

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió

Núm : 20/2007
Caràcter: ordinari
Data: 21 de maig de 2007
Horari: de 13,05 a 14,28
Lloc: Casa de la Vila

Assistents

Marcel Esteve i Robert, alcalde
Ramon N. Xena Pareta, regidor
Anna Girona Alaiza, regidora
Joan Pareta i Papiol, regidor
Patrocini Recober i Caballe, regidor
Lourdes Sánchez i López, regidora
Francisco M. Romero i Gamarra, regidor
Josep Colomé i Ferrer, regidor
Antoni Peiret de Antonio, interventor
Francesc Giralt i Fernàndez, secretari

Desenvolupament de la sessió

L'alcalde obre la sessió i el secretari llegeix l'esborrany de l'acta anterior, i S'ACORDA:
Aprovar, l'acta de la sessió anterior.

A continuació s'adopten per unanimitat els acords següents:

AREA DE BENESTAR SOCIAL.-

BENESTAR SOCIAL.

• 1. Atès que la Junta de Govern Local de data 20 de novembre de 2006 va aprovar les bases per convocar concurs públic per a la concessió d'ajuts per a joves menors de 30 anys, per lloguer d'habitatge que hagi de constituir la residència permanent dels beneficiaris i de les beneficiàries dels ajuts.

La Comissió d'Habitatge Social després de revisar les sol·licituds d'ajuts per a lloguer d'habitatges per a joves menors de 30 anys de la convocatòria 2006, ha resultat el següent:

AJUTS PER A LLOGUER

1) Admetre a tràmit les sol·licituds que es relacionen a continuació, que compleixen amb tots els requisits demanats a la convocatòria l'any 2006, i adjudicar l'ajut que correspon, i assignar la despesa a la partida 3.45401.48001.91 del Pressupost vigent.

EXP	COGNOMS	NOM	PUNTUACIÓ	AJUT
-----	---------	-----	-----------	------

12	Alvarez Atehortua	Fabio	30	1.232,00
13	Batet Mestre	Esther	33	950,00 €
22	Iniesta Cepas	Lidia	33	966,00 €
21	Triquell Pedro	Samantha	33	880,00 €
07	García Pérez	Sigilinda	33	1.294,00
27	Ferre Fuster	Anna	33	1.580,00
01	Azarfan	Maryam	33	1.117,86
16	Bertran Rahuet	Miriam	33	781,32 €
15	Perdomo Rivera	Elsy	30	970,00 €

2) No admetre a tràmit i considerar com exclosa la sol·licitud que no compleix amb els requisits demanats a la convocatòria de l'any 2006, i que es relaciona a continuació:

EXP	COGNOMS	NOM	MOTIU
02	Pascual Antequera	Vanessa	Superen ingressos

• 2. El dia 10 d'octubre de 2005 la Junta de Govern Local va acordar l'aprovació del contracte de rehabilitació i acord d'utilització de l'habitatge propietat del senyor Elias Pajuelo Montes, situat al carrer de la Lluna, 6, planta quarta, pis primer, d'aquesta vila.

El dia 20 d'octubre del mateix any l'Ajuntament de Vilafranca va signar contracte de rehabilitació i acord d'utilització amb el senyor Elías Pajuelo Montes, propietari de l'habitatge esmentat anteriorment.

En l'acord es contempla en els pactes 4t, 5è i 6è que:

4t.- En compensació per la millora de l'inmoble derivada de les obres de rehalitació, la propietat transfereix a l'Ajuntament de Vilafranca la potestat de cedir-ne l'ús temporal a tercers, per qualsevol títol, durant el període esmentat en el pacte següent.

5è.- El termini durant el qual l'Ajuntament podrà tenir cedit a tercers l'ús dels habitatges serà de SIS ANYS a partir de la finalització de les obres de rehabilitació.

6è.- Durant el període descrit en el pacte anterior en què l'Ajuntament podrà cedir a tercers l'ús de l'habitatge, aquest ens públic compensarà la propietat amb la quantitat mensual de cent-seixanta euros (160 €), revaloritzable anualment conforme a les variacions de l'IPC. Tanmateix, la propietat no percebrà aquesta compensació durant el període en què s'executin les obres de rehabilitació, ni tampoc durant el període dels CATORZE MESOS següents a la seva finalització.

Atès que el període de vint mesos, pactats, finalitza el dia 20 de maig de 2007, en conseqüència a partir d'aquesta data, i fins el 20 de març de l'any 2012, aquest Ajuntament ha de compensar a la propietat amb l'import mensual pactat al punt 6è. I que després d'actualitzar es de 164,32 Euros, revaloritzable anualment conforme a les variacions de l'IPC.

S'ACORDA:

Compensar a la propietat de l'habitatge situat al carrer de la Lluna, 6, 4t la, de la Vila, senyor Elías Pajuelo Montes l'import mensual pactat i després d'actualitzar és de 164,32 €, revaloritzable anualment conforme a les variacions de l'IPC, a partir del 20 de maig de 2007, i assignar aquesta despesa amb càrrec a la partida 3.31303.21200 90 del Pressupost vigent.

EDUCACIO.

• 3. Atès que el servei d'Educació creu convenient portar a terme els tancaments inferiors del mòduls prefabricats de la llar municipal El Parquet així com el subministrament i extesa de sauló compactat al pati de la llar

Atès que les obres que s'han portat a terme en la llar municipal d'infants El Parquet les ha portat a terme l'empresa TECOIMA CONSTRUCCIONS, SL. s'ha cregut oportú que la mateixa empresa faci aquestes obres complementàries atès que en el pressupost presentat és manté la baixa de les obres inicials.

Atenent a l'import total del pressupost del projecte la contractació pot realitzar-se per contracte menor, d'acord amb l'article 201 de la Llei de contractes de les administracions públiques, el text refós de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local de data 17 de febrer de 2004.

Per tot l'exposat anteriorment, s'ACORDA:

Adjudicar a l'empresa TECOIMA CONSTRUCCIONS, SL., les obres de tancaments inferiors del mòduls prefabricats de la llar municipal El Parquet així com el subministrament i extesa de sauló compactat al pati de la llar, per un import total de 9.399,56 euros (IVA inclòs), i assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.42201.6220091 del pressupost vigent.

SERVEIS SOCIALS.

• 4. Aprovar el protocol addicional per a l'any 2007 al conveni i annexos per a la cooperació interadministrativa en matèria de Serveis Socials, Infància i família i immigració entre el Departament d'Acció Social i Ciutadania i l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès subscrit el 2005, comprensiu de deu Clàusules, pel qual la Generalitat aportarà les següents quantitats:

- Atenció social primària

- | | |
|--|--------------|
| • Traspassos | 2.613,00 € |
| • Foment | 155.008,00 € |
| • Indicadors Serveis Socials d'Atenció primària | 19.137,26 € |
| • Aportació extraordinària per a l'any 2006 per la Promoció de l'atenció domiciliària | 34.139,56 € |

- Programa per a l'impuls i l'ordenació de la promoció de l'autonomia personal i l'atenció a les persones amb situació de dependència - PRODEP 15.060,00 €
 - Programes i actuacions de serveis socials d'atenció a la infància i l'adolescència:
 - .. Centre obert 31.000 €
 - .. Projecte d'atenció a adolescents i joves amb risc d'exclusió social19.703 €
 - Programes per al manteniment de sistemes de resposta urgent fora dels horaris habituals per a dones que es troben en situacions de violència i per als seus fills i filles2.772,90 €
 - Programes i accions d'acollida i d'integració de persones estrangeres immigrades..... 113.751,00 €
- Facultar l'alcalde per signar aquest protocol.

• 5. Atès que el Ple Municipal en la sessió celebrada el dia 9 de febrer de 1999 va adjudicar el concurs convocat per concedir la gestió indirecta, per concessió administrativa, del servei públic d'escola municipal de música de Vilafranca, a la Societat Escola de Música Balalaica, S.L. amb subjecció al plec de clàusules d'explotació i al contingut de l'oferta presentada per l'adjudicatària, per un termini de set anys.

Atès que la Generalitat de Catalunya ha atorgat una aportació extraordinària de 25.290,00 € a l'Escola de Música Maria Dolors Calvet, i l'Ajuntament de Vilafranca creu convenient adherir-se amb una aportació de 30.000 €,

S'ACORDA:

Atorgar a l'Escola de Música Maria Dolors Calvet l'aportació extraordinària de 55.290,00 euros, corresponent a 25.290,00 € que ha abonat la Generalitat de Catalunya com a cofinançament de les despeses de funcionament i de personal docent, i 30.000 € de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, i assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.42204.48900 del pressupost vigent.

La quantitat acordada s'haurà de destinar a la disminució de les quotes que abonen les persones usuàries de l'Escola, d'acord amb els criteris que s'estableixin.

SALUT

• 6. Que el Consell de Col·legis Veterinaris de Catalunya és una corporació de dret públic, formada per tots els Col·legis Oficials de Veterinaris existents a Catalunya, que al seu moment va crear i gestiona la base de dades denominada "Arxiu d'Identificació d'Animals de Companyia" ("AIAC").

Que l'AIAC ha esdevingut una eina molt eficaç per a la localització dels propietaris dels animals perduts o extraviats identificats amb xip i registrats a l'esmentada base de dades, i per la lluita contra el seu abandonament. Actualment s'ha desenvolupat una aplicació informàtica que permet accedir "on-line" a l'AIAC per una més ràpida localització dels propietaris dels animals de companyia enregistrats.

Que l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, donades les seves obligacions derivades de la Llei 22/2003 de protecció dels animals, està interessat en poder accedir a la

base de dades de l'AIAC exclusivament per localitzar als propietaris dels animals perduts o extraviats a l'àmbit del territori municipal.

Per tot això, S'ACORDA:

Subscriure conveni amb el Consell de Col·legis Veterinaris de Catalunya, i en el seu nom i representació amb el senyor Àngel Guerrero López, comprensiu de sis clàusules, pel qual l'Ajuntament abonarà al Consell de Col·legis Veterinaris de Catalunya la quantitat de 100 euros, més l'IVA corresponent (16%), per tenir dret a l'esmentat accés a la base de dades de l'AIAC durant el període inicial de duració d'aquest conveni. Assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.41204.22608 del Pressupost vigent.

Facultar a l'Alcalde per signar aquest conveni.

AREA DE SERVEIS INTERNS.

ALCALDIA.

• 7. Vist que la Societat La PRINCIPAL (el Casal) és propietària i disposa des de fa molts anys d'una pista poliesportiva situada al passatge Alcover de Vilafranca del Penedès, dins del complex immobiliari de l'entitat.

Atès que la Societat dedica aquest espai esportiu de forma majoritària, a la pràctica d'activitats esportives de base i competitives de basquetbol, mitjançant la seva secció " Club Basquetbol Casal Vilafranca ".

Atès que actualment l'espai esportiu esmentat i els espais auxiliars (accessos, vestidors, etc .) no reuneix els requeriments federatius per a la pràctica de competicions de basquetbol, ni els previstos en el PIEC (Pla d'Instal·lacions esportives de Catalunya).

Atès que la Societat La PRINCIPAL (el Casal) és la millor gestora possible d'una activitat amb aquestes característiques amb la qual ja disposem de conveni de col·laboració en alguns temes de cultura.

L'Ajuntament de Vilafranca creu convenient col·laborar amb La Societat LA PRINCIPAL (el Casal) i és per això que

S'ACORDA:

Aprovar el conveni de col·laboració entre la Societat LA PRINCIPAL (el Casal) i l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, pel qual l'Ajuntament es compromet a col·laborar amb la Societat aportant la quantitat total i màxima de 100.000 € amb càrrec a la partida 2 45201 78000.

Es faculta l'alcalde per signar aquest conveni.

• 8. L'Acadèmia Tastavins organitza per primera vegada, en el marc de Vijazz Penedès una àmplia mostra dels vins de la Denominació d'Origen Penedès.

L'Ajuntament de Vilafranca considera altament positiva la realització de les tasques que porta l'Acadèmia Tastavins, per la promoció que representa pel sector vitivinícola de casa nostra i pel fet que Vilafranca serà uns dies referent a nivell nacional de la cultura i el vi, i és per això que s'

ACORDA:

Aprovar el conveni de col.laboració entre l'Ajuntament de Vilafranca i l'INCAVI, pel qual l'INCAVI es compromet a fer una aportació a l'Ajuntament de Vilafranca per un import de 18.000 €.

Es faculta l'alcalde per signar aquest conveni.

COMPRES.

• **9.** Atesa la necessitat del servei d'Informàtica de contractar el servei de manteniment dels equips informàtics (tècnic auxiliar) del servei d'Informàtica, de l'1 d'agost de 2007 al 31 de gener de 2008.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 17 de febrer de 2004.

Atès que des del servei d'Informàtica s'ha emès un informe, en el sentit de renovació del contracte vigent, per un període de 6 mesos, a l'Àngel Grau Adell, s'

ACORDA:

Renovar el contracte del servei de manteniment dels equips informàtics (tècnic auxiliar) del servei d'Informàtica des de l'1 d'agost de 2007 al 31 de gener de 2008 a Àngel Grau Adell, per un import total d'11.310,30 euros IVA i l'increment de l'IPC inclossos. (1.885,05 x 6 mesos).

Imputar la despesa amb càrrec a les partida 1.12103.22711 del pressupost municipal dels anys 2007 i 2008.

• **10.** Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 23 d'abril de 2007, va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, dels serveis d'operador de veu de telefonia mòbil.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern de data 17 de febrer de 2004.

Atès que examinada les proposicions presentades, s'ha emès un informe favorable a l'adjudicació del contracte en favor de l'empresa TELEFONICA MOVILES ESPAÑA, S.A. (MOVISTAR), s'**ACORDA:**

1. Adjudicar el contracte administratiu dels serveis d'operador de veu de telefonia mòbil, a l'empresa TELEFONICA MOVILES ESPAÑA, S.A. (MOVISTAR), segons tarifes de preus presentada, a facturar mensualment segons consum real.

2. Imputar la despesa, la qual s'aprova, amb càrrec a la partida 1.12101.22200 del pressupost vigent.

3. El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que forma part de l'expedient de contractació, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat per l'Ajuntament, i amb subjecció també a la proposició presentada per la persona adjudicatària.

4. No s'estableix garantia definitiva, i es requereix la persona adjudicatària perquè concorri a la formalització del contracte administratiu dins d'un termini màxim de trenta dies a partir de la notificació d'aquest acord.

5. Donar trasllat d'aquest acord a l'empresa TELEFONICA MOVILES ESPAÑA, S.A. (MOVISTAR) i a la Intervenció General.

RECURSOS HUMANS.

• **11.** Atès que el programa de Vellesa ha comportat unes necessitats d'atenció diària a persones grans que en el seu moment no van poder ser ateses pel personal que ho venia fent habitualment, per raons mèdiques.

Atès que aquesta situació va comportar la necessitat de contractar eventualment un/a treballador/a familiar durant sis mesos, la senyora Rosa Sáez Mayor, tota vegada que aquestes tasques no les podia assumir la resta de personal del propi servei.

Atès que la senyora Rosa Sáez Mayor ha manifestat la seva voluntat de renunciar a l'esmentat lloc de treball, amb efectes des del dia 31 de maig d'enguany.

Atès que la borsa de treballadors/es familiars s'ha exhaurit sense que cap dels seus integrants hagi manifestat estar interessat en cobrir aquesta baixa.

Atès que la senyora Manuela Gil Pacheco reuneix el perfil idoni i que ha manifestat estar d'acord en ser contractada.

Atès el que estableix l'article 20 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, en tot allò que fa referència a la contractació de caràcter laboral que no es correspongui amb l'existència prèvia de places previstes en la relació de llocs de treball.

Atès que la durada màxima dels contractes per circumstàncies de la producció és de 6 mesos, d'acord amb allò que estableix el Reial Decret 2720/1998, de 18 de desembre, pel qual es desenvolupa l'article 15 de l'Estatut dels Treballadors en matèria de contractes de durada determinada.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atesos els informes dels Caps de Serveis Socials i de Recursos Humans, s'

ACORDA:

Primer.- Contractar la senyora Manuela Gil Pacheco, per ocupar un lloc de treball de Treballadora Familiar adscrit al Servei de Serveis Socials, mitjançant un contracte de duració determinada per circumstàncies de la producció, a temps parcial (mitja jornada).

Segon.- La durada del contracte serà des del dia 1 de juny fins el dia 30 de setembre de 2007, ambdós inclosos.

Tercer.- Consignar com a despesa d'aquesta contractació la quantitat de 728,14 euros mensuals.

Quart.- L'esmentada despesa s'imputarà a la partida 1 12102 13100.

Cinquè.- Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Manuela Gil Pacheco, a la Cap de Servei de Serveis Socials, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

- **12.** Atès que el senyor Jaume Egea, conserge especialista de l'escola Mas i Perera, no pot gaudir dels seus dies de vacances dins el període de vacances escolars, data aquesta en que les realitzen la resta de conserges, pel fet que complementa de forma compactada la reducció de jornada per jubilació parcial de la senyora Nicanora Mata.

Atès que el servei on realitza les seves tasques no es pot quedar sense algú que les porti a terme ja que es tracta d'un servei amb atenció directa a usuaris, i que les esmentades tasques no poden ser assumides per la resta de personal del propi servei.

Atès que totes les persones que conformen la borsa de personal conserge han manifestat no estar interessades en cobrir aquesta substitució.

Atès que la senyora Maria Guadalupe Hitos Ávila reuneix el perfil idoni, ha treballat amb anterioritat com a conserge especialista dins el servei d'Educació de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès i que ha manifestat el seu acord en ser contractada.

Atès allò que estableix l'article 19 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la llei 11/1999 de modificació de la llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans i de la Tècnica d'Educació, s'

ACORDA :

Primer.- Contractar temporalment la senyora Maria Guadalupe Hitos Ávila com a Conserja Especialista, amb efectes del dia 22 de maig i fins el dia 1 de juny d'enguany, ambdós inclosos, mitjançant un contracte de durada determinada per circumstàncies de la producció.

Segon.- Consignar com a despesa d'aquesta contractació la quantitat de 1.243,45 euros mensuals.
Imputar l'esmentada despesa a la partida 1 12102 13100.

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Maria Guadalupe Hitos Ávila, al Cap de Servei d'Educació, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

- **13.** Atesa la sol·licitud presentada per la senyora Teresa Planas i Figueras el dia 26 d'abril d'enguany, amb el registre d'entrada número 2007010914, mitjançant la qual demana l'ampliació fins que el seu fill compleixi set anys (29 de maig de 2008), de la reducció de deu hores setmanals de la jornada laboral per raó de guarda legal d'un fill menor de sis anys que té reconeguda per acord de la Junta de Govern Local d'aquest ajuntament de data 24 de juliol de 2006, d'acord amb

allò que estableix la disposició addicional onzena, apartat cinquè, de la llei 3/2007.

Atès que la senyora Sabina Cassà Canadell ve cobrint la reducció de jornada de la senyora Teresa Planas Figueras, forma part de la borsa d'educadors/es socials i ha manifestat estar d'acord en cobrir aquesta nova reducció de deu hores setmanals.

Atès allò que estableix la disposició addicional onzena, apartat cinquè, de la llei 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, quan assenyala que "quien por razones de guarda legal tenga a su cuidado directo algún menor de ocho años o una persona con discapacidad física, psíquica o sensorial, que no desempeñe una actividad retribuida, tendrá derecho a una reducción de la jornada de trabajo, con la disminución proporcional del salario entre, al menos, un octavo y un máximo de la mitad de la duración de aquélla".

Atès que aquesta llei, d'acord amb el seu article 2, és d'aplicació a tota persona, física o jurídica, que es trobi o actuï en territori espanyol, qualsevol que sigui la seva nacionalitat, domicili o residència.

Atès que es compleixen els requisits que especifica la norma aplicable i així s'ha demostrat.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'**ACORDA:**

Primer.- Reconèixer a la senyora Teresa Planas i Figueras l'ampliació sol·licitada fins que el seu fill compleixi set anys, de la reducció de deu hores setmanals de la jornada laboral per raó de guarda legal d'un fill menor de sis anys que té reconeguda per acord de la Junta de Govern Local d'aquest ajuntament de data 24 de juliol de 2006, d'acord amb allò que estableix la disposició addicional onzena, apartat cinquè, de la llei 3/2007.

En aquest sentit, determinar que aquesta reducció tingui lloc entre els dies 30 de maig de 2007 i 29 de maig de 2008 (ambdós inclosos) i fixar la seva retribució, amb efectes del dia 30 de maig de 2007, en el 71,43% del total que li correspondria si treballés a jornada sencera.

Segon.- Contractar, mitjançant un contracte d'interinitat a temps parcial (10 hores setmanals), a la senyora Sabina Cassà Canadell per cobrir l'esmentada reducció, des del dia 30 de maig de 2007 i fins el dia 29 de maig de 2008, ambdós inclusivament.

Tercer.- Consignar com a despesa d'aquesta contractació la quantitat de 486,90 euros i imputar-la a la partida 2 31301 13000.

Quart.- Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Teresa Planas i Figueras, a la Responsable del Pla per la Igualtat, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **14.** Atès que el senyor Antonio Ramón Doblás Lara, agent de la Policia Local d'aquest Ajuntament, ha presentat

una sol·licitud per al pagament de les despeses corresponents a la renovació del permís de conduir de la classe BTP, acompanyada dels corresponents documents acreditatius.

Atès que l'article 36.e) del vigent acord de condicions per al personal funcionari estableix que " l'Ajuntament ha d'abonar les despeses de renovació del carnet de conduir de classe C i BTP només al personal que el necessiti i el faci servir per a desenvolupar el lloc de treball que ocupa".

Atès que el sol·licitant abans esmentat reuneix el requisit enunciat.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'**ACORDA** :

Primer.- Satisfereix a l'agent de la Policia Local d'aquest Ajuntament, senyor Antonio Ramón Doblas Lara, la quantitat de 68 €, en concepte de pagament de les despeses per a la renovació del permís de conduir de classe BTP.

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord al senyor Antonio Ramón Doblas Lara, a l'Inspector Cap de la Policia Local, a la Intervenció General i al Servei de Recursos Humans.

GOVERNACIO.

• **15.** Concedir llicència a **XAVIER VALLES RULL**, (CAFÉ EL CORO) NIF: 35007886T, per a ocupar la via pública, a precari, amb taules i cadires, davant el seu establiment de la plaça Sant Joan, 5, d'aquesta vila, durant el període comprès entre juny i agost de 2007.

L'àrea d'ocupació concedida comprèn l'espai equivalent a **97,50m2**.

La present autorització es concedeix sens perjudici del compliment per part de la interessada de les obligacions que li pertoquin en els ordres industrial, fiscal o en qualsevol altre.

Serà obligació del titular de la present llicència el mantenir en perfectes condicions de netedat l'espai ocupat i la retirada diàriament de les taules i cadires de la via pública.

Expressament es fa constar que la present llicència no serà vàlida els dies de la Festa Major (del 28 agost al 2 de setembre) si l'ocupació és superior als metres concedits, per la qual cosa **abans del 16 de juliol d'enguany**, caldrà que el titular sol·liciti permís exprés pels m2 que excedeixin de la superfície concedida.

Es passa còpia a l'Organisme Gestió Tributària, als efectes de liquidar l'import de la Taxa corresponent per l'ocupació, i al departament de Via Pública pel seu coneixement i efectes.

• **16.** Concedir llicència a **XAVIER VALLES RULL**, (CAFÉ EL CORO) NIF: 35007886T, per a ocupar la via pública, a precari, amb taules i cadires, situades sota els porxos del davant el seu establiment de la plaça Sant Joan, 5, durant el mes de maig de 2007.

L'àrea d'ocupació concedida comprèn l'espai equivalent a **15,60 m2**, deixant un pas lliure 1,20ml per garantir la mobilitat dels vianants.

La present autorització es concedeix sens perjudici del compliment per part de la interessada de les obligacions que li pertoquin en els ordres industrial, fiscal o en qualsevol altre.

Serà obligació del titular de la present llicència el mantenir en perfectes condicions de netedat l'espai ocupat i la retirada diàriament de les taules i cadires de la via pública.

Es passa còpia a l'Organisme Gestió Tributària, als efectes de liquidar l'import de la Taxa corresponent per l'ocupació, i al departament de Via Pública pel seu coneixement i efectes.

• **17.** Concedir llicència a ANTONIO FUSTER MENENDEZ, NIF: 34732536Y, per a ocupar la via pública, a precari, amb taules i cadires, davant el seu establiment del carrer del Carme, 8 d'aquesta vila, durant el període comprès entre maig i setembre 2007.

L'àrea d'ocupació concedida comprèn l'espai equivalent a **18,00m2**.

La present autorització es concedeix sens perjudici del compliment per part de la interessada de les obligacions que li pertoquin en els ordres industrial, fiscal o en qualsevol altre.

Serà obligació del titular de la present llicència el mantenir en perfectes condicions de netedat l'espai de la via pública ocupat.

Expressament es fa constar que la present llicència no serà vàlida els dies de la Festa Major (del 28 agost al 2 de setembre) si l'ocupació és superior als metres concedits, per la qual cosa **abans del 16 de juliol d'enguany**, caldrà que el titular sol·liciti permís exprés pels m2 que excedeixin de la superfície concedida.

Es passa còpia a l'Organisme Gestió Tributària, als efectes de liquidar l'import de la Taxa corresponent per l'ocupació, i al departament de Via Pública pel seu coneixement i efectes.

• **18.** Concedir llicència a FRANCISCO GALLEGO MORENO, NIF: 77290834R, per a ocupar la via pública, a precari, amb taules i cadires, davant el seu establiment del carrer Francisc Macià, 10, d'aquesta vila, durant el període comprès entre juny i setembre 2007.

L'àrea d'ocupació concedida comprèn l'espai equivalent a **9,00 m2**, al davant de l'establiment, en la vorera, en l'espai que comprèn la diagonal entre els dos arbres que hi ha al parterre, entre si, deixant un pas perimetral lliure 1,20ml per garantir la mobilitat dels vianants.

La present autorització es concedeix sens perjudici del compliment per part de la interessada de les obligacions que li pertoquin en els ordres industrial, fiscal o en qualsevol altre.

Serà obligació del titular de la present llicència el mantenir en perfectes condicions de netedat l'espai de la via pública ocupat.

Expressament es fa constar que la present llicència no serà vàlida els dies de la Festa Major (del 28 agost al 2 de setembre) si l'ocupació és superior als metres concedits, per la qual cosa **abans del 16 de juliol d'enguany**, caldrà que el titular sol·liciti permís exprés pels m2 que excedeixin de la superfície concedida.

Es passa còpia a l'Organisme Gestió Tributària, als efectes de liquidar l'import de la Taxa corresponent per l'ocupació, i al departament de Via Pública pel seu coneixement i efectes.

- **19.** Concedir llicència a LIÑAN PARRAGA, SCP, NIF: G62966965, per a ocupar la via pública, a precari, amb taules i cadires, davant el seu establiment de l'avinguda Catalunya, 16 d'aquesta vila, durant el període comprès entre maig i octubre 2007.

L'àrea d'ocupació concedida comprèn l'espai equivalent a **38,70m2**.

La present autorització es concedeix sens perjudici del compliment per part de la interessada de les obligacions que li pertoquin en els ordres industrial, fiscal o en qualsevol altre.

Serà obligació del titular de la present llicència el mantenir en perfectes condicions de netedat l'espai de la via pública ocupat.

Expressament es fa constar que la present llicència no serà vàlida els dies de la Festa Major (del 28 agost al 2 de setembre) si l'ocupació és superior als metres concedits, per la qual cosa **abans del 16 de juliol d'enguany**, caldrà que el titular sol·liciti permís exprés pels m2 que excedeixin de la superfície concedida.

Es passa còpia a l'Organisme Gestió Tributària, als efectes de liquidar l'import de la Taxa corresponent per l'ocupació, i al departament de Via Pública pel seu coneixement i efectes.

- **20.** Concedir llicència a FRANCISCO MARTINEZ BORRUECO, NIF: : 77275095-V, per a ocupar la via pública, a precari, amb taules i cadires, davant el seu establiment de carrer Torrelles de Foix, 15, d'aquesta vila, l'espai ocupat comprèn la diagonal entre dos arbres que hi ha a la zona de sorra, i durant el període comprès entre juny i agost de 2007.

L'àrea d'ocupació concedida comprèn l'espai equivalent a **20m2**.

La present autorització es concedeix sens perjudici del compliment per part de la interessada de les obligacions que li pertoquin en els ordres industrial, fiscal o en qualsevol altre.

Serà obligació del titular de la present llicència el mantenir en perfectes condicions de netedat l'espai de la via pública ocupat.

Expressament es fa constar que la present llicència no serà vàlida els dies de la Festa Major (del 28 agost al 2 de setembre) si l'ocupació és superior als metres concedits, per la qual cosa **abans del 16 de juliol d'enguany**, caldrà que el titular sol·liciti permís exprés pels m2 que excedeixin de la superfície concedida.

Es passa còpia a l'Organisme Gestió Tributària, als efectes de liquidar l'import de la Taxa corresponent per l'ocupació, i al departament de Via Pública pel seu coneixement i efectes.

• **21.** Concedir llicència a QUORUM CAFETETERIA, SCP, NIF: : G64534449, per a ocupar la via pública, a precari, amb taules i cadires, davant el seu establiment de l'avinguda Tarragona, 21, d'aquesta vila, l'espai ocupat comprèn la diagonal entre dos arbres que hi ha a la zona de vorera, i durant el període comprès entre juny i setembre de 2007.

L'àrea d'ocupació concedida comprèn l'espai equivalent a **24m2**.

La present autorització es concedeix sens perjudici del compliment per part de la interessada de les obligacions que li pertoquin en els ordres industrial, fiscal o en qualsevol altre.

Serà obligació del titular de la present llicència el mantenir en perfectes condicions de netedat l'espai de la via pública ocupat.

Expressament es fa constar que la present llicència no serà vàlida els dies de la Festa Major (del 28 agost al 2 de setembre) si l'ocupació és superior als metres concedits, per la qual cosa **abans del 16 de juliol d'enguany**, caldrà que el titular sol·liciti permís exprés pels m2 que excedeixin de la superfície concedida.

Es passa còpia a l'Organisme Gestió Tributària, als efectes de liquidar l'import de la Taxa corresponent per l'ocupació, i al departament de Via Pública pel seu coneixement i efectes.

• **22.** Concedir llicència a SHONALI MUNDO, SCP, NIF: G64267396, per a ocupar la via pública, a precari, amb taules i cadires, davant el seu establiment de la rambla de la Girada,54-56 d'aquesta vila, durant el període comprès entre maig i setembre 2007.

L'àrea d'ocupació concedida comprèn l'espai equivalent a **20,00m2**.

La present autorització es concedeix sens perjudici del compliment per part de la interessada de les obligacions que li pertoquin en els ordres industrial, fiscal o en qualsevol altre.

Serà obligació del titular de la present llicència el mantenir en perfectes condicions de netedat l'espai de la via pública ocupat.

Expressament es fa constar que la present llicència no serà vàlida els dies de la Festa Major (del 28 agost al 2 de setembre) si l'ocupació és superior als metres concedits, per la qual cosa **abans del 16 de juliol d'enguany**, caldrà que

el titular sol·liciti permís exprés pels m2 que excedeixin de la superfície concedida.

Es passa còpia a l'Organisme Gestió Tributària, als efectes de liquidar l'import de la Taxa corresponent per l'ocupació, i al departament de Via Pública pel seu coneixement i efectes.

• **23.** Concedir llicència a XICOTS DE VILAFRANCA, SCP, NIF: G59372599, per a ocupar la via pública, a precari, amb taules i cadires, a la plaça Milà i Fontanals, durant el període comprès entre **maig i setembre de 2007.**

L'àrea d'ocupació concedida comprèn l'espai equivalent a **48,00 m2.**

La present autorització es concedeix sens perjudici del compliment per part de la interessada de les obligacions que li pertoquin en els ordres industrial, fiscal o en qualsevol altre.

Serà obligació del titular de la present llicència el mantenir en perfectes condicions de netedat l'espai ocupat i la retirada diàriament de les taules i cadires de la via pública.

Expressament es fa constar que la present llicència no serà vàlida els dies de la Festa Major (del 28 agost al 2 de setembre) si l'ocupació és superior als metres concedits, per la qual cosa **abans del 16 de juliol d'enguany**, caldrà que el titular sol·liciti permís exprés pels m2 que excedeixin de la superfície concedida.

Es passa còpia a l'Organisme Gestió Tributària, als efectes de liquidar l'import de la Taxa corresponent per l'ocupació, i al departament de Via Pública pel seu coneixement i efectes.

• **24.** Concedir llicència a FERRER VALLS, SA, CIF: A08848459, per a ocupar la via pública durant tots els dissabtes al matí amb una parada davant el seu establiment del carrer Ferrers, 14.

L'àrea d'ocupació concedida comprèn l'espai equivalent a **2,00 m2.**

La present autorització es concedeix sens perjudici del compliment per part de la interessada de les obligacions que li pertoquin en els ordres industrial, fiscal o en qualsevol altre.

Serà obligació del titular de la present llicència el mantenir en perfectes condicions de netedat l'espai ocupat i la retirada diàriament de les taules i cadires de la via pública.

Es passa còpia a l'Organisme Gestió Tributària, als efectes de liquidar l'import de la Taxa corresponent per l'ocupació, i al departament de Via Pública pel seu coneixement i efectes.

AREA DE COMUNICACIÓ I PARTICIPACIÓ CIUTADANA.

PLANS TRANSVERSALS.

• **25.** El Servei de Polítiques de Diversitat i Ciutadania de l'Àrea d'Igualtat i Ciutadania de la Diputació de Barcelona ens ha comunicat l'atorgament d'una subvenció per

concessió directa en relació al conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Vilafranca i la Diputació de Barcelona per al desenvolupament del programa d'agents locals de diversitat i ciutadania.

Per això, **S'ACORDA:**

Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès i la Diputació de Barcelona per al desenvolupament del programa d'agents locals de diversitat i ciutadania, pel qual la Diputació atorga una subvenció per concessió directa d'import 6.000 € en el marc del Programa de Suport als ajuntaments per al desenvolupament del programa d'agents locals de diversitat i ciutadania.

Facultar l'Alcalde per signar aquest conveni.

• **26.** Vista la RESOLUCIÓ ASC/1181/2007, de 20 d'abril per la qual s'obre convocatòria pública per a la concessió de subvencions a ens locals per finançar les despeses derivades de l'elaboració, implementació o desenvolupament de polítiques de dones durant l'any 2007.

Atès que aquest ajuntament creu oportú acollir-se donat que reuneix tots els requisits necessaris, s'

ACORDA:

Sol·licitar al Departament d'Acció Social i Ciutadania de la Generalitat de Catalunya, dins el marc de la Resolució ASC/1181/2007, de 20 d'abril, subvenció a ens locals pels programes o projectes inclosos en un Pla de polítiques de dones, aprovat per l'òrgan de govern de l'ens local amb les característiques següents:

- Programes que realitzin un abordatge integral de les diferents manifestacions de la violència masclista.
- Serveis d'informació i atenció a les dones (SIAD).

AREA DE DESENVOLUPAMENT ECONOMIC I PROMOCIO

SOCIETAT DEL CONEIXEMENT.

• **27.** Atès de l'Associació d'Usuaris de Noves Tecnologies de Vilafranca del Penedès "NT Vilafranca" organitza, amb la col·laboració del Servei Societat del Coneixement, el Vilanet Party 2007, activitat que agrupa un gran nombre de persones d'arreu de l'estat amb l'objectiu de promoure l'intercanvi entre usuaris i usuàries de les TIC i la seva divulgació.

Atès que el Servei Societat del Coneixement aportarà 1.599 euros a més del suport infraestructural per portar a terme aquest esdeveniment, s'

ACORDA:

Subscriure un conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès i l'Associació d'Usuaris de Noves Tecnologies de Vilafranca del Penedès "NT Vilafranca", i en el seu nou i representació amb el senyor Àlex Criado Clúa, pel qual l'ajuntament farà una aportació econòmica de 1.599€.

Assignar la despesa amb càrrec a la partida 6.46306.48900 del pressupost vigent.

Facultar al regidor de la Societat del Coneixement, senyor Patrocínio Recober Caballé per signar aquest conveni.

Serà condició indispensable per a l'entitat el següent:

. El compliment de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i del Reglament per a l'ús de la llengua catalana a l'ajuntament de Vilafranca, vigent a data d'avui i el fet d'incomplir-lo podrà ser motiu de revocació de l'ajut atorgat per l'Ajuntament de Vilafranca.

. Justificar l'aportació econòmica de l'Ajuntament i aportar els certificats conforme l'entitat no té deutes amb la Seguretat Social ni amb Hisenda, tal i com estableix la Llei 38/2007, de 17 de novembre, General de Subvencions.

L'import serà efectiu un cop rebut l'avís de Tresoreria.

AREA D'ACCIÓ TERRITORIAL

URBANISME - HABITATGE

• **28.** Concedir una llicència d'ocupació i ús a PROMARIOL SL, per a un edifici d'habitatges plurifamiliar, al c. Muralla dels Vallets, 36.

• **29.** Aprovar l'informe emès pels serveis tècnics municipals a petició de FAURALT, SL, per les condicions urbanístiques i d'edificabilitat de la finca situada al carrer dels Ferrers, núm. 15 i 15bis, passatge Enric Regull i carrer de la Fruita, núm. 10, donant trasllat del referit informe a l'interessat.

• **30.** Aprovar l'informe emès pels serveis tècnics municipals a petició de JOAN RIUS PEREZ, per les condicions urbanístiques i d'edificabilitat de la finca situada al carrer de Verdaguer, núm. 3, donant trasllat del referit informe a l'interessat.

• **31.** Vista la petició de llicència formulada conjuntament per Gesdip, SA, i Pere Torrallardona Baltà, per a la segregació de la superfície de 21,90 m2 de la finca registral núm. 7705, recaient amb façana al carrer de Lavern, núm. 20-24, per a la seva agregació a la finca registral núm. 12.068, del mateix carrer, nús. 26-28.

Vist, així mateix, l'informe tècnic favorable obrant en l'expedient, del que resulta que la divisió proposada s'ajusta a les previsions el Pla d'ordenació urbanística municipal vigent, i tenint en compte la regulació continguda en els articles 184 i 188 del Text refós de la Llei d'urbanisme (D.L.1/2005),

S'ACORDA:

Concedir llicència a Gesdip, SA, i Pere Torrallardona Baltà, per a la segregació sol·licitada als efectes de la seva agregació amb la finca confrontant indicada.

• **32.** Vista la petició de llicència formulada per CONSTRUCCIONES SALVADOR GARCIA, S.A., per a la segregació de la superfície de 14,79 m2 de la finca registral núm. 28.234, recaient amb façana al carrer de Pacs del Penedès, per a la seva

agregació amb la finca registral núm. 16.248, del carrer Progrés, núm. 39 bis.

Vist, així mateix, l'informe tècnic favorable obrant en l'expedient, del que resulta que la divisió proposada s'ajusta a les previsions el Pla d'ordenació urbanística municipal vigent, i tenint en compte la regulació continguda en els articles 184 i 188 del Text refós de la Llei d'urbanisme (D.L.1/2005),

S'ACORDA:

Concedir llicència a Construcciones Salvador Garcia, S.A., per a la segregació sol·licitada als efectes de la seva agregació amb finca confrontant.

• **33.** Vist l'expedient tramitat a petició de PROMOU CT ORBIS, S.L., per a la substitució de la modalitat de cooperació, del sistema d'actuació aplicable de reparcel·lació, per la de compensació bàsica, del mateix sistema, en el desenvolupament del Polígon d'actuació urbanística núm. 1 - Avda. del Foix (situat entre el sector Ciutat Jardí Sant Julià i la carretera de Sant Jaume dels Domenys).

Atès que havent-se sotmès al tràmit d'informació pública, amb la prèvia publicació d'anuncis al Butlletí Oficial de la província núm. 79 de data 2-4-2007, i al diari El Punt del dia 30 de març anterior, a més d'audiència amb citació personal als propietaris inclosos en l'àmbit d'aquest polígon, no s'han formulat alegacions ni reclamacions.

Atès el regulat en els articles 113 del Text refós de la Llei d'urbanisme i 129 del Reglament de la pròpia Llei,

S'ACORDA:

Aprovar definitivament la substitució de la modalitat de cooperació, del sistema d'actuació de reparcel·lació, per la de compensació bàsica, en el desenvolupament del Polígon d'actuació urbanística núm. 1 - Avda. del Foix.

• **34.** Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 15 de maig de 2007, va adjudicar el contracte administratiu de les obres d'integració del ferrocarril a Vilafranca del Penedès (pas superior Els Cirerers), a l'empresa COMSA, S.A., per un import de 985.779,60 euros IVA inclòs.

Atès que en data abril de 2007, la direcció facultativa proposa que sigui autoritzada la redacció d'un projecte modificat de les referides obres que contempli els aspectes que s'especifiquen abastament en la pròpia proposta de modificació, projecte que no incrementa l'import d'adjudicació pel que no suposa un augment adicional.

Atès que tant l'empresa adjudicatària com els Serveis Municipals de seguiment de les obres, subscriuen l'esmentada proposta d'autorització.

Vist allò que disposa l'art. 141 d) i el 146. 4 del text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, s'

A C O R D A:

1. Autoritzar la redacció del projecte modificat de les obres d'integració del ferrocarril a Vilafranca del Penedès (pas superior Els Cirerers), sense increment de cost adicional.
2. El projecte modificat serà sotmés a la consideració d'aquesta Junta de Govern Local.
3. Aprovar l'annex I, presentat per COMSA, S.A., referit al Pla de Seguretat i Salut de la present obra, als efectes continguts en la legislació vigent i en especial a les prescripcions de l'esmentat Reial Decret 1627/1997.
4. Notificar aquest acord a l'ADIF, a l'empresa adjudicatària, al servei municipal de seguiment de les obres i a la Junta de Compensació del Sector Els Cirerers.

• **35.** Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 2 d'abril de 2007, va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, mitjançant procediment obert en la modalitat de concurs, de les obres d'integració del ferrocarril a Vilafranca del Penedès (rampes d'accés a la passarel·la peatonal c. Barba i Roca).

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern de data 17 de febrer de 2004.

Atès que examinades les proposicions presentades, la mesa de contractació ha formulat una proposta d'adjudicació del contracte a favor de l'empresa UTE DRAGADOS I VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A., la qual proposta s'accepta,

s'ACORDA:

1. Declarar vàlida la licitació i adjudicar el contracte administratiu d'obres, destinat a les obres d'integració del ferrocarril a Vilafranca del Penedès (rampes d'accés a la passarel·la peatonal c. Barba i Roca), a l'empresa UTE DRAGADOS I VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A., pel preu total de 567.972,93 euros IVA inclòs.
2. Imputar la despesa, la qual s'aprova, amb càrrec a la partida 3 51301 6010690 del pressupost de la corporació vigent.
3. El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que forma part de l'expedient de contractació, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat per l'Ajuntament, i amb subjecció també a la proposició presentada per la persona adjudicatària.
4. Requerir l'empresa adjudicatària per tal que dins del termini de quinze dies a partir de la notificació d'aquest acord constitueixi la garantia definitiva d'import equivalent al 4% del preu d'adjudicació, i perquè concorri a la formalització del contracte administratiu dins d'un termini màxim de trenta dies.
5. Publicar un anunci en el Butlletí Oficial de la província pel qual es doni compte d'aquesta adjudicació.

6. Notificar aquest acord a les empreses participants en el concurs, i a l'ADIF.

OBRES I PROJECTES

• **36.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per FRANCISCO GARCIA GARCIA, amb la finalitat de realitzar obres de reforma en magatzem agrícola (sense canvi d'ús), en finca d'aquest terme municipal, finca la Sínia Nova, junt al camí de Els Monjos a Pacs (barri de Cal Salinas). La llicència s'atorga d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica que es van aportar juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. L'expedient municipal corresponent és el núm. 332/2007.

La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà a les persones interessades juntament amb aquest acord. D'altra banda, la certificació o el trasllat d'aquest acord equival a la llicència urbanística, sense necessitat de cap altre document complementari.

El projecte tècnic presentat, i d'acord amb el qual es concedeix la llicència urbanística, està visat pel Col·legi professional competent amb el núm. AGR686, el dia 9-03-2007.

L'import de la garantia que s'ha d'aportar per assegurar la reposició dels serveis públics és de 600 €, i el de la garantia per enderrocs i altres residus de la construcció de 384 €.

L'execució de les obres exigeix el compliment de la Llei del patrimoni cultural i de les normes que la desenvolupen, en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques.

Si per a la seva execució es requereix l'ocupació de la via pública, les obres no es podran iniciar fins que s'hagi sol·licitat i obtingut la llicència municipal preceptiva per a portar a terme aquesta ocupació.

D'acord amb la D.T.4a del R.D. 314/2006, l'inici de les obres haurà de produir-se en un termini màxim de tres mesos a partir de la concessió de la present llicència. Altrament caldrà adequar el projecte a les noves previsions contingudes en la CTE.

• **37.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per ESTRUFORM, SA, amb la finalitat de realitzar la construcció d'un edifici de nova planta en les finques recaients al carrer de Sant Pere, núm. 132-134, segona fase del projecte presentat, format per una planta soterrani, baixos i dues plantes pis. La llicència s'atorga d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica que es van aportar juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i

singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. L'expedient municipal corresponent és el núm. 659/2006.

La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà a les persones interessades juntament amb aquest acord. D'altra banda, la certificació o el trasllat d'aquest acord equival a la llicència urbanística, sense necessitat de cap altre document complementari.

El projecte tècnic presentat, i d'acord amb el qual es concedeix la llicència urbanística, està visat pel Col·legi professional competent amb el núm. 2006017028, el dia 30-06-2006.

El nombre d'habitatges resultant de la petició i de la llicència és de 8 , i el nombre de locals d'1.

L'import de la garantia que s'ha d'aportar per assegurar la reposició dels serveis públics és de 1.200 €, i el de la garantia per enderrocs i altres residus de la construcció de 18.332 €.

L'execució de les obres exigeix el compliment de la Llei del patrimoni cultural i de les normes que la desenvolupen, en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques.

Si per a la seva execució es requereix l'ocupació de la via pública, les obres no es podran iniciar fins que s'hagi sol·licitat i obtingut la llicència municipal preceptiva per a portar a terme aquesta ocupació.

• **38.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per ORBIS, SL, amb la finalitat de realitzar la construcció d'un edifici de nova planta, previ enderrocament de l'edificació existent, en l'immoble situat al carrer de la Lluna, núm. 10, format per una planta soterrani, baixos, tres plantes superiors i sota coberta. La llicència s'atorga d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica que es van aportar juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. L'expedient municipal corresponent és el núm. 66/2007.

La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà a les persones interessades juntament amb aquest acord. D'altra banda, la certificació o el trasllat d'aquest acord equival a la llicència urbanística, sense necessitat de cap altre document complementari.

El projecte tècnic presentat, i d'acord amb el qual es concedeix la llicència urbanística, està visat pel Col·legi professional competent amb el núm. 2007000553, el dia 19-01-2007.

El nombre d'habitatges resultant de la petició i de la llicència és de 6 , i el nombre de locals 1.

L'import de la garantia que s'ha d'aportar per assegurar la reposició dels serveis públics és de 1.200 €, i el de la garantia per enderrocs i altres residus de la construcció de 6.348 €.

L'execució de les obres exigeix el compliment de la Llei del patrimoni cultural i de les normes que la desenvolupen, en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques. Després d'efectuat l'enderrocament es realitzarà un nou estudi arqueològic.

Si per a la seva execució es requereix l'ocupació de la via pública, les obres no es podran iniciar fins que s'hagi sol·licitat i obtingut la llicència municipal preceptiva per a portar a terme aquesta ocupació.

D'acord amb la D.T.4a del R.D. 314/2006, l'inici de les obres haurà de produir-se en un termini màxim de tres mesos a partir de la concessió de la present llicència. Altrament caldrà adequar el projecte a les noves previsions contingudes en la CTE.

• **39.** Vista la concreció volumètrica proposada per a la nova edificació de la finca situada al carrer de Cal Salines, núm. 15, així com el vist i plau dels veïns de l'illa, s'acorda la seva aprovació.

Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per JOSEP FARRÉ DELGADO, amb la finalitat de realitzar la construcció d'un habitatge unifamiliar, en l'immoble situat al carrer de Cal Salines, núm. 15. La llicència s'atorga d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica que es van aportar juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. L'expedient municipal corresponent és el núm. 989/2006.

La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà a les persones interessades juntament amb aquest acord. D'altra banda, la certificació o el trasllat d'aquest acord equival a la llicència urbanística, sense necessitat de cap altre document complementari.

El projecte tècnic presentat, i d'acord amb el qual es concedeix la llicència urbanística, està visat pel Col·legi professional competent amb el núm.2006025572, el dia 26-09-2006.

L'import de la garantia que s'ha d'aportar per assegurar la reposició dels serveis públics és de 1.800 €, i el de la garantia per enderrocs i altres residus de la construcció de 1.131 €.

L'execució de les obres exigeix el compliment de la Llei del patrimoni cultural i de les normes que la desenvolupen, en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques.

Si per a la seva execució es requereix l'ocupació de la via pública, les obres no es podran iniciar fins que s'hagi sol·licitat i obtingut la llicència municipal preceptiva per a portar a terme aquesta ocupació.

D'acord amb la D.T.4a del R.D. 314/2006, l'inici de les obres haurà de produir-se en un termini màxim de tres mesos a partir de la concessió de la present llicència. Altrament caldrà adequar el projecte a les noves previsions contingudes en la CTE.

AREA DE VIA PUBLICA.

SERVEIS VIARIS

• **40.** Atesa la necessitat de contractar les obres de millora urbanística del carrer de la Font de l'Ametlló de l'antic polígon de l'Estació de Mercaderies, per un import màxim de 80.295,92 €. IVA. inclòs.

Atès que el pressupost del contracte és igual o superior a 60.101,21 €, per la qual cosa la contractació pot realitzar-se per procediment obert i amb la forma d'adjudicació de concurs, d'acord amb els articles 73 i 74 de la llei de Contractes de les administracions Públiques, el text refós de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.

Atès que la competència per a contractar els serveis correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004.

Atès que el Projecte elaborat es considera correcte i compleix les previsions de la normativa vigent, s'

ACORDA:

1.- Aprovar l'Expedient per a la Contractació Administrativa de l'execució de les Obres de millora urbanística del carrer de la Font de l'Ametlló de l'antic polígon de l'Estació de Mercaderies, per un import màxim de 80.295,92 €. IVA. inclòs.

2.- Establir que la contractació tindrà lloc per procediment obert i mitjançant concurs públic, i aprovar el plec de clàusules administratives particulars, el qual juntament amb el projecte es considera part integrant del contracte i no serà sotmès a informació pública tenint en compte que l'Ajuntament té aprovat el corresponent plec de clàusules administratives generals. Es disposa l'obertura del procediment de contractació, i la licitació serà anunciada en el Butlletí Oficial de la província.

3.- Aprovar la despesa corresponent, per import màxim de 80.295,92 €, amb càrrec a la partida 3.43202.6010094 del pressupost de la corporació vigent.

• **41.** Atès que per acord de la Junta de Govern Local de sessió celebrada el dia 2/04/2007, és va aprovar, la contractació amb PROMOSOVIL, S. L., l'arrendament de la nau industrial del carrer d'Avinyonet del Penedès, números 22 i

24, cantonada amb l'avinguda de la Pelegrina, número 106 d'aquesta Vila, per l'import total de 3.480.- €/mes (IVA. inclòs), amb efectes a partir del dia 15 de juny de 2007.

Atès que posteriorment a l'aprovació d'aquest acord, ha estat del tot necessari deixar buit el magatzem descobert que utilitzava la Unitat de Serveis, al costat del camp de futbol de l'Espirall, pel que és del tot indispensable el tenir que avançar la data de l'inici de l'arrendament de la nova nau, al dia 01/05/2007, i s'

ACORDA:

Modificar l'acord de la Junta de Govern Local de sessió celebrada el dia 2/04/2007, en el sentit d'avançar la data de l'inici de la contractació de l'arrendament, amb PROMOSOVIL, S. L., de la nau industrial del carrer d'Avinyonet del Penedès, números 22 i 24, cantonada amb l'avinguda de la Pelegrina, número 106 d'aquesta Vila, amb efectes a partir del dia 01/05/2007.

• **42.** Atès que amb data 31/05/2007, finalitza el contracte per a la prestació dels serveis de neteja de les instal·lacions de diversos edificis municipals, amb l'empresa SERMAIN, S. L., i que aquest pot prorrogar-se d'any en any fins a un màxim de quatre, sent la durada màxima del contracte fins el 31 de maig de 2010.

Atès que amb efectes a partir del dia 1/07/2007, el Servei del Casal de la Dona de la segona planta de l'edifici dels jutjats, passa a ubicar-se a l'edifici de la Virben de la plaça de la Verema.

Atesa la sol·licitud de SERMAIN, S.L., que manifesta estar d'acord en realitzar el canvi, sense increment del cost del servei de neteja, sol·licitant a la vegada el corresponent increment del IPC, per a la prorroga prevista.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern de data 17 de febrer de 2004.

Atès a l'informe del Cap de la Unitat Tècnica dels Edificis Municipals, s'

ACORDA:

Prorrogar amb SERMAIN, S. L., el contracte pel servei de neteja de les instal·lacions dels edificis municipals, amb efectes a partir 01/06/2007 fins el 31/05/2008, per l'import total anual de 301.395,24 € (IVA. inclòs), més l'increment de l'IPC, pendent d'assignar a 31/05/2007 per l'INE, amb càrrec a la partida 5.43204.22700 del pressupost municipal vigent.

Amb la present prorroga es modifica, sense cost econòmic, el canvi del servei que es realitzava a la segona planta de l'edifici dels jutjats (Casal de la Dona), a realitzar-se a l'edifici de la Virben de la plaça de la Verema.

El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que forma part de l'expedient de contractació inicial, i pel plec de clàusules administratives

generals aprovat per l'Ajuntament, i amb subjecció també a la proposició presentada per l'empresa adjudicatària.

- **43.** Atesa la necessitat de contractar el subministrament de 250 comandaments a distància per a les noves pilones retràctils instal·lades a la rambla de Nostra Senyora.

Atès que la competència per a contractar correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap del Servei de Compres amb el vist i plau del Cap de Mobilitat del Servei de Via Pública, s'

ACORDA:

Adjudicar, a BONAL - EMPRESA DE SERVEIS ELÈCTRICS I ELECTRÒNICS, S.A., el subministrament de 250 comandaments a distància per les pilones retràctils automàtiques de la Rb. de Nostra Senyora, segons pressupost 2/207670, per import total de 5.382,40 €, IVA. inclòs, i anotar la despesa amb càrrec a la partida 5.22202.6253090 del pressupost municipal vigent.

CERTIFICACIONS.

- **44.** Aprovar la certificació n. 2, lliurada per l'arquitecte Sr. Francesc Secarés i Garcia, referent a les obres d'urbanització de la rotonda de l'Av. de Vilanova, a favor de l'empresa EXCAVACIONES CHE SL i per un import de 109.934,17 €.

Es ratifiquen Decrets de l'Alcaldia del servei de Recursos Humans i Via Pública

- **45.** Atès que s'han produït les baixes dels alumnes treballadors en Victor Manuel Martín Bermudez i n' Issam Bamou del mòdul de lampisteria del projecte d'Escola Taller Patrimoni Claus-3 que s'està desenvolupant des del Servei de Foment de l'Ocupació.

Atès que s'ha procedit a la realització de la selecció corresponent conjuntament amb l'Oficina Local del Servei d'Ocupació de Catalunya a partir de la qual han estat seleccionats en Jordi Gavaldà Bertran i en Marc Tosas Marquez.

Atès l'informe del cap del servei de Foment de l'Ocupació,

DISPOSO:

Primer- Contractar en Jordi Gavaldà Bertran, amb DNI 46 242 497 P i en Marc Tosas Marquez, amb DNI 77 748 627 W, tots dos en la categoria d'Alumne Treballador de l'Escola Taller Patrimoni Claus-3, en la modalitat de Contracte de Formació des del 21 de maig de 2007 fins el 20 de novembre de 2007, amb dedicació de jornada sencera i vinculat a la realització de la 4a fase de l'Escola Taller Patrimoni Claus-3.

Segon- La retribució bruta mensual serà de 499,28 € per cadascun dels alumnes treballadors, pagues extraordinàries incloses i càrrec de la partida 6.32206.13100/16000 del pressupost municipal vigent.

Tercer- Sotmetre aquest Decret a ratificació de la Junta de Govern Local, en la seva propera sessió.

Quart- Donar trasllat d'aquest acord, a la Intervenció General, al cap del servei de Foment de l'Ocupació i al servei de Recursos Humans.

• **46.** Atès que l'Organisme Autònom Municipal Torras i Bages porta a terme tasques de col·laboració en aquest l'Ajuntament mitjançant els programes de cooperació educativa establerts entre diferents universitats catalanes i l'Ajuntament de Vilafranca,

Atès que entre l' ESCOLA TÈCNICA SUPERIOR D'ENGINYERIA AGRÀRIA de la UNIVERSITAT DE LLEIDA, i l'AJUNTAMENT DE VILAFRANCA DEL PENEDÈS s'ha fet un Conveni de Cooperació Educativa Universitat-Empresa per tal de portar a terme tasques de col·laboració al Servei de Via Pública, per un total de 320 hores, durant el període comprès entre el mes de maig i el mes de setembre de 2007, amb l'estudiant **Alexandre Fortuny Zafra**.

RESOLC :

Contractar a l'estudiant **Alexandre Fortuny Zafra**, per realitzar tasques de dedicació i col·laboració en aquest Ajuntament mitjançant el conveni de cooperació establert entre l'Escola Tècnica Superior d'Enginyeria Agrària de la Universitat de Lleida, CIF Q-7550001 G, amb domicili a l'avinguda de l'Alcalde Rovira Roure, 191 de Lleida, i l' Ajuntament de Vilafranca del Penedès, i dur a terme tasques de suport amb treballs de camp i d'oficina tècnica dins el Servei de Via Pública, amb una dedicació de 320 hores, durant el període comprès entre el mes de maig i el de setembre de 2007, per l'import total brut de **1.961,60€**, a repartir amb cinc pagaments.

Satisfer a la l'Escola Tècnica Superior d'Enginyeria Agrària de la Universitat de Lleida l'import de **80.-€**. en concepte de despeses administratives, per transferència al compte 2100-2464-66-0200005598 de La Caixa.

Assignar la despesa total per import **2.041,60 €**. amb càrrec a la partida 5.43202.48100 del Pressupost vigent.

• **47.** Atès que a la Sala dels Trinitaris té lloc una exposició del 18 de maig al 17 de juny d'enguany, i que aquest equipament no compte amb un servei de consergeria pels caps de setmana.

Atès que aquestes tasques no les pot assumir la resta de personal del propi servei.

Atès que s'ha exhaurit la borsa de personal conserge sense que cap dels seus integrats hagi manifestat estar interessat en cobrir aquesta necessitat.

Atès que el senyor Ernest Gili Campanera reuneix el perfil idoni i que ha manifestat el seu acord en ser contractat.

Atès el que estableix l'article 20 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, en tot allò que fa referència a la contractació de caràcter laboral que no es correspongui amb l'existència prèvia de places previstes en la relació de llocs de treball.

Atès que la durada màxima dels contractes per circumstàncies de la producció és de 6 mesos, d'acord amb allò que estableix el Reial Decret 2720/1998, de 18 de desembre, pel qual es desenvolupa l'article 15 de l'Estatut dels Treballadors en matèria de contractes de durada determinada.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985, així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Servei de Cultura,

DISPOSO :

Primer.- Contractar temporalment i a temps parcial el senyor Ernest Gili Campanera com Conserge Especialista adscrita al servei de Cultura, els dies 19, 20, 26 i 27 de maig, i 2, 3, 9, 10, 16 i 17 de juny d'enguany, de 18 a 20 hores, mitjançant un contracte de duració determinada per circumstàncies de la producció.

Segon.- Sotmetre aquest Decret a ratificació de la Junta de Govern Local, en la seva propera sessió.

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord al senyor Ernest Gili Campanera, al Cap de Servei de Cultura, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari aquesta acta.

L'ALCALDE,

EL SECRETARI

Marcel Esteve i Robert

Francesc Giralte i Fernandez