

## ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

### Identificació de la sessió

Núm : 13/2006  
Caràcter: ordinari  
Data: 3 d'abril de 2006  
Horari: de 13,02 a 14,30  
Lloc: Casa de la Vila

### Assistents

Marcel Esteve i Robert, alcalde  
Ramon N. Xena Pareta, regidor  
Anna Girona Alaiza, regidora  
Patrocínio Recober i Caballe, regidor  
Francisco M. Romero i Gamarra, regidor  
Josep Colomé i Ferrer, regidor  
Antoni Peiret de Antonio, interventor  
Francesc Giralt i Fernàndez, secretari

### S'han excusat d'assistir-hi

Joan Pareta i Papiol, regidor  
Lourdes Sánchez i López, regidora

### Desenvolupament de la sessió

L'alcalde obre la sessió i el secretari llegeix l'esborrany de l'acta anterior, i S'ACORDA:  
Aprovar, l'acta de la sessió anterior.

A continuació s'adopten per unanimitat els acords següents:

### AREA DE BENESTAR SOCIAL.-

#### **BENESTAR SOCIAL.**

• 1. Atès que el Ple Municipal, en sessió celebrada el dia 25 de juliol de 1995, va aprovar el Reglament del servei públic de cessió temporal d'habitatges per atendre necessitats urgents de caràcter social.

Atès que l'esmentat Reglament contempla que les propostes de cessions d'habitatges, les quals hauran de ser aprovades per la comissió de govern, seran realitzades pels tècnics dels Serveis Socials de l'Ajuntament, i contindran el termini de cessió previst i el cànon a satisfer per part dels interessats.

Atès que la Comissió de Govern de data 2 de setembre de 2002 va acordar afectar al Servei Públic de

Cessió Temporal d'Habitatges per Atendre Necessitats Urgents de Caràcter Social l'habitatge del c/ de la Font, núm. 39, 2on d'aquesta vila, propietat de la Sra. Maria Raventós Freixas, i que el va cedir segons el contracte de rehabilitació i acord d'utilització d'habitatges que va aprovar la Comissió de govern del dia 9 de juliol de 2001 modificat per Comissió de govern de data 4 de març de 2002.

Vista la proposta dels Serveis Socials de l'Ajuntament, en el sentit de cedir temporalment l'ús de l'habitatge del c/ de la Font, núm. 39, 2on.

S'ACORDA:

1. Cedir temporalment l'ús de l'habitatge del c/ de la Font, núm. 39, 2on de Vilafranca del Penedès, a la senyora Antonia Torres Sabater pel període comprès entre l'1 d'abril i el 30 de setembre de 2006. La senyora Torres haurà de satisfer a l'Ajuntament el cànon mensual de 138,81 €, quantitat que haurà de fer efectiva entre el 5 i el 20 de cada mes al Departament de Tresoreria de l'Ajuntament de Vilafranca, a la segona planta de la casa vila.

2. La Sra. Torres Sabater haurà de destinar l'esmentat habitatge a residència habitual d'ella mateixa i de la seva família (Sr. Francesc Bustos Ferrer i Marc Bustos Torres). La relació jurídica entre l'Ajuntament i l'adjudicatari tindrà en tot moment caràcter temporal administratiu, i s'ajustarà a les prescripcions establertes pel Reglament aprovat pel Ple Municipal el dia 25 de juliol de 1995.

• 2. Atès que segons acord de Junta de Govern Local de data 31 d'octubre de 2005 es va acordar la cessió d'ús de l'habitatge del carrer Graupera 42, 1r, B de Vilafranca a la senyora Lamiae Bouassab fins el dia 31 d'octubre de 2006.

Atès que la senyora Lamiae Bouassab ens ha comunicat la seva intenció de deixar de residir a l'esmentat habitatge a partir del dia 23 de març de 2006, data en la que es compromet a retornar les claus.

Vista la proposta de l'Oficina Municipal de l'Habitatge, en el sentit de deixar sense efecte la cessió de l'ús de l'habitatge del carrer Graupera 42, 1r, B.

S' ACORDA:

Deixar sense efecte la cessió, a la senyora Lamiae Bouassab, de l'habitatge del carrer Graupera núm. 42, 1r B, a partir del dia 23 de març de 2006.

• 3. La Junta de Govern Local en data 19 de desembre de 2005 va acordar cedir l'ús de l'habitatge núm. 1 del pis compartit al C. Sant Bernat, 14, 1r 1a, al senyor Oriol Perelló Cuadras.

El senyor Oriol Perelló Cuadras ha manifestat la seva intenció de renunciar a la cessió a partir del dia 1 d'abril de 2006 i es compromet a retornar les claus.

Per tot això, S'ACORDA:

Deixar sense efecte la cessió d'ús de l'habitació núm. 1 del C. Sant Bernat, 14, 1r 1a, al senyor Oriol Perelló Cuadras, a partir del dia 1 d'abril de 2006.

• **4.** Subscriure conveni entre l'Ajuntament de Vilafranca i l'Assemblea Local de la Creu Roja Espanyola a Vilafranca, i en el seu nom i representació amb el seu president senyor Jaume Munné, per tal de dur a terme activitats de caràcter social i accions de socors, emergències i protecció civil. L'aportació econòmica global que farà l'Ajuntament serà de: 50.137,23 € distribuïts i assignats a les següents partides:

Funcionament de la tasca bàsica de la Creu Roja: Emergències, socors, primers auxilis, etc:..... 21.874,35 €  
**Partida: 2.41202.48200**

Finançament de la contractació d'un professional, coordinació dels projectes concertats, etc:..... 20.786,70 €  
Finançament de despeses d'activitats en diferents camps de voluntariat:.....  
..... 4.012,34 €  
Finançament trasllat a la vila de persones residents a la residència Mare Ràfols.....1.166,64 €  
Atenció d'urgència a persones grans amb servei de teleassistència de l'Ajuntament de Vilafranca.....  
..... 2.297,20 €

**Partida: 2.31302.48901**

Facultar l'alcalde per signar aquest conveni

#### **CULTURA.**

• **5.** Subscriure conveni entre l'Ajuntament de Vilafranca i K Poètika: Eskamot Kultural, i en el seu nom i representació amb la senyora Sílvia Amigó i Cuscó, compreniu de set acords, pel qual l'Ajuntament farà una aportació econòmica de 2.253 Euros i assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.45101.48901 del Pressupost vigent.

Facultar l'alcalde per signar aquest conveni.

Per fer efectiu aquest conveni caldrà constar, si s'escau, en el Registre municipal d'entitats, justificar prèviament la quantitat atorgada i donar compliment a la normativa vigent.

Serà condició indispensable per a l'entitat el compliment de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i del Reglament per a l'ús de la llengua catalana a l'Ajuntament de Vilafranca, vigent a data d'avui i el fet d'incomplir-lo podrà ser motiu de revocació de l'ajut atorgat per l'Ajuntament de Vilafranca.

L'import serà efectiu un cop rebut l'avís de Tresoreria

- **6.** Subscriure conveni entre l'Ajuntament de Vilafranca i la Xarxa d'Espectacles Infantils i Juvenils de Vilafranca, i en el seu nom i representació amb el senyor Oriol Palau Masana, comprensiu d'onze pactes, pel qual l'Ajuntament farà una aportació econòmica de 3.620 Euros i assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.45101.48901 del Pressupost vigent.

Serà condició indispensable per a l'entitat el compliment de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i del Reglament per a l'ús de la llengua catalana a l'Ajuntament de Vilafranca, vigent a data d'avui i el fet d'incomplir-lo podrà ser motiu de revocació de l'ajut atorgat per l'Ajuntament de Vilafranca.

Facultar l'alcalde i el regidor de Cultura per signar aquest conveni.

L'import serà efectiu un cop rebut l'avís de Tresoreria

- **7.** Subscriure conveni entre l'Ajuntament de Vilafranca i l'Institut d'Estudis Penedesencs, i en el seu nom i representació amb el senyor Joan Solé i Bordes, comprensiu de vuit acords, pel qual l'Ajuntament farà una aportació econòmica de 2.912 Euros i assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.45101.48901 del Pressupost vigent.

Facultar l'alcalde per signar aquest conveni.

Per fer efectiu aquest conveni caldrà constar, si s'escau, en el Registre municipal d'entitats, justificar prèviament la quantitat atorgada i donar compliment a la normativa vigent.

Serà condició indispensable per a l'entitat el compliment de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i del Reglament per a l'ús de la llengua catalana a l'Ajuntament de Vilafranca, vigent a data d'avui i el fet d'incomplir-lo podrà ser motiu de revocació de l'ajut atorgat per l'Ajuntament de Vilafranca.

L'import serà efectiu un cop rebut l'avís de Tresoreria.

- **8.** Subscriure conveni entre l'Ajuntament de Vilafranca i el Cine Club Vilafranca, i en el seu nom i representació amb el senyor Josep Maria Escofet i Vendrell, comprensiu de dinou acords, pel qual l'Ajuntament farà una aportació econòmica de 7.920 € (6.720 € per la Mostra de Curtmetratges i 1.200 € per funcionament) i assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.45101.48901 del Pressupost vigent.

Facultar l'alcalde per signar aquest conveni.

Per fer efectiu aquest conveni caldrà constar, si s'escau, en el Registre municipal d'entitats, justificar

prèviament la quantitat atorgada i donar compliment a la normativa vigent.

Serà condició indispensable per a l'entitat el compliment de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i del Reglament per a l'ús de la llengua catalana a l'Ajuntament de Vilafranca, vigent a data d'avui i el fet d'incomplir-lo podrà ser motiu de revocació de l'ajut atorgat per l'Ajuntament de Vilafranca.

L'import serà efectiu un cop rebut l'avís de Tresoreria.

- **9.** Subscriure conveni entre l'Ajuntament de Vilafranca i l'Associació Vilafranca Sardanista, i en el seu nom i representació amb la senyora Dolors González Martínez, compresiu de set acords, pel qual l'Ajuntament farà una aportació econòmica de 4.345 Euros i assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.45101.48901 del Pressupost vigent.

Facultar l'alcalde per signar aquest conveni.

Per fer efectiu aquest conveni caldrà constar, si s'escau, en el Registre municipal d'entitats, justificar prèviament la quantitat atorgada i donar compliment a la normativa vigent.

Serà condició indispensable per a l'entitat el compliment de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i del Reglament per a l'ús de la llengua catalana a l'Ajuntament de Vilafranca, vigent a data d'avui i el fet d'incomplir-lo podrà ser motiu de revocació de l'ajut atorgat per l'Ajuntament de Vilafranca.

L'import serà efectiu un cop rebut l'avís de Tresoreria.

#### **SERVEIS SOCIALS**

- **10.** Atès que la Junta de Govern Local en data 13 d'octubre de 2005, va acordar signar conveni amb la propietat per la rehabilitació i cessió d'ús de l'habitatge del carrer de la Lluna, núm. 6, 4t. 1a, dins el marc del Programa de Rehabilitació d'Habitatges amb Finalitat Social.

Atès que cal contractar les obres d'instal·lació de fontaneria i electricitat .

Vist l'informe presentat pel cap del servei de Compres, on fa constar que s'ha convidat a presentar ofertes a diverses empreses i que de les que han ofertat la que millor s'adapta a les nostres necessitats és l'empresa MONTAJES ELECTRICOS LECSA, SL.

Atenent a l'import total del pressupost del projecte la contractació pot realitzar-se per contracte menor, d'acord amb l'article 201 de la Llei de contractes de les administracions públiques, el text refós de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985,

reguladora de les bases de règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local de data 17 de febrer de 2004.

Per tot l'exposat anteriorment, s'ACORDA:

Adjudicar a l'empresa MONTAJES ELECTRICOS LECSA, SL. Les obres d'instal·lacions de fontaneria i electricitat en l'habitatge del carrer de la Lluna, núm. 6, 4t. 1a, per un import total de 9.081,44 euros (IVA inclòs), i assignar la despesa amb càrrec a la partida 3.31303.2120090 del pressupost vigent.

#### **AREA DE SERVEIS INTERNS.**

##### **HISENDA.**

• **11.** Atès que el Consell d'Administració de la Societat Vilafranquina d'Aparcaments, S.L. (SOVIPARSL), en data 13 d'octubre de 2005 va acordar sol·licitar a l'Ajuntament de Vilafranca la cessió del vehicle matrícula B-7010-SP destinat a grua municipal i que fins la data ha estat adscrit a la Policia Local.

Atès que la gestió dels serveis de grua municipal s'està realitzant mitjançant la Societat esmentada i per tant es considera adient que el vehicle B-7010-SP estigui sota la seva responsabilitat.

S'ACORDA,

Cedir a la Societat Vilafranquina d'Aparcaments, S.L. (SOVIPARSL) el vehicle Nissan Patrol, matrícula B-7010-SP, destinat a grua municipal.

• **12.** Subscriure aquest Ajuntament de Vilafranca del Penedès un conveni de col·laboració amb els Ajuntaments de Vilanova i la Geltrú i de Sitges, per a l'execució del projecte de creació d'una plataforma tecnològica estàndard i de renovació de les webs municipals elaborat conjuntament, i que ha estat objecte d'una subvenció de 146.510 € procedent del Consorci Administració Oberta Electrònica de Catalunya.

S'aprova la minuta de conveni incorporada a l'expedient i es faculta l'alcalde per a signar-lo en nom de l'Ajuntament.

L'Ajuntament de Vilafranca assumirà una despesa total de 50.000 €, la mateixa aportació serà realitzada per cadascun dels ajuntaments de Vilanova i la Geltrú i Sitges, que conjuntament amb la subvenció atorgada pel Consorci AOC, representa un total de 296.510 € per aquests projecte.

• **13.** Atès la proposta presentada per la Cap de la Unitat de l'Alt Penedès de l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona que una relació de deutors de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica sigui exclosa del padró del proper exercici de 2007.

Atès que en la documentació adjunta a l'expedient, s'acredita que han resultat desconeguts durant els últims anys, així com la seva insolvència.

S'ACORDA,

Excloure del padró d'IVTM del proper exercici de 2007 i successius la relació de contribuents i vehicles que es detalla en l'expedient - que comença amb Alpha Estruch, S.L. i acaba amb Vila Alte-Penedès, S.L..

**COMPRES.**

• **14.** Atès que la junta de govern local, en sessió celebrada el dia 27 de febrer de 2006, va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, de subministrament de 20 ordinadors PC's amb pagament per renting a 3 anys.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 17 de febrer de 2004.

Atès que examinades les proposicions presentades, s'ha emès un informe favorable a l'adjudicació del contracte en favor de l'empresa BBVA RENTING, S.A., s'

**ACORDA:**

1. Adjudicar el contracte administratiu subministrament, destinat al subministrament de 20 ordinadors PC's amb pagament per renting a 3 anys, a l'empresa BBVA RENTING, S.A., segons pressupost del dia 13/3/06, per un import total de 36 mensualitats de 615,03 euros IVA inclòs més una última mensualitat de 23,20 euros IVA inclòs en concepte de mandat de venda, que sumen un total de 22.164,28 euros IVA inclòs (1ª mensualitat abril/2006).

Imputar la despesa amb càrrec a les partides i anys segons s'indica:

	Any 2006	Any 2007	Any 2008	Any 2009
6.32202.22608	4151,45			
6.32203.22608		5535,27	5535,27	1407,02
6.32210.22608	1383,82	1845,09	1845,09	461,27

3. El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que forma part de l'expedient de contractació, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat per l'Ajuntament, i amb subjecció també a la proposició presentada per la persona adjudicatària.

4. La garantia definitiva del 4% de l'import de l'adjudicació es constituirà mitjançant la retenció del seu import del preu, i es requereix la persona adjudicatària perquè concorri a la formalització del contracte administratiu dins d'un termini màxim de trenta dies a partir de la notificació d'aquest acord.

• **15.** Atesa la necessitat de contractar el subministrament de 107 pantalons d'estiu per la Policia Local.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Compres, en el sentit que l'oferta que millor s'adapta a les nostres necessitats es la presentada per l'empresa SUBMINISTRES GLOBALS, S.L., s'

ACORDA:

Adjudicar el subministrament de 107 pantalons d'estiu a l'empresa SUBMINISTRES GLOBALS, S.L., segons pressupost del dia 23/3/06, per un import total de 4.344,20 euros IVA inclòs.

Imputar la despesa amb càrrec a la partida 1.12101.22104 del pressupost municipal vigent.

• 16. Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 14 de novembre de 2005, va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, mitjançant procediment obert en la modalitat de concurs, de serveis de restauració de les restes de pintures murals de les galeries sud-oest i nord-est del Claustre de Sant Francesc.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern de data 17 de febrer de 2004.

Atès que examinades les proposicions presentades, la mesa de contractació ha formulat una proposta d'adjudicació del contracte a favor de l'empresa ÀGORA-RESTAURACIÓ D'OBRES D'ART I CONJUNTS ARTÍSTICS, S.L., la qual proposta s'accepta, s'

ACORDA:

1. Declarar vàlida la licitació i adjudicar el contracte administratiu de serveis de restauració de les restes de pintures murals de les galeries sud-oest i nord-est del Claustre de Sant Francesc, amb l'empresa ÀGORA-RESTAURACIÓ D'OBRES D'ART I CONJUNTS ARTÍSTICS, S.L. pel preu total de 28.150 euros (IVA inclòs).

2. Imputar la despesa, la qual s'aprova, amb càrrec a la partida 6.32401.63200 del pressupost de l'any 2005.

3. El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que forma part de l'expedient de contractació, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat per l'Ajuntament, i amb subjecció també a la proposició presentada per la persona adjudicatària.

4. Requerir la persona adjudicatària per tal que dins del termini de quinze dies a partir de la notificació d'aquest acord constitueixi la garantia definitiva d'import equivalent al 4% del preu d'adjudicació, i perquè concorri a

la formalització del contracte administratiu dins d'un termini màxim de quinze dies.

#### **RECURSOS HUMANS.**

• **17.** Atès que al llarg de l'any es produeixen absències, per diferents motius, en els llocs de treball ocupats per personal amb caràcter indefinit o nomenament en propietat i que, en determinats casos, cal cobrir temporalment de forma urgent aquestes vacants per tal que els serveis no se'n ressentin.

Atès que la realització de processos selectius comporta un mínim de temps.

Atès allò que estableixen els articles 94 i 63 i següents del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableixen els articles 32 i 34.2 de la Llei 9/1987 de 12 de juny, d'òrgans de representació.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès allò que estableixen els articles 25 i 26 de l'acord de condicions i del conveni col·lectiu de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, respectivament.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'**ACORDA** :

**Primer.-** Aprovar la convocatòria per a proveir de forma temporal - en règim de substitució o interinatge - llocs de treball de conserge/ja especialista o equivalent, grup D, vacants a la plantilla de personal funcionari/laboral de l'Ajuntament, mitjançant el sistema de concurs de mèrits, i a mesura que es vagin produint aquestes vacants.

**Segon.-** Aprovar les bases que han de regir l'esmentada convocatòria.

• **18.** Atesa la sol·licitud presentada per la senyora Ascensión Fagundo Fernández, Operària de Neteja adscrita al servei d'Edificis Municipals, el dia 27 de març d'enguany, mitjançant la qual demana poder accedir a una jubilació amb el 100% pel fet de tenir 64 anys i que es formalitzi un contracte de relleu.

Atès que la senyora Ascensión Fagundo Fernández ha complert 64 anys el propassat dia 17 de març de 2006, essent la seva voluntat que no se l'hi apliqui cap coeficient reductor pel fet de no tenir 65 anys complerts.

Atès que es fa necessari contractar una altra persona per tal de fer realitzar les tasques que venia fent la senyora Ascensión Fagundo Fernández, mitjançant un contracte de substitució per jubilació especial.

Atès que la senyora Doris Elena Rivera Valencia reuneix el perfil idoni i que ha manifestat estar d'acord en ser contractada.

Atès allò que estableixen el Reial Decret Legislatiu 1/1995, de 24 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, i la Llei 35/02, de 12 de juliol, de mesures per a l'establiment d'un sistema de jubilació gradual i flexible, així com la resta de legislació concordant.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'**ACORDA:**

**Primer.-** Declarar extingida la relació laboral amb la corporació de la senyora Ascensión Fagundo Fernández, amb efectes des del dia 9 d'abril de 2006, darrer dia de prestació de serveis, amb motiu de la seva jubilació anticipada i especial pel fet de tenir 64 anys.

**Segon.-** Contractar temporalment i a jornada completa la senyora Doris Elena Rivera Valencia, per ocupar un lloc de treball d'Operària de Neteja, mitjançant un contracte de substitució per jubilació especial (model 980), amb efectes del dia 10 d'abril d'enguany i fins el dia 9 d'abril de 2007.

**Tercer.-** Donar trasllat d'aquest acord a les senyores Ascensión Fagundo Fernández i Doris Elena Rivera Valencia, al Cap de Servei de Cultura, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **19.** Atesa la sol·licitud presentada per la senyora Margarida Meya Marciñach, Auxiliar Administrativa adscrita al servei de Cultura, el dia 23 de març d'enguany, mitjançant la qual demana una jubilació parcial consistent en una reducció del 85% de la seva jornada laboral.

Atès que el reconeixement d'aquesta situació comportarà que la senyora Margarida Meya Marciñach continuï vinculada a l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, mitjançant un contracte a temps parcial, amb una jornada del 15%.

Atès que la senyora Margarida Meya Marciñach ha complert 60 anys el proppassat dia 1 de març de 2006, essent la seva voluntat que no se l'hi apliqui cap coeficient reductor pel fet de no tenir 65 anys complerts.

Atès que es fa necessari contractar una altra persona per tal de fer front a la reducció de jornada de la senyora Margarida Meya Marciñach, mitjançant un contracte de relleu.

Atès que la senyora Anna Maria Colomer Carol forma part de la darrera borsa de personal auxiliar administratiu i que ha manifestat estar d'acord en ser contractada.

Atès allò que estableixen el Reial Decret Legislatiu 1/1995, de 24 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, i la Llei 35/02, de 12 de juliol, de mesures per a l'establiment d'un

sistema de jubilació gradual i flexible, així com la resta de legislació concordant.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'**ACORDA**:

**Primer.-** Reconèixer a la senyora Margarida Meya Marciñach una jubilació parcial, consistent en una reducció del 85% de la seva jornada laboral, amb efectes del dia 10 d'abril de 2006.

Així mateix, es formalitzarà, en aquesta mateixa data i amb l'esmentada treballadora, un contracte a temps parcial pel 15% restant de jornada.

**Segon.-** Contractar temporalment i a jornada completa la senyora Anna Maria Colomer Carol, per ocupar un lloc de treball d'Auxiliar Administrativa, mitjançant un contracte de relleu, amb efectes del dia 10 d'abril d'enguany i fins la data en que la senyora Margarida Meya Marciñach compleixi 65 anys (1 de març de 2011).

**Tercer.-** Donar trasllat d'aquest acord a les senyores Margarida Meya Marciñach i Anna Maria Colomer Carol, al Cap de Servei de Cultura, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **20.** Atès que el senyor Josep Antoni Martel Garcia, Oficial 2<sup>a</sup> de Manteniment General adscrit a la Unitat de Serveis d'aquest ajuntament, es troba des del dia 6 de gener d'enguany en situació de baixa mèdica, no preveient-se que es reincorpori de forma immediata al seu lloc de treball.

Atès que el servei on realitza les seves tasques no es pot quedar sense algú que les porti a terme ja que implica que no pugui sortir un dels grups de treball, i que les esmentades tasques no poden ser assumides per la resta de personal del propi servei.

Atès que el senyor José Fernández Herruzo, operari de manteniment general, compta amb una antiguitat des del dia 15 d'abril de 1.992 i és la persona més qualificada per a ocupar aquest lloc de treball.

Atès que el senyor Aitor Lara Dopico va prendre part en el darrer procés selectiu per a cobrir un lloc d'Operari i que ha manifestat el seu acord en ser contractat.

Atès el principi d'autoorganització que reconeixen a cada Administració els articles 147.2.c i 148.1.1<sup>a</sup> de la Constitució, els articles concordants de l'Estatut d'Autonomia l'article 4.a de la Llei de Bases de Règim Local i l'article 6 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Atès allò que estableixen els articles 19 i 94 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la llei 11/1999 de modificació de la llei

7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atesos els informes del Cap de Servei de Recursos Humans i del Cap de la Unitat Tècnica de Serveis, s'

**ACORDA :**

**Primer.-** Encarregar al senyor José Fernández Herruzo les tasques corresponents a un Oficial 2<sup>a</sup> de Manteniment General, amb efectes del dia 5 d'abril d'enguany i mentre el senyor Josep Antoni Martel Garcia no es reincorpori al seu lloc, accedeixi a una situació d'invalidesa o esdevingui impossible la prestació del seu treball.

Fer-li efectiu l'import de 159,76 euros mensuals, en concepte de diferències salarials i imputar aquesta despesa a la partida 5 43202 13000.

**Segon.-** Contractar temporalment el senyor Aitor Lara Dopico com a Operari de Manteniment General, amb efectes del dia 5 d'abril d'enguany, mitjançant un contracte d'interinitat i fins que el senyor José Fernández Herruzo es reincorpori al seu lloc de treball o esdevingui impossible la prestació del seu treball.

Consignar com a despesa d'aquesta contractació la quantitat de 1.123,59 euros mensuals i imputar l'esmentada despesa a la partida 1 12102 13100.

**Tercer.-** Donar trasllat d'aquest acord als senyors José Fernández Herruzo i Aitor Lara Dopico, al Cap de la Unitat Tècnica de Serveis, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

**GOVERNACIO.**

• **21.** Concedir Permís Municipal Ambient a **IKAINA 50-50,SL** amb CIF:**B63437511**, per a la instal·lació d'una activitat destinada a locutori, en el carrer Les Cabanyes, 20, d'aquesta vila.

Es fa constar que dins el període d'informació pública s'ha presentat una al·legació per part de la comunitat de veïns, en la qual manifesten la seva disconformitat en la instal·lació del locutori per motius de seguretat veïnal, sorolls, grups de gent al carrer, etc. . També diuen també diuen que la propietària del local no els ha avisat de la instal·lació del locutori, ni de la realització d'obres.

Al respecte cal indicar que la instal·lació de Locutoris esta regulada per la O.M. dels Establiments de Pública Concurrència, que en la seva disposició addicional 1<sup>a</sup>, fixa les condicions que han de complir aquests tipus d'establiments.

En el projecte tècnic presentat pel peticionari, es justifica el compliment de la indicada normativa, per tant des del punt de vista tècnic s'ha informat de manera favorable l'expedient.

La raó que motiva la disconformitat dels veïns, es el temor de que els usuaris de l'activitat, puguin alterar la tranquil·litat de la zona.

En quant a que la propietària no ha avisat a la Comunitat, es un tema de relació entre propietaris, en el que l'Ajuntament no hi té competència.

Per tot l'anterior, entenem que la reclamació de la Comunitat de Veïns s'ha de desestimar.

Vist l'informe favorable emès al respecte per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental tercera de 2006, en el seu expedient núm. 17/503/2006, segons les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració Municipal en les activitats i instal·lacions, aprovada per aquest ajuntament el dia 27 de juliol de 1999.

Expressament es fa constar que dins els condicionats del present Permís Municipal Ambiental, hi figuren els següents que s'hauran de respectar de manera escrupulosa:

- Les instal·lacions elèctriques estiguin d'acord al vigent R.E.B.T.
- Es disposi d'extintors d'incendis repartits pel local, (mínim 2 unitats), de manera que el màxim recorregut entre ells sigui inferior a 15 metres.
- Els serveis sanitaris ventilin a l'exterior ja sigui de manera natural o forçada.
- L'horari de funcionament de l'establiment quedarà limitat entre les 8 i les 24 hores.
- En el establiment no es podran instal·lar fonts musicals, ni tampoc efectuar la venda o subministrament de begudes i menjars.
- L'establiment ha de ser sector d'incendis respecte a veïns, a tal efecte la porta lateral ha de ser resistent al foc RF-60.
- En el cas de voler-se instal·lar aparells d'Aire Condicionat caldrà sol·licitar la corresponent autorització municipal, quedar col·locats complint amb al que disposa l'article 29 de la Ordenança Municipal sobre la Protecció del Medi Ambient.

Es fa avinent que per a finalitzar la tramitació de l'esmentat expedient i poder efectivament iniciar l'activitat s'haurà d'obtenir per part dels interessats l'acta de control favorable.

Per obtenir l'acta, el peticionari haurà de demanar, **en el termini màxim d'un mes**, que l'ajuntament efectuï l'oportuna visita de comprovació, tot acompanyant un **Certificat del Tècnic** director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les seves instal·lacions al Permís Municipal Ambiental concedit.

de l'activitat i de les seves instal·lacions al Permís Municipal Ambiental concedit.

D'acord amb la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística: article 32.3 i 1r apartat de la Disposició Transitòria Segona, des del 29 de gener de 2003, els establiments comercials han de tenir almenys la llengua catalana en la seva retolació.

Es passa còpia de la present autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i al interessat, pel seu coneixement i efectes.

• **22.** Concedir llicència a BAR DRAC PENEDÈS, SCP, per a ocupar la via pública, a precari, amb taules i cadires, a la ctra. De Moja cantonada c/ Pare Manyanet, d'aquesta vila, durant el període comprès entre 1 de maig i fins el 30 de setembre de 2006, i el total d'ocupació serà de 20 m2.

L'horari d'ocupació serà el que indica el Ban Municipal d'horari d'estiu pel que fa a terrasses de bars i restaurants a la via pública.

Aquest horari pot ser modificat si es provoquen molèsties als veïns.

La present autorització es concedeix sens perjudici del compliment per part de la interessada de les obligacions que li pertoquin en els ordres industrial, fiscal o en qualsevol altre.

Serà obligació del titular de la present llicència el mantenir en perfectes condicions de netedat l'espai de la via pública ocupat.

Els dies de la Festa Major (28 d'agost a 2 de setembre), l'ocupació de via pública quedarà supeditada als actes que s'organitzin amb motiu de dita festa.

Es passa còpia a l'Organisme de Gestió Tributària, als efectes de liquidar l'import de la Taxa corresponent per l'ocupació, i al departament de Via Pública pel seu coneixement i efectes.

• **23.** Concedir llicència al senyor **JOSEP MASSANA HUGAS, NIF: 77114760S**, per a ocupar la via pública, a precari, amb 4 taules i les corresponents cadires (12m2), tocant a la façana de l'establiment del carrer Ferrers, 36 . L'ocupació serà durant el període comprès entre 15 de maig i el 15 de setembre d'enguany.

L'horari d'ocupació serà el que tot seguit s'indica i que coincideix amb moments en que el carrer dels Ferrers es troba tancat al trànsit de vehicles:

de les 11h. a les 14h.

- de les 17h. a les 22h.

Aquest horari pot ser modificat si es provoquen molèsties als veïns.

La present autorització es concedeix sens perjudici del compliment per part de la interessada de les obligacions que li pertoquin en els ordres industrial, fiscal o en qualsevol altre.

Serà obligació del titular de la present llicència el mantenir en perfectes condicions de netedat l'espai de la via pública ocupat.

Els dies de la Festa Major (28 d'agost a 2 de setembre), l'ocupació de via pública quedarà supeditada als actes que s'organitzin amb motiu de dita festa.

Es passa còpia a l'Organisme de Gestió Tributària, als efectes de liquidar l'import de la Taxa corresponent per l'ocupació, i al departament de Via Pública pel seu coneixement i efectes.

- **24.** Concedir llicència a BAR CO3, 98, NIF: B61856548 "La Nocciola Toscana", per a ocupar la via pública, a precari, amb taules i cadires, a la rambla Sant Francesc, núm. 6, d'aquesta vila, durant el període comprès entre abril i setembre de 2006.

L'ocupació es realitzarà a la rambla Sant Francesc, just al davant de l'establiment del núm. 6, amb un total d'ocupació segons relació:

- abril i maig amb 50 m2
- juny, juliol, agost i setembre amb 90m2
- 

L'horari serà els dies laborables, fins a dos quarts de dues de la matinada i divendres, dissabtes i vigílies de festius, fins a la dos quarts de tres de la matinada. Aquest horari pot ser modificat si es provoquen molèsties als veïns.

La present autorització es concedeix sens perjudici del compliment per part de la interessada de les obligacions que li pertoquin en els ordres industrial, fiscal o en qualsevol altre.

Serà obligació del titular de la present llicència el mantenir en perfectes condicions de netedat l'espai de la via pública ocupat.

Els dies de la Festa Major (28 d'agost a 2 de setembre), l'ocupació de via pública quedarà supeditada als actes que s'organitzin amb motiu de dita festa.

Es passa còpia a l'Organisme Gestió Tributària, als efectes de liquidar l'import de la Taxa corresponent per l'ocupació, i al departament de Via Pública pel seu coneixement i efectes.

## **AREA D'ACCIÓ TERRITORIAL**

### **URBANISME - HABITATGE**

- **25.** Concedir una llicència d'ocupació i ús a MONTSERRAT TERRADES PONS, per a l'adequació de la planta baixa de l'habitatge del c. Pere Alagret, 58.

- **26.** Concedir una llicència d'ocupació i ús a RAMON VIVES BUJALDON, per a l'addició de planta tercera i ascensor al c. Ponent, 12.

- **27.** Concedir una llicència d'ocupació i ús a MARIA ROSA CARRERAS PLANAS, per a l'addició de planta segons en el c. Santa Digna, 13,

- **28.** Concedir una llicència d'ocupació i ús a ERNESTO BODET ESPRIU, per a la rehabilitació d'edifici entre mitgeres, al c. Ferrers, 50-52.

- **29.** Aprovar l'informe emès pels serveis tècnics municipals, a petició de PREVISORA GENERAL MUTUALITAT DE PREVISIÓ SOCIAL A PRIMA FIXE, per la qualificació urbanística de la finca situada a l'avinguda de Tarragona, núm. 6, donant trasllat del referit informe als interessats.

- **30.** Atès que són múltiples les adquisicions de finques que s'han portat a terme al llarg del temps en l'àmbit de la zona esportiva municipal sobre les quals s'han anat construint les diferents instal·lacions esportives així com les zones d'aparcament i vialitat.

A fi de possibilitar l'adequació de les descripcions registrals a la ubicació de les instal·lacions és adient procedir a l'agrupació de la totalitat de finques adquirides i la descripció independent, tant de cadascuna de les instal·lacions actualment existents com d'aquelles superfícies susceptibles d'aprofitament encara que en l'actualitat conformin espais lliures, aparcaments o vialitat. Aquesta actualització a la vegada ens permetrà, l'adaptació de les descripcions de les finques actualment ja incloses en l'inventari del patrimoni, com també la justificació davant d'altres ens i organismes de la titularitat municipal de cada instal·lació.

Per tant, S'ACORDA:

Procedir a l'agrupació i parcel·lació de les finques propietat municipal que disposa aquest Ajuntament dins l'àmbit de la zona esportiva municipal, d'acord amb el plànol de data març de 2006 confeccionat a l'efecte pels serveis tècnics municipals, tenint per concedida la preceptiva llicència, així com la declaració d'obra nova en aquells que es trobi construïda instal·lació esportiva o de qualsevol tipus, i facultar l'alcaldia per a la signatura de l'escriptura adient.

- **31.** Atès que la Junta de Govern Local, en sessió de data 8 de setembre de 2003, va aprovar el projecte de connexió de l'antiga travessia de la N-340 amb l'avinguda de la Pelegrina, amb un pressupost d'import 363.108,62 euros IVA inclòs.

Atès que en data 2 de febrer de 2004 la Junta de Govern Local, va adjudicar a l'empresa Construccions Jordi Riera, S.L., prèvia licitació mitjançant concurs públic,

l'execució dels treballs de l'esmentat projecte, per un import de 305.011,25 euros IVA inclòs, el que representa una baixa del 16 % sobre el preu de licitació.

Atès que la pròpia Junta de Govern Local, per acord de data 25 de juliol de 2005, va aprovar el projecte reformat de les obres de connexió de l'antiga travessia de la N-340 amb l'avinguda de la Pelegrina, amb un pressupost de 435.726,64 euros, les quals les porta a terme Construccions Jordi Riera, S.A., per un preu total de 366.010,38 euros IVA inclòs, resultant d'aplicar la baixa del 16 % ofertada en el seu dia per l'empresa adjudicatària de les obres.

Atès que Construccions Jordi Riera, S.L. ha demanat una revisió parcial de preus de diverses partides, ja que l'esmentada obra ha sofert diversos retards, no imputables cap d'ells a l'empresa adjudicatària, relacionats entre altres causes amb les obres que l'empresa Aigües de Vilafranca, S.A, ha portat a terme, les quals inclouen la construcció d'un sobreixidor i un col·lector de diàmetre 200 cm. a la zona de connexió de l'antiga N-340 amb l'Av. de la Pelegrina.

Vist l'informe favorable a la revisió de preus emès pels serveis tècnics municipals, s'

acorda:

1. Aprovar la revisió parcial de preus del projecte reformat per les obres de connexió de l'antiga travessia de la N-340 amb l'avinguda de la Pelegrina, que executa Construccions Jordi Riera, S.L., la qual comporta un augment de 72.702,62 euros IVA inclòs, amb el que l'import total de contracte és de 438.713,00 euros IVA inclòs, resultant d'aplicar la baixa de licitació.
2. Imputar la diferència de 72.702,60 euros, amb càrrec a la partida 3 43202 60104 del pressupost municipal vigent.
3. Requerir l'empresa adjudicatària per tal que formalitzi la garantia legal del 4% correponent a l'import diferencial de 72.702,60€. Aquesta garantia addicional es xifra en 2.908,10€

· **32.** Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 23 de gener de 2006, va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, mitjançant procediment obert en la modalitat de concurs, de les obres d'urbanització de la rambla de Nostra Senyora.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern de data 17 de febrer de 2004.

Atès que examinades les proposicions presentades, la mesa de contractació ha formulat una proposta d'adjudicació del contracte a favor de l'empresa FCC CONSTRUCCION, S.A., la qual proposta s'accepta, s'

ACORDA:

1. Declarar vàlida la licitació i adjudicar el contracte administratiu d'obres, destinat a les obres d'urbanització de la rambla de Nostra Senyora, a l'empresa FCC CONSTRUCCION, S.A., pel preu total d'1.684.712,38 euros IVA inclòs.
2. Imputar la despesa, la qual s'aprova, amb càrrec a la partida 3 43202 6010190 del pressupost vigent.
3. El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que forma part de l'expedient de contractació, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat per l'Ajuntament, i amb subjecció també a la proposició presentada per la persona adjudicatària.
4. Requerir l'empresa adjudicatària per tal que dins del termini de quinze dies a partir de la notificació d'aquest acord constitueixi la garantia definitiva d'import equivalent al 4% del preu d'adjudicació, i perquè concorri a la formalització del contracte administratiu dins d'un termini màxim de trenta dies.
5. Publicar un anunci en el Butlletí Oficial de la província pel qual es doni compte d'aquesta adjudicació.

• **33.** Atès que per part d'aquest Ajuntament està previst desenvolupar el projecte d'un aparcament sota arbres en l'emplaçament situat a la cruïlla del Vial de les Clotes amb el carrer de Guardiola, al costat del Cementiri Municipal, amb una superfície de 3.130,00 m2.

Vist l'informe emès pel cap d'obres i projectes en el que es diu que l'esmentat aparcament està dins el Pla de Millora dels Sistemes Urbanístics del Cementiri de Vilafranca del Penedès i el seu entorn i que la propietat i el seu equip redactor, han manifestat el seu interès en que sigui l'empresa Ambit.arq.S.L., qui porti a terme la redacció i la direcció de l'esmentat projecte d'aparcament, s'

A C O R D A:

1. Encarregar a l'empresa Ambit.arq.S.L., la redacció i la direcció del projecte d'un aparcament sota arbres en l'emplaçament situat a la cruïlla del Vial de les Clotes amb el carrer de Guardiola, al costat del Cementiri Municipal, per un import d'11.858,68 euros IVA inclòs.
2. Imputar la despesa amb càrrec a la partida 3 43201 62700 del pressupost vigent.

• **34.** Atès que la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament, mitjançant acords de 23 de maig i de 10 d'octubre de 2005, va aprovar informes tècnics emesos a petició de VODAFONE ESPAÑA, S.A., sobre la compatibilitat amb el planejament urbanístic de la instal·lació d'una estació de telefonia mòbil al carrer Ferran núm. 52 de Vilafranca del Penedès.

Atès que els informes tècnics proposaven la suspensió de la tramitació corresponent, tenint en compte que la ubicació no semblava adient i que s'estava a l'espera dels resultats d'un pla sobre emplaçaments encarregat a l'entitat Localret.

Atès que VODAFONE ESPAÑA, S.A. ha presentat el recurs contenciós administratiu núm. 653/2005-I davant del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2 de Barcelona, contra els acords de la Junta de Govern Local esmentats.

Atès que ha transcorregut un temps prudencial sense que l'estudi de Localret hagi arribat a conclusions definitives i que, més enllà de qüestions d'oportunitat, el planejament urbanístic no impedeix la instal·lació de l'estació en l'indret proposat. En aquest sentit, hi ha la possibilitat de formular un pla especial sobre emplaçaments de les estacions de telefonia mòbil, però mentre això no es faci i s'adoptin si escau acords de suspensió potestativa de llicències, d'acord amb el dret cal atorgar les llicències que compleixin la normativa vigent.

Per tot això, s'ACORDA:

1. Anul·lar i deixar sense efectes els acords de la Junta de Govern Local de 23 de maig i de 10 d'octubre de 2005, i establir que no és incompatible amb el planejament urbanístic la instal·lació d'una estació de telefonia mòbil al carrer Ferran núm. 52 de Vilafranca del Penedès.

2. Disposar que continuï la tramitació, d'acord amb el dret, de les llicències urbanística i ambiental sol·licitades per VODAFONE ESPAÑA, S.A. per a la instal·lació d'una estació de telefonia mòbil al carrer Ferran n.52 de Vilafranca del Penedès

3. Donar trasllat d'aquest acord a VODAFONE ESPAÑA, S.A., als Serveis Tècnics Municipals i al Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2 de Barcelona (Ronda Universitat, 18).

• **35.** Atès que el Consorci de Promoció Comercial de Catalunya ha publicat la convocatòria per a la concessió d'ajuts per a la renovació de l'activitat comercial i el foment de la cooperació empresarial en els comerços de Catalunya.

Atès que aquest Ajuntament té previst sol·licitar un ajut per a la urbanització del carrer de la Palma de Vilafranca del Penedès, el termini de presentació de sol·licituds i documentació acaba el dia 6 d'abril, prorrogat fins el dia 20 d'abril de 2006.

Vist l'informe emès pel cap d'obres i projectes en el que posa de manifest que seria convenient que fos l'empresa que ha realitzat el projecte de remodelació de la rambla de Nostra Senyora, qui portés a terme la redacció del projecte d'urbanització del carrer de la Palma ja que aquest, connexa i interfereix amb la rambla en tres punts: c. de la Parellada, plaça Llorenç i Barba i c. de Sant Joan i en conseqüència, haurà de tenir una unitat d'estil, i la urgència per a la redacció del projecte, s'

A C O R D A:

- Encarregar a l'empresa DOPEC Enginyeria i Arquitectura, S.L., la redacció del projecte d'Urbanització del carrer de la Palma d'aquesta vila, per un import de 6.211,80 euros IVA inclòs.
- Imputar la despesa amb càrrec a la partida 3 43201 6270091 del pressupost vigent.

• **36.** Atès que la Generalitat de Catalunya ha convocat, mitjançant resolució PTO/217/2006 (anual), de 8 de febrer, l'atorgament dels ajuts que estableix la Llei 2/2004, de 4 de juny, de millora de barris, àrees urbanes i viles que requereixen una atenció especial.

Atès que aquest ajuntament vol acollir-se a l'esmentada convocatòria amb la finalitat d'executar el projecte d'intervenció integral del barri de l'Espirall, s'

A C O R D A:

1. Aprovar el projecte d'intervenció integral del barri de l'Espirall de Vilafranca del Penedès.
2. Sol·licitar acollir-se aquest ajuntament al Fons de foment del programa de barris i àrees urbanes d'atenció especial, per tal de portar a terme l'execució de l'esmentat projecte.

**OBRES I PROJECTES**

• **37.** Vista la petició formulada per VILAPONENT, SL, en sol·licitud de pròrroga a la llicència concedida per aquesta Junta de Govern Local, en sessió del dia 22 de març de 2004, per a la construcció d'un edifici de nova planta en l'immoble situat al carrer del Progrés, núm. 65, cantonada amb el carrer de Moret, expedient núm. 1079/2003.

Atès que, segons resulta de l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals, s'ajusta a la normativa vigent reguladora de les pròrroques de llicències, i vista la previsió continguda en les condicions generals de les llicències d'obres majors aprovades,

S'ACORDA:

Concedir la pròrroga sol·licitada per a les obres de referència.

• **38.** Vista la petició formulada per FORN JUST, CB, en sol·licitud de pròrroga a la llicència concedida per aquesta Junta de Govern Local, en sessió del dia 29 de setembre de 2003, per a la construcció d'un edifici de nova planta en l'immoble situat al carrer de Ferran, núm. 50, expedient núm. 597/2003.

Atès que, segons resulta de l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals, s'ajusta a la normativa vigent reguladora de les pròrroques de llicències, i vista la previsió continguda en les condicions generals de les llicències d'obres majors aprovades,

S'ACORDA:

Concedir la pròrroga sol·licitada per a les obres de referència.

### **AREA DE VIA PUBLICA.**

#### **SERVEIS VIARIS**

• **39.** Atès que s'estima convenient contractar els serveis següents: Neteja de les instal·lacions dels edificis municipals que es relacionen a continuació, del seu entorn, àrees d'influència i d'altres espais propis.

- C. CORT,14(CASA DE LA VILA -SUPORT AL PERSONAL PROPI)
- PL.PENEDÈS,4(ATENEU MUNICIPAL, RÀDIO I TV VILAFRANCA, ESCOLA DE MÚSICA MARIA DOLORS CALVET, SOIP)
- PL.PENEDÈS,3(ESCALA,FUNDACIÓ PRO PENEDÈS,SERVEIS EDUCATIUS CASAL DE LA DONA, SASAI)
- PL. JAUME I, 8-10 (SERVEIS TÈCNICS)
- PL. DE L'OLI ( BIBLIOTECA TORRAS I BAGES)
- PL. DR. BONET ( CENTRE OBERT LA FINESTRA)
- PL. VALL DEL CASTELL (CASA DE LA FESTA MAJOR)
- PL. SANT JOAN ( SALA D'ESTUDI)
- LAVABOS PÚBLICS DE LA RAMBLA DE SANT FRANCESC I DEL PARC TÍVOLI.
- C. VIDAL (OFICINA VIA PÚBLICA)
- PL. SANT JOAN (CAPELLA DE SANT JOAN)

Atès que s'ha redactat el plec de clàusules administratives particulars i que existeix consignació pressupostària suficient i adequada per al finançament del contracte.

Atès que el pressupost del contracte és igual o superior a 30.050,61 €, per la qual cosa la contractació pot realitzar-se per procediment obert i amb la forma d'adjudicació de concurs, d'acord amb els articles 73 i 74 de la Llei de contractes de les administracions públiques, el text refós de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local de data 17 de febrer de 2004.

Atès que s'ha confeccionat l'expedient de contractació adient, s'ACORDA:

- 1). Aprovar l'expedient de contractació administrativa dels serveis següents: Neteja de les instal·lacions dels edificis municipals que es relacionen en l'encapçalament, del seu entorn, àrees d'influència i d'altres espais propis. El preu màxim del contracte (IVA inclòs) és de 242.000 euros anuals,
- 2). Establir que la contractació tindrà lloc per procediment obert i mitjançant concurs públic, i aprovar el plec de

clàusules administratives particulars, el qual es considera part integrant del contracte i no serà sotmès a informació pública tenint en compte que l'Ajuntament té aprovat el corresponent plec de clàusules administratives generals. Es disposa l'obertura del procediment de contractació, i la licitació serà anunciada en el Butlletí Oficial de la província.

3). Aprovar la despesa corresponent, d'import màxim, 242.000 euros anuals, amb càrrec a la partida 5.43204.22700 del pressupost vigent.

• **40.** Atès que s'estima convenient contractar els serveis següents: Neteja de les instal·lacions dels edificis municipals que es relacionen a continuació, del seu entorn, àrees d'influència i d'altres espais propis.

- *C. FONT (CONSORCI NORMALITZACIÓ LINGÜÍSTICA)*
- *C. BALDOMER LOSTAU (LA VIRBEN)*
- *C. PATI DEL GALL (GUÀRDIA URBANA)*
- *C. AVINYONET, 1 (UNITAT DE SERVEIS)*
- *C. FONT, 43 (SIAJ, DESPATX ADMINISTRADORS, SALA TRINITARIS)*
- *C. GALCERAN (OFICINA PLA VILA JOVE)*
- *C. BANYS (OFICINA MUNICIPAL D'HABITATGE)*
- *C. ESCORXADOR (EQUIPAMENT CULTURAL L'ESCORXADOR)*
- *AV. EUROPA, 6 (ARXIU HISTÒRIC COMARCAL)*
- *AV. CATALUNYA, S/N. (CFO. FRANCESC LAYRET)*
- *AV. CATALUNYA, S/N. (FOMENT DE L'OCUPACIÓ - SEFED)*
- *AV. CATALUNYA, S/N. (L'ALBERG)*
- *CTRA. TARRAGONA, S/N. (CENTRE ÀGORA)*

Atès que s'ha redactat el plec de clàusules administratives particulars i que existeix consignació pressupostària suficient i adequada per al finançament del contracte.

Atès que el pressupost del contracte és igual o superior a 30.050,61 €, per la qual cosa la contractació pot realitzar-se per procediment obert i amb la forma d'adjudicació de concurs, d'acord amb els articles 73 i 74 de la Llei de contractes de les administracions públiques, el text refós de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local de data 17 de febrer de 2004.

Atès que s'ha confeccionat l'expedient de contractació adient, s'ACORDA:

1). Aprovar l'expedient de contractació administrativa dels serveis següents: Neteja de les instal·lacions dels edificis

municipals que es relacionen en l'encapçalament, del seu entorn, àrees d'influència i d'altres espais propis. El preu màxim del contracte (IVA inclòs) és de 236.370 euros anuals

2). Establir que la contractació tindrà lloc per procediment obert i mitjançant concurs públic, i aprovar el plec de clàusules administratives particulars, el qual es considera part integrant del contracte i no serà sotmès a informació pública tenint en compte que l'Ajuntament té aprovat el corresponent plec de clàusules administratives generals. Es disposa l'obertura del procediment de contractació, i la licitació serà anunciada en el Butlletí Oficial de la província.

3). Aprovar la despesa corresponent, d'import màxim, 236.370 euros anuals, amb càrrec a la partida 5.43204.22700 del pressupost vigent.

• **41.** Atès que s'estima convenient contractar, el subministrament d'un lot de tres vehicles, compost per un turisme, un camió bolquet i un camió grua, destinats a cobrir les necessitats de la Unitat de Serveis de Parcs i Jardins.

Atès que el pressupost del contracte és superior a 60.101,21 €, per la qual cosa la contractació pot realitzar-se per procediment obert i amb la forma d'adjudicació de concurs, d'acord amb els articles 73 i 74 de la llei de Contractes de les administracions Públiques, el text refós de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.

Atès que la competència per a contractar els serveis correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004.

Atès que s'ha confeccionat l'expedient de contractació adient, s'

ACORDA:

1.- Aprovar l'expedient de contractació administrativa [pel subministrament d'un lot de tres vehicles, pel preu màxim de 70.200.- €.](#) (IVA inclòs)

2.- Establir que la contractació tindrà lloc per procediment obert i mitjançant concurs públic, i aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Pressupost de les Obres. Es disposa l'obertura del procediment de contractació, i la licitació serà anunciada en el Butlletí Oficial de la Província.

3.- Aprovar la despesa corresponent, d'import màxim de [70.200.- €](#), amb càrrec a la partida [5.43202.62400](#) del pressupost de la corporació vigent.

· **42.** Atès que s'estima convenient realitzar les obres d'adequació i reparació de voreres de diferents carrers de la Vila.

Atès que el pressupost màxim de les obres és inferior a 60.101,21 €, per la qual cosa la contractació pot realitzar-se per procediment negociat sense publicitat, d'acord amb l'article 210 de la Llei de contractes de les administracions públiques, el text refós de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 1/2000, de 16 de juny.

Atès que la competència per a contractar els serveis correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004.

Atès que s'ha confeccionat l'expedient de contractació adient, s'

ACORDA:

1.- Aprovar l'expedient de contractació administrativa per a l'adjudicació de les obres d'adequació i reparació de voreres de diferents carrers de la Vila, pel preu màxim del contracte de 60.038,95.- €. (IVA inclòs).

2.- Establir que la contractació tindrà lloc per procediment negociat sense publicitat, i aprovar el plec de clàusules administratives particulars. Es disposa l'obertura del procediment de contractació.

3.- Aprovar la despesa corresponent per import de 60.038,95 €, amb càrrec a la partida 5.43202.61100 del pressupost de la corporació vigent.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari aquesta acta.

L'ALCALDE,

EL SECRETARI

Marcel Esteve i Robert

Francesc Giralt i Fernandez