

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió

Núm : 5/2007
Caràcter: ordinari
Data: 5 de febrer de 2007
Horari: de 13,05 a 14,10
Lloc: Casa de la Vila

Assistents

Marcel Esteve i Robert, alcalde
Ramon N. Xena Pareta, regidor
Anna Girona Alaiza, regidora
Joan Pareta i Papiol, regidor
Patrocini Recober i Caballe, regidor
Lourdes Sánchez i López, regidora
Francisco M. Romero i Gamarra, regidor
Antoni Peiret de Antonio, interventor
Francesc Giralt i Fernàndez, secretari

S'ha excusat d'assistir-hi

Josep Colomé i Ferrer, regidor

Desenvolupament de la sessió

L'alcalde obre la sessió i el secretari llegeix l'esborrany de l'acta anterior, i S'ACORDA:
Aprovar, l'acta de la sessió anterior.

A continuació s'adopten per unanimitat els acords següents:

AREA DE BENESTAR SOCIAL.-

BENESTAR SOCIAL.

• 1. L'Ajuntament de Vilafranca és titular de l'habitatge segon cinquena de l'edifici situat al carrer de les Cabanyes núm. 27.

El dia 1 de març de 2002 es va signar contracte d'arrendament de l'esmentat habitatge amb el senyor Angel San José Conde i senyora Isabel De Dios Castillejos segons acord de la Comissió Municipal de Govern de data 25 de febrer de 2002.

Atès que l'import actualitzat de la renda és de 171,57 € mensuals, segons acord de la Junta de Govern Local de data 6 de febrer de 2006.

Atès que al punt 8è del contracte d'arrendament especifica que la renda pactada s'actualitzarà

anualment en funció de la variació de l'IPC i que l'IPC de l'any 2006 ha estat del 2,7 %.

S'ACORDA

Incrementar un 2,7% la quantitat mensual a satisfer pel senyor Angel San José Conde i senyora Isabel De Dios Castillejos quedant en 176,20 € mensuals a partir de la data 1 de març de 2007, en concepte de rebut d'arrendament de l'habitatge del carrer de les Cabanyes núm. 27 segon cinquena.

SERVEIS SOCIALS.

• 2. La Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 5 de juliol de 2004, va aprovar l'adhesió al conveni signat pel Consell Comarcal de l'Alt Penedès, amb la Fundació d'Assistència i Gestió Integral AGI, per donar resposta urgent i puntual amb el servei de residència d'estada limitada en els casos de violència de gènere, constatant que en concepte de reserva de places s'hauria d'abonar al Consell Comarcal la quantitat de 900 Euros anuals.

La durada d'aquest conveni es preveu d'un any, si bé procedirà la pròrroga tàcita llevat de denúncia expressa de qualsevol de les parts amb una antelació mínima d'un mes al de la seva finalització inicial o a la de qualsevol de les pròrrogues, i aquesta denúncia no s'ha produït.

Per aquest motiu,

S'ACORDA:

Prorrogar el conveni signat amb el Consell Comarcal de l'Alt Penedès amb la Fundació d'Assistència i Gestió Integral AGI, per donar resposta urgent i puntual amb el servei de residència d'estada limitada en els casos de violència de gènere, i satisfer al Consell Comarcal de l'Alt Penedès, l'import corresponent a l'any 2007 per a la reserva de places permanents per dones soles o amb infants víctimes de violència de gènere més l'IPC de l'any 2006 d'import total 1.004,52 €, i assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.31303.22608 del pressupost vigent.

AREA DE SERVEIS INTERNS.

HISENDA.

• 3. Aprovar els comptes de despeses que justifiquen els Manaments de Pagament lliurats als Funcionaris que es detallen a continuació, imputats a les partides que també es mencionen:

<u>REG./FUNC.</u>	<u>PART.PRESSUP.</u>	<u>NÚM.MNT.</u>	<u>IMPORT</u>	<u>JUSTIF.</u>	<u>IMPORT A</u>	<u>REINT.</u>
<u>RETORN</u>						
F.DE LEÓN	6.32202.22608	10360/06-				
		300/07	35,00	48,43	-	13,43
"	6.32217.22608	10361/06	176,00	168,00	8,00	-
C.RIBES	4.46307.22608	10930/06	250,00	90,15	159,85	-

PATR. MPAL. DE COMERÇ I TURISME

<u>REG./FUNC.</u>	<u>PART.PRESSUP.</u>	<u>NÚM.MNT.</u>	<u>IMPORT</u>	<u>JUSTIF.</u>	<u>IMPORT A</u>	
<u>RETORN</u>					<u>REINT.</u>	
P.YAGÜE	6.75101.226074	590/06	150,00	150,00	-	-
"	6.75101.226072	620/06	720,00	720,00	-	-
"	6.75101.226072	622/06	1600,00	1027,00	573,00	-

• 4. Aprovar una transferència de capital d'import 15.015,01 € a la Societat SERVEIS MUNICIPALS DE COMUNICACIO, S.L., destinada a finançar les inversions que es justifiquen documentalment en l'expedient i destinades a Vilafranca Televisió i Ràdio Vilafranca. De l'esmentat import s'aplicarà a la partida 4.52101.74400 del Pressupost vigent.

COMPRES.

• 5. Atesa la necessitat de contractar els treballs d'impressió de 14.500 revistes de 28 pàgines + 4 de portada del butlletí L'Ajuntament Informa n° 187 pel servei de Comunicació.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Compres, en el sentit que l'oferta que presenta l'empresa GRÀFIQUES DEL FOIX, S.L. s'adapta a les nostres necessitats, s'

ACORDA:

Adjudicar els treballs d'impressió de 14.500 revistes de 28 pàgines + 4 de portada del butlletí L'Ajuntament Informa n.187 a l'empresa GRÀFIQUES DEL FOIX,S.L.segons pressupost del dia 26/1/07, per un import total de 5.128,97 euros IVA inclòs.

Imputar la despesa amb càrrec a la partida 4.12101.22000 del pressupost municipal vigent.

• 6. Atesa la necessitat d'adjudicar la venda de la centraleta Alcatel 4300 propietat d'aquest Ajuntament.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Compres, en el sentit que l'oferta que millor s'adapta a les nostres necessitats es la presentada per l'empresa BC SISTEMAS DE COMUNICACIÓN, S.L., s'

ACORDA:

Adjudicar la venda de la centraleta Alcatel 4300 a l'empresa BC SISTEMAS DE COMUNICACIÓN,S.L.,segons oferta del dia 16/11/06, opció A, per un import total de 3.629,64 euros IVA inclòs.

Ingressar l'import esmentat a la partida 1.12104.22608 del pressupost municipal vigent.

- 7. Atesa la necessitat de contractar els serveis per una intervenció arqueològica preventiva a la sala soterrània descoberta, sector SE del Claustre de Sant Francesc

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Compres, en el sentit que l'oferta que millor s'adapta a les nostres necessitats es la presentada per l'empresa TRÍADE, S.C.P., s'

ACORDA:

Adjudicar els serveis per una intervenció arqueològica preventiva a la sala soterrània descoberta, sector SE del Claustre de Sant Francesc a l'empresa TRÍADE, S.C.P., segons pressupost presentat, per un import total de 3.836,26 euros IVA inclòs.

Imputar la despesa amb càrrec a la partida 6.32401.63200 del pressupost municipal vigent.

- 8. Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 18/12/06, va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, del subministrament i instal·lació d'un sistema de gestió de torns i atencions efectuades a l'Oficina d'Atenció al Ciutadà.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern de data 17 de febrer de 2004.

Atès que examinades les proposicions presentades, s'ha emès un informe favorable a l'adjudicació del contracte en favor de l'empresa D.A.T. INFORMÀTICA, S.L., s'

ACORDA:

1. Adjudicar el contracte administratiu del subministrament i instal·lació d'un sistema de gestió de torns i atencions efectuades a l'Oficina d'Atenció al Ciutadà, a l'empresa D.A.T. INFORMÀTICA,S.L.,segons pressupost AJVF0701-1,pel preu total (IVA inclòs) de 14.126,60 €.

2. Imputar la despesa, la qual s'aprova, amb càrrec a la partida 1.46301.62900 del pressupost vigent.

3. El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que forma part de l'expedient de contractació, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat per l'Ajuntament, i amb subjecció també a la proposició presentada per la persona adjudicatària.

4. Requerir la persona adjudicatària per tal que dins del termini de quinze dies a partir de la notificació d'aquest acord constitueixi la garantia definitiva d'import equivalent al 4% del preu d'adjudicació, i perquè concorri a la formalització del contracte administratiu dins d'un termini màxim de trenta dies.

• **9.** Atès que s'estima convenient contractar els serveis de les tasques de suport en cartografia, GIS i estadístiques del servei de Plànol i Estadística per a l'any 2007. Aquests treballs, d'acord amb l'article 196.3 de la Llei de contractes de les administracions públiques, constitueixen l'objecte d'un contracte administratiu de serveis.

Atès que el pressupost màxim dels serveis esmentats és inferior a 30.050,61 euros, per la qual cosa la contractació pot realitzar-se per procediment negociat sense publicitat, d'acord amb l'article 210 de la Llei de contractes de les administracions públiques, el text refòs de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local de data 17 de febrer de 2004.

Atès que s'ha confeccionat l'expedient de contractació adient, s'

ACORDA:

1. Aprovar l'expedient de contractació administrativa dels serveis de les tasques de suport en cartografia, GIS i estadístiques del servei de Plànol i Estadística per a l'any 2007 (període comprés entre l'1 de gener al 31 de desembre de 2007). El preu màxim de contracte és de 18.300 euros IVA inclòs.
2. Establir que la contractació tindrà lloc per procediment negociat sense publicitat, i aprovar el plec de clàusules administratives particulars. Es disposa l'obertura del procediment de contractació.
3. Aprovar la despesa corresponent, d'import màxim 18.300 euros IVA inclòs, amb càrrec a la partida 1.43207.22711 del pressupost municipal vigent.

RECURSOS HUMANS.

• **10.** Atès que la senyora Rosa Adell Ramos va ser contractada per la Junta de Govern Local d'aquest

ajuntament, en la sessió celebrada el dia 6 de març de 2006, mitjançant un contracte d'interinitat a temps parcial, per cobrir la reducció de jornada que té reconeguda la senyora Ruth Collado Martínez (Auxiliar Administrativa adscrita al servei de Compres).

Atès que aquesta substitució ho és per un terç de la jornada (2 hores i 20 minuts diaris) i finalitza el dia 13 d'abril de 2007.

Atesa la sol·licitud formulada pel Cap de Servei de Compres en el sentit de reforçar el seu servei amb un auxiliar administratiu a jornada sencera durant quatre mesos, per tal de poder atendre l'augment de càrrega de treball, alhora que estudiar la necessitat d'una altra persona amb caràcter estable.

Atès que la senyora Rosa Adell Ramos ja ve desenvolupant a temps parcial les tasques d'auxiliar administrativa, que ho fa a satisfacció del Cap de Servei, coneix el departament i ha manifestat estar d'acord en ser contractada a jornada sencera durant quatre mesos.

Atès el que estableix l'article 20 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, en tot allò que fa referència a la contractació de caràcter laboral que no es correspongui amb l'existència prèvia de places previstes en la relació de llocs de treball.

Atès allò que estableix l'article 94 del mateix text legal.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atesos els informes dels Caps de Servei de Compres i de Recursos Humans, s'

ACORDA:

Primer.- Resoldre la vigent relació laboral amb la senyora Rosa Adell Ramos amb efectes des del dia 6 de febrer d'enguany, alhora que contractar-la novament per ocupar un lloc de treball d'Auxiliar Administrativa adscrit al Servei de Compres, mitjançant un contracte de duració determinada per circumstàncies de la producció.

Segon.- La durada del contracte serà des del dia 7 de febrer fins el dia 6 de juny de 2007, ambdós inclosos, prorrogable, si escau, fins un màxim de sis mesos.

Tercer.- Consignar com a despesa d'aquesta contractació la quantitat de 1.282,41 euros mensuals i imputar-la a la partida 1 12102 13100 del pressupost vigent.

Quart.- Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Rosa Adell Ramos, al Cap de Servei de Compres, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **11.** Atès que la senyora Marina Royo Giner, Treballadora Familiar adscrita al Servei de Serveis Socials d'aquest ajuntament, es troba de baixa mèdica des del dia 31 de gener d'enguany, no preveient-se que es reincorpori de forma immediata al seu lloc de treball.

Atès que el servei on realitza les seves tasques no es pot quedar sense algú que les porti a terme ja que es tracta d'un servei amb atenció directa a usuaris, i que les esmentades tasques no poden ser assumides per la resta de personal del propi servei.

Atès que la senyora Àngels Busquet Ibáñez forma part de la darrera borsa de treballadors/es familiars i que ha manifestat el seu acord en ser contractada.

Atès allò que estableixen els articles 19 i 94 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la llei 11/1999 de modificació de la llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atesos els informes dels Caps de Servei de Recursos Humans i de Serveis Socials, s'

ACORDA :

Primer.- Contractar temporalment la senyora Àngels Busquet Ibáñez com a Treballadora Familiar, amb efectes del dia 7 de febrer d'enguany, mitjançant un contracte d'interinitat a temps parcial i fins que es produeixi la reincorporació del titular del lloc, la senyora Marina Royo Giner, o que aquesta accedís a una situació d'invalidesa o esdevingués impossible la prestació del servei.

L'horari serà, de dilluns a divendres, de 9 a 13 hores.

Segon.- Consignar com a despesa d'aquesta contractació la quantitat de 827,06 euros mensuals.

Imputar l'esmentada despesa a la partida 1 12102 13100.

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Àngels Busquet Ibáñez, a la Cap de Servei de Serveis Socials, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **12.** Atesa la sol·licitud presentada el dia 19 de gener de 2007 pel senyor Joan Anton Fernández Moreno, personal laboral de la plantilla d'aquest Ajuntament, adscrit al lloc de treball de Tècnic Auxiliar de Biblioteca, per mitjà de la qual demana el reconeixement del corresponent permís retribuït per al compliment d'un deure inexcusable de caràcter públic i personal, vista la seva condició de Regidor-delegat de Formació i Ocupació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes i per tal de poder atendre les funcions inherents al càrrec.

Atès que s'ha de cobrir aquesta reducció de jornada, ja que es tracta d'un lloc de treball amb atenció

directa a usuaris i aquestes tasques no poden ser assumides per la resta de personal del propi servei.

Atès que la senyora Núria Marbà Vila forma part de la darrera borsa de personal administratiu i ha manifestat estar d'acord en ser contractada.

Atès allò que estableix l'article 10.a del conveni col·lectiu del personal laboral de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, quan assenyala que "el personal, sempre que avisi amb antelació, podrà absentar-se del lloc de treball amb dret a percebre remuneració pels següents motius i durant el temps que s'indica: el temps indispensable per al compliment d'un deure inexcusable de caràcter públic i/o personal. Quan el deure sigui personal únicament, el temps emprat pot ésser recuperable o bé afectat per una disminució de la retribució".

Atès allò que estableix l'article 37.3.d del Reial Decret Legislatiu 1/1995, quan condiona aquests permisos al fet que no sobrepassin el 20% de la jornada laboral que tingui reconeguda el/la sol·licitant.

Atès que el permís sol·licitat és de caràcter públic i personal i no sobrepassa l'esmentat 20% de la jornada laboral del sol·licitant.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atesos els informes dels Caps de Servei de Cultura i de Recursos Humans, s'

ACORDA:

Primer.- Concedir al senyor Joan Anton Fernández Moreno, personal laboral de la plantilla d'aquest ajuntament, adscrit al lloc de treball de Tècnic Auxiliar de Biblioteca, un permís retribuït de set hores setmanals per al compliment d'un deure inexcusable de caràcter públic i personal, vista la seva condició de Regidor-delegat de Formació i Ocupació de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes i per tal de poder atendre les funcions inherents al càrrec.

Segon.- Contractar la senyora Núria Marbà Vila com personal administratiu, adscrita al lloc de treball de Tècnica Auxiliar de Biblioteca, amb les funcions i retribucions inherents a aquest lloc, amb efectes del dia 7 de febrer de 2007, i mitjançant un contracte d'interinitat a temps parcial, mentre tant duri la reducció de jornada del senyor Joan Anton Fernández Moreno o esdevingués impossible la prestació del seu treball per part d'aquest. La jornada serà de set hores setmanals i es realitzarà els dimecres i els dijous, de 17 a 20,30 hores.

Tercer.- Consignar com a despesa d'aquesta contractació la quantitat de 307,85 euros mensuals, i imputar-la a la partida 1 12102 13100 del pressupost vigent.

Quart.- Donar trasllat d'aquest acord al senyor Joan Anton Fernández Moreno i a la senyora Núria Marbà Vila, al Cap de

Servei de Cultura, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **13.** Atesa la sol·licitud presentada pel senyor Adrià Martínez i Martínez el dia 23 de gener d'enguany (registre d'entrada número 2007001945), mitjançant la qual demana la reducció d'un terç de la jornada laboral per tenir cura d'un fill amb la totalitat de la retribució, així com el gaudi del permís de paternitat.

Atès allò que estableix l'article 13 de la llei 8/2006, de 5 de juliol, de mesures de conciliació de la vida personal, familiar i laboral del personal al servei de les Administracions Públiques de Catalunya, quan assenyala que "1.El progenitor o progenitora, sens perjudici del dret al permís per maternitat, té dret a un permís de paternitat de quatre setmanes consecutives des del finiment del permís de maternitat o de la setena setmana posterior al part o a l'adopció, sempre que tingui la guarda legal de l'infant i l'altre progenitor o progenitora treballi..."

Atès allò que estableix l'article 24 d'aquest mateix text legal, quan diu que "1. Les persones a les quals s'aplica aquesta llei poden gaudir d'una reducció de com a màxim un terç de la jornada de treball amb la percepció del cent per cent de les retribucions per a tenir cura d'un fill o filla, sempre que no estiguin privades de la guarda legal d'aquest per resolució judicial i que l'altre progenitor o progenitora treballi. 2. La reducció de jornada regulada per aquest article té una durada màxima d'un any a partir del finiment del permís per maternitat o de la setena setmana posterior al part, l'adopció o l'acolliment. Si la persona beneficiària ha gaudit del permís de paternitat, la durada de la reducció computa de manera consecutiva a partir del finiment d'aquest permís. 3..... Això no obstant, la persona afectada pot optar, sempre que sigui possible segons les necessitats del servei, per compactar les hores que corresponguin de reducció de jornada en jornades consecutives senceres. El període de compactació ha d'ésser el que correspongui proporcionalment segons l'horari de la jornada de treball.".

Atès allò que estableix l'article 10.i de l'acord de condicions del personal funcionari de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès.

Atès que es compleixen els requisits que especifica la norma aplicable i així s'ha demostrat.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'**ACORDA:**

Primer.- Reconèixer al senyor Adrià Martínez i Martínez el gaudi de quatre setmanes de permís de paternitat, entre els dies 8 de febrer i 7 de març de 2007, ambdós inclosos.

Segon.- Reconèixer a l'esmentat senyor una reducció d'un terç de la seva jornada laboral per tenir cura d'un fill, sense que això comporti cap merma de la seva retribució. Determinar que aquest reconeixement es pugui compactar en jornades consecutives senceres i gaudir-les de cop immediatament després del permís de paternitat; és a dir, des del dia 8 de març i fins el dia 8 de maig de 2007, ambdós inclosos.

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord al senyor Adrià Martínez i Martínez, a l'Inspector Cap de la Policia Local, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **14.** Atesa la sol·licitud presentada pel senyor Joan Peñafiel Hervàs el dia 15 de gener d'enguany (registre d'entrada número 2007001197), mitjançant la qual demana la reducció d'un terç de la jornada laboral per tenir cura d'un fill amb la totalitat de la retribució, així com el gaudi del permís d'una hora diària per lactància i del permís de paternitat.

Atès allò que estableix l'article 13 de la llei 8/2005, de 5 de juliol, de mesures de conciliació de la vida personal, familiar i laboral del personal al servei de les Administracions Públiques de Catalunya, quan assenyala que "1.El progenitor o progenitora, sens perjudici del dret al permís per maternitat, té dret a un permís de paternitat de quatre setmanes consecutives des del finiment del permís de maternitat o de la setzena setmana posterior al part o a l'adopció, sempre que tingui la guarda legal de l'infant i l'altre progenitor o progenitora treballi..."

Atès allò que estableix l'article 14 de la llei 8/2005, de 5 de juliol, de mesures de conciliació de la vida personal, familiar i laboral del personal al servei de les Administracions Públiques de Catalunya, quan assenyala que "1.El permís per lactància és d'una hora diària d'absència del lloc de treball, la qual es pot dividir en dues fraccions de trenta minuts.....El període del permís s'inicia un cop finit el permís per maternitat i té una durada màxima de vint setmanes".

Atès allò que estableix l'article 24 d'aquest mateix text legal, quan diu que "1. Les persones a les quals s'aplica aquesta llei poden gaudir d'una reducció de com a màxim un terç de la jornada de treball amb la percepció del cent per cent de les retribucions per a tenir cura d'un fill o filla, sempre que no estiguin privades de la guarda legal d'aquest per resolució judicial i que l'altre progenitor o progenitora treballi. 2. La reducció de jornada regulada per aquest article té una durada màxima d'un any a partir del finiment del permís per maternitat o de la setzena setmana posterior al part, l'adopció o l'acolliment. Si la persona beneficiària ha gaudit del permís de paternitat, la durada

de la reducció computa de manera consecutiva a partir del finiment d'aquest permís".

Atès que es compleixen els requisits que especifica la norma aplicable i així s'ha demostrat.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'**ACORDA:**

Primer.- Reconèixer al senyor Joan Peñafiel Hervàs el gaudi de quatre setmanes de permís de paternitat, entre els dies 16 de febrer i 15 de març de 2007, ambdós inclosos.

Segon.- Reconèixer a l'esmentada senyor el gaudi d'una hora de lactància entre els dies 16 de febrer i 5 de juliol de 2007, ambdós inclosos.

Tercer.- Reconèixer al senyor Joan Peñafiel Hervàs, una reducció d'un terç de la seva jornada laboral per tenir cura d'un fill, sense que això comporti cap merma de la seva retribució. Determinar que aquesta reducció tingui efectes des del dia 16 de març de 2007 i fins el dia 15 de març de 2008, ambdós inclosos.

Quart.- Donar trasllat d'aquest acord al senyor Joan Peñafiel Hervàs, a l'Inspector Cap de la Policia Local, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **15.** Atès que el vigent conveni col·lectiu per al personal funcionari preveu, a l'art. 36.d), la possibilitat de gaudir gratuïtament de la piscina municipal, per als treballadors que acreditin la necessitat de practicar la natació per prescripció facultativa.

Atès que el senyor Juan Ramírez Aguila, Caporal de la Policia Local adscrit a l'Àrea de Via Pública, ha presentat escrit de sol·licitud en aquest sentit, acreditant els requisits previstos en l'esmentat art. 36.d) del conveni, s'

ACORDA:

Primer.- Reconèixer al senyor Juan Ramírez Aguila, el dret a utilitzar la piscina municipal de forma gratuïta, mentre pertanyi a la plantilla de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès i es mantingui la prescripció mèdica al respecte.

Segon.- Fer palès que l'exercici d'aquest dret resta condicionat al fet que s'utilitzi efectivament durant el trimestre i que s'haurà de renovar cada any.

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord al senyor Juan Ramírez Aguila, al Director del Patronat d'Esports i al Servei de Recursos Humans.

GOVERNACIO.

· 16. Concedir llicència municipal ambiental a **SPRAYSEP, SL**, amb CIF núm. **B64142474**, per a la legalització d'una activitat de taller d'acoblament i reparació de maquinària agrícola, en el camí de Morató cantonada carrer La Gornal, d'aquesta vila, d'acord amb les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions, de 27 de juliol de 1999.

Activitat Us.- 7-4 TALLERS DE REPARACIO; Activitat inclosa en l'Annex II del Reglament (codi 12.19.b Taller de reparació mecànica, sense operacions de pintura, i amb superfície superior a 500 m2); sotmesa al règim de **Llicència Municipal Ambiental B**.

Aquest acord s'adopta a la vista de l'informe favorable emès per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental vuitena de 2006, en el marc de l'expedient núm. 154/142794/2006.

Expressament es fa constar que l'autorització es concedeix d'acord amb les condicions específiques que es notificaran i que s'han de respectar, entre les quals hi ha les següents:

- Condicionada a que les instal·lacions elèctriques estiguin d'acord al vigent Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió, i s'aporti la autorització de posada en servei.
- A que es disposin extintors d'incendis, repartits de manera que el recorregut màxim entre ells sigui de 15 metres.
- Es disposarà de serveis sanitaris, i vestidors pel personal, degudament ventilats a l'exterior, de manera natural o forçada.
- La distància màxima des de qualsevol punt de l'establiment fins a punts de recorregut alternatiu serà de 25 mts.
- S'haurà de justificar l'alta davant la Junta de Residus, com a empresa productora; així com la empresa autoritzada que en farà la retirada.
- La estructura de les naus serà estable al foc en grau EF-30
- La distribució i instal·lacions de l'establiment, hauran d'ajustar-se al Projecte.
- L'activitat està dintre de l'annex IV.A del Reglament de la LIIAA, i en conseqüència s'han de complir les mesures incloses en l'informe preceptiu de la Direcció General d'Emergències i Seguretat Civil, pel que fa a la prevenció d'incendis. (Informe que s'adjunta).

Es fa avinent l'exigència, derivada de la Llei del Parlament de Catalunya 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, de que tots els establiments tinguin la seva retolació escrita almenys en català.

Es posa en relleu que per a finalitzar la tramitació d'aquest expedient, i poder efectivament iniciar l'activitat, s'haurà d'obtenir per part de les persones interessades l'acta de comprovació i control favorable. Per obtenir l'acta esmentada, la persona peticionària d'aquesta

autorització ha de demanar, en el termini màxim d'un mes a partir de la notificació d'aquest acord, que l'Ajuntament realitzi la visita de comprovació adient al lloc de l'activitat, tot acompanyant a aquesta demanda un certificat del tècnic director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència o al permís municipal ambiental que s'ha concedit. Sense l'acta de comprovació i control favorable l'activitat no pot ser iniciada en cap moment.

Es tramet un trasllat d'aquesta autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i a la persona interessada, per al seu coneixement i als efectes adients.

• **17.** Concedir llicència municipal ambiental a **CONSTRUCCIONES REYAL, S.A.**, amb CIF núm. **A28238988**, per a la legalització d'un aparcament privat de vehicles en la illa 5 del PAU-21 (entre Manel Barba i Roca, Pere Alegret i Av. Pelegrina), d'aquesta vila, d'acord amb les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions, de 27 de juliol de 1999.

Activitat Us.- 7-3 GARATGES, Categoria 3ª, inclosa en el "Annex II-2, codi 12-46"; subjecte al règim de **"Llicència Municipal Ambiental "**.

Aquest acord s'adopta a la vista de l'informe favorable emès per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental primera de 2007, en el marc de l'expedient núm. 78/1453/2006.

Expressament es fa constar que l'autorització es concedeix d'acord amb les condicions específiques que es notificaran i que s'han de respectar, entre les quals hi ha les següents:

- Que les instal·lacions elèctriques estiguin d'acord al vigent Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió, i es disposi de l'autorització de posada en servei.

- Es col·locaran extintors d'incendis regularment distribuïts, per l'aparcament, perquè el recorregut màxim entre ells no sobrepassi els 15 mts.

- Es disposaran armaris contra incendis amb manega "BIE-25", distribuïts de manera que es cobreixi tota la superfície de la planta aparcament.

- Els vestíbuls d'independència i les escales de sortida de vianants estarà degudament ventilats, en compliment del que disposa la NBE-CPI-96.

- Cap punt de l'aparcament podrà estar a més de 25 metres d'una obertura permanent, o reixa d'extracció.

- Les sortides de l'extracció forçada hauran d'estar situades 2 metres per sobre de les edificacions existents en un radi de 15 metres.

- La superfície de les obertures permanents per a l'entrada de l'aire de la ventilació de l'aparcament, es mantindran

per a cada una de les dues portes d'accés de vehicles, en les condicions que s'indiquen en l'annex al projecte.

Es fa avinent l'exigència, derivada de la Llei del Parlament de Catalunya 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, de que tots els establiments tinguin la seva retolació escrita almenys en català.

Es posa en relleu que per a finalitzar la tramitació d'aquest expedient, i poder efectivament iniciar l'activitat, s'haurà d'obtenir per part de les persones interessades l'acta de comprovació i control favorable. Per obtenir l'acta esmentada, la persona peticionària d'aquesta autorització ha de demanar, **en el termini màxim d'un mes a partir de la notificació d'aquest acord**, que l'Ajuntament realitzi la visita de comprovació adient al lloc de l'activitat, tot acompanyant a aquesta demanda un **certificat del tècnic** director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència o al permís municipal ambiental que s'ha concedit. Sense l'acta de comprovació i control favorable l'activitat no pot ser iniciada en cap moment.

Es tramet un trasllat d'aquesta autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i a la persona interessada, per al seu coneixement i als efectes adients.

• **18.** Vist l'informe emès pel Cap de Compres d'aquest ajuntament en el que fa constar que:

"en la Junta de Govern Local del passat 12 de juny de 2006 es va acordar adjudicar la venda del lot de 35 vehicles a l'empresa VIGRELA, S.L., segons oferta núm. 60025, per un import total de 1.050€ (exempt d'IVA).

Atès que en el procés de retirada de vehicles, es van poder retirar sols 30 vehicles, i els 5 restants no es van poder retirar perquè van desaparèixer segon ha informat verbalment el Cap de Policia al departament de Compres.

Atès que en el procés de tràmit de donar de baixa els vehicles, aquesta baixa no ha esta possible ser tramitada per part del proveïdor per qüestions legals de titularitat dels vehicles, hi ha hagut d'estar tramitada per part de l'Ajuntament.

Atès que en l'oferta del proveïdor hi havia dos preus:

30€/vehicle amb tramitació de baixa del vehicle.

40€/vehicle amb vehicles donats de baixa (per part de l'Ajuntament)".

S'acorda

Modificar l'acord d'adjudicació de la venda del lot de 35 vehicles a l'empresa VIGRELA, S.L., segons oferta núm. 60025, per un import total de 1.050€ (exempt d'IVA), per l'adjudicació de la venda del lot de 30 vehicles a l'empresa VIGRELA, S.L. segons oferta núm. 60025, per un import total de 1.200€ (exempt d'IVA).

Generar factura al proveïdor per tal que procedeixi al seu pagament.

Es passa còpia de la present autorització a l'interessat, al dept. Intervenció, i al dep. De Compres, pel seu coneixement i efectes.

• **19.** Aprovar la modificació del projecte d'activitat concedit en la Junta de Govern Local del passat 18 de setembre de 2006 a la societat **NATUR CORK, SL**, amb CIF:**B17366162**, per la legalització d'un aparcament de vehicles d'ús privat, en el carrer Baldomer Lostau, 7 d'aquesta vila, sense que s'hagi d'afegir cap nova condició que les ja establertes en l'acord de la Junta de Govern Local.

Es posa en relleu que per a finalitzar la tramitació d'aquest expedient, i poder efectivament iniciar l'activitat, s'haurà d'obtenir per part de les persones interessades l'acta de comprovació i control favorable. Per obtenir l'acta esmentada, la persona peticionària d'aquesta autorització ha de demanar que l'Ajuntament realitzi la visita de comprovació adient al lloc de l'activitat, tot acompanyant a aquesta demanda un **certificat del tècnic** director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència o al permís municipal ambiental que s'ha concedit. Sense l'acta de comprovació i control favorable l'activitat no pot ser iniciada en cap moment.

Es passa còpia de la present autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i a l'interessat, pel seu coneixement i efectes.

• **20.** Vist l'escrit presentat pel senyor ELISABET MIQUEL SANTAMARIA, en el qual formula reclamació de responsabilitat patrimonial, pels danys soferts al seu vehicle FORD FOCUS, matrícula 1204CMM, en motiu del mal funcionament d'una piona hidràulica per accedir en el carrer Puigmoltó el dia 27 de juny de 2006 i segons manifesta la reclamant..

Vist l'informe emès al respecte pel Cap del Servei de Mobilitat d'aquest ajuntament el qual exposa i argumenta que:

"és tècnicament impossible que la piona s'enlairi sobtadament quan el vehicle està passant-hi pel damunt.

Diferents hipòtesis poden explicar una col·lisió del cotxe amb la piona, però, en qualsevol cas, es descarta:

-que la sra. Miquel polsés el comandament per accionar el descens de la piona.

-que a continuació esperés el temps necessari per que la piona baixés fins al terra.

-que a continuació avancés amb el seu vehicle

-i que quan el vehicle es trobava passant per damunt de la pirona, aquesta iniciés la pujada col·lisionant per sota amb el vehicle.

D'altra banda, la reclamant ens diu que en l'informe de la Policia Local es confirma els fets exposats. L'informe número 685724 (674/2006) de la policia local, tan sols diu que els agents van acudir en el lloc i van parlar amb la sra. Miquel Santamaria, la qual els hi va explicar l'incident, que el vehicle ja no estava en el lloc en aquell moment, i que els agents van explicar a la sra. Miquel que hauria de donar parte a la seva companyia d'assegurances. L'informe no confirma cap fet, cosa que difícilment la Policia Local podia fer no havent estat present en el moment de l'incident.

S'adjunta documentació tècnica del fabricant."

Per tot l'anterior, s'acorda:

Desestimar la reclamació de responsabilitat patrimonial formulada per la senyora Elisabeth Miquel Santamaria.

AREA D'ACCIÓ TERRITORIAL

URBANISME - HABITATGE

• **21.** Concedir llicència d'ocupació i ús a SILVIA GRACIA VIDAL, per a un habitatge unifamiliar al c. Progrés 15.

• **22.** Concedir llicència d'ocupació i ús FRANCISCO JAVIER BARRERO LOPEZ, per a una reforma interior en planta primera, al c. Pere Pau, 58, 1.

• **23.** Concedir llicència d'ocupació i ús CHOICE BUILDINGS SL, per a un edifici d'habitatges plurifamiliar, al c. Eugeni d'Ors, 71-73.

• **24.** Concedir llicència d'ocupació i ús PROVILASOL SL, per a dos edificis plurifamiliars entre mitgeres al c. Fruita, 9-11, Graupera, 18-20.

• **25.** Aprovar l'informe emès pels serveis tècnics municipals a petició de MAGÍ VALLDOSERA SOLÉ, per les condicions urbanístiques i condicions d'edificabilitat de la finca situada en el paratge de Les Clotes (o La Sort), d'aquest terme municipal, finca cadastral 1391308CF9719S0001, donant trasllat del referit informe a l'interessat.

• **26.** Vista la petició de llicència formulada per Roser Rovira i Marquès, per a la divisió de diverses finques parcialment afectades per la delimitació del sector Domenys III.

Vist, així mateix, l'informe tècnic favorable del que resulta que la segregacions proposades s'ajusten a la delimitació del sector de sòl urbanitzable referit, i tenint

en compte la regulació continguda en els articles 184 i 188 del Text refós de la Llei d'urbanisme.

S'ACORDA:

Concedir llicència a Roser Rovira i Marquès, per a les segregacions següents:

- Finca registral 3178 (cadastral 21-07), segregació de la superfície inclosa en el sector Domenys III, 1.099,33 m2.
- Finca registral 1029 (cadastral 21-52), segregació de la superfície inclosa en el sector Domenys III, 53,26 m2.
- Finca registral 6058 (cadastral 21-110), segregació de la superfície inclosa en el sector Domenys III, 656,60 m2.
- Finca registral 6059 (cadastral 21-51), segregació de la superfície inclosa en el sector Domenys III, 3.084,86 m2.
- Finca registral 12695 (cadastral 21-53), segregació de la superfície inclosa en el sector Domenys III, 4.107,24 m2.
- Finca registral 1072 (cadastral 21-54), segregació de la superfície inclosa en el sector Domenys III, 1.435,08 m2.

• **27.** Vista la petició de llicència formulada per ALBERTO ROCA CUNILLERA, per a la divisió de la finca registral núm. 7336, recaient als carrers de La Granada, 34, i de Mossen Coy, 14.

Vist, així mateix, l'informe tècnic favorable obrant en l'expedient, del que resulta que la divisió proposada s'ajusta a les previsions el Pla d'ordenació urbanística municipal vigent, i tenint en compte la regulació continguda en l'article 184 del Text refós de la Llei d'urbanisme (D.L.1/2005),

S'ACORDA:

Concedir llicència a Alberto Roca Cunillera, per a la divisió sol·licitada, de la que en resulten les dues finques següents:

- finca A, de 67 m2, recaient al carrer de Mossen Coy, núm. 14.
- Finca B, de 68,25 m2, recaient al carrer de La Granada, núm. 34.

• **28.** Vist l'escrit presentat pel Sr. PERE SOLER-HILL SOLER, en relació a la llicència de segregació concedida per aquesta Junta de Govern en data 9 d'octubre de 2006, en el que manifesta haver incorregut en un error en la identificació dels números de finques registrals del títol de propietat, motiu pel qual sol·licita la subsanació del referit acord.

Atenent que no es varien les superfícies objecte de segregació ni la finalitat de la segregació, com és l'agrupació amb terrenys contigus, amb el que s'acompleix l'excepció a la indivisibilitat prevista en l'article 188.1 del Text refós de la Llei d'urbanisme.

Per tant, S'ACORDA:

Modificar l'acord d'aquesta Junta de Govern, de data 9 d'octubre de 2006, en el sentit de concedir llicència a Pere Soler-Hill Soler, per a les segregacions següents que

afecten les parcel·les cadastrals núms. 13, 60, 61, 63, 9507 i 9508, del polígon 16:

- Superfície de 1.271,23 m2, de la finca registral núm. 103, per a la seva agrupació a la finca registral núm. 11895.
- Superfície de 921,50 m2, de la finca registral núm. 317, per a la seva agrupació a la finca registral núm. 103.

• **29.** Vist l'informe favorable emès pels Serveis Tècnics municipals, per a la devolució de la fiança dipositada per Construccions Jordi Riera, SL, en els treballs d'obra civil, en la ultimaci de la construcció del nou Centre de Recerca i Referència, i transcorregut el període de garantia, resta dita empresa lliure de responsabilitats.

Atenent les previsions contingudes en l'Art. 179 i 65 del Reglamento general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aixi com els arts. 44 i 47 de la pròpia Llei,

S'ACORDA:

Retornar a Construccions Jordi Riera, SL, S.A., la fiança dipositada, d'import 26.974,63 euros, en garantia dels esmentats treballs.

• **30.** Vista la sol·licitud formulada per IMMOBILIÀRIA TENGIL, SL, per a la devolució de la quantitat ingressada en el seu dia en concepte d'urbanització de l'avinguda de Barcelona, juntament amb l'edificació de nova planta que afronta amb aquest vial i el passatge de Meli (llicència concedida per acord de la Junta de Govern Local de data 19-01-2004, en expt.núm.742/2003).

Atès que, segons resulta dels informes tècnics obrants en l'expedient, la urbanització de la part de vial afectada per l'execució de les obres s'ha reposat de forma correcta.

Per tant, s'ACORDA:

Satisfereix a Tengil, SL, l'import de 21.264 € ingressat a la caixa municipal; i anotar aquest pagament amb càrrec a la partida 3.43202.60103.90 del pressupost municipal vigent.

• **31.** Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 6 de novembre de 2006, va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, per a l'execució de les obres d'Adequació del local d'oficines de la 1ª planta (dreta) de l'edifici de la VIRBEN, amb accés per la plaça de la Verema, n.1 (cantonada al carrer Baldomer Lostau) per al Casal de la Dona

Atès que amb posterioritat a l'aprovació del projecte, segons l'informe emès pels serveis tècnics municipals, s'han introduït modificacions puntuals respecte al projecte aprovat, en quant a modificacions en els materials d'acabat, el que comporta un increment de pressupost de 8.478,04 €.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern de data 17 de febrer de 2004.

Atès que examinades les proposicions presentades, s'ha emès un informe favorable a l'adjudicació del contracte en favor de l'empresa TECOIMA CONSTRUCCIONS, S.L., s'

ACORDA:

1. Aprovar el projecte d'Adequació del local d'oficines de la 1ª planta (dreta) de l'edifici de la VIRBEN, amb accés per la plaça de la Verema, núm. 1 (cantonada al carrer Baldomer Lostau), amb un pressupost d'execució per contracte de 50.478,04 euros IVA inclòs.
2. Adjudicar el contracte administratiu d'obres corresponent als treballs d'Adequació del local d'oficines de la 1ª planta (dreta) de l'edifici de la VIRBEN, a l'empresa TECOIMA CONSTRUCCIONS, S.L., pel preu total de 50.478,04 € IVA inclòs
3. Imputar la despesa, la qual s'aprova, amb càrrec a les partides 2 31301 62200 (romanent) i 2 31301 62200 del pressupost vigent.
4. El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que forma part de l'expedient de contractació, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat per l'Ajuntament, i amb subjecció també a la proposició presentada per la persona adjudicatària.
5. Requerir la persona adjudicatària per tal que dins del termini de quinze dies a partir de la notificació d'aquest acord constitueixi la garantia definitiva d'import equivalent al 4% del preu d'adjudicació, i perquè concorri a la formalització del contracte administratiu dins d'un termini màxim de trenta dies.

OBRES I PROJECTES

• **32.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per C.P. plaça Abat Blanch, 5, amb la finalitat de realitzar la instal·lació d'un ascensor amb modificació d'escala, en l'immoble situat a la plaça de l'Abat Blanch, núm. 5. La llicència s'atorga d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica que es van aportar juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. L'expedient municipal corresponent és el núm. 42/2007.

La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà a les persones interessades juntament amb aquest acord. D'altra banda, la

certificació o el trasllat d'aquest acord equival a la llicència urbanística, sense necessitat de cap altre document complementari.

El projecte tècnic presentat, i d'acord amb el qual es concedeix la llicència urbanística, està visat pel Col·legi professional competent amb el núm.2006033990, el dia 10-01-2007.

L'import de la garantia que s'ha d'aportar per assegurar la reposició dels serveis públics és de 1.200 €, i el de la garantia per enderrocs i altres residus de la construcció de 420 €.

L'execució de les obres exigeix el compliment de la Llei del patrimoni cultural i de les normes que la desenvolupen, en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques.

Si per a la seva execució es requereix l'ocupació de la via pública, les obres no es podran iniciar fins que s'hagi sol·licitat i obtingut la llicència municipal preceptiva per a portar a terme aquesta ocupació.

· **33.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per C. P. ESPIRALL, 54, amb la finalitat de realitzar la instal·lació d'un ascensor amb modificació d'escala, en l'immoble situat al carrer de l'Espirall, núm. 54. La llicència s'atorga d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica que es van aportar juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. L'expedient municipal corresponent és el núm. 41/2007.

La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà a les persones interessades juntament amb aquest acord. D'altra banda, la certificació o el trasllat d'aquest acord equival a la llicència urbanística, sense necessitat de cap altre document complementari.

El projecte tècnic presentat, i d'acord amb el qual es concedeix la llicència urbanística, està visat pel Col·legi professional competent amb el núm.2006033977, el dia 10-01-2007.

L'import de la garantia que s'ha d'aportar per assegurar la reposició dels serveis públics és de 1.200 €, i el de la garantia per enderrocs i altres residus de la construcció de 420 €.

L'execució de les obres exigeix el compliment de la Llei del patrimoni cultural i de les normes que la desenvolupen, en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques.

Si per a la seva execució es requereix l'ocupació de la via pública, les obres no es podran iniciar fins que s'hagi sol·licitat i obtingut la llicència municipal preceptiva per a portar a terme aquesta ocupació.

· **34.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per C. P. ESPIRALL, 56, amb la finalitat de realitzar la instal·lació d'un ascensor amb modificació d'escala, en l'immoble situat al carrer de l'Espirall, núm. 56. La llicència s'atorga d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica que es van aportar juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. L'expedient municipal corresponent és el núm. 43/2007.

La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà a les persones interessades juntament amb aquest acord. D'altra banda, la certificació o el trasllat d'aquest acord equival a la llicència urbanística, sense necessitat de cap altre document complementari.

El projecte tècnic presentat, i d'acord amb el qual es concedeix la llicència urbanística, està visat pel Col·legi professional competent amb el núm.2006033985,el dia 10-01-2007.

L'import de la garantia que s'ha d'aportar per assegurar la reposició dels serveis públics és de 1.200 €, i el de la garantia per enderrocs i altres residus de la construcció de 420 €.

L'execució de les obres exigeix el compliment de la Llei del patrimoni cultural i de les normes que la desenvolupen, en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques.

Si per a la seva execució es requereix l'ocupació de la via pública, les obres no es podran iniciar fins que s'hagi sol·licitat i obtingut la llicència municipal preceptiva per a portar a terme aquesta ocupació.

· **35.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per NAPLUN, S.L., amb la finalitat de realitzar la reconstrucció de la coberta de la finca recaient a l'immoble situat al carrer de Sant Julià, núm. 15. La llicència s'atorga d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica que es van aportar juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. L'expedient municipal corresponent és el núm. 38/2007

La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà a les persones interessades juntament amb aquest acord. D'altra banda, la certificació o el trasllat d'aquest acord equival a la llicència urbanística, sense necessitat de cap altre document complementari.

El projecte tècnic presentat, i d'acord amb el qual es concedeix la llicència urbanística, està visat pel Col·legi professional competent amb el núm.2006032161, el dia 15-12-2006.

L'import de la garantia que s'ha d'aportar per assegurar la reposició dels serveis públics és de 600 €, i el de la garantia per enderrocs i altres residus de la construcció de 120 €.

L'execució de les obres exigeix el compliment de la Llei del patrimoni cultural i de les normes que la desenvolupen, en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques.

Si per a la seva execució es requereix l'ocupació de la via pública, les obres no es podran iniciar fins que s'hagi sol·licitat i obtingut la llicència municipal preceptiva per a portar a terme aquesta ocupació.

· **36.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per CELOBERT, SCCL, amb la finalitat de realitzar la construcció d'un edifici de nova planta, en l'immoble situat a la rambla de la Generalitat, núms. 51-53 i al carrer de Lluís M. Güell, núm. 3 (adjudicació núm. D3.3 de la Girada II), format per una planta soterrani, baixos i quatre plantes superiors i sota coberta. La llicència s'atorga d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica que es van aportar juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. L'expedient municipal corresponent és el núm. 830/2006.

La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà a les persones interessades juntament amb aquest acord. D'altra banda, la certificació o el trasllat d'aquest acord equival a la llicència urbanística, sense necessitat de cap altre document complementari.

El projecte tècnic presentat, i d'acord amb el qual es concedeix la llicència urbanística, està visat pel Col·legi professional competent amb el núm.2006020764, el dia 1-08-2006.

El nombre d'habitatges resultant de la petició i de la llicència és de 12, i el nombre de locals és de 2.

L'import de la garantia que s'ha d'aportar per assegurar la reposició dels serveis públics és de 2.400 €, i el de la garantia per enderrocs i altres residus de la construcció de 9.663 €.

L'execució de les obres exigeix el compliment de la Llei del patrimoni cultural i de les normes que la desenvolupen, en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques.

Si per a la seva execució es requereix l'ocupació de la via pública, les obres no es podran iniciar fins que s'hagi sol·licitat i obtingut la llicència municipal preceptiva per a portar a terme aquesta ocupació.

· **37.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per SEGDOM HABITAT, S.L., amb la finalitat de realitzar la construcció de dos edificis de nova planta, previ enderrocament de les edificacions existents, en l'immoble situat al carrer del Dr. Badia, núm. 3, formant cantonada amb el carrer Viuda Almirall, núm. 6, formats per baixos, dues plantes superiors i sota coberta. La llicència s'atorga d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica que es van aportar juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. L'expedient municipal corresponent és el núm. 945/2006.

La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà a les persones interessades juntament amb aquest acord. D'altra banda, la certificació o el trasllat d'aquest acord equival a la llicència urbanística, sense necessitat de cap altre document complementari.

El projecte tècnic presentat, i d'acord amb el qual es concedeix la llicència urbanística, està visat pel Col·legi professional competent amb el núm.2006023080, el dia 14-08-2006.

El nombre d'habitatges resultant de la petició i de la llicència és de 4, i el nombre d'establiments de 2.

L'import de la garantia que s'ha d'aportar per assegurar la reposició dels serveis públics és de 1.200 €, i el de la garantia per enderrocs i altres residus de la construcció de 2.183 €.

L'execució de les obres exigeix el compliment de la Llei del patrimoni cultural i de les normes que la desenvolupen, en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques.

Si per a la seva execució es requereix l'ocupació de la via pública, les obres no es podran iniciar fins que s'hagi sol·licitat i obtingut la llicència municipal preceptiva per a portar a terme aquesta ocupació.

• **38.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per ESTRUFORM, S.A., amb la finalitat de realitzar la construcció d'un edifici de nova planta, recaient a l'immoble situat al carrer de Jaume Balmes, núm. 25, formant cantonada amb el carrer de Pere el Gran, núm. 12, que es compon d'una planta soterrani, baixos, tres plantes superiors i sota coberta (la fase del total projecte). La llicència s'atorga d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica que es van aportar juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. L'expedient municipal corresponent és el n. 659/2006

La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà a les persones interessades juntament amb aquest acord. D'altra banda, la certificació o el trasllat d'aquest acord equival a la llicència urbanística, sense necessitat de cap altre document complementari.

El projecte tècnic presentat, i d'acord amb el qual es concedeix la llicència urbanística en la seva la fase, està visat pel Col·legi professional competent amb el núm. 2006017028, el dia 30-06-2006.

El nombre d'habitatges resultant de la petició i de la llicència és de 26, i el nombre de locals és de 5.

L'import de la garantia que s'ha d'aportar per assegurar la reposició dels serveis públics és de 2.400 €, i el de la garantia per enderroc i altres residus de la construcció de 16.131 €.

L'execució de les obres exigeix el compliment de la Llei del patrimoni cultural i de les normes que la desenvolupen, en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques.

Si per a la seva execució es requereix l'ocupació de la via pública, les obres no es podran iniciar fins que s'hagi sol·licitat i obtingut la llicència municipal preceptiva per a portar a terme aquesta ocupació.

AREA DE VIA PUBLICA.

SERVEIS VIARIS

• **39.** Atès que s'estima convenient contractar, el subministrament d'un vehicle tipus turisme-furgó, destinat als serveis viaris.

Atès que el pressupost màxim per a l'adjudicació pel vehicle esmentats és inferior a 30.050,61 €, per la qual cosa la contractació pot realitzar-se per procediment negociat sense publicitat, d'acord amb l'article 210 de la Llei de contractes de les administracions públiques, el text refós de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Comissió de Govern (actualment Junta de Govern Local) de data 27 de juny de 2003.

Atès que s'ha confeccionat l'expedient de contractació adient, s'

ACORDA:

1. Aprovar l'expedient de contractació administrativa pel subministrament d'un vehicle turisme-furgó, pel preu màxim de 18.000.- €. (IVA inclòs)

2. Establir que la contractació tindrà lloc per procediment negociat sense publicitat, i aprovar el plec de clàusules administratives particulars. Es disposa l'obertura del procediment de contractació.

3. Aprovar la despesa corresponent, d'import màxim de 18.000.- €, amb càrrec a la partida 5.43202.62400 del pressupost de la corporació vigent.

• **40.** Atès que amb data 31/12/2006, va finalitzar el contracte de lloguer del local que disposa la Unitat de Serveis, en el carrer de Meliό, 110, d'aquesta Vila, i atesa la necessitat de poder continuar disposant d'aquest local per un any més.

Atès que la competència per a contractar aquest servei correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap del Servei de Manteniment de Via Pública, s'

ACORDA:

Prorrogar, amb l'empresa FINUEMOR, S.L., el contracte de lloguer del magatzem situat al carrer de Meliό, 101, d'aquesta Vila, pel termini d'un any i amb efectes a partir del 01/01/2007 fins el 31/12/2007, prèvia actualització de l'IPC. previst a 31/12/2006, per un import total d' 12.264,31 €uros. anuals (I.V.A. inclòs); i anotar la despesa amb càrrec a la partida 5.43202.20200 del pressupost municipal vigent.

• **41.** Atès que l'empresa PAVYOP DEL PENEDÈS, S.L., en la seva qualitat d'adjudicatari del contracte de les obres de millora de la zona verda del tram final de carrer de Sant Antoni Maria Claret amb el carrer d'Eugeni d'Ors, ha presentat el Pla de Seguretat i Salut en la fase d'execució de l'obra, d'acord amb l'art. 7.2 del R.D. 1627/97, que estableix les disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.

Vist l'informe elaborat per l'enginyer tècnic en Jordi Udina i Castell, en qualitat de coordinador d'aquestes obres, en sentit favorable a l'acceptació de l'esmentat pla i formulant expressa proposta a la seva aprovació per part de l'Ajuntament, s'

ACORDA:

Aprovar el Pla de Seguretat i Salut de les obres de millora de la zona verda del tram final de carrer de Sant Antoni Maria Claret amb el carrer d'Eugeni d'Ors, als efectes continguts en la legislació vigent i en especial a les prescripcions de l'esmentat Reial Decret 1627/1997.

• **42.** Atès que l'empresa CONSTRUCCIONS JORDI RIERA, S.L., en la seva qualitat d'adjudicatari del contracte de les obres de reforma i adequació del pati de la nova nau de la Unitat de Serveis, ha presentat el Pla de Seguretat i Salut en la fase d'execució de l'obra, d'acord amb l'art. 7.2 del R.D. 1627/97, que estableix les disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.

Vist l'informe elaborat per l'enginyer tècnic en Jordi Udina i Castell, en qualitat de coordinador d'aquestes obres, en sentit favorable a l'acceptació de l'esmentat pla i formulant expressa proposta a la seva aprovació per part de l'Ajuntament, s'

ACORDA:

Aprovar el Pla de Seguretat i Salut de l'obra de reforma i adequació del pati de la nova nau de la Unitat de Serveis, als efectes continguts en la legislació vigent i en especial a les prescripcions de l'esmentat Reial Decret 1627/1997.

MOBILITAT I APARCAMENTS

• **43.** Atesa la conveniència d'establir una reserva per l'estacionament per a motos, a la calçada lateral de l'av. Tarragona.

Vist l'informe del Cap del servei de Mobilitat, s'

A C O R D A :

Senyalitzar una reserva d'estacionament per a motos, a la calçada lateral de l'av. Tarragona, i al davant de la porta d'entrada de l'IES Alt Penedès.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari aquesta acta.

L'ALCALDE,

EL SECRETARI

Marcel Esteve i Robert

Francesc Giralt i Fernandez