

COMPLETACIÓ DE LA CIUTAT A PONENT

DEFINICIÓ

Comprèn els sectors pròxims a l'àrea de Ponent delimitats com a polígons d'actuació urbanística (PAU) pendents d'iniciar en sòl urbà no consolidat o com a sòls urbanitzables delimitats (SUD).

Les accions inicials que conflueixen en aquest àmbit són el desenvolupament del PAU1, que ha iniciat els tràmits i el pas inferior de l'Avda del Vendrell, que fa possible la connexió del barri del Poble Nou amb La Girada, i que juntament amb l'Avda del Foix tanquen l'eix viari de Ponent.

Sectors i actuacions incloses

PAU1 - Avinguda del Foix / SUD1 - Camí i Carretera de Moja
Urbanització vial Sarroca

Iniciativa del desenvolupament

Iniciativa privada: PAU 1 - Avinguda del Foix / SUD 1 - Camí i Carretera de Moja

Iniciativa pública: Urbanització vial Sarroca fora àmbit PAU 1

Actuacions connexes

Pas inferior Avda del Vendrell

ACTUACIONS SECTORIALS INCLOSES

| Habitatge protecció pública | sostre m2 | densitat - nº habitatges |
|----------------------------------|---|--------------------------|
| PAU1 - Avda del Foix | 8.383,50 | 66 |
| SUD 1 - Camí i Carretera de Moja | 9.678,17 | 81 |
| Sistema d'equipaments | superfície m2 | contingut |
| PAU1 - Avda del Foix | 32.061,00 | Aparcament camions |
| SUD 1 - Camí i Carretera de Moja | 12.174,00 | |
| Sistema d'espais lliures | superfície m2 | |
| SUD 1 - Camí i Carretera de Moja | 13.495,00 | |
| Mobilitat | contingut | |
| PAU1 - Avda del Foix | Prolongació Avda del Foix | |
| SUD 1 - Camí i Carretera de Moja | Urbanització Avda Vendrell | |
| Urbanització vial Sarroca | Completació eix Ponent: Vendrell - Foix - Sarroca | |

VIABILITAT DE LA GESTIÓ

Sòls on les preexistències són majoritàriament d'ús agrícola. L'estructura de la propietat està concentrada en propietaris amb extensions grans.

SEQÜÈNCIA PLANEJAMENT

| | | | | |
|----------------------------------|--|--|--|--|
| PAU 1 - Avda del Foix | | | | |
| SUD 1 - Camí i Carretera de Moja | | | | |
| Vial Sarroca | | | | |

