

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió

Núm : 44/2006
Caràcter: ordinari
Data: 27 de novembre de 2006
Horari: de 13,02 a 14,04
Lloc: Casa de la Vila

Assistents

Ramon N. Xena Pareta, regidor
Joan Pareta i Papiol, regidor
Patrocínio Recober i Caballe, regidor
Lourdes Sánchez i López, regidora
Francisco M. Romero i Gamarra, regidor
Josep Colomé i Ferrer, regidor
Antoni Peiret de Antonio, interventor
Francesc Giralt i Fernàndez, secretari

S'han excusat d'assistir-hi

Marcel Esteve i Robert, alcalde
Anna Girona Alaiza, regidora

Desenvolupament de la sessió

L'alcalde obre la sessió i el secretari llegeix l'esborrany de l'acta anterior, i S'ACORDA:
Aprovar, l'acta de la sessió anterior.

A continuació s'adopten per unanimitat els acords següents:

AREA DE BENESTAR SOCIAL.-

BENESTAR SOCIAL.

• 1. Aprovar el contracte de rehabilitació i acord d'utilització de l'habitatge propietat del senyor Josep Maria Mercader Ferret situat al carrer Campanar, 8, 1r 2a d'aquesta vila, pel qual l'Ajuntament es compromet a rehabilitar-lo en els termes i codicions segons consta en el contracte adjunt, comprensiu de vuit pactes.

Facultar al regidor coordinador de l'Àrea de Benestar Social per subscriure aquest contracte.

CULTURA.

• 2. Aprovar l'annex al conveni marc de data 3 d'abril de 2006 (codi C863-23-004-06), entre el Consorci de Normalització Lingüística i l'Ajuntament de Vilafranca del

Penedès per al desenvolupament de programes i actuacions d'acolliment lingüístic mitjançant l'organització de cursos d'acolliment lingüístic. L'aportació corresponent a l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès és de 1.013,60 € que s'ha d'assignar a la partida 4.46309.22608 del pressupost vigent.

Facultar a l'Alcalde per signar aquest annex.

• **3.** Subscriure conveni entre l'Ajuntament de Vilafranca i la Coordinadora de Festes Sant Raimon de Vilafranca del Penedès, i en el seu nom i representació amb Marcel Martínez Mañé, Miquel Higuera Vilamitjana, Gemma Bertran Serrà, Jordi Clos Soler, Maria Pascual Serra i Roc Ruiz González, comprensiu de dos acords, pel qual l'Ajuntament farà una aportació econòmica de 12.913 Euros i assignar la despesa amb càrrec a la partida de subvenció per les Festes de Sant Raimon 2.45503.48901 del Pressupost vigent.

Facultar l'alcalde i el regidor de Cultura per signar aquest conveni.

Per fer efectiu aquest conveni caldrà constar, si s'escau, en el Registre municipal d'entitats, justificar prèviament la quantitat atorgada i donar compliment a la normativa vigent.

L'import serà efectiu un cop rebut l'avís de Tresoreria.

• **4.** Un dels objectius del servei de Cultura és anar dignificant, ampliant i entrelaçant totes les manifestacions que tinguin a veure amb l'art i la cultura.

Per aquest motiu es va canviant cada any el contingut de la Cavalcada de Reis, tant en la seva posta en escena, en la millora de les carrosses ja existents i en l'ampliació de les mateixes.

Vist l'informe del servei de Cultura en el que proposen que per tal de garantir la millora de la cavalcada de reis s'han de reposar tres noves carrosses que estan molt deteriorades.

Atès que l'any passat un cop consultats diversos pressupostos i tècnics especialistes en el tema es va arribar a la conclusió que la fórmula més avantatjosa econòmica i estèticament era el lloguer de les mateixes, ja que permet anar canviant cada any l'estil de la cavalcada fent-la molt més atractiva.

Atès que la senyora Josefa Sanz Álvarez disposa de carrosses amb una estètica similar a les nostres i que al mateix temps son molt innovadores.

Per l'exposat anteriorment, s'ACORDA:

Contractar el lloguer de tres carrosses, de la sèrie Fantasia 3, per la Cavalcada de Reis 2007 a la senyora JOSEFA SANZ ALVAREZ, per un import total de 11.604,29 euros (IVA inclòs) i assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.45101.20900 del pressupost vigent.

EDUCACIO.

• **5.** Atès que s'estima convenient contractar els serveis de subministrament de menús cuinats prèviament a les quatre llars municipals d'infants.

Atès que s'ha redactat el plec de clàusules administratives particulars i que existeix consignació pressupostària suficient i adequada per al finançament del contracte.

Atès que l'empresa que actualment realitza el servei ens ha comunicat el seu tancament a finals d'any i cal continuar ofertant el servei de menjador a les llars municipals d'infants a partir del dia 8 de gener de 2007, es proposa la tramitació del concurs per procediment d'urgència.

Atès que el pressupost del contracte és igual o superior a 30.050,61 €, per la qual cosa la contractació pot realitzar-se per procediment obert i amb la forma d'adjudicació de concurs, d'acord amb els articles 73 i 74 de la Llei de contractes de les administracions públiques, el text refós de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local de data 17 de febrer de 2004.

Atès que s'ha confeccionat l'expedient de contractació adient, s'

ACORDA:

1). Aprovar l'expedient de contractació administrativa dels serveis de subministrament de menús cuinats prèviament a les quatre llars municipals d'infants. El preu màxim del contracte (IVA inclòs) és de 2,95 euros preu/àpat.

2). Establir que la contractació tindrà lloc per procediment d'urgència i mitjançant concurs públic, i aprovar el plec de clàusules administratives particulars, el qual es considera part integrant del contracte i no serà sotmès a informació pública tenint en compte que l'Ajuntament té aprovat el corresponent plec de clàusules administratives generals. Es disposa l'obertura del procediment de contractació, i la licitació serà anunciada en el Butlletí Oficial de la província.

3). Aprovar la despesa corresponent, d'import màxim, 2,95 euros preu/àpat. (*Es preveu aproximadament unes 120 àpats/diaris*), amb càrrec a la partida 2.42201.22711 del pressupost de l'any 2007.

• **6.** Atès que el servei d'Educació creu convenient portar a terme les obres de formació d'una cuina i un lavabo en les noves aules de la llar municipal El Parquet.

Vist l'informe del cap del servei de Compres, on fa constar que s'ha convidat a presentar ofertes a diverses empreses i que de les que han ofertat la que millor s'adapta a les nostres necessitats és l'empresa TECOIMA CONSTRUCCIONS, SL.

Atenent a l'import total del pressupost del projecte la contractació pot realitzar-se per contracte menor, d'acord amb l'article 201 de la Llei de contractes de les administracions públiques, el text refós de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local de data 17 de febrer de 2004.

Per tot l'exposat anteriorment,
s'ACORDA:

Adjudicar a l'empresa TECOIMA CONSTRUCCIONS, SL., les obres de formació d'una cuina i un lavabo en les noves aules de la llar municipal El Parquet., per un import total de 15.394,49 euros (IVA inclòs), i assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.42201.62200 del pressupost vigent.

• 7. Atès el Decret 317/2004, de 22 de juny, pel qual es regulen la constitució i la composició del consell escolar, la selecció del director o de la directora i el nomenament i el cessament dels òrgans de govern dels centres docent públics de nivell no universitari de Catalunya (DOGC número 4161 de 25 de juny de 2004).

Atesa la Resolució EDC/2037/2004, de 14 de juliol de convocatòria d'eleccions per renovar els membres dels consells escolars dels centres docents privats concertats (DOGC número 4181 de 23 de juliol de 2004).

Atès que l'ajuntament del terme municipal en el qual es troben ubicats els centres han de notificar als directors o directores d'aquests el/la representant designat/da per la corporació.

S'ACORDA:

1. Nomenar representant als consells escolars dels centres d'educació infantil, primària i secundària El Carme, Montagut, Sant Josep i Santa Anna i Sant Ramon de Penyafort; i l'Escola d'Adults a la regidora d'Educació Sra. Lourdes Sánchez i López, en el supòsit de coincidència en la convocatòria de la reunió de dos Consells o bé per malaltia, la substituiran les següents persones, tècnics o tècniques del servei d'Educació:

- Col·legi El Carme, Montagut, Sant Josep i Santa Anna i Sant Ramon de Penyafort. La Sra. Roser Vives i Tort
- L'Escola d'Adults. El Sr. Josep Santacana i Bové

2. Sotmetre el present acord a la ratificació del Ple Municipal.

ESPORTS.

• 8. Vista l'ORDRE TRI/348/2006, de 4 de juliol, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions en el Marc del Programa d'Estalvi i Eficiència Energètica a corporacions locals i s'obre la convocatòria per a l'any 2006.

Atès que aquest ajuntament creu oportú acollir-se donat que reuneix tots els requisits necessaris, s'

ACORDA:

• Sol.licitar a l'Institut Català d'Energia de la Generalitat de Catalunya, dins el marc de l'ORDRE TRI/348/2006, de 4 de juliol, subvenció per portar a terme el projecte d'adquisició i instal·lació de tecnologies eficients per a l'enllumenat de la pista d'atletisme.

Import total del projecte (sense IVA) 97.822,87 euros

Import sol.licitat (35%)..... 34.238,00 euros

• Facultar a l'alcalde per subscriure la documentació que calgui als efectes acordats anteriorment.

AREA DE SERVEIS INTERNS.

HISENDA.

• 9. Aprovar la relació de baixa de la Taxa sobre Llicències Urbanístiques presentada per la Recaptadora de l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (Relació núm. 06258 que s'adjunta i que correspon a la COMUNITAT DE PROPIETÀRIS DEL C/ PERE EL GRAN, 32) d'import 145,00€, en virtut del conveni signat el dia 6 de novembre de 2006 entre l'esmentada Comunitat i l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès.

• 10. Atès que les Associacions de Comerciants del Centre Vila i de l'Avinguda de Tarragona preveuen la il·luminació dels carrers del Centre i altres per la campanya de Nadal i que han sol.licitat la col.laboració d'aquest Ajuntament, tal com s'ha vingut fent des de fa anys.

Atès la proposta que ha presentat el Patronat Municipal de Comerç i Turisme.

S'ACORDA,

Encarregar a l'empresa ELÈCTRICA GÜELL, S.L. les tasques de connexió i facturació del consum elèctric de les llums de Nadal de l'Associació de Comerciants del Centre Vila i de l'Associació de Comerciants de l'Avinguda Tarragona, per un import de 17.100,00 (IVA inclós); i imputar la despesa amb càrrec a la partida 5.43203.22100 del Pressupost vigent.

COMPRES.

• **11.** Atesa la necessitat de contractar la realització del Plànol-Guia de Vilafranca del Penedès.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Servei de Plànol i Estadística i del Cap de Compres, en el sentit que l'oferta que millor s'adapta a les nostres necessitats es la presentada per l'empresa GRADUALMAP, S.L., s'

ACORDA:

Adjudicar la realització del Plànol-Guia de Vilafranca del Penedès a l'empresa GRADUALMAP, S.L., segons pres-supost núm.06115, per un import total de 6.148 euros IVA inclòs.

Imputar la despesa amb càrrec a la partida 1.43207 62600 del pressupost municipal vigent.

• **12.** Atesa la necessitat de contractar els treballs d'impressió de 1.000 exemplars del llibre "Un món millor".

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Compres, en el sentit que l'oferta que millor s'adapta a les nostres necessitats es la presentada per l'empresa GRÀFIQUES DEL FOIX, S.L., s'

ACORDA:

Adjudicar els treballs d'impressió de 1.000 exemplars del llibre "Un món millor" a l'empresa GRÀFIQUES DEL FOIX, S.L., segons pressupost núm. 6299, per un import total de 10.583,03 euros IVA inclòs.

Imputar la despesa de 4.995,43 euros IVA inclòs amb càrrec a la partida 4.46301.22001 i la despesa de 5.587,60 euros IVA inclòs amb càrrec a la partida 4.46301.22005 del pressupost municipal vigent.

• **13.** Atesa la necessitat de contractar els treballs d'impressió de 14.500 revistes de 24 pàgines + 4 de portada del butlletí L'Ajuntament Informa nº 186 pel servei de Comunicació.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Compres, en el sentit que l'oferta que millor s'adapta a les nostres necessitats es la presentada per l'empresa GRÀFIQUES DEL FOIX, S.L., s'

ACORDA:

Adjudicar els treballs d'impressió de 14.500 revistes de 24 pàgines + 4 de portada del butlletí L'Ajuntament Informa nº 186 a l'empresa GRÀFIQUES DEL FOIX, S.L., segons pressupost del dia 14/2/06, per un import total de 4.409,60 euros IVA inclòs.

Imputar la despesa amb càrrec a la partida 4.12101.22000 del pressupost municipal vigent.

• 14. Atesa la necessitat de contractar els treballs d'impressió de 16.000 catàlegs per a l'exposició "Vilafranca fa per tu".

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Compres, en el sentit que l'oferta que presenta l'empresa GRÀFIQUES DEL FOIX, S.L. s'adapta a les nostres necessitats, s'

ACORDA:

Adjudicar els treballs d'impressió de 16.000 catàlegs per a l'exposició "Vilafranca fa per tu" a l'empresa GRÀFIQUES DEL FOIX, S.L., segons pressupost núm. 6.365, per un import total de 5.704,40 euros IVA inclòs.

Imputar la despesa amb càrrec a la partida 4.12101.22000 del pressupost municipal vigent.

RECURSOS HUMANS.

• 15. Atès que la senyora M. Soledad Melero Gutiérrez, auxiliar d'educadora de llar adscrita al Servei d'Educació d'aquest ajuntament, es troba des del dia 10 de novembre d'enguany, en situació de baixa mèdica, no preveient-se que es reincorpori de forma immediata al seu lloc de treball, ja que acte seguit agafarà un permís per maternitat.

Atès que aquest lloc de treball es va cobrir amb la senyora Glòria Palau Boada, la qual ha presentat, al seu torn, la renúncia a l'esmentat lloc.

Atès que el servei on realitzen les seves tasques no es pot quedar sense algú que les porti a terme ja que es tracta d'un servei amb atenció directa a usuaris, i que les esmentades tasques no poden ser assumides per la resta de personal del propi servei.

Atès que la borsa d'auxiliar d'educador/a de llar s'ha exhaurit sense poder trobar cap persona que estigui interessada en cobrir aquesta demanda.

Atès que la senyora Jessica Gallart Vidal reuneix el perfil idoni i que ha manifestat el seu acord en ser contractada.

Atès allò que estableix l'article 19 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la llei 11/1999 de modificació de la llei 7/1985, així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans i de la Tècnica d'Educació, s'

ACORDA :

Primer.- Contractar temporalment la senyora Jessica Gallart Vidal com a Auxiliar d'Educadora de Llar, amb efectes del dia 1 de desembre d'enguany, mitjançant un contracte d'interinitat i fins que es produeixi la reincorporació de la titular del lloc, la senyora M. Soledad Melero Gutiérrez, o que aquesta accedís a una situació d'invalidesa o esdevingués impossible la prestació del servei. L'horari serà de dilluns a divendres, de 12,40 a 15 hores.

Segon.- Consignar com a despesa d'aquesta contractació la quantitat de 411,61 euros mensuals. Imputar l'esmentada despesa a la partida 1 12102 13100.

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Jessica Gallart Vidal, al Cap de Servei d'Educació, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

GOVERNACIO.

· **16.** Concedir Permís Municipal Ambiental a **YOLANDA PAZOS GARCIA**, amb NIF:**38457684M**, per a legalització d'un establiment de restauració classe B-2, en venda de pa amb desgustació, en el carrer Amàlia Soler, 160, d'aquesta vila.

Activitat Us.- 3 bar i 4 comercial.

Vist l'informe favorable emès al respecte per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental vuitena de 2006, en el seu expedient núm. 202/3721/2006, segons les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració Municipal en les activitats i instal·lacions, aprovada per aquest ajuntament el dia 27 de juliol de 1999

Expressament es fa constar que dins els condicionats del present Permís Municipal Ambiental, hi figuren els següents que s'hauran de respectar de manera escrupulosa:

- Les instal·lacions elèctriques estiguin d'acord al vigent R.E.B.T., i que es justifiqui l'autorització de posada en Servei.
- Disposar d'extintors d'incendis repartits pel local, de manera que el màxim recorregut entre ells no sigui superior a 15 metres.

- Serveis sanitaris ventilats a l'exterior, ja sigui de manera natural o forçada, i amb assecamans d'aire calent, o altre sistema d'un sol us.
- Subministrament d'aigua potable, procedent de la xarxa pública; en el cas de voler-se utilitzar aigua d'altre procedència, caldrà la corresponent autorització, i justificació de la seva potabilitat.
- Les instal·lacions de l'Aire Condicionat, hauran de ajustar-se al que disposa l'article 29 de la Ordenança Municipal sobre la Protecció del Medi Ambient.
- Amb independència de la justificació de l'estudi d'aïllament acústic adjunt al Projecte, caldrà que els nivells de so transmesos als habitatges propers, no sobrepassin els valors admesos per les O.M.; a tal efecte i d'acord al que indica l'article 8.3, i la disposició addicional segona de la O.M. dels Establiments de Concurrència, a la Certificació final del Tècnic Director s'hi haurà de fer constar expressament la comprovació de l'aïllament acústic realitzat, i els valors obtinguts.
- Al tractar-se d'un establiment de degustació, estarà subjecte a les limitacions que imposa l'article 13.4 de la O.M. reguladora dels Establiments de Concurrència Pública; entre les que cal indicar la prohibició de consum de begudes alcohòliques, la prohibició d'instal·lar màquines recreatives o equips reproductors de so, i que el cessament de l'activitat comercial de venda de pa, comporta el cessament automàtic del us de Bar.

Es fa avinent que per a finalitzar la tramitació de l'esmentat expedient i poder efectivament iniciar l'activitat s'haurà d'obtenir per part dels interessats l'acta de control favorable.

Per obtenir l'acta, el peticionari haurà de demanar, **en el termini màxim d'un mes**, que l'ajuntament efectui l'oportuna visita de comprovació, tot acompanyant un **Certificat del Tècnic** director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les seves instal·lacions al Permís Municipal Ambiental concedit.

D'acord amb la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística: article 32.3 i 1r apartat de la Disposició Transitòria Segona, des del 29 de gener de 2003, els establiments comercials han de tenir almenys la llengua catalana en la seva retolació.

Es passa còpia de la present autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i al interessat, pel seu coneixement i efectes.

• **17.** Concedir Permís Municipal Ambiental a **FAHLE ECOLINES, SL**, amb NIF:**X0125129D**, per a legalització d'un magatzem de venda al detall de productes de plantes medicinals, en el carrer Riera Gran, 12, d'aquesta vila.

Activitat Us.- 7/1 magatzems i 4 comercial.

Vist l'informe favorable emès al respecte per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental vuitena de 2006, en el seu expedient núm. 222/3930/2006, segons les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració Municipal en les activitats i instal·lacions, aprovada per aquest ajuntament el dia 27 de juliol de 1999

Expressament es fa constar que dins els condicionats del present Permís Municipal Ambiental, hi figuren els següents que s'hauran de respectar de manera escrupulosa:

-Les instal·lacions elèctriques estiguin d'acord al vigent Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió, i es disposi de l'autorització de posada en servei.

-Es col·loquin extintors d'incendis repartits pel local, de manera que el màxim recorregut entre ells no sigui superior a 15m

-Es compleixi l'article 15 del decret 241/94 sobre resistència al foc de murs separadors entre activitats adjacents

-Que l'establiment i els serveis sanitaris disposin de ventilació a l'exterior, que permeti la correcta renovació.

-Tots els productes hauran d'estar envasats, i no es podrà fer cap tipus de manipulació o transformació.

Es fa avinent que per a finalitzar la tramitació de l'esmentat expedient i poder efectivament iniciar l'activitat s'haurà d'obtenir per part dels interessats l'acta de control favorable.

Per obtenir l'acta, el peticionari haurà de demanar, en el termini màxim d'un mes, que l'ajuntament efectuï l'oportuna visita de comprovació, tot acompanyant un Certificat del Tècnic director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les seves instal·lacions al Permís Municipal Ambiental concedit.

D'acord amb la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística: article 32.3 i 1r apartat de la Disposició Transitòria Segona, des del 29 de gener de 2003, els establiments comercials han de tenir almenys la llengua catalana en la seva retolació.

Es passa còpia de la present autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i al interessat, pel seu coneixement i efectes.

• **18.** Concedir Llicència Municipal Ambiental a **PUMA CATALUNYA, SA**, amb CIF:**A620233270**, per a la legalització d'una activitat destinada a magatzem de productes de construcció i oficines en el carrer Enologia, 13, d'aquesta vila.

Activitat Us.- 6 i 7.1-Magatzems.

Vist l'informe favorable emès al respecte per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental vuitena de 2006, en el seu expedient núm. 7/554/2006 segons les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració Municipal en les activitats i instal·lacions, aprovada per aquest ajuntament el dia 27 de juliol de 1999

Expressament es fa constar que dins els condicionats del present Permís Municipal Ambiental, hi figuren els següents que s'hauran de respectar de manera escrupulosa:

- Les instal·lacions elèctriques estaran d'acord al R.E.B.T., amb senyalització dels recorreguts d'evacuació, i caldrà disposar de l'autorització de posada en servei.
- Es col·locaran extintors d'incendis, repartits per l'establiment, de manera que el recorregut real entre ells no sigui en cap cas superior a 15 metres.
- La nau del magatzem estarà equipada amb armaris contra incendis amb manega (BIE-25), distribuïts de manera que cobreixin tota la superfície.
- En la zona d'oficines es disposaran detectors de fum, amb centraleta i sistema d'alarma.
- La distribució dels espais i dependències interiors, s'ajustarà al indicat en el projecte.

Es fa avinent que per a finalitzar la tramitació de l'esmentat expedient i poder efectivament iniciar l'activitat s'haurà d'obtenir per part dels interessats l'acta de control favorable.

Per obtenir l'acta, el peticionari haurà de demanar, en el termini màxim d'un mes, que l'ajuntament efectuï l'oportuna visita de comprovació, tot acompanyant un Certificat del Tècnic director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les seves instal·lacions al Permís Municipal Ambiental concedit.

D'acord amb la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística: article 32.3 i 1r apartat de la Disposició Transitòria Segona, des del 29 de gener de 2003, els establiments comercials han de tenir almenys la llengua catalana en la seva retolació.

Es passa còpia de la present autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i al interessat, pel seu coneixement i efectes.

• **19.** Concedir Llicència Municipal Ambiental a **ACCESORIOS Y SUMINISTROS VS, SA**, amb CIF:**A58114761**, per a la legalització d'una activitat destinada a aparcament privat de vehicles, el carrer Eugeni d'Ors, 3, d'aquesta vila.

Activitat Us.- 7.3-Garatges. Categoria 1ª, inclosa en el Annex III, codi 12-46

Vist l'informe favorable emès al respecte per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental vuitena de 2006, en el seu expedient núm. 229/4041/2006 segons les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració Municipal en les activitats i instal·lacions, aprovada per aquest ajuntament el dia 27 de juliol de 1999

Expressament es fa constar que dins els condicionats del present Permís Municipal Ambiental, hi figuren els següents que s'hauran de respectar de manera escrupulosa:

- Que les instal·lacions elèctriques estiguin d'acord al vigent Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió, disposant de l'autorització dels Serveis d'Indústria per a la posada en funcionament.
- Es disposarà d'extintors d'incendis regularment distribuïts, per l'aparcament, de manera que el recorregut màxim entre ells sigui de 15 mts.
- La planta estarà equipada amb detectors, centraleta i alarma exterior.
- El vestíbul d'independència haurà d'estar ventilat d'acord al que disposa la NBE-CPI-96.
- La sortida de l'extracció forçada de la ventilació de l'aparcament, haurà de fer-se per la part alta de l'edifici, sobrepassant 2 metres per sobre les edificacions existents en un radi de 15 metres.
- Cap punt de l'aparcament podrà estar a més de 25 metres d'una obertura o reixa pel desemfumatge.
- L'escala de sortida de vianant disposarà de ventilació per la seva part superior

Es fa avinent que per a finalitzar la tramitació de l'esmentat expedient i poder efectivament iniciar l'activitat s'haurà d'obtenir per part dels interessats l'acta de control favorable.

Per obtenir l'acta, el peticionari haurà de demanar, **en el termini màxim d'un mes**, que l'ajuntament efectui l'oportuna visita de comprovació, tot acompanyant un **Certificat del Tècnic** director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les seves instal·lacions al Permís Municipal Ambiental concedit.

D'acord amb la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística: article 32.3 i 1r apartat de la Disposició Transitòria Segona, des del 29 de gener de 2003, els establiments comercials han de tenir almenys la llengua catalana en la seva retolació.

Es passa còpia de la present autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i al interessat, pel seu coneixement i efectes.

• 20. Concedir Llicència Municipal Ambiental a **IMMOBILIÀRIA COSTAFREDA, SL**, amb CIF:**B58565094**, per a la legalització d'una activitat destinada a aparcament privat de vehicles, el carrer Igualada, 59, d'aquesta vila.

Activitat Us.- 7.3-Garatges. Categoria 1ª, inclosa en el Annex III, codi 12-46

Vist l'informe favorable emès al respecte per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental vuitena de 2006, en el seu expedient núm. 181/3317/2006 segons les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració Municipal en les activitats i instal·lacions, aprovada per aquest ajuntament el dia 27 de juliol de 1999

Expressament es fa constar que dins els condicionats del present Permís Municipal Ambiental, hi figuren els següents que s'hauran de respectar de manera escrupulosa:

- Les instal·lacions d'electricitat estaran d'acord al vigent Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió, i es disposarà de l'autorització dels Serveis d'Indústria per a la posada en funcionament, al tractar-se d'una instal·lació elèctrica que precisa autorització prèvia.

- Es disposaran extintors d'incendis regularment distribuïts, per l'aparcament, de manera que el recorregut màxim entre ells sigui de 15 mts.

- L'escala de sortida, estarà ventilada d'acord al que disposa la NBE-CPI-96.

- Els elements de la ventilació forçada, seran resistents per el seu funcionament a 400 °C durant 2 hores.

- La planta aparcament estarà equipada amb un sistema de detectors.

- La sortida de l'aire de la extracció, es farà per la part alta de l'edifici, amb sortida 2 metres per sobre de les edificacions situades en un radi de 15 metres.

- Cap punt de l'aparcament podrà quedar a més de 25 metres d'una reixa pel desemfumatge.

Es fa avinent que per a finalitzar la tramitació de l'esmentat expedient i poder efectivament iniciar l'activitat s'haurà d'obtenir per part dels interessats l'acta de control favorable.

Per obtenir l'acta, el peticionari haurà de demanar, que l'ajuntament efectuï l'oportuna visita de comprovació, tot acompanyant un **Certificat del Tècnic** director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les seves instal·lacions al Permís Municipal Ambiental concedit.

D'acord amb la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística: article 32.3 i 1r apartat de la Disposició Transitòria Segona, des del 29 de gener de 2003, els establiments comercials han de tenir almenys la llengua catalana en la seva retolació.

Es passa còpia de la present autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i al interessat, pel seu coneixement i efectes.

• **21.** Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 27 de març de 2006 va concedir Permís Municipal Ambiental a VILA SOLUCIONS, S.L. amb NIF **77088559T** per a l'obertura i legalització d'una agència immobiliària i financera en el local de l'Avinguda de Barcelona, núm. 61-63 d'aquesta Vila..

Atès que en data 10 de novembre de 2006 va tenir entrada en aquest Ajuntament una sol.licitud en el sentit de que VILA SOLUCIONS, S.L. transmetia a CAJA DE AHORROS DE GALICIA, i aquesta l'acceptava, la llicència d'activitat del local de l'Avinguda de Barcelona, núm. 63, que s'inclou en la llicència concedida el 27-3-2006 a Vila Solucions, S.L.

Vist l'informe emès a tal efecte pels Serveis Tècnics Municipals

Per tot l'anterior, **S'ACORDA:**

Modificar l'acord de la Junta de Govern Local del dia 27 de març de 2006 en el sentit de que el Permís Municipal Ambiental concedit a VILA SOLUCIONS, S.L., es correspon només al local núm. 61 de l'Avinguda de Barcelona.

Es fa avinent que s'hauran de respectar les condicions fixades per la Junta de Govern del 27 de març de 2006 i que per a finalitzar la tramitació de l'expedient i poder efectivament iniciar l'activitat s'haurà d'obtenir per part dels interessats **l'acta de control favorable.**

Per obtenir l'acta, el peticionari haurà de demanar, **en el termini màxim d'un mes**, que l'Ajuntament efectui l'oportuna visita de comprovació, tot acompanyant un **certificat del tècnic** director de l'execució del projecte, de conformitat amb la modificació que avui s'aprova, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les seves instal.lacions al Permís Municipal Ambiental

• **22.** Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 27 de març de 2006 va concedir Permís Municipal Ambiental a VILA SOLUCIONS, S.L. per a l'obertura i legalització d'una agència immobiliària i financera en el local de l'Avinguda de Barcelona, núm. 61-63 d'aquesta Vila, de conformitat amb el projecte presentat i informes favorables de la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental, segons les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal.lacions.

Atès que en data 10 de novembre de 2006 va tenir entrada en aquest Ajuntament una sol.licitud en el sentit de que VILA SOLUCIONS, S.L. transmetia a CAJA DE AHORROS DE GALICIA, i aquesta l'acceptava, la llicència d'activitat del local de l'Avinguda de Barcelona, núm. 63, que s'inclou en la llicència concedida el 27-3-2006 a Vila Solucions, S.L.

Atès l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals, atenent al projecte presentat per Caja Ahorros de Galicia que modifica i adapta l'anterior, respecte a l'edifici núm. 63 de l'Avda. de Barcelona i que fa constar que s'han de tenir en compte els condicionants següents:

- Que les instal·lacions elèctriques estiguin d'acord al vigent Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió; amb enllumenat d'emergència; i es disposi d'autorització de posada en servei.
- Que es col·loquin extintors d'incendis repartits pel local, de manera que el màxim recorregut entre ells sigui de 15 metres.
- Que els serveis sanitaris estiguin ventilats a l'exterior, ja sigui de manera natural o forçada.
- Que la maquinaria de l'Aire Condicionat, es col·loqui separada de les parets, amb elements elàstics absorbents, i aïllament acústic a fi d'evitar la transmissió de molèsties als veïns propers.
- Que les sortides de l'aire a l'exterior, hauran d'ajustar-se al que disposa l'article 29 de la O.M. de sobre la Protecció del Medi Ambient enfront de diferents Fonts de Contaminació.
- Que la distribució dels espais i les instal·lacions de l'establiment, s'ajustaran al reflectit en el projecte de Caja Ahorros de Galicia, que modifica i adapta l'anterior, pel que fa respecte al edifici de nº 63

Per tot l'anterior,

S'ACORDA:

Donar-se per assabentat aquest Ajuntament del canvi de titularitat del local de l'Avinguda de Barcelona, núm. 63 (s'exclou el local del núm. 61), a favor de CAJA DE AHORROS DE GALICIA, amb CIF G-15028947, amb la finalitat de realitzar-hi una activitat de caixa d'estalvis.

Es fa evident que per a finalitzar la tramitació de l'esmentat expedient i poder efectivament iniciar l'activitat s'haurà d'obtenir per part dels interessats **l'acta de control favorable.**

Per obtenir l'acta, el peticionari haurà de demanar, **en el termini màxim d'un mes**, que l'Ajuntament efectui l'oportuna visita de comprovació, tot acompanyant un **certificat del tècnic** director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les seves instal·lacions al Permís Municipal Ambiental.

De conformitat amb la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística: article 32.3 i 1r apartat de la Disposició Transitòria Segona, des del 29 de gener de 2003, els establiments comercials han de tenir almenys la llengua catalana en la seva retolació.

• **23.** Vist l'escrit presentat per l'Associació de Taxistes de l'Alt Penedès, sobre la proposta la reestructuració tarifaria del servei de autotaxi del

municipi de Vilafranca del Penedès pel l'any 2007, i en base a l'estudi econòmic realitzat per la Federació Catalana del Taxi.

S'ACORDA:

Acceptar la proposta presentada per l'Associació de Taxistes de l'Alt Penedès de les noves tarifes que han d'aplicar els titulars concessionaris dels taxis de Vilafranca del Penedès, a partir de 20 de desembre d'enguany.

Les noves tarifes queden quantificades de la forma següent:

Tarifa 1: nocturna de 21 a 7 hores, dissabtes i festius:

Baixada bandera:	4,20€
Preu per Km. Urbà recorregut:	1.40€
Preu per hora d'espera:	17,40€
Mínim de percepció:	7,00€

Tarifa 2: laborables de 7 a 21 hores:

Baixada bandera	3,25€
Preu per Km. Urbà recorregut	1,15€
Preu per hora d'espera	16,90€
Mínim de percepció:	6,35€

Suplements:

Ràdio taxi:	2,00€
Animals domèstics, excepte gos guia:	2,00€
Equipatge:	1,00€

AREA DE COMUNICACIÓ I PARTICIPACIÓ CIUTADANA.

PARTICIPACIO-COMUNICACIO.

• **24.** Satisfereix a l'Associació de Veïns de la Barceloneta-Sant Magí, la quantitat de **TRES MIL €** (3.000), en concepte d'aportació municipal per poder realitzar la nova instal·lació de la xarxa elèctrica. Aquesta actuació forma part de la remodelació del local i és necessària per a l'acondicionament i millora dels espais.

Aplicar aquesta despesa a la partida n. 4 46001 48900 del pressupost vigent

• **25.** Durant aquestes festes de Nadal i Any Nou, l'Ajuntament de Vilafranca presentarà l'exposició Vilafranca Fa per Tu a la capella de Sant Joan. L'exposició, amb el suport de text, fotografies, audiovisuals i amb estructures de fusta, mostrarà gràficament els múltiples projectes que des de l'Ajuntament s'han dut a terme en els darrers anys dividits en dotze àmbits.

Donat que aquesta exposició segueix la línia comunicativa de les exposicions precedents sota els títols "Vilafranca amb tu, mira què ve, que bé!", "Vilafranca i el Ferrocarril" i Vilafranca en marxa: + progrés + serveis + qualitat. sota la direcció de NEXOS Iniciatives i Serveis SA. Per aquest motiu i com a continuïtat, amb disseny i comunicació,

Donat que aquesta exposició és la segona part de l'exposició *Vilafranca en marxa: + progrés + serveis + qualitat*,

S'acorda,

Encarregar a NEXOS SA el disseny, seguiment, muntatge, impressió i retolació, fotos i textos, lloguer de material elèctric i electrònic, muntatge, transport, instal·lació i desmuntatge de l'exposició **Vilafranca fa per tu**, i satisfer-li per aquest servei l'import total de 29.870 euros, IVA inclòs; en diferents conceptes imports de la manera següent: 7.000 euros a càrrec de la partida 4 46303 22608, i 10.000 euros 4 46305 22608 del pressupost d'enguany i 12.870 euros a càrrec de la partida 4.46305 22614 de l'any 2007.

AREA DE DESENVOLUPAMENT ECONOMIC I PROMOCIO

FORMACIÓ PER A L'OCUPACIÓ.

• **26.** Atès que en el marc del Pacte Territorial de Vilafranca del Penedès acordat amb la Diputació de Barcelona es destinen recursos per a la continuïtat del projecte Emergim 2.

Atès que s'ha proposat prorrogar el seu període d'execució durant el primer trimestre de l'any 2007.

Atès que la Sra. Rosa Esteban Milà reuneix el perfil professional adequat i ha demostrat condicions adients per al desenvolupament d'aquesta feina.

Atès l'informe del cap del servei de Foment de l'Ocupació, s'

ACORDA:

Primer- Contractar la senyora Rosa Esteban Milà, des del dia 1 de desembre de 2006, com a agent del projecte Emergim 2, amb un contracte d'obra o servei determinat, amb dedicació de jornada sencera i vinculat al projecte Emergim 2.

Segon- La retribució mensual bruta serà de 1.439,00 € i a càrrec de la partida 63222913100/16000 del pressupost municipal vigent.

Tercer- Donar trasllat d'aquest acord, a la Intervenció General, al cap del Servei de Foment per a l'Ocupació i al Servei de Recursos Humans.

AREA D'ACCIÓ TERRITORIAL

URBANISME - HABITATGE

• **27.** Vista la petició de llicència formulada per JOSEP BELTRAN PASCUAL, per a la divisió de la finca registral núm. 5755, recaient als carrers de Meliό, núm. 59 i de Miquel Torres, núm. 17, referència cadastral 1879208CF9717N0001/ZH.

Vist, així mateix, l'informe tècnic favorable obrant en l'expedient, del que resulta que la divisió proposada s'ajusta a les previsions el Pla d'ordenació urbanística municipal vigent, i tenint en compte la

regulació continguda en l'article 184 del Text refós de la Llei d'urbanisme (D.L.1/2005),

S'ACORDA:

Concedir llicència a Josep Beltran Pascual, per a la divisió sol·licitada, de la que en resulten les dues finques següents:

- parcel·la A, de 331,40 m², recaient al carrer de Meliό, núm.59
- parcel·la B, de 295,60 m², recaient al carrer de Miquel Torres Carbό, núm. 17.

• **28.** Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 24 d'abril de 2006, va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, mitjançant procediment obert en la modalitat de concurs, de les obres d'urbanització de la rotonda de l'avinguda de Vilanova amb l'encreuament de la Ronda de mar.

Atès que la competència per a contractar les obres correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia a favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004.

Atès que convocada la licitació no es van presentar licitants durant el termini hàbil a l'efecte, procedeix declarar el concurs desert, motiu pel qual i d'acord amb la previsió continguda en l'art. 141.a), del text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, s'obre la possibilitat d'adjudicació per procediment negociat sense publicitat.

Atès que l'empresa EXCAVACIONS CHÉ, S.L., ha mostrat el seu interès i ha presentat una proposició per a la realització d'aquestes obres pel preu total de 269.849,00 € IVA inclòs, equivalent al pressupost d'execució per contracte. Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics municipals, s'

A C O R D A:

1. Deixar desert el concurs públic convocat per executar les obres d'urbanització de la rotonda de l'avinguda de Vilanova.
2. Adjudicar el contracte administratiu d'obres destinat a la realització de les obres d'Urbanització de la rotonda de l'Av. de Vilanova amb l'encreuament de la Ronda de mar, a l'empresa EXCAVACIONS CHÉ, S.L., pel preu total de 269.849,00 € IVA inclòs.
3. Imputar la despesa, la qual s'aprova amb càrrec a les partides 3 43202 6010090; 3 43202 6010291; 3 43202 6110093 i 3 43202 61100 del pressupost vigent.
4. El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que forma part de l'expedient de contractació, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat per l'Ajuntament, i amb subjecció també a la proposició presentada per la persona adjudicatària.

5. Requerir la persona adjudicatària per tal que dins del termini de quinze dies a partir de la notificació d'aquest acord constitueixi la garantia definitiva d'import equivalent al 4% del preu d'adjudicació, i perquè concorri a la formalització del contracte administratiu dins d'un termini màxim de trenta dies.
6. Publicar un anunci en el Butlletí Oficial de la província pel qual es doni compte d'aquesta adjudicació.

· **29.** Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 25 de setembre de 2006, va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, mitjançant procediment obert en la modalitat de concurs, de les obres d'urbanització de l'aparcament de les Clotes.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern de data 17 de febrer de 2004.

Atès que examinades les proposicions presentades, la mesa de contractació ha procedit a excloure de la licitació la plica presentada per l'empresa Asfaltados y Viales del Vallés, S.A.L. per considerar-la desproporcionada i temerària, i ha formulat una proposta d'adjudicació del contracte a favor de l'empresa FCC CONSTRUCCION, S.A., la qual proposta s'accepta,

s'ACORDA:

1. Declarar vàlida la licitació i adjudicar el contracte administratiu d'obres, destinat a les obres d'urbanització de l'aparcament de les Clotes, a l'empresa FCC CONSTRUCCION S.A., pel preu total de 472.135,11 € IVA inclòs.
2. Imputar la despesa, la qual s'aprova, amb càrrec a la partida 3 51401 60100 i 3 43201 61101 del pressupost vigent.
3. El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que forma part de l'expedient de contractació, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat per l'Ajuntament, i amb subjecció també a la proposició presentada per la persona adjudicatària.
4. Requerir l'empresa adjudicatària per tal que dins del termini de quinze dies a partir de la notificació d'aquest acord constitueixi la garantia definitiva d'import equivalent al 4% del preu d'adjudicació, i perquè concorri a la formalització del contracte administratiu dins d'un termini màxim de trenta dies.
5. Publicar un anunci en el Butlletí Oficial de la província pel qual es doni compte d'aquesta adjudicació.

• 30. Presentat pel Sr. Josep Rubio Albornà, en representació dels Srs. Josep Marrugat Vives i Montserrat Marrugat Esteve, per a la seva tramitació reglamentària el Pla de millora urbana corresponent al polígon d'actuació urbanística núm. 20 (PAU 20 - Pere Pau), en qualitat de propietaris de la totalitat de l'àmbit del PAU.

Atès que, segons resulta de l'informe de data 20 de novembre actual emès pels serveis tècnics municipals, el Pla presentat s'ajusta a la legalitat vigent i a les previsions del Pla d'ordenació urbanística municipal, si bé modifica l'alineació de l'edificació situada amb front al carrer Bosc de Ferran on es tracten els aspectes següents:

- proposa una reculada de l'edificació sense que comporti modificacions en l'índex d'edificabilitat, densitat i usos
- resultat de la topografia de parcel·la, l'àmbit conforma un lleuger augment de la superfície que suposa un escreix de l'1,01 %, el qual respon exclusivament a la precisió dels límits establerts pel POPUM, i és perfectament tolerable tal com preveu l'article 21 de la normativa del mateix POUM
- el PMU adscriu a càrrec del PAU la urbanització de la superfície necessària per poder urbanitzar en tota la seva amplària la prolongació del carrer de la Travessia
- d'altra banda, pel que fa al tram inicial del carrer de la Travessia (fins el c/. de Pere Pau) el PMU reflexa la solució conjunta de tot el vial amb els costos a càrrec de l'ajuntament.

Atès que en el propi informe tècnic es formulen diverses prescripcions que hauran de recollir-se en el Pla de millora urbana, sense que això obsti per a l'inici de la tramitació administrativa del mateix.

Atès el regulat en l'article 83 del Text refós de la Llei d'urbanisme.

Per tot el qual,
s'ACORDA:

Primer.- Aprovar inicialment el Pla de millora urbana per al desenvolupament del polígon d'actuació urbanística núm. 20 del Pla d'ordenació urbanística municipal vigent, junt al carrer del Bosc de Ferran.

Segon.- Sotmetre'l al tràmit d'informació pública pel termini i en forma legal als efectes del seu examen i al·legacions.

Tercer.- Simultàniament, interessar informe dels organismes que resultin afectats per l'actuació.

Quart.- Requerir la promoció per tal que amb caràcter previ a l'aprovació definitiva del mateix presenti un text refós del projecte de PMU adaptat a les prescripcions de l'informe tècnic referit i als informes dels organismes afectats.

MEDI AMBIENT

• **31.** Atesa la necessitat de reduir el consum energètic dels edificis municipals, entre ells els edificis de La Fassina.

Atès que l'Institut Català d'Energia del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya, en la seva Ordre TRI/348/2006, de 4 de juliol, aprova les bases reguladores per a la concessió de les subvencions en el Marc del Programa d'Estalvi i Eficiència Energètica a corporacions locals i obre la convocatòria per a l'any 2006. s'

ACORDA

Sol·licitar a l'Institut Català d'Energia del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya, una subvenció de 520 € per a substituir les 42 làmpades existents per focus equipats amb fluorescents compactes amb equip incorporat (làmpades de baix consum) i facultar l'Alcalde per realitzar aquesta sol·licitud.

• **32.** Atesa la necessitat de reduir el consum energètic de l'enllumenat públic.

Atesa l'aprovació de la diagnosi del Pla d'adequació d'enllumenat dels municipis de l'Alt Penedès, en la part que correspon al municipi de Vilafranca del Penedès, en data 5 de maig del 2006 per la Junta de Govern Local.

Atès que l'Institut Català d'Energia del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya, en la seva Ordre TRI/348/2006, de 4 de juliol, aprova les bases reguladores per a la concessió de les subvencions en el Marc del Programa d'Estalvi i Eficiència Energètica a corporacions locals i obre la convocatòria per a l'any 2006. s'

ACORDA

Sol·licitar a l'Institut Català d'Energia del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya, una subvenció de 24.142 € per executar una segona fase d'adequació de l'enllumenat, consistent en la instal·lació d'equips reguladors de flux, amb el compromís de que si es concedeix l'ajuda sol·licitada, aquest Ajuntament portarà a terme l'esmentada actuació, i facultar l'Alcalde per realitzar aquesta sol·licitud.

OBRES I PROJECTES

• **33.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per CANDIDO BLASCO DONAIRE, amb la finalitat de realitzar la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat en el solar situat al carrer del Priorat, núm. 14, formant cantonada amb el carrer del Camí del Parquet, núm. 7 (adjudicació núm. 32 del sector de La Girada I), concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planejament urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. **La llicència resta**

subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 27 de febrer de 2006.

Expedient núm. 856/2006.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm. 2006022324, el dia 9-8-2006.

Import garantia per reposició de serveis, 1.200 €.

Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 1.824 €.

La present edificació resta subjecta al compliment de la legislació vigent en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques.

Les obres no es podran iniciar fins l'obtenció de la llicència preceptiva per a l'ocupació de la via pública.

• **34.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per REHABILITACIÓ I ARQUITECTURA, SA, amb la finalitat de realitzar la construcció d'un edifici plurifamiliar en els solars recaients al carrer de Pere Bohigas, núms. 5-9, carrer dels Castellans de Vilafranca, núms. 50-56, i carrer de Lluís M. Güell, núms. 6-10, (adjudicacions A1.1 i A1.2 del sector de La Girada II), format per una planta soterrani, baixos i dues plantes superiors, concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planejament urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. **La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 27 de febrer de 2006.**

Expedient núm. 658/2006.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm.2006010687,el dia 26-10-2006.

El nombre d'habitatges resultant de la petició i de la llicència és de 16.

Import garantia per reposició de serveis, 2.400 €.

Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 12.896 €.

La present edificació resta subjecta al compliment de la legislació vigent en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques.

Les obres no es podran iniciar fins l'obtenció de la llicència preceptiva per a l'ocupació de la via pública.

AREA DE VIA PUBLICA.

SERVEIS VIARIS

• **35.** Atesa la necessitat de contractar el subministrament de 70 senyals indicadores.

Atès que la competència per a contractar els serveis correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord

amb l'article 21.1,ñ),de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local,i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap del Servei de Compres, amb el vist i plau del Cap del Servei de Manteniment de la Via Pública, en el sentit de que l'oferta que millor s'adapta a les nostres necessitats és la presentada per l'empresa PROSEÑAL, S.L., seguint amb la mateixa línia de presu que anterior compres

ACORDA:

Adjudicar, a PROSEÑAL,S.L. el subministrament de 70 senyals indicadors per a la via pública, per un import total de 9.662,80 €uros(I.V.A. inclòs); i anotar la despesa amb càrrec a la partida 5.43209.62531 del pressupost municipal vigent.

• **36.** Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 17 de juliol de 2006 va adjudicar a l'empresa H.P.C.IBÉRICA,S.A.el contracte administratiu pel subministra-ment i Instal·lació de Jocs Infantils a Tres Centres Escolars (Pau Boada, Cristòfor Mestres i Baltà Elías), per l'import total de 51.037,33 euros IVA inclòs.

Atès que durant el subministrament i instal·lació dels jocs en les escoles Pau Boada i Cristòfor Mestres, s'han realitzat modificacions i ara, per la instal·lació de jocs al l'escola Baltà Elías cal la compra d'uns quant jocs més, es

S'acorda

1. Adjudicar l'ampliació del contracte administratiu de subministrament, destinat al subministrament i instal·lació de més jocs infantils per l'escola Baltà Elías a l'empresa HPC IBÉRICA, S.A. segons pressupost número 2.414.870-65 pel preu total (IVA inclòs) de 18.212,64 €.

2. Imputar la despesa, la qual s'aprova, amb càrrec a la partida 5.43205.62531 del pressupost vigent.

• **37.** Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 6 de novembre de 2006 va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, de les obres d'adequació de les voreres dels carrers de: Sant Digna, Progrés, Mas i Jornet, Tossa de Mar, Novo Mesto (adequació del carrer) i Beneficència.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern de data 17 de febrer de 2004.

Atès que examinades les proposicions presentades, s'ha emès un informe favorable a l'adjudicació del contracte en favor de **TECOIMA CONSTRUCCIONES, S.L.** s'

ACORDA:

1. Adjudicar el contracte administratiu d'obres, destinat a les obres d'adequació de les voreres dels carrers de: Sant Digna, Progrés, Mas i Jornet, Tossa de Mar, Novo Mesto (adequació del carrer) i Beneficència, a **TECOIMA CONSTRUCCIONES, S.L.** pel preu total (IVA inclòs) de 60.036,89 €.

2. Imputar la despesa, la qual s'aprova, amb càrrec a la partida **5.43202.61100** del pressupost vigent.

3. El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que forma part de l'expedient de contractació, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat per l'Ajuntament, i amb subjecció també a la proposició presentada per la persona adjudicatària.

4. Requerir la persona adjudicatària per tal que dins del termini de quinze dies a partir de la notificació d'aquest acord constitueixi la garantia definitiva d'import equivalent al 4% del preu d'adjudicació, i perquè concorri a la formalització del contracte administratiu dins d'un termini màxim de trenta dies.

MOBILITAT I APARCAMENTS

• **38.** Atesa la conveniència d'establir reserves d'estacionament per a motos en el carrer de Abat Blanc.

Atès l'informe del Cap del Servei de Mobilitat, s'

ACORDA:

Senyalitzar una reserva per l'estacionament per a motos en el carrer d'Abat Blanc, entre el bloc del carrer Abat Blanc núm. 2 i la plaça d'Abat Blanc.

Senyalitzar una Prohibició d'Estacionament de 5 metres de llargada, al carrer de Montblanc davant del número 20, amb l'horari de Dissabtes de 16 a 20 hores.

CERTIFICACIONS.

• **39.** Aprovar la certificació n.1 lliurada pel director de l'obra Sr. David Alquezar, referent a les obres d'ampliació de les voreres del c. Soledat, a favor de **CONSTRUCCIONS JORDI RIERA, SL**, i per un import de 14.457,59 €.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari aquesta acta.

L'ALCALDE ACCTAL.,

EL SECRETARI

Ramon N. Xena i Pareta

Francesc Giralt i Fernandez