

## ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

### Identificació de la sessió

Núm : 25/2007  
Caràcter: ordinari  
Data: 25 de juny de 2007  
Horari: de 13,05 a 14,25  
Lloc: Casa de la Vila

### Assistents

Marcel Esteve i Robert, alcalde  
Francisco Romero i Gamarra, regidor  
Lourdes Sánchez i López, regidora  
Maria Batet i Rovirosa, regidora  
Joan Pareta i Papiol, regidor  
Josep Colomé i Ferrer, regidor  
Antoni Peiret de Antonio, interventor  
Francesc Giralt i Fernàndez, secretari

### S'ha excusat d'assistir-hi

Teresa Terrades i Pons, regidora

### Desenvolupament de la sessió

S'obra la sessió, i el secretari dóna lectura al decret de l'Alcalde de 20/06/2007, de nomenament de la Comissió de Govern i delegació d'atribucions en favor seu. La Junta de Govern Local es dóna formalment per constituïda.

A continuació s'adopten per unanimitat els acords següents:

### SERVEIS PERSONALS

#### CULTURA

• 1. L'Àrea de Cultura de la Diputació de Barcelona ens ha comunicat l'atorgament d'una subvenció de l'àmbit del Suport a les polítiques locals de difusió artística, de la convocatòria per a l'atorgament d'ajuts en el marc de les bases i el catàleg d'activitats i serveis locals de Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat - any 2007.

Per això,

S'ACORDA,

Acceptar la següent subvenció de l'àmbit del Suport a les polítiques locals de difusió artística de la convocatòria per a l'atorgament d'ajuts en el marc de les bases i el catàleg d'activitats i serveis locals de Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat - any 2007, Programa de difusió d'espectacles, concerts i audiovisuals:

- Mostra de Curtmetratges de Vilafranca..... 1.000 €  
(codi 07/Y/35607)

• **2.** Subscriure conveni entre l'Ajuntament de Vilafranca i els Geganters de Vilafranca, i en el seu nom i representació al senyor Raimon Mascaró, comprensiu de dos acords, pel qual l'Ajuntament farà una aportació econòmica de 1.878 Euros en concepte d'ajut a les activitats del Ball, suport a l'organització de la 5a Diada del Geganter i despeses derivades de la Diada de la Vigília de Corpus. Assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.45101.48901 del Pressupost vigent.

Facultar l'alcalde per signar aquest conveni.

Es fa constar que és condició indispensable per a totes les entitats i/o persones que sol·licitin ajuts que compleixin els continguts de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i del Reglament per a l'ús de la llengua catalana a l'Ajuntament de Vilafranca, de 22.6.03 i que incomplir-ne algun serà motiu de revocació de l'ajut atorgat.

Les subvencions es justificaran amb factures i rebuts l'aportació econòmica de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, i aportaran certificats conforme no té deutes amb la Seguretat Social ni amb hisenda tal i com estableix la llei 38/2007, de 17 de novembre, General de Subvencions.

Per fer efectiu aquest conveni caldrà constar, si s'escau, en el Registre municipal d'entitats, justificar prèviament la quantitat atorgada i donar compliment a la normativa vigent.

L'import serà efectiu un cop rebut l'avís de Tresoreria.

• **3.** Atès que cal contractar el subministrament, instal·lació i retirada de 300 banderoles pel "Calima" Festival de Músiques a Vilafranca del Penedès.

Vist l'informe presentat pel cap del servei de Compres en el qual fa constar que de les empreses consultades l'oferta que millor s'adapta a les nostres necessitats és la de l'empresa PUBLICIUTAT, SL (MARC MARTI),

Atès que el pressupost del projecte és inferior a 12.020 €, per la qual cosa la contractació pot realitzar-se per contracte menor, d'acord amb l'article 201 de la Llei de contractes de les administracions públiques, el text refós de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat anteriorment, s'ACORDA:

Encarregar a l'empresa PUBLICIUTAT, SL (MARC MARTI), el subministrament, instal·lació i retirada de 300 banderoles pel "Calima" Festival de Músiques a Vilafranca del Penedès, per un import total de 4.767,60 euros (IVA inclòs), i assignar

la despesa amb càrrec a la partida 2.45101.22611 del pressupost vigent.

#### **SERVEIS SOCIALS**

• 4. La Junta de Govern Local de data 6 de novembre de 2006 va aprovar cedir temporalment l'ús de l'habitatge situat a la Rambla de la Girada, 15-19, 2n 1ª a la senyora Andrea Guzmán Wittenbacher, pel període comprès entre el 8 de novembre de 2006 i fins el 7 de novembre de 2007, i que durant aquest període haurà de satisfer un cànon mensual de 311,68 euros (inclou comunitat i brossa).

La Fundació Família i Benestar Social, propietària d'aquest habitatge, va dirigir una carta a l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès el dia 1 de novembre de 2006 on s'indicava que l'administració d'aquesta finca estava designada a Serveis Immobiliaris Penedès.

Atès que Serveis Immobiliaris Penedès ens ha comunicat amb data 14 de juny de 2007 que a partir del dia 1 de juny de 2007 actualitzaran la quantitat a pagar en concepte de brossa amb un increment de vuitanta-dos cèntims.

Vist l'informe de l'educadora social de l'Oficina Local d'habitatge,

S' ACORDA:

Repercutir en el cànon mensual a pagar per la senyora Andrea Guzmán Wittenbacher, l'increment de vuitanta-dos cèntims corresponents a l'actualització de la taxa de la brossa a partir de l'1 de juny de 2007, de manera que l'import a satisfer per la senyora Andrea Guzmán Wittenbacher sigui de 312,50 euros, en concepte de lloguer de l'habitatge de la Rambla de la Girada, 15-19, 2n la d'aquesta vila.

• 5. Atès que el Ple Municipal, en sessió celebrada el dia 25 de juliol de 1995, va aprovar el Reglament del servei públic de cessió temporal d'habitatges per atendre necessitats urgents de caràcter social.

Atès que l'esmentat Reglament contempla que les propostes de cessions d'habitatges, les quals hauran de ser aprovades per la comissió de govern, seran realitzades pels tècnics dels Serveis Socials de l'Ajuntament, i contindran el termini de cessió previst i el cànon a satisfer per part dels interessats.

Atès que la Comissió de Govern de data 20 d'abril de 1998 va acordar afectar al Servei Públic de Cessió Temporal d'Habitatges per Atendre Necessitats Urgents de Caràcter Social l'habitatge del carrer Graupera, 42, 1r B d'aquesta vila, propietat de la Fundació Privada Montserrat Junyent i Parera, i que el va cedir segons el contracte de rehabilitació i acord d'utilització d'habitatges que va aprovar la Comissió de govern del dia 20 d'abril de 1998 modificat per Comissió de govern de data 23 de juliol de 2001.

Vista la proposta dels Serveis Socials de l'Ajuntament, en el sentit de cedir temporalment l'ús de l'habitatge del carrer Graupera, 42, 1r B,

S'ACORDA:

1. Cedir temporalment l'ús de l'habitatge del carrer Graupera, 42, 1r B de Vilafranca del Penedès, a la senyora Teresa Esteban García pel període comprès entre el 4 de juliol de 2007 i el 30 de juny de 2008. La senyora Esteban haurà de satisfer a l'Ajuntament el cànon mensual de 56,46 €, **quantitat que haurà de fer efectiva entre el 5 i el 20 de cada mes al Departament de Tresoreria de l'Ajuntament de Vilafranca, a la segona planta de la casa vila.**

2. La senyora Esteban haurà de destinar l'esmentat habitatge a residència habitual d'ella mateixa i de la seva família. La relació jurídica entre l'Ajuntament i l'adjudicatari tindrà en tot moment caràcter temporal administratiu, i s'ajustarà a les prescripcions establertes pel Reglament aprovat pel Ple Municipal el dia 25 de juliol de 1995.

• 6. Atès que el Ple Municipal, en sessió celebrada el dia 25 de juliol de 1995, va aprovar el Reglament del servei públic de cessió temporal d'habitatges per atendre necessitats urgents de caràcter social.

Atès que l'esmentat Reglament contempla que les propostes de cessions d'habitatges, les quals hauran de ser aprovades per la comissió de govern, seran realitzades pels tècnics dels Serveis Socials de l'Ajuntament, i contindran el termini de cessió previst i el cànon a satisfer per part dels interessats.

Atès que la Comissió de Govern de data 15 d'abril de 2002 acorda afectar al Servei Públic de Cessió Temporal d'Habitatges per Atendre Necessitats Urgents de Caràcter Social l'habitatge del c/ Les Cabanyes núm. 27, 2n 6a d'aquesta vila, propietat d'aquest Ajuntament, i que el va cedir segons el contracte de rehabilitació i acord d'utilització d'habitatges que va aprovar la Comissió de Govern el dia 25 de juliol de 1995.

Vista la proposta dels Serveis Socials de l'Ajuntament, en el sentit de cedir temporalment l'ús de l'habitatge del c/ de les Cabanyes núm 27, 2n 6a

S' ACORDA:

1. Cedir temporalment l'ús de l'habitatge del C. de les Cabanyes, 27, 2n 6a de Vilafranca del Penedès, a la senyora Latifa El Abidi, pel període comprès entre el 25 de juny de 2007 i el 24 de juny de 2008. La Sra. Latifa El Abidi haurà de satisfer a l'Ajuntament el cànon mensual de 130 € ( 100 euros de cànon més 30 € de comunitat)

2. La sra. Latifa el Abidi haurà de destinar l'esmentat immoble a residència habitual d'ella mateixa i de la seva família. La relació jurídica entre l'Ajuntament i l'adjudicatari tindrà en tot moment caràcter temporal administratiu, i s'ajustarà a les prescripcions establertes pel Reglament aprovat pel Ple Municipal el dia 25 de juliol de 1995.

• 7. Atès que el Ple Municipal, en sessió celebrada el dia 25 de juliol de 1995, va aprovar el Reglament del

servei públic de cessió temporal d'habitatges per atendre necessitats urgents de caràcter social.

Atès que l'esmentat Reglament contempla que les propostes de cessions d'habitatges, les quals hauran de ser aprovades per la comissió de govern, seran realitzades pels tècnics dels Serveis Socials de l'Ajuntament, i contindran el termini de cessió previst i el cànon a satisfer per part dels interessats.

Atès que la Comissió de Govern de data 15 d'abril de 2002 acorda afectar al Servei Públic de Cessió Temporal d'Habitatges per Atendre Necessitats Urgents de Caràcter Social l'habitatge del c/ Les Cabanyes núm. 27, 3r 6a d'aquesta vila, propietat d'aquest Ajuntament, i que el va cedir segons el contracte de rehabilitació i acord d'utilització d'habitatges que va aprovar la Comissió de Govern el dia 25 de juliol de 1995.

Vista la proposta dels Serveis Socials de l'Ajuntament, en el sentit de cedir temporalment l'ús de l'habitatge del c/ de les Cabanyes núm 27, 3r 6a

S' ACORDA:

1. Cedir temporalment l'ús de l'habitatge del c/ de les Cabanyes, 27, 3r 6a de Vilafranca del Penedès, a la Sra. Catherine Didcok i la seva família, pel període comprès entre l'1 de juliol de 2007 i el 30 de juny de 2008. La Sra. Catherine Didcok haurà de satisfer a l'Ajuntament el cànon mensual de 148,01 € .

2. La Sra. Catherine Didcok haurà de destinar l'esmentat immoble a residència habitual d'ella mateixa i de la seva família. La relació jurídica entre l'Ajuntament i l'adjudicatari tindrà en tot moment caràcter temporal administratiu, i s'ajustarà a les prescripcions establertes pel Reglament aprovat pel Ple Municipal el dia 25 de juliol de 1995.

• **8.** El dia 28 de maig de 2007 la Junta de Govern Local va acordar compensar a la propietat de l'habitatge situat al carrer Campanar, 8, 3r 1a de la vila, senyor Josep M. Mercader Ferret l'import mensual pactat i després d'actualitzar és de 154,05 euros, revaloritzable anualment conforme a las variacions de l'IPC, a partir del 20 de maig de 2007.

El punt 5è del conveni de rehabilitació es determina que el termini durant el qual l'Ajuntament podrà tenir cedit a tercers l'ús de l'habitatge serà de set anys.

Atès que la finalització estimada de les obres queda determinada en el conveni per cinc mesos des de la signatura del conveni, donant com a resultat la data 20 de març de 2006 i que és a partir d'aquesta data que han de començar a comptabilitzar el temps en què l'Ajuntament podrà tenir cedit el pis a tercers.

Atès que l'últim paràgraf de l'acord de Junta de Govern Local de data 28 de maig de 2007 es va fer constar, per un error de transcripció, que s'ha de compensar a la propietat fins el 20 de maig de l'any 2014, quan és el 20 de març de 2013.

S'ACORDA:

Rectificar l'últim paràgraf de l'acord de la Junta de Govern Local de data 28 de maig de 2007 en el sentit de fer constar que s'ha de compensar a la propietat de l'habitatge situat al carrer Campanar, 8, 3r 1a, senyor Josep M. Mercader Ferret del 20 de maig de 2007 i fins el 20 de març de 2013, amb l'import mensual pactat al punt 6è i que després d'actualitzar és de 154,05 euros, revaloritzable anualment conforme a les variacions de l'IPC.

• **9.** Atès que la Junta de Govern en data 21 de maig de 2007 va acordar atorgar a l'Escola de Música Maria Dolors Calvet l'aportació extraordinària de 55.290,00 euros, corresponent a 25.290,00 € que ha abonat la Generalitat de Catalunya com a cofinançament de les despeses de funcionament i de personal docent, i 30.000 € de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès. La quantitat acordada s'haurà de destinar a la disminució de les quotes que abonen les persones usuàries de l'Escola d'acord amb els criteris que s'estableixin.

Atès que per problemes administratius i legals no es podrà fer aquesta disminució de quotes durant el curs 2006/2007 i s'haurà de preveure pel curs vinent ,

S'ACORDA:

Deixar sense efecte l'acord de data 21 de maig de 2007 en el sentit d'atorgar una aportació extraordinària per reducció de quotes pel curs 2006/2007 i reintegrar l'import de 55.290,00 euros a la partida a 2.42204.48900 del pressupost vigent.

## **SERVEIS CENTRALS**

### **HISENDA**

• **10.** Aprovar una transferència de capital d'import 98.252,00 € a la Societat SERVEIS MUNICIPALS DE COMUNICACIO, S.L., destinada a finançar les inversions que es justifiquen documentalment en l'expedient i destinades a Vilafranca Televisió i Ràdio Vilafranca. De l'esmentat import s'aplicarà a la partida 4.52101.74400 del Pressupost vigent.

### **COMPRES**

• **11.** Atesa la necessitat de contractar el subministrament de 10 PC's HP i 10 pantalles TFT 17" pel servei d'Informàtica.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Compres, en el sentit que l'oferta que millor s'adapta a les nostres necessitats es la presentada per l'empresa INFORMÀTICA I COMUNIC. TARRAGONA, S.A. (ICOT), s'

ACORDA:

Adjudicar el subministrament de 10 PC's HP Compaq DC7700 SFF GE026ET, amb canvi de gravadora DVD per DVD i 10

pantalles TFT 17" a l'empresa INFORMÀTICA I COMUNIC. TARRAGONA, S.A. (ICOT), segons pressupost del dia 11/6/07, per un import total d'10.846,00 euros IVA inclòs.

Imputar la despesa amb càrrec a la partida 1.12103.62600 del pressupost municipal vigent.

#### **ORGANITZACIÓ I RECURSOS HUMANS**

• **12.** Atès que la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès van signar un conveni de col·laboració entre ambdues administracions per tal de desenvolupar el Pla de Civisme.

Atès que d'acord amb el que estableix aquest conveni, el Pla per la Convivència ha disposat d'una Agent Local de Diversitat i Ciutadania, la senyora Adela Collell Blanch, 25 hores a la setmana, des del mes de setembre de 2006 i fins el dia 25 de juny d'enguany.

Atès que fins ara, les retribucions corresponents a aquesta figura professional han estat satisfetes per la Diputació de Barcelona.

Atès que l'esmentat conveni preveia l'obligació per part de l'Ajuntament de donar continuïtat durant 6 mesos a aquest projecte.

Atès que en el pressupost d'enguany ja es preveu la corresponent consignació pressupostària.

Atès el que estableix l'article 20 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, en tot allò que fa referència a la contractació de caràcter laboral que no es correspongui amb l'existència prèvia de places previstes en la relació de llocs de treball.

Atès que la durada màxima dels contractes per circumstàncies de la producció és de 6 mesos, d'acord amb allò que estableix el Reial Decret 2720/1998, de 18 de desembre, pel qual es desenvolupa l'article 15 de l'Estatut dels Treballadors en matèria de contractes de durada determinada.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atesos els informes de la Responsable del Pla per la Convivència i del Cap de Servei de Recursos Humans, s'

#### **ACORDA:**

**Primer.-** Contractar temporalment i a temps parcial la senyora Adela Collell Blanch com Agent Local de Diversitat i Ciutadania, adscrita al Pla per la Convivència, amb les funcions i retribucions inherents a aquest lloc, amb efectes del dia 1 de juliol i fins el dia 31 de desembre de 2007 (ambdós inclosos), i mitjançant un contracte de durada determinada per circumstàncies de la producció. La jornada serà de 30 hores setmanals.

**Segon.-** Consignar com a despesa d'aquesta contractació la quantitat de 1.351,43 euros mensuals, i imputar-la a la partida 4 46309 13100.

**Tercer.-** Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Adela Collell Blanch, a la Responsable del Pla per la Convivència, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **13.** Atès que el senyor David Guardado Campos, educador social adscrit al Servei de Serveis Socials d'aquest ajuntament, gaudeix d'una reducció d'un terç de la seva jornada laboral amb motiu de poder tenir cura d'un fill, i que aquesta reducció la té reconeguda entre els dies 28 de febrer de 2007 i 27 de febrer de 2008.

Atès que per tal de cobrir aquesta reducció es va contractar la senyora Sira Sempere i Nàcher, per acord de la Junta de Govern Local de data 22 de gener de 2007, la qual ha manifestat la voluntat de rescindir el seu contracte de treball amb efectes des del dia 28 de juny d'enguany.

Atès que el servei on realitza les seves tasques no es pot quedar sense algú que les porti a terme ja que es tracta d'un servei amb atenció directa a usuaris, i que les esmentades tasques no poden ser assumides per la resta de personal del propi servei.

Atès que la senyora Laia Moral Coral forma part de la darrera borsa d'educadors/es socials i que ha manifestat estar d'acord en ser contractada.

Atès allò que estableixen els articles 19 i 94 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la llei 11/1999 de modificació de la llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atesos els informes dels Caps de Servei de Recursos Humans i de Serveis Socials, s'

**ACORDA :**

**Primer.-** Contractar temporalment i a temps parcial la senyora Laia Moral Coral com a Educadora Social, amb efectes del dia 2 de juliol d'enguany, mitjançant un contracte d'interinitat per cobrir la reducció de jornada per tenir cura d'una filla que té reconeguda el senyor David Guardado Campos, i fins que aquest torni a fer la corresponent jornada completa o esdevingués impossible la prestació del servei, o s'amortitzés el lloc de treball.

La jornada serà de 5 hores i 50 minuts els dijous i els divendres.

**Segon.-** Consignar com a despesa d'aquesta contractació la quantitat de 590,69 euros mensuals, i imputar-la a la partida 1 12102 13100.

**Tercer.-** Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Laia Moral Coral, a la Cap de Servei de Serveis Socials, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **14.** Atès que el Ple de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès va aprovar, en la sessió celebrada el dia 19 de desembre de 2006, la plantilla del personal al servei

d'aquesta Administració, conjuntament amb el pressupost i la relació de llocs de treball corresponent a l'exercici 2007.

Atès que el lloc de treball que s'hi contempla de Cap de Servei de Projectes i Obres (referència 60710) quedarà vacant el dia 1 de juliol d'enguany.

Atès que és necessari cobrir aquest lloc de treball per tal que no quedi desatès el seu àmbit competencial.

Atès que en el servei d'Urbanisme de l'ajuntament existeixen tres llocs d'arquitecte, ocupats pels senyors Francesc Sacarés, Xavier Ballester i Francesc Rusalleda.

Atès que el senyor Francesc Sacarés ha manifestat reiteradament la seva voluntat de no ocupar el lloc de treball de Cap de Servei.

Atès que en relació els altres dos arquitectes, el senyor Xavier Ballester compte amb una antiguitat dins l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès superior a la del senyor Francesc Rusalleda, així com que ha manifestat el seu interès en ocupar l'esmentat lloc de treball, tota vegada que va concórrer a un dels dos processos selectius que s'han dut a terme per tal de cobrir-lo i que van quedar vacants.

Atès allò que estableix l'article 186.1.a del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, quan assenyala que "la comissió de serveis pot acordar-se en els casos següents: per a l'exercici temporal d'un lloc dels inclosos en les relacions de llocs de treball de les administracions públiques i dels ens, organismes i empreses que en depenen directament".

Atès el principi d'autoorganització que reconeixen a cada Administració els articles 147.2.c i 148.1.1<sup>a</sup> de la Constitució, els articles concordants de l'Estatut d'Autonomia l'article 4.a de la Llei de Bases de Règim Local i l'article 6 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Atès allò que estableix l'article 23 del Conveni Col·lectiu del personal laboral de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, quan parla de l'organització del treball.

Atès allò que estableix l'article 1.b de l'esmentat conveni quan disposa l'assimilació del règim jurídic del personal laboral al del personal funcionari, en tot allò que ho permeti la seva especial naturalesa i condició.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atesos els informes dels Caps de Serveis Urbanístics i de Recursos Humans, s'

**ACORDA:**

**Primer.-** Adscriure provisionalment el senyor Xavier Ballester Gou, en comissió de serveis, al lloc de treball de Cap de Servei de Projectes i Obres (referència 60710), per un període d'un any amb efectes del dia 1 de juliol de 2007 i fins el dia 30 de juny de 2008.

**Segon.-** La comissió de serveis comportarà la reserva del lloc de treball del senyor Xavier Ballester Gou (referència 60703).

**Tercer.-** Donar trasllat d'aquest acord al senyor Xavier Ballester Gou, a la Cap de Serveis Urbanístics, a la

Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **15.** Ateses les sol·licituds presentades pels/per les senyors/es Félix García Gómez, Ángel Ramiro Prieto, Pedro Sosa Sosa, Antonio R. Doblas Lara, José Luis Delgado Tobalina, José Doblas Ramos, Manuel Romero López, Alfredo Rodríguez Martínez, Consol Botanch Gàlvez, Eustaquio Hormigos de la Rosa, Lúdia Ocaña Martínez, Antonio Ocón Bueno, Lluís Soler Expósito, Antoni Laguna Herrera i Antoni Valls Olivella, tots ells funcionaris de la Policia Local de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, mitjançant les quals demanen el reconeixement dels dies d'assumptes propis addicionals que els hi corresponen en funció dels triennis meritats, tal i com estableix l'article 48.2 de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic.

Atès allò que estableix l'article 48.2 de la Llei 7/2007, de 12 d'abril, de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, quan assenyala que "además de los días de libre disposición establecidos por cada Administración Pública, los funcionarios tendrán derecho al disfrute de dos días adicionales al cumplir el sexto trienio, incrementándose en un día adicional por cada trienio cumplido a partir del octavo".

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'**ACORDA:**

**Primer.-** Reconèixer als/a les senyors/es Félix García Gómez, Ángel Ramiro Prieto, Pedro Sosa Sosa, Antonio R. Doblas Lara, José Luis Delgado Tobalina, José Doblas Ramos, Manuel Romero López, Alfredo Rodríguez Martínez, Consol Botanch Gàlvez, Eustaquio Hormigos de la Rosa, Lúdia Ocaña Martínez, Antonio Ocón Bueno, Lluís Soler Expósito, Antoni Laguna Herrera i Antoni Valls Olivella, tots ells funcionaris de la Policia Local de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, els dies d'assumptes propis addicionals que els hi corresponen en funció dels triennis meritats, tal i com s'estableix en el full annex.

**Segon.-** Donar trasllat d'aquest acord als interessats, a l'Inspector Cap de la Policia Local, al Servei de Recursos Humans i a la Junta de Personal.

• **16.** Atesa la sol·licitud presentada pel senyor Juan Pacheco Figueroa, personal funcionari de la plantilla d'aquest ajuntament, amb la categoria d'Agent de la Policia Local, el dia 25 d'abril d'enguany (registre d'entrada número 2007010800), per mitjà de la qual manifesta la seva voluntat de jubilar-se anticipada i voluntàriament amb efectes des del dia 19 de juliol de 2007, pel fet de reunir les condicions necessàries per tenir dret a pensió de jubilació, de conformitat amb el règim general de la Seguretat Social,

ahora que sol·licita la corresponent indemnització d'acord amb l'Acord de Condicions de l'ajuntament.

Atès que el senyor Juan Pacheco Figueroa farà 62 anys el dia 19 de juliol d'enguany.

Atès allò que estableix l'article 39 de l'Acord de Condicions de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, quan assenyala que "a) el personal que reuneixi els requisits exigits per la legislació vigent per accedir a la pensió contributiva de jubilació sense tenir-ne l'edat reglamentària, pot sol·licitar la jubilació anticipada a partir dels 60 anys d'edat, sempre que s'acordi prèviament amb l'Ajuntament. b) Aquesta jubilació es gratifica d'acord amb el tant per cent del salari corresponent al temps que resta fins arribar als 65 anys, en funció del grup de pertinença, tal i com s'esmenta tot seguit: ..... D 38%".

Atès allò que disposa l'article 49.1.f del Reial Decret Legislatiu 1/1995, de 24 de març, pel qual s'aprova la Llei de l'Estatut dels treballadors, i la disposició transitòria tercera del Reial Decret Legislatiu 1/1994, de 20 de juny.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'**ACORDA** :

**Primer.-** Declarar extingida la relació funcional amb la corporació del senyor Juan Pacheco Figueroa, amb efectes des del dia 19 de juliol de 2007, darrer dia de prestació de serveis, amb motiu de la seva jubilació anticipada i voluntària.

**Segon.-** Reconèixer-li el pagament d'una indemnització per import de 31.901,84 euros, pel fet de tenir complerts 62 anys en aquesta data.

**Tercer.-** Imputar aquesta despesa a la partida 1 12101 16104.

**Quart.-** Donar trasllat d'aquest acord al senyor Juan Pacheco Figueroa, a l'Inspector Cap de la Policia Local, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

#### **GOVERNACIO**

- **17.** Aprovar l'informe emès pels Serveis Tècnics municipals, a petició de JOSE ANTONIO GUTIERREZ BARQUIN FERNANDEZ, en que sol·licitava un certificat de compatibilitat urbanística, per a la instal·lació d'una activitat destinada a BAR MUSICAL, en el carrer Sant Bernat, 6-8, d'aquesta vila.

- **18.** Aprovar l'informe emès pels Serveis Tècnics municipals, a petició de VERONICA RICO VALENCIA, en que sol·licitava un certificat de compatibilitat urbanística, per a la instal·lació d'una activitat destinada a BAR MUSICAL, en el carrer Baldomer Lostau, núm. 4, d'aquesta vila.

- **19.** Atès que des de fa uns anys s'instal·len a la rambla de Sant Francesc, durant el període de la festa major, diferents veles destinades al subministrament de begudes i

d'alguns menjars. Aquestes veles són explotades per titulars d'establiments de concurrència pública de la vila, i els imports que abonen per les adjudicacions es destinen a les despeses generals de la festa major.

Atès que enguany els administradors i administradores de la Festa Major 2007 han demanat a l'Ajuntament que la convocatòria de la subhasta per a l'adjudicació d'aquestes veles la faci l'Ajuntament, s'

ACORDA:

1. Convocar subhasta per a l'adjudicació de l'explotació de sis veles o "carpes" a la rambla de Sant Francesc de Vilafranca, durant el període comprès entre el 26 d'agost al dia 2 de setembre d'enguany.

2n. Les ofertes per optar a alguna de les veles poden presentar-se a l'Ajuntament fins a les 14,00h. del dia 12 de juliol de 2007.

3r. Aprovar el plec de condicions de la subhasta, incorporat a l'expedient.

4t. Es disposa que totes les quantitats abonades a l'Ajuntament en el procés de subhasta seran lliurades a l'Administració de la Festa Major 2007.

Es passa còpia de la present als Administradors/es de la Festa Major i a l'Oficina d'Atenció Ciutadana d'aquest ajuntament, pel seu coneixement i efectes.

• **20.** Concedir llicència a **MONIR HOSSAIN**, NIF: X369572K, per a ocupar la via pública, a precari, amb taules i cadires, davant el seu establiment de l'Avinguda Barcelona, 32 d'aquesta vila, durant el període comprès entre **juny i setembre de 2007.**

L'àrea d'ocupació concedida comprèn l'espai equivalent a **15,00m2**, al davant de l'establiment, segons l'informe de la inspecció del departament de via pública.

La present autorització es concedeix sens perjudici del compliment per part de la interessada de les obligacions que li pertoquin en els ordres industrial, fiscal o en qualsevol altre.

Serà obligació del titular de la present llicència el mantenir en perfectes condicions de netedat l'espai ocupat i la retirada diàriament de les taules i cadires de la via pública.

Expressament es fa constar que la present llicència no serà vàlida els dies de la Festa Major (del 28 agost al 2 de setembre) si l'ocupació és superior als metres concedits, per la qual cosa **abans del 16 de juliol d'enguany**, caldrà que el titular sol·liciti permís exprés pels m2 que excedeixin de la superfície concedida.

Es passa còpia a l'Organisme Gestió Tributària, als efectes de liquidar l'import de la Taxa corresponent per l'ocupació, i al departament de Via Pública pel seu coneixement i efectes.

• **21.** Concedir llicència a **+ SABORS,SCP**, NIF: X6200569E, per a ocupar la via pública, a precari, amb taules

i cadires, davant el seu establiment del carrer Torrelles de Foix, 23 d'aquesta vila, durant el període comprès entre **maig i agost de 2007**.

L'àrea d'ocupació concedida comprèn l'espai equivalent a **26,00m<sup>2</sup>**, al davant de l'establiment, segons l'informe de la inspecció del departament de via pública.

La present autorització es concedeix sens perjudici del compliment per part de la interessada de les obligacions que li pertoquin en els ordres industrial, fiscal o en qualsevol altre.

Serà obligació del titular de la present llicència el mantenir en perfectes condicions de netedat l'espai ocupat i la retirada diàriament de les taules i cadires de la via pública.

Expressament es fa constar que la present llicència no serà vàlida els dies de la Festa Major (del 28 agost al 2 de setembre) si l'ocupació és superior als metres concedits, per la qual cosa **abans del 16 de juliol d'enguany**, caldrà que el titular sol·liciti permís exprés pels m<sup>2</sup> que excedeixin de la superfície concedida.

Es passa còpia a l'Organisme Gestió Tributària, als efectes de liquidar l'import de la Taxa corresponent per l'ocupació, i al departament de Via Pública pel seu coneixement i efectes.

• **22.** Concedir permís municipal ambiental a **JOTECA, S.L.** amb CIF/NIF núm. **B64088990**, per a l'obertura d'una activitat de destinada a distribució i venda al major de materials de construcció i lloguer de maquinària, en el carrer Font de Sant Llorenç, 17, d'aquesta vila, d'acord amb les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions, de 27 de juliol de 1999.

Classificació: Activitat Us 4 Comercial - 6 Magatzem

Activitat subjecta a la Llei 3/1998 de la Intervenció Integral de l'Administració Ambiental; inclosa en l'Annex III, codi 12.21, (Indústries i Magatzems amb càrrega de foc inferior a 250.000 Mj) i subjecte al tràmit de "**Permís Municipal Ambiental**". Aquest acord s'adopta a la vista de l'informe favorable emès per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental quarta de 2007, en el marc de l'expedient núm. 114/2007.

Expressament es fa constar que l'autorització es concedeix d'acord amb les condicions específiques que es notificaran i que s'han de respectar, entre les quals hi ha les següents:

- Les instal·lacions elèctriques estaran d'acord al R.E.B.T., i caldrà disposar de l'autorització de posada en servei emesa per una E.I.C.

- Es col·locaran extintors d'incendis, repartits per l'establiment, de manera que el recorregut real entre ells no sigui en cap cas superior a 15 metres.

- La resistència al foc dels murs separadors amb altres establiments veïns serà REI-120.

- Els serveis sanitaris estaran ventilats a l'exterior, ja sigui de manera natural o forçada.

- En la sol·licitud de la visita de comprovació, s'haurà de aportar certificació acreditativa de les aplicacions efectuades a l'estructura, i de la franja longitudinal de separació amb la nau veïna, per aconseguir la resistència al foc requerida.

Es fa avinent l'exigència, derivada de la Llei del Parlament de Catalunya 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, de que tots els establiments tinguin la seva retolació escrita almenys en català.

Es posa en relleu que per a finalitzar la tramitació d'aquest expedient, i poder efectivament iniciar l'activitat, s'haurà d'obtenir per part de les persones interessades l'acta de comprovació i control favorable. Per obtenir l'acta esmentada, la persona peticionària d'aquesta autorització ha de demanar, en el termini màxim d'un mes a partir de la notificació d'aquest acord, que l'Ajuntament realitzi la visita de comprovació adient al lloc de l'activitat, tot acompanyant a aquesta demanda un certificat del tècnic director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència o al permís municipal ambiental que s'ha concedit. ***Sense l'acta de comprovació i control favorable l'activitat no pot ser iniciada en cap moment.***

Es tramet un trasllat d'aquesta autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i a la persona interessada, per al seu coneixement i als efectes adients.

• **23.** Concedir permís municipal ambiental a **UNIVERSAL DE PREVENCIÓN Y SALUD, SOCIEDAD DE PREVENCIÓN S.L.** amb CIF/NIF núm. **B64076482**, per a l'obertura d'una activitat de destinada a serveis mèdics de prevenció, en el carrer Amàlia Soler, 135, d'aquesta vila, d'acord amb les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions, de 27 de juliol de 1999.

Classificació: Activitat Usos.- Activitat Uso.- 9 Sanitari, inclosa en el "Annex III, codi 12-26, Centres d'Assistència amb superfície inferior a 750 m<sup>2</sup>; subjecta al règim de "**Permís Municipal Ambiental**."

Aquest acord s'adopta a la vista de l'informe favorable emès per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental quarta de 2007 en el marc de l'expedient núm.69/2007.

Expressament es fa constar que l'autorització es concedeix d'acord amb les condicions específiques que es notificaran i que s'han de respectar, entre les quals hi ha les següents:

- Les instal·lacions elèctriques estaran d'acord al vigent Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió, i s'haurà d'aportar documentació justificativa de l'autorització de posada en servei.

- Es disposaran extintors d'incendis, distribuïts de manera que el recorregut entre ells no sigui superior a 15 mts.

- La distribució dels espais, i instal·lacions, s'ajustaran al indicat en el projecte i annex presentats.

- Els serveis sanitaris estaran ventilats a l'exterior, ja sigui de manera natural o forçada.

- Es disposarà de la autorització per a la utilització servei de Raig X; i també del contracte amb una Entitat d'Inspecció autoritzada, per a la realització dels controls periòdics.
- Caldrà justificació documental de l'empresa autoritzada que fa la retirada de residus.
- La maquinària de l'Aire Condicionat, s'haurà de col·locar separada de les parets, i sobre bases elàstiques absorbents per evitat molèsties als veïns propers; les sortides d'aire hauran de complir amb el que disposa l'article 29 de la O.M. de Protecció del Medi Ambient; i els nivells sonors hauran d'estar dintre dels valors admesos per les O.M.

Es fa avinent l'exigència, derivada de la Llei del Parlament de Catalunya 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, de que tots els establiments tinguin la seva retolació escrita almenys en català.

Es posa en relleu que per a finalitzar la tramitació d'aquest expedient, i poder efectivament iniciar l'activitat, s'haurà d'obtenir per part de les persones interessades l'acta de comprovació i control favorable. Per obtenir l'acta esmentada, la persona peticionària d'aquesta autorització ha de demanar, en el termini màxim d'un mes a partir de la notificació d'aquest acord, que l'Ajuntament realitzi la visita de comprovació adient al lloc de l'activitat, tot acompanyant a aquesta demanda un certificat del tècnic director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència o al permís municipal ambiental que s'ha concedit. **Sense l'acta de comprovació i control favorable l'activitat no pot ser iniciada en cap moment.**

Es tramet un trasllat d'aquesta autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i a la persona interessada, per al seu coneixement i als efectes adients.

• **24.** Concedir llicència municipal ambiental a **FORAT DEL PANY, S.C.P.** amb CIF/NIF núm. **G62234737**, per a la modificació i ampliació d'una activitat existent d'establiment de restauració-bar a Sala de Festes amb espectacle, subclasse C-4, en el carrer Patí del Gall, 11, d'aquesta vila, d'acord amb les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions, de 27 de juliol de 1999.

Classificació: Activitat Usos.- 3 Bar, Restaurant i similars, i 13.1 Recreatiu

ESTABLIMENT MUSICAL subclasse C-4, SALA DE FESTES AMB ESPECTACLE.

Activitat inclosa en el "Annex II-2, codi 12-35.a ", activitats recreatives, subjecte al règim de "**Llicència Municipal Ambiental B**".

Aquest acord s'adopta a la vista de l'informe favorable emès per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental quarta de 2007, en el marc de l'expedient núm.50/2007.

Expressament es fa constar que l'autorització es concedeix d'acord amb les condicions específiques que es notificaran i que s'han de respectar, entre les quals hi ha les següents:

-Les instal·lacions elèctriques estiguin d'acord al vigent R.E.B.T., i que es disposi de l'autorització de posada en Servei o de revisió periòdica, emesa per una EIC.

-Es disposin extintors d'incendis repartits pel local, de manera que el màxim recorregut entre ells no sigui superior a 15 metres.

-Els serveis sanitaris ventilin a l'exterior, ja sigui de manera natural o forçada.

-Els fums i bafs procedents de la Cuina i els altres elements de cocció, hauran de ser evacuats a l'exterior per mitjà de xemeneia independent i exclusiva per l'establiment, fins a la part alta de l'edifici, (2 mts. per sobre dels edificis situats en un radi de 15 mts.), previ pas per campana filtrant.

-En la Cuina i punts de treballs, es disposarà de griferia amb accionament no manual

-El subministrament d'aigua potable, haurà de procedir de la xarxa pública; en el cas contrari caldrà la corresponent autorització, prèvia justificació de la seva potabilitat.

-Les instal·lacions de l'Aire Condicionat, hauran de complir amb el que disposa l'article 29 de la O.M. sobre la Protecció del Medi Ambient; els aparells hauran de quedar instal·lats de manera que no sobresurtin de la línia de façana; amb elements esmortidors que evitin la transmissió de vibracions, i aïllats acústicament per evitar la transmissió de sorolls als habitatges.

-La distribució d'espais, instal·lacions, sortides, etc. s'ajustaran a l'indicat en el Projecte inicial, amb les modificacions reflectides en els annexos posteriors.

-Amb independència del càlcul de l'aïllament acústic del establiment que es justifica en el Projecte, caldrà que no es transmetin valors superiors als admesos; a tal efecte i d'acord al que indica la O.M. Reguladora dels Establiments de Concurrència Pública, en el Certificat final del Tècnic Director de les Obres i Instal·lacions s'haurà de fer constar el valor de les mesures d'aïllament efectuades, i justificar el compliment dels valors d'aïllament que fixa la O.M..

Es fa avinent l'exigència, derivada de la Llei del Parlament de Catalunya 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, de que tots els establiments tinguin la seva retolació escrita almenys en català.

Es posa en relleu que per a finalitzar la tramitació d'aquest expedient, i poder efectivament iniciar l'activitat, s'haurà d'obtenir per part de les persones interessades l'acta de comprovació i control favorable. Per obtenir l'acta esmentada, la persona peticionària d'aquesta autorització ha de demanar, **en el termini màxim d'un mes a partir de la notificació d'aquest acord**, que l'Ajuntament realitzi la visita de comprovació adient al lloc de l'activitat, tot acompanyant a aquesta demanda un **certificat del tècnic** director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència o al permís municipal ambiental que s'ha concedit. ***Sense l'acta de comprovació i control favorable l'activitat no pot ser iniciada en cap moment.***

Es tramet un trasllat d'aquesta autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i a la persona interessada, per al seu coneixement i als efectes adients.

• **25.** Concedir llicència municipal ambiental a **FERRETERIA BADIA, S.A.** amb CIF núm. **A58670621**, per a l'adequació d'una activitat existent destinada a comerç d'articles de ferreteria amb aparcament de vehicles, en el carrer Hermenegild Clascar, 10-12 d'aquesta vila, d'acord amb les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions, de 27 de juliol de 1999.

Classificació: Activitat Comercial amb Oficines, Magatzem i Aparcament de vehicles

Activitat subjecta a la Llei 3/1998 de la Intervenció Integral de l'Administració Ambiental; inclosa en l'Annex III, Codi 12.46 pel Aparcament de Vehicles, i en l'Annex II-2, per l'Establiment Comercial amb superfície superior a 2.500 m<sup>2</sup>; en conseqüència li correspon el tràmit com "**Llicència Municipal Ambiental - B**".

Aquest acord s'adopta a la vista de l'informe favorable emès per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental quarta de 2007, en el marc de l'expedient núm. 8/2005.

Expressament es fa constar que l'autorització es concedeix d'acord amb les condicions específiques que es notificaran i que s'han de respectar, entre les quals hi ha les següents:

- Les instal·lacions elèctriques estaran d'acord al R.E.B.T., i caldrà disposar de l'autorització de posada en servei, o bé l'Acta d'inspecció periòdica emesa per una E.I.C.

- Es compliran les disposicions de la "Norma Básica de la Edificación, Condiciones de Protección Contra Incéndios, NBE-CPI-96", respecte a Locals Comercials.

- Els recorreguts de evacuació, de cada planta fins a les respectives sortides, hauran d'estar lliures d'obstacles, ben senyalitzats i il·luminats; i les portes tallafocs normalment obertes, equipades amb dispositius de tancament automàtic en cas d'incendi.

- Es col·locaran extintors d'incendis, repartits per l'establiment, de manera que el recorregut real entre ells no sigui en cap cas superior a 15 metres.

- Es col·locaran distribuïts per les plantes, armaris contra incendis BIE-25

- L'establiment haurà de ser sector d'incendis RF-120 respecte a veïns.

- La distribució de les prestatgeries i passos, s'ajustarà al exposat en els plànols de l'annex presentat.

- Els sistemes de ventilació previstos en l'aparcament, vestíbul d'independència i escala d'evacuació, hauran de garantir la correcta renovació de l'aire de les dependències.

- Sotmesa a les mesures incloses en l'informe preceptiu emès per part del Departament d'Interior pel que fa a la prevenció d'incendis (document adjunt).

Es fa avinent l'exigència, derivada de la Llei del Parlament de Catalunya 1/1998, de 7 de gener, de política

lingüística, de que tots els establiments tinguin la seva retolació escrita almenys en català.

Es posa en relleu que per a finalitzar la tramitació d'aquest expedient, i poder efectivament iniciar l'activitat, s'haurà d'obtenir per part de les persones interessades l'acta de comprovació i control favorable. Per obtenir l'acta esmentada, la persona peticionària d'aquesta autorització ha de demanar, en el termini màxim d'un mes a partir de la notificació d'aquest acord, que l'Ajuntament realitzi la visita de comprovació adient al lloc de l'activitat, tot acompanyant a aquesta demanda un certificat del tècnic director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència o al permís municipal ambiental que s'ha concedit. Sense l'acta de comprovació i control favorable l'activitat no pot ser iniciada en cap moment.

Es tramet un trasllat d'aquesta autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i a la persona interessada, per al seu coneixement i als efectes adients.

• **26.** Concedir permís municipal ambiental a **CELOBERT, SCCL**, amb CIF núm. **F62398854**, per a la legalització d'un aparcament privat de vehicles amb 14 places, en la rambla de la Generalitat, 51, d'aquesta vila, d'acord amb les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions, de 27 de juliol de 1999.

Activitat Us.- 7-3 GARATGES, Categoria 3<sup>a</sup>, inclosa en el "Annex III, codi 12-46"; subjecte al règim de **"Permís Municipal Ambiental "**.

Aquest acord s'adopta a la vista de l'informe favorable emès per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental quarta de 2007, en el marc de l'expedient núm. 305/2006.

Expressament es fa constar que l'autorització es concedeix d'acord amb les condicions específiques que es notificaran i que s'han de respectar, entre les quals hi ha les següents:

- Que les instal·lacions elèctriques estiguin d'acord al vigent Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió, disposant de l'autorització dels Serveis d'Indústria per a la posada en funcionament.

- Es col·locaran extintors d'incendis regularment distribuïts, per l'aparcament, de manera que el recorregut màxim entre ells sigui de 15 mts.

- Cap punt de l'aparcament podrà estar a més de 25 metres d'una obertura natural o reixa de desemfumatge.

- El vestíbul d'independència i l'escala de sortida hauran de disposar de ventilació.

- La sortida de l'extracció forçada de l'aparcament haurà de fer-se per la coberta de l'edifici, sobresortint 2 metres de les edificacions situades en un radi de 15 mts.

Es fa avinent l'exigència, derivada de la Llei del Parlament de Catalunya 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, de que tots els establiments tinguin la seva retolació escrita almenys en català.

Es posa en relleu que per a finalitzar la tramitació d'aquest expedient, i poder efectivament iniciar l'activitat, s'haurà d'obtenir per part de les persones interessades l'acta de comprovació i control favorable. Per obtenir l'acta esmentada, la persona peticionària d'aquesta autorització ha de demanar que l'Ajuntament realitzi la visita de comprovació adient al lloc de l'activitat, tot acompanyant a aquesta demanda un **certificat del tècnic** director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència o al permís municipal ambiental que s'ha concedit. Sense l'acta de comprovació i control favorable l'activitat no pot ser iniciada en cap moment.

Es tramet un trasllat d'aquesta autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i a la persona interessada, per al seu coneixement i als efectes adients.

• **27.** Concedir Permís municipal ambiental a **INSTITUT CATALÀ DEL SOL**, amb CIF núm. **Q0840001B**, per a la legalització d'un aparcament privat de vehicles amb 25 places, en el carrer Castellans de Vilafranca, 19 d'aquesta vila, d'acord amb les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions, de 27 de juliol de 1999. Activitat Us.- 7-3 GARATGES, Categoria 2<sup>a</sup>, inclosa en el "Annex III, codi 12-46"; subjecte al règim de "**Permís Municipal Ambiental**".

Aquest acord s'adopta a la vista de l'informe favorable emès per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental cinquena de 2007, en el marc de l'expedient núm. 124/2003.

Expressament es fa constar que l'autorització es concedeix d'acord amb les condicions específiques que es notificaran i que s'han de respectar, entre les quals hi ha les següents:

- Que les instal·lacions elèctriques estiguin d'acord al vigent Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió, disposant de l'autorització dels Serveis d'Indústria per a la posada en funcionament, al tractar-se d'una instal·lació elèctrica classe "C".

- A que s'instal·lin detectors d'incendis amb centraleta, que actuï sobre l'extracció, i amb alarma exterior.

- A que es col·loquin armaris contra incendis amb manega BIE-25.

- A que els accessos i escales de sortida de vianants, estiguin degudament ventilats, en compliment del que disposa la NBE-CPI-96.

- A que el local sigui sector d'incendis RF-120.

- A que el sistema de ventilació mixt forçada natural, garanteixi la correcta renovació de l'aire del local; que les sortides d'aire estiguin regularment distribuïdes, i que compleixin amb les disposicions de la NBE-CPI-96.

- Cap punt de l'aparcament podrà estar a més de 25 metres d'una de les obertures naturals pel desenfumatge, o reixa de ventilació.

Es fa avinent l'exigència, derivada de la Llei del Parlament de Catalunya 1/1998, de 7 de gener, de política

lingüística, de que tots els establiments tinguin la seva retolació escrita almenys en català.

Es posa en relleu que per a finalitzar la tramitació d'aquest expedient, i poder efectivament iniciar l'activitat, s'haurà d'obtenir per part de les persones interessades l'acta de comprovació i control favorable. Per obtenir l'acta esmentada, la persona peticionària d'aquesta autorització ha de demanar que l'Ajuntament realitzi la visita de comprovació adient al lloc de l'activitat, tot acompanyant a aquesta demanda un **certificat del tècnic** director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència o al permís municipal ambiental que s'ha concedit. Sense l'acta de comprovació i control favorable l'activitat no pot ser iniciada en cap moment.

Es tramet un trasllat d'aquesta autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i a la persona interessada, per al seu coneixement i als efectes adients.

• **28.** Concedir permís municipal ambiental a **REHABILITACIÓ I ARQUITECTURA, S.A.**, amb CIF núm. **A58218694**, per a la legalització d'un aparcament privat de vehicles amb 19 places, en el carrer Lluís Maria Güell, 10, d'aquesta vila, d'acord amb les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions, de 27 de juliol de 1999. Activitat Us.- 7-3 GARATGES, Categoria 3<sup>a</sup>, inclosa en el "Annex III, codi 12-46"; subjecte al règim de "**Permís Municipal Ambiental**".

Aquest acord s'adopta a la vista de l'informe favorable emès per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental quarta de 2007, en el marc de l'expedient núm. 234/2006.

Expressament es fa constar que l'autorització es concedeix d'acord amb les condicions específiques que es notificaran i que s'han de respectar, entre les quals hi ha les següents:

- Que les instal·lacions elèctriques estiguin d'acord al vigent Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió, disposant de l'autorització dels Serveis d'Indústria per a la posada en servei.

- A que es disposi d'extintors d'incendis regularment distribuïts, per l'aparcament, de manera que el recorregut màxim entre ells sigui de 15 mts.

- A que els vestíbuls d'independència de les l'escalas de sortida de vianants, disposin de ventilació.

- A que les obertures previstes per a la ventilació natural de l'aparcament, es realitzin en les condicions del projecte.

- Cap punt de l'aparcament podrà estar a més de 25 metres d'una obertura pel desemfumatge.

Es fa avinent l'exigència, derivada de la Llei del Parlament de Catalunya 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, de que tots els establiments tinguin la seva retolació escrita almenys en català.

Es posa en relleu que per a finalitzar la tramitació d'aquest expedient, i poder efectivament iniciar l'activitat, s'haurà d'obtenir per part de les persones interessades l'acta

de comprovació i control favorable. Per obtenir l'acta esmentada, la persona peticionària d'aquesta autorització ha de demanar que l'Ajuntament realitzi la visita de comprovació adient al lloc de l'activitat, tot acompanyant a aquesta demanda un **certificat del tècnic** director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència o al permís municipal ambiental que s'ha concedit. Sense l'acta de comprovació i control favorable l'activitat no pot ser iniciada en cap moment.

Es tramet un trasllat d'aquesta autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i a la persona interessada, per al seu coneixement i als efectes adients.

## **PROMOCIO I PARTICIPACIO**

### **COMUNICACIO**

• **29.** Atès que en la Junta de Govern Local del dia 31 de gener de 2005 va establir un contracte administratiu de serveis amb TN Produccions, per a la producció de reportatges audiovisuals per emetre per la televisió local de Vilafranca.

Atès que en la Junta de Govern Local del dia 8 de gener de 2007 es va prorrogar el contracte administratiu de serveis amb TN Produccions, corresponent al període 1 de gener a 30 de juny del 2007.

Atès que és necessari prorrogar aquest contracte administratiu,

#### **ACORDA:**

**1.** Prorrogar un contracte administratiu de serveis amb TN Produccions, corresponent al període 1 de juliol a 31 de desembre del 2007, per un import de 11.146,71 € semestrals, IVA inclòs, a cobrar de forma mensual previ lliurament de la factura per als programes realitzats.

D'altra banda, TN Produccions percebrà un suplement de 374,27 €, com a suplement per a la producció de 15 reportatges en dates festives o en caps de setmana durant l'any, amb un cost afegit de 74,84 € la resta que es facin en dies festius o caps de setmana.

**2.** Imputar la despesa amb càrrec a la partida 4 46301 22711 del pressupost municipal vigent.

**3.** Donar trasllat d'aquest acord a l'empresa TN Produccions, a la Intervenció General i al servei de Comunicació i Participació.

### **TREBALL**

• **30.** Atès que la Diputació de Barcelona ha posat en marxa el projecte REPTE (Projecte Reflexió Estratègica del Pacte Territorial) i financia les accions previstes en aquest projecte.

Atès que l'ajuntament de Vilafranca del Penedès, com a entitat coordinadora del Pacte Territorial de l'Alt Penedès, ha suscrit un conveni de col·laboració amb la Diputació de Barcelona en relació amb aquest projecte.

Atès que la Diputació de Barcelona, per donar coherència als estudis dels diferents pactes territorials recomana encarregar la realització del treball "Informe de Valoració del Pacte Territorial" així com del "Diagnòstic estratègic" previstos en el projecte a la consultora D'Aleph.

És per això que

**S'ACORDA:**

Encarregar a l'empresa D'Aleph la realització del treball "Informe de valoració del Pacte Territorial per a l'Ocupació a l'Alt Penedès en el marc del Projecte REPTE" per un import de 7.770,00 € IVA inclòs.

Aplicar la despesa a la partida 6 32223 22608 del pressupost municipal vigent.

**MERCATS, COMERÇ I FIRES**

- **31.** Acceptar l'atorgament a l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès d'una subvenció de 97.109,49 €, que correspon al 20% sobre la inversió de 485.547,44 € per a la remodelació integral del mercat municipal de la Carn, d'acord a l'expedient MI-63-06 de 23 d'agost de 2006 de la Direcció General de Comerç de la Generalitat de Catalunya.

Així com la modificació de la resolució anterior, atorgant a l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès l'ampliació del termini de presentació dels justificants de la inversió projectada, fins al dia 5 de novembre de 2007.

- **32.** Acceptar la subvenció de la Xarxa de Mercats Municipals, Àrea de Promoció Econòmica i Ocupació de la Diputació de Barcelona per al programa de seguiment de la normativa de l'activitat comercial, per import de 3.463,00 € que correspon al 20% del salari de l'inspector de comerç

- **33.** Acceptar les subvencions de la Xarxa de Mercats Municipals, Àrea de Promoció Econòmica i Ocupació de la Diputació de Barcelona, per a les següents actuacions, incloses al programa de modernització integral de mercats municipals i mercats especialitzats:

Estudi de reorganització de les estructures físiques i comercials ( Mercat de la Pelegrina): 5.000,00 €

Formació Mercats Municipals: 2.500,00 €

**ACCIÓ TERRITORIAL i VIA PUBLICA-**

**URBANISME**

- **34.** Concedir llicència d'ocupació i ús a JOSEP M. BOHE MARTINEZ, per a un habitatge unifamiliar al c.Sant Fèlix,12

- **35.** Atès que es preveu iniciar de forma immediata les obres de reforma i ampliació de la Llar d'Infants "Sol Solet", el que comporta l'obertura d'una porta d'unió dels edificis núms. 27 i 29 del carrer Eugeni d'Ors.

Vista la minuta de conveni obrant a l'expedient per la qual la junta de propietaris de les comunitats afectades autoritzen la realització d'aquests treballs, mentre que, d'altra banda l'Ajuntament es compromet a la instal·lació, al

seu exclusiu càrrec, d'una xarxa independent d'evacuació de les aigües residuals provinent de la Llar d'Infants, s'

**A C O R D A:**

Aprovar la minuta de conveni entre aquest Ajuntament i les comunitats de propietaris del carrer Eugeni d'Ors, núm. 27 i 29 en els termes especificats.

Facultar l'alcalde o regidor en qui delegui per a la signatura i execució del conveni.

• **36.** Vist l'escrit presentat per SABA, en la seva qualitat d'adjudicatària del concurs convocat per aquest ajuntament per l'aparcament de la plaça del Penedès/Rambla de Sant Francesc i el de Cal Rondina, en el que comuniquen l'adequació de les tarifes dels serveis a la tarifació en temps real, a partir del proper dia 25 de juny i fins el final del present exercici, donant així compliment a la prescripció de la clàusula 18 del Plec de condicions de la licitació.

Atès que els valors proposats son els que s'especifiquen en la pròpia clàusula (Cal Rondina 0,030 €/minut, i Pl. del Penedès 0,035 €/minut, sempre IVA inclòs), S'ACORDA l'enterat del canvi de sistema de tarifació, tenint per complerta la prescripció del Plec de Condicions.

• **37.** Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 7 de maig de 2007, va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, mitjançant procediment obert en la modalitat de concurs, de les obres de reforma i ampliació de la Llar d'Infants "Sol Solet".

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern de data 20 de juny de 2007.

Atès que examinades les proposicions presentades, la mesa de contractació ha formulat una proposta d'adjudicació del contracte a favor de l'empresa TECOIMA CONSTRUCCIONS, S.L., la qual proposta s'accepta,

**s'ACORDA:**

1. Declarar vàlida la licitació i adjudicar el contracte administratiu d'obres, destinat a les obres de reforma i ampliació de la Llar d'Infants "Sol Solet", situada al carrer Eugeni d'Ors, cantonada al carrer Sant Antoni M<sup>a</sup> Claret, núm. 6-8 de Vilafranca del Penedès, a l'empresa TECOIMA CONSTRUCCIONS, S.L., pel preu total de 85.525,23 €, IVA inclòs.

2. Imputar la despesa, la qual s'aprova, amb càrrec a la partida 2 42201 62200 del pressupost vigent.

3. El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que forma part de l'expedient de contractació, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat per l'Ajuntament, i amb subjecció també a la proposició presentada per la persona adjudicatària.

4. Requerir l'empresa adjudicatària per tal que dins del termini de quinze dies a partir de la notificació d'aquest acord constitueixi la garantia definitiva d'import equivalent al 4% del preu d'adjudicació, i perquè concorri a la formalització del contracte administratiu dins d'un termini màxim de trenta dies.

5. Publicar un anunci en el Butlletí Oficial de la província pel qual es doni compte d'aquesta adjudicació.

#### **CERTIFICACIONS.**

- **38.** Aprovar la certificació 3 lliurada per l'arquitecte Sr. Francesc Secarés i Garcia, referent a les obres d'urbanització de la rotonda Av. Vilanova, a favor de l'empresa EXCAVACIONES CHE SL, i per un import de 86.397,03 €.

- **39.** Aprovar la certificació 1 lliurada pel Sr. José de Marco i Alfredo Alba com a D.O. referent a les sobres d'integració del ferrocarril pas inferior Av. Vendrell, a favor de l'empresa FCC CONSTRUCCIONES SA, i per un import de 110.360,75€

- **40.** Aprovar la certificació 4 lliurada pel Sr. José de Marco i Alfredo Alba com a D.O. referent a les sobres d'integració del ferrocarril pas superior Els Cirerers, a favor de l'empresa COMSA SA. i per un import de 265.472,70 €.

- **41.** Aprovar la certificació 3 lliurada pel director d'Obres David Alquezar, referent a les obres de reforma i adequació del pati de la nova nau de la Unitat de Serveis, a favor de l'empresa CONSTRUCCIONES JORDI RIERA SL, i per un import de 15.874,60 €.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari aquesta acta.

L'ALCALDE,

EL SECRETARI

Marcel Esteve i Robert

Francesc Giralt i Fernandez