

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió

Núm : 18/2004

Caràcter: ordinari

Data: 10 de maig de 2004

Horari: de 13,05 a 14,00

Lloc: Sala Taula Rodona de la Casa de la Vila

Assistents

Marcel Esteve i Robert, alcalde

Ramon N. Xena Pareta, regidor

Anna Girona Alaiza, regidora

Joan Pareta i Papiol, regidor

Patrocínio Recober i Caballe, regidor

Lourdes Sánchez i López, regidora

Francisco M. Romero i Gamarra, regidor

Josep Colomé i Ferrer, regidor

Francesc Giralt i Fernàndez, secretari

Antoni Peiret de Antonio, interventor

Hi és present sense veu ni vot Joan Rios Ralle, regidor

Desenvolupament de la sessió

L'alcalde obre la sessió i el secretari llegeix l'esborrany de l'acta anterior, i S'ACORDA:

Aprovar, l'acta de la sessió anterior.

A continuació s'adopten per unanimitat els acords següents:

AREA DE SERVEIS INTERNS.

RECURSOS HUMANS.

• 1. Atès que existeix 1 plaça de tècnic de grau mitjà, assimilada al grup B, adscrita al lloc de treball de Tècnic/a d'Esports, vacant a la plantilla de personal laboral de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, aprovada en la sessió del Ple celebrada el dia 16 de desembre de 2003.

Atès que aquesta vacant s'ha produït pel fet que l'ocupant titular del lloc ha accedit a una excedència forçosa amb reserva del lloc de treball.

Atès que mentre duri l'esmentada excedència forçosa, s'ha de preveure cobrir aquest lloc de forma temporal.

Atès allò que estableixen els articles 19.b i 94.1 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableixen els articles 32 i 34.2 de la Llei 9/1987 de 12 de juny, d'òrgans de representació.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985, així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès allò que estableixen els articles 25 i 26 de l'acord de condicions i del conveni col·lectiu de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, respectivament.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'**ACORDA** :

Primer.- Aprovar la convocatòria per a contractar de forma temporal 1 plaça de tècnic de grau mitjà, assimilada al grup B, adscrita al lloc de treball de Tècnic/a d'Esports, vacant a la plantilla de personal laboral de l'Ajuntament, mitjançant el sistema de concurs de mèrits.

Segon.- Aprovar les bases que han de regir l'esmentada convocatòria.

• **2.** Atès que la Dirección General de Consumo y Atención al Ciudadano del Ministerio de Sanidad y Consumo ha atorgat a la Junta Arbitral de Consum d'aquest Ajuntament una subvenció destinada al seu finançament.

Atès que es vol procedir a l'actualització del cens d'empreses adherides al Sistema Arbitral de Consum.

Atès que la senyora Maria del Mar Gil Ràfols reuneix el perfil idoni i ha manifestat el seu acord en ser contractada.

Atès el que estableixen els articles 20 i 22.1 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, en tot allò que fa referència a la contractació de caràcter laboral que no es correspongui amb l'existència prèvia de places previstes en la relació de llocs de treball, per motius d'urgència.

Atès que la durada màxima dels contractes per circumstàncies de la producció és de 6 mesos, d'acord amb allò que estableix el Reial Decret 2720/1998, de 18 de desembre, pel qual es desenvolupa l'article 15 de l'Estatut dels Treballadors en matèria de contractes de durada determinada.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985, així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe de la Cap de Servei de Salut i Consum, s'**ACORDA** :

Primer.- Contractar la senyora Maria del Mar Gil Ràfols com Administrativa, amb efectes del dia 17 de maig i fins el dia 16 d'agost de 2004, mitjançant un contracte de duració

determinada per circumstàncies de la producció a temps parcial.

L'horari serà de 9 a 12,30 hores.

Segon.- La retribució d'aquest lloc de treball és correspon amb la d'un/a Administratiu/iva de l'Ajuntament a mitja dedicació: 650,29 euros mensuals.

Tercer.- Imputar aquesta despesa a la partida 2 41302 13000.

Quart.- Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Maria del Mar Gil Ràfols, a la Cap de Servei de Salut i Consum, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **3.** Atès que arran de les nombroses absències laborals per motius mèdics de la senyora Carme Calvo Lemus, el servei de Comunicació pateix mancances i acumulacions de feina que fan necessària, de forma puntual, una altra persona.

Atès que aquestes tasques no poden ser assumides, avui per avui, per cap altra persona del servei.

Atès que la senyora Natàlia Escofet Arrufat forma part de la darrera borsa de personal auxiliar administratiu i ha manifestat el seu acord en ser contractada.

Atès el que estableixen els articles 20 i 22 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, en tot allò que fa referència a la contractació de caràcter laboral que no es correspongui amb l'existència prèvia de places previstes en la relació de llocs de treball.

Atès allò que estableix l'article 94 del mateix text legal.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985, així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atesos els informes dels Caps de Servei de Recursos Humans i de Comunicació, s'

ACORDA:

Primer.- Contractar la senyora Natàlia Escofet Arrufat, per ocupar un lloc de treball d'Auxiliar Administrativa adscrit al Servei de Comunicació, mitjançant un contracte de duració determinada per circumstàncies de la producció.

Segon.- La durada del contracte serà des del dia 12 de maig fins el dia 11 d'agost de 2004, ambdós inclosos, prorrogable, si escau, fins un màxim de sis mesos. Les retribucions seran les corresponents a un lloc de treball d'Auxiliar Administrativa.

Tercer.- Consignar com a despesa d'aquesta contractació la quantitat de 1.162,15 euros mensuals.

Quart.- L'esmentada despesa s'imputarà a la partida 1 12102 13100.

Cinquè.- Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Natàlia Escofet Arrufat, al Cap de Servei de Comunicació, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **4.** Atès que es fa necessària la contractació d'una persona al Servei de Gestió Tributària, per tal de girar liquidacions de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana i actualitzar les dades referides a canvis de titularitat de les finques de la vila.

Atès que la senyora Montserrat Marcer Guinovart forma part de la darrera borsa de personal auxiliar administratiu i que ha manifestat estar d'acord en ser contractada.

Atès el que estableixen els articles 20 i 22 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, en tot allò que fa referència a la contractació de caràcter laboral que no es correspongui amb l'existència prèvia de places previstes en la relació de llocs de treball.

Atès allò que estableix l'article 94 del mateix text legal.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985, així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de juny de 2003.

Atès l'informe del Cap de Servei de Gestió Tributària i Inspecció, s'

ACORDA:

Primer.- Contractar la senyora Montserrat Marcer Guinovart, per ocupar un lloc de treball d'Auxiliar Administratiu/iva adscrit al Servei de Gestió Tributària, mitjançant un contracte de duració determinada per circumstàncies de la producció.

Segon.- La durada del contracte serà des del dia 12 de maig fins el dia 31 de juliol de 2004, ambdós inclosos. Les retribucions seran les corresponents a un lloc de treball d'Auxiliar Administratiu/iva.

Tercer.- Consignar com a despesa d'aquesta contractació la quantitat de 1.162,15 euros mensuals per a cadascun dels llocs.

Quart.- L'esmentada despesa s'imputarà a la partida 1 12102 13100.

Cinquè.- Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Montserrat Marcer Guinovart, al Cap de Servei de Gestió

Tributària i Inspecció, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

- **5.** Atès que la senyora Teresa Plans Bastardas, personal administratiu contractat per la Comissió de Govern del dia 15 de setembre de 2003, mitjançant un contracte d'obra o servei determinat, vinculat a la realització del programa transnacional del projecte VINTUR, es troba en situació de baixa mèdica des del dia 23 de març d'enguany, no preveient-se que es reincorpori de forma immediata al seu lloc de treball.

Atès que el servei on realitza les seves tasques no es pot quedar sense algú que les porti a terme ja que la viabilitat del projecte està condicionada al fet que algú el realitzi, i que les esmentades tasques no poden ser assumides per la resta de personal del propi servei.

Atès que el senyor Josep Anton Fernández Moreno forma part de la borsa de personal administratiu i que ha manifestat el seu acord en ser contractat.

Atès allò que estableixen els articles 19 i 94 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la llei 11/1999 de modificació de la llei 7/1985, així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe de la Cap de Servei d'Integració Europea, s'

ACORDA :

Primer.- Contractar temporalment el senyor Josep Anton Fernández Moreno com a Administratiu, amb efectes del dia 12 de maig d'enguany, mitjançant un contracte d'interinitat i fins que es produeixi la reincorporació de la titular del lloc, la senyora Teresa Plans Bastardas, o que aquesta accedís a una situació d'invalidesa o esdevingués impossible la prestació del servei. Així mateix, que finalitzés la durada del programa.

Segon.- Consignar com a despesa d'aquesta contractació la quantitat de 1.171,55 euros mensuals, respectivament, i imputar l'esmentada despesa a la partida 1 12102 13100.

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord al senyor Josep Anton Fernández Moreno, a la Cap de Servei d'Integració Europea, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

- **6.** Atès que el Programa de Rehabilitació d'Habitatges amb Finalitat Social està realitzant la rehabilitació de l'edifici situat al carrer de la Fruita, 3-5.

Atès que el senyor Mostafa Mouqef, ja havia treballat al Programa de Rehabilitació d'Habitatges i que compleix els requisits necessaris per a la realització dels treballs esmentats.

Atès l'informe de l'Oficina Municipal de l'Habitatge, s'**ACORDA**:

Primer.- Contractar com a paleta Oficial de 1^a del Programa de rehabilitació d'habitatges d'aquest Ajuntament, el senyor Mostafa Mouqef, mitjançant un contracte d'obra o servei determinat, per portar a terme l'obra del c. de la Fruita, 3-5.

Segon.- El contracte de treball s'iniciarà el dia 17 de maig de 2003 i la retribució bruta mensual serà de 1.308,32 €.

Tercer.- L'esmentada despesa s'imputarà a la partida 2.31303.13100.

Quart.- Donar trasllat d'aquest acord al senyor Mostafa Mouqef, al Responsable de l'Oficina Municipal de l'Habitatge, a la Intervenció General i el Servei de Recursos Humans.

• **7.** Atès que el senyor Juan Francisco Martín Iglesias, agent de la Policia Local d'aquest Ajuntament, ha presentat una sol·licitud per al pagament de les despeses corresponents a la renovació del permís de conduir de la classe BTP, acompanyada dels corresponents documents acreditatius .

Atès que l'article 38.e) del vigent acord de condicions per al personal funcionari estableix que " l'Ajuntament ha d'abonar les despeses de renovació del carnet de conduir de classe C i BTP al personal que el necessiti per al lloc de treball que ocupa".

Atès que el sol·licitant abans esmentat reuneix el requisit enunciat.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'**ACORDA** :

Primer.- Satisfer a l'agent de la Policia Local d'aquest Ajuntament, senyor Juan Francisco Martín Iglesias, la quantitat de 56,93 € , en concepte de pagament de les despeses per a la renovació del permís de conduir de classe BTP.

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord al senyor Juan Francisco Martín Iglesias, al Cap de la Policia Local, a la Intervenció General i al Servei de Recursos Humans.

• **8.** Atès que el senyor Magí Armejach Carreño, Oficial 1^a Conductor de la Unitat de Serveis d'aquest Ajuntament, ha presentat una sol·licitud per al pagament de les despeses corresponents a la renovació del permís de

conduir de la classe C, acompanyada dels corresponents documents acreditatius .

Atès que l'article 38.e) del vigent acord de condicions per al personal funcionari estableix que " l'Ajuntament ha d'abonar les despeses de renovació del carnet de conduir de classe C i BTP al personal que el necessiti per al lloc de treball que ocupa".

Atès que el sol.licitant abans esmentat reuneix el requisit enunciat.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'**ACORDA** :

Primer.- Satisfereix a l'Oficial 1ª Conductor de la Unitat de Serveis d'aquest Ajuntament, senyor Magí Armejach Carreño, la quantitat de 82,32 € , en concepte de pagament de les despeses per a la renovació del permís de conduir de classe C.

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord al senyor Magí Armejach Carreño, al Cap de la Unitat Tècnica de Serveis, a la Intervenció General i al Servei de Recursos Humans.

GOVERNACIO.

• **9.** Vist l'escrit presentat per la senyora Josefa Solsona Esteva, per a vendre temporalment durant el proper mes juny productes pirotècnics en el local situat en el carrer Tossa de Mar núm. 22, baixos, d'aquesta vila.

Atesa l'autorització de la Subdelegació del Govern de l'Estat a Barcelona, de data 1 de juny de 2000 i els condicionaments imposats en la mateixa.

Vist l'informe emès al respecte pels Serveis Tècnics municipals, donant la seva conformitat a l'autorització de venda temporal sol.licitada,

s'acorda:

Concedir la llicència sol.licitada per la senyora JOSEFA SOLSONA ESTEVA, per a la venda de productes pirotècnics, en el local comercial situat en el carrer Tossa de Mar núm. 22, baixos, d'aquesta vila, amb subjecció estricta a les condicions imposades per la Subdelegació del Govern de l'Estat a Barcelona en la seva autorització de data 1 de juny de 2000, així com les de la ITC-019 del vigent Reglament d'Explosius; limitant-se la present llicència al període comprès des de l'1 i fins el 30 de juny d'enguany.

• **10.** Autoritzar al senyor Juan Rabal Giménez, titular de la llicència núm. 17 per a l'exercici de la indústria del taxi en aquesta vila, per a substituir el seu vehicle auto taxi model Nissan Primera, matrícula B-6979-WD, per un nou vehicle model Skoda Octavia, matrícula 0062CVM.

La present autorització s'atorga sens perjudici del compliment per part de l'interessat de les obligacions que li pertoquin en els ordres industrial, fiscal o en qualsevol altre.

AREA DE COMUNICACIÓ I PARTICIPACIÓ CIUTADANA.

PLA D'INFANCIA

· **11.** Atès que s'estima convenient contractar els serveis següents: Programació i gestió del Casal d'Estiu 2004.

Atès que s'ha redactat el plec de clàusules administratives particulars i que existeix consignació pressupostària suficient i adequada per al finançament del contracte.

Atès que el pressupost del contracte és igual o superior a 30.050,61 €, per la qual cosa la contractació pot realitzar-se per procediment obert i amb la forma d'adjudicació de concurs, d'acord amb els articles 73 i 74 de la Llei de contractes de les administracions públiques, el text refós de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.

Atès que la competència per a contractar els serveis correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2004.

Atès que s'ha confeccionat l'expedient de contractació adient, s'

ACORDA:

1. Aprovar l'expedient de contractació administrativa dels serveis següents: Programació i gestió del Casal d'Estiu 2004. El preu màxim del contracte (7% IVA inclòs) és de 62.274 €.

2. Establir que la contractació tindrà lloc per procediment obert i mitjançant concurs públic, i aprovar el plec de clàusules administratives particulars, el qual es considera part integrant del contracte i no serà sotmès a informació pública tenint en compte que l'Ajuntament té aprovat el corresponent plec de clàusules administratives generals. Es disposa l'obertura del procediment de contractació, i la licitació serà anunciada en el Butlletí Oficial de la província.

3. Aprovar la despesa corresponent, d'import màxim 62.274 €, amb càrrec a la partida 2.45107.22608 del pressupost de la corporació vigent.

AREA DE DESENVOLUPAMENT ECONOMIC I PROMOCIO

TREBALL.

• **12.** Concedir una beca als alumnes del programa per a col·lectius especials (TEVA) **"AUXILIAR DE CUINA I**

SERVEI DE RESTAURACIÓ per un import de 1.272,00 €
corresponent al mes de abril de 2004.

Aquesta despesa és a càrrec de la partida
3.32202.22608

BEQUES TEVA ABRIL 2004

ARENAS LOPEZ, SUSANA	77121525-H	108,00 €
ARGANY GOMEZ, MARIA	47803941-M	12,00 €
BAMOU, LAYLA	X-3505828-F	78,00 €
BEN HAMMOU, MARYAM	X-2627314-R	96,00 €
BOUZAGAOUI, HANANE	X-2824720-K	54,00 €
CARBONELL LEIVA, SARAY	47746265-J	84,00 €
DAOUDI, RACHIDA	X-3227416-X	96,00 €
GOMEZ VENDRELL, ROSANA	47746294-L	78,00 €
JADDI, LATIFA	X-3268040-Q	96,00 €
MORENO CARALT, FRANCESC	77118034-T	108,00 €
NARANJO ESCRIVA, JORDI	47718157-B	78,00 €
PORTELA SOGAS, DANI	77319638-D	96,00 €
URPI BERTRAN, AURORA	14269574-Y	96,00 €
VADILLO ORNAQUE, TERESA	77120836-L	96,00 €
ZANANA, SAMIRA	X-4964586-J	96,00 €

• **13.** Atès s'ha produït una baixa voluntària, amb data 26 de març de 2004, de l'alumne-treballador Younes Sguiyar, i per consegüent una vacant al mòdul fusteria.

Atès que s'ha portat a terme el procediment de selecció conjuntament amb l'Oficina de Treball de la Generalitat, s'

ACORDA:

Primer.- Contractar en Jonathan Roldan Dobra, com a aprenent del mòdul de fusteria, mitjançant un contracte de formació, vinculat a la realització de la segona i tercera fase del projecte Escola Taller "Habitatge i Patrimoni", des del 12 de maig de 2004 i fins al 29 de desembre de 2004, amb una retribució bruta mensual de 402,91 €, pagues extraordinàries incloses.

Segon.- Imputar aquesta despesa a la partida 3 32206 13100 del pressupost municipal.

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord a la Intervenció General, al Cap de Foment de l'Ocupació i al Servei de Recursos humans.

SOCIETAT DEL CONEIXEMENT.

• **14.** Concedir a l'ASSOCIACIÓ D'USUARIS DE NOVES TECNOLOGIES DE VILAFRANCA DEL PENEDÈS, una subvenció per a despeses d'organització de l'activitat "Vilanet Party 04", per import de tres mil euros (3.000 €).

Aquesta despesa anirà a càrrec de la partida 3 46306 48900, corresponent a Subvencions del Servei de la Societat del Coneixement.

AREA D'ACCIÓ TERRITORIAL

PROMOCIO ECONOMICA

• **15.** Atès que l'Ajuntament de Vilafranca participa del Pacte Territorial de l'Alt Penedès com a entitat signant del mateix i com a coordinadora .

Atès que s'enceta un nou període de programació, 2004-2007, per a la política de Pactes Territorial de Promoció Econòmica i Ocupació impulsats pel Departament de Treball i Indústria de la Generalitat i per la Diputació de Barcelona.

Atès que la Fundació Pro Penedès és l'entitat interlocutora del Pacte Territorial de l'Alt Penedès davant la Diputació de Barcelona.

Disposo, ratificar l'adhesió de l'Ajuntament de Vilafranca al Pacte Territorial de l'Alt Penedès així com designar la Fundació Pro Penedès com a entitat interlocutora del Pacte territorial davant la Diputació de Barcelona.

• **16.** Atès que el Centre Àgora presta a empreses, a emprenedors i a entitats, el servei de lloguer de sales (de formació, de reunions i d'actes), i desenvolupa també activitats formatives.

Atès que el nombre d'operacions efectuades pel servei de lloguer de les sales ha anat incrementant en els darreres anys, de forma significativa. El primer trimestre de 2004 ha suposat un increment del 270% respecte del primer trimestre de l'any 2002, amb un total de 74 operacions.

Atès que el volum de treball que genera aquest servei de lloguer de sales, així com també la pròpia activitat de formació que organitza el Centre Àgora, fa que l'estructura de personal actual sigui insuficient per seguir prestant aquests serveis amb la qualitat desitjada.

Atès que s'ha realitzar un procés de selecció de 5 candidates proposades pel SOIP.

Atès l'informe de la cap del Servei de Promoció Econòmica, s'

ACORDA :

Primer.- Contractar la senyora Rosa Andreu Torres, com a auxiliar administrativa, a partir del 12 de maig de 2004, mitjançant un contracte d'obra o servei determinat a mitja jornada, i vinculat al Programa de Formació 2004 del Centre Àgora.

Segon.- La retribució bruta mensual serà de 425,40 euros i a càrrec de la partida Centre Àgora 3 32225 13100.

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord, a la Intervenció General, a la Cap del Servei de Promoció Econòmica i al servei de Recursos Humans.

URBANISME - HABITATGE

- **17.** Concedir una llicència d'ocupació i ús a CONFAVA SL, per a un edifici d'habitatges plurifamiliar al carrer Sant Pere, 93.

- **18.** Aprovar l'informe emès pels serveis tècnics municipals, a petició de Garatge Huguet, SA, per a les condicions d'ús de la finca situada en l'avinguda de Tarragona, núms. 97-101, donant trasllat del referit informe als interessats.

- **19.** Concedir la llicència sol·licitada per TELEFONICA DE ESPAÑA, S.A., sociedad unipersonal, per a la instal·lació de dos pals provisionals de fusta sustentadors de línies, en el carrer d'Antoni Mestres Jané, cantonada amb el de Baldomer Lostau, amb motiu de l'enderrocament de l'edificació existent, amb els següents condicionants:

1r.- La present llicència s'atorga a precari de forma que els pals hauran de retirar-se sense càrrec per aquest Ajuntament en la finalització de les obres.

2n.- La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002 i a les condicions especials prescrites en l'informe emès a l'efecte pels Serveis Tècnics municipals obrant en l'expedient, el qual s'aprova i es dóna per reproduït en el present.

- **20.** Vist l'informe favorable emès pels Serveis Tècnics per a la devolució de la fiança dipositada per Sociedad anónima de Electrificaciones y Suministros (SADES) en els treballs d'instal·lació dels conductes per a la climatització de l'edifici recentment construït del Centre de Recerca i Referència, i transcorregut el període de garantia, resta dita empresa lliure de responsabilitats,

Atenent les previsions contingudes en l'Art. 179 i 65 del Reglamento general de la Ley de Contratos de las administraciones públicas, així com els arts. 44 i 47 de la pròpia Ley de Contratos, S'ACORDA:

Retornar a SADES la fiança dipositada, d'import 4.168,50 €, en garantia de les esmentades instal·lacions.

OBRES I PROJECTES.

- **21.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per NAPLUN, SA, amb la finalitat de realitzar la construcció d'un edifici de nova planta, previ enderrocament de l'edificació existent, en l'immoble situat al carrer de Sant Julià, núm. 17, format per baixos, dues plantes superiors i sotacoberta, concedint-se segons els

plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol.licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planajement urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002.

Expedient núm. 953/2003.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col.legi professional competent amb el núm. 2003014449, el dia 22-04-2004.

El nombre d'habitatges resultant de la petició i de la llicència és de 3.

Import garantia per reposició de serveis, 900 €.

Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 990,96 €.

La quota tributària de l'impost sobre construccions, instal.lacions i obres ascendeix a la quantitat de 2.953,95 €.

AREA DE VIA PUBLICA.

SERVEIS VIARIS

• **22.** Atesa la necessitat de netejar i adequar dos solars per poder disposar d'una ampla zona d'aparcament públic annexa al Mercat de la Pelegrina.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Comissió de Govern (actualment Junta de Govern Local) de data 17 de febrer de 2003.

Atès l'informe del Cap de Compres d'aquest Ajuntament, s'ACORDA:

Adjudicar, a PENEDÈS EXCAVACIONS I SERVEIS, S. L., els treballs de neteja, nivellament de terres i de graves, compactació i escampament de 15 cm. de gruix de graves als solars situats en el núm. 41 i en el 43 del carrer Baltà de Cela, per un import total de 4.060,- €. (I.V.A. inclòs); i anotar la despesa amb càrrec a la partida 5.43202.21002 del pressupost municipal vigent.

• **23.** Atesa la necessitat d'acondicionar terrenys de la zona esportiva per poder disposar d'una ampla zona d'aparcament públic de vehicles per les Fires de Maig d'enguany.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la

Comissió de Govern (actualment Junta de Govern Local) de data 17 de febrer de 2003.

Atès l'informe del Cap de Compres d'aquest Ajuntament,

s'ACORDA:

Adjudicar, a EXCAVACIONS CHE, S.L., els treballs d'acondicionament de terrenys a la zona esportiva destinats a estacionament de vehicles, per un import total de 3.770.- €. (I.V.A. inclòs); i anotar la despesa amb càrrec a la partida 5.43202.21002 del pressupost municipal vigent.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari aquesta acta.

L'ALCALDE,

EL SECRETARI,

Marcel Esteve i Robert

Francesc Giralt i Fernàndez