

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió

Núm : 10/2007
Caràcter: ordinari
Data: 12 de març de 2007
Horari: de 13,05 a 14,20
Lloc: Casa de la Vila

Assistents

Marcel Esteve i Robert, alcalde
Patrocini Recober i Caballe, regidor
Lourdes Sánchez i López, regidora
Francisco M. Romero i Gamarra, regidor
Josep Colomé i Ferrer, regidor
Antoni Peiret de Antonio, interventor
Francesc Giralt i Fernàndez, secretari

Hi és present sense veu ni vot Joan Rios Ralle, regidor

S'ha excusat d'assistir-hi

Ramon N. Xena Pareta, regidor
Anna Girona Alaiza, regidora
Joan Pareta i Papiol, regidor

Desenvolupament de la sessió

L'alcalde obre la sessió i el secretari llegeix l'esborrany de l'acta anterior, i S'ACORDA:
Aprovar, l'acta de la sessió anterior.

A continuació s'adopten per unanimitat els acords següents:

AREA DE BENESTAR SOCIAL.-

BENESTAR SOCIAL.

• 1. La Junta de Govern Local de data 26 de febrer de 2007 va acordar sol·licitar a la Diputació de Barcelona, en el marc del protocol general Xarxa Barcelona municipis de Qualitat, la col·laboració per portar a terme les actuacions que es detallaven durant l'any 2007.

Atès que per un error administratiu es va fer constar que el servei de Participació Ciutadana sol·licitava una subvenció pel programa "Usos de l'espai generat pel cobriment de la via - Retorn a la ciutadania -" quan la subvenció que es sol·licita per l'any 2007 és pel programa "Accions del Pla de participació: Tu hi participes".

Atès que s'ha sol·licitat una subvenció relativa al Patrimoni Cultural.

S'ACORDA:

1. Rectificar l'acord de Junta de Govern Local de data 26 de febrer de 2007 en el sentit de sol·licitar subvenció pel servei de participació ciutadana pel programa "Accions del Pla de participació: Tu hi participes" en lloc de "Usos de l'espai generat pel cobriment de la via - Retorn a la ciutadania -" que s'havia fet constar per error.
2. Sol·licitar a la Diputació de Barcelona, en el marc del protocol general Xarxa Barcelona municipis de Qualitat, la col·laboració per portar a terme les actuacions que seguidament es detallen durant l'any 2007 pel servei de Cultura- Patrimoni Cultural:

SERVEI	NOM DEL PROJECTE O PROGRAMA	PRESSUPOST TOTAL	SUBVENCIÓ SOL·LICITADA
CULTURA - Patrimoni cultural	Programa de prefiguració de Vinseum com a Museu de les cultures del Vi de Catalunya (2007)	105.000,00 €	51.500,00 €

• 2. Atès que el Ple Municipal, en sessió celebrada el dia 25 de juliol de 1995, va aprovar el Reglament del servei públic de cessió temporal d'habitatges per atendre necessitats urgents de caràcter social.

Atès que l'esmentat Reglament contempla que les propostes de cessions d'habitatges, les quals hauran de ser aprovades per la Junta de Govern Local, seran realitzades pels tècnics dels Serveis Socials de l'Ajuntament, i contindran el termini de cessió previst i el cànon a satisfer per part dels interessats.

Atès que la Junta de Govern Local de data 20 de març de 2006 aprovarà afectar al Servei Públic de Cessió Temporal d'Habitatges per Atendre Necessitats Urgents de Caràcter Social l'habitatge del c/ de la Font, 2, segona planta d'aquesta vila, propietat del senyor Enric Tomàs i Guix, i que el va cedir segons el contracte de rehabilitació i acord d'utilització d'habitatges que va aprovar la Junta de Govern Local de data 3 de gener de 2005.

Vista la proposta dels Serveis Socials de l'Ajuntament, en el sentit de cedir temporalment l'ús de l'habitatge del c/ de la Font, 2, 2n 2a

S'ACORDA:

1. Cedir temporalment l'ús de l'habitatge del c/ de la Font, 2, 2n 2a de Vilafranca del Penedès, a la senyora Dolores Blanco Álvarez, pel període comprès entre el 21 de març de 2007 i el 20 de març de 2008. La senyora Blanco haurà de satisfer a l'Ajuntament el cànon mensual de 148,58 Euros, quantitat que haurà de fer efectiva entre el 5 i el 20 de cada mes al Departament de Tresoreria de l'Ajuntament de Vilafranca, a la segona planta de la casa vila.

2. La senyora Blanco haurà de destinar l'esmentat habitatge a residència habitual d'ella mateixa. La relació jurídica entre l'Ajuntament i l'adjudicatària tindrà en tot moment caràcter temporal administratiu, i s'ajustarà a les prescripcions

establertes pel Reglament aprovat pel Ple Municipal el dia 25 de juliol de 1995.

- **3.** Atès que el Ple Municipal, en sessió celebrada el dia 25 de juliol de 1995, va aprovar el Reglament del servei públic de cessió temporal d'habitatges per atendre necessitats urgents de caràcter social.

Atès que l'esmentat Reglament contempla que les propostes de cessions d'habitatges, les quals hauran de ser aprovades per la Comissió de govern, seran realitzades pels tècnics dels Serveis Socials de l'Ajuntament, i contindran el termini de cessió previst i el cànon a satisfer per part dels interessats.

Atès que la Junta de Govern Local de data 3 de gener de 2005 va aprovar el contracte de rehabilitació i acord d'utilització de l'habitatge del C. de la Font, 2, segona planta, propietat del senyor Enric Tomàs i Guix.

Vista la proposta dels Serveis Socials de l'Ajuntament, en el sentit de cedir temporalment l'ús de l'habitatge del c/ de la Font, núm. 2, 2n 3a porta,

S' ACORDA:

1. Cedir temporalment l'ús de l'habitatge del c/ de la Font, núm. 2, 2n 3a porta de Vilafranca del Penedès, a la senyora Josefa Rodríguez Martínez, pel període comprès entre l'1 d'abril de 2007 fins el 30 de setembre de 2007. La senyora Rodríguez haurà de satisfer a l'Ajuntament el cànon mensual de 163,98 Euros, quantitat que haurà de fer efectiva entre el 5 i el 20 de cada mes al Departament de Tresoreria de l'Ajuntament de Vilafranca, a la segona planta de la casa vila.

2. La senyora Rodríguez haurà de destinar l'esmentat habitatge a residència habitual d'ella mateixa i de la seva filla . La relació jurídica entre l'Ajuntament i l'adjudicatària tindrà en tot moment caràcter temporal administratiu, i s'ajustarà a les prescripcions establertes pel Reglament aprovat pel Ple Municipal el dia 25 de juliol de 1995.

- **4.** Atès que el Ple Municipal, en sessió celebrada el dia 25 de juliol de 1995, va aprovar el Reglament del servei públic de cessió temporal d'habitatges per atendre necessitats urgents de caràcter social.

Atès que l'esmentat Reglament contempla que les propostes de cessions d'habitatges, les quals hauran de ser aprovades per la comissió de govern, seran realitzades pels tècnics dels Serveis Socials de l'Ajuntament, i contindran el termini de cessió previst i el cànon a satisfer per part dels interessats.

Atès que la Comissió de Govern de data 2 de setembre de 2002 va acordar afectar al Servei Públic de Cessió Temporal d'Habitatges per Atendre Necessitats Urgents de Caràcter Social l'habitatge del c/ de la Font, núm. 39, 2on d'aquesta vila, propietat de la Sra. Maria Raventós Freixas, i que el va cedir segons el contracte de rehabilitació i acord d'utilització d'habitatges que va aprovar la Comissió de govern del dia 9 de juliol de 2001 modificat per Comissió de govern de data 4 de març de 2002.

Vista la proposta dels Serveis Socials de l'Ajuntament, en el sentit de cedir temporalment l'ús de l'habitatge del c/ de la Font, núm. 39, 2n.

S'ACORDA:

1. Cedir temporalment l'ús de l'habitatge del c/ de la Font, núm. 39, 2n de Vilafranca del Penedès, a la senyora Antonia Torres Sabater pel període comprès entre l'1 d'abril de 2007 i fins el 30 de setembre de 2007. La senyora Torres haurà de satisfer a l'Ajuntament el cànon mensual de 143,41 €, quantitat que haurà de fer efectiva entre el 5 i el 20 de cada mes al Departament de Tresoreria de l'Ajuntament de Vilafranca, a la segona planta de la casa vila.

2. La Sra. Torres Sabater haurà de destinar l'esmentat habitatge a residència habitual d'ella mateixa i de la seva família (Sr. Francesc Bustos Ferrer i Marc Bustos Torres). La relació jurídica entre l'Ajuntament i l'adjudicatari tindrà en tot moment caràcter temporal administratiu, i s'ajustarà a les prescripcions establertes pel Reglament aprovat pel Ple Municipal el dia 25 de juliol de 1995.

• 5. Atès que el Ple Municipal, en sessió celebrada el dia 25 de juliol de 1995, va aprovar el Reglament del servei públic de cessió temporal d'habitatges per atendre necessitats urgents de caràcter social.

Atès que l'esmentat Reglament contempla que les propostes de cessions d'habitatges, les quals hauran de ser aprovades per la comissió de govern, seran realitzades pels tècnics dels Serveis Socials de l'Ajuntament, i contindran el termini de cessió previst i el cànon a satisfer per part dels interessats.

Atès que la Comissió de Govern de data 15 d'abril de 2002 acorda afectar al Servei Públic de Cessió Temporal d'Habitatges per Atendre Necessitats Urgents de Caràcter Social l'habitatge del c/ Les Cabanyes núm. 27, 4t 1a d'aquesta vila, propietat d'aquest Ajuntament, i que el va cedir segons el contracte de rehabilitació i acord d'utilització d'habitatges que va aprovar la Comissió de Govern el dia 25 de juliol de 1995.

Vista la proposta dels Serveis Socials de l'Ajuntament, en el sentit de cedir temporalment l'ús de l'habitatge del c/ de les Cabanyes núm 27, 4t 1a

S' ACORDA:

1. Prorrogar la cessió temporalment de l'ús de l'habitatge del c/ de les Cabanyes, 27, 4t 1a de Vilafranca del Penedès, a la senyora Petra Javier Castro, pel període comprès entre l'1 d'abril de 2007 i fins el 31 d'agost de 2007. La senyora Petra Javier Castro haurà de satisfer a l'Ajuntament el cànon mensual de 168,56 €, quantitat que haurà de fer efectiva entre el 5 i el 20 de cada mes al Departament de Tresoreria de l'Ajuntament de Vilafranca, a la segona planta de la casa vila.

2. La senyora Petra Javier Castro haurà de destinar l'esmentat immoble a residència habitual d'ella mateixa i de la seva família. La relació jurídica entre l'Ajuntament i l'adjudicatari tindrà en tot moment caràcter temporal administratiu, i

s'ajustarà a les prescripcions establertes pel Reglament aprovat pel Ple Municipal el dia 25 de juliol de 1995.

- **6.** El dia 20 d'abril de 1998 l'Ajuntament de Vilafranca va signar contracte de rehabilitació i acord d'utilització amb la Fundació privada Montserrat Junyent i Parera, propietària de l'edifici esmentat anteriorment.

L'Ajuntament de Vilafranca va cedir, segons acord de la Comissió Municipal de Govern de data 25 de març de 2002, l'ús de l'habitatge del carrer Graupera, 42 segon A, al senyor Sebastian Meseguer Tiñena i senyora Natividad Ribas Casas a partir de la data 2 d'abril de 2002, sense determinar data límit, per un cànon de 89,38 € mensuals.

Atès que l'import actualitzat de la renda és de 94,63 € mensuals, segons acord de la Junta de Govern Local de data 29 de març de 2005.

Atès que el pacte 6è del contracte de rehabilitació i acord d'utilització preveu l'actualització d'aquest import segons les variacions de l'IPC.

Atès que l'IPC de l'any 2006 ha estat del 2,7 % es proposa actualitzar l'import del cànon amb un increment de 2,64€ a partir de la data 1 d'abril de 2007, quedant el nou import en **100,77 € mensuals.**

S'ACORDA

Incrementar un 2,7 % la quantitat mensual a satisfer pel senyor Sebastian Meseguer Tiñena i senyora Natividad Ribas Casas quedant en 100,77 € mensuals a partir del dia 1 d'abril de 2007, en concepte d'ús de l'habitatge al carrer Graupera 42, segon A d'aquesta vila.

- **7.** El dia 20 d'abril de 1998 l'Ajuntament de Vilafranca va signar contracte de rehabilitació i acord d'utilització amb la Fundació privada Montserrat Junyent i Parera, propietària de l'edifici esmentat anteriorment.

L'Ajuntament de Vilafranca va cedir, segons acord de la Comissió Municipal de Govern de data 25 de març de 2002, l'ús de l'habitatge del carrer Graupera, 42 primer A, a la senyora Angeles Paton Casado, a partir de la data 2 d'abril de 2002, sense determinar data límit, per un cànon de 89,38 € mensuals.

Atès que l'import actualitzat de la renda és de 94,63 € mensuals, segons acord de la Junta de Govern Local de data 29 de març de 2005.

Atès que el pacte 6è del contracte de rehabilitació i acord d'utilització preveu l'actualització d'aquest import segons les variacions de l'IPC.

Atès que l'IPC de l'any 2006 ha estat del 2,7 % es proposa actualitzar l'import del cànon amb un increment de 2,64 € a partir de la data 1 d'abril de 2007, quedant el nou import en **100,77 € mensuals.**

S'ACORDA

Incrementar un 2,7 % la quantitat mensual a satisfer per la senyora Angeles Paton Casado, quedant en 100,77 € mensuals a partir del dia 1 d'abril de 2007, en concepte d'ús de l'habitatge al carrer Graupera 42, primer A d'aquesta vila.

• 8. El dia 3 de gener de 2005 la Junta de Govern Local va acordar l'aprovació del contracte de rehabilitació i acord d'utilització dels habitatges propietat del senyor Enric Tomàs Guix, situat al carrer de la Font, 2, planta segona d'aquesta vila.

El dia 3 de gener de 2005, l'Ajuntament de Vilafranca va signar contracte de rehabilitació i acord d'utilització amb el senyor Enric Tomàs Guix, propietari dels habitatges esmentats anteriorment.

En l'acord es contempla en els pactes 4t, 5è i 6è que:

4t.- En compensació per la millora de l'immoble derivada de les obres de rehabilitació, la propietat transfereix a l'Ajuntament de Vilafranca la potestat de cedir-ne l'ús temporal a tercers, per qualsevol títol, durant el període esmentat en el pacte següent.

5è.- El termini durant el qual l'Ajuntament podrà tenir cedit a tercers l'ús dels habitatges serà de DEU ANYS a partir de la finalització de les obres de rehabilitació.

6è.- Durant el període descrit en el pacte anterior en què l'Ajuntament podrà cedir a tercers l'ús de l'habitatge, aquest ens públic compensarà la propietat amb la quantitat mensual de quatre-cents vint euros (420,00 €), revaloritzable anualment conforme a les variacions de l'IPC. Tanmateix, la propietat no percebrà aquesta compensació durant el període dels VINT MESOS següents a la seva finalització.

Atès que el període de vint mesos, pactats, finalitza el dia 3 d'abril de 2007, en conseqüència a partir d'aquesta data, i fins el 3 d'agost de d'any 2.015, aquest Ajuntament ha de compensar a la propietat amb l'import mensual pactat al punt 6è. I que després d'actualitzar es de 447,29 Euros, revaloritzable anualment conforme a les variacions de l'IPC.

S'ACORDA:

Compensar a la propietat de l'habitatge situat al carrer de la Font, 2, planta segona de la Vila, senyor Enric Tomàs Guix, l'import mensual pactat i després d'actualitzar és de 447,29 €, revaloritzable anualment conforme a les variacions de l'IPC, a partir del 3 d'abril de 2007, i assignar aquesta despesa amb càrrec a la partida 3.31303.20200 del Pressupost vigent.

• 9. Atès que l'Àrea de Benestar Social te la necessitat de contractar el subministrament d'una furgoneta seminova atès que la que es venia utilitzant es va donar de baixa per desguàs.

Vist l'informe del cap del servei de Compres en el qual fa constar que s'ha convidat a presentar ofertes a diverses empreses i que de les ofertes presentades la que millor s'adapta a les nostre necessitats és la de l'empresa AUTOSERRA MARINÉ, SL.

Atès que el pressupost el pressupost és inferior a 12.020 €, per la qual cosa la contractació pot realitzar-se per contracte menor, d'acord amb l'article 201 de la Llei de contractes de les administracions públiques, el text refós de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local,

d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local de data 17 de febrer de 2004.

Per tot l'exposat anteriorment, s'ACORDA:

Adjudicar el subministrament d'una furgoneta seminova, marca Renault Kangoo Combi, matrícula 6056CNB a l'empresa AUTOSERRA MARINÉ, S.L., per un import total de 8.000,00 euros (IVA inclòs) i assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.46001 62400 del pressupost vigent.

CULTURA.

• **10.** Atès que el Ple Municipal en la sessió de 17 de setembre de 1996 va aprovar les bases reguladores de les subvencions que atorga l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, i els seus organismes autònoms, a entitats privades i persones físiques sense ànim de lucre.

Atès que en el punt 5è de les bases s'assenyala que les convocatòries correspondrà fer-les a la Junta de Govern Local, s'**ACORDA:**

1. Fer convocatòria pública per a la concessió d'ajuts i subvencions a les entitats privades i persones físiques sense ànim de lucre que programin activitats culturals o festives d'interès públic local durant el període que va de l'1 de d'abril fins el 30 de setembre de 2007.

El termini de presentació de les sol·licituds serà del 16 de març al 4 d'abril de 2007. Les sol·licituds es podran presentar al Servei de Cultura/Escorxador o a l'Oficina d'Atenció Ciutadana de l'Ajuntament de Vilafranca.

La quantitat total concedida en concepte d'ajuts i subvencions no podrà excedir, globalment, de 12.500 euros que corresponen a la partida 2.45101.48900 del Pressupost vigent.

2. Els beneficiaris/àries de les subvencions hauran d'acceptar-les expressament, i podran ser requerits/des per a la signatura d'un conveni amb l'Ajuntament, en el qual s'inclouran les condicions complementàries que l'Ajuntament consideri adients.

Per fer efectives les subvencions caldrà que les entitats beneficiàries constin en el registre municipal d'entitats, que donin compliment a les normatives vigents i que justifiquin prèviament les quantitats subvencionades.

3. Seran d'aplicació a aquesta convocatòria les bases reguladores aprovades al Ple Municipal en data 17 de setembre de 1996 i publicades en el BOP núm. 245 d'11 d'octubre de 1996.

4. A banda dels criteris generals per a la concessió de subvencions, establerts a l'art. 3 de les bases reguladores, es ponderaran els criteris de prioritat següents:

- a) L'interès sòcio-cultural de l'activitat.
- b) La garantia de realització del programa i/o actuació presentat.
- c) La difusió habitual de les activitats de l'entitat.
- d) L'articulació de la proposta en un programa global
- e) La no concurrència d'altres fonts de finançament públic.
- f) El dèficit d'activitats anàlogues.
- g) Les activitats amb caràcter creatiu i innovador.

h) Les propostes de producció i coproducció cultural entre entitats, grups i col·lectius.

i) I en general les propostes que comportin dur a terme actuacions de promoció de l'associacionisme, de l'activitat sòcio-cultural, del patrimoni i de la participació ciutadana.

5. Aquesta convocatòria es publicarà en el Butlletí Oficial de la Província.

• **11.** Atès que s'estima convenient contractar el subministrament i la instal·lació d'un escenari regulable en alçada amb tarimes rectangulars pel nou Auditori Municipal.

Atès que l'import del subministrament és inferior a 30.050,61 €, per la qual cosa la contractació pot realitzar-se per procediment negociat sense publicitat, d'acord amb l'article 182 de la Llei de contractes de les administracions públiques, el text refós de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.

Atès que la competència per a contractar el subministrament correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004.

Atès que s'ha confeccionat l'expedient de contractació adient, s'

ACORDA:

1. Aprovar l'expedient de contractació administrativa del subministrament i la instal·lació d'un escenari regulable en alçada amb tarimes rectangulars pel nou Auditori Municipal. El preu màxim del contracte (IVA inclòs) és de 28.500,00 €.

2. Establir que la contractació tindrà lloc per procediment negociat sense publicitat, i aprovar el plec de clàusules administratives particulars. Es disposa l'obertura del procediment de contractació.

3. Aprovar la despesa corresponent, d'import màxim 28.500,00 €, amb càrrec a la partida 3.43204.62200 del pressupost de la corporació vigent.

• **12.** Atès que s'estima convenient portar a terme les obres d'instal·lació de butaques, grada i plataforma per a la sala principal del nou Auditori Municipal.

Vist el projecte confeccionat per l'empresa DILMÉ & FABRÉ, SCP, de conformitat amb les previsions de la legislació actual, amb un pressupost total de 490.000,00 euros.

Atès que s'ha redactat el plec de clàusules administratives particulars i que existeix consignació pressupostària suficient i adequada per al finançament del contracte.

Atès que el pressupost de les obres és igual o superior a 60.101,21 €, per la qual cosa la contractació pot realitzar-se per procediment obert i amb la forma d'adjudicació de concurs, d'acord amb els articles 73 i 74 de la Llei de contractes de les administracions públiques, el text refós de la

qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, f), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern de data 17 de febrer de 2004.

Vist el projecte confeccionat per l'empresa DILMÉ & FABRÉ, SCP. i atès que s'ha confeccionat l'expedient de contractació adient, s'

ACORDA:

1r. Aprovar el projecte tècnic de les obres d'instal·lació de butaques, grada i plataforma per a la sala principal del nou Auditori Municipal, d'acord amb el projecte confeccionat per l'empresa DILMÉ & FABRÉ, SCP, comprensiu de plànols, memòria, plec de condicions i pressupost facultatiu, amb un pressupost total de 490.000,00 euros (IVA inclòs).

2n. Sotmetre'l a informació pública per un termini de trenta dies hàbils a efectes del seu examen i alegacions, entenent-se aprovat definitivament en el cas que no se'n formulin.

3r. Aprovar l'expedient de contractació administrativa de les obres d'instal·lació de butaques, grada i plataforma per a la sala principal del nou Auditori Municipal. El preu màxim del contracte (IVA inclòs) és de 490.000,00 €.

4t. Establir que la contractació tindrà lloc per procediment obert i mitjançant concurs públic, i aprovar el plec de clàusules administratives particulars, el qual es considerarà part integrant del contracte i no serà sotmès a informació pública tenint en compte que l'Ajuntament té aprovat el corresponent plec de clàusules administratives generals. Es disposa l'obertura del procediment de contractació, i la licitació serà anunciada en el Butlletí Oficial de la província.

5è. Aprovar la despesa corresponent, d'import màxim 490.000,00 €, amb càrrec a la partida 3.43204.6220090 del pressupost vigent

• **13.** L'Ajuntament de Vilafranca és patró de ple dret del Premi de Narrativa "El lector de l'Odissea", conjuntament amb la Fundació Enciclopèdia Catalana, la Caixa i la llibreria l'Odissea.

Atès que el pressupost municipal preveu l'aportació per aquest any 2007 d'un import de 6.000 euros per la convocatòria de la novena edició del premi,

s'ACORDA:

Satisfereix a l'Odissea Associació Cultural l'import de 6.000 euros per portar a terme la novena edició del premi de narrativa "El Lector de l'Odissea" i assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.45509.48100 del pressupost vigent. Aquest import s'abonarà en sol termini, durant el mes de juny.

• **14.** Subscriure conveni entre l'Ajuntament de Vilafranca i la Parròquia de la Trinitat, i en el seu nom i representació amb el senyor Josep Puig Font, comprensiu de sis

acords, pel qual la Parròquia de la Trinitat cedirà el seu orgue per a la realització de les classes regulars d'aquest instrument que impartirà l'Escola Municipal de Música Maria Dolores Calvet i l'Ajuntament de Vilafranca contribuirà en la conservació de l'orgue de la Parròquia assumint les despeses d'afinació o manteniment anual.

Facultar l'alcalde i el regidor de Cultura per signar aquest conveni.

• **15.** Subscriure conveni entre l'Ajuntament de Vilafranca i la Coordinadora de Grallers de Vilafranca, i en el seu nom i representació amb el senyor Joan de Déu Reyes i Aybar, comprensiu de tres acords, pel qual l'Ajuntament farà una aportació econòmica de 4.382 Euros i assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.45101.48901 del Pressupost vigent.

Facultar l'alcalde per signar aquest conveni.

Per fer efectiu aquest conveni caldrà constar, si s'escau, en el Registre municipal d'entitats, justificar prèviament la quantitat atorgada i donar compliment a la normativa vigent.

L'import serà efectiu un cop rebut l'avís de Tresoreria.

• **16.** La Junta de Govern Local en data 2 de juny de 2003 va acordar atorgar unes subvencions d'import 500 € i 600 € respectivament, a les entitats culturals Llibreria l'Odissea i l'Agrupament Escola i Guia Pere II Santa Maria de Foix.

La Junta de Govern Local en data 1 de desembre de 2003 va acordar atorgar una subvenció d'import 700 € a la Colla de Grallers els Vernets de Vilafranca del Penedès.

La Junta de Govern Local de data 29 de novembre de 2004 va atorgar una subvenció d'import 300 € a l'Associació Alkantara.

La Junta de Govern Local de data 4 de maig de 2005 va acordar atorgar una subvenció d'import 350 € a l'entitat cultural el Grup de teatre Atrezzo i dues subvencions de 330 € cadascuna als Castellans de Vilafranca.

Vist l'informe emès per la cap de la unitat administrativa de l'Àrea de Benestar Social,

S'ACORDA:

Deixar sense efecte les subvencions següents:

- Llibreria l'Odissea per import de 500 €, atorgada per Junta de Govern Local de data 2 de juny de 2003, perquè no ha presentat cap memòria ni factura justificant de les despeses.
- Agrupament Escolta i Guia Pere II Santa Maria de Foix per import de 600 €, atorgada per Junta de Govern Local de data 2 de juny de 2003, perquè no ha presentat cap memòria ni factura justificant de les despeses.
- Colla de Grallers els Vernets de Vilafranca del Penedès per import de 700 €, atorgada per Junta de Govern Local de data 1 de desembre de 2003, perquè no ha presentat memòria ni factura justificant les despeses.
- Associació Alkantara per import de 300 €, atorgada per Junta de Govern Local de data 29 de novembre de 2004, perquè l'activitat sol·licitada no s'ha realitzat.
- Grup de teatre Atrezzo per import de 350 €, atorgada per Junta de Govern Local de data 4 de maig de 2005, perquè no ha presentat cap memòria ni factura justificant les despeses.

- Castellans de Vilafranca per imports de 330 € i 330 €, atorgades per Junta de Govern Local de data 4 de maig de 2005, perquè no ha presentat cap memòria ni factura justificant les despeses.

EDUCACIO.

- **17.** Atès que el Ple Municipal en data 20/12/2005 va acordar Adherir-se a l'Acord Marc de col·laboració signat entre el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya i les entitat Municipalistes, Federació de Municipis de Catalunya i Associació Catalana de Municipis i Comarques, per al finançament de la creació de places públiques de llars d'infants i es va comprometre a crear les places que mancaven per arribar com a mínim a les places previstes per l'ajuntament de Vilafranca del Penedès segons al "Mapa de llars d'infants de Catalunya 2004-2008" abans de la fi del curs 2008/2009 (conveni de data 10/01/2006)

Atès que pel curs 2006/2007 s'ha previst l'ampliació de la llar municipal d'infants El Parquet per poder atendre a les necessitats de la població,

S'ACORDA:

1. Sol·licitar al Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya la modificació del conveni de creació de la llar municipal d'infants el Parquet i l'aportació que es preveu atorgar per la creació i consolidació de places per a infants de zero a tres anys en llars d'infants de titularitat municipal, segon l'Ordre EDC/233/2006, de 28 d'abril, per la qual s'obre convocatòria pública per a la concessió de subvencions per a la creació i la consolidació de places per a infants de zero a tres anys en llars d'infants de titularitat municipal (DOGC núm.4633 de 15-5-2006).

2. L'Ajuntament es compromet a assumir la total execució de les obres.

- **18.** Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 6 de novembre de 2006, va acordar encarregar a la Universitat Autònoma de Barcelona i en concret al Grup de Recerca, Orientació i Desenvolupament Educatiu (GRODE), els treballs d'implementació del programa l'Observatori de la violència a les escoles.

Atès que aquest treballs es porten a terme en els 10 centres educatius del municipi (2 IES, 4 CEIPS i 3 Centres concertats) i s'han augmentat els grups.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local de data 17 de febrer de 2004.

Per tot l'exposat anteriorment, s'ACORDA:

Ampliar l'encàrrec en 3.000 euros a la Universitat Autònoma de Barcelona i en concret al Grup de Recerca, Orientació i Desenvolupament Educatiu (GRODE), per l'ampliació dels grups als que va adreçat el programa l'Observatori de la violència a les escoles, durant el curs 2006/2007, i assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.42202.22608 del pressupost vigent.

- **19.** Acceptar la subvenció d'import 585.000,00 Euros de la Direcció General de Recursos del Sistema Educatiu del

Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya per a les llars municipals d'infants segons la següent distribució:

Llar d'infants El Parquet	262.800,00 Euros
Llar d'infants l'Anxaneta	131.400,00 Euros
Llar d'infants Lola Anglada	95.400,00 Euros
Llar d'infants Sol, Solet	95.400,00 Euros

AREA DE SERVEIS INTERNS.

ALCALDIA

• **20.** Atès que l'associació "Pacte Industrial de la Regió Metropolitana de Barcelona", creada fa deu anys i de la qual forma part aquest Ajuntament, celebrarà una assemblea el dia 16 de març de 2007, en el decurs de la qual està prevista la signatura d'una Declaració de deu punts "per a la renovació i el creixement de l'activitat industrial a la Regió Metropolitana de Barcelona".

Atès que el contingut de la Declaració, incorporat a l'expedient, es considera correcte, s'ACORDA:

Adherir-se a la Declaració "per a la renovació i el creixement de l'activitat industrial a la Regió Metropolitana de Barcelona", i facultar l'alcalde per a signar-la.

HISENDA.

• **21.** Vista la sol.licitud de l'entitat FUNDACIÓ ESPORTIVA ATLETIC VILAFRANCA que es faci efectiva l'aportació que es va consignar en el Pressupost vigent,

S'ACORDA,

Concedir una primera aportació de 15.000,00 € a la FUNDACIÓ ESPORTIVA ATLETIC VILAFRANCA per col.laborar en les despeses de funcionament i organització d'activitats pròpies de l'entitat; i aplicar la despesa amb càrrec de la partida 2.45201.48900 del Pressupost vigent.

Per fer efectiva aquesta subvenció caldrà constar, si s'escau, en el registre municipal d'entitats, donar compliment a la normativa vigent i justificar prèviament la quantitat atorgada.

L'esmentat import podrà ser efectiu un cop rebut el corresponent avís de Tresoreria.

COMPRES.

• **22.** Atesa la necessitat de contractar les obres de reparació de la coberta del mercat de Sant Salvador.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Compres, en el sentit que l'oferta que millor s'adapta a les nostres necessitats es la presentada per l'empresa CONSERPE, S.L., s'

ACORDA:

Adjudicar les obres de reparació de la coberta del mercat de Sant Salvador a l'empresa CONSERPE, S.L., segons pressupost núm. 549, per un import total de 13.011,22 euros IVA inclòs.

Imputar la despesa d'11.239,31 euros IVA inclòs amb càrrec a la partida 6.62101.632091 i la despesa de 1.771,91 euros IVA inclòs amb càrrec a la partida 6.62101.632090 del pressupost municipal vigent.

• **23.** Atès que la Junta de Govern Local del dia 26/2/07 va aprovar la adjudicació del servei de transmissió de dades amb capacitat 2 Mb amb ample de banda garantit al 100% per posar en servei la nova web municipal de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès a l'empresa Auna Telecomunicaciones, S.A. (ONO), per un import mensual de 1.064,88 euros IVA inclòs.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Compres, en el sentit que hi ha una variació en les dades del proveïdor que actualment passen a ser al nom de Cableuropa S.A.U., s'

ACORDA:

Modificar l'acord de la Junta de Govern Local del dia 26/2/07 que va aprovar la adjudicació del servei de transmissió de dades amb capacitat 2 Mb amb ample de banda garantit al 100% per posar en servei la nova web municipal de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès a l'empresa Auna Telecomunicaciones, S.A. (ONO), per un import mensual de 1.064,88 euros IVA inclòs, i que aquesta empresa actualment passa a denominar-se CABLEEUROPA S.A.U

Imputar la despesa amb càrrec a la partida 1.12101.22200 del pressupost municipal vigent.

RECURSOS HUMANS.

• **24.** Atès que la senyora Amparo Romero Pérez, Vigilant/Conserja adscrita al Servei de Foment de l'Ocupació d'aquest ajuntament, es troba de baixa mèdica des del dia 7 de febrer d'enguany, no preveient-se que es reincorpori de forma immediata al seu lloc de treball.

Atès que el servei on realitza les seves tasques, l'Alberg, no es pot quedar sense algú que les porti a terme ja que es tracta d'un servei amb atenció directa a usuaris, i que les esmentades tasques no poden ser assumides per la resta de personal del propi servei.

Atès que les persones que integren la borsa de personal conserge han manifestat no estar interessades en cobrir aquesta substitució.

Atès que la senyora Vanessa Vílchez Díaz va estar treballant en el Servei de Foment de l'Ocupació durant 6 mesos mitjançant un pla d'ocupació, reuneix el perfil idoni i ha manifestat el seu acord en ser contractada.

Atès allò que estableixen els articles 19 i 22.1 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la llei 11/1999 de modificació de la llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atesos els informes dels Caps de Servei de Recursos Humans i de Foment de l'Ocupació, s'

ACORDA :

Primer.- Contractar temporalment la senyora Vanessa Vílchez Díaz com a Vigilant/Conserja, amb efectes del dia 14 de març d'enguany, mitjançant un contracte d'interinitat i fins que es produeixi la reincorporació de la titular del lloc, la senyora Amparo Romero Pérez, o que aquesta accedís a una situació d'invalidesa o esdevingués impossible la prestació del servei.

Segon.- Consignar com a despesa d'aquesta contractació la quantitat de 1.247,79 euros mensuals i imputar-la a la partida 1 12102 13100.

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Vanessa Vílchez Díaz, al Cap de Servei de Foment de l'Ocupació, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **25.** Atès que des del programa de Rehabilitació d'Habitatges amb Finalitat Social està realitzant les obres de rehabilitació d'un habitatge situat al carrer Campanar, núm.8, 1r 2a.

Atès que és necessari cobrir una plaça d'operari de paleta per a realitzar els treballs de construcció d'aquesta obra, ens hem posat en contacte amb el Servei d'Orientació i Inserció Professional del Departament de Foment de l'Ocupació d'aquest Ajuntament, el qual ens ha facilitat el senyor Antonio Pavon Torbellino.

Atès que el senyor Antonio Pavon Torbellino està contractat temporalment en un Pla d'Ocupació que finalitza el dia 19 de març d'enguany, i està treballant satisfactòriament a l'obra.

Atès el que estableix l'article 20 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, en tot allò que fa referència a la contractació de caràcter laboral que no es correspongui amb l'existència prèvia de places previstes en la relació de llocs de treball.

Atès l'informe de l'Oficina Municipal de l'Habitatge, s'**ACORDA:**

Primer.- Contractar temporalment el senyor Antonio Pavon Torbellino com a operari de paleta, a partir del dia 20 de març fins el dia 19 de juny d'enguany, amb un contracte de durada determinada per circumstàncies de la producció, per portar a terme les tasques de construcció de l'obra que es realitza al c.Campanar,8,1r2a,dins el Programa de Rehabilitació d'Habitatges amb Finalitat Social.

Segon.- La retribució bruta mensual serà de 1.078,48€ i s'imputarà a la partida 3.31303.13100 del pressupost municipal vigent.

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord al senyor Antonio Pavon Torbellino, al Responsable de l'Oficina Municipal de l'Habitatge la Intervenció General i el Servei de Recursos Humans.

• **26.** Atès que la Societat Municipal de l'Habitatge de Vilafranca del Penedès S.L.U. és una mercantil que té per

objecte la promoció d'habitatge públic, bàsicament de caràcter social, així com la realització d'aquelles altres activitats relacionades amb el tràfic immobiliari.

Atès que l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès ha conveniat amb la Generalitat de Catalunya la realització de tot un seguit de serveis, entre els quals s'hi troba el Servei de Borses d'Habitatge, dedicat a la intermediació entre propietaris i llogaters.

Atès que l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès té traspassada la gestió d'aquest servei a la Societat Municipal de l'Habitatge.

Atès que la senyora Pruvi Almirall Bertran ocupava un lloc de treball de Tècnica Auxiliar d'Habitatge en la plantilla de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, fins el dia 9 de març de 2005, data en la qual se li va autoritzar una comissió de serveis d'un any de durada per a prestar els seus serveis a la Societat Municipal de l'Habitatge.

Atès que aquesta comissió de serveis li va ser prorrogada per un altre any, finalitzant la mateixa durant aquest mes de març de 2007, i sense la possibilitat de reconèixer-li cap més pròrroga.

Atès que persisteixen els motius pels quals la senyora Pruvi Almirall Bertran hauria de seguir prestant els seus serveis en la Societat Municipal de l'Habitatge.

Atès que el Consell d'Administració de la Societat Municipal de l'Habitatge ha acordat subrogar-se com a part empresarial en el contracte de treball que té la senyora Pruvi Almirall Bertran amb l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès.

Atès que la senyora Pruvi Almirall ha manifestat estar d'acord en aquesta subrogació.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'**ACORDA:**

Primer.- Donar-se per assabentada de la subrogació com a part empresarial de la Societat Municipal de l'Habitatge en el contracte que la senyora Pruvi Almirall Bertran manté amb l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, alhora que manifestar el seu acord en aquesta subrogació, amb efectes des del dia 31 de març de 2007.

Segon.- Reconèixer a la senyora Pruvi Almirall Bertran un dret automàtic al reingrés a l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès en el supòsit de dissolució o extinció de la Societat Municipal de l'Habitatge, o de que aquesta deixés de realitzar el Servei de Borses d'Habitatge, al qual l'esmentada treballadora està adscrita.

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Pruvi Almirall Bertran, a la Societat Municipal de l'Habitatge, a la Cap de Serveis Urbanístics, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

GOVERNACIO.

• 27. Concedir permís municipal ambiental a la **PARROQUIA SANTA MARIA** amb NIF núm. **Q0800311C**, per a la remodelació i regularització d'un local de reunió, destinat a centre de catequesi i de l'agrupament Escolta, existent en el

carrer Amàlia Soler, 68 cantonada Bisbe Morgades (plata baixa i soterrani), d'aquesta vila, d'acord amb les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions, de 27 de juliol de 1999.

Us.- 11 Socio Cultural, Admès, subjecte al tràmit de Permís Municipal Ambiental

Aquest acord s'adopta a la vista de l'informe favorable emès per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental quarta de 2006, en el marc de l'expedient núm. 57/1075/2006.

Expressament es fa constar que l'autorització es concedeix d'acord amb les condicions específiques que es notificaran i que s'han de respectar, entre les quals hi ha les següents:

- Les instal·lacions elèctriques hauran d'estar d'acord al vigent Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió; i caldrà disposar de l'autorització per a la seva posada en servei, o l'acta de revisió favorable, emesa per una Entitat d'Inspecció i Control.

- S'hauran d'instal·lar aparells per a l'enllumenat d'emergència i senyalització, de manera que els recorreguts d'evacuació quedin permanentment indicats.

- Distribuïts per les dependències es col·locaran extintors d'incendis, de manera que el recorregut màxim entre ells no sigui superior a 15 metres.

- L'establiment formarà un sector d'incendis independent de l'escala d'accés a les plantes superiors de l'edifici.

- S'haurà d'aportar certificació acreditativa de la protecció contra el foc, efectuada en l'estructura metàl·lica del local.

- Les portes de sortida del local hauran d'obrir en el sentit de l'evacuació.

- Les dependències que allotgen els serveis sanitaris hauran de ventilar a l'exterior, de manera forçada.

- Es disposarà d'un sistema de renovació de l'aire del local, de manera que garanteixi la correcta renovació.

- En el cas de voler-se col·locar Aire Condicionat, es precisarà sol·licitar la corresponent autorització de l'Ajuntament, tal com disposa la O.M. de Protecció del Medi Ambient.

Es fa avinent l'exigència, derivada de la Llei del Parlament de Catalunya 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, de que tots els establiments tinguin la seva retolació escrita almenys en català.

Es posa en relleu que per a finalitzar la tramitació d'aquest expedient, i poder efectivament iniciar l'activitat, s'haurà d'obtenir per part de les persones interessades l'acta de comprovació i control favorable. Per obtenir l'acta esmentada, la persona peticionària d'aquesta autorització ha de demanar, **en el termini màxim d'un mes a partir de la notificació d'aquest acord**, que l'Ajuntament realitzi la visita de comprovació adient al lloc de l'activitat, tot acompanyant a aquesta demanda un **certificat del tècnic** director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència o al permís municipal ambiental que s'ha concedit. Sense l'acta de comprovació i control favorable l'activitat no pot ser iniciada en cap moment.

Es tramet un trasllat d'aquesta autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i a la persona interessada, per al seu coneixement i als efectes adients.

• **28.** Concedir llicència al senyor JAUME PONS VILAPUA en representació de **ANFI VILAFRANCA, SL, NIF: 38041042P**, per a ocupar la via pública, a precari, amb taules i cadires, ocupant una superfície total de **10 m2**, davant la façana de la plaça Constitució, 33. L'ocupació serà durant el període comprès entre l'1 de maig i fins el 30 de setembre d'enguany.

La present autorització es concedeix sens perjudici del compliment per part de la interessada de les obligacions que li pertoquin en els ordres industrial, fiscal o en qualsevol altre.

Serà obligació del titular de la present llicència el mantenir en perfectes condicions de netedat l'espai de la via pública ocupat.

Expressament es fa constar que la present llicència no serà vàlida pels dies de la Festa Major (28 d'agost al 2 de setembre. Per aquest dies caldrà sol·licitar permís exprés durant la segona quinzena del mes de juliol.

Es passa còpia a l'Organisme Gestió Tributària, als efectes de liquidar l'import de la Taxa corresponent per l'ocupació, al departament de Via Pública pel seu coneixement i efectes.

• **29.** Concedir llicència al senyor JAUME PONS VILAPUA en representació de **ANFI VILAFRANCA, SL, NIF: 38041042P**, per a ocupar la via pública, a precari, amb taules i cadires, ocupant una superfície total de **24 m2**, davant la façana del carrer Escudillers. L'ocupació serà durant el període comprès entre l'1 de març i fins el 30 de novembre d'enguany.

La present autorització es concedeix sens perjudici del compliment per part de la interessada de les obligacions que li pertoquin en els ordres industrial, fiscal o en qualsevol altre.

Serà obligació del titular de la present llicència el mantenir en perfectes condicions de netedat l'espai de la via pública ocupat.

Expressament es fa constar que la present llicència no serà vàlida pels dies de la Festa Major (28 d'agost al 2 de setembre. Per aquest dies caldrà sol·licitar permís exprés durant la segona quinzena del mes de juliol.

Es passa còpia a l'Organisme Gestió Tributària, als efectes de liquidar l'import de la Taxa corresponent per l'ocupació, al departament de Via Pública pel seu coneixement i efectes.

• **30.** Deixar en suspensió la tramitació de la sol·licitud presentada per la societat **PROMOCIONES LETAMENDI 37, SL, amb C.I.F.: B62557509**, per a la legalització d'una piscina comunitària, en el carrer Salvador Seguí, 22, d'aquesta vila, entre tant no s'aprovi la modificació puntual del POUM que actualment s'està tramitant.

Vist l'informe urbanístic emès per l'arquitecte municipal, en el qual fa constar:

"Que en data 23 de gener de 2006, el Ple de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès va aprovar provisionalment la modificació puntual del POUM - Correcció d'errades gràfiques i disfuncions, i va acordar trametre l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme, a qui correspon legalment l'aprovació definitiva del document.

Que atès que la finca on es proposa portar a terme aquesta activitat es troba afectada per aquesta modificació puntual del POUM, i fins que no sigui ferma l'aprovació definitiva d'aquesta modificació l'activitat que es proposa seria incompatible amb la normativa urbanística vigent, es proposa suspendre el tràmit de la llicència d'activitats fins que aquesta modificació puntual del POUM sigui aprovada definitivament".

Es passa còpia de la present autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i al interessat, pel seu coneixement i efectes.

- **31.** Deixar en suspensió la tramitació de la sol·licitud presentada per la societat **PROMOCIONES LETAMENDI 37, SL**, amb C.I.F.: **B62557509**, per a la legalització d'un aparcament d'ús privat, en l'avinguda Pelegrina, 30, d'aquesta vila, entre tant no s'aprovi la modificació puntual del POUM que actualment s'està tramitant.

Vist l'informe urbanístic emès per l'arquitecte municipal, en el qual fa constar:

"Que en data 23 de gener de 2006, el Ple de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès va aprovar provisionalment la modificació puntual del POUM - Correcció d'errades gràfiques i disfuncions, i va acordar trametre l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme, a qui correspon legalment l'aprovació definitiva del document.

Que atès que la finca on es proposa portar a terme aquesta activitat es troba afectada per aquesta modificació puntual del POUM, i fins que no sigui ferma l'aprovació definitiva d'aquesta modificació l'activitat que es proposa seria incompatible amb la normativa urbanística vigent, es proposa suspendre el tràmit de la llicència d'activitats fins que aquesta modificació puntual del POUM sigui aprovada definitivament."

Es passa còpia de la present autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i al interessat, pel seu coneixement i efectes.

- **32.** Deixar en suspensió la tramitació de la sol·licitud presentada per la societat **PROMOCIONES LETAMENDI 37, SL**, amb C.I.F.: **B62557509**, per a la legalització d'un aparcament d'ús privat, en carrer Salvador Seguí, 22 d'aquesta vila, entre tant no s'aprovi la modificació puntual del POUM que actualment s'està tramitant.

Vist l'informe urbanístic emès per l'arquitecte municipal, en el qual fa constar:

"Que en data 23 de gener de 2006, el Ple de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès va aprovar provisionalment la modificació puntual del POUM - Correcció d'errades gràfiques i disfuncions, i va acordar trametre l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme, a qui correspon legalment l'aprovació definitiva del document.

Que atès que la finca on es proposa portar a terme aquesta activitat es troba afectada per aquesta modificació puntual del POUM, i fins que no sigui ferma l'aprovació definitiva d'aquesta modificació l'activitat que es proposa seria incompatible amb la normativa urbanística vigent, es proposa suspendre el tràmit de la llicència d'activitats fins que aquesta modificació puntual del POUM sigui aprovada definitivament."

Es passa còpia de la present autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i al interessat, pel seu coneixement i efectes.

• **33.** Vist l'escrit presentat pel senyor JAUME PUJOL FERRER, en el qual formula reclamació de responsabilitat patrimonial, pels danys patits arran de la seva caiguda a la via pública, en elevar-se segons la seva versió una pilona hidràulica al carrer de la Cort.

Vist l'informe emès al respecte pel cap del Servei de Mobilitat d'aquest Ajuntament, el qual exposa que les pilones que tanquen l'accés de vehicles en alguns carrers de la vila puguen automàticament en dues situacions: després del pas d'un vehicle que hagi entrat accionant el comandament a distància, o bé en l'horari que tenen programat les pilones per tancar l'accés de vehicles.

S'entén, que la caiguda del senyor Pujol, no va ser a causa d'una actuació negligent dels serveis públics municipals, ja que el funcionament de les pilones queda demostrat que va ser correcte, i en tot cas el lloc destinat per als vianants és la vorera. D'altra banda, no existeix prova de cap mena de la caiguda i de les seves circumstàncies.

Per tot l'anterior, s'acorda:

Desestimar la reclamació de responsabilitat patrimonial formulada pel senyor JAUME PUJOL FERRER.

AREA DE COMUNICACIÓ I PARTICIPACIÓ CIUTADANA.

PARTICIPACIO

• **34.** Establir un conveni per un any amb l'Associació de Veïns de les Clotes, i en el seu nom i representació amb el Sr. Francisco de la Fuente Pérez, per fomentar les activitats d'interès general que l'associació, com entitat sense finalitat lucrativa, realitza durant l'any 2007, per la qual cosa l'Ajuntament aportarà una quantitat econòmica total de 5.375 €, a càrrec de la partida 4 46002 48901 del pressupost vigent, segons el conveni i d'acord amb els conceptes següents:

- **La col·laboració amb l'Ajuntament de Vilafranca per dur a terme la Festa del Barri.** Pel que fa a l'aportació econòmica, l'Ajuntament de Vilafranca atorgarà la quantitat de 1.142 €.
- **La col·laboració amb l'Ajuntament de Vilafranca per dur a terme actes compresos en el programa "Cicle Jove als Barris".** Pel que fa a l'aportació econòmica, l'Ajuntament de Vilafranca atorgarà el finançament d'un 70% del cost de les activitats fins a un màxim de 1.712 €
- **La col·laboració amb l'Ajuntament de Vilafranca per dur a terme activitats d'interès social.** Pel que fa a l'aportació econòmica, l'Ajuntament de Vilafranca atorgarà la quantitat de 1.448 €
- **Per al manteniment del local social cedit per l'Ajuntament de Vilafranca.** Pel que fa a l'aportació econòmica, l'Ajuntament de Vilafranca atorgarà la quantitat de 1.073 €
- **L'Associació de Veïns permetrà l'ús del seu local social a entitats sense afany de lucre de Vilafranca del Penedès.**

Serà condició indispensable per a l'entitat el compliment de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, i del Reglament per a l'ús de la llengua catalana a l'Ajuntament de

Vilafranca del Penedès. El fet d'incomplir-ho podrà ser motiu de revocació de l'ajut atorgat per l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès.

Es faculta l'alcalde per signar aquest conveni.

• **35.** Establir un conveni per un any amb l'Associació de Veïns de la Barceloneta Sant Magí, i en el seu nom i representació amb el Sr. Diego Teruel Tobias, per fomentar les activitats d'interès general que l'associació, com entitat sense finalitat lucrativa, realitza durant l'any 2007, per la qual cosa l'Ajuntament aportarà una quantitat econòmica total de 16.527 € , a càrrec de la partida 4 46002 48901 del pressupost vigent, segons el conveni i d'acord amb els conceptes següents:

- **La col·laboració amb l'Ajuntament de Vilafranca per dur a terme la Festa del Barri:** Pel que fa a l'aportació econòmica, l'Ajuntament de Vilafranca atorgarà la quantitat de 1.142 €
- **La col·laboració amb l'Ajuntament de Vilafranca per dur a terme actes compresos en el programa "Cicle Jove als Barris".** Pel que fa a l'aportació econòmica, l'Ajuntament de Vilafranca atorgarà el finançament d'un 70% del cost de les activitats fins a un màxim de 1.712 €
- **La col·laboració amb l'Ajuntament de Vilafranca per dur a terme activitats d'interès social.** Pel que fa a l'aportació econòmica, l'Ajuntament de Vilafranca atorgarà la quantitat de 1.000 €
- **Col·laboració de l'Ajuntament de Vilafranca per al manteniment del local social.** Pel que fa a l'aportació econòmica, l'Ajuntament de Vilafranca atorgarà la quantitat de 1.073 €
- **Col·laboració de l'Ajuntament de Vilafranca per al lloguer del local social (01/07/07 - 30/06/08).** Pel que fa a l'aportació econòmica, l'Ajuntament de Vilafranca atorgarà la quantitat de 11.600 €.
- L'Associació de Veïns permetrà **l'ús del seu local social** a entitats sense afany de lucre de Vilafranca del Penedès.

Serà condició indispensable per a l'entitat el compliment de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, i del Reglament per a l'ús de la llengua catalana a l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès. El fet d'incomplir-ho podrà ser motiu de revocació de l'ajut atorgat per l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès.

Es faculta l'alcalde per signar aquest conveni.

• **36.** Establir un conveni per un any amb l'Associació de Veïns de l'Espirall, i en el seu nom i representació amb el Sr. Antonio Díaz González, per fomentar les activitats d'interès general que l'associació, com entitat sense finalitat lucrativa, realitza durant l'any 2007, per la qual cosa l'Ajuntament aportarà una quantitat econòmica total de 6.512 € a càrrec de la partida 4 46002 48901 del pressupost vigent, segons el conveni i d'acord amb els conceptes següents:

- **La col·laboració amb l'Ajuntament de Vilafranca per dur a terme la Festa del Barri.** Pel que fa a l'aportació econòmica, l'Ajuntament de Vilafranca atorgarà la quantitat de 1.142 €
- **La col·laboració amb l'Ajuntament de Vilafranca per dur a terme actes compresos en el programa "Cicle Jove als Barris".** Pel que

fa a l'aportació econòmica, l'Ajuntament de Vilafranca atorgarà el finançament d'un 70% del cost de les activitats fins a un màxim de 1.712 €

- **La col·laboració amb l'Ajuntament de Vilafranca per dur a terme activitats d'interès social.** Pel que fa a l'aportació econòmica, l'Ajuntament de Vilafranca atorgarà la quantitat de 2.585 €
- **Per al manteniment del local social cedit per l'Ajuntament de Vilafranca.** Pel que fa a l'aportació econòmica, l'Ajuntament de Vilafranca atorgarà la quantitat de 1.073 €.
- L'Associació de Veïns permetrà **l'ús del seu local social** a entitats sense afany de lucre de Vilafranca del Penedès.

Serà condició indispensable per a l'entitat el compliment de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, i del Reglament per a l'ús de la llengua catalana a l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès. El fet d'incomplir-ho podrà ser motiu de revocació de l'ajut atorgat per l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès.

Es faculta l'alcalde per signar aquest conveni.

• **37.** Establir un conveni per un any amb l'Associació de Veïns de la Girada, i en el seu nom i representació amb la Sra. Elisabeth Olmos Santacana, per fomentar les activitats d'interès general que l'associació, com entitat sense finalitat lucrativa, realitza durant l'any 2007, per la qual cosa l'Ajuntament aportarà una quantitat econòmica total de 4.961 € del pressupost vigent, a càrrec de la partida 4 46002 48901 segons el conveni i d'acord amb els conceptes següents:

- **La col·laboració amb l'Ajuntament de Vilafranca per dur a terme la Festa del Barri:** Pel que fa a l'aportació econòmica, l'Ajuntament de Vilafranca atorgarà la quantitat de 1.142 €.
- **La col·laboració amb l'Ajuntament de Vilafranca per dur a terme actes compresos en el programa "Cicle Jove als Baris".** Pel que fa a l'aportació econòmica, l'Ajuntament de Vilafranca atorgarà el finançament d'un 70% del cost de les activitats fins a un màxim de 1.712 €.
- **La col·laboració amb l'Ajuntament de Vilafranca per dur a terme activitats d'interès social.** Pel que fa a l'aportació econòmica, l'Ajuntament de Vilafranca atorgarà la quantitat de 1.034 €
- **Col·laboració de l'Ajuntament de Vilafranca per al manteniment del local social.** Pel que fa a l'aportació econòmica, l'Ajuntament de Vilafranca atorgarà la quantitat de 1.073 €, a càrrec de la partida.
- L'Associació de Veïns permetrà **l'ús del seu local social** a entitats sense afany de lucre de Vilafranca del Penedès.

Serà condició indispensable per a l'entitat el compliment de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, i del Reglament per a l'ús de la llengua catalana a l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès. El fet d'incomplir-ho podrà ser motiu de revocació de l'ajut atorgat per l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès.

Es faculta l'alcalde per signar aquest conveni.

• **38.** Establir un conveni per un any amb l'Associació de Veïns del Molí d'En Rovira, i en el seu nom i representació amb el Sr. Joan Casals Casals, per fomentar les activitats d'interès general que l'associació, com entitat sense finalitat lucrativa, realitza durant l'any 2007, per la qual cosa l'Ajuntament aportarà una quantitat econòmica total de 4.961 €, a càrrec de la partida 4 46002 48901 del pressupost vigent, segons el conveni i d'acord amb els conceptes següents.

- **La col·laboració amb l'Ajuntament de Vilafranca per dur a terme la Festa del Barri.** Pel que fa a l'aportació econòmica, l'Ajuntament de Vilafranca atorgarà la quantitat de 1.142 €
- **La col·laboració amb l'Ajuntament de Vilafranca per dur a terme actes compresos en el programa "Cicle Jove als Barris".** Pel que fa a l'aportació econòmica, l'Ajuntament de Vilafranca atorgarà el finançament d'un 70% del cost de les activitats fins a un màxim de 1.712 €
- **La col·laboració amb l'Ajuntament de Vilafranca per dur a terme activitats d'interès social.** Pel que fa a l'aportació econòmica, l'Ajuntament de Vilafranca atorgarà la quantitat de 1.034 €
- **Col·laboració de l'Ajuntament de Vilafranca per al manteniment del local social.** Pel que fa a l'aportació econòmica, l'Ajuntament de Vilafranca atorgarà la quantitat de 1.073 €
- **L'Associació de Veïns permetrà l'ús del seu local social a entitats sense afany de lucre de Vilafranca del Penedès.**

Serà condició indispensable per a l'entitat el compliment de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, i del Reglament per a l'ús de la llengua catalana a l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès. El fet d'incomplir-ho podrà ser motiu de revocació de l'ajut atorgat per l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès.

Es faculta l'alcalde per signar aquest conveni.

• **39.** Establir un conveni per un any amb l'Associació de Veïns del Poble Nou, i en el seu nom i representació amb el Sra. Montserrat Guilera Soler, per fomentar les activitats d'interès general que l'associació, com entitat sense finalitat lucrativa, realitza durant l'any 2007, per la qual cosa l'Ajuntament aportarà una quantitat econòmica total de 5.065 € a càrrec de la partida 4 46002 48901 del pressupost vigent, d'acord amb els conceptes següents:

- **La col·laboració amb l'Ajuntament de Vilafranca per dur a terme la Festa del Barri.** Pel que fa a l'aportació econòmica, l'Ajuntament de Vilafranca atorgarà la quantitat de 1.142 €
- **La col·laboració amb l'Ajuntament de Vilafranca per dur a terme actes compresos en el programa "Cicle Jove als Barris".** Pel que fa a l'aportació econòmica, l'Ajuntament de Vilafranca atorgarà el finançament d'un 70% del cost de les activitats fins a un màxim de 1.712 €
- **La col·laboració amb l'Ajuntament de Vilafranca per dur a terme activitats d'interès social.** Pel que fa a l'aportació econòmica, l'Ajuntament de Vilafranca atorgarà la quantitat de 1.138 €

- **Per al manteniment del local social cedit per l'Ajuntament de Vilafranca.** Pel que fa a l'aportació econòmica, l'Ajuntament de Vilafranca atorgarà la quantitat de 1.073 €
- L'Associació de Veïns permetrà **l'ús del seu local social** a entitats sense afany de lucre de Vilafranca del Penedès.

Serà condició indispensable per a l'entitat el compliment de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, i del Reglament per a l'ús de la llengua catalana a l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès. El fet d'incomplir-ho podrà ser motiu de revocació de l'ajut atorgat per l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès.

Es faculta l'alcalde per signar aquest conveni.

• **40.** Establir un conveni per un any amb l'Associació de Veïns de Sant Julià, i en el seu nom i representació amb el Sr. Agustí Blanch Güell, per fomentar les activitats d'interès general que l'associació, com entitat sense finalitat lucrativa, realitza durant l'any 2007, per la qual cosa l'Ajuntament aportarà una quantitat econòmica total de 5.995 € a càrrec de la partida 4 46002 48901 del pressupost vigent, segons el conveni i d'acord amb els conceptes següents:

- **La col·laboració amb l'Ajuntament de Vilafranca per dur a terme la Festa del Barri.** Pel que fa a l'aportació econòmica, l'Ajuntament de Vilafranca atorgarà la quantitat de 1.142 €
- **La col·laboració amb l'Ajuntament de Vilafranca per dur a terme activitats d'interès social.** Pel que fa a l'aportació econòmica, l'Ajuntament de Vilafranca atorgarà la quantitat de 2.068 €
- **La col·laboració amb l'Ajuntament de Vilafranca per dur a terme actes compresos en el programa "Cicle Jove als Barris".** Pel que fa a l'aportació econòmica, l'Ajuntament de Vilafranca atorgarà el finançament d'un 70% del cost de les activitats fins a un màxim de 1.712 €
- **Per al manteniment del local social cedit per l'Ajuntament de Vilafranca.** Pel que fa a l'aportació econòmica, l'Ajuntament de Vilafranca atorgarà la quantitat de 1.073 €
- L'Associació de Veïns permetrà **l'ús del seu local social** a entitats sense afany de lucre de Vilafranca del Penedès.

Serà condició indispensable per a l'entitat el compliment de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, i del Reglament per a l'ús de la llengua catalana a l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès. El fet d'incomplir-ho podrà ser motiu de revocació de l'ajut atorgat per l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès.

Es faculta l'alcalde per signar aquest conveni.

PLANS TRANSVERSALS.

• **41.** Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 24 de juliol de 2006, va Adjudicar el contracte administratiu de serveis, destinat a la contractació de la gestió del Centre de Mediació Ciutadana, a l'empresa Associació per a la Mediació i la Convivència - AMIC, SCP, per preu total (IVA inclòs) de 14.908,32 euros.

Atès que el plec de condicions establí que el contracte tindria una durada màxima de sis mesos a partir de l'1 de setembre de 2006. Transcorregut aquest termini de vigència, i sempre que la Diputació de Barcelona continui aportant la subvenció pel centre, podrà prorrogar-se de sis mesos en sis mesos fins a un màxim de quatre anys, sent la durada màxima del contracte fins el 31 d'agost de 2010.

Atès que la Diputació de Barcelona ens ha comunicat que continuarà aportant la mateixa subvenció.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern de data 17 de febrer de 2004,

s'ACORDA:

1. Prorrogar el contracte administratiu de serveis, destinat a la contractació de la gestió del Centre de Mediació Ciutadana, a l'empresa Associació per a la Mediació i la Convivència - AMIC, SCP, per preu total (IVA inclòs) de 14.908,32 euros, a partir de l'1 de març de 2007 i per un termini de sis mesos.

2. Imputar la despesa, la qual s'aprova, amb càrrec a la partida 4.46309.22701 del pressupost vigent.

AREA DE DESENVOLUPAMENT ECONOMIC I PROMOCIO

TREBALL.

• **42.** Atesa l'Ordre TRI/302/2006/ de 6 de juny, publicada al DOGC núm. 4422 de data 8 de juliol de 2005 i la Resolució TRE/366/2007 de 8 de febrer de 2007, publicada al DOGC núm 4823, de data 16 de febrer de 2007, per la qual es convoca per a la concessió de subvencions als projectes destinats a la contractació de treballadors desocupats per a la realització d'obres i serveis d'interès general i social en col·laboració amb les entitats locals a l'exercici 2007.

S'ACORDA:

Sol·licitar al Servei d'Ocupació de Catalunya (Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya), la concessió d'una subvenció per a la realització dels següents plans d'ocupació, amb un cost total de 475.816,62 € segons el detall següent:

1) Segons l'article 8.3 b) de la Resolució TRE/366/2007 de 8 de febrer de 2007, per a les activitats relacionades amb la campanya d'estiu:

a) Treballs de suport a les activitats de lleure infantil dels Casals d'Estiu Municipals

Nombre total de persones:	2
Categories:	auxiliars tècnics 2
Cost total del projecte	9.401,14 €

2) Segons l'article 8.2 c) de la Resolució TRE/366/2007 de 8 de febrer de 2007, per a les activitats relacionades amb l'allotjament i l'acompanyament dels treballadors temporers:

a) Treballs d'atenció i informació als treballadors temporers amb motiu de la Campanya de la Verema - Penedès 2007

Nombre total de persones:	2
Categories:	Conserges 2
Cost total del projecte	4.822,84 €

3) Segons l'article 8.1 de la Resolució TRE/366/2007 de 8 de febrer de 2007, per a la resta d'activitats generals considerades preferents per al programa de plans d'ocupació:

a) Treballs de suport al manteniment, logística i rehabilitació d'espais d'ús comú en diferents equipaments municipals d'actuació cultural i social

Nombre total de persones:	24
Categories:	auxiliars administratius 4 operaris/es de la construcció 5 operaris/es de via pública 6 aux. tècnics/ques (aparellador/a) 1 operaris/es de neteja 5 operaris/es de manteniment 3
Cost total del projecte	236.501,56 €

b) Treballs de suport a la informació i atenció ciutadana en serveis d'àmbit cultural, social i d'oci

Nombre total de persones:	19
Categories:	auxiliars administratius/ves 14 conserges 3 auxiliars tècnics/ques 2
Cost total del projecte	173.927,33 €

c) Treballs de suport a les accions en favor de l'alfabetització digital i la promoció de les noves tecnologies.

Nombre total de persones:	2
Categories:	auxiliars tècnics/ques 1 auxiliars administratius/va 1
Cost total del projecte	22.960,35 €

d) Treballs de suport a l'atenció social dels transeünts

Nombre total de persones:	2
Categories:	auxiliars tècnics/ques 2
Cost total del projecte	28.203,40 €

Aquesta despesa anirà a càrrec de les partides 6.32205.13100/16000 del pressupost municipal

• **43.** Atesa la necessitat de prorrogar per un any més els serveis de prevenció de riscos laborals, (personal eventual dels serveis de Foment de l'Ocupació, Societat del Coneixement, Relacions Europees, Promoció Econòmica i Participació Ciutadana.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local de data 17 de febrer de 2004.

Atès que s'ha emès un informe, en el sentit que l'oferta que presenta l'empresa PREVENRISK, SA s'adapta a les nostres necessitats, s'

ACORDA:

Prorrogar per un any més els serveis de prevenció de riscos laborals, (personal eventual dels serveis de Foment de l'Ocupació, Societat del Coneixement, Relacions Europees, Promoció Econòmica i Participació Ciutadana) a l'empresa PREVENRISK, SA segons pressupost presentat, per un import total de 3.649,82 euros IVA inclòs.

Imputar la despesa amb càrrec a la partida 6.41301.22701 del pressupost municipal vigent.

FORMACIÓ PER A L'OCUPACIÓ.

• **44.** Atès el caràcter especial i eventual de les contractacions del personal en situació d'atur per a la realització d'obres i serveis d'interès general i social (**Plans d'Ocupació**).

Atès que el conveni col·lectiu del personal laboral d'aquest Ajuntament exclou expressament del seu àmbit d'aplicació aquestes contractacions.

Atès que s'ha de definir aquest escalat per a la seva aplicació en els projectes corresponents a la convocatòria de l'exercici 2007.

Atès l'informe del cap del servei de Foment de l'Ocupació, s'

ACORDA

Primer.- Establir el següent escalat salarial per a la seva aplicació en els projectes corresponents a la convocatòria de l'exercici 2007 (**Plans d'Ocupació**), entenent-se que dites quantitats són el salari mensual íntegre per 14 pagaments a l'any i calculat a temps complert, per a les persones que es contracti amb caràcter eventual per a la realització d'obres i serveis d'interès general i social.

Tècnic/a Auxiliar	1.525,00 €
Administratiu/va	1.289,00 €
Operari/ària	1.033,00 €
Auxiliar	958,00 €
Conserge/ja	775,00 €

Segon .- Donar trasllat d'aquest acord, a la Intervenció General al cap del servei de Foment de l'Ocupació i al servei de Recursos Humans.

• **45.** Atès que s'ha produït la baixa dels alumnes treballadors Faissal Boisaksaki i Khalid Oulhyan, dels mòduls de construcció i fusteria, respectivament, del projecte d'Escola Taller Patrimoni Claus-3 que s'està desenvolupant des del Servei de Foment de l'Ocupació.

Atès que s'ha procedit a la realització de la selecció corresponent conjuntament amb l'Oficina Local del Servei d'Ocupació de Catalunya a partir de la qual han estat seleccionats els senyors Manuel Molina Berenguer i Marcel S. Brignetti Masgrau.

Atès l'informe del cap del servei de Foment de l'Ocupació, s'

ACORDA:

Primer- Contractar els senyors Manuel Molina Berenguer, amb DNI 47745756X i Marcel S. Brignetti Masgrau, amb DNI 77123539P, en la categoria d'Alumne Treballador dels mòduls de construcció i fusteria, respectivament, de l'Escola Taller Patrimoni Claus-3, amb un contracte de formació des del dia 14 de març de 2007 i fins al 20 de novembre de 2007, amb dedicació de jornada sencera.

Segon- La retribució bruta mensual serà de 499,28€, pagues extraordinàries incloses, per cadascun i a càrrec de la partida 6.32206.13100/16000 del pressupost municipal vigent.

Tercer- Donar trasllat d'aquest acord, a la Intervenció General, al cap del servei de Foment de l'Ocupació i al servei de Recursos Humans.

AREA D'ACCIÓ TERRITORIAL

URBANISME - HABITATGE

- **46.** Concedir una llicència d'ocupació i ús a GESTIO PATRIMONIAL INMOBILIARIA DE MOY, per un edifici d'habitatges plurifamiliar al c. Hermenegild Clascar, 25.

- **47.** Concedir una llicència d'ocupació i ús a JAVIER IBAÑEZ SANZ, per a un habitatge unifamiliar al c. Serra d'Ancosa 22

- **48.** Concedir una llicència d'ocupació i ús a JUAN SOCIAS BADIA, per a un habitatge unifamiliar al c. General Vallès, 11.

- **49.** Concedir una llicència d'ocupació i ús a VALERIANO LOPEZ APARICIO, per a un habitatge unifamiliar aïllat, al c. Carles Munts, 9.

- **50.** Concedir una llicència d'ocupació i ús a PROMOCIONS L'EIXAMPLE DE VILANOVA SL, per un edifici d'habitatges plurifamiliar al c. E. D'Ors, 40-42 i R. Llorens i Jordana.13-17.

- **51.** Concedir la llicència sol·licitada per ONO, S.A., per a la instal·lació de canalitzacions subterrànies per a la xarxa de telecomunicacions, afectant els carrers que al final s'indiquen, concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planejament urbanístic vigent. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 27 de febrer de 2006 i a les condicions especials prescrites en l'informe emès a l'efecte pels Serveis Tècnics municipals obrant en l'expedient, el qual s'aprova i es dóna per reproduït en el present. (expt. 62/2007).

c/. Oriol, núm. 24, arqueta de registre i canalització en una longitud de 6 m. de rasa.

c/. dels Ferrers, núm. 27, canalització en una longitud de 3 m. de rasa.

Rbla. de la Girada, núms.15-19, canalització en una longitud d'1 m. de rasa.

- **52.** Concedir la llicència sol·licitada per ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA, S.L.U., per a la instal·lació de línies subterrànies de baixa tensió, afectant els carrers que al final s'indiquen, concedint-se d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica aportats juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà als interessats juntament amb aquest acord, i a les

condicions especials prescrites en l'informe emès a l'efecte pels Serveis Tècnics municipals obrant en l'expedient, el qual s'aprova i es dóna per reproduït en el present.

c/. dels Ferrers, 27 i 29, en una longitud d'obertura de 32 metres de rases, afectant al passatge Antoni Sabater, ref. NT 0195876-BT (expt. 376/2006).

c/. dels Ferrers, 29 i 38, en una longitud d'obertura de 26 metres de rases, ref. NT 0225590-BT (expt. 878/2006).

• **53.** Ates que s'estima convenient reformar la planta entresòl en l'edifici del Serveis Tècnics, situat a la plaça Jaume I, núm. 8-10 de Vilafranca del Penedès, d'acord amb les noves necessitats i serveis que s'hi ubicaran, mitjançant la instal·lació de mampares divisòries.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1,ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia a favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004.

Atès que tant el departament de compres com els serveis tècnics han emés informe favorable a la contractació del subministrament i instal·lació a favor de l'empresa MOBLES QUER, S.A., s'ACORDA:

1. Adjudicar el subministrament i la instal·lació de tres mampares divisòries MASTER doble i amb composició segons plànols adjunts a l'expedient, en la planta entresòl de l'edifici dels Serveis Tècnics, situat a la plaça Jaume I, núm. 8-10, a l'empresa MOBLES QUER, S.A., per un import total de 4.239,97 €. IVA inclòs

2. Imputar la despesa amb càrrec a la partida 3 43204 63201 del pressupost municipal vigent.

MEDI AMBIENT

• **54.** Atès que s'estima convenient contractar la reforestació de la parcel·la d'enllaç entre la riera dels Vinots i la riera de Llitrà.

Atès que la competència per a contractar els serveis correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap del Servei de Compres, amb el vist i plau de la Tècnica de Medi Ambient, s'

ACORDA:

Adjudicar a l'empresa MAJÓ JARDINERS, S.L. la reforestació de la parcel·la d'enllaç entre la riera dels Vinots i la riera de Llitrà, per import total de 11.671,13- €, segons pressupost núm. 283-01, i anotar amb càrrec a la partida 3.44100.6110592 del pressupost municipal vigent.

OBRES I PROJECTES

• **55.** Vista la modificació de projecte presentada per CANDIDO BLASCO DONAIRE, en la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat, situat al carrer del Priorat, 14 La Girada amb llicència atorgada el 27 de novembre de 2006 (expedient 856/2006) aquesta modificació que consisteix en una petita variació

de superfície i l'existència d'una piscina comportant aixó un increment del pressupost de les obres.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals,

S'ACORDA:

Tenir per presentada i aprovar la modificació de projecte per a la construcció de referència.

• **56.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per ESPIRALL I CIA.CB, amb la finalitat de realitzar la construcció d'un edifici de nova planta, previ enderrocament de l'edificació existent de sis immobles entre mitgeres, situats al carrer de Sant Sadurní, 28-36, i al de Mossèn Coy, 28, que consten de: PB+2, al carrer Sant Sadurní, 30-32 i 34; PB i garatge, el núm. 36 del mateix carrer; i PB i coberta, al núm. 28. L'immoble del carrer Mossèn Coy, 28, consta de PB+1 i coberta. La llicència s'atorga d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica que es van aportar juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. L'expedient municipal corresponent és el núm. 844/2006.

La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà a les persones interessades juntament amb aquest acord. D'altra banda, la certificació o el trasllat d'aquest acord equival a la llicència urbanística, sense necessitat de cap altre document complementari.

El projecte tècnic presentat, i d'acord amb el qual es concedeix la llicència urbanística, està visat pel Col·legi professional competent amb el núm. 2006021715, el dia 3 d'agost de 2006.

El nombre d'habitatges resultant de la petició i de la llicència és de 29, el nombre de locals es d'1, i el nombre de places de parking es de 66.

L'import de la garantia que s'ha d'aportar per assegurar la reposició dels serveis públics és de 2.400 €, i el de la garantia per enderrocs i altres residus de la construcció de 40.693'36 €.

L'execució de les obres exigeix el compliment de la Llei del patrimoni cultural i de les normes que la desenvolupen, en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques.

Si per a la seva execució es requereix l'ocupació de la via pública, les obres no es podran iniciar fins que s'hagi sol·licitat i obtingut la llicència municipal preceptiva per a portar a terme aquesta ocupació.

D'acord amb la D.T.4a del R.D. 314/2006, l'inici de les obres haurà de produir-se en un termini màxim de tres mesos a partir de la concessió de la present llicència. Altrament caldrà adequar el projecte a les noves previsions contingudes en la CTE.

• **57.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per PROSENMUT, SL, amb la finalitat de realitzar

la construcció d'un edifici de nova planta, previ enderrocament de l'edificació existent, en l'immoble situat al carrer de Sant Jordi, núm. 7, format per una planta soterrani, baixos, tres plantes superiors i sota coberta. La llicència s'atorga d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica que es van aportar juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. L'expedient municipal corresponent és el núm. 774/2006.

La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà a les persones interessades juntament amb aquest acord. D'altra banda, la certificació o el trasllat d'aquest acord equival a la llicència urbanística, sense necessitat de cap altre document complementari.

El projecte tècnic presentat, i d'acord amb el qual es concedeix la llicència urbanística, està visat pel Col·legi professional competent amb el núm. 2006018547, el dia 14-07-2006.

El nombre d'habitatges resultant de la petició i de la llicència és de 6, i el nombre de locals d'1.

L'import de la garantia que s'ha d'aportar per assegurar la reposició dels serveis públics és de 1.200 €, i el de la garantia per enderrocs i altres residus de la construcció de 2.964 €.

L'execució de les obres exigeix el compliment de la Llei del patrimoni cultural i de les normes que la desenvolupen, en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques.

Si per a la seva execució es requereix l'ocupació de la via pública, les obres no es podran iniciar fins que s'hagi sol·licitat i obtingut la llicència municipal preceptiva per a portar a terme aquesta ocupació.

D'acord amb la D.T.4a del R.D. 314/2006, l'inici de les obres haurà de produir-se en un termini màxim de tres mesos a partir de la concessió de la present llicència. Altrament caldrà adequar el projecte a les noves previsions contingudes en la CTE.

• **58.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per INVERTRES PROHABITAT,SL, amb la finalitat de realitzar la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat, en un solar situat al número 40 del Passatge Serra d'Ancosa. La llicència s'atorga d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica que es van aportar juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. L'expedient municipal corresponent és el núm. 147/2007.

La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà a les persones interessades juntament amb aquest acord. D'altra banda, la certificació o el trasllat d'aquest acord equival a la llicència urbanística, sense necessitat de cap altre document complementari.

El projecte tècnic presentat, i d'acord amb el qual es concedeix la llicència urbanística, està visat pel Col·legi professional competent amb el núm. 2007002980, el dia 12 de febrer de 2007.

El nombre d'habitatges resultant de la petició i de la llicència és d'1, i consta de soterrani i PB+1.

L'import de la garantia que s'ha d'aportar per assegurar la reposició dels serveis públics és de 1.800 €, i el de la garantia per enderroc i altres residus de la construcció de 3.296,76 €.

L'execució de les obres exigeix el compliment de la Llei del patrimoni cultural i de les normes que la desenvolupen, en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques.

Si per a la seva execució es requereix l'ocupació de la via pública, les obres no es podran iniciar fins que s'hagi sol·licitat i obtingut la llicència municipal preceptiva per a portar a terme aquesta ocupació.

D'acord amb la D.T.4a del R.D. 314/2006, l'inici de les obres haurà de produir-se en un termini màxim de tres mesos a partir de la concessió de la present llicència. Altrament caldrà adequar el projecte a les noves previsions contingudes en la CTE.

• **59.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per PROMOU CT ORBIS, S.L., amb la finalitat de realitzar la construcció d'un edifici de nova planta en l'immoble situat al carrer de Pere Alegret, núm. 90 (PAU 15 - Magatzem Berger), format per una planta soterrani, baixos i dues plantes superiors. La llicència s'atorga d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica que es van aportar juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. L'expedient municipal corresponent és el núm. 1117/2006.

La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà a les persones interessades juntament amb aquest acord. D'altra banda, la certificació o el trasllat d'aquest acord equival a la llicència urbanística, sense necessitat de cap altre document complementari.

El projecte tècnic presentat, i d'acord amb el qual es concedeix la llicència urbanística, està visat pel Col·legi professional competent amb el núm. 2006029210, el dia 14-11-2006

El nombre d'habitatges resultant de la petició i de la llicència és de 6.

L'import de la garantia que s'ha d'aportar per assegurar la reposició dels serveis públics és de 2.400 €, i el de la garantia per enderroc i altres residus de la construcció de 3.555 €.

L'execució de les obres exigeix el compliment de la Llei del patrimoni cultural i de les normes que la desenvolupen, en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques.

Si per a la seva execució es requereix l'ocupació de la via pública, les obres no es podran iniciar fins que s'hagi sol·licitat i obtingut la llicència municipal preceptiva per a portar a terme aquesta ocupació.

D'acord amb la D.T.4a del R.D. 314/2006, l'inici de les obres haurà de produir-se en un termini màxim de tres mesos a partir

de la concessió de la present llicència. Altrament caldrà adequar el projecte a les noves previsions contingudes en la CTE.

Als efectes de la previsió continguda en l'article 126.3 de les Normes urbanístiques del POUM, la vinculació de les places d'aparcament relatives a la present edificació es produirà en el desenvolupament del PAU 15, i així s'haurà de preveure en el Pla de Millora Urbana per al desenvolupament d'aquell.

AREA DE VIA PUBLICA.

SERVEIS VIARIS

• **60.** Atesa la necessitat de contractar el subministrament de 500 pilones de ferro per a la seva col·locació diferents vies públiques de la Vila.

Atès que la competència per a contractar aquests serveis correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap del Servei de Compres, amb el vist i plau del Cap del Servei de Mobilitat i Transports, s'

ACORDA:

Adjudicar, a FUNDICIÓ DÚCTIL BENITO, S.L., el subministrament de 500 pilones de ferro, model "Hospitalet" amb anell d'acer inoxidable i amb l'escut de l'Ajuntament per l'import total de 11.020.- €.(IVA. inclòs), segons pressupost del dia 28/2/2007; i anotar la despesa amb càrrec a la partida 5.43209.62531 del pressupost municipal vigent.

• **61.** Atesa la necessitat de contractar el subministrament de 30 papereres amb cendrer i l'escut de Vilafranca.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Compres, en el sentit que l'oferta que millor s'adapta a les nostres necessitats es la presentada per l'empresa SIGUERTA, S.L., s'

ACORDA:

Adjudicar el subministrament de 30 papereres amb cendrer i l'escut de Vilafranca a l'empresa SIGUERTA, S.L., segons pressupost del dia 01/03/07, per un import total de 9.267,11 euros IVA inclòs.

Imputar la despesa de 9.267,11 euros IVA inclòs amb càrrec a la partida 5.43202.62530 del pressupost municipal vigent.

• **62.** En data 27 de juliol de 2006, es va formalitzar conveni, entre l'Honorable Sr. Joaquim Nadal i Farreras, en qualitat de conseller de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya (DPTOP) i de President del Consorci Autoritat del Transport Metropolità (ATM) i, l'Il·lm. Sr. Josep Mayoral Antigas, en qualitat de president de

l'Agrupació de Municipis amb Transport Urbà (AMTU), i que té per objecte la millora del transport públic col·lectiu urbà dels municipis associats a l'AMTU, mitjançant l'increment dels ajuts a municipis per a la millora del transport urbà que actualment atorga la Generalitat de Catalunya en aquest àmbit.

En data 20 de febrer de 2007, per acord de Ple, es delegava a l'Agrupació de Municipis amb Transport Urbà (AMTU) la representació de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès al efectes que s'estableixen en el conveni esmentat, i en concret quant a la delegació per a la negociació del proper contracte programa 2007/2010 a signar amb la Generalitat de Catalunya i l'ATM.

La negociació d'aquest contracte programa exigeix la elaboració d'un Pla de millores del transport urbà que delimita quines són les actuacions i el seu import per aquest període.

A tal efecte es proposa l'aprovació d'aquest document que s'annexa, d'acord amb els compromisos econòmics que s'aniran executant a cadascun dels exercicis que s'indiquen en el mateix.

ACORDA

Primer.- Aprovar el Pla de millores del transport urbà que delimita quines són les actuacions i el seu import per al període 2007/2010.

Segon.- Comunicar l'acord antecedent a l'AMTU."

• **63.** Atès que l'Ajuntament és titular de l'entitat Núm. 144, que correspon al local número 2-3 B, de l'edifici en regim de Comunitat de Propietaris denominat comercialment - Residencial Els Til·lers - de la plaça de Maria Manent, 2 - 3.

Atès que la Comunitat de Propietari, per cobrir les despeses de manteniment de la comunitat, ha fixat pel aquest local de titularitat municipal, una quota pel present exercici 2007, de 17,73 €. mensuals, a la vegada que notifica que el deute pendent de pagament corresponents a les quotes dels anys 2005 i 2006, i dels mesos de gener i febrer de 2007, és de 212,76 €.

S'ACORDA:

Contribuir al pagament de les despeses de la Comunitat de Propietaris de la Plaça Maria Manent 2-3, amb les quotes comunitàries corresponents al local de titularitat municipal, per import de 17,73 €/mes, en el present exercici de 2007, i abonar les quotes de comunitat pendents, per import total de 212,76 €, ambdós imports amb càrrec a la partida 1.43101.22608 del pressupost municipal vigent.

MOBILITAT I APARCAMENTS

• **64.** Atès que s'estima convenient establir reserves d'estacionament al carrer de Gelida, 30 i a la Rambla de la Girada, 21, per a minusvàlids.

Vistes les peticions presentades pels interessats, els informes de l'Àrea de Benestar Social i el del Cap del Servei de Mobilitat, s'

ACORDA:

Senyalitzar una reserva d'estacionament per a minusvàlids a la rambla de la Girada, número 21, davant del local de l'Associació de Veïns, i senyalitzar una altra reserva

d'estacionament per a minusvàlids al carrer de Gelida núm. 30, amb indicació del número de matrícula del vehicle al qual va destinada .

Es ratifica un Decret de l'Alcaldia dels Servei de Societat del Coneixement.

• **65.** Atès que es va rescindir el contracte com AODL a la senyora Neus Reus Casas, durant el període de prova.

Atès que s'ha sol·licitat novament al Departament de Treball, Indústria , Comerç i Turisme de la Generalitat l'aprovació d'una plaça d'Agent d'Ocupació i Desenvolupament .

Atès que l'esmentada aprovació per par del Departament de Treball, Indústria, Comerç i Turisme de la Generalitat no té una data fixa i que el Servei de Societat del Coneixement necessita un/una tècnic/a per atendre les necessitats de formació i informàtica que se'n deriven.

Atès que de la selecció duta a terme pel propi servei es considera que la senyora Laura Lázaro García reuneix el perfil idoni i que ha manifestat estar d'acord en ser contractada.

Atès el que estableixen els articles 20 i 22.1 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, en tot allò que fa referència a la contractació de caràcter laboral que no es correspongui amb l'existència prèvia de places previstes en la relació de llocs de treball, per motius d'urgència.

Atès que la durada màxima dels contractes per circumstàncies de la producció és de 6 mesos, d'acord amb allò que estableix el Reial Decret 2720/1998, de 18 de desembre, pel qual es desenvolupa l'article 15 de l'Estatut dels Treballadors en matèria de contractes de durada determinada.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe de la Cap de Servei de Societat del Coneixement,

DISPOSO:

Primer.- Contractar la senyora Laura Lázaro García com Tècnica de Formació, amb efectes del dia 8 de març i fins el dia 30 de juny de 2007, mitjançant un contracte de duració determinada per circumstàncies de la producció, prorrogable si escau fins un màxim de sis mesos.

Segon.- Fixar la retribució d'aquest lloc de treball en la quantitat de 1.771,83 euros mensuals.

Tercer.- Imputar aquesta despesa a la partida 6 46308 13100.

Quart.- Sotmetre aquest Decret a ratificació de la Junta de Govern Local en la seva propera sessió.

Cinquè.- Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Laura Lázaro García, a la Cap de Servei de Societat del Coneixement, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari aquesta acta.

L'ALCALDE,

EL SECRETARI

Marcel Esteve i Robert

Francesc Giralt i Fernandez