua
(Presentació de llibres i altres actes, interrelació cultural a nivell de Països Catalans i activitats coordinades conjuntament amb altres nuclis de la Cal) 400 Euros

Administradors de l'Aplec de Sant Pau
(Festa Anual de l'Aplec de Sant Pau) 900 Euros

Ampa Llars Municipals d'Infants
(La festa de Carnestoltes) 600 Euros

Associació Creixent
(Representació teatral de les bambes voladores)
Cessió gratuïta del teatre Cal Bolet

Associació Sardanista del Tívoli
(Ballades de sardanes) 400 Euros

Institut d'Estudis Penedesencs
(Simposi "Eugeni d'Ors, llums i ombres"1.250 Euros

Assignar la despesa per un import total de 6.414 € amb càrrec a la partida 2.45101.48900 del Pressupost vigent.

2.- Denegar subvenció a:

Galeria d'Art Palma Dotze (Producció de l'exposició d'Antoni Miralda que s'instal·larà a la Galeria Palma XII i que té com a punt de partida la fira del gall i s'inaugurarà el dia 14 de desembre en motiu del XVè aniversari de Palma XII)

Desestimar la demanda. Perquè és una activitat pròpia i habitual de l'entitat.

Geganters de Vilafranca (Recerca de documentació sobre els gegants de Vilafranca del Penedès)

Desestimar la demanda. El nostre suport en aquesta activitat serà a través de suport tècnic a la Biblioteca i al Museu.

Geganters de Vilafranca(la 3ª diada dels Geganters)

Desestimar la demanda. Aquesta activitat ja està inclosa en el conveni subscrit entre aquest Ajuntament i els Geganters de Vilafranca.

Club Budokan Penedès (Tallers d'estiu al juliol)

Desestimar la demanda. L'activitat es realitzarà en dates que corresponen a la propera convocatòria de subvencions, la primera de l'any 2005.

Col·lectiu ecologista Bosc Verd (Cicle d'activitats de coneixement i defensa del territori)

Desestimar la demanda. Aquesta associació ja va demanar subvenció pel mateix concepte a la primera convocatòria de subvenció de l'any 2004 i es va atorgar 400 euros.

L'Espinguet (Estrena Cantata "Cada castell una flama"

Desestimar la demanda. Aquesta associació ja va demanar subvenció pel mateix concepte a la primera convocatòria de subvenció de l'any 2004 i es va atorgar 1.000 euros.

• **6.** Atès que la Junta de Govern Local en data 14 de juny de 2004 va acordar atorgar una subvenció d'import 1000 €, a l'entitat vilafranquina Coral Infantil Espinguet per fer una activitat específica i de caràcter especial anomenada "Cada castell una flama",

Atès que la subvenció abans esmentada també s'ha inclòs dins el conveni signat amb aquesta entitat amb data 27 de juliol de 2004, i ja s'ha fet efectiva.

Vist l'informe del Cap del Servei de Cultura,

S'ACORDA:

Deixar sense efecte la subvenció d'import 1.000 Euros que se li va concedir a la Coral Infantil Espinguet en la Junta de Govern Local de data 14 de juny de 2004.

• **7.** Un dels objectius del servei de Cultura és el d'anar dignificant, ampliant i entrelaçant totes les manifestacions que tinguin a veure amb l'art i la cultura.

Aquest any s'ha proposat canviar el contingut de la Cavalcada de Reis, tant en la seva posta en escena, en la millora de les carrosses ja existents i en l'ampliació de les mateixes, per aquest motiu s'ha cregut oportú llogar tres noves carrosses.

Vist l'informe del servei de Cultura en el que proposen que per tal de garantir la millora de la cavalcada de reis s'havien de reposar tres noves carrosses que estaven molt deteriorades i atès que després de consultar diversos pressupostos s'ha cregut que la fórmula més adient i que resulta més econòmica és el lloguer de les mateixes.

Atès que la senyora Josefa Sanz Álvarez disposa de carrosses amb una estètica similar a les nostres i que al mateix temps son molt innovadores.

Per l'exposat anteriorment, s'

ACORDA:

Contractar el lloguer de tres carrosses per la Cavalcada de Reis 2005 a la senyora JOSEFA SANZ ALVAREZ, per un import total de 11.600 euros (IVA inclòs) i assignar la

despesa amb càrrec a la partida que habilitarà el proper ple municipal.

- **8.** Aprovar la Normativa d'usos i funcionament dels espais de l'Ateneu Popular i Municipal, situat a la plaça Penedès, número 4, comprensiu de deu punts.

EDUCACIO.

- **9.** Acceptar la subvenció d'import 207.100,00 Euros de la Direcció General de Centres Docents del Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya per a les llars municipals d'infants segons la següent distribució:

Llar d'infants l'Anxaneta.....	81.700,00 Euros
Llar d'infants Lola Anglada.....	62.700,00 Euros
Llar d'infants Sol, Solet.....	62.700,00 Euros

SERVEIS SOCIALS

- **10.** Donar de baixa a les persones que es detallen tot seguit del servei de teleassistència domiciliària, atès que a partir d'aquesta data ja no faran servir aquest servei.

USUARI

JOAQUIMA RIUS ESTEVE
CONSUELO LÓPEZ MARTÍNEZ

- **11.** El dia 15 de novembre de 2004 es va aprovar per Junta de Govern Local, cedir temporalment l'ús de l'habitatge del carrer Graupera 42, 3er A de Vilafranca del Penedès, a la senyora Joaquina M^a Gamito i la seva filla pel període comprès entre el 15 de novembre de 2004 al 31 d'octubre de 2005.

Per un error administratiu es va fer constar que la senyora Gamito hauria de satisfer a l'Ajuntament el cànon mensual de 91,70 €, més la part de la comunitat, sense que hagi de satisfer aquesta part de la comunitat.

Per la qual cosa,
S'ACORDA,

Rectificar l'acord de Junta de Govern Local de data 15 de novembre de 2004, en el sentit de que la senyora Gamito ha de satisfer a l'ajuntament el cànon mensual de 91,70 € sense que hagi de satisfer la part de la comunitat.

SALUT.

- **12.** Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 18 d'octubre de 2004, va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, dels serveis de desinfecció, desinsectació i desratització del municipi de Vilafranca del Penedès i dels edificis municipals.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Comissió de Govern,

d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Comissió de Govern de data 17 de febrer de 2004.

Atès que examinades les proposicions presentades, s'ha emès un informe favorable a l'adjudicació del contracte en favor de l'empresa SEDYF, Control de plagues, s'

ACORDA:

1. Adjudicar el contracte administratiu de serveis, destinat a la gestió dels serveis de desinfecció, desinsectació i desratització del municipi de Vilafranca del Penedès i dels edificis municipals, a l'empresa SEDYF, Control de plagues, pel preu total (IVA inclòs) de 16.432 €.

2. Imputar la despesa, la qual s'aprova, amb càrrec a la partida 2.41204.22700 del pressupost vigent.

3. El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que forma part de l'expedient de contractació, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat per l'Ajuntament, i amb subjecció també a la proposició presentada per la persona adjudicatària.

4. No s'estableix garantia definitiva, i es requereix la persona adjudicatària perquè concorri a la formalització del contracte administratiu dins d'un termini màxim de 30 dies a partir de la notificació d'aquest acord, atès que l'adjudicació entrarà en vigor a partir de l'1 de gener de 2005.

AREA DE SERVEIS INTERNS.

HISENDA.

• 13. Atès que el Ple de la Corporació de data 19 d'octubre va aprovar un suplement de crèdit de la partida 4.52101.44400 - Transferència corrent a Sercom, S.L., per poder fer front a despeses de caire inajornable.

Atès que la Junta de Govern Local de data 12 de gener de 2004 va aprovar una transferència corrent d'import 318.912,00 euros a favor de la Societat Municipal SERVEIS MUNICIPALS DE COMUNICACIO, S.L., per despeses de funcionament de Ràdio Vilafranca i Vilafranca TV durant l'exercici 2004.

S'ACORDA,

Ampliar l'acord esmentat en 54.500,00 € quedant l'import total a transferir a la Societat SERVEIS MUNICIPALS DE COMUNICACIÓ, S.L. durant l'exercici 2004 en 373.412,00 €.

COMPRES.

• 14. Atès que la junta de govern local, en sessió celebrada el dia 2 de novembre de 2004, va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, dels serveis de restauració de dos murals de rajoles del Claustre de Sant Francesc.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern

local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 17 de febrer de 2004.

Atès que examinades les proposicions presentades, s'ha emès un informe favorable a l'adjudicació del contracte en favor de SAIA (AGIT SERRANO COMA), s'

ACORDA:

1. Adjudicar el contracte administratiu de serveis, destinat a la restauració de dos murals de rajoles del Claustre de Sant Francesc, a SAIA (AGIT SERRANO COMA), segons pressupost de 8 de novembre de 2004, pel preu total (IVA inclòs) de 27.700€

2. Imputar la despesa, la qual s'aprova, amb càrrec a la partida 3.32401.63200 del pressupost vigent.

3. El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que forma part de l'expedient de contractació, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat per l'Ajuntament, i amb subjecció també a la proposició presentada per la persona adjudicatària.

4. No s'estableix garantia definitiva, i es requereix la persona adjudicatària perquè concorri a la formalització del contracte administratiu dins d'un termini màxim de trenta dies a partir de la notificació d'aquest acord.

• **15.** Atesa la necessitat de contractar el disseny i coordinació de la campanya de reciclatge d'olis,

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Compres, en el sentit que l'oferta que millor s'adapta a les nostres necessitats es la presentada per l'empresa PARENTHESIS, s'

ACORDA:

Adjudicar el el disseny i coordinació de la campanya de reciclatge d'olis a l'empresa Parenthesis per un import total de 11.769,24 euros.

Imputar la despesa amb càrrec a la partida 3.32212.22.608 del pressupost municipal vigent.

• **16.** Atesa la necessitat de contractar la construcció de dues parets amb porta i la pavimentació d'una superfície unicada al parc de Sant Julià.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Compres, en el sentit que l'oferta que millor s'adapta a les nostres necessitats es la presentada per l'empresa PAVYOP, s'

ACORDA:

Adjudicar la construcció de dues parets amb porta i la pavimentació d'una superfícies unicada al parc de Sant Julià a l'empresa PAVYOP segons pressupost 0762 de 25/11/04 per un import total de 5.336 euros.

Imputar la despesa amb càrrec a la partida 5.43204.21200 del pressupost municipal vigent.

RECURSOS HUMANS.

• 17. Atès el procés selectiu endegat per la Junta de Govern Local de data 7 de juny de 2004 per tal de cobrir de forma temporal -mentre es realitza el procés de selecció definitiu- una plaça d'encarregats i personal qualificat d'oficis, més les vacants que es puguin produir fins a la data de la celebració de la fase de concurs, grup D (assimilat), adscrita al lloc de treball d'Auxiliar d'Educador/a de Llar (referències 30433, 30438 i 30439), vacant a la plantilla de personal laboral de l'Ajuntament, i que va concloure amb la proposta formulada pel tribunal qualificador en favor de les senyores M. Isabel Aldea Martínez i Mercè Mateu Valentines i del senyor Miquel Granados Manera.

Atès que la Junta de Govern Local en la sessió celebrada el dia 27 d'agost de 2004 va acordar, entre d'altres, contractar temporalment la senyora Mercè Mateu Valentines com a Auxiliar d'Educadora de Llar, mitjançant un contracte d'interinitat a temps parcial (dos terços de la jornada: de 9,10 a 13,50 hores), i fins que es realitzés el procés de selecció definitiu.

Atès que la Junta de Govern Local en la sessió celebrada el dia 18 d'octubre d'enguany va acordar, entre d'altres, contractar temporalment la senyora Montserrat Pitarch Marcos com a Auxiliar d'Educadora de Llar, mitjançant un contracte d'interinitat a temps parcial (un terç de la jornada: de 9,29 a 10,55 hores), i fins el dia 21 d'abril de 2.005, per tal de cobrir una reducció d'un terç de jornada per raó de guarda legal d'un infant menor d'un any, reconeguda a la senyora M. Isabel Aldea Martínez.

Atès que la senyora Montserrat Pitarch Marcos forma part de la darrera borsa de personal auxiliar d'educador/a de llar, i que ha manifestat estar d'acord en ser contractada per a cobrir ambdues franges horàries.

Atès que la senyora Mercè Mateu Valentines ha presentat la renúncia a l'esmentat lloc de treball amb efectes des del dia 30 de novembre d'enguany.

Atès allò que estableixen els articles 19 i 94 i següents del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, quan parla de la contractació de personal laboral temporal arran d'un procés selectiu.

Atès l'informe dels Caps de Servei de Recursos Humans i d'Educació, s'

ACORDA :

Primer.- Resoldre l'actual relació laboral amb la senyora Montserrat Pitarch Marcos, amb efectes des del dia 30 de novembre d'enguany.

Segon.- Contractar la senyora Montserrat Pitarch Marcos com personal encarregat i qualificat d'oficis, adscrita al lloc de treball d'Auxiliar d'Educadora de Llar (referència 30438), amb les funcions i retribucions inherents a aquest lloc, amb efectes del dia 1 de desembre de 2004, i mitjançant un contracte d'interinatge a temps parcial, fins que es realitzi el procés de selecció definitiu.

La jornada és de dos terços i l'horari de 12 a 17 hores.

Tercer.- Així mateix, contractar la senyora Montserrat Pitarch Marcos com Auxiliar d'Educadora de Llar, amb efectes del dia 1 de desembre de 2004, mitjançant un contracte d'interinatge, a temps parcial i fins el dia 21 d'abril de 2005, data en que finalitza la reducció d'un terç de jornada per raó de guarda legal d'un infant menor d'un any que té reconeguda la senyora M. Isabel Aldea Martínez.

L'horari corresponent a aquesta part de la jornada serà de 9,29 a 10,55 hores.

Quart.- Consignar com a despesa corresponent al punt tercer d'aquest acord, la quantitat de 236,68 euros mensuals i imputar-la a la partida 1 12102 13100 del pressupost vigent.

Cinquè.- Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Montserrat Pitarch Marcos, al Cap de Servei d'Educació, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **18.** Atès que la Junta de Govern Local en la sessió celebrada el dia 29 de març d'enguany va acordar, entre d'altres, contractar temporalment la senyora Maria Carmen Alvarez Rech com a Operària de Neteja, mitjançant un contracte d'interinitat i fins que es produís la reincorporació de la titular del lloc, la senyora Isabel Barroso Blázquez, o que aquesta accedís a una situació d'invalidesa o esdevingués impossible la prestació del servei.

Atès que la senyora Maria Carmen Alvarez Rech ha presentat la renúncia a l'esmentat lloc de treball amb efectes des del dia 30 de novembre d'enguany.

Atès que la senyora Isabel Barroso Blázquez, Operària de Neteja adscrita al Servei d'Edificis Municipals d'aquest ajuntament, continua de baixa mèdica, no preveient-se que es reincorpori de forma immediata al seu lloc de treball.

Atès que el servei on realitza les seves tasques no es pot quedar sense algú que les porti a terme i que aquestes no poden ser assumides per la resta de personal del propi servei.

Atès que la senyora Celia Piñol Romagosa ha realitzat, amb anterioritat, substitucions del personal de neteja d'aquest Ajuntament, reuneix el perfil idoni per cobrir l'esmentat lloc de treball i ha manifestat el seu acord en ser contractada.

Atès allò que estableix l'article 19 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la llei 11/1999 de modificació de la llei 7/85, així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Secció d'Edificis Municipals, s'

ACORDA :

Primer.- Contractar temporalment la senyora Celia Piñol Romagosa com a Operària de Neteja, amb efectes del dia 1 de desembre de 2004, mitjançant un contracte d'interinitat i fins que es produeixi la reincorporació de la titular del lloc, la senyora Isabel Barroso Blázquez, o que aquesta accedís a una situació d'invalidesa o esdevingués impossible la prestació del servei.

Segon.- Consignar com a despesa total d'aquesta contractació la quantitat de 1.048,87 euros mensuals i imputar aquesta despesa a la partida 1 12102 13100.

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Celia Piñol Romagosa, al Cap de Secció d'Edificis Municipals, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **19.** Atès que la senyora Gabriela Giralt Fernández, administrativa adscrita al Servei de Salut i Consum d'aquest ajuntament, es troba des del dia 25 de novembre d'enguany, en situació de baixa mèdica, no preveient-se que es reincorpori de forma immediata al seu lloc de treball.

Atès que el servei on realitza les seves tasques no es pot quedar sense algú que les porti a terme ja que es tracta d'un servei amb atenció directa a usuaris, i que les esmentades tasques no poden ser assumides per la resta de personal del propi servei.

Atès que la senyora Núria Florensa Yagüe forma part de la darrera borsa de personal administratiu i ha manifestat el seu acord en ser contractada.

Atès allò que estableixen els articles 19 i 94 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la llei 11/1999 de modificació de la llei 7/85, així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe de la Cap de Servei de Salut i Consum, s'**ACORDA :**

Primer.- Contractar temporalment la senyora Núria Florensa Yagüe com a Administrativa, amb efectes del dia 1 de desembre d'enguany, mitjançant un contracte d'interinitat i fins que es produeixi la reincorporació de la titular del lloc, la senyora Gabriela Giralt Fernández, o que aquesta

accedís a una situació d'invalidesa o esdevingués impossible la prestació del servei.

Segon.- Consignar com a despesa d'aquesta contractació la quantitat de 1.300,58 euros mensuals, i imputar l'esmentada despesa a la partida 1 12102 13100.

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Núria Florensa Yagüe, a la Cap de Servei de Salut i Consum, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

GOVERNACIO.

• **20.** Vista la sol·licitud presentada pel senyor Aureli Ruiz i Milà, en nom i representació de l'entitat FALCONS DE VILAFRANCA, demanant autorització per a organitzar un espectacle PIROTÈCNIC, consistent en una "tronada", a realitzar a la rambla Sant Francesc d'aquesta vila, el proper dia 8 de desembre de 2004 a partir de les 12,15h del migdia, d'acord amb la documentació aportada.

Atès que examinada la documentació aportada per l'entitat organitzadora, en resulta que l'empresa contractada per dur a terme l'espectacle pirotècnic és PIROTÈCNIA IGUAL, SA, amb NIF núm. A-08-623928 i que segons es després de la declaració de la pròpia empresa de pirotècnia el pes total del material explosiu no sobrepassarà els 50 Kg. I per tant, no és necessari demanar el corresponent permís a Indústria ni a la Subdelegació del Govern de l'Estat.

Atès que la documentació presentada s'ajusta a allò que determina a l'Ordre del Ministeri de Relacions amb les Corts i de la Secretaria del Govern de 20/10/1988 així com l'art. 3 de l'Ordre de 2 de març de 1989, que determina la competència de l'autorització segons els quilograms de productes pirotècnics que componen els referits focs.

Per tot l'anterior, s'ACORDA:

Autoritzar el muntatge i realització de l'espectacle públic pirotècnic anomenat "tronada", sol·licitat pel FALCONS DE VILAFRANCA, el proper dia 8 de desembre a partir de les 12,15h. a la rambla Sant Francesc d'aquesta vila, amb subjecció estricta al compliment de les següents prescripcions:

Que els quilograms d'explosius o barreja explosiva del conjunt que es dispari no superin en cap cas els 50Kg.

S'haurà de procedir a disposar de la protecció adequada, segons el que es determina en els articles 3r e) i 15è de la referida Ordre de 20/10/1988 i, concretament, assenyalar com a zona destinada al públic l'espai delimitat entre els arbres i les edificacions del lateral dels números senars de la rambla de Sant Francesc, sense que en cap cas el públic es pugui situar a la part frontal de la rambla que limita amb l'avinguda de Tarragona.

Sota cap concepte el públic es podrà situar a menys de 30 metres del lloc destinat a l'encesa dels focs pirotècnics.

El lloc destinat a la instal·lació dels productes serà el lateral dels números parells de la rambla de Sant Francesc, tocant als arbres i en una amplada ni superior al 6m.

Les persones encarregades directament del muntatge, manipulació i llançament dels artificis pirotècnics hauran de ser professionals de l'empresa contractada per a l'espectacle de la "Tronada" i hauran d'estar afiliats a la Seguretat Social, amb la prima d'assegurança que l'autoritat laboral disposi per raó del risc específic.

S'haurà de donar compliment estricte a les disposicions de l'Ordre de 20/10/1988 (BOE 29/10/1988), modificada per l'Ordre de 02/03/1989 (BOE 03/03/1989)

Es notificarà aquest autorització a l'entitat sol·licitant organitzadora de l'acte, així com al Cap de la Policia Local a fi i efecte de que ordeni els dispositius necessaris per tal de garantir la seguretat i vigilància de la zona des del moment de la instal·lació i fins el llançament dels focs d'artifici i que s'asseguri la prohibició de la circulació i aparcament de vehicles en el lateral dels números parells de la rambla Sant Francesc i en un tram prudent assenyalat a l'avinguda de Tarragona, si més no mentre duri l'espectacle pirotècnic. I també es notificarà al Responsable municipal de Protecció Civil i al Cap de Via Pública pel seu coneixement i efectes.

- **21.** Aprovar l'informe emès pels Serveis Tècnics municipals, a petició del senyor MOISES CABRERA ESCALA, en que sol·licitava un certificat de compatibilitat urbanística, per instal·lar una activitat de venda d'animals exòtics al c/ Francesc Macià, 12 I, d'aquesta vila.

AREA DE COMUNICACIÓ I PARTICIPACIÓ CIUTADANA.

RELACIONS EUROPEES

- **22.** Atès que, en l'acord de la Comissió de Govern en la sessió del 13 de maig de 2002 es va aprovar la constitució de l'Agrupació de Desenvolupament "Eix Diagonal", que gestiona el projecte Emergim, i la qual designa a l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès com a organisme responsable del projecte.

Atès que la Unitat Administradora del Fons Social Europeu (U.A.F.S.E.) ha realitzat el pagament corresponent al període comprès entre l'1 de gener i el 31 de març de 2004.

Atès que tots els socis ja han presentat les seves justificacions econòmiques corresponents al període esmentat, a continuació es relacionen els imports a pagar als mateixos:

Ajuntament de Vilanova (CFO La Paperera)	23.128,89 €
Ajuntament de Manresa	20.432,43 €
Ajuntament d'Igualada	26.305,25 €
Unió de Sindicats de CC.OO. del Bages i el	

Berguedà	186,40 €
Unió de Sindicats de CC.OO. de l'Alt Penedès i el Garraf	178,80 €
Unió de Sindicats de CC.OO. de l'Anoia	149,12 €

Les quantitats a transferir als 3 Ajuntaments llistats, procediran de la partida Ajuntaments Eix: Programa Emergim acció 2, núm. 3 32222 4620091, amb un total de 69.866,57 €. Les transferències a la resta de socis procediran de la partida Entitats: Programa Equal-Emergim acció 2, núm 3 32222 4890090, amb un total de 514,32 €.

AREA DE DESENVOLUPAMENT ECONOMIC I PROMOCIO

FORMACIÓ PER A L'OCUPACIÓ.

• **23.** Atès que el Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya ha aprovat l'oferta de cursos de Formació Ocupacional a realitzar enguany per part del Centre de Formació Ocupacional Francesc Layret.

Atès que el conjunt de cursos inclou cursos que es realitzen en horari de tarde.

Atès que l'execució finalitzarà a finals de març de 2005.

Atès que s'ha portat a terme amb l'Oficina de Treball de la Generalitat de Catalunya, els processos de selecció i la persona seleccionada ha estat la senyora Carmen Mora Ribas.

Atès l'informe del cap del servei de Foment per a l'Ocupació, s'

ACORDA :

Primer.- Contractar la senyora Carmen Mora Ribas, des de l'1 de desembre de 2004 i fins al 31 de març de 2005, com a monitora dels cursos de Formació Ocupacional 2004-2005, mitjançant un contracte d'obra o servei determinat a jornada sencera.

Segon.- La retribució bruta mensual serà de 1.348,48 i a càrrec de la partida 3 32202 13100 del pressupost municipal.

Tercer .- Donar trasllat d'aquest acord, a la Intervenció General, al Cap del Servei de Foment per a l'Ocupació i al servei de Recursos Humans.

AREA D'ACCIÓ TERRITORIAL

URBANISME - HABITATGE

• **24.** Concedir llicència d'ocupació i ús a RESIDENCIAL PENEDES SL, per a un edifici plurifamiliar, locals i aparcaments, al c. Igualada, 1-3.

• **25.** Confeccionada pels serveis tècnics municipals una modificació puntual del Pla parcial del subsector d'urbanització prioritària la Girada-2, que preveu bàsicament els aspectes següents:

- qualificació genèrica com a equipaments (clau 5) de la total zona d'equipaments públics situats confrontant amb el

ferrocarril i la resta del sector, de forma que els usos concrets de les dotacions públiques es puguin determinar lliurement d'acord amb les necessitats reals, ja sigui usos administratius, socials, educatius, sanitaris, etc.

- conseqüentment amb l'anterior, modificació de la redacció de l'article 19 de les normes urbanístiques del referit Pla parcial, en el sentit d'adequar-lo a les previsions del POUM per als equipaments genèrics; i per modificar la qualificació jurídica dels béns per tal de permetre la cessió a d'altres administracions per a la construcció de diferents tipus d'equipaments, sense que aquesta cessió comporti l'obligació de desafectar-los del domini públic.
- qualificació igualment com a equipament (clau 5) la superfície de viari prevista a modus de prolongació del carrer Pare Manyanet, tota vegada que no es procedirà a la connexió sobre el ferrocarril en aquest punt, amb el que s'unifica la total franja d'equipaments paral·lela al traçat ferroviari obtenint una única parcel·la de major superfície.

Atès que aquesta Junta de Govern Local és competent, per delegació de l'alcaldia, per a l'aprovació inicial de la modificació del Pla parcial de la Girada-2,

S'ACORDA:

PRIMER. Aprovar inicialment la modificació puntual del Pla parcial del sector d'urbanització prioritària la Girada 2, en els termes especificats.

SEGON. Sotmetre l'expedient a informació pública pel termini d'un mes, a efectes d'examen i formulació de possibles al·legacions.

TERCER. Un cop exposat al públic serà elevat al Ple de l'Ajuntament per a la seva aprovació definitiva, atès que, tractant-se d'un sector d'urbanització prioritària, aquest Ajuntament ostenta competència per a l'aprovació definitiva. Després de l'aprovació definitiva es trametrà còpia de l'expedient a la comissió territorial d'urbanisme.

• **26.** Vist el contracte d'arrendament subscrit en data 27-09-2000 amb la Sra. Francesca Moncusí i Ferret, sobre la finca ubicada al carrer del Pati del Gall, amb destinació a serveis de dependències de la Policia Local i altres serveis, i atenent el pacte quart del mateix pel qual la renda vigent s'acomodarà anualment a les variacions del cost de la vida (I.P.C.), s'ACORDA aplicar l'augment del 3,0%, amb efectes des del mes d'octubre passat, amb el que la renda mensual resta actualitzada amb l'import total de 2.987 euros, l'IVA inclòs; despesa amb càrrec a la partida 3.22201.20200 del pressupost municipal vigent.

• **27.** Atès que s'estima convenient millorar l'enllumenat públic dels passos corresponents a les façanes posteriors de les vivendes unifamiliars de la urbanització

"Els Til·lers", d'acord amb la memòria valorada confeccionada pels Serveis Tècnics Municipals.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia a favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004.

Vist l'informe del departament de compres favorable a l'adjudicació dels treballs de millora de l'enllumenat públic del sector esmentat, a favor de l'empresa ELECTRICA GÜELL, S.A., s'

A C O R D A:

Contractar la realització dels treballs de millora de l'enllumenat públic dels passos corresponents a les façanes posteriors de les vivendes unifamiliars de la urbanització "Els Til·lers", a l'empresa ELECTRICA GÜELL, S.A., per un import total de 10.821,83 €(IVA inclòs) i imputar la despesa amb càrrec a la partida 5 43203 61104 del pressupost municipal vigent.

• **28.** Presentat pels Srs. Albert Ferret Juvé i Magí Casulleras Canela el Pla de millora urbana per a l'inici del desenvolupament del polígon d'actuació urbanística núm. 2 - sector de pla de millora urbana- (Pous d'en Rosell), d'ús industrial, situat junt a la carretera de Sant Martí Sarroca.

Vistos els informes dels serveis municipals obrants en l'expedient en els que es formulen una sèrie de prescripcions que caldrà complimentar amb caràcter previ a l'aprovació provisional del Pla.

Atès que el Pla presentat s'ajusta a la legalitat vigent i a les previsions del Pla d'ordenació urbanística municipal, i de conformitat amb allò regulat a l'article 83 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme, així com en l'article 71 de la pròpia Llei, respecte de la suspensió de l'atorgament de llicències,

S'ACORDA:

1. Aprovar inicialment el Pla de millora urbana del PAU (sector de millora urbana) núm. 2 del Pla d'ordenació urbanística municipal, denominat Pous d'en Rosell, junt a la carretera de Sant Martí Sarroca. Amb caràcter previ a l'aprovació provisional s'aportarà un text refós del Pla que prevegi les prescripcions tècniques requerides pels Serveis Tècnics Municipals i les que es puguin determinar pels organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, als quals es demanaran els informes adients.

2. Aprovar la suspensió de l'atorgament de llicències urbanístiques de parcel·lació, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, i d'instal·lació o ampliació d'activitats i usos, en tot l'àmbit del PAU (sector de Pla de millora urbana). Es publicarà aquest acord de suspensió en forma legal.

3. Sotmetre a informació pública el Pla de millora urbana, pel termini d'un mes, mitjançant edictes que es publicaran en el BOP, en el DOGC i en un diari de gran divulgació. L'aprovació provisional del Pla correspon legalment al ple municipal, i la definitiva a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona.

• **29.** Vista la petició de llicència formulada per Vivex, S.L., per a la segregació de la superfície de 1.730,59 m², de la finca situada amb façana als carrers de la Vinya i Dr. Fleming, que conforma la finca registral núm. 10.021.

Vist l'informe tècnic favorable obrant en l'expedient, per quant les finques resultants de la parcel·lació proposada s'ajusten a les previsions del Pla d'Ordenació urbanística municipal vigent i als límits del PAU-4, i tenint en compte la legislació reguladora en matèria urbanística, especialment l'article 184 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme, i articles 78 i 79 del Reglament parcial de la mateixa Llei (Decret 287/2003, de 4 de novembre),

S'ACORDA:

Concedir la llicència sol·licitada per Vivex, S.L., per a la segregació proposada, de la que en resulten les finques següents:

- Parcel·la amb façana als carrers de la Vinya i del Dr. Fleming, superfície de 1.730,59 m².
- Finca restant de superfície 2.638,51 m², amb façana al carrer del Dr. Fleming.

OBRES I PROJECTES

• **30.** Vista la petició de llicència formulada per Rafael Rico Rodríguez, en nom i representació de Proyectos Rodríguez Hostench, S.L., per a la legalització de l'ampliació d'un habitatge situat al carrer Vidal, núm. 10-12, 2n 4^a, d'aquesta vila.

Atès que, segons resulta de l'informe emès pels serveis tècnics municipals, el projecte presentat confirma el fet que l'ampliació no compleix la normativa urbanística del Pla general d'ordenació urbana vigent en el moment de la construcció ni tampoc la del Pla d'ordenació urbanística municipal vigent en l'actualitat, tota vegada que el volum de 44,10 m² que amplia la planta sotacoberta supera amb escreix l'alçada reguladora màxima de la finca de 10,50 m, motiu pel qual procedeix la denegació de la llicència sol·licitada.

Atenent que, conferit a l'interessat el tràmit d'audiència previst en l'article 84 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, no ha

formulat per la seva part al·legació ni manifestació de cap mena.

Vistes, d'altra banda, les sentències del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 4 de Barcelona, en el recurs ordinari núm. 68/2003, secció A, i posterior d'apel·lació, interposats per la mateixa part contra l'acord d'aquesta Junta de Govern de data 16 de desembre de 2002 pel qual es desestimava el recurs de reposició formulat contra l'acord de 28 d'octubre de 2002 de la mateixa Junta de Govern, en el que s'ordenava l'enderrocament de les obres realitzades a la terrassa de l'espai sotacoberta de l'immoble i reitera l'ordre d'enderrocament, sentències que desestimen els referits recursos i confirma les resolucions impugnades.

Per tot el qual, s'ACORDA:

Primer.- Denegar la llicència sol·licitada per Rafael Rico Rodríguez, en nom i representació de Proyectos Rodríguez Hostench, S.L., per a la legalització de l'ampliació d'un habitatge situat al carrer Vidal, núm. 10-12, 2n 4ª, d'aquesta vila.

Segon.- Conseqüentment amb l'anterior i, a la vegada, per tràmit d'execució de sentència, es requereix al sol·licitant per tal que procedeixi, en el termini màxim d'un mes a partir de la notificació del present acord, a l'enderrocament de l'ampliació de referència, amb exprés advertiment d'execució subsidiària amb les despeses que s'ocasionin al seu càrrec, així com imposició de les multes coercitives a què es doni lloc.

• **31.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per Injuma, S.A., amb la finalitat de realitzar la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat en l'immoble situat a l'avinguda del Montmell, núm. 43 (parcel·la adjudicada núm. 88 del sector Ciutat Jardí Sant Julià), concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planajement urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002.

Expedient núm. 889/2004.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm.2004022551,el dia04-10-2004

Import garantia per reposició de serveis, 1.200 €.

Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 1641 €.

La quota tributària de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres ascendeix a la quantitat de 5.124 €.

La present edificació resta subjecta al compliment de la legislació vigent en el cas que apareixin indicis de restes arqueològiques.

• **32.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per Joan i Montserrat Marimon Esteve, amb la finalitat de realitzar la distribució interior de la planta primera i addició de plantes segon pis i sotacoberta en l'immoble situat al carrer de Sant Pau, núm. 14, concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planajement urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002.

Expedient núm. 569/2004.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm.2004013152,el dia 3-08-2004

El nombre d'habitatges resultant de la petició i de la llicència és de 2.

Import garantia per reposició de serveis, 900 €.

Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 345 €.

La quota tributària de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres ascendeix a la quantitat de 6.042 €.

La present edificació resta subjecta al compliment de la legislació vigent en el cas que apareixin indicis de restes arqueològiques.

• **33.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per Albert Baldrís Fructuoso, amb la finalitat de realitzar la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat en l'immoble situat al passatge de la Serra d'Ancosa, núm. 14 (parcel·la adjudicada núm. 56 del sector Ciutat Jardí Sant Julià), concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planajement urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002.

Expedient núm. 890/2004.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm.2004020932el dia 15-09-2004

Import garantia per reposició de serveis, 1.200 €.

Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 1609 €.

La quota tributària de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres ascendeix a la quantitat de 6.104 €.

La present edificació resta subjecta al compliment de la legislació vigent en el cas que apareixin indicis de restes arqueològiques.

• **34.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per Construcciones Salvador García, S.A., amb la finalitat de realitzar la construcció d'un edifici de nova planta, previ enderrocament de l'edificació existent, en l'immoble situat amb façana als carrers de Progrés, Pacs, núm. 2-6 i Moret, núm. 50, concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planajement urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002.

Expedient núm. 752/2004.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm.2004019863, el dia 10-08-2004

El nombre d'habitatges resultant de la petició i de la llicència és de 33.

Import garantia per reposició de serveis, 2.400 €.

Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 35.057 €.

Import garantia per la urbanització del carrer Moret 1.997€.

La quota tributària de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres ascendeix a la quantitat de 57.126 €.

La present edificació resta subjecta al compliment de la legislació vigent en el cas que apareixin indicis de restes arqueològiques. En cas que en l'enderroc es detectin materials amb components d'amiant, aquests hauran de ser transportats a un gestor especialitzat en aquest tipus de materials.

AREA DE VIA PUBLICA.

SERVEIS VIARIS

• **35.** Atesa la necessitat de contractar el subministrament de 702 arbres per reposició a la via pública.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern, d'acord amb l'article 21.1, n) de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia a favor de la Junta de Govern Local de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del cap de Compres, en el sentit que l'oferta que millor s'adapta a les nostres necessitats és la presentada per l'empresa Vivers Tordadés s'

ACORDA:

Adjudicar el subministrament de 702 arbres per reposició a la via pública a l'empresa Vivers Tortadés

segons petició d'oferta núm 1.381 per un import total de 5.672,73 euros, IVA inclòs.

Imputar la despesa amb càrrec a la partida 5.43202.62530 del pressupost municipal vigent.

CERTIFICACIONS I FACTURES.

• **36.** Aprovar la certificació n. 2 i última, lliurada per l'arquitecte Sr. Francesc Xavier Ballester i Gou, referent a les obres de reforma de la llar d'infants Sol Solet, a favor de l'empresa PAVYOP DEL PENEDES SL, i per un import de 873,88 €.

• **37.** Aprovar la certificació n. 2, lliurada per l'arquitecte Sr. Francesc Secrés i Garcia, referent a les obres de connexió de l'antiga travessia de la N-340 amb l'Av. La Pelegrina, a favor de l'empresa CONSTRUCCIONS JORDI RIERA SL, i per un import de 120.273,13 €.

• **38.** Aprovar la certificació n. 4, lliurada per l'arquitecte Sr. Francesc Secrés i Garcia, referent a les obres DE REMODELACIÓ DELS VESTIDORS DEL Teatre Cal Bolet i reforç estructurals, a favor de CONSTRUCCIONS VALLS OBRES I CONTRACTES SA, i per un import de 47.908,71 €.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari aquesta acta.

L'ALCALDE,

EL

SECRETARI,

Marcel Esteve i Robert

Francesc Giralt i Fernàndez