

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió

Núm : 17/2004

Caràcter: ordinari

Data: 3 de maig de 2004

Horari: de 13,08 a 14,05

Lloc: Sala Taula Rodona de la Casa de la Vila

Assistents

Ramon N. Xena Pareta, alcalde acctal.

Anna Girona Alaiza, regidora

Joan Pareta i Papiol, regidor

Patrocínio Recober i Caballe, regidor

Lourdes Sánchez i López, regidora

Francisco M. Romero i Gamarra, regidor

Francesc Giralt i Fernàndez, secretari

Antoni Peiret de Antonio, interventor

Hi és present sense veu ni vot Joan Rios Ralle, regidor

S'ha excusat d'assistir-hi

Marcel Esteve i Robert, alcalde

Josep Colomé i Ferrer, regidor

Desenvolupament de la sessió

L'alcalde obre la sessió i el secretari llegeix l'esborrany de l'acta anterior, i S'ACORDA:

Aprovar, l'acta de la sessió anterior.

A continuació s'adopten per unanimitat els acords següents:

AREA DE BENESTAR SOCIAL.-

REHABILITACIÓ D'HABITATGES

• 1. Atès que el Ple Municipal, en sessió celebrada el dia 25 de juliol de 1995, va aprovar el Reglament del servei públic de cessió temporal d'habitatges per atendre necessitats urgents de caràcter social.

Atès que l'esmentat Reglament contempla que les propostes de cessions d'habitatges, les quals hauran de ser aprovades per la comissió de govern, seran realitzades pels tècnics dels Serveis Socials de l'Ajuntament, i contindran

el termini de cessió previst i el cànon a satisfer per part dels interessats.

Atès que la Comissió de Govern de data 31 de juliol de 1995 va acordar afectar al Servei Públic de Cessió Temporal d'Habitatges per Atendre Necessitats Urgents de Caràcter Social l'habitatge del c/ Sant Cristòfol, núm. 1, 2n pis, la porta d'aquesta vila, propietat d'aquest Ajuntament, i que el va cedir segons el contracte de rehabilitació i acord d'utilització d'habitatges que va aprovar la Comissió de Govern el dia 25 de juliol de 1995.

Vista la proposta dels Serveis Socials de l'Ajuntament, en el sentit de cedir temporalment l'ús de l'habitatge del c/ Sant Cristòfol, núm. 1, 2n pis, la porta

S' ACORDA:

1. Cedir temporalment l'ús de l'habitatge del c/ Sant Cristòfol, núm. 1, 2n pis la porta de Vilafranca del Penedès, a la senyora Dolores López Regalado, durant el període comprès entre l'1 de maig al 31 d'octubre de 2004. La senyora Dolores López Delgado haurà de satisfer a l'Ajuntament el cànon mensual de 129,28 €.

2. La senyora Dolores López Regalado haurà de destinar l'esmentat habitatge a residència habitual d'ella mateixa i de la seva família. La relació jurídica entre l'Ajuntament i l'adjudicatari tindrà en tot moment caràcter temporal administratiu, i s'ajustarà a les prescripcions establertes pel Reglament aprovat pel Ple Municipal el dia 25 de juliol de 1995.

CULTURA.

• **2.** Atorgar la subvenció d'import 2.000 € a l'Associació de Veïns de les Clotes per tal de sufragar les despeses d'organització del 12è Concurs de Poesia Antoni Massanell i Lluís Chamizo, i assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.45101.48100 del Pressupost vigent.

Per fer efectiva aquesta subvenció caldrà constar en el registre municipal d'entitats (si s'escau), justificar prèviament l'import concedit i donar compliment a la normativa vigent.

Aquest import serà efectiu un cop s'hagi rebut el corresponent avís de Tresoreria.

• **3.** Atorgar la subvenció d'import 3.000 € al Ball de Diables de Vilafranca del Penedès per tal de poder realitzar la IX^a Mostra de Balls de Diables centenaris amb parlaments de Catalunya a desenvolupar el 15 i 22 de Maig de 2004, i assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.45501.48901 del Pressupost vigent.

Per fer efectiva aquesta subvenció caldrà constar en el registre municipal d'entitats (si s'escau), justificar

prèviament l'import concedit i donar compliment a la normativa vigent.

Aquest import serà efectiu un cop s'hagi rebut el corresponent avís de Tresoreria.

AREA DE SERVEIS INTERNS.

HISENDA.

• 4. Aprovar una transferència de capital d'import 8.464,87 € a la Societat *SERVEIS MUNICIPALS DE COMUNICACIÓ, S.L.*, destinada a finançar les inversions que es justifiquen documentalment en l'expedient i destinades a Vilafranca Televisió i Ràdio Vilafranca. L'esmentat import s'aplicarà a la partida 4.52101.74400 del Pressupost vigent.

COMPRES.

• 5. Atesa la necessitat de contractar els treballs topogràfics i fotogramètrics per a l'Escola Taller "Habitatge i Patrimoni" al Claustre de Sant Francesc (Foment Ocupació).

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del departament, en el sentit que l'oferta que presenta la Universitat Politècnica de Catalunya s'adapta a les nostres necessitats, s'

ACORDA:

Adjudicar els treballs topogràfics i fotogramètrics per a l'Escola Taller "Habitatge i Patrimoni" al Claustre de Sant Francesc a la Universitat Politècnica de Catalunya segons pressupost presentat, per un import total de 4.060,- euros IVA. inclòs.

Imputar la despesa amb càrrec a la partida 3.43204.6320092 del pressupost municipal vigent.

RECURSOS HUMANS.

• 6. Atesa la sol·licitud presentada pel senyor Ismael Gamero Hernández el dia 27 d'abril d'enguany (registre d'entrada número 2004009934), mitjançant la qual demana la reducció d'un terç de la jornada laboral per raó de guarda legal d'un infant menor d'1 any, sense disminució de la retribució que percep, i el permís d'una hora d'absència del treball per lactància.

Atès allò que estableix l'article 2 de la Llei 6/2002, de 25 d'abril, de mesures relatives a la conciliació del treball amb la vida familiar del personal de les administracions públiques catalanes i de modificació dels articles 96 i 97 del Decret Legislatiu 1/1997, quan assenyala que "es modifica l'article 97 del Decret

legislatiu/1997, inclòs el títol, que resta redactat de la manera següent: "Article 97. Especificitats dels permisos per lactància, guarda legal, maternitat, adopció i acolliment, i per a tenir cura de persones en situació de dependència. 1. Els funcionaris amb un fill o filla de menys de nou mesos tenen dret a un permís d'uns hora diària d'absència del treball per lactància; aquest període de temps pot ésser dividit en dues fraccions. Si tant el pare com la mare són funcionaris, només un d'ells pot exercir aquest dret. 2. Els permisos per guarda legal, adopció i acolliment, i per a tenir cura de persones en situació de dependència, tenen les especificitats següents: ... b) En el supòsit de reducció d'un terç de la jornada de treball per raó de guarda legal d'un infant, els funcionaris tenen dret a percebre el 100% de la retribució fins que l'infant tingui un any com a màxim. Per a obtenir aquesta reducció de jornada de treball, el funcionari o funcionària ha de presentar la sol·licitud a partir del moment en què es reincorpora al treball després del permís per maternitat que regula l'apartat 4".

Atès que es compleixen els requisits que especifica la norma aplicable i així s'ha demostrat.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985, així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'
ACORDA :

Primer.- Reconèixer al senyor Ismael Gamero Hernández, una reducció d'un terç de la seva jornada laboral per raó de guarda legal d'un fill menor d'un any, sense que això comporti cap merma de la seva retribució, i determinar que aquesta reducció tingui efectes entre els dies 12 de maig de 2004 i 20 de gener de 2005, ambdós inclosos.

Segon.- Reconèixer-li, així mateix, el gaudi d'un permís d'una hora diària d'absència del treball per lactància, fins el dia 20 d'octubre d'enguany.

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord al senyor Ismael Gamero Hernández, a l'Inspector Cap de la Policia Local, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **7.** Atès que el senyor Angel Ramiro Prieto, agent de la Policia Local d'aquest Ajuntament, ha presentat una sol·licitud per al pagament de les despeses corresponents a la renovació del permís de conduir de la classe BTP, acompanyada dels corresponents documents acreditatius .

Atès que l'article 38.e) del vigent acord de condicions per al personal funcionari estableix que " l'Ajuntament ha d'abonar les despeses de renovació del carnet de conduir de

classe C i BTP al personal que el necessiti per al lloc de treball que ocupa".

Atès que el sol.licitant abans esmentat reuneix el requisit enunciat.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'

ACORDA :

Primer.- Satisfer a l'agent de la Policia Local d'aquest Ajuntament, senyor Angel Ramiro Prieto, la quantitat de 57,30 € , en concepte de pagament de les despeses per a la renovació del permís de conduir de classe BTP.

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord al senyor Angel Ramiro Prieto, al Cap de la Policia Local, a la Intervenció General i al Servei de Recursos Humans.

• **8.** Atès que el senyor Manuel Romero López, agent de la Policia Local d'aquest Ajuntament, ha presentat una sol.licitud per al pagament de les despeses corresponents a la renovació del permís de conduir de la classe BTP, acompanyada dels corresponents documents acreditatius .

Atès que l'article 38.e) del vigent acord de condicions per al personal funcionari estableix que " l'Ajuntament ha d'abonar les despeses de renovació del carnet de conduir de classe C i BTP al personal que el necessiti per al lloc de treball que ocupa".

Atès que el sol.licitant abans esmentat reuneix el requisit enunciat.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'

ACORDA :

Primer.- Satisfer a l'agent de la Policia Local d'aquest Ajuntament, senyor Manuel Romero López, la quantitat de 58,26 € , en concepte de pagament de les despeses per a la renovació del permís de conduir de classe BTP.

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord al senyor Manuel Romero López, al Cap de la Policia Local, a la Intervenció General i al Servei de Recursos Humans.

• **9.** Atès que el senyor Joan Antoni Vich Carbonell fou nomenat Agent de la Policia Local d'aquest Ajuntament (funcionari de carrera des del dia 5 d'abril de 2004) per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 8 de març de 2004 i que mitjançant instància demana, així mateix, que se l'hi reconeguin tots els serveis efectivament prestats a l'Administració.

Atès que el senyor Vich aporta certificació de serveis prestats a l'Ajuntament de l'Hospitalet i a l'Ajuntament de Palma, on consta que ha treballat 16 anys i 6 dies com a agent de la policia local.

Atès allò que estableix l'article 17 de l'Acord de Condicions de treball del personal funcionari d'aquest ajuntament, quan assenyala que es "reconeix l'antiguitat de

tot el personal afectat per aquest Acord des del dia en què efectivament va començar la seva prestació de serveis a l'Administració, encara que el caràcter de la prestació anterior derivés d'un nomenament administratiu, interí, temporal o eventual".

Vist l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'**ACORDA** :

Primer.- Reconèixer al senyor Joan Antoni Vich Carbonell cinc triennis del grup D amb efectes del dia 5 d'abril de 2004. Així mateix, determinar que el proper trienni es devengarà el dia 28 de març de 2006.

Segon.- Imputar aquesta despesa a la partida 5 22201 12000.

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord al senyor Joan Antoni Vich Carbonell, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **10.** Atès que les senyores Mercè Garcia Garcia i Montserrat Grau Magriñà, personal administratiu adscrit al Servei de Secretaria (OAC) d'aquest ajuntament, es troben des dels dies 26 i 27 d'abril d'enguany, respectivament, en situació de baixa mèdica, no preveient-se que es reincorporin de forma immediata al seu lloc de treball.

Atès que el servei on realitzen les seves tasques no es pot quedar sense algú que les porti a terme ja que es tracta d'un servei amb atenció directa a usuaris, i que les esmentades tasques no poden ser assumides per la resta de personal del propi servei.

Atès que la senyora Natàlia Escofet Arrufat i el senyor Josep Anton Fernández Moreno formen part de la borsa de personal auxiliar administratiu i que han manifestat el seu acord en ser contractats.

Atès allò que estableixen els articles 19 i 94 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la llei 11/1999 de modificació de la llei 7/1985, així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe de la Cap de Servei de Secretaria.

DISPOSO :

Primer.- Contractar temporalment la senyora Natàlia Escofet Arrufat com a Auxiliar Administrativa, amb efectes del dia 3 de maig d'enguany, mitjançant un contracte d'interinitat i fins que es produeixi la reincorporació de la titular del lloc, la senyora Mercè Garcia Garcia, o que aquesta accedís a una situació d'invalidesa o esdevingués impossible la prestació del servei. L'horari serà de 9 a 13,30 hores i de 16,30 a 19 hores.

Segon.- Contractar temporalment el senyor Josep Anton Fernández Moreno com a Auxiliar Administrativa, amb efectes del dia 3 de maig d'enguany, mitjançant un contracte d'interinitat i fins que es produeixi la reincorporació de la titular del lloc, la senyora Montserrat Grau Magriñà, o que aquesta accedís a una situació d'invalidesa o esdevingués impossible la prestació del servei. L'horari serà de 8 a 15 hores.

Tercer.- Consignar com a despesa d'aquestes contractacions les quantitats de 1.257,82 i 1.162,15 euros mensuals, respectivament, i imputar l'esmentada despesa a la partida 1 12102 13100.

Quart.- Sotmetre aquest Decret a ratificació de la propera sessió de la Junta de Govern Local.

Cinquè.- Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Natàlia Escofet Arrufat i al senyor Josep Anton Fernández Moreno, a la Cap de Servei de Secretaria, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **11.** Atès l'acord que va prendre la Junta de Govern Local en la sessió celebrada el dia 9 de febrer d'enguany, mitjançant la qual s'establí la possibilitat d'ampliar en una hora la jornada diària (5 hores setmanals) de la senyora Maria Mercè Salvadó Sugrañes, fins el dia 14 de juny.

Atès que el curs escolar finalitzarà el dia 30 de juny de 2004.

Atès l'informe del Cap de Servei d'Educació, s'

ACORDA:

Primer.- Prorrogar, fins el dia 30 de juny de 2.004, l'ampliació en una hora de la jornada diària (5 hores setmanals) de la senyora Maria Mercè Salvadó Sugrañes.

Segon.- Consignar com a despesa d'aquesta pròrroga la quantitat de 209,87 euros i imputar-la a la partida 2 42201 13000.

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Maria Mercè Salvadó Sugrañes, al Cap del Servei d'Educació, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **12.** Atès que davant el considerable increment de feina i de la manca puntual de personal es fa necessària la contractació d'una persona per tal de realitzar les tasques d'auxiliar administratiu a l'Oficina Municipal d'Habitatge.

Atès que la senyora Roser Ausin Delgado reuneix el perfil idoni i ha manifestat el seu acord en ser contractada.

Atès el que estableixen els articles 20 i 22 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, en tot allò que fa referència a la contractació de caràcter laboral que no es correspongui amb l'existència prèvia de places previstes en la relació de llocs de treball.

Atès allò que estableix l'article 98 del mateix text legal.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985, així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe del Cap de Serveis Urbanístics, s'

ACORDA:

Primer.- Contractar la senyora Roser Ausin Delgado, per ocupar un lloc de treball d'Auxiliar Administrativa adscrit a l'Oficina Municipal d'Habitatge, mitjançant un contracte de duració determinada per circumstàncies de la producció.

Segon.- La durada del contracte serà des del dia 5 de maig fins el dia 4 de juliol de 2004, ambdós inclosos, prorrogable, si escau, fins un màxim de sis mesos. Les retribucions seran les corresponents a un lloc de treball d'Auxiliar Administrativa.

Tercer.- Consignar com a despesa d'aquesta contractació la quantitat de 1.162,15 euros mensuals.

Quart.- L'esmentada despesa s'imputarà a la partida 3 31303 b 13100.

Cinquè.- Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Roser Ausin Delgado, al Cap de Serveis Urbanístics, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **13.** Atès que el senyor Joan Josep Pérez Montes, Oficial 1ª Conductor adscrit a la Unitat de Serveis d'aquest ajuntament, es troba des del dia 2 de febrer d'enguany en situació de baixa mèdica, no preveient-se que es reincorpori de forma immediata al seu lloc de treball.

Atès que el servei on realitza les seves tasques no es pot quedar sense algú que les porti a terme ja que implica que no pugui sortir un grup de treball, i que les esmentades tasques no poden ser assumides per la resta de personal del propi servei, ja que hi ha un altre oficial 1ª conductor també de baixa mèdica.

Atès que el senyor Moisès Mulet Via reuneix el perfil idoni i que ha manifestat el seu acord en ser contractat.

Atès allò que estableixen els articles 19 i 22.1 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la llei 11/1999 de modificació de la llei 7/1985, així com el Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2004.

Atès l'informe de la Cap de la Unitat Tècnica de Serveis, s'

ACORDA :

Primer.- Contractar temporalment el senyor Moisès Mulet Via com a Oficial 1^a, amb efectes del dia 5 de maig d'enguany, mitjançant un contracte d'interinitat i fins que es produeixi la reincorporació del titular del lloc, el senyor Joan Josep Pérez Montes, o que aquest accedís a una situació d'invalidesa o esdevingués impossible la prestació del servei. La jornada i les retribucions seran les inherents al lloc de treball.

Segon.- Consignar com a despesa d'aquesta contractació la quantitat de 1.297,48 euros mensuals i imputar l'esmentada despesa a la partida 1 12102 13100.

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord al senyor Moisès Mulet Via, al Cap de la Unitat Tècnica de Serveis, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

AREA DE DESENVOLUPAMENT ECONOMIC I PROMOCIO

TREBALL.

• **14.** Aprovar el Conveni de participació, de la senyora ASUNCIÓN HUETE TALÓN en el projecte Experimental EMERGIM de l' Ajuntament de Vilafranca .

• **15.** Atès que durant l'any 2003 s'ha produït un consum de 510 xecs del Servei Prodomicili més dels previstos en la liquidació efectuada en el seu dia a la Fundació Propenedès per aquest període .

PROPOSO:

Transferir a la Fundació Propenedès la quantitat de 1.530€ corresponents als xecs abans esmentats

Aquesta despesa aniria a càrrec de la partida 3.31303.48200

OBRES I PROJECTES

• **16.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol.licitada per Alfredo Ruiz Lobo i Maria del Pilar Matas Ojea, amb la finalitat de realitzar la construcció

d'un habitatge unifamiliar aïllat en el solar del passatge de la Serra d'Encosa, núm. 33 (adjudicació parcel·la núm. 32 del sector residencial Ciutat Jardí Sant Julià), concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planajement urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002.

- Expedient núm. 129/2004.
- El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm. 2003029970, el dia 11-02-2004.
- Import garantia per reposició de serveis, 1.200 €.
- Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 5.894,31 €.
- La quota tributària de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres ascendeix a la quantitat de 6.559,04 €.

• **17.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per Maria-Elena Olivella Suriol, amb la finalitat de realitzar la reforma de la distribució interior de les plantes primera i segona de l'immoble situat a la plaça Vall del Castell, núm. 15, concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planajement urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002.

- Expedient núm. 1019/2003.
- El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm. ABW264, el dia 29-01-2004.
- El nombre d'habitatges resultant de la petició i de la llicència és de 2.
- Import garantia per reposició de serveis, 900 €.
- Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 120 €.
- La quota tributària de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres ascendeix a la quantitat de 731,18 €.

• **18.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per Edifici Olimar Vilafranca, SL, amb la finalitat de realitzar la construcció d'un edifici de nova planta, p previ enderrocament de l'edificació existent, en l'immoble situat al carrer de Santa Clara, núm. 36, format per una planta soterrani, baixos, tres plantes superiors i sotacoberta, concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planajement urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002.

- Expedient núm. 1103/2003.
- El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm. 2003024789, el dia 05-04-2004.
- El nombre d'habitatges resultant de la petició i de la llicència és de 12.
- Import garantia per reposició de serveis, 1.200 €.
- Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 6.940,32 €.

La quota tributària de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres ascendeix a la quantitat de 15.472,75 €.

• **19.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per Miguel Párraga Escalante, amb la finalitat de realitzar la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat en l'immoble situat al carrer de Carles Munts, núm. 15 (adjudicació núm. 151 del sector residencial Ciutat Jardí Sant Julià, concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planajement urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002.

- Expedient núm. 100/2004.
- El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm. 2003025797, el dia 25-11-2003.
- Import garantia per reposició de serveis, 1.200 €.

- Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 3.679,56 €.
- La quota tributària de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres ascendeix a la quantitat de 7.024,86 €.

• **20.** Aprovar l'informe emès pels serveis tècnics municipals, a petició de Teresa Bel Estellé i Maria-Teresa i Maria-Rosa Fabré Bel, per a l'aprofitament urbanístic de la finca situada junt a la prolongació del carrer de Ferran, donant trasllat del referit informe als interessats.

• **21.** Aprovar l'informe emès pels serveis tècnics municipals, a petició de Concepció, Fèlix i Margarida Giralt i Tutusaus, per a l'aprofitament urbanístic de la finca situada junt a la carretera de Sant Martí Sarroca, donant trasllat del referit informe als interessats.

• **22.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per Rosa Maria Soler Garcia, amb la finalitat de realitzar l'addició d'un habitatge entre mitgeres a l'edificació existent en l'immoble situat al carrer d'en Coll, núm. 4-6, concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planajement urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002.

- Expedient núm. 220/2004.
- El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm. 2004003906, el dia 02-03-2004.
- Import garantia per reposició de serveis, 900 €.
- Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 372 €.

La quota tributària de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres ascendeix a la quantitat de 1.649,64 €.

• **23.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per Sergi Torrens Casas i Consol Barrero López, amb la finalitat de realitzar la construcció d'un habitatge unifamiliar en l'immoble situat al carrer de Pere Pau, núm. 56 (abans núm. 8), concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta

s'ajusta a les previsions del planajement urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002.

- Expedient núm. 275/2004.
- El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm. 2003023527, el dia 27-10-2003.
- Import garantia per reposició de serveis, 900 €.
- Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 1.818 €.
- La quota tributària de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres ascendeix a la quantitat de 3.405,87 €.

• **24.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per Pere Pau Fuertes Feliu i Núria Alpiste Roig, amb la finalitat de realitzar la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat en l'immoble situat a l'avinguda de Lluís Companys, núm. 41, formant cantonada amb el carrer de Novo Mesto, concedint-se segons els plànols o croquis i la resta dels documents de caràcter tècnic acompanyats a la sol·licitud, tota vegada que aquesta s'ajusta a les previsions del planajement urbanístic vigent, i singularment al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres aprovades per aquest Ajuntament en data 25 de novembre de 2002.

- Expedient núm. 213/2004.
- El projecte tècnic presentat es troba visat pel Col·legi professional competent amb el núm. 2004003910, el dia 02-03-2004.
- Import garantia per reposició de serveis, 1.200 €.
- Import garantia per enderrocs i altres residus de la construcció, 4.320 €.
- La quota tributària de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres ascendeix a la quantitat de 5.962,43 €.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari aquesta acta.

L'ALCALDE ACCTAL.,

EL SECRETARI,

Ramon N.Xena Pareta

Fernàndez

Francesc Giralt i