

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió

Núm : 7/2006
Caràcter: ordinari
Data: 20 de febrer de 2006
Horari: de 13,10 a 14,25
Lloc: Casa de la Vila

Assistents

Marcel Esteve i Robert, alcalde
Ramon N. Xena Pareta, regidor
Anna Girona Alaiza, regidora
Joan Pareta i Papiol, regidor
Patrocínio Recober i Caballe, regidor
Lourdes Sánchez i López, regidora
Francisco M. Romero i Gamarra, regidor
Josep Colomé i Ferrer, regidor
Antoni Peiret de Antonio, interventor
Isabel Gonzalo i Dallès, secretaria

Hi és present sense veu ni vot Joan Rios Ralle, regidor

S'ha excusat d'assistir-hi

Francesc Giralt i Fernàndez, secretari

Desenvolupament de la sessió

L'alcalde obre la sessió i el secretari llegeix l'esborrany de l'acta anterior, i S'ACORDA:
Aprovar, l'acta de la sessió anterior.

A continuació s'adopten per unanimitat els acords següents:

AREA DE BENESTAR SOCIAL.-

BENESTAR SOCIAL.

• 1. Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 11 de febrer de 2002 va adjudicar a l'empresa SERVICIOS JAF, S.A., els serveis de neteja dels centres públics d'ensenyament primari Baltà Elias i Mas i Perera, la llar municipal d'infants Sol Solet, el centre de família la Casa Petita i l'Arxiu Històric Comarcal del municipi de Vilafranca del Penedès.

Atès que la data d'adjudicació era de l'1 de març de 2002, i en el procediment seguit en l'expedient de concurs s'assenyalava que el termini de contractació seria

d'un any, transcorregut aquest termini de vigència, podria prorrogar-se d'any en any fins un màxim total (inclòs l'inicial) de quatre, comptadors a partir de la data d'adjudicació i que en el supòsit que el contracte fos prorrogat d'acord en allò que preveu el plec de condicions, el preu dels serveis podrà actualitzar-se aplicant el percentatge de variació de l'IPC publicat per l'INE i corresponent als dotze mesos anteriors.

Atès que el proper 28 de febrer de 2006 acaba l'esmentada concessió de neteja i s'ha de redactar el plec de clàusules administratives particulars, s'

S'ACORDA:

Prorrogar el contracte dels serveis de neteja dels centres públics d'ensenyament primari Baltà Elias i Mas i Perera, la llar municipal d'infants Sol, Solet, el centre de família la Casa Petita i l'Arxiu Històric Comarcal del municipi de Vilafranca del Penedès, a partir de l'1 de març de 2006 i fins que surti el nou concurs, amb l'aplicació de l'increment de l'IPC que correspongui, fent-se efectiu l'import mensual prèvia presentació de la factura corresponent, i assignar la despesa amb càrrec a les partides 2.42202.22700 i 5.43204.22700 del pressupost vigent.

• 2. Atès que la Comissió de Govern, en sessió celebrada el dia 11 de febrer de 2002 va adjudicar a l'empresa SERVICIOS JAF, SA, els serveis de neteja dels centres públics d'ensenyament primari Cristòfor Mestre i Estalella Graells, la llar municipal d'infants Lola Anglada i l'equipament cultural l'Escorxador del municipi de Vilafranca del Penedès.

Atès que la data d'adjudicació era de l'1 de març de 2002 i en el procediment seguit en l'expedient de concurs s'assenyalava que el termini de contractació seria d'un any, transcorregut aquest termini de vigència, podria prorrogar-se d'any en any fins un màxim total (inclòs l'inicial) de quatre, comptadors a partir de la data d'adjudicació i que en el supòsit que el contracte fos prorrogat d'acord en allò que preveu el plec de condicions, el preu dels serveis podrà actualitzar-se aplicant el percentatge de variació de l'IPC publicat per l'INE i corresponent als dotze mesos anteriors.

Atès que el proper 10 de març de 2006 i 28 de febrer de 2006 acaba l'esmentada concessió de neteja i s'ha de redactar el plec de clàusules administratives particulars, s'

S'ACORDA:

1. Prorrogar el contracte de serveis de neteja dels centres públics d'ensenyament primari Cristòfor Mestre i Estalella Graells, la llar municipal d'infants Lola Anglada i l'equipament cultural l'Escorxador del municipi de Vilafranca del Penedès, a partir de l'11 de març de 2006 i fins que surti el nou concurs, amb l'aplicació de l'increment de l'IPC que correspongui, fent-se efectiu l'import mensual prèvia presentació de la factura

corresponent, i assignar la despesa amb càrrec a les partides 2.42202.22700 i 5.43204.22700 del pressupost vigent

2. Prorrogar l'ampliació del contracte amb l'increment corresponent a l'augment de la neteja de l'equipament cultural l'Escorxador, a partir de l'1 de març de 2006 i fins que surti el nou concurs, amb l'aplicació de l'increment de l'IPC que correspongui, fent-se efectiu l'import mensual prèvia presentació de la factura corresponent, i assignar la despesa amb càrrec a la partida 5.43204.22700 del pressupost vigent.

CULTURA.

• 3. Atès que el Consorci per a la Normalització Lingüística ens ha comunicat que l'aportació de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès corresponent al 35 % del pressupost del Consorci és de 50.939,62 euros.

Per tot això, ACORDO

Satisfereix al Consorci per a la Normalització Lingüística l'import de 50.939,62 Euros que corresponen a l'aportació de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès i que és el 35% del pressupost del Consorci corresponent a les despeses de l'any 2006 del Servei/Oficina de Vilafranca. Aquest import es satisfarà en dos terminis. Assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.45109.46700 del pressupost vigent.

L'esmentat import serà efectiu un cop rebut el corresponent avís de Tresoreria.

• 4. Atorgar la subvenció d'import 109.808 € als administradors de la Festa Major 2006, en concepte d'aportació d'aquest Ajuntament a la Festa Major 2006. Aquest import es farà efectiu en tres terminis, fent-se efectiu el primer termini durant el mes de febrer.

Assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.45501.48900 del Pressupost vigent.

L'esmentat import serà efectiu un cop rebut el corresponent avís de tresoreria.

EDUCACIO.

• 5. Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 21 de febrer de 2005, va acordar adjudicar la contractació del servei de càttering pels infants de les tres llars municipals, per l'any 2005, a l'empresa LGS-SKY CHEFS.

Vist l'informe presentat pel Servei d'Educació en el que fa constar que el servei prestat per l'empresa concessionària ha estat satisfactori i que es compleixen els acords previstos en el contracte inicial signat per ambdues parts.

Atès que l'empresa continua oferint el mateix preu ofertat inicialment, incrementant amb l'IPC, s'

ACORDA:

Prorrogar per un any més la contractació del servei de càttering pels infants de les quatre llars municipals, per l'any 2006, a l'empresa LGS-SKY CHEFS, per un import total de 33.799,54€(IVA inclòs)per l'elaboració d'aproximadament 12.202 àpats anuals al preu unitari de 2,77€ amb IVA inclòs i assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.42201.22711 del pressupost vigent.

• 6. Aprovar el conveni de col·laboració entre el Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, pel funcionament dels següents serveis educatius i unitats del Departament d'Educació:

- .. l'Equip d'Assessorament i Orientació Psicopedagògica "B-15" de l'Alt Penedès.
- .. Centre de Recursos Psicopedagògics de l'Alt Penedès.
- .. Centre de Recursos per Deficients Auditius (CREDA)
- .. La inspecció de la zona
- .. L'oficina Gestora.
- .. Assessors de Llengua, Interculturalitat i Cohesió Social (LIC)

La Generalitat de Catalunya aportarà la quantitat de 7.990,00 €

AREA DE SERVEIS INTERNS.

COMPRES.

• 7. Atesa la necessitat de contractar [el subministrament d'un servidor HP Proliant DL380G4 pel servei d'Informàtica.](#)

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Compres, en el sentit que l'oferta que millor s'adapta a les nostres necessitats es la presentada per l'empresa INFORMÀTICA I COMUNIC. TARRAGONA, SA., s'ACORDA:

Adjudicar [el subministrament d'un servidor HP Proliant DL380G4](#) a l'empresa INFORMÀTICA I COMUNIC. TARRAGONA, S.A., [segons pressupost del dia 31/1/06](#), per un import total de 10.422,60 euros IVA inclòs.

Imputar la despesa amb càrrec a la partida 1.12103.62600 del pressupost municipal vigent.

• 8. Atesa la necessitat de contractar [els serveis corresponents a la primera fase del "Projecte de creació d'una plataforma tecnològica estàndard i de renovació de les webs municipals" pel servei d'Informàtica.](#)

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de

delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del departament, en el sentit que l'oferta que millor s'adapta a les nostres necessitats es la presentada per l'empresa MULTIPLICA INSIDE, S.L., s'

ACORDA:

Adjudicar els serveis corresponents a la primera fase del "Projecte de creació d'una plataforma tecnològica estàndard i de renovació de les webs municipals" a l'empresa MULTIPLICA INSIDE, S.L., segons pressupost del passat mes de gener, per un import total d'11.740 euros IVA inclòs.

Imputar la despesa amb càrrec a la partida 1.12103.62601 del pressupost municipal vigent.

RECURSOS HUMANS.

- **9.** Aprovar la relació de treballs especials (hores o serveis extraordinaris) realitzats pel personal laboral i funcionari d'aquest Ajuntament durant el mes de gener de 2006, als efectes d'imputar-los dins la nòmina corresponent al mes de febrer de 2006.

Aprovar tanmateix, la relació d'altres treballs, com ara nocturnitats, festius, assistències a judicis, treballs de superior categoria o treballs especials (compressor, imbornals i pous) realitzada pel personal laboral i funcionari d'aquest Ajuntament durant el mes de gener 2006, als efectes d'imputar-los dins la nòmina corresponent al mes de febrer de 2006.

- **10.** Atès que el senyor Enric Mateu Llamazares, Administratiu adscrit al Servei d'Hisenda, amb efectes del dia 1 de març d'enguany, assumirà de forma complementària la responsabilitat de realitzar les tasques inherents a l'administració de la empresa SOVIPAR S.L..

Atès que aquesta assumpció de responsabilitats comportarà una major dedicació fora de la jornada laboral ordinària, de l'ordre de 9 hores setmanals.

Atès el principi d'autoorganització que reconeixen a cada Administració els articles 147.2.c i 148.1.1^a de la Constitució, els articles concordants de l'Estatut d'Autonomia l'article 4.a de la Llei de Bases de Règim Local i l'article 6 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'**ACORDA:**

Primer.- Reconèixer al senyor Enric Mateu Llamazares, Administratiu adscrit al servei d'Hisenda, un complement mensual de major dedicació per import de 300 euros, pels motius que s'esmenten a la part expositiva i mentre tant realitzi aquestes funcions.

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord al senyor Enric Mateu Llamazares, a la Intervenció General, a l'empresa SOVIPAR S.L., al servei de Recursos Humans i a la Junta de Personal.

• **11.** Atesa la sol·licitud presentada per la senyora Àngels Rocha Morón, Auxiliar de Gestió adscrita al servei de Serveis Socials, el dia 30 de gener d'enguany, mitjançant la qual demana una jubilació parcial consistent en una reducció del 85% de la seva jornada laboral.

Atès que el reconeixement d'aquesta situació comportarà que la senyora Àngels Rocha Morón continuï vinculada a l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, mitjançant un contracte a temps parcial, amb una jornada del 15%.

Atès que la senyora Àngels Rocha Morón complirà 63 anys el proper dia 22 de febrer de 2006, essent la seva voluntat que no se l'hi apliqui cap coeficient reductor pel fet de no tenir 65 anys complerts.

Atès que es fa necessari complementar la reducció del 85% de la jornada de la senyora Àngels Rocha Morón amb una altra persona, mitjançant un contracte de relleu.

Atès que la senyora Neus Iserte Alemany forma part de la darrera borsa de personal auxiliar administratiu i que ha manifestat estar d'acord en ser contractada.

Atès allò que estableixen el Reial Decret Legislatiu 1/1995, de 24 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, i la Llei 35/02, de 12 de juliol, de mesures per a l'establiment d'un sistema de jubilació gradual i flexible, així com la resta de legislació concordant.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'**ACORDA:**

Primer.- Reconèixer a la senyora Àngels Rocha Morón una jubilació parcial, consistent en una reducció del 85% de la seva jornada laboral, amb efectes del dia 22 de febrer de 2006.

Així mateix, es formalitzarà, en aquesta mateixa data i amb l'esmentada treballadora, un contracte a temps parcial pel 15% restant de jornada.

Segon.- Contractar temporalment i a temps parcial (85% de la jornada) la senyora Neus Iserte Alemany, per ocupar un lloc de treball d'Auxiliar de Gestió, mitjançant un contracte de relleu, amb efectes del dia 22 de febrer d'enguany i fins la data en que la senyora Àngels Rocha Morón compleixi 65 anys (22 de febrer de 2008).

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord a les senyores Àngels Rocha Morón i Neus Iserte Alemany, a la Cap de Servei de Serveis Socials, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **12.** Atès que la Junta de Govern Local, en la sessió celebrada el dia 7 de març de 2005, va prendre l'acord, entre d'altres, d'autoritzar una comissió de serveis a la senyora Pruvi Almirall Bertran, per a prestar

els seus serveis a la Societat Municipal d'Habitatge de Vilafranca del Penedès, S.L., per un període d'un any amb efectes del dia 9 de març de 2005 i fins el dia 8 de març de 2006, prorrogable per un altre any.

Atès que segueixen plenament vigents els motius pels quals es va reconèixer aquesta comissió de serveis.

Atès allò que estableix l'article 186.1.a del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, quan assenyala que "la comissió de serveis pot acordar-se en els casos següents: per a l'exercici temporal d'un lloc dels inclosos en les relacions de llocs de treball de les administracions públiques i dels ens, organismes i empreses que en depenen directament".

Atès allò que estableix l'article 185.1 de l'esmentat text legal, quan estableix que "la comissió de serveis té caràcter temporal i no pot durar més de dos anys. Aquest supòsit es dóna exclusivament per necessitats del servei, comporta la destinació a un lloc de treball diferent d'aquell que el funcionari ocupa i implica la reserva d'aquest lloc".

Atès allò que estableix l'article 1 del conveni col·lectiu, quan assenyala com objectiu primordial i en la mesura que sigui legalment possible, l'assimilació del règim jurídic del personal laboral respecte a l'aplicable al personal funcionari.

Atesos els informes del Cap de Serveis Urbanístics i del Cap de Recursos Humans, s'

ACORDA :

Primer.- Autoritzar una pròrroga de la comissió de serveis que té reconeguda la senyora Pruvi Almirall Bertran, pel període d'un any i amb efectes del dia 9 de març de 2006 i fins el dia 8 de març de 2007.

Segon.- La comissió de serveis comportarà reserva del lloc de treball que ocupa actualment la senyora Pruvi Almirall Bertran.

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Pruvi Almirall Bertran, al Cap de Serveis Urbanístics, a la Directora de la Societat Municipal d'Habitatge, a la Intervenció General, al servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **13.** Atès que el vigent conveni col·lectiu per al personal laboral preveu, a l'art. 39.d), la possibilitat de gaudir gratuïtament de la piscina municipal, per als treballadors que acreditin la necessitat de practicar la natació per prescripció facultativa.

Atès que el senyor Rafael Pérez Alcalladas, Oficial 2a adscrit a l'àrea de Via Pública, ha presentat escrit de sol·licitud en aquest sentit, acreditant els requisits previstos en l'esmentat art. 39.d) del conveni, s'

ACORDA:

Primer.- Reconèixer al senyor Rafael Pérez Alcalladas, el dret a utilitzar la piscina municipal de forma gratuïta,

mentre pertanyi a la plantilla de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès i es mantingui la prescripció mèdica al respecte.

Segon.- Fer palès que l'exercici d'aquest dret resta condicionat al fet que s'utilitzi efectivament durant el trimestre i que s'haurà de renovar dins d'un any.

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord al senyor Rafael Pérez Alcalladas, al Director del Patronat d'Esports i al Servei de Recursos Humans.

GOVERNACIO.

· **14.** Concedir Permís Municipal Ambiental a REGIS PARK,SL, amb NIF:B63465639, per a la legalització d'una activitat destinada a aparcament de vehicles d'ús privat, en el carrer Hermenegild Clascar, 18, d'aquesta vila.

Vist l'informe favorable emès al respecte per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental primera de 2006, en el seu expedient núm. 5275/103/2005, segons les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració Municipal en les activitats i instal·lacions, aprovada per aquest ajuntament el dia 27 de juliol de 1999

Expressament es fa constar que dins els condicionats del present Permís Municipal Ambiental, hi figuren els següents que s'hauran de respectar de manera escrupulosa:

- Que les instal·lacions elèctriques estiguin d'acord al vigent Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió, disposant de l'autorització dels Serveis d'Indústria per a la posada en servei, al tractar-se d'una instal·lació elèctrica que precisa autorització prèvia.

- A que es disposi d'extintors d'incendis regularment distribuïts, per les plantes de l'aparcament, de manera que el recorregut màxim entre ells sigui de 15 mts.

- A que l'escala de sortida de vianants, complirà amb les condicions de ventilació que regula la NBE-CPI-96.

- A que el sistema de ventilació mixta previst, garanteixi la correcta renovació de l'aire del local, que compleixin amb les disposicions de la NBE-CPI-96, i que les obertures permanents de ventilació, es mantinguin en les condicions del projecte.

- La sortida de ventilació forçada, haurà de fer-se per la part alta de l'edifici, 2 metres per sobre d'edificacions existents en un radi de 15 metres.

- la distribució d'espais i instal·lacions s'ajustarà al reflectit en el projecte.

Es fa avinent que per a finalitzar la tramitació de l'esmentat expedient i poder efectivament iniciar l'activitat s'haurà d'obtenir per part dels interessats l'acta de control favorable.

Per obtenir l'acta, el peticionari haurà de demanar, que l'ajuntament efectui l'oportuna visita de comprovació, tot acompanyant un Certificat del Tècnic director de l'execució del projecte, en el qual es faci

constar l'adequació de l'activitat i de les seves instal·lacions al Permís Mpal.Ambiental concedit

D'acord amb la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística:article 32.3 i l' apartat de la Disposició Transitòria Segona,des del 29 de gener de 2003, els establiments comercials han de tenir almenys la llengua catalana en la seva retolació.

Es passa còpia de la present autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i al interessat, pel seu coneixement i efectes.

15. Concedir Permís Municipal Ambiental a CONSTRUCCIONES Y PROMOCIONES APOLO, SA, amb NIF: A58559048, per a la legalització d'una activitat destinada a aparcament de vehicles d'ús privat, en l'avinguda Europa, 43-45, d'aquesta vila.

Vist l'informe favorable emès al respecte per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental primera de 2006, en el seu expedient núm. 2459/48/2005, segons les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració Municipal en les activitats i instal·lacions, aprovada per aquest ajuntament el dia 27 de juliol de 1999

Expressament es fa constar que dins els condicionats del present Permís Municipal Ambiental, hi figuren els següents que s'hauran de respectar de manera escrupulosa:

- Que les instal·lacions elèctriques estiguin d'acord al vigent Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió, disposant de l'autorització dels Serveis d'Indústria per a la posada en servei, al tractar-se d'una instal·lació elèctrica que precisa autorització prèvia.

A que es disposi d'extintors d'incendis regularment distribuïts, per les plantes de l'aparcament, de manera que el recorregut màxim entre ells sigui de 15 mts.

A que l'escala de sortida de vianants, complirà amb les condicions de ventilació que regula la NBE-CPI-96.

A que el sistema de ventilació mixta previst, garanteixi la correcta renovació de l'aire del local, que compleixin amb les disposicions de la NBE-CPI-96, i que les obertures permanents de ventilació, es mantinguin en les condicions del projecte.

- Cap punt de l'aparcament podrà estar a més de 25 metres de una obertura pel desemfumatge.

Es fa avinent que per a finalitzar la tramitació de l'esmentat expedient i poder efectivament iniciar l'activitat s'haurà d'obtenir per part dels interessats l'acta de control favorable.

Per obtenir l'acta, el peticionari haurà de demanar, que l'ajuntament efectui l'oportuna visita de comprovació, tot acompanyant un Certificat del Tècnic director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les seves instal·lacions al Permís Mpal.Ambiental concedit

D'acord amb la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística: article 32.3 i 1r apartat de la Disposició Transitòria Segona, des del 29 de gener de 2003, els establiments comercials han de tenir almenys la llengua catalana en la seva retolació.

Es passa còpia de la present autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i al interessat, pel seu coneixement i efectes.

· **16.** Concedir Permís Municipal Ambiental a ÀMBIT EQUIPAMENTS,SA, amb NIF:A62717871, per a la legalització d'una activitat destinada a aparcament de vehicles d'ús privat, en la rambla de la Girada, 74-82, 50, d'aquesta vila.

Vist l'informe favorable emès al respecte per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental primera de 2006, en el seu expedient núm. 3124/59/2005, segons les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració Municipal en les activitats i instal·lacions, aprovada per aquest ajuntament el dia 27 de juliol de 1999

Expressament es fa constar que dins els condicionats del present Permís Municipal Ambiental, hi figuren els següents que s'hauran de respectar de manera escrupulosa:

- Que les instal·lacions elèctriques estiguin d'acord al vigent Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió, disposant de l'autorització dels Serveis d'Indústria per a la posada en servei, al tractar-se d'una instal·lació elèctrica que precisa autorització prèvia.

A que es disposi d'extintors d'incendis regularment distribuïts, per les plantes de l'aparcament, de manera que el recorregut màxim entre ells sigui de 15 mts., així com armaris contra incendis BIE-25, amb mànega que abasti tota la superfície de l'aparcament.

- Caldrà que l'aparcament estigui equipat amb un sistema de detectors, amb centraleta i alarma a la façana.

A que l'escala de sortida de vianants, hauran de disposar en la seva part superior d'obertures de ventilació.

A que el sistema de ventilació mixta forçada natural, haurà de garantir la correcta renovació de l'aire del local, que compleixin amb les disposicions de la NBE-CPI-96, i que les obertures permanents de ventilació, es mantinguin en les condicions del projecte.

- Cap punt de l'aparcament podrà estar a més de 25 metres de una obertura pel desemfumatge.

Es fa avinent que per a finalitzar la tramitació de l'esmentat expedient i poder efectivament iniciar l'activitat s'haurà d'obtenir per part dels interessats l'acta de control favorable.

Per obtenir l'acta, el peticionari haurà de demanar, que l'ajuntament efectuï l'oportuna visita de comprovació, tot acompanyant un Certificat del Tècnic director de l'execució del projecte, en el qual es faci

constar l'adequació de l'activitat i de les seves instal·lacions al Permís Municipal Ambiental concedit.

D'acord amb la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística: article 32.3 i 1r apartat de la Disposició Transitòria Segona, des del 29 de gener de 2003, els establiments comercials han de tenir almenys la llengua catalana en la seva retolació.

Es passa còpia de la present autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i al interessat, pel seu coneixement i efectes.

• **17.** Concedir Permís Municipal Ambiental a CATALANA DE PROJECTES I HABITATGES, SL, amb NIF:B62486378, per a la legalització d'una activitat destinada a aparcament de vehicles d'ús privat, en el carrer Ronda de Mar,57, d'aquesta vila.

Vist l'informe favorable emès al respecte per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental primera de 2006, en el seu expedient núm. 5121/108/2005, segons les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració Municipal en les activitats i instal·lacions, aprovada per aquest ajuntament el dia 27 de juliol de 1999

Expressament es fa constar que dins els condicionats del present Permís Municipal Ambiental, hi figuren els següents que s'hauran de respectar de manera escrupulosa:

- Que les instal·lacions elèctriques estiguin d'acord al vigent Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió, disposant de l'autorització dels Serveis d'Indústria per a la posada en servei, al tractar-se d'una instal·lació elèctrica que precisa autorització prèvia.

A que es disposi d'extintors d'incendis regularment distribuïts, per les plantes de l'aparcament, de manera que el recorregut màxim entre ells sigui de 15 mts.

Cada una de les plantes haurà de tenir instal·lació de detectors, amb centraleta i alarma exterior.

A que l'escala de sortida de vianants, complirà amb les condicions de ventilació que regula la NBE-CPI-96.

Les obertures permanents previstes per a la ventilació natural de les plantes, hauran de mantenir-se en condicions del projecte, i no podran ser tapades.

Les sortides d'extracció forçada de l'aparcament, hauran de fer-se per la part alta de l'edifici, sobrepasant 2 metres per sobre de les edificacions existents en un radi de 15 metres.

- Cap punt de l'aparcament podrà estar a més de 25 metres de una obertura pel desemfumatge.

Es fa avinent que per a finalitzar la tramitació de l'esmentat expedient i poder efectivament iniciar l'activitat s'haurà d'obtenir per part dels interessats l'acta de control favorable.

Per obtenir l'acta, el peticionari haurà de demanar, que l'ajuntament efectui l'oportuna visita de

comprovació, tot acompanyant un Certificat del Tècnic director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les seves instal·lacions al Permís Municipal Ambiental concedit.

D'acord amb la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística: article 32.3 i 1r apartat de la Disposició Transitòria Segona, des del 29 de gener de 2003, els establiments comercials han de tenir almenys la llengua catalana en la seva retolació.

Es passa còpia de la present autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i al interessat, pel seu coneixement i efectes.

• **18.** Concedir Permís Municipal Ambiental a CONSTRUCCIONES SALVADOR GARCIA, SA, amb NIF:A08631681, per a la legalització d'una activitat destinada a aparcament de vehicles d'ús privat, en el carrer Moret, 50, d'aquesta vila.

Vist l'informe favorable emès al respecte per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental primera de 2006, en el seu expedient núm. 1813/27/2005, segons les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració Municipal en les activitats i instal·lacions, aprovada per aquest ajuntament el dia 27 de juliol de 1999

Expressament es fa constar que dins els condicionats del present Permís Municipal Ambiental, hi figuren els següents que s'hauran de respectar de manera escrupulosa:

- Que les instal·lacions elèctriques estiguin d'acord al vigent Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió, disposant de l'autorització dels Serveis d'Indústria per a la posada en servei, al tractar-se d'una instal·lació elèctrica que precisa autorització prèvia.

- A que es disposi d'extintors d'incendis regularment distribuïts, per les plantes de l'aparcament, de manera que el recorregut màxim entre ells sigui de 15 mts., així com armaris contra incendis BIE-25, amb mànega que abasti tota la superfície de l'aparcament.

- A que l'escala de sortida de vianants, complirà amb les condicions de ventilació que regula la NBE-CPI-96; a tal efecte haurà de disposar de reixa de ventilació en la seva part superior.

A que el sistema de ventilació mixta previst, garanteixi la correcta renovació de l'aire del local, que compleixin amb les disposicions de la NBE-CPI-96, i que les obertures permanents de ventilació, es mantinguin en les condicions del projecte.

-Les sortides d'extracció forçada de l'aparcament, hauran de fer-se per la part alta de l'edifici, sobrepasant 2 metres per sobre de les edificacions existents en un radi de 15 metres.

- Cap punt de l'aparcament podrà estar a més de 25 metres de una obertura pel desemfumatge.

Es fa avinent que per a finalitzar la tramitació de l'esmentat expedient i poder efectivament iniciar l'activitat s'haurà d'obtenir per part dels interessats l'acta de control favorable.

Per obtenir l'acta, el peticionari haurà de demanar, que l'ajuntament efectuï l'oportuna visita de comprovació, tot acompanyant un Certificat del Tècnic director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les seves instal·lacions al Permís Municipal Ambiental concedit.

D'acord amb la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística: article 32.3 i 1r apartat de la Disposició Transitòria Segona, des del 29 de gener de 2003, els establiments comercials han de tenir almenys la llengua catalana en la seva retolació.

Es passa còpia de la present autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i al interessat, pel seu coneixement i efectes.

• **19.** Per tal de donar compliment al que disposa el Decret 252/1999, de 31 d'agost, pel qual es regulen les actuacions dels grups de foc en les celebracions populars i tradicionals, en relació als balls amb components de foc,

S'ACORDA:

Aprovar l'actuació que tindrà lloc el dia 23 de febrer proper, a partir de les 19 hores dels components del "Ball d'en Serrallonga", en el marc dels actes populars i tradicionals de la celebració del "Carnaval" d'enguany, en el sentit de que formin part del seguici que es farà per acompanyar al "Rei Carnestoltes" des de la Rbla. Sant Francesc, seguint pels carrers de la Palma, c. de la Parellada, Pl. Constitució, Pl. Vall del Castell, Pl. de l'Oli, Pl. Jaume I., Pl. Sta. Maria, c/. Sta. Maria i Pl. de la Vila, on es procedirà a celebrar una breu actuació disparant les seves armes habituals en l'acte on es llegirà el "Pregó del Rei Carnestoltes" des del balcó de l'Ajuntament.

Els integrants del ball hauran de disposar de la preceptiva l'autorització per a la utilització de les armes i material pirotècnic, així com hauran d'adoptar les màximes precaucions en la manipulació del material pirotècnic per tal d'evitar danys personals, a ells mateixos o a terceres persones, o danys materials en béns públics o privats.

Les mesures de seguretat que s'han de seguir per tal d'evitar danys personals o materials seran les següents:

Les indicades als annexes 1 i 2 del Decret 252/1999, de 31 d'agost.

Les indicades en l'informe emès al respecte per la Direcció General d'Emergències i Seguretat Civil de la Generalitat.

• **20.** Aprovar l'informe emès pels Serveis Tècnics municipals, a petició de EL FORAT DEL PANY, en que

sol·licitava un certificat de compatibilitat urbanística, per a instal·lar una sala de festes i restaurant en el local situat en el carrer Pati del Gall,11, d'aquesta vila.

PLANS TRANSVERSALS.

• **21.** Atès que s'estima convenient contractar els serveis del Casal d'Estiu 2006.

Atès que s'ha redactat el plec de clàusules administratives particulars i que existeix consignació pressupostària suficient i adequada per al finançament del contracte.

Atès que el pressupost del contracte és igual o superior a 30.050,61 €, per la qual cosa la contractació pot realitzar-se per procediment obert i amb la forma d'adjudicació de concurs, d'acord amb els articles 73 i 74 de la Llei de contractes de les administracions públiques, el text refós de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.

Atès que la competència per a contractar els serveis correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004.

Atès que s'ha confeccionat l'expedient de contractació adient,

s'ACORDA:

1. Aprovar l'expedient de contractació administrativa dels serveis del Casal d'Estiu 2006. El preu màxim del contracte (IVA inclòs) és de 62.600 euros comptant amb una inscripció de 300 places en la primer quinzena i 260 places en la segona quinzena, si s'augmenten les places, s'augmentarà el pressupost proporcionalment segons el nombre d'infants inscrits, seguint la ràtio d'un monitor/a per cada 10 infants i augmentant la quantitat amb 1.050 € per monitor/a.
2. Establir que la contractació tindrà lloc per procediment obert i mitjançant concurs públic, i aprovar el plec de clàusules administratives particulars, el qual es considera part integrant del contracte i no serà sotmès a informació pública tenint en compte que l'Ajuntament té aprovat el corresponent plec de clàusules administratives generals. Es disposa l'obertura del procediment de contractació, i la licitació serà anunciada en el Butlletí Oficial de la província.
3. Aprovar la despesa corresponent, d'import màxim 62.600 euros comptant amb una inscripció de 300 places en la primer quinzena i 260 places en la segona quinzena, si s'augmenten les places, s'augmentarà el pressupost proporcionalment segons el nombre d'infants inscrits, seguint la ràtio d'un monitor/a per cada 10 infants i augmentant la quantitat amb 1.050 € per monitor/a, amb càrrec a la partida 2.45107.22608 del pressupost de la corporació vigent.

AREA DE DESENVOLUPAMENT ECONOMIC I PROMOCIO

TREBALL.

• **22.** Atès que l'Associació ENTREM-HI desenvolupa una tasca continuada d'integració socio laboral de persones amb especials dificultats d'accés al món del treball, a través de les seves empreses cooperatives d'inserció.

Atès l'interès social de l'activitat que l'esmentada associació desenvolupa i la complementarietat d'aquestes accions amb les que es desenvolupen des de l'àmbit municipal.

Atès que l'ajuntament de Vilafranca del Penedès és soci actiu de l'esmentada associació i manté el compromís de donar suport efectiu al seu manteniment i desenvolupament.

Atès que l'ajuntament preveu una aportació anual per al suport econòmic de l'associació.

És per això que S'ACORDA:

Transferir a l'Associació "ENTREM-HI" la quantitat de vint-i-cinc mil euros(25.000,00), amb càrrec a la partida 6.32301.48900 del pressupost vigent, com aportació de l'ajuntament de Vilafranca.

AREA D'ACCIÓ TERRITORIAL

URBANISME - HABITATGE

• **23.** Concedir la llicència sol·licitada per GAS NATURAL DISTRIBUCION SDG, SA, per a la instal·lació de noves canalitzacions subterrànies de gas, afectant el carrer de Rodolf Llorens i Jordana, en una longitud total de 79 metres (referència 060037NTR), concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planejament urbanístic vigent. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002 i a les condicions especials prescrites en l'informe emès a l'efecte pels Serveis Tècnics municipals obrant en l'expedient, el qual s'aprova i es dóna per reproduït en el present.

• **24.** Concedir la llicència sol·licitada per ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA, S.L.U., per a la instal·lació de línies subterrànies, afectant els vials que al final s'indiquen, concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planejament urbanístic vigent. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002 i a les condicions especials prescrites en l'informe emès a l'efecte pels Serveis Tècnics municipals obrant en l'expedient, el qual s'aprova i es dóna per reproduït en el present.

- Expt. 112/2006, carrers de Pere el Gran i Eugeni d'Ors, en una longitud de 105 m. de rasa i retirada de 100 m. de línies, de baixa tensió (NT G843Q1X-BT).
- Expt. 123/2006, carrers d'Amàlia Soler i del Duc de la Victòria, en una longitud de 97 m. d'obertura de rases (NT 0159809-BT).

• **25.** Vista la petició de llicència formulada per JAUME TORRES PRUNERA, per a la segregació o divisió de la finca situada amb façana al carrer d'Igualada, núm. 60, formant cantonada amb el carrer del Dr. Zamenhof, núms. 1-3-5 (finca registral núm. 6627).

Vist l'informe tècnic favorable obrant en l'expedient, per quant les finques resultants de la segregació en la seva forma i dimensions són adequats per desenvolupar les previsions del Pla d'ordenació urbanística municipal, i tenint en compte la regulació continguda en els articles 184 i 188 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme,

S'ACORDA:

Concedir la llicència sol·licitada per Jaume Torres Prunera, per a la segregació de referència, de la que en resulten les següents:

Finca A, amb façana als carrers d'Igualada, núm. 58 B, i del Dr. Zamenhof, 1, de superfície 113,85 m².

Finca B, amb façana al carrer d'Igualada, núm. 60, i al carrer del Dr. Zamenhof, núm. 3, de superfície 211,15 m².

Finca C, amb façana al carrer del Dr. Zamenhof, núm. 5, DE SUPERFÍCIE 95,70 m².

• **26.** Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 23 de gener de 2006, va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, dels treballs per la redacció i direcció del projecte de rehabilitació i adequació del Mercat de la Carn de Vilafranca del Penedès.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local de data 17 de febrer de 2004.

Atès que examinades les proposicions presentades, s'ha emès un informe favorable a l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa MARTÍ I ARQUITECTES ASSOCIATS, S.L., s'

A C O R D A:

1. Adjudicar el contracte administratiu de consultoria i assistència, destinat als treballs de redacció i direcció del projecte de rehabilitació i adequació del Mercat de la Carn de Vilafranca del Penedès, a l'empresa MARTÍ I ARQUITECTES ASSOCIATS, S.L., pel preu total de 28.536 euros IVA inclòs.

2. Imputar la despesa, la qual s'aprova, amb càrrec a la partida 3 43201 62700 del pressupost vigent.
3. El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que forma part de l'expedient de contractació, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat per l'Ajuntament, i amb subjecció també a la proposició presentada per la persona adjudicatària.

No s'estableix garantia definitiva, i es requereix la persona adjudicatària perquè concorri a la formalització del contracte administratiu dins d'un termini màxim de trenta dies a partir de la notificació d'aquest acord.

• **27.** Atès que per part dels Seveis Tècnics Municipals ha estat elaborat el projecte d'urbanització de l'aparcament de vehicles a la plaça de les Avantguardes, amb façana a l'avinguda del Garraf, carrers de Bühl i General Vallés i el passatge del Modernisme.

Atès que el projecte elaborat es considera correcte i compleix les previsions de la normativa vigent, s'

A C O R D A:

1.- Aprovar inicialment el projecte d'urbanització de l'aparcament de vehicles a la plaça de les Avantguardes, amb façana a l'avinguda del Garraf, carrers de Bühl i General Vallés i el passatge del Modernisme, amb un pressupost total d'execució per contracte de 142.997,00 € IVA inclòs.

2.- Sotmetre el projecte i l'expedient al tràmit d'informació pública pel termini legal. En cas de no formular-se al·legacions, el projecte s'entendrà aprovat definitivament sense necessitat d'un nou acord exprés.

• **28.** Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 30 de gener de 2006, va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, per a la construcció d'un equipament de servei al joc de la petanca a la rambla de la Generalitat de Vilafranca del Penedès.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern de data 17 de febrer de 2004.

Atès que examinades les proposicions presentades, s'ha emès un informe favorable a l'adjudicació del contracte en favor de l'empresa ECONSVI CONSTRUCCIONS, S.L., s'

ACORDA:

1. Adjudicar el contracte administratiu d'obres corresponent a la construcció d'un equipament de servei al joc de la petanca a la rambla de la Generalitat d'aquesta vila, a l'empresa ECONSVI CONSTRUCCIONS, S.L. pel preu total de 52.468,36 euros IVA inclòs.

2. Imputar la despesa, la qual s'aprova, amb càrrec a la partida 3 43201 61101 del pressupost vigent.

3. El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que forma part de l'expedient de contractació, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat per l'Ajuntament, i amb subjecció també a la proposició presentada per la persona adjudicatària.

4. Requerir la persona adjudicatària per tal que dins del termini de quinze dies a partir de la notificació d'aquest acord constitueixi la garantia definitiva d'import equivalent al 4% del preu d'adjudicació, i perquè concorri a la formalització del contracte administratiu dins d'un termini màxim de trenta dies.

MEDI AMBIENT

• **29.** Atès que el Ple Municipal en la sessió de 17 de setembre de 1996 va aprovar les bases reguladores de les subvencions que atorga l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, i els seus organismes autònoms, a entitats privades i persones físiques sense ànim de lucre.

Atès que en el punt 5è de les bases s'assenyala que les convocatòries correspondrà fer-les a la Comissió de Govern, s'ACORDA:

1. Fer convocatòria pública per a la concessió d'ajuts i subvencions a les entitats privades i persones físiques sense ànim de lucre que programin activitats d'interès públic local en el camp del medi ambient durant el període que va de l'1 d'abril fins el 31 de desembre de 2006.

El termini de presentació de les sol·licituds serà de l'1 fins el 31 de març de 2006. Les sol·licituds es podran presentar al Servei de Medi Ambient o a l'Oficina d'Atenció Ciutadana de l'Ajuntament de Vilafranca.

La quantitat total concedida en concepte d'ajuts i subvencions no podrà excedir, globalment, de 4.500 euros que corresponen a la partida 3.53301.48900 del Pressupost vigent.

2. Els beneficiaris/àries de les subvencions hauran d'acceptar-les expressament, i podran ser requerits/des per a la signatura d'un conveni amb l'Ajuntament, en el qual s'inclouran les condicions complementàries que l'Ajuntament consideri adients.

Per fer efectives les subvencions caldrà que les entitats beneficiàries constin en el registre municipal d'entitats, que donin compliment a les normatives vigents i que justifiquin prèviament les quantitats subvencionades.

3. Seran d'aplicació a aquesta convocatòria les bases reguladores aprovades al Ple Municipal en data 17 de setembre de 1996 i publicades en el BOP núm. 245 d'11 d'octubre de 1996.

4. A banda dels criteris generals per a la concessió de subvencions, establerts a l'art. 3 de les bases reguladores, es ponderaran els criteris de prioritat següents:

a) L'interès ambiental de l'activitat.

- b) El seguiment de les línies estratègiques del Pla d'Acció Ambiental del municipi.
- c) La garantia de realització del programa i/o actuació presentat
- d) La difusió habitual de les activitats de l'entitat.
- e) L'articulació de la proposta en un programa global
- f) La no concurrència d'altres fonts de finançament públic.
- g) El dèficit d'activitats anàlogues.
- h) Les activitats que comportin la col·laboració de diferents entitats.
- i) I en general les propostes que comportin la promoció de l'associacionisme i la participació ciutadana.

5. Per tal de justificar les subvencions atorgades s'haurà de presentar certificació conforme el beneficiari/ària es troba al corrent de les obligacions tributàries i front a la Seguretat Social.

OBRES I PROJECTES

- **30.** Atès l'expedient tramitat a petició de Promociones JE 2081, SL, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar en filera en el solar situat al carrer de Creixell, núm.83(adjudicació n12.6 del sector de Ponent)expedient d'obres majors n. 505/2005,segons projecte tècnic visat n. 2002013951 el dia 25-06-2002;la llicència fou concedida per acord de la Junta de Govern Local de data 28 de novembre de 2005.

Vista la petició presentada, amb còpia de l'escriptura de transmissió, en la que s'indica de forma expressa la transmissió del solar i també de la llicència d'obres i del projecte tècnic a favor dels adquirents Juan-José Ortega Cano i Eva-Maria Vaz Pérez,

S'ACORDA:

Modificar el titular de l'expedient originat i de la llicència concedida, en favor de Juan-José Ortega Cano i Eva-Maria Vaz Pérez.

- **31.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per FRANCESC VALL CREUS, amb la finalitat de realitzar obres d'ampliació d'habitatges i terrassa existents en l'immoble recaient al carrer del pare Manyanet, núm. 12, realitzant-se els treballs en la façana posterior recaient al carrer de Moja, núm. 33, concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planejament urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002; deixar sense efecte l'acord d'aquesta Junta de Govern Local de data 23-01-06 d'aquesta mateixa obra.

Expedient núm. 965/2005.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm.2005026017, el dia 26-10-2005.

Import garantia per reposició de serveis, 900 €.

Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 420 €.

La present edificació resta subjecta al compliment de la legislació vigent en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques.

Les obres no es podran iniciar fins l'obtenció de la llicència preceptiva per a l'ocupació de la via pública.

• **32.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per CONSTRUCCIONS QUINT-MAR, SL, amb la finalitat de realitzar la primera fase d'execució de la restauració i rehabilitació de la finca Casa Alayo, situada en la plaça de Milà i Fontanals, núm. 1, formant cantonada amb el carrer Raval de la Font, (en aquesta fase resta exclòs l'aparcament) concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planejament urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002.

Expedient núm. 1085/2004.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm. 2004026889, el dia 25-11-2004.

El nombre d'habitatges resultant de la petició i de la llicència és de 6.

Import garantia per reposició de serveis, 1.200 €.

Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 8.256 €.

La present edificació resta subjecta al compliment de la legislació vigent en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques.

Les obres no es podran iniciar fins l'obtenció de la llicència preceptiva per a l'ocupació de la via pública.

• **33.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per GALPIN PENEDES, S.L., amb la finalitat de realitzar la construcció d'un edifici de nova planta en l'immoble situat al carrer de l'Arboç, núm. 14b, format per dues plantes soterrani, baixos i quatre plantes superiors, concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planejament urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002.

Expedient núm. 1029/2005.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm.2005025302,el dia 21-10-2005.

El nombre d'habitatges resultant de la petició i de la llicència és de 10.

Import garantia per reposició de serveis, 900 €.

Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 10.605 €.

La present edificació resta subjecta al compliment de la legislació vigent en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques.

Les obres no es podran iniciar fins l'obtenció de la llicència preceptiva per a l'ocupació de la via pública.

• **34.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per L.J.P.29 PROMOCIONS, S.L., amb la finalitat de realitzar la construcció d'un edifici de nova planta, previ enderrocament de l'edificació existent, en l'immoble situat al carrer de l'Espirall, núm. 39, format per baixos i quatre plantes superiors, concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planejament urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002.

Expedient núm. 1020/2005.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm. 2005027055, el dia 30-12-2005.

El nombre d'habitatges resultant de la petició i de la llicència és de 7.

Import garantia per reposició de serveis, 900 €.

Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 4.277 €.

La present edificació resta subjecta al compliment de la legislació vigent en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques.

Les obres no es podran iniciar fins l'obtenció de la llicència preceptiva per a l'ocupació de la via pública.

• **35.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per HABITATGE SOCIAL DE LA USOC, SCCL, amb la finalitat de realitzar la construcció de dos edificis de nova planta, de protecció oficial, en els solars del carrer dels Castellans de Vilafranca, núms. 30 a 46, formant cantonada amb els carrers de Lluís M. Güell, núms. 5-9, i d'Anna M. de Saavedra, núms. 6-10 (adjudicacions parcel·les A2.1, A2.2, A3.1 i A3.2 del sector de la Girada 2), format per una planta soterrani, baixos i dues plantes superiors, concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud,

tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planejament urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002.

Expedient núm. 726/2005.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm.2005018283, el dia 19-07-2005.

El nombre d'habitatges resultant de la petició i de la llicència és de 32.

Import garantia per reposició de serveis, 2.700 €.

Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 31.374 €.

La present edificació resta subjecta al compliment de la legislació vigent en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques.

Les obres no es podran iniciar fins l'obtenció de la llicència preceptiva per a l'ocupació de la via pública.

• **36.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per Francisco-Javier Barrero López, amb la finalitat de realitzar la reforma d'un habitatge en planta primera de la casa situada en façana al carrer de Pere Pau, núm. 58, concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planejament urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002.

Expedient núm. 789/2005.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm.2005018901, el dia 28-07-2005.

Import garantia per reposició de serveis, 900 €.

Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 1.569 €.

La present edificació resta subjecta al compliment de la legislació vigent en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques.

Les obres no es podran iniciar fins l'obtenció de la llicència preceptiva per a l'ocupació de la via pública.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari aquesta acta.

L'ALCALDE,

LA SECRETARIA ACCTAL.

Marcel Esteve i Robert

Isabel Gonzalo i Dallerès