

## ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

### Identificació de la sessió

Núm : 8/2005  
Caràcter: ordinari  
Data: 21 de febrer de 2005  
Horari: de 13,05 a 14,05  
Lloc: Sala Taula Rodona de la Casa de la Vila

### Assistents

Marcel Esteve i Robert, alcalde  
Ramon N. Xena Pareta, regidor  
Anna Girona Alaiza, regidora  
Joan Pareta i Papiol, regidor  
Patrocínio Recober i Caballe, regidor  
Lourdes Sánchez i López, regidora  
Francisco M. Romero i Gamarra, regidor  
Josep Colomé i Ferrer, regidor  
Francesc Giralt i Fernàndez, secretari  
Antoni Peiret de Antonio, interventor

Hi és present sense veu ni vot Joan Rios Ralle, regidor

### Desenvolupament de la sessió

L'alcalde obre la sessió i el secretari llegeix l'esborrany de l'acta anterior, i S'ACORDA:  
Aprovar, l'acta de la sessió anterior.

A continuació s'adopten per unanimitat els acords següents:

### AREA DE BENESTAR SOCIAL.-

#### EDUCACIO.

· 1. Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 2 de febrer de 2004, va acordar adjudicar la contractació del servei de cattering pels infants de les tres llars municipals, per l'any 2004, a l'empresa LGS-SKY CHEFS.

Vist l'informe presentat pel Servei d'Educació en el que fa constar que el servei prestat per l'empresa concessionària ha estat satisfactori i que es compleixen els acords previstos en el contracte inicial signat per ambdues parts.

Atès que aquest any 2005 la contractació de l'empresa LGS-SKY CHEFS implicarà l'augment total d'àpats per la creació d'una nova llar d'infants.

Atès que l'empresa continua oferint el mateix preu ofertat inicialment, incrementant amb l'IPC, s'

**ACORDA:**

Prorrogar per un any més la contractació del servei de càttering pels infants de les quatre llars municipals, per l'any 2005, a l'empresa LGS-SKY CHEFS, per un import total de 28.725 € (IVA inclòs), per l'elaboració d'aproximadament 10.679 àpats anuals al preu unitari de 2,69 € amb IVA inclòs, i assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.42201.22711 del pressupost vigent.

**AREA DE SERVEIS INTERNS.**

**HISENDA.**

• 2. Atès que mitjançant acord del dia 3 d'abril de 2.000 es va aprovar la recepció de les obres d'urbanització del sector industrial Domenys II, així com el conveni amb l'entitat "JUNTA DE CONSERVACIÓ DOMENYS II" per al manteniment de les obres d'urbanització del sector.

Atès que la clàusula cinquena del conveni especifica que l'Ajuntament haurà d'aportar el 20% de les despeses de conservació de l'any 2005 i el 7% de la despesa elèctrica de 2004 i 2005.

S'ACORDA,

Satisfereix a la JUNTA DE CONSERVACIÓ DEL POLÍGON INDUSTRIAL DOMENYS II l'import de 7.530,05 euros com aportació del 20% de les despeses de conservació de l'any 2005 i 2.716,08 euros corresponents al 7% de la despesa d'electricitat dels anys 2004 i 2005. Aquesta despesa anirà amb càrrec a les partides 3.43201.4890090 i 3.43201.48900 del Pressupost de l'Entitat.

• 3. Atès que mitjançant acord del dia 4/2/2002 es va establir un conveni amb el Sr. ENRIC MOYA I SÀNCHEZ per ocupació de a via pública amb una atracció de cavallets infantils situada a la Plaça del Penedès, així com l'import que hauria de satisfer per la taxa corresponent a l'esmentada ocupació.

Atès que la Junta de Govern Local va aprovar en data 31 de gener de 2005, entre d'altres, prorrogar la llicència concedida al Sr. Enric Moya i Sánchez per a ocupar la via pública amb la seva atracció de cavallets infantils durant tot l'any 2005, exceptuant el període entre el 20 de juny i el 8 de setembre.

S'ACORDA,

Establir que l'import a satisfer pel sr. ENRIC MOYA I SÀNCHEZ corresponent a la taxa sobre ocupació de la via pública, durant l'exercici 2005, s'incrementarà el 3,3% de conformitat amb l'augment aprovat en l'Ordenança Fiscal corresponent, quedant establert en 63,83 € mensuals durant el període de llicència, trets per tant el tres mesos de l'estiu que no ocuparà.

• 4. Aprovar els comptes de despeses que justifiquen els Manaments de Pagament lliurats a Regidors i Funcionaris que es detallen a continuació, imputats a les partides que també es mencionen:

<u>REG./FUNC.</u>	<u>PART.PRESSUP.</u>	<u>ENTITAT</u> <u>NÚM.MNT.</u>	<u>IMPORT</u>	<u>JUSTIF.</u>	<u>REINT.</u>	
<u>RETORN</u>						
J.RIOS	2.45101.22608	4483/04-72/05	150,00	135,76	14,24	-
"	2.45502.22608	9036/04-102/05	170,00	140,88	29,12	-
"	2.45106.22608	9922/04	212,10	212,10	-	-
"	2.45105.22608	10252/04-89/05	500,00	484,61	15,39	-
L.SANCHEZ	2.42202.22608	10578/04-96/05	1000,00	800,00	200,00	-
R.N. XENA	2.31303.48000	8394/04-71/05	1536,00	1523,06	12,94	-
"	2.31303.48000	8462/04-103/05	479,00	476,00	3,00	-
"	2.31303.48000	9089/04-101/05	274,00	251,20	22,80	-
"	2.31302.48100	9090/04-100/05	140,00	125,68	14,32	-
"	2.31302.48100	9925/04-99/05	741,68	729,44	12,24	-
"	2.31303.48000	9926/04-98/05	360,00	345,00	15,00	-
"	2.31302.48100	10229/04-97/05	1200,00	1179,00	21,00	-
"	2.31302.48100	10733/04-95/05	800,00	796,19	3,81	-
"	2.31302.48100	10734/04-94/05	1100,00	863,55	236,45	-
"	2.31302.48100	10735/04-93/05	1876,06	1762,43	113,63	-
"	2.31302.48100	10742-04-92/05	1047,46	995,30	52,16	-
"	2.31303.48000	10880-04-91/05	581,00	580,34	0,66	-
"	2.31303.48000	10882/04-90/05	847,00	797,57	49,43	-
M.BATET	3.32225.22608	9937/04-87/05	300,00	290,81	9,19	-
F. DE LEON	3.32222.226082	10626/04-86/05	1500,00	445,80	1054,20	-
M.MONTSER.	3.46308.22608	10740/04-62/05	250,00	246,37	3,63	-
"	3.46308.22608	10741/04-63/05	300,00	199,07	100,93	-
"	3.32208.22608	1513/05-65/05	130,00	110,45	19,55	-
RM <sup>a</sup> GIL	3.32401.22608	9920/04	206,66	206,66	-	-
"	3.32217.22608	9921/04	41,60	41,60	-	-
"	3.32203.22608	10889/04	60,48	60,48	-	-
C.RIBES	4.46307.22608	8748/04-88/05	250,00	173,63	76,37	-

PATR. MPAL. DE COMERÇ I TURISME

<u>REG./FUNC.</u>	<u>PART.PRESSUP.</u>	<u>NÚM.MNT.</u>	<u>IMPORT</u>	<u>JUSTIF.</u>	<u>REINT.</u>	
<u>RETORN</u>						
P.YAGÜE	1.75101.2260990		533/04	150,00	150,00	-
"	3.75101.226072		538/04	720,00	720,00	--
"	3.75101.226072	539/04-116/05	1400,00	1218,00	182,00	-

PATR. MPAL. DEL TEATRE CAL BOLET

<u>REG./FUNC.</u>	<u>PART.PRESSUP.</u>	<u>NÚM.MNT.</u>	<u>IMPORT</u>	<u>JUSTIF.</u>	<u>REINT.</u>	
<u>RETORN</u>						
J.RIOS	2.45104.22608	140/04-105/05	800,00	799,99	0,01	-
"	2.45104.22608	171/04-104/05	1733,74	1681,54	52,20	-

**COMPRES.**

• 5. Atès que s'estima convenient contractar el subministrament, instal·lació i posta en marxa d'un programari informàtic de gestió de la Policia Local.

Atès que l'import del subministrament és inferior a 30.050,61 €, per la qual cosa la contractació pot realitzar-se per procediment negociat sense publicitat, d'acord amb l'article 182 de la Llei de contractes de les

administracions públiques, el text refós de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.

Atès que la competència per a contractar el subministrament correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004.

Atès que s'ha confeccionat l'expedient de contractació adient, s'

**ACORDA:**

1. Aprovar l'expedient de contractació administrativa del subministrament, instal·lació i posta en marxa d'un programari informàtic de gestió de la Policia Local. El preu màxim del contracte (IVA inclòs) és de 24.000 €.

2. Establir que la contractació tindrà lloc per procediment negociat sense publicitat, i aprovar el plec de clàusules administratives particulars. Es disposa l'obertura del procediment de contractació.

3. Aprovar la despesa corresponent, d'import màxim 24.000 €, amb càrrec a la partida 1.12103.62600 del pressupost de la corporació vigent.

• 6. Atesa la necessitat de contractar els treballs de les instal·lacions de fontaneria i electricitat de l'habitatge del c. de la Font, 2, 2ª planta, dins del Programa de Rehabilitació d'Habitatges amb finalitat social

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Compres, en el sentit que l'oferta que millor s'adapta a les nostres necessitats es la presentada per l'empresa INSTAL·LACIONS LV, SL, s'

**ACORDA:**

Adjudicar els treballs de les instal·lacions de fontaneria i electricitat de l'habitatge del c. de la Font, 2, 2ª planta, dins del Programa de Rehabilitació d'Habitatges amb finalitat social a l'empresa INSTAL·LACIONS LV, SL segons pressupost 009/05 de 4 de febrer de 2005 per un import total de 11.201,95 euros.

Imputar la despesa amb càrrec a la partida 3.31303.21200 del pressupost municipal vigent.

**RECURSOS HUMANS.**

• 7. Aprovar la relació de treballs especials (hores o serveis extraordinaris) realitzats pel personal laboral i funcionari d'aquest Ajuntament durant el mes de gener de 2005, als efectes d'imputar-los dins la nòmina corresponent al mes de febrer de 2005.

Aprovar tanmateix, la relació d'altres treballs, com ara nocturnitats, festius, assistències a judicis, treballs de superior categoria o treballs especials (compressor, imbornals i pous), realitzada pel personal laboral i funcionari d'aquest Ajuntament durant el mes de gener de 2005, als efectes d'imputar-los dins la nòmina corresponent al mes de febrer de 2005.

#### **GOVERNACIO.**

• **8.** Aprovar l'informe emès pels Serveis Tècnics municipals, a petició de **LA FORJA, SCP**, en que sol·licitava un certificat de compatibilitat urbanística per a la instal·lació d'un Restaurant de menjar ràpid, en el local del carrer Beneficència, núm. 15, d'aquesta vila.

• **9.** Aprovar l'informe emès pels Serveis Tècnics municipals, a petició de **JOSEP SOLÉ XIMENEZ**, en que sol·licitava un certificat de compatibilitat urbanística per a la instal·lació d'una brasseria restaurant en l'avinguda Barcelona, núm. 85-87, d'aquesta vila.

• **10.** Aprovar l'informe emès pels Serveis Tècnics municipals, a petició de **OLENA DORADO GARCIA**, en que sol·licitava un certificat de compatibilitat urbanística per a l'instal·lació d'una Discoteca, del local del carrer Sant Llorens, núm. 9, d'aquesta vila.

• **11.** Concedir Permís Municipal Ambiental a **CAIXA PENEDES**, amb NIF: G-08169807, per a la instal·lació d'una activitat d'oficina bancària, en el carrer Francesc Macià - Mercat Sant Salvador, d'aquesta vila.

Vist l'informe favorable emès al respecte per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental en el seu expedient núm. 3/2005, segons les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració Municipal en les activitats i instal·lacions, aprovada per aquest ajuntament el dia 27 de juliol de 1999.

Es fa avinent que, d'acord amb la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística: article 32.3 i l'apartat de la Disposició Transitòria Segona, des del 29 de gener de 2003, els establiments comercials han de tenir almenys la llengua catalana en la seva retracció.

Expressament es fa constar que dins els condicionats del present Permís Municipal Ambiental, hi figuren els següents que s'hauran de respectar de manera escrupulosa:

- Les instal·lacions elèctriques estiguin d'acord al vigent Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió; amb enllumenat d'emergència, i es disposi de l'autorització per a la posada en servei, emesa per una E.I.C.
- Es disposin extintors d'incendis repartits pel local, de manera que el màxim recorregut entre ells sigui de 15 metres.

- Els serveis sanitaris estiguin ventilats a l'exterior, ja sigui de manera natural o forçada.
- La maquinaria de l'Aire Condicionat, es col·loqui separada de les parets, amb elements elàstics absorbents, i aïllament acústic a fi d'evitat la transmissió de molèsties als veïns propers.
- Les sortides de l'aire a l'exterior, hauran de estar a una alçada mínima de 2 metres, en compliment del que disposa l'article 29 de la O.M. de sobre la Protecció del Medi Ambient enfront de diferents Fonts de Contaminació.
- La distribució d'espais de l'activitat s'ajustarà al projecte presentat

Es fa avinent que per a finalitzar la tramitació de l'esmentat expedient s'haurà d'obtenir per part dels interessats l'acta de control favorable. Per obtenir l'acta, el peticionari haurà de demanar a l'ajuntament que efectui l'oportuna visita de comprovació, tot acompanyant un **Certificat del Tècnic** director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les seves instal·lacions al Permís Municipal Ambiental concedit.

Es passa còpia de la present autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i als interessats, pel seu coneixement i efectes.

• **12.** Concedir Permís Municipal Ambiental a **MAS PUJÓ, SA**, CIF: A08722514 per a legalització d'una activitat destinada a magatzem de criança de vins, existent en el carrer Riera del Llitrà, 18, d'aquesta vila, vist l'informe favorable emès al respecte per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental en el seu expedient núm. 8/2005, segons les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració Municipal en les activitats i instal·lacions, aprovada per aquest ajuntament el dia 27 de juliol de 1999, i l'informe emès per la Direcció General d'Emergències i Seguretat Civil de la Generalitat de Catalunya.

Es fa avinent que, d'acord amb la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística: article 32.3 i 1r apartat de la Disposició Transitòria Segona, des del 29 de gener de 2003, els establiments comercials han de tenir almenys la llengua catalana en la seva retracció.

Expressament es fa constar que dins els condicionats de la present Llicència Municipal, hi figuren els següents que s'hauran de respectar de manera escrupulosa:

- Les instal·lacions elèctriques estiguin d'acord al vigent Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió, i es disposi de la autorització de posada en servei, o bé l'acta favorable de la darrera revisió periòdica.
- Es disposin extintors d'incendis, repartits de manera que el recorregut màxim entre ells sigui de 15 metres.

- Es disposin serveis sanitaris, degudament ventilats a l'exterior, de manera natural o forçada.
- El local haurà de ser sector d'incendis RF-120 respecte a veïns
- S'haurà de justificar el compliment de l'article 15 del Decret 241/1994, sobre resistència al foc de murs separadors d'activitats adjacents.
- Caldrà disposar de l'autorització de la Mancomunitat Penedès Garraf, en la que l'Ajuntament té delegades les funcions de gestió i control, per l'abocament d'aigües residuals a la xarxa pública; o bé justificar documentalment el destí que es dóna als residus produïts en els processos de transvasament i neteja.
- Els aparells d'Aire Condicionat, hauran de quedar instal·lats en les condicions que fixa l'article 19 de la O.M. sobre la Protecció del Medi Ambient.

Es fa avinent que per a finalitzar la tramitació de l'esmentat expedient s'haurà d'obtenir per part dels interessats l'acta de control favorable. Per obtenir l'acta, el peticionari haurà de demanar a l'ajuntament que efectui l'oportuna visita de comprovació, tot acompanyant un **Certificat del Tècnic** director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les seves instal·lacions al Permís Municipal Ambiental concedit.

Es passa còpia de la present autorització a l'Organisme de Gestió Tributària d'aquest Ajuntament, pel seu coneixement i efectes.

• **13.** Concedir Permís Municipal Ambiental a **LAMPISTERIA SALVADOR, SL** CIF: 58585613, per a la instal·lació d'una activitat de magatzem i oficines d'empresa instal·ladora, en l'avinguda Pelegrina, núm. 94, d'aquesta vila; vist l'informe favorable emès al respecte per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental en el seu expedient núm. 5/2005, segons les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració Municipal en les activitats i instal·lacions, aprovada per aquest ajuntament el dia 27 de juliol de 1999.

Es fa avinent que, d'acord amb la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística: article 32.3 i l'apartat de la Disposició Transitòria Segona, des del 29 de gener de 2003, els establiments comercials han de tenir almenys la llengua catalana en la seva retracció.

Expressament es fa constar que dins els condicionats de del present Permís Municipal, hi figuren els següents que s'hauran de respectar de manera escrupulosa:

A que les instal·lacions elèctriques estiguin d'acord al vigent Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió

- Es col·locaran extintors d'incendis repartits per l'establiment, de manera que el recorregut entre ells no sigui superior a 15 metres.

- Es complirà que la distància màxima des de qualsevol punt de l'establiment fins a punts de recorregut alternatiu no sigui superior a 25 mts.
- Els serveis sanitaris, hauran d'estar degudament ventilats a l'exterior, ja sigui de manera natural o forçada.
- El local haurà de ser sector d'incendis RF-120 respecte veïns.
- Es complirà el que disposa l'article 15 del decret 241/94, sobre resistència al foc de murs separadors entre activitats adjacents.

Es fa avinent que per a finalitzar la tramitació de l'esmentat expedient s'haurà d'obtenir per part dels interessats l'acta de control favorable. Per obtenir l'acta, el peticionari haurà de demanar a l'ajuntament que efectui l'oportuna visita de comprovació, tot acompanyant un **Certificat del Tècnic** director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les seves instal·lacions al Permís Municipal Ambiental concedit.

Es passa còpia de la present autorització a l'Organisme de Gestió Tributària d'aquest Ajuntament, pel seu coneixement i efectes.

• **14.** Concedir Permís Municipal Ambiental a **IMMOBILIARIA DELANO,SL**, CIF: 62344973 per a legalització d'una activitat destinada a aparcament d'ús privat, existent en el carrer Baldomer Losatau, 8-10 cantonada Antoni Mestre Jané, 16, d'aquesta vila, vist l'informe favorable emès al respecte per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental en el seu expedient núm. 6/2005, segons les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració Municipal en les activitats i instal·lacions, aprovada per aquest ajuntament el dia 27 de juliol de 1999, i l'informe emès per la Direcció General d'Emergències i Seguretat Civil de la Generalitat de Catalunya.

Es fa avinent que, d'acord amb la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística: article 32.3 i l'apartat de la Disposició Transitòria Segona, des del 29 de gener de 2003, els establiments comercials han de tenir almenys la llengua catalana en la seva retracció.

Expressament es fa constar que dins els condicionats de la present Llicència Municipal, hi figuren els següents que s'hauran de respectar de manera escrupulosa:

- Que les instal·lacions elèctriques estiguin d'acord al vigent Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió, i es disposi de l'autorització de posada en funcionament.
- A que es col·loquin extintors d'incendis regularment distribuïts, per l'aparcament, de manera que el recorregut màxim entre ells sigui de 15 mts.; i BIES-25 amb manega, de manera que es cobreixi tota la superfície.

- El conjunt del aparcament haurà de ser sector d'incendis RF-120 respecte a veïns.
- S'instal·laran detectors d'incendis amb centraleta, i alarma exterior.
- Els vestíbuls d'independència hauran d'estar degudament ventilats, d'acord al que disposa la NBE-CPI-96.
- El sistema de ventilació forçada previst, haurà de garantir la correcta renovació de l'aire del local; i serà apte per a funcionar a 400 °C.
- Les reixetes de ventilació, es situaran de manera que cap punt de l'aparcament pugui quedar a més de 25 metres de una reixa d'extracció.
- Les sortides de l'aire d'extracció de la ventilació forçada de l'aparcament, haurà de situar-se en la part alta de l'edifici, 2 metres per sobre de qualsevol edificació existent en un radi de 15 metres.
- Les instal·lacions i distribució de l'aparcament hauran d'ajustar-se al Projecte i annexes presentats.

Es fa avinent que per a finalitzar la tramitació de l'esmentat expedient s'haurà d'obtenir per part dels interessats l'acta de control favorable. Per obtenir l'acta, el peticionari haurà de demanar a l'ajuntament que efectui l'oportuna visita de comprovació, tot acompanyant un **Certificat del Tècnic** director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les seves instal·lacions al Permís Municipal Ambiental concedit.

Es passa còpia de la present autorització a l'Organisme de Gestió Tributària d'aquest Ajuntament, pel seu coneixement i efectes.

• **15.** Concedir Permís Municipal Ambiental a **PROMO BARNA 2020**, SL CIF: B62341631, per a legalització d'una activitat destinada a aparcament d'ús privat, existent en el carrer mestre Josep Recasens, 19, cantonada Tossa de Mar, 5-7, d'aquesta vila, vist l'informe favorable emès al respecte per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental en el seu expedient núm. 10/2005, segons les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració Municipal en les activitats i instal·lacions, aprovada per aquest ajuntament el dia 27 de juliol de 1999, i l'informe emès per la Direcció General d'Emergències i Seguretat Civil de la Generalitat de Catalunya.

Es fa avinent que, d'acord amb la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística: article 32.3 i 1r apartat de la Disposició Transitòria Segona, des del 29 de gener de 2003, els establiments comercials han de tenir almenys la llengua catalana en la seva retracció.

Expressament es fa constar que dins els condicionats de la present Llicència Municipal, hi figuren els següents que s'hauran de respectar de manera escrupulosa:

- Que les instal·lacions elèctriques estiguin d'acord al vigent Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió, i s'estigui en possessió de l'autorització de posada en funcionament.
- A que es col·loquin extintors d'incendis regularment distribuïts, per l'aparcament, de manera que el recorregut màxim entre ells sigui de 15 mts.
- A que el conjunt del aparcament sigui sector d'incendis RF-120 respecte a veïns.
- A que s'instal·lin detectors d'incendis amb centraleta, i alarma exterior.
- Els accessos a l'escala de sortida de vianants, hauran de fer-se a través de vestíbuls d'independència degudament ventilat, en compliment del que disposa la NBE-CPI-96.
- El sistema de ventilació forçada, haurà de garantir la correcta renovació de l'aire del local; i la sortida de la extracció es farà per la part alta de l'edifici, 2 metres per sobre de les construccions situades en un radi de 15 mts.
- Cap punt de l'aparcament podrà quedar a més de 25 metres de una reixa d'extracció.

La distribució de l'aparcament i dimensions de les places, hauran d'ajustar-se al reflectit en els plànols del Projecte presentat.

Es fa avinent que per a finalitzar la tramitació de l'esmentat expedient s'haurà d'obtenir per part dels interessats l'acta de control favorable. Per obtenir l'acta, el peticionari haurà de demanar a l'ajuntament que efectui l'oportuna visita de comprovació, tot acompanyant un **Certificat del Tècnic** director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les seves instal·lacions al Permís Municipal Ambiental concedit.

Es passa còpia de la present autorització a l'Organisme de Gestió Tributària d'aquest Ajuntament, pel seu coneixement i efectes.

• **16.** Modificar acord de la Junta de Govern Local del dia 24 de gener de 2005, per error de les dades de la matrícula del nou vehicle auto taxi , model SKODA OCTAVIA i matrícula 1357 DFY.

• **17.** Concedir llicència a BAR DRAC PENEDÈS, SCP, per a ocupar la via pública, a precari, amb taules i cadires, al c. Moja cantonada c/ Pare Manyanet, d'aquesta vila, durant el període comprès entre 1 de maig i fins el 30 de setembre de 2005, i el total d'ocupació serà de 10 m2.

La present autorització es concedeix sens perjudici del compliment per part de la interessada de les obligacions que li pertoquin en els ordres industrial, fiscal o en qualsevol altre.

Serà obligació del titular de la present llicència el mantenir en perfectes condicions de netedat l'espai de la via pública ocupat.

Es passa còpia a l'Organisme Gestió Tributària, als efectes de liquidar l'import de la Taxa corresponent per a l'ocupació.

• **18.** Concedir llicència a la Sra. JIANWEI JIN, per a ocupar la via pública, a precari, amb taules i cadires, davant el seu establiment de la rambla Sant Francesc, núm. 21, d'aquesta vila, durant el període comprès entre 1 de març i fins el 30 de novembre de 2005.

L'ocupació es realitzarà a la rambla Sant Francesc, just al davant de l'establiment del núm. 21, ocupant un total de 40 m2.

Expressament es fa constar que la present llicència no serà vàlida pels dies de la Festa Major (28 agost al 2 de setembre. Per aquest dies caldrà sol·licitar permís exprés durant la segona quinzena del mes de juliol.

La present autorització es concedeix sens perjudici del compliment per part de la interessada de les obligacions que li pertoquin en els ordres industrial, fiscal o en qualsevol altre.

Serà obligació del titular de la present llicència el mantenir en perfectes condicions de netedat l'espai de la via pública ocupat.

Es passa còpia a l'Organisme Gestió Tributària, als efectes de liquidar l'import de la Taxa corresponent per a l'ocupació.

#### **AREA DE COMUNICACIÓ I PARTICIPACIÓ CIUTADANA.**

• **19.** Vist que el proper mes de maig del proper any 2005 es commemora el 60è aniversari de l'alliberament de Mauthausen, un dels més tristament famosos camps de concentració del nazisme, on van ser internats, entre altres, republicans espanyols procedents de l'exili. Després de l'alliberament, els pocs supervivents de l'holocaust es van proposar lluitar per desterrar l'odi del món i van jurar solemnement no oblidar mai aquell terrible episodi.

Donat que Amical Mauthausen han sol·licitat suport per dur a terme la seva assemblea anual a Vilafranca el proper 1 de maig i celebrar una sèrie d'actes en record de totes les persones que directament o indirectament van ser víctimes dels camps t'extermini nazi,

Donat que l'Associació Amical de Mauthausen ofereix l'exposició itinerant "Mauthausen, l'Univers de l'Horror", amb la finalitat de mostrar un dels horrors més grans concebuts al segle XX, els camps de concentració nazi, i contribuir al coneixement de la història dels homes i de les dones del nostre país, que havent perdut la guerra civil es veieren obligats a exiliar-se i anaren a raure als camps de concentració i extermini del Tercer Reich. El material més valuós d'aquesta mostra són les fotos que es van sostreure del laboratori de Manthausen, que van servir de proves pel judici de Nuremberg.

ACORDA:

Atorgar una subvenció de 1.000 euros a l'Associació Amical de Mauthausen, per la cessió de l'exposició "Mauthausen, l'Univers de l'Horror", que s'exposarà a l'Escorxador, del 28 d'abril al 22 de maig, a càrrec de la partida 4 46312 48900.

#### **COOPERACIO I SOLIDARITAT.**

• **20.** D'acord amb el Reglament de Concessió d'Ajuts per a Projectes de Solidaritat i Cooperació al Desenvolupament de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, i conforme amb allò que disposa l'article 124 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (Decret 179/1995), s'

ACORDA:

Fer la convocatòria de concessió d'ajuts per a projectes de solidaritat i cooperació, corresponent a l'exercici de 2005, amb una consignació pressupostària de 73.991,08€ a càrrec de la partida 4 46003 48900, d'acord amb el reglament vigent.

D'acord amb el marc geogràfic contemplat pel reglament de concessió d'ajuts, es prioritzaran els projectes que es duguin a terme en les àrees següents:

- Amèrica Central, destacant les ciutats nicaragüenques de León i de Puerto Cabezas.
- La Mediterrània, incloent-hi el Poble Sahrauí.
- Agermanaments amb ciutats del Tercer Món.
- Sensibilització ciutadana.

El termini de la convocatòria finalitza el proper 31 de març de 2005. Les sol·licituds s'hauran de presentar a l'Oficina d'Atenció Ciutadana de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, a la Casa de la Vila, en horari d'atenció al públic, o al registre municipal, dins del termini establert.

#### **AREA DE DESENVOLUPAMENT ECONOMIC I PROMOCIO**

##### **FORMACIÓ PER A L'OCUPACIÓ.**

• **21.** Atès que s'ha produït la baixa, amb data 1 de febrer de 2005, de l'alumna Margarida Esplugas Calaf.

Atès que s'ha portat a terme el procediment de selecció pertinent d'alumnes treballadors conjuntament amb l'Oficina de Treball de la Generalitat.

Atès l'informe del Cap del Servei de Foment per a l'Ocupació, s'

ACORDA:

**Primer.-** Contractar la senyora Ana Maria Teixidó Riera, com a alumna treballadora del mòdul de gestió i disseny d'instal·lacions turístiques del Taller d'Ocupació Nova Eixida, des del 23 de febrer de 2005 i fins al 19 de setembre de 2005, mitjançant un contracte de formació per a majors de 21 anys.

**Segon.-** La retribució bruta mensual serà de 897,75 €, pagues extraordinàries incloses i a càrrec de la partida 3 32219 13100 del pressupost municipal.

**Tercer.-** Donar trasllat d'aquest acord, a la Intervenció General, al cap del Servei de Foment per a l'Ocupació i al Servei de Recursos Humans.

## **AREA D'ACCIÓ TERRITORIAL**

### **OBRES I PROJECTES**

- **22.** Presentat per Euroestudios Ingenieros de consulta, el projecte d'integració del ferrocarril a Vilafranca del Penedès, pas inferior Av. del Vendrell, comprensiu de memòria i annexos, plànols, plec de prescripcions tècniques particulars i pressupost d'execució d'1.608.636,87 € (IVA inclòs).

Vist l'informe favorable emès pels Serveis Tècnics Municipals, si bé efectua diverses consideracions que hauran de recollir-se en un annex al projecte amb caràcter previ a la seva definitiva aprovació.

Atès la previsió continguda en l'art. 235 del Text refòs de la Llei municipal de règim local de Catalunya, s'

#### **A C O R D A:**

Aprovar inicialment el projecte d'integració del ferrocarril a Vilafranca del Penedès, pas inferior Av. del Vendrell, i sotmetre'l a informació pública pel termini i en forma legal als efectes del seu examen i reclamacions. Per a l'aprovació definitiva haurà d'aportar-se l'annex que contempli les prescripcions incorporades en l'informe tècnic esmentat.

Es fa constar que les obres del projecte seran contractades per l'Ajuntament, si bé el cost resultant serà repercutit en el futur a la Junta de Compensació que s'ha de constituir en el sector Camí i Carretera de Moja.

- **23.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per Xavier Heras Guilera, amb la finalitat de realitzar la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat en el solar situat al carrer del Priorat, núm. 4 (adjudicació núm. 37 del sector de La Girada 1), concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planajement urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002.

Expedient núm. 1123/2004.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm. 2004026856, el dia 24-11-2004.

Import garantia per reposició de serveis, 1.200 €.

Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 1.576 €.

La present edificació resta subjecta al compliment de la legislació vigent en el cas que apareixin indicis de restes arqueològiques.

- **24.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per Ramon Martín Gargallo, amb la finalitat de realitzar la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat en el solar situat a l'avinguda del Pla del Diable, núm. 49, formant cantonada amb el carrer de Castellví de la Marca, núm. 11 (adjudicació núm. 40 del sector Ciutat Jardí Sant Julià), concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planajement urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002.

Expedient núm. 1168/2004.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm.2004029985,el dia 28-12-2004.

Import garantia per reposició de serveis, 1.200 €.

Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 4.547 €.

La present edificació resta subjecta al compliment de la legislació vigent en el cas que apareixin indicis de restes arqueològiques.

- **25.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per Jordi Anglés Farnós, amb la finalitat de realitzar obres de rehabilitació i reforma de la planta segona de l'edifici situat al carrer del Cid, núm. 32, concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planajement urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002.

Expedient núm. 31/2005.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm. 2004030572,el dia 11-01-2005.

Import garantia per reposició de serveis, 600 €.

Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 224 €.

La present edificació resta subjecta al compliment de la legislació vigent en el cas que apareixin indicis de restes arqueològiques.

• **26.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per Valeriano López Aparicio i Isabel Mantecas Márquez, amb la finalitat de realitzar la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat en el solar situat al carrer de Carles Munts, núm. 9 (adjudicació parcel·la núm. 143 del sector Ciutat Jardí Sant Julià), concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planajement urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002.

Expedient núm. 1158/2004.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm.2004025313,el dia 20-12-2004.

Import garantia per reposició de serveis, 1.200 €.

Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 6.222 €.

La present edificació resta subjecta al compliment de la legislació vigent en el cas que apareixin indicis de restes arqueològiques.

#### **AREA DE VIA PUBLICA.**

##### **SERVEIS FUNERARIS**

• **27.** Vist l'escrit presentat per l'empresa SERVEIS FUNERARIS DEL PENEDÈS, S.L., en el que comunica un increment del 3% sobre les tarifes de l'any anterior, pels serveis funeraris que realitza en aquest municipi.

Atès que les tarifes per aquests serveis poden ésser fixades lliurament per les empreses de serveis funeraris, sense cap altre requisit que la seva comunicació prèvia a l'Ajuntament, i que la proposta no sobrepuja a l'I.P.C. establert a 31/12/2004.

Atès que aporta la relació de les noves tarifes vigents per la prestació dels serveis funeraris, s'

ACORDA:

Tenir per comunicades, per part de l'empresa SERVEIS FUNERARIS DEL PENEDÈS, S.L., les tarifes vigents a aplicar per la prestació dels serveis funeraris en aquest municipi.

*Es ratifica un Decret de l'alcaldia del servei de Recursos Humans*

• **28.** Atès que el senyor Francesc Castellarnau Duran, conserge especialista adscrit al Servei de Cultura d'aquest ajuntament, es troba, des del dia 10 de gener

d'enguany, en situació de baixa mèdica, no preveient-se que es reincorpori de forma immediata al seu lloc de treball.

Atès que el servei on realitzen les seves tasques no es pot quedar sense algú que les porti a terme ja que es tracta d'un servei amb atenció directa a usuaris, i que les esmentades tasques no poden ser assumides per la resta de personal del propi servei.

Atès que el senyor Benito Rodríguez Becerro forma part de la darrera borsa de personal conserge especialista i no ha superat el període de prova.

Atès que s'ha consultat el personal que conforma la borsa de treball sense que cap manifestés el seu interès en ser contractat.

Atès que el departament de cultura ha buscat una persona amb un perfil idoni pel lloc que es vol cobrir, resultant ser aquesta la senyora Jordina Peñafiel Massana, i que ha manifestat el seu acord en ser contractada

Atès allò que estableixen els articles 19 i 94 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la llei 11/1999 de modificació de la llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Servei de Cultura.

**DISPOSO :**

**Primer.-** Contractar temporalment la senyora Jordina Peñafiel Massana com a Conserja Especialista, amb efectes del dia 17 de febrer d'enguany, mitjançant un contracte d'interinitat i fins que es produeixi la reincorporació del titular del lloc, el senyor Francesc Castellarnau Duran, o que aquesta accedís a una situació d'invalidesa o esdevingués impossible la prestació del servei.

**Segon.-** Consignar com a despesa d'aquesta contractació la quantitat de 1.226,76 euros mensuals i imputar l'esmentada despesa a la partida 1 12102 13100.

**Tercer.-** Sotmetre aquest Decret a ratificació en la propera sessió de la Junta de Govern Local.

**Quart.-** Donar trasllat d'aquest Decret a la senyora Jordina Peñafiel Massana, al Cap de Servei de Cultura, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

**CERTIFICACIONS I FACTURES.**

• **29.** Aprovar la certificació n.7, i última, lliurada per l'arquitecte Sr. Francesc Ballester i Gou, referent a les sobres de la Llars d'Infants a la girada, a favor de l'empresa TEYCO SL, i per un import de 184.002.85 €.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari aquesta acta.

L'ALCALDE,

EL SECRETARI,

Marcel Esteve i Robert

Francesc Giralt i Fernàndez