

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió

Núm : 26/2007
Caràcter: ordinari
Data: 02 de juliol de 2007
Horari: de 13,05 a 14,40
Lloc: Casa de la Vila

Assistents

Marcel Esteve i Robert, alcalde
Francisco Romero i Gamarra, regidor
Teresa Terrades i Pons, regidora
César Martín i Núñez, regidor
Lourdes Sánchez i López, regidora
Joan Pareta i Papiol, regidor
Maria Batet i Rovirosa, regidora
Antoni Peiret de Antonio, interventor
Francesc Giralt i Fernàndez, secretari

S'ha excusat d'assistir-hi

Josep Colomé i Ferrer, regidor

Desenvolupament de la sessió

L'alcalde obre la sessió i el secretari llegeix l'esborrany de l'acta anterior, i S'ACORDA:
Aprovar, l'acta de la sessió anterior.

A continuació s'adopten per unanimitat els acords següents:

ALCALDIA

PLANS TRANSVERSALS

• 1. La Junta de Govern Local de data 26 de maig de 2003 va adjudicar al senyor Jordi Rivas Gómez la cessió de l'habitatge per a joves situat al c/ Dels Ferrers, 54, 1r de Vilafranca del Penedès per un termini d'un any de durada, prorrogat l'any 2004, 2005 i 2006.

La Junta de Govern Local de data 5 de juny de 2006 va aprovar ampliar el període de cessió d'ús de l'habitatge pel període corresponent de l'1 de juny de 2006 fins el 31 de maig de 2007.

La convocatòria de sol·licitud de l'habitatge esmentat preveu en la informació general de les seves bases l'opció de pròrroga anual, i fins a un màxim de cinc anys.

Atès l'informe del responsable de l'Oficina Tècnica de Joventut.

ACORDA:

1. Prorrogar la cessió d'ús de l'habitatge situat al c/ Dels Ferrers, 54, 1r de Vilafranca del Penedès al senyor Jordi Rivas Gómez pel període corresponent de l'1 de juny de 2007 fins el 31 de maig de 2008.

Finalitzada la cessió durant el període esmentat, s'haurà esgotat el màxim d'anys possibles de cessió (5 anys: del 2003 al 2008), i per tant l'adjudicatari haurà de deixar l'habitatge sense opció de renovació de la cessió.

2. L'import mensual corresponent al cànon per a l'ús de l'esmentat habitatge és de 150,25 € dels quals 135,22 € corresponen a la quota mensual i 15,03 € corresponen a les despeses de la comunitat.

3. Donar trasllat d'aquest acord al senyor Jordi Rivas Gómez, al responsable de l'Oficina Tècnica de Joventut, al responsable de l'Oficina Local d'Habitatge, a la tesorera i al servei de Comunicació i Participació.

SERVEIS PERSONALS

CULTURA

• 2. Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 19 de març de 2007, va Adjudicar el contracte administratiu d'obres, destinat a la realització de les obres de climatització de la tercera planta de l'edifici de l'Ateneu on s'ubiquen diverses dependències i l'Auditori de l'escola de música M. Dolors Calvet, a l'empresa CLIMA PENEDÈS.

Atès que es creu oportú ampliar la climatització amb un aparell més per cobrir una aula addicional.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern, s'

ACORDA:

1. Adjudicar l'ampliació del contracte administratiu, destinat a la realització de les obres de climatització de la tercera planta de l'edifici de l'Ateneu on s'ubiquen diverses dependències i l'Auditori de l'escola de música M. Dolors Calvet, a l'empresa CLIMA PENEDÈS, amb un aparell més per cobrir una aula addicional, pel preu total (IVA inclòs) de 2.152,96 €.

2. Imputar la despesa, la qual s'aprova, amb càrrec a la partida 2.45101.63200 del pressupost vigent.

SERVEIS SOCIALS

• 3. L'Àrea de Benestar Social de la Diputació de Barcelona ens ha comunicat l'atorgament d'una subvenció pel procediment de concessió directa a l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès destinada a la realització d'un programa d'atenció i promoció social de les persones amb discapacitats.

Per això,

S'ACORDA,

Acceptar la següent subvenció per concessió directa del Servei d'Acció Social de la Diputació de Barcelona, en el

marc del Protocol General "Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat 2004-2007":

Codi	Actuació	Euros
07/Y/35483	Programa d'atenció i promoció social de les persones amb discapacitats	30.000,00

• **4.** Atès que cal contractar els serveis de sonorització i il·luminació del Festival de Músiques a Vilafranca del Penedès "CALIMA".

Atès que s'ha convidat a presentar ofertes a diverses empreses i que de les ofertes presentades la que millor s'adapta a les nostres necessitats és la de l'empresa UNÍSON.

Atès que el pressupost del projecte és inferior a 12.020 €, per la qual cosa la contractació pot realitzar-se per contracte menor, d'acord amb l'article 201 de la Llei de contractes de les administracions públiques, el text refós de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat anteriorment, s'ACORDA:

Encarregar a l'empresa UNÍSON, els serveis de sonorització i il·luminació pel festival de Músiques a Vilafranca del Penedès CALIMA, per un import total de 11.571,00 euros (IVA inclòs), i assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.45101.22608 del pressupost vigent.

• **5.** Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 30 d'abril de 2007, va aprovar l'expedient de contractació administrativa de les obres de climatització del local de la Casa Petita, ubicada a la planta baixa a la plaça Marià Manent, num. 2-3.

Atès que examinades les proposicions presentades, s'ha emès un informe favorable a l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa ACONDICIONAMENT GLASS, SA.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern, s'

ACORDA:

1. Adjudicar el contracte administratiu d'obres, destinat a la realització de les obres de climatització del local de la Casa Petita, ubicada a la planta baixa a la plaça Marià Manent, num. 2-3, a l'empresa ACONDICIONAMENT GLASS, SA., pel preu total (IVA inclòs) de 17.338,52 euros.

2. Imputar la despesa, la qual s'aprova, amb càrrec a la partida 2.32102.63200 del pressupost vigent.

3. El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que forma part de l'expedient de

contractació, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat per l'Ajuntament, i amb subjecció també a la proposició presentada per la persona adjudicatària.

4. Requerir la persona adjudicatària per tal que dins del termini dels quinze dies a partir de la notificació d'aquest acord constitueixi la garantia definitiva d'import equivalent al 4% del preu d'adjudicació, i perquè concorri a la formalització del contracte administratiu dins d'un termini màxim de quinze dies.

• 6. La Junta de Govern Local de data 11 de desembre de 2006 va aprovar satisfer l'import global de 2.293,06 euros en concepte de beques de menjador per a diferents famílies que presenten greus dificultats econòmiques, a les escoles que es detallen:

Estalella Graells.....	1r termini :	1.174,48 €
	2n termini:	598,62 €
Mas i Parera.....	1r termini:	213,18 €
	2n termini:	78,03 €
Pau Boada.....	1r termini:	176,25 €
	2n termini:	52,50 €

Vist l'informe social de la diferència dels ajuts corresponents al 2n termini pel període entre el mes de març a juny de 2007,

S'ACORDA:

Satisfer l'import global de 776,42 € en concepte de beques de menjador per a diferents famílies que presenten greus dificultats econòmiques, a les escoles que a continuació es detallen:

Estalella Graells	153,44 €
Mas i Parera.....	75,00 €
Pau Boada	75,00 €
Cristòfor Mestres	388,50 €
Baltà Elias	84,48 €

I assignar aquesta despesa amb càrrec a la partida 2.31302.48100 del pressupost vigent. Aquest import es pagarà durant el mes de juliol de 2007.

SERVEIS CENTRALS

HISENDA

• 7. Aprovar els comptes de despeses que justifiquen els Manaments de Pagament lliurats als Habilitats que es detallen a continuació, imputats a les partides que també es mencionen:

<u>REG./FUNC.</u>	<u>PART.PRESSUP.</u>	<u>NÚM.MNT.</u>	<u>IMPORT</u>	<u>JUSTIF.</u>	<u>IMPORT A</u>	
					<u>REINT.</u>	<u>RETORN</u>
P.ALVELO	2.42201.22608	4310/07	250,00	231,87	18,13	-
"	2.31303.48000	5036/07	1417,24	1371,41	45,83	-
"	2.46001.22601	5727/07	759,14	759,14	-	-
"	2.45106.22608	5744/07	154,80	154,80	-	-
M.CARTRÓ	4.46304.22608	4173/07	48,00	48,00	-	-
A.PUJADÓ	2.42204.22608	5728/07	175,75	175,75	-	-
C.RIBES	4.32218.2260890	4175/07	500,00	66,10	433,90	-

PATR. MPAL. D'ESPORTS

<u>REG./FUNC.</u>	<u>PART.PRESSUP.</u>	<u>NÚM.MNT.</u>	<u>IMPORT</u>	<u>JUSTIF.</u>	<u>IMPORT A</u>	<u>REINT.</u>	<u>RETORN</u>
P.ALVELO	2.45201.22611	249/07	618,30	618,30	-	-	

PATR. MPAL. DEL TEATRE CAL BOLET

<u>REG./FUNC.</u>	<u>PART.PRESSUP.</u>	<u>NÚM.MNT.</u>	<u>IMPORT</u>	<u>JUSTIF.</u>	<u>IMPORT A</u>	<u>REINT.</u>	<u>RETORN</u>
P.ALVELO	2.45104.22608	81/07	1000,00	388,93	611,07	-	
"	2.45104.22608	104/07	487,20	487,20	-	-	
"	2.45104.22608	107/07	5344,12	5344,12	-	-	
"	2.45104.22608	109/07	835,20	835,20	-	-	

COMPRES

• **8.** Atès que en la Junta de Govern Local del dia 2/4/07 es va adjudicar el contracte administratiu del subministrament i instal·lació de mobiliari per a la nova seu de Serveis Socials al c/ dels Ferrers a l'empresa GRUPGRÀFIC DISCAT, S.L., per un import total de 19.786 euros IVA inclòs; i posteriorment s'ha ampliat la comanda i l'import, amb un augment de 313,19 euros IVA inclòs.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Compres, en el sentit que la modificació és acceptable, s'

ACORDA:

Modificar l'import de la Junta de Govern Local del dia 2/4/07 per l'adjudicació del contracte administratiu del subministrament i instal·lació de mobiliari per a la nova seu de Serveis Socials al c/ dels Ferrers a l'empresa GRUPGRÀFIC DISCAT, S.L., ampliant l'import de 313,19 euros IVA inclòs (pressupost núm. 65.975 de 20.099,19 euros IVA inclòs).

Imputar la despesa amb càrrec a la partida 1.12101.6250091 del pressupost municipal vigent.

ORGANITZACIÓ I RECURSOS HUMANS

• **9.** Atès que les reserves d'ocupació de l'alberg de joventut durant el mes de juliol d'enguany cobreixen íntegrament tres setmanes consecutives.

Atès que durant aquestes setmanes el servei de consergeria haurà de funcionar les vint-i-quatre hores del dia i tota la setmana.

Atès que aquestes tasques no les pot assumir la resta de personal del propi servei.

Atès que les senyores Núria Martínez Pedreño i M. Carmen Vivó Plans reuneixen el perfil idoni i que han manifestat el seu acord en ser contractades.

Atès el que estableix l'article 20 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, en tot allò que fa referència a la contractació de caràcter laboral que no es

correspongui amb l'existència prèvia de places previstes en la relació de llocs de treball.

Atès que la durada màxima dels contractes per circumstàncies de la producció és de 6 mesos, d'acord amb allò que estableix el Reial Decret 2720/1998, de 18 de desembre, pel qual es desenvolupa l'article 15 de l'Estatut dels Treballadors en matèria de contractes de durada determinada.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 20 de juny de 2007.

Atès l'informe del Cap de Servei de Foment de l'Ocupació, s'

ACORDA :

Primer.- Contractar temporalment les senyores Núria Martínez Pedreño i M. Carmen Vivó Plans com Conserges Especialistes adscrites al servei de Foment de l'Ocupació, a partir del dia 7 i fins el dia 31 de juliol de 2007, mitjançant un contracte de duració determinada per circumstàncies de la producció.

Segon.- Consignar com a despesa d'aquestes contractacions la quantitat de 1.243,45 euros mensuals per cadascuna d'elles i imputar-les a la partida 1 12102 13100.

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord a les senyores Núria Martínez Pedreño i M. Carmen Vivó Plans, al Cap de Servei de Foment de l'Ocupació, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **10.** Atès que l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, en conveni amb el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya, està duent a terme, als Instituts d'ensenyament Secundari de Vilafranca, el projecte MAP (Mòduls d'Aprenentatge Productiu), el qual té com a objectiu evitar el fracàs escolar i els problemes socials que se'n deriven oferint als/a les joves de quart curs d'ESO, que presenten dificultats d'adaptació al sistema d'ensenyament tradicional, una manera d'aprendre nova i alternativa que propiciï el seu desenvolupament personal i l'adquisició de competències bàsiques i tècnico-professionals que afavoreixin les seves possibilitats d'inserció social i laboral.

Atès que es tracta de contractacions temporals per a un projecte experimental que té com a objectiu introduir la metodologia de l'Aprenentatge Productiu en els centres mencionats fins que aquesta pugui ser assumida pel personal del propi centre i pel Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya.

Atès que la jornada corresponent a aquests llocs de treball és de 21 hores setmanals.

Atès que les senyores Laura Cirera Garolera i Anna Maria Serrat Rosell venien ocupant aquests llocs de treball i que han renunciat als mateixos.

Atès que les senyores Soledad Melero Gutiérrez i Àurea Murciano García formen part del darrer procés selectiu per a la contractació de personal tècnic auxiliar d'educació i que han manifestat estar d'acord en ser contractades, tota

vegada que les aspirants que van quedar en primer lloc han renunciat a ser contractades.

Atès allò que estableixen els articles 20 i 94 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 20 de juny de 2007.

Atès l'informe de la Cap de Servei de Societat del Coneixement, s'

ACORDA:

Primer.- Contractar la senyora Soledad Melero Gutiérrez, com tècnica auxiliar d'educació adscrita al servei de Societat del Coneixement, amb les funcions i retribucions inherents a aquest lloc, amb efectes del dia 3 de setembre de 2007, i mitjançant un contracte per obra o servei determinat, amb una durada condicionada a que la Generalitat de Catalunya absorbeixi els mòduls d'aprenentatge productiu amb el seu propi personal, tot exercint la competència que li correspon, o que l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès consideri deixar de prestar aquest servei.

L'horari serà, els dilluns, de 8,30 a 14 hores; els dimarts, de 9 a 11,30 hores; els dimecres, de 8,30 a 14 hores; els dijous, de 10,30 a 13 hores; i els divendres, de 8,30 a 13,30 hores.

Segon.- Contractar la senyora Àurea Murciano García, com tècnica auxiliar d'educació adscrita al servei de Societat del Coneixement, amb les funcions i retribucions inherents a aquest lloc, amb efectes del dia 3 de setembre de 2007, i mitjançant un contracte per obra o servei determinat, amb una durada condicionada a que la Generalitat de Catalunya absorbeixi els mòduls d'aprenentatge productiu amb el seu propi personal, tot exercint la competència que li correspon, o que l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès consideri deixar de prestar aquest servei.

L'horari serà, els dilluns, de 8,30 a 14 hores; els dimarts, de 9 a 11,30 hores; els dimecres, de 8,30 a 14 hores; els dijous, de 10,30 a 13 hores; i els divendres, de 8,30 a 13,30 hores.

Tercer.- Consignar com a despesa d'aquestes contractacions la quantitat de 866,20 euros per a cadascuna d'elles, i imputar l'esmentada despesa a la partida 6 46306 13000.

Quart.- Donar trasllat d'aquest acord a les senyores Soledad Melero Gutiérrez i Àurea Murciano García, a la Cap de Servei de Societat del Coneixement, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **11.** Atès que la senyora Claudia Montaña Galimany, Auxiliar Administrativa adscrita al Servei de Secretaria d'aquest ajuntament, es troba de baixa mèdica des del dia 26 de juny d'enguany, no preveient-se que es reincorpori de forma immediata al seu lloc de treball.

Atès que el servei on realitza les seves tasques no es pot quedar sense algú que les porti a terme ja que es tracta d'un servei, en aquests moments, amb un considerable volum de feina, i que les esmentades tasques no poden ser assumides per la resta de personal del propi servei.

Atès que la senyora Susana Armengol Sánchez forma part de la darrera borsa d'auxiliars administratius/ives i que ha manifestat el seu acord en ser contractada.

Atès allò que estableixen els articles 19 i 94 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la llei 11/1999 de modificació de la llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 20 de juny de 2007.

Atesos els informes dels Caps de Servei de Recursos Humans i de Secretaria, s'

ACORDA :

Primer.- Contractar temporalment la senyora Susana Armengol Sánchez com a Auxiliar Administrativa adscrita al Servei de Secretaria, amb efectes del dia 4 de juliol d'enguany, mitjançant un contracte d'interinitat i fins que es produeixi la reincorporació de la titular del lloc, la senyora Claudia Montaña Galimany, o que aquesta accedís a una situació d'invalidesa o esdevingués impossible la prestació del servei.

Segon.- Consignar com a despesa d'aquesta contractació la quantitat de 1.282,41 euros mensuals.

Imputar l'esmentada despesa a la partida 1 12102 13100.

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Susana Armengol Sánchez, a la Cap de Servei de Secretaria, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **12.** Atès que per Decret de l'Alcaldia de data 16 de maig de 2007 es va estimar parcialment la reclamació prèvia a la via jurisdiccional laboral interposada pel senyor Francesc Castellarnau Duran contra el Decret de l'Alcalde de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès de data 19 de març d'enguany.

Atès que arran d'aquesta resolució s'imposaven al senyor Castellarnau cinc sancions de suspensió de funcions i pèrdua de retribucions amb una durada total de vuit mesos i catorze dies.

Atès que en aquesta mateixa resolució s'establia que "malgrat que amb aquest acte la sanció esdevé ferma, atès que el senyor Francesc Castellarnau Duran ha presentat una demanda contra sanció davant el Jutjat de lo Social i que aquest ha assenyalat data de judici pel dia 29 de maig d'enguany, la seva execució es posposa a la data de la sentència resultant".

Atès que el dia 7 de juny de 2007, la Magistrada del Jutjat Social número 8 ha dictat sentència on es disposa la desestimació de la demanda formulada pel senyor Francesc Castellarnau. Sentència que esdevé ferma, en tant que no es pot recórrer en cap altra instància.

Atès que el servei on realitza les seves tasques el senyor Castellarnau no es pot quedar sense algú que les porti a terme ja que es tracta d'un servei amb atenció directa a usuaris, i que les esmentades tasques no poden ser assumides per la resta de personal del propi servei.

Atès que el senyor Antoni Massana Mata forma part de la darrera borsa de personal de consergeria i que ha manifestat estar d'acord en ser contractat.

Atès allò que estableixen els articles 19 i 94 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 20 de juny de 2007.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'**ACORDA:**

Primer.- Disposar l'execució de les sancions imposades al senyor Francesc Castellarnau Duran, les quals consisteixen en la suspensió de funcions i pèrdua de retribucions amb una durada total de vuit mesos i catorze dies, amb efectes del dia 18 de juliol de 2007.

Segon.- Contractar temporalment el senyor Antoni Massana Mata com a Conserge Especialista, amb efectes del dia 18 de juliol d'enguany, mitjançant un contracte d'interinitat i fins que es produeixi la reincorporació del titular del lloc, el senyor Francesc Castellarnau Duran, o , en tot cas, fins el dia 31 de març de 2008.

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord als senyors Francesc Castellarnau Duran i Antoni Massana Mata, al Cap de Servei de Cultura, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

GOVERNACIO

• **13.** Concedir al senyor FLORENCIO GOMEZ BLAZQUEZ, l'explotació de la llicència núm. 26 del servei de taxi d'aquesta vila, com continuador del Sr. ALBERT CARALT MESTRES, que ha causat baixa de l'esmentada llicència per jubilació.

El senyor FLORENCIO GOMEZ BLAZQUEZ, exercirà l'activitat de taxista amb el vehicle de MERCEDES BENZ model Ambiente monovolum de 7 places, color negre carbó, referenciat amb el núm. de xasis : WDF63981313353834.

• **14.** Denegar al sr. Antonio Fuster Menendez (gelateria La Jijonenca) la sol·licitud d'ampliació per a ocupar la via pública amb taules i cadires en el carrer del Carme, d'aquesta vila.

Vist l'informe emès per l'Inspector de Via Pública d'aquest ajuntament en el qual no autoritza dita ocupació (informe adjunt).

Es passa còpia a l'interessat/da i, al departament de Via Pública pel seu coneixement i efectes.

• **15.** Concedir permís municipal ambiental a **GABRIEL URGELL URPI**, amb CIF/NIF núm. **77299322W** , per a l'obertura i legalització d'un magatzem de venda i distribució de begudes en el carrer Martorell, 20, d'aquesta vila, d'acord amb les

previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions, de 27 de juliol de 1999.

Classificació: Activitat Usos.- 4 Comercial - 6 Magatzem

Activitat subjecta a la Llei 3/1998 de la Intervenció Integral de l'Administració Ambiental; inclosa en l'Annex III, codi 12.21, (Indústries i Magatzems amb càrrega de foc inferior a 250.000 Mj), i subjecte al tràmit de "**Permís Municipal Ambiental**".

Aquest acord s'adopta a la vista de l'informe favorable emès per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental segona de 2007, en el marc de l'expedient núm. 32/2007.

Expressament es fa constar que l'autorització es concedeix d'acord amb les condicions específiques que es notificaran i que s'han de respectar, entre les quals hi ha les següents:

-Les instal·lacions elèctriques estaran d'acord al R.E.B.T., i caldrà disposar de l'autorització de posada en servei emesa per una E.I.C.

-Es col·locaran extintors d'incendis, repartits per l'establiment, de manera que el recorregut real entre ells no sigui en cap cas superior a 15 metres; i armaris contra incendis amb manega, de manera que s'abasti tota la superfície del magatzem.

-La resistència al foc dels murs separadors amb altres establiments veïns serà REI-120.

-Els serveis sanitaris estaran ventilats a l'exterior, ja sigui de manera natural o forçada.

-La distribució dels espais i dependències interiors, s'ajustarà al exposat en el projecte presentat.

-Els horaris de funcionament de l'activitat, s'ajustaran als establerts per a activitats comercials.

-En tractar-se d'un magatzem majorista de distribució d'un producte destinat al consum humà, caldrà sol·licitar la inscripció al Registre General Sanitari d'Aliments, als Serveis Territorials de Salut a Barcelona.

Es fa avinent l'exigència, derivada de la Llei del Parlament de Catalunya 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, de que tots els establiments tinguin la seva retolació escrita almenys en català.

Es posa en relleu que per a finalitzar la tramitació d'aquest expedient, i poder efectivament iniciar l'activitat, s'haurà d'obtenir per part de les persones interessades l'acta de comprovació i control favorable. Per obtenir l'acta esmentada, la persona peticionària d'aquesta autorització ha de demanar, en el termini màxim d'un mes a partir de la notificació d'aquest acord, que l'Ajuntament realitzi la visita de comprovació adient al lloc de l'activitat, tot acompanyant a aquesta demanda un certificat del tècnic director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència o al permís municipal ambiental que s'ha concedit. **Sense l'acta de comprovació i control favorable l'activitat no pot ser iniciada en cap moment.**

Es tramet un trasllat d'aquesta autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i a la persona interessada, per al seu coneixement i als efectes adients.

• 16. Concedir permís municipal ambiental a **GALA PENEDÈS, SL**, amb CIF/NIF núm. **B64520158**, per a l'obertura i legalització d'una activitat de bar restaurant, establiment de

restauració classe B-1, en el carrer Tossa de Mar, 12-14 bxs., d'acord amb les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions, de 27 de juliol de 1999.

Classificació: Activitat Us.- 3 Bar, Restaurant i similars ESTABLIMENT DE RESTAURACIO, CLASSE B-1, Categoria "a".

Activitat inclosa en el "Annex III, codi 12-35.b", subjecte al règim de "**Permís Ambiental**".

Aquest acord s'adopta a la vista de l'informe favorable emès per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental quarta de 2007, en el marc de l'expedient núm. 111/2007.

Expressament es fa constar que l'autorització es concedeix d'acord amb les condicions específiques que es notificaran i que s'han de respectar, entre les quals hi ha les següents:

- Les instal·lacions elèctriques estiguin d'acord al vigent R.E.B.T., i que es disposi de l'autorització de posada en servei.
- Es disposin extintors d'incendis repartits pel local, de manera que el màxim recorregut entre ells no sigui superior a 15 metres.
- Els serveis sanitaris ventilin a l'exterior, ja sigui de manera natural o forçada.
- Els fums i bafs procedents de la Cuina i els altres elements de cocció, hauran de ser evacuats a l'exterior per mitjà de xemeneia independent i exclusiva per l'establiment, fins a la part alta de l'edifici, (2 mts. per sobre dels edificis situats en un radi de 15 mts.), previ pas per campana filtrant.
- En la Cuina i punts de treballs, es disposarà de griferia amb accionament no manual (cèl·lula fotoelèctrica, pedal o genoll), una pica exclusiva per el rentat de les mans, dosificador de sabó i eixugamans de paper; una pica exclusiva per el rentat dels aliments i una altra per al rentat dels estris i materials de treball.
- Les instal·lacions de l'Aire Condicionat, hauran de complir amb el que disposa l'article 29 de la O.M. sobre la Protecció del Medi Ambient; els aparells hauran de quedar instal·lats de manera que no sobresurtin de la línia de façana; amb elements esmortidors que evitin la transmissió de vibracions, i aïllats acústicament per evitar la transmissió de sorolls als habitatges.
- Amb independència del càlcul de l'aïllament acústic del establiment que es justifica en el Projecte, caldrà que no es transmetin valors superiors als admesos; a tal efecte i d'acord al que indica la O.M. Reguladora dels Establiments de Concurrència Pública, en el Certificat final del Tècnic Director de les Obres i Instal·lacions s'haurà de fer constar el valor de les mesures d'aïllament efectuades, i justificar el compliment dels valors d'aïllament que fixa la O.M..
- El permís municipal, es independent de les autoritzacions que es puguin precisar de tercers, pel pas de la xemeneia, o la col·locació d'elements auxiliars.
- La distribució dels espais i les instal·lacions s'ajustaran al reflectit en el projecte i annex presentats.

Es fa avinent l'exigència, derivada de la Llei del Parlament de Catalunya 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, de que tots els establiments tinguin la seva retolació escrita almenys en català.

Es posa en relleu que per a finalitzar la tramitació d'aquest expedient, i poder efectivament iniciar l'activitat, s'haurà d'obtenir per part de les persones interessades l'acta de comprovació i control favorable. Per obtenir l'acta esmentada, la persona peticionària d'aquesta autorització ha de demanar, **en el termini màxim d'un mes a partir de la notificació d'aquest acord**, que l'Ajuntament realitzi la visita de comprovació adient al lloc de l'activitat, tot acompanyant a aquesta demanda un **certificat del tècnic** director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència o al permís municipal ambiental que s'ha concedit. ***Sense l'acta de comprovació i control favorable l'activitat no pot ser iniciada en cap moment.***

Es tramet un trasllat d'aquesta autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i a la persona interessada, per al seu coneixement i als efectes adients.

• 17. Vista la reclamació de responsabilitat patrimonial contra aquest Ajuntament presentada pel senyor JOSEP ARNABAT RAVENTÓS pels danys causats al seu vehicle en motiu del mal estat de la via pública en el carrer del Camí de Moja.

Vist l'informe emès pel Tècnic de Via Pública d'aquest ajuntament, en el que fa constar:

"...s'ha comprovat que aquest Servei no va tenir coneixement de possibles deficiències en la via pública indicada a la reclamació i en conseqüència no es va realitzar cap actuació . Per altra banda tal com indica el sol·licitant sembla que es tractava d'una afectació produïda per les obres de l'AVE".

En aquest sentit s'ha de dir que no depèn d'aquest ajuntament la responsabilitat patrimonial de les obres i que la persona interessada s'haurà d'adreçar-se a l'empresa responsable de les obres de l'AVE-Olèrdola UTE-Adreça: c/ Mare Ràfols, núm.:3 2n-08720-Vilafranca del Penedès

Per això, s'ACORDA:

Desestimar la reclamació de responsabilitat patrimonial presentada pel senyor Josep Arnabat Raventós.

PROMOCIO I PARTICIPACIO **COMUNICACIO**

• 18. Atès que és necessari canviar els 4 domassos per al balcó de la Casa de la Vila, degut a que els actuals estan deteriorats i cremats.

Atès que s'ha demanat pressupost a 4 empreses per la confecció dels domassos i que l'única que reuneix tots els requisits demanats, és a dir, teixit de pelfa 100 % llana amb el pèl tallat, ignífug i impermeable és l'empresa Papiol SA.

Atès l'informe del cap de Comunicació i el vist i plau del cap de Compres,

ACORDA:

1. Encarregar la confecció dels 4 domassos de color verd a l'empresa Papiol SA, per un import total de 8.816 € (IVA inclòs) i el brodat dels escuts de Vilafranca del Penedès a

l'empresa Grill per un import total de 1.073,65 € (IVA inclòs).

2. Imputar les despeses amb càrrec a les partides 5 43204 6290090 i 4 46301 62900, de les quals 4.176,67 € corresponen a la primera i 5.712,98 € corresponen a la segona del pressupost municipal vigent.

3. Donar trasllat d'aquest acord a l'empresa Papiol SA, a l'empresa Grill, a la Intervenció General, al servei de Compres i al servei de Comunicació.

TREBALL

• 19. Atès que l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès forma part de la xarxa de serveis Prodomicili que promou la Fundació Propenedès.

Atès que, per haver-se exhaurit la partida de xecs previstos inicialment, l'Ajuntament de Vilafranca ha encarregat com adquisició extraordinària 1.880 xecs servei en aquest exercici, a raó de 3,00 € cadascun.

Per tant, S'ACORDA:

Transferir a la Fundació Propenedès com a aportacions de l'exercici 2007 del Servei Prodomicili un import de 5.640,00 €, els quals aniran a càrrec de la partida 6.31303.4820090 del vigent pressupost municipal.

MERCATS, COMERÇ, TURISME I FIRES

• 20. D'acord amb les obres de Reforma Integral del Mercat Municipal de la Carn i la conseqüent suspensió de l'activitat comercial per part de XARCUTERIES I CANSALADERIES ANTON i VICTÒRIA GARCIA i SEGARRA, concedir als concessionaris esmentats la baixa del pagament de la Taxa corresponent a la Prestació de Serveis dels Mercats Municipals fins a la reobertura del Mercat de la Carn.

D'acord amb la reforma esmentada, concedir també la baixa del pagament de la Taxa corresponent a la Prestació de Serveis dels Mercats Municipals fins a la reobertura del Mercat de la Carn als concessionaris SALVADOR QUERALTÓ i VALLÈS i ANTONI FERRÉ i MARIMON que han traslladat la seva activitat comercial al Mercat Municipal de la Pelegrina suposant una pèrdua significativa de clients i de vendes fet que repercuteix directament en la seva facturació mensual.

ACCIÓ TERRITORIAL i VIA PUBLICA-

URBANISME

• 21. Per part de Francisco José Ciutat Ollé s'ha demanat la concessió de les llicències municipals adients per tal de subdividir un local en dos, en la finca recaient al carrer de Sant Sadurní, núm. 6 (local 2), dividit en règim de propietat horitzontal.

Atès que per tal que puguin tenir accés al Registre de la Propietat certes operacions jurídiques, relacionades amb la divisió en règim de propietat horitzontal d'un immoble, és

necessari que l'Ajuntament atorgui les llicències adients de parcel·lació, segregació o de canvi d'ús, segons els casos.

Atès que entre les operacions que requereixen l'atorgament de llicència municipal, i que tenen transcendència registral, hi figuren les següents:

- L'augment del nombre d'habitatges o de locals comercials d'un immoble, per divisió d'altres anteriorment existents.
- El canvi d'ús de local comercial a habitatge, o a la inversa.
- La constitució d'un règim de propietat horitzontal.

Atès que l'article 179 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme, subjecta a llicència municipal prèvia les parcel·lacions urbanístiques, les obres de tota mena, els canvis d'ús de les edificacions i les constitucions i modificacions d'un règim de propietat horitzontal.

Atès que segons l'informe tècnic emès l'operació que s'autoritzarà s'ajusta a l'ordenament jurídic i al planejament urbanístic, perquè el nombre de locals resultant s'ajusta a les previsions del planejament urbanístic en vigor.

Atès que si s'han realitzat en algun moment obres sense llicència a la finca aquestes obres tenen una antiguitat superior a sis anys, i d'acord amb la llei l'eventual acció de reposició s'hauria de considerar prescrita.

S'ACORDA:

1. Concedir la llicència municipal sol·licitada d'acord amb les dades següents:
 - Persona sol·licitant: FRANCISCO JOSE CIUTAT OLLE
 - Immoble afectat de Vilafranca: c/. de Sant Sadurní, 6.
 - Finca registral: 18744
 - Operació que s'autoritza: Segregació del local 2, del que en resulten les subentitats següents:
 - Local 2A, de 39,54 m2 i 9,24 m2 pati
 - Local 2B, de 62,68 m2 i 25,76 m2 pati
2. Resta concedida la llicència de parcel·lació o segregació i de modificació de la divisió en propietat horitzontal de la finca, per la qual cosa l'operació autoritzada pot reflectir-se en la divisió en règim de propietat horitzontal de l'immoble i tenir accés al Registre de la Propietat.
3. Si escau, caldrà obtenir la llicència municipal d'obres o la llicència o el permís ambiental corresponent, tenint en compte les actuacions que s'hagin de realitzar.

• **22.** Per part de ACCESORIOS Y SUMINISTROS VS, S.A. s'ha demanat la concessió de les llicències municipals adients per tal de subdividir un local en dos, en la finca recaient al carrer de la Cort, núm. 30.

Atès que per tal que puguin tenir accés al Registre de la Propietat certes operacions jurídiques, relacionades amb la divisió en règim de propietat horitzontal d'un immoble, és necessari que l'Ajuntament atorgui les llicències adients de parcel·lació, segregació o de canvi d'ús, segons els casos.

Atès que entre les operacions que requereixen l'atorgament de llicència municipal, i que tenen transcendència registral, hi figuren les següents:

- L'augment del nombre d'habitatges o de locals comercials d'un immoble, per divisió d'altres anteriorment existents.
- El canvi d'ús de local comercial a habitatge, o a la inversa.
- La constitució d'un règim de propietat horitzontal.

Atès que l'article 179 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme, subjecta a llicència municipal prèvia les parcel·lacions urbanístiques, les obres de tota mena, els canvis d'ús de les edificacions i les constitucions i modificacions d'un règim de propietat horitzontal.

Atès que segons l'informe tècnic emès l'operació que s'autoritzarà s'ajusta a l'ordenament jurídic i al planejament urbanístic, perquè el nombre de locals resultant s'ajusta a les previsions del planejament urbanístic en vigor.

Atès que si s'han realitzat en algun moment obres sense llicència a la finca aquestes obres tenen una antiguitat superior a sis anys, i d'acord amb la llei l'eventual acció de reposició s'hauria de considerar prescrita.

S'ACORDA:

1. Concedir la llicència municipal sol·licitada d'acord amb les dades següents:

- Persona sol·licitant: ACCESORIOS Y SUMINISTROS, SA
- Immoble afectat de Vilafranca: c/. de la Cort, 30 (locals).
- Finca registral: número 30.
- Operació que s'autoritza: Segregació d'un local, del que en resulten els locals següents:
 - Local 1, de 16,11 m2.
 - Local 2, de 18,07 m2.
 - Local 3, de 19,50 m2.

2. Resta concedida la llicència de parcel·lació o segregació i, si fos el cas, de modificació de la divisió en propietat horitzontal de la finca, per la qual cosa l'operació autoritzada pot reflectir-se en la divisió en règim de propietat horitzontal de l'immoble i tenir accés al Registre de la Propietat.

3. Si escau, caldrà obtenir la llicència municipal d'obres o la llicència o el permís ambiental corresponent, tenint en compte les actuacions que s'hagin de realitzar.

• **23.** Per part de Maria Angels Ferrer Carbó s'ha demanat la concessió de la llicència municipal adient per tal de procedir a la divisió en propietat horitzontal de la finca situada al carrer de Progrés, núm. 36.

Atès que per tal que puguin tenir accés al Registre de la Propietat certes operacions jurídiques, relacionades amb la divisió en règim de propietat horitzontal d'un immoble, és necessari que l'Ajuntament atorgui les llicències adients, segons els casos.

Atès que entre les operacions que requereixen l'atorgament de llicència municipal, i que tenen transcendència registral, hi figuren les següents:

- L'augment del nombre d'habitatges o de locals comercials d'un immoble, per divisió d'altres anteriorment existents.
- El canvi d'ús de local comercial a habitatge, o a la inversa.
- La constitució d'un règim de propietat horitzontal.

Atès que l'article 179 de la Llei 1/2005, de 26 de juliol, d'urbanisme, subjecta a llicència municipal prèvia les parcel·lacions urbanístiques, les obres de tota mena, els canvis d'ús de les edificacions i les constitucions i modificacions d'un règim de propietat horitzontal.

Atès que segons l'informe tècnic emès l'operació que s'autoritzarà s'ajusta a l'ordenament jurídic i al planejament urbanístic, perquè els usos pretesos i el nombre total d'habitatges i/o de locals resultant s'ajusta a les previsions del planejament urbanístic en vigor.

Atès que si s'han realitzat en algun moment obres sense llicència a la finca aquestes obres tenen una antiguitat superior a sis anys, i d'acord amb la llei l'eventual acció de reposició s'hauria de considerar prescrita.

Per tant, S'ACORDA:

1. Concedir la llicència municipal sol·licitada d'acord amb les dades següents:

- Persona sol·licitant: Maria Angels Ferrer Carbó
- Immoble afectat de Vilafranca: c/. de Progrés, núm. 36.
- Operació que s'autoritza: Divisió en propietat horitzontal

2. Resta concedida la llicència adient, per la qual cosa l'operació autoritzada pot reflectir-se en la divisió en règim de propietat horitzontal de l'immoble i tenir accés al Registre de la Propietat.

3. Si escau, caldrà obtenir la llicència municipal d'obres o la llicència o el permís ambiental corresponent, tenint en compte les actuacions que s'hagin de realitzar.

• **24.** Rebut de la Junta de Compensació Pous d'en Rosell (Pau-2) el requeriment per a l'ingrés de la primera derrama per al desenvolupament d'aquest PAU, que contempla les despeses de constitució de la Junta, projectes de reparcel·lació i d'urbanització, entre d'altres, aprovades per l'assemblea general celebrada el dia 26 de març passat, totalitzant la quantia de 154.550,33 euros a repercutir amb l'aplicació de la quantia de dret de la qual l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès n'és titular en el percentatge del 25,43208 %, el que comporta una derrama d'import 39.305,36 euros (IVA inclòs).

Atesa la previsió continguda de forma expressa en l'article 46 del D.L. 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme,

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals, S'ACORDA:

Satisfereix a la Junta de Compensació Pous d'en Rosell (PAU-2) la derrama liquidada d'import 39.305,36 euros, per al

desenvolupament del PAU-2 Pous d'en Rosell, aprovada per l'Assemblea General de propietaris de data 26-03-2007; i anotar la despesa amb càrrec a la partida 3.43202.60003.90 del pressupost municipal vigent.

• **25.** Atesa la necessitat de concertar un contracte administratiu de consultoria i assistència, en virtut del qual Estudi Hèlix, S.L., prestarà, amb una durada de 5 mesos, les tasques d'assessorament, suport i coordinació tècnica relatives al soterrament, la cobertura i la nova urbanització de les vies del ferrocarril a Vilafranca, descrites en el contracte administratiu de consultoria que figura en l'expedient.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de Govern Local de data 20 de juny de 2007,

s'ACORDA:

Adjudicar el contracte administratiu de consultoria i assistència, en virtut del qual es prestaran les tasques d'assessorament, suport i coordinació tècnica relatives al soterrament, la cobertura i la nova urbanització de les vies del ferrocarril a Vilafranca, descrites en el contracte administratiu de consultoria, a l'empresa ESTUDI HÈLIX, S.L., amb efectes a partir del dia 2 de juliol proper i fins el dia 30 de novembre proper, per un import total de 11.948 euros (IVA inclòs).

Imputar la despesa amb càrrec a la partida 3.51301.22710 del pressupost municipal vigent.

• **26.** Atès que Daniel Rodríguez González, Maria Angels Ferré Sivill, José Ferré Rovira i Gumersinda Sivill Mestre, són propietaris de la finca urbana parcel·la núm. 166, solar edificable, situat en el terme municipal de Vilafranca del Penedès, polígon únic del Pla Parcial del sector residencial "Ciutat Jardí Sant Julià", avui passatge de Joan Fuster, núm. 7, inscrita al Registre de la propietat de Vilafranca del Penedès, finca núm. 27674; els pertany per haver-la adquirit mitjançant escriptura autoritzada el dia 19 de maig de 2006 pel notari de Barcelona José Félix Belloch Julbé.

Atès que la finca es troba afectada amb una condició resolutòria a favor de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, en garantia del compliment del deure d'edificar el solar en uns terminis determinats, concretament les obres s'han d'iniciar en un termini màxim de dos anys a partir de la recepció de l'obra urbanitzadora per l'Ajuntament, i tindran que estar acabades en el termini de dos anys a partir de l'obtenció de la corresponent llicència d'obres.

Atès que l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès va concedir una llicència urbanística amb la finalitat de realitzar la construcció d'un habitatge unifamiliar, mateixa finalitat que persegueix la predita condició resolutòria.

Atès que els propietaris de la finca tenen previst gravar la mateixa finca amb una hipoteca, per tal de garantir la devolució d'un préstec destinat al finançament de l'edificació, que l'entitat que serà la titular del dret real d'hipoteca reclama la posposició de la condició resolutòria esmentada a la seva hipoteca,

Per tot això s'ACORDA:

L'Ajuntament de Vilafranca del Penedès consent que sigui posposada la indicada condició resolutòria que grava la finca núm. 27.674 del Registre de la propietat de Vilafranca del Penedès, renunciant als efectes de la precedent condició resolutòria, davant l'entitat Cajamar, Caja Rural, Sociedad Cooperativa de Crédito, com a titular d'un dret real d'hipoteca, que complirà les següents determinacions:

- Responsabilitats màximes: Per nominal o principal del préstec: 300.000 euros; per interessos ordinaris: 18.000 euros; per interessos de demora: 90.000 euros; per a costes i despeses: 51.000 euros.

L'Ajuntament de Vilafranca del Penedès autoritza als indicats propietaris, Srs. Daniel Rodríguez González, Maria Angeles Ferré Sivill, José Ferré Rovira i Gumersinda Sivill Mestres, per que puguin formalitzar la corresponent escriptura de préstec hipotecari, fent-hi constar la posposició acordada. Es faculta l'alcalde per a signar els documents públics i privats necessaris per a l'execució d'aquests acords, i especialment per atorgar l'escriptura pública adient, essent totes les despeses ocasionades a càrrec dels propietaris de la citada finca.

• **27.** Concedir la llicència sol·licitada per TELEFONICA DE ESPAÑA, per a la realització de canalitzacions subterrànies amb 8 conductes, en una longitud de 9 metres d'obertura de rases i col·locació d'un armari de distribució, en el carrer de Pere Bohigas, front el núm. 5, concedint-se d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica aportada juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusta a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà als interessats juntament amb aquest acord, i a les condicions especials prescrites en l'informe emès a l'efecte pels Serveis Tècnics municipals obrant en l'expedient, el qual s'aprova i es dona per reproduït en el present.

• **28.** Concedir la llicència sol·licitada per ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA, S.L.U., per a la realització dels treballs que al final s'indiquen, concedint-se d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica aportats juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres,

aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà als interessats juntament amb aquest acord, i a les condicions especials prescrites en l'informe emès a l'efecte pels Serveis Tècnics municipals obrant en l'expedient, el qual s'aprova i es dóna per reproduït en el present.

- Modificació xarxa aèria de mitja tensió, en el paratge de Rocallisa, finca "Pou de l'Ibáñez", amb retirada i reinstal·lació de suport metàl·lic i 70 metres de línia aèria; col·locació d'una estació transformadora prefabricada de superfície i instal·lació de línia soterrada de BT i de MT, en una longitud total d'obertura de 15 metres de rases (referència N.T. 0254449-BT/AT).

- **29.** Concedir la llicència sol·licitada per ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA, S.L.U., per a la modificació de línies de mitja i baixa tensió, en el passatge del Modernisme, per al desplaçament d'una estació transformadora, en una longitud total de 36 metres de rases (referència N.T. 0255354-BT/AT), concedint-se d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica aportats juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà als interessats juntament amb aquest acord, i a les condicions especials prescrites en l'informe emès a l'efecte pels Serveis Tècnics municipals obrant en l'expedient, el qual s'aprova i es dóna per reproduït en el present.

- **30.** Concedir la llicència sol·licitada per ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA, S.L.U., per a la instal·lació de línies subterrànies, afectant els carrers que s'indiquen, concedint-se d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica aportats juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà als interessats juntament amb aquest acord, i a les condicions especials prescrites en l'informe emès a l'efecte pels Serveis Tècnics municipals obrant en l'expedient, el qual s'aprova i es dóna per reproduït en el present.

- Expt. 9/2007, carrers de Sant Julià i de Sant Bernat, línies de baixa tensió, en una longitud de 90 m. de rasa (NT 0256973-BT).
- Expt. 519/2007, carrer dels Castellans de Vilafranca i rambla de La Girada, línies de mitja tensió, en una longitud de 66 m. de rasa (NT 0227810-AT).

- **31.** Concedir la llicència sol·licitada per ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA, S.L.U., per a la instal·lació de línies subterrànies de mitja tensió, afectant els carrers de Falcons

de Vilafranca i de la Ronda de Mar, en una longitud total de 45 metres (referència N.T. 0221213-AT), concedint-se d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica aportats juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà als interessats juntament amb aquest acord, i a les condicions especials prescrites en l'informe emès a l'efecte pels Serveis Tècnics municipals obrant en l'expedient, el qual s'aprova i es dóna per reproduït en el present.

- **32.** Concedir la llicència sol·licitada per ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA, S.L.U., per a la col·locació de dos pals sustentadors de línies a la vorera, front la finca recaient al passeig de Rafel Soler, núm. 33 (expedient núm. 520/2007), concedint-se de forma provisional i a precari amb la finalitat de permetre la realització de l'enderrocament i nova edificació de la finca (referència N.T. 0255607-BT), i d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica aportats juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà als interessats juntament amb aquest acord, i a les condicions especials prescrites en l'informe emès a l'efecte pels Serveis Tècnics municipals obrant en l'expedient, el qual s'aprova i es dóna per reproduït en el present.

- **33.** Concedir la llicència sol·licitada per GAS NATURAL DISTRIBUCION SDG, SA, per a la instal·lació de canalitzacions de gas afectant el carrer dels Castellans de Vilafranca, en una longitud de 10 metres, concedint-se d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica aportats juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà als interessats juntament amb aquest acord, i a les condicions especials prescrites en l'informe emès a l'efecte pels Serveis Tècnics municipals obrant en l'expedient, el qual s'aprova i es dóna per reproduït en el present

- **34.** Concedir la llicència sol·licitada per GAS NATURAL DISTRIBUCION SDG, SA, per a la instal·lació de canalitzacions de gas afectant els vials que s'indiquen, concedint-se d'acord amb els termes resultants del projecte i

de la resta de la documentació tècnica aportats juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà als interessats juntament amb aquest acord, i a les condicions especials prescrites en l'informe emès a l'efecte pels Serveis Tècnics municipals obrant en l'expedient, el qual s'aprova i es dona per reproduït en el present.

-Avda. de Barcelona, c/. dels Plàtans i c/. de la Vinya, en una longitud de 185 metres de rases, i col·locació d'armari en superfície (REF. 070097NTR NE).

- c/. de la Vinya, entre els núms. 17 i 21, en una longitud de 62 metres de rases (ref. 070096NTR NE).

• **35.** Vista la petició formulada per CONSTRUCCIONES REYAL, S.A., en sol·licitud de pròrroga a la llicència concedida per aquesta Junta de Govern Local, en sessió del dia 20 de juny de 2005, per realitzar la construcció dels edificis d'habitatges plurifamiliars que componen l'illa 4 del PAU-21, blocs A, B i C, recaient amb façana al carrer de Pere Alegret i als passatges de l'Ordi, de la Civada i del Blat, expt. núm. 161/2005.

Atès que, segons resulta de l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals, la petició s'ajusta a la normativa vigent reguladora de les pròrrogues de llicències, i vista la previsió continguda en les condicions generals de les llicències d'obres majors aprovades,

S'ACORDA:

Concedir la pròrroga sol·licitada per a les obres de referència.

• **36.** Vista la petició formulada per LES MASIES DE LLAVANERAS, S.L., en sol·licitud de pròrroga a la llicència concedida per aquesta Junta de Govern Local, en sessió del dia 30 de maig de 2005, per a la realització d'obres de reforma i canvi d'ús en la planta baixa de l'immoble situat al carrer de la Font, núm. 28, expt. núm. 413/2005.

Atès que, segons resulta de l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals, la petició s'ajusta a la normativa vigent reguladora de les pròrrogues de llicències, i vista la previsió continguda en les condicions generals de les llicències d'obres majors aprovades,

S'ACORDA:

Concedir la pròrroga sol·licitada per a les obres de referència.

• **37.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per JOSEP MA AIXAS GRANJA, amb la finalitat de realitzar la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat, en el solar al carrer del Priorat, núm. 12. La llicència s'atorga d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica que es van aportar juntament amb la sol·licitud, atès que les

previsions del projecte s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. L'expedient municipal corresponent és el núm. 250/2007.

La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà a les persones interessades juntament amb aquest acord. D'altra banda, la certificació o el trasllat d'aquest acord equival a la llicència urbanística, sense necessitat de cap altre document complementari.

El projecte tècnic presentat, i d'acord amb el qual es concedeix la llicència urbanística, està visat pel Col·legi professional competent amb el núm.2006030447,el dia 13-03-2007.

L'import de la garantia que s'ha d'aportar per assegurar la reposició dels serveis públics és de 1.200 €, i el de la garantia per enderrocs i altres residus de la construcció de 2.688 €.

L'execució de les obres exigeix el compliment de la Llei del patrimoni cultural i de les normes que la desenvolupen, en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques.

Si per a la seva execució es requereix l'ocupació de la via pública, les obres no es podran iniciar fins que s'hagi sol·licitat i obtingut la llicència municipal preceptiva per a portar a terme aquesta ocupació.

D'acord amb la D.T.4a del R.D. 314/2006, l'inici de les obres haurà de produir-se en un termini màxim de tres mesos a partir de la concessió de la present llicència. Altrament caldrà adequar el projecte a les noves previsions contingudes en la CTE.

• **38.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per MARIA ESTEVE GRAU, amb la finalitat de realitzar la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat en el solar situat al carrer Conca de Barberà, núm. 4. La llicència s'atorga d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica que es van aportar juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. L'expedient municipal corresponent és el núm. 243/2007.

La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà a les persones interessades juntament amb aquest acord. D'altra banda, la certificació o el trasllat d'aquest acord equival a la llicència urbanística, sense necessitat de cap altre document complementari.

El projecte tècnic presentat, i d'acord amb el qual es concedeix la llicència urbanística, està visat pel Col·legi professional competent amb el núm.2007006091,el dia 19-03-2007.

L'import de la garantia que s'ha d'aportar per assegurar la reposició dels serveis públics és de 1.200 €, i el de la

garantia per enderrocs i altres residus de la construcció de 2.440 €.

L'execució de les obres exigeix el compliment de la Llei del patrimoni cultural i de les normes que la desenvolupen, en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques.

Si per a la seva execució es requereix l'ocupació de la via pública, les obres no es podran iniciar fins que s'hagi sol·licitat i obtingut la llicència municipal preceptiva per a portar a terme aquesta ocupació.

D'acord amb la D.T.4a del R.D. 314/2006, l'inici de les obres haurà de produir-se en un termini màxim de tres mesos a partir de la concessió de la present llicència. Altrament caldrà adequar el projecte a les noves previsions contingudes en la CTE.

• **39.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per PROINDEC 2010, SL, amb la finalitat de realitzar la construcció d'un rentador de cotxes i espai d'espera (car&coffee), en la finca situada a l'avinguda de Tarragona, núm. 127 (cantonada c/. Calafell). La llicència s'atorga d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica que es van aportar juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. L'expedient municipal corresponent és el núm. 345/2007.

La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà a les persones interessades juntament amb aquest acord. D'altra banda, la certificació o el trasllat d'aquest acord equival a la llicència urbanística, sense necessitat de cap altre document complementari.

El projecte tècnic presentat, i d'acord amb el qual es concedeix la llicència urbanística, està visat pel Col·legi professional competent amb el núm.2007009766, el dia 18-04-2007.

La present llicència és independent i sens perjudici de la llicència ambiental per a la instal·lació d'aquesta activitat, que haurà d'obtenir amb caràcter previ a l'inici de l'activitat.

L'import de la garantia que s'ha d'aportar per assegurar la reposició dels serveis públics és de 900 €.

L'execució de les obres exigeix el compliment de la Llei del patrimoni cultural i de les normes que la desenvolupen, en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques.

Si per a la seva execució es requereix l'ocupació de la via pública, les obres no es podran iniciar fins que s'hagi sol·licitat i obtingut la llicència municipal preceptiva per a portar a terme aquesta ocupació.

D'acord amb la D.T.4a del R.D. 314/2006, l'inici de les obres haurà de produir-se en un termini màxim de tres mesos a partir de la concessió de la present llicència. Altrament caldrà adequar el projecte a les noves previsions contingudes en la CTE.

• 40. Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per HERCESA INMOBILIARIA, S.A. (A-A-19122209, C/. Cronista Manuel Serrano, 2 de Guadalajara), amb la finalitat de realitzar l'edificació del Polígon d'actuació urbanística núm. 6 (PAU-6-Cinzano), junt a l'avinguda de Barcelona. La llicència s'atorga d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica que es van aportar juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal i al Pla Especial d'aquest PAU aprovat definitivament en data 20 de juny de 2006. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà a les persones interessades juntament amb aquest acord. D'altra banda, la certificació o el trasllat d'aquest acord equival a la llicència urbanística, sense necessitat de cap altre document complementari.

- Expedient municipal originat núm. 824/2006.
- El projecte tècnic presentat, i d'acord amb el qual es concedeix la llicència urbanística, està visat pel Col·legi professional competent amb el n.2006020264, el dia 20-06-2007
- Edificació a executar en cinc fases constructives, com segueix:
- Primera fase, edifici B, recaient al carrer de Mossèn Trens, núms. 6 a 16, i c/. d'Ordal, 3, amb un total de 50 habitatges lliures, 10 habitatges HPO i 7 locals. Inclou la totalitat de les plantes soterrani (en nombre màxim de 4) amb 526 places d'aparcament privat.
- Segona fase, edifici C, recaient a l'avinguda de Barcelona, núms. 97 a 103, i c/. d'Ordal, núm. 1, amb un total de 40 habitatges lliures i 3 locals.
- Tercera fase, edifici C, recaient a l'avinguda de Barcelona, núms. 91 a 95, amb un total de 34 habitatges lliures i 3 locals.
- Quarta fase, edifici A, recaient al carrer del Pont del Carril, núms. 2 a 6, amb un total de 54 habitatges, 15 locals en planta primer pis i 4 locals en planta baixa.
- Cinquena fase, edifici A, recaient al carrer del Pont del Carril, núms. 8 a 14, i c/. de Mossèn Trens, núm. 2, amb un total de 54 habitatges lliures, 8 locals en planta primer pis i 4 locals en planta baixa.

Atenent que la finca no mereix la condició de solar, si bé es troben degudament aprovats els projectes d'urbanització i de reparcel·lació (en la modalitat de compensació bàsica), és d'aplicació la previsió de simultaneïtat de la urbanització amb l'edificació continguda en l'article 41.1 del Text refós de la Llei d'urbanisme i 45 i 237 del Reglament d'aquesta mateixa Llei, especialment els aspectes següents:

- El compromís a no utilitzar l'edificació fins l'acabament de les obres d'urbanització s'haurà de fer constar tant en les transmissions de la propietat com en les cessions de l'ús de tota l'edificació o de parts d'aquesta.
- Constància de les presents condicions de simultaneïtat en el Registre de la Propietat. Les finques registrals que han de constar aquests compromisos son les finques de resultat del projecte de reparcel·lació actualment en tràmit d'inscripció en el Registre de la Propietat (adjudicacions RE-1, RE-2 i C del projecte).
- Per a l'atorgament de les llicències d'ocupació i ús per fases serà requisit imprescindible que les obres bàsiques d'urbanització estiguin acabades en la totalitat de l'àmbit, i les complementàries en els vials necessaris per garantir un accés correcte a la fase objecte de llicència, sense perjudici d'altres requeriments que es puguin demanar pel que fa a l'edificació.
- L'executivitat d'aquesta llicència resta condicionada a que s'acrediti la constància d'aquestes condicions en el Registre de la Propietat.
- Prestació de fiança per a garantir l'execució simultània de les obres d'urbanització i les d'edificació, d'import 2.054.722,88 euros, equivalent al 100 % del pressupost de les obres d'urbanització.

L'import de la garantia que s'ha d'aportar per assegurar la reposició dels serveis públics és de 4.800 €, i el de la garantia per enderrocs i altres residus de la construcció de 104.257 €.

Compliment de les etapes establertes en el Pla Especial que es desenvolupa, respecte de l'inici i finalització de les obres en referència a l'habitatge protegit.

Justificació de l'acompliment de les condicions establertes en el propi Pla Especial i de l'informe de la Direcció General de Patrimoni. Tot i així, si en el decurs de les obres apareixen més indicis de restes arqueològiques caldrà actuar d'acord amb la legislació vigent.

Si per a la seva execució es requereix l'ocupació de la via pública, les obres no es podran iniciar fins que s'hagi sol·licitat i obtingut la llicència municipal preceptiva per a portar a terme aquesta ocupació.

D'acord amb la D.T.4a del R.D. 314/2006, l'inici de les obres haurà de produir-se en un termini màxim de tres mesos a partir de la concessió de la present llicència. Altrament caldrà adequar el projecte a les noves previsions contingudes en la CTE.

• **41.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per PROMOCIONS EGSA, amb la finalitat de realitzar la construcció d'un edifici industrial aïllat, en la finca situada al carrer de La Gornal, núm. 21. La llicència s'atorga d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica que es van aportar juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del

projecte s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. L'expedient municipal corresponent és el núm. 429/2007.

La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà a les persones interessades juntament amb aquest acord. D'altra banda, la certificació o el trasllat d'aquest acord equival a la llicència urbanística, sense necessitat de cap altre document complementari.

El projecte tècnic presentat, i d'acord amb el qual es concedeix la llicència urbanística, està visat pel Col·legi professional competent amb el núm.2007011454,el dia 14-05-2007.

L'import de la garantia que s'ha d'aportar per assegurar la reposició dels serveis públics és de 1.200 €, i el de la garantia per enderrocs i altres residus de la construcció de 11.374 €.

Caldrà obtenir l'informe favorable de l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA).

L'execució de les obres exigeix el compliment de la Llei del patrimoni cultural i de les normes que la desenvolupen, en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques.

Si per a la seva execució es requereix l'ocupació de la via pública, les obres no es podran iniciar fins que s'hagi sol·licitat i obtingut la llicència municipal preceptiva per a portar a terme aquesta ocupació.

D'acord amb la D.T.4a del R.D. 314/2006, l'inici de les obres haurà de produir-se en un termini màxim de tres mesos a partir de la concessió de la present llicència. Altrament caldrà adequar el projecte a les noves previsions contingudes en la CTE.

SERVEIS VIARIS

• **42.** Atès que per acord de la Junta de Govern Local de sessió celebrada el dia 05 de març de 2007, es va aprovar l'adjudicació del subministrament i instal·lació de jocs infantils al Parc del Poble Nou a l'empresa E.D.U. BARCELONA DISSENY URBÀ, SL, per un import total de 100.175,28 €.(IVA. inclòs).

Atès que en el transcurs de les indicades obres s'ha observat la necessitat d'introduir una sèrie de canvis respecte el projecte inicial, en base al qual es va contractar a l'empresa adjudicatària, significat un increment total del cost de les obres de 4.024,74 €, IVA inclòs.

Atès que la competència per a contractar els serveis correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004

Atès l'informe del Cap del Servei de Manteniment de la Via Pública, s'

ACORDA:

Ampliar amb E.D.U.BARCELONA DISSENY URBÀ,SL,el subministrament i instal·lació de jocs infantils al Parc del Poble

Nou, per un import de 4.024,74 €(IVA inclòs), amb càrrec a la partida 5.43205.62531 del pressupost municipal vigent.

• **43.** Atesa la necessitat de realitzar la neteja d'una de les dependències dels Serveis Tècnics, situada en la planta entresol de l'edifici de la plaça de Jaume I, 8-10.

Atès que amb data 21/05/2007 es va prorrogar, amb Sermain, S. L., el contracte pel servei de neteja de les instal·lacions de diversos edificis municipals, i entre ells, la neteja de les dependències de la primera i segona planta de l'edifici de la plaça de Jaume I, 8-10.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern de data 20 de juny de 2007.

Atès a l'informe de la Responsable de Neteja dels Edificis Municipals, s'

ACORDA:

Ampliar el contracte, amb SERMAIN,S.L.,del servei de neteja de les instal·lacions dels edificis municipals, amb la inclusió de la planta entresol de l'edifici de la plaça de Jaume I, 8-10, per un import de 298.12 € mensuals (IVA inclòs) i segons pressupost del 15/06/2007, amb efectes a partir 01/07/2007 fins el dia 31/05/2008, per l'import total anual de 308.625,45€(IVA. inclòs), amb càrrec a la partida 5.43204.22700 del pressupost municipal vigent.

El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que forma part de l'expedient de contractació inicial, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat per l'Ajuntament, i amb subjecció també a la proposició presentada per l'empresa adjudicatària.

• **44.** Atès que s'estima convenient contractar el subministrament i la instal·lació de dos elements de jocs infantils al CEIP Mas i Perera per l'import màxim de 19.000.- €, IVA. inclòs.

Atès que el pressupost màxim per a l'adjudicació del subministra esmentats és inferior a 30.050,61 €, per la qual cosa la contractació pot realitzar-se per procediment negociat sense publicitat, d'acord amb l'article 210 de la Llei de contractes de les administracions públiques, el text refós de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.

Atès que la competència per a contractar aquest servei correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 20 de juny de 2007.

Atès que s'ha confeccionat l'expedient de contractació adient, s'

ACORDA:

1. Contractar el subministrament i la instal·lació de dos elements de jocs infantils al CEIP Mas i Perera per l'import màxim de 19.000.-€, IVA. inclòs, amb càrrec a la partida 5.43205.62531, del pressupost municipal vigent.

2. Establir que la contractació tindrà lloc per procediment negociat sense publicitat, i aprovar el plec de clàusules administratives particulars. Es disposa l'obertura del procediment de contractació.

• **45.** Atès que s'estima convenient contractar el subministrament d'un vehicle tipus furgoneta, dins del pla de renovació de vehicles del parc mòbil de la Unitat de Serveis (Àrea de Serveis Viaris) per un import màxim de 21.000.- €, IVA. inclòs.

Atès que el pressupost màxim per a l'adjudicació del subministra esmentats és inferior a 30.050,61 €, per la qual cosa la contractació pot realitzar-se per procediment negociat sense publicitat, d'acord amb l'article 210 de la Llei de contractes de les administracions públiques, el text refós de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.

Atès que la competència per a contractar aquest servei correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 20 de juny de 2007.

Atès que s'ha confeccionat l'expedient de contractació adient, s'

ACORDA:

1. Contractar el subministrament d'un vehicle tipus furgoneta, dins del pla de renovació de vehicles del parc mòbil de la Unitat de Serveis (Àrea de Serveis Viaris) per un import màxim de 21.000.- €. IVA. inclòs, dels que 8.833,83 €, son amb càrrec a la partida 5.43202.6240090 i 12.166,17 €. amb càrrec a la partida 5.43202.62400 del pressupost municipal vigent.

2. Establir que la contractació tindrà lloc per procediment negociat sense publicitat, i aprovar el plec de clàusules administratives particulars. Es disposa l'obertura del procediment de contractació.

• **46.** Atès que la Comissió de Govern, en sessió celebrada el dia 28 del passat mes de maig, va aprovar l'expedient de contractació administrativa, per procediment negociat i sense publicitat, per a la contractació del subministrament de 10 contenidors metàl·lics de 5 m3. per a la recollida selectiva d'envasos, i de 5 contenidors també metàl·lics de 5 m3. per a la recollida selectiva de paper i cartró, per l'import màxim de 13.500.- €, IVA. inclòs.

Atès que la competència per a contractar aquest subministrament correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern

Local, de data 20 de juny de 2007.

Atès l'informe del Cap del Servei de Compres, amb el vist i plau del Cap del Servei de Manteniment de Via Pública, s'

ACORDA:

1.- Adjudicar, a SANIMOBEL, S.A., el subministrament de 15 contenidors metàl·lics de 5 m³. de capacitat per la recollida selectiva de brossa, dels quals 10 de color groc per envasos, i 5 de color blau per paper i cartró segons pressupost del dia 6/06/2007, per l'import total de 13.425.- €. (IVA. inclòs), i anotar la despesa amb càrrec a la partida 5.44201.62530 del pressupost municipal vigent.

2.- El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que forma part de l'expedient de contractació, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat pel l'Ajuntament, amb subjecció també a la proposició presentada per la persona adjudicatària.

MOBILITAT I APARCAMENTS

• 47. Atès l'actual sentit únic de circulació del carrer del Cid, en el tram comprès entre l'avinguda de Barcelona i el carrer de Sant Raimon de Penyafort, i la possibilitat d'estacionar en el costat dels números senars d'aquest tram de carrer.

Atès l'informe favorables del Cap de Mobilitat i Transports, s'

ACORDA:

Senyalitzar una reserva de càrrega i descàrrega al carrer del Cid, davant del núm. 23.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari aquesta acta.

L'ALCALDE,

EL SECRETARI

Marcel Esteve i Robert

Francesc Giralt i Fernandez