

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió

Núm : 3/2006
Caràcter: ordinari
Data: 23 de gener de 2006
Horari: de 13,05 a 14,30
Lloc: Casa de la Vila

Assistents

Marcel Esteve i Robert, alcalde
Ramon N. Xena Pareta, regidor
Anna Girona Alaiza, regidora
Joan Pareta i Papiol, regidor
Patrocínio Recober i Caballe, regidor
Lourdes Sánchez i López, regidora
Francisco M. Romero i Gamarra, regidor
Josep Colomé i Ferrer, regidor
Francesc Giralt i Fernández, secretari
Antoni Peiret de Antonio, interventor

Hi és present sense veu ni vot Joan Rios Ralle, regidor

Desenvolupament de la sessió

L'alcalde obre la sessió i el secretari llegeix l'esborrany de l'acta anterior, i S'ACORDA:
Aprovar, l'acta de la sessió anterior.

A continuació s'adopten per unanimitat els acords següents:

AREA DE BENESTAR SOCIAL.-

BENESTAR SOCIAL.

• 1. La Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 3 de gener de 2005 va adjudicar a l'empresa SERMAIN, S.L. els serveis de neteja dels edificis municipals i escoles que seguidament es detallen, fins que s'adjudiqués el nou concurs no sent el període inferior a quatre mesos.

- . C. Cort, 14 (Casa de la Vila -suport al personal propi)
- . Pl. Penedès, 4 (Ateneu Municipal, Ràdio i TV Vilafranca, escola de música Maria Dolors Calvet, SOIP)
- . Pl. Penedès, 3 (escala, CAPIP, Fundació Pro Penedès, Serveis Educatius, Casal de la Dona, SASAI)
- . Pl. Jaume I, 8-10 (Serveis Tècnics)
- . Pl. de l'Oli (biblioteca Torras i Bages)
- . Pl. Dr. Bonet (Centre Obert la Finestra)
- . C. Font (Oficina d'Habitatge)

- . C. Baldomer Lostau (La Virben)
- . Pl. Vall del Castell (Casa de la Festa Major)
- . Pl. Sant Joan (Sala d'Estudi)
- . Pl. Sant Joan (capella de Sant Joan)
- . lavabos públics de la rbla.de Sant Francesc i del Parc Tívoli
- . C. Pati del Gall (Guàrdia Urbana i Unitat de Serveis)
- . C. Eugeni d'Ors (SEFED)
- . Av. Catalunya (CFO. Francesc Layret i Foment de l'Ocupació)
- . Av. Catalunya (l'Alberg)
- . Pl. de l'Àgora, 1 (Àgora)
- . Escola Pau Boada.
- . Pl. Fèlix Mestres (llar d'infants l'Anxaneta)

Atès que no ha sortit el concurs d'adjudicació i s'està preparant el plec de clàusules,

S'ACORDA:

Prorrogar a l'empresa SERMAIN, S.L. el contracte de serveis de neteja dels edificis municipals i escoles que es detallen, per un import mensual de 26.343,82 € (IVA inclòs), amb efectes des del dia 1 de gener de 2006 i fins que s'adjudiqui el nou concurs i assignar la despesa amb càrrec a les partides 2.42202.22700, 3.32201.22700, 3.32225.22700, 3.45402.22700 i 5.43204.22700 el pressupost vigent.

- . C. Cort, 14 (Casa de la Vila -suport al personal propi)
- . Pl. Penedès, 4 (Ateneu Municipal, Ràdio i TV Vilafranca, escola de música Maria Dolors Calvet, SOIP)
- . Pl. Penedès, 3 (escala, CAPIP, Fundació Pro Penedès, Serveis Educatius, Casal de la Dona, SASAI)
- . Pl. Jaume I, 8-10 (Serveis Tècnics)
- . Pl. de l'Oli (biblioteca Torras i Bages)
- . Pl. Dr. Bonet (Centre Obert la Finestra)
- . C. Font (Oficina d'Habitatge)
- . C. Baldomer Lostau (La Virben)
- . Pl. Vall del Castell (Casa de la Festa Major)
- . Pl. Sant Joan (Sala d'Estudi)
- . Pl. Sant Joan (capella de Sant Joan)
- . lavabos públics de la rbla.de Sant Francesc i del Parc Tívoli
- . C. Pati del Gall (Guàrdia Urbana i Unitat de Serveis)
- . C. Eugeni d'Ors (SEFED)
- . Av. Catalunya (CFO. Francesc Layret i Foment de l'Ocupació)
- . Av. Catalunya (l'Alberg)
- . Pl. de l'Àgora, 1 (Àgora)
- . Escola Pau Boada.
- . Pl. Fèlix Mestres (llar d'infants l'Anxaneta)

CULTURA.

• **2.** La Junta de Govern Local de data 21 de juny de 2005 va aprovar subscriure conveni de col·laboració amb l'entitat MUSEU DE VILAFRANCA-MUSEU DEL VI, FUNDACIÓ

PRIVADA, i amb la Caixa d'Estalvis del Penedès, per a la reforma, la millora i, si escau, l'ampliació, del Museu de Vilafranca-Museu del Vi.

Atès que aquest conveni recull que l'Ajuntament farà l'aportació anual, per atendre les despeses generals del Museu, de 190.000 euros durant els anys 2005, 2006 i 2007.

Per tot això, s'ACORDA:

Satisfer a l'entitat MUSEU DE VILAFRANCA-MUSEU DEL VI, FUNDACIÓ PRIVADA la quantitat de 190.000 euros corresponent a l'any 2006, per atendre les despeses generals del Museu, i assignar aquesta despesa a la partida 2.45103.48900 del pressupost vigent.

• **3.** Atès que el Ple Municipal en la sessió celebrada el dia 9 de febrer de 1999 va adjudicar el concurs convocat per concedir la gestió indirecta, per concessió administrativa, del servei públic d'escola municipal de música de Vilafranca, a la Societat Escola de Música Balalaica, S.L. amb subjecció al plec de clàusules d'explotació i al contingut de l'oferta presentada per l'adjudicatària, per un termini de set anys, termini que finalitzarà aquest curs 2005/2006.

Atès que els plecs de condicions assenyala que l'adjudicatària rebrà l'import íntegre de la subvenció que l'ajuntament ha de rebre del Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya per al cofinançament de les despeses de funcionament i de personal docent relatives a alumnes de 4 a 6 anys, en virtut del conveni que l'entitat local té amb l'Administració de la Generalitat, en els termes previstos en els convenis marc i en la normativa vigent i l'Ajuntament té previst avançar part d'aquest import en un total màxim de 30.050,00€.

Així mateix l'Ajuntament té previst atorgar la quantitat fins l'acabament del curs 2005/2006 de 45.610,96 €

S'ACORDA:

1.- Atorgar l'aportació inicial d'import 30.050,00 euros, corresponent al Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya per al cofinançament de les despeses de funcionament i de personal docent, relatives a alumnes de 4 a 6 anys, en virtut del conveni que l'entitat local té amb l'Administració de la Generalitat, en els termes previstos en els convenis marc i en la normativa vigent.

2.- Atorgar l'aportació corresponent a l'Ajuntament de Vilafranca que importa la quantitat de 45.610,96 €

3.- Aquestes aportacions es faran efectives en tres terminis de 25.220,32€ cadascun, en les dates següents: febrer, abril i juliol, i assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.42204.48900 del pressupost vigent.

• **4.** La Junta de Govern Local de data 20 de desembre de 2004 va adjudicar el contracte administratiu per la gestió indirecta del servei públic de bar de l'equipament municipal "L'Escorxador", mitjançant la figura

administrativa de l'arrendament al Sr. Joan Troyano Ros i la Sra. Natàlia Mallofré Curto, i es va acordar que haurien d'abonar a l'ajuntament un cànon mensual de 681 euros, IVA a part, actualitzant-se anualment d'acord en la variació de l'IPC publicada per l'INE i corresponent a l'any anterior.

Atès que l'IPC de l'any 2005 ha estat del 3,7 % es proposa actualitzar l'import del cànon amb un increment de 25,20 € quedant el nou import en **706,20 € mensuals**.

Per tot això, s'ACORDA:

Incrementar un 3,7 % la quantitat mensual a satisfer pel senyor Joan Troyano Ros i la senyora Natàlia Mallofré Curto, quedant en 706,20 € mensuals l'import a pagar en concepte de cànon mensual per l'arrendament de la gestió indirecta del servei públic de bar de l'equipament municipal "l'Escorxador".

• **5.** La Junta de Govern Local de data 13 de desembre de 2004 va aprovar prorrogar el contracte de lloguer signat en data 1 de gener de 2003 del local destinat a magatzem, ubicat a la planta baixa de la casa situada a Vilafranca del Penedès, partida "Les Clotes", paratge conegut amb el nom de "Masia La Sort", de 250 metres quadrats de superfícies, a la Sra. Lourdes Artís i Lagunes, amb una durada d'un any, comptador a partir de l'1 de gener de 2005, prorrogable cada any.

Atès que el Servei de Cultura ha manifestat la necessitat de prorrogar el contracte de lloguer d'aquest local per magatzem,

ACORDA:

Prorrogar el contracte de lloguer d'un local destinat a magatzem, ubicat a la planta baixa de la casa situada a Vilafranca del Penedès, partida "Les Clotes", paratge conegut amb el nom de "Masia La Sort", de 250 metres quadrats de superfícies, a la Sra. Lourdes Artís i Lagunes, per un import de 709,72 € mensuals (IVA inclòs) i assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.45101.20200 del pressupost vigent.

La durada de l'arrendament és per un any, comptador a partir de l'1 de gener de 2006. A la fi del termini el contracte es prorrogarà anualment, llevat que qualsevol de les parts manifesti el contrari, amb un termini de tres mesos d'antelació.

La renda es podrà variar anualment aplicant la variació de l'IPC interanual.

EDUCACIO.

• **6.** La Junta de Govern Local de data 24 de gener de 2005 va aprovar la pròrroga del conveni entre l'Ajuntament de Vilafranca i l'Associació de Professors de l'escola d'Arts i Oficis Artístics del Penedès, i en el seu nom i representació amb el senyor Albert Abella, compresiu de deu clausules, fins que surti el concurs públic.

Atès que s'està elaborant el plec de clausules relatiu a aquest concurs públic.

Atès que segons la clàusula quarta punt c) l'adjudicatària rebrà l'import íntegre de la subvenció que l'Ajuntament ha de rebre del Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya per al cofinançament de les despeses de funcionament i de personal docent, relatives al sosteniment de les escoles d'art de titularitat municipal, en virtut del conveni que l'entitat local té amb l'Administració de la Generalitat, en els termes previstos en els convenis marc i en la normativa vigent i 'Ajuntament té previst avançar part d'aquest import en un total màxim de 30.000,00 €.

Així mateix l'Ajuntament té previst atorgar la quantitat fins a final del curs 2005/2006 de 48.866,67 €

Per tot això exposat, s'acorda:

1.- Atorgar l'aportació inicial d'import 30.000 € corresponent al Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya per al cofinançament de les despeses de funcionament i de personal docent, relatives a l'escola d'arts i oficis Artístics del Penedès, en virtut del conveni que l'entitat local té amb l'Administració de la Generalitat, en els termes previstos en els convenis marc i en la normativa vigent.

2.- Atorgar l'aportació corresponent a l'Ajuntament de Vilafranca que importa la quantitat de 48.866,67 €, fins l'acabament del curs 2005/2006.

3.- Aquestes aportacions es faran efectives en dos terminis de 39.433,33 € cadascun, en les dates següents: gener i febrer, i assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.42203.48900 del Pressupost vigent.

SERVEIS SOCIALS

• 7. Atès que la Fundació Amàlia Soler porta a terme un programa de suport a domicili de gent gran de Vilafranca derivada des del departament de Serveis Socials d'aquest Ajuntament,

Atès que en el Pressupost municipal vigent està previst fer una aportació per col.laborar en les despeses de l'esmentat programa,

S'acorda:

Satisfer a la Fundació Amàlia Soler, l'import de 20.795,32€ i assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.31303.48200 del Pressupost vigent.

AREA DE SERVEIS INTERNS.

HISENDA.

• 8. Atès que mitjançant acord del dia 4/2/2002 es va establir un conveni amb el Sr. ENRIC MOYA I SÀNCHEZ per ocupació de a via pública amb una atracció de cavallets infantils situada a la Plaça del Penedès, així com l'import que hauria de satisfer per la taxa corresponent a l'esmentada ocupació.

Atès que la Junta de Govern Local va aprovar en data 16 de gener de 2006, entre d'altres, prorrogar la llicència concedida al Sr. Enric Moya i Sánchez per a ocupar

la via pública amb la seva atracció de cavallets infantils durant tot l'any 2006, exceptuant el període entre el 20 de juliol i el 8 de setembre.

S'ACORDA,

Establir que l'import a satisfer pel Sr. ENRIC MOYA I SÀNCHEZ corresponent a la taxa sobre ocupació de la via pública, durant l'exercici 2006, s'incrementarà el 3,3% de conformitat amb l'augment aprovat en l'Ordenança Fiscal corresponent, quedant establert en 65,93 € mensuals durant el període de llicència, trets per tant el tres mesos de l'estiu que no ocuparà.

• **9.** Maria Mercè Salinas Carbo presenta escrit davant l'Oficina de l'ORGT de Vilafranca del Penedès en data 7 de desembre de 2005 mitjançant el qual sol·licita la devolució de la liquidació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, clau de cobrament 90954, objecte tributari Ctra de Moja 16, exercici 2003, del municipi de Vilafranca del Penedès a nom del seu espòs Sr. Miguel Angel Santos Fernandez.

La reclamació es fonamenta en haver sol·licitat en data 22 d'abril de 2003 un permís d'obres per arrenjar la cambra de bany i que aquestes obres no es varen fer havent tornat a sol·licitar un altre permís per les mateixes obres a nom seu.

Els Serveis tècnics de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès ha emès informe favorable a petició de la sol·licitant amb el següent tenor literal:

"Que les obres corresponents a la llicències d'obres menors concedida el dia 12 de maig de 2003 per la reforma de la cambra de bany del pis situat a la Ctra. de Moja 16 3 3 no van arribar a realitzar-se, per la qual cosa s'informa FAVORABLEMENT l'anul·lació de les taxes corresponents a aquesta llicència, no pas a la llicència concedida posteriorment per fer les mateixes obres".

En virtut de tot això, es proposa a la Junta de Govern el següent:

S'acorda

Estimar parcialment la sol·licitud formulada davant aquest Organisme per Maria Mercè Salinas Carbó de devolució de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, clau de cobrament núm. 90954, objecte tributari, Carretera de Moja 16, exercici 2003 a nom de Miguel Angel Santos Fernández i retornar la quantitat de 43,09 euros ingressats indegudament

Desestimar la sol·licitud en quant a la concedida posteriorment, liquidació amb clau de cobrament 321563-143557 .

• **10.** Atès que d'acord amb l'article 17.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, la formació, el manteniment, la revisió i la custòdia del padró municipal d'habitants correspon a l'ajuntament.

Atès que la Llei 4/1996 va regular un nou sistema de gestió del padró, consistent en l'actualització continuada de les seves inscripcions.

Atès que l'article 81 del *Reglamento de Población y Demarcación Territorial de las Entidades Locales* exigeix que els ajuntaments aprovin la revisió dels seus padrons municipals amb referència al dia 1 de gener de cada any, formalitzant així les actuacions dutes a terme durant l'exercici anterior.

Atès que la Resolució de 16 de desembre de 2003 de la presidenta de l'Institut Nacional d'Estadística i de la Direcció General per a l'Administració Local sobre revisió anual del Padró municipal i sobre el procediment d'aprovació de xifres oficials de població determina que per la revisió i aprovació dels padrons municipals es consideraran les variacions produïdes en el Padró com a conseqüència de la coordinació i intercanvis d'informació entre l'INE i l'ajuntament, de conformitat amb el propi procediment.

Considerant que s'ha ultimat el procediment, per tal d'arribar a una conciliació entre les inscripcions en el Padró d'Habitants i la base de dades padronals de l'INE fins l'1 de gener de 2005,

S'ACORDA:

1er.- Aprovar les operacions d'actualització del padró municipal d'habitants així com les variacions incorporades com a conseqüència de la conciliació de dades entre l'INE i aquest Ajuntament, portades a terme en el procés corresponent a la revisió de dades amb efectes de l'1-1-2005.

2on.- Aprovar la revisió del padró municipal d'habitants amb data 1 de gener de 2005, que ofereix els resultats següents:

Població del municipi a 1-1-2004:	34.467
- Altes de l'1-1-04 a l'1-1-05:	3.309
- Baixes de l'1-1-04 a l'1-1-05:	1.873

Població del municipi a 1-1-2005: 35.903 habitants

COMPRES.

• **11.** Atesa la necessitat de revisar i prorrogar el contracte del servei de neteja del mercat de Sant Salvador.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Compres, en el sentit que l'oferta que millor s'adapta a les nostres necessitats es la presentada per l'empresa **ABSERLIM,SL**, s'

ACORDA:

Revisar i prorrogar el contracte del servei de neteja del mercat de Sant Salvador subscrit amb l'empresa

ABSERLIM, SL, durant un any més, per un import total de 30.500,24 euros.

Imputar la despesa amb càrrec a la partida 6.62101.

22700 del pressupost municipal vigent.

• **12.** Atesa la necessitat de revisar i prorrogar el contracte del servei de neteja dels mercats de la Carn i de la Pelegrina.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Compres, en el sentit que l'oferta que presenta l'empresa SERMAIN, S.L. s'adapta a les nostres necessitats, s'

ACORDA:

Adjudicar el servei de neteja dels mercats de la Carn i de la Pelegrina a l'empresa SERMAIN, S.L. durant un any, per un import mensual de 227,70 i 250,19 euros/mes IVA inclòs respectivament, que suma un total anual de 5.734,68 euros IVA inclòs.

Imputar la despesa amb càrrec a la partida 6.62101.

22700 del pressupost municipal vigent.

• **13.** Atesa la necessitat de contractar la renovació del contracte del servei de manteniment dels equips informàtics (tècnic auxiliar) del servei d'Informàtica, de l'1 de febrer al 31 de juliol de 2006.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 17 de febrer de 2004.

Atès que s'ha emès un informe, en el sentit que l'oferta que millor s'adapta a les nostres necessitats es la presentada per Àngel Grau Adell, s'

ACORDA:

Adjudicar la renovació del contracte del servei de manteniment dels equips informàtics (tècnic auxiliar) del servei d'Informàtica de l'1 de febrer al 31 de juliol de 2006 a Àngel Grau Adell, segons preus de pressupost de 17 de gener de 2005 per un import total d'11.012,94 euros (1.835,49x6 mesos).

Imputar la despesa amb càrrec a la partida 1.12103.

22712 del pressupost municipal vigent.

RECURSOS HUMANS.

• **14.** Atès que existeix 1 plaça de tècnic de grau mitjà, assimilada al grup B, adscrita al lloc de treball de Dinamitzador/a Comunitari Intercultural, i dotada econòmicament en el pressupost de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès per a l'any 2006, aprovat en la sessió del Ple celebrada el dia 20 de desembre de 2005 (partida 4 46309 13100, corresponent a personal laboral eventual).

Atès que es pretén cobrir aquesta plaça mentre tant la Secretaria d'Immigració de la Generalitat de Catalunya subvencioni a l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès per aquest concepte.

Atès allò que estableixen els articles 20 i 94.1 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableixen els articles 2, 5 i següents del Reial Decret 2720/1998, de 18 de desembre, pel qual es desenvolupa l'article 15 de l'Estatut dels Treballadors en matèria de contractes de durada determinada.

Atès allò que estableixen els articles 32 i 34.2 de la Llei 9/1987 de 12 de juny, d'òrgans de representació.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès allò que estableixen els articles 25 i 26 de l'acord de condicions i del conveni col·lectiu de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, respectivament.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'**ACORDA** :

Primer.- Aprovar la convocatòria per a contractar de forma temporal 1 plaça de tècnic de grau mitjà, assimilada al grup B, adscrita al lloc de treball de Dinamitzador/a Comunitari Intercultural, dotada econòmicament en el pressupost de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès per a l'any 2006, mitjançant el sistema de concurs de mèrits.

Segon.- Aprovar les bases que han de regir l'esmentada convocatòria.

• **15.** Atès que existeix 1 plaça d'administratiu, assimilada al grup C, adscrita al lloc de treball de Tècnic Auxiliar Sòcioeducatiu, i dotada econòmicament en el pressupost de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès per a l'any 2006, aprovat en la sessió del Ple celebrada el dia 20 de desembre de 2005 (partida 4 46309 13100, corresponent a personal laboral eventual).

Atès que es pretén cobrir aquesta plaça mentre tant la Secretaria d'Immigració de la Generalitat de Catalunya subvencioni a l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès per aquest concepte.

Atès allò que estableixen els articles 20 i 94.1 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableixen els articles 2, 5 i següents del Reial Decret 2720/1998, de 18 de desembre, pel

qual es desenvolupa l'article 15 de l'Estatut dels Treballadors en matèria de contractes de durada determinada.

Atès allò que estableixen els articles 32 i 34.2 de la Llei 9/1987 de 12 de juny, d'òrgans de representació.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès allò que estableixen els articles 25 i 26 de l'acord de condicions i del conveni col·lectiu de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, respectivament.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'**ACORDA** :

Primer.- Aprovar la convocatòria per a contractar de forma temporal 1 plaça d'administratiu, assimilada al grup C, adscrita al lloc de treball de Tècnic/a Auxiliar Sòcioeducatiu, dotada econòmicament en el pressupost de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès per a l'any 2006, mitjançant el sistema de concurs de mèrits.

Segon.- Aprovar les bases que han de regir l'esmentada convocatòria.

• **16.** Aprovar la relació de treballs especials (hores o serveis extraordinaris) realitzats pel personal laboral i funcionari d'aquest Ajuntament durant el mes de desembre de 2005, als efectes d'imputar-los dins la nòmina corresponent al mes de gener de 2006.

Aprovar tanmateix, la relació d'altres treballs, com ara nocturnitats, festius, assistències a judicis, treballs de superior categoria o treballs especials (compressor, imbornals i pous), realitzada pel personal laboral i funcionari d'aquest Ajuntament durant el mes de desembre de 2005, als efectes d'imputar-los dins la nòmina corresponent al mes de gener de 2006.

• **17.** Atès que el senyor Joaquim Sánchez Hormigos, administratiu adscrit al Servei de Secretaria d'aquest ajuntament, es troba de baixa des del dia 11 de gener d'enguany i no es preveu que es reincorpori de forma immediata al seu lloc de treball.

Atès que el servei on realitza les seves tasques no es pot quedar sense algú que les porti a terme i que aquestes no poden ser assumides per la resta de personal administratiu del propi servei.

Atès que la senyora M. José Matesanz Callado forma part de la darrera borsa de personal auxiliar administratiu i que ha manifestat el seu acord en ser contractada.

Atès allò que estableixen els articles 6 i 94 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la llei 11/1999 de modificació de la llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atesos els informes dels Caps de Servei de Secretaria i de Recursos Humans, s'

ACORDA :

Primer.- Contractar temporalment la senyora M. José Matesanz Callado com personal auxiliar administratiu, amb efectes del dia 25 de gener d'enguany, mitjançant un contracte d'interinitat i fins que es produeixi la reincorporació del titular del lloc, el senyor Joaquim Sánchez Hormigos, o que aquest accedís a una situació d'invalidesa o esdevingués impossible la prestació del seu treball.

Segon.- Consignar com a despesa d'aquesta contractació la quantitat de 1.241,66 euros mensuals.

Tercer.- Imputar aquesta despesa a la partida 1 12102 13100.

Quart.- Donar trasllat d'aquest acord a la senyora M. José Matesanz Callado, a la Cap de Servei de Secretaria, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **18.** Atès que des del programa de Rehabilitació d'Habitatges amb Finalitat Social s'està realitzant la rehabilitació d'un habitatge situat al carrer Campanar, núm.8, 3r 1ª.

Atès el que estableix l'article 20 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, en tot allò que fa referència a la contractació de caràcter laboral que no es correspongui amb l'existència prèvia de places previstes en la relació de llocs de treball.

Atès que el senyor Brahim Youb, ha treballat al programa de Rehabilitació d'Habitatges i que aconsegueix els requisits necessaris per a la realització dels treballs esmentats.

Atès l'informe de l'Oficina Municipal de l'Habitatge, s'**ACORDA:**

Primer.- Contractar el senyor Brahim Youb, des del dia 1 de febrer de 2006, com a paleta Oficial de 2ª, amb un contracte de d'obra o servei determinat, a jornada sencera, per portar a terme les tasques de construcció a l'obra que es realitza al carrer Campanar, 8, 3r 1ª.

Segon.- La retribució bruta mensual serà de 1.298,37 € i s'imputarà a la partida 3.31303.13100 del pressupost municipal vigent.

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord al senyor Brahim Youb, al Responsable de l'Oficina Municipal de l'Habitatge, la Intervenció General i el Servei de Recursos Humans.

• **19.** Atès que el Ple de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès va aprovar, en la sessió celebrada el dia 20 de desembre de 2005, la plantilla del personal al servei d'aquesta Administració, conjuntament amb el pressupost corresponent a l'exercici 2006.

Atesa la necessitat de procedir a donar compliment al que disposa la legislació vigent, tot aprovant i publicant l'Oferta Pública d'Ocupació anual del personal funcionari i laboral al servei de l'Ajuntament, comprensiva de les places vacants.

Atès allò que disposen els articles 91 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, l'article 292 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, l'article 18 de la Llei 30/1984, de 2 d'agost, de Mesures de Reforma de la Funció Pública, i els articles 56 a 62 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableixen els articles 32.c i 34.2 de la Llei 9/1987, de 12 de juny, d'òrgans de representació, modificada per la Llei 7/1990, de 19 de juliol, i modificada per la Llei 18/1994, de 30 de juny, així com l'article 6 de la Llei 11/1985, de 2 d'agost, de llibertat sindical, modificada per la Llei 14/1994, de 19 de maig.

Atès allò que disposen els articles 23 i 24 de l'acord de condicions i del conveni col·lectiu de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, respectivament.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'**ACORDA** :

Primer.- Aprovar l'Oferta Pública d'Ocupació de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès per a l'exercici del 2006, de conformitat amb la proposta que s'adjunta al present dictamen.

Segon.- Publicar el present acord en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, als efectes corresponents.

Tercer.- Trametre'n una còpia certificada a l'Administració de l'Estat i a la Generalitat de Catalunya.

• **20.** Atès que la senyora Antònia Lavín Cortiella, conserge especialista adscrita al Servei d'Educació d'aquest ajuntament, es troba de baixa des del dia 17 de gener d'enguany i no es preveu que es reincorpori de forma immediata al seu lloc de treball.

Atès que el servei on realitza les seves tasques no es pot quedar sense algú que les porti a terme i que aquestes només poden ser assumides parcialment per la resta de personal del propi servei, concretament el senyor Antoni Almirall Marín, el qual actualment està contractat a jornada parcial.

Atès que el senyor Jaume Gili Puig forma part de la darrera borsa de personal conserge i que ha manifestat el seu acord en ser contractat.

Atès allò que estableixen els articles 19 i 94 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la llei 11/1999 de modificació de la llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atesos els informes del Cap de Servei de Recursos Humans i de la Tècnica d'Educació, s'

ACORDA :

Primer.- .- Ampliar la jornada setmanal que realitza el senyor Antoni Almirall Marín fins a 32,30 hores, pels motius que s'assenyalen a la part expositiva, amb efectes del dia 25 de gener de 2006 i fins que es produeixi la reincorporació de la senyora Antònia Lavín Cortiella, o que aquesta accedís a una situació d'invalidesa o esdevingués impossible la prestació del seu treball; quan aquest fet es produeixi, el senyor Almirall retornarà a la seva jornada actual.

L'horari serà de dilluns a divendres, de 8,30 a 12,30 hores i de 17 a 19,30 hores.

Segon.- Contractar temporalment i a temps parcial el senyor Jaume Gili Puig com conserge especialista adscrit al servei d'Educació, amb efectes del dia 25 de gener d'enguany, mitjançant un contracte d'interinitat i fins que es produeixi la reincorporació de la titular del lloc, la senyora Antònia Lavín Cortiella, o que aquesta accedís a una situació d'invalidesa o esdevingués impossible la prestació del seu treball.

L'horari serà els dilluns i divendres, de 14,45 a 18 hores; els dimarts i dimecres, de 14,45 a 17 hores; i els dijous, de 14,45 a 19 hores.

Tercer.- Consignar com a despesa d'aquesta contractació la quantitat de 1.202,08 euros mensuals.

Quart.- Imputar aquesta despesa a la partida 1 12102 13100.

Cinquè.- Donar trasllat d'aquest acord als senyors Antoni Almirall Marín i Jaume Gili Puig, al Cap de Servei d'Educació, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

GOVERNACIO.

· **21.** Concedir al senyor TOMÀS SANCHEZ GARCIA amb DNI: 52213689D, la transmissió de la llicència de taxi núm. 14 d'aquesta vila, com continuador del Sr. Josep Olivella Ventosa que ha causat baixa de l'esmentada llicència per jubilació.

El vehicle auto taxi corresponent a aquesta llicència serà el mateix que el del senyor Olivella, SKODA OCTAVIA 19 TDI matrícula 1357-DFY.

· **22.** Concedir llicència a **JIAN WEI YIN**, amb NIF: X2556039A, per a ocupar la via pública, a precari, amb taules i cadires, en la rambla Sant Francesc just al davant

del seu establiment, núm. 21 per un total de 48 m², a partir de 1 de febrer i fins el desembre 2006. En períodes de celebracions de fires, festes i/o esdeveniments puntuals que poguessin afectar l'ocupació haurà de retirar la instal·lació que li serà comunicat en suficient antel·lació.

Serà obligació del titular de la present llicència el mantenir en perfectes condicions de netedat l'espai de la via pública ocupat.

Es passa còpia a l'Organisme Gestió Tributària, als efectes de liquidar l'import de la Taxa corresponent per l'ocupació.

• **23.** Concedir Permís Municipal Ambiental a **AURELIA DOROTEO CRUZ** amb DNI:**77070929E**, per a l'obertura i legalització d'un establiment destinat a la elaboració i venda de menjars precuinats, en el carrer Verdaguer, núm. 1, d'aquesta vila.

Vist l'informe favorable emès al respecte per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental sisena de 2005, en el seu expedient núm. 3573/74/2005, segons les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració Municipal en les activitats i instal·lacions, aprovada per aquest ajuntament el dia 27 de juliol de 1999

Expressament es fa constar que dins els condicionats del present Permís Municipal Ambiental, hi figuren els següents que s'hauran de respectar de manera escrupulosa, juntament amb les mesures sanitàries descrites en l'informe adjunt:

- Les instal·lacions elèctriques estiguin d'acord al vigent R.E.B.T. i que es disposi de l'autorització de posada en Servei.
- Es col·loquin dos extintors d'incendis distribuïts pel local
- Els serveis sanitaris hauran de ventilar a l'exterior, ja sigui de manera natural o forçada.
- Els fums i bafs procedents dels elements de cocció, hauran de ser evacuats a l'exterior per mitjà de xemeneia independent i exclusiva per l'establiment, fins a la part alta de l'edifici, (2 mts. per sobre dels edificis situats en un radi de 15 mts.), previ pas per campana filtrant; i complint amb el que disposa la NBE-CPI-96.
- En la zona d'elaboració, es disposarà de griferia amb accionament no manual
- El subministrament d'aigua potable, haurà de procedir de la xarxa pública; en el cas de voler-se utilitzar aigua d'altre procedència, caldrà la corresponent autorització, prèvia justificació de la seva potabilitat.
- En el cas de instal·lar-se Aire Condicionat, s'haurà d'ajustar al que disposa l'article 29 de la O.M. sobre la Protecció del Medi Ambient.
- No s'autoritza la consumició d'aliments o begudes en l'establiment

Es fa avinent que per a finalitzar la tramitació de l'esmentat expedient i poder efectivament iniciar l'activitat s'haurà d'obtenir per part dels interessats l'acta de control favorable.

Per obtenir l'acta, el peticionari haurà de demanar, en el termini màxim d'un mes, que l'ajuntament efectuï l'oportuna visita de comprovació, tot acompanyant un Certificat del Tècnic director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les seves instal·lacions al Permís Municipal Ambiental concedit.

D'acord amb la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística: article 32.3 i 1r apartat de la Disposició Transitòria Segona, des del 29 de gener de 2003, els establiments comercials han de tenir almenys la llengua catalana en la seva retolació.

Es passa còpia de la present autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i al interessat, pel seu coneixement i efectes.

• **24.** Concedir Permís Municipal Ambiental a **CONSTRUCCIONES Y PROMOCIONES APOLO, SA,** amb NIF:**A58559048,** per a la legalització d'una activitat destinada a aparcament de vehicles d'ús privat, en el carrer Ronda de Mar, 31, d'aquesta vila.

Vist l'informe favorable emès al respecte per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental sisena de 2005, en el seu expedient núm. 3795/80/2005, segons les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració Municipal en les activitats i instal·lacions, aprovada per aquest ajuntament el dia 27 de juliol de 1999

Expressament es fa constar que dins els condicionats del present Permís Municipal Ambiental, hi figuren els següents que s'hauran de respectar de manera escrupulosa, juntament amb les mesures sanitàries de l'informe adjunt:

- Que les instal·lacions elèctriques estiguin d'acord al vigent Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió, disposant de l'autorització dels Serveis d'Indústria per a la posada en funcionament, al tractar-se d'una instal·lació elèctrica que precisa autorització prèvia.

- A que es disposi d'extintors d'incendis regularment distribuïts, per l'aparcament, de manera que el recorregut màxim entre ells sigui de 15 mts.

- A que l'escala de sortida de vianants, disposi de ventilació per la seva part superior, i que les portes no puguin ser bloquejades.

- A que el sistema de ventilació mixta previst, garanteixi la correcta renovació de l'aire del local, que compleixin amb les disposicions de la NBE-CPI-96, i que les obertures permanents de ventilació, es mantinguin en les condicions del projecte.

- Cap punt de l'aparcament podrà estar a més de 25 metres de una obertura pel desemfumatge.

- Haurà de disposar-se d'un sistema de detecció d'incendis.

Es fa avinent que per a finalitzar la tramitació de l'esmentat expedient i poder efectivament iniciar l'activitat s'haurà d'obtenir per part dels interessats l'acta de control favorable.

Per obtenir l'acta, el peticionari haurà de demanar, **en el termini màxim d'un mes**, que l'ajuntament efectui l'oportuna visita de comprovació, tot acompanyant un **Certificat del Tècnic** director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les seves instal·lacions al Permís Municipal Ambiental concedit.

D'acord amb la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística: article 32.3 i l'apartat de la Disposició Transitòria Segona, des del 29 de gener de 2003, els establiments comercials han de tenir almenys la llengua catalana en la seva retolació.

Es passa còpia de la present autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i al interessat, pel seu coneixement i efectes.

• **25.** Concedir Permís Municipal Ambiental a **JOEL PENEDÈS, SL** amb DNI:**B63915185**, per a l'obertura d'una botiga de venda d'objectes de regal, en l'avinguda Tarragona, 38, d'aquesta vila.

Vist l'informe favorable emès al respecte per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental sisena de 2005, en el seu expedient núm. 3911/85/2005, segons les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració Municipal en les activitats i instal·lacions, aprovada per aquest ajuntament el dia 27 de juliol de 1999

Expressament es fa constar que dins els condicionats del present Permís Municipal Ambiental, hi figuren els següents que s'hauran de respectar de manera escrupulosa, juntament amb les mesures sanitàries de l'informe adjunt:

- Les instal·lacions elèctriques estiguin d'acord al vigent Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió, i es disposi de l'autorització per a la posada en servei.

- Es disposin extintors d'incendis repartits pel local, de manera que el màxim recorregut entre ells sigui de 15 metres.

- Els serveis sanitaris estaran ventilats a l'exterior, ja sigui de manera natural o forçada.

- Es compleixi l'Ordenança d'Higiene i Seguretat en el Treball.

- La maquinaria de l'Aire Condicionat, es col·locarà separada de les parets, i sobre bases elàstiques absorbents per evitat molèsties als veïns propers, i la instal·lació

haurà d'ajustar-se al que disposa l'article 29 de la O.M. de Protecció del Medi Ambient; sense que pugui instal·lar-se cap element exterior que sobrepassi la línia de façana.

Es fa avinent que per a finalitzar la tramitació de l'esmentat expedient i poder efectivament iniciar l'activitat s'haurà d'obtenir per part dels interessats l'acta de control favorable.

Per obtenir l'acta, el peticionari haurà de demanar, **en el termini màxim d'un mes**, que l'ajuntament efectui l'oportuna visita de comprovació, tot acompanyant un **Certificat del Tècnic** director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les seves instal·lacions al Permís Municipal Ambiental concedit.

D'acord amb la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística: article 32.3 i 1r apartat de la Disposició Transitòria Segona, des del 29 de gener de 2003, els establiments comercials han de tenir almenys la llengua catalana en la seva retolació.

Es passa còpia de la present autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i al interessat, pel seu coneixement i efectes.

AREA DE DESENVOLUPAMENT ECONOMIC I PROMOCIO

FORMACIÓ PER A L'OCUPACIÓ.

• **26.** Atès que com a resultat del primer procés de selecció de treballadors/es en atur per a participar en els projectes d'obres o serveis d'interès general i social, no va ser coberta la contractació de monitor - mediador- prevista en el projecte 2005-Y-0519/07.

Atès que s'ha continuat el procés selectiu conjuntament amb l'OSOC local per a la cobertura de l'esmentada contractació.

Atès que, com a resultat del procés, ha estat el senyor Hicham Wahid, s'

ACORDA:

Primer.- Contractar el senyor Hicham Wahid, a partir del dia 25 de gener de 2006 i fins al 26 de juny de 2006, com a monitor - mediador, amb un contracte de durada determinada d'interès social o de foment de l'ocupació agrària, amb una dedicació del 75% de la jornada (30 hores setmanals), i amb una retribució bruta mensual de 1.218,87 €, pagues extraordinàries incloses.

Segon.- Aquesta despesa anirà a càrrec de la partida 6 32205 13100 / 16000 del pressupost municipal vigent.

Tercer.- Donar trasllat d'aquest decret, a la Intervenció General, al cap del Servei de Foment per a l'Ocupació i al Servei de Recursos Humans.

• **27.** Atès que la Sra. Mireia Carrascal López, ha causat baixa voluntària del seu contracte com a auxiliar

administrativa en el projecte amb número d'expedient 2005-Y-0519/07.

Atès que s'ha portat a terme el procés selectiu conjuntament amb l'OSOC local per a la seva substitució.

Atès que, com a resultat del procés, ha estat seleccionada la Sra. Montserrat Céspedes Escribano, s'

ACORDA:

Primer.- Contractar la senyora Montserrat Céspedes Escribano, des del dia 25 de gener de 2006 i fins al 26 de juny de 2006, com a auxiliar administrativa, amb un contracte de durada determinada d'interès social o de foment de l'ocupació agrària, amb una dedicació del 75% de la jornada (30 hores setmanals) i amb una retribució bruta mensual de 769,13 € pagues extraordinàries incloses.

segon.- Aquesta despesa anirà a càrrec de la partida 6 32205 13100 / 16000 del pressupost municipal vigent.

Tercer.- Donar trasllat d'aquest decret, a la Intervenció General, al cap del Servei de Foment per a l'Ocupació i al Servei de Recursos Humans.

AREA D'ACCIÓ TERRITORIAL

URBANISME - HABITATGE

• **28.** Atès que la Junta de Govern Local, per acord de 31 d'octubre de 2005, va aprovar inicialment el projecte d'urbanització de la rambla de Nostra Senyora de Vilafranca del Penedès.

Atès que durant el període d'informació pública van presentar-se al·legacions per part del Grup Municipal de Convergència i Unió i per part del Grup Municipal del Partit Popular referides a:

Que es suprimeixi la referència de prioritat invertida a favor dels vianants que es recull en el projecte.

Encarregar un estudi complementari sobre aspectes geotècnics, arqueològics, de compatibilitat amb l'arbrat, necessitats d'aparcament en un període de 30 anys, econòmics, etc., referits a la construcció d'un aparcament soterrat a la rambla de Sant Francesc.

Que s'inclogui en el projecte de remodelació de la rambla de Nostra Senyora la construcció d'un aparcament soterrat.

Atès que sobre el contingut de les esmentades al·legacions, poden fer-se sintèticament les consideracions següents, les quals apareixen reflectides en l'informe dels Serveis Tècnics municipals incorporat a l'expedient:

El tractament urbà que fa el projecte defineix clarament una calçada central de 6,8 m. per al trànsit rodat, travessada pels corresponents passos de vianants i unes voreres de fins 15 metres d'ample fins a la línia d'edificació, amb el que la referència que fa la memòria de la prioritat invertida queda clarament acotada.

Encara que les al·legacions referents a la construcció d'un aparcament soterrat a la rambla de Nostra Senyora i a la rambla de Sant Francesc, no són al·legacions

al projecte en sí mateix, a nivell arqueològic la rambla de Sant Francesc suporta, en el seu límit nord-est, la traça del jaciment corresponent a la muralla, pel que caldria, en el cas que es realitzés un aparcament, un estudi arqueològic que determinés el valor de les possibles restes i el seu tractament. En tot cas, els condicionants arqueològics no impedeixen la construcció de l'aparcament.

Es considera que l'arbrat de la rambla de Sant Francesc es veuria afectat en més o menys mesura en funció de la dimensió de l'aparcament.

Respecte de la proposta 2B que es formula en l'estudi redactat per l'empresa DOPEC, que analitza un aparcament soterrat de 460 places, es reafirma l'opinió de l'empresa de la seva dificultat, observant la complexitat de construir murs pantalles tant propers a la línia de façana.

Per tot això, i tenint en compte que es considera més adient en aquest moment construir un aparcament a la rambla de Sant Francesc,

s'ACORDA:

Desestimar les alegacions presentades en el període d'informació pública, i aprovar definitivament el projecte d'urbanització de la rambla de Nostra Senyora, amb un pressupost d'execució per contracte d'1.684.712,38 euros IVA inclòs.

Publicar l'aprovació definitiva del projecte en el BOP.

Notificar aquest acord als grups municipals de CiU i PP.

• **29.** Atès que s'estima convenient contractar l'execució de les obres d'urbanització de la rambla de Nostra Senyora, d'acord amb el projecte aprovat definitivament per la corporació el dia 23 de gener de 2006.

Atès que les obres han estat replantejades, que s'ha redactat el plec de clàusules administratives particulars i que existeix consignació pressupostària suficient i adequada per al finançament del contracte.

Atès que el pressupost de les obres és igual o superior a 60.101,21 €, per la qual cosa la contractació pot realitzar-se per procediment obert i amb la forma d'adjudicació de concurs, d'acord amb els articles 73 i 74 de la Llei de contractes de les administracions públiques, el text refós de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.

Atès que la competència per a contractar les obres correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004.

Atès que s'ha confeccionat l'expedient de contractació adient,

s'ACORDA:

1. Aprovar l'expedient de contractació administrativa de les obres per a la urbanització de la rambla de Nostra Senyora. El preu màxim del contracte (IVA inclòs) és d'1.684.712,38 €.

2. Establir que la contractació tindrà lloc per procediment obert i mitjançant concurs públic, i aprovar el plec de clàusules administratives particulars, el qual juntament amb el projecte es considera part integrant del contracte i no serà sotmès a informació pública tenint en compte que l'Ajuntament té aprovat el corresponent plec de clàusules administratives generals. Es disposa l'obertura del procediment de contractació i la licitació serà anunciada en el Butlletí Oficial de la província.

3. Aprovar la despesa corresponent, d'import màxim 1.684.712,38 euros, amb càrrec a la partida 3 43202 60101 del pressupost de la corporació, exercici 2005.

• **30.** Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 14 de novembre de 2005, va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, mitjançant procediment obert en la modalitat de concurs, de les obres d'integració del ferrocarril a Vilafranca del Penedès (pas inferior avinguda del Vendrell).

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern de data 17 de febrer de 2004.

Atès que examinades les proposicions presentades, la mesa de contractació ha formulat una proposta d'adjudicació del contracte a favor de l'empresa FCC CONSTRUCCION, S.A., la qual proposta s'accepta, s'

ACORDA:

1. Declarar vàlida la licitació i adjudicar el contracte administratiu d'obres, destinat a les obres d'integració del ferrocarril a Vilafranca del Penedès (pas inferior av. del Vendrel), a l'empresa FCC CONSTRUCCIÓN, S.A., pel preu total (IVA inclòs) d'1.172.269,00 euros.

2. Imputar la despesa, la qual s'aprova, amb càrrec a les partides 3 51301 6010591, 491.885,98 euros; 3 51301 60105, 424.609,81 euros i 3 51301 60106, 255.773,21 euros del pressupost de la corporació, exercici 2005.

3. El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que forma part de l'expedient de contractació, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat per l'Ajuntament, i amb subjecció també a la proposició presentada per la persona adjudicatària.

4. Requerir l'empresa adjudicatària per tal que dins del termini de quinze dies a partir de la notificació d'aquest acord constitueixi la garantia definitiva d'import equivalent al 4% del preu d'adjudicació, i perquè concorri a

la formalització del contracte administratiu dins d'un termini màxim de trenta dies.

5. Publicar un anunci en el Butlletí Oficial de la província pel qual es doni compte d'aquesta adjudicació.

6. Notificar aquest acord a les empreses participants en el concurs, a l'ADIF i als signants del conveni urbanístic pree al desenvolupament del sector Camí i Carretera de Moja (Fernando Forés García i Francisco Javier Colomer Soto).

• **31.** Atès que aquest Ajuntament està construint un edifici de nova planta destinat a 6 habitatges i locals municipals al c. Clascar, núm. 2, de Vilafranca del Penedès.

Atès que procedeix donar compliment a l'art.17 (Responsabilitat civil dels agents que intervenen en el procés de l'edificació) de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificiació s'

A C O R D A:

Adjudicar a l'empresa ECA, Entitat Col·laboradora de l'Administració, S.A.U., els treballs de control tècnic durant la construcció de l'edifici de 6 habitatges i locals municipals al carrer Clascar, núm.,2, per un import total de 3.816,40 euros IVA inclòs.

Imputar la despesa, la qual s'aprova, amb càrrec a la partida 3 43201 22711 del pressupost municipal, exercici 2005.

• **32.** Atès que s'estima convenient contractar els treballs de redacció i direcció del projecte de rehabilitació i adequació del Mercat de la Carn de Vilafranca del Penedès. Aquests treballs, d'acord amb l'article 196.2 de la Llei de contractes de les administracions públiques, constitueixen l'objecte d'un contracte administratiu de consultoria i assistència.

Atès que el preu màxim del contracte és inferior a 30.050,61 euros, per la qual cosa la contractació pot realitzar-se per procediment negociat sense publicitat, d'acord amb l'article 210 de la Llei de contractes de les administracions públiques, el text refós de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.

Atès que la competència per a contractar els treballs de consultoria i assistència correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004.

Atès que s'ha confeccionat l'expedient de contractació adient, s' A C O R D A:

1. Aprovar l'expedient de contractació administrativa dels treballs de consultoria i assistència per la redacció i direcció del projecte de rehabilitació i adequació del

Mercat de la Carn de Vilafranca del Penedès. El preu màxim del contracte (IVA inclòs) és de 29.926,00 €.

2. Establir que la contractació tindrà lloc per procediment negociat sense publicitat, i aprovar el plec de clàusules administratives particulars. Es disposa l'obertura del procediment de contractació.

3. Aprovar la despesa corresponent, d'import màxim 29.926,00 euros, amb càrrec a la partida 3 43201 62700 del pressupost de la corporació vigent.

• **33.** Atès que s'estima convenient contractar els treballs d'un/a arquitecte/a per a la realització de treballs de suport als serveis tècnics municipals. Aquests treballs, d'acord amb l'article 196.2 de la Llei de contractes de les administracions públiques, constitueixen l'objecte d'un contracte administratiu de consultoria i assistència.

Atès que el preu màxim del contracte és inferior a 30.050,61 €, per la qual cosa la contractació pot realitzar-se per procediment negociat sense publicitat, d'acord amb l'article 210 de la Llei de contractes de les administracions públiques, el text refós de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.

Atès que la competència per a contractar els treballs de consultoria i assistència correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004.

Atès que s'ha confeccionat l'expedient de contractació adient, s'

ACORDA:

1. Aprovar l'expedient de contractació administrativa dels treballs de consultoria i assistència, per a la contractació dels treballs d'un arquitecte/a, per un període de set mesos. El preu màxim del contracte (IVA inclòs) és de 23.006 euros €.

2. Establir que la contractació tindrà lloc per procediment negociat sense publicitat, i aprovar el plec de clàusules administratives particulars. Es disposa l'obertura del procediment de contractació.

3. Aprovar la despesa corresponent, d'import màxim 23.006 €, amb càrrec a la partida 3.43201.22710 del pressupost de la corporació vigent.

• **34.** Atès que s'estima convenient contractar els treballs d'un/a arquitecte/a per a la realització de treballs de suport als serveis tècnics municipals. Aquests treballs, d'acord amb l'article 196.2 de la Llei de contractes de les administracions públiques, constitueixen l'objecte d'un contracte administratiu de consultoria i assistència.

Atès que el preu màxim del contracte és inferior a 30.050,61 €, per la qual cosa la contractació pot realitzar-se per procediment negociat sense publicitat, d'acord amb l'article 210 de la Llei de contractes de les administracions públiques, el text refós de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.

Atès que la competència per a contractar els treballs de consultoria i assistència correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004.

Atès que s'ha confeccionat l'expedient de contractació adient, s'

ACORDA:

1. Aprovar l'expedient de contractació administrativa dels treballs de consultoria i assistència, per a la contractació dels treballs d'un arquitecte/a, per un període de set mesos. El preu màxim del contracte (IVA inclòs) és de 23.006 euros €.
2. Establir que la contractació tindrà lloc per procediment negociat sense publicitat, i aprovar el plec de clàusules administratives particulars. Es disposa l'obertura del procediment de contractació.
3. Aprovar la despesa corresponent, d'import màxim 23.006 €, amb càrrec a la partida 3.43201.22710 del pressupost de la corporació vigent.

OBRES I PROJECTES

• **35.** Concedir llicència d'ocupació i ús al Sr. AMADOR CARCELLER MONTFORT, per a l'addició de dues plantes en habitatge unifamilliar entre mitgeres, al c. Mare Ràfols, 12 bis.

• **36.** Concedir llicència d'ocupació i ús a GIMONTMELL SL per a un edifici unifamiliar entre mitgeres, al c. Pere Pau, 50

• **37.** Aprovar l'informe emès pels serveis tècnics municipals, a petició de RAMON ROVIRA JUBERT, per la qualificació urbanística i condicions d'edificabilitat de la finca situada en el carrer d'Hermenegild Clascar, núms. 20-22, donant trasllat del referit informe als interessats.

• **38.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per JORDI SERRA MORALES, amb la finalitat de realitzar la construcció d'un edifici de nova planta, previ enderrocament de l'edificació existent, en l'immoble situat al carrer de Melió, núm. 83, format per baixos no habitables, planta primera amb un habitatge i planta segona diàfana, concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic

acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planejament urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002.

Expedient núm. 948/2005.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm. 2005023571, el dia 3-10-2005.

Import garantia per reposició de serveis, 900 €.

Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 2.040 €.

La present edificació resta subjecta al compliment de la legislació vigent en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques.

Les obres no es podran iniciar fins l'obtenció de la llicència preceptiva per a l'ocupació de la via pública.

- **39.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per FRANCESC VALL CREUS, amb la finalitat de realitzar obres d'ampliació d'habitatges i terrassa existents en l'immoble recaient al carrer del pare Manyanet, núm. 21, realitzant-se els treballs en la façana posterior recaient al carrer de Moja, núm. 33, concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planejament urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002.

Expedient núm. 965/2005.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm. 2005026017, el dia 26-10-2005.

Import garantia per reposició de serveis, 900 €.

Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 420 €.

La present edificació resta subjecta al compliment de la legislació vigent en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques.

Les obres no es podran iniciar fins l'obtenció de la llicència preceptiva per a l'ocupació de la via pública.

- **40.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per ALBERT SOLÀ CASES, amb la finalitat de realitzar la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat en els solars situats a l'avinguda del Montmell, núms. 9-11 (adjudicacions núms. 62 i 63 del sector Ciutat Jardí Sant Julià), concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a

la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planejament urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002.

Expedient núm. 737/2005.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm. 2005016923, el dia 5-07-2005.

Import garantia per reposició de serveis, 900 €.

Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 4.241 €.

La present edificació resta subjecta al compliment de la legislació vigent en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques.

Les obres no es podran iniciar fins l'obtenció de la llicència preceptiva per a l'ocupació de la via pública.

AREA DE VIA PUBLICA.

SERVEIS VIARIS

• **41.** Atès que es convenient contractar el servei de Consultoria i Assistència Tècnica pel desenvolupament de les tasques del servei de Mobilitat, Transports i Manteniment d'Edificis Municipals, pel termini màxim d'un any.

Atès que el pressupost màxim per a l'adjudicació dels serveis de Consultoria i Assistència Tècnica és inferior a 30.050,61 €, per la qual cosa la contractació pot realitzar-se per procediment negociat sense publicitat, d'acord amb l'article 210 de la Llei de contractes de les administracions públiques, el text refós de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.

Atès que la competència per a contractar les obres correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1,ñ) de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004

Atès l'informe del Cap dels Serveis Viaris,

s'ACORDA:

1. Aprovar l'expedient de contractació administrativa pel servei de Consultoria i Assistència Tècnica, pel preu màxim de 29.204,98.- €. (IVA inclòs)

2. Establir que la contractació tindrà lloc per procediment negociat sense publicitat, i aprovar el plec de clàusules administratives particulars. Es disposa l'obertura del procediment de contractació.

3. Aprovar la despesa corresponent, d'import màxim de 29.204,98.-€, amb càrrec a la partida 5.43209.22710 del pressupost de la corporació vigent.

• **42.** Atès la necessitat de contractar els treballs per a la formació de guals rebaixats per a passos de

vianants a les cruïlles dels carrers Tossa de Mar-Mestre Josep Recasens; Sant Pere-Rb. Sant Francesc; J.V. Foix-Montserrat Roig-Moja; Escorxador-Sant Pau; i Escorxador-Sant Jaume.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Comissió de Govern (actualment Junta de Govern Local) de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap del Servei de Compres amb el vist plau del Cap de Manteniment de la Via Pública., s'

ACORDA:

Adjudicar, a TECOIMA CONSTRUCCIONS, S.L. els treballs de construcció de 12 guals rebaixats per a passos de vianants a la via pública, per un import total de 8.792,36€.(I.V.A. inclòs) i anotar la despesa amb càrrec a la partida 5.43202.

61100 del pressupost municipal vigent.

• **43.** Atès que la Comissió de Govern, en sessió celebrada el dia 16 de gener de 2006, va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, mitjançant procediment negociat, els serveis d'esporga d'arbres Febrer-2006.

Atès que la competència per a contractar les obres correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap del Servei de Compres, en el sentit de que l'oferta que millor s'adapta a les nostres necessitats és la presentada per l'empresa AZAHAR JARDINERIA Y RIEGOS, S.A., s'

ACORDA:

1.- Adjudicar, a AZAHAR JARDINERIA Y RIEGOS, S.A., els serveis d'esporga de 946 arbres de la Vila, segons pressupost del dia 17/01/2006, per un import total de 24.015,16 €.(I.V.A.inclòs); i anotar la despesa amb càrrec a la partida 5.43205.22711 del pressupost municipal vigent.

2.- El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que forma part de l'expedient de contractació, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat pel l'Ajuntament, amb subjecció també a la proposició presentada per la persona adjudicatària.

3.- No s'estableix garantia definitiva, i es requereix a la persona adjudicatària perquè concorri a la formalització del contracte administratiu dins d'un termini màxim de trenta dies a partir de la notificació d'aquest acord.

MOBILITAT I APARCAMENTS

• 44. Atesa la conveniència d'evitar l'estacionament de vehicles davant de guals de vianants i en espais insuficients per estacionar vehicles, i la necessitat de regular la circulació de vehicles per la Vila.

Atès l'informe del Cap del Servei de Mobilitat, s'

ACORDA:

A.- Col·locar dues pilones extraïbles blanques i vermelles a la calçada per evitar l'estacionament de vehicles al davant del gual de l'edifici del carrer de l'Escorxador.

B.- Col·locar dues pilones metàl·liques blanques i vermelles a la calçada per evitar l'estacionament de vehicles al davant del pas de vianants del carrer de l'Escorxador cantonada amb Peguera.

C.- Col·locació de dues pilones extraïbles a la calçada, davant de la porta del Centre de Can Trabal (pl. Jaume I), per facilitar l'accés durant les hores de molta afluència de joves.

D.- Col·locar una pilona de pedra, per evitar l'estacionament de vehicles en un espai insuficient, davant del núm. 2 del carrer del Casal, entre un gual i un pas de vianants.

E.- Canviar el senyal de Stop situada en el carrer de Gral. Zurbano, cantonada amb el de Pere Alagret, col·locant-lo al carrer de Pere Alagret abans de la cruïlla amb Gral. Zurbano, per evitar l'excés de velocitat en el carrer de Pere Alagret.

F.- Col·locar un senyal de Cedi el Pas, per regular la prioritat a la cruïlla Sant Jaume amb Torrelles, destinat al vehicles que provinents del Balcó de les Clotes giren a la dreta per incorporar-se al carrer de Torrelles.

G.- Col·locar baranes metàl·liques a la calçada i arran de la vorera, en el tram del carrer Dr. Zamenhof comprès entre els carrers Pere Alagret i Santa F, costat del números parells, per evitar que els vehicles estacionats envaeixin la vorera.

H.- Per tal de facilitar la circulació de vehicles en el carrer de Gral. Cortijo, en el tram comprès entre el carrer d'Amàlia Soler i el carrer de Ramon Freixas, cal suprimir l'estacionament vigent al costat dels números parells entre la cantonada amb el carrer d'Amàlia Soler i el núm. 54, col·locant a la calçada pilones metàl·liques per evitar l'estacionament, com les que ja hi ha a la resta del tram fins al carrer de Ramon Freixas, i traslladar la reserva de Càrrega-Descàrrega que actualment es troba en

aquest tram dels números parells, al costat dels números senars davant del núm. 19.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari aquesta acta.

L'ALCALDE,

EL SECRETARI,

Marcel Esteve i Robert

Fernàndez

Francesc Giralt i