

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió

Núm : 13/2007
Caràcter: ordinari
Data: 2 d'abril de 2007
Horari: de 13,05 a 14,50
Lloc: Casa de la Vila

Assistents

Marcel Esteve i Robert, alcalde
Anna Girona Alaiza, regidora
Patrocini Recober i Caballe, regidor
Lourdes Sánchez i López, regidora
Francisco M. Romero i Gamarra, regidor
Francesc Giralt i Fernàndez, secretari

S'ha excusat d'assistir-hi

Ramon N. Xena Pareta
Joan Pareta i Papiol
Josep Colomé Ferrer
Antoni Peiret de Antonio

Desenvolupament de la sessió

L'alcalde obre la sessió i el secretari llegeix l'esborrany de l'acta anterior, i S'ACORDA:
Aprovar, l'acta de la sessió anterior.

A continuació s'adopten per unanimitat els acords següents:

AREA DE BENESTAR SOCIAL.-

CULTURA.

• 1. Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 12 de març de 2007, va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, mitjançant procediment negociat del subministrament i la instal·lació d'un escenari regulable en alçada amb tarimes rectangulars pel nou Auditori Municipal.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern de data 17 de febrer de 2004.

Atès que examinades les proposicions presentades, s'ha emès un informe favorable a l'adjudicació del contracte en favor de l'empresa PRODUCCIONES SEGURANA, SL., s'

ACORDA:

1. Adjudicar el contracte administratiu de subministraments, destinat al subministrament i la instal·lació d'un escenari regulable en alçada amb tarimes rectangulars pel nou Auditori Municipal, a l'empresa PRODUCCIONES SEGURANA, SL, pel preu total (IVA inclòs) de 22.389,02 €.

2. Imputar la despesa, la qual s'aprova, amb càrrec a la partida 3.43204.62200 del pressupost vigent.

3. El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que forma part de l'expedient de contractació, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat per l'Ajuntament, i amb subjecció també a la proposició presentada per la persona adjudicatària.

4. Requerir la persona adjudicatària per tal que dins del termini dels quinze dies a partir de la notificació d'aquest acord constitueixi la garantia definitiva d'import equivalent al 4% del preu d'adjudicació, i perquè concorri a la formalització del contracte administratiu dins d'un termini màxim de quinze dies.

- 2. Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 28 de desembre de 2006, va adjudicar el contracte administratiu d'obres, destinat a la realització de les obres de la 1era. Fase de la climatització de l'espai per a entitats l'Escorxador, a l'empresa ELECTRICA GÜELL, SA., pel preu total (IVA inclòs) de 78.422,83 €.

Atès que la Generalitat de Catalunya va concedir una subvenció d'import 91.980,81 euros per portar a terme obres de climatització a l'espai d'entitats l'Escorxador.

Atès que es creu oportú contractar amb l'empresa ELECTRICA GÜELL, SA, algunes obres complementàries a les adjudicades seguint la tònica de preus presentada en l'adjudicació inicial.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern de data 17 de febrer de 2004, s'

ACORDA:

Adjudicar les obres complementàries a la climatització de l'espai per a entitats l'Escorxador, a l'empresa ELECTRICA GÜELL, SA., pel preu total (IVA inclòs) de 13.558,00 euros, i assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.45101.6320090 del pressupost vigent.

SERVEIS SOCIALS.

- 3. Atès que es preveu celebrar la 5ª Festa de la Gent Gran adreçada a les persones majors de 75 anys de Vilafranca. Aquesta festa que pretén homenatjar a les persones grans consta de diversos actes entre els que es troba un berenar per totes les persones assistents.

Vist l'informe presentat pel cap del servei de Compres en el qual fa constar que de les empreses consultades

l'oferta que millor s'adapta a les nostres necessitats és la de l'empresa CAN PARDO, SCP.,

s'ACORDA:

Adjudicar el subministrament de 800 berenars per la 5^a. Festa de la Gent Gran a l'empresa CAN PARDO, SCP., per un import total de 6.848,00 euros, (IVA inclòs), i assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.31302.22610 del pressupost vigent.

• 4. Atès que el mes de desembre de 2006 es va obrir convocatòria pública per concedir sis habitatges de lloguer per a joves entre 18 i 35 anys, situats ens diversos indrets de Vilafranca i que estan adscrits al servei públic de cessió temporal d'habitatges.

Atès que en data 9 de gener es va procedir al sorteig públics dels sis habitatges davant de les persones interessades i que ocupant el tercer lloc el senyor Ivan Martinez Collado i senyora Miriam Linares Martinez als quals els va tocar l'habitatge situat al carrer Galceran, núm. 5 primera planta.

Atès que a les bases de la convocatòria s'establia que posteriorment al sorteig els adjudicatariis haurien de justificar el compliment de tots els requisits de la convocatòria i que una vegada revisada tota la documentació presentada pel senyor Martinez i senyora Linares, s'ha comprovat que compleixen amb tots els requisits, s'

ACORDA:

Adjudicar al senyor Ivan Martinez Collado i senyora Miriam Linares Martinez la cessió d'ús de cinc anys de durada a comptar a partir del proper dia 4 d'abril de 2007 i fins el dia 3 d'abril de 2012, l'habitatge situat al carrer Galceran, núm. 5 primera planta de la Vila, per un import total de 110,04 euros mensuals, dels quals 98,04 euros corresponen al cànon per a l'ús de l'habitatge, i 12 euros corresponen a les despeses de la comunitat.

Aquesta cessió te caràcter improrrogable i a la finalització de la mateixa s'haurà de deixar lliure l'habitatge.

• 5. Atès que el mes de desembre de 2006 es va obrir convocatòria pública per concedir sis habitatges de lloguer per a joves entre 18 i 35 anys, situats ens diversos indrets de Vilafranca i que estan adscrits al servei públic de cessió temporal d'habitatges.

Atès que en data 9 de gener es va procedir al sorteig públics dels sis habitatges davant de les persones interessades i que ocupant el primer lloc la senyora Gisela Ràfols Compte a la qual li va tocar l'habitatge situat al carrer Galceran, núm. 5 segona planta.

Atès que a les bases de la convocatòria s'establia que posteriorment al sorteig les persones adjudicatàries haurien de justificar el compliment de tots els requisits establerts a la convocatòria i que una vegada revisada tota la documentació presentada per la senyora Gisela Ràfols Compte, s'ha comprovat que compleix amb tots els requisits, s'

ACORDA:

Adjudicar a la senyora Gisela Ràfol Compte la cessió d'ús de cinc anys de durada a comptar a partir del proper dia 4 d'abril de 2007 i fins el dia 3 d'abril de 2012, l'habitatge situat al carrer Galceran, núm. 5 segona planta de la Vila, per un import total de 110,04 euros mensuals, dels quals 98,04 euros corresponen al cànon per a l'ús de l'habitatge, i 12 euros corresponen a les despeses de la comunitat. Aquesta cessió te caràcter improrrogable i a la finalització de la mateixa s'haurà de deixar lliure l'habitatge.

• 6. Atès que el mes de desembre de 2006 es va obrir convocatòria pública per concedir sis habitatges de lloguer per a joves entre 18 i 35 anys, situats ens diversos indrets de Vilafranca i que estan adscrits al servei públic de cessió temporal d'habitatges.

Atès que en data 9 de gener es va procedir al sorteig públics dels sis habitatges davant de les persones interessades i que ocupant el segon lloc el senyor Miquel Cardú Morgades i la senyora Laia Valls Martín els va tocar l'habitatge situat al carrer Galceran, núm. 5, tercera planta.

Atès que a les bases de la convocatòria s'establia que posteriorment al sorteig les persones adjudicatàries haurien de justificar el compliment de tots els requisits establerts a la convocatòria i que una vegada revisada tota la documentació presentada pel senyor Caldú i la Sra. Valls, s'ha comprovat que compleixen amb tots els requisits, s'

ACORDA:

Adjudicar al senyor Miquel Caldú Morgades i senyora Laia Valls Martín la cessió d'ús de cinc anys de durada a comptar a partir del proper dia 4 d'abril de 2007 i fins el dia 3 d'abril de 2012, l'habitatge situat al carrer Galceran, núm. 5 tercera planta de la Vila, per un import total de 116,13 euros mensuals, dels quals 104,13 euros corresponen al cànon per a l'ús de l'habitatge, i 12 euros corresponen a les despeses de la comunitat.

Aquesta cessió te caràcter improrrogable i a la finalització de la mateixa s'haurà de deixar lliure l'habitatge.

• 7. Atès que el mes de desembre de 2006 es va obrir convocatòria pública per concedir sis habitatges de lloguer per a joves entre 18 i 35 anys, situats ens diversos indrets de Vilafranca i que estan adscrits al servei públic de cessió temporal d'habitatges.

Atès que en data 9 de gener es va procedir al sorteig públics dels sis habitatges davant de les persones interessades i que ocupant el quart lloc la senyora Rosa El Khouri Jimenez a la qual li va tocar l'habitatge situat al carrer de la Font, núm. 2 segona planta, porta quarta.

Atès que a les bases de la convocatòria s'establia que posteriorment al sorteig les persones adjudicatàries haurien de justificar el compliment de tots els requisits establerts a la convocatòria i que una vegada revisada tota la documentació presentada per la senyora El Khouri, s'ha comprovat que compleixen amb tots els requisits, s'

ACORDA:

Adjudicar a la senyora Rosa El Khouri Jimenez la cessió d'ús de cinc anys de durada a comptar a partir del proper dia 4 d'abril de 2007 i fins el dia 3 d'abril de 2012, l'habitatge situat al carrer de la Font, núm. 2 segona planta porta quarta de la Vila, per un import total de 136,34 euros mensuals, dels quals 126,36 euros corresponen al cànon per a l'ús de l'habitatge, i 9,98 euros corresponen a les despeses de la comunitat

Aquesta cessió te caràcter improrrogable i a la finalització de la mateixa s'haurà de deixar lliure l'habitatge.

• 8. Atès que el mes de desembre de 2006 es va obrir convocatòria pública per concedir sis habitatges de lloguer per a joves entre 18 i 35 anys, situats ens diversos indrets de Vilafranca i que estan adscrits al servei públic de cessió temporal d'habitatges.

Atès que en data 9 de gener es va procedir al sorteig públic de l'habitatge del carrer de la Fruita, núm. 3-5, 2n. 2a., i que la persona que va sortir ocupant el primer, segon i tercer lloc, la senyora Nila Maria Abad Ramos, el senyor Ivan Gallegos Crespo i la senyora Miriam Bertran Rahueta, respectivament, han renunciat a la sol·licitud presentada.

Atès que al quart lloc del sorteig va sortir la senyora Mireia Clos Soler.

Atès que a les bases de la convocatòria s'establí que posteriorment al sorteig les persones adjudicatàries haurien de justificar el compliment de tots els requisits establerts a la convocatòria i que una vegada revisada tota la documentació presentada per la senyora Mireia Clos Soler, s'ha comprovat que compleixen amb tots els requisits, s'

ACORDA:

Adjudicar a la senyora Mireia Clos Soler la cessió d'ús de cinc anys de durada a comptar a partir del proper dia 4 d'abril de 2007 i fins el dia 3 d'abril de 2012, l'habitatge situat al carrer de la Fruita núm. 3-5 segon segona de la Vila, per un import total de 268,97 euros mensuals, dels quals 256,51 euros corresponen al cànon per a l'ús de l'habitatge, i 12,46 euros corresponen a les despeses de la comunitat.

Aquesta cessió te caràcter improrrogable i a la finalització de la mateixa s'haurà de deixar lliure l'habitatge.

• 9. Atès que el mes de desembre de 2006 es va obrir convocatòria pública per concedir sis habitatges de lloguer per a joves entre 18 i 35 anys, situats ens diversos indrets de Vilafranca i que estan adscrits al servei públic de cessió temporal d'habitatges.

Atès que en data 9 de gener es va procedir al sorteig públic dels sis habitatges davant de les persones interessades i que la persona que va sortir ocupant el cinquè lloc, senyora Roser Jansà Armando, ha renunciat a la sol·licitud presentada.

Atès que al sisè lloc del sorteig va sortir la senyora Irene Valles Olivares a la qual li va tocar

l'habitatge situat al carrer dels Ferrers, núm. 54 segona planta.

Atès que a les bases de la convocatòria s'establia que posteriorment al sorteig les persones adjudicatàries haurien de justificar el compliment de tots els requisits establerts a la convocatòria i que una vegada revisada tota la documentació presentada pel senyor Caldú i la Sra. Valls, s'ha comprovat que compleixen amb tots els requisits, s'

ACORDA:

Adjudicar a la senyora Irene Valles Olivares la cessió d'ús de cinc anys de durada a comptar a partir del proper dia 4 d'abril de 2007 i fins el dia 3 d'abril de 2012, l'habitatge situat al carrer dels Ferrers, núm. 54 segona planta de la Vila, per un import total de 171,33 euros mensuals, dels quals 159,00 euros corresponen al cànon per a l'ús de l'habitatge, i 12,33 euros corresponen a les despeses de la comunitat.

Aquesta cessió té caràcter improrrogable i a la finalització de la mateixa s'haurà de deixar lliure l'habitatge.

- **10.** Atès que cal contractar el projecte bàsic, d'execució, d'instal·lacions i la direcció de l'obra de la nova seu de l'espai familiar La Casa Petita, que s'ubicarà a la plaça Marià Manent.

Atenent a l'import total del pressupost del projecte la contractació pot realitzar-se per contracte menor, d'acord amb l'article 201 de la Llei de contractes de les administracions públiques, el text refós de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern de data 17 de febrer de 2004, s'

ACORDA:

Adjudicar a l'empresa J.M. Martí i arquitectes associats, SL, la realització dels projectes bàsic, d'execució, d'instal·lacions i la direcció de l'obra de la nova seu de l'espai familiar La Casa Petita, que s'ubicarà a la plaça Marià Manent, pel preu total (IVA inclòs) de 8.178,00 euros, i assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.32102.6320090 del pressupost vigent.

AREA DE SERVEIS INTERNS.

HISENDA.

- **11.** Aprovar una transferència de capital d'import 28.990,41 € a la Societat SERVEIS MUNICIPALS DE COMUNICACIO, S.L., destinada a finançar les inversions que es justifiquen documentalment en l'expedient i destinades a Vilafranca Televisió i Ràdio Vilafranca. De l'esmentat import s'aplicarà a la partida 4.52101.74400 del Pressupost vigent.

- **12.** Satisfer a la FEDERACIÓ DE MUNICIPIS DE CATALUNYA l'import de 6.876,81 euros corresponent a la quota a

aportar per aquest Ajuntament com membre de l'esmentada entitat i referent a l'exercici de 2.007. Aquest import s'haurà d'ingressar mitjançant transferència bancària al compte nº 2013 0500 16 0202342448 de la Caixa de Catalunya.

Imputar la despesa amb càrrec a la partida 1.91103.46600 del Pressupost vigent.

• **13.** Aprovar la baixa del padró de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica els valors corresponents als exercicis 2005, 2006 i 2007 del vehicle b-0609-FP, presentada per la Recaptadora de l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (Relacions núm.07054 i 07055 a nom de MOSTAFA EMRAN) i per import de 132,67 i 68,16 € respectivament.

Excloure l'esmentat valor del padró d'IVTM de l'exercici 2008 i successius.

ALCALDIA .

• **14.** Donat que el TURÓ, SALUT MENTAL, ASSOCIACIÓ DE FAMILIARS I AMICS, és una entitat associativa sense ànim de lucre i d'iniciativa social que realitza activitats diverses, com accions de suport, reforç i defensa a persones amb malalties mentals i als seus familiars, preparació de les persones amb aquestes malalties per a la vida laboral, col·laboració amb les diferents Administracions en aquest àmbit, etc. En concret, l'entitat pretén millorar la situació socio-laboral de les persones amb trastorn mental, i oferir diferents serveis, assessorament i suport a les seves famílies.

Vista la disponibilitat pressupostària prevista per aquest concepte,

S'acorda

Establir un conveni amb l'entitat EL TURÓ, SALUT MENTAL, ASSOCIACIÓ DE FAMILIARS I AMICS, dotat amb un import total de 17.361 euros, per tal de contribuir al finançament de les activitats pròpies de l'entitat. La finalitat de la subvenció és la de fomentar les activitats de l'associació pel que fa al suport a persones amb malalties i als seus familiars, i a la preparació dels malalts per a la seva inserció en el món laboral

A banda d'aquest conveni, l'associació podrà presentar-se a altres convocatòries de subvencions que pugui portar a terme l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, si es dóna compliment als requisits establerts en les convocatòries.

Aquest import és a càrrec de la partida 6 32302 48900. Es faculta l'alcalde per signar aquest conveni.

• **15.** Vist que Livania és una fundació que té com a objectiu promoure accions i iniciatives que ajudin el sector de la cuina i la pastisseria a elaborar amb més qualitat i plicar més innovació, a buscar més formació i transmetre més cultura i a col·laborar amb tot allò que augmenti el seu nivell de professionalitat.

Donat que enguany Livania organitza per primera vegada la copa Nacional de Cuina 2007, amb l'objectiu de seleccionar els tres millors cuiners d'Espanya, també en aquest marc, se seleccionarà l'equip que l'any 2009 representarà Espanya a la Copa del Món de Pastisseria.

Donat que l'Ajuntament de Vilafranca considera altament positiva la realització de les tasques que porta a terme la Fundació, per la promoció que representa pel sector de la gastronomia de casa nostra i pel fet que Vilafranca serà durant uns dies referent a nivell nacional en el sector de la gastronomia

S'acorda

Establir un conveni amb l'entitat FUNDACIÓ LIVANIA per tal de contribuir al finançament de la copa d'Espanya de cuina i pastisseria, i atorgar-li, per aquest concepte, una subvenció per un import total de 18.000 euros, a càrrec de la partida 4 45107 48900. Es faculta l'alcalde per signar aquest conveni.

COMPRES.

• **16.** Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 5 de març de 2007, va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, del subministrament i instal·lació de mobiliari per la nova seu de Serveis Socials al c/ dels Ferrers.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern de data 17 de febrer de 2004.

Atès que examinades les proposicions presentades, s'ha emès un informe favorable a l'adjudicació del contracte en favor de l'empresa GRUPGRÀFIC DISCAT, S.L., s'

ACORDA:

1. Adjudicar el contracte administratiu del subministrament i instal·lació de mobiliari per la nova seu de Serveis Socials al c/ dels Ferrers, destinat a l'empresa GRUPGRÀFIC DISCAT, S.L., segons pressupost núm. 9849, pel preu total (IVA inclòs) de 19.786,00 €.

2. Imputar la despesa, la qual s'aprova, amb càrrec a la partida 1.12101.2265091 del pressupost vigent.

3. El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que forma part de l'expedient de contractació, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat per l'Ajuntament, i amb subjecció també a la proposició presentada per la persona adjudicatària.

4. Requerir la persona adjudicatària per tal que dins del termini de quinze dies a partir de la notificació d'aquest acord constitueixi la garantia definitiva d'import equivalent al 4% del preu d'adjudicació, i perquè concorri a la formalització del contracte administratiu dins d'un termini màxim de trenta dies.

• **17.** Atesa la necessitat de contractar els serveis d'assessorament de màrqueting del 2ºn, 3er. i 4rt trimestres de l'any 2007. (Promoció Econòmica).

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del departament, en el sentit que l'oferta que presenta JUAN RODON MODOL s'adapta a les nostres necessitats, s'

ACORDA:

Adjudicar l'encàrrec dels serveis d'assessorament de màrqueting del 2ºn, 3er. i 4rt trimestres de l'any 2007 a JUAN RODON MÒDOL, segons pressupostos del dia 5/1/07, per un import total de 3.758,40 euros (IVA inclòs).

Imputar la despesa amb càrrec a la partida 3.32225.2271090 del pressupost municipal vigent.

• **18.** Atesa la necessitat de revisar i prorrogar el contracte dels serveis de neteja dels mercats de la Pelegrina i de la Carn.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Compres, en el sentit que l'oferta que presenta l'empresa SERMAIN, S.L. s'adapta a les nostres necessitats, s'

ACORDA:

Adjudicar els servei de neteja del mercat de la Pelegrina per l'any 2007 i del mercat de la Carn fins el mes de juliol de 2007 ó fins l'inici de les obres, a l'empresa SERMAIN, S.L., per un import mensual de 257,43 i 234,34 euros/mes IVA inclòs respectivament (total: 257,43x12 + 234,31x7 = 4.729,33 euros IVA inclòs).

Imputar la despesa amb càrrec a la partida 6.62101.22700 del pressupost municipal vigent.

• **19.** Atès que la Junta de Govern Local del dia 5 de febrer de 2007 va aprovar la adjudicació de la venda de la centraleta Alcatel 4300 a l'empresa BC SISTEMAS DE COMUNICACIÓN, S.L., per un import total de 3.629,64 euros IVA inclòs.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Compres, en el sentit que hi ha una variació en l'import adjudicat, s'

ACORDA:

Modificar l'import de l'acord de la Junta de Govern Local del dia 5 de febrer de 2007 que va aprovar la adjudicació de la venda de la centraleta Alcatel 4300, a l'empresa BC SISTEMAS DE COMUNICACIÓN, S.L., per un import

total de 3.629,64 euros IVA inclòs i que passa a ser per l'import total IVA inclòs de 1.814,82.

Ingressar l'import esmentat a la partida 1.12104.22608 del pressupost municipal vigent.

• **20.** Atès que s'estima convenient contractar el disseny, subministrament i instal·lació de l'exposició "Vilafranca del Penedès, capital de Fires".

Atès que l'import del subministrament és inferior a 30.050,61 €, per la qual cosa la contractació pot realitzar-se per procediment negociat sense publicitat, d'acord amb l'article 182 de la Llei de contractes de les administracions públiques, el text refós de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.

Atès que la competència per a contractar el subministrament correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004.

Atès que s'ha confeccionat l'expedient de contractació adient, s'

ACORDA:

1. Aprovar l'expedient de contractació administrativa del disseny, subministrament i instal·lació de l'exposició "Vilafranca del Penedès, capital de Fires". El preu màxim del contracte (IVA inclòs) és de 20.000,00 € IVA inclòs

2. Establir que la contractació tindrà lloc per procediment negociat sense publicitat, i aprovar el plec de clàusules administratives particulars. Es disposa l'obertura del procediment de contractació.

3. Aprovar la despesa corresponent, d'import màxim 20.000,00 € IVA inclòs, amb càrrec a la partida 4.46302.22608 del pressupost de la corporació vigent.

RECURSOS HUMANS.

• **21.** Atès que la senyora Montserrat Vendrell Marcé, Treballadora Familiar adscrita al Servei de Serveis Socials d'aquest ajuntament, es troba de baixa mèdica des del dia 22 de març d'enguany, no preveient-se que es reincorpori de forma immediata al seu lloc de treball.

Atès que el servei on realitza les seves tasques no es pot quedar sense algú que les porti a terme ja que es tracta d'un servei amb atenció directa a usuaris, i que les esmentades tasques no poden ser assumides per la resta de personal del propi servei.

Atès que la senyora M. Gemma Carbó Vives forma part de la darrera borsa de treballadors/es familiars i que ha manifestat el seu acord en ser contractada.

Atès allò que estableixen els articles 19 i 94 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la llei 11/1999 de modificació de la llei

7/1985, així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'**ACORDA** :

Primer.- Contractar temporalment la senyora M. Gemma Carbó Vives com a Treballadora Familiar, amb efectes del dia 4 d'abril d'enguany, mitjançant un contracte d'interinitat i fins que es produeixi la reincorporació del titular del lloc, la senyora Montserrat Vendrell Marcé, o que aquesta accedís a una situació d'invalidesa o esdevingués impossible la prestació del servei.

Segon.- Consignar com a despesa d'aquesta contractació la quantitat de 1.456,27 euros mensuals.

Imputar l'esmentada despesa a la partida 1 12102 13100.

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord a la senyora M. Gemma Carbó Vives, a la Cap de Servei de Serveis Socials, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **22.** Atès que el programa de Vellesa comporta unes necessitats d'atenció diària a persones grans que en aquests moments no poden ser ateses pel personal que ho venia fent habitualment, per raons mèdiques.

Atès que aquesta situació comporta la necessitat de contractar eventualment un/a treballador/a familiar durant sis mesos, tota vegada que aquestes tasques no les pot assumir la resta de personal del propi servei.

Atès que la senyora Rosa Sáez Mayor forma part de la darrera borsa de treballadors/es socials i que ha manifestat estar d'acord en ser contractada.

Atès el que estableix l'article 20 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, en tot allò que fa referència a la contractació de caràcter laboral que no es correspongui amb l'existència prèvia de places previstes en la relació de llocs de treball.

Atès allò que estableix l'article 94 del mateix text legal.

Atès que la durada màxima dels contractes per circumstàncies de la producció és de 6 mesos, d'acord amb allò que estableix el Reial Decret 2720/1998, de 18 de desembre, pel qual es desenvolupa l'article 15 de l'Estatut dels Treballadors en matèria de contractes de durada determinada.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985, així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atesos els informes del Regidor de Serveis Socials i del Cap de Servei de Recursos Humans, s'

ACORDA:

Primer.- Contractar la senyora Rosa Sáez Mayor, per ocupar un lloc de treball de Treballadora Familiar adscrit al Servei de Serveis Socials, mitjançant un contracte de duració determinada per circumstàncies de la producció, a temps parcial (mitja jornada).

Segon.- La durada del contracte serà des del dia 4 d'abril fins el dia 3 d'octubre de 2007, ambdós inclosos.

Tercer.- Consignar com a despesa d'aquesta contractació la quantitat de 728,14 euros mensuals.

Quart.- L'esmentada despesa s'imputarà a la partida 1 12102 13100.

Cinquè.- Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Rosa Sáez Mayor, a la Cap de Servei de Serveis Socials, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

GOVERNACIO.

• **23.** Concedir llicència a BAR CO3, 98, NIF: B61856548 "La Nocciola Toscana", per a ocupar la via pública, a precari, amb taules i cadires, a la rambla Sant Francesc, núm. 6, d'aquesta vila, durant el període comprès entre març i juny de 2006.

L'ocupació es realitzarà a la rambla Sant Francesc, just al davant de l'establiment del núm. 6, amb un total d'ocupació segons relació:

març - 26 m2

abril- 40 m2

maig/juny- 60 m2

juliol/agost/setembre-90m2

La present autorització es concedeix sens perjudici del compliment per part de la interessada de les obligacions que li pertoquin en els ordres industrial, fiscal o en qualsevol altre.

Serà obligació del titular de la present llicència el mantenir en perfectes condicions de netedat l'espai de la via pública ocupat.

Expressament es fa constar que la present llicència no serà vàlida els dies de la Festa Major (del 28 agost al 2 de setembre) si l'ocupació és superior als metres concedits, per la qual cosa **abans del 16 de juliol d'enguany**, caldrà que el titular sol·liciti permís exprés pels m2 que excedeixin de la superfície concedida.

Es passa còpia a l'Organisme Gestió Tributària, als efectes de liquidar l'import de la Taxa corresponent per l'ocupació, al departament de Via Pública pel seu coneixement i efectes.

• **24.** Concedir permís municipal ambiental **GRÀFIQUES IMPRÈS-RÀPID, SL** amb CIF/NIF núm. **B64502503**, per a la instal·lació d'una activitat de TALLER D'IMPREMPTA, en el carrer La Múnia, 60, d'aquesta vila, d'acord amb les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions, de 27 de juliol de 1999.

Classificació: Activitat Usos.- 7/6, Obtenció i transformació de béns, inclosa en l'Annex III, codi 12-3, aplicació de tints d'impressió sobre qualsevol suport, amb magatzem inferior a 1.000Kg; subjecta al règim de "**Permís Municipal Ambiental**".

Aquest acord s'adopta a la vista de l'informe favorable emès per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental segona de 2007, en el marc de l'expedient núm. 312/2006.

Expressament es fa constar que l'autorització es concedeix d'acord amb les condicions específiques que es notificaran i que s'han de respectar, entre les quals hi ha les següents:

- Les instal·lacions elèctriques estiguin d'acord al vigent Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió, i es disposi de l'autorització de posada en servei.
- Es col·loquin extintors d'incendis repartits pel local, de manera que el màxim recorregut entre ells no sigui superior a 15 metres.
- En compliment del que disposa el C.T.E. , de DB.SI, caldrà justificar l'existència de la franja resistent al foc entre les activitats adjacents.
- Que l'establiment i els serveis sanitaris disposin de ventilació a l'exterior, que permeti la correcta renovació.
- Les màquines es situïn separades de les parets i sobre bases elàstiques absorbents, que evitin la transmissió de sorolls i vibracions.
- Les tintes i dissolvents s'hauran de guardar en l'interior d'un recinte o armari incombustible, i degudament ventilat.
- S'haurà de justificar l'alta en la Junta de Residus com a empresa productora, i l'empresa autoritzada que efectua la retirada dels residus produïts.

Es fa avinent l'exigència, derivada de la Llei del Parlament de Catalunya 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, de que tots els establiments tinguin la seva retolació escrita almenys en català.

Es posa en relleu que per a finalitzar la tramitació d'aquest expedient, i poder efectivament iniciar l'activitat, s'haurà d'obtenir per part de les persones interessades l'acta de comprovació i control favorable. Per obtenir l'acta esmentada, la persona peticionària d'aquesta autorització ha de demanar, **en el termini màxim d'un mes a partir de la notificació d'aquest acord**, que l'Ajuntament realitzi la visita de comprovació adient al lloc de l'activitat, tot acompanyant a aquesta demanda un **certificat del tècnic** director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència o al permís municipal ambiental que s'ha concedit. ***Sense l'acta de comprovació i control favorable l'activitat no pot ser iniciada en cap moment.***

Es tramet un trasllat d'aquesta autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i a la persona interessada, per al seu coneixement i als efectes adients.

• **25.** Concedir permís municipal ambiental **CAROLINA LOEHR MUNT** amb CIF/NIF núm. **77106911D** , per a la instal·lació d'una activitat de **MAGATZEM DE VENDA DE MAQUINÀRIA PEL TRACTAMENT D'AIGÜES**, en el carrer La Múnia, 58, nau 11, d'aquesta vila, d'acord amb les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions, de 27 de juliol de 1999.

Classificació: Activitat Usos.- 7/1, MAGATZEMS, i 4 COMERCIAL, inclosa en el "Annex III, codi 12-21", Indústries i Magatzems amb càrrega de foc inferior a 250.000 Mjoules; subjecta al règim de "**Permís Municipal Ambiental**".

Aquest acord s'adopta a la vista de l'informe favorable emès per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental segona de 2007, en el marc de l'expedient núm. 302/2006.

Expressament es fa constar que l'autorització es concedeix d'acord amb les condicions específiques que es notificaran i que s'han de respectar, entre les quals hi ha les següents:

- Les instal·lacions elèctriques estiguin d'acord al vigent Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió, i es disposi de l'autorització de posada en servei.
- Es col·loquin extintors d'incendis repartits pel local, de manera que el màxim recorregut entre ells no sigui superior a 15 metres.
- Que la resistència al foc dels murs separadors entre activitats adjacents, compleixi el que disposa el Document Bàsic-Seguretat en cas d'Incendis, del C.T.E.
- Que l'establiment i els serveis sanitaris disposin de ventilació a l'exterior, que permeti la correcta renovació.

Es fa avinent l'exigència, derivada de la Llei del Parlament de Catalunya 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, de que tots els establiments tinguin la seva retolació escrita almenys en català.

Es posa en relleu que per a finalitzar la tramitació d'aquest expedient, i poder efectivament iniciar l'activitat, s'haurà d'obtenir per part de les persones interessades l'acta de comprovació i control favorable. Per obtenir l'acta esmentada, la persona peticionària d'aquesta autorització ha de demanar, en el termini màxim d'un mes a partir de la notificació d'aquest acord, que l'Ajuntament realitzi la visita de comprovació adient al lloc de l'activitat, tot acompanyant a aquesta demanda un certificat del tècnic director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència o al permís municipal ambiental que s'ha concedit. **Sense l'acta de comprovació i control favorable l'activitat no pot ser iniciada en cap moment.**

Es tramet un trasllat d'aquesta autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i a la persona interessada, per al seu coneixement i als efectes adients.

AREA DE COMUNICACIÓ I PARTICIPACIÓ CIUTADANA.

PARTICIPACIO-COMUNICACIO.

• **26.** Donat que l'empresa TRADIA TELECOM, SA., té els drets i obligacions del contracte de prestació de serveis subscrit mitjançant acord del Ple Municipal de data 11/03/1998, pel servei de difusió de TV (canal 52, amb un equip de 100 W) des de Sant Pere de Ribes i servei d'enllaç entre els estudis de Vilafranca TV i el centre de Sant Pere de Ribes,

S'acorda

Satisfereix l'import de 6.835,64 € (IVA inclòs) per al període 1 de gener al 30 de juny de 2007, amb pagaments trimestrals, a TRADIA TELECOM, SA, pel servei de difusió de TV (canal 52, amb equip de 100 W) des de Sant Pere de Ribes i servei d'enllaç entre els estudis de Vilafranca TV i el centre de Sant Pere de Ribes.

Aquesta despesa és a càrrec de la partida 4.52101.22701 del pressupost vigent.

- **27.** Atesa la necessitat d'assessorament jurídic per a la posta en marxa del Consorci que gestionarà la televisió digital Penedès TV,

Donada la indicació per part de la Xarxa de Televisions Locals de Catalunya referent a què el gabinet Formas y Contenidos Jurídicos SL assessora a televisions locals.

S'acorda

Encarregar a Formas y Contenidos Jurídicos SL l'assistència jurídica per la preparació del Consorci Gestió de la TDL del Penedès per un import total de 4.640 Euros (IVA inclòs), a càrrec de la partida 4 52103 22701

RELACIONS EUROPEES.

- **28.** Atès que dins el marc d'actuació de l'Àrea de Comunicació i Participació Ciutadana, l'Ajuntament signa cada any una sèrie de convenis de col·laboració amb diverses ONGs

Atès que Farmacèutics Mundi és una ONGD sense ànim de lucre que defensa el dret universal a la salut, que treballa en cooperació al desenvolupament, acció humanitària i ajut d'emergència, especialment en el subministrament de medicaments essencials i materials sanitaris i de farmàcia a institucions o entitats per a fer-les arribar a poblacions en situació precària, a les víctimes de catàstrofes d'origen natural o humà i a situacions de conflicte bèl·lic, sense cap discriminació de raça, sexe, religió, filosofia o política.

Atès que Farmacèutics Mundi mitjançant el seu Fons d'Ajut humanitari i d'Emergències adquireix i envia kits d'emergència (medicaments i material sanitari), d'acord amb les directrius de l'OMS, i permet destinar-los a l'ajut en les crisis humanitàries a les quals Farmacèutics Mundi dona resposta gràcies a aquest Fons durant l'any 2007.

Atès que l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès vol alimentar el Fons d'Ajut humanitari i d'Emergències

S'ACORDA

Establir un conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès i Farmacèutics Mundi per a diferents projectes i satisfer-li, per aquest concepte, la quantitat de 1.100 euros, del pressupost vigent, a càrrec de la partida Cooperació i Desenvolupament - Altres Transferències 4 46003 48900 del pressupost vigent.

Facultar l'Alcalde per signar aquest conveni.

- **29.** Atès que dins el marc d'actuació de l'Àrea de Comunicació i Participació Ciutadana, l'Ajuntament signa cada any una sèrie de convenis de col·laboració amb diverses ONGs.

Atès que l'Ajuntament de Vilafranca va signar l'any 2005 un conveni de duració indefinida amb el Comitè Català d'ACNUR per a l'ajut humanitari i la cooperació internacional.

S'ACORDA

Fer l'aportació de 3.300€ pel present any.

Establir una addenda anual per concretar la destinació que ACNUR donarà a l'import de l'ajut de l'Ajuntament de Vilafranca. Es proposa per aquest 2007 el projecte *RD Congo: Projecte de retorn, sectors educació i empoderament de dones.*

L'aportació anirà a càrrec de la partida Cooperació i Desenvolupament - Altres transferències - romanent 4 46003 4890090 del pressupost vigent.

PLANS TRANSVERSALS.

• **30.** Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 12 de febrer de 2007, va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, mitjançant procediment obert en la modalitat de concurs, dels serveis de programació i gestió del Casal d'Estiu 2007.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern de data 17 de febrer de 2004.

Atès que examinades les proposicions presentades, la mesa de contractació ha formulat una proposta d'adjudicació del contracte a favor de l'empresa ASSOCIACIÓ DE SERVEIS D'ANIMACIÓ I LLEURE TRÈVOL, la qual proposta s'accepta, s'

ACORDA:

1). Declarar vàlida la licitació i adjudicar el contracte administratiu de serveis, destinat als treballs de programació i gestió del Casal d'Estiu 207, a l'empresa, Associació de Serveis d'Animació i Lleure TRÈVOL, pel preu total (IVA inclòs) de 68.756,00 euros.

2). Imputar la despesa, la qual s'aprova, amb càrrec a la partida 2.45107.22608 del pressupost vigent.

3). El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que forma part de l'expedient de contractació, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat per l'Ajuntament, i amb subjecció també a la proposició presentada per l'empresa adjudicatària.

4). La garantia definitiva del 4% de l'import de l'adjudicació es constituirà mitjançant la retenció del seu import del preu, i es requereix a l'empresa adjudicatària perquè concorri a la formalització del contracte administratiu dins d'un termini màxim de trenta dies a partir de la notificació d'aquest acord.

• **31.** Concedir una beca a les alumnes del Projecte "Iniciatives locals d'ocupació i de millora de l'ocupabilitat en el sector de serveis d'atenció a les persones", ILO-SER-4, subvencionat per la Diputació de Barcelona, per un import de DEU MIL SIS-CENTS NORANTA-SET EUROS (10.697,00 €), d'acord amb el següent resum i el detall del full annex:

	IMPORT BRUT	2% IRPF	IMPORT NET
CASAS CANDELA, M. TERESA	1.212,00	24,24	1.187,76
CRUZADO CHINCHA, GIOVANNA R.	1.167,00	23,34	1.143,66
FORGAS BARTOLI, TRINI.	1.232,00	24,64	1.207,36
GARCIA ALEGRE, MANUELA	1.212,00	24,24	1.187,76
GUEVARA SANCHEZ, KARLA K.	1.081,00	21,62	1.059,38
OJEDA MENEVA, M. LUISA	1.278,00	25,56	1.252,44
PAN PAJUELO, ISABEL	1.295,00	25,90	1.269,10
RIVAS DE ALEGRIA, M. MATILDE	1.112,00	22,24	1.089,76
VALDEBENITO SOTO, KAREN H.	1.108,00	22,16	1.085,84
TOTALS	10.697,00	213,94	10.483,06

Aquesta despesa anirà a càrrec de les partides de Beques: 6.12101.4810090, 6.32303.4810090 i 6.32303.48100 del pressupost municipal vigent.

• **32.** Atès que l'Associació ENTREM-HI desenvolupa una tasca continuada d'integració socio-laboral de persones amb especials dificultats d'accés al món del treball, a través de les seves empreses cooperatives d'inserció.

Atès l'interès social de l'activitat que l'esmentada associació desenvolupa i la complementarietat d'aquestes accions amb les que es desenvolupen des de l'àmbit municipal.

Atès que l'ajuntament de Vilafranca del Penedès és soci actiu de l'esmentada associació i manté el compromís de donar suport efectiu al seu manteniment i desenvolupament.

Atès que l'ajuntament preveu una aportació anual per al suport econòmic de l'associació.

És per això que

S'ACORDA:

Transferir a l'Associació "ENTREM-HI" la quantitat de trenta mil vuit-cents euros (30.800,00), amb càrrec a la partida 6.32301.48900 del pressupost vigent, com aportació de l'ajuntament de Vilafranca.

AREA D'ACCIÓ TERRITORIAL

URBANISME - HABITATGE

• **33.** Atès que la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament en sessió de data 27 de juny de 2006, va acordar concedir ajuts municipals del 20%, per a les comunitats de propietaris de tots els edificis residencials i plurifamiliar de Vilafranca del Penedès, on s'instal·li un ascensor col·lectiu i que compleixin certs requisits.

En compliment de l'esmentat acord, es determina:

Subscriure un conveni de col·laboració entre l'ajuntament de Vilafranca del Penedès i la comunitat de propietaris de l'edifici situat a la plaça Abat Blanch, núm. 5, per a la instal·lació d'un ascensor a l'edifici, i amb la Sra. Bienvenida Vázquez Marmolejo, en tant que propietària del pis 3r porta 3^a; el Sr. Antonio Torreño Román, propietari del pis 3r porta 2^a i el Sr. José Manceñido Arias, propietari del pis 1r porta 2^a de l'edifici de la laça Abat Blanch, núm. 5 i persones majors de 65 anys. S'aprova la minuta de conveni incorporada a l'expedient.

La despesa a càrrec de l'ajuntament és de 35.639,38 euros, amb càrrec a la partida 3 43101 48900 del pressupost vigent.

Facultar l'alcalde per signar aquest conveni.

• **34.** Atès que la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament en sessió de data 27 de juny de 2006, va acordar concedir ajuts municipals del 20%, per a les comunitats de propietaris de tots els edificis residencials i plurifamiliar de Vilafranca del Penedès, on s'instal·li un ascensor col·lectiu i que compleixin certs requisits.

En compliment de l'esmentat acord, es determina:

Subscriure conveni de col·laboració entre l'ajuntament de Vilafranca del Penedès i la comunitat de propietaris de l'edifici situat al carrer Espirall, núm. 54, per a la instal·lació d'un ascensor a l'edifici, i amb la Sra. Angela Vera Torrente, en tant que propietària del pis 4t porta 1^a, la Sra. Manuela Domínguez Campos, propietària del pis 5è porta 4^a, el Sr. Fermín Solé Vélez, propietari del pis 3r porta 2^a, la Sra. Josefa García Camacho, propietària del pis 2n porta 3^a, el Sr. Higinio Rebollo Nieto, propietari del pis 4t porta 4^a, el Sr. Francisco García Pérez, propietari del pis 3r porta 4^a, la Sra. Francisca Sánchez Corredor, propietària del 1r pis porta 3^a i el Sr. Benito González Callejo, propietari del pis 2n porta 4^a de l'edifici del carrer Espirall, núm. 54 i persones majors de 65 anys. S'aprova la minuta de conveni incorporada a l'expedient.

La despesa a càrrec de l'ajuntament és de 37.589,42 euros, amb càrrec a la partida 3 43101 48900 del pressupost vigent.

Facultar l'alcalde per signar aquest conveni.

• **35.** Atès que la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament en sessió de data 27 de juny de 2006, va acordar concedir ajuts municipals del 20%, per a les comunitats de propietaris de tots els edificis residencials i plurifamiliar de Vilafranca del Penedès, on s'instal·li un ascensor col·lectiu i que compleixin certs requisits.

En compliment de l'esmentat acord, es determina:

Subscriure un conveni de col·laboració entre l'ajuntament de Vilafranca del Penedès i la comunitat de propietaris de l'edifici situat al carrer Espirall, núm. 56, per a la instal·lació d'un ascensor a l'edifici, i amb la Sra. Felicia Mayoral Reseco, en tant que propietària del pis 1r porta 3^a, el Sr. José Carbonell Ventura, propietari del pis 1r porta 4^a, la Sra. M^a Luisa Martínez Ruiz, propietària del pis

2n porta 3^a, el Sr. José M^a Granados Valdepeñas, propietari del pis 2n porta 4^a i la Sra. Ángeles Gutierrez Calvo, propietària del pis 4t porta 4^a de l'edifici del carrer Espirall, núm. 56 i persones majors de 65 anys. S'Aprova la minuta de conveni incorporada a l'expedient.

La despesa a càrrec de l'ajuntament és de 38.200,37 euros, amb càrrec a la partida 3 43101 48900 del pressupost vigent.

Facultar l'alcalde per signar aquest conveni.

• **36.** Atès que la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament en sessió de data 27 de juny de 2006, va acordar concedir ajuts municipals del 20%, per a les comunitats de propietaris de tots els edificis residencials i plurifamiliar de Vilafranca del Penedès, on s'instal·li un ascensor col·lectiu i que compleixin certs requisits.

Atès que amb data 4 de setembre de 2006 el Sr. Francesc Vall Creus, com a propietari de l'edifici situat al carrer Pare Manyanet, núm. 12, va presentar la sol·licitud de la subvenció municipal del 20 %, observant-se que amb la documentació presentada la data de sol·licitud d'ajut de rehabilitació de la Direcció General d'Habitatge corresponia a l'exercici 2005 i com sia que en la convocatòria exercici 2006 no es contemplava el caràcter retroactiu de l'ajut, mitjançant resolució del regidor d'urbanisme i habitatge de data 29 de novembre de 2006, es va desestimar l'atorgament de la subvenció sol·licitada.

Vist l'escrit presentat pel Sr. Vall justificant que la instal·lació de l'ascensor es va efectuar en el decurs de l'any 2006 i l'informe favorable emès pel responsable de l'Oficina Local d'Habitatge de l'Ajuntament, s'

A C O R D A:

Deixar sense efecte la resolució de data 29 de novembre de 2006 desestimant l'atorgament de la subvenció i subscriure un conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès i el Sr. Francesc Vall Creus, propietari de l'edifici situat al carrer Pare Manyanet, núm. 12, per a la instal·lació d'un ascensor a l'edifici esmentat. S'aprova la minuta del conveni incorporada a l'expedient.

La despesa a càrrec de l'ajuntament és de 10.176,32 euros, amb càrrec a la partida 3 43101 4890090.

Facultar l'alcalde per signar aquest conveni.

• **37.** Concertar amb la lletrada Sra. Immaculada Pérez López un contracte administratiu de consultoria i assistència, l'objecte del qual serà la prestació a l'ajuntament de serveis d'advocadessa per a la realització de treballs de reforç del servei de planejament, llicències i disciplina urbanística, per un termini de 9 mesos, amb efectes a partir del dia 2 d'abril proper i fins el dia 2 de gener de 2008. El preu a percebre per la Sra. Pérez per les tasques realitzades serà de 25.687,62 € (iva inclòs).

S'aprova la minuta de contracte obrant en l'expedient, i la despesa s'imputarà amb càrrec a la partida 3.43201.22710 del pressupost municipal vigent.

• **38.** Vist l'acord adoptat per aquesta Junta de Govern Local en data 28 de desembre de 2006, pel qual es van aprovar inicialment els projectes d'Estatuts i de Bases d'Actuació presentats per la totalitat de propietaris de finques situades en l'àmbit del polígon d'actuació urbanística (sector de pla de millora urbana) núm. 19 (carretera de Barcelona), d'ús industrial i d'equipament privat, per a la constitució de la Junta de Compensació d'aquest PAU.

Atès que sotmesos al tràmit d'informació pública els esmentats projectes pel termini d'un mes, mitjançant la publicació d'edictes en el BOP núm. 16 del dia 18 de gener de 2007, i en el diari el Punt del dia 11 del mateix mes de gener, no s'han formulat alegacions ni reclamacions.

Vista la previsió continguda en l'article 113 del Text refós de la Llei d'urbanisme (D.L. 1/2005, de 26 de juliol), i tenint en compte que no s'han presentat encara el Pla de millora urbana i el projecte d'urbanització per al desenvolupament d'aquest PAU,

S'ACORDA:

Primer.- Aprovar definitivament els projectes d'Estatuts i Bases d'Actuació per a la constitució de la "Junta de Compensació del PAU 19 de Vilafranca del Penedès". Es publicarà l'adopció d'aquest acord i el text dels estatuts i de les bases d'actuació.

Segon.- D'acord amb l'article 83.9 de la Llei d'urbanisme, resta supeditada l'executivitat del present acord a la de l'instrument de planejament derivat adient (pla de millora urbana) pendent encara de presentació. Sens perjudici d'això, després de la publicació podrà presentar-se a l'Ajuntament la documentació adient per a l'aprovació de la constitució de la junta de compensació.

Tercer.- Publicar el present acord en la forma prevista en l'article 190 del Reglament de la Llei d'urbanisme, i notificar-lo individualment als propietaris i titulars de drets afectats pel sistema d'actuació.

• **39.** Aprovar la formalització d'un conveni a subscriure entre el Departament de Política Territorial i Obres Públiques i l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, pel qual aquell departament procedirà a la construcció d'un aparcament de bicicletes tipus "biceberg", ubicat al costat de l'estació d'autobusos a l'Av. de Vilanova i la Geltrú de Vilafranca del Penedès i l'Ajuntament assumirà la seva plena titularitat.

Facultar l'alcalde per signar aquest conveni.

• **40.** Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 29 de gener de 2007, va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, mitjançant procediment obert en la modalitat de concurs, de les obres d'urbanització del camp de futbol de l'Espirall i del seu entorn.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora

de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern de data 17 de febrer de 2004.

Atès que examinades les proposicions presentades, la mesa de contractació ha formulat una proposta d'adjudicació del contracte a favor de l'empresa FCC CONSTRUCCION, S.A., la qual proposta s'accepta, s'

ACORDA:

1. Declarar vàlida la licitació i adjudicar el contracte administratiu d'obres, destinat a les obres d'urbanització del camp de futbol de l'Espirall i del seu entorn, a l'empresa FCC CONSTRUCCION, S.A., pel preu total de 930.779,24 € IVA inclòs.

2. Imputar la despesa, la qual s'aprova, amb càrrec a les partides 3 43202 6110391, 3 45201 60100 i 3 51401 6010190 del pressupost vigent.

3. El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que forma part de l'expedient de contractació, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat per l'Ajuntament, i amb subjecció també a la proposició presentada per la persona adjudicatària.

4. Requerir l'empresa adjudicatària per tal que dins del termini de quinze dies a partir de la notificació d'aquest acord constitueixi la garantia definitiva d'import equivalent al 4% del preu d'adjudicació, i perquè concorri a la formalització del contracte administratiu dins d'un termini màxim de trenta dies.

5. Publicar un anunci en el Butlletí Oficial de la província pel qual es doni compte d'aquesta adjudicació.

• **41.** Concedir la llicència sol·licitada per ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA, S.L.U., per a la instal·lació de 75 metres de línia aèria i col·locació de tres pals sustentadors de línies a la vorera, front la finca recaient al carrer Dr. Badia, núm. 3, formant cantonada amb el carrer Vda. Almirall (expedient núm. 210/2007), concedint-se de forma provisional i a precari amb la finalitat de permetre la realització de l'enderrocament i nova edificació d'aquestes finques (referència N.T. 0259020-BT), i d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica aportats juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà als interessats juntament amb aquest acord, i a les condicions especials prescrites en l'informe emès a l'efecte pels Serveis Tècnics municipals obrant en l'expedient, el qual s'aprova i es dóna per reproduït en el present.

• **42.** Concedir la llicència sol·licitada per ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA, S.L.U., per a la instal·lació de línies subterrànies de baixa tensió, afectant els carrers que al

final s'indiquen, concedint-se d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica aportats juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà als interessats juntament amb aquest acord, i a les condicions especials prescrites en l'informe emès a l'efecte pels Serveis Tècnics municipals obrant en l'expedient, el qual s'aprova i es dona per reproduït en el present.

c/. de la Riera Gran, en una longitud de 147 metres de rases (ref. NT 0220921-BT), expt. 166/2007.

Rbla. de Nostra Senyora i c/. de la Parellada, en una longitud de 54 metres de rases i 155 metres línies aèries trenat en façana (ref. NT 0216997-BT), expt. 206/2007.

c/. Dos de maig, en una longitud de 5 metres de rases (ref. NT 0248010-BT), expt. 207/2007.

c/. d'en Coll, en una longitud de 3 metres de rases (ref. NT 0232181-BT), expt. 226/2007.

• **43.** Vista la modificació de projecte presentada per TELEFONICA DE ESPAÑA, S.A.U., en la instal·lació de noves canalitzacions subterrànies afectant l'avinguda de Barcelona i el carrer de la Vinya (expedient núm. 1100/2006), modificació que consisteix en el canvi d'ubicació d'un armari en superfície per tal de situar-lo en línia amb els arbres existents en el carrer de la Vinya. La llicència fou concedida per aquesta Junta de Govern Local en sessió de data 29 de gener de 2007.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals,

S'ACORDA:

Tenir per presentada i aprovar la modificació sol·licitada per a la instal·lació de referència; resten plenament vigents les prescripcions de l'informe tècnic de data 19 de gener de 2007.

• **44.** Atès que la Generalitat de Catalunya ha convocat, mitjançant resolució PTO/44/2007, de 10 de gener, l'atorgament dels ajuts que estableix la Llei 2/2004, de 4 de juny, de millora de barris, àrees urbanes i viles que requereixen una atenció espacial.

Atès que aquest ajuntament vol acollir-se a l'esmentada convocatòria amb la finalitat d'executar el Projecte d'Intervenció Integral del barri de l'Espirall, amb un cost de 12.007.786 €, s'

A C O R D A:

1. Aprovar el Projecte d'Intervenció Integral del barri de l'Espirall de Vilafranca del Penedès.
2. Sol·licitar acollir-se a l'esmentada convocatòria al Fons de foment del programa de barris i àrees urbanes d'atenció especial per portar a terme l'execució de l'esmentat projecte.

3. Sol·licitar a la Generalitat de Catalunya un ajut d'import de 6.003.893 €

• 45. Aprovat definitivament per la Junta de Govern Local, en sessió de data 29 de gener de 2007, el projecte de rehabilitació i adequació del Mercat de la Carn, situat a la plaça de l'Oli, núm. 1 cantonada amb la plaça Vall del Castell de Vilafranca del Penedès, amb un pressupost d'execució de 496.373,44 € IVA inclòs, així com la contractació administrativa de les esmentades obres.

Atès que segons resulta de l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals s'ha detectat el desfasament de la base de preus utilitzada o bé la no concordància de la mateixa al preu de mercat actual, s'ha procedit a la redacció d'una modificació de projecte, amb un import total de 689.042,93 €, a executar en dues fases la primera de les quals comporta el conjunt de l'obra pesada, així com les distribucions, acabats i traçat de la infraestructures dels serveis, amb un import de 486.150,91 €, i la segona fase, contempla la instal·lació d'enllumenat, ascensor, climatització i cambres frigorífiques, amb un cost total de 202.892,02 €.

Atès que les obres del nou projecte han estat replantejades, que s'ha redactat el plec de clàusules administratives particulars i que existeix consignació pressupostària suficient i adequada per al finançament del contracte de la 1 fase.

Atès que en el propi informe es justifica la necessitat i urgència en la immediata execució d'aquests treballs, tota vegada que incideixen en els convenis establerts per a la concessió de les parades i l'espai de restauració que han de mantenir el seu calendari lligat a les campanyes comercials per tal de no ocasionar perjudici als concessionaris, així com el termini per a la justificació de les subvencions, tot el qual aconsella que la seva execució s'efectui pel procediment de tramitació urgent, d'acord amb la previsió continguda en els arts. 70 i 71 de la Llei 2/2000, de 16 de juny, de contractes de les administracions públiques.

Atès que el pressupost de la 1ª fase de les obres és igual o superior a 60.101,21 €, per la qual cosa la contractació pot realitzar-se per procediment obert i amb la forma d'adjudicació de concurs, d'acord amb els articles 73 i 74 de la Llei de contractes de les administracions públiques, el text refós de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.

Atès que la competència per a contractar les obres correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004.

Atès que s'ha confeccionat l'expedient de contractació adient, s'

A C O R D A:

1. Deixar sense efecte la contractació administrativa de les obres de rehabilitació i adequació del Mercat de la Carn de data 29 de gener de 2007.

1. Aprovar la modificació del projecte de Rehabilitació i adequació del Mercat de la Carn, amb un pressupost total d'execució per contracte de 689.042,93 € IVA inclòs, a

executar amb dues fases, d'importos 486.150,91 € i 202.892,02 € IVA inclòs.

3. Aprovar l'expedient de contractació administrativa de les obres de Rehabilitació i adequació del Mercat de la Carn, 1^a fase. El preu màxim del contracte és de 486.150,91 IVA inclòs
4. Establir que la contractació tindrà lloc per procediment obert i mitjançant concurs públic i tramitació urgent, i aprovar el plec de clàusules administratives particulars, el qual juntament amb el projecte es considera part integrant del contracte i no serà sotmès a informació pública tenint en compte que l'Ajuntament té aprovat el corresponent plec de clàusules administratives generals. Es disposa l'obertura del procediment de contractació, i la licitació serà anunciada en el Butlletí Oficial de la província.
5. Aprovar la despesa corresponent a la 1^a fase, d'import màxim 486.150,91 euros, amb càrrec a les partides 6 62101 6320190 i 6 62101 63201 del pressupost vigent.

• **46.** Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 15 de gener de 2007, va autoritzar la redacció del projecte modificat de les obres d'integració del ferrocarril a Vilafranca del Penedès (passarel·la per a vianants del carrer Barba i Roca) a l'empresa U.T.E. AVE OLERDOLA (ACS-VIAS).

Presentat per ADIF el projecte modificat que contempla, essencialment els aspectes següents, amb un cost total d'execució per contracte de 336.069,94 € IVA inclòs, el que comporta un major cost de 30.551,81 €:

- adaptació de piles i capitells
- encofrat amb cintra
- utilització de palplanxa
- utilització de bigues "artesa i
- perfils laminats UPN 80 i UPN 100

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals, s'A C O R D A:

1. Aprovar la modificació de projecte de les obres d'integració del ferrocarril a Vilafranca del Penedès (passarel·la per a vianants del carrer Barba i Roca), amb un cost per un import total de 336.069,94 € IVA inclòs.

2. Aplicar el major cost d'import 30.551,81 euros, amb càrrec a la partida 3 51301 6010690 del pressupost vigent.

• **47.** Aprovat inicialment per la Junta de Govern Local en sessió del dia 26 de març de 2007, el projecte bàsic per a la construcció de les rampes d'accés a la passarel·la peatonal del carrer Barba i Roca, el qual es troba en tràmit d'informació pública.

Presentat pels serveis de l'ADIF el projecte executiu d'aquesta obra, amb un import total d'execució per contracte de 567.972, 93 euros IVA inclòs, vist l'informe favorable emès pels Serveis Tècnics Municipals, i per tal de donar continuïtat als treballs de la passarel·la que s'estan

executant, procedeix iniciar el procediment de contractació d'aquestes obres, les quals han estat replantejades, havent-se redactat el plec de clàusules administratives particulars i tenint en compte que existeix consignació pressupostària suficient i adequada per al finançament del contracte.

Atès que el pressupost de les obres és igual o superior a 60.101,21 €, per la qual cosa la contractació pot realitzar-se per procediment obert i amb la forma d'adjudicació de concurs, d'acord amb els articles 73 i 74 de la Llei de contractes de les administracions públiques, el text refós de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.

Atès que la competència per a contractar les obres correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004.

Atès que s'ha confeccionat l'expedient de contractació adient, s'

ACORDA:

1.- Aprovar el projecte executiu per a la construcció de les rampes d'accés a la passarel·la peatonal del carrer Barba i Roca, de les obres d'integració del ferrocarril a Vilafranca del Penedès, amb un pressupost d'execució per contracta de 567.972,93 IVA inclòs, si bé l'eficàcia d'aquest acord resta supeditada al tràmit d'informació pública del projecte bàsic.

2.- Aprovar l'expedient de contractació administrativa de les obres per a la construcció de les rampes d'accés a la passarel·la peatonal del carrer Barba i Roca. El preu màxim del contracte (IVA inclòs) és de 567.972,93 €.

4.- Establir que la contractació tindrà lloc per procediment obert i mitjançant concurs públic, i aprovar el plec de clàusules administratives particulars, el qual juntament amb el projecte es considera part integrant del contracte i no serà sotmès a informació pública tenint en compte que l'Ajuntament té aprovat el corresponent plec de clàusules administratives generals. Es disposa l'obertura del procediment de contractació, i la licitació serà anunciada en el Butlletí Oficial de la província, si bé en el cas de formular-se al·legacions en el període d'informació pública del projecte, es suspèn la licitació fins l'aprovació definitiva del mateix.

5.- Aprovar la despesa corresponent, d'import màxim 567.972,93 €, amb càrrec a la partida 3 51301 6010690 del pressupost de la corporació vigent.

OBRES I PROJECTES

• **48.** Vist l'expedient tramitat a petició del Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya, per a la construcció del nou edifici judicial en el solar situat a l'avinguda d'Europa, núm. 10, (expedient núm. 972/2004), segons projecte tècnic visat núm. 2002026532, el dia 18-12-2002; la llicència fou concedida per acord de la Junta de Govern Local de data 24 d'agost de 2005.

Vistes les peticions formulades pel mateix Departament de Justícia i per Copcisa Gestión de Infraestructuras, S.A.U., en les que sol·liciten la transmissió de la titularitat de l'esmentada llicència a nom d'aquesta última empresa, en qualitat de titular del dret de superfície per a la construcció del nou edifici judicial de Vilafranca del Penedès, S'ACORDA:

Modificar el titular de l'expedient originat i de la llicència concedida, en favor de COPCISA GESTION DE INFRAESTRUCTURAS, S.A. (COGEINSA).

AREA DE VIA PUBLICA.

SERVEIS VIARIS

• **49.** Atès que s'estima convenient contractar les obres de l'adequació provisional del ferm del carrer de Dr. Fleming.

Atès que el pressupost màxim de les obres és inferior a 60.101,21 €, per la qual cosa la contractació pot realitzar-se per procediment negociat sense publicitat, d'acord amb l'article 210 de la Llei de contractes de les administracions públiques, el text refós de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 1/2000, de 16 de juny.

Atès que la competència per a contractar els serveis correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004.

Atès que s'ha confeccionat l'expedient de contractació adient, s'

ACORDA:

1.- Aprovar la Memòria del Projecte i l'Expedient de Contractació de les obres d'adequació provisional del carrer de Dr. Fleming, per un import màxim de 60.000.- €. (IVA inclòs)

2.- Establir que la contractació tindrà lloc per procediment negociat sense publicitat, i aprovar el plec de clàusules administratives particulars. Es disposa l'obertura del procediment de contractació.

3.- Aprovar la despesa corresponent, per import total màxim de 60.000.-€.(I.V.A.inclòs), amb càrrec a la partida 5.43202.61101 del pressupost municipal vigent.

• **50.** Atès que la Junta de Govern Local, amb sessió celebrada el dia 12 de març de 2007, va adjudicar el subministrament 500 pilones model "Hospitalet" a l'empresa FUNDICIÓ DÚCTIL BENITO, S. L., segons pressupost del dia 28/2/07, per un import total d'11.020,00 €, IVA inclòs.

Atès que el proveïdor ha renunciat a la comanda perquè s'ha equivocat en el preu segons correu electrònic enviat pel proveïdor i en que proposa un nou preu que a priori seria acceptable per l'Ajuntament segons conversa mantinguda amb el proveïdor.

Atès que amb el nou preu ofert pel proveïdor, el procediment de contractació s'ha de fer per procediment negociat.

Atès que el pressupost màxim del subministrament és inferior a 30.050,61 €, per la qual cosa la contractació pot realitzar-se per procediment negociat sense publicitat, d'acord amb l'article 210 de la Llei de contractes de les administracions públiques, el text refós de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 1/2000, de 16 de juny.

acorda :

1.- Deixar sense efecte l'acord de la JGL del 12/03/07 referent a adjudicar el subministrament de 500 pilones model "Hospitalet" a l'empresa FUNDICIÓ DÚCTIL BENITO, S. L., segons pressupost del dia 28/2/07, per un import total d'11.020,00 €, IVA inclòs.

2.- Iniciar l'expedient de contractació de les 500 pilones per procediment negociat sense publicitat, per un import màxim de 12.500,00 €, (IVA inclòs)

3.- Establir que la contractació tindrà lloc per procediment negociat sense publicitat, i aprovar el plec de clàusules administratives particulars. Es disposa l'obertura del procediment de contractació.

4.- Aprovar la despesa corresponent, per import total màxim de 12.500,00€.(I.V.A.inclòs), amb càrrec a la partida 5.43209.62531 del pressupost municipal vigent.

• **51.** Atès que el projecte d'adequació del camp de futbol de l'Espirall, incideix directament a l'espai on actualment s'està emmagatzemant molta part del material i infraestructures d'ús directe i indirecte dels diferents serveis de l'Ajuntament, i obliga la retirada de tot aquest material.

Atesa la necessitat de contractar l'arrendament d'una nau industrial, propera a la nova seu de la Unitat de Serveis, per emmagatzemar tot l'esmentat material, pel termini de cinc anys i per l'import mensual de 3.480.- €, IVA inclòs, amb efectes a partir del dia 15 de juny de 2007.

Atès que la competència per a contractar correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap del Servei de Manteniment de Via Pública, s'

ACORDA:

Contractar amb PROMOSOVIL, S. L., l'arrendament de la nau industrial del carrer d'Avinyonet del Penedès, números 22 i 24, cantonada amb l'avinguda de la Pelegrina, número 106 d'aquesta Vila, per l'import total de 3.480.- €/mes (IVA inclòs), amb càrrec a la partida 5.43202.20200 del pressupost municipal vigent, i es facultar al senyor Alcalde per signar en nom i representació de l'Ajuntament, el corresponent contracte.

• **52.** Atès que la Comissió de Govern, en sessió celebrada el dia 19 de març de 2007, va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació del servei de repintat de senyalització viària horitzontal del major nombre de carrers de la Vila, mitjançant procediment negociat

Atès que la competència per a contractar les obres correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap del Servei de Compres, amb el vist i plau del Cap del Servei de Mobilitat de Via Pública, en el sentit de que l'oferta que millor s'adapta a les nostres necessitats és la presentada per l'empresa INTEROAD, S. L., s'

ACORDA:

1.- Adjudicar, a INTEROAD, S. L., el servei de repintat de la senyalització viària horitzontal del major nombre de carrers de la Vila segons pressupost núm. 270768, per un import total de 25.878,32 €. (I.V.A. inclòs); i anotar la despesa amb càrrec a la partida 5.22202.22712 del pressupost municipal vigent.

2.- El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que forma part de l'expedient de contractació, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat pel l'Ajuntament, amb subjecció també a la proposició presentada per la persona adjudicatària.

3.- No s'estableix garantia definitiva, i es requereix a la persona adjudicatària perquè concorri a la formalització del contracte administratiu dins d'un termini màxim de trenta dies a partir de la notificació d'aquest acord.

• **53.** Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 12 de febrer de 2007, va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, mitjançant concurs públic, el SUBMINISTRAMENT D'UN VEHICLE TURISME TIPUS 4 X 4, destinat a la Unitat de Serveis.

Atès que la competència per a contractar les obres correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004.

Atesa la puntuació resultant dels informes adjunts, corresponent a la valoració tècnica, realitzada d'acord amb els criteris que s'indiquen en el Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeixen el present Concurs Públic, la Mesa de Contractació qualifica com a proposta avantatjosa, la única proposta presentada, de TALLERES SANTI-ENRIQUE, S. A., s'

ACORDA:

1.- Adjudicar a TALLERES SANTI-ENRIQUE, S. A., el contracte administratiu pel Subministrament d'Un Vehicle Turisme Tipus 4 x 4, per un import total de 28.264,19 €. (I.V.A. inclòs), i

anotar la despesa amb càrrec a la partida 5.43202.62400 del pressupost municipal vigent.

2.- Requerir a l'adjudicatari perquè formalitzi el corresponent contracte administratiu dins d'un termini màxim de trenta dies següents a la notificació del present, i acrediti la constitució de la garantia definitiva.

• **54.** Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 29 de gener de 2007, va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, mitjançant concurs públic, el servei de Neteja de Pintades i Grafits, i la Retirada de Cartells a Vilafranca del Penedès.

Atès que la competència per a contractar les obres correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004.

Atesa la puntuació resultant dels informes adjunts, corresponent a la valoració tècnica, realitzada d'acord amb els criteris que s'indiquen en el Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeixen el present Concurs Públic, la Mesa de Contractació qualifica com a proposta més avantatjosa, la presentada per URBASER, S. A., s'

ACORDA:

1.- Adjudicar a URBASER, S. A., el contracte administratiu pel servei de Neteja de Pintades i Grafits, i la Retirada de Cartells a Vilafranca del Penedès, per un import total de 83.684,87 €. (I.V.A. inclòs), i anotar la despesa amb càrrec a la partida 5.43202.22712 del pressupost municipal vigent.

2.- Requerir a l'adjudicatari perquè formalitzi el corresponent contracte administratiu dins d'un termini màxim de trenta dies següents a la notificació del present, i acrediti la constitució de la garantia definitiva.

• **55.** Atès que la Comissió de Govern, en sessió celebrada el dia 12 de febrer de 2007, va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, mitjançant procediment negociat, pel subministrament d'un remolc-escenari de 60 m2, per un import màxim de 26.000.- €.

Atès que la competència per a contractar les obres correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap del Servei de Compres, amb el vist i plau del Cap del Servei de Manteniment de Via Pública, en el sentit de que l'oferta que millor s'adapta a les nostres necessitats és la presentada per l'empresa CIRESA.- Compañia Indust. Remolques , S. A., s'

ACORDA:

1.- Adjudicar, a CIRESA.- COMPAÑIA INDUST. REMOLQUES, S. A., el subministrament d'un remolc-escenari de 60 m2., per un import

total de 24.748,60 €. (IVA. inclòs); i anotar la despesa amb càrrec a la partida 5.43202.62401 del pressupost municipal vigent.

2.- El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que forma part de l'expedient de contractació, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat pel l'Ajuntament, amb subjecció també a la proposició presentada per la persona adjudicatària.

3.- Requerir a l'adjudicatari perquè formalitzi el corresponent contracte administratiu dins del termini màxim de trenta dies següents a la notificació del present, i acrediti la constitució de la garantia definitiva.

• **56.** Atesa la necessitat de contractar el subministrament de senyalització vertical per a la via pública, segons relació adjunta.

Atès que la competència per a contractar les obres correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap del Servei de Compres, amb el vist i plau del Cap de la Unitat Tècnica de Servei Viaris, en el sentit de que l'oferta que millor s'adapta a les nostres necessitats és la presentada per l'empresa SEÑALIZACIONES VILLAR, S.A., s'

ACORDA:

Adjudicar, a SEÑALIZACIONES VILLAR S.A., El subministrament de 520 senyals de circulació viària per a la via pública, segons pressupost núm. 140/2007, per un import total de 12.011,80 €. (I.V.A. inclòs); i anotar la despesa amb càrrec a la partida 5.22202.62900 del pressupost municipal vigent.

• **57.** Atès que l'empresa URBASER, S.A., ha sol·licitat l'increment de l'IPC sobre el preu contractat per a la gestió indirecte per concessió administrativa del servei municipal de neteja de la via pública d'aquesta Vila, després d'un any de contracte, en virtut de les variacions que ha sofert l'I.P.C.

Atès que en el Plec de Clàusules Administratives Particulars aplicables al Contracte subscrit amb l'esmentada empresa, per l'import total de 872.834,47 €. anuals i amb efectes a partir del 01/01/2006, preveu en l'apartat lp), que es procedirà a la revalorització del cànon a satisfer per l'Ajuntament d'acord a les variacions de l'I.P.C.

Atès les dades publicades per l'Institut Nacional d'Estadística, s'

ACORDA:

Incrementar el cànon anual del contracte establert amb URBASER, S. A., amb el 2,70 % que correspon a l'IPC. a 31/12/2006, amb efectes a partir del 01/01/2007, amb l'import de 23.566,53 €/anuals (IVA inclòs), resultant un import total del servei per l'exercici actual de 896.401.- €, i per tan l'import mensual és de 74.700,08 €. amb càrrec a la partida 5.44202.22700 del pressupost municipal vigent.

MOBILITAT I APARCAMENTS

- **58.** Atesa la necessitat de regular el trànsit de camions que circulen pel carrer de Meliό.

Atesa la sol·licitud de l'Associació de Veïns del Molí d'en Rovira i l' informes favorables del Cap de Mobilitat i Transports, s'

ACORDA:

Prohibir l'estacionament de vehicles en un dels dos costats del carrer de Meliό, en el tram comprès entre el carrer de Mare Ràfols i l'avinguda de Barcelona, per tal de facilitar el trànsit dels camions que circulen pel carrer de Meliό en sentit contrari.

CERTIFICACIONS.

- **59.** Aprovar la certificació n. 3 liquidació lliurada per l'arquitecte Sr. Francesc Rusalleda Lafuerza, referent a les obres de l'aparcament de la plaça de les Avantguardes, a favor de l'empresa IBERSILVA SERVICIOS SAU, i per un import de 13.799,15 €.

- **60.** Aprovar la certificació n.6 lliurada per l'arquitecte Sr. Francesc Secares Garcia, per les obres d'urbanització de la Rbla Nostra Senyora, a favor de l'empresa FCC CONSTRUCCION SA d'import 351.769,30€.

- **61.** Aprovar la certificació n.2 lliurada per l'arquitecte Sr. Francesc Secares Garcia, per les obres d'urbanització de l'aparcament de les Clotes a favor de l'empresa FCC CONSTRUCCION SA d'import 91.234,77 €.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari aquesta acta.

L'ALCALDE,

EL SECRETARI

Marcel Esteve i Robert

Francesc Giralt i Fernandez

