

## ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

### Identificació de la sessió

Núm : 43/2007  
Caràcter: ordinari  
Data: 26 de novembre de 2007  
Horari: de 13,05 a 14,45  
Lloc: Casa de la Vila

### Assistents

Marcel Esteve i Robert, alcalde  
Francisco Romero i Gamarra, regidor  
Teresa Terrades i Pons, regidora  
Lourdes Sánchez i López, regidora  
Joan Pareta i Papiol, regidor  
Maria Batet i Rovirosa, regidora  
Josep Colomé i Ferrer, regidor  
Antoni Peiret de Antonio, interventor  
Francesc Giralt i Fernàndez, secretari

### S'ha excusat d'assistir-hi

César Martín i Núñez, regidor

### Desenvolupament de la sessió

L'alcalde obre la sessió i el secretari llegeix l'esborrany de l'acta anterior, i ACORDA:

Aprovar, l'acta de la sessió anterior.

A continuació s'adopten per unanimitat els acords següents:

### ALCALDIA

#### **PLA VILA JOVE**

-1. Atès que la Diputació de Barcelona, mitjançant la col·laboració de la Fundació Viure i Conviure de Caixa Catalunya, ha ofert a l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès l'opció d'optar a un ajut econòmic per un import de 3.000 € per a la provisió de material inventariable de caràcter tecnològic per a usos juvenils i a través del servei especialitzat en la intervenció amb joves.

Atès que en el seu moment, l'Oficina Tècnica de Joventut de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès va presentar un projecte

descriptiu de les necessitats tecnològiques i del seu ús potencial en l'àmbit de joventut.

Vist l'informe del Responsable de l'Oficina Tècnica de Joventut.

**ACORDA:**

1. Aprovar el conveni de col·laboració entre la Fundació Viure i Conviure de Caixa Catalunya, la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès.

2. Acceptar l'ajut econòmic per l'import de 3.000 € per a la provisió de material inventariable per als equipaments juvenils del municipi.

3. Facultar a l'alcalde per signar aquest conveni.

4. Donar trasllat d'aquest acord a l'Entitat Fundació Viure i Conviure de Caixa de Catalunya, a la Diputació de Barcelona, a la Intervenció General, al Responsable de l'Oficina Tècnica de Joventut i a l'alcaldia.

-2. Atès que la Junta de Govern Local de data 23 d'octubre de 2006 va aprovar inicialment el projecte tècnic de les obres d'adequació de la planta baixa del carrer de la Palma, núm. 24, per dedicar-lo a seu de la nova Sala d'Estudi.

Atès que es va sol·licitar a la Fundació La Caixa, Obra Social, dins de la convocatòria oberta a entitats sense ànim de lucre en referència als projectes socioculturals, una subvenció per un import de 60.000 €.

Atès que la Fundació la Caixa, Obra Social ha resolt col·laborar en el projecte esmentat amb la quantitat màxima de 60.000 €.

Vist l'informe del Responsable de l'Oficina Tècnica de Joventut.

**ACORDA:**

1. Aprovar el conveni de col·laboració entre Ajuntament de Vilafranca del Penedès i la FUNDACIÓ " LA CAIXA".

2. Acceptar la subvenció d'import 60.000 € per portar a terme l'adequació d'un local com a sala d'estudi municipal.

3. Facultar a l'alcalde per signar aquest conveni.

4. Donar trasllat d'aquest acord a FUNDACIÓ LA CAIXA, a la Intervenció General, al Responsable de l'Oficina Tècnica de Joventut i a l'alcaldia.

-3. El Ple municipal en sessió de 16 de juny de 1998 va aprovar un nou text de les bases reguladores de la concessió de subvencions municipals a joves menors de trenta anys pel lloguer d'habitatges.

Atès que en el punt 3 de les bases s'assenyala que correspondrà fer les convocatòries a la Junta de Govern Local,

ACORDA:

1r) Convocar concurs públic per a la concessió d'ajuts a joves menors de trenta anys, destinats al lloguer d'habitatge que hagi de constituir la residència permanent dels/de les beneficiaris/beneficiàries dels ajuts.

Podran sol.licitar aquests ajuts els/les joves que hagin llogat un habitatge dins el període del 16 de desembre de 2006 al 15 de desembre de 2007.

El període per formular la sol.licitud d'aquest ajut finalitzarà el dia 31 de desembre de 2007 a les 14 hores, a l'Oficina Municipal de l'Habitatge, de dilluns a divendres, en horari de 10 a 14 hores, i dilluns i dimecres, en horari de 17 a 19 hores.

2n) Establir com a import màxim de lloguer el preu de 750,00 Euros.

Aprovar la despesa corresponent, d'import màxim, 23.222,32 € amb càrrec 7.742,50 € a la partida 2.45401.48001.90, 2.624,82 € a la partida 3.45401.48001.91 i 12.855,00 € a la partida 3.45401.48001 del pressupost vigent. Els ajuts s'atorgaran segons puntuació.

## **SERVEIS PERSONALS**

### **EDUCACIÓ**

-4. La Junta de Govern Local de data 15 d'octubre de 2007 va acordar atorgar l'aportació d'import 26.469,31 € corresponent al Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya per al cofinançament de les despeses de funcionament i de personal docent, relatives a l'Escola Municipal d'Art Arsenal, en virtut del conveni que l'entitat local té amb l'Administració de la Generalitat, en els termes previstos en els convenis marc i en la normativa vigent i atorgar l'aportació corresponent a l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès que importa la quantitat de 45.422,00 € pel primer trimestre del curs 2007/2008.

Atès que la quantitat de 45.422,00 euros també correspon al cofinançament del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya.

Per tot això exposat, acorda:

Rectificar l'acord de Junta de Govern Local de data 15 d'octubre de 2007 en el sentit d'atorgar l'aportació d'import 71.891,31 euros corresponent al Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya per al cofinançament de les despeses de funcionament i de personal docent, relatives a l'Escola Municipal d'Art ARSENAL, en virtut del conveni que l'entitat local té amb l'Administració de la Generalitat, i deixar sense efecte el punt 2 d'aquest acord.

### **SERVEIS SOCIALS**

-5. La Junta de Govern Local en la sessió del dia 29 de gener de 2007 va acordar encarregar a ACISI, Associació per la cooperació, la inserció social i la interculturalitat, els serveis d'un mediador/a intercultural, a mitja jornada, de febrer a octubre de 2007, per un import d'11.850,03 euros.

Atès que s'hauria de prorrogar l'encàrrec pels mesos de novembre i desembre de 2007.

Vist l'exposat anteriorment,

ACORDA:

Prorrogar l'encàrrec a ACISI, Associació per la cooperació, la inserció social i la interculturalitat, els serveis d'un mediador/a intercultural, a mitja jornada, durant els mesos de novembre i desembre de 2007, per un import de 3.188,90 euros i assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.31303.2260890 del pressupost vigent.

-6. Atès que la senyora Pilar Bertrán Colomé ha sol·licitat acollir-se al programa de rehabilitació d'habitatges socials per portar a terme la rehabilitació de l'habitatge de la seva propietat situat al passatge Lluís Mata Acedo, núm. 27, 4t. 2<sup>a</sup>.

Atès que l'ajuntament de Vilafranca a través del programa de Rehabilitació d'Habitatges Socials i d'acord amb els Serveis Tècnics Municipals, veu possible efectuar les obres de rehabilitació de l'habitatge esmentat anteriorment, per tal de destinar-lo a habitatge social.

Per l'exposat anteriorment,

ACORDA:

1. Aprovar el contracte de rehabilitació i acord d'utilització de l'habitatge propietat de la senyora Pilar Bertrán Colomer situat al passatge Lluís Mata Acedo, núm. 27, planta quarta, pis segon, d'aquesta vila, pel qual l'Ajuntament

es compromet a rehabilitar-lo en els termes i condicions segons consta en el contracte adjunt, comprensiu de vuit pactes.

2. Aprovar el projecte bàsic i d'execució per la reforma interior de l'habitatge situat al passatge Lluís Mata Acedo, núm. 27, 4t. 2a., comprensiu de memòria, pressupost i documentació tècnica de l'obra, amb un import total de 24.372,38 euros (IVA inclòs).

3. Facultar a la regidora coordinadora de l'Àrea de Serveis Personals per subscriure aquest contracte.

### **REHABILITACIÓ D'HABITATGES**

-7. Atès que el Ple Municipal, en sessió celebrada el dia 25 de juliol de 1995, va aprovar el Reglament del servei públic de cessió temporal d'habitatges per atendre necessitats urgents de caràcter social.

Atès que l'esmentat Reglament contempla que les propostes de cessions d'habitatges, les quals hauran de ser aprovades per la Comissió de govern, seran realitzades pels tècnics dels Serveis Socials de l'Ajuntament, i contindran el termini de cessió previst i el cànon a satisfer per part dels interessats.

La Junta de Govern Local de data 23 d'octubre de 2006 va acordar afectar al Servei Públic de Cessió Temporal d'Habitatges per Atendre Necessitats Urgents de Caràcter Social l'habitatge de la Rambla de la Girada, 15-19, 2n 1a d'aquesta vila, propietat de la Fundació Família i Benestar Social, i que el va cedir segons conveni pel qual la Fundació cedeix a l'Ajuntament, en règim de lloguer, un dels habitatges construïts, que va aprovar la Junta de Govern Local el dia 23 d'octubre de 2006.

Vista la proposta dels Serveis Socials de l'Ajuntament, en el sentit de cedir temporalment l'ús de l'habitatge de la Rambla de la Girada, 15-19, 2n 1a,

ACORDA:

1. Cedir temporalment l'ús de l'habitatge de la Rambla de la Girada, 15-19, 2n 1a de Vilafranca del Penedès, a la senyora Andrea Guzmán Witterbacher, pel període comprès entre el 8 de novembre de 2007 i fins el 7 de novembre de 2008. La senyora Guzmán haurà de satisfer a l'Ajuntament el cànon mensual de 319,31 Euros (inclou la comunitat i la brossa), **quantitat que haurà de fer efectiva entre el 5 i el 20 de cada mes al Departament de Tresoreria de l'Ajuntament de Vilafranca, a la segona planta de la casa vila.**

2. La senyora Guzmán haurà de destinar l'esmentat habitatge a residència habitual d'ella mateix i la seva família. La relació jurídica entre l'Ajuntament i l'adjudicatària tindrà en tot

moment caràcter temporal administratiu, i s'ajustarà a les prescripcions establertes pel Reglament aprovat pel Ple Municipal el dia 25 de juliol de 1995.

## **SERVEIS CENTRALS**

### **COMPRES**

-8. Atès que en la Junta de Govern Local del dia 29 d'octubre de 2007 es va adjudicar el subministrament de 10 PC's HP Compaq DC7700 GE026ET + carepack 3 anys insitu + substitució DVD a l'empresa GRUPGRÀFIC DISCAT, S.L., segons pressupost núm. 12906, per un import total de 8.958,75 euros IVA inclòs.

Atès que al rebre l'encàrrec el proveïdor, la oferta ja no era vigent (canvi de mes).

Atès que el proveïdor va presentar una oferta alternativa i es va acceptar per part de l'Ajuntament.

Atès que un cop rebuts els ordinadors, aquests no s'adeqüen als requisits demanats.

Atès que s'ha demanat de nou oferta dels ordinadors que es precisen (ref. BR965ET)

Atès que el proveïdor GRUPGRÀFIC DISCAT, S.L. accepta que se li retornin els ordinadors i se li cancel·li la comanda.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 29 de juny de 2007.

Atès l'informe del Cap de Compres, en el sentit que l'oferta que millor s'adapta a les nostres necessitats es la presentada per l'empresa INFORMÀTICA I COMUNIC. TARRAGONA, S.A., (ICOT),

### **ACORDA:**

Deixar sense efecte l'adjudicació aprovada en la Junta de Govern Local del dia 29 d'octubre de 2007 referent al subministrament de 10 PC's HP Compaq DC7700 GE026ET + carepack 3 anys insitu + substitució DVD a l'empresa GRUPGRÀFIC DISCAT, S.L., segons pressupost núm. 12906.

Adjudicar el subministrament de 10 PC's HP Compaq DC7800 ref. GV965ET a l'empresa INFORMÀTICA I COMUNIC. TARRAGONA, S.A. (ICOT), segons pressupost núm. 015459, per un import total de 8.932,00 euros IVA inclòs.

Imputar la despesa amb càrrec a la partida 1.12103.62601 del pressupost municipal vigent.

Donar trasllat d'aquest acord a les empreses GRUPGRÀFIC DISCAT, S.L., INFORMÀTICA I COMUNIC. TARRAGONA, S.A. (ICOT) a la Intervenció General i al servei d'Informàtica.

#### **ORGANITZACIÓ I RECURSOS HUMANS**

-9. Atès que la senyora Roser Vives Tort es troba des del dia 7 de novembre d'enguany, en situació de baixa mèdica, no preveient-se que es reincorpori de forma immediata al seu lloc de treball.

Atès que el senyor Miquel L. Granados i Manera està cobrint aquesta baixa per Decret d'Alcaldia de data 9 de novembre, fins que es produeixi la reincorporació de la titular del lloc, la senyora Roser Vives Tort o que aquesta accedís a una situació d'invalidesa, esdevingués impossible la prestació del servei o es disposi una altra cosa a nivell organitzatiu.

Atès que la senyora Marta Notó Palau per Decret d'Alcaldia de data 9 de novembre està ocupant la plaça del senyor Miquel L. Granados i Manera, fins que es produeixi la reincorporació d'aquest al seu lloc de treball o que accedís a una situació d'invalidesa, esdevingués impossible la prestació del servei o es disposi una altra cosa a nivell organitzatiu.

Atès que la senyora Cristina Torrents Arbonés, també per Decret d'Alcaldia de data 9 de novembre es troba fent la substitució que la senyora Marta Notó Palau feia per acord de Junta de Govern de data 24 de setembre de 2007, mentre tant aquesta no es reincorpori al seu lloc de treball.

Atès que resta pendent cobrir la plaça d'un terç de la jornada que la senyora Cristina Torrents Arbonés cobria com a Auxiliar d'Educadora de la llar El Parquet, per acord de la Junta de Govern del dia 24 de setembre de 2007.

Atès que el servei on realitza les seves tasques no es pot quedar sense algú que les porti a terme ja que es tracta d'un servei amb atenció directa a usuaris, i que les esmentades tasques no poden ser assumides per la resta de personal del propi servei.

Atès que les borses d'educador/a i d'auxiliar d'educador/a de llar s'han exhaurit sense poder trobar cap persona que estigui interessada en cobrir aquesta baixa.

Atès que la senyora Núria Parés López té la formació necessària, ha treballat amb anterioritat com a Auxiliar

Educadora de Llar adscrita al Servei d'Educació, i ha manifestat estar d'acord en ser contractada.

Atès allò que estableix l'article 19 i 94 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985, així com el Decret d'Alcaldia de data 29 de juny de 2007.

Atesos els informes de les Tècniques d'Educació i de Recursos Humans,

#### **ACORDA :**

**Primer.-** Contractar temporalment i a temps parcial, amb una dedicació d'un terç de jornada, la senyora Núria Parés López com a Auxiliar d'Educadora de Llar, amb efectes del dia 28 de novembre d'enguany, mitjançant un contracte d'interinitat i fins que es produeixi la reincorporació al seu lloc de treball de la Cristina Torrents Arbonés o que aquesta accedís a una situació d'invalidesa o esdevingués impossible la prestació del servei, o s'amortitzés el lloc de treball. L'horari serà, de dilluns a divendres, de 12 a les 14:20 hores.

**Segon.-** Consignar com a despesa d'aquesta contractació la quantitat de 425,15 euros mensuals.

Imputar l'esmentada despesa a la partida 1 12102 13100.

**Tercer.-** Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Núria Parés López, al Cap de Servei d'Educació, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

#### **GOVERNACIO**

**-10.** Modificar l'acord de la Junta de Govern Local del passat 19 de novembre de 2007, per un error en el núm. de matrícula del vehicle autotaxi Mercedes C-200 CDI Avantgarde color blau matrícula 3769CRW, corresponent a la llicència núm. 20 de la indústria del taxi d'aquesta vila.

**-11.** Concedir Permís municipal ambiental a **GOLL SHEEZ BARNA, SL,** amb CIF núm. **B64049646,** per a la legalització d'un bar restaurant classe B3, en l'avinguda Tarragona, 58, d'aquesta vila, d'acord amb les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions, de 27 de juliol de 1999.

Classificació: Activitat Us.- 3 Bar, Restaurant i similars; Establiment de Restauració, Subclasse B-3, Categoria "a". Activitat inclosa en el "Annex III, codi 12-35.b", subjecte al règim de "**Permís Ambiental**"

Aquest acord s'adopta a la vista de l'informe favorable emès per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental vuitena de 2007, en el marc de l'expedient núm. 220/2007.

Expressament es fa constar que l'autorització es concedeix d'acord amb les condicions específiques que es notificaran i que s'han de respectar, entre les quals hi ha les següents:

-Les instal·lacions elèctriques estiguin d'acord al vigent R.E.B.T., i que es disposi de l'autorització de posada en servei.

-Es col·loquin extintors d'incendis repartits pel local, de manera que el màxim recorregut entre ells no sigui superior a 15 metres.

-Els serveis sanitaris ventilin a l'exterior, ja sigui de manera natural o forçada.

- Els fums i bafs procedents de la Cuina i els altres elements de cocció, hauran de ser evacuats a l'exterior per mitjà de xemeneia independent i exclusiva per l'establiment, fins a la part alta de l'edifici, (2 mts. per sobre dels edificis situats en un radi de 15 mts.), previ pas per campana filtrant; i complint amb les disposicions del CTE-BD-SI.

- En la Cuina i punts de treballs, es disposarà de griferia amb accionament no manual

- El subministrament d'aigua potable, haurà de procedir de la xarxa pública; en el cas contrari caldrà la corresponent autorització, prèvia justificació de la seva potabilitat.

- Les instal·lacions de l'Aire Condicionat, hauran de complir amb el que disposa l'article 29 de la O.M. sobre la Protecció del Medi Ambient; els aparells hauran de quedar instal·lats de manera que no sobresurtin de la línia de façana; amb elements esmortidors que evitin la transmissió de vibracions, i aïllats acústicament per evitar la transmissió de sorolls als habitatges.

- Amb independència del càlcul de l'aïllament acústic del establiment que es justifica en el Projecte, caldrà que no es transmetin valors superiors als admesos; a tal efecte i d'acord al que indica la O.M. Reguladora dels Establiments de Concurrencia Pública, en el Certificat final del Tècnic Director de les Obres i Instal·lacions s'haurà de fer constar el valor de les mesures d'aïllament efectuades, i justificar el compliment dels valors d'aïllament que fixa la O.M..

- El permís municipal, es independent de les autoritzacions que es puguin precisar de tercers, pel pas de la xemeneia, o la col·locació d'elements auxiliars.

Es fa avinent l'exigència, derivada de la Llei del Parlament de Catalunya 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, de que tots els establiments tinguin la seva retolació escrita almenys en català.

Aquesta llicència està condicionada a l'obtenció de l'acta de comprovació i control favorable. Per obtenir l'acta esmentada, la persona peticionària d'aquesta autorització ha de demanar que

l'Ajuntament realitzi la visita de comprovació adient al lloc de l'activitat tot acompanyant a aquesta demanda un **certificat del**

**tècnic director de l'execució del projecte**, en el qual es faci constar l'adeqüació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència o al permís municipal ambiental que s'ha concedit.

**Transcorreguts sis mesos sense que la persona peticionària de la llicència hagi presentat el preceptiu certificat del tècnic responsable del projecte o bé no s'hagi obtingut un ajornament per part de l'Ajuntament, restarà sense efecte la present llicència, arxivant-se l'expedient sense més tràmits**

**En qualsevol cas, no es podrà iniciar l'activitat sense estar en possessió de l'acta de comprovació i control favorable.**

Es tramet un trasllat d'aquesta autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i a la persona interessada, per al seu coneixement i als efectes adients.

**-12.** Concedir llicència municipal ambiental a **PROINDEC 2010, S.L.**, amb CIF núm. **B64101314**, per a la legalització d'una activitat destinada a rentat de cotxes amb servei de bar classe B-2, en l'avinguda Tarragona, 127, d'aquesta vila, d'acord amb les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions, de 27 de juliol de 1999.

Classificació: Activitats Us industrial 7.4; i Us.- 3 Bar, de sub classe B-2 categoria "a".

Activitat incloses en el "Annex II-2, codi 12.47, i Annex III, codi 12-35.b", subjecte al règim que correspon a l'Annex II-2, es dir **"Llicència Municipal Ambiental"**.

Aquest acord s'adopta a la vista de l'informe favorable emès per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental vuitena de 2007, en el marc de l'expedient núm. 170/2007.

Expressament es fa constar que l'autorització es concedeix d'acord amb les condicions específiques que es notificaran i que s'han de respectar, entre les quals hi ha les següents:

- Les instal·lacions elèctriques estiguin d'acord al vigent R.E.B.T., i que es disposi de l'autorització de posada en servei.

- Es disposin extintors d'incendis repartits pel local, de manera que el màxim recorregut entre ells no sigui superior a 15 metres.

- Els serveis sanitaris ventilin a l'exterior, ja sigui de manera natural o forçada.

- El subministrament d'aigua potable, haurà de procedir de la xarxa pública; en el cas contrari caldrà la corresponent autorització, prèvia justificació de la seva potabilitat.

- Les instal·lacions de l'Aire Condicionat, hauran de complir amb el que disposa l'article 29 de la O.M. sobre la Protecció del Medi Ambient; els aparells hauran de quedar instal·lats de manera que no sobresurtin de la línia de façana; amb elements esmortidors que evitin la transmissió de vibracions, i aïllats acústicament per evitar la transmissió de sorolls als habitatges.

- Es disposarà d'un sistema de filtrat de les aigües abans del seu abocament a la xarxa del clavegueram.

- Caldrà disposar de l'autorització d'abocament de la Mancomunitat Intercomarcal Penedès Garraf, a la que l'Ajuntament té delegades les competències en matèria de sanejament.

Es fa avinent l'exigència, derivada de la Llei del Parlament de Catalunya 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, de que tots els establiments tinguin la seva retolació escrita almenys en català.

Aquesta llicència està condicionada a l'obtenció de l'acta de comprovació i control favorable. Per obtenir l'acta esmentada, la persona peticionària d'aquesta autorització ha de demanar que

l'Ajuntament realitzi la visita de comprovació adient al lloc de l'activitat tot acompanyant a aquesta demanda un **certificat del**

**tècnic director de l'execució del projecte**, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència o al permís municipal ambiental que s'ha concedit.

Transcorreguts sis mesos sense que la persona peticionària de la llicència hagi presentat el preceptiu certificat del tècnic responsable del projecte o bé no s'hagi obtingut un ajornament per part de l'Ajuntament, restarà sense efecte la present llicència, arxivant-se l'expedient sense més tràmits

En qualsevol cas, no es podrà iniciar l'activitat sense estar en possessió de l'acta de comprovació i control favorable.

Es tramet un trasllat d'aquesta autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i a la persona interessada, per al seu coneixement i als efectes adients.

**-13.** Concedir permís municipal ambiental a **CYC PB, SL.**, amb CIF núm. **B63050165**, per a la legalització d'una activitat destinada a aparcament privat de vehicles amb 28 places, en el carrer Meliό, 101 d'aquesta vila, d'acord amb les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions, de 27 de juliol de 1999.

Classificació: Activitat Us.- 7-3 GARATGES, Categoria 2ª, inclosa en el "Annex III, codi 12-46"; subjecta al règim de **"Permís Municipal Ambiental "**.

Aquest acord s'adopta a la vista de l'informe favorable emès per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental vuitena de 2007, en el marc de l'expedient núm. 150/2007.

Expressament es fa constar que l'autorització es concedeix d'acord amb les condicions específiques que es notificaran i que s'han de respectar, entre les quals hi ha les següents:

- Que les instal·lacions elèctriques estiguin d'acord al vigent Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió, disposant de l'autorització dels Serveis d'Indústria per a la posada en funcionament.

- Es disposarà d'un sistema de detectors

- Es col·locaran extintors d'incendis regularment distribuïts per l'aparcament, de manera que el recorregut màxim entre ells sigui de 15 mts.

- Cap punt de l'aparcament podrà estar a més de 25 metres d'una reixa pel desemfumatge.

**- Els vestíbuls d'independència i l'escala de sortida hauran de disposar de ventilació.**

- El conducte de l'extracció forçada, haurà de sortir per un punt de l'edifici situat 2 metres per sobre de les edificacions situades en un radi de 15 metres.

Es fa avinent l'exigència, derivada de la Llei del Parlament de Catalunya 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, de que tots els establiments tinguin la seva retolació escrita almenys en català.

Aquesta llicència està condicionada a l'obtenció de l'acta de comprovació i control favorable. Per obtenir l'acta esmentada, la persona peticionària d'aquesta autorització ha de demanar que

l'Ajuntament realitzi la visita de comprovació adient al lloc de l'activitat tot acompanyant a aquesta demanda un **certificat del**

**tècnic director de l'execució del projecte**, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència o al permís municipal ambiental que s'ha concedit.

**Transcorreguts sis mesos sense que la persona peticionària de la llicència hagi presentat el preceptiu certificat del tècnic responsable del projecte o bé no s'hagi obtingut un ajornament per part de l'Ajuntament, restarà sense efecte la present llicència, arxivant-se l'expedient sense més tràmits**

**En qualsevol cas, no es podrà iniciar l'activitat sense estar en possessió de l'acta de comprovació i control favorable.**

Es tramet un trasllat d'aquesta autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i a la persona interessada, per al seu coneixement i als efectes adients.

**-14.** Vist l'escrit presentat per la senyora MA. ROSA RAVENTÓS PUJOL, en el qual formula reclamació de responsabilitat patrimonial, pels danys soferts al seu vehicle Renault Scenic matrícula 2112DCC, produïts per un obstacle de formigó triangular situat a la cruïlla del carrer Sant Sadurní amb el carrer Espirall d'aquesta vila, el passat 22 de gener de 2007.

Vist l'informe emès al respecte pel Cap del Servei de Mobilitat d'aquest ajuntament, el qual fa constar que un cop rebuda la incidència s'ha procedit a girar la posició del triangle de formigó deixant un pas lliure de 5 m. per tal d'evitar possibles altres topades.

Per tot l'anterior, acorda:

Estimar la reclamació de responsabilitat patrimonial formulada per la senyora MA. ROSA RAVENTÓS, i abonar-li la quantitat de 422,38€, per a la reparació del vehicle.

**-15.** Aprovar l'informe emès pels Serveis Tècnics municipals, a petició de ÈPOCA VILAFRANCA, SCP, en que sol·licitava un certificat de compatibilitat urbanística, per

a la instal·lació d'una activitat destinada a BAR RESTAURANT, en el local de la rambla La Girada, 6, d'aquesta vila.

**-16.** Vist l'escrit presentat pe la senyora MAGDALENA MEDINA ALBORNA, en el qual formula reclamació de responsabilitat patrimonial, pels danys soferts al seu vehicle Opel Meriva, matrícula 7294DJZ.

Vist l'informe emès al respecte pel Cap del Servei de Mobilitat d'aquest ajuntament el qual exposa i argumenta que:

*"Que s'ha realitzat una inspecció ocular de les dues places d'estacionament controlat situades davant del núm. 37 de l'Avinguda Tarragona.....S'observa que com a peça de remat de la vorera, definint les places d'estacionament, així com els escosells de l'arbrat, hi ha una peça de pedra granítica d'aresta de 90 graus. També s'observa que s'ha matat el cantell en les interseccions de les peces d'angle exterior, per facilitar les maniobres d'estacionament i d'incorporació al trànsit rodat."*

Per tot l'anterior, acorda:

Desestimar la reclamació de responsabilitat patrimonial formulada per la senyora MAGDALENA MEDINA ALBORNA.

**-17.** Vist l'escrit presentat pel senyor JUAN JOSE OLMO PEREZ, en el qual formula reclamació de responsabilitat patrimonial, pels danys soferts al seu vehicle motocicleta, matrícula 8364DYB.

Vist l'informe emès al respecte pel Cap del Servei de Manteniment de la via pública d'aquest ajuntament el qual exposa i argumenta que:

*"Que a la base de dades d'incidències d'aquest ajuntament no consta cap registre de cap intervenció realitzada a l'avinguda de la Pelegrina que pogués provocar o referent a l'incident que argumenta el reclamant.*

*Que no consta cap avís anterior al moment de l'incident, que ens pogués alertar de l'esmentat fet. Per tant no teníem manera de tenir coneixement d'aquest fet.*

Per tot l'anterior, acorda:

Desestimar la reclamació de responsabilitat patrimonial formulada pel senyor JUAN JOSÉ OLMO PÉREZ.

**-18.** Vist l'escrit presentat pel senyor Vist l'escrit presentat pel senyor IVAN SILLERO HINOJOSA, en el qual formula reclamació de responsabilitat patrimonial, pels danys soferts al seu vehicle BMW, matrícula P-2619-BBY.

Vist l'informe emès al respecte pel Cap del Servei de Manteniment de la via pública d'aquest ajuntament el qual exposa i argumenta que:

*"Que abans de la comunicació d'aquest incident a aquest servei, no s'havia rebut cap altre comunicació pel que fa referència al mal estat de la via pública, tot i que estava contemplat per actuar en una propera intervenció de reasfalt.*

*...que entre el 20 i els 22 de novembre del 2006 es va realitzar el reasfalt de varis trams del carrer Vial de les Clotes.*

*Que no consta cap intervenció de la Unitat de Serveis d'aquest ajuntament en l'esmentada àrea, en les dates properes a l'accident".*

Per tot l'anterior, s'acorda:

Desestimar la reclamació de responsabilitat patrimonial formulada pel senyor IVAN SILLERO HINOJOSA.

## **PROMOCIO I PARTICIPACIO**

### **COMUNICACIO**

**-19.** Atesa la necessitat de contractar els treballs d'impressió de 15.500 revistes de 28 pàgines + 4 de portada del butlletí L'Ajuntament Informa núm. 190 pel servei de Comunicació.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de las bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia a favor de la junta de govern local de data 19 de juny de 2007.

Atès l'informe del Cap de Comunicació i el vist i plau del cap de Compres, en el sentit que l'oferta que presenta l'empresa GRÀFIQUES DEL FOIX, S.L. s'adapta a les nostres necessitats.

ACORDA:

1. Adjudicar els treballs d'impressió de 15.500 revistes de 28 pàgines+4 de portada del butlletí l'Ajuntament Informa núm. 190 a l'empresa GRÀFIQUES DEL FOIX, S.L., segons pressupost del dia 26/1/07, per un import total de 5.925,43 euros IVA inclòs.
2. Imputar la despesa amb càrrec a la partida 4.12101.22000 del pressupost vigent.
3. Donar trasllat d'aquest acord a l'empresa GRÀFIQUES DEL FOIX, S.L., a la Intervenció General, al servei de Compres i al servei de Comunicació.

**-20.** D'acord amb la moció sobre la comunitat sorda i el llenguatge de signes, aprovada per unanimitat el passat 21 d'octubre de 2003, per la qual es demanava que Vilafranca Televisió inclogui en la seva programació un espai destinat a la informació per a persones amb discapacitat auditiva en format escrit dels titulars i resum de les notícies més destacades.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1,ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local de data 19 de juny de 2007.

Vist l'informe del cap de Comunicació,

**ACORDA:**

1. Encarregar a l'empresa SERCOM SL el servei d'un sistema de producció d'informatius que siguin accessibles per a persones amb discapacitat auditiva, per a l'any 2007, per un import total de 10.500 € (IVA inclòs).
2. Imputar la despesa amb càrrec a la partida 4 52101 22711 del pressupost municipal vigent.
3. Donar trasllat d'aquest acord a l'empresa SERCOM SL, a la Intervenció General i al servei de Comunicació.

**TREBALL**

**-21.** Atès el caràcter eventual de les contractacions del personal dels centres de treball que depenen dels serveis de Treball i Promoció Econòmica.

Atès el criteri del Servei d'Ocupació de Catalunya, de l'Àrea de Promoció Econòmica i Ocupació de la Diputació de Barcelona, així com de la Unitat Administradora dels Fons Social Europeu a Espanya, a l'hora d'atorgar les subvencions per als programes que es realitzen en els esmentats centres de treball, així com les referències dels salaris que es paguen per part de les diferents administracions.

Atès l'informe del cap del servei de Treball,

**ACORDA :**

**Primer.-** Establir el següent escalat salarial per l'any 2008, entenent-se que dites quantitats són el salari mensual íntegre per 14 pagaments a l'any i calculat a temps complert, per a les persones contractades o que es contracti amb caràcter eventual

per als esmentats centres de treball. Queden exclosos els alumnes dels programes d'Escola Taller, Casa d'Oficis o Tallers d'Ocupació.

Coordinador/a de programa/AODL	1.648,00 €
Monitor/a de teoria i pràctica/Cap de gestió	1.527,00 €
Administratiu/va	1.328,00 €
Auxiliar	985,00 €
Conserge/ja	799,00 €

**Segon** .- Donar trasllat d'aquest acord, a la Intervenció General, al servei de Treball, al servei de Promoció Econòmica i al servei de Recursos Humans.

**-22.** Atès que amb data 2 d'octubre s'han posat en marxa les accions formatives previstes al programa ILO SER 5.

Atès que, per atendre les tasques de gestió administrativa i suport a la responsable tècnica del programa, el pressupost aprovat per la Diputació de Barcelona preveu la figura d'una auxiliar administrativa.

Atès que la senyora Celina Guijo Lobato venia desenvolupant aquesta tasca al programa d'escola taller fins el passat 20 de novembre.

Atès que l'acompliment de les funcions encomanades a la senyora Celina Guijo ha estat valorat molt positivament per part dels responsables d'aquest servei.

Atès l'informe del cap de servei de Treball,

**ACORDA:**

**Primer.-** Contractar la senyora Celina Guijo Lobato, com a auxiliar administrativa, des del dia 3 de desembre de 2007, amb una dedicació de jornada sencera, mitjançant un contracte d'obra o servei determinat vinculat a la realització del programa ILO SER 5.

**Segon.-** La retribució bruta mensual serà de 956,00 € i a càrrec de la partida 6 32215 13100/16000 del pressupost vigent.

**Tercer.-** Donar trasllat d'aquest acord, a la Intervenció General, al cap del servei de Treball i al servei de Recursos Humans.

**-23.** Atès que la Generalitat de Catalunya ha aprovat els Programes de Garantia Social durant el curs escolar 2007-2008.

Atesa la necessitat d'encarregar el servei docent de mòduls formatius per al curs de formació ocupacional "AUXILIAR DE CUINA - PGS", pel servei del CFO Francesc Layret.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local de data 29 de juny de 2007.

Atès el vist-i-plau del Cap de Compres, en el sentit que l'oferta que presenta el Sr. JOSEP OLIVELLA ALOMÀ és la que millor s'adapta a les nostres necessitats.

**ACORDA:**

Adjudicar al Sr. JOSEP OLIVELLA ALOMÀ el servei docent, per un import de 6.405,84 euros (exempts d' IVA), els següents mòduls per al curs **"AUXILIAR DE CUINA - PGS"**:

- MÒDULS DE L' ESPECIALITAT (168 H.)

Aquesta despesa anirà a càrrec de la partida 6.32202.22608 del pressupost municipal previst per a l'any vinent.

**-24.** Atès que la Generalitat de Catalunya ha aprovat els cursos de formació ocupacional - Convocatòria 2007 - Pla FIP, adreçats a persones aturades.

Atesa la necessitat d'encarregar el servei docent de mòduls formatius per al curs de formació ocupacional "CAMBRER/A DE RESTAURANT O BAR", pel servei del CFO Francesc Layret.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local de data 29 de juny de 2007.

Atès el vist-i-plau del Cap de Compres, en el sentit que l'oferta que presenta el Sr. JOSEP GÜELL CAMPROVÍ és la que millor s'adapta a les nostres necessitats.

**ACORDA:**

Adjudicar al Sr. JOSEP GÜELL CAMPROVÍ el servei docent, per un import de 9.433,20 euros (exempts d' IVA), els següents mòduls per al curs **"CAMBRER/A DE RESTAURANT O BAR"**:

- MÒDULS DE L' ESPECIALITAT (210 H.)

Aquesta despesa anirà a càrrec de la partida 6.32202.22608 del pressupost municipal vigent.

**-25.** Atès que la Generalitat de Catalunya ha aprovat els Programes de Garantia Social durant el curs escolar 2007-2008.

Atesa la necessitat d'encarregar el servei docent de mòduls formatius per al curs de formació ocupacional "AUXILIAR DE CUINA - PGS", pel servei del CFO Francesc Layret.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local de data 29 de juny de 2007.

Atès el vist-i-plau del Cap de Compres, en el sentit que l'oferta que presenta la Sra. ANNA PAGÈS ROVIRA és la que millor s'adapta a les nostres necessitats.

**ACORDA:**

Adjudicar a la Sra. ANNA PAGÈS ROVIRA el servei docent, per un import de 16.052,73 euros (exempts d' IVA), els següents mòduls per al curs "AUXILIAR DE CUINA - PGS":

- MÒDULS DE L' ESPECIALITAT (421 H.)

Aquesta despesa anirà a càrrec de la partida 6.32202.22608 del pressupost municipal, segons el següent desglossament: 4.156,17 euros del pressupost municipal vigent i 11.896,56 euros del pressupost previst per a l'any vinent.

**-26.** Atès que en data 23 d'abril de 2007, la Junta de Govern Local va acordar adjudicar els treballs d'enguixat al Claustre de Sant Francesc a l'empresa ENGUIXATS QUIÑONES, per un import total de 7.936,58 €, (IVA inclòs).

Vist l'informe de l'arquitecte de l'Escola Taller "Patrimoni Claus 3", que consta en l'expedient, en l'obra de referència i en el procés d'execució dels treballs s'han produït una sèrie d'incrementos d'amidament en algunes partides i d'altra banda s'han hagut de realitzar treballs previstos, però no contractats inicialment, que han suposat un increment del pressupost de 7.936,58 € a 12.477,42 € (IVA inclòs), aplicant els mateixos preus unitaris que en l'adjudicació inicial.

Per tant

**ACORDA:**

Modificar l'anterior acord de la Junta de Govern Local de data 23 d'abril de 2007, en el sentit d'ampliar el contracte administratiu dels treballs d'enguixat al Claustre de Sant Francesc, adjudicats a l'empresa ENGUIXATS QUIÑONES, fins a l'import de 12.477,42 € (IVA inclòs).

Imputar la despesa de l'increment en qüestió amb càrrec a la partida 6.32401.22608 del pressupost municipal vigent.

**-27.** Atès que l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès forma part de la xarxa de serveis Prodomicili que promou la Fundació Propenedès.

Atès que, per haver-se exhaurit la partida de xecs previstos, l'Ajuntament de Vilafranca ha encarregat com adquisició extraordinària 1.800 xecs servei en aquest exercici, a raó de 3,00 € cadascun.

Per tant

**ACORDA:**

Transferir a la Fundació Propenedès com a aportacions de l'exercici 2007 del Servei Prodomicili un import de 5.400,00 €, els quals aniran a càrrec de les partides que es detallen tot seguit, del pressupost municipal vigent:

- 1.500,00 € a càrrec a la partida 6.31303.48200 i
- 3.900,00 € a càrrec a la partida 6.31303.4820091.

**ACCIÓ TERRITORIAL i VIA PUBLICA-**

**URBANISME**

**-28.** Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 19 de novembre de 2007, va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, de les obres de tancament del camp de futbol de l'Espirall situat al carrer de Guardiola de Vilafranca del Penedès.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern de data 29 de juny de 2007.

Atès que examinades les proposicions presentades, s'ha emès un informe favorable a l'adjudicació del contracte en favor de l'empresa FCC Construcción, S.A.,

**ACORDA:**

1. Adjudicar el contracte administratiu d'obres corresponent a les obres de tancament del camp de futbol de l'Espirall situat al carrer de Guardiola d'aquesta vila, a l'empresa FCC Construcción, S.A., pel preu total de 58.009,17 euros IVA inclòs.

2. Imputar la despesa, la qual s'aprova, amb càrrec a la partida 3 45201 60100 del pressupost vigent.

3. El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que forma part de l'expedient de contractació, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat per l'Ajuntament, i amb subjecció també a la proposició presentada per la persona adjudicatària.

4. Requerir la persona adjudicatària per tal que dins del termini de quinze dies a partir de la notificació d'aquest acord constitueixi la garantia definitiva d'import equivalent al 4% del preu d'adjudicació, i perquè concorri a la formalització del contracte administratiu dins d'un termini màxim de trenta dies.

**-29.** Atès que aquest Ajuntament té prevista la construcció d'un nucli d'escala d'emergència exterior per a l'edifici d'equipaments de l'Ateneu Municipal, situat a la plaça Penedès, núm. 4 de Vilafranca del Penedès, per tal d'adequar-lo a la normativa CPI 96, que estableix les mesures d'evacuació en cas d'incendi.

Presentat per la Societat Municipal d'Habitatge, el projecte bàsic i d'execució per a la construcció d'un nucli d'escala d'evacuació per a l'edifici de l'Ateneu, comprensiu de memòria, plànols, plec de condicions tècniques particulars i pressupost d'execució de 140.457,44 euros IVA inclòs.

Vist l'informe favorable emès pels Serveis Tècnics Municipals.

Atès la previsió continguda en l'art. 235 del Text refòs de la Llei municipal de règim local de Catalunya,

ACORDA:

1.- Aprovar el projecte bàsic i d'execució per a la construcció d'un nucli d'escala d'evacuació per a l'edifici de l'Ateneu Municipal, situat a la plaça del Penedès, núm. 4 de Vilafranca del Penedès, amb un pressupost total d'execució per contracte de 140.457,44 euros IVA inclòs.

2.- Sotmetre el projecte i l'expedient al tràmit d'informació pública pel termini legal. En cas de no formular-se al·legacions, el projecte s'entendrà aprovat definitivament sense necessitat d'un nou acord exprés.

**-30.** Atès que la direcció de Serveis d'Habitatge, Urbanisme i Activitats de l'àrea d'Infraestructures, Urbanisme i Habitatge de la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, van signar un conveni marc de col·laboració relacionat amb l'Oficina Local d'Habitatge.

Rebut el document de desenvolupament del Conveni Marc que inclou el programa de treball i les condicions d'execució,

ACORDA:

Aprovar el document de desenvolupament del Conveni Marc que inclou les condicions d'execució i el programa de treball, per tal de renovar la continuïtat del suport tècnic que la Direcció de Serveis d'Habitatge, Urbanisme i Activitats ofereix a l'Oficina Local d'Habitatge de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès.

**-31.** Transcorregut el període de garantia de les obres relatives a la Construcció d'un grup de 130 nínxols en el nou recinte del Cementiri Municipal de Vilafranca del Penedès, executades per l'empresa CONS-TE, S.L.

Vist l'informe de l'arquitecte municipal en el que posa de manifest que no existeix cap inconvenient per a la devolució de la fiança dipositada en el seu dia, per l'esmentada empresa,

ACORDA:

Retornar a l'empresa CONS-TE, S.L., la fiança dipositada en garantia de les esmentades obres, d'import 3.754,07 euros.

L'import o document ingressat, es trobarà a la seva disposició en el moment que rebeu l'oportú avís de la Tresoreria Municipal.

**-32.** Aprovar l'ocupació i ús de l'edifici situat al carrer d'Hermenegild Clascar, núm. 2, objecte de nova construcció, tota vegada que no s'aprecia vulneració de les prescripcions del Pla d'ordenació urbanística municipal vigent,

- Titular: Ajuntament de Vilafranca del Penedès

- Situació finca: c/. d'Hermenegild Clascar, núm. 2, formant cantonada amb el carrer de Sant Bernat.

- Acord: Projecte aprovat per la Junta de Govern Local el 30-05-2005.

**-33.** Concedir llicència urbanística per a l'ocupació i ús de l'edificació que s'indica tota vegada que s'ha comprovat que no s'aprecia vulneració de les prescripcions del Pla d'ordenació urbanística municipal vigent, i s'han complert les condicions de la llicència d'obres de l'edificació.

- Sol·licitant: UMBLA, SL

- Situació finca: carrer d'Igualada, núm. 8.

- Llicència obres: Data 5-11-2005, expt. 748/2005.

**-34.** Concedir la llicència sol·licitada per ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA, S.L.U., per a la instal·lació de línies subterrànies de mitja tensió, afectant els carrer d'Ignasi

Iglesies, en una longitud total de 62 metres de rases, i instal·lació de línia aèria amb cable aïllat trenat en façana al carrer d'Ignasi Iglesias, en una longitud de 135 metres (referència N.T. 0254679-BT), concedint-se d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica aportats juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà als interessats juntament amb aquest acord, i a les condicions especials prescrites en l'informe emès a l'efecte pels Serveis Tècnics municipals obrant en l'expedient, el qual s'aprova i es dóna per reproduït en el present.

**-35.** Concedir la llicència sol·licitada per ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA, S.L.U., per a la instal·lació de línies aèries de baixa tensió, afectant el carrer Oriol, en una longitud de 15 metres de línies amb cable trenat sobre façana (referència N.T. 0297481-BT), concedint-se d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica aportats juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà als interessats juntament amb aquest acord, i a les condicions especials prescrites en l'informe emès a l'efecte pels Serveis Tècnics municipals obrant en l'expedient, el qual s'aprova i es dóna per reproduït en el present.

**-36.** Concedir la llicència sol·licitada per ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA, S.L.U., per a la instal·lació de línies subterrànies de mitja tensió, afectant el carrer de Meliό, en una longitud de 10 metres de rases, i línies subterrànies de baixa tensió afectant els carrers de Meliό i l'avinguda de Barcelona, en una longitud total de 212 metres (referència N.T. 0242543-BT/AT), concedint-se d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica aportats juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà als interessats juntament amb aquest acord, i a les condicions especials prescrites en l'informe emès a l'efecte

pels Serveis Tècnics municipals obrant en l'expedient, el qual s'aprova i es dóna per reproduït en el present.

**-37.** Concedir la llicència sol·licitada per ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA, S.L.U., per a la instal·lació de línies subterrànies de baixa tensió, afectant els carrers que s'indiquen al final, concedint-se d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica aportats juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà als interessats juntament amb aquest acord, i a les condicions especials prescrites en l'informe emès a l'efecte pels Serveis Tècnics municipals obrant en l'expedient, el qual s'aprova i es dóna per reproduït en el present.

- c/. Sarriera - Avda. Barcelona - c/. Meliό, en una longitud total de 176 metres de rases, i reposició de 30 metres de línia aèria. Expt. 556/2007 (referència NT 0209293-BT).
- passatge Joan Fuster, en una longitud de 3 metres de rases. Expt. 950/2007 (NT 0298629-BT).

**-38.** Concedir la llicència sol·licitada per GAS NATURAL DISTRIBUCION SDG, SA, per a la instal·lació de canalitzacions de gas afectant el carrer de Sarriera, en una longitud de 44 metres de rases (Ref. 070384NTR NE - 012007203928), concedint-se d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica aportats juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà als interessats juntament amb aquest acord, i a les condicions especials prescrites en l'informe emès a l'efecte pels Serveis Tècnics municipals obrant en l'expedient, el qual s'aprova i es dóna per reproduït en el present.

#### **SERVEIS VIARIS**

**-39.** Atès que ha estat presentat, per l'empresa TECOIMA, S.L., en la seva qualitat d'adjudicatària del contracte per l'adequació de voreres al Centre Vila, el Pla de Seguretat i Salut en la fase d'execució de l'obra, d'acord amb l'art. 7.2

del R.D. 1627/97, que estableix les disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.

Vist l'informe elaborat per l'Enginyer Tècnic en Jordi Udina Castell, en qualitat de coordinador de les esmentades obres, en sentit favorable a l'acceptació de l'esmentat Pla i formulant expressa proposta a la seva aprovació per part de l'Ajuntament,

ACORDA:

Aprovar el Pla de Seguretat i Salut per l'adequació de voreres al Centre Vila, presentat per l'empresa TECOIMA, S.L., als efectes continguts en la legislació vigent i en especial a les prescripcions de l'esmentat Reial Decret 1627/1997.

**-40.** Atès que per acord de la Junta de Govern Local de sessió celebrada el 11 de desembre de 2006, es va adjudicar a CONSTRUCCIONS JORDI RIERA, SL, el contracte administratiu, per les obres d'adequació del pati del nou edifici de la unitat de serveis per un import total de 75.678,95 € (IVA inclòs).

Atès que durant l'execució de les obres s'ha detectat la necessitat de renovar part del paviment d'entrada al pati no inclòs en el projecte original l'import de 9.478,00 € (IVA inclòs).

Atès que la competència per a contractar els serveis correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 29 de juny de 2007.

Atès l'informe del Tècnic de Via Pública, amb el vist i plau del Cap del Servei de Compres,

ACORDA:

Adjudicar a l'empresa CONSTRUCCIONS JORDI RIERA, S.L. les obres d'adequació del paviment d'accés a la nau de la unitat de serveis del carrer Avinyonet, per l'import total de 9.478,00 € (IVA inclòs), i anotar la despesa amb càrrec a la partida 5.43202.61101 del pressupost municipal vigent.

**-41.** Atès que el Servei de Via Pública té la necessitat de contractar el subministrament de 530 unitats d'arbrat i arbustiva.

Atès que la competència per a contractar les obres correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 29 de juny 2007.

Atès l'informe de la Cap Tècnica de Parcs i Jardins, en el sentit de que l'oferta que millor s'adapta a les nostres necessitats és la presentada per l'empresa SANTA & COLE, amb el vist-i-plau del Cap de Servei de Compres,

**ACORDA:**

Adjudicar, a SANTA & COLE, el subministrament de 530 unitats d'arbrat i arbustiva segons relació anexo per un import total de 26.403,71 €. (I.V.A. inclòs); i anotar la despesa amb càrrec a la partida 5.43205.62530 del pressupost municipal vigent.

**-42.** Atès la necessitat de contractar el servei d'esporga d'hivern de l'arbrat caducifoli dels arbres de Vilafranca.

Atès que la competència per a contractar les obres correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 29 de febrer de 2007.

Atès l'informe del Cap del Servei de Compres, amb el vist i plau de la Cap de la Unitat Tècnica de Parcs i Jardins, en el sentit de que l'oferta que millor s'adapta a les nostres necessitats és la presentada per l'empresa Jardineria Moix, S.L.,

**ACORDA:**

Adjudicar, a AZAHAR JARDINERIA I RIEGOS, SA, els treballs de l'Esporga d'Hivern de l'arbrat caducifoli a diferents arbres de la Vila, per un import total de 15.526,60.- €. (IVA. inclòs); i anotar la despesa amb càrrec a la partida 5.43205.21004 del pressupost municipal vigent.

El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que forma part d'aquest l'expedient, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat pel l'Ajuntament, amb subjecció també a la proposició presentada per la persona adjudicatària.

No s'estableix garantia definitiva, i es requereix a la persona adjudicatària perquè concorri a la formalització del contracte administratiu dins d'un termini màxim de trenta dies a partir de la notificació d'aquest acord.

**-43.** Atès que s'estima convenient contractar el subministrament de 80 contenidors de polietilè d'alta densitat i amb capacitat de 1.000 litres per a la recollida selectiva de brossa inorgànica, per l'import màxim de 19.000 €, IVA. inclòs.

Atès que el pressupost màxim per a l'adjudicació del subministra esmentats és inferior a 30.050,61 €, per la qual

cosa la contractació pot realitzar-se per procediment negociat sense publicitat, d'acord amb l'article 210 de la Llei de contractes de les administracions públiques, el text refós de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.

Atès que la competència per a contractar aquest servei correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 29 de juny de 2007.

Atès que s'ha confeccionat l'expedient de contractació adient,

**ACORDA:**

1. Aprovar l'expedient de contractació administrativa per a la contractació del subministrament de 80 contenidors de polietilè d'alta densitat i amb capacitat de 1.000 litres per a la recollida selectiva de brossa inorgànica.

2. Establir que la contractació tindrà lloc per procediment negociat sense publicitat, i aprovar el plec de clàusules administratives particulars. Es disposa l'obertura del procediment de contractació.

3. Aprovar la despesa corresponent, d'import màxim de 19.000.- €, amb càrrec a la partida 5.44201.62530 del pressupost de la corporació vigent.

-44. Atès que s'estima convenient contractar el subministrament i la instal·lació de tres elements de jocs infantils al CEIP Dolors Piera per l'import màxim de 22.500.- €, IVA. inclòs.

Atès que el pressupost màxim per a l'adjudicació del subministra esmentats és inferior a 30.050,61 €, per la qual cosa la contractació pot realitzar-se per procediment negociat sense publicitat, d'acord amb l'article 210 de la Llei de contractes de les administracions públiques, el text refós de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.

Atès que la competència per a contractar aquest servei correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 29 de juny de 2007.

Atès que s'ha confeccionat l'expedient de contractació adient,

**ACORDA:**

Aprovar l'expedient de contractació administrativa per a la contractació del subministrament i la instal·lació de tres elements de jocs infantils al CEIP Dolors Piera.

Establir que la contractació tindrà lloc per procediment negociat sense publicitat, i aprovar el plec de clàusules administratives particulars. Es disposa l'obertura del procediment de contractació.

Aprovar la despesa corresponent, d'import màxim de 22.500,- €, amb càrrec a la partida 5.43205.62531 del pressupost de la corporació vigent.

#### **SERVEI PROJECTE LLEI DE BARRIS**

**-45.** Atesa la voluntat de desplegament del conveni marc signat amb la Diputació de Barcelona el dia 5 d'abril de 2006 de suport per a aquells municipis que han rebut aprovació de la llei de barris del departament de Política Territorial i Obres Públiques (Llei 2/2004, de 4 de juny, de millora de barris, àrees urbanes i viles que requereixen una atenció especial, i el Decret 369/2004, de 7 de setembre, pel qual es desplega la Llei esmentada) .

Atès que l'ajuntament de Vilafranca del Penedès va rebre l'aprovació el dia 27 de juny de 2007 del Projecte d'intervenció integral al barri de l'Espirall

#### **Acorda:**

Aprovar el document de desenvolupament, que inclou les condicions d'execució i el programa de treball proposades per la Diputació de Barcelona amb l'objecte de **Suport de continuïtat a la gestió del projecte d'intervenció integral del barri de l'Espirall.**

#### **CERTIFICACIONS**

**-46.** Aprovar certificació núm.4, lliurada per el Sr.José de Marco , i el Sr.Alfredo Alba com a D.O., referent a les obres d'integració del ferrocarril a Vilafranca, pas inferior Av. Vendrell, adjudicat a FCC CONSTRUCCION, S.A., i per un import de 177.764,93€.

**-47.** Aprovar certificació núm.5, lliurada per el Sr.José de Marco , i el Sr.Alfredo Alba com a D.O., referent a les obres d'integració del ferrocarril a Vilafranca, pas inferior Av. Vendrell, adjudicat a FCC CONSTRUCCION, S.A., i per un import de 213.317,93€.

**-48.** Aprovar certificació núm.6, lliurada per el Sr.José de Marco , i el Sr.Alfredo Alba com a D.O., referent a les obres d'integració del ferrocarril a Vilafranca, pas inferior Av.

Vendrell, adjudicat a FCC CONSTRUCCION, S.A., i per un import de 142.211.95€.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari aquesta acta.

L'ALCALDE,

EL SECRETARI

Marcel Esteve i Robert

Francesc Giralt i Fernandez