

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió

Núm : 4/2004

Caràcter: ordinari

Data: 2 de febrer de 2004

Horari: de 13,10 a 14,30

Lloc: Sala Taula Rodona de la Casa de la Vila

Assistents

Marcel Esteve i Robert, alcalde

Anna Girona Alaiza, regidora

Joan Pareta i Papiol, regidor

Lourdes Sánchez i López, regidora

Josep Colomé i Ferrer, regidor

Francisco M. Romero i Gamarra, regidor

Patrocínio Recober i Caballer, regidor

Francesc Giralt i Fernàndez, secretari

Antoni Peiret de Antonio, interventor

Desenvolupament de la sessió

L'alcalde obre la sessió i el secretari llegeix l'esborrany de l'acta anterior, i S'ACORDA:

Aprovar, l'acta de la sessió anterior.

A continuació s'adopten per unanimitat els acords següents:

AREA DE BENESTAR SOCIAL.-

SERVEIS SOCIALS.

• 1. Atès que el Ple Municipal, en sessió celebrada el dia 25 de juliol de 1995, va aprovar el Reglament del servei públic de cessió temporal d'habitatges per atendre necessitats urgents de caràcter social.

Atès que l'esmentat Reglament contempla que les propostes de cessions d'habitatges, les quals hauran de ser aprovades per la Junta de Govern Local, seran realitzades pels tècnics dels Serveis Socials de l'Ajuntament, i contindran el termini de cessió previst i el cànon a satisfer per part de les persones interessades.

Atès que la Junta de Govern Local de data 31 de juliol de 1995 va acordar afectar al Servei Públic de Cessió Temporal d'Habitatges per Atendre Necessitats Urgents de Caràcter Social l'habitatge del c/ Sant Cristòfol, núm. 1, pis 2n, porta 2a d'aquesta vila, propietat d'aquest Ajuntament.

Vista la proposta dels Serveis Socials de l'Ajuntament, en el sentit de cedir temporalment l'ús de

l'habitatge del c/ Sant Cristòfol, núm. 1, pis 2n., porta 2a s'

ACORDA:

1. Cedir temporalment l'ús de l'habitatge del c/ Sant Cristòfol, núm. 1, pis 2n, porta 2a de Vilafranca del Penedès, al Sr. Omar El Hajoui, pel període comprès entre l'1 de febrer i el 30 d'abril de 2004. El Sr. El Hajoui haurà de satisfer a l'Ajuntament el cànon mensual de 125 euros .

2. El Sr. El Hajoui haurà de destinar l'esmentat immoble a residència habitual d'ell mateix i de la seva família. La relació jurídica entre l'Ajuntament i l'adjudicatari tindrà en tot moment caràcter temporal administratiu, i s'ajustarà a les prescripcions establertes pel Reglament aprovat pel Ple Municipal el dia 25 de juliol de 1995.

• 2. Atès que el Ple Municipal, en sessió celebrada el dia 25 de juliol de 1995, va aprovar el Reglament del servei públic de cessió temporal d'habitatges per atendre necessitats urgents de caràcter social.

Atès que l'esmentat Reglament contempla que les propostes de cessions d'habitatges, les quals hauran de ser aprovades per la Junta de Govern Local, seran realitzades pels tècnics dels Serveis Socials de l'Ajuntament, i contindran el termini de cessió previst i el cànon a satisfer per part dels interessats.

Atès que la Comissió de Govern de data 31 de juliol de 1995 va acordar afectar al Servei Públic de Cessió Temporal d'Habitatges per Atendre Necessitats Urgents de Caràcter Social l'habitatge del c/ de la Font, núm. 2, 3r pis, 4a porta d'aquesta vila, propietat d'aquest Ajuntament, i que el va cedir segons el contracte de rehabilitació i acord d'utilització d'habitatges que va aprovar la Comissió de Govern el dia 14 de novembre de 1994.

Vista la proposta dels Serveis Socials de l'Ajuntament, en el sentit de cedir temporalment l'ús de l'habitatge del c/ de la Font, núm. 2, 3r pis, 4a porta,

S' ACORDA:

1. Cedir temporalment l'ús de l'habitatge del c/ de la Font, núm. 2, 3r pis, 4a porta de Vilafranca del Penedès, a la senyora Angelina Roca Güell, pel període comprès entre l'1 de febrer i el 30 de juny del 2004. La senyora Roca haurà de satisfer a l'Ajuntament el cànon mensual de 143,55 €.

2. La senyora Roca haurà de destinar l'esmentat habitatge a residència habitual d'ella mateixa i de la seva família. La relació jurídica entre l'Ajuntament i l'adjudicatària tindrà en tot moment caràcter temporal administratiu, i s'ajustarà a les prescripcions establertes pel Reglament aprovat pel Ple Municipal el dia 25 de juliol de 1995.

EDUCACIO.

• 3. Atès que la Junta de Govern Local en sessió de data 28 de desembre de 2001 va acordar contractar el servei de cattering pels infants de les tres llars municipals, per l'any 2002 a l'empresa LGS-SKY CHEFS, prorrogant-se per un any més per acord de data 17 de febrer de 2003.

Vist l'informe presentat pel servei d'Educació en el que fa constar que el servei prestat per l'empresa concessionària ha estat favorable i compleix tots els acords previstos en el contracte inicial, a més de que garanteixen la flexibilitat en la quantitat i el tipus de menjars que se'ls demana diàriament.

Atès que l'adjudicació a aquesta empresa es va fer després de diverses consultes a empreses especialitzades del sector i va ser la que va donar l'oferta més avantatjosa en tots el àmbits.

Atès que l'empresa continua oferint el mateix preu ofertat inicialment, incrementat amb l'IPC, i consultat el cap de compres informa que continua sent la millor oferta, s'

ACORDA:

Adjudicar la contractació del servei de cattering pels infants de les tres llars municipals, per l'any 2004, a l'empresa LGS-SKY CHEFS, per un import total de 19.992,60 euros (IVA inclòs), que implicarà l'elaboració de 7.660 àpats anuals al preu unitari de 2,61 euros(àpat, i assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.42201.22608 del pressupost vigent.

CULTURA.

• 4. Atès que en data 9 d'abril de 1996, el Ple de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès va aprovar la creació d'un Arxiu de la Imatge i el So de Vilafranca, que centri fons documentals tant públics com privats que li siguin donats, amb la finalitat de preservar tota la documentació pública i privada que existeixi sobre Vilafranca i afavorir l'operativitat que suposa centralitzar tota aquesta documentació en un únic espai. El Ple municipal també va acordar cedir l'Arxiu de la Imatge i el So de Vilafranca a l'Arxiu Històric Comarcal, perquè n'assumeixi la catalogació i la conservació i així es pugui consultar en les condicions més òptimes, s'

ACORDA:

Establir conveni comprensiu de set pactes amb la senyora M. Rosa Miret Abad pel qual la senyora Miret cedeix el contingut de diverses pel·lícules del qual és autor Joan Miret Soler, a l'Arxiu de la Imatge i el So de Vilafranca del Penedès.

Facultar l'alcalde per signar aquest conveni.

SALUT I CONSUM.

• 5. Atès que s'estima convenient contractar els serveis de prevenció i control de la legionel·losi en les instal·lacions municipals. Aquests treballs, d'acord amb l'article 196.3 de la Llei de contractes de les

administracions públiques, constitueixen l'objecte d'un contracte administratiu de serveis.

Atès que el pressupost màxim dels serveis esmentats és inferior a 30.050,61 €, per la qual cosa la contractació pot realitzar-se per procediment negociat sense publicitat, d'acord amb l'article 210 de la Llei de contractes de les administracions públiques, el text refós de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.

Atès que la competència per a contractar els serveis correspon a aquesta Comissió de Govern, d'acord amb l'article 21.1, f), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Comissió de Govern de data 27 de juny de 2003.

Atès que s'ha confeccionat l'expedient de contractació adient, s'

ACORDA:

1. Aprovar l'expedient de contractació administrativa dels serveis de prevenció i control de la legionel·losi en les instal·lacions municipals. El preu màxim del contracte (IVA inclòs) és de 11.700 euros.

2. Establir que la contractació tindrà lloc per procediment negociat sense publicitat, i aprovar el plec de clàusules administratives particulars. Es disposa l'obertura del procediment de contractació.

3. Aprovar la despesa corresponent, d'import màxim 11.700 €, amb càrrec a la partida 2.41204.21200 del pressupost de la corporació vigent.

AREA DE SERVEIS INTERNS.

HISENDA.

• 6. Aprovar els comptes de despeses que justifiquen els Manaments de Pagament lliurats a Regidors i Funcionaris que es detallen a continuació, imputats a les partides que també es mencionen:

<u>REG./FUNC.</u>	<u>PART.PRESSUP.</u>	<u>NÚM.MNT.</u>	<u>IMPORT</u>	<u>JUSTIF.</u>	<u>REINT.</u>	
RETORN						
A.AGRAMUNT	2.32102.22608	8754-184/03	330,55	132,00	198,55	-
J.AGUADO	4.11101.22601	10444-10636/03	500,00	531,65	-	31,65
F.ALVAREZ	2.41302.22608	8897-186/03	300,00	257,86	42,14	-
P.RECOBER	2.31303.48000	6436-189/03	2.000,00	1.806,98	193,02	-
"	2.31302.22609	8348-182/03	30,00	28,16	1,84	-
"	2.31303.48000	8752-183/03	1.561,62	1.549,51	12,11	-
"	2.31303.22608	8894/03-3/04	100,34	99,67	0,67	-
"	2.31303.22608	8895/03	1.584,83	1.584,83	-	-
"	2.31302.48100	8896-185/03	130,77	82,00	48,77	-
"	2.31303.48000	8898-187/03	470,30	466,40	3,90	-
"	2.31302.48100	9085/03-2/04	308,00	307,66	0,34	-
L.SANCHEZ	2.45101.22608	9086-188/03	350,00	347,33	2,67	-
M.BATET	3.32225.2260890	6497-160/03	300,00	299,84	0,16	-
"	3.32225.2260890	8911-174/03	300,00	299,98	0,02	-
"	3.32225.22608	9566-175/03	300,00	294,40	5,60	-
F.DE LEON	3.32220.2260890	5326/03	804,00	804,00	-	-

"	3.32220.4890090		5327/03	5.292,00	5.292,00	-	-
"	3.32209.22608	10570/03		273,51	273,51	-	-
RM. GIL	3.32203.22608	8349-181/03		100,00	99,84	0,16	-
"	3.32202.22608	9620-180/03		50,00	49,65	0,35	-
"	3.32401.22608	9631-178/03		2.650,00	2.228,60	421,40	-
"	3.32202.2260890	10306-190/03		36,00	35,00	1,00	-
M.MOLINA	1.32101.23300	3255/03		90,00	90,00	-	-
A.PUERTOLAS	1.32101.23300	10230/03		90,00	90,00	-	-
C.RIBES	4.46307.22608	4312-7603/03		250,00	265,76	-	15,76

PATR. TEATRE CAL BOLET

<u>REG./FUNC.</u>	<u>PART.PRESSUP.</u>	<u>NÚM.MNT.</u>	<u>IMPORT</u>	<u>JUSTIF.</u>	<u>REINT.</u>
<u>RETORN</u>					
L.SANCHEZ	2.45104.21200	153/03-5/04	402,18	333,91	68,27

• 7. Atès que l'Ajuntament va contractar l'any 2002 una llicència de Geomedia Web Map i l'any 2003 una llicència de Geomedia Professional 5.1 destinades a la Unitat del Sistema d'Informació territorial.

Atès que per garantir un funcionament òptim de les esmentades llicències així com accedir a noves versions i assistència tècnica, es necessari establir un contracte de manteniment per l'exercici 2004.

S'ACORDA,

Contractar amb l'empresa INTERGRAFH ESPAÑA, S.A., el manteniment de les llicències de Geomedia Web Map i de Geomedia Professional 5.1 del SIG pel període de l'1 de gener al 31 de desembre de 2004, per un import total de 3.821.79 €.

Aquesta despesa s'imputarà a la partida 1.43207.22712 del pressupost municipal vigent.

• 8. Aprovar la concessió d'una subvenció per import aproximat de 2.126,95 Euros a la COMUNITAT DE PROPIETARIS DEL CARRER MISSER RUFET, NÚM. 1-3, per la reparació i pintat de la façana de l'esmentada finca, d'acord amb el que es disposa en l'Ordenança Reguladora de la Col.laboració Municipal en l'Arranjament de Façanes. A aquesta subvenció s'afegirà el benefici d'exempció que l'Ajuntament concedeix en matèria d'impost sobre construccions i obres.

La subvenció es farà efectiva una vegada es comunicui l'acabament de les obres, prèvia presentació de les factures corresponents, i es comprovi la correcta reposició dels serveis urbans. L'import que es farà efectiu correspondrà al 3% sobre l'import que realment s'hagi satisfet.

Aquesta despesa anirà amb càrrec a la partida 3.43204.48900 del Pressupost de l'Entitat vigent.

GESTIO TRIBUTARIA.

• 9. Vist el recurs interposat pel sr. BENJAMI GÜIXENS NIN, en el que reclama contra una liquidació girada al seu nom per l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, referida a la finca del

carrer Ignasi Iglesias núm. 10, liquidació núm. 97.718 d'aquest any, i d'altra banda sol·licita un fraccionament per al pagament de la liquidació resultant d'aquest acord, i **CONSIDERANT** que segons comprovacions efectuades, l'informe de la tècnica en Gestió cadastral i documentació obrant en l'expedient, es desprèn:

- Que la parcel·la de referència 1274108-0001 situada al carrer Ignasi Iglesias núm. 10-12, figura per una superfície de solar de 583 m²., essent el titular cadastral la sra. Juana Urpí Corral.
- Que la liquidació impugnada es refereix a la donació de data 22-11-2001 efectuada per la sra. Juana Urpí Corral, a favor dels consorts Benjamí Güixens Nin i Emilia Montaner Urpí, a parts iguals, donació d'una porció de terreny del carrer Ignasi Iglesias núm. 10, de 370 m². de superfície.
- Que s'ha tramitat en aquest ajuntament el corresponent model 902 de declaració d'alteració cadastral, per segregació de dita parcel·la.
- Que el valor cadastral del sòl estimat, que correspon a la finca transmesa (calculat proporcionalment respecte del total de la finca matriu: 583 m² i 134.350,30 €) és de 85.265,20 €.
- Que la liquidació impugnada conté error de valor del sòl, ja que està calculada sobre un valor de 134.350,30 €.

Respecte a la sol·licitud de poder fraccionar el pagament de la liquidació resultant de l'aplicació d'aquest acord, val a dir que com a condició preceptiva s'ha justificar junt amb la sol·licitud les circumstàncies excepcionals que provoquen la necessitat del fraccionament.

Per tant,

S'ACORDA: Estimar aquest recurs, en el sentit d'anul·lar la liquidació núm. 97.718/04 referenciada, girada a nom del sr. Benjamí Güixens Nin, d'import 12.188,26 € i girar noves liquidacions a cada un dels donataris, per parts iguals, tenint en compte que el valor del sòl de la finca transmesa és de 85.265,20 €, d'acord amb el que s'ha exposat anteriorment.

D'altra banda, comunicar-li que se li dóna un termini de deu dies a partir de la recepció d'aquest escrit per a què aporti a les oficines municipals còpia de l'última declaració de l'impost sobre la renda de les persones físiques de tots els membres de la unitat familiar, per així poder contestar la seva petició.

En el cas que passés el termini establert sense la tramitació d'aquest requisit, es procedirà a l'arxiu de l'expedient; aplicant-se llavors a les noves liquidacions resultants, el període de pagament normal de qualsevol liquidació.

• **10.** Vist el recurs interposat per la societat ARVICARETEY, SA, en el que reclama contra quatre liquidacions girades al seu nom per l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, referides a les finques de l'av. Barcelona nús. 91 i 95,

liquidacions núms. 97948, 97949, 97991 i 97992 d'aquest any, al·legant que no procedeixen les liquidacions en qüestió segons l'Acord Compromís (P.A.U. núm. 6) adquirit entre aquesta empresa i l'ajuntament, i

CONSIDERANT que segons comprovacions efectuades i còpia del Conveni Urbanístic sobre el Polígon d'Actuació Urbanística núm. 6 (Antiga Cinzano), de data 13 de desembre de 2002, obrant en l'expedient, es desprèn que no hi ha cap clàusula econòmica que faci referència a l'exempció pel que fa al pagament de tributs.

Per tant,

S'ACORDA: Desestimar aquest recurs, segons el que s'ha exposat anteriorment i confirmar les liquidacions impugnades, per ser procedent el gir de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, objecte de dites liquidacions.

RECURSOS HUMANS.

• **11.** Atès que existeix 1 plaça de tècnic superior, assimilada al grup A, adscrita al lloc de treball de Cap de Servei de Projectes i Obres, vacant a la plantilla de personal laboral de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, aprovada en la sessió del Ple celebrada el dia 16 de desembre de 2003.

Atès que per acord de la Comissió Municipal de Govern de data 13 de gener de 2003 es va adscriure provisionalment el senyor Francesc Sacarès Garcia a aquest lloc de treball, i que aquest ha manifestat reiteradament la seva voluntat de no ocupar-lo.

Atès que quan correspongui, a l'Oferta Pública d'Ocupació d'aquest Ajuntament es preveurà cobrir de forma definitiva, mitjançant el corresponent procés selectiu, aquesta plaça.

Atès allò que estableixen els articles 19 i 94.1 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableixen els articles 32 i 34.2 de la Llei 9/1987 de 12 de juny, d'òrgans de representació.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985, així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de juny de 2003

Atès allò que estableixen els articles 25 i 26 de l'acord de condicions i del conveni col·lectiu de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, respectivament.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'
ACORDA :

Primer.- Aprovar la convocatòria per a contractar de forma temporal 1 plaça de tècnic superior, assimilada al grup A, adscrita al lloc de treball de Cap de Servei de Projectes i Obres, vacant a la plantilla de personal laboral de l'Ajuntament, mitjançant el sistema de concurs de mèrits.

Segon.- Aprovar les bases que han de regir l'esmentada convocatòria.

• **12.** Atès que existeixen 2 places de tècnic de grau mitjà, assimilades al grup B, adscrites als llocs de treball de Tècnic/a de Promoció Econòmica, vacants a la plantilla de personal laboral de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, aprovada en la sessió del Ple celebrada el dia 16 de desembre de 2003.

Atès que quan correspongui, a l'Oferta Pública d'Ocupació d'aquest Ajuntament es preveurà cobrir de forma definitiva, mitjançant el corresponent procés selectiu, aquesta plaça.

Atès allò que estableixen els articles 19 i 94.1 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableixen els articles 32 i 34.2 de la Llei 9/1987 de 12 de juny, d'òrgans de representació.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985, així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de juny de 2003

Atès allò que estableixen els articles 25 i 26 de l'acord de condicions i del conveni col·lectiu de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, respectivament.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'

ACORDA :

Primer.- Aprovar la convocatòria per a contractar de forma temporal 2 places de tècnic de grau mitjà, assimilades al grup B, adscrites als llocs de treball de Tècnic/a de Promoció Econòmica, vacants a la plantilla de personal laboral de l'Ajuntament, mitjançant el sistema de concurs de mèrits.

Segon.- Aprovar les bases que han de regir l'esmentada convocatòria.

• **13.** Atès que existeixen 2 places de personal d'oficis no qualificats, assimilades al Grup E, adscrites als llocs de treball d'Operari/ària, vacants a la plantilla de personal laboral de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, aprovada en la sessió del Ple celebrada el dia 17 de desembre de 2002. Tanmateix, en la sessió del Ple celebrada el dia 16 de desembre de 2003.

Atès que la Comissió de Govern va aprovar, en la seva sessió celebrada el dia 30 de juny de 2003 l'Oferta Pública d'Ocupació d'aquest Ajuntament on es preveu cobrir de forma definitiva, mitjançant el corresponent procés selectiu, aquestes places.

Atès allò que estableix l'article 63 i següents del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableixen els articles 32 i 34.2 de la Llei 9/1987 de 12 de juny, d'òrgans de representació.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei

7/1985, així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de juny de 2003

Atès allò que estableixen els articles 25 i 26 de l'acord de condicions i del conveni col·lectiu de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, respectivament.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'

ACORDA :

Primer.- Aprovar la convocatòria per a proveir de forma indefinida 2 places de personal d'oficis no qualificats, assimilades al Grup E, adscrites als llocs de treball d'Operari/ària, referències 50136 i 50137, vacants a la plantilla de personal laboral de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, mitjançant concurs-oposició lliure.

Segon.- Aprovar les bases que han de regir l'esmentada convocatòria.

• **14.** Atesa la sol·licitud presentada per la funcionària d'aquest Ajuntament, senyora Lúdia Ocaña Martínez, el dia 20 de gener d'enguany (registre d'entrada número 2004001568) mitjançant la qual demana la reducció d'una hora de la seva jornada pels motius que s'assenyalen a la pròpia instància i per tal de poder atendre a la seva filla de 8 anys.

Atès que el seu company també treballa al servei de Policia Local d'aquest Ajuntament i que ambdós tenen una filla que el dia 31 de juliol d'enguany farà 9 anys.

Atès que malgrat que, ni el Decret 214/1990 ni l'acord de condicions actualment vigent, estableixin cap previsió de permís en relació al supòsit que aquí es sol·licita, si es concedeix aquest no es causa cap perjudici greu al servei.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'

ACORDA :

Primer.- Atorgar a la senyora Lúdia Ocaña Martínez una reducció de la seva jornada laboral d'una hora diària, de forma absolutament excepcional i sense que aquest acord comporti cap mena de precedent ni de dret adquirit. Així mateix, aquesta reducció de jornada comportarà la reducció proporcional de la retribució establerta pel lloc de treball que ocupa.

Segon.- L'esmentada reducció començarà a aplicar-se el dia 1 d'agost de 2004 i finalitzarà el dia 31 de juliol de 2005.

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Lúdia Ocaña Martínez, a l'Inspector Cap de la Policia Local, a la Intervenció General i al Servei de Recursos Humans.

AREA DE DESENVOLUPAMENT DE LA CIUTAT.

FOMENT DE L'OCUPACIÓ.

• **15.** Concedir una beca per un import de 320 € a cadascuna de les següents persones:

Encarnacion Domínguez Nogales
M^a del Mar Canals Ferrer

DNI 77298076 K
DNI 38147650 B

Rosalia Creixell Martí

DNI 77097227 P

Per a realitzar tasques de col·laboració en el treball de camp per a l'estudi sobre mobilitat (acció local 2 del projecte Témpora) en els polígons industrial de la perifèria de Vilafranca. Aquesta acció promoguda pel Servei de Foment de l'Ocupació es portarà a terme durant els mesos de febrer i març d'enguany.

Aquesta despesa anirà a càrrec de la partida 3 12101 48100

• **16.** Concedir una beca als alumnes del programa per a col·lectius especials (TEVA) "**AUXILIAR DE CUINA I SERVEI DE RESTAURACIÓ**" per un import de 918,00 € corresponent al mes de gener de 2004.

Aquesta despesa és a càrrec de la partida 3.32202.22608

BEQUES TEVA GENER 2004

ARENAS LOPEZ, SUSANA	77121525-H	90,00 €
ARGAY GOMEZ, MARIA	47803941-M	72,00 €
BAMOU, LAYLA	X-3505828-F	72,00 €
BOUZAGAOUI, HANANE	X-2824720-K	42,00 €
CARBONELL LEIVA, SARAY	47746265-J	30,00 €
DAOUDI, RACHIDA	X-3228146-X	90,00 €
GOMEZ VENDRELL, ROSANA	47746294-L	72,00 €
HERNANDEZ NUÑEZ, ROCIO	47895713-F	12,00 €
JADDI, LATIFA	X-3268040-Q	66,00 €
MORENO CARALT, FRANCESC	77118034-T	90,00 €
NARANJO ESCRIVA, JORDI	47718157-B	90,00 €
PORTELA SOGAS, DANI	77319638-D	90,00 €
URPI BERTRAN, AURORA	14269574-Y	90,00 €
VADILLO ORNAQUE, TERESA	77120836-L	84,00 €
ZANANA, SAMIRA	X-4964586-J	90,00 €

• **17.** Transferir a la fundació Propenedès la quantitat de tres mil vuit-cents quatre amb setanta-quatre cèntims d'euro, (3.804,74 €) amb càrrec a la partida 3 31303 48200 del pressupost municipal vigent, com aportació corresponent a l'exercici 2003, per a la participació d'aquest ajuntament en el Servei Prodomicili, segons el que estableix el conveni específic amb aquesta fundació

URBANISME I HABITATGE.

• **18.** Aprovar l'informe emès pels serveis tècnics municipals, a petició de Josep Graells Tetas, per les condicions urbanístiques i d'edificabilitat de la finca situada amb façana al carrer de la Palma, núm. 21, a la plaça de Llorenç Barba i Roca, núms. 4-5-6 i a la rambla de nostra Senyora, núms. 8-10-10b, donant trasllat del referit informe a l'interessat.

• **19.** Aprovar l'informe emès pels serveis tècnics municipals, a petició de Joan Jané Arrufat, per les condicions urbanístiques i d'edificabilitat de la finca

situada amb façana al carrer de Ponent, núm.17, donant trasllat del referit informe a l'interessat.

- **20.** Aprovar l'informe emès pels serveis tècnics municipals, a petició de Joan-Maria Pavia i de Domènech, per les condicions urbanístiques i d'edificabilitat de la finca situada amb façana al carrer Vilobí, núm.5, donant trasllat del referit informe a l'interessat.

- **21.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per PROMOCIONS GUMARTRES, SL, amb la finalitat de realitzar la construcció d'una nau magatzem en l'immoble situat al carrer d'Avinyonet, nùms. 19-21, concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planajement urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002.

Expedient núm. 955/2003.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm. 026133, el dia 29-10-2003.

Import garantia per reposició de serveis, 1.800 €.

Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 446,16 €.

La quota tributària de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres ascendeix a la quantitat de 7.275,86 €.

En la present edificació no podran realitzar-se activitats de cap tipus sense la preceptiu permís municipal ambiental regulat en la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental, en el D.136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el reglament general de desplegament d'aquesta Llei i en l'Ordenança reguladora de la intervenció ingegral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions, aprovada per l'ajuntament de Vilafranca del Penedès el 27 de juliol de 1999. Aquesta finca té la qualificació de "Terciari amb limitació comercial, clau 17.1" en el Pla d'ordenació urbanística municipiapl vigent, amb les limitacions i previsions del propi Pla per a aquesta zona.

- **22.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per Marta Carbó Sanz, amb la finalitat de realitzar obres de reforma i addició d'una planta i sotacoberta en l'immoble situat al carrer de Pere el Gran, núm. 33, concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planajement urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les

llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002.

Expedient núm. 990/2003.

El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm.2003011610, el dia 22-05-2003.

El nombre total de plantes de l'edificació és de baixos, dues plantes superiors i sotacoberta, i el nombre d'habitatges resultant de la petició i de la llicència és de 2.

Import garantia per reposició de serveis, 900 €.

Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 548,64 €.

La quota tributària de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres ascendeix a la quantitat de 2.320,26 €.

• **23.** Aprovat pel Ple de la Mancomunitat Intermunicipal Penedès-Garraf, en sessió del dia 4 de desembre de 2003, el pressupost per a l'exercici de 2.004 en el qual es preveuen els costos dels diferents serveis que en gaudeix aquest municipi, S'ACORDA:

Fixar els imports a satisfer a l'esmentada Mancomunitat, en l'exercici de 2.004, en el sentit següent:

Recollida residus sòlids urbans

- fracció rebuig	476.081,44 € (+7% IVA)
- fracció matèria orgànica	132.164,01 € (+7% IVA)
Recollida paper-cartro	17.420,00 € (+7% IVA)

despeses amb càrrec a la partida 5.44201.22700 del pressupost municipal.

Planta compostatge	94.715,85 €
Planta selecció (inclou cànon Generalitat)	671.840,16 €
Educació ambiental	6.994,10 €
Centre recepció residus (deixalleria)	152.948,23 € (+7% IVA)
id. id. id. (cànon)	6.467,22 €

despeses amb càrrec a la partida 3.44203.46300 del pressupost municipal.

Serveis Generals	16.818,14 €
Servei S.I.A.J.	21.382,64 €
Oficina d'iniciatives econòmiques	17.761,80 €
Centre Assistència i seguiment drogodep. (C.A.S.)	13.260,17 €

despeses amb càrrec a la partida 1.91101.46300 del pressupost municipal.

C.A.A.D. Centre d'acollida animals companyia 43.549,36 €
despesa amb càrrec a la partida 2.41204.46300 del pressupost municipal.

• **24.** Atès que la Comissió de Govern, en sessió celebrada el dia 3 de novembre de 2003, va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, mitjançant procediment obert en la modalitat de concurs, de les obres

de Connexió de l'antiga travessia de la N-340 amb l'Av. de la Pelegrina.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Comissió de Govern, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Comissió de Govern de data 27 de juny de 2003.

Atès que examinades les proposicions presentades, la mesa de contractació ha formulat una proposta d'adjudicació del contracte a favor de l'empresa CONSTRUCCIONS JORDI RIERA, S.L., la qual proposta s'accepta, s'

ACORDA:

1. Declarar vàlida la licitació i adjudicar el contracte administratiu d'obres, destinat a la Connexió de l'antiga travessia de la N-340 amb l'Av. de la Pelegrina a l'empresa CONSTRUCCIONS JORDI RIERA, S.L., pel preu total (IVA inclòs) de 305.011,25 €.
2. Imputar la despesa, la qual s'aprova, amb càrrec a la partida 3.43202.60100, romanent pressupost 2003.
3. El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que forma part de l'expedient de contractació, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat per l'Ajuntament, i amb subjecció també a la proposició presentada per la persona adjudicatària.
4. Requerir l'empresa adjudicatària per tal que dins del termini de quinze dies a partir de la notificació d'aquest acord constitueixi la garantia definitiva d'import equivalent al 4% del preu d'adjudicació, i perquè concorri a la formalització del contracte administratiu dins d'un termini màxim de trenta dies.
5. Publicar un anunci en el Butlletí Oficial de la província pel qual es doni compte d'aquesta adjudicació.

AREA DE VIA PUBLICA.

VIES PUBLIQUES.

• **25.** Atès que amb data 31 de desembre passat ha finalitzat la vigència de les contractacions acordades per la Comissió Municipal de Govern en el seu moment pel servei de recollida selectiva de cartrons a la Vila.

Atès que en aquest moment s'està elaborant la memòria prèvia per a l'aprovació de l'expedient de contractació i d'adjudicació del manteniment del servei de recollida selectiva de cartrons a la zona comercial del centre i d'altres punts de la Vila.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Comissió de Govern (actualment Junta de Govern Local) de data 27 de juny de 2003.

Atès l'informe del Cap de Servei de Via Pública,
s'

ACORDA:

Adjudicar a NOU SET, S.C.C.L.(contracte administratiu de serveis), el servei de recollida selectiva de cartrons a la zona comercial del centre i d'altres punts de la Vila pel període comprés des de l'1 de gener al 31 de març de 2004, per un import total de 9.029,64 €. (I.V.A. inclòs); i anotar la despesa amb càrrec a la partida 5.44201.22701 del pressupost municipal vigent.

• **26.** Atès que amb data 31 de desembre passat ha finalitzat la vigència de les contractacions acordades per la Comissió Municipal de Govern en el seu moment per al manteniment, neteja i/o conservació de determinades zones verdes i espais enjardinats de la via pública.

Atès que en aquest moment s'està elaborant la memòria prèvia per a l'aprovació de l'expedient de contractació i d'adjudicació del manteniment de totes les zones verdes i espais enjardinats de la Vila.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Comissió de Govern (actualment Junta de Govern Local) de data 27 de juny de 2003.

Atès l'informe del Cap de Servei de Via Pública,
s'

ACORDA:

Adjudicar a NOU VERD, S.C.C.L.(contracte administratiu de serveis), les tasques de conservació, manteniment, i neteja de : JARDINATGES DE LA VILA, SECTOR ESTACIÓ DE MERCADERIES, PLAÇA DELS BOTERS I JARDINATGES DE L'ARXIU MUNICIPAL, pel període comprés des de l'1 de gener al 31 de març de 2004, sota la supervisió del Servei de Parcs i Jardins de l'Ajuntament, per un import total d' 11.142,42 €. (I.V.A.inclòs);i anotar la despesa amb càrrec a la partida 5.43205.22711 del pressupost municipal vigent.

• **27.** Atès que amb data 31 de desembre passat ha finalitzat la vigència de les contractacions acordades per la Comissió Municipal de Govern en el seu moment per al manteniment, neteja i/o conservació de determinades zones verdes i espais enjardinats de la via pública.

Atès que en aquest moment s'està elaborant la memòria prèvia per a l'aprovació de l'expedient de contractació i d'adjudicació del manteniment de totes les zones verdes i espais enjardinats de la vila.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la

Comissió de Govern (actualment Junta de Govern Local) de data 27 de juny de 2003.

Atès l'informe del Cap de Servei de Via Pública, s'

ACORDA:

Adjudicar a NOU VERD, S.C.C.L. (contracte administratiu de serveis), les tasques de conservació, manteniment i neteja de : SECTOR DE LA GIRADA i els PARCS : POBLE NOU, LLEVANT, I DE L'ESPIGA, pel període comprès des de l'1 de gener al 31 de març de 2004, sota la supervisió del Servei de Parcs i Jardins de l'Ajuntament, per un import total d' 11.586,57 €.(I.V.A. inclòs); i anotar la despesa amb càrrec a la partida 5.43205.22711 del pressupost municipal vigent.

• **28.** Atès que el contracte subscrit el 31/03/1998 amb l'empresa Nou Verd, S.C.C.L., per a la prestació dels serveis de conservació i manteniment dels parcs i zones verdes de SANT JULIÀ, TIVOLI, LA PELEGRINA i PL. DEL PENEDÈS, va tenir efectes a partir del dia 1 d'abril de 1998.

Atès que el termini inicial d'aquest contracte era d'un any, si bé es podia prorrogar tàcitament d'any en any fins a un màxim total de 6 any, adequant l'import de l'adjudicació a les variacions de l' IPC anual, índex que l'any 2003 va augmentar en un 2,6 %.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Comissió de Govern (actualment Junta de Govern Local) de data 27 de juny de 2003.

Atès l'informe del Cap de Servei de Via Pública, s'

ACORDA:

Fixar l' import a satisfer a NOU VERD, S.C.C.L., pel servei de neteja, conservació i manteniment de les zones enjardinades dels parcs de Sant Julià, Tívoli, la Pelegrina, i plaça del Penedès, pel termini comprès des del dia 01-01-2004 fins al 31/03/2004 (tres mesos), després d'aplicar el percentatge d'increment de l'IPC, en la quantitat de 15.504,19 €. (I.V.A. inclòs); i anotar la despesa amb càrrec a la partida 5.43205.22711 del pressupost municipal vigent.

• **29.** Atès que es convenient contractar el servei de Consultoria i Assistència en matèria de jardineria pel manteniment de les zones verdes i jardinatges dels parcs i de la via pública.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la

Comissió de Govern (actualment Junta de Govern Local) de data 27 de juny de 2003.

Atès l'informe del Cap de Servei de Via Pública, s'

ACORDA:

Adjudicar a CARME LACAMBRA i PIFARRÉ (contracte administratiu de serveis), l'assessorament en matèria de jardineria, amb una dedicació de 15 hores setmanals. El termini del contracte serà amb efectes a partir del dia 1 de gener actual i fins el 30 de juny proper, per un import total de 8.569,14 €.(I.V.A.,inclòs), amb prèvia presentació de les certificacions o factures adients de forma mensual; despesa amb càrrec a la partida 5.43205.22710 del pressupost municipal vigent.

CIRCULACIÓ.

• **30.** Atès que s'estima convenient establir una reserva d'estacionament per a minusvàlids davant de l'edifici de l' Escorxador.

Vista la petició presentada així com l'informe del Cap del Servei de Via Pública, s'

ACORDA:

Autoritzar una reserva d'estacionament per a minusvàlids al carrer de l'Escorxador, al costat de la porta de l'edifici de l'Escorxador més propera al carrer de Peguera.

GOVERNACIÓ.

• **31.** Vist l'escrit presentat per la senyora M. Montserrat Català Ràfols, en el qual formula reclamació de responsabilitat patrimonial contra aquest ajuntament per danys soferts en la seva persona quan, segons la seva versió dels fets, va ensopegar i caure al terra el passat dia 6 de gener sobre les 11,30 h. del matí en creuar la plaça del Penedès d'aquesta vila, per tal de dirigir-se a l'ambulatori situat en dita plaça, atribuïnt la seva caiguda a un possible mal estat de la via pública.

Atès que de la documentació presentada per la senyora M. Montserrat Català no queden demostrades les circumstàncies de l'accident abans esmentat i no es pot acreditar que els danys patits per la senyora Català obeeixin a les condicions objectives i de conservació de vies públiques, la responsabilitat de les quals correspongui a aquest ajuntament, donat que no es considera que hi hagi una zona malmesa en aquest indret de la plaça del Penedès i el que sí que hi ha són dues zones diferenciades de pas, una formada per panots i una altra totalment llisa a fi i efecte de que els vianants puguin escollir lliurement per quina de les dues zones volen transitar a peu. D'altra banda, l'hora dels fets indicada per la reclamant permetia una perfecta visibilitat de la zona.

Per tot l'anterior, s'acorda:

Desestimar la reclamació d'indemnització formulada per la senyora M. Montserrat Català Ràfols.

• **32.** Autoritzar el senyor JOSEP JUNQUÉ RAFECAS, titular de la llicència núm. 15 per a l'exercici de la indústria del taxi a Vilafranca del Penedès, per a substituir el seu vehicle auto taxi, model Nissan Primera, matrícula 9625BWB, per un nou vehicle model Peugeot 607, matrícula 1496CRV.

CERTIFICACIONS I FACTURES.

• **33.** Aprovar la certificació 3, lliurada per l'arquitecte Sr. Francesc Secarés i Garcia, referent a les sobres d'urbanització del Parc de Llevant, a favor de CONSTRUCCIONS F. MUNNE SA, i per un import de 28.925,16 €.

• **34.** Aprovar la certificació 1, lliurada per l'arquitecte Sr. Francesc Secarés i Garcia, referent a les sobres de construcció d'un grup de 130 nínxols, a favor de ELECMAN URBANITZACIONS SL, i per un import de 34.949,43 €.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari aquesta acta.

L'ALCALDE,

EL

SECRETARI,

Marcel Esteve i Robert
Fernàndez

Francesc Giralt i