

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió

Núm : 12/2005

Caràcter: ordinari

Data: 21 de març de 2005

Horari: de 13,15 a 14,35

Lloc: Sala Taula Rodona de la Casa de la Vila

Assistents

Marcel Esteve i Robert, alcalde

Ramon N. Xena Pareta, regidor

Anna Girona Alaiza, regidora

Joan Pareta i Papiol, regidor

Patrocínio Recober i Caballe, regidor

Lourdes Sánchez i López, regidora

Francisco M. Romero i Gamarra, regidor

Josep Colomé i Ferrer, regidor

Antoni Peiret de Antonio, interventor

Isabel Gonzalo i Dalleres, secretaria acctal.

Hi és present sense veu ni vot Joan Rios Ralle, regidor

S'ha excusat d'assistir-hi

Francesc Giralt i Fernàndez, secretari

Desenvolupament de la sessió

L'alcalde obre la sessió i el secretari llegeix l'esborrany de l'acta anterior, i S'ACORDA:

Aprovar, l'acta de la sessió anterior.

A continuació s'adopten per unanimitat els acords següents:

AREA DE SERVEIS INTERNS.

HISENDA.

• 1. Satisfereix a la FEDERACIÓ DE MUNICIPIS DE CATALUNYA l'import de 5.975,27 euros corresponent a la quota a aportar per aquest Ajuntament com membre de l'esmentada entitat i referent a l'exercici de 2.005. Aquest import s'haurà d'ingressar mitjançant transferència bancària al compte nº 2013 0500 16 0202342448 de la Caixa de Catalunya.

Imputar la despesa amb càrrec a la partida 1.91103.46600 del Pressupost vigent.

• **2.** Angel Rico Ortiz presenta escrit davant Ajuntament de Vilafranca del Penedès en data 8 d'agost de 2004 mitjançant el qual interposa recurs de reposició contra la liquidació Taxa prestació de serveis vinculats a les concessions d'us dels estands de les fires de maig, clau de cobrament núm. 323822-159591, objecte tributari Fires i festes de maig 2004, exercici 2004, del municipi de Vilafranca del Penedès.

La reclamació es fonamenta en l'estand estava situat fora de la zona comercial i no es va respectar l'estand de l'any anterior sense haver-li comunicat.

L'Patronat de Comerç i Turisme de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès ha emès informe desfavorable a l'al·legació del recurrent del següent tenor literal:

"1. Que durant les fires i Festes de Maig de 2004, l'estand del senyor Rico va estar situat a l'espai dedicat a l'alimentació anomenat *El racó del Gourmet*, i no fora de la zona comercial, tal i com ell declara.

2. Que l'estand del senyor Angel Rico va ser desplaçat tan sols uns metres per motius d'infraestructura de les Fires (La voluntat del patronat de Comerç i Turisme és de reservar la mateixa zona a tots els expositors, però no es compromet a mantenir el mateix número de estand

3. Que el desplaçament de l'estand li va ser comunicat al senyor Rico tan aviat en vàrem tenir constància, i que en aquell primer moment el senyor Rico no va mostrar cap disconformitat, avenint-se a participar a les Fires.

4. Que l'organització en cap moment es fa responsable de les vendes (o manca de les mateixes) de cap expositor"

En virtut de tot això, S'ACORDA:

Desestimar el recurs de reposició formulat davant aquest Organisme per Angel Rico Ortiz contra la liquidació de Taxa prestació de serveis vinculats a les concessions d'us dels estands de les fires de maig, clau de cobrament núm. 323822-159591, objecte tributari, Fires i festes de maig 2004

COMPRES.

• **3.** Atès que s'estima convenient contractar el subministrament programari informàtic per la Gestió de la informació urbanística.

Atès que l'import del subministrament és inferior a 30.050,61 €, per la qual cosa la contractació pot realitzar-se per procediment negociat sense publicitat, d'acord amb l'article 182 de la Llei de contractes de les administracions públiques, el text refós de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.

Atès que la competència per a contractar el subministrament correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004.

Atès que s'ha confeccionat l'expedient de contractació adient, s'

ACORDA:

1. Aprovar l'expedient de contractació administrativa del subministrament programari informàtic per la Gestió de la informació urbanística. El preu màxim del contracte (IVA inclòs) és de 19.000,- €.

2. Establir que la contractació tindrà lloc per procediment negociat sense publicitat, i aprovar el plec de clàusules administratives particulars. Es disposa l'obertura del procediment de contractació.

3. Aprovar la despesa corresponent, d'import màxim 19.000,- €, amb càrrec a la partida 1.12103.62600 del pressupost de la corporació vigent.

• 4. Atesa la necessitat de contractar el servei de manteniment d'extintors dels edificis municipals per a l'any 2005.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Compres, en el sentit que l'oferta que presenta l'empresa PIMEXA s'adapta a les nostres necessitats, s'

ACORDA:

Adjudicar el servei de manteniment d'extintors dels edificis municipals per a l'any 2005 a l'empresa PIMEXA segons llista de preus de pressupost núm. 50042, per un import total de 3.598 euros.

Imputar la despesa amb càrrec a la partida 5.22311.22605 del pressupost municipal vigent.

• 5. Atesa la necessitat de contractar els serveis d'assessoria a emprenedors als seus locals, corresponent al 2n, 3er. i 4rt trimestres de l'any 2005. (Promoció Econòmica).

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de

delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del departament, en el sentit que l'oferta que presenta l'empresa JUAN RODON MODOL s'adapta a les nostres necessitats, s'

ACORDA:

Adjudicar l'encàrrec dels serveis d'assessoria a emprenedors als seus locals, corresponent al 2ºn, 3er. i 4rt trimestres de l'any 2005 a l'empresa JUAN RODON MODOL, **segons pressupost del 7/2/05**, per un import total de 3.758,40 euros (IVA inclòs).

Imputar la despesa amb càrrec a la partida 3.32225.2271090 del pressupost municipal vigent.

- **6.** Atesa la necessitat de contractar els serveis d'assessoria a emprenedors als seus locals, corresponent al 2n, 3er.i 4rt trimestres de l'any 2005. (Promoció Econòmica).

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del departament, en el sentit que l'oferta que presenta l'empresa F. JAVIER MARTÍNEZ ORTEGA s'adapta a les nostres necessitats, s'

ACORDA:

Adjudicar l'encàrrec dels serveis d'assessoria a emprenedors als seus locals, corresponent al 2n, 3er.i 4rt trimestres de l'any 2005 a l'empresa F. JAVIER MARTÍNEZ ORTEGA, **segons pressupost presentat**, per un import total de 6.588,27 euros (IVA inclòs).

Imputar la despesa amb càrrec a la partida 3.32225.2271090 del pressupost municipal vigent.

RECURSOS HUMANS.

- **7.** Aprovar la relació de treballs especials (hores o serveis extraordinaris) realitzats pel personal laboral i funcionari d'aquest Ajuntament durant el mes de febrer de 2005, als efectes d'imputar-los dins la nòmina corresponent al mes de març de 2005.

Aprovar tanmateix, la relació d'altres treballs, com ara nocturnitats, festius, assistències a judicis, treballs de superior categoria o treballs especials (compressor, imbornals i pous), realitzada pel personal laboral i funcionari d'aquest Ajuntament durant el mes de febrer de 2005, als efectes d'imputar-los dins la nòmina corresponent al mes de març de 2005.

- **8.** Atès el procés selectiu endegat per la Junta de Govern Local de data 11 d'octubre de 2004 per tal de

proveir de forma indefinida dues places d'administratiu, assimilades al grup C, adscrites als llocs de treball d'Administratiu/iva de Secretaria (OAC) i de Comerç i Turisme, vacants a la plantilla de personal laboral de l'Ajuntament (referències 10511 i 40103), i que va concloure amb la proposta formulada pel tribunal qualificador en favor de les senyores Francesca Olivella i Ferran i Sheila Garcia Sopena, respectivament.

Atès el procés selectiu endegat per la Junta de Govern Local de data 11 d'octubre de 2004 per tal de proveir de forma indefinida dues places d'auxiliar administratiu, assimilades al grup D, adscrites als llocs de treball d'Auxiliar Administratiu/iva de Compres i de Benestar Social, vacants a la plantilla de personal laboral de l'Ajuntament (referències 10203 i 30104), i que va concloure amb la proposta formulada pel tribunal qualificador en favor de les senyores Ruth Collado Martínez i Maria del Roser Rojas Solé, respectivament.

Atès que la senyora Mercè Garcia Garcia venia ocupant de forma interina el lloc de treball d'Administrativa de Secretaria de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès (OAC; referència 10511).

Atès que la senyora Glòria Rosell i Perelló venia ocupant de forma interina el lloc de treball d'Auxiliar Administrativa de Compres de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès (referència 10203).

Atès allò que estableix l'article 93 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, quan parla de la contractació de personal laboral arran d'un procés selectiu.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la llei 11/1999 de modificació de la llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s' **ACORDA** :

Primer.- Resoldre la relació laboral temporal vigent amb la senyora Mercè Garcia Garcia pel fet que la seva plaça ha sortit a concurs-oposició i que aquest procés selectiu ha estat guanyat per la senyora Francesca Olivella i Ferran, amb efectes des del dia 31 de març de 2.005.

Segon.- Ratificar la carta d'avís de finalització de contracte notificada a la senyora Glòria Rosell i Perelló el dia 15 de març d'enguany, pel fet de no haver superat el procés selectiu per a dues places d'Auxiliar Administratiu/va a que es va presentar.

Tercer.- Contractar de forma indefinida la senyora Francesca Olivella i Ferran com administrativa adscrita al lloc de treball d'Administrativa de Secretaria (OAC;

referència 10511), amb les funcions, horari i retribucions inherents a aquest lloc, amb efectes del dia 1 d'abril de 2005, d'acord amb la proposta formulada pel tribunal qualificador, i adscriure-l al servei de Secretaria.

Quart.- Contractar de forma indefinida la senyora Sheila Garcia Sopena com administrativa adscrita al lloc de treball d'Administrativa de Comerç i Turisme (referència 40103) amb les funcions, horari i retribucions inherents a aquest lloc, amb efectes del dia 1 d'abril de 2005, d'acord amb la proposta formulada pel tribunal qualificador, i adscriure-l al servei de Comerç i Turisme.

Cinquè.- Contractar de forma indefinida la senyora Ruth Collado Martínez com auxiliar administrativa adscrita al lloc de treball d'Auxiliar Administrativa de Compres (referència 10203), amb les funcions, horari i retribucions inherents a aquest lloc, amb efectes del dia 1 d'abril de 2005, d'acord amb la proposta formulada pel tribunal qualificador, i adscriure-l al servei de Compres.

Sisè.- Contractar de forma indefinida la senyora Maria del Roser Rojas Solé com auxiliar administrativa adscrita al lloc de treball d'Auxiliar Administrativa de Benestar Social (referència 30104), amb les funcions, horari i retribucions inherents a aquest lloc, amb efectes del dia 1 d'abril de 2005, d'acord amb la proposta formulada pel tribunal qualificador, i adscriure-l al servei de Benestar Social.

Setè.- Donar trasllat d'aquest acord a les senyores Mercè Garcia Garcia, Glòria Rosell i Perelló, Francesca Olivella i Ferran, Sheila Garcia Sopena, Ruth Collado Martínez i Maria del Roser Rojas Solé, a la Cap de Servei de Secretaria, a la Directora del Patronat de Comerç i Turisme, al Cap de Servei de Compres, a la Cap d'Unitat Administrativa de Benestar Social, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **9.** Atès que davant el considerable increment de feina es fa necessària la contractació d'una persona al Servei de Via Pública, per tal de fer front a l'ampliació de diferents àmbits d'intervenció dins del propi servei.

Atès que la senyora Carme Esclasans Dènia forma part de la darrera borsa de personal auxiliar administratiu i que ha manifestat estar d'acord en ser contractada.

Atès el que estableixen els articles 20 i 22 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, en tot allò que fa referència a la contractació de caràcter laboral que no es correspongui amb l'existència prèvia de places previstes en la relació de llocs de treball.

Atès allò que estableix l'article 94 del mateix text legal.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe dels Caps de Servei de Manteniment de Via Pública i de Recursos Humans, s'

ACORDA:

Primer.- Contractar la senyora Carme Esclasans Dènia, per ocupar un lloc de treball d'Auxiliar Administrativa adscrit al Servei de Via Pública, mitjançant un contracte de duració determinada per circumstàncies de la producció.

Segon.- La durada del contracte serà des del dia 1 d'abril fins el dia 30 de juny de 2005, ambdós inclosos, prorrogable, si escau, fins un màxim de sis mesos.

Tercer.- Consignar com a despesa d'aquesta contractació la quantitat de 1.199,51 euros mensuals.

Quart.- L'esmentada despesa s'imputarà a la partida 1 12102 13100.

Cinquè.- Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Carme Esclasans Dènia, al Cap de Servei de Manteniment de Via Pública, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **10.** Atès que la senyora Núria Milà Cañís, Operària de Neteja adscrita al Servei d'Edificis Municipals d'aquest ajuntament, porta de baixa mèdica des del dia 15 de març d'enguany, no preveient-se que es reincorpori de forma immediata al seu lloc de treball.

Atès que aquesta contractació és per mitja jornada.

Atès que el servei on realitza les seves tasques no es pot quedar sense algú que les porti a terme i que aquestes no poden ser assumides per la resta de personal del propi servei.

Atès que la senyora Doris Elena del Socorro Rivera Valencia ha realitzat, amb anterioritat, substitucions del personal de neteja d'aquest Ajuntament, reuneix el perfil idoni per cobrir l'esmentat lloc de treball i ha manifestat el seu acord en ser contractada.

Atès allò que estableix l'article 19 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la llei 11/1999 de modificació de la llei 7/1985, així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap d'Unitat Tècnica d'Edificis Municipals, s'

ACORDA :

Primer.- Contractar la senyora Doris Elena del Socorro Rivera Valencia, amb efectes del dia 23 de març d'enguany, mitjançant un contracte d'interinitat i fins que es produeixi la reincorporació de la titular del lloc, la senyora Núria Milà Cañís, o que aquesta accedís a una situació d'invalidesa o esdevingués impossible la prestació del servei.

Establir que el seu horari laboral serà de dilluns a divendres, de 6 a 9,30 hores.

Segon.- Consignar com a despesa d'aquesta contractació la quantitat de 543,02euros mensuals i imputar l'esmentada despesa a la partida 1 12102 13100.

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Doris Elena del Socorro Rivera Valencia, al Cap d'Unitat Tècnica d'Edificis Municipals, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **11.** Atesa la sol·licitud presentada pel senyor Salvador Ventura Ventura, Cap de Servei de Compres de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, el dia 22 de febrer d'enguany (registre d'entrada número 2005004560), mitjançant la qual demana que se l'hi reconegui una antiguitat amb efectes del dia 2 de gener de 2002.

Atesa la sol·licitud presentada per la senyora Rosa Maria Gil Valls, Cap de Formació i Inserció Laboral de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, el dia 15 de març d'enguany (registre d'entrada número 6697), mitjançant la qual demana que se l'hi reconegui una antiguitat amb efectes del dia 7 de juliol de 1.987.

Atesa la sol·licitud presentada per la senyora Rosa Maria Blasco Barnes, Tècnica d'Inserció Laboral de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, el dia 15 de març d'enguany (registre d'entrada número 6694), mitjançant la qual demana que se l'hi reconegui una antiguitat amb efectes del dia 1 de juliol de 1.996.

Atesa la sol·licitud presentada per la senyora Núria Just Mallart, Tècnica de Promoció Econòmica de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, el dia 9 de març d'enguany (registre d'entrada número 2005006129), mitjançant la qual demana que se l'hi reconegui una antiguitat amb efectes del dia 20 de setembre de 1.989.

Atesa la sol·licitud presentada per la senyora Immaculada Marrugat Esteve, Tècnica de Salut de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, el dia 17 de març d'enguany (registre d'entrada número 1242), mitjançant la qual demana que se l'hi reconegui una antiguitat amb efectes del dia 1 de gener de 2.001.

Atès allò que estableix l'article 18 del Conveni Col·lectiu del personal laboral d'aquest ajuntament, quan assenyala que es "reconeix l'antiguitat de tot el personal afectat per aquest Conveni des del dia en què efectivament va començar la seva prestació de serveis a l'Administració, encara que el caràcter de la prestació anterior derivés d'un nomenament administratiu, interí, temporal o eventual".

Atès que els sol·licitants han acreditat, mitjançant un informe de vida laboral, el temps efectivament treballat en aquesta administració.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'**ACORDA** :

Primer.- Reconèixer al senyor Salvador Ventura Ventura i a les senyores Rosa Maria Gil Valls, Rosa Maria Blasco Barnés, Núria Just Mallart i Immaculada Marrugat Esteve, el temps efectivament treballat a l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, tal i com s'especifica en el full annex.

Segon.- Determinar que el temps reconegut (triennis) es faci efectiu d'acord amb les quantitats previstes per a cada grup en l'actual conveni i amb efectes des del dia 1 de març de 2.005.

Tercer.- Imputar aquestes despeses a les partides que s'assenyalen en el referit annex.

Quart.- Donar trasllat d'aquest acord al senyor Salvador Ventura Ventura i a les senyores Rosa Maria Gil Valls, Rosa Maria Blasco Barnés, Núria Just Mallart i Immaculada Marrugat Esteve, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **12.** Atesa la conveniència de contractar dos cursos de cinc jornades cadascun per tal d'impartir formació sobre MicroStation al personal tècnic de l'Àrea d'Acció Territorial.

Atès que s'han presentat tres ofertes corresponents a Argo, Servicios de Informática Gràfica, S.L. Deneb Latinoamericana S.A. i Aiscad.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern, d'acord amb l'article 21.1.n) de la llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia a favor de la Junta de Govern de data 17 de febrer de 2004.

Atès que l'oferta econòmica més interessant és la d'Aiscad.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'**ACORDA** :

Primer.- Adjudicar el contracte de consultoria i assistència consistent en la impartició de dos cursos de cinc hores cadascun sobre MicroStation V.8, a l'empresa Aiscad, per un import total de 4.466 € (IVA inclòs). Aquests cursos s'impartiran almenys en català.

Segon.- Imputar aquesta despesa la partida 1 32101 23300 del pressupost corresponent a l'exercici 2005.

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord a la mercantil Aiscad, al Cap del Servei d'Informàtica, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

GOVERNACIO.

• **13.** Vist el recurs de reposició interposat per Francisco Cañamero Ortiz contra l'acord d'aquesta Junta de Govern Local de data 13 de desembre de 2004, pel qual es va revocar la llicència municipal d'activitat de l'establiment d'ambientació musical (classe C) situat al carrer Orient núm. 30-32, baixos, i la consegüent clausura de l'establiment.

Atès que cal ratificar la concurrència de les circumstàncies següents:

a) La llicència municipal per a la instal·lació de l'establiment d'ambientació musical (classe c) va ser atorgada per acord de la Comissió Municipal de Govern de data 10 de juny de 1996, quan estava vigent l'Ordenança municipal dels establiments de concurrència pública de 9 de febrer de 1993.

b) L'article 16.3 de l'Ordenança municipal esmentada (i també l'art. 17.3 de l'Ordenança de 20 de juliol de 2004 actualment vigent) prohibeix la instal·lació d'establiments d'ambientació musical (classe C, subclasse C1, bars musicals) en contigüitat (per les parets laterals, pel sostre o pel paviment) amb l'habitatge, i és un fet indiscutible que l'establiment que ens ocupa limita pel sostre amb unes dependències destinades a habitatge (pis primer de la finca del carrer Orient).

c) L'article 8.4 de l'Ordenança municipal de 1993 (i l'art. 8.5 de la vigent), en referir-se a la contigüitat amb l'habitatge, declara irrellevant que l'habitatge contigu estigui o no ocupat, i excepcionalment autoritza la contigüitat si el propietari de l'habitatge contigu és el sol·licitant de la llicència relativa a l'establiment, i sempre a més a més que en el cas d'estar l'habitatge ocupat el propietari en sigui resident efectiu.

d) L'expedient de la llicència municipal d'obertura atorgada el 10 de juny de 1996 acredita que es va fer ús de l'esmentat règim excepcional, ja que es va acreditar que Francisco Cañamero i la seva esposa Montserrat Pagès eren els propietaris de l'habitatge superior contigu.

e) Consta a l'expedient, però, que el dia 24 de març de 2004 l'habitatge superior contigu va ser venut per Francisco Cañamero Ortiz a Basilio García, María Banderas i Alicia García, persona aquesta darrera que viu efectivament a l'habitatge (almenys de forma esporàdica) i que ha manifestat diferents queixes per les molèsties per sorolls ocasionades per l'establiment.

f) Els dies 2 i 10 d'octubre de 2004 la Policia Local va fer, prèvia denúncia de veïns, medicions del nivell sonor detectat en l'habitatge primer de la finca, superant-se en ambdós casos els valors límits admesos.

Atès que el recurs de reposició presentat insisteix en els arguments ja aportats en fase d'audiència, en el sentit que efectivament el senyor Cañamero havia venut el pis, però que els compradors i avui veïns de l'habitatge que té relació de contigüitat amb l'establiment havien acceptat el fet de l'existència de l'establiment musical i fins i tot, segons consta en l'escriptura, d'una possible futura sala de festes. Tanmateix, s'ha de reiterar que és procedent la revocació de la llicència municipal corresponent a l'establiment, perquè encara que els compradors i actualment veïns de l'habitatge donessin la seva conformitat expressa a l'existència del bar musical, això tal vegada pot tenir alguna incidència en l'àmbit del dret privat, però no habilita per incomplir allò que disposa amb caràcter general l'Ordenança municipal, que intenta reduir en la mesura del possible les molèsties a tercers. Quan el Sr. Francisco Cañamero va sol·licitar la seva llicència coneixia (per disposar-ho l'Ordenança llavors vigent i també l'actual) que no era possible instal·lar el bar musical en existir un habitatge al damunt, i es va acollir al règim excepcional previst per al cas que el titular de la llicència sigui propietari de l'habitatge, i que a més hi visqui si el pis està ocupat. No és possible acceptar que ara, passats uns anys, vengui l'habitatge a uns tercers per a residència efectiva, ja que amb això desapareix la circumstància excepcional que va fer possible l'atorgament de la llicència. No estem en presència d'un procediment sancionador, sinó d'una revocació de la llicència per incompliment de les condicions en què fou atorgada per causes imputables al titular, d'acord amb l'article 88 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Per tot això, s'ACORDA:

1. Desestimar el recurs de reposició interposat pel senyor Francisco Cañamero Otriz contra l'acord d'aquesta Junta de Govern Local de 13 de desembre de 2004.

2. Confirmar la revocació de la llicència municipal d'activitat corresponent a l'establiment d'ambientació musical (classe C) situat al carrer Orient núms. 30-32, baixos, de Vilafranca, la titularitat de la qual correspon a

Francisco Cañamero Ortiz, i la consegüent clausura de l'establiment.

3. Es concedeix de nou un termini de 15 dies al sr. Francisco Cañamero Ortiz perquè espontàniament efectui el tancament real de l'establiment i cessi l'activitat de bar musical. Si l'interessat no compleix amb aquesta ordre, efectius municipal podran executar la clausura efectiva del local mitjançant el mecanisme de l'execució subsidiària, fent-se l'advertiment adient en aquest sentit.

4. Es fa avinent que, si es demana la llicència ambiental corresponent, i d'acord amb l'art. 15 de l'Ordenança municipal actualment vigent, és possible autoritzar el funcionament del local com establiment de bar (subclasse B.2), no musical, en la modalitat d'horari reduït.

5. Notificar aquest acord a Francisco Cañamero Ortiz i a la denunciant Alicia García Banderas. També es donarà trasllat als Serveis Tècnics Municipals i a la Policia Local a efectes de control. Aquest acord només és susceptible de recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats Contenciosos de Barcelona, i esdevé executiu immediatament, tret que els interessats sol·licitin (i obtinguin posteriorment) en seu judicial una mesura cautelar de suspensió d'aquesta executivitat.

AREA D'ACCIÓ TERRITORIAL

URBANISME - HABITATGE

• **14.** Concedir llicència d'ocupació i ús al Sr. JOSE BENNASAR USTER, per a un habitatge unifamiliar en filera, a l'Av. Lluís Companys, 19.

• **15.** Concedir llicència d'ocupació i ús a PATRIMONIAL MONTS SL, per a un edifici plurifamiliar entre mitgeres, al, c. Ponent, 18-22.

• **16.** Atès que en data 30 de juliol de 1985, "Fuerzas Eléctricas de Cataluña, S.A." (FECSA), va dipositar un aval per valor d'1.000.000,-- pts. (6.010,12 euros), per respondre de les obligacions derivades de les obres de reposició de paviments afectats per les instal·lacions elèctriques de l'empresa, evitant així l'haver de dipositar una fiança per cada obra que se sol·liciti.

Atès que ENDESA, S.A., ha demanat la devolució de l'esmentat aval dipositat per la seva filial "Fuerzas Eléctricas de Cataluña, S.A." ja que actualment el sol·licitant de les llicències per a la instal·lació de línies elèctriques en els carrers ja no és FECSA, sinó que és "Endesa Distribució Elèctrica, s.l.u.", la qual cosa

podria presentar dificultats en el cas d'haver-se d'executar l'aval.

Vist l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals, s'ACORDA:

Retornar a la companyia ENDESA, S.A., la fiança dipositada per la seva filial "Fuerzas Eléctricas de Catalunya, S.A." (FECSA), per respondre de la reposició dels paviments afectats per les seves obres, d'import 6.010,12 €.

Per a la devolució de l'indicat aval, serà imprescindible que "Endesa Distribució Elèctrica, s.l.u.", com a peticionari de les llicències, dipositi a la Tresoreria Municipal, un nou aval d'import 13.895,00 €, (import de l'aval anterior incrementat amb l'índex de l'IPC des del juliol de 1985 al febrer de 2005), per a respondre de les obligacions derivades de la reposició de bens públics que puguin ser afectats per les obres d'instal·lació de línies elèctriques en els carrers de la Vila.

- **17.** Subscriure un conveni aquest Ajuntament de Vilafranca amb els Consells Comarcals de l'Anoia, l'Alt Penedès, el Baix Penedès i el Garraf, i amb els ajuntaments d'Igualada, El Vendrell i Vilanova i la Geltrú, de col·laboració en la planificació de la xarxa d'infraestructures de mobilitat i de serveis de comunicacions en l'àmbit territorial d'aquestes comarques. El conveni preveu especialment la realització d'un estudi tècnic, i el cost d'aquest estudi imputable a l'Ajuntament de Vilafranca de 1500 €.

S'acorda aprovar el conveni incorporat a l'expedient, fer el pagament de la quantitat de 1500 € al Consell Comarcal del Garraf (entitat que contracta l'estudi) i facultar a l'alcalde per a signar-lo en nom de l'Ajuntament.

OBRES I PROJECTES

- **18.** Vista la petició de llicència formulada per Joan Trius Nin, per a les segregacions de la superfícies que s'indiquen recaients en sòl urbà, de la parcel·la cadastral 38 (polígon 30), de les finques registrals núms. 1077 i 110, situades junt al vial de les Clotes i el cementiri municipal,

Vist, així mateix, l'informe tècnic favorable obrant en l'expedient, del que resulta que la segregació proposada constitueix sòl urbà, i tenint en compte la regulació continguda en els articles 184 i 188 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme,

S'ACORDA:

Concedir llicència a Joan Trius Nin, per a les segregacions següents:

- superfície de 2.882 m2, de la finca registral 1077.
- superfície de 430 m2, de la finca registral 110.

• **19.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per Miquel Párraga Escalante, amb la finalitat de realitzar la construcció d'una piscina privada en l'immoble situat al carrer de Carles Munts, núm. 15 (parcel·la 151 del sector Ciutat Jardí Sant Julià), concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planajement urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002.

Expedient núm. 1124/2004.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm. 2004027249, el dia 29-11-2004.

Import garantia per reposició de serveis, 600 €.

Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 420 €.

La present edificació resta subjecta al compliment de la legislació vigent en el cas que apareixin indicis de restes arqueològiques.

Les obres no es podran iniciar fins l'obtenció de la llicència preceptiva per a l'ocupació de la via pública.

AREA DE VIA PUBLICA.

SERVEIS VIARIS

• **20.** Atesa la necessitat de contractar els treballs d'aclarida amb tala selectiva de pins, la poda i eliminació de matolls al Bosc del polígon de Mercaderies de la Vilafranca del Penedès.

Atès que la competència per a contractar els serveis correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia a favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Compres, en el sentit que l'oferta que millor s'adapta a les nostres necessitats és la presentada per l'empresa NOU VERD S.C.C.L., s'

ACORDA:

Adjudicar a NOU VERD S.C.C.L els treballs d'aclarida amb tala selectiva de pins, la poda i eliminació de matolls al Bosc del polígon de Mercaderies de la Vilafranca del Penedès, , per import total de 4.655 € (IVA

inclòs) i anotar la despesa amb càrrec a la partida 5.43205.22711 del pressupost municipal vigent.

MOBILITAT I APARCAMENTS

• **21.** Atesa la conveniència de regular l'estacionament de vehicles i el pas de vianants en un tram del carrer de Baldomer Lostau que, per l'ocupació de la via pública de les obres de construcció d'un edifici a la cantonada d'aquest carrer, afavoreix l'estacionament de vehicles, parcialment sobre la vorera del davant, impedit el pas de vianants.

Atès l'informe del Cap de Manteniment, Transports i Edificis Municipals, s'

ACORDA:

La col·locació de pilones metàl·liques a la calçada, arrambades a la vorera i al costat del números senars, en el tram comprès entre el carrer d'Antoni Mestres Jané i el carrer de Santa Magdalena.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari aquesta acta.

L'ALCALDE,

LA SECRETARIA

ACCTAL.

Marcel Esteve i Robert

Isabel Gonzalo i

Dalleres