

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió

Núm : 40/2007

Caràcter: ordinari

Data: 5 de novembre de 2007

Horari: de 13,10 a 14,15

Lloc: Casa de la Vila

Assistents

Marcel Esteve i Robert, alcalde
Francisco Romero i Gamarra, regidor
Lourdes Sánchez i López, regidora
Maria Batet i Rovirosa, regidora
Josep Colomé i Ferrer, regidor
Antoni Peiret de Antonio, interventor
Francesc Giralt i Fernàndez, secretari

S'ha excusat d'assistir-hi

Teresa Terrades i Pons, regidora
César Martín i Núñez, regidor
Joan Pareta i Papiol, regidor

Desenvolupament de la sessió

L'alcalde obre la sessió i el secretari llegeix l'esborrany de l'acta anterior, i ACORDA:

Aprovar, l'acta de la sessió anterior.

A continuació s'adopten per unanimitat els acords següents:

ALCALDIA

PLA PER LA CONVIVÈNCIA

-1. Des del Consell Comarcal de l'Alt Penedès conjuntament amb el Pla per la Convivència de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, s'ha cregut necessari i important organitzar cursos d'alfabetització per a dones immigrades en el marc del Projecte Parlem-ne.

Atès que el Consell Comarcal va posar en marxa l'esmentat projecte en el darrer trimestre de l'any 2005 i s'ha donat continuïtat a aquest programa al llarg del 2006 i continua en el

2007 per promoure la igualtat d'oportunitats i la inclusió social.

Atès que aquest programa s'està duent a terme a altres municipis de l'Alt Penedès.

Vist l'informe de la responsable del Pla per la Convivència,

ACORDA:

1. Aprovar el conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal de l'Alt Penedès i el Pla per la Convivència de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, per a dur a terme cursos d'alfabetització en el marc del Projecte Parlem-ne per un import total de 2.200 € el quals es faran efectius en la segona setmana del mes de desembre de 2007.
2. Imputar la despesa amb càrrec a la partida 4 46309 22608 del pressupost municipal vigent.
3. Facultar a l'alcalde per signar aquest conveni.
4. Donar trasllat d'aquest acord al Consell Comarcal de l'Alt Penedès, a la Intervenció General, al servei del Pla per la Convivència i a l'alcaldia.

SERVEIS PERSONALS

CULTURA

-2. Subscriure conveni entre l'Ajuntament de Vilafranca i l'Associació Cultural Els 3 Mosqueters i en el seu nom i representació amb el senyor Jordi Bustos Ferrer, comprensiu de dues clàusules, pel qual l'Ajuntament farà una aportació global econòmica de 1.800 Euros i assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.45101.48901 del Pressupost vigent.

Facultar l'alcalde per signar aquest conveni.

Per fer efectiu aquest conveni caldrà constar, si s'escau, en el Registre municipal d'entitats, justificar prèviament la quantitat atorgada i donar compliment a la normativa vigent.

L'import serà efectiu un cop rebut l'avís de Tresoreria

-3. Subscriure conveni entre l'Ajuntament de Vilafranca i el Centro Cultural Rociero de Vilafranca, i en el seu nom i representació amb el senyor Antonio Díaz González, comprensiu de deu acords, pel qual l'Ajuntament farà una aportació econòmica de 1.400 Euros i assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.45101.48901 del Pressupost vigent.

Facultar l'alcalde i el regidor de Cultura per signar aquest conveni.

Per fer efectiu aquest conveni caldrà constar, si s'escau, en el Registre municipal d'entitats, justificar prèviament la quantitat atorgada i donar compliment a la normativa vigent.

L'import serà efectiu un cop rebut l'avís de Tresoreria

-4. Subscriure conveni entre l'Ajuntament de Vilafranca i el Grup d'Esplai Parroquial i en el seu nom i representació amb el senyor Jordi Solís Cebrino, comprensiu de deu clàusules, pel qual l'Ajuntament farà una aportació global econòmica de 2.244€ per facilitar la millora de les activitats, tant pel que fa als nens i a les nenes com pel que respecta a la formació i a la titulació dels monitors i monitores, i assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.45101.48901 del Pressupost vigent.

Facultar l'alcalde i el regidor de Cultura per signar aquest conveni.

Per fer efectiu aquest conveni caldrà constar, si s'escau, en el Registre municipal d'entitats, justificar prèviament la quantitat atorgada i donar compliment a la normativa vigent.

L'import serà efectiu un cop rebut l'avís de Tresoreria

-5. Atès que l'Ajuntament de Vilafranca té coneixement dels ajuts que preveu la Secretaria d'Acció Ciutadana del Departament de Governació i Administracions Públiques de la Generalitat de Catalunya per donar suport a la participació i l'associacionisme.

Atès que aquest ajuntament creu oportú acollir-se donat que reuneix tots els requisits necessaris,

ACORDA:

Sol·licitar al Departament de Governació i Administracions Públiques de la Generalitat de Catalunya, una subvenció extraordinària pel projecte següent:

- Projecte d'informació i assessorament a entitats. Dinamització de les entitats. Recursos i Equipaments, que es realitza a l'espai per les entitats l'Escorxador.

Import total del projecte..... 215.349 euros
Import sol·licitat.....3.000 euros

SERVEIS CENTRALS

HISENDA

-6. **PRIMER.-** Fixar el calendari de recaptació de les taxes, preus públics i impostos objecte de liquidacions i padrons, matrícula o registre durant l'any 2008, subjecte al següent programa:

Del 3 de març al 5 de maig, ambdós inclosos:

- Impost sobre vehicles de tracció mecànica.

Del 2 de maig al 2 de juliol, ambdós inclosos:

- **Impost sobre béns immobles de naturalesa urbana.**
- Taxa per recollida d'escombraries (particulars).
- Taxa per entrades de vehicles a través de la voravia i reserves de la via pública per aparcament exclusiu.
- Taxa pel servei del cementiri.

Del 4 de setembre al 4 de novembre, ambdós inclosos:

- Impost sobre béns immobles de naturalesa rústica.
- Impost sobre Activitats Econòmiques.
- Taxa per recollida d'escombraries (d'activitats econòmiques).

SEGON.- fixar el calendari de recaptació de la taxa per prestació de serveis dels Mercats Municipals i de la taxa per Ocupació de la via pública amb parades (mercaderies) situades en terrenys d'ús públic, s'aprova el següent programa:

Taxa per prestació de serveis dels Mercats Municipals:

- Gener: 4 de gener a 4 de març 2008
- Febrer: 4 de febrer a 4 d'abril 2008
- Març: 29 de febrer a 2 de maig 2008
- Abril: 3 d'abril a 3 de juny 2008
- Maig: 2 de maig a 2 de juliol 2008
- Juny: 5 de juny a 5 d'agost 2008
- Juliol: 2 de juliol a 2 de setembre 2008
- Agost: 1 d'agost a 2 d'octubre 2008
- Setbre: 4 de setembre a 4 de novembre 2008
- Octubre: 2 d'octubre a 2 de desembre 2008
- Novembre: 30 d'octubre 2008 a 2 de gener 2009
- Desbre: 5 de desembre 2008 a 5 de febrer 2009

Taxa per ocupació de la via pública amb parades (mercaderies) en terrenys d'ús públic:

- **1er. trimestre: 29 de febrer a 2 de maig 2008**
- 2on. trimestre: 5 de juny a 5 d'agost 2008
- 3er. trimestre: 4 de setembre a 4 de novembre 2008
- 4rt. trimestre: 5 de desembre 2008 a 5 de febrer 2009

Vençuts els períodes assenyalats en aquest calendari, els valors impagats passaran a la via executiva de constrenyiment.

Els períodes de pagament esmentats podran ser alterats segons imposi la tramitació dels expedients pendents d'aprovació o per qualsevol altra circumstància, i en tal cas,

els contribuents seran advertits de les alteracions produïdes.

-7. Aprovar una transferència de capital d'import 11.659,71 € a la Societat SERVEIS MUNICIPALS DE COMUNICACIO, S.L., destinada a finançar les inversions que es justifiquen documentalment en l'expedient i destinades a Vilafranca Televisió i Ràdio Vilafranca. De l'esmentat import s'aplicarà a la partida 4.52101.74400 del Pressupost vigent.

ORGANITZACIÓ I RECURSOS HUMANS

-8. Atès que la senyora Núria Soto Palau, auxiliar administrativa adscrita al Servei de Serveis Socials d'aquest ajuntament, començarà una baixa mèdica el dia 12 de novembre d'enguany, amb motiu d'una intervenció quirúrgica, no preveient-se que es reincorpori de forma immediata al seu lloc de treball.

Atès que els serveis on realitzen les seves tasques no es poden quedar sense algú que les porti a terme, ja que es tracta d'un servei amb atenció directa a usuaris, i que aquestes no poden ser assumides per la resta de personal del propi servei.

Atès que la senyora Alexandra Sogas Romeu forma part de la darrera borsa d'auxiliars administratius i que ha manifestat el seu acord en ser contractada.

Atès allò que estableixen els articles 19 i 94 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la llei 11/1999 de modificació de la llei 7/1985, així com el Decret d'Alcaldia de data 29 de juny de 2007.

Atesos els informes de la Cap de Servei de Serveis Socials i la Tècnica de Recursos Humans,

ACORDA :

Primer.- Contractar temporalment la senyora Alexandra Sogas Romeu com a auxiliar administrativa adscrita al Servei de Serveis Socials, amb efectes del dia 12 de novembre d'enguany, mitjançant un contracte d'interinitat a temps parcial i fins que es produeixi la reincorporació de la titular del lloc, la senyora Núria Soto Palau, o que aquesta accedís a una situació d'invalidesa o esdevingués impossible la prestació del servei. L'horari serà, de dilluns a divendres, de 9:30 a 13 hores.

Segon.- Consignar com a despesa d'aquesta contractació la quantitat de 643,90 euros mensuals.

Imputar les esmentades despeses a la partida 1 12102 13100.

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Alexandra Sogas Romeu, a la Cap de Servei de Serveis Socials, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

-9. Atesa la sol·licitud presentada pel senyor Jordi Cuyàs i Soler el dia 5 de novembre d'enguany (registre d'entrada número 2007026337), mitjançant la qual demana el reingrés al seu lloc de treball de Cap de Servei de Promoció Econòmica (referència 60200), un cop finalitzat el motiu que va donar lloc al reconeixement d'una excedència forçosa amb reserva del lloc de treball per l'exercici de càrrec públic de designació.

Atès que la Mancomunitat Intermunicipal Penedès-Garraf té la intenció que el senyor Jordi Cuyàs i Soler cobreixi un lloc de treball de Cap de Servei d'Estudis Estratègics, mitjançant una comissió de serveis.

Atès que el senyor Jordi Cuyàs i Soler està d'acord en la proposta que formula la Mancomunitat Intermunicipal Penedès-Garraf.

Atès allò que estableixen els articles 46.1 i 48.1 del Reial Decret Legislatiu 1/1995, de 24 de març, pel qual s'aprova el text refós de la llei de l'Estatut dels Treballadors.

Atès allò que estableix l'article 186.1.a del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, quan assenyala que "la comissió de serveis pot acordar-se en els casos següents: per a l'exercici temporal d'un lloc dels inclosos en les relacions de llocs de treball de les administracions públiques i dels ens, organismes i empreses que en depenen directament".

Atès allò que estableix l'article 185.1 de l'esmentat text legal, quan estableix que "la comissió de serveis té caràcter temporal i no pot durar més de dos anys. Aquest supòsit es dona exclusivament per necessitats del servei, comporta la destinació a un lloc de treball diferent d'aquell que el funcionari ocupa i implica la reserva d'aquest lloc".

Atès allò que estableix l'article 1 del conveni col·lectiu, quan assenyala com objectiu primordial i en la mesura que sigui legalment possible, l'assimilació del règim jurídic del personal laboral respecte a l'aplicable al personal funcionari.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985, així com el Decret d'Alcaldia de data 29 de juny de 2007.

Atès l'informe del Cap de Recursos Humans,

ACORDA:

Primer.- El reingrés del senyor Jordi Cuyàs i Soler al servei actiu, amb efectes del dia 6 de novembre de 2007, en el lloc de Cap de Servei de Promoció Econòmica (referència 60200), un cop finalitzat el motiu pel qual tenia reconeguda una excedència forçosa amb reserva del lloc de treball.

Segon.- Autoritzar una comissió de serveis al senyor Jordi Cuyàs i Soler, personal laboral d'aquest ajuntament amb la categoria de Cap de Servei de Promoció Econòmica, per a prestar els seus serveis a la Mancomunitat Intermunicipal Penedès-Garraf com a Cap de Servei d'Estudis Estratègics, per un període d'un any amb efectes del mateix dia 6 de novembre d'enguany i prorrogable per un altre any.

Aquesta comissió de serveis comportarà la reserva del lloc de treball de Cap de Servei de Promoció Econòmica.

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord al senyor Jordi Cuyàs i Soler, a la Intervenció General, al servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

GOVERNACIO

-10. Concedir Permís municipal ambiental a **DAMICO ELECTRICITAT ,SL,** amb CIF/NIF núm.**B60437993,** per a la instal·lació d'una activitat destinada a Serveis Elèctrics, Lampisteria i Calefacció, en el carrer Avinyonet, 19, d'aquesta vila, d'acord amb les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions, de 27 de juliol de 1999.

Classificació: Activitat Us - 6 Magatzem Activitat subjecta a la Llei 3/1998 de la Intervenció Integral de l'Administració Ambiental; inclosa en l'Annex III, codi 12.21, (Indústries i Magatzems amb càrrega de foc inferior a 250.000 Mj), i subjecte al tràmit de "Permís Municipal Ambiental".

Aquest acord s'adopta a la vista de l'informe favorable emès per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental vuitena de 2007, en el marc de l'expedient núm. 224/2007. .

Expressament es fa constar que l'autorització es concedeix d'acord amb les condicions específiques que es notificaran i que s'han de respectar, entre les quals hi ha les següents:

- Al tractar-se de un edifici industrial de tipus "A-Horitzontal", i superfície superior a 300 m³, haurà de disposar d'armaris contra incendis amb manega BIE-25, i un sistema de detectors.

- Les instal·lacions elèctriques estaran d'acord al R.E.B.T., i caldrà disposar de l'autorització de posada en servei emesa per una E.I.C.

- Es col·locaran extintors d'incendis, repartits per l'establiment, de manera que el recorregut real entre ells no sigui en cap cas superior a 15 metres.

- Els serveis sanitaris estaran ventilats a l'exterior, ja sigui de manera natural o forçada.

- La resistència al foc dels murs separadors amb altres establiments veïns serà REI-120, i caldrà disposar en la coberta, d'una franja d'un metre d'ampla i resistència meitat.

Aquesta llicència està condicionada a l'obtenció de l'acta de comprovació i control favorable. Per obtenir l'acta esmentada, la persona peticionària d'aquesta autorització ha de demanar que

l'Ajuntament realitzi la visita de comprovació adient al lloc de l'activitat tot acompanyant a aquesta demanda un certificat del tècnic director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència o al permís municipal ambiental que s'ha concedit.

Transcorreguts sis mesos sense que la persona peticionària de la llicència hagi presentat el preceptiu certificat del tècnic responsable del projecte o bé no s'hagi obtingut un ajornament per part de l'Ajuntament, restarà sense efecte la present llicència, arxivant-se l'expedient sense més tràmits

En qualsevol cas, no es podrà iniciar l'activitat sense estar en possessió de l'acta de comprovació i control favorable.

Es fa avinent l'exigència, derivada de la Llei del Parlament de Catalunya 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, de que tots els establiments tinguin la seva retolació escrita almenys en català.

Es tramet un trasllat d'aquesta autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i a la persona interessada, per al seu coneixement i als efectes adients.

-11. Concedir Permís municipal ambiental a PLATAFORMA SANITÀRIA, SL, amb CIF/NIF núm. B63028443, per a l'obertura d'una activitat destinada a Centre Mèdic d'Empresa, en el carrer Germanor, 49, d'aquesta vila, d'acord amb les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions, de 27 de juliol de 1999.

Classificació: Activitat Us.- 9 Sanitari, inclosa en el "Annex III, codi 12-26, Centres d'Assistència Primària, amb superfície inferior a 750 m²; subjecta al règim de **"Permís Municipal Ambiental.**

Aquest acord s'adopta a la vista de l'informe favorable emès per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental vuitena de 2007, en el marc de l'expedient núm. 226/2007.

Expressament es fa constar que l'autorització es concedeix d'acord amb les condicions específiques que es notificaran i que s'han de respectar, entre les quals hi ha les següents:

- Les instal·lacions elèctriques estaran d'acord al vigent Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió, i s'haurà d'aportar documentació justificativa de l'autorització de posada en servei.

- Es disposaran extintors d'incendis, distribuïts de manera que el recorregut entre ells no sigui superior a 15 mts.

- La distribució dels espais, i instal·lacions, s'ajustaran al indicat en el projecte i annex presentats.

- Els serveis sanitaris estaran ventilats a l'exterior, ja sigui de manera natural o forçada.

- En el cas de precisar la col·locació d'aparells de Raig X, caldrà disposar de la autorització per a la seva utilització, i també del contracte amb una Entitat d'Inspecció autoritzada, per a la realització dels controls periòdics; tanmateix s'haurà de justificar l'empresa autoritzada que fa la retirada de residus.

- La maquinària de l'Aire Condicionat, s'haurà de col·locar separada de les parets, i sobre bases elàstiques absorbents per evitar molèsties als veïns propers; les sortides d'aire hauran de complir amb el que disposa l'article 29 de la O.M. de Protecció del Medi Ambient; i els nivells sonors hauran d'estar dintre dels valors admesos per les O.M.

Aquesta llicència està condicionada a l'obtenció de l'acta de comprovació i control favorable. Per obtenir l'acta esmentada, la persona peticionària d'aquesta autorització ha de demanar que

l'Ajuntament realitzi la visita de comprovació adient al lloc de l'activitat tot acompanyant a aquesta demanda un certificat del tècnic director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència o al permís municipal ambiental que s'ha concedit.

Transcorreguts sis mesos sense que la persona peticionària de la llicència hagi presentat el preceptiu certificat del tècnic responsable del projecte o bé no s'hagi obtingut un ajornament per part de l'Ajuntament, restarà sense efecte la present llicència, arxivant-se l'expedient sense més tràmits

En qualsevol cas, no es podrà iniciar l'activitat sense estar en possessió de l'acta de comprovació i control favorable.

Es fa avinent l'exigència, derivada de la Llei del Parlament de Catalunya 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, de que tots els establiments tinguin la seva retolació escrita almenys en català.

Es tramet un trasllat d'aquesta autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i a la persona interessada, per al seu coneixement i als efectes adients.

-12. Concedir Permís municipal ambiental a **LAURA JIMENA VEIGA MELHEM**, amb CIF/NIF núm. **46966672M**, per a la instal·lació d'una activitat destinada a Consultori Odontològic, en la rambla de la Girada, 65, d'aquesta vila, d'acord amb les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions, de 27 de juliol de 1999.

Classificació: 9 Sanitari assistencial, sense internament-Codi 12.26, Centres d'Assistència Primària amb superfície inferior a 750 m²; Subjecta al règim de Permís Municipal Ambiental

Aquest acord s'adopta a la vista de l'informe favorable emès per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental vuitena de 2007, en el marc de l'expedient núm. 161/2007.

Expressament es fa constar que l'autorització es concedeix d'acord amb les condicions específiques que es notificaran i que s'han de respectar, entre les quals hi ha les següents:

- Les instal·lacions elèctriques estiguin d'acord al vigent Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió; i es disposi de l'autorització per a la posada en servei.

- Es disposin extintors d'incendis repartits pel local, de manera que el màxim recorregut entre ells sigui de 15 metres.

- Els serveis sanitaris estiguin ventilats a l'exterior, ja sigui de manera natural o forçada.

- Es disposi de la autorització per a la utilització servei de Raig X; i també del contracte amb una Entitat d'Inspecció autoritzada, per a la realització dels controls periòdics.

- Caldrà justificació documental de l'empresa autoritzada que fa la retirada de residus.

- La maquinària de l'Aire Condicionat, s'haurà de col·locar separada de les parets, i sobre bases elàstiques absorbents per evitar molèsties als veïns propers; les sortides d'aire hauran de complir amb el que disposa l'article 29 de la O.M. de

Protecció del Medi Ambient; i els nivells sonors hauran d'estar dintre dels valors admesos per les O.M.

Aquesta llicència està condicionada a l'obtenció de l'acta de comprovació i control favorable. Per obtenir l'acta esmentada, la persona peticionària d'aquesta autorització ha de demanar que

l'Ajuntament realitzi la visita de comprovació adient al lloc de l'activitat tot acompanyant a aquesta demanda un certificat del tècnic director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adeqüació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència o al permís municipal ambiental que s'ha concedit.

Transcorreguts sis mesos sense que la persona peticionària de la llicència hagi presentat el preceptiu certificat del tècnic responsable del projecte o bé no s'hagi obtingut un ajornament per part de l'Ajuntament, restarà sense efecte la present llicència, arxivant-se l'expedient sense més tràmits

En qualsevol cas, no es podrà iniciar l'activitat sense estar en possessió de l'acta de comprovació i control favorable.

Es fa avinent l'exigència, derivada de la Llei del Parlament de Catalunya 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, de que tots els establiments tinguin la seva retolació escrita almenys en català.

Es tramet un trasllat d'aquesta autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i a la persona interessada, per al seu coneixement i als efectes adients.

-13. Concedir Permís municipal ambiental a **FUNDACIÓN MAIN**, amb CIF/NIF núm. **G62356159**, per a la instal·lació d'una activitat destinada a Centre d'Ajuda i Reforç Escolar - Ensenyament, en el carrer Amàlia Soler, 120 d'aquesta vila, d'acord amb les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions, de 27 de juliol de 1999.

Classificació: Activitat Ús.- 10 Educatiu, subjecta a la Llei 3/1998 de la Intervenció Integral de l'Administració Ambiental; inclosa en l'Annex III, codi 12.48, Centres d'Ensenyament amb menys de 100 places, i subjecte al tràmit de **"Permís Municipal Ambiental"**.

Aquest acord s'adopta a la vista de l'informe favorable emès per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental vuitena de 2007, en el marc de l'expedient núm. 115/2007.

Expressament es fa constar que l'autorització es concedeix d'acord amb les condicions específiques que es notificaran i que s'han de respectar, entre les quals hi ha les següents:

- Les instal·lacions elèctriques hauran d'estar d'acord al vigent Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió; i caldrà disposar de l'autorització per a la seva posada en servei, o l'acta de revisió favorable, emesa per una Entitat d'Inspecció i Control.

- S'hauran d'instal·lar aparells per a l'enllumenat d'emergència i senyalització, de manera que els recorreguts d'evacuació quedin permanentment indicats.

- Distribuïts per les dependències es col·locaran extintors d'incendis, de manera que el recorregut màxim entre ells no sigui superior a 15 metres.

- En el cas de col·locar-se instal·lacions de Climatització, s'haurà de sol·licitar la corresponent llicència Municipal, i complir amb les disposicions de l'article 29 de la O.M. de Protecció del Medi Ambient.

Aquesta llicència està condicionada a l'obtenció de l'acta de comprovació i control favorable. Per obtenir l'acta esmentada, la persona peticionària d'aquesta autorització ha de demanar que l'Ajuntament realitzi la visita de comprovació adient al lloc de l'activitat tot acompanyant a aquesta demanda un certificat del tècnic director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència o al permís municipal ambiental que s'ha concedit.

Transcorreguts sis mesos sense que la persona peticionària de la llicència hagi presentat el preceptiu certificat del tècnic responsable del projecte o bé no s'hagi obtingut un ajornament per part de l'Ajuntament, restarà sense efecte la present llicència, arxivant-se l'expedient sense més tràmits

En qualsevol cas, no es podrà iniciar l'activitat sense estar en possessió de l'acta de comprovació i control favorable.

Es fa avinent l'exigència, derivada de la Llei del Parlament de Catalunya 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, de que tots els establiments tinguin la seva retolació escrita almenys en català.

Es tramet un trasllat d'aquesta autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i a la persona interessada, per al seu coneixement i als efectes adients.

-14. Concedir Permís municipal ambiental a GRUP GRAFIC DISCAT, SL, amb CIF/NIF núm. G62356159, per a la instal·lació

d'una activitat destinada a Venda al detall de Papereria i Equipament Oficina en el carrer La Lluna, 8 bxs., d'aquesta vila, d'acord amb les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions, de 27 de juliol de 1999.

Classificació: Activitat Us Comercial - Activitat subjecta a la Llei 3/1998 de la Intervenció Integral de l'Administració Ambiental; inclosa en l'Annex III, codi 12.21, (Indústries i Magatzems amb càrrega de foc inferior a 250.000 Mj), i subjecte al tràmit de **"Permís Municipal Ambiental"**.

Aquest acord s'adopta a la vista de l'informe favorable emès per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental vuitena de 2007, en el marc de l'expedient núm. 222/2007.

Expressament es fa constar que l'autorització es concedeix d'acord amb les condicions específiques que es notificaran i que s'han de respectar, entre les quals hi ha les següents:

- Les instal·lacions elèctriques estaran d'acord al R.E.B.T., i caldrà disposar de l'autorització de posada en servei emesa per una E.I.C.
- Es col·locaran extintors d'incendis, repartits per l'establiment, de manera que el recorregut real entre ells no sigui en cap cas superior a 15 metres.
- Els serveis sanitaris hauran d'estar ventilats al exterior, ja sigui de manera natural o forçada.
- La instal·lació de l'Aire Condicionat, haurà de complir amb el que disposa l'article 29 de la O.M. sobre la Protecció del Medi Ambient; els aparells no poden instal·lar-se sobresortint de la façana de l'edifici, i la expulsió de l'aire ha d'estar a una alçada mínima de 2 metres.

Aquesta llicència està condicionada a l'obtenció de l'acta de comprovació i control favorable. Per obtenir l'acta esmentada, la persona peticionaria d'aquesta autorització ha de demanar que l'Ajuntament realitzi la visita de comprovació adient al lloc de l'activitat tot acompanyant a aquesta demanda un certificat del tècnic director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adeqüació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència o al permís municipal ambiental que s'ha concedit.

Transcorreguts sis mesos sense que la persona peticionària de la llicència hagi presentat el preceptiu certificat del tècnic responsable del projecte o bé no s'hagi obtingut un ajornament per part de l'Ajuntament, restarà sense efecte la present llicència, arxivant-se l'expedient sense més tràmits

En qualsevol cas, no es podrà iniciar l'activitat sense estar en possessió de l'acta de comprovació i control favorable.

Es fa avinent l'exigència, derivada de la Llei del Parlament de Catalunya 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, de que tots els establiments tinguin la seva retolació escrita almenys en català.

Es tramet un trasllat d'aquesta autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i a la persona interessada, per al seu coneixement i als efectes adients.

-15. Concedir permís municipal ambiental, amb les prevencions i els advertiments que s'esmenten més endavant, al senyor Josep Zafra Soler en representació de **"LE NEGOCIANT CAFÉ RESTAURANT, S.L."**, amb NIF **B-64468769**, per a la instal·lació d'una activitat de restaurant, en el carrer d'Igualada, núm. 57 baixos d'aquesta vila, d'acord amb les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions, de 27 de juliol de 1999.

Classificació: activitat Ús.- 3 Bars, Restaurants i similars.- Establiment de restauració, classe B-3, categoria "a".; inclosa en l'"Annex III, codi 12-35.b" subjecte al règim de **"Permís Municipal Ambiental"**.

Es fa constar que en el tràmit d'informació pública de l'expedient iniciat a instàncies del senyor Josep Zafra Soler en representació de **"LE NEGOCIANT CAFÉ RESTAURANT, S.L."** per a l'obertura d'una activitat destinada a restaurant en el carrer d'Igualada, núm. 57 baixos s'han presentat unes al·legacions que es desestimen de conformitat amb l'informe tècnic que s'adjunta i que es notificarà a les persones al·legants.

Classificació: Activitat - 3 Bar, Restaurant i similars- Establiment restauració Classe B-3 Categoria "a". Inclosa en en l'Annex III, codi 12-35.b subjecte al règim de Permís Ambiental.

Aquest acord de concessió del permís municipal ambiental s'adopta a la vista de l'informe favorable emès per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental sisena de 2007. Havent-se ratificat en la ponència vuitena de 2007, després de respondre totes les al·legacions, en el marc de l'expedient núm.163/2007.

Expressament es fa constar que l'autorització es concedeix d'acord amb les condicions específiques que es notificaran i que s'han de respectar, entre les quals hi ha les següents:

- Les instal·lacions elèctriques estiguin d'acord al vigent R.E.B.T., i que es disposi de l'autorització de posada en servei.

- Es disposin extintors d'incendis repartits pel local, de manera que el màxim recorregut entre ells no sigui superior a 15 metres.
- Els serveis sanitaris ventilin a l'exterior, ja sigui de manera natural o forçada.
- Els fums i bafs procedents de la Cuina i els altres elements de cocció, hauran de ser evacuats a l'exterior per mitjà de xemeneia independent i exclusiva per l'establiment, fins a la part alta de l'edifici, (2 mts. per sobre dels edificis situats en un radi de 15 mts.), previ pas per campana filtrant; i complint amb les disposicions de la NBE-CPI-96.
- En la Cuina i punts de treballs, es disposarà de griferia amb accionament no manual
- El subministrament d'aigua potable, haurà de procedir de la xarxa pública; en el cas contrari caldrà la corresponent autorització, prèvia justificació de la seva potabilitat.
- Les instal·lacions de l'Aire Condicionat, hauran de complir amb el que disposa l'article 29 de la O.M. sobre la Protecció del Medi Ambient; els aparells hauran de quedar instal·lats de manera que no sobresurtin de la línia de façana; amb elements esmortidors que evitin la transmissió de vibracions, i aïllats acústicament per evitar la transmissió de sorolls als habitatges.
- Amb independència del càlcul de l'aïllament acústic del establiment que es justifica en el Projecte, caldrà que no es transmetin valors superiors als admesos; a tal efecte i d'acord al que indica la O.M. Reguladora dels Establiments de Concurrència Pública, en el Certificat final del Tècnic Director de les Obres i Instal·lacions s'haurà de fer constar el valor de les mesures d'aïllament efectuades, i justificar el compliment dels valors d'aïllament que fixa la O.M..
- El permís municipal, es independent de les autoritzacions que es puguin precisar de tercers, pel pas de la xemeneia, o la col·locació d'elements auxiliars.

Aquesta llicència està condicionada a l'obtenció de l'acta de comprovació i control favorable. Per obtenir l'acta esmentada, la persona peticionaria d'aquesta autorització ha de demanar que l'Ajuntament realitzi la visita de comprovació adient al lloc de l'activitat tot acompanyant a aquesta demanda un certificat del tècnic director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència o al permís municipal ambiental que s'ha concedit.

Transcorreguts sis mesos sense que la persona peticionària de la llicència hagi presentat el preceptiu certificat del tècnic responsable del projecte o bé no s'hagi obtingut un ajornament per part de l'Ajuntament, restarà sense efecte la present llicència, arxivant-se l'expedient sense més tràmits

En qualsevol cas, no es podrà iniciar l'activitat sense estar en possessió de l'acta de comprovació i control favorable.

Es fa avinent l'exigència, derivada de la Llei del Parlament de Catalunya 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, de que tots els establiments tinguin la seva retolació escrita almenys en català.

Es tramet un trasllat d'aquesta autorització a l'Organisme de Gestió Tributària, a la persona interessada i a totes les persones que han presentat al·legacions, per al seu coneixement i als efectes adients.

-16. Aprovar l'informe emès pels Serveis Tècnics municipals, a petició de la sra. Carme Martínez García, en que sol·licitava un certificat de compatibilitat urbanística, per a la instal·lació d'una activitat destinada a **Restaurant**, en el local del carrer Sant Pere, 11, d'aquesta vila.

PROMOCIO I PARTICIPACIO

COMUNICACIO

-17. Atès que l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès està interessat en difondre les seves activitats d'interès general, i les activitats pròpies dels seus diferents Serveis, a través del mitjà televisiu i radiofònic públic municipal.

Atès que aquest interès també el comparteix SERCOM, S.L. (Ràdio Televisió Vilafranca), que en tant que societat de capital públic municipal ha de facilitar l'accessibilitat de les persones a les campanyes i informacions procedents de l'Ajuntament de Vilafranca.

Atès que l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès no és només el titular de tot el capital social de SERCOM, S.L., sinó que endemés finança una part important de les despeses de funcionament i de les inversions de l'esmentada societat, mitjançant transferències corrents i de capital que cada any es preveuen en el pressupost municipal.

Per tot l'exposat anteriorment,

ACORDA:

1. Aprovar el conveni amb SERCOM, S.L. sobre la regulació de la publicitat institucional a la ràdio i a la televisió municipal de Vilafranca del Penedès.
2. Facultar a l'alcalde per signar aquest conveni.
3. Donar trasllat d'aquest acord a l'empresa SERCOM, a la Intervenció General i al servei de Comunicació.

TREBALL

-18. Atès que en data 24 de juliol de 2006, la Junta de Govern Local va acordar adjudicar el contracte administratiu de les obres d'estructura de la sala d'actes del Claustre de Sant Francesc a l'empresa TECOIMA CONSTRUCCIONES, SL, per un import total (IVA inclòs) de 44.687,58 €.

Vistos l'informe dels tècnics de l'obra així com l'informe de l'arquitecte de l'Escola Taller "Patrimoni Claus 3", obrants a l'expedient, en l'obra de referència i en el procés d'execució dels treballs s'han produït una sèrie d'incrementos en algunes partides i s'han hagut de realitzar treballs no previstos inicialment, necessaris per garantir la seguretat de l'obra, que han suposat un increment del pressupost inicial de 44.687,58 € a 65.572,66 € (IVA inclòs), aplicant els mateixos preus unitaris que en l'adjudicació inicial.

Per tant

ACORDA:

Modificar l'anterior acord de la Junta de Govern Local de data 24 de juliol de 2006, en el sentit d'ampliar el contracte administratiu de les obres d'estructura de la Sala d'actes del Claustre de Sant Francesc, adjudicades a l'empresa TECOIMA CONSTRUCCIONES, SL, fins a l'import de 65.572,66 € (IVA inclòs).

Imputar la despesa amb càrrec a la partida 6.32401.63200 del pressupost municipal vigent.

PROMOCIO ECONOMICA

-19. Atès que la Junta de Govern Local del dia 2 d'abril d'aquest any, va acordar adjudicar els serveis d'assessorament de màrqueting del 2on, 3er i 4rt. Trimestres de l'any 2007 a Juan Rodon Mòdol, per un import total de 3.758,40 €.

Atès que a partir del dia 31 d'octubre aquest professional, deixarà de fer els assessoraments, per motius personals,

ACORDA:

Suspendre l'encàrrec a **Juan Rodon Mòdol**, Roger de Flor, 38, 1er, 2a, 08302 Mataró, a partir de l'1 de novembre fins al 31 de desembre del 2007. El cost mensual és de 360,00 € + 16% IVA= Total 417,60 €/mes. L'import TOTAL és de 835.20 €.

Aquesta anul·lació anirà abonada a la **partida 3.32225.22710/90 Assess.**

ACCIÓ TERRITORIAL i VIA PUBLICA-

URBANISME

-20. Atès que s'estima convenient contractar els serveis consistents en la conservació i manteniment de les instal·lacions d'enllumenat públic de les vies públiques de la Vila.

Atès que s'ha redactat el plec de clàusules administratives particulars i tècniques.

Atès que el pressupost del contracte és igual o superior a 30.050,61 €, per la qual cosa la contractació pot realitzar-se per procediment obert i amb la forma d'adjudicació de concurs, d'acord amb els articles 73 i 74 de la Llei de contractes de les administracions públiques, el text refós de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.

Atès que la competència per a contractar els serveis correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia a favor de la Junta de Govern Local, de data 29 de juny de 2007.

Atès que s'ha confeccionat l'expedient de contractació adient,

ACORDA:

1. Aprovar l'expedient de contractació administrativa dels serveis per a la conservació i manteniment de les instal·lacions d'enllumenat públic de les vies públiques. El preu màxim anual del contracte és de 303.248,00 € (IVA inclòs).
2. Establir que la contractació tindrà lloc per procediment obert i mitjançant concurs públic, i aprovar el plec de clàusules administratives particulars i tècniques, els quals es consideren part integrant del contracte i no serà sotmès a informació pública tenint en compte que l'Ajuntament té aprovat el corresponent plec de clàusules administratives generals. Es disposa l'obertura del procediment de contractació, i la licitació serà anunciada en el Butlletí Oficial de la província.
3. Aprovar la despesa corresponent, d'import màxim 303.248,00 €, amb càrrec a la partida 5 43203 22711 del pressupost de la corporació, exercici 2008.

SERVEIS VIARIS

-21. Atesa la necessitat de realitzar una actuació d'adequació de voreres del Centre Vila.

Atès que la competència per contractar els serveis correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 29 de juliol de 2007

Atès l'informe del Cap de Servei de Compres, amb el vist i plau del Tècnic de Via Pública,

ACORDA:

Adjudicar a TECOIMA, S.L. la contractació d'adequació de voreres al Centre Vila, per l'import total de 10.042,70 € (IVA inclòs), i anotar la despesa amb càrrec a la despesa 5.43202.61100 del pressupost municipal vigent.

-22. Atesa la necessitat de contractar el servei de pintat de senyalització viària horitzontal als barris de Molí d'en Rovira i La Girada.

Atès que la competència per contractar els serveis correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 29 de juliol de 2007

Atès l'informe del Cap de Servei de Compres, amb el vist i plau del Tècnic de Serveis Viaris

ACORDA:

Adjudicar a INTEROAD, SL., el servei de pintat de senyalització viària horitzontal als barris de Molí d'en Rovira i la Girada, per l'import total de 5.770,99 € (IVA inclòs), segons pressupostos núm. 272364, 272365 i 272366, i anotar la despesa amb càrrec a la partida 5.43202.21002 del pressupost municipal vigent.

CERTIFICACIONS.

-23. Aprovar certificació núm. 3 lliurada pel Sr.Francesc Sacarés Garcia com a D.O., referent a les obres d'urbanització del camp de futbol de l'espirall i del seu entorn, fase 3 enllumenat camp, a favor de l'empresa FCC CONSTRUCCIONES, S.A., i per un import de 10.945,59€.

-24. Aprovar certificació núm. 4 lliurada pel Sr.Francesc Sacarés Garcia com a D.O., referent a les obres d'urbanització

del camp de futbol de l'espíral·l i del seu entorn, fase 1 obertura de vial, a favor de l'empresa FCC CONSTRUCCIONES, S.A., i per un import de 25.892,78€.

-25. Aprovar certificació núm. 4 lliurada pel Sr.Francesc Sacarés Garcia com a D.O., referent a les obres de pavimentació amb gespa artificial i millores del camp de futbol de l'espíral·l , a favor de l'empresa FCC CONSTRUCCIONES, S.A., i per un import de 96.883,85€.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari aquesta acta.

L'ALCALDE,

EL SECRETARI

Marcel Esteve i Robert

Francesc Giralt i Fernandez