

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió

Núm : 1/2006
Caràcter: ordinari
Data: 9 de gener de 2006
Horari: de 13,00 a 13,55
Lloc: Casa de la Vila

Assistents

Marcel Esteve i Robert, alcalde
Ramon N. Xena Pareta, regidor
Anna Girona Alaiza, regidora
Joan Pareta i Papiol, regidor
Patrocínio Recober i Caballe, regidor
Lourdes Sánchez i López, regidora
Francisco M. Romero i Gamarra, regidor
Josep Colomé i Ferrer, regidor
Francesc Giralt i Fernàndez, secretari
Antoni Peiret de Antonio, interventor

Desenvolupament de la sessió

L'alcalde obre la sessió i el secretari llegeix l'esborrany de l'acta anterior, i S'ACORDA:
Aprovar, l'acta de la sessió anterior.

A continuació s'adopten per unanimitat els acords següents:

AREA DE SERVEIS INTERNS.

HISENDA.

• 1. Aprovar els comptes de despeses que justifiquen els Manaments de Pagament lliurats a Regidors i Funcionaris que es detallen a continuació, imputats a les partides que també es mencionen:

<u>REG./FUNC.</u>	<u>PART.PRESSUP.</u>	<u>NÚM.MNT.</u>	<u>IMPORT</u>	<u>JUSTIF.</u>	<u>REINT.</u>		
<u>RETORN</u>							
A.AGRAMUNT	4.46311.22608	10240/05	403,24	403,24	-	-	
F.ALVAREZ	2.41204.22608	8875/05-174/05	1200,00	774,45	425,55	-	
"	6.41302.22608	9395/05-172/05	400,00	206,46	193,54	-	
"	6.41302.22608	9704/05-200/05	150,00	64,10	85,90	-	
"	2.41204.22608	10032/05	231,21	231,21	-	-	
M.ESTEVE	4.11101.22601	10059/05	56,74	56,74	-	-	
"	4.11101.22601	10191/05	126,30	126,30	-	-	
"	4.11101.22601	10318/05	64,95	64,95	-	-	

"	4.11101.22601	10366/05	57,53	57,53	-	-
"	4.46301.22001	11223/05	274,99	274,99	-	-
"	1.61101.22601	11224/05	67,70	67,70	-	-
A.GIRONA	4.46309.22608	10818/05	37,40	37,40	-	-
J.RIOS	2.45101.22608	6047/05-165/05	8185,80	7661,88	523,92	-
"	2.45101.22608	8866/05-186/05	714,00	-	714,00	-
"	2.45106.22608	10360/05-206/05	140,00	139,20	0,80	-
L.SANCHEZ	2.42202.22608	10243/05	71,50	71,50	-	-
"	4.42204.22608	10359/05	618,74	618,74	-	-
"	2.42202.22608	10807/05	49,11	49,11	-	-
"	2.31301.22608	10816/05	22,00	22,00	-	-
R.N. XENA	2.31303.48000	7101/05-163/05	692,50	622,50	70,00	-
"	2.31303.48000	7790/05-175/05	902,00	895,75	6,25	-
"	2.31302.48100	7791/05-190/05	252,00	246,00	6,00	-
"	2.31303.48000	8872/05-182/05	1600,00	1052,00	548,00	-
"	2.31303.48000	8873/05-191/05	755,00	742,38	12,62	-
"	2.31303.48000	8876/05-192/05	1000,00	996,14	3,86	-
"	2.45101.22608	9070/05-173/05	150,00	144,86	5,14	-
"	2.42201.22608	9072/05-193/05	200,00	199,48	0,52	-
"	2.31303.22608	9086/05-196/05	1810,00	1807,86	2,14	-
"	2.31303.22608	9087/05-197/05	100,00	94,06	5,94	-
"	4.42204.22608	9273/05-198/05	664,47	585,18	79,29	-
"	2.31303.48000	9716/05-201/05	1529,52	1520,87	8,65	-
"	2.31302.22609	9726/05-202/05	30,00	29,77	0,23	-
"	2.46001.22601	10033/05	96,39	96,39	-	-
"	2.31302.22609	10244/05	532,79	532,79	-	-
"	2.46001.22601	10358/05	140,10	140,10	-	-
"	2.31303.48000	10362/05	1387,38	1387,77	-	0,39
"	2.31303.48000	10363/05-207/05	1087,70	1037,41	50,29	-
"	2.31303.48000	10365/05-208/05	873,47	872,37	1,10	-
"	2.31302.48100	10559/05	75,73	76,00	-	0,27
"	2.46001.22601	10809/05	96,50	96,50	-	-
"	2.31302.48100	10811/05-187/05	3200,00	-	3200,00	-
"	2.31303.22608	10815/05	600,00	600,00	-	-
"	2.45101.22608	10996/05-211/05	140,00	137,56	2,44	-
A.ARNAVAT	1.32101.23300	3967/05	50,00	50,00	-	-
M.BATET	3.32225.22608	9481/05-171/05	300,00	299,93	0,07	-
"	3.32225.22608	10189/05-204/05	300,00	299,77	0,23	-
"	3.32228.22608	10315/05-205/05	500,00	491,69	8,31	-
"	3.32228.22608	10317/05	236,55	236,55	-	-
J.MARTIN	1.32101.23300	6164/05	300,00	300,00	-	-
C.RIBES	4.46307.22608	9082/05-9730/05	300,00	893,67	-	593,67
"	4.32218.22608	9479/05-11168/05	300,00	580,65	-	280,65
"	4.46004.22608	10044/05-11200/05	250,00	275,75	-	25,75
"	4.32218.22608	10313/05	100,87	100,87	-	-
"	4.46004.22608	11021/05-212/05	250,00	35,29	214,71	-
M.ROYO	1.32101.23300	5834/05	52,20	52,20	-	-
C.VALENCIA	1.32101.23300	3960/05	180,00	180,00	-	-

PATR. MPAL. DEL TEATRE CAL BOLET

<u>REG./FUNC.</u>	<u>PART.PRESSUP.</u>	<u>NÚM.MNT.</u>	<u>IMPORT</u>	<u>JUSTIF.</u>	<u>REINT.</u>	
<u>RETORN</u>						
R.XENA	2.45104.22608	165/05-11/05	1392,00	33,04	1358,96	-
"	2.45104.22608	170/05-9/05	1252,80	1080,00	172,80	-

RECURSOS HUMANS.

• 2. Atès que la senyora Neus Seve Amorós, auxiliar administrativa adscrita al Servei de la Policia Local d'aquest ajuntament, es troba, des del dia 16 d'octubre de 2005, en situació de baixa per maternitat, no preveient-se que es reincorpori al seu lloc de treball fins hagin transcorregut les 16 setmanes a que te dret.

Atès que la persona que venia realitzant aquesta substitució ha renunciat a la mateixa amb efectes del dia 6 de gener de 2006.

Atès que el servei on realitza les seves tasques no es pot quedar sense algú que les porti a terme ja que es tracta d'un servei amb un elevat volum de feina, i que les esmentades tasques no poden ser assumides per la resta de personal del propi servei.

Atès que la senyora Montserrat Parellada Rovirosa forma part de la darrera borsa de personal auxiliar administratiu i ha manifestat el seu acord en ser contractada.

Atès allò que estableixen els articles 19 i 94 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la llei 11/1999 de modificació de la llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'**ACORDA** :

Primer.- Contractar temporalment la senyora Montserrat Parellada Rovirosa com a Auxiliar Administrativa, amb efectes del dia 11 de gener de 2006, mitjançant un contracte d'interinitat i fins que es produeixi la reincorporació de la titular del lloc, la senyora Neus Seve Amorós, o que aquesta accedís a una situació d'invalidesa o esdevingués impossible la prestació del servei.

Segon.- Consignar com a despesa d'aquesta contractació la quantitat de 1.239,09 euros mensuals, i imputar l'esmentada despesa a la partida 5 22201 13000.

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Montserrat Parellada Rovirosa, a l'Inspector Cap de la Policia Local, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• 3. Atès que el Ple de l'ajuntament en la sessió celebrada el dia 20 de desembre d'enguany va aprovar, entre d'altres temes, la plantilla i el pressupost per a l'any 2006.

Atès que en ambdós documents es preveu una plaça d'Auxiliar Administratiu/va adscrita al servei de Vies Públiques.

Atès que la persona que ve ocupant aquest lloc mitjançant un contracte de durada determinada per

circumstàncies de la producció, finalitza la seva relació laboral el dia 31 de desembre d'enguany.

Atès que la senyora Carme Esclassans Dènia forma part de la darrera borsa de personal auxiliar administratiu i que ha manifestat estar d'acord en ser contractada.

Atès allò que estableixen els articles 19 i 94 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'**ACORDA**:

Primer.- Contractar la senyora Carme Esclassans Dènia, com personal auxiliar administratiu, adscrita al Servei de Vies Públiques, amb les funcions i retribucions inherents a aquest lloc, amb efectes del dia 11 de gener de 2006, i mitjançant un contracte d'interinitat mentre es realitza el procés de selecció o promoció per a la provisió

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Carme Esclassans Dènia, al Cap de Serveis Viaris, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

GOVERNACIO.

• 4. Relació de fets:

Primer.- El dia 7 de juliol de 2005 Font Santa Ximénez Pijuan va presentar una reclamació de responsabilitat patrimonial contra l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès. L'import de la reclamació és indeterminada.

Segon.- Els fets que motiven la reclamació, segons l'escrit presentat, són sintèticament els següents:

El dia 12-7-04 la reclamant passejava amb la seva família per una plaça situada entre l'avinguda Montmell i el passatge de la Serra d'Ancosa, de Vilafranca del Penedès.

En el centre de la plaça esmentada hi havia una barnilla de ferro que sobre sortia del terra, sense senyalització ni protecció, per la qual cosa va caure i va patir lesions.

Tercer.- La reclamació va ser admesa a tràmit per resolució de l'alcaldia de 21 de setembre de 2005, notificant-se aquesta resolució a totes les parts interessades.

Quart.- Segons resulta dels documents incorporats a l'expedient, el dia dels fets la responsabilitat patrimonial de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès es trobava assegurada amb la companyia d'assegurances "ZURICH" (Avda. Diagonal, 431 bis, 4ª planta, de 08036 Barcelona, contracte núm. 9056599).

Cinquè.- L'indret on va tenir lloc la caiguda forma part del

sector de sòl urbanitzable "Ciutat Jardí Sant Julià". Les obres d'urbanització són a càrrec de la junta de compensació del sector, i les executava materialment l'empresa "Obres Clavé, S.A.", sense que el dia del sinistre (ni actualment encara) haguessin estat objecte de recepció per part de l'Ajuntament.

Sisè.- Es va dictar una proposta de resolució que va ser notificada a totes les parts interessades, presentant al·legacions únicament FontSanta Ximénez.

Consideracions jurídiques:

Primera.- Resta acreditat que la urbanització s'estava realitzant en la data dels fets sota la responsabilitat de la junta de compensació del sector "Ciutat Jardí Sant Julià". L'Ajuntament no es pot responsabilitzar en cap cas dels danys causats, presumptament, com a conseqüència d'una urbanització encara no rebuda.

D'altra banda, tant la junta de compensació com l'empresa urbanitzadora han manifestat que el dia dels fets tota la urbanització es trobava tancada als vianants, mitjançant una tanca d'obra; no hi havia edificacions construïdes, i si es va produir l'accident va ser pel fet de penetrar la reclamant indegudament a la zona, sota el seu risc.

Segona.- Malgrat la insistència argumental de la reclamant, no ha quedat provat que no existissin tanques ni senyals d'advertiment. FontSanta Ximénez s'ha limitat a aportar unes fotografies del lloc concret on presumptament hauria tingut lloc la caiguda, i la prova testifical demanada en el tràmit d'al·legacions respecte de la proposta de resolució no és admissible, ja que segons l'article 6 del R.D. 429/1993 la proposició de prova s'havia de formular en l'escrit inicial de reclamació. Per al supòsit no acreditat de considerar-se que la manca de senyalització i d'advertiment va ser la causa efectiva de les lesions, la responsabilitat recauria exclusivament en la junta de compensació i/o en l'empresa urbanitzadora, amb total indemnitat per a l'Ajuntament.

Tercera.- D'acord amb l'art. 139 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, la indemnització a càrrec de l'Administració per lesions patides només opera si la lesió és conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, i aquest requisit no es dona en aquest cas, ja que no existeix una relació de causalitat entre el funcionament del servei públic i el dany.

En conseqüència, vistos els fets i les consideracions legals aplicables, s'ACORDA:

1) Desestimar la reclamació de responsabilitat patrimonial de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, formulada per FontSanta Ximénez Pijuan, per les raons exposades.

2) Manifestar que, en el negat supòsit d'existir la

responsabilitat invocada, aquesta recauria a parer de l'Ajuntament en la junta de compensació del sector de sòl urbanitzable Ciutat Jardí Sant Julià i/o en l'empresa constructora "Obres Clavé, S.A.", ambdues domiciliades a Vilanova i la Geltrú (CP08800), carrer Eduard Toldrà núm. 111. L'exigència de responsabilitats s'hauria de portar a terme davant la jurisdicció civil.

3) Posar de manifest que, d'acord amb l'art. 9.4 de la Llei Orgànica del Poder Judicial, en el supòsit que l'acord definitiu que s'adopti es vulgui recórrer en via jurisdiccional contenciosa administrativa, l'acció i la pretensió de condemna pot formular-se també contra els subjectes passius de naturalesa privada (Obres Clavé, S.A. junta de compensació del sector Ciutat Jardí Sant Julià i Companyia d'Assegurances Zurich)

4) Notificar aquest acord a Font Santa Ximénez, a la junta de compensació del sector Ciutat Jardí Sant Julià, a Obres Clavé, S.A. i a la companyia Zurich.

AREA D'ACCIÓ TERRITORIAL

URBANISME - HABITATGE

• 5. Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 28 de desembre de 2005, va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, dels treballs de seguiment de les obres i planificació de tasques afectades per les obres d'implantació de l'AVE al seu pas per Vilafranca del Penedès.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern de data 17 de febrer de 2004.

Atès que s'ha emès un informe favorable a l'adjudicació del contracte en favor de l'enginyer tècnic d'obres públiques Sr. José de Marco Sanz, s'

ACORDA:

1. Adjudicar el contracte administratiu de consultoria i assistència, destinat als treballs de seguiment de les obres i planificació de tasques afectades per les obres d'implantació de l'Ave al seu pas per Vilafranca del Penedès, al Sr. José de Marco Sanz, per un termini de 9 mesos i pel preu total (IVA inclòs) de 28.162,08 euros.

2. Imputar la despesa, la qual s'aprova, amb càrrec a la partida 3 51301 22710 del pressupost vigent.

3. El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que forma part de l'expedient de contractació, i pel plec de clàusules administratives

generals aprovat per l'Ajuntament, i amb subjecció també a la proposició presentada per la persona adjudicatària.

4. No s'estableix garantia definitiva, i es requereix la persona adjudicatària perquè concorri a la formalització del contracte administratiu dins d'un termini màxim de trenta dies a partir de la notificació d'aquest acord.

· 6. Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 31 d'octubre de 2005, va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, mitjançant procediment obert en la modalitat de concurs, de les obres de Construcció d'un grup de 130 nínxols en el nou recinte del Cementiri Municipal.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern de data 17 de febrer de 2004.

Atès que examinades les proposicions presentades, la mesa de contractació ha formulat una proposta d'adjudicació del contracte a favor de l'empresa Serveis Funeraris i Gestió de Cementiris, S.L., la qual proposta s'accepta, s'

ACORDA:

1. Declarar vàlida la licitació i adjudicar el contracte administratiu d'obres, destinat a les obres de Construcció d'un grup de 130 nínxols en el nou recinte del Cementiri Municipal, a l'empresa Serveis Funeraris i Gestió de Cementiris, S.L., pel preu total (IVA inclòs) de 89.382,55 €.

2. Imputar la despesa, la qual s'aprova, amb càrrec a les partides 5 443016320090 i 34430163200 del pressupost exercici 2005.

3. El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que forma part de l'expedient de contractació, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat per l'Ajuntament, i amb subjecció també a la proposició presentada per la persona adjudicatària.

4. Requerir l'empresa adjudicatària per tal que dins del termini de quinze dies a partir de la notificació d'aquest acord constitueixi la garantia definitiva d'import equivalent al 4% del preu d'adjudicació, i perquè concorri a la formalització del contracte administratiu dins d'un termini màxim de trenta dies.

5. Publicar un anunci en el Butlletí Oficial de la província pel qual es doni compte d'aquesta adjudicació.

OBRES I PROJECTES

- **7.** Concedir llicència d'ocupació i ús al Sr. SERGI TORRENS CASAS, per a un habitatge unifamiliar entre mitgeres, al c. Pere Pau, 6.

- **8.** Concedir llicència d'ocupació i ús al Sr. AURELI RUIZ MILA, per a un habitatge unifamiliar entre mitgeres, al c. Ramon Freixas, 25.

- **9.** Vista la modificació de projecte presentada per Montserrat Martí Girona, en la reforma de l'edifici situat al carrer de Misser Rufet, núm. 10, per a instal·lació d'un ascensor (expedient núm. 273/2005 a sol·licitud de la comunitat de propietaris), modificació que contempla l'adaptació de l'accés a l'ascensor en planta baixa, sense que comporti increment del pressupost de les obres.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals,

S'ACORDA:

Tenir per presentada i aprovar la modificació de projecte per a la reforma de referència.

- **10.** Vist l'expedient tramitat a petició de Génesis Habitat, S.L., per a la construcció d'un edifici de nova planta en l'immoble situat a la rambla de la Generalitat, núms. 39 a 47, i amb façana posterior al carrer d'Anna M. de Saavedra, núm. 4 (adjudicacions núms. D4.3, D4.2 i D4.1 del sector de la Girada 2), expedient d'obres majors núm. 1.041/2003, segons projecte tècnic visat n. 2003023624, el dia 27-07-2004; la llicència fou concedida per acord de la Junta de Govern Local de data 10 d'octubre de 2005.

Vist l'escrit de cessió de drets de la referida llicència a favor de Vora Medes, S.L., presentat conjuntament per ambdues empreses,

S'ACORDA:

Modificar el titular de l'expedient originat i de la llicència concedida, en favor de VORA MEDES, S.L.

- **11.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per PATRICIA JOU MUÑOZ, amb la finalitat de realitzar la construcció d'un edifici de nova planta en l'immoble situat al carrer de Moret, núm. 20, format per baixos i dues plantes superiors, concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planejament urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres

aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002.

Expedient núm. 779/2005.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm. 2005018864, el dia 27-07-2005.

El nombre d'habitatges resultant de la petició i de la llicència és d'1.

Import garantia per instal·lació de nous serveis, 1.152 €.

Import garantia per reposició de serveis, 900 €.

Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 713 €.

La present edificació resta subjecta al compliment de la legislació vigent en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques.

Les obres no es podran iniciar fins l'obtenció de la llicència preceptiva per a l'ocupació de la via pública.

• **12.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per INMOBILIARIA SUBURENSE, S.L., amb la finalitat de realitzar la construcció d'un altell i remodelació de façana en l'immoble situat a l'avinguda de Vilafranca, núm. 9, del polígon industrial de Sant Pere Molanta, concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planejament urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002.

Expedient núm. 547/2005.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm. 317071, el dia 16-11-2005.

Import garantia per reposició de serveis, 1.200 €.

Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 228 €.

La present edificació resta subjecta al compliment de la legislació vigent en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques.

Les obres no es podran iniciar fins l'obtenció de la llicència preceptiva per a l'ocupació de la via pública.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari aquesta acta.

L' ALCALDE ,

EL SECRETARI ,

Marcel Esteve i Robert

Francesc Giralt i Fernàndez