

## ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

### Identificació de la sessió

Núm : 34/2004

Caràcter: ordinari

Data: 27 de setembre de 2004

Horari: de 13,05 a 14,15

Lloc: Sala Taula Rodona de la Casa de la Vila

### Assistents

Marcel Esteve i Robert, alcalde

Ramon N. Xena Pareta, regidor

Anna Girona Alaiza, regidora

Joan Pareta i Papiol, regidor

Patrocini Recober i Caballe, regidor

Lourdes Sánchez i López, regidora

Francisco M. Romero i Gamarra, regidor

Josep Colomé i Ferrer, regidor

Francesc Giralt i Fernàndez, secretari

Antoni Peiret de Antonio, interventor

Hi és present sense veu ni vot Joan Rios Ralle, regidor

### Desenvolupament de la sessió

L'alcalde obre la sessió i el secretari llegeix l'esborrany de l'acta anterior, i S'ACORDA:

Aprovar, l'acta de la sessió anterior.

A continuació s'adopten per unanimitat els acords següents:

### AREA DE BENESTAR SOCIAL.-

#### **BENESTAR SOCIAL.**

• 1. Subscriure conveni entre l'Ajuntament de Vilafranca i l'Assemblea Local de la Creu Roja Espanyola a Vilafranca, i en el seu nom i representació amb el seu president senyor Jaume Munné, per tal de dur a terme activitats de caràcter social i accions de socors, emergències i protecció civil. L'aportació econòmica global que farà l'Ajuntament serà de: 47.040,83 € distribuïts i assignats a les següents partides:

Funcionament de la tasca bàsica de la Creu Roja:  
Emergències, socors, primers auxilis, etc: .... 20.478,96 €

**Partida: 2.41202.48200**

Finançament de la contractació d'un professional, coordinació dels projectes concertats, etc: ... 19.536,56 €  
Finançament de despeses d'activitats en diferents camps de voluntariat: ..... 3.771,03 €  
Finançament trasllat a la vila de persones residents a la residència Mare Ràfols ..... 1.095,24 €  
Atenció d'urgència a persones grans amb servei de teleassistència de l'Ajuntament de Vilafranca.....2.159,04 €

**Partida: 2.31302.48901**

Facultar l'alcalde per signar aquest conveni.

• **2.** Atès que el Ple Municipal, en sessió celebrada el dia 25 de juliol de 1995, va aprovar el Reglament del servei públic de cessió temporal d'habitatges per atendre necessitats urgents de caràcter social.

Atès que l'esmentat Reglament contempla que les propostes de cessions d'habitatges, les quals hauran de ser aprovades per la comissió de govern, seran realitzades pels tècnics dels Serveis Socials de l'Ajuntament, i contindran el termini de cessió previst i el cànon a satisfer per part dels interessats.

Atès que la Comissió de Govern de data 31 de juliol de 1995 va acordar afectar al Servei Públic de Cessió Temporal d'Habitatges per Atendre Necessitats Urgents de Caràcter Social l'habitatge del c/ Sant Pere, núm. 25, 2on. d'aquesta vila, propietat d'aquest Ajuntament, i que el va cedir segons el contracte de rehabilitació i acord d'utilització d'habitatges que va aprovar la Comissió de Govern el dia 25 de juliol de 1995.

Vista la proposta dels Serveis Socials de l'Ajuntament, en el sentit de cedir temporalment l'ús de l'habitatge del c/ Sant Pere, núm. 25, 2n.

S' ACORDA:

1. Cedir temporalment l'ús de l'habitatge del c/ Sant Pere, núm. 25, 2n. de Vilafranca del Penedès, a la Sra. Carme Mendez Arrabal, amb efectes des de l'1 d'octubre de 2004 al 31 de març de 2005. La Sra. Carme Mendez Arrabal haurà de satisfer a l'Ajuntament el cànon mensual de 164,65 € , **quantitat que haurà de fer efectiva entre el 5 i el 20 de cada mes al Departament de Tresoreria de l'Ajuntament de Vilafranca, a la segona planta de la casa vila.**

2. La Sra. Carme Mendez Arrabal haurà de destinar l'esmentat immoble a residència habitual d'ella mateixa i de la seva família. La relació jurídica entre l'Ajuntament i l'adjudicatari tindrà en tot moment caràcter temporal administratiu, i s'ajustarà a les prescripcions establertes pel Reglament aprovat pel Ple Municipal el dia 25 de juliol de 1995.

• **3.** Atès que el Ple Municipal, en sessió celebrada el dia 25 de juliol de 1995, va aprovar el Reglament del

servei públic de cessió temporal d'habitatges per atendre necessitats urgents de caràcter social.

Atès que l'esmentat Reglament contempla que les propostes de cessions d'habitatges, les quals hauran de ser aprovades per la comissió de govern, seran realitzades pels tècnics dels Serveis Socials de l'Ajuntament, i contindran el termini de cessió previst i el cànon a satisfer per part dels interessats.

Atès que la Comissió de Govern de data 20 d'abril de 1998 va acordar afectar al Servei Públic de Cessió Temporal d'Habitatges per Atendre Necessitats Urgents de Caràcter Social l'habitatge del c/ Graupera, 42, 1er. B d'aquesta vila, propietat de la Fundació Privada Montserrat Junyent i Parera, , i que el va cedir segons el contracte de rehabilitació i acord d'utilització d'habitatges que va aprovar la Comissió de govern del dia 20 d'abril de 1998 modificat per Comissió de govern de data 23 de juliol de 2001.

Vista la proposta dels Serveis Socials de l'Ajuntament, en el sentit de cedir temporalment l'ús de l'habitatge del c/ Graupera, 42, 1er. B,

S'ACORDA:

1. Cedir temporalment l'ús de l'habitatge del c/ Graupera, 42, 1er. B de Vilafranca del Penedès, a la senyora Joaquina M. Gamito pel període comprès entre l'1 d'octubre de 2004 i el 30 de setembre de 2005. La senyora Gamito haurà de satisfer a l'Ajuntament el cànon mensual de 51,30 €.

2. La Sra. Gamito haurà de destinar l'esmentat habitatge a residència habitual d'ella mateixa i de la seva família. La relació jurídica entre l'Ajuntament i l'adjudicatari tindrà en tot moment caràcter temporal administratiu, i s'ajustarà a les prescripcions establertes pel Reglament aprovat pel Ple Municipal el dia 25 de juliol de 1995.

• 4. Atès que la Junta de Govern Local de data 1 de març de 2004 va acordar aprovar acord de cessió d'utilització de l'habitatge situat al carrer de Graupera 37, 1er 3<sup>a</sup> propietat de la senyora Florència Matas Cid.

Atès que en data 6 de març de 2004 es va signar, per les parts, l'Acord de Cessió d'utilització de l'esmentat habitatge per un termini de tres mesos a partir del dia 6 de març de 2004.

Atès que la Junta de Govern Local de data 24 de maig de 2004 va acordar una pròrroga del conveni fins el dia 30 de setembre de 2004.

Atès que la propietària senyora Florència Matas ens ha manifestat el seu interès en prorrogar fins el 30 de novembre de 2004 l'esmentat acord.

S' ACORDA:

Prorrogar l'Acord de Cessió d'Utilització de l'habitatge propietat de la senyora Florència Matas Cid,

situat al carrer Graupera núm. 37, 1er 3<sup>a</sup>, amb les mateixes condicions econòmiques, fins el dia 30 de novembre de 2004.

**CULTURA.**

• 5. Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès i el Consell Comarcal de l'Alt Penedès per a l'edició de cinc DVD interactius sobre la Història de Vilafranca.

Facultar l'alcalde i el regidor de Cultura i Política Lingüística, per signar aquest conveni.

**SERVEIS SOCIALS**

• 6. Concedir a les persones que es detallen tot seguit la reducció del 50 % del cost del servei de teleassistència domiciliària, ja que segons consta en els expedients de Serveis Socials, es considera que reuneixen condicions per gaudir de l'esmentada reducció.

**USUARI**

ROSELL ROIG, JOSEP

**FINCA**

Plaça FÈLIX MESTRE 6, 1er 2a

• 7. Concedir a les persones que es detallen tot seguit la reducció del 75% del cost del servei de teleassistència domiciliària, ja que segons consta en els expedients de Serveis Socials, es considera que reuneixen condicions per gaudir de l'esmentada reducció.

**USUARI**

ARNAN LÓPEZ, ALBERTA  
1<sup>a</sup>

**FINCA**

AV. EUROPA 27-31, baixos

GARCIA MATA, PURIFICACIÓN

C. GELIDA 23, 2on 1a

• 8. Concedir a les persones que es detallen tot seguit la gratuïtat en el servei de teleassistència domiciliària, ja que segons consta en els expedients de Serveis Socials, els seus ingressos no superen els màxims establerts per a la seva concessió.

**USUARI**

ALQUEZAR CIERCOLES, JULIA  
baixos

**FINCA**

C. EUGENI D'ORS 34,

BECERRO PEREZ, PILAR

C. FRUITA 15, 1er

COZAR GÓMEZ, DOLORES  
baixos

C. MOSSÈN COY 13,

MAÑEZ TAFALLA, PILAR

C. GRAUPERA 5, 2on 2a

MOLINA CHOCANO, GERÓNIMA

C. DEL NORD 22, 2on 3a

MONTENEGRO GALLARDO, DOLORES

C. BENEFICÈNCIA 12, 1er 3<sup>a</sup>

PINYOL MIRALLES, CINTA

C. FERRAN 24

SAUMELL DALMAU, ANGELA

AV. CATALUNYA

12, Esc.13,1.4.

TORNER MARTÍ, FRANCISCA

C. ATENEU 29, baixos

• 9. Vista la sol·licitud de la Sra. Françoise Moreno Arbiol per la instal·lació d'un aparell de telassistència

Atès el barem establert en el preu públic per prestació del servei de teleassistència domiciliària, s'

ACORDA:

Concedir a la senyora Françoise Moreno Arbiol, la instal·lació gratuïta d'un aparell de teleassistència en el domicili del C. Sant Jaume 3, 3er 2a amb el benentès que s'haurà d'abonar l'import de 34,38 € mensuals.

• 10. Donar de baixa a les persones que es detallen tot seguit del servei de teleassistència domiciliària, atès que a partir d'aquesta data ja no faran servir aquest servei.

#### USUARI

NEUS CATALÀ VALLÈS

ELISA VILLANUEVA

FRANCISCA ESTEBAN MARTINEZ

ROSA URPI ANTUNEZ

PAULINA RIVERA GIMENEZ

AMELIA ROVIRA GILI

#### AREA DE SERVEIS INTERNS.

##### HISENDA.

• 11. Vist l'acord que va adoptar el Ple Municipal el dia 17 de juliol de 2.001 referent a la quantitat que l'Ajuntament de Vilafranca aportarà anualment al Consorci Sanitari de l'Alt Penedès, per tal d'atendre despeses generals de funcionament del centre "Hospital Comarcal de l'Alt Penedès" i la qual serà revisada segons l'increment de l'IPC anual.

S'ACORDA:

Transferir al Consorci Sanitari de l'Alt Penedès l'import de 13.172,38 € que correspon a l'aportació d'aquest Ajuntament per a l'exercici del 2004.

Aquesta despesa s'imputarà amb càrrec a la partida 2.41201.46701 del pressupost vigent.

• 12. Aprovar els comptes de despeses que justifiquen els Manaments de Pagament lliurats a Regidors i Funcionaris que es detallen a continuació, imputats a les partides que també es mencionen:

<u>REG./FUNC.</u>	<u>PART.PRESSUP.</u>	<u>ENTITAT</u> <u>NÚM.MNT.</u>	<u>IMPORT</u>	<u>JUSTIF.</u>	<u>REINT.</u>
<u>RETORN</u>					
A.AGRAMUNT	2.31301.22608	4379/04	100,00	100,00	-
J.COLOME	3.43201.22601	7314/04	83,44	83,44	-
M.ESTEVE	4.11101.22601	1990/04	700,00	700,00	-
P.RECOBER	4.11101.22601	4737/04-5638/04	900,00	1008,00	-
					108,00

J.RIOS	2.45101.22608	3362/04	1200,00	965,20	234,80	-
"	2.45101.22001	4733/04	757,00	757,00	-	-
"	2.45106.22608	5653/04-94/04	9989,57	9225,37	764,20	-
"	2.45101.22608	5655/04-95/04	8862,20	8667,03	195,17	-
"	2.45106.22608	5942/04	439,96	439,96	-	-
"	2.45106.22608	5991/04	53,71	53,71	-	-
L.SANCHEZ	2.42202.22608	4734/04	150,00	150,00	-	-
"	2.42201.22608	6214/04	80,00	80,00	-	-
R.XENA	2.31303.48000	3761/04-101/04	1723,36	1714,91	8,45	-
"	2.31303.48000	3762/04-100/04	550,74	546,50	4,24	-
"	2.31303.48000	3933/04-102/04	809,00	788,12	20,88	-
"	2.31302.48100	4626/04-98/04	199,12	193,00	6,12	-
"	2.31303.48000	4627/04-97/04	364,51	336,81	27,70	-
"	3.31303.21200	6566/04	379,58	379,58	-	-
M.BATET	3.32225.2260890	5540/04-108/04	300,00	299,84	0,16	-
J.CANELA	5.43202.21002	5541/04	200,00	200,00	-	-
V.CLAVER	1.32101.23300	3591/04	290,00	290,00	-	-
F.DE LEON	3.45401.22608	5601/04	115,20	115,20	-	-
A.MªGARCIA	1.32101.23300	4744/04	35,00	35,00	-	-
RMª GIL	3.32401.2260890	5218/04-91/04	275,52	-	275,52	-
I.GONZALO	1.32101.23300	4801/04	321,00	321,00	-	-
D.GUARDADO	1.32101.23300	4743/04	80,00	80,00	-	-
J.RECASENS	1.32101.23300	906/04	243,60	243,60	-	-
C.RIBES	4.46004.22608	3575/04-73/04	300,00	289,88	10,12	-
P.YAGÜE	1.32101.23300	3590/04	290,00	290,00	-	-
"	1.32101.23300	6818/04	348,00	348,00	-	-

**PATR.MPAL. DE COMERÇ I TURISME**

<u>REG./FUNC.</u>	<u>PART.PRESSUP.</u>	<u>NÚM.MNT.</u>	<u>IMPORT</u>	<u>JUSTIF.</u>	<u>REINT.</u>	
<b><u>RETORN</u></b>						
V.CLAVER	3.75101.22608	343/04	122,85	122,85	-	-
P.YAGÜE	3.75101.22608	81/04	360,00	360,00	-	-
"	3.75101.22601	393/04-4/04	200,00	50,05	149,95	-

**COMPRES.**

• **13.** Atès que s'estima convenient contractar el subministrament de contenidors de brossa i material vari.

Atès que l'import del subministrament és inferior a 30.050,61 €, per la qual cosa la contractació pot realitzar-se per procediment negociat sense publicitat, d'acord amb l'article 182 de la Llei de contractes de les administracions públiques, el text refós de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.

Atès que la competència per a contractar el subministrament correspon a aquesta junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local, de data 17 de febrer de 2004.

Atès que s'ha confeccionat l'expedient de contractació adient, s'

**ACORDA:**

1. Aprovar l'expedient de contractació administrativa del subministrament de contenidors i material vari. El preu màxim del contracte (IVA inclòs) és de 30.000,- €.

2. Establir que la contractació tindrà lloc per procediment negociat sense publicitat, i aprovar el plec de clàusules administratives particulars. Es disposa l'obertura del procediment de contractació.

3. Aprovar la despesa corresponent, d'import màxim 30.000,- € IVA inclòs, amb càrrec a la partida 5.44201.62530 del pressupost de la corporació vigent.

• **14.** Atès que s'estima convenient contractar el subministrament d'[equips informàtics CFO Francesc Layret amb pagament per renting a 3 anys](#).

Atès que l'import del subministrament és inferior a 30.050,61 €, per la qual cosa la contractació pot realitzar-se per procediment negociat sense publicitat, d'acord amb l'article 182 de la Llei de contractes de les administracions públiques, el text refós de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.

Atès que la competència per a contractar el subministrament correspon a aquesta junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local, de data 17 de febrer de 2004.

Atès que s'ha confeccionat l'expedient de contractació adient, s'

**ACORDA:**

1. Aprovar l'expedient de contractació administrativa del subministrament d'[equips informàtics CFO Francesc Layret amb pagament per renting a 3 anys](#). El preu màxim del contracte (IVA inclòs) és de [30.050,28 € \(36 mensualitats de 834,73 €\)](#).

2. Establir que la contractació tindrà lloc per procediment negociat sense publicitat, i aprovar el plec de clàusules administratives particulars. Es disposa l'obertura del procediment de contractació.

3. Aprovar la despesa corresponent, d'import màxim [30.050,28 €](#), amb càrrec a la partida [3.32202.22608](#) del pressupost de la corporació, [2.504,19 € any 2004](#), [10.016,76 any 2005](#), [10.016,76 € any 2006](#) i [7.512,57 € any 2007](#).

• **15.** Atesa la necessitat de contractar el subministrament, instal·lació i posta en marxa d'[1 fotocopiadora pel servei d'Intervenció i 1 fotocopiadora per l'Àrea de Benestar Social en substitució de les actuals](#).

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Compres, en el sentit que l'oferta que millor s'adapta a les nostres necessitats es la presentada per l'empresa GRÀFIC PENEDÈS, S.L., s'

ACORDA:

Adjudicar el subministrament, instal·lació i posta en marxa d'1 fotocopiadora pel servei d'Intervenció i 1 fotocopiadora per l'Àrea de Benestar Social en substitució de les actuals a l'empresa GRÀFIC PENEDÈS, S.L., segons pressupost presentat, per un import total de 11.485,66 euros IVA inclòs.

Imputar la despesa amb càrrec a la partida 1.12101.62501 del pressupost municipal vigent.

- **16.** Atesa la necessitat de contractar el servei d'aperitiu i d'un sopar el dia 28/6/04 per a la celebració del I Congrés Internacional de Ciutats i Regions del Vi (Servei d'Integració Europea).

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Servei, en el sentit que l'oferta que presenta l'empresa AIROLO s'adapta a les nostres necessitats, s'

ACORDA:

Satisfereix a l'empresa AIROLO el servei d'aperitiu i d'un sopar el dia 28/6/04 per a la celebració del I Congrés Internacional de Ciutats i Regions del Vi, segons pressupost, per un import total de 6.045,50 euros IVA inclòs.

Imputar la despesa de 545,50 euros IVA. inclòs amb càrrec a la partida 4.46004.22608, la despesa de 1.500 euros IVA. inclòs amb càrrec a la partida 3.32228.22608 i la despesa de 4.000,- euros IVA. inclòs amb càrrec a la partida 3.32218.22613 del pressupost municipal vigent.

#### **GOVERNACIO.**

- **17.** Autoritzar al senyor Estanislao Chacon Segura, titular de la llicència núm. 12 per a l'exercici de la indústria del taxi en aquesta vila, per a substituir el seu vehicle auto-taxi model Mercedes Benz, matrícula B-8358-UK, per un nou vehicle model Mercedes Benz, amb núm. de bastidor WDB2110161A685699.

- **18.** Vist l'escrit presentat per la senyora Marcelina Batalla Fuertes, en el qual formula reclamació de responsabilitat patrimonial, contra aquest ajuntament per danys soferts a la seva persona quan, segons la seva versió del fets, va caure per les escales de la Biblioteca Torras i Bages el passat dia 10 de febrer de 2004.

Vist l'informe emès al repecte per la directora de dita biblioteca, segons el qual, efectivament el dia 10 de febrer de 2004 la senyora Marcelina Batalla Fuertes, va patir una caiguda en relliscar pels graons de les escales de l'edifici.

Atès que no s'observa cap desperfecte en l'escala de dita biblioteca, i que de la descripció del fets no se'n desprèn cap responsabilitat d'aquest ajuntament.

Per tot l'anterior, s'acorda:

Desestimar la reclamació d'indemnització formulada per la senyora Marcelina Batalla Fuertes.

#### **AREA DE DESENVOLUPAMENT ECONOMIC I PROMOCIO** **SOCIETAT DEL CONEIXEMENT.**

• **19.** Concedir a la Sra. MARTA ESCOFET PARES, una beca per a la realització de pràctiques de perfeccionament professional en metodologia d'aprenentatge productiu a l'IDAP, per valor de mil cent vint-i-cinc euros (1.125 €), durant el període que comença el 27 de setembre i fins el 30 de novembre de 2004.

Distribuïts de la següent manera:

SETEMBRE	4 dies x 5 hores = 100
OCTUBRE	20 dies x 5 hores = 500
NOVEMBRE	21 dies x 5 hores = 525

Aquesta despesa anirà a càrrec de la partida de Beques Pràctiques de Formació en Noves Tecnologies, número 3 46306 48100

#### **FORMACIÓ PER A L'OCUPACIÓ.**

• **20.** Atès que s'ha produït una baixa amb data 29 de juny de 2004, de l'alumne-treballador Adan Carbonell Tirado i s'ha produït vacant al mòdul de Pintura.

Atès que s'ha produït una baixa amb data 22 de juliol de 2004, de l'alumne-treballador Alexis Balaguer Arroyo i s'ha produït vacant al mòdul de Lampisteria.

Atès que s'ha produït una baixa amb data 9 de setembre de 2004, de l'alumne-treballador Marc Pradenas García, i s'ha produït una vacant al mòdul de Fusteria.

Atès que s'ha portat a terme el procediment de selecció conjuntament amb l'Oficina de Treball de la Generalitat.

Atès l'informe del cap del servei de Foment per a l'Ocupació, s'

#### **ACORDA:**

**Primer.-** Contractar els alumnes-treballadors; Jordi Torres Ràfols, com a aprenent de Pintura; Benjamí Barreda Gil, com a aprenent de Lampisteria; i Marc Vidal Sanz, com a aprenent de Fusteria, des del dia 1 d'octubre de 2004 i fins al 29 de juny de 2005, mitjançant un contracte de formació, vinculat a la realització de la tercera i quarta fase del projecte Escola Taller "Habitatge i Patrimoni" Exp. 03/ET/3/4.

**Segon.-** La retribució bruta mensual serà de 429,42 €, per cadascú dels alumnes, pagues extraordinàries incloses.

**Tercer.-** Imputar aquesta despesa a la partida 3 32206 13100 del pressupost municipal.

**Quart.-** Donar trasllat d'aquest acord a la Intervenció General, al Cap de Foment per a l'Ocupació i al Servei de Recursos humans.

• **21.** Atès que el Departament de Treball i Indústria de la Generalitat de Catalunya ha aprovat el projecte de Taller d'Ocupació "Nova Eixida" presentat per aquest Ajuntament des del Centre de Formació Ocupacional Francesc Layret.

Atès que s'ha portat a terme el procediment de selecció pertinent d'alumnes treballadors conjuntament amb l'Oficina de Treball de la Generalitat.

Atès l'informe del Cap del Servei de Foment per a l'Ocupació, s'**ACORDA:**

**Primer.-** Contractar com a alumnes treballadors/es de l'esmentat Taller d'Ocupació, les persones que a continuació es relacionen, mitjançant un contracte de formació per a majors de 21 anys, a partir del dia 1 d'octubre de 2004 fins el 19 de setembre de 2005 i amb una dedicació de jornada sencera:

<u>MÒDUL DISSENY I GESTIÓ D'INSTAL.LACIONS TURÍSTIQUES</u>				
NOM I COGNOM	DNI	CATEGORIA	RETR.P.EXTRES INCLOS	
ELSA L. BARRIGA CÀRDENAS	X2955430-E	Alumnes treballad.	858,90	
SAIZ MORENO, ALEJANDRA	71247918-J	Alumnes treballad.	858,90	
ESPLUGAS CALAF, MARGARITA	37678408-S	Alumnes treballad.	858,90	
<u>MÒDUL MANTENIMENT D'EDIFICIS</u>				
NOM I COGNOMS	DNI	CATEGORIA	RET.P.EXTRES INCLOS	
MANUEL SALCEDO ORTUÑO	77081037-X	Alumnes treballador/a	858,90	
TAOUFIK, HAMID	X1580776-D	Alumnes treballador/a	858,90	
QATTOCH, MALICA	X1359484-T	Alumnes treballador/a	858,90	

**Segon.-** La retribució bruta mensual serà de 858,90 € per cadascú dels alumnes, pagues extraordinàries incloses i a càrrec de la partida 3 32219 13100 del pressupost municipal.

**Tercer.-** Donar trasllat d'aquest decret a la Intervenció General, al cap del Servei de Foment per a l'Ocupació i al Servei de Recursos Humans.

• **22.** Aprovar el contracte de partenariat amb la Prefeitura Municipal de Caxias do Sul - Brasil- per a la participació de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès en el

projecte comú URB AL - "VICTUR Valorització del turisme integrat a la identitat cultural dels territoris".

Facultar l'Alcalde per signar aquest contracte.

Assignar com a membre del Comité Tecnic Ampliat de l'esmentat projecte el Sr. Fernando de León Colombo, Cap del Servei de Foment de l'Ocupació d'aquest ajuntament.

## **AREA D'ACCIÓ TERRITORIAL**

### **PROMOCIO ECONOMICA**

• **23.** Atès que el departament de Treball de la Generalitat de Catalunya segons resolució del 31 de desembre de 2001 va reconèixer el Pacte Territorial per l'ocupació del Mercat de Treball de Vilafranca del Penedès i va aprovar, en les resolucions 2002 i 2003 de Pactes Territorials per a l'Ocupació, les següents subvencions:

Any 2002: 39.425,40€

Any 2003: 88.153,39€

La subvenció aprovada per al Pacte Territorial per l'ocupació del Mercat de Treball de Vilafranca del Penedès per actuacions a executar durant el 2002 i el 2003 queda distribuïda per accions i entitats de la següent manera:

Any 2002

Actuació		Entitat Responsable	Subvenció
200202001	Pla de desenvolupament de l'Alt Foix	Ajuntament de Torrelles de Foix	1.798,00€
200202005	Inserció i Orientació Laboral de les persones amb disminució	Fundació Pro Penedès	18.000,00€
200202007	Mediació Laboral per a Immigrants	Ajuntament de Vilafranca	9.000,00€
200202010	Programa Creajove	Ajuntament de Vilafranca	2.750,00€
200202011	Coordinació Pacte Territ.	Ajuntament de Vilafranca	1.877,40€
<b>TOTAL</b>			<b>33.425,40 €</b>

Any 2003

Actuació		Entitat Responsable	Subvenció
200302003	Club de la feina i noves tecnologies	Ajuntament de Torrelles de Foix	2.812,50€
200302004	Assessorament laboral per a Joves	UGT	7.500,00€
200302005	Inserim	Fundació Pro Penedès	22.468,70€
200302007	Internet a l'abast de tothom	Ajuntament de Gelida	8.900,00€
200302008	Observatori Immigració i Mercat laboral a l'Alt Penedès	Mancomunitat Penedès Garraf	9.000,00€
200302009	Mediació Laboral per a Immigrants	Ajuntament de Vilafranca	9.000,00€
200302012	Programa Creajove	Ajuntament de Vilafranca	2.500,00€
200020	Coordinació Pacte	Ajuntament de	4.472,19€

013	Territ.	Vilafranca	
		<b>TOTAL</b>	66.653,39 €

(\*La diferència entre l'aprovat i la subvenció final es deguda a la renúncia per part d'UVIPE de les actuacions que havien proposat)

Atès que l'Ajuntament de Vilafranca com a entitat coordinadora del Pacte Territorial per l'ocupació del Mercat de Treball de Vilafranca del Penedès va rebre les quantitats corresponents :

Any 2002: 16.712,70€

Any 2003: 44.076,00€.

Atès que l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès com a entitat coordinadora del Pacte li correspon la distribució d'aquestes subvencions .

**Disposo**, trametre les subvencions corresponents a les entitats corresponents:

Any 2002

Entitat	Actuació	Subvenció	Partida
Ajuntament Torrelles de Foix	200202001	1.798,00€	3.32223.46200

Any 2003

Entitat	Actuació	Subvenció	Partida
Ajuntament de Gelida	200302007	4.450,00€	3.32223.46200
Ajuntament Torrelles de Foix	200302003	1.406,25€	3.32223.46200
Mancomunitat Penedès Garraf	200302008	4.500,00€	3.32223.46300
UGT	200302004	3.750,00€	3.32223.48900

#### URBANISME - HABITATGE

- **24.** Aprovar l'informe emès pels serveis tècnics municipals, a petició de Luis Olivé Peret, per les condicions urbanístiques i d'edificabilitat de la finca situada en el carrer del Bisbe Estalella, núms. 4-6, i carrer del Comerç, núms.8 a 19, donant trasllat del referit informe a l'interessat.

- **25.** Aprovar l'informe emès pels serveis tècnics municipals, a petició de Joan Maeziu Palacios, per les condicions urbanístiques i d'edificabilitat de la finca situada en el carrer d'Ignasi Iglésies, núm. 42, donant trasllat del referit informe a l'interessat.

- **26.** Aprovar l'informe emès pels Serveis Tècnics municipals, a petició de Chatarras M. Requena, S.L., en consulta prèvia per a la ubicació d'una activitat de valoració de residus inerts i no especials en finca del carrer Font de l'Ametlló (PAU-22), donant trasllat del referit informe als interessats.

- **27.** Vista la petició de llicència formulada per Almacén de Depósitos del Penedès, S.L., per a la parcel·lació de la finca recaient al carrer de l'Agricultura, núms. 15 a 18, formant cantonada amb els carrers de Jaume Sabater i del Turisme, que es correspon a

les adjudicacions illa H, parcel·les 1 a 7 i 11 a 13 del projecte de compensació del sector Domenys II.

Vist l'informe tècnic favorable obrant en l'expedient, per quant les parcel·les resultants de la parcel·lació proposada s'ajusten a les previsions del Pla d'Ordenació urbanística municipal vigent, i tenint en compte la legislació reguladora en matèria urbanística, especialment l'article 184 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme, i articles 78 i 79 del Reglament parcial de la mateixa Llei (Decret 287/2003, de 4 de novembre),

S'ACORDA:

Concedir llicència sol·licitada per Almacén de Depósitos del Penedès, S.L., per a la parcel·lació proposada, de la que en resulten les parcel·les següents:

- Parcel·la 1 (nau existent 1), superfície de 15.442,36 m2, amb façana al carrer de l'Agricultura núms. 15 a 17, formant cantonada amb el carrer del Turisme, núms. 1 a 15.
- Parcel·la 2 (nau existent 2), superfície de 11.674,91 m2, amb façana al carrer de l'Agricultura, núm. 18, formant cantonada amb el carrer de Jaume Sabaté, núms. 2 a 14.

• **28.** Atès que en el decurs de les obres d'adequació de les instal·lacions de la planta baixa de l'edifici de l'ajuntament, s'han tingut que reconduir uns conductes de la calefacció que passen per la zona de l'arxiu i ORGT-3, així com buidar el gas-oil de calefacció d'un dipòsit soterrat, modificacions que no estaven valorades ni pressupostades en el projecte inicial.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals, el qual s'adjunta a l'expedient, s'

A C O R D A:

Aprovar els treballs complementaris, i abonar a l'empresa ISAÏES SANTACANA, S.L., adjudicatària de les obres d'adequació de les instal·lacions de la planta baixa de l'edifici de l'ajuntament, l'import de 3.827,95 euros (IVA inclòs); imputant el pagament amb càrrec a la partida 5.43204.63200 del pressupost vigent.

• **29.** La Junta de Govern Local, en sessió de data 2 de febrer de 2004, va adjudicar el contracte administratiu d'obres, destinat a la Connexió de l'antiga travessia de la N-340 amb l'Av. de la Pelegrina.

En caràcter previ a l'inici d'aquests treballs, s'ha observat per la companyia GAS NATURAL, SDG, S.A., l'existència i necessari desplaçament d'un tram de la xarxa de MPB DN-6" AC, treballs que han estat pressupostats per la pròpia empresa en la quantitat de 40.901,25 euros, IVA inclòs.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de

delegacions d'atribucions de l'alcaldia a favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals, favorable a la contractació dels esmentats treballs, s'

A C O R D A:

1.- Encarregar a l'empresa GAS NATURAL, SDG, S.A., els treballs de protecció de la xarxa de M.P.B. motivat per les obres de construcció d'un vial d'enllaç de l'antiga travessia de la N-340 amb la C-15, per l'Av. de la Pelegrina, Ref. Exp. núm. 1347/04, per l'import de 40.901,25 euros, IVA inclòs.

2.- Imputar la despesa, la qual s'aprova, amb càrrec a la partida 3.43202.60100 del pressupost municipal vigent.

• **30.** Concedir la llicència sol·licitada per ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA, S.L.U., per a la instal·lació de línia soterrada de baixa tensió, afectant els carrers de Santa Clara i Pines, en una longitud de 105 metres de rasa (referència NT 0119907-BT), concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planejament urbanístic vigent. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002 i a les condicions especials prescrites en l'informe emès a l'efecte pels Serveis Tècnics municipals obrant en l'expedient, el qual s'aprova i es dóna per reproduït en el present.

• **31.** Concedir la llicència sol·licitada per ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA, S.L.U., per a la instal·lació de línia soterrada de mitja tensió, afectant la plaça Vall del Castell, en una longitud de 3 metres de rasa i 25 metres de línia aèria (referència NT 012775-BT), concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planejament urbanístic vigent. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002 i a les condicions especials prescrites en l'informe emès a l'efecte pels Serveis Tècnics municipals obrant en l'expedient, el qual s'aprova i es dóna per reproduït en el present.

• **32.** Concedir la llicència sol·licitada per ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA, S.L.U., per a la instal·lació de línies soterrànies i aèries de mitja tensió, afectant els carrers de Santa Digna i Comerç, en una longitud total de 74 metres de rases i 80 metres de línia aèria, amb instal·lació de dos suports metàl·lics de 18 i 22 metres d'alçada (referència NT 0095306), concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic

acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planejament urbanístic vigent. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002 i a les condicions especials prescrites en l'informe emès a l'efecte pels Serveis Tècnics municipals obrant en l'expedient, el qual s'aprova i es dóna per reproduït en el present.

- **33.** Concedir la llicència sol·licitada per ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA, S.L.U., per a la ampliació i millora de la xarxa aèria de distribució, de mitja tensió, afectant el carrer de Farran, amb retirada de 92 metres de línia aèria i nova instal·lació de 59 metres de línia aèria trenada per les façanes (referència NT 0118832-BT), concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planejament urbanístic vigent. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002 i a les condicions especials prescrites en l'informe emès a l'efecte pels Serveis Tècnics municipals obrant en l'expedient, el qual s'aprova i es dóna per reproduït en el present.

#### **OBRES I PROJECTES**

- **34.** Vista la modificació de projecte presentada per Patrimonial Monts, SL, en l'edificació de nova planta en construcció en la finca del carrer de Ponent, núms. 18-22 (expedient núm. 547/2002), modificació que contempla l'ajust de la distribució interna de les diferents plantes. Projecte d'execució visat pel Col·legi professional competent amb el núm. 2002014205, el dia 16-06-2004.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals,

S'ACORDA:

Tenir per presentada i aprovar la modificació de projecte per a l'edificació de referència.

- **35.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per Promparvid, SL, amb la finalitat de realitzar la construcció d'un edifici de nova planta, previ enderrocament de l'edificació existent, en l'immoble situat al carrer de Montserrat, núm. 5, formant cantonada amb el carrer de Bonaire, núm. 20, format per baixos i dues plantes superiors, concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planejament urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les

llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002.

Expedient núm. 537/2004.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm. 2004013129, el dia 10-06-2004.

El nombre d'habitatges resultant de la petició i de la llicència és de 4.

Import garantia per reposició de serveis, 900 €.

Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 1.260,30 €.

La quota tributària de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres ascendeix a la quantitat de 5.390 €.

La present edificació resta subjecta al compliment de la legislació vigent en el cas que apareixin indicis de restes arqueològiques.

• **36.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per Totconsa, amb la finalitat de realitzar la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat en el solar situat al carrer de Carles Munts, núm. 1, formant cantonada amb el carrer del Camí de la Bleda (adjudicació núm. 139 del sector Ciutat Jardí Sant Julià), concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planajement urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002.

Expedient núm. 656/2004.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm. 2004017179, el dia 15-07-2004.

Import garantia per reposició de serveis, 1.200 €.

Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 1.082,88 €.

La quota tributària de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres ascendeix a la quantitat de 4.726 €.

• **37.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per Totconsa, amb la finalitat de realitzar la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat en el solar situat al carrer de Carles Munts, núm. 3 (adjudicació núm. 140 del sector Ciutat Jardí Sant Julià), concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planajement urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les

llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002.

Expedient núm. 655/2004.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm. 2004017183, el dia 15-07-2004.

Import garantia per reposició de serveis, 1.200 €.

Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 1.032,96 €.

La quota tributària de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres ascendeix a la quantitat de 5.152 €.

• **38.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per Choice Buildings, S.L., amb la finalitat de realitzar la construcció d'un edifici de nova planta, previ enderrocament de l'edificació existent, en l'immoble situat al carrer d'Eugeni d'Ors, nús. 71-73, format per una planta soterrani, baixos, tres plantes superiors i sotacoberta, concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planajement urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002.

Expedient núm. 621/2004.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm. 2004015742, el dia 5 de juliol de 2004.

El nombre d'habitatges resultant de la petició i de la llicència és de 15.

Import garantia per reposició de serveis, 900 €.

Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 4.104 €.

La quota tributària de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres ascendeix a la quantitat de 25.986 €.

La present edificació resta subjecta al compliment de la legislació vigent en el cas que apareixin indicis de restes arqueològiques.

#### **CERTIFICACIONS I FACTURES.**

• **39.** Aprovar la certificació n.7, lliurada per l'enginyer Sr. Diego Zamora, referent a les obres de reforma i jardineria de la rotonda de l'Av. Tarragona Av. El Vendrell, a favor de CONSTRUCCIONS JORDI RIERA, SL, i per un import de 113.431,47 €.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari aquesta acta.

L'ALCALDE,

EL SECRETARI,

Marcel Esteve i Robert

Francesc Giralt i Fernàndez