

## ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

### Identificació de la sessió

Núm : 12/2007  
Caràcter: ordinari  
Data: 26 de març de 2007  
Horari: de 13,00 a 14,20  
Lloc: Casa de la Vila

### Assistents

Marcel Esteve i Robert, alcalde  
Ramon N. Xena Pareta, regidor  
Anna Girona Alaiza, regidora  
Patrocini Recober i Caballe, regidor  
Lourdes Sánchez i López, regidora  
Francisco M. Romero i Gamarra, regidor  
Josep Colomé i Ferrer, regidor  
Antoni Peiret de Antonio, interventor  
Francesc Giralt i Fernàndez, secretari

Hi és present sense veu ni vot Joan Rios Ralle, regidor

S'ha excusat d'assistir-hi  
Joan Pareta i Papiol, regidor

### Desenvolupament de la sessió

L'alcalde obre la sessió i el secretari llegeix l'esborrany de l'acta anterior, i S'ACORDA:

Aprovar, l'acta de la sessió anterior.

A continuació s'adopten per unanimitat els acords següents:

#### AREA DE BENESTAR SOCIAL.-

##### **BENESTAR SOCIAL.**

• **1.** La Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 2 de maig de 2006, va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, mitjançant procediment obert en la modalitat de concurs, de les obres d'adequació de la planta baixa del carrer dels Ferrers, núm. 49 (edifici Cal Mencia), per dedicar-lo a seu dels Serveis Socials i en el termini de concurs no es va presentar cap proposició, per la qual cosa la mesa de contractació va proposar deixar el concurs Desert.

Posteriorment es va sol·licitar reiteradament a diversos contractistes proposicions per poder realitzar les obres esmentades anteriorment, presentant-se només una proposició per part de l'empresa TECOIMA CONSTRUCCIONES, SL.

La Junta de Govern Local, en la sessió celebrada el dia 9 d'octubre de 2006 va adjudicar el contracte administratiu d'obres, destinat a la realització de les obres d'adequació de la planta baixa del carrer dels Ferrers, núm. 49 (edifici Cal Mencia), per dedicar-lo a seu dels Serveis Socials, a l'empresa TECOIMA CONSTRUCCIONES, SL.

Vist l'informe emès per l'arquitecte municipal en el que fa constar que un cop començades les obres d'adequació han sorgit diverses obres complementàries relacionades amb el rebaix del terra i les complicacions inherents en un edifici antic del qual s'està fent la rehabilitació.

Atès que les obres abans esmentades no figuren en el projecte ni en el contracte però la seva execució és imprescindible per poder portar a terme les obres amb total garantia de compliment de les normatives i donat que les obres no poden separar-se tècnica ni econòmicament del contracte inicial sense que causin inconvenients majors a l'ajuntament, tal com marca l'article 141, d) 1, es proposa adjudicar-les al mateix contractista, d'acord amb els preus que regeixen pel contracte inicial.

Atesa la normativa reguladora en matèria de contractació, el Real Decret Legislatiu 2/2000 de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i el Reial Decret Legislatiu 5/2005, d'11 de març, de reformes urgents per a l'impuls de la productivitat i per a la millora de la contractació pública.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern de data 17 de febrer de 2004, s'

Atès que existeix consignació pressupostària per acceptar la modificació de l'import inicial, s'

ACORDA:

- 1) Aprovar l'augment del contracte administratiu d'obres, destinat a la realització de diverses obres complementàries de les obres d'adequació de la planta baixa del carrer dels Ferrers, núm. 49 (edifici Cal Mencia), per dedicar-lo a seu dels Serveis Socials, a l'empresa TECOIMA CONSTRUCCIONES, SL., pel preu total (IVA inclòs) de 144.265,63 euros.
- 2) Imputar la despesa, la qual s'aprova, amb càrrec a la partida 2.31302.63200 del pressupost vigent.
- 3) L'ampliació del contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que forma part de l'expedient de contractació, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat per l'Ajuntament, i amb subjecció també a la proposició presentada per la persona adjudicatària.
- 4) Requerir la persona adjudicatària per tal que dins del termini de quinze dies a partir de la notificació d'aquest acord constitueixi la garantia definitiva d'import equivalent al 4% del preu d'adjudicació, i perquè concorri a la formalització de l'ampliació del contracte administratiu dins d'un termini màxim de quinze dies.

5) Publicar un anunci en el Butlletí Oficial de la província pel qual es doni compte d'aquesta adjudicació.

#### **CULTURA.**

• 2. L'Ajuntament de Vilafranca del Penedès manifesta el seu interès per aconseguir la col·laboració per la seva proposta d'Arts Plàstiques que desenvolupa al municipi (segons annex I); amb l'objectiu de dotar de contingut cultural i recursos tota una acció expositiva amb un caràcter divulgatiu.

Per la seva part, Caja de Ahorros del Mediterráneo. CAM, és una institució benèfica-social que disposa d'una Obra Social destinada, entre altres, a la difusió i divulgació de la cultura, tenint la voluntat d'integrar-se en el territori, col·laborant en el seu desenvolupament econòmic i cultural. D'acord amb aquesta voluntat, Caja de Ahorros del Mediterráneo, està disposada a participar i col·laborar amb els actes recollits en la proposta d'exposicions del Servei de Cultura de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès.

Per tot això,

S'ACORDA:

Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès i la Caja de Ahorros del Mediterráneo. CAM per a l'organització de les diverses exposicions recollides en el programa del Servei de Cultura d'aquest Ajuntament, pel qual la Caja de Ahorros del Mediterráneo. CAM, farà una aportació econòmica de 9.000 euros que revertiran en la programació general d'exposicions organitzat pel Servei de Cultura de l'Ajuntament.

Facultar a l'Alcalde per a signar aquest conveni.

• 3. La Diputació de Barcelona, a través de la seva Àrea de Cultura, desenvolupa estratègies de suport i cooperació a les polítiques culturals municipals de la província de Barcelona i que -dins les diverses línies que segueix pel que fa a la promoció de l'art contemporani - promou convenis amb institucions artístiques a fi de, primer, aproximar les seves col·leccions al territori de la seva demarcació territorial i, segon, oferir un espai per al coneixement, la reflexió i el debat, amb l'ajut de recursos com serveis educatius, publicacions o activitats paral·leles.

L'Àrea de Cultura de la Diputació, per iniciativa de la seva Oficina de Difusió Artística (ODA) i a partir de la valoració realitzada per la Fundació Joan Brossa, ha acceptat la sol·licitud de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès per participar en la itinerància de l'exposició Joan Brossa, poeta de la imatge, que s'exposarà a la Sala dels Trinitaris.

S'ACORDA:

Aprovar el conveni entre l'Àrea de Cultura de la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès per l'organització itinerant de l'exposició Joan Brossa, Poeta de la imatge amb obra gràfica i poemes objecte de Joan Brossa procedents de la col·lecció de la Fundació Joan Brossa, pel·lícules i un espai de documentació.

Facultar a l'Alcalde per a signar aquest conveni.

• 4. Atès que s'estima convenient contractar els treballs d'instal·lació de cables subterranis d'alta i baixa tensió que donaran servei a l'espai municipal polivalent (Auditori) exceptuant l'obra civil. 315 Kw (d'acord amb el *Real Decreto 1955/2000, de data 1 de desembre de 2000 -BOE núm. 310 del 27/12/00-* i *Real Decreto 1454/2005 de 2 de desembre de 2005*)

Atès que aquest treballs han d'anar obligatòriament a càrrec de la Companyia FECSA ENDESA.

Vist el pressupost presentat per FECSA ENDESA i amb el vist i plau dels Serveis Tècnics Municipals.

Atès que la competència per a contractar el subministrament correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local de 17 de febrer de 2004, s'

ACORDA:

Encarregar a FECSA ENDESA, els treballs d'instal·lació de cables subterranis d'alta i baixa tensió que donaran servei a l'espai municipal polivalent (Auditori) exceptuant l'obra civil, per un import total de 69.005,21 euros (IVA inclòs), assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.43204.6220090 (romanent) del pressupost de la corporació vigent.

• 5. La Direcció General del Patrimoni Cultural de la Generalitat de Catalunya va atorgar al Museu de Vilafranca-Museu del Vi, a través de l'ajuntament, una subvenció d'import 300.000 euros, per portar a terme el trasllat de les col·leccions i adequació d'espais prèvia a l'inici de les obres i activitats de promoció de la nova seu del Museu del Vi de Vilafranca.

Atès que la Generalitat de Catalunya ha abonat l'import a l'ajuntament, s'

ACORDA:

Satisfereix l'import de 300.000 euros al Museu de Vilafranca-Museu del Vi (VINSEUM, Museu de les Cultures del Vi de Catalunya), corresponent a la subvenció atorgada per la Generalitat de Catalunya per portar a terme el trasllat de les col·leccions i adequació d'espais prèvia a l'inici de les obres i activitats de promoció de la nova seu del Museu del Vi de Vilafranca, assignar la despesa amb càrrec al pressupost vigent.

#### **EDUCACIO.**

• 6. Aprovar el conveni de col·laboració entre el Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, pel funcionament dels següents serveis educatius i unitats del Departament d'Educació

.. l'Equip d'Assessorament i Orientació Psicopedagògica "B-15" de l'Alt Penedès.

.. Centre de Recursos Psicopedagògics de l'Alt Penedès.

- .. Centre de Recursos per Deficients Auditius (CREDA)
- .. La inspecció de la zona
- .. L'oficina Gestora.
- .. Assessors de Llengua, Interculturalitat i Cohesió Social (LIC)

La Generalitat de Catalunya aportarà la quantitat de 8.214,00 €

#### **AREA DE SERVEIS INTERNS.**

##### **HISENDA.**

• 7. Satisfer al CONSORCI PER A LA GESTIÓ INTEGRAL D'AIGÜES DE CATALUNYA (CONGIAC) l'import de 10.695,22 € corresponent a la quota a aportar per aquest Ajuntament com membre de l'esmentada entitat i referent a l'exercici de 2.007. Aquest import s'haurà de girar a l'Empresa Municipal d'Aigües de Vilafranca, S.A. mitjançant una factura al seu nom.

Imputar la despesa amb càrrec a la partida 3.51201.22600 del Pressupost vigent.

• 8. Vista la sol·licitud de la senyora Núria Camps Piñol, directora de RÀDIO SER PENEDEÈS-GARRAF que es faci efectiva l'aportació que s'ha consignat en el Pressupost vigent,

S'ACORDA,

Concedir una aportació de 9.000,00 € a ANTENA 3 DE RADIO,S.A.(SER PENEDEÈS-GARRAF)per col.laborar en les despeses de celebració dels 25 anys d'emissió de ràdio a les nostres comarques mitjançant l'organització d'un concet.

Aplicar l'esmentada despesa amb càrrec de la partida4.52101.48900 del Pressupost vigent.

##### **COMPRES.**

• 9. Atès que s'estima convenient contractar el subministrament [d'un aparell radar cinamòmetre per la Policia Local](#).

Atès que l'import del subministrament és inferior a 30.050,61 €, per la qual cosa la contractació pot realitzar-se per procediment negociat sense publicitat, d'acord amb l'article 182 de la Llei de contractes de les administracions públiques, el text refós de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.

Atès que la competència per a contractar el subministrament correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004.

Atès que s'ha confeccionat l'expedient de contractació adient, s'

##### **ACORDA:**

1. Aprovar l'expedient de contractació administrativa del subministrament [d'un aparell radar cinamòmetre per la Policia Local](#). El preu màxim del contracte (IVA inclòs) és de 30.000,00 € IVA inclòs

2. Establir que la contractació tindrà lloc per procediment negociat sense publicitat, i aprovar el plec de clàusules administratives particulars. Es disposa l'obertura del procediment de contractació.

3. Aprovar la despesa corresponent, d'import màxim 30.000,00 € IVA inclòs, amb càrrec a la partida 5.22201.62900 del pressupost de la corporació vigent.

• 10. Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 19 de febrer de 2007, va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, mitjançant procediment obert en la modalitat de concurs, per urgència, del subministrament i instal·lació d'un sistema de continuïtat de la gestió de la televisió local.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern de data 17 de febrer de 2004.

Atès que examinades les proposicions presentades, la mesa de contractació ha formulat una proposta d'adjudicació del contracte a favor de l'empresa ARPISERRA, S.A., la qual proposta s'accepta, s'

**ACORDA:**

1. Declarar vàlida la licitació i adjudicar el contracte administratiu del subministrament i instal·lació d'un sistema de continuïtat de la gestió de la televisió local, a l'empresa ARPISERRA, S.A., pel preu total (IVA inclòs) de 68.737,78 €.

2. Imputar la despesa, la qual s'aprova, amb càrrec a la partida 4.52103.62900 del pressupost vigent.

3. El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que forma part de l'expedient de contractació, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat per l'Ajuntament, i amb subjecció també a la proposició presentada per la persona adjudicatària.

4. Requerir la persona adjudicatària per tal que dins del termini de quinze dies a partir de la notificació d'aquest acord constitueixi la garantia definitiva d'import equivalent al 4% del preu d'adjudicació, i perquè concorri a la formalització del contracte administratiu dins d'un termini màxim de trenta dies.

**RECURSOS HUMANS.**

• 11. Atès que existeix 1 plaça de personal administratiu, assimilada al grup C, adscrita al lloc de treball de Cap d'Unitat Administrativa de Comunicació, vacant a la plantilla i a la relació de llocs de treball de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès per a l'any 2007, que

es van aprovar en la sessió del Ple celebrada el dia 19 de desembre de 2006.

Atès que el dia 18 de gener d'enguany es va reunir el tribunal per tal de valorar els mèrits al·legats i justificats pels aspirants que es van presentar al procés intern de selecció que prèviament s'havia endegat entre el personal administratiu de l'Ajuntament interessat en participar-hi.

Atesa la proposta del tribunal a favor de la senyora Àngels Pujadó Lluch, actualment Administrativa adscrita al Servei de Recursos Humans d'aquest ajuntament (referència 10402).

Atès que la senyora Àngels Pujadó Lluch deixarà temporalment vacant el seu actual lloc de treball, el qual no es pot quedar vacant si atenem les tasques que té encomanades i que es reflecteixen en la fitxa del propi lloc de treball, destacant-ne entre altres la confecció de la nòmina.

Atès que la senyora Joana Pullina Piñol és Auxiliar Administrativa adscrita al Servei de Recursos Humans des del dia 22 d'abril de 1994, coneix el funcionament del servei, així com el procés de confecció de la nòmina, i reuneix els requisits necessaris de titulació per ocupar el lloc de treball d'Administratiu del Servei, alhora que ha manifestat el seu acord en ocupar-lo.

Atès que la senyora Joana Pullina Piñol deixarà temporalment vacant un lloc de treball d'Auxiliar Administratiu, el qual no pot quedar vacant si es vol seguir donant el mateix servei que fins ara i les funcions del qual no poden ser assumides per la resta de personal del departament.

Atès que la senyora Immaculada Mateo-Aparicio Giménez forma part de la darrera borsa de personal auxiliar administratiu i que ha manifestat estar d'acord en ser contractada.

Atès allò que estableix l'article 186.1.a del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, quan assenyala que "la comissió de serveis pot acordar-se en els casos següents: per a l'exercici temporal d'un lloc dels inclosos en les relacions de llocs de treball de les administracions públiques i dels ens, organismes i empreses que en depenen directament".

Atès allò que estableix l'article 185.1 de l'esmentat text legal, quan estableix que "la comissió de serveis té caràcter temporal i no pot durar més de dos anys. Aquest supòsit es dóna exclusivament per necessitats del servei, comporta la destinació a un lloc de treball diferent d'aquell que el funcionari ocupa i implica la reserva d'aquest lloc".

Atès allò que estableix l'article 1 del conveni col·lectiu, quan assenyala com objectiu primordial i en la mesura que sigui legalment possible, l'assimilació del règim jurídic del personal laboral respecte a l'aplicable al personal funcionari.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985, així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Recursos Humans, s'  
**ACORDA :**

**Primer.-** Autoritzar una comissió de serveis a la senyora Àngels Pujadó Lluch, personal funcionari d'aquest ajuntament amb la categoria d'Administrativa adscrita al servei de Recursos Humans (referència 10402), i adscriure-la al lloc de treball de Cap d'Unitat Administrativa adscrit al servei de Comunicació (referència 20111), per un període d'un any amb efectes del dia 1 d'abril de 2007 i fins el dia 31 de març de 2008, prorrogable per un altre any.

**Segon.-** Autoritzar una comissió de serveis a la senyora Joana Pullina Piñol, personal laboral d'aquest ajuntament amb la categoria d'Auxiliar Administrativa adscrita al servei de Recursos Humans (referència 10404), i adscriure-la al lloc de treball d'Administrativa adscrit al mateix servei de Recursos Humans (referència 10402), per un període d'un any amb efectes del dia 1 d'abril de 2007 i fins el dia 31 de març de 2008, prorrogable per un altre any.

**Tercer.-** Ambdues comissions de serveis comportaran la reserva dels llocs de treball que ocupen actualment les senyores Àngels Pujadó Lluch i Joana Pullina Piñol.

**Quart.-** Contractar temporalment la senyora Immaculada Mateo-Aparicio Giménez com a Auxiliar Administrativa adscrita al Servei de Recursos Humans (referència 10404), amb efectes del dia 1 d'abril d'enguany, mitjançant un contracte d'interinitat i fins que es produeixi la reincorporació de la titular del lloc, la senyora Joana Pullina Piñol, o esdevingués impossible la prestació del servei per part d'aquesta o es considerés l'amortització de l'esmentat lloc.

**Cinquè.-** Donar trasllat d'aquest acord a les senyores Àngels Pujadó Lluch, Joana Pullina Piñol i Immaculada Mateo-Aparicio Giménez, al Cap de Servei de Comunicació, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **12.** Atès que la Junta de Govern Local, en la sessió celebrada el dia 20 de març de 2006, va prendre l'acord, entre d'altres, d'adscriure provisionalment el senyor Manel Almanza Lobato, en comissió de serveis, al lloc de treball de Responsable de l'Oficina Local d'Habitatge (referència 60721), per un període d'un any amb efectes del dia 1 d'abril de 2006 i fins el dia 31 de març de 2007, prorrogable per un altre any.

Atès que segueixen plenament vigents els motius pels quals es va reconèixer aquesta comissió de serveis.

Atès allò que estableix l'article 186.1.a del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, quan assenyala que "la comissió de serveis pot acordar-se en els casos següents: per a l'exercici temporal d'un lloc dels inclosos en les relacions de llocs de treball de les administracions públiques i dels ens, organismes i empreses que en depenen directament".

Atès allò que estableix l'article 185.1 de l'esmentat text legal, quan estableix que "la comissió de serveis té caràcter temporal i no pot durar més de dos anys. Aquest supòsit es dóna exclusivament per necessitats del servei, comporta la destinació a un lloc de treball diferent

d'aquell que el funcionari ocupa i implica la reserva d'aquest lloc".

Atès allò que estableix l'article 1 del conveni col·lectiu, quan assenyala com objectiu primordial i en la mesura que sigui legalment possible, l'assimilació del règim jurídic del personal laboral respecte a l'aplicable al personal funcionari.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'**ACORDA** :

**Primer.-** Autoritzar una pròrroga de la comissió de serveis que té reconeguda el senyor Manel Almanza Lobato, pel període d'un any i amb efectes del dia 1 d'abril de 2007 i fins el dia 31 de març de 2008.

**Segon.-** La comissió de serveis comportarà reserva del lloc de treball que ocupa actualment el senyor Manel Almanza Lobato (referència 30707).

**Tercer.-** Donar trasllat d'aquest acord al senyor Manel Almanza Lobato, a la Cap de Serveis Urbanístics, a la Cap de Servei de Serveis Socials, a la Intervenció General, al servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **13.** Atès que la Societat Municipal de l'Habitatge s'ha subrogat com a part empresarial en el contracte que la senyora Pruvi Almirall Bertran mantenia amb l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès.

Atès que la substituïa el senyor Roger Pla Güell, per acord de la Junta de Govern Local de data 6 de juny de 2005, mitjançant un contracte temporal d'interinitat fins que es produís la reincorporació de la titular del lloc, la senyora Pruvi Almirall, o que aquesta renunciés a l'esmentat lloc de treball.

Atès que amb la subrogació consentida per la senyora Pruvi Almirall, implícitament, s'ha complert aquesta darrera consideració, desapareixent, consegüentment, la causa objecte del vigent contracte amb el senyor Roger Pla Güell.

Atès allò que estableixen els articles 19.1.a i 94 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la llei 11/1999 de modificació de la llei 7/1985, així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'**ACORDA**:

**Primer.-** Resoldre la vigent relació laboral amb el senyor Roger Pla Güell, amb efectes des del dia 31 de març de 2007, pels motius que s'assenyalen a la part expositiva.

**Segon.-** Contractar temporalment el senyor Roger Pla Güell com a Tècnic Auxiliar d'Habitatge (referència 60716) i adscriure'l al servei d'Urbanisme, mitjançant un contracte d'interinitat, amb efectes del dia 1 d'abril de 2007 i fins que es realitzi

el procés de selecció o promoció per a la seva cobertura definitiva, o es decidís amortitzar aquest lloc.

**Tercer.-** Imputar aquesta despesa a la partida 3 43201 13000.

**Quart.-** Donar trasllat d'aquest acord al senyor Roger Pla Güell, a la Cap de Serveis Urbanístics, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **14.** Atès que la senyora Montserrat Vendrell Marcé, Treballadora Familiar adscrita al Servei de Serveis Socials d'aquest ajuntament, es troba de baixa mèdica des del dia 22 de març d'enguany, no preveient-se que es reincorpori de forma immediata al seu lloc de treball.

Atès que el servei on realitza les seves tasques no es pot quedar sense algú que les porti a terme ja que es tracta d'un servei amb atenció directa a usuaris, i que les esmentades tasques no poden ser assumides per la resta de personal del propi servei.

Atès que la senyora Blanca Montserrat Roselló Mercadó forma part de la darrera borsa de treballadors/es familiars i que ha manifestat el seu acord en ser contractada.

Atès allò que estableixen els articles 19 i 94 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la llei 11/1999 de modificació de la llei 7/1985, així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atesos els informes dels Caps de Servei de Recursos Humans i de Serveis Socials, s'

**ACORDA :**

**Primer.-** Contractar temporalment la senyora Blanca Montserrat Roselló Mercadó com a Treballadora Familiar, amb efectes del dia 28 de març d'enguany, mitjançant un contracte d'interinitat i fins que es produeixi la reincorporació del titular del lloc, la senyora Montserrat Vendrell Marcé, o que aquesta accedís a una situació d'invalidesa o esdevingués impossible la prestació del servei.

**Segon.-** Consignar com a despesa d'aquesta contractació la quantitat de 1.456,27 euros mensuals.  
Imputar l'esmentada despesa a la partida 1 12102 13100.

**Tercer.-** Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Blanca Montserrat Roselló Mercadó, a la Cap de Servei de Serveis Socials, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **15.** Atès que l'Administrativa adscrita al Servei de Consum agafarà durant el proper mes de maig la baixa per maternitat, essent necessari, mentre tant, formar una persona

per tal que pugui desenvolupar aquest lloc de treball amb garanties.

Atesa la punta de feina que, a més a més, pateix aquest servei.

Atès que ambdues situacions comporten la necessitat de contractar eventualment un/a administratiu/va durant un mes, tota vegada que aquestes tasques no les pot assumir la resta de personal del propi servei.

Atès que la senyora Maria Mercè Montfort Moreno forma part de la darrera borsa de personal administratiu i que ha manifestat estar d'acord en ser contractada.

Atès el que estableix l'article 20 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, en tot allò que fa referència a la contractació de caràcter laboral que no es correspongui amb l'existència prèvia de places previstes en la relació de llocs de treball.

Atès allò que estableix l'article 94 del mateix text legal.

Atès que la durada màxima dels contractes per circumstàncies de la producció és de 6 mesos, d'acord amb allò que estableix el Reial Decret 2720/1998, de 18 de desembre, pel qual es desenvolupa l'article 15 de l'Estatut dels Treballadors en matèria de contractes de durada determinada.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985, així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atesos els informes dels Caps de Servei de Recursos Humans i de Salut i Consum, s'

**ACORDA:**

**Primer.-** Contractar la senyora Maria Mercè Montfort Moreno, per ocupar un lloc de treball d'Administrativa adscrit al Servei de Salut i Consum, mitjançant un contracte de duració determinada per circumstàncies de la producció.

**Segon.-** La durada del contracte serà des del dia 16 d'abril fins el dia 15 de maig de 2007, ambdós inclosos, i prorrogable fins un màxim de sis mesos.

**Tercer.-** Consignar com a despesa d'aquesta contractació la quantitat de 1.444,32 euros mensuals.

**Quart.-** L'esmentada despesa s'imputarà a la partida 1 12102 13100.

**Cinquè.-** Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Maria Mercè Montfort Moreno, a la Cap de Servei de Salut i Consum, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

**GOVERNACIO.**

• **16.** Vist l'escrit presentat per l'empresa COPCISA GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, S.A.U., i la GENERALITAT DE CATALUNYA-DEPT. DE JUSTÍCIA, en el que sol·liciten la

transmissió de la titularitat de la llicència d'activitat del nou edifici judicial, ubicat a l'avinguda d'Europa núm. 10 d'aquesta vila, a favor de COPCISA.

Atès que el DEPARTAMENT DE JUSTICIA DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA va sol·licitar Permís municipal ambiental per a legalització d'un edifici administratiu destinat a equipament judicial, a l'avinguda Europa, 10, d'aquesta vila, i que per acord del 20 de juny de 2005 la Junta de Govern Local va concedir l'esmentat permís.

Atès que el DEPARTAMENT DE JUSTICIA DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, en escrit de 02/03/07, comunica la transmissió de la titularitat de l'esmentada llicència a favor de COPCISA GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, S.A.U., empresa titular del dret de superfície per a la construcció del nou edifici judicial segons document públic atorgat.

Atès que revisada la documentació presentada, s'ajusta al que disposen els articles 85 i 86 de l'Ordenança Reguladora de la Intervenció Integral de l'Administració Municipal en les Activitats i Instal·lacions.

Per tot l'anterior,

S'acorda

Acceptar el canvi de titularitat de la llicència d'activitat de l'edifici judicial de l'av. Europa, 10, d'aquesta vila, en favor de **COPCISA GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, S.A.U.** amb CIF: A-63934574; sense que calgui l'adopció de cap nova mesura correctora a les indicades en el seu dia; s'adverteix que actualment es troba pendent de presentació el **Certificat Final del Tècnic Director** de les obres i instal·lacions, conforme l'activitat s'adequa al permís concedit.

Es passa còpia de la present autorització a l'interessat, i a l'Organisme de Gestió Tributària pel seu coneixement i efectes.

• **17.** Concedir Permís municipal ambiental a **BANCO ESPAÑOL DE CRÈDITO, S.A.**, amb CIF/NIF núm. **A28000032**, per a la legalització d'una activitat d'OFICINES BANCÀRIA, en l'avinguda Lluís Companys, 26, d'aquesta vila, d'acord amb les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions, de 27 de juliol de 1999.

Classificació: Activitat Us.-5 OFICINES, subjecta al règim de Permís Municipal Ambiental- Activitat innòcua

Aquest acord s'adopta a la vista de l'informe favorable emès per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental segona de 2007, en el marc de l'expedient núm.293/2006.

Expressament es fa constar que l'autorització es concedeix d'acord amb les condicions específiques que es notificaran i que s'han de respectar, entre les quals hi ha les següents:

- Les instal·lacions elèctriques estiguin d'acord al vigent Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió; amb enllumenat d'emergència; es disposi d'autorització de posada en servei, o acta de revisió periòdica.

- Es disposin extintors d'incendis repartits pel local, de manera que el màxim recorregut entre ells sigui de 15 metres.

- Els serveis sanitaris estiguin ventilats a l'exterior, ja sigui de manera natural o forçada.
- La maquinària de l'Aire Condicionat, s'haurà de col·locar separada de les parets, amb elements elàstics absorbents, i aïllament acústic a fi d'evitar la transmissió de molèsties als veïns propers.
- La sortida de l'aire a l'exterior, hauran d'ajustar-se al que disposa l'article 29 de la O.M. de sobre la Protecció del Medi Ambient enfront de diferents Fonts de Contaminació.
- En el Certificat Final del Tècnic Director de les Obres i Instal·lacions, i referent a la maquinària de l'aire condicionat situada en el sostre del distribuïdor, s'haurà de fer constar la mesura de l'aïllament acústic realitzar, i la comprovació de la no audició en els habitatges, de valors de nivells sonors superiors als permesos per les O.M.

Es fa avinent l'exigència, derivada de la Llei del Parlament de Catalunya 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, de que tots els establiments tinguin la seva retolació escrita almenys en català.

Es posa en relleu que per a finalitzar la tramitació d'aquest expedient, i poder efectivament iniciar l'activitat, s'haurà d'obtenir per part de les persones interessades l'acta de comprovació i control favorable. Per obtenir l'acta esmentada, la persona peticionària d'aquesta autorització ha de demanar, en el termini màxim d'un mes a partir de la notificació d'aquest acord, que l'Ajuntament realitzi la visita de comprovació adient al lloc de l'activitat, tot acompanyant a aquesta demanda un certificat del tècnic director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència o al permís municipal ambiental que s'ha concedit. ***Sense l'acta de comprovació i control favorable l'activitat no pot ser iniciada en cap moment.***

Es tramet un trasllat d'aquesta autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i a la persona interessada, per al seu coneixement i als efectes adients.

• **18.** Concedir Permís municipal ambiental a **RAIMON CUSINÉ BARGUNYÓ**, amb CIF/NIF núm. **77314213N**, per a l'ampliació d'una activitat de BAR - Establiment Restauració (B-2), existent en el carrer Dos de Maig, 34, d'aquesta vila, d'acord amb les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions, de 27 de juliol de 1999.

Classificació: Activitat de BAR existent, amb llicència del 16 d'Octubre del 2.001, en el que es produeix una ampliació de superfície.

Establiment de Restauració, Classe B-2, categoria "a"; activitat inclosa en el "Annex III, codi 12-35 b", i subjecte al règim de **"Permís Municipal Ambiental"**.

Molesta per la possible producció de sorolls, i per l'expulsió a l'exterior de fums i bafs.

Activitat Us.- 3 Bar, i similars.

Aquest acord s'adopta a la vista de l'informe favorable emès per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental

segona de 2007, en el marc de l'expedient núm.272/2006.

Expressament es fa constar que l'autorització es concedeix d'acord amb les condicions específiques que es notificaran i que s'han de respectar, entre les quals hi ha les següents:

-Es disposarà de l'acta de revisió periòdica de les instal·lacions d'electricitat.

-Es col·locaran extintors d'incendis repartits pel local, de manera que el màxim recorregut entre ells no sigui superior a 15 metres.

-Els serveis sanitaris hauran de ventilar a l'exterior, ja sigui de manera natural o forçada, i disposaran de assecamans d'aire calent, o altre sistema de un sol us.

-Les instal·lacions de l'Aire Condicionat, hauran de ajustar-se al que disposa l'article 29 de la Ordenança Municipal sobre la Protecció del Medi Ambient.

-Amb independència del càlcul de l'aïllament acústic justificat en el Projecte, caldrà que els nivells de so transmesos als habitatges propers, no sobrepassin els valors admesos per les O.M.; a tal efecte i d'acord al que indica l'article 8.3 de la O.M. dels Establiments de Concurrència, el Certificat final del Tècnic Director haurà de fer constar el valor de les mesures d'aïllament efectuades.

-La llicència d'Establiment de Restauració classe B-2, no autoritza la elaboració de "MENUS"

-Els horaris de funcionament de l'establiment, no tindran cap modificació respecte als que establerts per l'activitat actual.

-La terrassa interior té la consideració de zona d'accés a la cuina, i la llicència no autoritza la seva ocupació amb taules.

Es fa avinent l'exigència, derivada de la Llei del Parlament de Catalunya 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, de que tots els establiments tinguin la seva retolació escrita almenys en català.

Es posa en relleu que per a finalitzar la tramitació d'aquest expedient, i poder efectivament iniciar l'activitat, s'haurà d'obtenir per part de les persones interessades l'acta de comprovació i control favorable. Per obtenir l'acta esmentada, la persona peticionària d'aquesta autorització ha de demanar, en el termini màxim d'un mes a partir de la notificació d'aquest acord, que l'Ajuntament realitzi la visita de comprovació adient al lloc de l'activitat, tot acompanyant a aquesta demanda un certificat del tècnic director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència o al permís municipal ambiental que s'ha concedit. ***Sense l'acta de comprovació i control favorable l'activitat no pot ser iniciada en cap moment.***

Es tramet un trasllat d'aquesta autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i a la persona interessada, per al seu coneixement i als efectes adients.

• **19.** Concedir Permís municipal ambiental a **EL TUPÍ DE L'ÀVIA, SL**, amb CIF/NIF núm.**B58897281**, per a l'ampliació d'una activitat d'ELABORACIÓ DE MENJAR PRECUINAT amb RESTAURANT (B-1), existent en el carrer Germanor, 4 bxs., d'aquesta vila, d'acord amb les previsions de l'Ordenança

reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions, de 27 de juliol de 1999.

Classificació: Activitat Us.- 3 Bar, Restaurant i similars-ESTABLIMENT DE RESTAURACIO, CLASSE B-1, Categoria "a". Activitat inclosa en el "Annex III, codi 12-35b.", subjecte al règim de "**Permís Ambiental**".

Aquest acord s'adopta a la vista de l'informe favorable emès per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental segona de 2007, en el marc de l'expedient núm.313/2006.

Expressament es fa constar que l'autorització es concedeix d'acord amb les condicions específiques que es notificaran i que s'han de respectar, entre les quals hi ha les següents:

- Les instal·lacions elèctriques estiguin d'acord al vigent R.E.B.T., i que es disposi de l'autorització de posada en Servei emesa per una EIC.
- Es disposin extintors d'incendis repartits pel local, de manera que el màxim recorregut entre ells no sigui superior a 15 metres.
- Els serveis sanitaris ventilin a l'exterior, ja sigui de manera natural o forçada.
- Els fums i bafs procedents de la Cuina i els altres elements de cocció, hauran de ser evacuats a l'exterior per mitjà de xemeneia independent i exclusiva per l'establiment, fins a la part alta de l'edifici, (2 mts. per sobre dels edificis situats en un radi de 15 mts.), previ pas per campana filtrant; i complint amb les disposicions del vigent C.T.E..
- En la Cuina i punts de treball, es disposarà d'aigua freda i calenta, amb griferia d'accionament no manual.
- El subministrament d'aigua potable, haurà de procedir de la xarxa pública; en el cas contrari caldrà la corresponent autorització, prèvia justificació de la seva potabilitat.
- Les instal·lacions de l'Aire Condicionat, hauran de complir amb el que disposa l'article 29 de la O.M. sobre la Protecció del Medi Ambient; els aparells hauran de quedar instal·lats de manera que no sobresurtin de la línia de façana; amb elements esmortidors que evitin la transmissió de vibracions, i aïllats acústicament per evitar la transmissió de sorolls als habitatges.
- Amb independència del càlcul de l'aïllament acústic del establiment que es justifica en el Projecte, caldrà que no es transmetin valors superiors als admesos; a tal efecte i d'acord al que indica la O.M. Reguladora dels Establiments de Concurrència Pública, en el Certificat final del Tècnic Director de les Obres i Instal·lacions s'haurà de fer constar el valor de les mesures d'aïllament efectuades, i justificar el compliment dels valors d'aïllament que fixa la O.M..

Es fa avinent l'exigència, derivada de la Llei del Parlament de Catalunya 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, de que tots els establiments tinguin la seva retolació escrita almenys en català.

Es posa en relleu que per a finalitzar la tramitació d'aquest expedient, i poder efectivament iniciar l'activitat, s'haurà d'obtenir per part de les persones interessades l'acta de comprovació i control favorable. Per obtenir l'acta esmentada, la persona peticionària d'aquesta autorització ha

de demanar, en el termini màxim d'un mes a partir de la notificació d'aquest acord, que l'Ajuntament realitzi la visita de comprovació adient al lloc de l'activitat, tot acompanyant a aquesta demanda un certificat del tècnic director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència o al permís municipal ambiental que s'ha concedit. ***Sense l'acta de comprovació i control favorable l'activitat no pot ser iniciada en cap moment.***

Es tramet un trasllat d'aquesta autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i a la persona interessada, per al seu coneixement i als efectes adients.

• **20.** Concedir Permís municipal ambiental **RR ADESCO CONSULTORIA EMPRESARIAL, S.L.**, amb CIF/NIF núm. **B61389433**, per a la instal·lació d'una activitat d'unes AULES DE FORMACIÓ, en el Passatge Camp del Rolls, 9, la planta oficina 3, d'aquesta vila, d'acord amb les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions, de 27 de juliol de 1999.

Classificació: Activitat Us.-5 OFICINES, subjecta al règim de Permís Municipal Ambiental-Activitat innòcua.

Aquest acord s'adopta a la vista de l'informe favorable emès per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental segona de 2007, en el marc de l'expedient núm. 248/2006.

Expressament es fa constar que l'autorització es concedeix d'acord amb les condicions específiques que es notificaran i que s'han de respectar, entre les quals hi ha les següents:

- Les instal·lacions elèctriques estiguin d'acord al vigent Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió; amb enllumenat d'emergència; es disposi d'autorització de posada en servei, o l'acta de revisió periòdica.
- Es col·loquin extintors d'incendis repartits pel local, de manera que el màxim recorregut entre ells sigui de 15 metres.
- Els serveis sanitaris estiguin ventilats a l'exterior, ja sigui de manera natural o forçada.
- La maquinària de l'Aire Condicionat, s'haurà de col·locar separada de les parets, amb elements elàstics absorbents, i aïllament acústic a fi d'evitar la transmissió de molèsties als veïns propers; i la sortida de l'aire a l'exterior, hauran d'ajustar-se al que disposa l'article 29 de la O.M. de sobre la Protecció del Medi Ambient enfront de diferents Fonts de Contaminació.
- S'hauran de senyalitzar degudament els recorreguts d'evacuació i les sortides de planta.

Es fa avinent l'exigència, derivada de la Llei del Parlament de Catalunya 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, de que tots els establiments tinguin la seva retolació escrita almenys en català.

Es posa en relleu que per a finalitzar la tramitació d'aquest expedient, i poder efectivament iniciar l'activitat, s'haurà d'obtenir per part de les persones interessades l'acta de comprovació i control favorable. Per obtenir l'acta esmentada, la persona peticionària d'aquesta autorització ha

de demanar, en el termini màxim d'un mes a partir de la notificació d'aquest acord, que l'Ajuntament realitzi la visita de comprovació adient al lloc de l'activitat, tot acompanyant a aquesta demanda un certificat del tècnic director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència o al permís municipal ambiental que s'ha concedit. *Sense l'acta de comprovació i control favorable l'activitat no pot ser iniciada en cap moment.*

Es tramet un trasllat d'aquesta autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i a la persona interessada, per al seu coneixement i als efectes adients.

- **21.** Concedir llicència a la societat JOSEP MASSANA HUGAS amb **CIF:77114760S**, per a ocupar la via pública, a precari, amb taules i cadires, ocupant una superfície total de **7,20 m<sup>2</sup>**, davant la façana del carrer dels Ferrers, 36, entre els dos portals de l'establiment.

L'ocupació serà durant el període comprès entre l'1 de maig i fins el 30 de setembre d'enguany, en horari de tarda fins a les 20,30h., i els dissabtes de les 9h. a les 14h. / 17h. a 20,30h.

L'horari d'ocupació coincidirà amb moments en que el carrer dels Ferrers es troba tancat al trànsit de vehicles

La present autorització es concedeix sens perjudici del compliment per part de la interessada de les obligacions que li pertoquin en els ordres industrial, fiscal o en qualsevol altre.

Serà obligació del titular de la present llicència el mantenir en perfectes condicions de netedat l'espai de la via pública ocupat.

Expressament es fa constar que la present llicència no serà vàlida els dies de la Festa Major (del 28 agost al 2 de setembre) si l'ocupació és superior als metres concedits, per la qual cosa abans del 16 de juliol d'enguany, caldrà que el titular sol·liciti permís exprés pels m<sup>2</sup> que excedeixin de la superfície concedida.

Es passa còpia a l'Organisme Gestió Tributària, als efectes de liquidar l'import de la Taxa corresponent per l'ocupació, al departament de Via Pública pel seu coneixement i efectes.

- **22.** Vist l'escrit presentat per la sra. HORTÈNSIA BOLUDA PERIS, en el qual formula reclamació pels danys ocasionats al seu vehicle Seat Cordoba matrícula B-6148-ON, en unes obres que es realitzaven al carrer Dr. Zamenhof, 31 d'aquesta vila el passat 14 de juliol de 2006.

Vist l'informe emès al respecte pel Cap del Servei de Manteniment de la via pública d'aquest ajuntament el qual fa constar que:

"que en data 14 de juliol, de 2006, l'empresa **TECOIMA CONSTRUCCIONS, SL**, amb CIF B62073481, domiciliada en carrer Assumpta Trens, 5, 3.2. de Vilafranca del Penedès, estava realitzant obres en la zona que fa referència la sra. Boluda.

En aquest sentit s'ha de dir que no depèn d'aquest ajuntament la responsabilitat patrimonial de les obres que s'estaven realitzant, i que per qualsevol tràmit de reclamació la persona interessada s'haurà d'adreçar a l'esmentada empresa.

Per això, s'ACORDA:

Desestimar la reclamació de responsabilitat patrimonial presentada per Hortènsia Boluda Peris.

• **23.** Vist l'escrit presentat per la sra. MA. TERESA SANTAMARIA ARRANZ, en el qual formula reclamació pels danys que va patir en caure a la via pública en motiu d'unes obres que es realitzaven el passat 14 de juliol de 2006 en el carrer Migdia d'aquesta vila.

Vist l'informe emès al respecte pel Cap del Servei de Manteniment de la via pública d'aquest ajuntament el qual fa constar que:

"que en data 14 de juliol, de 2006, l'empresa *Port Narbone, SL.*, amb CIF B61575742, domiciliada en carrer Pare Artigas, 89 de 08840-VILADECANS, estava realitzant obres en la zona que fa referència la sra. Santamaria.

En aquest sentit s'ha de dir que no depèn d'aquest ajuntament la responsabilitat patrimonial de les obres que s'estaven realitzant, i que per qualsevol tràmit de reclamació la persona interessada s'haurà d'adreçar a l'esmentada empresa.

Per això, s'ACORDA:

Desestimar la reclamació de responsabilitat patrimonial presentada per Maria Teresa Santamaria Arranz.

## **AREA DE COMUNICACIÓ I PARTICIPACIÓ CIUTADANA.**

### **RELACIONS EUROPEES.**

• **24.** Atès que dins el marc d'actuació de l'Àrea de Comunicació i Participació Ciutadana, l'Ajuntament signa cada any una sèrie de convenis de col·laboració amb diverses ONGs

#### **S'ACORDA**

Establir un conveni amb l'entitat ACAPS Wilaya Alt Penedès, per la realització dels projectes "*Vacances en Pau - Colònies per a infants sahrauís - 2007*", acollida d'infants sahrauís en famílies del municipi, i "*Caravana per la Pau 2007*", recollida d'ajut humanitari. L'esmentat conveni estarà dotat amb un import de 5.500 €, a càrrec de la partida 4 46003 4890090 (Cooperació i Desenvolupament - Altres Transferències Romanent); i es faculta l'alcalde per signar-lo.

### **PLANS TRANSVERSALS.**

• **25.** Atès que el Casal de la Dona es trasllada i amplia les seves dependències, cal el subministrament i instal·lació de mobiliari per la nova seu.

Vist l'informe del cap del servei de Compres en el qual fa constar que s'ha convidat a presentar ofertes a diverses empreses i que de les ofertes presentades la que millor

s'adapta a les nostres necessitats és la de l'empresa MOBLES QUER, SA.

Atès que el pressupost el pressupost és inferior a 12.020 €, per la qual cosa la contractació pot realitzar-se per contracte menor, d'acord amb l'article 201 de la Llei de contractes de les administracions públiques, el text refós de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local de data 17 de febrer de 2004.

Per tot l'exposat anteriorment, s'

ACORDA:

Adjudicar el subministrament i instal·lació de mobiliari per la nova seu del Casal de la Dona a l'empresa MOBLES QUER, SA., per un import total de 5.684,00 euros (IVA inclòs), i assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.31301.62500 del pressupost vigent.

## **AREA DE DESENVOLUPAMENT ECONOMIC I PROMOCIO**

### **MERCATS COMERÇ I FIRES**

- **26.** Aprovar el conveni entre l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès i el Gremi d'Encantistes i Marxants de Barcelona i Província relatiu al mercat ambulat que es celebra els dimarts de cada setmana en immediacions dels mercats municipals de Sant Salvador i la Pelegrina.

Facultar l'alcalde per signar aquest conveni.

- **27.** Aprovar el conveni entre l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès i el Gremi d'Encantistes i Marxants de Barcelona i Província relatiu al mercat ambulat que es celebra els dissabtes de cada setmana dins l'àmbit territori assenyalat en el plànol adjunt.

Facultar l'alcalde per signar aquest conveni.

## **AREA D'ACCIÓ TERRITORIAL**

### **URBANISME - HABITATGE**

- **28.** Concedir una llicència d'ocupació i ús a EUSEBI PAVON MUÑOZ, per a dos habitatges unifamiliars en filera al c. Sant Roc, 13 i 13 bis.

- **29.** Concedir una llicència d'ocupació i ús a PROMOBARNA MAR 2020 SL, per a un edifici d'habitatges al c. Mestre J. Recasens, 19, c. Tossa de Mar, 5-7.

- **30.** Concedir una llicència d'ocupació i ús a SOCIETAT MPAL. DE L'HABITATGE DE VILAFRANCA DEL PENEDES SLU. Per a un edifici d'habitatges plurifamiliar al c. Ferrers, 49 al 55.

• **31.** Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 12 de setembre de 2006, va adjudicar el contracte administratiu de les obres d'integració del ferrocarril a Vilafranca del Penedès, (passarel·la per a vianants del carrer Barba i Roca), a l'empresa U.T.E. AVE OLERDOLA (ACS-VIAS), pel preu total de 305.518,13 € IVA inclòs, havent-se emès en data 22 de desembre de 2006, la certificació núm. 1 d'obra executada per un import de 262.532,14, restant pendent d'execució 42.985,99 €.

En el desenvolupament d'aquestes obres, i en base a l'informe tècnic de data 4 de gener de 2007, la Junta de Govern Local, el dia 15 del mateix mes de gener de 2007, va autoritzar la redacció del projecte modificat, l'import del qual serà en total i aproximadament de 336.069,94 € IVA inclòs, així com la continuació provisional de les obres, amb manifestació expressa que aquest projecte modificat serà sotmès a la consideració de la pròpia Junta de Govern Local.

Atès que la direcció facultativa de les obres va emetre la certificació núm 2 d'obres executada d'import 73.537,80 €, import que ultrapassa el valor pendent d'execució del projecte adjudicat vigent, la qual va ser aprovada per la Junta de Govern Local el dia 26 de febrer de 2007,

s'ACORDA:

Deixar sense efecte l'acord de la Junta de Govern Local de data 26 de febrer de 2007, d'aprovació de la certificació núm.2, d'import 73.537,80€, significant que aquesta certificació haurà d'adequar-se estrictament al projecte aprovat.

• **32.** Atès que segons l'informe emès pels serveis tècnics municipals, durant l'execució de les obres d'urbanització de l'aparcament de vehicles a la plaça de les Avantguardes, s'ha produït una variació addicional derivada de la major amplada de la parcel·la (1,5 m.) el que ha suposat el consegüent increment de moviment i transport de terres, bases de caixa i pavimentació, així com la senyalització vertical i la col·locació de pilones, que fa preveure una variació pressupostària de l'obra, que comporta un increment del pressupost de 13.799,15 € IVA inclòs, s'

A C O R D A:

Aprovar l'increment del pressupost en la quantia de 13.799,15 IVA inclòs, en l'adjudicació de les obres d'urbanització de l'aparcament de vehicles a la plaça de les Avantguardes a l'empresa IBERSILVA SERVICIOS, S.A.U., per acord de la Junta de Govern Local de data 10 de juliol de 2006, essent el cost total del contracte de 156.280,48 euros IVA inclòs; i aplicar el major import de 13.799,15 € amb càrrec a la partida 3 51401 6010190 del pressupost vigent.

• **33.** Elaborat per l'ADIF el projecte bàsic per a la construcció de les rampes d'accés a la passarel·la peatonal carrer Barba i Roca de l'obra d'integració del ferrocarril a Vilafranca del Penedès, compreniu de memòria, plànols, prescripcions tècniques i pressupost d'execució per contracte de 574.184,75 € IVA inclòs. Si bé s'haurà de restar l'import

de 4.500,00 € del total de pressupost execució material, que corresponen al concepte d'honoraris per redacció del projecte, tota vegada que no formen part del preu d'execució per contracte.

Vist l'informe favorable emès pels Serveis Tècnics Municipals, s'

A C O R D A:

Aprovar inicialment el projecte bàsic per a la construcció de les rampes d'accés a la passarel·la peatonal carrer Barba i Roca, i sotmetre'l a informació pública pel termini i en forma legal als efectes del seu examen i reclamacions.

#### **OBRES I PROJECTES**

• **34.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per **GREGORI FERRER I FILLS, S.L.**, amb la finalitat de realitzar la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat, en el solar situat al carrer del Camí de la Bleda, núm. 3, formant cantonada amb el passatge de les Germanes Lara, núm. 1, (adjudicació parcel·la núm. 117 del sector Ciutat Jardí Sant Julià). La llicència s'atorga d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica que es van aportar juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. L'expedient municipal corresponent és el núm. 69/2007.

La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà a les persones interessades juntament amb aquest acord. D'altra banda, la certificació o el trasllat d'aquest acord equival a la llicència urbanística, sense necessitat de cap altre document complementari.

El projecte tècnic presentat, i d'acord amb el qual es concedeix la llicència urbanística, està visat pel Col·legi professional competent amb el núm.2007000554, el dia 22-01-2007.

L'import de la garantia que s'ha d'aportar per assegurar la reposició dels serveis públics és de 1.800 €, i el de la garantia per enderrocs i altres residus de la construcció de 2.824 €.

L'execució de les obres exigeix el compliment de la Llei del patrimoni cultural i de les normes que la desenvolupen, en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques. Si per a la seva execució es requereix l'ocupació de la via pública, les obres no es podran iniciar fins que s'hagi sol·licitat i obtingut la llicència municipal preceptiva per a portar a terme aquesta ocupació.

D'acord amb la D.T.4a del R.D. 314/2006, l'inici de les obres haurà de produir-se en un termini màxim de tres mesos a partir de la concessió de la present llicència. Altrament caldrà adequar el projecte a les noves previsions contingudes en la CTE.

• **35.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per **DAVID SALCEDO DORADO**, amb la finalitat de realitzar la construcció d'un habitatge unifamiliar en el solar situat al carrer de Creixell, núm. 87 (adjudicació 12.8 del sector de Ponent). La llicència s'atorga d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica que es van aportar juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. L'expedient municipal corresponent és el núm. 916/2006.

La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà a les persones interessades juntament amb aquest acord. D'altra banda, la certificació o el trasllat d'aquest acord equival a la llicència urbanística, sense necessitat de cap altre document complementari.

El projecte tècnic presentat, i d'acord amb el qual es concedeix la llicència urbanística, està visat pel Col·legi professional competent amb el núm.2004027375,el dia 30-11-2004.

L'import de la garantia que s'ha d'aportar per assegurar la reposició dels serveis públics és de 1.200 €, i el de la garantia per enderrocs i altres residus de la construcció de 2.580 €.

L'execució de les obres exigeix el compliment de la Llei del patrimoni cultural i de les normes que la desenvolupen, en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques. Si per a la seva execució es requereix l'ocupació de la via pública, les obres no es podran iniciar fins que s'hagi sol·licitat i obtingut la llicència municipal preceptiva per a portar a terme aquesta ocupació.

• **36.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per **JOAN TERRADES CUSCÓ**, amb la finalitat de realitzar obres de reforma en l'edifici situat al carrer de Santa Maria, núm. 8. La llicència s'atorga d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica que es van aportar juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. L'expedient municipal corresponent és el núm. 1104/2006.

La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà a les persones interessades juntament amb aquest acord. D'altra banda, la certificació o el trasllat d'aquest acord equival a la llicència urbanística, sense necessitat de cap altre document complementari.

El projecte tècnic presentat, i d'acord amb el qual es concedeix la llicència urbanística, està visat pel Col·legi professional competent amb el núm.2006027948,el dia 31-10-2006.

El nombre d'habitatges resultant de la petició i de la llicència és d'1, i el nombre d'establiments d'1.

L'import de la garantia que s'ha d'aportar per assegurar la reposició dels serveis públics és de 1.200 €, i el de la garantia per enderrocs i altres residus de la construcció de 1.068 €.

L'execució de les obres exigeix el compliment de la Llei del patrimoni cultural i de les normes que la desenvolupen, en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques. Si per a la seva execució es requereix l'ocupació de la via pública, les obres no es podran iniciar fins que s'hagi sol·licitat i obtingut la llicència municipal preceptiva per a portar a terme aquesta ocupació.

D'acord amb la D.T.4a del R.D. 314/2006, l'inici de les obres haurà de produir-se en un termini màxim de tres mesos a partir de la concessió de la present llicència. Altrament caldrà adequar el projecte a les noves previsions contingudes en la CTE.

• **37.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per **FÈLIX SOGAS MASCARÓ**, amb la finalitat de realitzar obres de reforma i ampliació en habitatge unifamiliar aïllat, en l'immoble situat al carrer de Manel Barba i Roca, núm. 11. La llicència s'atorga d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica que es van aportar juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. L'expedient municipal corresponent és el núm. 114/2007.

La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà a les persones interessades juntament amb aquest acord. D'altra banda, la certificació o el trasllat d'aquest acord equival a la llicència urbanística, sense necessitat de cap altre document complementari.

El projecte tècnic presentat, i d'acord amb el qual es concedeix la llicència urbanística, està visat pel Col·legi professional competent amb el núm.2007001614, el dia 30-01-2007.

L'import de la garantia que s'ha d'aportar per assegurar la reposició dels serveis públics és de 1.200 €, i el de la garantia per enderrocs i altres residus de la construcció de 726 €.

L'execució de les obres exigeix el compliment de la Llei del patrimoni cultural i de les normes que la desenvolupen, en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques. Si per a la seva execució es requereix l'ocupació de la via pública, les obres no es podran iniciar fins que s'hagi sol·licitat i obtingut la llicència municipal preceptiva per a portar a terme aquesta ocupació.

D'acord amb la D.T.4a del R.D. 314/2006, l'inici de les obres haurà de produir-se en un termini màxim de tres mesos a partir de la concessió de la present llicència. Altrament caldrà adequar el projecte a les noves previsions contingudes en la CTE.

*En la discussió i aprovació d'aquest Dictament el Regidor Sr. Ramon N. Xena i Pareta estava absent de la sala.*

## **AREA DE VIA PUBLICA.**

### **SERVEIS VIARIS**

• **38.** Atès que s'estima convenient contractar les obres de reparació i adequació dels següents camins rurals municipals : camí de Cal Frare, camí de la Bleda, camí de Meliό, camí de la Serreta, camí Font de l'Ametllό, camí de Mas Rabassa, camí lateral nord de l'AP-7 (del P.I. de Sant Pere Molanta al límit de terme amb la Granada), camí de l'Hort del Tona, camí de darrera l'Hospital Comarcal, camí lateral nord de l'AP7 (tram de la masia del Pont Nou), camí de Moja a Santa Digna (del camí de la Serreta al camí de servitud de l'AP7), enllaç entre la zona esportiva i el camí de la Bleda, camí de Pacs i camí del Ral .

Atès que el pressupost del contracte és igual o inferior a 60.101,21 €, per la qual cosa la contractació pot realitzar-se per procediment negociat, d'acord amb els articles 73 i 74 de la llei de Contractes de les administracions Públiques, el text refós de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.

Atès que la competència per a contractar els serveis correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004.

Atès que s'ha confeccionat l'expedient de contractació adient, s'

#### **ACORDA:**

1.- Aprovar la Memòria i l'Expedient per a la Contractació Administrativa de l'execució de les obres de reparació i adequació de camins rurals municipals relacionats a la memòria, per l'import total base de la licitació de **37.000.- €.** (IVA inclòs).

2.- Establir que la contractació tindrà lloc per procediment negociat sense publicitat, i aprovar el plec de clàusules administratives particulars. Es disposa l'obertura del procediment de contractació.

3.- Aprovar la despesa corresponent, per import màxim de **37.000.- €.**, amb càrrec a la partida **5.55101.21001** del pressupost de la corporació vigent.

• **39.** Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 12 de febrer de 2007, va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, per procediment negociat sense publicitat, del subministrament i la instal·lació d'una marquesina al pati de la nova nau de la Unitat de Serveis.

Atès que la competència per a contractar correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004.

Atès que examinades les proposicions presentades i a l'informe del Cap del Servei de Compres, amb el vist i plau del Tècnic dels Serveis Viaris, s'

ACORDA:

1.- Adjudicar a SERRALLERIA CARBÓ, S. L., el subministrament i la instal·lació d'una marquesina al pati de la nova nau de la Unitat de Serveis, per l'import total de 23.578,16 €. (I.V.A. inclòs), i anotar la despesa amb càrrec a la partida 5.43202.62531 del pressupost municipal vigent.

2.- El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que formen part de l'expedient de contractació, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat per l'Ajuntament, i amb subjecció també a la proposició presentada per la persona adjudicatària.

3.- Requerir a l'adjudicatari perquè formalitzi el corresponent contracte administratiu dins del termini màxim de trenta dies següents a la notificació del present, i acrediti la constitució de la garantia definitiva.

• 40. Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 15 de maig de 2006 va acordar adjudicar la contractació administrativa, mitjançant procediment obert en la modalitat de concurs, dels serveis de neteja de les instal·lacions de diversos edificis municipals, a l'empresa SERMAIN, S. L., pel preu total de 223.984,00 €. (IVA. Inclòs). Atès que entre els diversos edificis d'aquesta licitació inclou la prestació del servei de neteja de la Casa de la Vila.

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 18 de desembre de 2006 va acordar incrementar els serveis de neteja de la Casa de la Vila, per un import mensual de 2.090,68 euros (IVA inclòs).

Atès que l'empresa Sermain, S. L., assumeix la incorporació a la seva plantilla laboral, a les treballadores Cèlia Piñol amb efectes a partir del dia 17/03/2007, per haver finalitzat el seu contracte amb l'Ajuntament, i a Doris Rivera amb efectes a partir del dia 9/04/2007, una vegada finalitzat el seu contracte laboral amb l'Ajuntament.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern de data 17 de febrer de 2004.

Atès a l'informe del Cap de la Unitat Tècnica dels Edificis Municipals, s'

ACORDA:

Modificar, amb SERMAIN, S.L., el contracte adjudicat, en el sentit d'augmentar el servei de neteja amb Cèlia Piñol amb efectes a partir del dia 17/03/2007, i amb Doris Rivera amb efectes a partir del dia 9/04/2007, per un total de 70 hores setmanals, de dilluns a divendres, i per l'import mensual de 2.180,13 € (IVA. inclòs) per a cadascuna d'elles, incrementant l'import total del contracte anual a 301.395,24 €. (IVA. Inclòs), amb càrrec a la partida 5.43204.22700 del pressupost municipal vigent.

SERMAIN, S. L., presentarà la corresponent facturació dels imports mensuals i/o fracció, segons proposta

adjunta, pel servei de neteja contractat fins el 31/05/2007, que finalitza el contracte adjudicat.

El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que forma part de l'expedient de contractació inicial, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat per l'Ajuntament, i amb subjecció també a la proposició presentada per l'empresa adjudicatària.

#### **MOBILITAT I APARCAMENTS**

• **41.** Atès que s'estima convenient facilitar el pas de vianants a la zona esportiva municipal, i establir una reserva d'estacionament per a minusvàlids, amb indicació del número de matrícula, a l'avinguda de la Pelegrina.

Atès els informes del Cap de Mobilitat i Transports, el de la Cap de la Unitat Administrativa de l'Àrea de Benestar Social, i el del Tècnic de Via Pública, s'

ACORDA:

Establir a l'av. de Catalunya un pas de vianants protegit amb bandes sonores, donat que es situarà en una zona amb visibilitat reduïda.

Senyalitzar, a favor de Josefa Serrano Bellido, una reserva d'estacionament per a Minusvàlids, al davant del bloc número 5 de l'avinguda de la Pelegrina, amb indicació del número de matrícula del vehicle al qual va destinada.

#### **CERTIFICACIONS.**

• **42.** Aprovar la certificació n. 7, lliurada per l'arquitecte Sr. Xavier Ballester i Gou, i Manel Gomez Robert Arq. Tècnic, referent a les obres de construcció d'un edifici d'habitatges i locals comercials al carrer H. Clascar, 2, a favor de l'empresa TEYCO SL, i per un import de 72.911,00 €.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari aquesta acta.

L'ALCALDE,

EL SECRETARI

Marcel Esteve i Robert

Francesc Giralte i Fernandez