

### **3.- OBJECTIUS I ABAST DE L'AGENDA**

L'Agenda estableix les determinacions pròpies dels programes d'actuació urbanística municipal pel que fa a les prioritats i a les previsions temporals de desenvolupament del POUM, especialment pel que fa al sòl urbanitzable.

L'Agenda no modifica les condicions d'ordenació urbanística que estableix el POUM, sinó que fixa prioritats i previsions temporals, permetent entre d'altres coses la transformació urbanística dels diferents àmbits de planejament i de gestió en sòl urbà i urbanitzable durant el seu període de vigència de sis anys, per tal d'assolir, de manera equilibrada i progressiva, les necessitats de la vila en relació a la dotació d'equipaments i espais lliures, en relació a la mobilitat i en relació a la previsió d'habitatges de protecció pública.

El debat sobre els objectius de l'Agenda té lloc quatre anys després de la publicació del POUM 2003. Aquest delimita set sectors de sòl urbanitzable; doncs bé, en aquests moments únicament s'ha aprovat el pla parcial d'un aquests sectors (Domenys III), amb un ampli acord en el si del ple a la vista de la necessitat imperiosa de nou sòl industrial. Quant als polígons en sòl urbà, els que s'han desenvolupat fins ara han gaudit també d'un ampli consens, perquè tenen per finalitat emplenar buits urbans o bé encarar operacions puntuals de transformació i de rehabilitació dins del nucli urbà.