

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió

Núm : 25/2004

Caràcter: ordinari

Data: 28 de juny de 2004

Horari: de 13,05 a 14,10

Lloc: Sala Taula Rodona de la Casa de la Vila

Assistents

Ramon N. Xena Pareta, regidor

Anna Girona Alaiza, regidora

Joan Pareta i Papiol, regidor

Patrocini Recober i Caballe, regidor

Francisco M. Romero i Gamarra, regidor

Josep Colomé i Ferrer, regidor

Francesc Giralt i Fernàndez, secretari

Antoni Peiret de Antonio, interventor

Hi és present sense veu ni vot Joan Rios Ralle, regidor

S'ha excusat d'assistir-hi

Marcel Esteve i Robert, alcalde

Lourdes Sánchez i López, regidora

Desenvolupament de la sessió

L'alcalde obre la sessió i el secretari llegeix l'esborrany de l'acta anterior, i S'ACORDA:

Aprovar, l'acta de la sessió anterior.

A continuació s'adopten per unanimitat els acords següents:

AREA DE BENESTAR SOCIAL.-

CULTURA.

• 1. Atès que s'estima convenient encarregar els treballs d'acondicionament de diverses sales de l'Escorxador fent diversos tancaments i separacions per tal de rendibilitzar més be l'espai existent. Concretament s'ha de fer el tancament dels vestidors mitjançant uns paraments vidrats entre el vestíbul i la zona de vestidors i entre els dos vestidors, el tancament de la sala 4 i el tancament del despatx amb insonorització del doble espai aconseguit.

Vist l'informa del cap del servei de compres en el que fa constar que després d'haver consultat preus i disponibilitat de diferents empreses capacitades per portar a terme aquestes accions, la única empresa que ha presentat pressupost pel total del projecte és l'empresa PAVYOP DEL Penedès, SL.

Atès que el pressupost del projecte és inferior a 12.000 €, per la qual cosa la contractació pot realitzar-se per contracte menor, d'acord amb l'article 201 de la Llei de contractes de les administracions públiques, el text refós de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local de data 17 de febrer de 2004.

Per tot l'exposat anteriorment, s'

ACORDA:

Encarregar a l'empresa PAVYOP del Penedès, SL, els treballs d'acondicionament de diverses sales de l'Escorxador fent diversos tancaments i separacions, per un import total de 8.860,08 euros (IVA inclòs) i assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.45101.63200 del pressupost vigent.

• **2.** Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 21 de juny de 2004, va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, de les obres de rehabilitació del laboratori de l'Escorxador per a oficines del servei de Cultura (instal.lacions).

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern de data 17 de febrer de 2004.

Atès que examinades les proposicions presentades, s'ha emès un informe favorable a l'adjudicació del contracte en favor de l'empresa ELÈCTRICA IPS, s'

ACORDA:

1. Adjudicar el contracte administratiu d'obres, destinat a la realització de les obres de rehabilitació del laboratori de l'Escorxador per a oficines del servei de Cultura (instal.lacions), a l'empresa ELÈCTRICA IPS, pel preu total (IVA inclòs) de 33.413,03 €.

2. Imputar la despesa, la qual s'aprova, amb càrrec a la partida 3.45101.63200 del pressupost vigent.

3. El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que forma part de l'expedient de contractació, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat per l'Ajuntament, i amb subjecció també a la proposició presentada per la persona adjudicatària.

4. Requerir la persona adjudicatària per tal que dins del termini de set dies a partir de la notificació d'aquest acord constitueixi la garantia definitiva d'import equivalent al 4% del preu d'adjudicació, i perquè concorri a la formalització del contracte administratiu dins d'un termini màxim de set dies.

• 3. Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 21 de juny de 2004, va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, de les obres de rehabilitació del laboratori de l'Escorxador per a oficines del servei de Cultura (obra civil).

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern de data 17 de febrer de 2004.

Atès que examinades les proposicions presentades, s'ha emès un informe favorable a l'adjudicació del contracte en favor de l'empresa TECOIMA, s'

ACORDA:

1. Adjudicar el contracte administratiu d'obres, destinat a la realització de les obres de rehabilitació del laboratori de l'Escorxador per a oficines del servei de Cultura (obra civil), a l'empresa TECOIMA, pel preu total (IVA inclòs) de 53.325,30 €.

2. Imputar la despesa, la qual s'aprova, amb càrrec a la partida 3.45101.63200 del pressupost vigent.

3. El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que forma part de l'expedient de contractació, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat per l'Ajuntament, i amb subjecció també a la proposició presentada per la persona adjudicatària.

4. Requerir la persona adjudicatària per tal que dins del termini de set dies a partir de la notificació d'aquest acord constitueixi la garantia definitiva d'import equivalent al 4% del preu d'adjudicació, i perquè concorri a la formalització del contracte administratiu dins d'un termini màxim de set dies.

EDUCACIO.

• 4. Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 21 de juny de 2004, va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, de les obres de condicionament de part de l'antic convent del Trinitaris per a l'Escola d'Art ARSENAL.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern de data 17 de febrer de 2004.

Atès que examinades les proposicions presentades, s'ha emès un informe favorable a l'adjudicació del contracte en favor de l'empresa CONSERPE, s'

ACORDA:

1. Adjudicar el contracte administratiu d'obres, destinat a la realització de les obres de condicionament de part de l'antic convent del Trinitaris per a l'Escola d'Art

ARSENAL, a l'empresa CONSERPE, pel preu total (IVA inclòs) de 59.999,00 €.

2. Imputar la despesa, la qual s'aprova, amb càrrec a la partida 2.42203.63200 del pressupost vigent.

3. El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que forma part de l'expedient de contractació, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat per l'Ajuntament, i amb subjecció també a la proposició presentada per la persona adjudicatària.

4. Requerir la persona adjudicatària per tal que dins del termini de set dies a partir de la notificació d'aquest acord constitueixi la garantia definitiva d'import equivalent al 4% del preu d'adjudicació, i perquè concorri a la formalització del contracte administratiu dins d'un termini màxim de set dies.

SERVEIS SOCIALS

• 5. Aprovar subscriure Conveni de col·laboració per a la realització d'estudis i enquestes en l'àmbit dels serveis socials del municipi de Vilafranca del Penedès amb el Servei d'Acció Social de l'Àrea de Benestar Social de la Diputació de Barcelona.

Facultar l'Alcalde per signar aquest conveni.

AREA DE SERVEIS INTERNS.

HISENDA.

• 6. Aprovar la concessió d'una subvenció per import aproximat de 1.360,53 Euros a la COMUNITAT DE PROPIETARIS DEL CARRER TOSSA DE MAR, NÚM. 29, per la reparació i pintat de la façana de l'esmentada finca, d'acord amb el que es disposa en l'Ordenança Reguladora de la Col·laboració Municipal en l'Arranjament de Façanes. A aquesta subvenció s'afegirà el benefici d'exempció que l'Ajuntament concedeix en matèria d'impost sobre construccions i obres.

La subvenció es farà efectiva una vegada es comuniqui l'acabament de les obres, prèvia presentació de les factures corresponents, i es comprovi la correcta reposició dels serveis urbans. L'import que es farà efectiu correspondrà al 3% sobre l'import que realment s'hagi satisfet.

Aquesta despesa anirà amb càrrec a la partida 3.43204.48900 del Pressupost de l'Entitat vigent.

COMPRES.

• 7. Atès que la junta de govern local, en sessió celebrada el dia 14/6/04, va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, de contractar el subministrament i instal·lació d'un ordinador servidor de dades pel departament d'Informàtica.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985,

reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 27 de juny de 2003.

Atès que examinades les proposicions presentades, s'ha emès un informe favorable a l'adjudicació del contracte en favor de l'empresa INFORMÀTICA I COMUNIC. TARRAGONA, S.A., s'

ACORDA:

1. Adjudicar el contracte administratiu del subministrament i instal·lació d'un ordinador servidor de dades pel departament d'Informàtica a l'empresa INFORMÀTICA I COMUNIC. TARRAGONA, S.A., pel preu total (IVA inclòs) de 14.012,80 €.

2. Imputar la despesa, la qual s'aprova, amb càrrec a la partida 1.12103.62600 del pressupost vigent.

3. El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que forma part de l'expedient de contractació, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat per l'Ajuntament, i amb subjecció també a la proposició presentada per la persona adjudicatària.

4. La garantia definitiva del 4% de l'import de l'adjudicació es constituirà mitjançant la retenció del seu import del preu, i es requereix la persona adjudicatària perquè concorri a la formalització del contracte administratiu dins d'un termini màxim de trenta dies a partir de la notificació d'aquest acord.

AREA DE DESENVOLUPAMENT ECONOMIC I PROMOCIO

TREBALL.

• 8. Aprovar el Conveni de participació, de la senyora AURORA CRUZ PULIDO en el projecte Experimental EMERGIM de l' Ajuntament de Vilafranca .

Facultar al Tinent d' Alcalde i Regidor delegat de Treball , que subscriu, per a signar l'esmentat conveni.

• 9. Aprovar el Conveni de participació, de la senyora MARIA MONTSERRAT CENTELLES CLARAMUNT en el projecte Experimental EMERGIM de l' Ajuntament de Vilafranca .

Facultar al Tinent d' Alcalde i Regidor Delegat de Treball , que subscriu, per a signar l'esmentat conveni.

AREA D'ACCIÓ TERRITORIAL

URBANISME - HABITATGE

• 10. Concedir una llicència d'ocupació i ús a CONSTRUCCIONS SALVADOR GARCIA SA, per un edifici d'habitatges plurifamiliar., al c. Menendez Pelayo, 5-7-9.

• 11. Aprovar l'informe emès pels Serveis Tècnics municipals, a petició de Maria Viñals Robert, en consulta prèvia per a la realització d'obres en la finca del carrer de la Cort, núm. 37, donant trasllat del referit informe a la interessada.

• **12.** Aprovar l'informe emès pels serveis tècnics municipals, a petició de Juan Gómez Hill, per la qualificació urbanística de la finca situada en l'avinguda de Tarragona, núm. 1, donant trasllat del referit informe a l'interessat

• **13.** Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 21 de juny de 2004, va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, de les obres de "Reforma de la planta baixa de l'edifici de l'Ajuntament"

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern de data 17 de febrer de 2004.

Atès que examinades les proposicions presentades, s'ha emès un informe favorable a l'adjudicació del contracte en favor de l'empresa TECOIMA CONSTRUCCIONES, S.L., s'

ACORDA:

1. Adjudicar el contracte administratiu d'obres, destinat a la "Reforma de la planta baixa de l'edifici de l'Ajuntament", a l'empresa TECOIMA CONSTRUCCIONES, S.L., pel preu total (IVA inclòs) de 41.925,23 €.

2. Imputar la despesa, la qual s'aprova, amb càrrec a la partida 5.43204.63200 del pressupost vigent.

3. El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que forma part de l'expedient de contractació, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat per l'Ajuntament, i amb subjecció també a la proposició presentada per la persona adjudicatària.

4. Requerir la persona adjudicatària per tal que dins del termini de quinze dies a partir de la notificació d'aquest acord constitueixi la garantia definitiva d'import equivalent al 4% del preu d'adjudicació, i perquè concorri a la formalització del contracte administratiu dins d'un termini màxim de trenta dies.

• **14.** Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 21 de juny de 2004, va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, de les obres d'"Adequació de les instal·lacions de la planta baixa de l'edifici de l'Ajuntament"

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern de data 17 de febrer de 2004.

Atès que examinades les proposicions presentades, s'ha emès un informe favorable a l'adjudicació del contracte en favor de l'empresa ISAÏES SANTACANA, S.L., s'

ACORDA:

1. Adjudicar el contracte administratiu d'obres, destinat a l'"Adequació de les instal·lacions de la planta baixa de l'edifici de l'Ajuntament", a l'empresa ISAÏES SANTACANA, S.L., pel preu total (IVA inclòs) de 47.866,13 €.
2. Imputar la despesa, la qual s'aprova, amb càrrec a la partida 5.43204.63200 del pressupost vigent.
3. El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que forma part de l'expedient de contractació, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat per l'Ajuntament, i amb subjecció també a la proposició presentada per la persona adjudicatària.
4. Requerir la persona adjudicatària per tal que dins del termini de quinze dies a partir de la notificació d'aquest acord constitueixi la garantia definitiva d'import equivalent al 4% del preu d'adjudicació, i perquè concorri a la formalització del contracte administratiu dins d'un termini màxim de trenta dies.

AREA DE VIA PUBLICA.

SERVEIS VIARIS

• **15.** Atès la necessitat de reduir la velocitat dels vehicles que circulen pel carrer d'Igualada en el tram comprès entre el carrer de Sant Sadurni-Manuel Barba i Roca i l'Av. de la Pelegrina i facilitar el pas de vianants.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Comissió de Govern (actualment Junta de Govern Local) de data 27 de juny de 2003.

Atès l'informe del Cap de Compres, en el sentit que l'oferta que millor s'adapta a les nostres necessitats és la presentada per l'empresa PAVYOP DEL PENEDÈS, S.L., s'

ACORDA:

Adjudicar, a PAVYOP DEL PENEDÈS, S.L., els treballs de construcció del remuntable al carrer d'Igualada, en el tram comprès entre el carrer de Sant Sadurni-Manuel Barba i Roca i l'Av. de la Pelegrina, sota la direcció del Servei Tècnic d'aquest Ajuntament, per un import total de 10.398,44 €uros (I.V.A. inclòs); i anotar la despesa amb càrrec a la partida 5.43202.6110190 del pressupost municipal vigent.

CERTIFICACIONS I FACTURES.

• **16.** Aprovar la certificació n. 5, lliurada per l'Enginyer Sr. Diego Zamora, referent a la reforma i jardineria de la rotonda de l'Av, Tarragona i Av. El Vendrell, a favor de CONSTRUCCIONS JORDI RIERA SL, i per un import de 57.756,31 €.

• **17.** Aprovar la certificació 4 i última lliurada per l'Arquitecte Sr. Francesc Secarés i Garcia, referent a

la co0nstrucció d'un grup de 130 nínxols, a favor de l'empresa ELECMAN URBANITZACIÓ SL, i per un import de 13.942,12 €.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari aquesta acta.

L'ALCALDE ACCTAL.

EL SECRETARI,

Ramon N. Xena Pareta

Francesc Giralt i Fernàndez