

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió

Núm : 26/2006
Caràcter: ordinari
Data: 3 de juliol de 2006
Horari: de 13,05 a 14,20
Lloc: Casa de la Vila

Assistents

Marcel Esteve i Robert, alcalde
Anna Girona Alaiza, regidora
Joan Pareta i Papiol, regidor
Patrocínio Recober i Caballe, regidor
Lourdes Sánchez i López, regidora
Francisco M. Romero i Gamarra, regidor
Josep Colomé i Ferrer, regidor
Antoni Peiret de Antonio, interventor
Francesc Giralt i Fernàndez, secretari

Hi és present sense veu ni vot Joan Rios Ralle, regidor

S'ha excusat d'assistir-hi
Ramon N. Xena Pareta, regidor

Desenvolupament de la sessió

L'alcalde obre la sessió i el secretari llegeix l'esborrany de l'acta anterior, i S'ACORDA:
Aprovar, l'acta de la sessió anterior.

A continuació s'adopten per unanimitat els acords següents:

AREA DE BENESTAR SOCIAL.-

CULTURA

• 1. L'Oficina d'Estudis i Recursos Culturals de la Diputació de Barcelona ens ha comunicat l'atorgament d'un ajut en el marc de les bases i el Catàleg de programes de suport a les activitats i els serveis de *Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat*- any 2006.

S'ACORDA

Acceptar la següent subvenció de l'àmbit de la Cultura corresponent al suport a les polítiques locals de Cultura i Proximitat, de la convocatòria per a l'atorgament d'ajuts en el marc de les bases i el catàleg de programes de suport a les activitats i els serveis de *Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat* - any 2006:

- Formació en narració per a joves (codi 06/Y/25460) per import de 625,00 €

• 2. L'Oficina de Difusió Artística de l'Àrea de Cultura de la Diputació de Barcelona ens ha comunicat les concessions d'uns suports econòmics per a dur terme diferents actuacions durant l'any 2006.

Per això, S'ACORDA

Acceptar les següents subvencions de l'oficina de Difusió Artística de l'Àrea de Cultura de la Diputació de Barcelona dins del marc del Protocol general de la Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat en l'àmbit de suport a les polítiques locals de difusió artística:

Codi XBMQ	Programa	Finalitat	Quantia
06/Y/2822 1	Suport a festivals	Calima-Festival de Músiques Vilafranca	1.350,00€
06/Y/2837 5	Arts Visuals	Arts Visuals	3.750,00€
06/Y/2830 6	Difusió espectacles concerts i audiovisuals	Mostra curtmétratges	1.034,00€
06/Y/2825 8	Projectes singulars de difusió artística	Kinzena poètica + dramàtica	3.416,00€
06/Y/2840 1	Art i proximitat i suport a la creació amateur	Fascourt video-dansa i formació	2.129,00€

• 3. Atès que cal contractar el lloguer i l'instal·lació d'equips de so per la sonorització de 8 concerts del Festival CALIMA.

Vist que s'ha convidat a presentar ofertes a diverses empreses i que de les ofertes presentades la que millor s'adapta a les nostres necessitats és la de l'empresa UNÍSON.

Atès que el pressupost del projecte és inferior a 12.020 €, per la qual cosa la contractació pot realitzar-se per contracte menor, d'acord amb l'article 201 de la Llei de contractes de les administracions públiques, el text refós de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local de data 17 de febrer de 2004.

Per tot l'exposat anteriorment, s'ACORDA:

Encarregar a l'empresa UNÍSON, el lloguer i instal·lació d'equips de so per la sonorització de 8 concerts del festival CALIMA, per un import total de 8.004 euros (IVA inclòs), i assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.45101.22608 del pressupost vigent.

• 4. El dia 16 de juny de 2006 es va dictar resolució en la que s'acordava satisfer a Musics de Girona, SCCL l'import de 3.944 € per l'actuació que tindrà lloc el dia 30 de juny de 2006 i el dia 19 de juny de 2006 es va dictar resolució en la que s'acordava satisfer a David Sandoval González, administrador de Poder Latino S.L. l'import de 9.280 € per l'actuació que tindrà lloc el dia 8 de juliol de 2006.

Aquestes resolucions es van dictar degut a la urgència de la contractació de diferents espectacles pel Festival Calima que no s'han pogut formalitzar fins que l'empresa ens ha fet arribar els contractes.

Per tot això, S'ACORDA:

Ratificar la resolució de data 16 de juny de 2006 en el sentit de satisfer a Músics de Girona, SCCL en representació de la formació Transpenedès Jazz Orquestra, l'import total de 3.944 € (IVA inclòs) per l'actuació que tindrà lloc el dia 30 de juny de 2006.

Ratificar la resolució de data 19 de juny de 2006 en el sentit de satisfer a David Sandoval González, administrador de Poder Latino, S.L. l'import total de 9.280 € (IVA inclòs) per l'actuació que tindrà lloc el dia 8 de juliol de 2006.

PLA PER LA CONVIVÈNCIA

• 5. Atès que s'estima convenient contractar els serveis de gestió del Centre de Mediació Ciutadana. Aquests treballs, d'acord amb l'article 196.3 de la Llei de contractes de les administracions públiques, constitueixen l'objecte d'un contracte administratiu de serveis.

Atès que el pressupost màxim dels serveis esmentats és inferior a 30.050,61 €, per la qual cosa la contractació pot realitzar-se per procediment negociat sense publicitat, d'acord amb l'article 210 de la Llei de contractes de les administracions públiques, el text refós de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.

Atès que la competència per a contractar els serveis correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004.

Atès que s'ha confeccionat l'expedient de contractació adient, s'

ACORDA:

1. Aprovar l'expedient de contractació administrativa dels serveis de gestió del Centre de Mediació Ciutadana. El preu màxim del contracte (IVA inclòs) és de 15.000 €.

2. Establir que la contractació tindrà lloc per procediment negociat sense publicitat, i aprovar el plec de clàusules administratives particulars. Es disposa l'obertura del procediment de contractació.

3. Aprovar la despesa corresponent, d'import màxim 15.000 €, amb càrrec a la partida 4.46309.22608 del pressupost de la corporació vigent.

EDUCACIÓ

• 6. El dia 12 de desembre de 2003 l'empresa TEYCO, S.L. va dipositar una fiança per import de 32.952,39 € per respondre de les obres de construcció de la llar d'infants al barri de la Girada (El Parquet).

L'arquitecte cap d'obres i projectes de l'Ajuntament de Vilafranca ha emès informe en el que consta que l'empresa Teyco, S.l. ha complert les obligacions de caràcter tècnic derivades del contracte d'adjudicació, i no existeix cap inconvenient per a la devolució de la fiança dipositada en el seu dia, per aquesta empresa.

Per tot això, S'ACORDA:

Retornar a l'empresa Teyco, S.L. la fiança d'import 32.952,39 euros, dipositada en aquest ajuntament per respondre de les obres de construcció de la llar d'infants al barri de la Girada.

SERVEIS SOCIALS

• 7. L'Àrea de Benestar Social de la Diputació de Barcelona ens ha comunicat l'atorgament d'uns ajuts per a la realització d'activitats i serveis de Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat - any 2006 - en l'àmbit de suport a les Polítiques Locals de Benestar Social.

Per això, s'ACORDA,

Acceptar les següents subvencions de l'àmbit de Suport a les Polítiques Locals de Benestar Social, en el marc de la Convocatòria pública per a l'atorgament d'ajuts per a la realització d'activitats i serveis de Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat - any 2006:

Codi	Finalitat	Euros
06/Y/24467	Suport a serveis socials locals d'atenció primària	27.615,28

€

• 8. Atès que l'ajuntament en compliment de les obligacions que marca la Llei porta a terme el programa global d'atenció a la gent gran que inclou, entre d'altres, el servei d'animació sòcio-cultural amb les persones ingressades en establiments residencials concertats.

Per aquest motiu te subscrit un conveni de col·laboració en virtut del qual el departament de Serveis Socials porta a terme el programa de teràpia ocupacional al Centre Sociosanitari de Vilafranca Ricard Fortuny i en contraprestació el centre sociosanitari cedeix l'ús de dues places socio-sanitàries no concertades, per a casos d'emergència.

Atès que fins a la data el programa de teràpia ocupacional el porta a terme l'equip A.I.A., i es creu oportú que

continuí fent-lo el mateix equip donat que fins a la data l'està portant a terme a plena satisfacció.

Atès que el pressupost del projecte és inferior a 12.020 € per la qual cosa la contractació pot realitzar-se per contracte menor, d'acord amb l'article 201 de la Llei de contractes de les administracions públiques, el text refós de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local de data 17 de febrer de 2004.

Per tot l'exposat anteriorment, s'ACORDA:

Encarregar a l'equip A.I.A. (Associació Independent d'Animadores) la realització del programa de teràpia ocupacional al Centre Sociosanitari de Vilafranca Ricard Fortuny, de juliol a desembre, per un import total de 6.509,16 €, (exempt d'IVA), i assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.31302.22610 del pressupost vigent.

• 9. Atès que les instal·lacions de l'equipament familiar la Casa Petita s'han de traslladar amb caràcter d'urgència per poder ampliar la llar municipal d'infants Sol, Solet.

Consultades diverses ofertes, s'ha constatat que l'oferta que s'adapta a les característiques demanades és la del Sr. Antoni Marcer i Anet presentada per les finques Anòia Penedès, SL., per aquest motiu,

s'ACORDA:

Contractar el lloguer d'un local que es destinarà a les instal·lacions de l'equipament familiar La Casa Petita, ubicat a la planta baixa del carrer Amàlia Soler, 33, amb una sala de 170 metres quadrats i un pati de 50 metres quadrats, al Sr. Antoni Marcé i Anet, NIF 38302194H, amb domicili al carrer Amàlia Soler, 33, 3r.B de Vilafranca del Penedès, per un import de 1.972 € mensuals (IVA inclòs) i assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.45101.20200 del pressupost vigent.

S'estableix una fiança de dues mensualitats, d'import total 3.400 euros.

Abonar a Finques Anòia Penedès, SL, l'import de 1.972 € en concepte de gestió i tramitacions del contracte.

Assignar les despeses anteriors al pressupost vigent.

La durada de l'arrendament és per deu anys, comptadors a partir de l'1 de juliol de 2006, llevat que qualsevol de les parts manifesti el contrari, amb un termini de tres mesos d'antelació.

La renda es podrà variar anualment aplicant la variació de l'IPC interanual.

• **10.** L'Àrea de Benestar Social de la Diputació de Barcelona ens ha comunicat l'atorgament d'uns ajuts per a la realització d'activitats i serveis de Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat - any 2006 - en l'àmbit de suport a les Polítiques Locals de Benestar Social.

Per això, S'ACORDA:

Acceptar les següents subvencions de l'àmbit de Suport a les Polítiques Locals de Benestar Social, en el marc de la Convocatòria pública per a l'atorgament d'ajuts per a la realització d'activitats i serveis de Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat - any 2006:

<u>Codi</u>	<u>Finalitat</u>	<u>Euros</u>
06/Y/24295	Suport als Serveis d'Atenció Domiciliària	13.110,00€

SALUT

• **11.** Aprovar l'actualització per a l'any 2006 del Conveni Marc d'adhesió a la Xarxa Local de Consum, (XLC) entre l'Ajuntament de Vilafranca i l'Àrea de Salut Pública i Consum de la Diputació de Barcelona.

Aprovar les aportacions econòmiques que s'especifi-quen en l'annex tipus 2006 al conveni i que són les següents:

- a) Manteniment i potenciació dels serveis propis municipals de consum: 7.511,00 €
- b) Manteniment de la Junta Arbitral de Consum Municipal i campanyes d'adhesió al sistema arbitral: 4.500,00 Euros.
(Codi 06/Y/24533)

Facultar l'alcalde per signar aquest conveni.

• **12.** L'Àrea de Salut Pública i Consum de la Diputació de Barcelona ens ha comunicat l'actualització per a l'any 2006 del Conveni Marc en Matèria de Salut Pública, inscrit dins l'àmbit del Protocol General Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat (XBMQ) 2004-2007, així com l'annex on es contenen els serveis i ajuts a desenvolupar en el nostre ajuntament durant l'any 2006.

Per això, S'ACORDA,

Aprovar l'actualització del conveni marc en matèria de salut pública subscrit entre l'Àrea de Salut Pública i Consum de la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Vilafranca, inscrit dins de l'àmbit del protocol de la Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat 2004-2007, en el marc de la convocatòria pública per a l'atorgament d'ajuts per a la realització d'activitats i serveis de XBMQ 2006; així com l'annex on es contenen els serveis ajuts a desenvolupar durant l'any 2006 i que són els següents:

- 1.- Gestió dels riscos sanitaris relacionats amb els productes alimentaris (Codi 06/Y/26125) per import de 4.052,- €

- 2.- Gestió dels riscos sanitaris en els equipaments públics i els indrets habitats, incloses les piscines (Codi 06/Y/26124) per import de 2.000,- €
- 3.- Gestió dels riscos sanitaris derivats de les plagues urbanes i dels animals peridomèstics (Codi 06/Y/26123) per import de 1.700,- €
- 4.- Promoció de colònies controlades de gats en àmbits urbans (Codi 06/Y/26122) per import de 1.000,- €
- 5.- Activitats relacionades amb la tinença responsable dels animals de companyia (Codi 06/Y/26121) per import de 950,- €
- 6.- Suport per activitats de Promoció de la Salut (Codi 06/Y/26120) per import de 1.500,- €.

Facultar a l'Alcalde per signar l'actualització del conveni.

HABITATGES

• **13.** Atès que el Ple Municipal, en sessió celebrada el dia 25 de juliol de 1995, va aprovar el Reglament del servei públic de cessió temporal d'habitatges per atendre necessitats urgents de caràcter social.

Atès que l'esmentat Reglament contempla que les propostes de cessions d'habitatges, les quals hauran de ser aprovades per la comissió de govern, seran realitzades pels tècnics dels Serveis Socials de l'Ajuntament, i contindran el termini de cessió previst i el cànon a satisfer per part dels interessats.

Atès que la Comissió de Govern de data 20 d'abril de 1998 va acordar afectar al Servei Públic de Cessió Temporal d'Habitatges per Atendre Necessitats Urgents de Caràcter Social l'habitatge del carrer Graupera, 42, 1r B d'aquesta vila, propietat de la Fundació Privada Montserrat Junyent i Parera, i que el va cedir segons el contracte de rehabilitació i acord d'utilització d'habitatges que va aprovar la Comissió de govern del dia 20 d'abril de 1998 modificat per Comissió de govern de data 23 de juliol de 2001.

Vista la proposta dels Serveis Socials de l'Ajuntament, en el sentit de cedir temporalment l'ús de l'habitatge del carrer Graupera, 42, 1r B,

S'ACORDA:

1. Cedir temporalment l'ús de l'habitatge del carrer Graupera, 42, 1r B de Vilafranca del Penedès, a la senyora Teresa Esteban García pel període comprès entre el 4 de juliol de 2006 i el 3 de juliol de 2007. La senyora Esteban haurà de satisfer a l'Ajuntament el cànon mensual de 54,98 €, quantitat que haurà de fer efectiva entre el 5 i el 20 de cada mes al Departament de Tresoreria de l'Ajuntament de Vilafranca, a la segona planta de la casa vila.
2. La senyora Esteban haurà de destinar l'esmentat habitatge a residència habitual d'ella mateixa i de la seva família. La relació jurídica entre l'Ajuntament i l'adjudicatari tindrà en tot moment caràcter temporal administratiu, i s'ajustarà a les prescripcions establertes pel Reglament aprovat pel Ple Municipal el dia 25 de juliol de 1995.

SERVEIS INTERNS

RECURSOS HUMANS

• **14.** Atès que el Ple de l'ajuntament en la sessió celebrada el dia 20 de juny d'enguany va aprovar, entre d'altres temes, modificar la plantilla i la relació de llocs de treball per a l'any 2006.

Atès que en ambdós documents es preveu una plaça d'Administratiu/va adscrita al servei de Procediment Sancionador.

Atès que la senyora Lorena Pérez Gázquez forma part de la darrera borsa de personal administratiu i que ha manifestat estar d'acord en ser contractada.

Atès allò que estableixen els articles 19 i 94 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'**ACORDA:**

Primer.- Contractar la senyora Lorena Pérez Gázquez, com personal administratiu, adscrita al Servei de Procediment Sancionador, amb les funcions i retribucions inherents a aquest lloc, amb efectes del dia 5 de juliol de 2006, i mitjançant un contracte d'interinitat mentre es realitza el procés de selecció o promoció per a la provisió

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Lorena Pérez Gázquez, al Cap de Servei de Procediment Sancionador, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **15.** Atès que existeix 1 plaça d'encarregats i personal qualificat d'oficis, grup D (assimilat), adscrita al lloc de treball de Cap de Grup de Serveis, vacant a la plantilla de personal laboral de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, aprovada en la sessió del Ple celebrada el dia 20 de desembre de 2005 i modificada, posteriorment, el dia 20 de juny de 2006.

Atès que quan correspongui, a l'Oferta Pública d'Ocupació d'aquest Ajuntament es preveurà cobrir de forma definitiva, mitjançant el corresponent procés selectiu, aquesta plaça.

Atès allò que estableixen els articles 19 i 94.1 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableixen els articles 32 i 34.2 de la Llei 9/1987 de 12 de juny, d'òrgans de representació.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès allò que estableixen els articles 25 i 26 del conveni col·lectiu de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'**ACORDA** :

Primer.- Aprovar la convocatòria per a proveir de forma temporal 1 plaça d'encarregats i personal qualificat d'oficis, grup D (assimilat), adscrita al lloc de treball de Cap de Grup de Serveis, vacant a la plantilla de personal laboral de l'Ajuntament, mitjançant el sistema de concurs de mèrits

Segon.- Aprovar les bases que han de regir l'esmentada convocatòria.

• **16.** Atès que existeix una plaça de Tècnic/a Economista, pertanyent a l'escala d'Administració Especial, subescala de tècnics mitjans, grup B, vacant a la plantilla de personal funcionari de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, aprovada en la sessió del Ple celebrada el dia 20 de desembre de 2005.

Atès que quan correspongui, a l'Oferta Pública d'Ocupació d'aquest Ajuntament es preveurà cobrir de forma definitiva, mitjançant el corresponent procés selectiu, aquesta plaça.

Atès allò que estableix l'article 6 i següents i 94 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableixen els articles 32 i 34.2 de la Llei 9/1987 de 12 de juny, d'òrgans de representació.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès allò que estableixen els articles 24 i 25 de l'acord de condicions de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'**ACORDA** :

Primer.- Aprovar la convocatòria per a proveir de forma interina 1 plaça de tècnic de grau mitjà, subescala tècnica, escala d'administració especial, grup B, adscrita al lloc de treball de Tècnic/a Economista, vacant a la plantilla de personal funcionari de l'Ajuntament, mitjançant el sistema de concurs-oposició lliure.

Segon.- Aprovar les bases que han de regir l'esmentada convocatòria.

GOVERNACIÓ

• **17.** Concedir llicència a GRAN DUQUE,SL,NIF: X2291904T, a ocupar la via pública, a precari, amb taules i cadires, davant el seu establiment de la plaça Marià Manent,

10-12, d'aquesta vila, durant el període comprès entre juny i setembre de 2006.

L'àrea d'ocupació concedida comprèn l'espai equivalent a **24,00m2**, deixant un espai entre de 4,00ml i 6.00ml, pel pas de vianants.

La present autorització es concedeix sens perjudici del compliment per part de la interessada de les obligacions que li pertoquin en els ordres industrial, fiscal o en qualsevol altre.

Serà obligació del titular de la present llicència el mantenir en perfectes condicions de netedat l'espai ocupat i la retirada diàriament de les taules i cadires de la via pública.

Els dies de la Festa Major (28 d'agost a 2 de setembre), l'ocupació de via pública quedarà supeditada als actes que s'organitzin amb motiu de dita festa.

Es passa còpia a l'Organisme Gestió Tributària, als efectes de liquidar l'import de la Taxa corresponent per l'ocupació, i al departament de Via Pública pel seu coneixement i efectes.

• **18.** Concedir llicència a MARTI ESCOFET GALISTEO, NIF: 77106791G, en representació del bar EL PURGATORI, a ocupar la via pública, a precari, amb taules i cadires, davant el seu establiment de la plaça del Campanar, 5, d'aquesta vila, durant el període comprès entre juny i setembre de 2006.

L'àrea d'ocupació concedida comprèn l'espai equivalent a **30,00m2**, deixant un espai entre de 4,00ml i 6.00ml, pel pas de vianants.

La present autorització es concedeix sens perjudici del compliment per part de la interessada de les obligacions que li pertoquin en els ordres industrial, fiscal o en qualsevol altre.

Serà obligació del titular de la present llicència el mantenir en perfectes condicions de netedat l'espai ocupat i la retirada diàriament de les taules i cadires de la via pública.

Els dies de la Festa Major (28 d'agost a 2 de setembre) l'ocupació de via pública quedarà supeditada als actes que s'organitzin amb motiu de dita festa.

Es passa còpia a l'Organisme Gestió Tributària, als efectes de liquidar l'import de la Taxa corresponent per l'ocupació, i al departament de Via Pública pel seu coneixement i efectes.

• **19.** • Atès que des de fa uns anys s'instal·len a la rambla de Sant Francesc, durant el període de la festa major, diferents veles destinades al subministrament de begudes i d'alguns menjars. Aquestes veles són explotades per titulars d'establiments de concurrència pública de la vila, i els imports que abonen per les adjudicacions es destinen a les despeses generals de la festa major.

Atès que enguany els administradors i administradores de la Festa Major 2006 han demanat a l'Ajuntament que la convocatòria de la subhasta per a l'adjudicació d'aquestes veles la faci l'Ajuntament, s'

ACORDA:

1. Convocar subhasta per a l'adjudicació de l'explotació de sis veles o "carpes" a la rambla de Sant Francesc de Vilafranca, durant el període comprès entre el 27 d'agost al dia 3 de setembre d'enguany.
- 2n. Les ofertes per optar a alguna de les veles poden presentar-se a l'Ajuntament fins a les 14,00h. del dia 14 de juliol de 2006.
- 3r. Aprovar el plec de condicions de la subhasta, incorporat a l'expedient.
- 4t. Es disposa que totes les quantitats abonades a l'Ajuntament en el procés de subhasta seran lliurades a l'Administració de la Festa Major 2006.

Es passa còpia de la present als Administradors/es de la Festa Major i a l'Oficina d'Atenció Ciutadana d'aquest ajuntament, pel seu coneixement i efectes.

• **20.** Concedir Permís Municipal Ambiental a **ÀMBIT D'EQUIPAMENTS, SA**, amb NIF:**A62717871**, per a la legalització d'una activitat destinada a piscina, en la rambla de la Generalitat, 19, d'aquesta vila.

Vist l'informe favorable emès al respecte per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental primera de 2006, en el seu expedient núm. 44/98/2006, segons les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració Municipal en les activitats i instal·lacions, aprovada per aquest ajuntament el dia 27 de juliol de 1999

Expressament es fa constar que dins els condicionats del present Permís Municipal Ambiental, hi figuren els següents que s'hauran de respectar de manera escrupulosa, així com les indicacions del manual adjunt:

- Les instal·lacions elèctriques de la Piscina, hauran d'efectuar-se d'acord amb el vigent R.E.B.T., i a tal efecte caldrà la seva justificació aportant copia de l'autorització dels Serveis d'Indústria.
- Complir les especificacions de la O.M. Reguladora de les Piscines d'Us Particular; i en general les del seu capítol 2.
- Haurà de disposar en lloc visible, les "Normes de Règim Intern d'obligat compliment pels usuaris.
- S'haurà de disposar d'una boca d'aigua amb mànega, per a la neteja; i també un comptador d'aigua a l'entrada del subministrament.

D'acord amb la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística: article 32.3 i 1r apartat de la Disposició Transitòria Segona, des del 29 de gener de 2003, els establiments comercials han de tenir almenys la llengua catalana en la seva retolació.

Es fa avinent que per a finalitzar la tramitació de l'esmentat expedient i poder efectivament iniciar l'activitat s'haurà d'obtenir per part dels interessats l'acta de control favorable.

Per obtenir l'acta, el peticionari haurà de demanar, que l'ajuntament efectui l'oportuna visita de comprovació, tot acompanyant un **Certificat del Tècnic** director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les seves instal·lacions al Permís Municipal Ambiental concedit.

Es passa còpia de la present autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i al interessat, pel seu coneixement i efectes.

• **21.** Concedir Permís Municipal Ambiental a **UTE MOLÍ D'EN ROVIRA SUD**, amb NIF:**G63944359**, per a la legalització d'una activitat destinada a aparcament de vehicles d'ús privat, en el passatge del Modernisme, 26, d'aquesta vila.

Vist l'informe favorable emès al respecte per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental primera de 2006, en el seu expedient núm.34/782/2006, segons les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració Municipal en les activitats i instal·lacions, aprovada per aquest ajuntament el dia 27 de juliol de 1999

Expressament es fa constar que dins els condicionats del present Permís Municipal Ambiental, hi figuren els següents que s'hauran de respectar de manera escrupulosa:

- Que les instal·lacions elèctriques estiguin d'acord al vigent Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió, disposant de l'autorització dels Serveis d'Indústria per a la posada en funcionament, al tractar-se d'una instal·lació elèctrica que precisa autorització prèvia.

- Es disposarà d'extintors d'incendis regularment distribuïts, per l'aparcament, de manera que el recorregut màxim entre ells sigui de 15 mts.

- Es col·locaran armaris contra incendis amb manega BIE-25, repartits de manera que es cobreixi tota la superfície de l'aparcament.

- La planta aparcament disposarà de instal·lació de detectors, amb centraleta i alarma exterior.

- Les sortides de la ventilació de l'aparcament, s'hauran de conduir fins a la part alta de l'edifici, 2 metres per sobre de edificacions situades en un radi de 15 metres.

D'acord amb la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística: article 32.3 i 1r apartat de la Disposició Transitòria Segona, des del 29 de gener de 2003, els establiments comercials han de tenir almenys la llengua catalana en la seva retolació.

• **22.** Atès que la societat URBASER, SA, va presentar la sol·licitud per a la legalització una activitat de magatzem i aparcament de vehicles industrials, el la ctra. BV 2119 (Vilafranca/Moja), Km. 1.100, d'aquesta vila.

Vist l'informe desfavorable emès al respecte per l'arquitecte Municipal, en el qual fa constar que :

"Es tracta d'un sector industrial que s'ha de desenvolupar mitjançant un Pla de Millora Urbana que, entre altres coses, proposi la parcel·lació definitiva. El projecte d'activitat proposa una divisió de parcel·les que no pot tramitar-se al marge de la reparcel·lació del polígon.

D'acord amb l'art. 53 de la Llei d'Urbanisme, tampoc pot autoritzar-se un ús provisional de garatge o aparcament de vehicles, mentre no s'iniciï un procediment de reparcel·lació, perquè (s/ art. 117.7 del POUM) es tracta d'un ús industrial, el qual és expressament exclòs.

El mòdul prefabricat d'oficines i vestidors tampoc seria legalitzable, al no constituir un sector d'incendis diferenciat de l'aparcament i amb entrada independent."

S'ACORDA:

Deixar en suspens la tramitació de l'expedient d'activitat presentat per URBASER, SA, de magatzem i aparcament de vehicles industrials, el la ctra. BV 2119 (Vilafranca/Moja), Km. 1.100, d'aquesta vila, en tant no s'aprovi del Pla de Millora urbana i els projectes de reparcel·lació i d'urbanització.

Tanmateix es fa constar que l'Ajuntament ha iniciat els tràmits per encarregar la redacció del Pla de Millora urbana i els projectes de reparcel·lació i d'urbanització.

Es passa còpia de la present a l'interessat, al departament d'Acció Territorial i l'Organisme de Gestió Tributària d'aquest Ajuntament, pel seu coneixement i efectes.

• **23.** Concedir Permís Municipal Ambiental a **GRUTEN BLAU, SL**, amb NIF:**B63578439**, per a la legalització d'una activitat destinada a piscina, en el carrer de Falcons de Vilafranca, 11, d'aquesta vila.

Vist l'informe favorable emès al respecte per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental primera de 2006, en el seu expedient núm. 38/904/2006, segons les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració Municipal en les activitats i instal·lacions, aprovada per aquest ajuntament el dia 27 de juliol de 1999

Expressament es fa constar que dins els condicionats del present Permís Municipal Ambiental, hi figuren els següents que s'hauran de respectar de manera escrupulosa, així com les indicacions del manual adjunt:

- Les instal·lacions elèctriques de la Piscina, hauran d'efectuar-se d'acord amb el vigent R.E.B.T., i a tal efecte

caldrà la seva justificació aportant copia de l'autorització dels Serveis d'Indústria.

- Complir les especificacions de la O.M. Reguladora de les Piscines d'Us Particular; i en general les del seu capítol 2.

- Haurà de disposar en lloc visible, les "Normes de Règim Intern d'obligat compliment pels usuaris.

- S'haurà de disposar d'una boca d'aigua amb mànega, per a la neteja; i també un comptador d'aigua a l'entrada del subministrament.

D'acord amb la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística: article 32.3 i 1r apartat de la Disposició Transitòria Segona, des del 29 de gener de 2003, els establiments comercials han de tenir almenys la llengua catalana en la seva retolació.

Es fa avinent que per a finalitzar la tramitació de l'esmentat expedient i poder efectivament iniciar l'activitat s'haurà d'obtenir per part dels interessats l'acta de control favorable.

Per obtenir l'acta, el peticionari haurà de demanar, que l'ajuntament efectuï l'oportuna visita de comprovació, tot acompanyant un **Certificat del Tècnic** director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les seves instal·lacions al Permís Municipal Ambiental concedit.

• **24.** Autoritzar al senyor VICTOR MATA RODRIGUEZ, titular de la llicència núm. 4, per a l'exercici de la indústria del taxi en aquesta vila, per a substituir el seu vehicle auto taxi matrícula 6586-BNK, per un nou vehicle PEUGOT 607 model EBEN 2.2 HDI, amb núm. de bastidor VF39URHRH92227009.

COMUNICACIÓ I PARTICIPACIÓ CIUTADANA

• **25.** Prorrogar un contracte administratiu de serveis amb TN Produccions, corresponent al període 1 de juliol a 31 de desembre del 2006, per un import de 10.749 euros semestrals, IVA inclòs, a cobrar de forma mensual previ lliurament de la factura per als programes realitzats. D'altra banda, "TN Produccions" percebrà un suplement de 311,1 euros, com a suplement per a la producció de 15 reportatges en dates festives o en caps de setmana durant l'any, amb un cost afegit de 69,6 euros la resta que es facin en dies festius o caps de setmana. Aquesta despesa és a càrrec a la partida 4 46301 22711 del pressupost.

RELACIONS EUROPEAS

• **26.** Atès que dins el marc d'actuació de l'Àrea de Comunicació i Participació Ciutadana, l'Ajuntament signa cada any una sèrie de convenis de col·laboració amb diverses ONGs.

Atès que l'Ajuntament de Vilafranca ve signant un conveni cada any amb la Fundació J.Composada, entitat que

es dedica a la cooperació en l'àmbit del desenvolupament sindical, social i econòmic.

S'ACORDA

Establir un conveni amb la Fundació Josep Comaposada en suport a la Fase III del programa que duu a terme en col·laboració amb la Confederació Democràtica del Treball (CDT) del Marroc per a la integració laboral i sindical de la dona del nord del Marroc, que es desenvoluparà del mes d'octubre de 2006 a setembre de 2007.

Fer una aportació per aquest conveni de 3.500 €, com en anys anteriors.

L'aportació anirà a càrrec de la partida Cooperació i Desenvolupament-Altres transferències 4 46003 48900 del pressupost vigent.

ACCIÓ TERRITORIAL

URBANISME I HABITATGE

- **27.** Concedir la llicència sol·licitada per ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA, S.L.U., per a la instal·lació de 45 metres de línia aèria i dos pals en la vorera, per procedir a l'enderrocament i nova construcció de la finca recaient al carrer de Sarriera, núm. 78-80, (expedient núm. 618/2006), concedint-se de forma provisional i a precari amb la finalitat de permetre la realització de l'enderrocament i nova edificació d'aquestes finques (referència N.T. 0209300-BT). La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 27 de febrer de 2006 i a les condicions especials prescrites en l'informe emès a l'efecte pels Serveis Tècnics municipals, el qual s'aprova i es dóna per reproduït en el present.

- **28.** Concedir la llicència sol·licitada per ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA, S.L.U., per a la instal·lació de línies subterrànies de baixa tensió, afectant el carrer d'Oviedo, front el núm. 20, en una longitud total de 3 metres (referència N.T. 0213895-BT), concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planejament urbanístic vigent. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 27 de febrer de 2006 i a les condicions especials prescrites en l'informe emès a l'efecte pels Serveis Tècnics municipals obrant en l'expedient, el qual s'aprova i es dóna per reproduït en el present.

- **29.** Aprovar l'informe emès pels serveis tècnics municipals a petició de SOLVALL 2100, S.A., per la qualificació urbanística i condicions d'edificabilitat de l'illa formada pels carrers del Dr. Fleming, Meliό, Bisbe Estalella i Sta. Joaquina de Vedruna, donant trasllat del referit informe als interessats.

• **30.** Aprovar l'informe emès pels serveis tècnics municipals a petició d'AUTOMÒBILS SUPRAMOTOR, SL, per les condicions d'edificabilitat de la finca situada a l'avinguda de Tarragona, núms. 102-104, donant trasllat del referit informe als interessats.

• **31.** Aprovar l'informe emès pels serveis tècnics municipals a petició de CONSTRUC TRADE, S.L., per la qualificació urbanística i condicions d'edificabilitat de les finques situades al carrer de Bisbe Morgades, núm. 16, donant trasllat del referit informe als interessats.

• **32.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per GRASERA, SL, amb la finalitat de realitzar obres de reforma en l'immoble situat al carrer d'en Coll, núm. 16, concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planejament urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 27 de febrer de 2006.

Expedient núm. 416/2006.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm. 2006008598, el dia 24-04-2006.

El nombre d'habitatges resultant de la petició i de la llicència és de 2.

Import garantia per reposició de serveis, 1.800 €.

Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 444 €.

La present edificació resta subjecta al compliment de la legislació vigent en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques.

Les obres no es podran iniciar fins l'obtenció de la llicència preceptiva per a l'ocupació de la via pública.

• **33.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per CONSTRUCCIONES REYAL, SA, amb la finalitat de realitzar la construcció dels edificis d'habitatges plurifamiliars que componen l'illa 5 del PAU 21, blocs A, B i C, recaient amb façana al carrer de Pere Alegret, núms. 134 a 140 (bloc B)avinguda de la Pelegrina, núms.78-80 (bloc C) i passatge sense nom, avinguda de la Pelegrina, 76, i passatge del Blat,29-31 (bloc A), formats tots ells per una planta soterrani, baixos, quatre plantes superiors i planta àtic, concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planejament urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals

reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 27 de febrer de 2006.

L'eficàcia de la present llicència resta condicionada a l'execució prèvia de les actuacions regulades en l'article 77 del Reglament parcial de la Llei 2/2002, d'urbanisme; i previ a l'inici de l'edificació s'haurà d'aportar document del Departament de Medi Ambient i Habitatge en relació a la reserva del 3% d'habitatges per a persones amb mobilitat reduïda.

Expedient núm. 178/2006.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm. 2006002928, el dia 9-02-2006.

El nombre d'habitatges resultant de la petició i de la llicència és de 93 habitatges en règim lliure i 18 habitatges de protecció oficial.

Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 43.165 €.

La present edificació resta subjecta al compliment de la legislació vigent en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques.

- **34.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per MARC LATORRE ESCALA, amb la finalitat de realitzar la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat en el solar situat al carrer de Carles Munts, núm. 21 (adjudicació núm. 154 de la reparcel·lació del sector Ciutat Jardí Sant Julià), concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planejament urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 27 de febrer de 2006.

Expedient núm. 328/2006.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm. 2006006031, el dia 21-03-2006.

Import garantia per reposició de serveis, 1.200 €.

Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 4.063 €.

La present edificació resta subjecta al compliment de la legislació vigent en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques.

Les obres no es podran iniciar fins l'obtenció de la llicència preceptiva per a l'ocupació de la via pública.

- **35.** Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 27 de febrer de 2006, va aprovar l'expedient per a la contractació administrativa, mitjançant procediment obert en la modalitat de concurs, dels treballs de consultoria i assistència, per a la contractació dels

treballs d'un advocat/advocadessa, per un període de nou mesos, amb una dedicació setmanal aproximada de 35 hores.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern de data 17 de febrer de 2004.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals en el que, examinades les proposicions presentades, formula expressa proposta d'adjudicació del contracte a favor de l'advocadessa Sra. Inmaculada Pérez López,

s'ACORDA:

1. Declarar vàlida la licitació i adjudicar el contracte administratiu de consultoria i assistència, per a la contractació dels treballs d'advocadessa, per un període de nou mesos, amb una dedicació setmanal aproximada de 35 hores, a Inmaculada Pérez López, pel preu total (IVA inclòs) de 20.446,48 €.

2. Imputar la despesa, la qual s'aprova, amb càrrec a la partida 3.43201.22710 del pressupost vigent.

3. El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que forma part de l'expedient de contractació, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat per l'Ajuntament, i amb subjecció també a la proposició presentada per la persona adjudicatària.

ÀREA VIA PÚBLICA

• **36.** Atès que per part dels Serveis Tècnics Municipals ha estat elaborat el projecte per a les obres d'acondiciament del solar situat a l'Av. de la Pelegrina, al costa de l'Hospital Comarcal de l'Alt Penedès, per la ubicació d'una zona d'aparcament de vehicles.

Atès que el Projecte elaborat es considera correcte i compleix les previsions de la normativa vigent,

s'

ACORDA:

1.- Aprovar inicialment el Projecte de les obres d'acondiciament del solar de 6.000 m². situat a l'av. de la Pelegrina, contigu a l'Hospital Comarcal de l'Alt Penedès, per a la construcció d'una zona d'aparcament de vehicles amb una capacitat de 152 places, amb un pressupost total d'execució per contracte de 59.509,88 €. (IVA inclòs).

2.- Sotmetre el Projecte i l'Expedient al tràmit d'informació pública pel termini legal. En cas de no formular-se al·legacions, el projecte s'entendrà aprovat definitivament sense necessitat d'un nou acord exprés

CERTIFICACIONS

• **37.** Aprovar la certificació n.3 lliurada per l'arquitecte Sr. Francesc Secarés i Garcia, referent a les obres d'urbanització de la plaça Segadors, a favor del

contractista IBERSILVA SERVICIOS SAU, i per un import de 64.261,51 €.

- **38.** Aprovar la certificació n.7 liquidació, lliurada per l'arquitecte Sr. Francesc Secarés i Garcia, referent a les obres de connexió de l'antiga travessia de la N-340 amb l'Av. La Pelegrina, a favor de CONSTRUCCIONS JORDI RIERA SL, i per un import de 45.377,67 €.

- **39.** Aprovar la certificació n.1 liquidació, lliurada per l'arquitecte Sr. Francesc Secarés i Garcia, referent a les mesures de correcció d'impacte ambiental de les obres de construcció del vial de connexió de l'antiga travessia de la N-340 amb l'Av. La Pelegrina, a favor de CONSTRUCCIONS JORDI RIERA SL, i per un import de 38.163,76 €.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari aquesta acta.

L'ALCALDE,

EL SECRETARI

Marcel Esteve i Robert

Francesc Giralt i Fernandez