

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió

Núm : 45/2004

Caràcter: ordinari

Data: 20 de desembre de 2004

Horari: de 13,10 a 14,45

Lloc: Sala Taula Rodona de la Casa de la Vila

Assistents

Marcel Esteve i Robert, alcalde

Anna Girona Alaiza, regidora

Joan Pareta i Papiol, regidor

Patrocínio Recober i Caballe, regidor

Lourdes Sánchez i López, regidora

Francisco M. Romero i Gamarra, regidor

Josep Colomé i Ferrer, regidor

Francesc Giralt i Fernàndez, secretari

Antoni Peiret de Antonio, interventor

Hi és present sense veu ni vot Joan Rios Ralle, regidor

S'ha excusat d'assistir-hi

Ramon N. Xena Pareta, regidor

Desenvolupament de la sessió

L'alcalde obre la sessió i el secretari llegeix l'esborrany de l'acta anterior, i S'ACORDA:

Aprovar, l'acta de la sessió anterior.

A continuació s'adopten per unanimitat els acords següents:

AREA DE BENESTAR SOCIAL.-

CULTURA.

· 1. Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 8 de novembre de 2004, va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, mitjançant procediment obert en la modalitat de concurs, la gestió indirecta del servei públic de bar de l'equipament municipal "L'Escorxador", mitjançant la figura administrativa de l'arrendament.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern de data 17 de febrer de 2004.

Atès que examinades les proposicions presentades, la mesa de contractació ha formulat una proposta d'adjudicació del contracte a favor del Sr. Joan Troyano Ros i Natàlia Mallofré Curto, la qual proposta s'accepta, s'

ACORDA:

Declarar vàlida la licitació i adjudicar el contracte administratiu per la gestió indirecta del servei públic de bar de l'equipament municipal "L'Escorxador", mitjançant la figura administrativa de l'arrendament, al Sr. Joan Troyano Ros i la Sra. Natàlia Mallofré Curto, amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars que forma part de l'expedient de contractació, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat per l'Ajuntament, i amb subjecció també a la proposició presentada per les persones adjudicatàries.

1. Les persones adjudicatàries hauran d'abonar a l'ajuntament un cànon mensual de 681 euros, IVA a part, durant el primer any de vigència del contracte. El cànon s'actualitzarà anualment, d'acord en la variació de l'IPC publicada per l'INE i corresponent a l'any anterior.
2. L'adjudicació inicial serà de cinc anys, comptadors a partir de la data de signatura del document administratiu en què es formalitzi.
3. Requerir les persones adjudicatàries per tal que dins del termini de quinze dies a partir de la notificació d'aquest acord constitueixin la garantia definitiva d'import 3.000 euros, i perquè concorrin a la formalització del contracte administratiu.

• **2.** Subscriure conveni entre l'Ajuntament de Vilafranca i la Coordinadora de Festes Sant Raimon de Vilafranca del Penedès, i en el seu nom i representació amb l'Alexandre Suárez, Oriol Parés, Francesc Xavier Gallart, Raimon Cuyàs, Mercè Giménez i Anna Sanz, comprensiu de dos acords, pel qual l'Ajuntament farà una aportació econòmica de 12.500 Euros i assignar la despesa amb càrrec a la partida de subvenció per les Festes de Sant Raimon 2.45503.48901 del Pressupost de 2005.

Facultar l'alcalde per signar aquest conveni.

Per fer efectiu aquest conveni caldrà constar, si s'escau, en el Registre municipal d'entitats, justificar prèviament la quantitat atorgada i donar compliment a la normativa vigent.

L'import serà efectiu un cop rebut l'avís de Tresoreria.

• 3. Subscriure conveni entre l'Ajuntament de Vilafranca i el Centro Cultural Rociero de Vilafranca, i en el seu nom i representació amb el senyor Antonio Díaz González, comprensiu de set acords, pel qual l'Ajuntament farà una aportació econòmica de 1.250 Euros i assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.45101.48901 del Pressupost vigent.

Facultar l'alcalde per signar aquest conveni.

Per fer efectiu aquest conveni caldrà constar, si s'escau, en el Registre municipal d'entitats, justificar prèviament la quantitat atorgada i donar compliment a la normativa vigent.

L'import serà efectiu un cop rebut l'avís de Tresoreria.

• 4. Subscriure conveni entre l'Ajuntament de Vilafranca i l'Agrupament Escolta Pere II i Santa Maria de Foix, i en el seu nom i representació amb el senyor Joan Mestres Arnan, comprensiu de deu clàusules, pel qual l'Ajuntament farà una aportació econòmica de 2.525 Euros (2.025 Euros per facilitar-li la millora de les seves activitats, i 500 Euros per organitzar el Carnaval Infantil amb el Grup d'Esplai Parroquial i el Moviment Infantil de Vilafranca) i assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.45101.48901 del Pressupost vigent.

Facultar l'alcalde per signar aquest conveni.

Per fer efectiu aquest conveni caldrà constar, si s'escau, en el Registre municipal d'entitats, justificar prèviament la quantitat atorgada i donar compliment a la normativa vigent.

L'import serà efectiu un cop rebut l'avís de Tresoreria.

• 5. Subscriure conveni entre l'Ajuntament de Vilafranca i el Grup d'Esplai Parroquial i en el seu nom i representació amb el senyor Josep Manel Palomar Collado, comprensiu de deu clàusules, pel qual l'Ajuntament farà una aportació econòmica de 2.525 Euros (2.025 Euros per facilitar-li la millora de les activitats i 500 Euros per organitzar el Carnaval Infantil amb l'Agrupament Escolta i el Moviment Infantil de Vilafranca) i assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.45101.48901 del Pressupost vigent.

Facultar l'alcalde per signar aquest conveni.

Per fer efectiu aquest conveni caldrà constar, si s'escau, en el Registre municipal d'entitats, justificar prèviament la quantitat atorgada i donar compliment a la normativa vigent.

L'import serà efectiu un cop rebut l'avís de Tresoreria.

• 6. Subscriure conveni entre l'Ajuntament de Vilafranca i el Moviment Infantil de Vilafranca (MIV), i en el seu nom i representació amb el senyor Manuel Pac Rovira, comprensiu de tretze clàusules, pel qual l'Ajuntament de

Vilafranca farà una aportació de 5.711 Euros (2.932 Euros Moviment Infantil, 2.279 Euros Ludoteca Ninot i 500 Euros per l'organització del Carnaval Infantil amb l'Agrupament Escolta i el grup Espai Parroquial) i assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.45101.48901 del Pressupost vigent.

Facultar l'alcalde per signar aquest conveni.

Per fer efectiu aquest conveni caldrà constar, si s'escau, en el Registre municipal d'entitats, justificar prèviament la quantitat atorgada i donar compliment a la normativa vigent.

L'import serà efectiu un cop rebut l'avís de Tresoreria.

AREA DE SERVEIS INTERNS.

HISENDA.

• 7. Prorrogar el conveni amb la Societat "CENTRE ARTÍSTIC DEL PENEDÈS", mitjançant el qual dita Entitat cedirà a l'Ajuntament l'ús de les seves instal·lacions al Passatge Alcover, nº2, per a la realització d'exposicions, conferències i altres actes culturals que es cregui oportú realitzar durant l'exercici del 2005, cessió que serà compensada per l'Ajuntament, amb l'entrega a l'esmentada Entitat d'una subvenció, per una sola vegada, de 1.120,05 Euros.

Aquesta despesa s'aplicarà amb càrrec a la partida 4 46001 48900 del Pressupost de l'exercici 2003 i del vigent.

COMPRES.

• 8. Atesa la necessitat de contractar [el servei de canvi de lluminàries a l'edifici del carrer de Santa Maria, 2](#)

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Compres, en el sentit que l'oferta que millor s'adapta a les nostres necessitats es la presentada per l'empresa [ELÈCTRICA GÜELL](#), s'

ACORDA:

Adjudicar [el servei de canvi de lluminàries a l'edifici del carrer de Santa Maria, 2](#) a l'empresa [ELÈCTRICA GÜELL](#) segons pressupost 4000876 d'1/12/04 per un import total de 7745,88 euros.

Imputar la despesa amb càrrec a la partida [3.43203.63200](#) del pressupost municipal vigent.

• 9. Atesa la necessitat de contractar [el servei de reparació d'una esquerda en una cornisa el Mercat Sant Salvador](#)

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Compres, en el sentit que l'oferta que millor s'adapta a les nostres necessitats es la presentada per l'empresa **VENTURA SL**, s'

ACORDA:

Adjudicar el servei de reparació d'una esquerda en una cornisa el Mercat Sant Salvador a l'empresa **VENTURA SL** segons oferta nº 04/247 de 13/12/04 per un import total de 5.795,20 euros.

Imputar la despesa amb càrrec a la partida **3.62101.63200** del pressupost municipal vigent.

• **10.** Atès que l'il·lustre Alcalde d'aquest Ajuntament senyor Marcel Esteve i Robert, el dia **2 de desembre de 2004**, va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, de **les obres de construcció d'una torre de comunicacions a la muntanya de Sant Pau**.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 17 de febrer de 2004.

Atès que examinades les proposicions presentades, s'ha emès un informe favorable a l'adjudicació del contracte en favor de **MEDIALATINA RADIO**, s'

ACORDA:

1. Adjudicar el contracte administratiu d'obres, destinat a **les obres de construcció d'una torre de comunicacions a la muntanya de Sant Pau**, a **MEDIALATINA RADIO**, pel preu total (IVA inclòs) de **37.943,60 €**.

2. Imputar la despesa, la qual s'aprova, amb càrrec a la partida **4.52101.6010190** del pressupost vigent.

3. El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que forma part de l'expedient de contractació, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat per l'Ajuntament, i amb subjecció també a la proposició presentada per la persona adjudicatària.

4. Requerir la persona adjudicatària per tal que dins del termini de quinze dies a partir de la notificació d'aquest acord constitueixi la garantia definitiva d'import equivalent al 4% del preu d'adjudicació, i perquè concorri a la formalització del contracte administratiu dins d'un termini màxim de trenta dies.

RECURSOS HUMANS.

• **11.** Atès que existeix 1 plaça d'encarregats i personal qualificat d'oficis, grup D (assimilat), adscrita

al lloc de treball d'Oficial 1ª Magatzem , vacant a la plantilla de personal laboral de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, aprovada en la sessió del Ple celebrada el dia 17 de desembre de 2003.

Atès que quan correspongui , a l'Oferta Pública d'Ocupació d'aquest Ajuntament es preveurà cobrir de forma definitiva, mitjançant el corresponent procés selectiu, aquesta plaça.

Atès allò que estableixen els articles 19 i 94.1 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableixen els articles 32 i 34.2 de la Llei 9/1987 de 12 de juny, d'òrgans de representació.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès allò que estableixen els articles 25 i 26 del conveni col·lectiu de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'**ACORDA** :

Primer.- Aprovar la convocatòria per a proveir de forma temporal 1 plaça d'encarregats i personal qualificat d'oficis, grup D (assimilat), adscrita al lloc de treball d'Oficial 1ª Magatzem, vacant a la plantilla de personal laboral de l'Ajuntament, mitjançant el sistema de concurs de mèrits

Segon.- Aprovar les bases que han de regir l'esmentada convocatòria.

• **12.** Atès que en el Patronat Municipal de Comerç i Turisme existeixen dues línies de treball, entre d'altres, que s'han de continuar realitzant, per tal que no es perdin les actuacions dutes a terme fins aquests moments. Concretament, d'una banda, les actuacions aprovades dins del marc del Protocol General "Xarxa de Barcelona Municipis de Qualitat i per les quals s'ha atorgat a aquest Ajuntament una subvenció de 28.125 € en matèria de comerç (subvenció condicionada a la realització de les activitats proposades); i, de l'altra banda, el pla de reestructuració del Mercat de la Carn.

Atès que ambdues línies venen caracteritzades per un element de temporalitat.

Atès que la senyora Carme Hill Conejo reuneix el perfil idoni, disposa dels coneixements necessaris per dur a terme aquestes tasques i ha manifestat el seu acord en ser contractada.

Atès el que estableixen els articles 20 i 22 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, en tot allò que fa referència a la contractació de caràcter laboral que no es correspongui amb l'existència prèvia de places previstes en la relació de llocs de treball.

Atès allò que estableixen els articles 94 i 98 del mateix text legal.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe de la Directora del Patronat Municipal de Comerç i Turisme, s'

ACORDA:

Primer.- Contractar la senyora Carme Hill Conejo, per ocupar un lloc de treball de Tècnica adscrita al Patronat Municipal de Comerç i Turisme, mitjançant un contracte de duració determinada per circumstàncies de la producció.

Segon.- La durada del contracte serà des del dia 1 de gener fins el dia 31 de març de 2005, ambdós inclosos, prorrogable, si escau, fins un màxim de sis mesos. Les retribucions seran les corresponents a un lloc de treball de Tècnic.

Tercer.- Consignar com a despesa d'aquesta contractació la quantitat de 1.654,64 euros mensuals.

Quart.- L'esmentada despesa s'imputarà a la partida 1 12102 13100.

Cinquè.- Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Carme Hill Conejo, a la Directora del Patronat Municipal de Comerç i Turisme, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **13.** Atès que la senyora Pilar Orduña Rodríguez, personal administratiu adscrit al Servei de Comunicació d'aquest ajuntament, es troba des del dia 1 d'abril d'enguany, en situació de baixa mèdica, no preveient-se que es reincorpori de forma immediata al seu lloc de treball.

Atès que el servei on realitza les seves tasques no es pot quedar sense algú que les porti a terme ja que es tracta d'un servei amb atenció directa a usuaris, i que les esmentades tasques no poden ser assumides per la resta de personal del propi servei.

Atès que aquest problema s'agreuja amb les repetides baixes mèdiques per part d'una altra persona d'aquest mateix servei.

Atès que la senyora Teresa Plans Bastardas forma part de la darrera borsa de personal administratiu, coneix el lloc de treball per haver-lo ocupat en diferents substitucions i ha manifestat el seu acord en ser contractada.

Atès allò que estableixen els articles 19 i 94 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la llei 11/1999 de modificació de la llei 7/1985

així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Servei de Comunicació.

S'ACORDA:

Primer.- Contractar temporalment la senyora Teresa Plans Bastardas com a Administrativa, amb efectes del dia 1 de gener de 2.005, mitjançant un contracte d'interinitat i fins que es produeixi la reincorporació de la titular del lloc, la senyora Pilar Orduña Rodríguez, o que aquesta accedís a una situació d'invalidesa o esdevingués impossible la prestació del servei.

Segon.- Consignar com a despesa d'aquesta contractació la quantitat de 1.354,40 euros mensuals, i imputar l'esmentada despesa a la partida 1 12102 13100.

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Teresa Plans Bastardas, al Cap de Servei de Comunicació, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **14.** Atès que en la plantilla de personal de l'Ajuntament pel proper any s'ha previst la creació d'una de Tècnic/a d'Integració Laboral i, per tant, durant l'any 2005, s'haurà d'articular el corresponent procés selectiu per tal de cobrir-la de forma temporal.

Atès que mentre s'articula l'esmentat procés selectiu, cal donar resposta a la necessitat urgent de poder comptar amb una persona que realitzi tasques d'integració laboral.

Atès l'informe del Cap de Servei d'Empreses d'Inserció en el que es proposa el senyor Xavier Senabre Via per ocupar aquest lloc de treball.

Atès que l'esmentada persona presenten un currículum que s'adapta al perfil del lloc de Tècnic/a d'Integració Laboral i que han manifestat la seva disposició en ser contractat.

Atès allò que estableixen els articles 19.1 i 22.1 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'**ACORDA:**

Primer.- Contractar , de forma temporal, el senyor Xavier Senabre Via, per ocupar un lloc de treball de Tècnic/a d'Integració Laboral (referència 40202), per un termini màxim de tres mesos i amb efectes del dia 1 de gener de 2005.

Segon.- La retribució corresponent serà l'acordada pel Ple de l'Ajuntament en la relació de llocs de treball. El tipus de contracte serà d'interinitat, mentre es resol el procés selectiu. L'horari i dedicació seran els que actualment té assignats el servei.

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord al senyor Xavier Senabre Via, al Cap de Servei d'Empreses d'Inserció, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **15.** Atesa la sol·licitud presentada per la senyora Esther Serret Beltran el dia 9 de desembre de 2004, amb el registre d'entrada número 27.320, i mitjançant la qual demana una reducció d'un 30% de la seva jornada laboral per tal de poder atendre un fill menor de sis anys.

Atès allò que estableix l'article 37.5 del Real Decret Legislatiu 1/1995, de 24 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, modificat per la Llei 39/1999, de 5 de novembre, per a promoure la conciliació de la vida familiar i laboral de les persones treballadores text refós de l'Estatut dels Treballadors.

Atès allò que estableix l'article 2 de la Llei 6/2002, de 25 d'abril, de mesures relatives a la conciliació del treball amb la vida familiar del personal de les administracions públiques catalanes i de modificació dels articles 96 i 97 del Decret Legislatiu 1/1997, quan assenyala que "es modifica l'article 97 del Decret legislatiu/1997, inclòs el títol, que resta redactat de la manera següent: "Article 97. Especificitats dels permisos per lactància, guarda legal, maternitat, adopció i acolliment, i per a tenir cura de persones en situació de dependència..... 2. Els permisos per guarda legal, adopció i acolliment , i per a tenir cura de persones en situació de dependència, tenen les especificitats següents: ... a) Els funcionaris que per raó de guarda legal tenen cura directa d'un infant de menys de sis anys, o d'una persona disminuïda psíquica, física o sensorial que no fa cap activitat retribuïda, i també els que tenen a càrrec directe seu un o una familiar, fins al segon grau de consanguinitat o afinitat, amb una incapacitat o disminució reconeguda de més del 65%, que en depèn i en requereix una dedicació especial tenen dret a una reducció d'un terç o de la meitat de la jornada de treball, amb una percepció del 80% o del 60% de la retribució íntegra, respectivament".

S'ACORDA :

Primer.- Reconèixer a la senyora Esther Serret Beltran una reducció d'un 30% de la seva jornada laboral, amb efectes del dia 1 de gener de 2.005 i fins que el seu fill compleixi 6 anys, pel fet de tenir al seu càrrec un fill menor de sis anys.

Es fixa la seva retribució, amb efectes del dia 1 de gener de 2005, en el 82,97% del total que li correspondria si treballés a jornada sencera (sou, complement de destinació, complement específic, complement conveni, triennis -si s'escau- i pagues extraordinàries).

L'horari serà de dilluns a divendres, de 8 a 12,54 hores.

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Esther Serret Beltran, al Cap de Servei de Foment de l'Ocupació, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **16.** Atesa la sol·licitud presentada per la senyora Rosa Raventós i Rovirosa el dia 3 de desembre d'enguany (registre d'entrada número 27072), mitjançant la qual demana una pròrroga, per un període de dos anys, de l'excedència voluntària que té reconeguda i que finalitza el dia 6 de gener de 2.005.

Atès el que estableix l'article 11.a del conveni col·lectiu del personal laboral de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, quan assenjala que "les excedències del personal laboral es regeixen per la legislació vigent".

Atès allò que estableix l'article 46.2 del Reial Decret Legislatiu 1/1995, de 24 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, quan assenjala que "el trabajador con al menos una antigüedad en la empresa de un año tiene derecho a que se le reconozca la posibilidad de situarse en excedencia voluntaria por un plazo no menor a dos años y no mayor a cinco. Este derecho sólo podrá ser ejercitado otra vez por el mismo trabajador si han transcurrido cuatro años desde el final de la anterior excedencia".

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'**ACORDA:**

Primer.- Denegar la pròrroga de l'excedència voluntària demanada per la senyora Rosa Raventós i Rovirosa, pels motius que s'assenyalen a la part expositiva.

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Rosa Raventós i Rovirosa, a la Cap de la Unitat Administrativa de Benestar Social, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **17.** Atès que el senyor Joan Peñafiel Hervàs, caporal de la Policia Local d'aquest Ajuntament, ha presentat una sol·licitud per al pagament de les despeses corresponents a la renovació del permís de conduir de la classe BTP, acompanyada dels corresponents documents acreditatius.

Atès que l'article 38.e) del vigent acord de condicions per al personal funcionari estableix que "l'Ajuntament ha d'abonar les despeses de renovació del carnet de conduir de classe C i BTP al personal que el necessiti per al lloc de treball que ocupa".

Atès que el sol·licitant abans esmentat reuneix el requisit enunciat.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'**ACORDA :**

Primer.- Satisfereix al caporal de la Policia Local d'aquest Ajuntament, senyor Joan Peñafiel Hervàs, la quantitat de 38,59 € , en concepte de pagament de les despeses per a la renovació del permís de conduir de classe BTP.

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord al senyor Joan Peñafiel Hervàs, al Cap de la Policia Local, a la Intervenció General i al Servei de Recursos Humans.

GOVERNACIO.

• **18.** Concedir Permís Municipal Ambiental a **PAVIPARKET, SL**, per a la legalització d'un establiment d'exposició i magatzem de parquets, en el carrer Progrés, núm. 16, d'aquesta vila, vist l'informe favorable emès al respecte per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental en el seu expedient núm. 79/2004, segons les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració Municipal en les activitats i instal·lacions, aprovada per aquest ajuntament el dia 27 de juliol de 1999.

Es fa avinent que, d'acord amb la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística: article 32.3 i 1r apartat de la Disposició Transitòria Segona, des del 29 de gener de 2003, els establiments comercials han de tenir almenys la llengua catalana en la seva retracció.

Expressament es fa constar que dins els condicionats del present Permís Municipal Ambiental, hi figuren els següents que s'hauran de respectar de manera escrupulosa:

-Instal·lació elèctrica d'acord amb el Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió, i es disposi de l'autorització de posada en servei.

-Es col·locaran extintors d'incendis repartits pel local, de manera que el recorregut màxim entre ells no sigui superior a 15 metres.

-Els serveis sanitaris hauran d'estar ventilats a l'exterior, ja sigui de manera natural o forçada.

-Es disposin les mesures indicades en projecte.

A aquests efectes, cal indicar que els aparells d'aire condicionat, no poden sobresortir de la línia de façana i que les reixes d'expulsió de l'aire han d'estar a una alçada mínima de 2 metres respecte al carrer i equipades de deflectors.

Es fa avinent que per a finalitzar la tramitació de l'esmentat expedient s'haurà d'obtenir per part dels interessats l'acta de control favorable. Per obtenir l'acta, el peticionari haurà de demanar a l'ajuntament que efectui l'oportuna visita de comprovació, tot acompanyant un **Certificat del Tècnic** director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les seves instal·lacions al Permís Municipal Ambiental concedit.

Es passa còpia de la present autorització a l'Organisme de Gestió Tributària d'aquest Ajuntament, pel seu coneixement i efectes.

• **19.** Concedir Permís Municipal Ambiental a **GASFONCAL E. CASTILLO, SL**, per a la legalització d'un establiment de venda de recanvis i servei assistència

tècnica Roca, en el carrer Ramon Freixas, 71, bxs., d'aquesta vila, vist l'informe favorable emès al respecte per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental en el seu expedient núm. 78/2004, segons les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració Municipal en les activitats i instal·lacions, aprovada per aquest ajuntament el dia 27 de juliol de 1999.

Es fa avinent que, d'acord amb la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística: article 32.3 i 1r apartat de la Disposició Transitòria Segona, des del 29 de gener de 2003, els establiments comercials han de tenir almenys la llengua catalana en la seva retracció.

Expressament es fa constar que dins els condicionats del present Permís Municipal Ambiental, hi figuren els següents que s'hauran de respectar de manera escrupulosa:

-Instal·lació elèctrica d'acord amb el Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió.

-Es col·locaran extintors d'incendis repartits pel local, de manera que el recorregut màxim entre ells no sigui superior a 15 metres.

-S'haurà de complir que la distància màxima des de qualsevol punt de l'establiment fins a punts de recorregut alternatiu no sigui superior a 25mts.

-Els serveis sanitaris hauran d'estar ventilats a l'exterior, ja sigui de manera natural o forçada.

-El local haurà de ser sector d'incendis RF-120 respecte veïns.

A aquests efectes, cal indicar que els aparells d'aire condicionat, no poden sobresortir de la línia de façana i que les reixes d'expulsió de l'aire han d'estar a una alçada mínima de 2 metres respecte al carrer i equipades de deflectors.

Es fa avinent que per a finalitzar la tramitació de l'esmentat expedient s'haurà d'obtenir per part dels interessats l'acta de control favorable. Per obtenir l'acta, el peticionari haurà de demanar a l'ajuntament que efectui l'oportuna visita de comprovació, tot acompanyant un **Certificat del Tècnic** director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les seves instal·lacions al Permís Municipal Ambiental concedit.

Es passa còpia de la present autorització a l'Organisme de Gestió Tributària d'aquest Ajuntament, pel seu coneixement i efectes.

• **20.** Concedir Permís Municipal Ambiental a la senyora **VIOLETA CARRANZA VILLANUEVA**, amb NIF: X-2380389G, per a la legalització d'un locutori, en el carrer Orient, núm. 44, d'aquesta vila.

Vist l'informe favorable emès al respecte per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental en el seu expedient núm. 80/2004, segons les previsions de l'Ordenança

reguladora de la intervenció integral de l'Administració Municipal en les activitats i instal·lacions, aprovada per aquest ajuntament el dia 27 de juliol de 1999.

Es fa avinent que, d'acord amb la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística: article 32.3 i l'apartat de la Disposició Transitòria Segona, des del 29 de gener de 2003, els establiments comercials han de tenir almenys la llengua catalana en la seva retracció.

Expressament es fa constar que dins els condicionats del present Permís Municipal Ambiental, hi figuren els següents que s'hauran de respectar de manera escrupulosa:

-Instal·lació elèctrica d'acord amb el Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió, i es disposi d'enllumenat d'emergència, i es justifiqui l'autorització de posada en funcionament.

-Es col·locaran extintors d'incendis en el local.

-Els serveis sanitaris hauran d'estar ventilats a l'exterior, ja sigui de manera natural o forçada.

-En l'interior del locutori, es disposarà de seients en nombre suficient, a fi d'evitar que els clients s'hagin d'esperar al carrer.

-Els aparells d'Aire Condicionat, haurà de complir amb els que disposa l'article 29 de l'O.M. de Protecció del Medi Ambient; en cap cas els aparells exteriors podran sobresortir de la línia de façana.

Es fa avinent que per a finalitzar la tramitació de l'esmentat expedient s'haurà d'obtenir per part dels interessats l'acta de control favorable. Per obtenir l'acta, el peticionari haurà de demanar a l'ajuntament que efectui l'oportuna visita de comprovació, tot acompanyant un **Certificat del Tècnic** director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les seves instal·lacions al Permís Municipal Ambiental concedit.

Es passa còpia de la present autorització a l'Organisme de Gestió Tributària d'aquest Ajuntament, pel seu coneixement i efectes.

• **21.** Concedir Permís Municipal Ambiental a **PIZZERIA URBAN, SL**, amb NIF: B-63588370, per a la legalització d'un Bar Restaurant, classe B-3, en el Passeig Camp dels Rolls, 4-5, d'aquesta vila.

Vist l'informe favorable emès al respecte per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental en el seu expedient núm. 81/2004, segons les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració Municipal en les activitats i instal·lacions, aprovada per aquest ajuntament el dia 27 de juliol de 1999.

Es fa avinent que, d'acord amb la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística: article 32.3 i l'apartat de la Disposició Transitòria Segona, des del 29 de

gener de 2003, els establiments comercials han de tenir almenys la llengua catalana en la seva retracció.

Expressament es fa constar que dins els condicionats del present Permís Municipal Ambiental, hi figuren els següents que s'hauran de respectar de manera escrupulosa:

-Instal·lació elèctrica d'acord amb el Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió, i s'haurà de disposar de l'autorització de posada en funcionament.

-Es disposarà d'extintors d'incendis repartits pel local, de manera que el màxim recorregut entre els no sigui superior a 15 metres.

-Els serveis sanitaris es disposaran de secamans d'aire calent, o altre sistema d'un sol ús.

-Els fums i bafs procedents de la cuina, forn i altres elements de cocció, hauran de set evacuats a l'exterior per mitjà de xemeneia independent i exclusiva per l'establiment, fins a la part alta de l'edifici (2 mts. per sobre dels edificis situats en un radi de 15 mts.), previ pas per campana filtrant; i complint amb els que disposa la NBE-CPI-96.

-En la cuina es disposarà de griferia amb accionament no manual.

-S'haurà de tenir subministrament d'aigua potable, procedent de la xarxa pública; en el cas de voler-se utilitzar aigua d'altra procedència, caldrà la corresponent autorització, prèvia justificació de la seva potabilitat.

-Els aparells d'Aire Condicionat, haurà de complir amb els que disposa l'article 29 de l'O.M. de Protecció del Medi Ambient, i prèviament a la seva instal·lació caldrà coordinar-ho amb la Comunitat de propietaris de l'edifici.

-Amb independència del càlcul de l'aïllament acústic de l'establiment que es justifica en el Projecte, caldrà que els nivells de so transmesos no sobrepassin els valors admesos; a tal efecte i d'acord al que indica l'O.M. reguladora dels Establiments de Concurrència Pública, en el Certificat Final Tècnic Director de les Obres i Instal·lacions, s'haurà de fer constar el valor de les mesures d'aïllament efectuades.

Es fa avinent que per a finalitzar la tramitació de l'esmentat expedient s'haurà d'obtenir per part dels interessats l'acta de control favorable. Per obtenir l'acta, el peticionari haurà de demanar a l'ajuntament que efectui l'oportuna visita de comprovació, tot acompanyant un **Certificat del Tècnic** director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les seves instal·lacions al Permís Municipal Ambiental concedit.

Es passa còpia de la present autorització a l'Organisme de Gestió Tributària d'aquest Ajuntament, pel seu coneixement i efectes.

• **22.** Concedir Permís Municipal Ambiental al senyor **FERRAN VIDE GIL**, NIF: 52628393T, per a la legalització d'un establiment de venda i exposició de vehicles ocasió, en el carrer Progrés, núm. 19, d'aquesta vila.

Vist l'informe favorable emès al respecte per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental en el seu expedient núm. 85/2004, segons les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració Municipal en les activitats i instal·lacions, aprovada per aquest ajuntament el dia 27 de juliol de 1999.

Es fa avinent que, d'acord amb la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística: article 32.3 i l'apartat de la Disposició Transitòria Segona, des del 29 de gener de 2003, els establiments comercials han de tenir almenys la llengua catalana en la seva retracció.

Expressament es fa constar que dins els condicionats del present Permís Municipal Ambiental, hi figuren els següents que s'hauran de respectar de manera escrupulosa:

- Condicionada a que les instal·lacions elèctriques estiguin d'acord al vigent Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió.

- Es disposaran extintors d'incendis, repartits amb recorregut entre ells no superior a 15 metres.

- Es complirà que la distancia màxima des de qualsevol punt de l'establiment fins a l'espai exterior, o punts de recorregut alternatiu no sigui superior a 25 mts.

- El local serà sector d'incendis RF-120 respecte a veïns; i caldrà aportar certificat de protecció contra el foc de l'estructura metàl·lica.

- Els serveis sanitaris hauran de ventilar a l'exterior, ja sigui de manera natural o forçada.

- En el cas de voler-se instal·lar aparells d'Aire Condicionat, caldrà sol·licitar la corresponent llicència, i aquests hauran de col·locar-se d'acord al que disposa l'article 29 de la O.M. per la Protecció de Medi Ambient.

A aquests efectes, cal indicar que els aparells d'aire condicionat, no poden sobresortir de la línia de façana i que les reixes d'expulsió de l'aire han d'estar a una alçada mínima de 2 metres respecte al carrer i equipades de deflectors.

Es fa avinent que per a finalitzar la tramitació de l'esmentat expedient s'haurà d'obtenir per part dels interessats l'acta de control favorable. Per obtenir l'acta, el peticionari haurà de demanar a l'ajuntament que efectui l'oportuna visita de comprovació, tot acompanyant un **Certificat del Tècnic** director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les seves instal·lacions al Permís Municipal Ambiental concedit.

Es passa còpia de la present autorització a l'Organisme de Gestió Tributària d'aquest Ajuntament, pel seu coneixement i efectes.

• **23.** Concedir Permís Municipal Ambiental a **CHOICE BUILDING, SL**, per a la legalització d'un aparcament de vehicles d'ús privat, en el carrer Eugeni d'Ors, 71, d'aquesta vila.

Vist l'informe favorable emès al respecte per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental en el seu expedient núm. 74/2004, segons les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració Municipal en les activitats i instal·lacions, aprovada per aquest ajuntament el dia 27 de juliol de 1999.

Es fa avinent que, d'acord amb la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística: article 32.3 i 1r apartat de la Disposició Transitòria Segona, des del 29 de gener de 2003, els establiments comercials han de tenir almenys la llengua catalana en la seva retracció.

Expressament es fa constar que dins els condicionats del present Permís Municipal Ambiental, hi figuren els següents que s'hauran de respectar de manera escrupulosa:

-Instal·lació elèctrica d'acord amb el Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió, disposant de l'autorització de posada en funcionament.

-Es col·locaran extintors d'incendis repartits per l'aparcament de manera que el recorregut màxim entre ells no sigui superior a 15 metres.

-El local haurà de ser sector d'incendis RF-120 respecte veïns.

-S'instal·laran detectors d'incendi amb centraleta, i alarma exterior.

-L'accés a l'escala de sortida de vianants, es faci a través del vestíbul d'independència degudament ventilat, en compliment del que disposa la NBE-CPI-96.

-El sistema de ventilació forçada, garanteixi la correcta renovació de l'aire dels locals.

-L'alçada mínima no podrà ser inferior a 2'25metres en cap punt de la planta.

-Les instal·lacions i distribució de l'aparcament hauran d'ajustar-se al Projecte presentat.

A aquests efectes, cal indicar que els aparells d'aire condicionat, no poden sobresortir de la línia de façana i que les reixes d'expulsió de l'aire han d'estar a una alçada mínima de 2 metres respecte al carrer i equipades de deflectors.

Es fa avinent que per a finalitzar la tramitació de l'esmentat expedient s'haurà d'obtenir per part dels interessats l'acta de control favorable. Per obtenir l'acta, el peticionari haurà de demanar a l'ajuntament que efectui l'oportuna visita de comprovació, tot acompanyant un **Certificat del Tècnic** director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les seves instal·lacions al Permís Municipal Ambiental concedit.

Es passa còpia de la present autorització a l'Organisme de Gestió Tributària d'aquest Ajuntament, pel seu coneixement i efectes.

• **24.** Concedir Permís Municipal Ambiental a **ROQUETAS HABITAT, SL**, per a la legalització d'un aparcament de vehicles d'ús privat, en el carrer Baldomer Lostau, núm. 7, d'aquesta vila.

Vist l'informe favorable emès al respecte per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental en el seu expedient núm. 75/2004, segons les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració Municipal en les activitats i instal·lacions, aprovada per aquest ajuntament el dia 27 de juliol de 1999.

Es fa avinent que, d'acord amb la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística: article 32.3 i 1r apartat de la Disposició Transitòria Segona, des del 29 de gener de 2003, els establiments comercials han de tenir almenys la llengua catalana en la seva retracció.

Expressament es fa constar que dins els condicionats del present Permís Municipal Ambiental, hi figuren els següents que s'hauran de respectar de manera escrupulosa:

-Instal·lació elèctrica d'acord amb el Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió, disposant de l'autorització de posada en funcionament.

-Es col·locaran extintors d'incendis repartits per l'aparcament, de manera que el recorregut màxim entre ells no sigui superior a 15 metres.

-L'aparcament haurà de ser sector d'incendis RF-120 respecte veïns.

-S'instal·laran detectors d'incendi amb centraleta, i alarma exterior.

-L'escala de sortida de vianants, disposi de ventilació superior.

-Les obertures previstes per a la ventilació natural es mantinguin, de manera que el sistema garanteixi la correcte renovació de l'aire; i que cap punt de l'aparcament quedi a més de 25 metres d'una obertura.

-L'alçada mínima no podrà ser inferior a 2'25 metres en cap punt de la planta.

-Les instal·lacions i distribució de l'aparcament hauran d'ajustar-se al Projecte presentat.

A aquests efectes, cal indicar que els aparells d'aire condicionat, no poden sobresortir de la línia de façana i que les reixes d'expulsió de l'aire han d'estar a una alçada mínima de 2 metres respecte al carrer i equipades de deflectors.

Es fa avinent que per a finalitzar la tramitació de l'esmentat expedient s'haurà d'obtenir per part dels interessats l'acta de control favorable. Per obtenir l'acta, el peticionari haurà de demanar a l'ajuntament que efectui l'oportuna visita de comprovació, tot acompanyant un

Certificat del Tècnic director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les seves instal·lacions al Permís Municipal Ambiental concedit.

Es passa còpia de la present autorització a l'Organisme de Gestió Tributària d'aquest Ajuntament, pel seu coneixement i efectes.

• **25.** Concedir Permís Municipal Ambiental a **CONSTRUCCIONES SALVADOR GARCIA, SL**, per a la legalització d'un aparcament de vehicles d'ús privat, en el carrer Pacs del Penedès, núm. 5-7, d'aquesta vila.

Vist l'informe favorable emès al respecte per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental en el seu expedient núm. 77/2004, segons les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració Municipal en les activitats i instal·lacions, aprovada per aquest ajuntament el dia 27 de juliol de 1999.

Es fa avinent que, d'acord amb la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística: article 32.3 i l'apartat de la Disposició Transitòria Segona, des del 29 de gener de 2003, els establiments comercials han de tenir almenys la llengua catalana en la seva retracció.

Expressament es fa constar que dins els condicionats del present Permís Municipal Ambiental, hi figuren els següents que s'hauran de respectar de manera escrupulosa:

-Instal·lació elèctrica d'acord amb el Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió, disposant de l'autorització de posada en funcionament.

-Es col·locaran extintors d'incendis repartits per l'aparcament, de manera que el recorregut màxim entre ells no sigui superior a 15 metres.

-L'aparcament haurà de ser sector d'incendis RF-120 respecte veïns.

-El sistema de ventilació haurà de garantir la correcta renovació de l local; la sortida de l'extracció al pati interior, haurà d'estar separada 15 metres de les edificacions.

-S'hauran de disposar armaris d'incendis amb manega BIE-25, distribuïts per la planta de manera que es cobreixi tita la superfície de l'aparcament.

-Caldrà instal·lar de detectors d'incendis amb centraleta i alarma exterior, en cas d'actuació, s'haurà de posar en funcionament l'extracció, i parar la impulsió del 8% de la del local (aquestes condicions sols es compleixen amb una porta totalment reixada; si la porta es de làmines, la superfície de la ventilació serà insuficient).

-Les sortides de vianants i els seus vestíbuls d'independència compliran amb la NBE-CPI-96

Es fa avinent que per a finalitzar la tramitació de l'esmentat expedient s'haurà d'obtenir per part dels interessats l'acta de control favorable. Per obtenir l'acta,

el peticionari haurà de demanar a l'ajuntament que efectui l'oportuna visita de comprovació, tot acompanyant un **Certificat del Tècnic** director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les seves instal·lacions al Permís Municipal Ambiental concedit.

Es passa còpia de la present autorització a l'Organisme de Gestió Tributària d'aquest Ajuntament, pel seu coneixement i efectes.

• **26.** Concedir Permís Municipal Ambiental a **ECONSVI, SL**, NIF: 60715929, per a la legalització d'un aparcament de vehicles d'ús privat, en el carrer Sant Sadurní, núm. 21, d'aquesta vila.

Vist l'informe favorable emès al respecte per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental en el seu expedient núm. 76/2004, segons les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració Municipal en les activitats i instal·lacions, aprovada per aquest ajuntament el dia 27 de juliol de 1999.

Es fa avinent que, d'acord amb la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística: article 32.3 i l'apartat de la Disposició Transitòria Segona, des del 29 de gener de 2003, els establiments comercials han de tenir almenys la llengua catalana en la seva retracció.

Expressament es fa constar que dins els condicionats del present Permís Municipal Ambiental, hi figuren els següents que s'hauran de respectar de manera escrupulosa:

-Instal·lació elèctrica d'acord amb el Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió, disposant de l'autorització de posada en funcionament.

-Es col·locaran extintors d'incendis repartits per l'aparcament, de manera que el recorregut màxim entre ells no sigui superior a 15 metres.

-L'aparcament haurà de ser sector d'incendis RF-120 respecte veïns.

-S'instal·laran detectors d'incendi amb centraleta, i l'alarma exterior.

-L'accés a l'escala de sortida de vianants, es faci a través del vestíbul d'independència degudament ventilat, en compliment dels que disposa la NBE-CPI-96.

-El sistema de ventilació forçada, garanteixi la correcta renovació de l'aire del local; i que la sortida de l'extracció es faci per a la part alta de l'edifici, 2 metres per sobre de les construccions situades en un radi de 15 metres.

-L'alçada mínima no podrà ser inferior a 2'25 metres en cap punt de la planta.

-Les instal·lacions i distribució de l'aparcament hauran d'ajustar-se al Projecte i annexes presentats.

Es fa avinent que per a finalitzar la tramitació de l'esmentat expedient s'haurà d'obtenir per part dels

interessats l'acta de control favorable. Per obtenir l'acta, el peticionari haurà de demanar a l'ajuntament que efectui l'oportuna visita de comprovació, tot acompanyant un **Certificat del Tècnic** director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les seves instal·lacions al Permís Municipal Ambiental concedit.

Es passa còpia de la present autorització a l'Organisme de Gestió Tributària d'aquest Ajuntament, pel seu coneixement i efectes.

• **27.** Concedir Permís Municipal Ambiental a **PROMOCIONS SECARVI, SL**, NIF: B61870556, per a la legalització d'un aparcament de vehicles d'ús privat, en el carrer Moret, 70, d'aquesta vila.

Vist l'informe favorable emès al respecte per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental en el seu expedient núm. 73/2004, segons les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració Municipal en les activitats i instal·lacions, aprovada per aquest ajuntament el dia 27 de juliol de 1999.

Es fa avinent que, d'acord amb la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística: article 32.3 i 1r apartat de la Disposició Transitòria Segona, des del 29 de gener de 2003, els establiments comercials han de tenir almenys la llengua catalana en la seva retracció.

Expressament es fa constar que dins els condicionats del present Permís Municipal Ambiental, hi figuren els següents que s'hauran de respectar de manera escrupulosa:

-Instal·lació elèctrica d'acord amb el Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió, disposant de l'autorització de posada en funcionament.

-L'aparcament haurà de ser sector d'incendis RF-120 respecte veïns.

-Les obertures previstes per a la ventilació natural, es mantinguin en les condicions del projecte.

-L'alçada mínima no podrà ser inferior a 2'25 metres en cap punt de la planta.

-Els accessos a la planta aparcament han de tenir una amplada mínima de 3 metres en tot el seu recorregut.

-Les instal·lacions i distribució de l'aparcament hauran d'ajustar-se al Projecte i annexes presentats.

Es fa avinent que per a finalitzar la tramitació de l'esmentat expedient s'haurà d'obtenir per part dels interessats l'acta de control favorable. Per obtenir l'acta, el peticionari haurà de demanar a l'ajuntament que efectui l'oportuna visita de comprovació, tot acompanyant un **Certificat del Tècnic** director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les seves instal·lacions al Permís Municipal Ambiental concedit.

Es passa còpia de la present autorització a l'Organisme de Gestió Tributària d'aquest Ajuntament, pel seu coneixement i efectes.

• **28.** Concedir Permís Municipal Ambiental a **INECO PENEDES, SL**, NIF: B63328132, per a la legalització d'un aparcament de vehicles d'ús privat, en el carrer Vilobí, núm. 5 cantonada carrer Antoni Mestres Jané, d'aquesta vila. Vist l'informe favorable emès al respecte per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental en el seu expedient núm. 72/2004, segons les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració Municipal en les activitats i instal·lacions, aprovada per aquest ajuntament el dia 27 de juliol de 1999.

Es fa avinent que, d'acord amb la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística: article 32.3 i 1r apartat de la Disposició Transitòria Segona, des del 29 de gener de 2003, els establiments comercials han de tenir almenys la llengua catalana en la seva retracció.

Expressament es fa constar que dins els condicionats del present Permís Municipal Ambiental, hi figuren els següents que s'hauran de respectar de manera escrupulosa:

-Instal·lació elèctrica d'acord amb el Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió, disposant de l'autorització de posada en funcionament.

-Es col·locaran extintors d'incendis repartits per l'aparcament, de manera que el recorregut màxim entre ells no sigui superior a 15 metres.

-L'aparcament haurà de ser sector d'incendis RF-120 respecte veïns.

-S'instal·laran detectors d'incendi amb centraleta, i l'alarma exterior.

-L'accés a l'escala de sortida de vianants, es faci a través del vestíbul d'independència degudament ventilat, en compliment dels que disposa la NBE-CPI-96.

-El sistema de ventilació forçada, garanteixi la correcte renovació de l'aire del local; i que la sortida de l'extracció es faci per a la part alta de l'edifici, 2 metres per sobre de les construccions situades en un radi de 15 metres.

-Cap punt de l'aparcament podrà ser inferior a 25 metres d'una reixa d'extracció.

-L'alçada mínima no podrà ser inferior a 2'25 metres en cap punt de la planta.

-Els accessos a la planta aparcament han de tenir una amplada mínima de 3 metres en tot el seu recorregut.

-Les instal·lacions i distribució de l'aparcament hauran d'ajustar-se al Projecte i annexes presentats.

Es fa avinent que per a finalitzar la tramitació de l'esmentat expedient s'haurà d'obtenir per part dels interessats l'acta de control favorable. Per obtenir l'acta, el peticionari haurà de demanar a l'ajuntament que efectui

l'oportuna visita de comprovació, tot acompanyant un **Certificat del Tècnic** director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les seves instal·lacions al Permís Municipal Ambiental concedit.

Es passa còpia de la present autorització a l'Organisme de Gestió Tributària d'aquest Ajuntament, pel seu coneixement i efectes.

• **29.** Concedir Permís Municipal Ambiental a **SUPORTS EMPRESARIALS, SL**, NIF: B60626926, per a la legalització d'un aparcament de vehicles d'ús privat, en l'av. Catalunya, núm. 4, d'aquesta vila.

Vist l'informe favorable emès al respecte per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental en el seu expedient núm. 84/2004, segons les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració Municipal en les activitats i instal·lacions, aprovada per aquest ajuntament el dia 27 de juliol de 1999.

Es fa avinent que, d'acord amb la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística: article 32.3 i 1r apartat de la Disposició Transitòria Segona, des del 29 de gener de 2003, els establiments comercials han de tenir almenys la llengua catalana en la seva retracció.

Expressament es fa constar que dins els condicionats del present Permís Municipal Ambiental, hi figuren els següents que s'hauran de respectar de manera escrupulosa:

-Instal·lació elèctrica d'acord amb el Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió, disposant de l'autorització de posada en funcionament.

-Es col·locaran extintors d'incendis repartits per l'aparcament, de manera que el recorregut màxim entre ells no sigui superior a 15 metres.

-L'aparcament haurà de ser sector d'incendis RF-120 respecte veïns.

-Les Obertures naturals de ventilació, hauran de mantenir-se en les condicions del projecte, a fi de garantir la correcta renovació del local.

-Les instal·lacions i distribució de l'aparcament hauran d'ajustar-se al Projecte i annexes presentats.

Es fa avinent que per a finalitzar la tramitació de l'esmentat expedient s'haurà d'obtenir per part dels interessats l'acta de control favorable. Per obtenir l'acta, el peticionari haurà de demanar a l'ajuntament que efectui l'oportuna visita de comprovació, tot acompanyant un **Certificat del Tècnic** director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les seves instal·lacions al Permís Municipal Ambiental concedit.

Es passa còpia de la present autorització a l'Organisme de Gestió Tributària d'aquest Ajuntament, pel seu coneixement i efectes.

• **30.** Concedir Permís Municipal Ambiental a **NOU CALAFELL, SL**, NIF: B43526367, per a la legalització d'un aparcament de vehicles d'ús privat, en el carrer Igualada, 64, d'aquesta vila.

Vist l'informe favorable emès al respecte per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental en el seu expedient núm. 83/2004, segons les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració Municipal en les activitats i instal·lacions, aprovada per aquest ajuntament el dia 27 de juliol de 1999.

Es fa avinent que, d'acord amb la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística: article 32.3 i l'apartat de la Disposició Transitòria Segona, des del 29 de gener de 2003, els establiments comercials han de tenir almenys la llengua catalana en la seva retracció.

Expressament es fa constar que dins els condicionats del present Permís Municipal Ambiental, hi figuren els següents que s'hauran de respectar de manera escrupulosa:

- Que les instal·lacions elèctriques estiguin d'acord al vigent Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió, i es disposi de l'autorització de posada en funcionament.
- A que es col·loquin extintors d'incendis regularment distribuïts, per l'aparcament, de manera que el recorregut màxim entre ells sigui de 15 mts.
- A que el conjunt del aparcament sigui sector d'incendis RF-120 respecte a veïns.
- A que en l'escala de sortida de vianants, es disposi de ventilació superior.
- La alçada mínima no podrà ser inferior a 2'25 metres en cap punt de la planta.
- Les dimensions de la reixa de sortida de l'aire per sobrepressió, seran suficient perquè la velocitat de sortida no sigui superior a 0'5 m/seg., (article 132.5 de les Normes Urbanístiques del P.O.U.M.).
- Les instal·lacions i distribució de l'aparcament hauran d'ajustar-se al Projecte presentat.

Es fa avinent que per a finalitzar la tramitació de l'esmentat expedient s'haurà d'obtenir per part dels interessats l'acta de control favorable. Per obtenir l'acta, el peticionari haurà de demanar a l'ajuntament que efectui l'oportuna visita de comprovació, tot acompanyant un **Certificat del Tècnic** director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les seves instal·lacions al Permís Municipal Ambiental concedit.

Es passa còpia de la present autorització a l'Organisme de Gestió Tributària d'aquest Ajuntament, pel seu coneixement i efectes.

· **31.** Durant aquestes festes de Nadal i Any Nou, l'Ajuntament de Vilafranca presenta a la capella de Sant Joan l'exposició **Vilafranca en marxa: + progrés + serveis + qualitat**. L'exposició, amb el suport de text, plànols, fotografies i d'un audiovisual mostrarà gràficament els múltiples projectes que des de l'Ajuntament s'han previst per als propers anys dividits en cinc àmbits: habitatge, serveis, nous espais lliures, nous espais per al creixement econòmic i comunicacions.

Donat que aquest exposició segueix la línia comunicativa de les exposicions precedents sota els títols "**Vilafranca amb tu, mira què ve, que bé!**" i "**Vilafranca i el Ferrocarril**", sota la direcció de NEXOS Iniciatives i Serveis SA. Per aquest motiu i com a continuïtat, amb disseny i comunicació,

S'acorda,

Encarregar a NEXOS SA, l'exposició **Vilafranca en marxa: + progrés + serveis + qualitat**, aplicable a la propera edició de les Fires de Maig, i satisfer-li per al concepte de disseny i muntatge de cartelleria, impressió de cartelleria i retolació, l'import total de 9233,6 Euros; a càrrec de la partida 4 46311 22608 i 44630122602.

AREA DE DESENVOLUPAMENT ECONOMIC I PROMOCIO

TREBALL.

• **32.** Atès que el Departament de Treball i Indústria de la Generalitat de Catalunya ha aprovat els projectes presentats per l'Ajuntament de Vilafranca des del Servei de Foment de l'Ocupació per a la contractació de treballadors/es desocupats per a la realització d'obres i serveis d'interès general i social (plans d'ocupació - exercici 2004) per a la segona convocatòria.

Atès que la subvenció atorgada, de 70.938,60 € cobreix les 6 contractacions previstes en la sol·licitud presentada.

Atès que s'ha portat a terme el procés de prioritització de programes i serveis municipals en els quals s'incorporarà el personal contractat mitjançant els projectes subvencionats.

Atès que s'ha portat a terme, conjuntament amb l'OSOC local, el corresponent procés de selecció de beneficiaris.

Atès, per últim, que la Junta de Govern Local de data 13 d'aquest mes va acordar la contractació de sis persones, dues de les quals per un període de tres mesos i la resta pel període sencer de sis mesos previst en els plans d'ocupació en qüestió.

Per tant

S'ACORDA:

Contractar a partir del 10 de gener de 2005 fins el dia 9 d'abril de 2005, en la modalitat de contracte d'obra i servei determinat, en jornada sencera, les persones que es relacionen en el quadre següent:

Cognoms i Noms	Retribu	Categoria	Núm.
----------------	---------	-----------	------

		Ci�		Expedient
ORRIOLS Carme	NAVAJAS,	1.336,90	Auxiliar Administrativa	04-Y-0543/01
TORRES Ramona	ORDOÑEZ,	1.336,90	Auxiliar Administrativa	04-Y-0543/03

La retribució expressada inclou la part proporcional de les pagues extraordinàries.

Aquesta despesa anir  a càrrec de la partida 3 32212 13100/16000 del pressupost municipal del 2005, vigent.

Els contractes duran la clàusula addicional: Subvenció del Departament de Treball i Indústria de la Generalitat de Catalunya, Ordre de 28 de Gener de 2002, per la qual s'estableixen les Bases Reguladores de les Subvencions destinades a la contractació de treballadors desocupats per a la realització d'obres i serveis d'interès general i social

AREA D'ACCIÓ TERRITORIAL

PROMOCIO ECONOMICA

- **33.** Atès que el Centre  gora presta a empreses, a emprenedors i a entitats, el servei de lloguer de sales (de formació, de reunions i d'actes) i desenvolupa també activitats formatives.

Atès que el nombre d'operacions efectuades pel servei de lloguer de sales va incrementant any rera any de forma significativa

Atès que el volum de treball que genera aquest servei de lloguer de sales, així com també la pròpia activitat de formació que organitza el Centre  gora, fa que l'estructura de personal actual del Centre  gora necessiti d'un suport auxiliar per a seguir prestant aquests serveis amb la qualitat desitjada.

Atès que la Sra. Rosa Andreu Torres ha estat desenvolupant la tasca de suport a temps parcial, demostrant solvència en aquest lloc de treball durant els set darrers mesos i coneix els circuits i procediments per la tramitació administrativa de les diverses tasques que cal desenvolupar, s'

ACORDA:

Primer.- Contractar la senyora Rosa Andreu Torres, des de l'1 de gener de 2005, com a auxiliar administrativa, a mitja jornada, mitjançant un contracte d'obra o servei determinat, vinculat al Programa de Formació 2005 del Centre  gora.

Segon.- La retribució bruta mensual serà de 439,50   i a càrrec de la partida pressupostària 3 32225 13100 del pressupost municipal.

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord, a la Intervenció General, a la cap del servei de Promoció Econ mica i al servei de Recursos Humans.

- **34.** Atès que pel desenvolupament del programa formatiu del Centre  gora  s necessària la figura d'una auxiliar administrativa adscrita al Centre.

Atès que la Sra. Trinidad López Ruz ha estat desenvolupant aquesta tasca i ha demostrant solvència en aquest mateix lloc de treball durant l'exercici 2004 i coneix els circuits i procediments per la tramitació administrativa de les diverses accions de formació, s'

ACORDA:

Primer.- Contractar la senyora Trinidad López Ruz, des de l'1 de gener de 2005, com a administrativa, a jornada sencera, mitjançant un contracte d'obra o servei determinat, vinculat al Programa de Formació 2005 del Centre Àgora.

Segon.- La retribució bruta mensual serà de 1.211,00 € i a càrrec de la partida pressupostària 3 32225 13100 del pressupost municipal.

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord, a la Intervenció General, a la cap del servei de Promoció Econòmica i al servei de Recursos Humans.

URBANISME - HABITATGE

• **35.** Atès que segons l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals, durant l'execució de les obres destinades a l'Adequació de les instal·lacions de la planta baixa de l'edifici de l'Ajuntament, s'ha considerat necessària, degut a diverses incidències aparegudes en l'obra la introducció de modificacions així com l'execució d'una sèrie de treballs no previstos en el projecte d'instal·lacions de l'esmentada obra,

S'ACORDA:

Aprovar els preus contradictoris per un import de 8.323,01 euros, en l'adjudicació de les obres d'Adequació de les instal·lacions de la planta baixa de l'edifici de l'Ajuntament, a l'empresa ISAIAS SANTACANA, S.L. per acord de la Junta de Govern Local de data 28 de juny de 2004, essent el cost total de contracte de 56.189,14 euros (IVA inclòs); i aplicar el major import amb càrrec a la partida 5 43204 63200 del pressupost vigent.

• **36.** Vist l'Estudi de Detall presentat per Carmelo Infantes Marin, en nom i representació dels propietaris de les parcel·les núm. 9, 10, 11, 12, 13 i 14 del sector Meliό Residencial, redactat en compliment de la prescripció expressa regulada en l'article 11.4. de les Ordenances d'edificació i ús del Pla parcial, per a la concreció de les característiques estètiques i constructives de les futures edificacions a construir en les parcel·les núms. 8 a 15 del mateix sector.

Atès que, segons resulta de l'informe emès pels Serveis Tècnics municipals, la proposta s'ajusta a les previsions i a l'aprofitament urbanístic del Pla que es desenvolupa.

Vist el que es preveu en la Disposició Transitòria Quarta.2 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme, S'ACORDA:

Primer.- Aprovar inicialment, tal com ha estat presentat per Carmelo Infantes Marin, l'Estudi de Detall per a la concreció de les característiques estètiques i constructives de les parcel·les n.ºs. 8 a 15 del sector Meli Residencial.

Segon.- Sotmetre'l al tràmit d'informació pública, pel termini i en forma legal, als efectes del seu examen i al·legacions, amb audiència a la resta de propietaris directament afectats pel present Estudi de Detall. La posterior aprovació definitiva és competència del ple municipal.

• **37.** Presentat per Endesa Distribució Elctrica, S.L. (Fecsa-Endesa) un projecte d'actuació específica d'interès públic en sòl no urbanitzable, per a la instal·lació d'una subestació elèctrica de 220/25 kV, en el paratge anomenat Coll de Bou, junt a la carretera d'Igualada, en el terme municipal d'aquesta vila, finca que es correspon amb la parcel·la 55 del polígon 2 del cadastre de rústica.

Atesa la previsió continguda en l'article 47.4 de la Llei 2/2002, de 14 de març d'urbanisme, respecte de les actuacions específiques per a la instal·lació d'activitats o equipaments d'interès públic en sòl no urbanitzable, així com en l'article 48 de la mateixa Llei, pel que fa a la concreta tramitació dels expedients originats per aquests tipus d'actuacions. En aquest sentit ha estat sotms al tràmit d'informació pública l'expedient originat, amb publicació del preceptiu anunci en el Butlletí Oficial de la província n.ºm. 186, de data 4 d'agost passat, sense que s'hagin formulat al·legacions ni reclamacions de cap mena.

Vist el conveni de col·laboració entre "Endesa distribució elèctrica, S.L." i l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, sobre actuacions de millora de la xarxa de subministre d'electricitat a la vila.

Vistos els informes tècnics obrants en l'expedient i tenint en compte que es troben pendents d'aportar els informes d'altres administracions amb competències sectorials en aquesta matèria,

S'ACORDA:

Primer.- Disposar l'aprovació prèvia del projecte d'actuació específica d'interès públic en sòl no urbanitzable, per a la instal·lació d'una subestació elèctrica en el paratge anomenat Coll de Bou, presentat per Endesa Distribució Elctrica, S.L.

Segon.- En el moment que es trobin degudament complimentades les prescripcions indicades serà trams l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme als efectes de la seva definitiva aprovació.

Tercer.- Aprovar la minuta del conveni a subscriure entre Endesa Distribució Elctrica, S.L. i aquest ajuntament, obrant en l'expedient.

• **38.** Concedir la llicència sol·licitada per ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA, S.L.U., per a la instal·lació de 4 pals de fusta i 95 m. de línia aèria en el carrer d'Amàlia Soler, formant cantonada amb el carrer de Germanor, concedint-se de forma provisional i a precari amb la finalitat de permetre la realització de l'enderrocament i la nova edificació de la referida finca (referència N.T. 0132370-BT), amb els condicionants que es prescriuen en l'informe emès a l'efecte pels Serveis Tècnics municipals, el qual s'aprova i es dóna per reproduït en el present.

• **39.** Presentat pel DOPEC Enginyeria i Arquitectura el Pla especial d'infraestructures del ferrocarril de Vilafranca del Penedès, amb la finalitat de definir les característiques i mesures necessàries per tal de garantir la integració urbana de la infraestructura ferroviària al seu pas pel centre de la Vila afavorint la connectivitat dels barris, potenciant la centralitat de la zona amb cobertura, minimitzant l'impacte del traçat en les zones on la cobertura no sigui possible i redefinint les vores urbanes que el delimiten, a més d'establir els carrers que poden travessar el traçat soterrat, i determinar les rasants finals en funció del projecte ferroviari, el sistema d'intercanvi modal de transport i els serveis vinculats.

Vist l'informe emès pels serveis municipals obrant en l'expedient en el que es formulen una sèrie de prescripcions que caldrà complimentar amb caràcter previ a l'aprovació provisional del Pla.

Atès que el Pla presentat s'ajusta a la legalitat vigent i a les previsions del Pla d'ordenació urbanística municipal, concretament l'article 179 de la normativa urbanística del Pla d'ordenació urbanística municipal, i de conformitat amb allò regulat a l'article 83.3 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme,

S'ACORDA:

1. Aprovar inicialment el Pla especial d'infraestructures del ferrocarril de Vilafranca del Penedès. Amb caràcter previ a l'aprovació provisional s'aportarà un text refós del Pla que prevegi les prescripcions tècniques requerides pels Serveis Tècnics Municipals.

2. Sotmetre a informació pública el Pla especial pel termini i en forma legal als efectes d'al·legacions i reclamacions. L'aprovació provisional del Pla correspon legalment al ple municipal, i la definitiva a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona.

• **40.** Atès que per part de Dopec SL, s'ha presentat per a la seva tramitació el Pla Especial viari dels Polígons d'actuació urbanística núms. 5^a, 5b i 6, (PAU-5^a c/. Manuel Barba i Roca, PAU-5b terciari avinguda de Barcelona i PAU-6 antiga Cinzano), amb la finalitat d'establir les rasants i continuïtats dels carrers d'acord amb el projecte ferroviari, així com definir les obres

d'urbanització bàsiques a les que es refereix l'article 58.3.b de la Llei 2/2002, d'urbanisme.

Atès que el Pla presentat s'ajusta especialment a l'article 205,4 del POUM, amb l'establiment de les alineacions i rasants definitives d'acord amb el projecte ferroviari, així com el serveis vinculats, i la seva tramitació es formula de forma simultània amb el Pla especial del mateix àmbit i amb el Pla especial d'infraestructures ferroviàries.

Vistos els informes tècnics favorables, si bé en els mateixos es formulen diverses consideracions i prescripcions que hauran de complimentar-se amb caràcter previ a l'aprovació provisional del Pla,

Per tant, s'ACORDA:

1. Aprovar inicialment el Pla especial viari dels Polígons d'actuació urbanística núms. 5^a, 5b i 6, presentat per Dopec, SL.
2. Sotmetre al tràmit d'informació pública el Pla especial, pel termini i en forma legal, als efectes del seu examen i al·legacions o reclamacions.
3. Simultàniament a l'obertura del tràmit d'informació pública, es demanarà informe als organismes i empreses de serveis que resultin afectats i es complimentaran per la promoció les prescripcions tècniques referides.
4. L'aprovació provisional del Pla correspon legalment al ple municipal, i la definitiva a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona.

• **41.** Atès que per part de Dopec SL, s'ha presentat per a la seva tramitació el Pla Especial del Polígon d'actuació urbanística núm. 6, PAU-6 antiga Cinzano, promoció de Hercesa Inmobiliària, S.A., l'objecte del qual és modificar l'ordenació proposada pel Pla d'ordenació urbanística municipal d'acord amb l'establert en a clàusula 5^a del conveni urbanístic de data 13 de desembre de 2002.

Atès que el Pla presentat s'ajusta especialment a l'article 205,4 del POUM, amb l'establiment de les rasants i continuïtats dels carrers d'acord amb el projecte ferroviari, la definició de les obres d'urbanització bàsiques en l'àmbit dels PAU 5^a, 5b i 6, i la seva tramitació es formula de forma simultània amb el Pla especial viari del mateix àmbit i amb el Pla especial d'infraestructures ferroviàries.

Vistos els informes tècnics favorables, si bé en els mateixos es formulen diverses consideracions i prescripcions que hauran de complimentar-se amb caràcter previ a l'aprovació provisional del Pla,

Per tant, s'ACORDA:

1. Aprovar inicialment el Pla especial del Polígon d'actuació urbanística núm. 6, PAU-6 antiga Cinzano, que abasta els àmbits dels polígons 5a, 5b i 6, presentat per Dopec, SL.
2. D'acord amb l'article 71 de la Llei d'urbanisme, s'acorda la suspensió de l'atorgament de llicències urbanístiques de parcel·lació, d'edificació, reforma, rehabilitació o

enderrocament de construccions (tret l'enderrocament de la construcció actual) i d'instal·lació o ampliació d'activitats i usos, en tot l'àmbit dels PAU. Es publicarà aquest acord de suspensió en forma legal.

3. Sotmetre al tràmit d'informació pública el Pla especial, pel termini i en forma legal, als efectes del seu examen i al·legacions o reclamacions.

4. Simultàniament a l'obertura del tràmit d'informació pública, es demanarà informe als organismes i empreses de serveis que resultin afectats i es complimentaran per la promoció les prescripcions tècniques referides.

5. L'aprovació provisional del Pla correspon legalment al ple municipal, i la definitiva a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona.

• **42.** Presentat pel Sr. Pau Batlle i Solé el Pla especial de protecció agrícola i paisatgística de Mas Tinell, amb la finalitat de permetre desenvolupar urbanísticament l'ampliació de les instal·lacions vitivinícoles preexistents de Mas Tinell, en el paratge de Les Clotes, junt a la carretera de Sant Martí Sarroca.

Vist l'informe dels serveis municipals obrant en l'expedient en el que es formulen una sèrie de prescripcions que caldrà complimentar amb caràcter previ a l'aprovació provisional del Pla.

Atès que el Pla presentat s'ajusta a la legalitat vigent i a les previsions del Pla d'ordenació urbanística municipal, concretament l'article 292.4 de la normativa urbanística del Pla d'ordenació urbanística municipal, i de conformitat amb allò regulat a l'article 83.3 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme,

S'ACORDA:

1. Aprovar inicialment el Pla especial de protecció agrícola i paisatgística de Mas Tinell. Amb caràcter previ a l'aprovació provisional s'aportarà un text refós del Pla que prevegi les prescripcions tècniques requerides pels Serveis Tècnics Municipals i les que es puguin determinar pels organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, als quals es demanaran els informes adients.

2. Sotmetre a informació pública el Pla especial pel termini i en forma legal als efectes d'al·legacions i reclamacions. L'aprovació provisional del Pla correspon legalment al ple municipal, i la definitiva a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona.

• **43.** Atès que la zona blava d'influència del Mercat de Sant Salvador actualment sols és operativa els dimarts al matí, els divendres tot el dia i els dissabtes al matí, i atenent les múltiples peticions dels paradistes, recollint les queixes dels clients del Mercat de Sant Salvador que no ténen possibilitat d'aparcar per trobar-se les places ocupades sense rotació, s'acorda ampliar la limitació de zona blava d'aquesta zona a la totalitat de

dies i horari, amb equiparació a la resta de zones blaves de la vila.

OBRES I PROJECTES

• **44.** Presentat per la FUNDACIÓ L'ESPIGA, el projecte bàsic redactat pel Servei d'Obres i Projectes d'aquest ajuntament, en data novembre de 2004, per a la "Construcció d'un habitatge adaptat per a joves", situat al carrer Graupera, núm. 21 de Vilafranca del Penedès, amb un pressupost d'execució per contracte de 861.118,24 euros, s'

A C O R D A:

Vist l'informe emès pel Cap del Servei de Planejament i Llicències d'aquest Ajuntament, aprovar el projecte bàsic per a la "Construcció d'un habitatge adaptat per a joves" i la seva llicència corresponent. La direcció facultativa de les quals serà portada a terme pels Serveis Tècnics Municipals.

• **45.** Vista la modificació de projecte presentada per Grangela, S.A., en l'edificació de nova planta en construcció en la finca del carrer de Montserrat Roig, núms. 5-7, segona i tercera fase de l'edificació (expedient núm.961/2002), modificació que contempla l'augment del nombre d'habitatges sense augmentar el sostre edificable. Projecte d'execució visat pel Col·legi professional competent amb el núm. 2002023861, el dia 23-07-2004.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals,

S'ACORDA:

Tenir per presentada i aprovar la modificació de projecte per a l'edificació de referència.

• **46.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per Montserrat Mascaró Alemany, amb la finalitat de realitzar la construcció d'un panteó familiar en la parcel·la núm. 8 del recinte primer del cementiri municipal, concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud.

Expedient núm. 867/2003.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm.2003021110, el dia 30-09-2003.

Import garantia per reposició de serveis, 600 €.

Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 660 €.

La quota tributària de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres ascendeix a la quantitat de 975 €.

AREA DE VIA PUBLICA.

SERVEIS VIARIS

• **47.** Atesa la necessitat construir un pas de vianants remuntat al carrer de Sant Jaume a l'alçada del carrer de l'Escorxador d'aquesta Vila.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Comissió de Govern (actualment Junta de Govern Local) de data 27 de juny de 2003.

Atès l'informe del Cap de Compres, en el sentit que l'oferta que millor s'adapta a les nostres necessitats és la presentada per l'empresa ELECMAN URBANITZACIÓ, S.L., s'

ACORDA:

Adjudicar, a ELECMAN URBANITZACIÓ, S.L., els treballs de construcció del pas de vianants remuntat al carrer de Sant Jaume a l'alçada del carrer de l'Escorxador d'aquesta Vila, sota la direcció del Servei Tècnic d'aquest Ajuntament, per un import total de 10.490,- €uros (I.V.A. inclòs); i anotar la despesa amb càrrec a la partida 5.43202.61101 del pressupost municipal vigent.

Es ratifica un Decret de l'Alcaldei del servei de Foment per a l'Ocupació.

• **48.** Atès que s'ha produït la baixa amb data 14 de desembre de 2004, de l'alumne treballador de l'Escola Taller Habitatge i Patrimoni, Benjamí Barreda Gil, del mòdul de lampisteria.

Atès que s'ha portar a terme el procediment de selecció conjuntament amb l'Oficina de Treball de la Generalitat.

Atès l'informe del cap del servei de Foment per a l'Ocupació.

Per això,

DISPOSO :

Primer.- Contractar el senyor Jesús Castro Torres, des del 16 de desembre de 2004 i fins al 29 de juny de 2005, com a aprenent del Taller de Lampisteria, mitjançant un contracte de formació vinculat a la realització de la tercera i quarta fase del projecte Escola Taller "Habitatge i Patrimoni" Exp. 03/ET/3/4.

Segon.- La retribució bruta mensual serà de 429,45 €, pagues extraordinàries incloses i a càrrec de la partida 3 32206 13100 del pressupost municipal.

Tercer.- Sotmetre aquest decret a ratificació de la propera Junta de Govern Local.

Quart.- Donar trasllat d'aquest decret, a la Intervenció General, al cap del servei de Foment per a l'Ocupació i al servei de Recursos Humans.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari aquesta acta.

L'ALCALDE,

EL SECRETARI,

Marcel Esteve i Robert

Francesc Giralt i Fernàndez